Zápisnica z 9. zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 19. októbra 2026

Miesto konania: Mestský dom v Prievidzi, zasadacia miestnosť

Začiatok zasadnutia: 09.00 h
Ukončenie zasadnutia: 11.15 h

Prítomní: Ing. Henrieta Pietriková, JUDr. Róbert Pietrik, Mgr. Alojz Vlčko, Ing. Naďa Prilinská

Michal Dobiaš, Katarína Čičmancová, PaedDr. Kvetoslava Ďurčová, PaedDr. Eleonóra Porubcová, MVDr. Norbert Turanovič

Neprítomná: PhDr. Dominika Vážna

Ďalej prítomní: Mgr. Dalibor Snoha, Mgr. Ivan Benca, Mgr. Katarína Cifríková, Diana Gurečková, Ing. arch. Liliana Fábryová, JUDr. Ján Martiček, Ing. Petra Briatková, Ing. Katarína Andrejkovičová, JUDr. Ing. Silvia Motúsová,

Overovatelia zápisnice: Katarína Čičmancová, MVDr. Norbert Turanovič

K bodu 1)

„Otvorenie“

Rokovanie Mestskej rady v Prievidzi (ďalej len MsR) otvoril Michal Dobiaš, zástupca primátorky mesta. Michal Dobiaš konštatoval, že na začiatku rokovania sú v zasadacej miestnosti prítomní 4 členovia MsR a teda MsR je rokovania a uznášania schopná. Za overovateľov zápisnice určil Katarínu Čičmancovú a MVDr. Norberta Turanoviča.

Michal Dobiaš, prvý zástupca primátorky mesta, konštatoval, že návrh programu poslanci obdržali v pozvánkach.

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Vyhodnotenie uznesení Mestskej rady v Prievidzi
3. Návrh VZN mesta Prievidza č. 2/2026, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 4/2024 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza v zariadení starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa
4. Výročná správa akciovej spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., za obchodný rok 2025
5. Správa o činnosti Mestského mládežníckeho parlamentu – Rady mladých mesta Prievidza počas funkčného obdobia 2025/2026

6. Správa z vyhodnotenia podnetov na zapracovanie do Návrhu Územného plánu mesta Prievidza a návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 225/15
7. Informácia k uzatvoreniu Dodatku č. 2 k Zmluve o poskytovaní služieb zo dňa 14. 11.2023, medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., účinný od 1.1.2027
8. Informácia o pripravovaných projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov
9. Majetkovoprávne veci
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

MsR uznesením č. 308/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila program MsR na deň 19.10.2026.
Hlasovanie: 4 poslanci za

Michal Dobiaš konštatoval, že najbližšie rokovanie MsZ sa uskutoční v utorok 3. 11. 2026 so začiatkom o 8. hodine v Kultúrnom dome Necpaly. Do návrhovej komisie odporučil schváliť za predsedníčku PaedDr. Ivetu Laukovú, za členov Igora Čičmanca a Helenu Dadíkovú. MsR návrh hlasovaním podporila (4 poslanci za).

K bodu 2)

„Vyhodnotenie uznesení MsR“

Vyhodnotenie uznesení MsR predložil Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ.
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová sa bližšie pýtala na vyhodnotenie uznesenia č. 197/26, ktorým MsR dala za úlohu právnej kancelárii vypracovať analýzu možností odmeňovania zamestnancov Harmónia, n. o. Mgr. Alojz Vlčko uviedol, že právna kancelária spracovala analýzu, tá bola následne poslaná vedeniu organizácie. Ďalej dodal, že zo zákona sú prípustné dva režimy, len riaditeľka sa musí rozhodnúť s ohľadom na ekonomiku.
K tomuto bodu rokovania prijala MsR uznesenie č. 309/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.
Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 3)

„Návrh VZN mesta Prievidza č. 2/2026, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 4/2024 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza v zariadení starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa“

Návrh VZN mesta Prievidza č. 2/2026, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 4/2024 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza v zariadení starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa predložil Mgr. Dalibor Snoha, ref. sociálneho oddelenia. Prítomný bol aj Mgr. Ivan Benca, vedúci odd. pre projekty a investície.

Cieľom predkladaného návrhu je úprava a zníženie poplatkov za pobyt dieťaťa v mestských detských jasliach a to v priamej nadväznosti na zapojenie sa mesta Prievidza do výzvy z Európskeho sociálneho fondu. Úspora pre rodiča je 200 eur/1 dieťa/mesiac. Účinnosť VZN je od 1.1.2027. Projekt bude realizovaný 34 mesiacov.
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová sa pýtala, či procesne je postup schválenia VZN-ka správny, nakoľko projekt ešte schválený nebol. Mgr. Ivan Benca uviedol, že 15.10.2026 bolo ukončené podávanie žiadostí, informácia o schválení bude známa až začiatkom decembra. Mgr. Alojz Vlčko dodal, že mesto predpokladá úspešnosť v danom projekte, hovoril o dôvodoch predloženia VZN v tomto čase. V prípade, že by mesto proces zmeny VZN realizovalo až po oznámení výsledkov, je možné, že projekt by sa spustil až od februára.

MsR uznesením č. 310/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 2/2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 4/2024 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza v zariadení starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa.
Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 8)

„Informácia o pripravovaných projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov“

Informáciu o pripravovaných projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov predložil Mgr. Ivan Benca, vedúci odd. pre projekty a investície.

Mgr. Ivan Benca informoval o projekte s názvom: „Vodozádržné opatrenia v areáloch materských škôl MŠ Ul. M. Mišíka a MŠ Ul. P. Benického“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov. Celkový rozpočet projektu je 386 127,75 eur. Požadovaná výška nenávratného finančného príspevku je 100%, kofinancovanie mestom je nula eur. Nepriepustné spevnené plochy sa budú nahrádzať priepustnými plochami. Nové plochy zabezpečia zadržiavanie vody priamo na pozemku a tým sa zabezpečí lepšia klíma.
Mgr. Ivan Benca uviedol, že zatiaľ neevidujú žiadne neoprávnené výdavky.
MsR uznesením č. 311/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu: „Vodozádržné opatrenia v areáloch materských škôl MŠ Ul. M. Mišíka a MŠ Ul. P. Benického“, zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie implementácie projektu: „ **V**odozádržné opatrenia v areáloch materských škôl MŠ Ul. M. Mišíka a MŠ Ul. P. Benického“ realizovaného v rámci výzvy: PSK-MZP-021-2024-ITI-EFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného

mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 vo výške 0 €, zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.
Hlasovanie: 5 poslancov za

Mgr. Ivan Benca informoval o projekte s názvom: „Vodozádržné opatrenia v meste Prievidza, Mestský park II. etapa“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov. Celkový rozpočet projektu je vo výške 736 996 eur, požadovaná výška finančného príspevku je 100 %, kofinancovanie mestom je nula eur.
Parkové chodníky budú upravené odstránením nepriepustného asfaltového krytu so zachovaním trasovania a umiestnenia. Niektoré chodníky budú zrušené a nahradené zeleňou, iné budú obnovené v pôvodných trasách. Mestský park bude doplnený novým mobiliárom ako sú lavičky a smetné nádob, dôjde k výsadbe parkových rastlín trvaliek.
MsR uznesením č. 312/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: Vodozádržné opatrenia v meste Prievidza, Mestský park II. etapa“, zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Vodozádržné opatrenia v meste Prievidza, Mestský park II. etapa “ realizovaného v rámci výzvy: PSK-MIRRI-030-2026-ITI-EFRR , ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 vo výške 0 €, zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.
Hlasovanie: 5 poslancov za

Mgr. Ivan Benca uviedol, že financovanie projektov bude riešené v Kooperačnej rade, žiadosti sa budú podávať až začiatkom budúceho roka. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová sa pýtala, či by nebolo možné cez projekt riešiť aj chodníky pred vstupom do areálov materských škôl. Mgr. Ivan Benca uviedol, že projekt je realizovaný výhradne v areáli škôlky.

K bodu 5)

„Správa o činnosti mládežníckeho parlamentu – Rady mladých mesta Prievidza počas funkčného obdobia 2025/2026“

Správu o činnosti mládežníckeho parlamentu – Rady mladých mesta Prievidza počas funkčného obdobia 2025/2026 predložila predsedníčka Diana Gurečková spolu s Mgr. Katarínou Cifríkovou, koordinátorkou práce s mládežou mesta Prievidza.
Diana Gurečková informovala o aktivitách a činnosti Rady mladých mesta Prievidza. Vo funkčnom období 2025/2026 mal mládežnícky parlament 27 členov, z toho 10 za stredné školy, 13 za základné školy, 6 za mládežnícke organizácie. Rada mladých zasadala

v tomto období 9x. Mgr. Katarína Cifríková hovorila o spoločných stretnutiach s ďalšími mládežníckymi parlamentami, o vzdelávaní mladých lídrov, o práci v skupinách, nahrávaní podcastov a pod. PaedDr. Eleonóra Porubcová sa pýtala na spoluprácu s partnerskými mestami mesta Prievidza. Najbližšia spolupráca je s mestom Šumperk, ale je snahou komunikovať aj s ostatnými partnerskými mestami, riešia aj výmenné pobyty.
Mgr. Alojz Vlčko uviedol, že je dobré, pokiaľ zo strany mesta Prievidza vyvíjame zvýšenú aktivitu na udržiavanie partnerských vzťahov a to platí aj v prípade mládežníckeho parlamentu. Hovoril o výzve „Zostaň a zmeň“ – ide o menšie projekty z fondu na Spravodlivú transformáciu.
MVDr. Norbert Turanovič poďakoval p. Cifríkovej, koordinátorke, za záslužnú prácu s mladou generáciou. Mgr. Katarína Cifríková informovala o nových pravidlách týkajúcich sa ospravedlňovania žiakov pri reprezentácii školy. Uviedla, že v prípade reprezentácie školy po novom vo výkazoch dieťaťa uvádzajú ospravedlnenú neprítomnosť v škole, a teda týmto narastá počet ospravedlnených hodín žiaka. MsR požiadala prednostu MsÚ úradu, aby v spolupráci s odborom školstva riešil tieto záležitosti na úseku základných ale aj stredných škôl.
MsR uznesením č. 313/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Správu o činnosti mládežníckeho parlamentu – Rady mladých mesta Prievidza počas funkčného obdobia 2025/2026.
Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 4)

„Výročná správa akciovej spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., za obchodný rok 2025“

Výročnú správu akciovej spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., za obchodný rok 2025 predložil Ing. Milan Bugár, riaditeľ prevádzky spol. PTH, a.s.

