

Zápisnica zo 6. zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 15. júna 2026

Miesto konania: Mestský dom v Prievidzi, zasadacia miestnosť

Začiatok zasadnutia: 09.00 h

Ukončenie zasadnutia: 12.30 h

Prítomní: Ing. Henrieta Pietriková, Mgr. Alojz Vlčko, JUDr. Róbert Pietrik, Ing. Naďa Prilinská

Michal Dobiaš, Katarína Čičmancová, PaedDr. Kvetoslava Ďurčová, Ing. Ľuboš Jelačič, MVDr. Norbert Turanovič

Neprítomní: PaedDr. Eleonóra Porubcová, PhDr. Dominika Vážna

Ďalej prítomní: JUDr. Ján Martiček, Ing. Marián Bielický, Ing. Dagmar Šandriková, Ing. Tomáš Dobrotka, Mgr. Diana Šurkalová Dušeková, Katarína Vráblová, Ing. Lenka Pánisová, Mgr. Ivan Benca, Ing. Peter Mendel, Ing. Petra Briatková, JUDr. Mária Kasalová, Ing. Katarína Andrejkovičová, JUDr. Ing. Silvia Motúsová

Overovatelia zápisnice: Ing. Ľuboš Jelačič. MVDr. Norbert Turanovič

K bodu 1)

„Otvorenie“

Rokovanie Mestskej rady v Prievidzi (ďalej len MsR) otvoril Michal Dobiaš, zástupca primátorky mesta. Michal Dobiaš konštatoval, že na začiatku rokovania je v zasadacej miestnosti prítomných 5 členov MsR a teda MsR je rokovania a uznášanía schopná. Za overovateľov zápisnice určil Ing. Ľuboša Jelačiča a MVDr. Norberta Turanoviča.

Michal Dobiaš, prvý zástupca primátorky mesta, konštatoval, že návrh programu poslanci obdržali v pozvánkach.

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Vyhodnotenie uznesení Mestskej rady v Prievidzi
3. Správa spol. SMMP, s.r.o., o hospodárení s koncesným majetkom podľa koncesnej zmluvy a s majetkom podľa komisionárskych zmlúv za rok 2025

4. Návrh na uzatvorenie novej koncesnej zmluvy medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o.
5. Správa spol. TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1 – 12/2025
6. Návrh zverenia novonadobudnutého nehnuteľného majetku spol. TSMPD, s.r.o., v rámci úplného znenia komisionárskych zmlúv na úseku správy verejnej zelene a miestnych komunikácií
7. Správa spol. Prievidzské odpadové hospodárstvo, s.r.o., o hospodárení so zvereným majetkom za rok 2025
8. Správa o činnosti a hospodárení organizácie Harmónia, n. o., za rok 2025
9. Výročná správa o činnosti a hospodárení organizácie TIK Prievidza, n. o., za rok 2025
10. Návrh na schválenie cenníka cestovného a úpravy tarify systému MHD v meste Prievidza a Bojnice
11. Návrh na zmenu uznesení MsZ v Prievidzi č. 128/25, 224/25 a 225/25, ktorým bolo schválené predloženie žiadostí o NFP (Vodozádržné opatrenia na Námestí slobody v meste Prievidza, Vodozádržné opatrenia ZŠ s MŠ Ul. P. Dobšinského, Vodozádržné opatrenia MŠ Nábřežie sv. Cyrila)
12. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2026
13. Informácia o termínoch zasadnutí orgánov mesta Prievidza v II. polroku 2026
14. Majetkovoprávne veci
15. Diskusia
16. Záver

V rámci rozpravy boli vedením doplnené ďalšie body:

- Návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov, ktorý sa v nich volí, pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2026 v meste Prievidza
- Informácia o pripravených projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov
- Návrh na zmenu spôsobu a formy financovania prostredníctvom preklenovacieho úveru (transformácia na revolvingový úver bez zmeny výšky limitu)

MsR uznesením č. 187/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila program MsR na deň 15. 06. 2026.

Schválený program:

1. Otvorenie
2. Vyhodnotenie uznesení Mestskej rady v Prievidzi

3. Správa spol. SMMP, s.r.o., o hospodárení s koncesným majetkom podľa koncesnej zmluvy a s majetkom podľa komisionárskych zmlúv za rok 2025
4. Návrh na uzatvorenie novej koncesnej zmluvy medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o.
5. Správa spol. TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1 – 12/2025
6. Návrh zverenia novonadobudnutého nehnuteľného majetku spol. TSMPD, s.r.o., v rámci úplného znenia komisionárskych zmlúv na úseku správy verejnej zelene a miestnych komunikácií
7. Správa spol. Prievidzské odpadové hospodárstvo, s.r.o., o hospodárení so zvereným majetkom za rok 2025
8. Správa o činnosti a hospodárení organizácie Harmónia, n. o., za rok 2025
9. Výročná správa o činnosti a hospodárení organizácie TIK Prievidza, n. o., za rok 2025
10. Návrh na schválenie cenníka cestovného a úpravy tarify systému MHD v meste Prievidza a Bojnice
11. Návrh na zmenu uznesení MsZ v Prievidzi č. 128/25, 224/25 a 225/25, ktorým bolo schválené predloženie žiadostí o NFP (Vodozádržné opatrenia na Námestí slobody v meste Prievidza, Vodozádržné opatrenia ZŠ s MŠ Ul. P. Dobšinského, Vodozádržné opatrenia MŠ Nábřeží sv. Cyrila)
12. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2026
13. Informácia o termínoch zasadnutí orgánov mesta Prievidza v II. polroku 2026
14. Návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov, ktorý sa v nich volí, pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2026 v meste Prievidza
15. Informácia o pripravených projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov
16. Návrh na zmenu spôsobu a formy financovania prostredníctvom preklenovacieho úveru (transformácia na revolvingový úver bez zmeny výšky limitu)
17. Majetkovoprávne veci
18. Diskusia
19. Záver

Hlasovanie: 5 poslancov za

Michal Dobias uviedol, že najbližšie rokovanie MsZ sa uskutoční v pondelok 29. 6. 2026, do návrhovej komisie odporučil schváliť poslancov: Katarínu Čičmancovú – za predsedníčku, Ivicu Čertíkovú – za členku, Ing. Lukáša Zeleníka – za člena.

Členovia MsR súhlasili (hlasovanie 5 za)

K bodu 2)

„Vyhodnotenie uznesení MsR“

Vyhodnotenie uznesení MsR predložil Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ.
V rámci diskusie neboli vznesené žiadne otázky.
K tomuto bodu rokovania prijala MsR uznesenie č. 188/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.
Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 3)

„Správa spoločnosti SMMP, spol. s.r.o., o hospodárení s koncesným majetkom podľa Koncesnej zmluvy a s majetkom podľa Komisionárskych zmlúv za rok 2025“

Správu spoločnosti SMMP, spol. s.r.o., o hospodárení s koncesným majetkom podľa Koncesnej zmluvy a s majetkom podľa Komisionárskych zmlúv za rok 2025 predložil JUDr. Ján Martiček, konateľ spoločnosti.

K 31. 12. 2025 spravovala spol. SMMP, s.r.o., celkom 508 bytov, z toho 351 vo vlastníctve mesta 351 a 157 vo vlastníctve spol. SMMP, s.r.o. (bytový dom na Ciglianskej ceste 8, od 10/2023 16 b. j. zmenených na nebytové priestory n. o. Harmónia, n. o.)

K 31. 12. 2025 bolo voľných celkovo 90 bytov, z toho všetky v lokalite Ciglianska cesta. JUDr. Ján Martiček v krátkosti informoval o ekonomike spoločnosti. Celkový výsledok hospodárenia spoločnosti za účtovné obdobie pred zdanením je vo výške 11 125 €. V roku 2025 spoločnosť z vlastných zdrojov financovala rekonštrukciu tržnice na sídlisku Píly, dielo bolo skolaudované vo februári 2026.

MsR uznesením č. 189/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Správu spoločnosti SMMP, spol. s.r.o., o hospodárení s koncesným majetkom podľa Koncesnej zmluvy a s majetkom podľa Komisionárskych zmlúv za rok 2025.

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 4)

„Návrh na uzatvorenie novej koncesnej zmluvy medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o.“

Návrh na uzatvorenie novej koncesnej zmluvy medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., predložil JUDr. Ján Martiček, konateľ spoločnosti.
Koncesná zmluva uzatvorená medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., zo dňa 29. 06. 2016 bola uzatvorená na dobu určitú, 10 rokov, t. j. platnosť zmluvy končí 30. 6. 2026. Návrh zmluvy bol vypracovaný v zmysle pôvodného znenia a doplnený o znenia

dodatkov, ktorými sa táto zmluva menila. Koncesná lehota začína plynúť od 1. 7. 2026 a končí 30. 6. 2036.

MsR uznesením č. 190/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť uzatvorenie novej koncesnej zmluvy medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., vrátane jej príloh v predloženom rozsahu.

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 5)

„Správa spoločnosti TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1 – 12/2025“

Správu spoločnosti TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1 – 12/2025 predložil Ing. Marián Bielický, konateľ spoločnosti.

Ing. Marián Bielický informoval postupne o jednotlivých úsekoch správy.

V rámci komisionárskej zmluvy spravuje spoločnosť o. i. záležitosti na úseku verejného osvetlenia. Konateľ spoločnosti informoval o výmene svetelných bodov za letkové (výmena 4 100 bodov).

Ďalej sa bližšie venoval správe športových zariadení ako zimný štadión, futbalový štadión, športová hala a plaváreň. Najväčšia položka bola vynaložená na opravu strechy na zimnom štadióne. Na plavárni došlo k výmene dverí v bazénovej časti ale aj ďalších dverí v rámci objektu. V športovej hale sa vykonávali len opravy menšieho charakteru. V ďalšej časti informoval o úseku zelene, opravách komunikácií a ekonomike CMPZ.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová vyjadrila poďakovanie zamestnancovi p. Mokrému zo spol. TSMPD, s.r.o., za promptné a profesionálne vybavovanie podnetov a požiadaviek. K poďakovaniu sa pridala aj poslankyňa Čičmancová.

Zároveň požiadala konateľa spoločnosti o doplnenie svetelného bodu na Hornonitrianskej ceste. Ing. Marián Bielický upresnil, že pokiaľ ide o nový svetelný bod, o jeho umiestnení rozhoduje mesto, následne na základe objednávky spoločnosť zabezpečí umiestnenie.

Poslanci ďalej diskutovali o opíľovaní stromov. Ing. Marián Bielický uviedol, že suché konáre resp. stromy sa môžu vypíľovať aj počas celého roka.

MsR uznesením č. 191/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Správu spoločnosti TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1 – 12/2025.

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 10)

„Návrh na schválenie cenníka cestovného a úpravy tarifného systému MHD v meste Prievidza a Bojnice“

Návrh na schválenie cenníka cestovného a úpravy tarify systému MHD v meste Prievidza a Bojnice predložila Ing. Dagmar Šandriková, MBA, referentka pre dopravu.

Predkladaný návrh je vypracovaný z dôvodu potreby zosúladienia tarify skupín cestujúcich s vyhláškou Ministerstva dopravy SR č. 269/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú jednotné kategórie cestujúcich pre účely poskytovania zliav v pravidelnej verejnej doprave.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová otvorila problematiku poskytovaných zliav pre študentov. Problémom je, keď stredoškôla po ukončení 3-ročného štúdia v júni a znovu pokračuje v septembri, počas leta mu zľavy neplatia. Rovnaký problém majú aj vysokoškôlaci, ktorí ukončili bakalárske štúdium a v septembri pokračujú v druhom stupni. Ing. Dagmar Šandriková uviedla, že od 1. 7. 2026 nastane legislatívna zmena, ktorá čiastočne nadstaví zľavy pre tieto skupiny obyvateľov. Ďalej informovala o príprave zapojenia mestskej hromadnej dopravy v Prievidzi a Bojniciach do Národného integrovaného systému predaja cestovných lístkov (NICL). Mgr. Alojz Vlčko v krátkosti informoval o diskusiách a úrovni ZMOSu. Uviedol, že TSK má neúspešnú súťaž na prímestskú dopravu

MsR uznesením č. 192/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť úpravu Cenníka cestovného v mestskej hromadnej doprave mesta Prievidza a Bojnice. Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 6)

„Návrh zverenia novonadobudnutého nehnuteľného majetku spol. TSMPD, s.r.o., v rámci úplného znenia komisionárskych zmlúv na úseku správy verejnej zelene a miestnych komunikácií“

Návrh predložil Ing. Tomáš Dobrotka, vedúci majetkového oddelenia, a to z dôvodu rozšírenia majetku mesta na úseku verejnej zelene a úseku miestnych komunikácií.

MsR uznesením č. 193/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť rozšírenie majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2023 v znení jej Dodatku č. 1 až č. 3, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, a to o majetok:

- Exteriérové fitnes ihrisko – Ciglianska cesta, v celkovej obstarávacej cene 3 557,00 €,
- Univerzálne ihrisko - Ciglianskej ceste, v celkovej obstarávacej cene 3 545,00 €,
- Vnútroblok – Šulekova ul. a Ul. I. Bukovčana, v celkovej obstarávacej cene 12 364,93 €.

Hlasovanie: 5 poslancov za

MsR uznesením č. 194/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť rozšírenie

majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2023 v znení jej Dodatku č. 1 až č. 4, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Lávka pre peších ponad železniciu na Ul. stavbárov, v celkovej obstarávacej cene 373203,80 €,
- Chodník – spojnica medzi Gazdovskou a Veľkonecpalskou ulicou, v celkovej obstarávacej cene 7 699,21 €,
- Chodník – spojnica medzi Nábr. sv. Cyrila 12 a Ul. A. Škarvana, v celkovej obstarávacej cene 32 877,19 €,
- Nábrežná ul. – spevnené plochy pri bývalých potravinách Billa, v celkovej obstarávacej cene 102 760,18 €,
- Ul. E. Šoltésovej – spevnené plochy na parkovanie, v celkovej obstarávacej cene 32 500,32 €,
- Cesta VI. Clementisa – priechod pre chodcov, v celkovej obstarávacej cene 20 558,77 €,
- Prepojovací chodník na križovatke Ulíc S. Mečiara a energetikov, v celkovej obstarávacej cene 9 216,11 €,
- Ul. J. Roháča – debarierizačné opatrenie na chodníku, v celkovej obstarávacej cene 1 500,00 €,
- Malonecpalská ul. – debarierizačné opatrenie na chodníku, v celkovej obstarávacej cene 4 250,00 €,
- Ul. T. Vansovej – debarierizačné opatrenie na chodníku, v celkovej obstarávacej cene 4 250,00 €,
- Ul. A. Bednára – ochranné oplotenie parkoviska, v celkovej obstarávacej cene 17 882,29 €.

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 7)

„Správa o hospodárení so zvereným majetkom spoločnosti Prievidzské odpadové hospodárstvo, s.r.o., za rok 2025“

Správu o hospodárení so zvereným majetkom spoločnosti Prievidzské odpadové

hospodárstvo, s.r.o., za rok 2025 predložil JUDr. Róbert Pietrik, konateľ spoločnosti.

JUDr. Róbert Pietrik informoval o ekonomických výsledkoch spoločnosti. Hospodársky výsledok pred zdanením bol kladný vo výške 3 840 eur, po zdanení – 2515 eur.

Ďalej informoval o technickom vybavení spoločnosti.

Po vzájomnom vyrovnaní spoločnosť mestu za rok 2025 vráti do rozpočtu čiastku 17 523,61 eur. Čo sa týka podnikateľskej činnosti, spoločnosť nebola v zisku. JUDr. Róbert Pietrik informoval o ponuke predaja kompostu, konštatoval, že poľnohospodári o kompost nemajú záujem. Obyvatelia využívajú možnosť bezplatného prevzatia kompostu. Ďalej informoval o certifikácii kompostu, certifikácia platí na jeden rok.

MVDr. Norbert Turanovič sa vyjadril z pozície predsedu dozornej rady spoločnosti. Poďakoval konateľovi za vedenie spoločnosti, vyzdvihol činnosť a napredovanie spoločnosti.

MsR uznesením č. 195/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať Správu o hospodárení so zvereným majetkom spoločnosti Prievdzské odpadové hospodárstvo, s.r.o., za rok 2025 na vedomie.

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 9)

„Výročná správa o činnosti a hospodárení Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievdza, n. o., za rok 2025“

Výročnú správu o činnosti a hospodárení Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievdza, n. o., za rok 2025 predložila Mgr. Diana Dušeková Šurkalová, riaditeľka organizácie.

Riaditeľka organizácie informovala o aktivitách a činnosti TIKu v roku 2025. Hovorila o spolupráci s regionálnymi inštitúciami pôsobiacich v oblasti cestovného ruchu a regionálnymi umelcami. Snažia sa organizáciu stále zviditeľňovať, propagovať. Aktuálne sú na plný úväzok v organizácii zamestnané dve zamestnankyne.

Hospodársky výsledok organizácie bola strata vo výške – 214 eur. Zvýšené náklady oproti minulému roku ovplyvnili najmä mzdové náklady na ďalšieho zamestnanca.

Michal Dobias ocenil prácu TIKu. Hovoril o novom propagačnom filme o meste Prievdza (15 minútový film) a dodal, že na najbližšom Baníckom jarmoku bude mať nezisková organizácia svoj vlastný stánok.

MsR uznesením č. 196/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Výročnú správu o činnosti a hospodárení Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievdza, n. o., za rok 2025.

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 8)

„Správa o činnosti a hospodárení Harmónia, n.o., Prievdza k 31. 12. 2025“

Správu o činnosti a hospodárení Harmónia, n.o., Prievdza k 31. 12. 2025 predložila Katarína Vráblová, riaditeľka organizácie.

Prioritným cieľom organizácie je poskytovanie služieb krízovej intervencie jednotlivcom a osamelým rodičom s deťmi.

Katarína Vráblová informovala o činnostiach organizácie, sociálnom poradenstve, pomoci pri uplatňovaní práv a právom chránených záujmov, o financovaní organizácie. Kapacita zariadenia je 41, pričom priebežne bola kapacita napĺňaná. Informovala aj o aktivitách ako komunitné varenie, aktivitách pre deti a pod.

MsR rada s riaditeľkou diskutovali ohľadom oceňovania zamestnancov, pričom sa hovorilo o dvoch možnostiach – oceňovanie podľa zákonníka práce alebo podľa zákona č. 553/2023. Mgr. Alojz Vlčko uviedol, že touto problematikou sa zaoberala aj správna rada organizácie, k rozhodnutiu je potrebná hlbšia analýza. Katarína Vráblová uviedla, že pri odmeňovaní zamestnancov sú lepšie podmienky podľa zákonníka práce, avšak bolo by potrebné dofinancovanie zo strany zriaďovateľa, teda mesta Prievdza.

