

Zápisnica zo 7. zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 17. augusta 2026

Miesto konania: Mestský dom v Prievidzi, zasadacia miestnosť

Začiatok zasadnutia: 09.00 h

Ukončenie zasadnutia: 12.00 h

Prítomní: Ing. Henrieta Pietriková, Mgr. Alojz Vlčko, JUDr. Róbert Pietrik, Ing. Naďa Prilinská

Michal Dobiaš, Katarína Čičmancová, PaedDr. Kvetoslava Ďurčová, Ing. MVDr. Norbert Turanovič

Nepřítomní: PaedDr. Eleonóra Porubcová - ospravedlnená, PhDr. Dominika Vážna

Ďalej prítomní: Iveta Tarnóczyová, Mgr. Dalibor Snoha, Ing. Lujza Chrvalová, Mgr. Ivan Benca, Petra Briatková, JUDr. Mária Kasalová, Ing. Katarína Andrejkovičová, JUDr. Ing. Silvia Motúsová

Verejnosť: vid'. prezenčná listina

Overovatelia zápisnice: Katarína Čičmancová, MVDr. Norbert Turanovič

K bodu 1)

„Otvorenie“

Rokovanie Mestskej rady v Prievidzi (ďalej len MsR) otvoril Michal Dobiaš, zástupca primátorky mesta. Michal Dobiaš konštatoval, že na začiatku rokovania sú v zasadacej miestnosti prítomných 4 členovia MsR a teda MsR je rokovania a uznášania schopná. Za overovateľov zápisnice určil Katarínu Čičmancovú a MVDr. Norberta Turanoviča.

Michal Dobiaš, prvý zástupca primátorky mesta, konštatoval, že návrh programu poslanci obdržali v pozvánkach.

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Vyhodnotenie uznesení Mestskej rady v Prievidzi
3. Návrh VZN mesta Prievidza č. 6/2026 o umiestňovaní volebných plagátov počas volebnej kampane na území mesta Prievidza
4. Návrh VZN mesta Prievidza č. 7/2026, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 5/2026 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza

5. Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2026
6. Návrh II. zmeny rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi v roku 2026
7. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a monitorovacia správa programového rozpočtu mesta Prievidza za obdobie I. – VI./2026
8. Návrh III. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2026
9. Návrh zverenia novonadobudnutého nehnuteľného majetku spol. TSMPP, s.r.o., v rámci úplného znenia komisionárskej zmluvy na úseku správy verejnej zelene
10. Informácia o vzdaní sa poslanskej mandátu Ing. Ľuboša Jelačiča a nastúpení p. Ľubice Gálikovej za poslankyňu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi vo volebnom období 2022 – 2026
11. Prerokovanie upozornenia prokurátora Okresnej prokuratúry Prievidza č. PD 149/26/3307-4 zo dňa 01.07.2026
12. Majetkovoprávne veci
13. Rôzne
14. Diskusia
15. Záver

V rámci rozpravy boli vedením do bodu „Rôzne“ doplnené body:

- Žiadosť obyvateľov mesta o vykonanie sobášneho obradu Michalom Dobiašom, zástupcom primátorky mesta
- Informácia o pripravovaných projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov

MsR uznesením č. 249/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila program MsR na deň 17.08.2026.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Michal Dobiaš uviedol, že najbližšie rokovanie MsZ sa uskutoční v pondelok 31. 8. 2026 v Kultúrnom dome Necpaly. Do návrhovej komisie odporučil schváliť poslancov: PaedDr. Kvetoslavu Ďurčovú – za predsedníčku, Mgr. Branislava Gigaca – za člena, Mgr. Petra Krška – za člena. Členovia MsR súhlasili (hlasovanie 4 za)

K bodu 2)

„Vyhodnotenie uznesení MsR“

Vyhodnotenie uznesení MsR predložil Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ.

V rámci diskusie neboli vznesené žiadne otázky.

K tomuto bodu rokovania prijala MsR uznesenie č. 250/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 4 poslanci za

K bodu 3)

„Návrh VZN mesta Prievidza č. 6/2026 o umiestňovaní volebných plagátov počas volebnej kampane na území mesta Prievidza“

Návrh VZN mesta Prievidza č. 6/2026 o umiestňovaní volebných plagátov počas volebnej kampane na území mesta Prievidza predložila Bc. Iveta Tarnóczyová, referentka pre mzdy.

Predmetný návrh bol prerokovaný vo všetkých komisiách MsZ, pričom komisia školstva a kultúry predložila pripomienku: komisia žiada, aby sa riešila technická stránka inštalácie výlepných plôch a správy výlepných plôch na území mesta. Navrhuje, aby technické zabezpečenie, vrátane postavenia lešení, realizovala spoločnosť TSMPD, s.r.o., resp. SMMP s.r.o.. Následné rozdelenie a označenie výlepných plôch zabezpečí KaSS. K pripomienke sa vyjadril Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ, uviedol, že komunikuje so spol. SMMP, s.r.o., preveria možnosti, vec nie je zatiaľ uzavretá. Michal Dobiaš dodal, že technické záležitosti dorieši prednosta úradu.

Mgr. Alojz Vlčko sa vyjadril k návrhu VZN. Uviedol, že sa doplnili vyhradené miesta na umiestňovanie volebných plagátov kandidujúcich subjektov v Hradci, v Malej Lehôtke a vo Veľkej Lehôtke počas volebnej kampane do orgánov samosprávnych krajov. Ďalej sa doplnil text, že ponechanie volebných plagátov na mieste, kde boli vyvesené pred začiatkom volebného moratória, sa nepovažuje za porušenie volebného moratória.

Mgr. Alojz Vlčko ďalej dodal, že na Námestí slobody budú dve plochy (resp. 1 plocha rozdelená na dve časti), pričom jedna bude slúžiť pre voľby do orgánov TSK a jedna pre voľby do orgánov mesta. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová uviedla, že v rámci VZN je potrebné doplnenie textu týkajúceho sa rozdelenia vyhradenej plagátovacej plochy - nie len vyžrebované čísla ale aj určené čísla zaregistrovaných kandidátnych listín. MsR súhlasila.

MsR uznesením č. 251/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť VZN mesta Prievidza č. 6/2026 o umiestňovaní volebných plagátov počas volebnej kampane na území mesta Prievidza s pripomienkou: v §2 Podmienky na umiestňovanie volebných plagátov v bode 2. sa za slovo „vyžrebovaných“ dopĺňa text: „alebo určených“ a v bode 3 sa za slovo : „vyžrebovaným“ dopĺňa text: „alebo určeným“.

Hlasovanie: 4 poslanci za

K bodu 4)

„Návrh VZN mesta Prievidza č. 7/2026, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 5/2026 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza“

Návrh VZN mesta Prievidza č. 7/2026, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 5/2026 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza predložil Mgr. Dalibor Snoha, ref. sociálneho oddelenia.

S účinnosťou od 01.07.2026 sa povinnosť bezodkladného zabezpečenia sociálnych služieb v Zariadení pre seniorov ukladá samosprávnemu kraju. Z tohto dôvodu sa z pôvodného VZN v bode 4. vypúšťa časť textu: „Podmienky a postup pri bezodkladnom umiestnení v Zariadení pre seniorov Prievidza“ Ostatné ustanovenia ohľadom ďalších sociálnych služieb poskytovaných mestom Prievidza sa nemenia.

Členovia MsR diskutovali o spôsobe vybavovania žiadostí. Mgr. Dalibor Snoha uviedol, že po presunutí agendy z miest a obcí na samosprávne kraje sa predĺžila lehota vybavenia posudkov o dva až tri mesiace, čo klienti samozrejme kritizujú.

MsR uznesením č. 254/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť VZN mesta Prievidza č. 7/2026, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 5/2026 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza.

Hlasovanie: 4 poslanci za

K bodu 5)

„Návrh VZN mesta Prievidza č. 7/2026, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 5/2026 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza“

Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2026 Michal Dobiaš, zástupca primátorky mesta. Ospravedlnil riaditeľku KaSS z neprítomnosti.

Čerpanie príspevku mesta za I. polrok je vo výške 48,43 %, z toho bežný transfer vo výške 45,38 % a kapitálový transfer vo výške 100 %.

Príslušné komisie nemali k predloženému materiálu pripomienky.

MsR uznesením č. 253/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2026.

Hlasovanie: 4 poslanci za

K bodu 6)

„Návrh na II. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi v roku 2026“

Návrh na II. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi (ďalej KaSS) v roku 2026 predložil Michal Dobiaš, zástupca primátorky mesta. KaSS žiada o navýšenie príspevku pre rok 2026 o 120 800 eur na podporu kultúrnych podujatí celomestského charakteru a 21 150 eur pre podporu kultúrnych domov, t. j. spolu navýšenie o 141 950 eur.

Výrazná čiastka 10 000 eur bude použitá ako bežný transfer na zaistenie programu v rámci aktivity Kaufland detský festival. Ďalšou významnou čiastkou je revitalizácia a oprava v priestoroch amfiteátra (budova, lavičky, pódium), KaSS požaduje na túto aktivitu bežný transfer vo výške 55 tis. eur.

MsR uznesením č. 254/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť II. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi v roku 2026 vo výške Celkové príjmy 1 428 669 €, v tom dotácie od zriaďovateľa 1 109 669 €, z toho prevádzkové dotácie 1 053 760 €, z toho kapitálové dotácie 55 909 €, Celkové výdavky 1 428 669 €. MsR zároveň odporučila MsZ určiť v súlade s §24 ods. 1. zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov pre KaSS záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2026 po II. zmene rozpočtu KaSS takto: limit na mzdy, platy a služobné príjmy 453 691 €, výdavky na reprezentačné 500 €, príspevok na prevádzku od zriaďovateľa 1 109 669 €.

Hlasovanie: 4 poslanci za

K bodu 7)

„Vyhodnotenie plnenia rozpočtu a monitorovacia správa programového rozpočtu mesta Prievidza za obdobie I. polrok 2026“

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu a monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Prievidza za obdobie 1. polrok 2026 predložila Ing. Lujza Chrvalová, vedúca ekonomického oddelenia.

Mesto dosiahlo k 30. 06. 2026 v celkovom hospodárení kladný rozdiel vo výške 6 940 994,09 eur, pričom celkové príjmy sa voči rozpočtu naplnili na 39,37 % (bežné príjmy 51,89 %, kapitálové príjmy 5,37 %), príjmy z finančných operácií boli na 36,16%. Celkové výdavky sa čerpali voči rozpočtu na 31,14 %, z toho bežné výdavky sa čerpali na 41,16 %, kapitálové výdavky na 6,56 % a finančné operácie výdavkové boli čerpané na 42,12%.

Komisie MsZ odporučili zobrať materiál na vedomie bez pripomienok.

MsR uznesením č. 255/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Vyhodnotenie plnenia rozpočtu a monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Prievidza za obdobie 1. polrok 2026.

Hlasovanie: 4 poslanci za

K bodu 8)

„Návrh III. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2026“

Návrh III. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2026 predložila Ing. Lujza Chrvalová, vedúca ekonomického oddelenia.

Po II. zmene rozpočtu mesta, ktorú schválilo MsZ dňa 05.05.2026, uznesením MsZ č. 79/26, boli k 30.06.2026 schválené rozpočtové opatrenia č. 1 - 14. Po zapracovaní rozpočtových opatrení schválených v kompetencii primátorky mesta, bol rozpočet vyrovnaný na strane príjmov a výdavkov v sume 84 390 457 €.

K návrhu III. zmeny rozpočtu mesta v roku 2026 dochádza na základe aktualizovaných požiadaviek správcov rozpočtových prostriedkov, na základe predpokladaného plnenia príjmov a čerpania výdavkov, schválených uznesením MsR a MsZ, očakávaných zmien a rozpočtových presunov, výsledkov verejného obstarávania.

V predložennom návrhu III. zmeny sa celkové príjmy a výdavky mesta znižujú o rovnakú sumu 2 514 233 € a rozpočet mesta bude po schválení návrhu III. zmeny vyrovnaný na strane príjmov a výdavkov vo výške 81 876 224 €. Zníženie rozpočtu v návrhu III. zmeny o 2 514 233 €, pozostáva zo zníženia účelových príjmov, zahrnutých v rovnakej výške aj vo výdavkoch v celkovej sume 2 025 330 € a zo zníženia – úpravy neúčelových príjmov vo výške 488 903 €.

Komentár poskytnutý od správcov rozpočtu, k jednotlivým novozaradeným položkám, k navýšeniu, zníženiu pôvodne schválených položiek a k presunom rozpočtových prostriedkov sa nachádza v príjmovej časti za tabuľkou Rekapitulácia rozpočtových zdrojov celkom a vo výdavkovej časti za tabuľkou príslušného Programu č. 1 - 16.

V zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a osobitných predpisov, mesto používa Rezervný fond a Fond rozvoja bývania.

Očakávaný stav vo fondoch mesta k 31.12.2026 bude nasledovný: v Rezervnom fonde vo výške 440 518 € (v tom prostriedky Fondu životného prostredia vo výške 376 218 € a Rezervného fondu rozvoja bývania vo výške 2 641 €) a vo Fonde rozvoja bývania vo výške 7 768 €.

Komisie MsZ prerokovali návrh III. zmeny rozpočtu, pričom komisia FMFA žiadala, aby do MsZ predložil správu, v ktorej budú vyčíslené náklady na doručovanie daňových výmerov za predchádzajúce roky, ktoré bolo vykonávané zamestnankyňami úradu, v porovnaní na súčasný spôsob doručovania, v zmysle Zmluvy o poskytovaní služieb medzi 2 poskytovateľmi – Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby (NASES)

a Slovenská pošta a objednávateľom Mesto Prievidza (požiadavka vyplynula z diskusie k Návrhu na III. zmenu rozpočtu: P 16 Administratíva – poštovné, telekomunikačné služby a internet. Komisia navrhuje ukončiť k 31.12.2026 Zmluvu o poskytovaní služieb medzi 2 poskytovateľmi – Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby (NASES)

a Slovenská pošta a objednávateľom Mesto Prievidza a vrátiť sa k pôvodnému spôsobu doručovania daňových výmerov. Komisia starostlivosti o obyvateľov neodporučila III. zmenu rozpočtu schváliť, ostatné komisie odporučili návrh schváliť.

Katarína Čičmanová uviedla, že doručovanie daňových výmerov a rozhodnutí – poplatkov za komunálny odpad prostredníctvom služby Centrálného úradného doručovania (CUD) je oveľa drahšia ako pôvodný systém doručovania prostredníctvom mestských doručovateľov. Návrh obsahuje zvýšenie položky o ďalších 20 tis. eur.

Michal Dobiaš uviedol, že služba CUD nemala vplyv na lehotu doručovania výmerov. Uviedol, že z odd. daní a poplatkov odišla kvalifikovaná pracovníčka, úsek bol personálne poddimenzovaný, aj preto došlo k oneskoreniu zasielania výmerov. Ďalej uviedol, že napriek tomu, že služba je o niečo drahšia, po zarátaní všetkých nákladov (materiálne, personálne náklady), dá sa povedať, že ide o lacnejšiu službu. K problematike sa vyjadril aj prednosta úradu, vysvetlil čo obnáša služba CUD, hovoril o výhodách. Hlavná kontrolórka mesta uviedla, že náklady by mesto ušetrilo spárovaním daňových výmerov a rozhodnutí k poplatkom za komunálny odpad. Mgr. Alojz Vlčko uviedol, že túto možnosť ponúkala tzv. služba „Zelená pošta“, možnosťami sa úrad zaoberá.

MVDr. Norbert Turanovič uviedol, že náklady na doručenie jednej zásielky prostredníctvom Slovenskej pošty sú 3,30 €, pričom mestská doručovateľka dostala odmenu 1 eur. Pri množstve zásielok ide o rozdiel v sume 45 až 60 tis. eur. Namietal, že túto čiastku nemôžu tvoriť materiálne náklady (papier, tlač), prípadne potrebné nadčasy zamestnancov v období, kedy sa výmery tlačia.

Mgr. Alojz Vlčko uviedol, že vedúci ekonomického odboru do rokovania MsZ pripraví správu k tejto veci. Ďalej dodal, že podľa jeho názoru je systém funkčný, dobre nadstavený a podporil doručovanie platobných výmerov a rozhodnutí prostredníctvom služby CUD.

V rámci diskusie sa poslanci pýtali na položku Propagácia – navýšenie 5000 eur. Michal Dobiaš uviedol, že zvýšenie súvisí so službou „Odkaz pre starostu“. Ing. Lujza Chrvalová doplnila, že tiež ide o výdavky na iniciatívu „Pamäť mesta Prievidza“ a správu internetovej stránky mesta.

MsR uznesením č. 256/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť III. zmenu programového rozpočtu v roku 2026.