Za rok 2025 bol vyčíslený celkový preplatok z vyúčtovania dodávok tepla a teplej úžitkovej vody voči všetkým odberateľom vo výške 465 tis. eur. Vyúčtovanie (preplatky/nedoplatky) bolo doručované odberateľom v mesiaci apríl 2026.
Oproti roku 2024 bol nárast spotrebovaného tepla o 3473 mWh. Náklady oproti roku 2024 stúpli. Hovoril o alternatívach výroby tepla, podmienku množstva výroby tepla z obnoviteľných zdrojov (min 50%) splnili. Ing. Milan Bugár ďalej informoval o investíciách v roku 2025, o pripojení ďalších väčších subjektov (nový bytový objekt na Bojnickej ceste, napojenie firmy MOBIX – Nováky). Ing. Milan Bugár sa zmienil aj o vykonávaných rekonštrukciách starých kanálový rozvodov, hovoril o ďalších plánovaných rekonštrukciách v roku 2026.
Bližšie sa venoval ekonomickým výsledkom spoločnosti. Za rok 2025 spoločnosť skončila s kladným hospodárskym výsledkom – zisk vo výške 980 tis. eur, ktorý bol rozdelený – 98 tis. rezervný fond, 685 tis. nerozdelený zisk a zvyšok bol vyplatený na dividendách.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová sa pýtala na ukončenie rekonštrukcií v Necpaloch. Ing. Milan Bugár uviedol, že v súčasnosti sa práce ukončujú. Michal Dobiaš sa pýtal na výmenníkovú stanicu na Urbárskej ulici. Ing. Milan Bugár uviedol, že technológia je vypratáná, na základe rozhodnutia môže dôjsť k likvidácii objektu, prípadne k rozhodnutiu na ďalšie využitie.
MsR uznesením č. 314/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Výročnú správu akciovej spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., za obchodný rok 2025.
Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 6)

„Správa z vyhodnotenia podnetov na zapracovanie do návrhu Územného plánu mesta Prievidza“

Správu z vyhodnotenia podnetov na zapracovanie do návrhu Územného plánu mesta Prievidza predložila Ing. arch. Liliana Fábryová, ref. územného plánovania.
Na základe výzvy útvaru architekta mesta bolo doručených 21 podnetov o fyzických a právnických osôb. Pracovná skupina prerokovala jednotlivé podnety a požiadavky a následne formulovala odporúčania na ich zapracovanie do návrhu ÚPN M Prievidza, pričom 12 podnetov odporučila na zapracovanie, 7 neodporučila a 2 zobrala na vedomie. Odporúčania ale negarantujú jeho zaradenie do výsledného návrhu ÚPN M Prievidza.
Čo sa týka financovania, mesto získalo na spracovanie návrhu dotáciu od Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR vo výške 80 % predpokladaných oprávnených nákladov. Mesto sa zaviazalo spolufinancovať účel dotácie z vlastných zdrojov.

Ing. arch. Liliana Fábryová informovala o návrhu na zrušenie uznesenia č. 225/15 zo dňa 26.05.2015, ktorým bol schválený postup individuálneho posudzovania požiadaviek na čiastočnú alebo úplnú úhradu nákladov spojených s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie od subjektov, ktorých výhradná potreba jej obstaranie vyvolala. Predmetné uznesenie upravuje postup, ktorý sa obsahovo prekrýva s aktuálnou právnou úpravou. Podľa § 27 ods. 4 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní sú náklady spojené s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov nákladmi orgánu územného plánovania, ktorý ich obstaráva. Orgán územného plánovania môže požadovať čiastočnú alebo úplnú úhradu nákladov za obstaranie územnoplánovacej dokumentácie od orgánov štátnej správy, orgánov samosprávnych krajov, obcí, fyzických osôb alebo právnických osôb, z ktorých podnetu sa obstaráva, alebo ktorých potreba vyvolala obstaranie územnoplánovacej dokumentácie alebo územnoplánovacích podkladov.

Pri predkladaní žiadostí o zmeny a doplnky Územného plánu mesta Prievidza sa individuálne posudzuje aj otázka úhrady nákladov na ich obstaranie, o ktorej vždy rozhoduje Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi v rámci prerokovania príslušnej žiadosti.

Na základe jeho rozhodnutia zabezpečuje Útvar architekta mesta v spolupráci so spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie zmluvný vzťah upravujúci spôsob a výšku úhrady nákladov, a to už v procese verejného obstarávania na výber spracovateľa. Zrušením predmetného uznesenia sa odstráni duplicitná úprava a zabezpečí súlad postupov mesta s platnou legislatívou.
MsR uznesením č. 315/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Správu z vyhodnotenia podnetov na zapracovanie do návrhu Územného plánu mesta Prievidza.
Hlasovanie: 5 poslancov za

MsR uznesením č. 316/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zrušiť uznesenie Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 225/15 zo dňa 26.05.2015.
Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 7)

„Informácia k uzatvoreniu Dodatku č. 2 k Zmluve o poskytovaní služieb zo dňa 14. 11.2023, medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., účinný od 1.1.2027“

Informáciu k uzatvoreniu Dodatku č. 2 k Zmluve o poskytovaní služieb zo dňa 14. 11.2023, medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., predložil JUDr. Ján Martiček, konateľ spoločnosti SMMP, s.r.o.

Na základe platnej Zmluvy o poskytovaní služieb zo dňa 14.11.2023, v znení jej Dodatku č. 1, na základe pohybov majetku mesta (odpredaja časti pozemkov v priemyselnom parku) v uplynulom období formou OVS a zmeny legislatívy v spôsobe fakturácie, spracovala spol. SMMP, s.r.o., informáciu o potrebe uzatvorenia Dodatku č. 2 k tejto zmluve, a to na základe zúženia spracovaného nehnuteľného majetku, s tým súvisiacej výške odplaty a spôsobu jej fakturácie od 1.1.2027. Od 1.1.2027 je potrebné každý mesiac k odplate vystaviť a zaslať prostredníctvom digitálneho poštára na mesto e-faktúru.
MsR uznesením č. 317/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie informáciu k uzatvoreniu Dodatku č. 2 k Zmluve o poskytovaní služieb medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., k zmene výšky odplaty podľa čl. III, bod č. 1, písm. b) tejto zmluvy na 16.289,04 EUR bez DPH ročne a k zmene spôsobu fakturácie prostredníctvom mesačnej e-faktúry, a to od 1.1.2027.
Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 9)

“Majetkovoprávne veci“

Žiadosti a návrh v rámci bodu „Majetkovoprávne veci“ predkladali zamestnanci právnej kancelárie.

Nasledovné žiadosti predkladala Ing. Katarína Andrejkovičová, ref. právnej kancelárie.

Petra Kuchárová, trvalý pobyt Nábr. J. Kalinčiaka 103/14, Prievidza 97101, požiadala o zámenu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza za účelom využívania na parkovanie motorových vozidiel a to: pozemku parcela registra E KN č. 2371/3, orná pôda o výmere 18 m^2 a parcela registra E KN č. 2372/1, orná pôda vo výmere 64 m^2 vedený na LV č. 11136, vo vlastníctve Petry Kuchárovej, trvalý pobyt Nábr. J. Kalinčiaka 103/14, Prievidza 97101, za pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza, parcela registra EKN č. 2328/103, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 813 m2, vedený na LV č. 10652 za účelom využívania na parkovanie motorových vozidiel. Poslanci diskutovali o majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov, keďže žiadateľka je vlastníčkou pozemku pod chodníkom a cestou na Nábreží J. Kalinčiaka. MsZ odporučila MsR usporiadanie pozemkov.
MsR uznesením č. 318/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer mesta zameniť nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra E KN č. 2371/3, orná pôda vo výmere 18 m^2 a parcela registra E KN č. 2372/1, orná pôda vo výmere 64 m^2 vedený na LV č. 11136, vo vlastníctve Petry Kuchárovej, trvalý pobyt Nábr. J. Kalinčiaka 103/14, Prievidza 97101 za pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza, parcela registra EKN č. 2328/103, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 813 m2, vedený na LV č. 10652, za účelom využívania na parkovanie motorových vozidiel.
Hlasovanie: 4 proti, 1 sa zdržal

Uznesením č. 319/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť majetkovoprávne usporiadanie pozemkov parcela registra E KN č. 2371/3, orná pôda vo výmere 18 m^2 a parcela registra E KN č. 2372/1, orná pôda vo výmere 64 m^2 vedený na LV č. 11136, vo vlastníctve Petry Kuchárovej, trvalý pobyt Nábr. J. Kalinčiaka 103/14, Prievidza 97101, formou kúpy za cenu podľa znaleckého posudku alebo vyvlastnenia.
Hlasovanie: 4 za, 1 sa zdržal

Mária Bernátová, Opatovce nad Nitrou 582, požiadali o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Lúčnej ulici, časti pozemku parcela registra C KN č. 2565/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 96 m^2, vedený na LV č. 1, za účelom parkovania a vykladania stravy. Michal Dobiaš uviedol, že žiadateľka sa zaviazala k úkonom, ktoré nezrealizovala. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová poznamenala, že v lokalite je viacej problémov, ktoré je potrebné doriešiť. Michal Dobiaš dodal, že usporiadanie pozemkov treba riešiť komplexne.
MsR uznesením č. 320/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta majetkovoprávne usporiadanie pozemkov na Lúčnej ulici v Prievidzi riešiť komplexne a to v súčinnosti so všetkými vlastníkmi objektu súp. č. 30157.
Hlasovanie: 5 poslancov za

Milan Kramár, trvalý pobyt Livinské Opatovce č. 70, požiadal o kúpu nehnuteľností, pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k.ú. Livinské Opatovce: rodinný dom so súpisným číslom 70 evidovaný na LV č. 58, podiel mesta 1/48, postavený na pozemku parcela registra CKN č.82 vo výmere 1708m2 , LV č. 462, parcela registra

CKN č.82 vo výmere 1708 m2 – podiel mesta 1/48, LV č. 462, parcela registra CKN č.83 vo výmere 58 m2 – podiel mesta 1/24, LV č. 59, parcela registra EKN č.84 vo výmere 36 m2 – podiel mesta ¼, , LV č. 485, parcela registra EKN č.87 vo výmere 165 m2 – podiel mesta 7/96, LV č. 62, parcela registra CKN č.88 vo výmere 575 m2 – podiel mesta 1/16, LV č. 61, za účelom majetkovoprávneho usporiadania nehnuteľností za cenu podľa Znaleckého posudku č. 137/2026, vyhotovený Ing. Miroslavom Terlandom, Malá Okružná 937/22, Partizánske 958 01, všeobecná hodnota nehnuteľností predstavuje sumu 1015,69 €. Zámer prevodu nehnuteľností bol dňa 16.10.2026 zverejnený na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza.
MsR uznesením č. 321/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predmetný nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Livinské Opatovce za trvale prebytočný v zmysle čl. 2, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a prevod nehnuteľností, pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k.ú. Livinské Opatovce, okres Partizánske: rodinný dom so súpisným číslom 70 evidovaný na LV č. 58, podiel mesta 1/48, postavený na pozemku parcela registra CKN č.82 vo výmere 1708m2 , LV č. 462, parcela registra CKN č.82 vo výmere 1708m2 – podiel mesta 1/48, LV č. 462, parcela registra CKN č.83 vo výmere 58m2 – podiel mesta 1/24, LV č. 59, parcela registra EKN č.84 vo výmere 36m2 – podiel mesta ¼, , LV č. 485, parcela registra EKN č.87 vo výmere 165m2 – podiel mesta 7/96, LV č. 62, parcela registra CKN č.88 vo výmere 575m2 – podiel mesta 1/16, LV č. 61 za účelom majetkovoprávneho usporiadania nehnuteľností pre Milana Kramára, trvalý pobyt Livinské Opatovce č. 70, za cenu podľa Znaleckého posudku č. 137/2026, vyhotovený Ing. Miroslavom Terlandom, Malá Okružná 937/22, Partizánske 958 01, všeobecná hodnota nehnuteľností predstavuje sumu 1015,69 €.
Hlasovanie: 5 poslancov za

Ing. Miriam Junasová, trvalý pobyt Uzbecká 20, Bratislava 821 07, požiadala o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúci sa na Koncovej ulici, v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 3029/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 15m2, za účelom rozšírenia pozemku a záhrady.
Komisie neodporučili žiadosti vyhovieť, architektka vo svojom stanovisku uvádza, že odpredaj žiadaného pozemku by zablokoval prístup na pozemky vo vlastníctve susedov.
MsR uznesením č. 322/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 3029/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 15 m2, vedený na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a prevod nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 3029/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery

15 m2, vedený na LV č. 1, za účelom rozšírenia záhrady pre Ing. Miriam Junasovú, trvalý pobyt Uzbecká 20, Bratislava 821 07.
Hlasovanie: 5 poslancov proti

Žiadosť Mgr. Ivana Juska o kúpu časti pozemku vedľa garáže so súp. číslom 1055 v lokalite Pod Skalkou stiahlo zástupca primátorky mesta z rokovania mestskej rady. Uviedol, že ide o susedský spor, a situáciu je potrebné ešte preveriť.