MsR uznesením č. 197/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Správu o činnosti a hospodárení Harmónia, n.o., Prievdza k 31. 12. 2025 a uložila právnej kancelárii spracovať analýzu možností odmeňovania zamestnancov Harmónia n.o. - porovnanie nároku na rozpočet organizácie a možností odmeňovania podľa Zákonníka práce a podľa zákona č. 553/2003 Z. z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 14)

„Návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov, ktorý sa v nich volí, pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2026 v meste Prievdza“

Návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov, ktorý sa v nich volí, pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2026 v meste Prievdza predložila Ing. Lenka Pánisová, ved. personálneho a organizačného oddelenia.

Ing. Lenka Pánisová uviedla, že po pracovnom stretnutí mesto oslovilo Ministerstvo vnútra SR a na základe kladného stanoviska a v súlade s platnou legislatívou do MsZ je predložený návrh na určenie 5 volebných obvodov a pre volebné obdobie rokov 2026 – 2030 návrh na určenie 20 poslancov a to takto: VO č. I – Staré mesto, Žabník, Necpaly 6 poslancov, VO č. II. – Sídliisko Píly 4 poslanci, VO č. III. – Nové mesto, Zapotôčky 5 poslancov, VO č. IV. – Kopanice 4 poslanci, VO č. V. – Hradec, Malá Lehôtka, Veľká Lehôtka 1 poslanec. Mgr. Alojz Vlčko uviedol, že návrh je pripravený podľa ústavného

princípu. Katarína Čičmancová vyjadrila nesúhlas s predloženým návrhom, konštatovala, že matematická rovnosť hlasov v tomto prípade nie je možná, mestské časti treba vnímať samostatne, ide o časti s charakterom dedín, každá časť by mala mať svojho zástupcu – poslanca. Michal Dobiaš uviedol, že chápe postoj poslankyne Čičmancovej, avšak mesto musí schváliť určenie volebných obvodov podľa platnej legislatívy. V prípade, že by sa schválil iný návrh, je predpoklad, že verejný ochranca práv prípadne prokuratúra napadne takéto rozhodnutie a môžeme očakávať aj zrušenie volieb v daných častiach.

Ing. Ľuboš Jelačič uviedol, že jeden poslanec na tri časti – Veľká Lehôtka, Malá Lehôtka a Hradec je skutočne málo a poslanecká práca v jednom volebnom obvode bude veľmi náročná. Michal Dobiaš uviedol, že už dávno mali mestá a obce riešiť zmenu legislatívy. MVDr. Norbert Turanovič doplnil, že mestské časti boli rozdelené do troch volebných obvodov od roku 2006. Každá z týchto častí si zaslúži mať svojho vlastného poslanca a mala by mať zastúpenie poslaneckým mandátom. Mgr. Alojz Vlčko dodal, že rozumie požiadavkám, ale vzhľadom na legislatívu im nie je možné vyhovieť. Mesto bude hľadať možnosti, ako posilniť výbor vo volebnom obvode č. V, prípadne zabezpečí administratívnych zamestnancov pre tieto časti.

K tomuto bodu rokovania prijala MsR uznesenie č. 198/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici. MsR neodporučila MsZ schváliť návrh na určenie 5 volebných obvodov a počtu poslancov v nich schváliť.

Hlasovanie: 2 poslanci za, 3 sa zdržali

K bodu 11)

„Návrh na zmenu uznesení MsZ v Prievidzi č. 128/25, 224/25 a 225/25, ktorým bolo schválené predloženie žiadostí o NFP (Vodozádržné opatrenia na Námestí slobody v meste Prievidza, Vodozádržné opatrenia ZŠ s MŠ Ul. P. Dobšinského, Vodozádržné opatrenia MŠ Nábřežie sv. Cyrila)“

Návrh na zmenu uznesení MsZ v Prievidzi č. 128/25, 224/25 a 225/25, ktorým bolo schválené predloženie žiadostí o NFP (Vodozádržné opatrenia na Námestí slobody v meste Prievidza, Vodozádržné opatrenia ZŠ s MŠ Ul. P. Dobšinského, Vodozádržné opatrenia MŠ Nábřežie sv. Cyrila) predložil Mgr. Ivan Benca, vedúci odd. pre projekty a investície.

Mgr. Ivan Benca uviedol, že Ministerstvo životného prostredia žiadalo doplniť do textu uznesenia kód žiadosti a bod, že štatutár je oprávnený podpísať zmluvu o poskytnutí NFP.

Z uznesenia týkajúceho sa projektu „Vodozádržné opatrenia MŠ Nábřežie sv. Cyrila“ sa okrem uvedených zmien navrhuje vypustiť čiastku 11 814,27 eur a to z dôvodu, že

v štádiu odborného hodnotenia a pri implementácii aktivít projektu môže dôjsť k ich zmene, preto je zmysluplné nevyčíslovať ich presnú výšku.

MsR uznesením č. 199/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučia MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ v Prievdzi č. 128/25 z 25. 08. 2025 takto: v časti II. schvaľuje v bode c) sa za text: „v rámci výzvy: PSK-MZP-021-2024-ITI-EFRR“ dopĺňa text: „kód žiadosti o NFP: 401202I388“ a dopĺňa sa písmeno e) s textom: „štatutárovi mandát na podpis Zmluvy o poskytnutí NFP v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom žiadateľa / prijímateľa.“

Hlasovanie: 5 poslancov za

MsR uznesením č. 200/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ v Prievdzi č. 224/25 z 25. 08. 2025 takto: v časti II. schvaľuje v bode c) sa za text: „v rámci výzvy: PSK-MZP-021-2024-ITI-EFRR“ dopĺňa text: „kód žiadosti o NFP: 401202H599“ a dopĺňa sa písmeno e) s textom: „štatutárovi mandát na podpis Zmluvy o poskytnutí NFP v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom žiadateľa/ prijímateľa.“

Hlasovanie: 5 poslancov za

MsR uznesením č. 201/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ v Prievdzi č. 225/25 z 25. 08. 2025 takto: v časti II. schvaľuje v bode c) sa za text: „v rámci výzvy: PSK-MZP-021-2024-ITI-EFRR“ dopĺňa text: „kód žiadosti o NFP: 401202H594“ v bode d) sa vypúšťa suma 11 814,27€ a dopĺňa sa písmeno e) s textom: „štatutárovi mandát na podpis Zmluvy o poskytnutí NFP v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom žiadateľa / prijímateľa.“

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 15)

„Informácia o pripravených projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov“

Mgr. Ivan Benca, vedúci odd. pre projekty a investície, podal informáciu o pripravených projektoch.

Mgr. Ivan Benca informoval o projekte s názvom: „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Rastislavova ulica, pavilóny B,C,D“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov. Rozpočet projektu je informatívny, konečný rozpočet bude predložený až na rokovaní MsZ. Celkový rozpočet projektu je v výške 1 890 371,83 €, kofinancovanie mestom 0 %.

Práce zahŕňajú najmä výmenu dverí, zateplenie obvodových múrov, vyhotovenie novej skladby strešnej konštrukcie (časť strechy ako zelená strecha), osadenie exteriérových žalúzií a pod.

MsR uznesením č. 202/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu:

„Zníženie energetickej náročnosti ZŠ náročnosti ZŠ Rastislavova ulica, pavilóny B,C,D“, zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ náročnosti ZŠ Rastislavova ulica pavilónov B,C,D“ realizovaného v rámci výzvy: PKS-SIEA-007-2024-ITI-EFRR , ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 vo výške 0 €, zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ďalší predstavený projekt bol projekt s názvom: „Rekonštrukcia kuchyne ZŠ s MŠ, Dobšinského v Prievidzi“. Celkový rozpočet projektu je vo výške 557 753,51 €, kofinancovanie žiadateľom – základná škola vo výške 8 %, t. j. 44 620,28 eur. Ide o komplexnú rekonštrukciu školskej kuchyne, ktorá bude obsahovať riešenie elektroinštalácie, vzduchotechniky, stavebných prác, vybavenia a zariadenia.

MsR uznesením č. 203/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Rekonštrukcia kuchyne ZŠ s MŠ, Dobšinského v Prievidzi“, zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, zabezpečenie finančných prostriedkov žiadateľom na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Rekonštrukcia kuchyne ZŠ s MŠ, Dobšinského v Prievidzi“ realizovaného v rámci výzvy: PSK-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR , ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 vo výške 44 620,28 €, zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 16)

„Návrh na zmenu spôsobu a formy financovania prostredníctvom preklenovacieho úveru (transformácia na revolvingový úver bez zmeny výšky limitu)“

Návrh na zmenu spôsobu a formy financovania prostredníctvom preklenovacieho úveru (transformácia na revolvingový úver bez zmeny výšky limitu) predložil Ing. Peter Mendel, vedúci ekonomického odboru.

Ing. Peter Mendel uviedol, že pri schválení programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2026 a na roky 2027 a 2028, dňa 18.11.2025, uznesením č. 222/25 bolo schválené aj prijatie úverových zdrojov vo výške 1 000 000 € (preklenovací úver k projektom NFP), na úhradu kapitálových výdavkov schválených v rozpočte mesta v roku 2026. Po podpísaní Zmluvy o termínovanom úvere č. 853/2025/UZ boli tieto úverové zdroje formou preklenovacieho úveru vyčlenené na projekt NFP „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi“, čo bolo v súlade s formou úveru. Dňa 13.3. 2026 bolo čerpanie z týchto úverových zdrojov vo výške 361 984,21 € na prvú úhradu faktúry a neskôr bola podaná žiadosť o refundáciu. Aktuálne sú úverové zdroje refundáciou splatené. Nakoľko pôvodne schválené uznesenie sa týkalo všetkých projektov NFP a ich financovania úverom, z uvedeného dôvodu navrhujeme zmenu uznesenia a transformáciu preklenovacieho úveru na revolvingový úver s možnosťou opätovného čerpania úverových zdrojov zo splatených prostriedkov po refundácii. Transformácia úverových zdrojov preklenovacieho úveru na revolvingový úver bude bez zmeny výšky limitu 1 000 000 € a za nezmenených komerčných úverových podmienok s pôvodnou výškou úrokovej sadzby a to prednostne na úhradu kapitálových výdavkov projektov NFP schválených v rozpočte mesta v roku 2026. Revolvingový spôsob čerpania znamená, že úver môže byť opakovane čerpaný a splácaný, pričom suma načerpaného a nesplateného úveru v žiadnom momente nepresiahne 1 000 000 €. Spôsob záväzku formou zmluvy schválenej zmeny určí financujúca banka (napr. dodatok, novácia alebo iný vhodný spôsob určený bankou). Michal Dobiaš požiadal o schválenie návrhu – transformácie preklenovacieho úveru na revolvingový úver.

MsR uznesením č. 204/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu uznesenia č. 222/25 v časti II. ods. A písm. b) a celý text sa nahrádza textom: b) Prijatie úverových zdrojov formou revolvingového úveru vo výške 1 000 000 €, na úhradu kapitálových výdavkov schválených v rozpočte mesta v roku 2026.

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 12)

„Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2026“

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2026 predložila Ing. Henrieta Pietriková, hlavná kontrolórka mesta.

Návrh plánu bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle a CUET dňa 11. 06. 2026, čím bola splnená podmienka zverejnenia plánu najneskôr 15 dní pred rokovaním MsZ. Medzi pravidelné a tematické kontroly zaradila hlavná kontrolórka kontrolu uzatvárania nájomných zmlúv v podmienkach škôl a školských zariadení zriadených mestom, kontrolu hospodárenia v podmienkach škôl a školských zariadení zriadených mestom. MsR uznesením č. 205/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2026.

Hlasovanie: 4 poslanci za

K bodu 13)

„Informácia o termínoch zasadnutí orgánov mesta Prievidza v II. polroku 2026“

Ing. Naďa Prilinská, vedúca kancelárie prednostu MsÚ, informovala, že primátorka mesta plánuje v II. polroku rokovanie MsZ zvolať na pondelok 31. 08. 2026 a následne na pondelok 2. 11. 2026. Ustanovujúce rokovanie MsZ pre volebné obdobie rokov 2026 – 2030 bude zvolané do 30 dní od konania komunálnych volieb.

Ing. Naďa Prilinská zároveň informovala, že od najbližšieho rokovania MsZ sa mení spôsob evidovania uznesení MsZ, pričom číselne evidovať sa budú len prijaté uznesenia a neprijaté návrhy budú evidované v samostatnej evidencii. Ide o zosúladenie praxe s legislatívou.

K bodu 17)

„Majetkovoprávne veci“

Nasledovné žiadosti a návrhy predkladala Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie.

Spol. Esta Plus, s.r.o., so sídlom Diviacka Nová Ves 92, Diviacka Nová Ves 972 24, IČO: 36 306 231, ktorá zastupuje spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, požiadala o udelenie súhlasu s umiestnením elektrickej skrine PRIS k stavbe „18406 – Prievidza – Ul. M. Mišíka – Vrezanie PRIS“ v zmysle doloženej situácie vypracovanej Ing. Dominikom Slušným, na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2100/2, ostatná plocha s výmerou 507 m².

Architektka mesta neodporučila vyhovieť žiadosti, nakoľko navrhované umiestnenie je v strede pozemku za lavičkami, ide o verejnú zeleň, ktorá sa dá v budúcnosti revitalizovať pre obyvateľov bytových domov. Navrhla umiestnenie pri existujúcom objekte trafostanice.

MsR uznesením č. 206/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť udelenie súhlasu na umiestnenie elektrickej skrine PRIS k stavbe „18406 – Prievidza – Ul. M. Mišíka – Vrezanie PRIS“ v zmysle doloženej situácie vypracovanej Ing. Dominikom Slušným, na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2100/2, ostatná plocha s výmerou 507 m², pre spoločnosť Esta Plus, s.r.o., so sídlom Diviacka Nová Ves 92, Diviacka Nová Ves 972 24, IČO: 36 306 231, ktorá zastupuje spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151.

Hlasovanie: 5 poslancov proti

MsR uznesením č. 207/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, uložila právnej kancelárii vyzvať žiadateľa spol. Esta Plus, s.r.o., so sídlom Diviacka Nová Ves 92, Diviacka Nová Ves 972 24, IČO: 36 306 231, ktorá zastupuje spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s., aby zmenil umiestnenie PRIS skrinky v zmysle vyjadrenia architektky mesta zo dňa 03.06.2026, t. j. umiestnil PRIS skrinku pri existujúci objekt trafostanice.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Spoločnosť SPP – distribúcia, a.s., so sídlom Bratislava - mestská časť Ružinov 821 09, Plátennícka 19013/2, IČO: 35910739, požiadala o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (lokalita: Mariánska ulica, Vinohradnícka ulica, Dlhá ulica, Záhradnícka ulica) právo uloženia inžinierskych sietí k stavbe „Stavebné úpravy plynárenských zariadení PRIEVIDZA, ul. Vinohradnícka, Mariánska“. K žiadosti doložili aj situáciu, kde je červenou čiarou vyznačené uloženie plynárenských zariadení v nových trasách. Z diskusie MsR vyplynulo, že MsZ bude odporučené schváliť zriadenie vecného bremena za odplatu podľa znaleckého posudku.

MsR uznesením č. 208/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, právo uloženia inžinierskych sietí - uloženia rozvodov plynovodu k stavbe „Stavebné úpravy plynárenských zariadení PRIEVIDZA, ul. Vinohradnícka, Mariánska“, v prospech spoločnosti SPP - distribúcia, a.s., so sídlom Plátennícka 19013/2, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 09, IČO: 35 910 739, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (za obmedzenie užívania), a to za podmienok: žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta), IS realizovať pretlakom popod komunikácie, výkopové jamy umiestňovať v čo najväčšej miere v zeleni; pokiaľ to nebude technicky

možné realizovať pretlak alebo sa zistí súbeh a križovanie iných IS, ktoré budú brániť realizácii pretlaku, povinnosť konzultovať a odsúhlasiť zmenu za podmienok stanovených odborom stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia, VVO a právnej kancelárie, pri realizácii pozdĺžnej rozkopávky chodníkov požadujeme opraviť vrstvu krytu v celej šírke chodníka; pri realizácii pozdĺžnej rozkopávky cesty požadujeme opraviť vrstvu krytu vozovky v celej šírke jazdného pruhu; povinnosť doručiť pracovnú verziu geometrického plánu pred uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, kde bude vyznačený priebeh IS v nových trasách spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc, podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania, žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., so sídlom Ul. Priemyselná 82, 971 01 Prievidza, IČO: 36 325 961, v zast. Pavlom Giertlom, požiadala o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. Hurbana a Šulekova), parcela registra C KN č. 5066/1, ostatná plocha s výmerou 5210 m², uloženie IS – rozvodov tepla, z dôvodu vyvolanej prekládky existujúceho primárneho rozvodu tepla CZT mesta Prievidza zo súkromnej parcely č. 5066/6 na parcelu vo vlastníctve mesta Prievidza č. 5066/1, v rozsahu výmery 101 m² podľa doloženej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 124/2026, ktorý vyhotovila dňa 26.05.2026 spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o., priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti geometrického plánu ako diel 1. Ing. Petra Briatková uviedla, že v lokalite momentálne prebieha rekonštrukcia rozvodov. MsR diskutovala o možnosti kúpy predmetných pozemkov, žiadosť neodporučila schváliť.

MsR uznesením č. 209/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5066/1, ostatná plocha s výmerou 5210 m², v rozsahu podľa doloženej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 124/2026, ktorý vyhotovila dňa 26.05.2026 spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o., uloženie IS – rozvodov tepla, z dôvodu vyvolanej prekládky existujúceho primárneho

rozvodu tepla CZT mesta Prievidza zo súkromnej parcely C KN č. 5066/6 na parcelu vo vlastníctve mesta Prievidza CKN č. 5066/1, v prospech spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., so sídlom Ul. Priemyselná 82, 971 01 Prievidza, IČO: 36 325 96.

Hlasovanie: 5 poslancov proti

MsR uznesením č. 210/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť majetkoprávne vysporiadanie pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5066/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 499 m², a to formou kúpy za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Žiadosť Petra Tulika a Evy Tulikovej, spoločne trvalý pobyt Prievidza, o zriadenie vecného bremena v lokalite Na karasiny, právo prejazdu motorovým vozidlom a vybudovanie spevnenej plochy bola z rokovania MsR stiahnutá. Plocha by sa v budúcnosti mala využiť na výstavbu chodníka. Michal Dobiaš uviedol, že sa momentálne preverujú zmluvy z minulosti.

Spoločnosť Vyriešime s.r.o., so sídlom Družstevná 981/88, Oslany 972 47, IČO: 52 906 451, požiadala o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Hradec, parcela registra E KN č. 4-137/2, ostatná plocha s výmerou 951 m² na Ul. Pod hôrkou a parcela registra C KN č. 183, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1935 m² na Ul. Pod hájlik, právo uloženia inžinierskych sietí - prípojky vodovodu k stavbe „Rodinný dom“, v dĺžke cca 90 m + ochranné pásmo na každú stranu a súhlas s umiestnením VŠ s priemerom 1 m na pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza podľa doloženej situácie.

Architektka neodporučila žiadosť schváliť. Navrhuje, aby žiadateľ primárne riešil pripojenie plánovanej stavby z Ul. K potoku.