Hlasovanie: 1 poslanec za, 3 sa zdržali

K bodu 9)

„Návrh zverenia novonadobudnutého nehnuteľného majetku spol. TSMPD, s.r.o., v rámci úplného znenia komisionárskej zmluvy na úseku správy verejnej zelene“

Ing. Lujza Chrvalová, vedúca ekonomického úseku, predložila návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci úplného znenia komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., na úseku verejnej zelene. Ide o majetok Športová zóna vo vnútrobloku na Ul. M. Mišíka, v celkovej obstarávacej cene 174 878,61 €.

MsR uznesením č. 257/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť rozšírenie majetku.

Hlasovanie: 4 poslanci za

K bodu 13)

„Rôzne“

Informáciu o pripravených projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov predložil Mgr. Ivan Benca, vedúci ref. pre projekty a investície.

Mgr. Ivan Benca predložil projekt s názvom: „Rozvoj a stabilizácia starostlivosti o deti do 3 rokov v meste Prievidza“. Celkový rozpočet projektu je 241 596,60 €, kofinancovanie žiadateľom mestom Prievidza je 0 €.

Prvoradým cieľom mesta Prievidza je výrazne znížiť mesačné výdavky mladých rodín na starostlivosť o najmenšie deti a garantovať im rovnomerne dostupnú, kvalitnú a cenovo najvýhodnejšiu verejnú službu v meste. Pri celodennej dochádzke dieťaťa do jasí ide o zníženie poplatku zo 375,00 € na 175,00 € / mesiac. Pri poldennej dochádzke zníženie z 200,00 € na 100,00 € / mesiac. Projekt zabezpečí plné obsadenie schválenej kapacity 20 detí v Detských jasliach na Ulici A. Mišúta a financovanie 4 plných úväzkov (FTE) kvalifikovaných opatrovateľov. Mesto týmto krokom rozvíja svoju vlastnú sieť sociálnych služieb, zvyšuje komfort obyvateľov a potvrdzuje svoju úlohu zodpovednej samosprávy, ktorej záleží na vytváraní kvalitných podmienok pre život mladých rodín.

MsR uznesením č. 258/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu: „Rozvoj a stabilizácia starostlivosti o deti do 3 rokov v meste Prievidza“.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Mgr. Ivan Benca ďalej podal informáciu o projekte s názvom: „Rekonštrukcia zastávkových prístreškov a prvkov v Prievidzi“. Predmetom projektového zámeru je revitalizácia 11-tich zastávok mestskej hromadnej dopravy na území mesta Prievidza. Celkový rozpočet projektu je 997 107,03 €. Kofinancovanie žiadateľom – Mesto Prievidza: 0 % - 0 € Jednotlivé zastávky budú slúžiť na nástup a výstup cestujúcich, pričom súčasťou vybavenia sú podľa typu lokality aj doplnkové zariadenia ako:

- prístrešky pre cestujúcich s integrovanou lavičkou;
- odpadkový kôš;
- označník integrovaný s elektronickou informačnou tabuľou;
- bezbariérové prvky (vodiace pásy, varovné pásy) a pod.

Z hľadiska správy budú jednotlivé zastávky zaradené pod správu mesta alebo príslušného mestského podniku, ktorý bude zabezpečovať pravidelnú údržbu, servis technických zariadení (informačné tabule, osvetlenie, mobiliár) a čistotu priestoru vrátane odvozu odpadu. Stavbu tvoria 2 samostatné stavebné objekty: • SO 01 – Zastávkový prístrešok a plocha pod zastávkovým prístreškom.

Katarína Čičmancová sa pýtala, prečo nebola zaradená medzi zastávky aj zastávka na Ul. Hečku v Malej Lehôtky. Michal Dobias uviedol, že pravdepodobne pozemky pod touto zastávkou neboli vo vlastníctve mesta. Bližšie informácie k výberu jednotlivých zastávok poskytne vedúca odboru výstavby. Katarína Čičmancová uviedla, že v tejto veci neboli poslanci oslovení. MsR uznesením č. 259/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Rekonštrukcia zastávkových prístreškov a prvkov v Prievidzi“.

Hlasovanie: 3 poslanci za, 1 sa zdržal

K bodu 10)

„Informácia o vzdaní sa poslanskeho mandátu Ing. Ľuboša Jelačiča a nastúpení p. Ľubice Gálisovej za poslankyňu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi vo volebnom období 2022 – 2026“

Ing. Nad'a Prilinská, vedúca kancelárie prednostu, informovala o vzdaní sa poslanskeho mandátu Ing. Ľuboša Jelačiča a nastúpení náhradníka, p. Ľubice Gálisovej. p. Ľubica Gálisová prevzala osvedčenie o tom, že sa stala poslankyňou MsZ a bude skladať sľub poslanca na najbližšom rokovaní MsZ 31. 8 2026.

K bodu 11)

„Upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry Prievidza, č. Pd 149/26/3307-4 zo dňa 01.07.2026“

JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie, informoval, že Okresná prokuratúra Prievidza v rámci plánu úloh na rok 2026 vykonala previerku postupu miest a obcí pri prevode a nájme nehnuteľného majetku a stavu zákonnosti rozhodovania okresných úradov, katastrálnych odborov pri prevode nehnuteľného majetku obcí a vyšších územných celkov, ako aj pri nájme pozemkov obcí a vyšších územných celkov nad 5 rokov. Na základe vykonanej previerky v meste Prievidza po preskúmaní predložených

spisových materiálov za obdobie od 1.11.2023 do 31.12.2025 upozornili mesto na zistené nedostatky. Prokurátora upozornila na to, že v uzneseniach MsZ absentujú pri prevodoch majetku identifikačné údaje ako rodné priezvisko, dátum narodenia a rodné číslo.

Uvedeným postupom došlo k porušeniu §42 ods. 2, písm. a) katastrálneho zákona, t. zn. chýbala jednoznačná špecifikácia osoby, ktorá má nadobudnúť majetok mesta. Ďalšie upozornenie sa týkalo prevodu majetku, kde všeobecná hodnota prevádzaného majetku nebola stanovená znaleckým posudkom, ale bola stanovená preukázateľným porovnaním s obdobným majetkom mesta (príloha k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta) – nakoľko predmetom prevodu bol majetok v hodnote viac ako 7 500 eur.

Poslanci diskutovali o uvádzaní osobných údajov v uzneseniach. Michal Dobiaš sa pýtal, či mesto muselo akceptovať pripomienky. Hlavná kontrolórka uviedla, že mesto si námietku neuplatnilo. Mgr. Alojz Vlčko uviedol, že s prokurátorom diskutovali o možnosti naviazať žiadosť na evidenčné číslo žiadosti, v ktorej je presná identifikácia žiadateľa.

JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že v prípade, že osobné údaje nebudú priamo v uznesení, dnes už kataster nezapíše nehnuteľnosť a odporučil postupovať podľa upozornenia prokurátora. Michal Dobiaš uviedol, že v tejto veci by mesto mohlo osloviť aj ZMOS, požiadal prednostu v spolupráci s právnou kanceláriou, aby sa vecou zaoberali.

MsR uznesením č. 260/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry Prievidza, č. Pd 149/26/3307-4 zo dňa 01.07.2026 a požiadala primátorku mesta o zabezpečenie dodržiavania ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v zmysle upozornenia prokurátora Okresnej prokuratúry Prievidza, č. Pd 149/26/3307-4 zo dňa 01.07.2026, a to bezodkladne.

Hlasovanie: 4 poslanci za

K bodu 13)

„Žiadosť obyvateľov mesta o vykonanie sobášneho obradu Michalom Dobiašom, zástupcom primátorky mesta“

Ing. Nad'a Prilinská, vedúca kancelárie prednostu, informovala o žiadosti obyvateľov mesta na poverenie funkciou sobášiaceho pre vykonanie obradu sobáša dňa 12.09.2026 Michala Dobiaša, prvého zástupcu primátorky mesta.

Žiadosť je podaná z dôvodu, že poslanec MsZ Michal Dobiaš nebol zastupiteľstvom schválený do funkcie sobášiaceho.

MsR uznesením č. 261/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Michala Dobiaša, prvého zástupcu primátorky mesta, funkciou sobášiaceho pre vykonanie obradu sobáša dňa 12. 09. 2026.

Hlasovanie: 4 poslanci za

K bodu 12)
„Majetkovoprávne veci“

Žiadosť JUDr. Vladimíra Štrbíka a Soni Štrbíkovej, obaja trvale bytom Ul. stavbárov 55/5, 971 01 Prievidza o kúpu časti mestského pozemku, parcely registra CKN č. 3676/1 vo výmere 120 m² podľa zamerania GP, na účel rozšírenia areálu, služieb pre občanov mesta a scelenie pozemku predložila JUDr. Mária Kasalová, právnička.

Prítomný pri prerokovávaní bol aj žiadateľ. Všeobecná hodnota majetku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 12/2026 vypracovaným ku dňu 24.07.2026 Ing. Petrom Lehotským vo výške 8535,76 eur. Zámer bol zverejnený dňa 14.08.2026 na úradnej tabuli, CUET a webovom sídle mesta.

MsR uznesením č. 262/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ predmetný pozemok schváliť ako trvale prebytočný a prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, pozemok parcelu registra CKN č. 3676/8, záhrada o výmere 92 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-41/2026 vypracovaným dňa 09.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., IČO: 52 433 927, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 12.06.2026 pod číslom 632/26, z pozemku parcela registra CKN č. 3676/1, záhrada o výmere 204 m², evidovaného na LV č. 294, pre JUDr. Vladimíra Štrbíka a Soňu Štrbíkovú, obaja trvale bytom Stavbárov 55/5, 971 01 Prievidza, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, na účel rozšírenia areálu, služieb pre občanov mesta a scelenie pozemku za kúpnu cenu vo výške 8535,76 eur stanovenú Znaleckým posudkom č. 12/2026 s podmienkou, že návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností bude mestom Prievidza podaný až po povolení vkladu vecného bremena na predmete prevodu do katastra nehnuteľností v prospech Stredoslovenskej distribučnej a.s. k stavbe „4797-Prievidza-Bojnická-vyvedenie výkonu“ na základe zmluvy o zriadení vecného bremena uzatvorenej s mestom Prievidza, s povinnosťou JUDr. Vladimíra Štrbíka a Soni Štrbíkovej zriadiť bezodplatné vecné bremeno na dobu neurčitú, spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemku parcela registra CKN č. 3676/8, záhrada vo výmere 92 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-41/2026 vypracovaným dňa 09.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., IČO: 52 433 927, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 12.06.2026 pod číslom 632/26, z pozemku parcela registra CKN č. 3676/1, záhrada o výmere 204 m², evidovaného na LV č. 294, strpieť stĺp verejného osvetlenia na tomto pozemku a prechod a prejazd v prospech mesta Prievidza cez tento pozemok za účelom údržby, opravy a rekonštrukcie verejného osvetlenia, ktoré bude zapísané do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Ďalšie žiadosti predkladala Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie.

Spol. Esta Plus, s.r.o., so sídlom Diviacka Nová Ves 92, Diviacka Nová Ves 972 24, IČO: 36 306 231, ktorá zastupuje spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, o udelenie súhlasu s umiestnením elektrickej skrine PRIS k stavbe „18406 – Prievidza – Ul. M. Mišíka – Vrezanie PRIS“ v zmysle doloženej situácie vypracovanej Ing. Dominikom Slušným, na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2100/2, ostatná plocha s výmerou 507 m². V zmysle uzn. MsR č. 207/26 zo dňa 15.06.2026 spoločnosť Esta Plus, s.r.o. doložila dňa 31.07.2026 situáciu s novým umiestnením elektrickej skrine PRIS, a to v zmysle vyjadrenia architektky mesta zo dňa 03.06.2026, t. j. umiestnili PRIS skrinku pri existujúci objekt trafostanice.

MsR uznesením č. 263/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť technický návrh umiestnenia elektrickej skrine PRIS k stavbe „18406 – Prievidza – Ul. M. Mišíka – Vrezanie PRIS“ pri existujúcom objekte transformačnej stanice a udelenie súhlasu na umiestnenie elektrickej skrine PRIS k stavbe „18406 – Prievidza – Ul. M. Mišíka – Vrezanie PRIS“ v zmysle doloženej situácie vypracovanej Ing. Dominikom Slušným, t. j. pri existujúcom objekte transformačnej stanice súp. č. 781 na pozemku parcela registra C KN č. 2100/17 (t. j. v zmysle doloženej situácie), na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2100/12, ostatná plocha s výmerou 22 m², pre spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Mgr. Martin Hurtiš a Mgr. Jana Hurtišová, spoločne bytom Prievidza, Športová ulica 280/34, požiadali o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita Priemyselná ulica), parcela registra E KN č. 5028, ost. plocha s výmerou 6047 m², právo uloženia IS - prípojka plynu v dĺžke cca 8 m, ktorú budú žiadatelia realizovať pretlakom popod cestu.

MsR uznesením č. 264/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 5028, ost. plocha s výmerou 6047 m², právo uloženia inžinierskych sietí - prípojka plynu v prospech vlastníkov nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov parcela registra C KN č. 1296/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 289 m², parcela registra C KN č. 1296/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1717 m² a administratívna budova súp. č. 89 na pozemku parcela registra C KN č. 1296/3, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne IV. je 10,00 €/m², a to za podmienok definovaných v uznesení.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Spoločnosť S fertuškou, s.r.o., so sídlom 106 Temeš 972 29 , IČO: 56 529 104, požiadala o nájom časti pozemku v k. ú. Prievidza, lokalita Ul. M. R. Štefánika, parcela registra CKN č. 2/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 16460 m², v rozsahu 11m x 2 m, za účelom zriadenia celoročnej terasy pred prevádzkou Koláčovňa ZRNKO. Všeobecná hodnota nájmu je v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške 21 €/m²/rok (I. zóna).

MsR uznesením č. 265/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predmetný nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza ako dočasne prebytočný a odporučila primátorke mesta uzatvoriť nájomnú zmluvu, predmetom ktorej bude nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra 2/24, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m² zameraný a oddelený Geometrickým plánom č. 256/2026, ktorý vypracovala dňa 13.08.2026 spoločnosť GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s.r.o., so sídlom M. Mišíka 19A, Prievidza z pozemku parcela registra C KN č. 2/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 16460 m², zapísané na LV č. 1, nachádzajúci sa na Ulici M. R. Štefánika, pre spoločnosť S fertuškou, s.r.o., so sídlom 106 Temeš 972 29 , IČO: 56 529 104, za podmienok: nájomné vo výške 21 €/m²/rok (I. zóna, Príloha č. 2 IS 131), na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou a ďalšie podmienky definované v uznesení.

Hlasovanie: 4 poslancov za

Spoločnosť Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., so sídlom Ul. Priemyselná 82, Prievidza 971 01 , IČO: 36 325 961, požiadala o nájom priestoru nachádzajúceho sa v budove súp. č. 501 (evidovaná na LV č. 1) na pozemku parc. registra CKN č. 5294, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 946 m² (evidovaný na LV č. 9041), v k. ú. Prievidza (lokalita Ul. K. Novackého), v rozsahu 21,40 m², za účelom umiestnenia a prevádzkovania výmenníkovej stanice tepla a TÚV, vrátane akýchkoľvek a všetkých činností obvykle spojených s umiestnením a prevádzkou (na doloženom pôdoryse označený ako strojovňa). Spoločnosť PTH, a. s. navrhuje nájomné vo výške 7,64 €/m²/rok. Všeobecná hodnota nájmu nebytových priestorov zistená na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom je vo výške 7,35 €/m²/rok. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli , CUET a webovom sídle dňa 14. 8. 2026.

MsR uznesením č. 266/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predmetný nehnuteľný majetok za dočasne prebytočný a schváliť nájom dočasne prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, priestor nachádzajúci sa v budove súp. č. 501 (evidovaná na LV č. 1) na pozemku parc. registra CKN č. 5294, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 946 m² (evidovaný na LV č. 9041), v k. ú. Prievidza (lokalita Ul. K. Novackého), v rozsahu 21,40 m², za účelom umiestnenia a prevádzkovania výmenníkovej stanice tepla a TÚV, vrátane akýchkoľvek a všetkých činností obvykle spojených s umiestnením a prevádzkou (na doloženom pôdoryse označený ako strojovňa) pre spoločnosť Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., so sídlom Ul.

Priemyselná 82, Prievidza 971 01 , IČO: 36 325 961, za podmienok: nájomné vo výške 7,64 €/m²/rok , na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou a ďalšie podmienky definované v uznesení.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Ing. Lukáš Bátora a Andrea Bátora, spoločne bytom Rovinka, Topoľová ulica 2428/7, požiadali o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita Veľkonecpalská ulica), parcela registra E KN č. 9-444/2 ost. plocha s výmerou 3301 m²: právo uloženia IS – prípojky vody (dĺžka 1 m), kanalizácie (dĺžka 4 m) a NN (dĺžka 1m), právo prechodu a prejazdu MV a to všetko k stavbe „Prestavba rodinného domu s. č. 394“. V rámci diskusie MsR súhlasila so zriadením vecného bremena na sieti s tým, že na prechod a vjazd odporučia vydanie súhlasu.