Žiadosť Jozefa Schlosárika o kúpu pozemku na Sadovej ulici v Prievidzi za účelom rozšírenia zázemia k existujúcej garáži bola z rokovania MsR stiahnutá. Michal Dobiaš uviedol, že situáciu treba preveriť v teréne, možnosťou je v budúcnosti vyhlásiť OVS.

Žiadosť Ing. Pavla Vašeka a Ing. Zuzany Vašekovej o kúpu pozemku na Ul. Vajanského za účelom scelenia pozemku bola z rokovania MsR stiahnutá. Michal Dobiaš uviedol, že situáciu treba preveriť v teréne, je potrebné komplexné riešenie.

Milan Kováč, trvalý pobyt Ul. M. Hodžu 395/12, Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici M. Hodžu v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 1931, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19m2, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1302 vo vlastníctve žiadateľa za cenu podľa znaleckého posudku.
MsR uznesením č. 323/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 1931, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19m2, za trvale prebytočný v zmysle čl. 2, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, parcela registra parcela registra CKN č. 1931, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m2, zapísaného na LV č. 1, pre Milana Kováča, trvalý pobyt Ul. M. Hodžu 395/12, Prievidza, za cenu 1093,83 € stanovenú podľa Znaleckého posudku č. 139/2026, vyhotovený Ing. Pavlom Jurkovičom zo dňa 6.10.2026, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1302 vo vlastníctve žiadateľa, v zmysle čl. 4, bod 4.1.2. ods. (2) písm. b), Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza: prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane priľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.
Hlasovanie: 5 poslancov za

Andrej Pinka, trvalý pobyt Ul. M. R. Štefánika 1621/11A, Nováky a manželka Mária Pinková, trvalý pobyt Ulica B.Björnsona 138/7, Prievidza, požiadala o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Jaseňovej ulici v Prievidzi, pozemok parcela registra CKN č. 8135/70, ostatná plocha s výmerou 73m2, za účelom scelenia pozemku, za cenu podľa znaleckého

posudku. Zámer prevodu bol zverejnený dňa 16.10.2026 na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza.
MsR uznesením č. 324/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 8135/70, ostatná plocha s výmerou 73m2, vedený na LV č. 1, za účelom scelenia pozemku, za trvale prebytočný a prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, nachádzajúci sa na Jaseňovej ulici v Prievidzi, pozemok parcela registra CKN č. 8135/70, ostatná plocha s výmerou 73m2, za účelom scelenia pozemku, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Andreja Pinku, trvalý pobyt M.R.Štefánika 1621/11A, Nováky a manželky Márii Pinkovej, trvalý pobyt Ulica B.Björnsona 138/7, Prievidza, za cenu 2391,48 €, stanovenú podľa Znaleckého posudku č. 125/2026 dňa 07.09.2026, vyhotoveného Ing. Pavlom Jurkovičom.
Hlasovanie: 5 poslancov za

Spol. GUZMANNER s.r.o., IČO: 51670941, so sídlom Halalovka 7863/61A, Trenčín, požiadala o zámenu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, za účelom majetkovoprávneho usporiadania, novovytvorené pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza, odčlenené Geometrickým plánom č. 101/2026 vyhotoveným dňa 6.10.2026 spoločnosťou GEOmark s.r.o., Ul. G. Švéniho 6, Prievidza 971 01 nasledovne: parcela registra CKN č. 2107/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44m2 (diel 4,5) bola odčlenená z pozemkov parcela registra EKN č. 384, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32m2 a parcela registra EKN č. 387/1, ostatná plocha o výmere 88m2 zapísaných na LV č. 10652, parcela registra CKN č. 2090/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46m2 (diel č. 6) odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 387/1, ostatná plocha o výmere 88m2 do výlučného vlastníctva GUZMANNER s.r.o., IČO: 51670941, so sídlom Halalovka 7863/61A, Trenčín v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, formou zámeny za novovytvorené pozemky vo vlastníctve spoločnosti GUZMANNER s.r.o., IČO: 51670941, so sídlom Halalovka 7863/61A, Trenčín, odčlenené Geometrickým plánom č. 101/2026 vyhotoveným dňa 06.10.2026 spoločnosťou GEOmark s.r.o., Ul. G. Švéniho 6, Prievidza 971 01 nasledovne:
- parcela registra CKN č. 2103/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25m2 (diel 1) bola odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2103, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 589m2 zapísaného na LV č. 544, parcela registra CKN č. 2104/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 120m2 (diel 2) bola odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2104/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 132m2 zapísaného na LV č. 544, parcela registra CKN č. 2108/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 71m2 (diel 3) bola odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2108/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 107m2 zapísaného na LV č. 544 do výlučného vlastníctva mesta Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov bez finančného vyrovnania**,** z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.2

ods. (3) písm. j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza ako prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, za stanovených podmienok (viď uznesenie). Všeobecná hodnota prevádzaných nehnuteľností vo vlastníctve mesta Prievidza je vo výške 9091,80 € (101,02 €/m2) stanovená Znaleckým posudkom vypracovaný Ing. Pavlom Jurkovičom pod číslom 148/2026. Michal Dobiaš skonštatoval, že spoločnosť vlastní pozemky na námestí. Mesto vlastní pozemky, na ktorých spoločnosť si môže zriadiť prístup k objektu v ich vlastníctve. Je príležitosť na usporiadanie pozemkov.

MsR uznesením č. 325/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zámenu schváliť.
Hlasovanie: 5 poslancov za

Ing. Katarína Andrejovičová predložila návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 204/26 zo dňa 29.06.2026, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi schválilo prevod nehnuteľného majetku mesta nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Sadovej ulici, pre Jána Šulgana, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou 623 za cenu 38 €/m^2. Z dôvodu opisovej chyby sa navrhuje zmena výmery z 19 m2 na 9 m2.
MsR uznesením č. 326/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 204/26 zo dňa 29.06.2026 takto: v časti I. a časti II. sa mení výmera z 19 m^2 na 9 m^2.
Hlasovanie: 5 poslancov za

Ďalšie návrhy a žiadosti predkladala Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie.

Ing. Petra Briatková podala informáciu, že právna kancelária mesta v zmysle uznesenia Mestskej rady v Prievidzi č. 268/26 zo dňa 17.08.2026 dala vypracovať znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty pozemku parcela registra C KN č. 5066/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 499 m^2 v k. ú. Prievidza. Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 12/2026 zo dňa 18.09.2026, ktorý vypracovala spoločnosť AUDING, s. r. o., Bojnická cesta č. 35, 971 01 Prievidza, a to vo výške 135,96 €/m^2, čo predstavuje 67 844,04 €. Ide o lokalitu Zapotôčky. Pozemok je vo vlastníctve p. Giertla a p. Mihalača, ktorí žiadajú vysporiadanie v cene 180 eur/m2.
MsR uznesením č. 327/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zotrvať na cene určenej znaleckým posudkom v zmysle schváleného uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 211/26 zo dňa 29.06.2026.
Hlasovanie: 5 poslancov za

Žiadosť spol. PTH, a.s., o zriadenie vecného bremena, žiadosť spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., o zriadenie vecného bremena, žiadosť spol. Ivanitt, s.r.o., o zriadenie vecného bremena, žiadosť spol. Ivanitt, s.r.o., o prerokovanie zámeru budúceho bezodplatného odovzdania verejnej infraštruktúry (projekt Nové Zapotôčky 1. etapa), žiadosť spol. Ivanitt, s.r.o., o nájom častí pozemkov (18 parkovacích plôch), žiadosť spol.

Ivanitt, s.r.o., o nájom častí pozemkov (úprava vjazdu a chodníky) a žiadosť spol. Ivanitt, s.r.o., o nájom častí pozemkov (nové chodníky) boli z MsR stiahnutá. V rámci diskusie sa poslanci zhodli v tom, že rozhodnutie v tejto veci nechajú na nové MsZ. Michal Dobiaš v krátkosti informoval o viacerých rokovaniach so spol. Ivanitt, s.r.o. V lokalite za cyklotrasou Zapotôčky – Nové mesto – plánujú na svojich pozemkoch vybudovať bytové domy. Na mestskom pozemku vybudujú chodník pre peších a za zrušené parkovacie miesta vybudujú nové.

Mgr. Peter Gonda a Mgr. Lenky Gondová, spoločne trvale bytom Prievidza, Malonecpalská ulica 228/22, požiadali o schválenie zmeny trasovania prípojky plynu. Pri výkopových prácach bolo zistené, že nie je možné sa pripojiť na existujúci plynovod, tak ako bolo zakreslené v pracovnej verzii Geometrického plánu č. 287/2024 zo dňa 16.10.2024, nakoľko plynovod sa reálne nenachádzal na mieste vytýčenom (určenom) pracovníkom spoločnosti SPP. Nový bod napojenia nanovo určil pracovník spol. SPP. V zmysle Čl. III bod 7. Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 31.03.2025 zaujala k zmene trasy odborné stanovisko vedúca odboru stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia a predseda VVO č. 1. Dňa 12.10.2026 bolo vydané Vyjadrenie zn.: MsÚ PD/1.2-5562-2026/85226 k zmene trasovania. Žiadatelia doložili novú pracovnú verzii Geometrického plánu č. 287/2024, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o., Ul. Janka Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice. Vecným bremenom bude zaťažený pozemok parc. reg. C KN č. 6361/1 (diel 1), pričom rozsah vecného bremena bude 16 m^2, t. j. bude v menšom rozsahu zaťažený pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza (pôvodne malo byť 23 m^2). Geodet doložil aj zoznam súradníc.
MsR uznesením č. 328/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu trasovania inžinierskych sietí v zmysle Vyjadrenia zo dňa 12.10.2026 zn. MsÚ PD/1.2-5562-2026/85226 a v zmysle doloženej novej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 287/2024, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o., Ul. Janka Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice. Vecným bremenom bude zaťažený pozemok parc. reg. C KN č. 6361/1 (diel 1 – 16 m^2) a zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 224/24 zo dňa 28.10.2024 takto: v časti II. schvaľuje text ...“ v časti diel 1 v rozsahu výmery 23 m^2“ sa nahrádza textom ...“v časti diel 1 v rozsahu výmery 16 m^2“.
Hlasovanie: 5 poslancov za

MUDr. Lýdia Sliacka, trvale bytom Ul. J. Franciscihо 765/19, Prievidza, požiadala o nájom časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. J. Franciscihо), parcela registra C KN č. 5009/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6029 m^2, v rozsahu 3,65 x 5,50 m, na účel parkovania vedľa vchodu č. 765/19. Všeobecná hodnota nájmu je v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške 9 €/m^2/rok (II. zóna). Komisie MsZ ani VVO neodporučil žiadosti vyhovieť.