MsR uznesením č. 211/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Hradec, parcela registra E KN č. 4-137/2, ostatná plocha s výmerou 951 m² na Ul. Pod hôrkou a parcela registra C KN č. 183, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1935 m² na Ul. Pod hájlik, právo uloženia inžinierskych sietí - prípojky vodovodu k stavbe „Rodinný dom“, pre vlastníka pozemku parcela registra C KN č. 267/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 314 m² v k. ú. Hradec.

Hlasovanie: 5 poslancov proti

Muhamed Jusufi, s miestom činnosti podniku zahraničnej osoby 972 05 Sebedražie, Košovská 427/30, IČO: 46456937, požiadal o nájom časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. K. Novackého), parcela registra C KN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 77 251 m², v rozsahu 9 x 2 m (pod prevádzkou) a 7,5 x 2 m (vedľa prevádzky), na účel zriadenia terasy. Zároveň žiada o možnosť vybudovania

pódiu pod terasou z dôvodu nerovného terénu. Muhamed Jusufi na základe odporúčenia Komisie dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta zo dňa 08.06.2026 má záujem aj o umiestnenie terasy aj pred prevádzkou od Ul. K. Novackého, a to v rozsahu cca 10 x 1,5 m, čo predstavuje 15 m². Žiadateľ doložil pracovnú verziu Geometrického plánu č. 52433927-42/2026, ktorý vypracovala dňa 11.06.2026 spoločnosť GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 747/1, Prievidza na odčlenenie pozemkov pod novými parcelnými číslami pre potreby uzatvorenia nájomnej zmluvy.

Žiadateľ žiada o nájom dvoch častí pozemku, prebytočnosť sa navrhuje schváliť až na tri časti (ak by do budúcnosti bol záujem o prenájom aj tretej časti okolo postaveného objektu).

MsR uznesením č. 212/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5345/64, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² a pozemok parcela registra C KN č. 5345/65, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m² zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 52433927-42/2026, ktorý vypracovala dňa 11.06.2026 spoločnosť GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 747/1, Prievidza z pozemku parcela registra C KN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 77 251 m², zapísané na LV č. 1, nachádzajúci sa na Ul. K. Novackého, pozemok parcela registra C KN č. 5346/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m² zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 52433927-42/2026, ktorý vypracovala dňa 11.06.2026 spoločnosť GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 747/1, Prievidza z pozemku parcela registra C KN č. 5346/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 747 m², zapísané na LV č. 1, nachádzajúci sa na Ulici K. Novackého, za dočasne prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza. MsR odporučila primátorke mesta uzatvoriť nájomnú zmluvu, predmetom ktorej bude nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5345/64, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 52433927-42/2026, ktorý vypracovala dňa 11.06.2026 spoločnosť GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 747/1, Prievidza z pozemku parcela registra C KN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 77 251 m², zapísané na LV č. 1, nachádzajúci sa na Ul. K. Novackého (za prevádzkou), pozemok parcela registra C KN č. 5346/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m² zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 52433927-42/2026, ktorý vypracovala dňa 11.06.2026 spoločnosť GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 747/1, Prievidza z pozemku parcela registra C KN č. 5346/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 747 m², zapísané na LV č. 1, nachádzajúci sa na Ulici K. Novackého pred prevádzkou od Ul. K. Novackého, pre Muhameda Jusufiho, s miestom činnosti podniku zahraničnej osoby, 972 05 Sebedražie, Košovská 427/30, IČO: 46456937, na účel zriadení terás za prevádzkou

a pred prevádzkou t. č. bez súpisného čísla na pozemkoch parcela registra C KN č. 5345/23 a CKNč. 5345/22 v k. ú. Prievidza, za podmienok: nájomné vo výške 21 €/m²/rok (I. zóna, Príloha č. 2 IS 131), na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou a ďalšie podmienky definované v uznesení.

Hlasovanie: 5 poslancov za

MUDr. Tomáš Cigaňák, trvale bytom Ul. Š. Závodníka 506/41, Prievidza, požiadal o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. Š. Závodníka), parcela registra E KN č. 11-3577/15, ostatná plocha s výmerou 3411 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a vybudovanie 1x vjazdu zo zámkovej dlažby v rozsahu cca 7,5 m². Dňa 12.01.2026 bola e-mailom doručená pracovná verzia Geometrického plánu č. 254/2025 zo dňa 09.01.2026, kde je rozsah vecného bremena vyznačený ako diel 1 v rozsahu 6 m². Nový vjazd sa rieši z dôvodu zmeny organizácie dopravy na komunikáciách pri RD a s ohľadom na bezpečné vchádzanie a vychádzanie z nehnuteľnosti s motorovým vozidlom. Vjazd je posunutý bližšie k zákrute, zároveň žiadateľ doručil vyjadrenie OR PZ v Prievidzi zo dňa 09.04.2026 k Žiadosti o stanovisko k zriadeniu nového vjazdu a k projektovej dokumentácii trvalého a dočasného dopravného značenia č. ORPZ-PD-ODI1-2026/003373-002 a situácie k novému vjazdu.

MsR uznesením č. 213/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra E KN č. 11-3577/15, ostatná plocha s výmerou 3411 m², v časti diel 1 v rozsahu výmery 6 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a právo strpieť vybudovanie 1x vjazdu s asfaltovým povrchom, v prospech vlastníkov pozemkov parcela registra C KN č. 3817/1 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 105,00 €/m², a to za podmienok: žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia, s povinnosťou žiadateľa zrušiť pôvodný vjazd z Májovej ulice, povrch vjazdu zrealizovať z asfaltu, uhradiť súvisiace náklady na zmenu značenia, vyplývajúcu z vyhradenia nového vjazdu.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Mgr. Eva Píšová a Andrej Píš, spoločný trvalý pobyt Ul. R. Jašíka 660/4, Prievidza, požiadali o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza

(lokalita Ulica R. Jašíka), parc. registra E KN č. 11-5060/24, ostatná plocha s výmerou 4106 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom, v rozsahu cca 2,25 x 2,75 m. Výbor VO č. III a ani príslušné komisie neodporučili žiadosti vyhovieť.

MsR uznesením č. 214/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra E KN č. 11-5060/24, ostatná plocha s výmerou 4106 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a právo strpieť vybudovanie spevnenej plochy (vjazdu), v prospech vlastníkov pozemku parcela registra C KN č. 4761, č. 4756/14 a stavby súp. č. 660 na pozemku parc. C KN č.4761 v k. ú. Prievidza.

Hlasovanie: 5 poslancov proti

Igor Mančík, trvale bytom Ul. kpt. Nálepku 1595/8A, Bojnice, v zast. Michala Pavlíka a Bronislavy Pavlík, požiadal o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita Kvetná ulica), parcela registra CKN č. 2411, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 850 m² právo uloženia inžinierskych sietí: vodovodnej prípojky v dĺžke cca 2 m, splaškovej kanalizačnej prípojky v dĺžke cca 4m, právo prechodu pešo a prejazdu MV. Inžinierske siete budú realizované rozkopávkou. Na pozemku parc. registra C KN č. 2398/2 je plánovaná výstavba rodinného domu. Žiadateľ bol vyzvaný na upresnenie stavebnotechnickej úpravy vjazdu/-ov, vrátane spôsobu vjazdu pre mechanizmy na novobudovanú stavbu rodinného domu. Žiadateľ doložil novú situáciu dopravného napojenia. Ing. Petra Briatková doplnila, že žiadateľ dňa 10.06.2026 upresnil svoju žiadosť – nateraz nežiada riešiť právo prechodu pešo a prejazdu MV a rozšírenie vjazdu, nakoľko sa dopĺňa projektová dokumentácia.

MsR uznesením č. 215/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2411, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 850 m², právo uloženia inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky a prípojky splaškovej kanalizácie, v prospech vlastníka pozemkov parcela registra C KN č. 2398/2 a č. 2398/4 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 31,00 €/m², a to za podmienok definovaných v uznesení.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ing. Petra Briatková informovala, že v súvislosti s prijatým uznesením Mestskej rady č. 149/26 zo dňa 20.04.2026 (vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nájom dočasne prebytočného nehnuteľného majetku, v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra C KN č. 387/1, ostatná plocha s výmerou 14 909 m², vedený na LV č. 1, v rozsahu výmery

175 m², nachádzajúci sa vedľa bytového domu na Ul. A. Rudnaya 217/34 a zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu), bola dňa 02.06.2026 bola vykonaná obhliadka priamo na mieste. Michal Dobiaš uviedol, že najlepším riešením by bolo odstránenie plotu okolo bytového domu a nechať priestor voľný ako verejná zeleň. Ing. Petra Briatková dodala, že momentálne sú platné dve nájomné zmluvy na časti pozemkov vedľa bytového domu. Ďalšiu žiadosť na prenájom pozemkov právna kancelária neeviduje.

MsR uznesením č. 216/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zrušila uznesenie Mestskej rady v Prievidzi č. 149/26 zo dňa 20.04.2026.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Mgr. Anton Stratený a Mgr. Ľudmila Stratená, spoločne trvale bytom Koncová ul. 293/46, Prievidza, požiadali o prehodnotenie sankcií za nedodržanie podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena zo dňa 27.02.2026 (trasovanie – vybudovanie spevnenej plochy) a schválenie zmeny trasovania v zmysle doloženého porealizačného geometrického plánu. Ing. Petra Briatková uviedla, že v doloženom Vyjadrení k navrhovanému vecnému bremenu od geodeta zo dňa 04.06.2026 bolo skonštatované, že trasa práva prechodu, prejazdu a vybudovanie vjazdu nebola dodržaná.

Sankcia za nedodržanie trasovania je vo výške 400 € (20 €/deň od 10. 06. do 29. 06. 2026). Sankcia je počítaná odo dňa doručenia geometrického plánu až do schválenia zmeny trasovania v MsZ.

MsR uznesením č. 217/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta vyhovieť žiadosti Mgr. Antona Strateného a Mgr. Ľudmily Stratenej, spoločne trvale bytom Koncová 293/46, Prievidza a schváliť zníženie sankcie za nedodržanie podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena zo dňa 27.02.2026 (trasovanie – vybudovanie spevnenej plochy), t. j. zníženie na 25 % vypočítanej zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena zo dňa 27.02.2026, čo predstavuje 100,00 € a odporučila MsZ schváliť zmenu trasovania v zmysle doloženého porealizačného Geometrického plánu č. 48185655-208/2025, ktorý vyhotovil dňa 04.06.2026 Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, ktorý bol katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza overený dňa 08.06.2026 pod č. 618/2026 Ing. Zuzanou Fašánekovou.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Poslanci diskutovali o minimálnej výške sankcie, ktorá by mohla byť doplnená do internej smernice č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta.

Nasledovné žiadosti predkladala JUDr. Mária Kasalová, právnička.

Milan Hruška, trvale bytom Ciglianska cesta 684/18, 971 01 Prievidza a spoločnosť JIMBO invest s.r.o., Dunajská 8, 811 08 Bratislava, IČO: 34 749 800, požiadali o prevzatie cestnej komunikácie na Ulici J. Čvikotu nachádzajúcej sa na pozemkoch parcela registra CKN č. 8038/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 991 m² a parcela registra CKN č. 8038/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 658 m² vrátane týchto pozemkov do majetku mesta.

Architektka mesta neodporučila prevziať stavbu do majetku mesta, keďže nie je možné spätne overiť kvalitu diela.

MsR uznesením č. 218/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť prevzatie cestnej komunikácie na Ulici J. Čvikotu nachádzajúcej sa na pozemkoch parcela registra CKN č. 8038/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 991 m² a parcela registra CKN č. 8038/6 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 658 m² vrátane týchto pozemkov do majetku mesta od Milana Hrušku a spoločnosti JIMBO invest s.r.o.

Hlasovanie: 5 poslancov proti

Volejbalový klub žien Prievidza, Rovná ulica 506/5, 971 01 Prievidza, IČO: 34056092, v zast. Ing. Štefan Mrázik, predseda, požiadal o nájom nehnuteľností v k.ú. Prievidza, antukového a pieskového ihriska nachádzajúcich sa na parcele registra CKN č. 5036/7 a skladu pri telocvični na účel športovej činnosti členov volejbalového klubu, za 1 euro, 1x týždenne vždy v stredu od 18.00 do 20.30 hod., v období od 01.06.2026 – 30.09.2026. Predmetný majetok mesta Prievidza bol schválený za trvale prebytočný uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 330/23 zo dňa 11.12.2023.

Všeobecná hodnota nájmu vonkajších ihrísk zistená na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom je vo výške 15 €/hod. Všeobecná hodnota nájmu nebytových priestorov na skladové účely v školských zariadeniach je v zmysle Prílohy č. 4 Internej smernice č. 131 vo výške 5 €/m²/mesiac vrátane prevádzkových nákladov. Zámer nájmu bol zverejnený dňa 04.06.2026 na úradnej tabuli a CUET.

MsR uznesením č. 219/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nájom trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, antukového a pieskového ihriska nachádzajúcich sa na parcele registra CKN č. 5036/7 a nebytového priestoru - skladu pri telocvični pri pavilóne „F“, vo výmere 12 m² pre Volejbalový klub žien Prievidza, Rovná ulica 506/5, 971 01 Prievidza, IČO: 34056092, v zast. Ing. Štefan Mrázik, predseda, na účel športovej činnosti členov volejbalového klubu, za podmienok: nájomné vo výške 1,00 € za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu, na dobu určitú od 01.07.2026 do 30.09.2026 každú stredu od 18.00 do 20.30 hod., s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s povinnosťou nájomcu zabezpečovať starostlivosť o predmet nájmu počas doby trvania nájmu, so zmluvnou pokutou vo výške 150 €/deň pre prípad nesplnenia ktorejkoľvek z povinností nájomnej zmluvy, za každý deň porušenia, a to až do doby jej splnenia, z dôvodu hodného osobitného

zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.3 ods. (2) písm. d) a písm. h) Internej smernice IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza ako prenájom s preferenciou iného ako ekonomického záujmu, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa zákona o majetku obcí, ako aj prenájom nehnuteľného majetku na športové účely pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť. Mesto Prievidza v rámci plnenia prijatej Konceptie rozvoja športu v mesta Prievidza na roky 2021-2031, podporí ďalší rozvoj tohto športu, keďže z koncepcie vyplýva, že mesto Prievidza disponuje len jedným vonkajším volejbalovým ihriskom na sídlisku Mládež.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Spoločnosti EASYTRAVEL, s.r.o., Ul. Š. Moyzesa 1, 971 01 Prievidza, IČO: 36 331 422, požiadala o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov parcela registra CKN č. 2113/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m², parcela registra CKN č. 2113/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m², parcela registra CKN č. 2113/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², parcela registra CKN č. 2113/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², parcela registra CKN č. 2112/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m², parcela registra CKN č. 2113/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² parcela registra CKN č. 2112/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m², parcela registra CKN č. 2113/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m² na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov. Zámer prevodu bol zverejnený dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli, CUET a webovom sídle mesta.

MsR uznesením č. 220/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predmetný majetok za trvale prebytočný a prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, evidovaného na LV č. 1 (viď. uznesenie) pre spoločnosť EASYTRAVEL, s.r.o., Ul. Š. Moyzesa 1, 971 01 Prievidza, IČO: 36 331 422, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania za kúpnu cenu vo výške 13.154,57 € stanovenú Znaleckým posudkom č. 11/2026 vypracovaným dňa 06.06.2026 Ing. Petrom Lehotským, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. l) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza ako prevod pozemkov, ktoré dlhodobo užíva žiadateľ, ktoré tvoria súčasť jeho dvora alebo areálu.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Spoločnosť Regionálne obchodné centrum, a.s., Ul. Gustáva Švéniho 3C-3/I. 2662, 971 01 Prievidza, IČO: 36 325 465, požiadala o kúpu nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, pozemkov evidovaných na

LV č. 1, parcela registra CKN č. 2115/4, záhrada o výmere 7 m², parcela registra CKN č. 2112/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m², parcely registra CKN č. 2112/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m², parcela registra CKN č. 2113/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², parcela registra CKN č. 2112/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m², parcela registra CKN č. 1835/29, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 59 m², parcela registra CKN č. 1835/6, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 70 m², parcela registra CKN č. 272/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 120 m² na účel užívania ako komunikácie. Mesto navrhlo zámenu nehnuteľného majetku v písm. a) za nehnuteľný majetok vo vlastníctve spoločnosti Regionálne obchodné centrum, a.s., Ul. Gustáva Švéniho 3C-3/I. 2662, 971 01 Prievidza, IČO: 36 325 465 v k.ú. Prievidza. Všeobecná hodnota zamieňaného majetku vo vlastníctve mesta Prievidza bola určená na základe Znaleckého posudku č. 11/2026 zo dňa 6.6.2026 a Znaleckého posudku č. 12/2026 zo dňa 9.6.2026 vypracovaných Ing. Petrom Lehotským vo výške 29.026,27 eur. Všeobecná hodnota zamieňaného majetku vo vlastníctve spoločnosti Regionálne obchodné centrum, a.s., Gustáva Švéniho 3C-3/I. 2662, 971 01 Prievidza, IČO: 36 325 465 bola určená na základe Znaleckého posudku č. 12/2026 zo dňa 9.6.2026 vypracovaného Ing. Petrom Lehotským vo výške 17.760,36 eur

Dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli, CUET a webovej stránke mesta zverejnený zámer prevodu majetku mesta formou zámeny.

MsR uznesením č. 221/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučia MsZ schváliť trvalú prebytočnosť zamieňaného majetku a prevod majetku formou zámeny so spol.

Regionálne obchodné centrum, a.s., Gustáva Švéniho 3C-3/I. 2662, 971 01 Prievidza, IČO: 36 325 465: s finančným doplatkom spoločnosti Regionálne obchodné centrum, a.s., vo výške 11.265,91 € ako dôvod hodný osobitného zreteľa s podmienkou, že mesto Prievidza pristúpi k uzavretiu zámennej zmluvy až po výmaze záložného práva v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., IČO: 31320155 so sídlom Mlynské Nivy 1,829 90 Bratislava na základe zmluvy o zriadení záložného práva - V-7412/2016 - VZ 445/2017 na novovytvorených pozemkoch zameraných a odčlenených Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou

GEOSKTEAM s.r.o., najneskôr však do 8 mesiacov od prijatia tohto uznesenia, zároveň odporučila schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na pozemkoch v k. ú. Prievidza (viď uznesenie) : v celom rozsahu právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom v prospech vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2088/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3493 m², na dobu neurčitú bezodplatne.

Hlasovanie: 5 poslancov za

JUDr. Mária Kasalová predložila informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 01.04.2026 na základe uznesenia MsZ č. 95/24 zo

dňa 29.04.2024 v znení uznesenia MsZ č. 113/25 zo dňa 30.06.2025 v znení uznesenia MsZ č. 60/26 zo dňa 31.03.2026 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, nachádzajúcich sa na ulici P.J. Šafárika a J. Palárika (bývalá základná škola). Bol doručený jeden súťažný návrh.