Projektant potvrdil, že vodomerná a kanalizačná šachta bude umiestnená na pozemku žiadateľov a vjazd bude budovaný zo zámkovej dlažby.

MsR uznesením č. 267/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 9-444/2 ost. plocha s výmerou 3301 m², právo uloženia inžinierskych sietí - prípojka vody, prípojka kanalizácie a prípojka NN, v prospech vlastníkov nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov parcela registra C KN č. 6201, č. 6202/1, č. 6202/2, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 31,00 €/m², a to za podmienok definovaných v uznesení. MsR zároveň odporučila MsZ schváliť udelenie súhlasu s rozšírením existujúceho vjazdu v rozsahu dĺžky 6 m, a to sklopenými obrubníkmi bez zmeny výškovej úrovne chodníka, bez budovania spevnenej plochy, pre vlastníkov nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov parcela registra C KN č. 6201, č. 6202/1, č. 6202/2.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Ing. Petra Briatková informovala o vyjadrení Pavla Giertla, bytom Prievidza, Pribinovo námestie 2770/1E a Vladimíra Mihalača, bytom Prievidza, Vinohradnícka ulica 3312/10A, k ponuke mesta na odkúpenie pozemku parcela registra C KN č. 5066/6, zast. plocha a nádvorie s výmerou 499 m² v k. ú. Prievidza za cenu stanovenú znaleckým posudkom v zmysle schváleného uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 211/26 zo dňa 29.06.2026 (pozemok na sídlisku Zapotôčky). Vlastníci pozemku navrhujú kúpnu cenu vo výške 200,00 €/m².

Michal Dobiaš uviedol, že mesto zabezpečí znalecký posudok a následne bude rokovať o cene.

MsR uznesením č. 268/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, uložila právnej kancelárii zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku na určenie všeobecnej hodnoty pozemku parcela registra C KN č. 5066/6, zast. plocha a nádvorie s výmerou 499 m² v k. ú. Prievidza.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Branislav Slošiar a Bc. Radoslava Slošiarová, spoločne trvale bytom Malonecpalská ul. 207/39, Prievidza, požiadali o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita Malonecpalská ulica), parc. registra C KN č. 6360/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3528 m², právo realizácie stavby vjazdu, právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom, rozsah vecného bremena podľa výkresovej dokumentácie a geometrického plánu. Architektka mesta odporučila rokovať so žiadateľmi o zarovnaní pozemku, nakoľko časť pozemku vo vlastníctve žiadateľov zasahuje do areálu školy. Ing. Petra Briatková uviedla, že po preverení vlastníci tento pozemok využívajú (herňa pre deti, stromy).

MsR uznesením č. 269/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 6360/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3528 m², v časti diel 1 v rozsahu výmery 25 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a právo strpieť vybudovanie vjazdu, v prospech vlastníkov pozemku parcela registra C KN č. parc. registra C KN č. 6630/1 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 105,00 €/m², a to za podmienok: žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia, v prípade realizácie investičného zámeru mesta Prievidza sa žiadatelia zaväzujú strpieť stavebné úpravy realizované mestom na časti pozemku parc. registra C KN č. 6360/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3528 m² v k. ú. Prievidza, ktorý bude zaťažený vecným bremenom. Hlasovanie: 4 poslanci za

Roman Bakus, trvale bytom Včelárska ul. 515/11, Prievidza, požiadal o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita Ul. A. Škarvana), parc. registra C KN č. 1859/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 67 827 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom, v rozsahu cca 79,7 m². Ing. Žiadateľ plánuje rekonštrukciu objektu. Petra Briatková uviedla, že projekt nie je ešte doložený.

MsR uznesením č. 270/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť udelenie súhlasu na prejazd motorovým vozidlom po časti pozemku v k. ú. Prievidza, 1859/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 67 827 m² do objektu - výmen. stan. VS-6 súpis. č. 357 na pozemku parc. registra C KN č. 1860, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 292 m², pre Romana Bakusa, trvale bytom Včelárska 515/11, Prievidza, bez záberu verejnej zelene pred objektom, t. j. v dĺžke cca 7m v rámci prístupovej komunikácie Ul. A. Škarvana k objektu.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Vladimír Matušák a Ing. Zuzana Matušáková, spoločne bytom Prievidza, Gazdovská ulica 1326/5 a Jaroslav Malina, trvale bytom Kanianka, Bojnická cesta 594/36 požiadali o zmenu osoby oprávnenej z vecného bremena – prevod práv a povinností vyplývajúcich zo ZoBZoZVB z Jaroslava Malinu na Vladimíra Matušáka a Ing. Zuzanu Matušákovú a rozšírenie vecného bremena o právo uloženia IS – vodovodnej prípojky v dĺžke 3,2 m a šírke 2 m (spolu 6,4 m²), ktorá sa bude napájať na verejný vodovod pod priľahlým chodníkom. Ing. Petra Briatková podala informáciu, že s Jaroslavom Malinom uzatvorilo mesto dňa 08.02.2022 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle schválených uznesení MsZ č. 248/21 zo dňa 27.09.2021 a č. 208/21 zo dňa 30.08.2021. Oprávnený z vecného bremena nedodrжал v zmysle zmluvy povinnosť doloženia geometrického plánu a nebola uzavretá ani riadna zmluva o zriadení vecného bremena. Ing. Petra Briatková informovala o výpočte sankcií, sankcia za nedodržanie doručenia geometrického plánu je vo výške 6 600 eur a pokuta za neuzatvorenie zmluvy o zriadenie vecného bremena vo výške 6 200 eur, spolu sankcie vo výške 12 800 eur.

MsR uznesením č. 271/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu osoby oprávnenej z vecného bremena – prevod práv a povinností vyplývajúcich zo ZoBZoZVB z Jaroslava Malinu na Vladimíra Matušáka a Ing. Zuzanu Matušákovú a rozšírenie vecného bremena o právo uloženia IS – vodovodnej prípojky v dĺžke 3,2 m a šírke 2 m (spolu 6,4 m²), ktorá sa bude napájať na verejný vodovod pod priľahlým chodníkom s podmienkou, že noví budúci oprávnení z vecného bremena doručia novú pracovnú verziu geometrického plánu, kde bude vyznačený priebeh IS – vodovodnej prípojky a kanalizačnej prípojky spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc. MsR odporučila MsZ uplatniť pokutu voči Jaroslavovi Malinovi ako budúcemu oprávnenému z vecného bremena vyplývajúcu z uzatvorenej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 08.02.2022 v plnej výške, ukončiť Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 08.02.2022 ku dňu schválenia zmeny na strane osoby oprávnenej z vecného bremena, uzatvoriť novú zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s novými oprávnenými z vecného bremena s aktuálnymi podmienkami vyplývajúcimi z IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom

mesta Prievidza po splnení podmienok v bode III. a), b) za podmienok uvedených v uznesení MsZ č. 248/21 zo dňa 27.09.2021 a č. 208/21 zo dňa 30.08.2021.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Igor Mančík, trvale bytom Ul. kpt. Nálepku 1595/8A, Bojnice, v zast. Michala Pavlíka a Bronislavy Pavlík, požiadal o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita Kvetná ulica), parcela registra CKN č. 2411, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 850 m² právo uloženia inžinierskych sietí: vodovodnej prípojky v dĺžke cca 2 m, splaškovej kanalizačnej prípojky v dĺžke cca 4m, právo prechodu pešo a prejazdu MV. Inžinierske siete budú realizované rozkopávkou. Na pozemku parc. registra C KN č. 2398/2 je plánovaná výstavba rodinného domu. Ing. Petra Briatková dodala, že uznesením MsZ č. 214/26 dňa 29.06.2026 bolo schválené zriadenie vecného bremena - právo uloženia inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky a prípojky splaškovej kanalizácie. Pred domom žiadateľ vybudoval spevnenú plochu, čím rozšíril parkovanie o ďalšie 3 parkovacie miesta. VVO č. 1 tiež nesúhlasí s právom prejazdu MV v celej šírke ako vybudoval spevnenú plochu žiadateľ z dôvodu, že sa tým zamedzí parkovaniu na ulici (vozovke).

MsR uznesením č. 272/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, uložila právnej kancelárii preveriť, či bolo vydané stavebné povolenie alebo ohláška k vybudovanej spevnenej ploche a požiadať o vykonanie štátneho stavebného dohľadu.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Ing. Petra Briatková informovala, že do právnej kancelárie bola doručená žiadosť spol. PTH, a.s., o zriadenie vecného bremena – právo uloženia IS – teplovod v rozsahu podľa doloženej pracovnej verzie GP k stavbe „Rozšírenie distribučnej siete CZT pre Nové Zapotôčky“ a 6 žiadostí spoločnosti Ivanitt, s.r.o., v súvislosti s plánovaným investičným zámerom – projekt „Nové Zapotôčky 1. etapa – bytové domy A, B, C“.

Michal Dobiaš žiadosti z rokovania nateraz stiahol.

Ing. Petra Briatková uviedla, že na základe rozhodnutia primátorky mesta predkladá návrh mesta Prievidza na opätovné prehodnotenie výšky sankcií za nedodržanie podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena zo dňa 20.09.2024 (trasovanie inžinierskych sietí) k žiadosti Cirkevného zboru ECAV na Slovensku, so sídlom Partizánska 188/28, 972 43 Zemianske Kostolany zo dňa 11.05.2026 o zníženie sankcií za nedodržanie podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena zo dňa 20.09.2024 (trasovanie inžinierskych sietí) a schválenie zmeny trasovania v zmysle doloženého porealizačného geometrického plánu. Mestská rada v Prievidzi uznesením č. 186/26 dňa 26.05.2026 neodporučila primátorke mesta vyhovieť Vašej žiadosti a schváliť zníženie sankcie za

nedodržanie podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena zo dňa 20.09.2024 (trasovanie inžinierskych sietí), vypočítanej zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena zo dňa 20.09.2024.

Mestská rada zároveň odporučila schváliť zmenu trasovania v zmysle doloženého porealizačného geometrického plánu (uzn. MsR č. 185/26). Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi uznesením č. 164/26 dňa 27.05.2026 schválilo zmenu trasovania v zmysle doloženého porealizačného Geometrického plánu č. 48185655-57/2024 a zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 130/24 zo dňa 24.06.2024.

MsR zmenila svoje pôvodné stanovisko a uznesením č. 273/26 schválila zmenu uznesenia MsR č. 186/26 zo dňa 26.05.2026 v čl. II. tak, že odporučila znížiť sankciu na 100 €.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Ďalej boli predložené žiadosti vlastníkov garáží na Sadovej ulici, ktorí požiadali o kúpu pozemkov pod stavbami garáží. Žiadosti predkladala JUDr. Ing. Silvia Motúsová, právnička. Priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430 € za 18 m²).

Michal Dobiaš nepodporil predložené žiadosti, ostatní 3 prítomní členovia hlasovali kladne. V zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení je uznesenie MsR je kladné, ak za návrh hlasuje nadpolovičná väčšina všetkých členov, t. j. najmenej 4 členovia za. Z tohto dôvodu všetky tieto žiadosti MsR neodporučila schváliť.

K žiadostiam boli prijaté uznesenia:

- 274. Žiadosť Františka Uhliara a manž. o kúpu pozemku pod garážou
- 275. Žiadosť Antonína Sečku a manž. o kúpu pozemku pod garážou
- 276. Žiadosť Ing. Floriana Kapustu o kúpu pozemku pod garážou
- 277. Žiadosť Marty Pavlíčkovej o kúpu pozemku pod stavbou garáže
- 278. Žiadosť Viktora Caka a manž. o kúpu pozemku pod stavbou garáže
- 279. Žiadosť Evy Cagáňovej o kúpu pozemku pod stavbou garáže
- 280. Žiadosť Juraja Mihalíka o kúpu pozemku pod stavbou garáže
- 281. Žiadosť Romana Vdolečka o kúpu pozemku pod stavbou garáže
- 282. Žiadosť Miroslava Kundru o kúpu pozemku pod stavbou garáže
- 283. Žiadosť Otta Wiesnera o kúpu pozemku pod stavbou garáže
- 284. Žiadosť Ing. Martiny Wiesnerovej o kúpu pozemku pod stavbou garáže
- 285. Žiadosť Mgr. Miriamy Grolmusovej o kúpu pozemku pod stavbou garáže
- 286. Žiadosť Ing. Viliama Botku o kúpu pozemku pod stavbou garáže

Hlasovanie (od č. 274/26 do č.286/26): 3 poslanci za, 1 proti

Ďalšie žiadosti predkladala JUDr. Mária Kasalová, právnička.

JUDr. Mária Kasalová konštatovala, že MsZ na svojom zasadnutí dňa 08.12.2025 uznesením č. 251/25 schválilo majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľnosti, pozemku

v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5405/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 176 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 11734, ktorej vlastníkom je Miloš Páleš, formou dohody, kúpy, zámeny alebo vyvlastnenia za náhradu podľa znaleckého posudku, a to na základe podnetu Igora Mitaša, v zast. JUDr. Mariana Pirt'anová, advokátka, na pokračovanie v konaní z dôvodu nečinnosti zo dňa 25.08.2025. Dňa 07.07.2026 Igor Mitaš, v zast. JUDr. Mariana Pirt'anová, mestu oznámil, že sa podarilo dospieť k dohode ohľadom spornej parcely, a to uzavretím Zmluvy o zriadení vecného bremena a z uvedeného dôvodu navrhujú vyvlastňovacie konanie zastaviť.

Na základe podaných informácií MsR uznesením č. 287/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zrušiť uznesenie MsZ č. 251/25 zo dňa 08.12.2025.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Nemocnica s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach, so sídlom Nemocničná 2, 972 01 Bojnice, IČO: 173 357 95, v zastúpení Ing. Ľuboš Lopatka, PhD., riaditeľ, o ukončenie Nájomnej zmluvy č. 05/24 v znení jej dodatkov, predmetom ktorej je nájom pavilónu B (bývalej školskej kuchyne a školskej jedálne bývalej ZŠ Šafárika) dohodou ku dňu 14.09.2026. Nájomná zmluva č. 05/24 uzavretá dňa 27.05.2024 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a Nemocnicou s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach ako nájomcom je uzavretá na dobu určitú do 30.06.2027.

MsR uznesením č. 288/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť ukončenie Nájomnej zmluvy č. 05/24 v znení jej dodatkov uzavretej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a Nemocnicou s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach ako nájomcom dohodou ku dňu 14.09.2026.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r.o., Max Brose 2909/20, 971 01 Prievidza, IČO: 48 046 434 požiadala o odpustenie zmluvnej pokuty podľa Kúpnej zmluvy č. 03/23 z dôvodov bližšie uvedených v žiadosti. Podľa článku IV Kúpnej zmluvy č. 03/23 sa spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r.o. zaviazala, že v lehote 1 mesiaca odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia bezplatne odovzdá vybudované teleso chodníka na novovytvorenej parcele CKN č. 8114/326 v k.ú. Prievidza do majetku mesta. Kolaudačné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 18.01.2024. Podľa Kúpnej zmluvy č. 03/23, v prípade nesplnenia povinnosti kupujúceho odovzdať teleso chodníka vybudovaného na novovzniknutej parcele CKN č. 8114/326 do majetku mesta Prievidza v lehote do 1 mesiaca odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, sa kupujúci zaväzuje uhradiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 150 eur za každý deň porušenia tejto povinnosti až do dňa jej splnenia. Zmluva o bezodplatnom prevode stavieb, na základe ktorej mesto Prievidza nadobudlo vlastnícke právo k stavbe chodníka nachádzajúceho sa v k.ú. Prievidza na parcele registra CKN č. 8114/326, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 112 m² bola medzi mestom Prievidza ako nadobúdateľom

a spoločnosťou Brose Prievidza, spol. s r.o. ako prevádzajúcim uzavretá dňa 23.07.2026, zverejnená dňa 24.07.2026 a účinnosť nadobudla dňa 25.07.2026, pričom vlastnícke právo k chodníku na mesto Prievidza prešlo dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy. Výška zmluvnej pokuty za nesplnenie zmluvnej povinnosti za obdobie 20.02.2024 – 24.07.2026 predstavuje sumu 132 900 eur.

Michal Dobiaš uviedol, že odporúča odpustenie zmluvnej pokuty, nakoľko mesto nevznikla žiadna škoda. Ostatní namietali, že pri obdobných žiadostiach, keď pri porušení zmlúv nevznikla mestu žiadna škoda, výška sankcie bola minimálne 10 % zo stanovenej čiastky. MsR uznesením č. 289/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ žiadosti vyhovieť.

Hlasovanie: 1 poslanec za, 3 proti

MsR hlasovala o návrhu na zníženie pokuty pre spol. Brose Prievidza, s.r.o., na 10 % zo stanovenej čiastky.