MsR uznesením č. 329/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 5009/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6029 m^2, vedený na LV č. 1, v rozsahu výmery 3,65 x 5,50 m, za dočasne prebytočný v zmysle čl.2 , bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a nájom majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 5009/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6029 m^2, v rozsahu výmery 3,65 x 5,50 m, nachádzajúci sa na Ulici J. Franciscihо, pre MUDr. Lýdiu Sliacku, trvale bytom Ul. J. Franciscihо 765/19, Prievidza, na účel parkovania vedľa vchodu č. 765/19.
Hlasovanie: 4 poslanci proti, 1 sa zdržal

Mgr. Štefan Mihálka a Iva Zacharová, spoločne trvale bytom Ul. S. Chalupku 315/37, Prievidza, požiadali o zrušenie vecného bremena a vrátenie uhradeného poplatku, t. j. ukončenie zmluvného vzťahu a vrátenie zaplatenej zálohy na zriadenie vecného bremena. Počas realizácie výkopových prác bolo zistené, že kanalizačné potrubie v skutočnosti vedie priamo cez pozemok žiadateľov parcela registra C KN č. 2869/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 280 m^2. Napojenie rodinného domu na kanalizáciu bolo preto možné realizovať bez zásahu do mestského pozemku a bez potreby využitia vecného bremena.

MsR uznesením č. 330/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť ukončenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 27.02.2026 s Mgr. Štefanom Mihálkom a Ivou Zacharovou, spoločne trvale bytom Ul. S. Chalupku 315/37, Prievidza, a to dohodou, s povinnosťou mesta Prievidza ako budúceho povinného z vecného bremena vrátiť zaplatenú predpokladanú výšku odplaty 300,00 eur.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ing. Petra Briatková podala informáciu, že do právnej kancelárie bol doručený podnet v súvislosti s rozkopávkou na Športovej ulici – realizácia prípojok inžinierskych sietí pred pozemkom parc. registra C KN č. 5258/12, ostatná plocha s výmerou 460 m^2 v k. ú. Prievidza. Sankcie za porušenie podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 17.06.2026 za nedodržanie trasovania IS – NN prípojky sú vo výške 1520 eur. p. Fábry realizoval rozkopávku bez povolenia.

MsR uznesením č. 331/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť uplatnenie sankcií vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 17.06.2026 za nedodržanie trasovania IS – NN prípojky v plnej výške a zmenu trasovania inžinierskych sietí – NN prípojky v zmysle doloženej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 48185655-B-86/2026, ktorý vypracoval dňa 10.09.2026 Patricius Sova-GEOSKTEAM, Na Kamenici 18, Prievidza, s vyznačením rozsahu uloženia IS – NN (diel 1-2 v rozsahu 35 m^2) na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza – parcela registra E KN č. 1-736, zast. plocha a nádvorie s výmerou 2133 m^2 a parcela registra E

KN č. 1-769/1, ostatná plocha s výmerou 9574 m^2. MsR zároveň schválila zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 139/26 zo dňa 05.05.2026 takto: v časti II. schvaľuje sa vypúšťa text ...“ elektrická prípojka NN“ a dopĺňa sa časť III. schvaľuje v tomto znení: „zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra E KN č. 1-736, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2133 m^2 a parcela registra E KN č. 1-769/1, ostatná plocha s výmerou 9574 m^2, v časti diel 1-2 v rozsahu výmery 35 m^2, právo uloženia inžinierskych sietí - elektrická prípojka NN, v prospech vlastníka pozemku parcela registra C KN č. 5258/12 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú, za odplatu a podmienok v zmysle II. tohto uznesenia.“
Hlasovanie: 5 poslancov za

Spoločnosť Desarrollo s.r.o., so sídlom Šintavská 20, 851 05 Bratislava, IČO: 56800100, požiadala o nájom časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita pri bývalej Bille, na Nábrežnej ulici), parcela registra C KN č. 3976/14, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3043 m^2, v rozsahu podľa doloženej snímky, na účel: výstavba a následná prevádzka samoobslužného umývacieho centra pre automobily. Ing. Petra Briatková uviedla, že mesto o uzatvorilo zámennú zmluvu na predmetné pozemky so spoločnosťou EWD Prievidza, s.r.o., a teda nie je vlastníkom uvedených pozemkov. V katastri nehnuteľností zatiaľ ale k zápisu nedošlo.

MsR uznesením č. 332/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, uložila právnej kancelárii informovať žiadateľa o uzatvorenej zámennej zmluve medzi mestom Prievidza a spoločnosťou EWD Prievidza, s.r.o.
Hlasovanie: 5 poslancov za

Dinh Son Hoang, miesto podnikania 971 01 Prievidza, Pribinovo námestie 28/8, IČO: 55 560 440, požiadal o ukončenie Nájomnej zmluvy č. 02/25 zo dňa 30.06.2025 dohodou k 31.12.2026, resp. výpoveďou nájomnej zmluvy, predmetom ktorej bolo zriadenie vonkajšieho sedenia – terasy pred prevádzkou reštaurácie. V zmysle Čl. II Nájomnej zmluvy č. 02/25 môže byť nájomná zmluva zrušená dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou zo strany prenajímateľa alebo nájomcu z akéhokoľvek dôvodu, alebo bez udania dôvodu, pričom výpovedná lehota je 3-mesačná,
MsR uznesením č. 333/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť ukončenie Nájomnej zmluvy č. 05/25 zo dňa 30.06.2025 s Dinh Son Hoang, miesto podnikania 971 01 Prievidza, Pribinovo námestie 28/8, IČO: 55 560 440, a to dohodou k 31.12.2026.
Hlasovanie: 5 poslancov za

Katarína Géczyová, Tulská 5275/47, Banská Bystrica, IČO: 34 991 603, požiadala o ukončenie Nájomnej zmluvy č. 04/2011 zo dňa 15.07.2011, predmetom ktorej bolo

umiestnenie vonkajšieho sedenia so záberom pozemku počas celého roka pred prevádzkou „BEST PUB“, a to dohodou k 31.12.2026. V zmysle Čl. II Nájomnej zmluvy č. 04/2011 môže byť nájomná zmluva zrušená dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou zo strany prenajímateľa alebo nájomcu z akéhokoľvek dôvodu, alebo bez udania dôvodu. MsR uznesením č. 334/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť ukončenie Nájomnej zmluvy č. 04/2011 zo dňa 15.07.2011 s Katarínou Géczyovou – d. k. m., miestom podnikania Banská Bystrica, Tulská 5275/47, IČO: 34 991 603, a to dohodou k 31.12.2026.
Hlasovanie: 5 poslancov za

Ďalšie žiadosti predkladala JUDr. Ing. Silvia Motúsová, právnička.

Peter Suchý, trvale bytom Ulica J. Murgaša 702/30, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/106, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m^2 (diel 27) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m^2 (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1433, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2000, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v roku 1973. Zámer bol zverejnený na úradne tabuli dňa 16.10.2026.
MsR uznesením č. 335/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predmetný nehnuteľný majetok mesta Prievidza, za trvale prebytočný a prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/106, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m^2 (diel 27) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m^2 (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre Petra Suchého, rod., nar., r.č., trvale bytom Ulica J. Murgaša 702/30, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1433, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2000, toho času nezapísanú na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.565,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m^2 pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m^2.

Hlasovanie: 4 poslanci za, 1 sa zdržal

Spoločnosť BC Prievidza, s.r.o., so sídlom Nábrežná ulica II. 2008/2F, 971 01 Prievidza, IČO: 52 684 938 požiadala o bezodplatné odovzdanie zrealizovaných stavebných úprav „Športová hala – stavebné úpravy šatne“ v budove Športová hala so súpisným číslom 462 nachádzajúcej sa na Ulici olympionikov č. 462/2 v Prievidzi, do majetku mesta Prievidza, v hodnote 107.847,63 € s DPH. Predmetom stavebných úprav bola úprava existujúcich priestorov šatne mužského basketbalového tímu, vrátane výmeny povrchových úprav, úprava rozvodov zdravotechniky, elektroinštalácie a vzduchotechnických zariadení pre zabezpečenie výmeny vzduchu v riešených priestoroch,
MsR uznesením č. 336/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť bezodplatný prevod stavebných úprav pod označením „Športová hala – stavebné úpravy šatne“ v budove Športová hala so súpisným číslom 462 na Ulici olympionikov č. 462/2 v Prievidzi, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 pre k.ú. Prievidza, prevádzajúcim BC Prievidza, s.r.o., so sídlom Nábrežná ulica II. 2008/2F, 971 01 Prievidza, IČO: 52 684 938 v prospech nadobúdateľa mesta Prievidza, v hodnote 107.847,63 € s DPH, za podmienok (viď uznesenie).
Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 11)

„Záver“

Poslanci diskutovali o požiadavke na umiestnenie balíkoboxu v Malej Lehôtke. Katarína Čičmancová uviedla, že ide o dlhodobú požiadavku VVO č. 6. Michal Dobiaš uviedol, že je potrebné majetkovoprávne vysporiadať pozemky na tento účel. Pod novým balíkoboxom v Hradci neboli pozemky vo vlastníctve mesta.
Katarína Čičmancová požiadala o vypílenie dvoch briez na cintoríne v Malej Lehôtke. Michal Dobiaš požiadal prednostu o riešenie požiadavky.

K bodu 12)

„Záver“

Michal Dobiaš, zástupca primátorky mesta, poďakoval prítomným za aktívnu účasť a vyhlásil zasadnutie za ukončené.

Pripomienky overovateľov zápisnice:

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Michal Dobiaš, predsedajúci

Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ

Katarína Čičmancová, overovateľ I.

MVDr. Norbert Turanovič, overovateľ II.