MsR uznesením č. 222/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, **vylúčila a neprihliadla** na súťažný návrh doručený dňa 30.04.2026 súťažiacim: BIAND s.r.o. z dôvodu nesplnenia podmienok obchodnej verejnej súťaže:

- súťažiaci nesplnil podmienku minimálnej kúpnej ceny v bode č. 2 vyhlásenia OVS, ktorá bola stanovená vo výške 2 340 000 eur, súťažiaci ponúkol kúpnu cenu vo výške 2 000 000 eur,
- súťažiaci nesplnil podmienku v bode č. 15 vyhlásenia OVS, keď súťažný návrh kúpnej zmluvy nebol podpísaný zaručeným elektronickým podpisom, návrh bol doručený elektronicky v PDF formáte bez akéhokoľvek podpisu súťažiaceho,
- súťažiaci nesplnil podmienku v bode č. 16 vyhlásenia OVS, keď neuviedol v návrhu kúpnej zmluvy účel, na ktorý mu majú byť nehnuteľnosti prevedené,
- súťažiaci nesplnil podmienku v bode č. 16 vyhlásenia OVS, keď v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy nedoplnil v článku VII bod 2 písm. a) a b) výšku 2. a 3. časti kúpnej ceny,
- súťažiaci nesplnil podmienku v bode č. 16 vyhlásenia OVS, keď v záhlaví súťažného návrhu kúpnej zmluvy neuviedol bankové údaje.

MsR vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 01.04.2026 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 95/24 zo dňa 29.04.2024 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 113/25 zo dňa 30.06.2025 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 60/26 zo dňa 31.03.2026 ako neúspešnú.

Hlasovanie: 5 poslancov za

MsR uznesením č. 223/26 vyhodnotila informáciu opätovnú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 06.05.2026 na základe uznesenia MsZ č. 144/26 zo dňa 05.05.2026 ako neúspešnú. Predmetom OVS bol prevod pozemkov v priemyselnom parku zapísaných na LV č. 1 a to: pozemok parcela registra CKN č. 8114/66, ostatná plocha s výmerou 13001 m², pozemok parcela registra CKN č. 8114/174, orná pôda s výmerou 1006 m², pozemok parcela registra CKN č. 8114/175, orná pôda s výmerou 214 m², v spoluvlastníckom podiele 1/1. Nebol doručený žiaden súťažný návrh.

Hlasovanie: 5 poslancov za

JUDr. Mária Kasalová informovala, že podľa bodu 4.1.6 ods. 5 Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, mesto uzatvorí kúpnu zmluvu s kupujúcim najneskôr do 6 mesiacov od doručenia tohto oznámenia kupujúcemu, okrem spôsobu prevodu vlastníctva, pri ktorom bude stanovený iný termín uzavretia zmluvy. Ak kupujúci do uvedeného termínu kúpnu zmluvu neuzavrie, na zasadnutie MsZ bude predložený návrh na zrušenie predmetného prijatého uznesenia, ak to odporučí MsR. Tento prípad nastal v prípade schválenia prevodu uznesením MsZ č. 157/25 a 158/25. Ide o prevody pozemkov formou zámeny na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov so Slovenskou republikou, v správe Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky. Michal Dobiaš uviedol, že neodporúča rušiť tieto uznesenia, ale ešte počkať. MsR uznesením č. 224/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporúčala primátorke mesta predložiť Mestskému zastupiteľstvu v Prievidzi návrh na zrušenie uznesenia č. 157/25 zo dňa 25.08.2025.

Hlasovanie: 5 poslancov proti

MsR uznesením č. 225/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporúča primátorke mesta predložiť Mestskému zastupiteľstvu v Prievidzi návrh na zrušenie uznesenia č. 158/25 zo dňa 25.08.2025.

Hlasovanie: 5 poslancov proti

Nasledovné žiadosti predkladala JUDr. Ing. Silvia Motúsová, právnička.

JUDr. Ing. Silvia Motúsová podala informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 04.03.2026 na základe uznesenia MsZ č. 267/25 zo dňa 08.12.2025 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, na Ulici Š. Závodníka (areál bývalej MŠ)

Boli doručené dva súťažné návrhy na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti a to: súťažný návrh MANUS-MED s.r.o., so sídlom Š. Závodníka 506/41, Prievidza, IČO: 36333379 za ponúkanú kúpnu cenu vo výške 693.000 €, súťažný návrh Relax SK, s.r.o., so sídlom Poruba 395, IČO: 43 981 321 za ponúkanú kúpnu cenu vo výške 731.501 €. Doručené súťažné návrhy uvedené v písm. b) tohto uznesenia boli zverejnené po dobu 30 dní na úradnej tabuli mesta, na CUET a na webovom sídle mesta, a to od 26.03.2026 do 27.04.2026.

MsR uznesením č. 226/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, vyhodnotila opätovnú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 04.03.2026 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 267/25 zo dňa 08.12.2025, ako úspešnú, najvýhodnejší súťažný návrh predložil: Relax SK, s.r.o., so sídlom Poruba 395, IČO: 43 981 321, za ponúkanú kúpnu cenu vo výške 731.501 € a požiadala

primátorku mesta uzatvoriť Kúpnu zmluvu č. 09/24 so spoločnosťou Relax SK, s.r.o., so sídlom Poruba 395, IČO: 43 981 321, ktorej súťažný návrh bol vyhodnotený ako najvýhodnejší s podmienkami: 1. účel využitia: individuálna bytová výstavba, 2. kúpna cena: 731.501,00 €.

Hlasovanie: 5 poslancov za

JUDr. Ing. Silvia Motúsová predkladala žiadosti o kúpu pozemkov pod stavbami garáží na Sadovej ulici.

Žiadateľ Oto Rudkovský a manž. sú vlastníci garáže podľa listu vlastníctva č. 13250. MsR uznesením č. 227/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predmetný pozemok za trvale prebytočný a prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/164, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1445, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Ota Rudkovského a Otílie Rudkovskej, spoločne trvale bytom Ul. J. Murgaša 702/24, 971 01 Prievidza podľa listu vlastníctva č. 13250, z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430 € (II. zóna 135 €/m² v zmysle IS 131 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), pre manželov Ota Rudkovského a Otíliu Rudkovskú, spoločne trvale bytom Ul. J. Murgaša 702/24, 971 01 Prievidza, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Hlasovanie: 4 poslanci za, 1 sa zdržal

Ďalší žiadatelia nemajú stavbu garáže zapísanú na liste vlastníctva, žiadatelia sa preukázali rôznymi dokladmi ako napr. čestné prehlásenia, rozhodnutia o zápise stavby, o pridelený súp. čísla a pod.

Priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II je stanovená na sumu 135 €/m².

K žiadostiam boli prijaté uznesenia:

- 228. Žiadosť Ing. Viliama Botku o kúpu pozemku pod garážou
- 229. Žiadosť Viliama Botku o kúpu pozemku pod garážou
- 230. Žiadosť Radovana Gaašparoviča o kúpu pozemku pod garážou
- 231. Žiadosť Karola Baranoviča a Eriky Grregorovej o kúpu pozemku pod garážou
- 232. Žiadosť Ivety Beniakovej o kúpu pozemku pod garážou
- 233. Žiadosť Ing. Branislava Nosterského o kúpu pozemku pod garážou
- 234. Žiadosť Tibora Majsniara o kúpu pozemku pod garážou

- 235. Žiadosť Stanislava Juríka o kúpu pozemku pod garážou
- 236. Žiadosť Petra Volkova o kúpu pozemku pod garážou
- 237. Žiadosť Evy Búryovej o kúpu pozemku pod garážou
- 238. Žiadosť Mgr. Gabriely Grilus a Mgr. Zuzany Reiselovej o kúpu pozemku pod garážou
- 239. Žiadosť Stanislava Němčeka a manž. o kúpu pozemku pod garážou

Hlasovanie (uznesenia 228/26 až 239/26): 4 poslanci za, 1 proti

Ďalšie žiadosti predkladala Ing. Katarína Andrejkovičová, ref. právnej kancelárie.

Juraj Ohradzanský, trvale bytom Uhlištná ulica 731/21, Prievidza 97101, požiadal o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa k. ú. Veľká Lehôtka, novovytvorený pozemok, parcela registra C KN č. 671/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 671/1, trvalý trávny porast vo výmere 1704 m², vedený na LV č. 1 zamerané Geometrickým plánom č. 48185655-157/2025, vyhotoveného spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overený Ing. Júliou Bartošovou zo dňa 30.09.2025 pod číslom 1258/2025, za účelom scelenia pozemku. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 12.06.2026.

MsR uznesením č. 240/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predmetný pozemok za trvale prebytočný a prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra C KN č. 671/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 671/1, trvalý trávny porast vo výmere 1704 m², vedený na LV č. 1, zamerané Geometrickým plánom č. 48185655-157/2025, vyhotoveného spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overený Ing. Júliou Bartošovou zo dňa 30.09.2025 pod číslom 1258/2025, za účelom scelenia pozemku, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Juraja Ohradzanského, trvale bytom Uhlištná ulica 731/21, Prievidza 971 01, za cenu 696,96 €, stanovenú podľa Znaleckého posudku č. 077/2026 dňa 25.5.2026, vyhotoveného Ing. Pavlom Jurkovičom.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Jozef Kmeť a manželka Mária Kmeťová, spoločný trvalý pobyt Východná 69, Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Východnej ulici, parcela registra C KN č. 1754/2, orná pôda vo výmere 90 m², vedený na LV č. 1, za účelom scelenia pozemku.

Dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť C KN č. 1754/2, orná pôda vo výmere 90 m².

MsR uznesením č. 241/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1754/2, orná pôda vo výmere 90 m², vedený na LV č. 1, za účelom scelenia pozemku, za trvale prebytočný a prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta pre Jozefa Kmeťa a manželku Máriu Kmeťovú, spoločný trvalý pobyt Východná 69, Prievidza, za cenu 4 545 €, stanovenú podľa Znaleckého posudku č. 073/2026 dňa 17.5.2026, vyhotoveného Ing. Pavlom Jurkovičom.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ing. Katarína Andrejkovičová uviedla, že uznesením č. 96/26 bola schválená zámena nehnuteľností s Lukášom Gežíkom a Ivanom Gežíkom. Na základe veľkej výmery prevádzanej na mesto Prievidza je potrebné doplniť znalecké posudky hodnoty prevádzanej nehnuteľnosti.

MsR uznesením č.242/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučia MsZ schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 96/26 zo dňa 05.05.2026 takto: v časti I. a časti II. sa dopĺňa písmeno d) s textom: „Všeobecná hodnota zamieňaného majetku vo vlastníctve mesta Prievidza bola určená na základe Znaleckého posudku č. 13/2026 vypracovaného ku dňu 08.06.2026 Ing. Petrom Lehockým vo výške 35 306,46 eur, t.j. 120,09 €/m².“

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ján Michalovič, trvalý pobyt Zelená 1325/10, Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 3978/26, ostatná plocha vo výmere 376m², parcela registra CKN č. 3978/27, ostatná plocha vo výmere 57m², za účelom scelenia pozemku. Mesto navrhuje zámenu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – pozemku parcela registra C KN č. 4860/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1271m², vedený na LV č. 6296, vo vlastníctve Jána Michaloviča, trvalý pobyt Zelená 1325/10, Prievidza, na ktorom sa nachádza mestská komunikácia na Nábřežnej ulici do výlučného vlastníctva mesta Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, za pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza, parcela registra CKN č. 3978/26, ostatná plocha vo výmere 376m², parcela registra CKN č. 3978/27, ostatná plocha vo výmere 57m², parcela registra CKN č. 3978/29, ostatná plocha vo výmere 450m², zapísané na LV č. 1, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 pre Jána Michaloviča, trvalý pobyt Zelená 1325/10, Prievidza na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov). Všeobecná hodnota zamieňaného majetku vo vlastníctve mesta Prievidza bola určená na základe Znaleckého posudku č. 10/2026 vypracovaného ku dňu 01.06.2026 Ing. Petrom Lehockým vo výške 48 856, 39 eur, t.j. 55,33 €/m². Zámer bol dňa 12.06.2026 zverejnený na úradnej tabuli, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza.

MsR uznesením č. 243/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predmetný nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný a zámenu nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Prievidza na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – pozemku parcela registra C KN č. 4860/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1271m², vedený na LV č. 6296, vo vlastníctve Jána Michaloviča, trvalý pobyt Zelená 1325/10, Prievidza, na ktorom sa nachádza mestská komunikácia na Nábrežnej ulici do výlučného vlastníctva mesta Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, - za pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza, parcela registra CKN č. 3978/26, ostatná plocha vo výmere 376m², parcela registra CKN č. 3978/27, ostatná plocha vo výmere 57m², parcela registra CKN č. 3978/29, ostatná plocha vo výmere 450m², zapísané na LV č. 1, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 pre Jána Michaloviča, trvalý pobyt Zelená 1325/10, Prievidza na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, s finančným doplatkom Jána Michaloviča vo výške 4 218,87€ pre mesto Prievidza, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza - prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Pavol Michalovič a manželka Eva Michalovičová, spoločný trvalý pobyt Ul. P. J. Šafárika 4/5, Prievidza, požiadali o vysporiadanie nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ul. J. I. Bajzu v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5082/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1158 vo vlastníctve žiadateľov. Žiadatelia doložili Dohodu o zriadení práva osobného užívania pozemku pod garážou s Mestským národným výborom zo dňa 11.02.1988, ktorou bola v minulosti nahradená kúpna zmluva, na základe ktorej bola uhradená dňa 12.02.1988 kúpna cena 180 Sk v prospech Mestského národného výboru Prievidza. Žiadatelia doložili doklad o zaplatení pozemku pod garážou so súpisným číslom 1158.

MsR uznesením č. 244/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predmetný nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný a uzatvorenie Dohody o uznaní a prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ul. J. I. Bajzu v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5082/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1158 vo vlastníctve žiadateľov z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), pre Pavla Michaloviča

a manželku Evu Michalovičovej, spoločný trvalý pobyt Ul. P. J. Šafárika 4/5, Prievidza, za kúpnu cenu 180 Sk (5,97 eur).

Hlasovanie: 5 poslancov za

Spoločnosť MS výšky s.r.o., so sídlom Ul. J. Matušku 764/26, Prievidza, IČO: 51269074, požiadala o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici J. Okáľa v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5019/6, ostatná plocha v rozsahu výmery 60 m², zapísaná na LV č. 1, za účelom parkovania pre vlastníka pozemku. Mesto navrhlo žiadateľovi prenájom nehnuteľností, časť pozemkov parcela registra C KN č. 5019/6, ostatná plocha s výmerou 3000 m², vedený na LV č. 1, z ktorého boli GP č. 48185655-P-99/2026 odčlenené parcely parcela registra CKN č. 5019/13, ostatná plocha s výmerou 37 m², parcela registra CKN č. 5019/14, ostatná plocha s výmerou 55 m², parcela registra CKN č. 5019/15, ostatná plocha s výmerou 36 m² a parcela registra CKN č. 5019/16, ostatná plocha s výmerou 37 m², nachádzajúci sa na Ulici J. Okáľa v k. ú. Prievidza, s pričom sa investor zaviazhe: vybudovať 7ks parkovacích státí zo sivej betónovej zámkovej EKO dlažby 200/200 hr. 80 mm, vybudovať nový chodník pre peších, ktorý predĺži existujúci asfaltový chodník – požiadavka je na asfaltový povrch, ale v prípade doloženia stanoviska PTH, že kvôli existencii rozvodu nesúhlasia s asfaltom a požadujú rozoberateľnú vrstvu, môže byť chodník navrhnutý zo sivej zámkovej dlažby 100/200 hr. 60 mm, upraviť okolitú zeleň, do ktorej sa stavebnými úpravami zasiahne, odovzdať do majetku mesta 3ks parkovacích státí o rozmeroch 2,5x5m – označené ako položka, chodník a sadové úpravy, vo vlastníctve investora by následne zostali spolu 4ks parkovacích státí 3ks parkovacích státí o rozmeroch 2,5x5m + 1 státie pre imobilných o rozmeroch 3,5x5m, ku dňu skončenia nájmu mesto Prievidza odpredá pozemok parcela registra CKN č. 5019/14, ostatná plocha s výmerou 55 m² pod státiami, do vlastníctva investora - 4ks parkovacích státí, z toho 3ks parkovacích státí o rozmeroch 2,5x5m + 1 státie pre imobilných o rozmeroch 3,5x5m, za cenu podľa znaleckého posudku, projektová dokumentácia pre každú stavbu samostatne, 3ks parkovacie státia o rozmeroch 2,5x5m, chodník a sadové úpravy budú odovzdané do majetku mesta spolu s rozpočtom a povolením, na dobu určitú na celý rozsah riešeného územia až do času protokolárneho odovzdania zrealizovaných stavieb do majetku mesta, za nájomné 1euro na celú dobu prenájomu za účelom vybudovania 7ks parkovacích státí, chodníka pre peších a sadových úprav z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 8 bodu 8.3 ods. (2) písm. t) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, prenájom pozemku za účelom vybudovania stavby určenej na verejné užívanie (parkovacie miesta, prístupová komunikácia, chodník, verejná zeleň, ihrisko alebo iná verejnoprospešná infraštruktúra), ktorá bude po kolaudácii a uplynutí doby nájmu odovzdaná bezplatne do majetku mesta.

Všeobecná hodnota nájmu je v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške 9 €/m²/rok (II. zóna). Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 12.06.2026.

K žiadosti prijala MsR uznesenie č. 245/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ing. Alžbeta Majdanová, trvalý pobyt Prievidzská 231/33, Prievidza požiadala o zámenu nehnuteľností v k.ú. Prievidza, nachádzajúcich sa na Ulici J. Murgaša, pozemkov parcela registra CKN č. 1218/29 vo vlastníctve mesta Prievidza za pozemky parcela registra CKN č. 1217/10 a časť pozemku parcela registra CKN č. 1218/44 vo vlastníctve žiadateľky, na ktorých sa nachádza verejná komunikácia, verejná zeleň a chodník.

Mesto navrhlo na zámenu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – nachádzajúcich sa na Ulici J. Murgaša, pozemky parcela registra CKN č. 1217/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m², vedený na LV č. 13191, vo vlastníctve Ing. Alžbety Majdanovej a novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 1218/48, ostatná plocha o výmere 60m², odčlenený Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou GEOmark s.r.o., G. Švéniho 6, Prievidza 971 01, pod číslom 39/2026, úradne overený Ing. Zuzanou Fašanekovou pod číslom 537/26 zo dňa 19.05.2026 z pozemku parcela registra CKN č. 1218/44, ostatná plocha o výmere 244m², vedený na LV č. 13191, do výlučného vlastníctva mesta Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, za novovytvorený pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza, parcela registra CKN č. 1218/47, ostatná plocha o výmere 21m², odčlenený Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou vyhotoveným spoločnosťou GEOmark s.r.o., G. Švéniho 6, Prievidza 971 01, pod číslom 39/2026, úradne overený Ing. Zuzanou Fašanekovou pod číslom 537/26 zo dňa 19.05.2026, z pozemku parcela registra CKN č. 1218/29, ostatná plocha o výmere 164m², zapísané na LV č. 1, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 Ing. Alžbety Majdanovej, trvalý pobyt Prievidzská 231/33, Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, bez finančného vyrovnania.