MsR uznesením č. 290/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zníženie zmluvnej pokuty vo výške 132 900 eur na 10% zo stanovenej sumy, t. j. zníženie na sumu 13 290 eur pre spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r. o., IČO: 48 046 434 za nesplnenie povinnosti podľa článku IV bod 2 v spojení s článkom V bod 3 Kúpnej zmluvy č. 03/23 uzavretej dňa 12.06.2023 medzi mestom Prievidza ako predávajúcim a spoločnosťou Brose Prievidza, spol. s r.o. ako kupujúcim, v zmysle ktorej sa spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r.o. zaviazala, že v lehote 1 mesiaca odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia bezplatne odovzdá vybudované teleso chodníka na novovytvorenej parcele CKN č. 8114/326 v k.ú. Prievidza do majetku mesta, z dôvodov uvedených v žiadosti o odpustenie zmluvnej pokuty zo dňa 14.05.2026.

Hlasovanie: 4 poslanci za

JUDr. Mária Kasalová predložila návrh na zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 30/26 (žiadosť Pohrebničníctvo DVONČ) zo dňa 09.02.2026 z dôvodu potreby zosúladenia výmery stavby chodníka s výmerou parcely, na ktorej sa nachádza.

MsR uznesením č. 291/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 30/26 zo dňa 09.02.2026 v čl. II písm. b) takto: text „chodník v celkovej výmere 41,20 m²“ sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovným textom: „chodník v celkovej výmere 38 m²“.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Informáciu k zámene pozemkov vo vlastníctve p. Halášovej podali Ing. Katarína Andrejkovičová a JUDr. Ing. Silvia Motúsová z právnej kancelárie.

14. 4. 2025 predkladala právna kancelárie na rokovanie MsR žiadosť o zámenu pozemkov p. Haláčovej za pozemky mesta. Zamieňané pozemky sa nachádzajú v lokalite Necpaly, ktoré sú riešené z dôvodu duplicity vlastníctva.

JUDr. Ing. Silvia Motúsová uviedla, že podľa názoru právnej kancelárie predmetný pozemok nadobudol Slovenský štát na základe kúpnej zmluvy uzatvorenej s Ľudmilou Hianikovou dňa 28. 11. 1990 a neprešiel do majetku mesta. Vec bola zo strany mesta komunikovaná s Okresným úradom Trenčín, pričom bolo telefonicky oznámené, že úrad zastupujúci Slovenský štát nebude danú vec riešiť súdnou cestou nakoľko ide o neistý výsledok. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že zámena je pre mesto neistá. Okresný súd by mal buď uznať vlastníctvo pani Haláčovej alebo riešiť vec prostredníctvom súdu.

MsR uznesením č. 292/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, uložila právnej kancelárii vyvolať rokovanie s Okresným úradom Trenčín vo veci majetkovoprávneho usporiadania pozemkov vo vlastníctve p. Haláčovej.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Ing. Katarína Andrejkovičová predložila žiadosť Milana Kováča, trvalý pobyt Ulica M. Hodžu 395/12, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici M. Hodžu v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 1931, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1302 vo vlastníctve žiadateľa za cenu podľa znaleckého posudku.

MsR uznesením č. 293/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza na prevod nehnuteľného majetku mesta, v k. ú. Prievidza, pozemku nachádzajúceho sa na Ulici M. Hodžu v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 1931, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1302 vo vlastníctve žiadateľa za cenu podľa znaleckého posudku. MsR zároveň uložila právnej kancelárii zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Andrej Pinka, trvalý pobyt Ul. M.R.Štefánika 1621/11A, Nováky a manželky Márii Pinkovej, trvalý pobyt Ulica B. Björnsona 138/7, Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúci sa na Jaseňovej ulici v Prievidzi, pozemok parcela registra CKN č. 8135/70, ostatná plocha s výmerou 73m², za účelom scelenia pozemku, za cenu podľa znaleckého posudku.

MsR uznesením č. 294/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza na prevod nehnuteľného majetku mesta, v k. ú. Prievidza, pozemku nachádzajúci sa na Jaseňovej ulici v Prievidzi, pozemok parcela registra CKN č. 8135/70, ostatná plocha s výmerou 73m², za účelom scelenia pozemku Andreja Pinku, trvalý pobyt Ul. M. R. Štefánika 1621/11A, Nováky a manželky Márii Pinkovej, trvalý pobyt Ulica B.

Björnsona 138/7, Prievidza, za cenu podľa znaleckého posudku. MsR zároveň uložila právnej kancelárii zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku.

Hlasovanie. 4 poslanci za

Spoločnosť VEXXEL, s.r.o., požiadala o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa na Letiskovej ulici v Prievidzi za účelom scelenia pozemku. Ing. Katarína Andrejovičová uviedla, že ide o parcelu susediacu s dvoma parcelami vo vlastníctve žiadateľa, avšak nehnuteľnosť zatiaľ nemajú zapísanú v katastri nehnuteľností.

Michal Dobiaš žiadosť z rokovania stiahol, predložená bude opätovne po zapísaní vlastníctva susediacich pozemkov na žiadateľa.

Dagmar Botková, trvalý pobyt Cesta VI. Clementisa 233/23, Prievidza, požiadala o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Smrekovej ulici v k.ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 6904, ostatná plocha s výmerou 184, za účelom záhrady.

Architektka vo svojom stanovisku upozorňuje na viacero majetkovoprávných a technických problémov, konštatuje, že ide o vhodnú príležitosť, aby mesto so žiadateľkou rokovalo o podmienkach odstránenia stavby, ktorá svojim umiestnením znemožňuje prejazd z Lipovej ulice na Smrekovú, čím vytvára slepú ulicu.

Michal Dobiaš uviedol, že komisie odporučili len predaj pozemku, ktorý tvorí časť záhrady. MsR uznesením č. 295/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza na prevod nehnuteľného majetku mesta, v k. ú. Prievidza, pozemku nachádzajúcej sa na Smrekovej ulici v k.ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 6904, ostatná plocha s výmerou 184, za účelom záhrady pre Dagmar Botkovú, trvalý pobyt Cesta VI. Clementisa 233/23, Prievidza (len časť záhrady). MsR uložila právnej kancelárii zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu. Následne po doručení geometrického plánu bude žiadosť opätovne predložená do orgánov mesta.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Ing. Katarína Andrejkovičová podala informáciu o žiadosti Petra Zaťka, trvalý pobyt Ul. J. Jesenského 625/13, Prievidza, o vysporiadanie nehnuteľnosti pod bytovým domom so súpisným číslom 625/13, nachádzajúcej sa na Ulici J. Jesenského v Prievidzi, pozemok parcela registra CKN č. 2747/17, zastavaná plocha a nádvorie ostatná plocha s výmerou 274 m², kde žiadateľ má spoluvlastnícky podiel k bytu 644/9340. Žiadateľ je výlučným vlastníkom bytu č. 1 vo vchode 13 na 1. poschodí v podiele 1/1 v bytovom dome súpisné číslo 10625 a podielovým spoluvlastníkom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu na príslušenstve 644/9340 zapísaného na LV č. 6478 pre k.ú. Prievidza. Ide o prevod podľa §9a ods. 15 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi uznesením č. 131/18 zo dňa 26.03.2018 schválilo prevod spoluvlastníckych podielov na pozemkoch vo vlastníctve mesta pod bytovými domami OSBD prvým vlastníkom bytov, za cenu 0,10 eur/m². Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi

uznesením č. 330/12 zo dňa 30.10.2012 schválilo prevod spoluvlastníckych podielov na pozemkoch vo vlastníctve mesta pod bytovými domami v prípadoch, keď po nadobudnutí vlastníckeho práva k bytu alebo nebytovému priestoru, nebolo vyporiadané vlastníctvo k pozemku, za cenu 4,98 eur/m².

K informácii prijala MsR uznesenie č. 296/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Ing. Katarína Andrejkovičová podala informáciu o žiadosti vlastníkov bytov v bytovom dome súpisné číslo 163/1 na Ulici A. Stodolu, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 443 m², o kúpu pozemkov v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra EKN č. 2529, orná pôda v rozsahu výmery 128 m², nachádzajúci sa pod bytovým domom súpisné číslo 163/1 na Ulici A. Stodolu v k.ú. Prievidza nasledovne: do vlastníctva Vladimír Javorček a manželka Ľubomíra Javorčeková, do vlastníctva Ľuboš Nemček a manželka Beáta Nemčoková, do vlastníctva Ing. Roman Konečný, do vlastníctva Ing. Martin Podolák a manželka Ing. Andrea Podoláková. Ide o prevod podľa §9a ods. 15 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi uznesením č. 131/18 zo dňa 26.03.2018 schválilo prevod spoluvlastníckych podielov na pozemkoch vo vlastníctve mesta pod bytovými domami OSBD prvým vlastníkom bytov, za cenu 0,10 eur/m². Informáciu, že Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi uznesením č. 330/12 zo dňa 30.10.2012 schválilo prevod spoluvlastníckych podielov na pozemkoch vo vlastníctve mesta pod bytovými domami v prípadoch, keď po nadobudnutí vlastníckeho práva k bytu alebo nebytovému priestoru, nebolo vyporiadané vlastníctvo k pozemku, za cenu 4,98 eur/m².

K informácii prijala MsR uznesenie č. 298/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Michal Dobiaš uviedol, že v rámci žiadostí treba vždy uprednostňovať zámenu pozemkov pred kúpou a predajom.

Maroš Mikuš, trvalý pobyt Cigel' 1, Cigel' 97101 a Jozef Paprčka, trvalý pobyt Prieloh 548/4, Lazany 972 11 požiadali o zrušenie predkupného práva k nehnuteľnostiam v súlade s bodom č. VIII. – Predkupné právo, uzatvorených kúpnych zmlúv, podľa ktorého po uplynutí 5 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmlúv na predmetné pozemky, má mesto po výzve kupujúcich požiadať Správu katastra o zrušenie predkupného práva na pozemky.

MsR uznesením č. 298/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zrušenie predkupného práva k nehnuteľnostiam pre Maroša Mikuša, trvalý pobyt Cigel' 1, Cigel' 97101 a Jozefa Paprčku, trvalý pobyt Prieloh 548/4, Lazany 972 11.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Spoločnosť HILKA Point, a.s., IČO: 48280909, so sídlom Centrum I 1725, Dubnica nad Váhom 018 41 požiadali o udelenie súhlasu s prevodom vlastníckeho práva v prospech žiadateľa, k nehnuteľnosti pozemku parcela registra CKN č. 6652/112 vo výmere 1100

m2, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 8229 v k.ú. Prievidza, kde na pozemku viazne predkupné právo mesta Prievidza ako vecné právo.

Ide o prevod parcely v areáli z pôvodného vlastníka Autokomplexx, s.r.o., na žiadateľa so zachovaním predkupného práva.

Michal Dobiaš žiadosť z rokovania stiahol a požiadal o doručenie kúpnej zmluvy uzatvorenej so spol. Autokomplexx, s.r.o.

Spoločnosť GUZMANNER s.r.o., IČO: 51670941, so sídlom Halalovka 7863/61A, Trenčín požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nachádzajúci sa na Ulici M. Mišíka v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra EKN č. 384, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 32 m2 a pozemok parcela registra EKN č. 387/1, ostatná plocha, vo výmere 88 m2 oba zapísané na LV č. 10652 Prievidza, za účelom scelenia pozemku vo vlastníctve žiadateľa za cenu podľa znaleckého posudku. V rámci diskusie k žiadosti vzišiel návrh na zámenu pozemku na pešej zóne vo vlastníctve Guzmanner s.r.o., ktorý zasahuje do pešej zóny cca 4 m od fasády a len cca 1m od objektu podchodu, čo by priestorovo kolidovalo s plánovanou rekonštrukciou podchodu – jedná sa o parcelu CKN 2108/6 vo výmere cca 90 m2 (žltá plocha), celková výmera parcely je síce 107m2, ale keďže žiadatelia plánujú rekonštrukciu, ponechal by sa rezervný pás popri fasáde, z dôvodu stavebných úprav fasády za pozemky vo vlastníctve mesta spolu vo výmere cca 71m2 (ružové plochy): EKN 384 vo výmere 32m2, časť parcely EKN 387/1 zarovnanú po pozemok SPF vo výmere cca 39m2 (12+27) (z celkovej výmery má 88 m²).

Michal Dobiaš uviedol, že usporiadanie pozemkov sa zrealizuje až po podpise zámennej zmluvy, resp. je potrebné do uznesenia zapracovať odkladaciu podmienku.

MsR uznesením č. 299/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, uložilo právnej kancelárii komunikovať so žiadateľom ohľadom celkovej zámeny pozemkov v predmetnej lokalite a následne po uzavretí zámennej zmluvy s mestom Prievidza a spoločnosťou GUZMANNER s.r.o., udelí mesto súhlas pre SPF s vysporiadaním pozemkov na Ulici M.Mišíka v k.ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 377 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 180m2, zapísaný na LV č. 10726 a parcela registra EKN č. 376 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6m2, zapísaný na LV č. 10725, oba vo vlastníctve nezistených osôb v správe Slovenského pozemkového fondu.

Hlasovanie: 4 poslanci za

MsR zároveň odporučila MsZ schváliť majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti, pozemku parcela registra EKN č. 374, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 183 m2, zapísaný na LV č. 10723 vo vlastníctve neznámych vlastníkov Ján Zimanyi v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{2}$ vzhľadom k celku a manželka Mária Zimanyiová, v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{2}$ vzhľadom k celku, v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, za účelom usporiadania pozemku na parkovanie a to formou kúpy pre mesto Prievidza, za cenu podľa znaleckého posudku.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Ing. Katarína Andrejkovičová informovala, že uznesením MsZ č. 90/26 zo dňa 05.05.2026 mestské zastupiteľstvo schválilo prevod nehnuteľného majetku mesta nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici S. Mečiara v k. ú. Prievidza, novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 3049/7, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 142 m² pre spoločnosť MED DENT, s.r.o., so sídlom Ul. M. Gorkého 1, 97101 Prievidza, IČO: 36690597. Na základe výmery prevádzanej nehnuteľnosti je potrebné doplniť hodnotu znaleckého posudku prevádzanej nehnuteľnosti.

MsR uznesením č. 301/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 90/26 zo dňa 05.05.2026 takto: v časti I. a časti II. sa dopĺňa písmeno d) s textom: „Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená ZP č. 105/2026 vypracovaným Ing. Adriánom Daubnerom zo dňa 29.6.2026, hodnota pozemku parcela registra CKN č. 3049/7, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 142 m² je 14 732,50€ (103,75 €/m²)“.

Hlasovanie: 4 poslanci za

K bodu 14)

„Diskusia“

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová otvorila tému detských ihrísk v rámci vnútroblokov. Poslanci diskutovali o starostlivosti o menšie ihriská v rámci vnútroblokov. MVDr. Norbert Turanovič informoval o žiadosti obyvateľov Klinčekovej ulice, ktorí žiadajú mesto o pomoc pri riešení situácie s bezdomovcami, ktorí si postavili stany v lesoparku v blízkosti rodinných domov, rušia nočný klud a ohrozujú obyvateľov zakladaním ohnísk v lesnom parku. Ing. Naďa Prilinská uviedla, že žiadosť bola postúpená aj mestskej polícii. V rámci diskusie vyplynula úloha pre Mestskú políciu Prievidza – MsR žiada Mestskú políciu Prievidza, aby v súčinnosti s Horským komposesorátom Prievidza, vlastníkom pozemku, bezodkladne preverili situáciu a prijali opatrenia v rámci svojich kompetencií.

K bodu 15)

„Záver“

Michal Dobiaš, zástupca primátorky mesta, poďakoval prítomným za aktívnu účasť a vyhlásil zasadnutie za ukončené.

Zápisnica zo 7. zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 17. augusta 2026

Pripomienky overovateľov zápisnice:

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Michal Dobiaš, predsedajúci

Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ

Katarína Čičmancová, overovateľ I.

MVDr. Norbert Turanovič, overovateľ II.