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
V Prievidzi dňa 26.10.2026

Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 19.10.2026
od 308 do 336

308. Program mestskej rady
309. Vyhodnotenie uznesení mestskej rady
310. Návrh VZN mesta Prievidza č. 2/2026, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 4/2024 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza v zariadení starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa
311. Informácia o projekte s názvom: „Vodozádržné opatrenia v areáloch materských škôl MŠ Ul. M. Mišíka a MŠ Ul. P. Benického“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov
312. Informácia o projekte s názvom: „Vodozádržné opatrenia v meste Prievidza, Mestský park II. etapa“
313. Správa o činnosti mládežníckeho parlamentu – Rady mladých mesta Prievidza počas funkčného obdobia 2025/2026
314. Výročná správa spol. PTH, a.s., za obchodný rok 2025
315. Správa z vyhodnotenie podnetov na zapracovanie do návrhu Územného plánu mesta Prievidza
316. Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 225/15 (úhrada nákladov – územný plán)
317. Informácia k uzatvoreniu Dodatku č. 2 k Zmluve o poskytovaní služieb uzatvorenej so spol. SMMP, s.r.o.
318. Žiadosť Petry Kuchárovej o zámenu pozemkov
319. Návrh mesta na majetkovoprávne usporiadanie pozemkov
320. Žiadosť Márii Bernátovej o kúpu časti pozemku
321. Žiadosť Milana Kramára o kúpu pozemkov
322. Žiadosť Ing. Miriam Junasovej o kúpu časti pozemku
323. Žiadosť Milana Kováča o kúpu časti pozemku
324. Žiadosť Andrea Pinku a manž. o kúpu pozemku
325. Žiadosť spol. GUZMANNER, s.r.o., o zámenu pozemkov

326. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 204/26 (prevod majetku pre Jána Šulgana)
327. Informácia k vypracovanému znaleckému posudku (usporiadanie pozemkov v zmysle uzn. MsZ č. 211/26)
328. Žiadosť Mgr. Petra Gondu a Mgr. Lenky Gondovej o schválenie zmeny trasovania prípojky plynu
329. Žiadosť MUDr. Lýdie Sliackej o nájom časti pozemku
330. Žiadosť Mgr. Štefana Mihálku a Ivy Zacharovej o zrušenie vecného bremena a vrátenie uhradeného poplatku
331. Uplatnenie sankcií voči Kamilovi Fábrymu za nedodržanie trasovania a návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 139/26
332. Žiadosť spol. Desaroollo, s.r.o., o nájom časti pozemku
333. Návrh Dinh Son Hoang na ukončenie nájomnej zmluvy
334. Žiadosť Kataríny Géczyovej o ukončenie nájomnej zmluvy
335. Žiadosť Petra Suchého o kúpu pozemku pod stavbou garáže
336. Žiadosť BC Prievidza, s.r.o., o bezodplatné odovzdanie stavebných úprav v Športovej hale

Prievidza

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 19.10.2026
od 308 do 336

číslo: 308/26

Mestská rada

I. berie na vedomie
návrh programu Mestskej rady v Prievidzi na deň 19. 10. 2026,

II. schvaľuje
program Mestskej rady v Prievidzi na deň 19. 10. 2026.

číslo: 309/26

Mestská rada

I. berie na vedomie
Vyhodnotenie uznesení Mestskej rady v Prievidzi;

II. sleduje uznesenia
rok 2026: 272/II., 292/II., 293/III., 294/III., 295/III., 299/II., 306/II.
rok 2025: 99/II., 197/III., 218/II., 220/II., 235/II.,
rok 2024: 268/III.,
rok 2023: 71/I.

III. vypúšťa zo sledovania
rok 2026: 186/II., 197/III., 273/II., 265/III., 268/II., 307/I.

číslo: 310/26

Mestská rada

I. berie na vedomie
Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 2/2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 4/2024 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza v zariadení starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa,

II. odporúča MsZ
schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 2/2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 4/2024 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza v zariadení starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa.

číslo: 311/26

Mestská rada

I. berie na vedomie
informáciu o projekte s názvom: „Vodozádržné opatrenia v areáloch materských škôl MŠ Ul. M. Mišíka a MŠ Ul. P. Benického“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,

II. odporúča MsZ
schváliť
a) predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu: „Vodozádržné opatrenia v areáloch materských škôl MŠ Ul. M. Mišíka a MŠ Ul. P. Benického“,
b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie implementácie projektu: „ Vodozádržné opatrenia v areáloch materských škôl MŠ Ul. M. Mišíka a MŠ Ul. P. Benického“ realizovaného v rámci výzvy: PSK-MZP-021-2024-ITI-EFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 vo výške 0 €,
d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

číslo: 312/26

Mestská rada

I. berie na vedomie
informáciu o projekte s názvom: „Vodozádržné opatrenia v meste Prievidza, Mestský park II. etapa“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,

II. odporúča MsZ
schváliť
a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: Vodozádržné opatrenia v meste Prievidza, Mestský park II. etapa“,
b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Vodozádržné opatrenia v meste Prievidza, Mestský park II. etapa “ realizovaného v rámci výzvy: PSK-MIRRI-030-2026-ITI-EFRR , ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 vo výške 0 €,

d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

číslo: 313/26

Mestská rada

I. berie na vedomie
Správu o činnosti mládežníckeho parlamentu – Rady mladých mesta Prievidza počas funkčného obdobia 2025/2026,

II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Správu o činnosti mládežníckeho parlamentu – Rady mladých mesta Prievidza počas funkčného obdobia 2025/2026.

číslo: 314/26

Mestská rada

I. berie na vedomie
Výročnú správu akciovej spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., za obchodný rok 2025,

II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Výročnú správu akciovej spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., za obchodný rok 2025.

číslo: 315/26

Mestská rada

I. berie na vedomie
Správu z vyhodnotenia podnetov na zapracovanie do návrhu Územného plánu mesta Prievidza,

II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Správu z vyhodnotenia podnetov na zapracovanie do návrhu Územného plánu mesta Prievidza.

číslo: 316/26

Mestská rada

I. berie na vedomie
návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č.225/15 zo dňa 26.05.2015,

II. odporúča MsZ
zrušiť uznesenie Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 225/15 zo dňa 26.05.2015.

Prievidza

číslo: 317/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu k uzatvoreniu Dodatku č. 2 k Zmluve o poskytovaní služieb medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., k zmene výšky odplaty podľa čl. III, bod č. 1, písm. b) tejto zmluvy na 16.289,04 EUR bez DPH ročne a k zmene spôsobu fakturácie prostredníctvom mesačnej e-faktúry, a to od 1.1.2027,

II. odporúča MsZ

zobrať na vedomie informáciu k uzatvoreniu Dodatku č. 2 k Zmluve o poskytovaní služieb medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., k zmene výšky odplaty podľa čl. III, bod č. 1, písm. b) tejto zmluvy na 16.289,04 EUR bez DPH ročne a k zmene spôsobu fakturácie prostredníctvom mesačnej e-faktúry, a to od 1.1.2027.

číslo: 318/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Petry Kuchárovej, trvalý pobyt Nábr. J. Kalinčiaka 103/14, Prievidza 97101, o zámenu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza za účelom využívania na parkovanie motorových vozidiel a to:

- pozemku parcela registra E KN č. 2371/3, orná pôda o výmere 18 m^2 a parcela registra E KN č. 2372/1, orná pôda vo výmere 64 m^2 vedený na LV č. 11136, vo vlastníctve Petry Kuchárovej, trvalý pobyt Nábr. J. Kalinčiaka 103/14, Prievidza 97101,
- za pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza, parcela registra EKN č. 2328/103, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 813 m2, vedený na LV č. 10652 za účelom využívania na parkovanie motorových vozidiel;

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta zameniť nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra E KN č. 2371/3, orná pôda vo výmere 18 m^2 a parcela registra E KN č. 2372/1, orná pôda vo výmere 64 m^2 vedený na LV č. 11136, vo vlastníctve Petry Kuchárovej, trvalý pobyt Nábr. J. Kalinčiaka 103/14, Prievidza 97101 za pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza, parcela registra EKN č. 2328/103, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 813 m2, vedený na LV č. 10652, za účelom využívania na parkovanie motorových vozidiel.

číslo: 319/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta na majetkovoprávne usporiadanie pozemkov parcela registra E KN č. 2371/3, orná pôda vo výmere 18 m^2 a parcela registra E KN č. 2372/1, orná pôda vo výmere 64 m^2 vedený na LV č. 11136, vo vlastníctve Petry Kuchárovej, trvalý pobyt Nábr. J. Kalinčiaka 103/14, Prievidza 97101, formou kúpy za cenu podľa znaleckého posudku alebo vyvlastnenia,

II. odporúča MsZ
schváliť majetkovoprávne usporiadanie pozemkov parcela registra E KN č. 2371/3, orná pôda vo výmere 18 m^2 a parcela registra E KN č. 2372/1, orná pôda vo výmere 64 m^2 vedený na LV č. 11136, vo vlastníctve Petry Kuchárovej, trvalý pobyt Nábr. J. Kalinčiaka 103/14, Prievidza 97101, formou kúpy za cenu podľa znaleckého posudku alebo vyvlastnenia.

číslo: 320/26

Mestská rada

I. berie na vedomie
žiadosť Márii Bernátovej, Opatovce nad Nitrou 582, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Lúčnej ulici, časti pozemku parcela registra C KN č. 2565/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 96 m^2, vedený na LV č. 1, za účelom parkovania a vykladania stravy,

II. odporúča primátorke mesta
majetkovoprávne usporiadanie pozemkov na Lúčnej ulici v Prievidzi riešiť komplexne a to v súčinnosti so všetkými vlastníkmi objektu súp. č. 30157.

číslo: 321/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Milana Kramára, trvalý pobyt Livinské Opatovce č. 70, o kúpu nehnuteľností, pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k.ú. Livinské Opatovce:

- rodinný dom so súpisným číslom 70 evidovaný na LV č. 58, podiel mesta 1/48, postavený na pozemku parcela registra CKN č.82 vo výmere 1708m2 , LV č. 462
- parcela registra CKN č.82 vo výmere 1708 m2 – podiel mesta 1/48, LV č. 462
- parcela registra CKN č.83 vo výmere 58 m2 – podiel mesta 1/24, LV č. 59
- parcela registra EKN č.84 vo výmere 36 m2 – podiel mesta ¼, , LV č. 485
- parcela registra EKN č.87 vo výmere 165 m2 – podiel mesta 7/96, LV č. 62
- parcela registra CKN č.88 vo výmere 575 m2 – podiel mesta 1/16, LV č. 61

za účelom majetkovoprávneho usporiadania nehnuteľností za cenu podľa Znaleckého posudku č. 137/2026, vyhotovený Ing. Miroslavom Terlandom,

Malá Okružná 937/22, Partizánske 958 01, všeobecná hodnota nehnuteľností predstavuje sumu 1015,69 €

b) informáciu, že dňa 16.10.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predať nehnuteľnosť podľa bodu a),

c) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k.ú. Livinské Opatovce:

