

Zápisnica zo zasadnutia Výboru volebného obvodu č. II.

(ďalej len VVO č. II.), konaného v Dome kultúry, 1. poschodie, dňa 12.08.2026 (streda),
v čase od 16.30 h do 18.15 h.

Členovia WO č. II.:

prítomní: Helena Dadíková, Ivica Čertíková, Ing. Natália Svítková
 Mgr. Július Gális

zapisovateľka: Ing. Dagmar Šandríková, MBA, MsÚ Prievidza

Iní prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Žiadosti a materiály na prerokovanie orgánov mesta (komisie, MsZ)
3. Požiadavky obyvateľov
4. Rôzne
5. Záver

K bodu 1:

Zasadnutie viedla podpredsedníčka VVO č. II. Helena Dadíková, nakoľko predseda VVO č. II. sa vzdal mandátu. H. Dadíková privítala prítomných a oboznámila ich s programom zasadnutia.

K bodu 2:

1. Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ k žiadosti Františka U. a manželky Márie U., spoločne trvale bytom Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/187, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1417.

Členovia VVO č. II. :- súhlasia s kúpou nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza.

Hlasovanie: Za 4/ Zdržal sa 0 / Proti 0

2. Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ k žiadosti Antonína S. a manželky Daniely S., spoločne trvale bytom Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/161, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1442.

Členovia VVO č. II. :- súhlasia s kúpou nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza.

Hlasovanie: Za 4/ Zdržal sa 0 / Proti 0

3. Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ k žiadosti Viktora C. a manželky Mileny C., spoločne trvale bytom Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/86, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 7), nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1495, ktorú majú žiadatelia v držbe od roku 2014.

Členovia VVO č. II. :- súhlasia s kúpou nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza.

Hlasovanie: Za 4/ Zdržal sa 0 / Proti 0

4. Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ k žiadosti Juraja M., trvale bytom Prievidza o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, novovytvorených pozemkov parc. reg. C KN č. 1208/82, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 3), parc. reg. C KN č. 1208/84, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 5), parc. reg. C KN č. 1208/91, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 12), nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, na ktorom sú umiestnené garáže so súp. č. II.1487, II.1491, II.1493, ktoré má žiadateľ v držbe od roku 2012, 2018 a 2023.

Členovia VVO č. II. :- súhlasia s kúpou nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza.

Hlasovanie: Za 4/ Zdržal sa 0 / Proti 0

5. Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ k žiadosti Romana V., trvale bytom Nitrianske Pravno, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/221, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1432, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2018.

Členovia VVO č. II. :- súhlasia s kúpou nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza.

Hlasovanie: Za 4/ Zdržal sa 0 / Proti 0

6. Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ k žiadosti Evy C., trvale bytom Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/178, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² (diel 51, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1434, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2011.

Členovia VVO č. II. :- súhlasia s kúpou nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza.

Hlasovanie: Za 4/ Zdržal sa 0 / Proti 0

7. Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ k žiadosti Ing. Floriana K., trvale bytom Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. C KN č. 1208/146, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1466, ktorej vlastníkom je žiadateľ podľa listu vlastníctva č. 13188.

Členovia VVO č. II. :- súhlasia s kúpou nehnuteľnosti v k. ú. Priavidza.

Hlasovanie: Za 4/ Zdržal sa 0 / Proti 0

8. Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ k žiadosti Marty P., trvale bytom Priavidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Priavidza, pozemku parc. reg. C KN č. 1208/170, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1426.

Členovia VVO č. II. :- súhlasia s kúpou nehnuteľnosti v k. ú. Priavidza.

Hlasovanie: Za 4/ Zdržal sa 0 / Proti 0

9. Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ k žiadosti Mgr. Miriamy G., trvale bytom Priavidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Priavidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/105, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 26), nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1435, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2009.

Členovia VVO č. II. :- súhlasia s kúpou nehnuteľnosti v k. ú. Priavidza.

Hlasovanie: Za 4/ Zdržal sa 0 / Proti 0

10. Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ k žiadosti Miroslava K., trvale bytom Priavidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Priavidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/141, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 96), nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1701, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2011.

Členovia VVO č. II. :- súhlasia s kúpou nehnuteľnosti v k. ú. Priavidza.

Hlasovanie: Za 4/ Zdržal sa 0 / Proti 0

11. Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ k žiadosti Ing. Martiny W., trvale bytom Priavidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Priavidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/120, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1457, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2023.

Členovia VVO č. II. :- súhlasia s kúpou nehnuteľnosti v k. ú. Priavidza.

Hlasovanie: Za 4/ Zdržal sa 0 / Proti 0

12. Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ k žiadosti Otta W., trvale bytom Priavidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Priavidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/121, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1451, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2023.

Členovia VVO č. II. :- súhlasia s kúpou nehnuteľnosti v k. ú. Priavidza.

Hlasovanie: Za 4/ Zdržal sa 0 / Proti 0

13. Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ k žiadosti o nájom časti pozemku v k. ú. Prievi-
dza, lokalita Ul. M. R. Štefánika, parcela registra CKN č. 2/1, ZPaN s výmerou 16460 m²,
v rozsahu výmery cca 11m x 2 m, za účelom zriadenia celoročnej terasy pred prevádzkou
Koláčovňa ZRNKO.