Všeobecná hodnota zamieňaných nehnuteľností je 135€/m² MsR uznesením č. 246/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predmetný majetok mesta za trvale prebytočný a zámenu nehnuteľností nachádzajúcich sa na Ulici J. Murgaša, pozemky parcela registra CKN č. 1217/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m², vedený na LV č. 13191, vo vlastníctve Ing. Alžbety Majdanovej a novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 1218/48, ostatná plocha o výmere 60m², odčlenený Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou GEOmark s.r.o., G. Švéniho 6, Prievidza 971 01, pod číslom 39/2026, úradne overený Ing. Zuzanou Fašanekovou pod číslom 537/26 zo dňa 19.05.2026 z pozemku parcela registra CKN č. 1218/44, ostatná plocha o výmere 244m², vedený na LV č. 13191, do výlučného vlastníctva mesta Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov za novovytvorený pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza, parcela registra CKN č.

1218/47, ostatná plocha o výmere 21m², odčlenený Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou vyhotoveným spoločnosťou GEOmark s.r.o., G. Švéniho 6, Prievidza 971 01, pod číslom 39/2026, úradne overený Ing. Zuzanou Fašanekovou pod číslom 537/26 zo dňa 19.05.2026, z pozemku parcela registra CKN č. 1218/29, ostatná plocha o výmere 164m², zapísané na LV č. 1, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 Ing. Alžbety Majdanovej, trvalý pobyt Prievidzská 231/33, Prievidza v podiele 1/1, na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, bez finančného vyrovnaní, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza - prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa. Všeobecná hodnota zamieňaných nehnuteľností je 135 €/m².

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ján Šulgan, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou 623, požiadal o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Sadovej ulici, novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 8119/49, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 19m² odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 8119/24, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 780 m² zapísaného na LV č. 1 zamerané Geometrickým plánom č. 48185655-103/2026, vypracovaným spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašanekovou pod číslom 580/2026 zo dňa 28.05.2026, za účelom stavby garáže. Dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť CKN č. 8119/49, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 19m².

MsR uznesením č. 247/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predmetný nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza nachádzajúci sa na Sadovej ulici, za trvale prebytočný a prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok nachádzajúci sa na Sadovej ulici, novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 8119/49, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 19m² odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 8119/24, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 780 m² zapísaného na LV č. 1 zamerané Geometrickým plánom č. 48185655-103/2026, vypracovaným spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašanekovou pod číslom 580/2026 zo dňa 28.05.2026, za účelom stavby garáže, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Jána Šulgana, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou 623, za cenu 38 €/m².

Hlasovanie: 5 poslancov za

Filip Krčík a manželka Romana Krčík, spoločný trvalý pobyt Bôrová ul.452/48, Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Dubovej ulici v k.ú. Prievidza,

pozemku parcela registra C KN č. 6722/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 100m², zapísaného na LV č. 1, za účelom rozšírenia záhrady susediacej bezprostredne s predmetnou parcelou.

MsR uznesením č. 248/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nachádzajúcej sa na Dubovej ulici, pozemku parcela registra C KN č. 6722/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 100m², zapísaného na LV č. 1, za účelom rozšírenia záhrady susediacej bezprostredne s predmetnou parcelou, pre Filipa Krčika a manželku Romanu Krčík, spoločný trvalý pobyt Bôrová ul. 452/48, Prievidza.

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 18)

„Diskusia“

Katarína Čičmancová sa pýtala na doručovanie výmerov dane z nehnuteľností. Pýtala sa, prečo stále neboli obyvateľom distribuované. Michal Dobiaš uviedol, že nie je problém v zmene spôsobu doručovania výmerov cez CUD, problémom je, že zamestnanci časovo nestíhajú vyhotovovať rozhodnutia. Mesto nadstavilo opatrenia. K problematike sa vyjadril aj Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ a bližšie vysvetlil situáciu. Distribúcia by sa mala spustiť v krátkom čase. V prípade aktivovaných elektronických schránok, výmery už boli odoslané.

K bodu 19)

„Záver“

Michal Dobiaš, zástupca primátorky mesta, poďakoval prítomným za aktívnu účasť a ukončil rokovanie MsR.

Zápisnica zo 6. zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 15. júna 2026

Pripomienky overovateľov zápisnice:

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Michal Dobiaš, predsedajúci

Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ

Ing. Ľuboš Jelačič, overovateľ I.

MVDr. Norbert Turanovič, overovateľ II.

Zapísala: Ing. Nad'a Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

**Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 15. 06. 2026
od 187 do 248**

187. Program Mestskej rady v Prievidzi (ďalej len MsR)
188. Vyhodnotenie uznesení MsR
189. Správa spol. SMMP, s.r.o., o hospodárení s koncesným majetkom podľa koncesnej zmluvy a s majetkom podľa komisionárskych zmlúv za rok 2025
190. Návrh na uzatvorenie novej koncesnej zmluvy medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o.
191. Správa spol. TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1 – 12/2025
192. Návrh na úpravu cenníka cestovného v mestskej hromadnej doprave mesta Prievidza a Bojnice
193. Návrh na rozšírenie majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatv. so spol. TSMPD, s.r.o. – úsek verejnej zelene
194. Návrh na rozšírenie majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatv. so spol. TSMPD, s.r.o. – úsek miestnych komunikácií
195. Správa o hospodárení so zvereným majetkom spoločnosti POH, s.r.o., za rok 2025
196. Výročná správa o činnosti a hospodárení Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n. o., za rok 2025
197. Správa o činnosti a hospodárení Harmónia, n. o., Prievidza k 31. 12. 2025
198. Návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov v nich pre volebné obdobie 2026 - 2030
199. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 128/25 – projekt Vodozádržné opatrenia na Námestí slobody v meste Prievidza
200. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 224/25 – projekt Vodozádržné opatrenia ZŠ s MŠ Ul. P. Dobšinského
201. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 225/25 – projekt „Vodozádržné opatrenia MŠ Nábrežie sv. Cyrila“





Prievidza

202. Informácia o projekte s názvom: „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ, Rastislavova ulica, pavilóny B,C,D“
203. Informácia o projekte s názvom „Rekonštrukcia kuchyne ZŠ s MŠ, Dobšinského v Prievidzi“
204. Zmena spôsobu a formy financovania prostredníctvom preklenovacieho úveru (transformácia na revolvingový úver)
205. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2026
206. Žiadosť spol. Esta Plus, s.r.o., o udelenie súhlasu s umiestnením elektrickej skrine
207. Zaslanie výzvy spoločnosti Esta Plus, s.r.o., na zmenu umiestnenia PRIS skrinky
208. Žiadosť spol. SPP – distribúcia, a.s., o zriadenie vecného bremena
209. Žiadosť spol. PTH, a.s., o zriadenie vecného bremena (lokalita Ul. Hurbana a Šulekova)
210. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie pozemku parc. reg. C KN č. 5066/6
211. Žiadosť spol. Vyríšime, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
212. Žiadosť Muhameda Jusufiho o nájom časti pozemku
213. Žiadosť MUDr. Tomáša Cigaňáka o zriadenie vecného bremena
214. Žiadosť Mgr. Evy Píšovej a Andreja Píša o zriadenie vecného bremena
215. Žiadosť Igora Mančíka o zriadenie vecného bremena
216. Zrušenie uznesenia MsR č. 149/26 – návrh na vyhlásenie OVS – nájom pozemku na Ul. A. Rudnaya
217. Žiadosť Mgr. Antona Strateného a Mgr. Ľudmily Stratenej o prehodnotenie sankcií za nedodržanie podmienok zmluvy
218. Žiadosť Milana Hrušku a spol. JIMBO invest, s.r.o. o prevzatie cestnej komunikácie na Ul. J. Čvikotu
219. Žiadosť Volejbalového klubu žien Prievidza o nájom nehnuteľností
220. Žiadosť spol. EASYTRAVEL, s.r.o., o kúpu pozemkov
221. Žiadosť spol. ROC, a.s., o kúpu pozemkov
222. Vyhodnotenie OVS – prevod nehnuteľností - bývalá ZŠ na Ul. P. J. Šafárika
223. Vyhodnotenie OVS – prevod nehnuteľností – pozemky v priemyselnom parku
224. Informácia k zámene nehnuteľností so SR, v správe Ministerstvo vnútra SR
225. Informácia k prevodu nehnuteľností pre Jozefa Gatiala
226. Vyhodnotenie OVS – prevod nehnuteľností – areál bývalej MŠ na Ul. Š. Závodníka
227. Žiadosť Ota Rudkovského a manž. o kúpu pozemku pod garážou
228. Žiadosť Ing. Viliama Botku o kúpu pozemku pod garážou



Prievidza

229. Žiadosť Viliama Botku o kúpu pozemku pod garážou
230. Žiadosť Radovana Gaašparoviča o kúpu pozemku pod garážou
231. Žiadosť Karola Baranoviča a Eriky Gregorovej o kúpu pozemku pod garážou
232. Žiadosť Ivety Beniakovej o kúpu pozemku pod garážou
233. Žiadosť Ing. Branislava Nosterského o kúpu pozemku pod garážou
234. Žiadosť Tibora Majsniara o kúpu pozemku pod garážou
235. Žiadosť Stanislava Juríka o kúpu pozemku pod garážou
236. Žiadosť Petra Volkova o kúpu pozemku pod garážou
237. Žiadosť Evy Búryovej o kúpu pozemku pod garážou
238. Žiadosť Mgr. Gabriely Grilus a Mgr. Zuzany Reiselovej o kúpu pozemku pod garážou
239. Žiadosť Stanislava Němčeka a manž. o kúpu pozemku pod garážou
240. Žiadosť Juraja Ohradzanského o kúpu pozemku
241. Žiadosť Jozefa Kmeťa a manž. o kúpu pozemku
242. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 96/26 (zámena nehnuteľnosti s Lukášom Gežíkom a Ivanom Gežíkom)
243. Žiadosť Jána Michaloviča o kúpu pozemku
244. Žiadosť Pavla Michaloviča a manž. o kúpu pozemku
245. Žiadosť spol. MS výšky s.r.o., o kúpu pozemku
246. Žiadosť Ing. Alžbety Majdanovej o zámenu pozemkov
247. Žiadosť Jána Šlugana o kúpu pozemku
248. Žiadosť Fiipa Krčika a manž. o kúpu pozemku



Prievidza

Uznesenia

Mestskej rady v Prievidzi

zo dňa 15. 06. 2026

od 187 do 248

číslo: 187/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) návrh programu Mestskej rady v Prievidzi na deň 15. 06. 2026,

b) návrh na doplnenie programu rokovania o body:

- Návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov, ktorý sa v nich volí, pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2026 v meste Prievidza
- Informácia o pripravených projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov
- Návrh na zmenu spôsobu a formy financovania prostredníctvom preklenovacieho úveru (transformácia na revolvingový úver bez zmeny výšky limitu)

II. schvaľuje

program Mestskej rady v Prievidzi na deň 15. 06. 2026 s doplnením bodov:

- Návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov, ktorý sa v nich volí, pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2026 v meste Prievidza
- Informácia o pripravených projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov
- Návrh na zmenu spôsobu a formy financovania prostredníctvom preklenovacieho úveru (transformácia na revolvingový úver bez zmeny výšky limitu)

číslo: 188/26

Mestská rada





Prievidza

- I. berie na vedomie
Vyhodnotenie uznesení Mestskej rady v Prievidzi;
- II. sleduje uznesenia
rok 2026: 149/I., 158/II.III., 168/II.III., 176/II. III., 177/II.,
rok 2025: 57/II., 99/II., 197/III., 218/II., 220/II., 235/II., 236/II.,
rok 2024: 268/III.,
rok 2023: 71/I.
- III. vypúšťa zo sledovania
rok 2026: 77/II., 156/II. III., 179/I.
rok 2024: 266/III.

číslo: 189/26

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Správu spoločnosti SMMP, spol. s.r.o., o hospodárení s koncesným majetkom podľa Koncesnej zmluvy a s majetkom podľa Komisionárskych zmlúv za rok 2025,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Správu spoločnosti SMMP, spol. s.r.o., o hospodárení s koncesným majetkom podľa Koncesnej zmluvy a s majetkom podľa Komisionárskych zmlúv za rok 2025.

číslo: 190/26

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh na uzatvorenie novej koncesnej zmluvy medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., vrátane jej príloh v predloženom rozsahu,
- II. odporúča MsZ
schváliť uzatvorenie novej koncesnej zmluvy medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., vrátane jej príloh v predloženom rozsahu.

číslo: 191/26

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Správu spoločnosti TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1 – 12/2025,
- II. odporúča MsZ



Prievidza

zobrať na vedomie Správu spoločnosti TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1 – 12/2025.

číslo: 192/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) informáciu o potrebe zosúladenia tarify systému mestskej hromadnej dopravy v Prievidzi a Bojniciach s vyhláškou Ministerstva dopravy Slovenskej republiky č. 269/2024 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o verejnej osobnej doprave,
- b) informáciu o príprave zapojenia mestskej hromadnej dopravy v Prievidzi a Bojniciach do Národného integrovaného systému predaja cestovných lístkov (NICL),
- c) informáciu, že navrhovaná úprava predstavuje výlučne zosúladenie tarifných kategórií a elektronizáciu odbavovania bez zmeny základnej cenovej úrovne cestovného.

II. odporúča MsZ schváliť

- a) úpravu Cenníka cestovného v mestskej hromadnej doprave mesta Prievidza a Bojnice,
- b) úpravu tarify systému v súlade s vyhláškou Ministerstva dopravy Slovenskej republiky č. 269/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú jednotné kategórie cestujúcich pre účely poskytovania zliav v pravidelnej verejnej doprave, a to nasledovne:
 - deti do dovŕšenia 6. roku veku,
 - deti od 6 rokov do dovŕšenia 18. roku veku,
 - žiaci a študenti všetkých stupňov denného štúdia do dovŕšenia 26. roku veku,
 - cestujúci prepravujúci sa za základné cestovné,
 - seniori,
 - fyzické osoby s ťažkým zdravotným postihnutím,
- c) zavedenie 45-minútovej časovej platnosti jednorazového cestovného lístka od prvého elektronického odbavenia cestujúceho s možnosťou prestupného cestovania v rámci MHD Prievidza a Bojnice,
- d) zapracovanie schválenej štruktúry tarifných skupín do zmluvy o službách vo verejnom záujme uzatvorenej s dopravcom zabezpečujúcim mestskú hromadnú dopravu v Prievidzi a Bojniciach formou dodatku k zmluve,



Prievidza

- e) zabezpečenie primeranej technickej a organizačnej pripravenosti na integráciu tarifného systému do NICL v súčinnosti so zmluvným dopravcom.

číslo: 193/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2023 v znení jej Dodatku č. 1 až č. 3, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, a to o majetok:

- Exteriérové fitness ihrisko – Ciglianska cesta, v celkovej obstarávacej cene 3 557,00 €,
- Univerzálne ihrisko - Ciglianskej ceste, v celkovej obstarávacej cene 3 545,00 €,
- Vnútroblok – Šulekova ul. a Ul. I. Bukovčana, v celkovej obstarávacej cene 12 364,93 €,

II. odporúča MsZ

schváliť rozšírenie majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2023 v znení jej Dodatku č. 1 až č. 3, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, a to o majetok:

- Exteriérové fitness ihrisko – Ciglianska cesta, v celkovej obstarávacej cene 3 557,00 €,
- Univerzálne ihrisko - Ciglianskej ceste, v celkovej obstarávacej cene 3 545,00 €,
- Vnútroblok – Šulekova ul. a Ul. I. Bukovčana, v celkovej obstarávacej cene 12 364,93 €.

číslo: 194/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2023 v znení jej Dodatku č. 1 až č. 4, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Lávka pre peších ponad železniciu na Ul. stavbárov, v celkovej obstarávacej cene 373203,80 €,



Prievidza

- Chodník – spojnica medzi Gazdovskou a Veľkonecpalskou ulicou, v celkovej obstarávacej cene 7 699,21 €,
- Chodník – spojnica medzi Nábr. sv. Cyrila 12 a Ul. A. Škarvana, v celkovej obstarávacej cene 32 877,19 €,
- Nábrežná ul. – spevnené plochy pri bývalých potravinách Billa, v celkovej obstarávacej cene 102 760,18 €,
- Ul. E. Šoltésovej – spevnené plochy na parkovanie, v celkovej obstarávacej cene 32 500,32 €,
- Cesta VI. Clementisa – priechod pre chodcov, v celkovej obstarávacej cene 20 558,77 €,
- Prepojovací chodník na križovatke Ulíc S. Mečiara a energetikov, v celkovej obstarávacej cene 9 216,11 €,
- Ul. J. Roháča – debarierizačné opatrenie na chodníku, v celkovej obstarávacej cene 1 500,00 €,
- Malonecpalská ul. – debarierizačné opatrenie na chodníku, v celkovej obstarávacej cene 4 250,00 €,
- Ul. T. Vansovej – debarierizačné opatrenie na chodníku, v celkovej obstarávacej cene 4 250,00 €,
- Ul. A. Bednára – ochranné oplotenie parkoviska, v celkovej obstarávacej cene 17 882,29 €.

II. odporúča MsZ

schváliť rozšírenie majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2023 v znení jej Dodatku č. 1 až č. 4, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Lávka pre peších ponad železniciu na Ul. stavbárov, v celkovej obstarávacej cene 373203,80 €,
- Chodník – spojnica medzi Gazdovskou a Veľkonecpalskou ulicou, v celkovej obstarávacej cene 7 699,21 €,
- Chodník – spojnica medzi Nábr. sv. Cyrila 12 a Ul. A. Škarvana, v celkovej obstarávacej cene 32 877,19 €,
- Nábrežná ul. – spevnené plochy pri bývalých potravinách Billa, v celkovej obstarávacej cene 102 760,18 €,
- Ul. E. Šoltésovej – spevnené plochy na parkovanie, v celkovej obstarávacej cene 32 500,32 €,
- Cesta VI. Clementisa – priechod pre chodcov, v celkovej obstarávacej cene 20 558,77 €,



Prievidza

- Prepojovací chodník na križovatke Ulíc S. Mečiara a energetikov, v celkovej obstarávacej cene 9 216,11 €,
- Ul. J. Roháča – debarierizačné opatrenie na chodníku, v celkovej obstarávacej cene 1 500,00 €,
- Malonecpalská ul. – debarierizačné opatrenie na chodníku, v celkovej obstarávacej cene 4 250,00 €,
- Ul. T. Vansovej – debarierizačné opatrenie na chodníku, v celkovej obstarávacej cene 4 250,00 €,
- Ul. A. Bednára – ochranné oplotenie parkoviska, v celkovej obstarávacej cene 17 882,29 €.