- rodinný dom so súpisným číslom 70 evidovaný na LV č. 58, podiel mesta 1/48, postavený na pozemku parcela registra CKN č.82 vo výmere 1708m2 , LV č. 462
- parcela registra CKN č.82 vo výmere 1708m2 – podiel mesta 1/48, LV č. 462
- parcela registra CKN č.83 vo výmere 58m2 – podiel mesta 1/24, LV č. 59
- parcela registra EKN č.84 vo výmere 36m2 – podiel mesta ¼, , LV č. 485
- parcela registra EKN č.87 vo výmere 165m2 – podiel mesta 7/96, LV č. 62
- parcela registra CKN č.88 vo výmere 575m2 – podiel mesta 1/16, LV č. 61

za účelom scelenia pozemku, za trvale prebytočný v zmysle čl. 2, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Livinské Opatovce:
   - rodinný dom so súpisným číslom 70 evidovaný na LV č. 58, podiel mesta 1/48, postavený na pozemku parcela registra CKN č.82 vo výmere 1708m2 , LV č. 462
   - parcela registra CKN č.82 vo výmere 1708m2 – podiel mesta 1/48, LV č. 462
   - parcela registra CKN č.83 vo výmere 58m2 – podiel mesta 1/24, LV č. 59
   - parcela registra EKN č.84 vo výmere 36m2 – podiel mesta ¼, , LV č. 485
   - parcela registra EKN č.87 vo výmere 165m2 – podiel mesta 7/96, LV č. 62
   - parcela registra CKN č.88 vo výmere 575m2 – podiel mesta 1/16, LV č. 61

   za účelom scelenia pozemku, za trvale prebytočný v zmysle čl. 2, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

b) prevod nehnuteľností, pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k.ú. Livinské Opatovce, okres Partizánske:
   - rodinný dom so súpisným číslom 70 evidovaný na LV č. 58, podiel mesta 1/48, postavený na pozemku parcela registra CKN č.82 vo výmere 1708m2 , LV č. 462
   - parcela registra CKN č.82 vo výmere 1708m2 – podiel mesta 1/48, LV č. 462
   - parcela registra CKN č.83 vo výmere 58m2 – podiel mesta 1/24, LV č. 59

- parcela registra EKN č.84 vo výmere 36m2 – podiel mesta ¼, , LV č. 485
- parcela registra EKN č.87 vo výmere 165m2 – podiel mesta 7/96, LV č. 62
- parcela registra CKN č.88 vo výmere 575m2 – podiel mesta 1/16, LV č. 61

za účelom majetkovoprávneho usporiadania nehnuteľností pre Milana Kramára, trvalý pobyt Livinské Opatovce č. 70, za cenu podľa Znaleckého posudku č. 137/2026, vyhotovený Ing. Miroslavom Terlandom, Malá Okružná 937/22, Partizánske 958 01, všeobecná hodnota nehnuteľností predstavuje sumu 1015,69 €.

Dôvod hodný osobitného zreteľa prevodu pozemku podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku. bod 8.2 ods. (3) písm. j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:

- prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa.

číslo: 322/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Ing. Miriam Junasovej, trvalý pobyt Uzbecká 20, Bratislava 821 07, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúci sa na Koncovej ulici, v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 3029/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 15m2, za účelom rozšírenia pozemku a záhrady,

b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, nachádzajúci sa v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 3029/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 15m2, vedený na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl.2, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. neodporúča MsZ

schváliť

a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 3029/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 15 m2, vedený na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

b) prevod nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 3029/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 15 m2, vedený na LV č. 1, za účelom rozšírenia záhrady pre Ing. Miriam Junasovú, trvalý pobyt Uzbecká 20, Bratislava 821 07.

číslo: 323/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Milana Kováča, trvalý pobyt Ul. M. Hodžu 395/12, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici M. Hodžu v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 1931, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19m2, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1302 vo vlastníctve žiadateľa za cenu podľa znaleckého posudku,

b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, parcela registra CKN č. 1931, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19m2, za trvale prebytočný v zmysle čl. 2, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. odporúča MsZ
schváliť

a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 1931, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19m2, za trvale prebytočný v zmysle čl. 2, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, parcela registra parcela registra CKN č. 1931, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m2, zapísaného na LV č. 1, pre Milana Kováča, trvalý pobyt Ul. M. Hodžu 395/12, Prievidza, za cenu 1093,83 € stanovenú podľa Znaleckého posudku č. 139/2026, vyhotovený Ing. Pavlom Jurkovičom zo dňa 6.10.2026, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1302 vo vlastníctve žiadateľa,

c) v zmysle čl. 4, bod 4.1.2. ods. (2) písm. b), Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:

- prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane priľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

<u>číslo: 324/26</u>

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Andreja Pinku, trvalý pobyt Ul. M. R. Štefánika 1621/11A, Nováky a manželky Márii Pinkovej, trvalý pobyt Ulica B.Björnsona 138/7, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Jaseňovej ulici v Prievidzi, pozemok parcela registra CKN č. 8135/70, ostatná plocha s výmerou 73m2, za účelom scelenia pozemku, za cenu podľa znaleckého posudku,

b) informáciu, že dňa 16.10.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predať nehnuteľnosť pozemok parcela registra CKN č. 8135/70, ostatná plocha s výmerou 73 m2,

c) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 8135/70, ostatná plocha s výmerou 73m2, vedený na LV č. 1, za účelom scelenia pozemku, za trvale prebytočný v zmysle čl. 2, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 8135/70, ostatná plocha s výmerou 73m2, vedený na LV č. 1, za účelom scelenia pozemku, za trvale prebytočný,

b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, nachádzajúci sa na Jaseňovej ulici v Prievidzi, pozemok parcela registra CKN č. 8135/70, ostatná plocha s výmerou 73m2, za účelom scelenia pozemku, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Andreja Pinku, trvalý pobyt M.R.Štefánika 1621/11A, Nováky a manželky Márii Pinkovej, trvalý pobyt Ulica B.Björnsona 138/7, Prievidza, za cenu 2391,48 €, stanovenú podľa Znaleckého posudku č. 125/2026 dňa 07.09.2026, vyhotoveného Ing. Pavlom Jurkovičom.

c) dôvod hodný osobitného zreteľa prevodu pozemku podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 8, bod 8.2 ods. (3) písm. j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:

- prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa.

číslo: 325/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť GUZMANNER s.r.o., IČO: 51670941, so sídlom Halalovka 7863/61A, Trenčín, o zámenu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, za účelom majetkovoprávneho usporiadania, novovytvorené pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza, odčlenené Geometrickým plánom č. 101/2026 vyhotoveným dňa 6.10.2026 spoločnosťou GEOmark s.r.o., Ul. G. Švéniho 6, Prievidza 971 01 nasledovne:

- parcela registra CKN č. 2107/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44m2 (diel 4,5) bola odčlenená z pozemkov parcela registra EKN č.

384, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32m2 a parcela registra EKN č. 387/1, ostatná plocha o výmere 88m2 zapísaných na LV č. 10652

- parcela registra CKN č. 2090/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46m2 (diel č. 6) odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 387/1, ostatná plocha o výmere 88m2

do výlučného vlastníctva GUZMANNER s.r.o., IČO: 51670941, so sídlom Halalovka 7863/61A, Trenčín v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov,
formou zámeny za novovytvorené pozemky vo vlastníctve spoločnosti GUZMANNER s.r.o., IČO: 51670941, so sídlom Halalovka 7863/61A, Trenčín, odčlenené Geometrickým plánom č. 101/2026 vyhotoveným dňa 06.10.2026 spoločnosťou GEOmark s.r.o., Ul. G. Švéniho 6, Prievidza 971 01 nasledovne:

- parcela registra CKN č. 2103/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25m2 (diel 1) bola odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2103, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 589m2 zapísaného na LV č. 544 parcela registra CKN č. 2104/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 120m2 (diel 2) bola odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2104/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 132m2 zapísaného na LV č. 544
- parcela registra CKN č. 2108/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 71m2 (diel 3) bola odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2108/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 107m2 zapísaného na LV č. 544 do výlučného vlastníctva mesta Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov bez finančného vyrovnania**,** z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza ako prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, za podmienok:

1. Mesto Prievidza po nadobudnutí vlastníckeho práva na základe tejto zámeny pristúpi ako prenajímateľ k uzatvoreniu nájomnej zmluvy so spoločnosťou GUZMANNER s.r.o., IČO: 51670941, so sídlom Halalovka 7863/61A, Trenčín, predmetom ktorej bude nájom pozemkov:
   a) parcela registra CKN č. 2103/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25m2 za účelom vybudovania spevnenej plochy - stojiska na kontajneri

b) parcela registra CKN č. 2104/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 120m2, č. parcela registra EKN č. 375 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 108m2,
parcela registra EKN č. 387/1 ostatná plocha o výmere 88m2,
parcela registra EKN č. 388/1, ostatná plocha o výmere 212m2,
parcela registra EKN č. 373, ostatná plocha o výmere 200m2,
za účelom vybudovania parkovacích státí vrátane vjazdu
všetko na náklady nájomcu, v súlade s podmienkami určenými oddelením výstavby, a to v zmysle podmienok platnej internej smernice IS 131 v čase schvaľovania nájmu a podmienok stanovených Mestským zastupiteľstvom v Prievidzi, ktoré po vybudovaní bezodplatne odovzdá do majetku mesta Prievidza, najneskôr pred podaním žiadosti o kolaudáciu stavby súpis. č.7, umiestnenej na pozemku parcela registra CKN č. 2107/2.

2. So zriadením vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na pozemkoch vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra parcela registra CKN č. 2104/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 120m2, ktorá bola odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2104/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 132m2 zapísaného na LV č. 544 Geometrickým plánom č. 101/2026 vyhotoveným dňa 06.10.2026 spoločnosťou GEOmark s.r.o., Ul. G. Švéniho 6, Prievidza 971 01 a parcela registra EKN č. 375 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 108m2 v celom rozsahu právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom v prospech vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2104/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m2 odčlenené Geometrickým plánom č. 101/2026 vyhotoveným dňa 06.10.2026 spoločnosťou GEOmark s.r.o., Ul. G. Švéniho 6, Prievidza 971 01 z parcely registra CKN č. 2104/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 132m2 v k.ú. Prievidza evidovaných na LV č. 544, na dobu neurčitú bezodplatne.
3. Mesto Prievidza udelí súhlas s majetkovoprávnym vysporiadaním pozemku parcela registra EKN č. 377, zastavaná plocha s výmerou 118m2 a pozemku parcela registra EKN č. 376, zastavaná plocha s výmerou 6m2, ktoré sú vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu v prospech vlastníka stavby so súpisným číslom 7, postavenej na pozemku parcela registra CKN č. 2107/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 722m2 GUZMANNER s.r.o., IČO: 51670941, so sídlom Halalovka 7863/61A, Trenčín.

b) informáciu, že dňa 16.10.2026 bol na úradnej tabuli, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta zameniť nehnuteľnosti podľa bodu a),

c) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvorené pozemky v k.ú. Prievidza vo vlastníctve mesta Prievidza, odčlenené Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou GEOmark s.r.o., G. Švéniho 6, Prievidza 971 01 nasledovne:
- parcela registra CKN č. 2107/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44m2 (diel 4,5) bola odčlenená z pozemkov parcela registra EKN č. 384, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32m2 a parcela registra EKN č. 387/1, ostatná plocha o výmere 88m2 zapísaných na LV č. 10652,
- parcela registra CKN č. 2090/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46m2 (diel 6) odčlenená z pozemkov parcela registra EKN č. 387/1, ostatná plocha o výmere 88 m2, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. odporúča MsZ
schváliť

a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorené pozemky v k.ú. Prievidza vo vlastníctve mesta Prievidza, odčlenené Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou GEOmark s.r.o., Ul. G. Švéniho 6, Prievidza 971 01 nasledovne:
- parcela registra CKN č. 2107/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44m2 (diel 4,5) bola odčlenená z pozemkov parcela registra EKN č. 384, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32m2 a parcela registra EKN č. 387/1, ostatná plocha o výmere 88 m2 zapísaných na LV č. 10652
- parcela registra CKN č. 2090/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46m2 (diel 6) odčlenená z pozemkov parcela registra EKN č. 387/1, ostatná plocha o výmere 88m2,, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

b) zámenu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza,
novovytvorené pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza, odčlenené Geometrickým plánom č. 101/2026 vyhotoveným dňa 6.10.2026 spoločnosťou GEOmark s.r.o., Ul. G. Švéniho 6, Prievidza 971 01 nasledovne:
- parcela registra CKN č. 2107/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44m2 (diel 4,5) bola odčlenená z pozemkov parcela registra EKN č. 384, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32m2 a parcela registra EKN č. 387/1, ostatná plocha o výmere 88m2 zapísaných na LV č. 10652