Zapísala: Ing. Nad'a Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
V Prievidzi dňa 21.08.2026



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

**Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 17. 08. 2026
od 249 do 301**

- 249. Program Mestskej rady v Prievidzi
- 250. Vyhodnotenie uznesení Mestskej rady v Prievidzi
- 251. Návrh VZN mesta Prievidza č. 6/2026 o umiestňovaní volebných plagátov počas volebnej kampane na území mesta Prievidza
- 252. Návrh VZN mesta Prievidza č. 7/2026, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 5/2026 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza
- 253. Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2026
- 254. Návrh na II. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi v roku 2026
- 255. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu a monitorovacia správa programového rozpočtu mesta Prievidza za obdobie 1. polrok 2026
- 256. Návrh III. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2026
- 257. Návrh na rozšírenie majetku v rámci úplného znenia komisionárskej zmluvy uzatvorenej so spol. TSMPD s.r.o., za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene
- 258. Informácia o pripravovanom projekte s názvom: „Rozvoj a stabilizácia starostlivosti o deti do 3 rokov v meste Prievidza“
- 259. Informácia o pripravovanom projekte s názvom: „Rekonštrukcia zastávkových prístreškov a prvkov v Prievidzi“
- 260. Prerokovanie upozornenia prokurátora Okresnej prokuratúry Prievidza, č. Pd 149/26/3307-4 zo dňa 01.07.2026
- 261. Žiadosť obyvateľov mesta na poverenie Michala Dobiaša, prvého zástupcu primátorky mesta, funkciou sobášiaceho pre vykonanie obradu sobáša
- 262. Žiadosť JUDr. Vladimíra Štrbíka a Soni Štrbíkovej o kúpu časti mestského pozemku





Prievidza

263. Žiadosť spol. Esta Plus, s.r.o., zast. spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., o udelenie súhlasu s umiestnením elektrickej skrine PRIS
264. Žiadosť Mgr. Martina Hurtiša a Mgr. Jany Hurtišovej o zriadenie vecného bremena
265. Žiadosť spol. S fertuškou, s.r.o., o nájom časti pozemku
266. Žiadosť spol. Prievidzské tepelné hospodárstvo o nájom priestoru nachádzajúceho sa v budove súp. č. 501 (Ul. K. Novackého)
267. Žiadosť Ing. Lukáša Bátoru a Andrey Bátoru o zriadenie vecného bremena
268. Vyjadrenie Pavla Giertla a Vladimíra Mihalača k ponuke mesta na odkúpenie pozemku
269. Žiadosť Branislava Slošiara a Bc. Radoslavy Slošiarovej o zriadenie vecného bremena
270. Žiadosť Romana Bakusa o zriadenie vecného bremena
271. Žiadosť Vladimíra Matušáka, Ing. Zuzany Matušákovej a Jaroslava Malinu o zriadenie vecného bremena
272. Žiadosť Igora Mančíka a Bronislavy Pavlík o zriadenie vecného bremena
273. Návrh na opätovné prehodnotenie výšky sankcií za nedodržanie podmienok zmluvy uzatv. s Cirkevným zborom ECAV na Slovensku
274. Žiadosť Františka Uhliara a manž. o kúpu pozemku pod garážou
275. Žiadosť Antonína Sečku a manž. o kúpu pozemku pod garážou
276. Žiadosť Ing. Floriana Kapustu o kúpu pozemku pod garážou
277. Žiadosť Marty Pavlíčkovej o kúpu pozemku pod stavbou garáže
278. Žiadosť Viktora Caka a manž. o kúpu pozemku pod stavbou garáže
279. Žiadosť Evy Cagáňovej o kúpu pozemku pod stavbou garáže
280. Žiadosť Juraja Mihalíka o kúpu pozemku pod stavbou garáže
281. Žiadosť Romana Vdolečka o kúpu pozemku pod stavbou garáže
282. Žiadosť Miroslava Kundru o kúpu pozemku pod stavbou garáže
283. Žiadosť Otta Wiesnera o kúpu pozemku pod stavbou garáže
284. Žiadosť Ing. Martiny Wiesnerovej o kúpu pozemku pod stavbou garáže
285. Žiadosť Mgr. Miriamy Grolmusovej o kúpu pozemku pod stavbou garáže
286. Žiadosť Ing. Viliama Botku o kúpu pozemku pod stavbou garáže
287. Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 251/25 (zastavenie vyvlastňovacieho konania na základe podnetu Igora Mitaša)
288. Žiadosť Nemocnice s poliklinikou Prievidza o ukončenie nájomnej zmluvy
289. Žiadosť spol. Brose Prievidza, s.r.o., o odpustenie zmluvnej pokuty
290. Návrh na zníženie zmluvnej pokuty pre spol. Brose Prievidza, s.r.o.
291. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 30/26 (spol. Pohrebníctvo DVONČ – úprava výmery chodníka)
292. Informácia k zámene pozemkov vo vlastníctve p. Haláčovej



Prievidza

- 293. Žiadosť Milana Kováča o kúpu pozemku
- 294. Žiadosť Andreja Pinku a manž. o kúpu pozemku
- 295. Žiadosť Dagmar Botkovej o kúpu pozemku
- 296. Žiadosť Petra Zaťka o vysporiadanie pozemku pod bytovým domom
- 297. Žiadosť vlastníkov bytov v bytovom dome súp. č. 163/1 na Ul. A. Stodolu o kúpu pozemku pod bytovým domom
- 298. Žiadosť Maroša Mikulu o zriadenie vecného bremena
- 299. Žiadosť spol. GUZMANNER, s.r.o., o kúpu pozemku
- 300. Návrh mesta na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti vo vlastníctve Jána Zimanyiho a manž.
- 301. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 90/26 (prevod majetku pre spol. MED DENT, s.r.o.)



Prievidza

Uznesenia

Mestskej rady v Prievidzi

zo dňa 17. 08. 2026

od 249 do 301

číslo: 249/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) návrh programu Mestskej rady v Prievidzi na deň 17. 08. 2026,

b) návrh na doplnenie programu rokovania o body:

- Žiadosť obyvateľov mesta o vykonanie sobášneho obradu Michalom Dobiašom, zástupcom primátorky mesta,
- Informácia o pripravovaných projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov,

II. schvaľuje

program Mestskej rady v Prievidzi na deň 17. 08. 2026 s doplnením bodu „Rôzne“ o body:

- Žiadosť obyvateľov mesta o vykonanie sobášneho obradu Michalom Dobiašom, zástupcom primátorky mesta,
- Informácia o pripravovaných projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov.

číslo: 250/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

Vyhodnotenie uznesení Mestskej rady v Prievidzi;

II. sleduje uznesenia

rok 2026: 197/III.

rok 2025: 99/II., 197/III., 218/II., 220/II., 235/II.,

rok 2024: 268/III.,

rok 2023: 71/I.,

III. vypúšťa zo sledovania uznesenia:





Prievidza

rok 2026: 158/II. III., 168/II. III., 176/II. III., 177/II., 207/II., 212/III., 217/II. III.,
226/II. III.,
rok 2025: 57/II., 236/II.

číslo: 251/26

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh VZN mesta Prievidza č. 6/2026 o umiestňovaní volebných plagátov počas volebnej kampane na území mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ
schváliť VZN mesta Prievidza č. 6/2026 o umiestňovaní volebných plagátov počas volebnej kampane na území mesta Prievidza s pripomienkou: v §2 Podmienky na umiestňovanie volebných plagátov
 - v bode 2. sa za slovo „vyžrebovaných“ dopĺňa text: „alebo určených“
 - v bode 3 sa za slovo : „vyžrebovaným“ dopĺňa text: „alebo určeným“.

číslo: 252/26

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh VZN mesta Prievidza č. 7/2026, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 5/2026 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza,
- II. odporúča MsZ
schváliť VZN mesta Prievidza č. 7/2026, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 5/2026 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza.

číslo: 253/26

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2026,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2026.

číslo: 254/26

Mestská rada

- I. berie na vedomie



Prievidza

Návrh na II. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi v roku 2026,

II. odporúča MsZ

schváliť II. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi v roku 2026 vo výške

Celkové príjmy 1 428 669 €

v tom dotácie od zriaďovateľa 1 109 669 €

z toho prevádzkové dotácie 1 053 760 €

z toho kapitálové dotácie 55 909 €

Celkové výdavky 1 428 669 €

III. odporúča MsZ

určiť v súlade s §24 ods. 1. zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov pre Kultúrne a spoločenské stredisko v Prievidzi

Záväzný ukazovateľ KaSS na rozpočtový rok 2026 po II. zmene rozpočtu

KaSS:

limit na mzdy, platy a služobné príjmy 453 691 €

výdavky na reprezentáciu 500 €

príspevok na prevádzku od zriaďovateľa 1 109 669 €

číslo: 255/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu a monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Prievidza za obdobie 1. polrok 2026,

II. odporúča MsZ

zobrať na vedomie Vyhodnotenie plnenia rozpočtu a monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Prievidza za obdobie 1. polrok 2026.

číslo: 256/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) rozpočtové opatrenia č. 1 – 14, schválené v kompetencii primátorky mesta Prievidza;

b) návrh III. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2026;

II. neodporúča MsZ

schváliť

a) III. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2026;

Príjmová časť rozpočtu sa znižuje spolu o sumu 2 514 233 €



Prievidza

v tom:	bežné príjmy	633 028 €
	kapitálové príjmy	- 3 147 261 €
	príjmové finančné operácie	0 €

Výdavková časť rozpočtu sa znižuje spolu o sumu - 2 514 233 €

v tom:	bežné výdavky	655 981 €
	kapitálové výdavky	- 3 139 261 €
	výdavkové finančné operácie	- 30 953 €

Pričom celková bilancia programového rozpočtu po III. zmene je nasledovná:

Príjmová časť rozpočtu	81 876 224 €
v tom:	
	bežné príjmy 55 108 454 €
	kapitálové príjmy 15 896 403 €
	príjmové finančné operácie 10 871 367 €

Výdavková časť rozpočtu	81 876 224 €
v tom:	
	bežné výdavky 56 791 757 €
	kapitálové výdavky 21 396 906 €
	výdavkové finančné operácie 3 687 561 €

b) použitie peňažného fondu mesta v roku 2026, v zmysle III. zmeny rozpočtu, na úhradu splátok istín návratných zdrojov financovania vo výške 1 668 005 €.

číslo: 257/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci úplného znenia komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2023 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 4, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, a to o majetok:

- Športová zóna vo vnútrobloku na Ul. M. Mišíka, v celkovej obstarávacej cene 174 878,61 €.

II. odporúča MsZ

schváliť rozšírenie majetku v rámci úplného znenia komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2023 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 4, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, a to o majetok:

- Športová zóna vo vnútrobloku na Ul. M. Mišíka, v celkovej obstarávacej cene 174 878,61 €.



Prievidza

číslo: 258/26

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o projekte s názvom: „Rozvoj a stabilizácia starostlivosti o deti do 3 rokov v meste Prievidza“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu: „ Rozvoj a stabilizácia starostlivosti o deti do 3 rokov v meste Prievidza “ ,
 - b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
 - c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie implementácie projektu: „ Rozvoj a stabilizácia starostlivosti o deti do 3 rokov v meste Prievidza “ realizovaného v rámci výzvy: PKS-MPSVR-077-2026-DV-ESF+ vo výške 0 €,
 - d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

číslo: 259/26

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu o projekte s názvom: „Rekonštrukcia zastávkových prístreškov a prvkov v Prievidzi “ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. neodporúča MsZ schváliť
 - a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Rekonštrukcia zastávkových prístreškov a prvkov v Prievidzi “,
 - b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
 - c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Rekonštrukcia zastávkových prístreškov a prvkov v Prievidzi “ realizovaného v rámci výzvy: PKS-MD-002-2024-ITI-EFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 vo výške 0 €,



Prievidza

- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

číslo: 260/26

Mestská rada

- I. berie na vedomie
upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry Prievidza, č. Pd 149/26/3307-4 zo dňa 01.07.2026,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry Prievidza, č. Pd 149/26/3307-4 zo dňa 01.07.2026,
- III. žiada primátorku mesta
o zabezpečenie dodržiavania ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v zmysle upozornenia prokurátora Okresnej prokuratúry Prievidza, č. Pd 149/26/3307-4 zo dňa 01.07.2026, a to bezodkladne.

číslo: 261/26

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť obyvateľov mesta na poverenie funkciou sobášiaceho pre vykonanie obradu sobáša dňa 12.09.2026 Michala Dobiaša, prvého zástupcu primátorky mesta,
- II. odporúča MsZ
schváliť Michala Dobiaša, prvého zástupcu primátorky mesta, funkciou sobášiaceho pre vykonanie obradu sobáša dňa 12. 09. 2026.

číslo: 262/26

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť JUDr. Vladimíra Štrbíka a Sone Štrbíkovej, obaja trvale bytom Ul. stavbárov 55/5, 971 01 Prievidza o kúpu časti mestského pozemku, parcely registra CKN č. 3676/1 vo výmere 120 m² podľa zamerania GP, na účel rozšírenia areálu, služieb pre občanov mesta a scelenie pozemku
 - b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, v k.ú. Prievidza, pozemku parcely registra CKN č. 3676/8, záhrada vo výmere 92 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-41/2026 vypracovaným dňa 09.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., IČO: 52 433 927, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 12.06.2026 pod číslom 632/26, z pozemku parcela registra CKN č. 3676/1, záhrada



Prievidza

vo výmere 204 m², evidovaného na LV č. 294 za trvale prebytočný v zmysle 2. článku bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

- c) informáciu, že všeobecná hodnota majetku v písm. b) bola stanovená Znaleckým posudkom č. 12/2026 vypracovaným ku dňu 24.07.2026 Ing. Petrom Lehotským vo výške 8535,76 eur,
- d) informáciu, že dňa 14.08.2026 bol na úradnej tabuli, CUET a webovom sídle mesta zverejnený zámer prevodu prebytočného majetku mesta podľa písm. b) tohto bodu,

II. odporúča MsZ schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, pozemok parcelu registra CKN č. 3676/8, záhrada o výmere 92 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-41/2026 vypracovaným dňa 09.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., IČO: 52 433 927, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 12.06.2026 pod číslom 632/26, z pozemku parcela registra CKN č. 3676/1, záhrada o výmere 204 m², evidovaného na LV č. 294 za trvale prebytočný v zmysle 2. článku bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, pozemok parcelu registra CKN č. 3676/8, záhrada o výmere 92 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-41/2026 vypracovaným dňa 09.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., IČO: 52 433 927, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 12.06.2026 pod číslom 632/26, z pozemku parcela registra CKN č. 3676/1, záhrada o výmere 204 m², evidovaného na LV č. 294, pre JUDr. Vladimíra Štrbíka, rod. , nar. r.č. a Soňu Štrbíkovú, rod. , nar. , r.č. , obaja trvale bytom Stavbárov 55/5, 971 01 Prievidza, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, na účel rozšírenia areálu, služieb pre občanov mesta a scelenie pozemku za kúpnu cenu vo výške 8535,76 eur stanovenú Znaleckým posudkom č. 12/2026 vypracovaným ku dňu 24.07.2026 Ing. Petrom Lehotským, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. a) a j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m², ktorý susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa s podmienkou, že návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností bude mestom Prievidza podaný až po povolení vkladu vecného bremena na predmete prevodu do katastra



Prievidza

nehnutelností v prospech Stredoslovenskej distribučnej a.s. k stavbe „4797-Prievidza-Bojnická-vyvedenie výkonu“ na základe zmluvy o zriadení vecného bremena uzatvorenej s mestom Prievidza, s povinnosťou JUDr. Vladimíra Štrbíka a Soňi Štrbíkovej zriadiť bezodplatné vecné bremeno na dobu neurčitú, spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemku parcela registra CKN č. 3676/8, záhrada o výmere 92 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-41/2026 vypracovaným dňa 09.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., IČO: 52 433 927, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 12.06.2026 pod číslom 632/26, z pozemku parcela registra CKN č. 3676/1, záhrada o výmere 204 m², evidovaného na LV č. 294, strpieť stĺp verejného osvetlenia na tomto pozemku a prechod a prejazd v prospech mesta Prievidza cez tento pozemok za účelom údržby, opravy a rekonštrukcie verejného osvetlenia, ktoré bude zapísané do katastra nehnuteľností.

číslo: 263/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spol. Esta Plus, s.r.o., so sídlom Diviacka Nová Ves 92, Diviacka Nová Ves 972 24, IČO: 36 306 231, ktorá zastupuje spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, o udelenie súhlasu s umiestnením elektrickej skrine PRIS k stavbe „18406 – Prievidza – Ul. M. Mišíka – Vrezanie PRIS“ v zmysle doloženej situácie vypracovanej Ing. Dominikom Slušným, na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2100/2, ostatná plocha s výmerou 507 m².
- b) informáciu, že v zmysle uzn. MsR č. 207/26 zo dňa 15.06.2026 spoločnosť Esta Plus, s.r.o. doložila dňa 31.07.2026 situáciu s novým umiestnením elektrickej skrine PRIS, a to v zmysle vyjadrenia architektky mesta zo dňa 03.06.2026, t. j. umiestnili PRIS skrinku pri existujúci objekt trafostanice,

II. odporúča MsZ
schváliť

- a) technický návrh umiestnenia elektrickej skrine PRIS k stavbe „18406 – Prievidza – Ul. M. Mišíka – Vrezanie PRIS“ pri existujúcom objekte transformačnej stanice,
- b) udelenie súhlasu na umiestnenie elektrickej skrine PRIS k stavbe „18406 – Prievidza – Ul. M. Mišíka – Vrezanie PRIS“ v zmysle doloženej situácie vypracovanej Ing. Dominikom Slušným, t. j. pri existujúcom objekte transformačnej stanice súp. č. 781 na pozemku parcela registra C KN č. 2100/17 (t. j. v zmysle doloženej situácie), na časti pozemku vo



Prievidza

vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2100/12, ostatná plocha s výmerou 22 m², pre spoločnosť
Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010
47 Žilina, IČO: 36 442 151.