číslo: 195/26

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Správu o hospodárení so zvereným majetkom spoločnosti Prievidzské odpadové hospodárstvo, s.r.o., za rok 2025,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Správu o hospodárení so zvereným majetkom spoločnosti Prievidzské odpadové hospodárstvo, s.r.o., za rok 2025.

číslo: 196/26

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Výročnú správu o činnosti a hospodárení Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n. o., za rok 2025,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Výročnú správu o činnosti a hospodárení Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n. o., za rok 2025.

číslo: 197/26

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Správu o činnosti a hospodárení Harmónia, n.o., Prievidza k 31. 12. 2025,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Správu o činnosti a hospodárení Harmónia, n.o., Prievidza k 31. 12. 2025,
- III. ukladá právnej kancelárii



Prievidza

spracovať analýzu možností odmeňovania zamestnancov Harmónia n.o. - porovnanie nároku na rozpočet organizácie a možností odmeňovania podľa Zákonníka práce a podľa zákona č. 553/2003 Z. z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

číslo: 198/26

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh na zverejnenie počtu obyvateľov pre účely volieb do orgánov samosprávy obcí v roku 2026: 42 743,
 - b) návrh na určenie počtu poslancov MsZ v Prievidzi na nasledujúce volebné obdobie 2026 – 2030 v počte 20 v súlade s § 11 ods. 3 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
 - c) návrh na určenie 5 volebných obvodov a počtu poslancov v nich v súlade s § 166 ods. 3 zákona č.180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre voľby do orgánov samosprávy obcí konané v roku 2026,
- II. neodporúča MsZ schváliť
 - a) počet obyvateľov na zverejnenie pre účely volieb do orgánov samosprávy obcí v roku 2026: 42 743.
 - b) počet poslancov MsZ v Prievidzi na nasledujúce volebné obdobie 2026 - 2030 na 20;
 - c) 5 volebných obvodov a počet poslancov v nich pre voľby do orgánov samosprávy obcí konané v roku 2026 takto:

VO č. I – Staré mesto, Žabník, Necpaly

6 poslancov

(Ulice: Astrová ulica, Fialková ulica, Hornonitrianska cesta, Klinčeková ulica, Konvalinková ulica, Na stráňach, Na záhumní, Narcisová ulica, Nezábudková ulica, Pod horou, Poľná ulica, Slniečna ulica, Snežienková ulica, Tulipánová ulica, Zelená ulica, Kútovská ulica, Necpalská cesta, Veľkonecpalská ulica, Gazdovská ulica, Urbárska ulica, Dúbravská ulica, Majerská ulica, Malonecpalská ulica, Lúčna ulica, Nedožerská cesta, Staničná ulica, Športová ulica, Traťová ulica, Krátka ulica, Kvetná ulica, Nová ulica, Ulica A.Hlinku, Hviezdoslavova ulica, Ulica stavbárov, Ulica T.Vansovej, Zdravotnícka ulica, Železničiarska ulica, Námestie slobody, Pribinovo námestie, Šumperská ulica, Ulica M. Hodžu, Bakalárska ulica, Ciglianska cesta, Košovská cesta, Nábrežie J.Kalinčiaka, Ulica na Kamenici, Nábrežie sv.Metoda, Púšť, Rastislavova



Prievidza

ulica, Sebedražská cesta, Ulica G.Švéniho, Ulica J. Hollého, Ulica M. Mišika, Ulica Š. Moyzesa, Dlhá ulica, Záhradnícka ulica, Cesta pod skalou, Nábrežie sv.Cyrila, Severná ulica, Vinohradnícka ulica, Ulica Matice slovenskej, Cesta pod Banskou, Kukučínova ulica, Lehotská cesta, Malolehotská ulica, Nábrežie A. Kmeťa, Sitnianskeho ulica, Ulica A. Škarvana, Ulica L. Podjavorinskej, Vajanského ulica, Vápenická ulica, Včelárska ulica, Veľkolehotská cesta, Vrchy, Východná ulica, Ulica J. Čvíkotu, Inžinierska ulica)

VO č. II. – Sídliisko Píly

4 poslanci

(Ulice: Duklianska ulica, Malá ulica, Mierové námestie, Súbežná ulica, Tichá ulica, Ulica A. H. Gavloviča, Ulica A. Sládkoviča, Ulica L. Štúra, Svätoplukova ulica, Ulica M.R. Štefánika, Vnútoraná ulica, Ulica A. Stodolu, Ulica J. Murgaša, Ulica Š. Baniča, Gorazdovo nábrežie, Okružná cesta, Priama ulica, Ulica A. Rudnaya, Ulica B. Björnsona, Ulica J. Palkoviča, Ulica J. Siváka, Garbiarska ulica, Golfová ulica, Klampiarska ulica, Letisková ulica, Malookružná ulica, Mlynská ulica, Obuvnícka ulica, Priečodná ulica, Riečna ulica, Stredná ulica, Súkennícka ulica, Tkáčska ulica, Ulica J. Kráľa, Ulica J. Žirku, Úzka ulica, Zadná ulica, Banícka ulica, Ulica S. Chalupku, Ulica D. Krmana, Ulica Š. Kráľika, Bojnická cesta, Krajná ulica, Námestie J. C. Hronského, Trhová ulica, Ulica D. Kubíka, Ulica F. Madvu, Ulica J. Pauleho, Ulica J. Škopca, Sklenárska ulica, Piesočná ulica, Ulica P. Benického)

VO č. III. – Nové mesto, Zapotôčky

5 poslancov

(Ulice: Átriová ulica, Bojnická cesta 24, 24C, 26, Májová ulica, Nábřežná ulica, Tenisová ulica, Ulica I. Krasku, Ulica J. G. Tajovského, Ulica J. Kollára, Ulica M. Falešníka, Ulica olympionikov, Ulica R. Jašíka, Ulica Š. Závodníka, Ulica T. Milkina, Ulica za depom, Ulica A. Mišúta, Ulica J. Bendíka, Ulica J. Červeňa, Ulica P. Dobšínského, Ulica J. I. Bajzu, Ulica J. M. Hurbana, Ulica J. Okáľa, Ul. M. Rázusa, Ulica J. Fándlyho, Ulica J. Francisciho, Ulica J. Matušku, Rad L. N. Tolstého, Ulica A. Bednára, Ulica E.M. Šoltésovej, Ulica L. Ondrejova, Ulica A. Žarnova, Ulica I. Bukovčana, Šulekova ulica, Ulica J. Palárika, Ulica J. Roháča, Ulica P.J. Šafárika, Jégeho ulica, Ulica L. Stančeka, Urbánkova ulica, Mliekarenská ulica,.)

VO č. IV. - Kopanice

4 poslanci

(Ulice: Ulica energetikov, Kocel'ova ulica, Prírodná ulica, Ulica I. Vysočana, Ulica V. Benedikta, Ulica M. Gorkého, Cesta VI. Clementisa, Agátová ulica, Bazová ulica, Bôrová ulica, Buková ulica, Dubová ulica, Hrabová ulica, Jaseňová ulica, Jedľová ulica, Lipová ulica, Na karasiny, Rakytová ulica, Smreková



Prievidza

ulica, Makovického ulica, Nad terasami, Ulica K. Novackého, Bottova ulica, Jánošíková ulica, Koncová ulica, Mojmirova ulica, Rovná ulica, Skrytá ulica, Ulica J. Alexyho, Ulica J. Gramantíka, Ulica J. Záborského, Ulica M. Benku, Ulica M. Medveckej, Ulica odbojárov, Ulica S. Mečiara, Hrnčiarska ulica, Mariánska ulica, Medzibriežková ulica, Partizánska ulica, Povstalecká ulica, Puškinova ulica, Ulica B. Slančíkovej, Ulica C. Majerníka, Ulica J. Jesenského, Veterná ulica, Ulica A. Bernoláka, Ulica K. Kuzmányho.)

VO č. V. – Hradec, Malá Lehôtka, Veľká Lehôtka **1 poslanec**

(Veľká Lehôtka: Hlboká ulica, Hradecká ulica, Mlynárska ulica, Mrazničná ulica, Na lúčky, Podhorská ulica, Remeselnícka ulica, Roľnícka ulica, Strmá ulica, Školská ulica, Uhlištná ulica, Ulica J. L. Bellu, Veľká Lehôtka – chatová oblasť, Viničná ulica, Vrchárska ulica;

Malá Lehôtka: Krížna ulica, Na lánoch, Na vršku, Pod poliankou, Ružová ulica, Spojovacia ulica, Ulica družby, Ulica F. Hečku;

Hradec: Družstevná ulica, Južná ulica, K potoku, Lesná ulica, Na stanište, Na záhrade, Parková ulica, Pavlovská ulica, Pekná ulica, Po hájnik, Pod hôrku, Pod hrádkom, Richtárska ulica, Súhradská ulica, Ulica 1.mája).

číslo: 199/26

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh na zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 128/25 zo 25. 08. 2025, ktorým MsZ schválilo predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Vodozádržné opatrenia na Námestí slobody v meste Prievidza“,
- II. odporúča MsZ
schváliť zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 128/25 z 25. 08. 2025 takto:
v časti II. schvaľuje v bode c) sa za text: „v rámci výzvy: PSK-MZP-021-2024-ITI-EFRR“ dopĺňa text: „kód žiadosti o NFP: 4012021388“
a dopĺňa sa písmeno e) s textom: „štatutárovi mandát na podpis Zmluvy o poskytnutí NFP v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom žiadateľa / prijímateľa.“

číslo: 200/26

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh na zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 224/25 z 18.11. 2025, ktorým MsZ schválilo predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku



Prievidza

za účelom realizácie projektu: „Vodozádržné opatrenia ZŠ s MŠ Ul. P. Dobšinského“,

II. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 224/25 z 18. 11. 2025 takto:
v časti II. schvaľuje v bode c) sa za text: „v rámci výzvy: PSK-MZP-021-2024-ITI-EFRR“ dopĺňa text: „kód žiadosti o NFP: 401202H599“

a dopĺňa sa písmeno e) s textom: „štatutárovi mandát na podpis Zmluvy o poskytnutí NFP v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom žiadateľa / prijímateľa.“

číslo: 201/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh na zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 225/25 z 18.11. 2025, ktorým MsZ schválilo predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Vodozádržné opatrenia MŠ Nábřežie sv. Cyrila“,

II. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 225/25 z 18. 11. 2025 takto:
v časti II. schvaľuje v bode c) sa za text: „v rámci výzvy: PSK-MZP-021-2024-ITI-EFRR“ dopĺňa text: „kód žiadosti o NFP: 401202H594“ v bode d) sa vypúšťa suma 11 814,27€

a dopĺňa sa písmeno e) s textom: „štatutárovi mandát na podpis Zmluvy o poskytnutí NFP v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom žiadateľa / prijímateľa.“

číslo: 202/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu o projekte s názvom: „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Rastislavova ulica, pavilóny B,C,D“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ náročnosti ZŠ Rastislavova ulica, pavilóny B,C,D“,

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,



Prievidza

- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ náročnosti ZŠ Rastislavova ulica pavilónov B,C,D“ realizovaného v rámci výzvy: PKS-SIEA-007-2024-ITI-EFRR , ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 vo výške 0 €,
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

číslo: 203/26

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o projekte s názvom: „Rekonštrukcia kuchyne ZŠ s MŠ, Dobšinského v Prievidzi“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Rekonštrukcia kuchyne ZŠ s MŠ, Dobšinského v Prievidzi “,
 - b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
 - c) zabezpečenie finančných prostriedkov žiadateľom na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Rekonštrukcia kuchyne ZŠ s MŠ, Dobšinského v Prievidzi“ realizovaného v rámci výzvy: PSK-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR , ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 vo výške 44 620,28 €,
 - d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

číslo: 204/26

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) Návrh na zmenu spôsobu a formy financovania prostredníctvom preklenovacieho úveru, ktorý bol prijatý uznesením č. 222/25 v časti II. v ods. A. Fondy a úverové zdroje v písm. b) takto: „ Prijatie úverových zdrojov vo výške 1 000 000 € (preklenovací úver k projektom NFP), na úhradu kapitálových výdavkov schválených v rozpočte mesta v roku



Prievidza

2026; sa mení na revolvingový úver na financovanie kapitálových výdavkov“.

- b) Splatnosť úveru 31.10.2028 a výška úveru 1 000 000 Eur zostáva nezmenená v súlade so Zmluvou o termínovanom úvere č. 853/2025/UZ.

II. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia č. 222/25 v časti II. ods. A písm. b) a celý text sa nahrádza textom:

- b) Prijatie úverových zdrojov formou revolvingového úveru vo výške 1 000 000 €, na úhradu kapitálových výdavkov schválených v rozpočte mesta v roku 2026.

číslo: 205/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2026,

II. odporúča MsZ

schváliť plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2026.

číslo: 206/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spol. Esta Plus, s.r.o., so sídlom Diviacka Nová Ves 92, Diviacka Nová Ves 972 24, IČO: 36 306 231, ktorá zastupuje spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, o udelenie súhlasu s umiestnením elektrickej skrine PRIS k stavbe „18406 – Prievidza – Ul. M. Mišíka – Vrezanie PRIS“ v zmysle doloženej situácie vypracovanej Ing. Dominikom Slušným, na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2100/2, ostatná plocha s výmerou 507 m².

II. neodporúča MsZ

schváliť udelenie súhlasu na umiestnenie elektrickej skrine PRIS k stavbe „18406 – Prievidza – Ul. M. Mišíka – Vrezanie PRIS“ v zmysle doloženej situácie vypracovanej Ing. Dominikom Slušným, na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2100/2, ostatná plocha s výmerou 507 m², pre spoločnosť Esta Plus, s.r.o., so sídlom Diviacka Nová Ves 92, Diviacka Nová Ves 972 24, IČO: 36 306 231, ktorá zastupuje spoločnosť



Prievidza

Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47
Žilina, IČO: 36 442 151.

číslo: 207/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spol. Esta Plus, s.r.o., so sídlom Diviacka Nová Ves 92, Diviacka Nová Ves 972 24, IČO: 36 306 231, ktorá zastupuje spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, o udelenie súhlasu s umiestnením elektrickej skrine PRIS k stavbe „18406 – Prievidza – Ul. M. Mišíka – Vrezanie PRIS“ v zmysle doloženej situácie vypracovanej Ing. Dominikom Slušným, na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2100/2, ostatná plocha s výmerou 507 m².

II. ukladá právnej kancelárii

vyzvať žiadateľa spol. Esta Plus, s.r.o., so sídlom Diviacka Nová Ves 92, Diviacka Nová Ves 972 24, IČO: 36 306 231, ktorá zastupuje spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s., aby zmenil umiestnenie PRIS skrinky v zmysle vyjadrenia architektky mesta zo dňa 03.06.2026, t. j. umiestnil PRIS skrinku pri existujúci objekt trafostanice.

číslo: 208/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti SPP – distribúcia, a.s., so sídlom Bratislava - mestská časť Ružinov 821 09, Plátennícka 19013/2, IČO: 35910739, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (lokalita: Mariánska ulica, Vinohradnícka ulica, Dlhá ulica, Záhradnícka ulica),

- parcela registra C KN č. 2747/23, ostatná plocha s výmerou 1496 m² (predpokladaný rozsah 5 m²)
- parcela registra E KN č. 586, ostatná plocha s výmerou 1289 m² (predpokladaný rozsah 19 m²)
- parcela registra E KN č. 3762, ostatná plocha s výmerou 1275 m² (predpokladaný rozsah 9 m²)
- parcela registra E KN č. 3760, ostatná plocha s výmerou 5070 m² (predpokladaný rozsah 17 m²)
- parcela registra E KN č. 3761, trvalý trávny porast s výmerou 721 m² (predpokladaný rozsah 81 m²)



Prievidza

- parcela registra C KN č. 2758/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 711 m² (predpokladaný rozsah 148 m²)
 - parcela registra C KN č. 3200, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2885 m² (predpokladaný rozsah 2 m²)
 - parcela registra C KN č. 1835/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1725 m² (predpokladaný rozsah 5 m²)
 - parcela registra C KN č. 1835/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 7899 m² (predpokladaný rozsah 18 m²)
 - parcela registra C KN č. 1859/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 67640 m² (predpokladaný rozsah 179 m²)
- právo uloženia inžinierskych sietí k stavbe „Stavebné úpravy plynárenských zariadení PRIEVIDZA, ul. Vinohradnícka, Mariánska“. K žiadosti doložili aj situáciu, kde je červenou čiarou vyznačené uloženie plynárenských zariadení v nových trasách,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza,

- parcela registra C KN č. 2747/23, ostatná plocha s výmerou 1496 m²
- parcela registra E KN č. 586, ostatná plocha s výmerou 1289 m²
- parcela registra E KN č. 3762, ostatná plocha s výmerou 1275 m²
- parcela registra E KN č. 3760, ostatná plocha s výmerou 5070 m²
- parcela registra E KN č. 3761, trvalý trávny porast s výmerou 721 m²
- parcela registra C KN č. 2758/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 711 m²
- parcela registra C KN č. 3200, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2885 m²
- parcela registra C KN č. 1835/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1725 m²
- parcela registra C KN č. 1835/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 7899 m²
- parcela registra C KN č. 1859/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 67640 m²

právo uloženia inžinierskych sietí - uloženia rozvodov plynovodu k stavbe „Stavebné úpravy plynárenských zariadení PRIEVIDZA, ul. Vinohradnícka, Mariánska“, v prospech spoločnosti SPP - distribúcia, a.s., so sídlom Plátennícka 19013/2, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 09, IČO: 35 910 739, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa



Prievidza

ceny stanovenej znaleckým posudkom (za obmedzenie užívania), a to za podmienok:

- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- IS realizovať pretlakom popod komunikácie, výkopové jamy umiestňovať v čo najväčšej miere v zeleni;
- pokiaľ to nebude technicky možné realizovať pretlak alebo sa zistí súbeh a križovanie iných IS, ktoré budú brániť realizácii pretlaku, povinnosť konzultovať a odsúhlasiť zmenu za podmienok stanovených odborom stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia, VVO a právnej kancelárie,
- pri realizácii pozdĺžnej rozkopávky chodníkov požadujeme opraviť vrstvu krytu v celej šírke chodníka;
- pri realizácii pozdĺžnej rozkopávky cesty požadujeme opraviť vrstvu krytu vozovky v celej šírke jazdného pruhu;
- povinnosť doručiť pracovnú verziu geometrického plánu pred uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, kde bude vyznačený priebeh IS v nových trasách spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc,
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

číslo: 209/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., so sídlom Ul.

Priemyselná 82, 971 01 Prievidza, IČO: 36 325 961, v zast. Pavlom Giertlom,

o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul.