- parcela registra CKN č. 2090/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46m2 (diel č. 6) odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 387/1, ostatná plocha o výmere 88m2 do výlučného vlastníctva GUZMANNER s.r.o., IČO: 51670941, so sídlom Halalovka 7863/61A, Trenčín v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, formou zámeny za novovytvorené pozemky vo vlastníctve spoločnosti GUZMANNER s.r.o., IČO: 51670941, so sídlom Halalovka 7863/61A, Trenčín, odčlenené Geometrickým plánom č. 101/2026 vyhotoveným dňa 06.10.2026 spoločnosťou GEOmark s.r.o., G. Švéniho 6, Prievidza 971 01 nasledovne:
- parcela registra CKN č. 2103/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25m2 (diel 1) bola odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2103, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 589m2 zapísaného na LV č. 544
- parcela registra CKN č. 2104/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 120m2 (diel 2) bola odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2104/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 132m2 zapísaného na LV č. 544
- parcela registra CKN č. 2108/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 71m2 (diel 3) bola odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2108/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 107m2 zapísaného na LV č. 544 do výlučného vlastníctva mesta Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov bez finančného vyrovnania**,** z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza ako prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, za podmienok:

1. Mesto Prievidza po nadobudnutí vlastníckeho práva na základe tejto zámeny pristúpi ako prenajímateľ k uzatvoreniu nájomnej zmluvy so spoločnosťou GUZMANNER s.r.o., IČO: 51670941, so sídlom Halalovka 7863/61A, Trenčín, predmetom ktorej bude nájom pozemkov:
   a) parcela registra CKN č. 2103/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25m2 za účelom vybudovania spevnenej plochy - stojiska na kontajneri
   b) parcela registra CKN č. 2104/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 120m2, č. parcela registra EKN č. 375 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 108m2, parcela registra EKN č. 387/1 ostatná plocha o výmere 88m2,

parcela registra EKN č. 388/1, ostatná plocha o výmere 212m2,
parcela registra EKN č. 373, ostatná plocha o výmere 200m2,
za účelom vybudovania parkovacích státí vrátane vjazdu
všetko na náklady nájomcu, v súlade s podmienkami určenými oddelením výstavby, a to v zmysle podmienok platnej internej smernice IS 131 v čase schvaľovania nájmu a podmienok stanovených Mestským zastupiteľstvom v Prievidzi, ktoré po vybudovaní bezodplatne odovzdá do majetku mesta Prievidza, najneskôr pred podaním žiadosti o kolaudáciu stavby súpis. č.7, umiestnenej na pozemku parcela registra CKN č. 2107/2.

2. So zriadením vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na pozemkoch vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra parcela registra CKN č. 2104/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 120m2, ktorá bola odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 2104/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 132m2 zapísaného na LV č. 544 Geometrickým plánom č. 101/2026 vyhotoveným dňa 06.10.2026 spoločnosťou GEOmark s.r.o., G. Švéniho 6, Prievidza 971 01 a parcela registra EKN č. 375 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 108m2 v celom rozsahu právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom v prospech vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2104/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m2 odčlenené Geometrickým plánom č. 101/2026 vyhotoveným dňa 06.10.2026 spoločnosťou GEOmark s.r.o., G. Švéniho 6, Prievidza 971 01 z parcely registra CKN č. 2104/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 132m2 v k.ú. Prievidza evidovaných na LV č. 544, na dobu neurčitú bezodplatne.
3. Mesto Prievidza udelí súhlas s majetkovoprávnym vysporiadaním pozemku parcela registra EKN č. 377, zastavaná plocha s výmerou 118m2 a pozemku parcela registra EKN č. 376, zastavaná plocha s výmerou 6m2 ktoré sú vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu v prospech vlastníka stavby so súpisným číslom 7, postavenej na pozemku parcela registra CKN č. 2107/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 722m2 GUZMANNER s.r.o., IČO: 51670941, so sídlom Halalovka 7863/61A, Trenčín.

Všeobecná hodnota prevádzaných nehnuteľností vo vlastníctve mesta Prievidza je vo výške 9091,80 € (101,02 €/m2) stanovená Znaleckým posudkom vypracovaný Ing. Pavlom Jurkovičom pod číslom 148/2026.

<u>číslo: 326/26</u>
Mestská rada
I. berie na vedomie

návrh na zmenu unesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 204/26 zo dňa 29.06.2026, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi schválilo prevod nehnuteľného majetku mesta nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Sadovej ulici, novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 8119/49, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9 m^2 odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 8119/24, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 780 m^2 zapísaného na LV č. 1 zamerané Geometrickým plánom č. 48185655-103/2026, vypracovaným spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašanekovou pod číslom 580/2026 zo dňa 28.05.2026, za účelom stavby garáže, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Jána Šulgana, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou 623 za cenu 38 €/m^2,

II. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 204/26 zo dňa 29.06.2026 takto:

v časti I. a časti II. sa mení výmera z 19 m^2 na 9 m^2.

číslo: 327/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu, že právna kancelária mesta v zmysle uznesenia Mestskej rady v Prievidzi č. 268/26 zo dňa 17.08.2026 dala vypracovať znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty pozemku parcela registra C KN č. 5066/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 499 m^2 v k. ú. Prievidza,

b) informáciu, že všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 12/2026 zo dňa 18.09.2026, ktorý vypracovala spoločnosť AUDING, s. r. o., Bojnická cesta č. 35, 971 01 Prievidza, a to vo výške 135,96 €/m^2, čo predstavuje 67 844,04 €,

c) informáciu o doručenom vyjadrení vlastníkov pozemku parcela registra C KN č. 5066/6 k cene stanovenej znaleckým posudkom,

II. odporúča MsZ

zotrvať na cene určenej znaleckým posudkom v zmysle schváleného uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 211/26 zo dňa 29.06.2026.

číslo: 328/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Mgr. Petra Gondu a Mgr. Lenky Gondovej, spoločne trvale bytom Prievidza, Malonecpalská ulica 228/22, o schválenie zmeny trasovania

prípojky plynu. Pri výkopových prácach bolo zistené, že nie je možné sa pripojiť na existujúci plynovod, tak ako bolo zakreslené v pracovnej verzii Geometrického plánu č. 287/2024 zo dňa 16.10.2024, nakoľko plynovod sa reálne nenachádzal na mieste vytýčenom (určenom) pracovníkom spoločnosti SPP. Nový bod napojenia nanovo určil pracovník spol. SPP. K žiadosti bola priložená nová pracovná verzia geometrického plánu a fotografie.

b) informáciu, že v zmysle Čl. III bod 7. Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 31.03.2025 zaujala k zmene trasy odborné stanovisko vedúca odboru stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia a predseda VVO č. 1,

c) informáciu, že dňa 12.10.2026 bolo vydané Vyjadrenie zn.: MsÚ PD/1.2-5562-2026/85226 k zmene trasovania,

d) informáciu o doloženej novej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 287/2024, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o., Janka Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice. Vecným bremenom bude zaťažený pozemok parc. reg. C KN č. 6361/1 (diel 1), pričom rozsah vecného bremena bude 16 m^2, t. j. bude v menšom rozsahu zaťažený pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza (pôvodne malo byť 23 m^2). Geodet doložil aj zoznam súradníc.

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zmenu trasovania inžinierskych sietí v zmysle Vyjadrenia zo dňa 12.10.2026 zn. MsÚ PD/1.2-5562-2026/85226 a v zmysle doloženej novej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 287/2024, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o., Ul. Janka Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice. Vecným bremenom bude zaťažený pozemok parc. reg. C KN č. 6361/1 (diel 1 – 16 m^2),

b) zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 224/24 zo dňa 28.10.2024 takto:

v časti II. schvaľuje

text ...“ v časti diel 1 v rozsahu výmery 23 m^2“

sa nahrádza textom ...“v časti diel 1 v rozsahu výmery 16 m^2“.

<u>číslo: 329/26</u>

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť MUDr. Lýdie Sliackej, trvale bytom Ul. J. Franciscihо 765/19, Prievidza, o nájom časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. J. Franciscihо), parcela

registra C KN č. 5009/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6029 m^2, v rozsahu 3,65 x 5,50 m, na účel parkovania vedľa vchodu č. 765/19,

b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 5009/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6029 m^2, vedený na LV č. 1, v rozsahu výmery 3,65 x 5,50 m, nachádzajúci sa na Ulici J. Francisciho, za dočasne prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

c) informáciu, že všeobecná hodnota nájmu je v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške 9 €/m^2/rok (II. zóna),

II. neodporúča MsZ

schváliť

a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 5009/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6029 m^2, vedený na LV č. 1, v rozsahu výmery 3,65 x 5,50 m, za dočasne prebytočný v zmysle čl.2 , bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

b) nájom majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 5009/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6029 m^2, v rozsahu výmery 3,65 x 5,50 m, nachádzajúci sa na Ulici J. Francisciho, pre MUDr. Lýdiu Sliacku, trvale bytom Ul. J. Francisciho 765/19, Prievidza, na účel parkovania vedľa vchodu č. 765/19.

číslo: 330/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Mgr. Štefana Mihálku a Ivy Zacharovej, spoločne trvale bytom Ul. S. Chalupku 315/37, Prievidza, o zrušenie vecného bremena a vrátenie uhradeného poplatku, t. j. ukončenie zmluvného vzťahu a vrátenie zaplatenej zálohy na zriadenie vecného bremena. Počas realizácie výkopových prác bolo zistené, že kanalizačné potrubie v skutočnosti vedie priamo cez pozemok žiadateľov parcela registra C KN č. 2869/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 280 m^2. Napojenie rodinného domu na kanalizáciu bolo preto možné realizovať bez zásahu do mestského pozemku a bez potreby využitia vecného bremena.

b) návrh na ukončenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 27.02.2026 s Mgr. Štefanom Mihálkom a Ivou Zacharovou, spoločne

trvale bytom Ul. S. Chalupku 315/37, Prievidza, a to dohodou (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením MsZ č. 192/25 dňa 27.10.2025),

II. odporúča MsZ

schváliť ukončenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 27.02.2026 s Mgr. Štefanom Mihálkom a Ivou Zacharovou, spoločne trvale bytom Ul. S. Chalupku 315/37, Prievidza, a to dohodou, s povinnosťou mesta Prievidza ako budúceho povinného z vecného bremena vrátiť zaplatenú predpokladanú výšku odplaty 300,00 eur.