číslo: 264/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Mgr. Martina Hurtiša a Mgr. Jany Hurtišovej, spoločne bytom Prievidza, Športová ulica 280/34, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita Priemyselná ulica), parcela registra E KN č. 5028, ost. plocha s výmerou 6047 m², právo uloženia IS - prípojka plynu v dĺžke cca 8 m, ktorú budú žiadatelia realizovať pretlakom popod cestu

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 5028, ost. plocha s výmerou 6047 m², právo uloženia inžinierskych sietí - prípojka plynu v prospech vlastníkov nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov parcela registra C KN č. 1296/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 289 m², parcela registra C KN č. 1296/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1717 m² a administratívna budova súp. č. 89 na pozemku parcela registra C KN č. 1296/3, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne IV. je 10,00 €/m², a to za podmienok:

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- plynovú prípojku realizovať pretlakom popod cestu
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta)
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s jej ochranným pásom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.



Prievidza

číslo: 265/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti S fertuškou, s.r.o., so sídlom 106 Temeš 972 29 , IČO: 56 529 104, o nájom časti pozemku v k. ú. Prievidza, lokalita Ul. M. R. Štefánika, parcela registra CKN č. 2/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 16460 m², v rozsahu 11m x 2 m, za účelom zriadenia celoročnej terasy pred prevádzkou Koláčovňa ZRNKO,
- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza pozemok parcela registra C KN č. 2/24, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m² zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 256/2026, ktorý vypracovala dňa 13.08.2026 spoločnosť GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s.r.o., so sídlom M. Mišíka 19A, Prievidza z pozemku parcela registra C KN č. 2/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 16460 m², zapísané na LV č. 1, nachádzajúci sa na Ulici M. R. Štefánika, za dočasne prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- c) informáciu, že v danom prípade sa uplatní postup v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza uvedený v 5. Čl., bod 5.1.2, ods. (2), písm. c),
- d) informáciu, že všeobecná hodnota nájmu je v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške 21 €/m²/rok (I. zóna),

II. odporúča MsZ

schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza,

- pozemok parcela registra C KN č. 2/24, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m² zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 256/2026, ktorý vypracovala dňa 13.08.2026 spoločnosť GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s.r.o., so sídlom M. Mišíka 19A, Prievidza z pozemku parcela registra C KN č. 2/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 16460 m², zapísané na LV č. 1, nachádzajúci sa na Ulici M. R. Štefánika, za dočasne prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

III. odporúča primátorke mesta

uzatvoriť nájomnú zmluvu, predmetom ktorej bude nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra 2/24, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m² zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 256/2026, ktorý vypracovala dňa 13.08.2026 spoločnosť GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s.r.o., so sídlom M.



Prievidza

Miška 19A, Prievidza z pozemku parcela registra C KN č. 2/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 16460 m², zapísané na LV č. 1, nachádzajúci sa na Ulici M. R. Štefánika, pre spoločnosť S fertuškou, s.r.o., so sídlom 106 Temeš 972 29, IČO: 56 529 104, za podmienok:

- nájomné vo výške 21 €/m²/rok (I. zóna, Príloha č. 2 IS 131)
- na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou,
- účel: zriadenie celoročnej terasy pred prevádzkou Koláčovňa ZRNKO
- so zmluvnou pokutou so zmluvnou pokutou vo výške 150 €/deň pre prípad nesplnenia ktorejkoľvek z povinností nájomnej zmluvy za každý deň porušenia, a to až do doby jej splnenia,
- ku dňu skončenia nájmu vypratať pozemky na vlastné náklady a uviesť ho do pôvodného stavu pred prvým zriadením terasy, resp. inej stavby bez nároku na náhradu vynaložených nákladov,
- terasa bude realizovaná na existujúcej spevnenej ploche a priestorovo oddelená od okolitého verejného priestoru mobilnými kvetináčmi so zeleňou
- prípadné zastrešenie terasy riešiť výsuvnou markízou (po dohode s vlastníkmi bytového domu) a slnečníkmi v jednotnom jednofarebnom prevedení, v škále neutrálnych odtieňov, napr. smotanová, béžová a pod.

číslo: 266/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., so sídlom Ul. Priemyselná 82, Prievidza 971 01, IČO: 36 325 961, o nájom priestoru nachádzajúceho sa v budove súp. č. 501 (evidovaná na LV č. 1) na pozemku parc. registra CKN č. 5294, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 946 m² (evidovaný na LV č. 9041), v k. ú. Prievidza (lokalita Ul. K. Novackého), v rozsahu 21,40 m², za účelom umiestnenia a prevádzkovania výmenníkovej stanice tepla a TÚV, vrátane akýchkoľvek a všetkých činností obvykle spojených s umiestnením a prevádzkou (na doloženom pôdoryse označený ako strojovňa). Spoločnosť PTH, a. s. navrhuje nájomné vo výške 7,64 €/m²/rok
- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza priestoru nachádzajúceho sa v budove súp. č. 501 (evidovaná na LV č. 1) na pozemku parc. registra CKN č. 5294, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 946 m² (evidovaný na LV č. 9041), v k. ú. Prievidza (lokalita Ul. K. Novackého), v rozsahu 21,40 m², za účelom umiestnenia a prevádzkovania výmenníkovej stanice tepla a TÚV, **za dočasne prebytočný** v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,



Prievidza

- c) informáciu, že všeobecná hodnota nájmu nebytových priestorov zistená na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom je vo výške 7,35 €/m²/rok,
- d) informáciu, že všeobecná hodnota nájmu nebytových priestorov na predmetný účel nie je upravená v prílohách k IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- e) informáciu, že dňa 14. 08. 2026 bol na úradnej tabuli a CUET zverejnený zámer prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta podľa písm. a) tohto bodu,
- f) dôvodovú správu,

II. odporúča MsZ

- a) schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, priestor nachádzajúci sa v budove súp. č. 501 (evidovaná na LV č. 1) na pozemku parc. registra CKN č. 5294, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 946 m² (evidovaný na LV č. 9041), v k. ú. Prievidza (lokalita Ul. K. Novackého), v rozsahu 21,40 m², za účelom umiestnenia a prevádzkovania výmenníkovej stanice tepla a TÚV, vrátane akýchkoľvek a všetkých činností obvykle spojených s umiestnením a prevádzkou (na doloženom pôdoryse označený ako strojovňa)
za dočasne prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
- b) schváliť nájom dočasne prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, priestor nachádzajúci sa v budove súp. č. 501 (evidovaná na LV č. 1) na pozemku parc. registra CKN č. 5294, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 946 m² (evidovaný na LV č. 9041), v k. ú. Prievidza (lokalita Ul. K. Novackého), v rozsahu 21,40 m², za účelom umiestnenia a prevádzkovania výmenníkovej stanice tepla a TÚV, vrátane akýchkoľvek a všetkých činností obvykle spojených s umiestnením a prevádzkou (na doloženom pôdoryse označený ako strojovňa) pre spoločnosť Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., so sídlom Ul. Priemyselná 82, Prievidza 971 01, IČO: 36 325 961, za podmienok:
 - nájomné vo výške 7,64 €/m²/rok
 - na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou,
 - so zmluvnou pokutou so zmluvnou pokutou vo výške 150 €/deň pre prípad nesplnenia ktorejkoľvek z povinností nájomnej zmluvy za každý deň porušenia, a to až do doby jej splnenia,
 - ku dňu skončenia nájmu vypratať priestory na vlastné náklady a uviesť ich do pôvodného stavu bez nároku na náhradu vynaložených nákladov,



Prievidza

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.3 ods. (2) písm. a) a písm. c) Internej smernice IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza ako

- prenájmy nehnuteľností s malou výmerou do 100 m²
- prenájmy majetku podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný záujem.

číslo: 267/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Lukáša Bátoru a Andrey Bátora, spoločne bytom Rovinka, Topoľová ulica 2428/7, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita Veľkonecpalská ulica), parcela registra E KN č. 9-444/2 ost. plocha s výmerou 3301 m²:

- právo uloženia IS – prípojky vody (dĺžka 1 m), kanalizácie (dĺžka 4 m) a NN (dĺžka 1m)
 - právo prechodu a prejazdu MV
- a to všetko k stavbe „Prestavba rodinného domu s. č. 394“

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 9-444/2 ost. plocha s výmerou 3301 m²,

- právo uloženia inžinierskych sietí - prípojka vody, prípojka kanalizácie a prípojka NN,

v prospech vlastníkov nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov parcela registra C KN č. 6201, č. 6202/1, č. 6202/2, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 31,00 €/m², a to za podmienok:

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta)



Prievidza

- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s jej ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ,

III. odporúča MsZ

schváliť udelenie súhlasu s rozšírením existujúceho vjazdu v rozsahu dĺžky 6 m, a to sklopenými obrubníkmi bez zmeny výškovej úrovne chodníka, bez budovania spevnenej plochy, pre vlastníkov nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov parcela registra C KN č. 6201, č. 6202/1, č. 6202/2.

číslo: 268/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) vyjadrenie Pavla Giertla, bytom Prievidza, Pribinovo námestie 2770/1E a Vladimíra Mihalača, bytom Prievidza, Vinohradnícka ulica 3312/10A, k ponuke mesta na odkúpenie pozemku parcela registra C KN č. 5066/6, zast. plocha a nádvorie s výmerou 499 m² v k. ú. Prievidza za cenu stanovenú znaleckým posudkom v zmysle schváleného uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 211/26 zo dňa 29.06.2026,
- b) informáciu, že navrhovaná kúpna cena vlastníkami pozemku parcela registra C KN č. 5066/6 je vo výške 200,00 €/m²,

II. ukladá právnej kancelárii

zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku na určenie všeobecnej hodnoty pozemku parcela registra C KN č. 5066/6, zast. plocha a nádvorie s výmerou 499 m² v k. ú. Prievidza.

číslo: 269/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Branislava Slošiara a Bc. Radoslavy Slošiarovej, spoločne trvale bytom Malonecpalská ul. 207/39, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita Malonecpalská ulica), parc. registra C KN č. 6360/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3528 m², právo realizácie stavby vjazdu, právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom, rozsah vecného bremena podľa výkresovej dokumentácie a geometrického plánu.
- b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 52433927-59/2026, ktorý vyhotovila dňa 03.08.2026 spoločnosť GEOSKTEAM s.r.o., s



Prievidza

vyznačením rozsahu práva prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a vybudovanie spevnenej plochy a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 v rozsahu 25 m² na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza – parcela registra C KN č. 6360/1, pričom geodet doložil aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 6360/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3528 m², v časti diel 1 v rozsahu výmery 25 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a právo strpieť vybudovanie vjazdu, v prospech vlastníkov pozemku parcela registra C KN č. parc. registra C KN č. 6630/1 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 105,00 €/m², a to za podmienok:

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- v prípade realizácie investičného zámeru mesta Prievidza sa žiadatelia zaväzujú strpieť stavebné úpravy realizované mestom na časti pozemku parc. registra C KN č. 6360/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3528 m² v k. ú. Prievidza, ktorý bude zaťažený vecným bremenom.

číslo: 270/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Romana Bakusa, trvale bytom Včelárska 515/11, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita Ul. S. Škarvana), parc. registra C KN č. 1859/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 67 827 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom, v rozsahu cca 79,7 m²,

II. odporúča MsZ

schváliť udelenie súhlasu na prejazd motorovým vozidlom po časti pozemku v k. ú. Prievidza, 1859/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 67 827 m² do objektu - výmen. stan. VS-6 súpis. č. 357 na pozemku parc. registra C KN č.



Prievidza

1860, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 292 m², pre Romana Bakusa, trvale bytom Včelárska 515/11, Prievidza, bez záberu verejnej zelene pred objektom, t. j. v dĺžke cca 7m v rámci prístupovej komunikácie Ul. A. Škarvana k objektu.

číslo: 271/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Vladimíra Matušáka a Ing. Zuzany Matušákovej, spoločne bytom Prievidza, Gazdovská ulica 1326/5 a Jaroslava Malinu, trvale bytom Kanianka, Bojnická cesta 594/36 o:
 - Zmenu osoby oprávnenej z vecného bremena – prevod práv a povinností vyplývajúcich zo ZoBZoZVB z Jaroslava Malinu na Vladimíra Matušáka a Ing. Zuzanu Matušákovú,
 - Rozšírenie vecného bremena o právo uloženia IS – vodovodnej prípojky v dĺžke 3,2 m a šírke 2 m (spolu 6,4 m²), ktorá sa bude napájať na verejný vodovod pod príľahlým chodníkom,
- b) Informáciu, že s Jaroslavom Malinom bola uzatvorená dňa 08.02.2022 Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle schválených uznesení MsZ č. 248/21 zo dňa 27.09.2021 a č. 208/21 zo dňa 30.08.2021,
- c) dôvodovú správu,

II. odporúča MsZ

schváliť

- zmenu osoby oprávnenej z vecného bremena – prevod práv a povinností vyplývajúcich zo ZoBZoZVB z Jaroslava Malinu na Vladimíra Matušáka a Ing. Zuzanu Matušákovú,
- rozšírenie vecného bremena o právo uloženia IS – vodovodnej prípojky v dĺžke 3,2 m a šírke 2 m (spolu 6,4 m²), ktorá sa bude napájať na verejný vodovod pod príľahlým chodníkom s podmienkou, že noví budúci oprávnení z vecného bremena doručia novú pracovnú verziu geometrického plánu, kde bude vyznačený priebeh IS – vodovodnej prípojky a kanalizačnej prípojky spolu s ich ochranným pásom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ,

III. odporúča MsZ

- a) uplatniť pokutu voči Jaroslavovi Malinovi ako budúcemu oprávnenému z vecného bremena vyplývajúcu z uzatvorenej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 08.02.2022 v plnej výške,



Prievidza

- b) ukončiť Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 08.02.2022 ku dňu schválenia zmeny na strane osoby oprávnenej z vecného bremena,
- c) uzatvoriť novú zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s novými oprávnenými z vecného bremena s aktuálnymi podmienkami vyplývajúcimi z IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza po splnení podmienok v bode III. a), b) za podmienok uvedených v uznesení MsZ č. 248/21 zo dňa 27.09.2021 a č. 208/21 zo dňa 30.08.2021.

číslo: 272/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Igora Mančíka, trvale bytom Ul. kpt. Nálepku 1595/8A, Bojnice, v zast. Michala Pavlíka a Bronislavy Pavlík, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita Kvetná ulica), parcela registra CKN č. 2411, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 850 m²

- právo uloženia inžinierskych sietí:
- vodovodnej prípojky v dĺžke cca 2 m
- splaškovej kanalizačnej prípojky v dĺžke cca 4m
- právo prechodu pešo a prejazdu MV

Inžinierske siete budú realizované rozkopávkou. Na pozemku parc. registra C KN č. 2398/2 je plánovaná výstavba rodinného domu.

- b) informáciu, uznesením MsZ č. 214/26 dňa 29.06.2026 bolo schválené zriadenie vecného bremena - právo uloženia inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky a prípojky splaškovej kanalizácie,

II. ukladá právnej kancelárii

preveriť, či bolo vydané stavebné povolenie alebo ohláška k vybudovanej spevnenej ploche a požiadať o vykonanie štátneho stavebného dohľadu.

číslo: 273/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) návrh mesta Prievidza na opätovné prehodnotenie výšky sankcií za nedodržanie podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena zo dňa 20.09.2024 (trasovanie inžinierskych sietí) k žiadosti Cirkevného zboru ECAV na Slovensku, so sídlom Partizánska 188/28, 972 43 Zemianske Kostolňany zo dňa 11.05.2026 o zníženie sankcií za nedodržanie podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena zo dňa



Prievidza

20.09.2024 (trasovanie inžinierskych sietí) a schválenie zmeny trasovania v zmysle doloženého porealizačného geometrického plánu,

- b) informáciu, že Mestská rada v Prievidzi uznesením č. 186/26 dňa 26.05.2026 neodporučila primátorke mesta vyhovieť Vašej žiadosti a schváliť zníženie sankcie za nedodržanie podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena zo dňa 20.09.2024 (trasovanie inžinierskych sietí), vypočítanej zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena zo dňa 20.09.2024.

Mestská rada zároveň odporučila schváliť zmenu trasovania v zmysle doloženého porealizačného geometrického plánu (uzn. MsR č. 185/26),

- c) informáciu, že Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi uznesením č. 164/26 dňa 27.05.2026 schválilo zmenu trasovania v zmysle doloženého porealizačného Geometrického plánu č. 48185655-57/2024 a zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 130/24 zo dňa 24.06.2024,

II. mení

uznesenie Mestskej rady v Prievidzi č. 186/26 zo dňa 26.05.2026 v čl. II. tak, že celý text sa nahrádza textom:

„odporúča primátorke mesta vyhovieť žiadosti Cirkevného zboru ECAV na Slovensku, so sídlom Partizánska 188/28, 972 43 Zemianske Kostolany a schváliť zníženie sankcie za nedodržanie podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena zo dňa 20.09.2024 (trasovanie inžinierskych sietí), t. j. zníženie na 100 € vypočítanej zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena zo dňa 20.09.2024.“

číslo: 274/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Františka Uhliara a manželky Márie Uhliarovej, spoločne trvale bytom Ul. M. R. Štefánika 141/37, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/187, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1417, ktorej vlastníkom sú žiadatelia podľa listu vlastníctva č. 13215,
- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/187, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale



Prievidza

prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza

- c) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430 € za 18 m²),

II. neodporúča MsZ schváliť

- a) návrh mesta Prievidza, nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/187, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/187, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1417, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Františka Uhliara a Márie Uhliarovej, spoločne trvale bytom Ul. M. R. Štefánika 141/37, 971 01 Prievidza podľa listu vlastníctva č. 13250, z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430 € (II. zóna 135 €/m² v zmysle IS 131 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), pre manželov Františka Uhliara, rod., nar., r.č. a Márie Uhliarovej, rod., nar., r.č., spoločne trvale bytom Ul. M. R. Štefánika 141/37, 971 01 Prievidza, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v spoluvlastníckom podiele 1/1.