Členovia VVO č. II. : súhlasia v zmysle stanoviska architektky mesta zo dňa 21.6.2026.

Hlasovanie: Za 4 / Zdržal sa 0 / Proti 0

14. Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ k žiadosti od spoločnosti ELKO COMPUTERS
PRIEVIDZA, spol. s r. o. o zmenu hodín vyhradeného parkovania na štyroch parkovacích
miestach pre zákazníkov uvedených v NZ č. 47/2014 zo dňa 25.09.2014 z dôvodu
zmeny otváracích hodín predajne: od 7.00 hod. do 17.00 hod. Ide o lokalitu Ul. A. Slád-
koviča.

Členovia VVO č. II. :- súhlasia so žiadosťou od spol. ELKO COMPUTERS PRIEVIDZA,
spol. s r. o. o zmenu hodín vyhradeného parkovania na štyroch parkovacích miestach
pre zákazníkov z dôvodu zmeny otváracích hodín predajne.

Hlasovanie: Za 4/ Zdržal sa 0 / Proti 0

15. Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ k žiadosti od spoločnosti STROJSTAV SK,
spol. s r. o., o prevzatie parkovacích miest, súvisiacich komunikácií a verejného osvetle-
nia do majetku mesta formou bezodplatného odovzdania.

Členovia VVO č. II. :- súhlasia s prevzatím parkovacích miest, súvisiacich komunikácií
a verejného osvetlenia do majetku mesta formou bezodplatného odovzdania od spoloč-
nosti STROJSTAV SK, spol. s r. o.

Hlasovanie: Za 4/ Zdržal sa 0 / Proti 0

16. Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ k žiadosti od spoločnosti VEXXEL, s. r. o., so
sídлом G. Švéniho 8, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúci sa na Letiskovej ulici
v k. ú., pozemok parcela registra CKN č. 8114/14, orná pôda vo výmere 962 m², za úče-
lom scelenia pozemku, za cenu podľa ZP.

Členovia VVO č. II. :- súhlasia so žiadosťou od spoločnosti VEXXEL, s. r. o, o kúpou
nehnuteľnosti nachádzajúci sa na Letiskovej ulici v k. ú. Prievidza, pozemok parcela re-
gistra CKN č. 8114/14.

Hlasovanie: Za 3/ Zdržal sa 1 / Proti 0

17. Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ k žiadosti vlastníkov bytov v bytovom dome sú-
pisné číslo 163/1 na Ulici A. Stodolu, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 443 m²,
o kúpu pozemkov v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra EKN č. 2529, orná
pôda v rozsahu výmery 128 m², nachádzajúci sa pod bytovým domom súpisné číslo
163/1 na Ulici A. Stodolu v k. ú. Prievidza takto:

- do vlastníctva Vladimír Javorček a manželka Ľubomíra Javorčeková
- do vlastníctva Ľuboš Nemček a manželka Beáta Nemčoková

- do vlastníctva Ing. Roman Konečný, - do vlastníctva Martin Podolák

Členovia VVO č. II. :- súhlasia so žiadosťou vlastníkov bytov v bytovom dome súpisné číslo 163/1 na Ulici A. Stodolu o kúpu pozemkov v k. ú. Prievidza.

Hlasovanie: Za 4/ Zdržal sa 0 / Proti 0

K bodu 3:

-Mgr. J. Gális podal podnet v mene žiadateľky p. K, zo dňa 06.08.2026 ohľadom: „parkoviská, ktoré by malo vzniknúť na starom ihrisku v bloku na uliciach Malá, J. Kráľa a B. Björnsona. Bývam v danom bytovom dome a chcela by som sa spýtať, či je daný projekt už schválený alebo je možné ho ešte nejako upraviť alebo urobiť nejaké zmeny?“. Odpoveď odd. výstavby a ŽP - v súčasnosti prebieha prerokovanie stavebného zámeru predmetného projektu. Ak by v tomto štádiu došlo k zmene projektovej dokumentácie, museli by sme najskôr zabezpečiť jej prepracovanie a následne opätovne osloviť všetky dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby. Tým by sa celý proces predĺžil a zároveň by došlo k zvýšeniu finančných nákladov. Na základe uvedených skutočností neodporúčame vykonávať zmeny v projektovej dokumentácii.

Členovia VVO: poverujú Mgr. J. Gálisa doplnením a spresnením informácie od žiadateľky o konkrétnych návrhoch požadovaných zmien. Po ich konkretizovaní budú požiadavky predložené príslušnému oddeleniu na posúdenie možnosti ich zapracovania do projektovej dokumentácie, prípadne na posúdenie možnosti čiastočného vyhovievania požiadavkám alebo uvedenie dôvodov ich nezapracovania.