číslo: 331/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu, že do právnej kancelárie bol doručený podnet v súvislosti s rozkopávkou na Športovej ulici – realizácia prípojok inžinierskych sietí pred pozemkom parc. registra C KN č. 5258/12, ostatná plocha s výmerou 460 m^2 v k. ú. Prievidza,

b) vyjadrenie Kamila Fábryho, trvale bytom Račice 183, Nitrica k výzve mesta Prievidza zo dňa 21.08.2026 MsÚ PD/1.2-7211-2026/78052,

c) uplatnenie sankcií za porušenie podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 17.06.2026 za nedodržanie trasovania IS – NN prípojky,

d) návrh na schválenie zmeny trasovania v zmysle doloženej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 48185655-B-86/2026, ktorý vypracoval dňa 10.09.2026 Patricius Sova-GEOSKTEAM, Na Kamenici 18, Prievidza, s vyznačením rozsahu uloženia IS – NN prípojky a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-2 v rozsahu 35 m^2 na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza – parcela registra E KN č. 1-736, zast. plocha a nádvorie s výmerou 2133 m^2 a parcela registra E KN č. 1-769/1, ostatná plocha s výmerou 9574 m^2, pričom geodet doložil aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

II. odporúča MsZ

schváliť

a) uplatnenie sankcií vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 17.06.2026 za nedodržanie trasovania IS – NN prípojky v plnej výške,

b) zmenu trasovania inžinierskych sietí – NN prípojky v zmysle doloženej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 48185655-B-86/2026, ktorý vypracoval dňa 10.09.2026 Patricius Sova-GEOSKTEAM, Na Kamenici 18, Prievidza, s vyznačením rozsahu uloženia IS – NN (diel 1-2 v rozsahu 35

m^2) na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza – parcela registra E KN č. 1-736, zast. plocha a nádvorie s výmerou 2133 m^2 a parcela registra E KN č. 1-769/1, ostatná plocha s výmerou 9574 m^2,

c) zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 139/26 zo dňa 05.05.2026 takto:
v časti II. schvaľuje
sa vypúšťa text ...“ elektrická prípojka NN“
a dopĺňa sa časť III. schvaľuje v tomto znení:
„zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra E KN č. 1-736, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2133 m^2 a parcela registra E KN č. 1-769/1, ostatná plocha s výmerou 9574 m^2, v časti diel 1-2 v rozsahu výmery 35 m^2, právo uloženia inžinierskych sietí - elektrická prípojka NN, v prospech vlastníka pozemku parcela registra C KN č. 5258/12 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú, za odplatu a podmienok v zmysle II. tohto uznesenia.“

číslo: 332/26

Mestská rada

I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti Desarrollo s.r.o., so sídlom Šintavská 20, 851 05 Bratislava, IČO: 56800100, o nájom časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita pri bývalej Bille, na Nábrežnej ulici), parcela registra C KN č. 3976/14, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3043 m^2, v rozsahu podľa doloženej snímky, na účel: výstavba a následná prevádzka samoobslužného umývacieho centra pre automobily,

II. ukladá právnej kancelárii
informovať žiadateľa o uzatvorenej zámennej zmluve medzi mestom Prievidza a spoločnosťou EWD Prievidza, s.r.o.

číslo: 333/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) návrh Dinh Son Hoang, miesto podnikania 971 01 Prievidza, Pribinovo námestie 28/8, IČO: 55 560 440, na ukončenie Nájomnej zmluvy č. 02/25 zo dňa 30.06.2025 dohodou k 31.12.2026, resp. výpoveďou nájomnej zmluvy, predmetom ktorej bolo zriadenie vonkajšieho sedenia – terasy pred prevádzkou reštaurácie,

b) informáciu, že v zmysle Čl. II Nájomnej zmluvy č. 02/25 môže byť nájomná zmluva zrušená dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou zo strany prenajímateľa alebo nájomcu z akéhokoľvek dôvodu, alebo bez udania dôvodu, pričom výpovedná lehota je 3-mesačná,

II. odporúča MsZ

schváliť ukončenie Nájomnej zmluvy č. 05/25 zo dňa 30.06.2025 s Dinh Son Hoang, miesto podnikania 971 01 Prievidza, Pribinovo námestie 28/8, IČO: 55 560 440, a to dohodou k 31.12.2026.

číslo: 334/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Kataríny Géczyovej, Tulská 5275/47, Banská Bystrica, IČO: 34 991 603, o ukončenie Nájomnej zmluvy č. 04/2011 zo dňa 15.07.2011, predmetom ktorej bolo umiestnenie vonkajšieho sedenia so záberom pozemku počas celého roka pred prevádzkou „BEST PUB“, a to dohodou k 31.12.2026,

b) informáciu, že v zmysle Čl. II Nájomnej zmluvy č. 04/2011 môže byť nájomná zmluva zrušená dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou zo strany prenajímateľa alebo nájomcu z akéhokoľvek dôvodu, alebo bez udania dôvodu,

II. odporúča MsZ

schváliť ukončenie Nájomnej zmluvy č. 04/2011 zo dňa 15.07.2011 s Katarínou Géczyovou – d.k.m., miestom podnikania Banská Bystrica, Tulská 5275/47, IČO: 34 991 603, a to dohodou k 31.12.2026.

číslo: 335/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Petra Suchého, trvale bytom Ulica J. Murgaša 702/30, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/106, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m^2 (diel 27) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m^2 (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na

ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1433, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2000, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v roku 1973,

b) dôvodovú správu,

c) informáciu, že dňa 16.10.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predať nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,

d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/106, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m^2 (diel 27) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m^2 (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m^2 (kúpna cena 2.565,00 € za 19 m^2),

II. odporúča MsZ

schváliť

a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/106, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m^2 (diel 27) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. reg. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m^2 (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl.2 , bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza

b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/106, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m^2 (diel 27) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m^2 (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre Petra Suchého, rod., nar.,

r.č., trvale bytom Ulica J. Murgaša 702/30, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1433, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2000, toho času nezapísanú na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.565,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m^2 pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m^2.

číslo: 336/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť BC Prievidza, s.r.o., so sídlom Nábrežná ulica II. 2008/2F, 971 01 Prievidza, IČO: 52 684 938 o bezodplatné odovzdanie zrealizovaných stavebných úprav „Športová hala – stavebné úpravy šatne“ v budove Športová hala so súpisným číslom 462 nachádzajúcej sa na Ulici olympionikov č. 462/2 v Prievidzi, do majetku mesta Prievidza, v hodnote 107.847,63 € s DPH,

b) predmetom stavebných úprav bola úprava existujúcich priestorov šatne mužského basketbalového tímu, vrátane výmeny povrchových úprav, úprava rozvodov zdravotechniky, elektroinštalácie a vzduchotechnických zariadení pre zabezpečenie výmeny vzduchu v riešených priestoroch,

II. odporúča MsZ

schváliť bezodplatný prevod stavebných úprav pod označením „Športová hala – stavebné úpravy šatne“ v budove Športová hala so súpisným číslom 462 na Ulici olympionikov č. 462/2 v Prievidzi, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 pre k.ú. Prievidza, prevádzajúcim BC Prievidza, s.r.o., so sídlom Nábrežná ulica II. 2008/2F, 971 01 Prievidza, IČO: 52 684 938 v prospech nadobúdateľa mesta Prievidza, v hodnote 107.847,63 € s DPH, za podmienok:

a) Záručná doba na predmet odovzdania je 5 rokov a začína plynúť dňom ich protokolárneho odovzdania a prevzatia nadobúdateľom. Uvedená záručná doba sa vzťahuje na kvalitu a vyhotovenie vykonaných stavebných prác. Na dodaný materiál a výrobky sa poskytuje záruka v rozsahu a za podmienok určených príslušným výrobcom alebo dodávateľom materiálu.

b) Pred podpisom zápisu o odovzdaní a prevzatí stavby bola vykonaná fyzická obhliadka dotknutej časti predmetu odovzdania. V prípade zistenia vád je odovzdávajúci povinný ich odstrániť na vlastné náklady v dohodnutej lehote.

c) Prevádzajúci je povinný bezplatne a bezodkladne odstrániť vady a bezodplatne uhradiť všetky prípadné škody zavinené vadami do 14 dní od písomnej výzvy nadobúdateľovi. Vadou predmetu prevodu sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch stanovených technickými normami, predpismi a projektovou dokumentáciou.

d) Prevádzajúci je povinný reagovať na reklamáciu do 2 pracovných dní po jej doručení a písomne s nadobúdateľom dohodnúť spôsob a primeranú lehotu na odstránenie reklamovanej vady. V prípade, ak v dohodnutej lehote tieto vady neodstráni, má nadobúdateľ právo zadať ich odstránenie inému subjektu bez prerušenia plynutia záručnej doby. Prevádzajúci je následne povinný uhradiť náklady na odstránenie vád do 14 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy.

e) Na opravované časti v záručnej dobe sa prerušuje plynutie záručnej doby a pokračuje znovu po odstránení vady. Záručná doba na predmet prevodu bude predĺžená aj o dobu, počas ktorej nemohol byť predmet prevodu užívaný z dôvodu nedostatkov alebo poškodenia, za ktoré nesie zodpovednosť prevádzajúci.

f) Nadobúdateľ je povinný počas plynutia záručnej doby pred akýmkoľvek zásahom prevádzajúceho písomne informovať o každom plánovanom zásahu do realizovaných stavebných úprav minimálne 7 dní vopred a odsúhlasiť s ním rozsah zásahu.

Prievidza

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 19. 10. 2026
od 308 do 336

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta .....

Michal Dobiaš, predsedajúci .....

Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ .....

Katarína Čičmancová, overovateľ I. .....

MVDr. Norbert Turanovič, overovateľ II. .....

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
V Prievidzi dňa 20.10.2026

Výpis hlasovania členov Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 19.10.2026

číslo uznesenia: 308/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 309/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 310/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 311/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 312/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 313/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 314/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 315/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 316/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 317/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie

Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 318/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Zdržala sa
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:0 proti:4 zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 319/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Zdržala sa
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 320/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 321/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 322/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Proti
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Proti
MVDr. Norbert Turanovič	Proti
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:0 proti:5 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 323/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 324/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 325/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 326/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 327/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 328/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 329/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 330/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 331/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za

MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 332/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 333/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 334/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 335/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Zdržal sa
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za: 4 proti:0 zdržal sa:1

číslo uznesenia: 336/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

Prezenčná listina
zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 19.10.2026

Začiatok zasadnutia: 09.00 h
Ukončenie zasadnutia: 11.15 h

Prítomní:
Ing. Henrieta Pietriková – hlavná kontrolórka mesta
Mgr. Alojz Vlčko – prednosta MsÚ
JUDr. Róbert Pietrik – ved. právnej kancelárie
Ing. Naďa Prilinská – ved. kanc. prednostu MsÚ

Členovia mestskej rady:
Katarína Čičmancová
Michal Dobiaš
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová
PaedDr. Eleonóra Porubcová
MVDr. Norbert Turanovič

Neprítomná: PhDr. Dominika Vážna

Ďalej prítomní: podľa prezenčnej listiny