číslo: 275/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Antonína Sečku a manželky Daniely Sečkovej, spoločne trvale bytom Ul. J. Murgaša 700/10, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/161, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1442, ktorej vlastníkom sú žiadatelia podľa listu vlastníctva č. 13264,



Prievidza

- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/161, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- c) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430 € za 18 m²),

II. neodporúča MsZ
schváliť

- a) návrh mesta Prievidza, nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/161, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/161, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1442, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Antonína Sečku a Daniely Sečkovej, spoločne trvale bytom Ul. J. Murgaša 700/10, 971 01 Prievidza podľa listu vlastníctva č. 13264, z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430 € (II. zóna 135 €/m² v zmysle IS 131 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), pre manželov Antonína Sečku, rod., nar., r.č. a Daniely Sečkovej, rod., nar., r.č., spoločne trvale bytom Ul. J. Murgaša 700/10, 971 01 Prievidza, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v spoluvlastníckom podiele 1/1.

číslo: 276/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Ing. Floriana Kapustu, trvale bytom Ul. J. Murgaša 702/30, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. C KN č. 1208/146, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaného na



Prievidza

liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1466, ktorej vlastníkom je žiadateľ podľa listu vlastníctva č. 13188,

- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemku parc. reg. C KN 1208/146, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- c) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430,- € za 18 m²),

II. neodporúča MsZ schváliť

- a) návrh mesta Prievidza, nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parc. reg. C KN 1208/146, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. C KN 1208/146, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1466, vo vlastníctve Ing. Floriana Kapustu, trvale bytom Ul. J. Murgaša 702/30, 971 01 Prievidza podľa listu vlastníctva č. 13188, z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430,00 € pre Ing. Floriana Kapustu, rod., nar., r.č., trvale bytom Ul. J. Murgaša 702/30, 971 01 Prievidza, v spoluvlastníckom podiele 1/1.

číslo: 277/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Marty Pavlíčkovej, trvale bytom Ul. A. Rudnaya 200/11, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. C KN č. 1208/170, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaného na



Prievidza

liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1426, ktorej vlastníkom je žiadateľ podľa listu vlastníctva č. 13220,

- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemku parc. reg. C KN 1208/170, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- c) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430 € za 18 m²),

II. neodporúča MsZ schváliť

- a) návrh mesta Prievidza, nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parc. reg. C KN 1208/170, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. C KN 1208/170, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1426, vo vlastníctve Marty Pavlíčkovej, trvale bytom Ul. A. Rudnaya 200/11, 971 01 Prievidza podľa listu vlastníctva č. 13220, z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430,00 € pre Martu Pavlíčkovú, rod., nar., r.č., trvale bytom Ul. A. Rudnaya 200/11, 971 01 Prievidza, v spoluvlastníckom podiele 1/1.

číslo: 278/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Viktora Caka a manželky Mileny Cakovej, spoločne trvale bytom Ulica A. Stodolu 162/12, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/86, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 7) odčleneného Geometrickým



Prievidza

plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1495, ktorú majú žiadatelia v držbe od roku 2014, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v rokoch 1973-1975,

- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 13. 08. 2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/86, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 7) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430,00 € za 18 m²)

II. neodporúča MsZ

schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/86, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 7) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. reg. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/86,



Prievidza

zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 7) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre Viktora Caka, rod. , nar., r.č. a manželku Milenu Cakovú, rod., nar., r.č., spoločne trvale bytom Ulica A. Stodolu 162/12, 971 01 Prievidza do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1495, ktorú majú žiadatelia v držbe od roku 2014, toho času nezapísanú na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

číslo: 279/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Evy Cagáňovej, trvale bytom Ul. A. Stodolu 162/12, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/178, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² (diel 51) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. reg. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1434, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2011, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v rokoch 1973-1975,
- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 13. 08. 2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,



Prievidza

- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/178, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² (diel 51) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. reg. CKN č. 1208/16, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.565,00 € za 19 m²),

II. neodporúča MsZ
schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/178, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² (diel 51) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. reg. CKN č. 1208/16, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/178, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² (diel 51) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. reg. CKN č. 1208/16, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre Evu Cagáňovú, rod., nar., r.č., trvale bytom Ul. A. Stodolu 162/12, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1434, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2023, toho času nezapísaná na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.565,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného



Prievidza

zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

číslo: 280/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Juraja Mihalíka, trvale bytom Ulica J. Murgaša 700/10, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, novovytvorených pozemkov parc. reg. C KN č. 1208/82, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 3), parc. reg. C KN č. 1208/84, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 5), parc. reg. C KN č. 1208/91, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 12) odčlenených Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov, na ktorom sú umiestnené garáže so súp. č. II.1487, II.1491, II.1493, ktoré má žiadateľ v držbe od roku 2012, 2018 a 2023, garáže boli umiestnené na mestský pozemok v rokoch 1973-1975,
- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 13. 08. 2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvorených pozemkov parc. reg. C KN č. 1208/82, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 3), parc. reg. C KN č. 1208/84, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 5), parc. reg. C KN č. 1208/91, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 12) odčlenených Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. reg. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočné v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,



Prievidza

- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 7.290,00 € za 54 m²),

II. neodporúča MsZ
schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorené pozemky parc. reg. C KN č. 1208/82, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 3), parc. reg. C KN č. 1208/84, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 5), parc. reg. C KN č. 1208/91, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 12), odčlenené Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. reg. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, novovytvorených pozemkov parc. reg. C KN č. 1208/82, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 3), parc. reg. C KN č. 1208/84, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 5), parc. reg. C KN č. 1208/91, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 12) odčlenených Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. reg. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre Juraja Mihalíka, rod., nar., r.č., trvale bytom Ulica J. Murgaša 700/10, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1, za celkovú kúpnu cenu vo výške 7.290,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

číslo: 281/26

Mestská rada

I. berie na vedomie



Prievidza

- a) žiadosť Romana Vdolečka, trvale bytom Budovateľská 1085/39, 912 13 Nitrianske Pravno, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/221, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² odčleneného Geometrickým plánom č. 56/2026 vyhotoveným GEOing s.r.o., Šumperská 60, Prievidza, IČO: 36317110 zo dňa 5.6.2026, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 10.06.2026, pod č. 622/2026, z parc. reg. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3153 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1432, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2018, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v roku 1973
- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 13. 08. 2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/221, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² odčleneného Geometrickým plánom č. 56/2026 vyhotoveným GEOing s.r.o., Šumperská 60, Prievidza, IČO: 36317110 zo dňa 5.6.2026, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 10.06.2026, pod č. 622/2026, z parc. reg. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3153 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.565,00 € za 19 m²),
- II. neodporúča MsZ

- a) schváliť
- nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/221, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² odčleneného Geometrickým plánom č. 56/2026 vyhotoveným GEOing s.r.o., Šumperská 60, Prievidza, IČO: 36317110 zo dňa 5.6.2026, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 10.06.2026, pod č. 622/2026, z parc. reg. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3153 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,



Prievidza

b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/221, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² odčleneného Geometrickým plánom č. 56/2026 vyhotoveným GEOing s.r.o., Šumperská 60, Prievidza, IČO: 36317110 zo dňa 5.6.2026, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 10.06.2026, pod č. 622/2026, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3153 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre Romana Vdolečka, rod., nar., r.č., trvale bytom Budovateľská 1085/39, 912 13 Nitrianske Pravno, v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1432, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2018, toho času nezapísaná na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.565,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

číslo: 282/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Miroslava Kundru, trvale bytom Ul. A. Stodolu 162/12, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/141, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 96) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1701, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2011, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v roku 1986,
- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 13. 08. 2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,



Prievidza

- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/141, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 96) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430,00 € za 18 m²),

II. neodporúča MsZ
schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/141, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 96) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/141, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 96) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre Miroslava Kundru, rod., nar., r.č., trvale bytom Ul. A. Stodolu 162/12, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávneho vypořádania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1701, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2019, toho času nezapísaná na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a



Prievidza

ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

číslo: 283/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Otta Wiesnera, trvale bytom Gazdovská 927/4, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/121, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² odčleneného Geometrickým plánom č. 51207630-02/2024 vyhotoveným Ing. Milošom Laukom, A. Bednára 4, Prievidza, IČO: 51207630 zo dňa 18.01.2024, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 22.01.2024, pod č. 33/2024, z parc. reg. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1451, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2023, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v rokoch 1973-1975
- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 13. 08. 2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/121, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² odčleneného Geometrickým plánom č. 51207630-02/2024 vyhotoveným Ing. Milošom Laukom, A. Bednára 4, Prievidza, IČO: 51207630 zo dňa 18.01.2024, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 22.01.2024, pod č. 33/2024, z parc. reg. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430,00 € za 18 m²),

II. neodporúča MsZ
schváliť



Prievidza

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/121, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² odčlenený Geometrickým plánom č. 51207630-02/2024 vyhotoveným Ing. Milošom Laukom, A. Bednára 4, Prievidza, IČO: 51207630 zo dňa 18.01.2024, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 22.01.2024, pod č. 33/2024, z parc. reg. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/121, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² odčlenený Geometrickým plánom č. 51207630-02/2024 vyhotoveným Ing. Milošom Laukom, A. Bednára 4, Prievidza, IČO: 51207630 zo dňa 18.01.2024, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 22.01.2024, pod č. 33/2024, z parc. reg. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre Otta Wiesnera, rod., nar., r.č. , trvale bytom Gazdovská 927/4, 971 01 Prievidza , v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávného vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1451, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2023, toho času nezapísaná na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

číslo: 284/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Ing. Martiny Wiesnerovej, trvale bytom Ulica J. Murgaša 701/22, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/120, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² odčleneného Geometrickým plánom č. 51207630-02/2024 vyhotoveným Ing. Milošom Laukom, A. Bednára 4, Prievidza, IČO: 51207630 zo dňa 18.01.2024, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 22.01.2024, pod č. 33/2024, z parc. reg. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP)



Prievidza

zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1457, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2023, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v rokoch 1973-1975

- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 13. 08. 2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/120, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² odčleneného Geometrickým plánom č. 51207630-02/2024 vyhotoveným Ing. Milošom Laukom, A. Bednára 4, Prievidza, IČO: 51207630 zo dňa 18.01.2024, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 22.01.2024, pod č. 33/2024, z parc. reg. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430,00 € za 18 m²),

II. neodporúča MsZ

schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/120, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² odčlenený Geometrickým plánom č. 51207630-02/2024 vyhotoveným Ing. Milošom Laukom, A. Bednára 4, Prievidza, IČO: 51207630 zo dňa 18.01.2024, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 22.01.2024, pod č. 33/2024, z parc. reg. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/120, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² odčlenený Geometrickým plánom č. 51207630-02/2024 vyhotoveným Ing. Milošom Laukom, A. Bednára 4, Prievidza, IČO: 51207630 zo dňa 18.01.2024, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 22.01.2024, pod č.



Prievidza

33/2024, z parc. reg. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre Ing. Martinu Wiesnerovú, rod., nar., r.č., trvale bytom Ulica J. Murgaša 701/22, 971 01 Prievidza, v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1457, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2023, toho času nezapísaná na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

číslo: 285/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Mgr. Miriamy Grolmusovej, trvale bytom Ulica A. Stodolu 161/10, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/105, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 26) odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. reg. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1435, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2009, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v rokoch 1973-1975,
- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 13. 08. 2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/105, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 26) odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným



Prievidza

úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. reg. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430,00 € za 18 m²),

II. neodporúča MsZ

schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/105, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 26) odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. reg. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/105, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 26) odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. reg. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre Mgr. Miriamu Grolmusovú, rod., nar., r.č., trvale bytom Ulica A. Stodolu 161/10, 971 01 Prievidza, v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1435, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2009, toho času nezapísaná na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².



Prievidza

číslo: 286/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) opakovanú žiadosť Ing. Viliama Botku, trvale bytom Ulica A. Stodolu 160/8, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/102, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 23) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vypořádania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1437, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 1973, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v roku 1973,
- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 13. 08. 2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predať nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/102, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 23) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430,00 € za 18 m²),

II. neodporúča MsZ

schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/102, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 23) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655



Prievidza

zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl. , bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/102, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 23) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre Ing. Viliama Botku, rod. , nar. , r.č. , trvale bytom Ulica A. Stodolu 160/8, 971 01 Prievidza, v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávného vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1437, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 1973, toho času nezapísaná na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

číslo: 287/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) informáciu, že Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 08.12.2025 uznesením č. 251/25 schválilo majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľnosti, pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5405/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 176 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 11734, ktorej vlastníkom je Miloš Páleš, formou dohody, kúpy, zámeny alebo vyvlastnenia za náhradu podľa znaleckého posudku, a to na základe podnetu Igora Mitaša, v zast. JUDr. Mariana Pirt'ánová, advokátka, na pokračovanie v konaní z dôvodu nečinnosti zo dňa 25.08.2025,
- b) informáciu, že dňa 07.07.2026 Igor Mitaš, v zast. JUDr. Mariana Pirt'ánová mestu oznámil, že sa podarilo dospieť k dohode ohľadom spornej parcely, a to uzavretím Zmluvy o zriadení vecného bremena a z uvedeného dôvodu navrhujú vyvlastňovacie konanie zastaviť,



Prievidza

- II. odporúča MsZ
zrušiť uznesenie Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 251/25 zo dňa 08.12.2025.

číslo: 288/26

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť Nemocnice s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach, so sídlom Nemocničná 2, 972 01 Bojnice, IČO: 173 357 95, v zastúpení Ing. Ľuboš Lopatka, PhD, riaditeľ, o ukončenie Nájomnej zmluvy č. 05/24 v znení jej dodatkov, predmetom ktorej je nájom pavilónu B (bývalej školskej kuchyne a školskej jedálne bývalej ZŠ Šafárika) dohodou ku dňu 14.09.2026,
 - b) informáciu, že Nájomná zmluva č. 05/24 uzavretá dňa 27.05.2024 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a Nemocnicou s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach ako nájomcom je uzavretá na dobu určitú do 30.06.2027,
- II. odporúča MsZ
schváliť ukončenie Nájomnej zmluvy č. 05/24 v znení jej dodatkov uzavretej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a Nemocnicou s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach ako nájomcom dohodou ku dňu 14.09.2026.

číslo: 289/26

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť spoločnosti Brose Prievidza, spol. s r.o., Max Brose 2909/20, 971 01 Prievidza, IČO: 48 046 434 o odpustenie zmluvnej pokuty podľa Kúpnej zmluvy č. 03/23 z dôvodov bližšie uvedených v žiadosti,
 - b) informáciu, že podľa článku IV Kúpnej zmluvy č. 03/23 sa spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r.o. zaviazala, že v lehote 1 mesiaca odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia bezplatne odovzdá vybudované teleso chodníka na novovytvorenej parcele CKN č. 8114/326 v k.ú. Prievidza do majetku mesta,
 - c) informáciu, že kolaudačné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 18.01.2024,
 - d) informáciu, že podľa V bod 3. Kúpnej zmluvy č. 03/23, v prípade nesplnenia povinnosti kupujúceho odovzdať teleso chodníka vybudovaného na novovzniknutej parcele CKN č. 8114/326 do majetku mesta Prievidza v lehote do 1 mesiaca odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia



Prievidza

- sa kupujúci zaväzuje uhradiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 150 eur za každý deň porušenia tejto povinnosti až do dňa jej splnenia,
- e) informáciu, že Zmluva o bezodplatnom prevode stavieb, na základe ktorej mesto Prievidza nadobudlo vlastnícke právo k stavbe chodníka nachádzajúceho sa v k.ú. Prievidza na parcele registra CKN č. 8114/326, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 112 m² bola medzi mestom Prievidza ako nadobúdateľom a spoločnosťou Brose Prievidza, spol. s r.o. ako prevádzajúcim uzavretá dňa 23.07.2026, zverejnená dňa 24.07.2026 a účinnosť nadobudla dňa 25.07.2026, pričom vlastnícke právo k chodníku na mesto Prievidza prešlo dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy,
 - f) informáciu, že výška zmluvnej pokuty za nesplnenie zmluvnej povinnosti za obdobie 20.02.2024 – 24.07.2026 predstavuje sumu 132 900 eur,
 - g) informáciu, že podľa bodu 1.4.4 ods. 12 písm. c) IS-131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, o čiastočnom alebo úplnom odpustení pohľadávky, a to zo závažných dôvodov, rozhodne MsZ uznesením, ak hodnota pohľadávky je vyššia ako 10.000 eur vrátane,

II. neodporúča MsZ

schváliť odpustenie zmluvnej pokuty vo výške 132 900 eur pre spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r.o., IČO: 48 046 434 za nesplnenie povinnosti podľa článku IV bod 2 v spojení s článkom V bod 3 Kúpnej zmluvy č. 03/23 uzavretej dňa 12.06.2023 medzi mestom Prievidza ako predávajúcim a spoločnosťou Brose Prievidza, spol. s r.o. ako kupujúcim, v zmysle ktorej sa spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r.o. zaviazala, že v lehote 1 mesiaca odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia bezplatne odovzdá vybudované teleso chodníka na novovytvorenej parcele CKN č. 8114/326 v k.ú. Prievidza do majetku mesta, z dôvodov uvedených v žiadosti o odpustenie zmluvnej pokuty zo dňa 14.05.2026.