K bodu 4:

V rámci „Rôzne“ členovia VVO prerokovali jednotlivé podnety, požiadavky a návrhy:

1. Členovia VVO vzali na vedomie informácie k plánovaným investičným akciám:

a) **Revitalizácia vnútrobloku na Baníckej ulici v Prievidzi** –

v súčasnosti prebieha realizácia stavebných prác, termín ukončenia a odovzdania diela je stanovený na 16.09.2026.

b) **Oprava chodníkov na Ul. Murgaša** – rozsah požadovanej opravy je znázornený v prílohe č.1. Vypracovanie cenovej ponuky realizácie celoplošnej opravy v rozsahu odstránenia existujúceho liateho asfaltu a následne položení novej asfaltovej vyrovnávacej a obrusnej vrstvy chodníka prepájajúceho Ul. J. Murgaša s Gorazdovým nábrežím s členením na tri úseky podľa vyznačenej línie.

Členovia VVO č. II. - odporúčajú vypracovať cenovú ponuku na realizáciu jednotlivých etáp príp. na celoplošnú opravu dotknutého úseku,

- **požadujú** revitalizáciu celého územia ohraničenú komunikáciami Ulica J.Murgaša – Ulica A. Stodolu – v smere na Gorazdovo nábrehie.

2. Na základe zápisu zo zápisnice zo dňa 09.04.2026, týkajúceho sa požiadavky MŠ P. Benického na doplnenie, resp. umiestnenie 2 – 3 ks betónových kvetináčov pred budovou materskej školy, bola spol. TSMPD s. r. o. doručená cenová ponuka na podobný typ kvetináčov. Riaditeľka MŠ P. Benického následne vybrala z predložených ponúk 2 ks betónových kvetináčov, pričom tento výber bol odsúhlasený predsedom VVO. Následne spoločnosť TSMPD s. r. o. spracovala cenovú ponuku na nákup a dovoz betónových kvetináčov č. 09/2026, zo dňa 27.07.2026

Členovia VVO - berú uvedenú cenovú ponuku na vedomie a súhlasia s realizáciou nákupu a dovozu 2 ks betónových kvetináčov podľa cenovej ponuky č. 09/2026, zo dňa 27.07.2026, pričom úhrada na nákup kvetináčov bude realizovaná z finančných prostriedkov volebného obvodu.

Hlasovanie: Za 4/ Zdržal sa 0 / Proti 0

3. Ing. N. Svitková požaduje na ihrisku na Riečnej ulici osadiť viac smetných košov resp. umiestniť smetné koše s väčším objemom. Zároveň požaduje opravu lavičky na zastávke MHD na Tulipánovej ulici- odpoveď odd ŽP – rekreačné koše boli odstránené a vymenené za nové kapacitne postačujúce. Oprava lavičky na zastávke MHD na Tulipánovej ulici bola zrealizovaná TSMPD s.r.o. Prievidza.

4. Poslanci opakovane, na základe podnetov obyvateľov, žiadajú o zjednanie nápravy na Ulici F. Madvu č. 20, z dôvodu sťažnosti obyvateľov BD na nevyhovujúci stav vozovky. Poukazujú na problém so zadržiavaním/odvádzaním dažďovej vody z cesty do kanalizácie najmä v časti pri kontajnerovom stojisku, kde sa kumuluje a neodteká dažďová voda. Spol. TSMPD s.r.o. boli čiastočne vyspravené najproblematickejšie výtlky v okolí smetných nádob.

5. I. Čertíková požaduje preveriť možnosť zriadenia priechodu pre chodcov na Okružnej ulici (smer ku COOP Jednota), vrátane posúdenia jeho vhodného umiestnenia a dopravno-bezpečnostných podmienok.

6. Ing. Svitková požaduje za obyvateľov BD opravu prepadnutej časti spevnenej plochy v blízkosti vstupu do BD vo vnútrobloku na Baníckej Ulici a Ulici J. Kráľa.

7. **Členovia VVO žiadajú** vedenie mesta Prievidza o bezodkladné zaslanie kompletnej zmluvnej dokumentácie súvisiacej s darovaním a odovzdaním nových herných prvkov na ihrisku „Pri čínskom múre“ na Ulici J. Murgaša, vrátane darovacej zmluvy, odovzdávacieho protokolu a ďalších súvisiacich dokumentov. Zároveň žiadajú vedenie mesta, príp. TSMPD podľa príslušnosti, o preverenie splnenia všetkých zákonných povinností súvisiacich s prijatím, evidenciou a prevádzkou tohto majetku a v prípade zákonnej povinnosti aj

o bezodkladné zverejnenie príslušnej zmluvy v Centrálnom registri zmlúv. Ďalej požadujú, aby bola kompletná dokumentácia zaslaná každému poslancovi VVO č. II. do jeho emailovej schránky. Dôvodom je potreba transparentnosti a riadnej informovanosti poslancov o majetku a projektoch realizovaných na území ich volebného obvodu.

K bodu 5:

Helena Dadíková, podpredseda WO č. II., poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie výboru ukončila.

Helena Dadíková
podpredseda WO č.II.

V Prievidzi dňa 12.08.2026

Zapísala: Ing. Dagmar Šandříková, MBA, zapisovateľka VVO č. II.