Prievidza

Hurbana a Šulekova), parcela registra C KN č. 5066/1, ostatná plocha s výmerou 5210 m², uloženie IS – rozvodov tepla, z dôvodu vyvolanej prekládky existujúceho primárneho rozvodu tepla CZT mesta Prievidza zo súkromnej parcely č. 5066/6 na parcelu vo vlastníctve mesta Prievidza č. 5066/1, v rozsahu výmery 101 m² podľa doloženej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 124/2026, ktorý vyhotovila dňa 26.05.2026 spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o., priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti geometrického plánu ako diel 1

II. neodporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5066/1, ostatná plocha s výmerou 5210 m², v rozsahu podľa doloženej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 124/2026, ktorý vyhotovila dňa 26.05.2026 spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o., uloženie IS – rozvodov tepla, z dôvodu vyvolanej prekládky existujúceho primárneho rozvodu tepla CZT mesta Prievidza zo súkromnej parcely C KN č. 5066/6 na parcelu vo vlastníctve mesta Prievidza CKN č. 5066/1, v prospech spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., so sídlom Ul. Priemyselná 82, 971 01 Prievidza, IČO: 36 325 96.

číslo: 210/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta Prievidza na majetkoprávne vyporiadanie pozemku v k. ú.

Prievidza, parcela registra C KN č. 5066/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 499 m², a to formou kúpy za cenu stanovenú znaleckým posudkom,

II. odporúča MsZ

schváliť majetkoprávne vyporiadanie pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5066/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 499 m², a to formou kúpy za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

číslo: 211/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Vyriešime s.r.o., so sídlom Družstevná 981/88, Oslany 972 47, IČO: 52 906 451, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Hradec, parcela registra E KN č. 4-137/2, ostatná plocha s výmerou 951 m² na Ul. Pod hôrkou a parcela registra C KN č. 183, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1935 m² na Ul. Pod hájik, právo uloženia inžinierskych sietí - prípojky



Prievidza

vodovodu k stavbe „Rodinný dom“, v dĺžke cca 90 m + ochranné pásmo na každú stranu a súhlas s umiestnením VŠ s priemerom 1 m na pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza podľa doloženej situácie,

II. neodporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Hradec, parcela registra E KN č. 4-137/2, ostatná plocha s výmerou 951 m² na Ul. Pod hôrkou a parcela registra C KN č. 183, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1935 m² na Ul. Pod hájik, právo uloženia inžinierskych sietí - prípojky vodovodu k stavbe „Rodinný dom“, pre vlastníka pozemku parcela registra C KN č. 267/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 314 m² v k. ú. Hradec.

číslo: 212/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Muhameda Jusufiho, s miestom činnosti podniku zahraničnej osoby 972 05 Sebedražie, Košovská 427/30, IČO: 46456937, o nájom časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. K. Novackého), parcela registra C KN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 77 251 m², v rozsahu 9 x 2 m (pod prevádzkou) a 7,5 x 2 m (vedľa prevádzky), na účel zriadenia terasy. Zároveň žiada o možnosť vybudovania pódia pod terasou z dôvodu nerovného terénu.
- b) informáciu, že Muhamed Jusufi, s miestom činnosti podniku zahraničnej osoby 972 05 Sebedražie, Košovská 427/30, IČO: 46456937, na základe odporúčenia Komisie dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta zo dňa 08.06.2026 má záujem aj o umiestnenie terasy aj pred prevádzkou od Ul. K. Novackého, a to v rozsahu cca 10 x 1,5 m, čo predstavuje 15 m²,
- c) informáciu, že žiadateľ doložil pracovnú verziu Geometrického plánu č. 52433927-42/2026, ktorý vypracovala dňa 11.06.2026 spoločnosť GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 747/1, Prievidza na odčlenenie pozemkov pod novými parcelnými číslami pre potreby uzatvorenia nájomnej zmluvy,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza,
 - pozemok parcela registra C KN č. 5345/64, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² a pozemok parcela registra C KN č. 5345/65, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m² zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 52433927-42/2026, ktorý vypracovala dňa 11.06.2026 spoločnosť GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 747/1, Prievidza z pozemku parcela registra C KN č. 5345/1, zastavaná plocha



Prievidza

a nádvorie s výmerou 77 251 m², zapísané na LV č. 1, nachádzajúci sa na Ul .K. Novackého,

- pozemok parcela registra C KN č. 5346/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m² zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 52433927-42/2026, ktorý vypracovala dňa 11.06.2026 spoločnosť GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 747/1, Prievidza z pozemku parcela registra C KN č. 5346/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 747 m², zapísané na LV č. 1, nachádzajúci sa na Ulici K. Novackého,

za dočasne prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

- e) informáciu, že v danom prípade sa uplatní postup v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza uvedený v 5. Čl., bod 5.1.2, ods. (2), písm. c),
- f) informáciu, že všeobecná hodnota nájmu je v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške 21 €/m²/rok (I. zóna),

II. odporúča MsZ

schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza,

- pozemok parcela registra C KN č. 5345/64, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² a pozemok parcela registra C KN č. 5345/65, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m² zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 52433927-42/2026, ktorý vypracovala dňa 11.06.2026 spoločnosť GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 747/1, Prievidza z pozemku parcela registra C KN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 77 251 m², zapísané na LV č. 1, nachádzajúci sa na Ul .K. Novackého,
- pozemok parcela registra C KN č. 5346/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m² zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 52433927-42/2026, ktorý vypracovala dňa 11.06.2026 spoločnosť GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 747/1, Prievidza z pozemku parcela registra C KN č. 5346/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 747 m², zapísané na LV č. 1, nachádzajúci sa na Ulici K. Novackého,

za dočasne prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

III. odporúča primátorke mesta

uzatvoriť nájomnú zmluvu, predmetom ktorej bude nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza,

- pozemok parcela registra C KN č. 5345/64, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 52433927-



Prievidza

42/2026, ktorý vypracovala dňa 11.06.2026 spoločnosť GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 747/1, Prievidza z pozemku parcela registra C KN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 77 251 m², zapísané na LV č. 1, nachádzajúci sa na Ul. K Novackého (za prevádzkou)

- pozemok parcela registra C KN č. 5346/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m² zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 52433927-42/2026, ktorý vypracovala dňa 11.06.2026 spoločnosť GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 747/1, Prievidza z pozemku parcela registra C KN č. 5346/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 747 m², zapísané na LV č. 1, nachádzajúci sa na Ulici K. Novackého pred prevádzkou od Ul. K. Novackého,

pre Muhameda Jusufiho, s miestom činnosti podniku zahraničnej osoby, 972 05 Sebedražie, Košovská 427/30, IČO: 46456937, na účel zriadení terás za prevádzkou a pred prevádzkou t. č. bez súpisného čísla na pozemkoch parcela registra C KN č. 5345/23 a CKNč. 5345/22 v k. ú. Prievidza, za podmienok:

- nájomné vo výške 21 €/m²/rok (I. zóna, Príloha č. 2 IS 131)
- na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou,
- so zmluvnou pokutou vo výške 150 €/deň pre prípad nesplnenia ktorejkoľvek z povinností nájomnej zmluvy za každý deň porušenia, a to až do doby jej splnenia,
- ku dňu skončenia nájmu vypratať pozemky na vlastné náklady a uviesť ho do pôvodného stavu pred prvým zriadením terasy, resp. inej stavby bez nároku na náhradu vynaložených nákladov
- terasa pred prevádzkou celoročnem
- vyhotovenie terasy za prevádzkou realizovať podľa určenia architektky mesta, t. j. ako rozoberateľné drevené pódium, ktoré bude mimo sezóny (01.11. – 31.03. príslušného kalendárneho roka) spolu so zariadením odstránené
- terasy vizuálne oddeliť kvetináčmi a na zatienenie použiť slnečníky smotanovej farby.

číslo: 213/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť MUDr. Tomáša Cigaňáka, trvale bytom Ul. Š. Závodníka 506/41, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. Š. Závodníka), parcela registra E KN č. 11-3577/15, ostatná plocha s výmerou 3411 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a vybudovanie 1x vjazdu zo zámkovej dlažby v rozsahu cca 7,5 m²,



Prievidza

- b) informáciu, že v zmysle uznesenia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 13.10.2025 č. 211/25 mal žiadateľ MUDr. Tomáš Cigaňák, doručiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený rozsah právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a vybudovanie vjazdu (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie). Pracovná verzia GP nebola doložená, nakoľko sa mal prerábať projekt.
- c) informáciu, že dňa 12.01.2026 bola e-mailom doručená pracovná verzia Geometrického plánu č. 254/2025 zo dňa 09.01.2026, kde je rozsah vecného bremena vyznačený ako diel 1 v rozsahu 6 m². Nový vjazd sa rieši z dôvodu zmeny organizácie dopravy na komunikáciách pri RD a s ohľadom na bezpečné vchádzanie a vychádzanie z nehnuteľnosti s motorovým vozidlom. Vjazd je posunutý bližšie k zákrute.
- d) informáciu, že dňa 10.04.2026 bolo doručené vyjadrenie OR PZ v Prievidzi zo dňa 09.04.2026 k Žiadosti o stanovisko k zriadeniu nového vjazdu a k projektovej dokumentácii trvalého a dočasného dopravného značenia č. ORPZ-PD-ODI1-2026/003373-002 a situácie k novému vjazdu

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra E KN č. 11-3577/15, ostatná plocha s výmerou 3411 m², v časti diel 1 v rozsahu výmery 6 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a právo strpieť vybudovanie 1x vjazdu s asfaltovým povrchom, v prospech vlastníkov pozemkov parcela registra C KN č. 3817/1 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 105,00 €/m², a to za podmienok:

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- s povinnosťou žiadateľa zrušiť pôvodný vjazd z Májovej ulice,
- povrch vjazdu zrealizovať z asfaltu,
- uhradiť súvisiace náklady na zmenu značenia, vyplývajúcu z vyhradenia nového vjazdu.



Prievidza

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Mgr. Evy Píšovej a Andreja Píša, spoločný trvalý pobyt Ul. R. Jašíka 660/4, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita Ulica R. Jašíka), parc. registra E KN č. 11-5060/24, ostatná plocha s výmerou 4106 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom, v rozsahu cca 2,25 x 2,75 m.

II. neodporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra E KN č. 11-5060/24, ostatná plocha s výmerou 4106 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a právo strpieť vybudovanie spevnenej plochy (vjazdu), v prospech vlastníkov pozemku parcela registra C KN č. 4761, č. 4756/14 a stavby súp. č. 660 na pozemku parc. C KN č.4761 v k. ú. Prievidza.

číslo: 215/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Igora Mančíka, trvale bytom Ul. kpt. Nálepku 1595/8A, Bojnice, v zast. Michala Pavlíka a Bronislavy Pavlík, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita Kvetná ulica), parcela registra CKN č. 2411, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 850 m²

- právo uloženia inžinierskych sietí:
- vodovodnej prípojky v dĺžke cca 2 m
- splaškovej kanalizačnej prípojky v dĺžke cca 4m
- právo prechodu pešo a prejazdu MV

Inžinierske siete budú realizované rozkopávkou. Na pozemku parc. registra C KN č. 2398/2 je plánovaná výstavba rodinného domu.

b) informáciu, že žiadateľ bol vyzvaný na upresnenie stavebnotechnickej úpravy vjazdu/-ov, vrátane spôsobu vjazdu pre mechanizmy na novobudovanú stavbu rodinného domu. Žiadateľ doložil novú situáciu dopravného napojenia,

c) informáciu, že žiadateľ dňa 10.06.2026 upresnil svoju žiadosť – nateraz nežiada riešiť právo prechodu pešo a prejazdu MV a rozšírenie vjazdu, nakoľko sa dopĺňa projektová dokumentácia,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2411, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 850 m², právo uloženia inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky a prípojky splaškovej kanalizácie, v



Prievidza

prospech vlastníka pozemkov parcela registra C KN č. 2398/2 a č. 2398/4 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 31,00 €/m², a to za podmienok:

- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s jej ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

číslo: 216/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) informáciu, že dňa 02.06.2026 bola vykonaná obhliadka priamo na mieste v súvislosti s prijatým uznesením Mestskej rady č. 149/26 zo dňa 20.04.2026 (vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nájom dočasne prebytočného nehnuteľného majetku, v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra C KN č. 387/1, ostatná plocha s výmerou 14 909 m², vedený na LV č. 1, v rozsahu výmery 175 m², nachádzajúci sa vedľa bytového domu na Ul. A. Rudnaya 217/34 a zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu),
- b) informáciu, že právna kancelária mesta v súčasnej dobe neeviduje žiadnu žiadosť o nájom predmetnej časti pozemku,
- c) návrh na zrušenie uznesenia Mestskej rady v Prievidzi č. 149/26 zo dňa 20.04.2026,



Prievidza

II. ruší

uznesenie Mestskej rady v Prievidzi č. 149/26 zo dňa 20.04.2026.

číslo: 217/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Mgr. Antona Strateného a Mgr. Ľudmily Stratenej, spoločne trvale bytom Koncová ul. 293/46, Prievidza, o prehodnotenie sankcií za nedodržanie podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena zo dňa 27.02.2026 (trasovanie – vybudovanie spevnenej plochy) a schválenie zmeny trasovania v zmysle doloženého porealizačného geometrického plánu,
- b) informáciu o doloženom porealizačnom Geometrickom pláne č. 48185655-208/2025, ktorý vyhotovil dňa 04.06.2026 Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, ktorý bol katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza overený dňa 08.06.2026 pod č. 618/2026 Ing. Zuzanou Fašánekovou,
- c) informáciu o doloženom Vyjadrení k navrhovanému vecnému bremenu od geodeta zo dňa 04.06.2026, kde bolo skonštatované, že trasa práva prechodu, prejazdu a vybudovanie vjazdu nebola dodržaná,
- d) dôvodovú správu,

II. odporúča primátorke mesta

vyhovieť žiadosti Mgr. Antona Strateného a Mgr. Ľudmily Stratenej, spoločne trvale bytom Koncová 293/46, Prievidza a schváliť zníženie sankcie za nedodržanie podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena zo dňa 27.02.2026 (trasovanie – vybudovanie spevnenej plochy), t. j. zníženie na 25 % vypočítanej zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena zo dňa 27.02.2026, čo predstavuje 100,00 €,

III. odporúča MsZ

schváliť zmenu trasovania v zmysle doloženého porealizačného Geometrického plánu č. 48185655-208/2025, ktorý vyhotovil dňa 04.06.2026 Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, ktorý bol katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza overený dňa 08.06.2026 pod č. 618/2026 Ing. Zuzanou Fašánekovou.

číslo: 218/26

Mestská rada

I. berie na vedomie



Prievidza

žiadosť Milana Hrušku, trvale bytom Ciglianska cesta 684/18, 971 01 Prievidza a spoločnosti JIMBO invest s.r.o., Dunajská 8, 811 08 Bratislava, IČO: 34 749 800 o prevzatie cestnej komunikácie na Ulici J. Čvikotu nachádzajúcej sa na pozemkoch parcela registra CKN č. 8038/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 991 m² a parcela registra CKN č. 8038/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 658 m² vrátane týchto pozemkov do majetku mesta,

II. neodporúča MsZ

schváliť prevzatie cestnej komunikácie na Ulici J. Čvikotu nachádzajúcej sa na pozemkoch parcela registra CKN č. 8038/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 991 m² a parcela registra CKN č. 8038/6 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 658 m² vrátane týchto pozemkov do majetku mesta od Milana Hrušku a spoločnosti JIMBO invest s.r.o.

číslo: 219/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Volejbalového klubu žien Prievidza, Rovná ulica 506/5, 971 01 Prievidza, IČO: 34056092, v zast. Ing. Štefan Mrázik, predseda, o nájom nehnuteľností v k.ú. Prievidza, antukového a pieskového ihriska nachádzajúcich sa na parcele registra CKN č. 5036/7 a skladu pri telocvični na účel športovej činnosti členov volejbalového klubu, za 1 euro, 1x týždenne vždy v stredu od 18.00 do 20.30 hod., v období od 01.06.2026 – 30.09.2026,
- b) informáciu, že nehnuteľný majetok mesta Prievidza podľa písm. a) tohto bodu bol schválený za trvale prebytočný uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 330/23 zo dňa 11.12.2023,
- c) informáciu, že všeobecná hodnota nájmu vonkajších ihrísk zistená na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom je vo výške 15 €/hod.,
- d) informáciu, že všeobecná hodnota nájmu nebytových priestorov na skladové účely v školských zariadeniach je v zmysle Prílohy č. 4 Internej smernice č. 131 vo výške 5 €/m²/mesiac vrátane prevádzkových nákladov,
- e) informáciu, že dňa 04.06.2026 bol na úradnej tabuli a CUET zverejnený zámer prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta podľa písm. a) tohto bodu,
- f) dôvodovú správu,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, antukového a pieskového ihriska nachádzajúcich sa na parcele registra CKN č. 5036/7 a nebytového priestoru - skladu pri telocvični pri pavilóne „F“, vo výmere 12 m² pre Volejbalový klub žien Prievidza, Rovná



Prievidza

ulica 506/5, 971 01 Prievidza, IČO: 34056092, v zast. Ing. Štefan Mrázik, predseda, na účel športovej činnosti členov volejbalového klubu, za podmienok: nájomné vo výške 1,00 € za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu, na dobu určitú od 01.07.2026 do 30.09.2026 každú stredu od 18.00 do 20.30 hod., s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s povinnosťou nájomcu zabezpečovať starostlivosť o predmet nájmu počas doby trvania nájmu, so zmluvnou pokutou vo výške 150 €/deň pre prípad nesplnenia ktorejkoľvek z povinností nájomnej zmluvy, za každý deň porušenia, a to až do doby jej splnenia, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.3 ods. (2) písm. d) a písm. h) Internej smernice IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza ako prenájom s preferenciou iného ako ekonomického záujmu, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa zákona o majetku obcí, ako aj prenájom nehnuteľného majetku na športové účely pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť. Mesto Prievidza v rámci plnenia prijatej Koncepcie rozvoja športu v mesta Prievidza na roky 2021-2031, podporí ďalší rozvoj tohto športu, keďže z koncepcie vyplýva, že mesto Prievidza disponuje len jedným vonkajším volejbalovým ihriskom na sídlisku Mládež.