číslo: 290/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh Mestskej rady v Prievidzi na zníženie zmluvnej pokuty vo výške 132 900 eur na 10% zo stanovenej sumy, t. j. zníženie na sumu 13 290 eur pre spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r. o., IČO: 48 046 434 za nesplnenie povinnosti podľa článku IV bod 2 v spojení s článkom V bod 3 Kúpnej zmluvy č. 03/23 uzavretej dňa 12.06.2023 medzi mestom Prievidza ako predávajúcim a spoločnosťou Brose Prievidza, spol. s r.o. ako kupujúcim, v zmysle ktorej sa spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r.o. zaviazala, že v lehote 1 mesiaca odo



Prievidza

dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia bezplatne odovzdá vybudované teleso chodníka na novovytvorenej parcele CKN č. 8114/326 v k.ú. Prievidza do majetku mesta,

II. odporúča MsZ

schváliť zníženie zmluvnej pokuty vo výške 132 900 eur na 10% zo stanovenej sumy, t. j. zníženie na sumu 13 290 eur pre spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r.o., IČO: 48 046 434 za nesplnenie povinnosti podľa článku IV bod 2 v spojení s článkom V bod 3 Kúpnej zmluvy č. 03/23 uzavretej dňa 12.06.2023 medzi mestom Prievidza ako predávajúcim a spoločnosťou Brose Prievidza, spol. s r.o. ako kupujúcim, v zmysle ktorej sa spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r.o. zaviazala, že v lehote 1 mesiaca odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia bezplatne odovzdá vybudované teleso chodníka na novovytvorenej parcele CKN č. 8114/326 v k.ú. Prievidza do majetku mesta, z dôvodov uvedených v žiadosti o odpustenie zmluvnej pokuty zo dňa 14.05.2026.

číslo: 291/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh na zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 30/26 zo dňa 09.02.2026 z dôvodu potreby zosúladenia výmery stavby chodníka s výmerou parcely, na ktorej sa nachádza

II. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 30/26 zo dňa 09.02.2026 v čl. II písm. b) takto:

text „chodník v celkovej výmere 41,20 m²“ sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovným textom: „chodník v celkovej výmere 38 m²“.

číslo: 292/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu k zámene pozemkov vo vlastníctve p. Haláčovej (sporné určenie vlastníctva), zamieňané pozemky sa nachádzajú v lokalite Necpaly,

II. ukladá právnej kancelárii

vyvolať rokovanie s Okresným úradom Trenčín vo veci majetkoprávneho usporiadania pozemkov vo vlastníctve p. Haláčovej.

číslo: 293/26

Mestská rada



Prievidza

- I. berie na vedomie
žiadosť Milana Kováča, trvalý pobyt Ulica M. Hodžu 395/12, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici M. Hodžu v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 1931, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1302 vo vlastníctve žiadateľa za cenu podľa znaleckého posudku,
- II. odporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza na prevod nehnuteľného majetku mesta, v k. ú. Prievidza, pozemku nachádzajúceho sa na Ulici M. Hodžu v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 1931, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1302 vo vlastníctve žiadateľa za cenu podľa znaleckého posudku,
- III. ukladá právnej kancelárii
zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku.

číslo: 294/26

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Andreja Pinku rod., nar., r.č. trvalý pobyt Ul. M.R.Štefánika 1621/11A, Nováky a manželky Márii Pinkovej, rod., nar., r.č. trvalý pobyt Ulica B. Björnsona 138/7, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúci sa na Jaseňovej ulici v Prievidzi, pozemok parcela registra CKN č. 8135/70, ostatná plocha s výmerou 73m², za účelom scelenia pozemku, za cenu podľa znaleckého posudku,
- II. odporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza na prevod nehnuteľného majetku mesta, v k. ú. Prievidza, pozemku nachádzajúci sa na Jaseňovej ulici v Prievidzi, pozemok parcela registra CKN č. 8135/70, ostatná plocha s výmerou 73m², za účelom scelenia pozemku Andreja Pinku, trvalý pobyt Ul. M. R. Štefánika 1621/11A, Nováky a manželky Márii Pinkovej, trvalý pobyt Ulica B. Björnsona 138/7, Prievidza, za cenu podľa znaleckého posudku,
- III. ukladá právnej kancelárii
zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku.

číslo: 295/26

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Dagmar Botkovej, trvalý pobyt Cesta Vl. Clementisa 233/23, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúci sa na Smrekovej ulici v k.ú. Prievidza,



Prievidza

pozemok parcela registra CKN č. 6904, ostatná plocha s výmerou 184, za účelom záhrady,

- II. odporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza na prevod nehnuteľného majetku mesta, v k. ú. Prievidza, pozemku nachádzajúci sa na Smrekovej ulici v k.ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 6904, ostatná plocha s výmerou 184, za účelom záhrady pre Dagmar Botkovú, trvalý pobyt Cesta VI. Clementisa 233/23, Prievidza,
- III. ukladá právnej kancelárii
zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu.

číslo: 296/26

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o žiadosti Petra Zatl'ka, trvalý pobyt Ul. J. Jesenského 625/13, Prievidza, o vysporiadanie nehnuteľnosti pod bytovým domom so súpisným číslom 625/13, nachádzajúci sa na Ulici J. Jesenského v Prievidzi, pozemok parcela registra CKN č. 2747/17, zastavaná plocha a nádvorie ostatná plocha s výmerou 274 m², kde žiadateľ má spoluvlastnícky podiel k bytu 644/9340.
 - b) žiadateľ je výlučným vlastníkom bytu č. 1 vo vchode 13 na 1. poschodí v podiele 1/1 v bytovom dome súpisné číslo 10625 a podielovým spoluvlastníkom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu na príslušenstve 644/9340 zapísaného na LV č. 6478 pre k.ú. Prievidza,
 - c) informáciu, že ide o prevod podľa §9a ods. 15 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb.,
 - d) informáciu, že Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi uznesením č. 131/18 zo dňa 26.03.2018 schválilo prevod spoluvlastníckych podielov na pozemkoch vo vlastníctve mesta pod bytovými domami OSBD prvým vlastníkom bytov, za cenu 0,10 eur/m²,
 - e) informáciu, že Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi uznesením č. 330/12 zo dňa 30.10.2012 schválilo prevod spoluvlastníckych podielov na pozemkoch vo vlastníctve mesta pod bytovými domami v prípadoch, keď po nadobudnutí vlastníckeho práva k bytu alebo nebytovému priestoru, nebolo vyporiadané vlastníctvo k pozemku, za cenu 4,98 eur/m².

číslo: 297/26

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o žiadosti vlastníkov bytov v bytovom dome súpisné číslo 163/1 na Ulici A. Stodolu, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 443 m², o kúpu



Prievidza

pozemkov v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra EKN č. 2529, orná pôda v rozsahu výmery 128 m², nachádzajúci sa pod bytovým domom súpisné číslo 163/1 na Ulici A. Stodolu v k.ú. Prievidza nasledovne:

- do vlastníctva Vladimír Javorček a manželka Ľubomíra Javorčeková
 - do vlastníctva Ľuboš Nemčok a manželka Beáta Nemčoková
 - do vlastníctva Ing. Roman Konečný
 - do vlastníctva Ing. Martin Podolák a manželka Ing. Andrea Podoláková,
- b) informáciu, že ide o prevod podľa §9a ods. 15 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb.,
- c) informáciu, že Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi uznesením č. 131/18 zo dňa 26.03.2018 schválilo prevod spoluvlastníckych podielov na pozemkoch vo vlastníctve mesta pod bytovými domami OSBD prvým vlastníkom bytov, za cenu 0,10 eur/m²,
- d) informáciu, že Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi uznesením č. 330/12 zo dňa 30.10.2012 schválilo prevod spoluvlastníckych podielov na pozemkoch vo vlastníctve mesta pod bytovými domami v prípadoch, keď po nadobudnutí vlastníckeho práva k bytu alebo nebytovému priestoru, nebolo vyporiadané vlastníctvo k pozemku, za cenu 4,98 eur/m².

číslo: 298/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Maroša Mikuša, trvalý pobyt Cigeľ 1, Cigeľ 97101 a Jozefa Paprčku, trvalý pobyt Prieloh 548/4, Lazany 972 11 o zrušenie predkupného práva k nehnuteľnostiam v súlade s bodom č. VIII. – Predkupné právo, vyššie uvedených kúpnych zmlúv, podľa ktorého po uplynutí 5 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmlúv na predmetné pozemky:

parcela registra CKN č. 3499/102, LV č. 8776

parcela registra CKN č. 3499/103 LV č. 8777

parcela registra CKN č. 3499/22 LV č. 8944

parcela registra CKN č. 3499/71 LV č. 8945

parcela registra CKN č. 3499/120 LV č. 8945

parcela registra CKN č. 3499/121 LV č. 8945

parcela registra CKN č. 3499/123 LV č. 8945

parcela registra CKN č. 3499/119 LV č. 11727

parcela registra CKN č. 3499/122 LV č. 8929

parcela registra CKN č. 3499/70 LV č. 8929

II. odporúča MsZ



Prievidza

schváliť zrušenie predkupného práva k nehnuteľnostiam v súlade s bodom č. VIII. – Predkupné právo, vyššie uvedených kúpnych zmlúv, podľa ktorého po uplynutí 5 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmlúv na predmetné pozemky:

parcela registra CKN č. 3499/102, LV č. 8776

parcela registra CKN č. 3499/103 LV č. 8777

parcela registra CKN č. 3499/22 LV č. 8944

parcela registra CKN č. 3499/71 LV č. 8945

parcela registra CKN č. 3499/120 LV č. 8945

parcela registra CKN č. 3499/121 LV č. 8945

parcela registra CKN č. 3499/123 LV č. 8945

parcela registra CKN č. 3499/119 LV č. 11727

parcela registra CKN č. 3499/122 LV č. 8929

parcela registra CKN č. 3499/70 LV č. 8929

pre Maroša Mikuša rod., nar., r.č., trvalý pobyt Cigel' 1, Cigel' 97101 a Jozefa Paprčku rod., nar., r.č., trvalý pobyt Prieloh 548/4, Lazany 972 11.

číslo: 299/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti GUZMANNER s.r.o., IČO: 51670941, so sídlom Halalovka 7863/61A, Trenčín o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nachádzajúci sa na Ulici M. Mišíka v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra EKN č. 384, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 32 m² a pozemok parcela registra EKN č. 387/1, ostatná plocha, vo výmere 88 m² oba zapísané na LV č. 10652 Prievidza, za účelom scelenia pozemku vo vlastníctve žiadateľa za cenu podľa znaleckého posudku,
- b) návrh na zámenu pozemku na pešej zóne vo vlastníctve Guzmanner s.r.o., ktorý zasahuje do pešej zóny cca 4 m od fasády a len cca 1m od objektu podchodu, čo by priestorovo kolidovalo s plánovanou rekonštrukciou podchodu – jedná sa o **parcelu CKN 2108/6 vo výmere cca 90 m² (žltá plocha)**, celková výmera parcely je síce 107m², ale keďže žiadatelia plánujú rekonštrukciu, ponechal by sa rezervný pás popri fasáde, z dôvodu stavebných úprav fasády.
- Za pozemky vo vlastníctve mesta **spolu vo výmere cca 71m² (ružové plochy)**:

1. **EKN 384 vo výmere 32m²**

2. Časť parcely **EKN 387/1** zarovnanú po pozemok SPF **vo výmere cca 39m²** (12+27) (z celkovej výmery má 88m²)



Prievidza

- II. ukladá právnej kancelárii komunikovať so žiadateľom ohľadom celkovej zámeny pozemkov v predmetnej lokalite a následne po uzavretí zámennej zmluvy s mestom Prievidza a spoločnosťou GUZMANNER s.r.o., udelí mesto súhlas pre SPF s vysporiadaním pozemkov na Ulici M.Mišíka v k.ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 377 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 180m², zapísaný na LV č. 10726 a parcela registra EKN č. 376 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6m², zapísaný na LV č. 10725, oba vo vlastníctve nezistených osôb v správe Slovenského pozemkového fondu.

číslo: 300/26

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti, pozemku parcela registra EKN č. 374, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 183 m², zapísaný na LV č. 10723 vo vlastníctve neznámych vlastníkov Ján Zimanyi v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{2}$ vzhľadom k celku a manželka Mária Zimanyiová, v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{2}$ vzhľadom k celku, v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, za účelom usporiadania pozemku na parkovanie a to formou kúpy pre mesto Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti, pozemku parcela registra EKN č. 374, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 183 m², zapísaný na LV č. 10723 vo vlastníctve neznámych vlastníkov Ján Zimanyi Ján v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{2}$ vzhľadom k celku a manželka Mária Zimanyiová, v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{2}$ vzhľadom k celku, v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, za účelom usporiadania pozemku na parkovanie a to formou kúpy pre mesto Prievidza, za cenu podľa znaleckého posudku.

číslo: 301/26

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 90/26 zo dňa 05.05.2026, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi schválilo prevod nehnuteľného majetku mesta nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici S. Mečiara v k. ú. Prievidza, novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 3049/7, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 142 m² pre spoločnosť



Prievidza

MED DENT s.r.o. so sídlom Ul. M. Gorkého 1, 97101 Prievidza, IČO:
36690597,

II. odporúča MsZ
schváliť

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 90/26 zo dňa
05.05.2026 takto:

v časti I. a časti II. sa dopĺňa písmeno d) s textom: „Všeobecná hodnota
prevádzaného majetku bola určená ZP č. 105/2026 vypracovaným Ing. Adriánom
Daubnerom zo dňa 29.6.2026, hodnota pozemku parcela registra CKN č.
3049/7, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 142 m² je 14732,50€
(103,75€/m²)“.



Prievidza

Uznesenia

Mestskej rady v Prievidzi

zo dňa 17. 08. 2026

od 249 do 301

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Michal Dobiaš, predsedajúci

Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ

Katarína Čičmancová, overovateľ I.

MVDr. Norbert Turanovič, overovateľ II.

Zapísala: Ing. Nad'a Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ

V Prievidzi dňa 19.08.2026

**Výpis hlasovania členov Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 17.08.2026**

číslo uznesenia: 249/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 250/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 251/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 252/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 253/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za

PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 254/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 255/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 256/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Zdržala sa
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Zdržala sa
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Zdržal sa
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:1 proti:0 zdržal sa: 3

číslo uznesenia: 257/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 258/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 259/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Zdržala sa
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:3 proti:0 zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 260/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 261/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 262/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 263/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za

Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 264/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 265/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 266/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 267/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 268/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
------------------	------------

Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 269/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 270/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 271/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 272/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 273/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 274/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:3 proti:1 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 275/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:3 proti:1 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 276/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:3 proti:1 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 277/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:3 proti:1 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 278/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:3 proti:1 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 279/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:3 proti:1 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 280/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:3 proti:1 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 281/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:3 proti:1 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 282/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:3 proti:1 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 283/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:3 proti:1 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 284/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:3 proti:1 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 285/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:3 proti:1 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 286/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:3 proti:1 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 287/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 288/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 289/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 290/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 291/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 292/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 293/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 294/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 295/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 296/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 297/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 298/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 299/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 300/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 301/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

Prezenčná listina
zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 17.08.2026

Začiatok zasadnutia: 09.00 h

Ukončenie zasadnutia: 12.00 h

Prítomní:

Ing. Henrieta Pietriková – hlavná kontrolórka mesta

Mgr. Alojz Vlčko – prednosta MsÚ

JUDr. Róbert Pietrik – ved. právnej kancelárie

Ing. Naďa Prilinská – ved. kanc. prednostu MsÚ

Členovia mestskej rady:

Katarína Čičmancová

Michal Dobiaš

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová

MVDr. Norbert Turanovič

Nepřítomní:

PaedDr. Eleonóra Porubcová – ospr., PhDr. Dominika Vážna

Ďalej prítomní: podľa prezenčnej listiny