číslo: 220/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti EASYTRAVEL, s.r.o., Ul. Š. Moyzesa 1, 971 01 Prievidza, IČO: 36 331 422, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov parcela registra CKN č. 2113/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m², parcela registra CKN č. 2113/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m², parcela registra CKN č. 2113/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², parcela registra CKN č. 2113/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², parcela registra CKN č. 2112/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m², parcela registra CKN č. 2113/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² parcela registra CKN č. 2112/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m², parcela registra CKN č. 2113/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m² na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov,
- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, evidovaného na LV č. 1:



Prievidza

- parcela registra CKN č. 2113/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m², v celosti,
- parcela registra CKN č. 2113/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m², v celosti,
- parcela registra CKN č. 2113/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², v celosti,
- parcela registra CKN č. 2113/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², v celosti,
- parcela registra CKN č. 2112/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m², v celosti,
- parcela registra CKN č. 2113/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² v ½
- parcela registra CKN č. 2112/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m² v ½
- parcela registra CKN č. 2113/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m² v ½

za trvale prebytočný v zmysle 2. článku bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

- c) informáciu, že všeobecná hodnota majetku v písm. b) bola stanovená Znaleckým posudkom č. 11/2026 vypracovaným dňa 06.06.2026 Ing. Petrom Lehotským vo výške 13.154,57 eur,
- d) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli, CUET a webovom sídle mesta zverejnený zámer prevodu prebytočného majetku mesta podľa písm. b) tohto bodu,

II. odporúča MsZ schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, evidovaný na LV č. 1:
 - parcela registra CKN č. 2113/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m², v celosti,
 - parcela registra CKN č. 2113/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m², v celosti,
 - parcela registra CKN č. 2113/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², v celosti,
 - parcela registra CKN č. 2113/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², v celosti,
 - parcela registra CKN č. 2112/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m², v celosti,



Prievidza

- parcela registra CKN č. 2113/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² v ½
- parcela registra CKN č. 2112/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m² v ½
- parcela registra CKN č. 2113/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m² v ½

za trvale prebytočný v zmysle 2. článku bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

b) prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, evidovaného na LV č. 1:

- parcela registra CKN č. 2113/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m², v celosti,
- parcela registra CKN č. 2113/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m², v celosti,
- parcela registra CKN č. 2113/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², v celosti,
- parcela registra CKN č. 2113/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², v celosti,
- parcela registra CKN č. 2112/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m², v celosti,
- parcela registra CKN č. 2113/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² v ½
- parcela registra CKN č. 2112/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m² v ½
- parcela registra CKN č. 2113/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m² v ½

pre spoločnosť EASYTRAVEL, s.r.o., Ul. Š. Moyzesa 1, 971 01 Prievidza, IČO: 36 331 422, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania za kúpnu cenu vo výške 13.154,57 € stanovenú Znaleckým posudkom č. 11/2026 vypracovaným dňa 06.06.2026 Ing. Petrom Lehotským, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. l) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza ako prevod pozemkov, ktoré dlhodobo užíva žiadateľ, ktoré tvoria súčasť jeho dvora alebo areálu.

číslo: 221/26

Mestská rada



Prievidza

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti Regionálne obchodné centrum, a.s., Ul. Gustáva Švéniho 3C-3/I. 2662, 971 01 Prievidza, IČO: 36 325 465, o kúpu nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, pozemkov evidovaných na LV č. 1, parcela registra CKN č. 2115/4, záhrada o výmere 7 m², parcela registra CKN č. 2112/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m², parcely registra CKN č. 2112/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m², parcela registra CKN č. 2113/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², parcela registra CKN č. 2112/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m², parcela registra CKN č. 1835/29, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 59 m², parcela registra CKN č. 1835/6, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 70 m², parcela registra CKN č. 272/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 120 m² na účel užívania ako komunikácie,
- b) návrh mesta Prievidza na zámenu nehnuteľného majetku v písm. a) za nehnuteľný majetok vo vlastníctve spoločnosti Regionálne obchodné centrum, a.s., Ul. Gustáva Švéniho 3C-3/I. 2662, 971 01 Prievidza, IČO: 36 325 465 v k.ú. Prievidza:
- i) novovytvorené pozemky zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 12.06.2026 pod číslom 614/2026, z pozemku parcela registra CKN č. 2088/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3493 m², evidovanom na LV č. 5611:
- novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/26, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m²
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/29, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/30, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/31, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/32, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m²



Prievidza

- novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/33, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 110 m²
- ii) novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/25, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 12.06.2026 pod číslom 614/2026, z pozemku parcela registra CKN č. 2088/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 97 m²,
- c) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku v k.ú. Prievidza obec Prievidza, okres Prievidza, a to:
 - parcela registra CKN č. 2115/4, záhrada o výmere 7 m², LV č. 1 v celosti
 - parcela registra CKN č. 2112/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m², LV č. 1 v celosti
 - parcela registra CKN č. 2112/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m², LV č. 1 v celosti
 - parcela registra CKN č. 2113/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², LV č. 1 v ½
 - parcela registra CKN č. 2112/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m², LV č. 1 v ½
 - parcela registra CKN č. 1835/29, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59 m², LV č. 1
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 1835/34, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 12.06.2026 pod číslom 614/2026, z pozemkov parcela registra CKN č. 1835/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3546 m², parcela registra CKN č. 2130/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 882 m², parcela registra CKN č. 2136/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m², evidovaných na LV č. 1
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2090/23, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 12.06.2026



Prievidza

pod číslom 614/2026, z pozemku parcela registra EKN č. 272/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2109 m², evidovanom na LV č. 10652, za trvale prebytočný v zmysle 2. článku bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

- d) informáciu, že všeobecná hodnota zamieňaného majetku vo vlastníctve mesta Prievidza bola určená na základe Znaleckého posudku č. 11/2026 zo dňa 6.6.2026 a Znaleckého posudku č. 12/2026 zo dňa 9.6.2026 vypracovaných Ing. Petrom Lehotským vo výške 29.026,27 eur
- e) informáciu, že všeobecná hodnota zamieňaného majetku vo vlastníctve spoločnosti Regionálne obchodné centrum, a.s., Gustáva Švéniho 3C-3/I. 2662, 971 01 Prievidza, IČO: 36 325 465 bola určená na základe Znaleckého posudku č. 12/2026 zo dňa 9.6.2026 vypracovaného Ing. Petrom Lehotským vo výške 17.760,36 eur
- f) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli, CUET a webovej stránke mesta zverejnený zámer prevodu majetku mesta formou zámeny,

II. odporúča MsZ

schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:
 - parcela registra CKN č. 2115/4, záhrada o výmere 7 m², LV č. 1 v celosti
 - parcela registra CKN č. 2112/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m², LV č. 1 v celosti
 - parcela registra CKN č. 2112/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m², LV č. 1 v celosti
 - parcela registra CKN č. 2113/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², LV č. 1 v 1/2
 - parcela registra CKN č. 2112/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m², LV č. 1 v 1/2
 - parcela registra CKN č. 1835/29, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59 m², LV č. 1 v celosti
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 1835/34, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 12.06.2026 pod číslom 614/2026, z pozemkov parcela registra CKN č. 1835/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3546 m², parcela registra CKN č. 2130/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 882 m², parcela registra CKN



Prievidza

č. 2136/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m², evidovaných na LV č. 1

- novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2090/23, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 12.06.2026 pod číslom 614/2026, z pozemku parcela registra EKN č. 272/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2109 m², evidovaného na LV č. 10652 za trvale prebytočný v zmysle 2. článku bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k.ú. Prievidza obec Prievidza, okres Prievidza, a to:
 - parcela registra CKN č. 2115/4, záhrada o výmere 7 m², LV č. 1 v celosti
 - parcela registra CKN č. 2112/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m², LV č. 1 v celosti
 - parcela registra CKN č. 2112/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m², LV č. 1 v celosti
 - parcela registra CKN č. 2113/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², LV č. 1 v 1/2
 - parcela registra CKN č. 2112/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m², LV č. 1 v 1/2
 - parcela registra CKN č. 1835/29, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59 m², LV č. 1 v celosti
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 1835/34, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 12.06.2026 pod číslom 614/2026, z pozemkov parcela registra CKN č. 1835/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3546 m², parcela registra CKN č. 2130/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 882 m², parcela registra CKN č. 2136/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m², evidovaných na LV č. 1
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2090/23, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa



Prievidza

12.06.2026 pod číslom 614/2026, z pozemku parcela registra EKN č. 272/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2109 m², evidovaného na LV č. 10652 pre spoločnosť Regionálne obchodné centrum, a.s., Ul. Gustáva Švéniho 3C-3/I. 2662, 971 01 Prievidza, IČO: 36 325 465, do výlučného vlastníctva na účel užívania pozemkov ako komunikácie, formou zámeny za nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza vo vlastníctve spoločnosti Regionálne obchodné centrum, a.s., Gustáva Švéniho 3C-3/I. 2662, 971 01 Prievidza, IČO: 36 325 465:

- i) novovytvorené pozemky zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 12.06.2026 pod číslom 614/2026, z pozemku parcela registra CKN č. 2088/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3493 m², evidovanom na LV č. 5611:
- novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/26, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m²
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/29, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/30, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/31, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/32, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m²
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/33, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 110 m²
- ii) novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/25, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 12.06.2026 pod číslom 614/2026, z pozemku parcela registra CKN č. 2088/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 97 m², evidovanom na LV č. 5611,
- do výlučného vlastníctva mesta Prievidza v podiele 1/1, s finančným doplatkom spoločnosti Regionálne obchodné centrum, a.s., vo výške 11.265,91 € ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o



Prievidza

majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. l), n) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemkov pri zámene nehnuteľností, ak je to účelné, alebo sa tým dosiahne verejnoprospešný účel (pozemky pod inou infraštruktúrou mesta – verejná zeleň, verejný priestor) a prevod pozemkov, ktoré dlhodobo užíva žiadateľ, ktoré tvoria súčasť jeho dvora alebo areálu, s podmienkou, že mesto Prievidza pristúpi k uzavretiu zámennej zmluvy až po výmaze záložného práva v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., IČO: 31320155 so sídlom Mlynské Nivy 1,829 90 Bratislava na základe zmluvy o zriadení záložného práva - V-7412/2016 - VZ 445/2017 na novovytvorených pozemkoch zameraných a odčlenených Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o.:

- parcela registra CKN č. 2088/26, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m²
- parcela registra CKN č. 2088/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²
- parcela registra CKN č. 2088/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²
- parcela registra CKN č. 2088/29, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²
- parcela registra CKN č. 2088/30, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²
- parcela registra CKN č. 2088/31, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²
- parcela registra CKN č. 2088/32, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m²
- parcela registra CKN č. 2088/33, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 110 m²
- parcela registra CKN č. 2088/25, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m²

najneskôr však do 8 mesiacov od prijatia tohto uznesenia,

c) zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na pozemkoch v k. ú. Prievidza:

- novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 12.06.2026 pod číslom



Prievidza

614/2026, z pozemku parcela registra CKN č. 2088/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3493 m²

- novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/29, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 12.06.2026 pod číslom 614/2026, z pozemku parcela registra CKN č. 2088/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3493 m²
- novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/31, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 12.06.2026 pod číslom 614/2026, z pozemku parcela registra CKN č. 2088/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3493 m²

v celom rozsahu právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom v prospech vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2088/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3493 m², na dobu neurčitú bezodplatne.

číslo: 222/26

Mestská rada

I. berie na vedomie
informáciu

- a) o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 01.04.2026 na základe uznesenia MsZ č. 95/24 zo dňa 29.04.2024 v znení uznesenia MsZ č. 113/25 zo dňa 30.06.2025 v znení uznesenia MsZ č. 60/26 zo dňa 31.03.2026 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, nachádzajúcich sa na ulici P.J. Šafárika a J. Palárika a to:
- stavby: základná škola s orient. č. 1 a 7, súpisné číslo 900, zapísaná na liste vlastníctva č. 8489, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m² a parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m², pozostávajúca z nasledovných pavilónov:



Prievidza

Pavilón „A“ – vstupný pavilón s administratívou a zborovňou, na parcele CKN č. 5036/8

Pavilón „B“ – školská jedáleň s kuchyňou, na parcele CKN č. 5036/8

Pavilón „C“ – s učebňami pre 1. až 4. ročník, na parcele CKN č. 5036/8

Pavilón „D“ – s učebňami pre 5. až 9. ročník, na parcele CKN č. 5036/8

Pavilón „E“ – časť odborných učební, časť zázemie telocvične, na

parcele CKN č. 5036/9 Pavilón „F“ – samotná telocvičňa, na parcele CKN č. 5036/9

- príslušenstvo k stavbám: plot s rámovým pletivom, plot murovaný, plot s drôteným pletivom, plot ihriska, studňa kopaná na parc.č. 5036/10, prípojka vody, vodomerná šachta na pitnú vodu na parc. č. 5036/7, armatúrna šachta na úžitkovú vodu na parc. č. 5036/7, požiarny vodovod, vonkajšia kanalizácia DN 300, vonkajšia kanalizácia DN 400, kanalizačné šachty na parc.č. 5036/7, prípojka kanalizácie, LAPOL na parc. č. 5036/7, prípojka NN, prípojka plynu, spevnené plochy betónové, chodník zo zámkovej dlažby, vonkajšie schody, asfaltové ihrisko na parc. č. 5036/7, antukové ihrisko na parc. č. 5036/7, ihrisko pre plážový volejbal na parc. č. 5036/7

- pozemok parcela registra CKN č. 5036/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8774 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489, v podiele 1/1

- b) o doručení jedného súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu
- c) že doručený súťažný návrh) bol zverejnený po dobu minimálne 30 dní na úradnej tabuli mesta, na CUET a na webovom sídle mesta, a to od 06.05.2026,

II. vylučuje a neprihliada

na súťažný návrh doručený dňa 30.04.2026 súťažiacim: BIAN D s.r.o.

z dôvodu nesplnenia podmienok obchodnej verejnej súťaže:

- súťažiaci nespĺnil podmienku minimálnej kúpnej ceny v bode č. 2 vyhlásenia OVS, ktorá bola stanovená vo výške 2 340 000 eur, súťažiaci ponúkol kúpnu cenu vo výške 2 000 000 eur,



Prievidza

- súťažiaci nesplnil podmienku v bode č. 15 vyhlásenia OVS, keď súťažný návrh kúpnej zmluvy nebol podpísaný zaručeným elektronickým podpisom, návrh bol doručený elektronicky v PDF formáte bez akéhokoľvek podpisu súťažiaceho,
- súťažiaci nesplnil podmienku v bode č. 16 vyhlásenia OVS, keď neuviedol v návrhu kúpnej zmluvy účel, na ktorý mu majú byť nehnuteľnosti prevedené,
- súťažiaci nesplnil podmienku v bode č. 16 vyhlásenia OVS, keď v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy nedoplnil v článku VII bod 2 písm. a) a b) výšku 2. a 3. časti kúpnej ceny,
- súťažiaci nesplnil podmienku v bode č. 16 vyhlásenia OVS, keď v záhlaví súťažného návrhu kúpnej zmluvy neuviedol bankové údaje,

III. vyhodnocuje

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 01.04.2026 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 95/24 zo dňa 29.04.2024 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 113/25 zo dňa 30.06.2025 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 60/26 zo dňa 31.03.2026 ako neúspešnú.

číslo: 223/26

Mestská rada

I. berie na vedomie informáciu

- a) o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 06.05.2026 na základe uznesenia MsZ č. 144/26 zo dňa 05.05.2026 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, zapísaných na LV č. 1 a to:
 - pozemok parcela registra CKN č. 8114/66, ostatná plocha s výmerou 13001 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 8114/174, orná pôda s výmerou 1006 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 8114/175, orná pôda s výmerou 214 m²v spoluvlastníckom podiele 1/1.
- b) o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu,

II. vyhodnocuje

opätovnú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 06.05.2026 na základe uznesenia MsZ č. 144/26 zo dňa 05.05.2026 ako neúspešnú.



Prievidza

číslo: 224/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu, že Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi uznesením č. 157/25 zo dňa 25.08.2025 schválilo prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k.ú. Prievidza obec Prievidza, okres Prievidza a to:

- parcely registra CKN č. 559/35, ostatná plocha o výmere 473 m², zameraná a odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 559/3, ostatná plocha o výmere 3781 m², evidovaného na LV č. 1, Geometrickým plánom č. 52433927-130/2024 vypracovaným dňa 23.09.2024 spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 30.09.2024 pod číslom 1204/2024,
- parcely registra CKN č. 559/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m², evidovanej na LV č. 1
- parcely registra CKN č. 559/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², evidovanej na LV č. 1
- parcely registra CKN č. 3591/350, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 211 m², zameraná a odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 3591/313, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2753 m², evidovaná na LV č. 1, Geometrickým plánom č. 52433927-14/2025 vypracovaným dňa 11.02.2025 spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 18.02.2025 pod č. 134/2025
- parcely registra CKN č. 1944/1, ostatná plocha o výmere 186 m², evidovanej na LV č. 1
- parcely registra CKN č. 1944/20, ostatná plocha o výmere 174 m², evidovanej na LV č. 1

pre Slovenskú republiku, v správe Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, formou zámeny za pozemky vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, nachádzajúce sa v okrese Prievidza, obec Prievidza, k.ú. Prievidza, a to:

- parcela registra CKN č. 1218/2 ostatná plocha o výmere 1109 m², evidovaná na LV č. 8790
- parcela registra CKN č. 2787/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m² a parcela registra CKN č. 2787/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 269 m², obe zamerané a odčlenené



Prievidza

z pozemku parcela registra CKN č. 2787/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1941 m², evidovaná na LV č. 11452, Geometrickým plánom č. 52433927-59/2025 vypracovaným dňa 14.05.2025 spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 19.05.2025 pod č. 638/2025

do výlučného vlastníctva mesta Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, s finančným doplatkom Slovenskej republiky vo výške 359,38 eur, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. n) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza prevod pozemkov pri zámene nehnuteľností, ak je to účelné, alebo sa tým dosiahne verejnoprospešný účel (napr. pozemky pod miestnymi komunikáciami alebo inou infraštruktúrou mesta - verejná zeleň, verejný priestor a pod.).

- b) informáciu, že podľa bodu 4.1.6 ods. 5 Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, mesto uzatvorí kúpnu zmluvu s kupujúcim najneskôr do 6 mesiacov od doručenia tohto oznámenia kupujúcemu, okrem spôsobu prevodu vlastníctva, pri ktorom bude stanovený iný termín uzavretia zmluvy. Ak kupujúci do uvedeného termínu kúpnu zmluvu neuzavrie, na zasadnutie MsZ bude predložený návrh na zrušenie predmetného prijatého uznesenia, ak to odporučí MsR.
- c) informáciu, že zámenná zmluva nebola do dnešného dňa uzavretá z dôvodu zložitejšej administratívy pri podpise zmluvy na strane zamieňajúceho 2,

III.

neodporúča primátorke mesta

predložiť Mestskému zastupiteľstvu v Prievidzi návrh na zrušenie uznesenia č. 157/25 zo dňa 25.08.2025.

číslo: 225/26

Mestská rada

I.

berie na vedomie

- a) informáciu, že Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi uznesením č. 158/25 zo dňa 25.08.2025 schválilo prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, pozemok parcelu registra CKN č. 3591/351, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m² zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 168/2025 vypracovaným dňa 08.07.2025 spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46 896 180, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 16.07.2025 pod číslom 931/2025, z pozemku parcela registra CKN č.



Prievidza

3591/313, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2753 m², evidovaného na LV č. 1, pre Jozefa Gatíala, trvale bytom Sv. Cyrila 37/7, 971 01 Prievidza, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania, za kúpnu cenu 2268 eur (stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza účinné v čase schvaľovania prevodu pre zónu IV v sume 42 €/m²), z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. a), j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m², ktorý súčasne susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

- b) informáciu, že podľa bodu 4.1.6 ods. 5 Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, mesto uzatvorí kúpnu zmluvu s kupujúcim najneskôr do 6 mesiacov od doručenia tohto oznámenia kupujúcemu, okrem spôsobu prevodu vlastníctva, pri ktorom bude stanovený iný termín uzavretia zmluvy. Ak kupujúci do uvedeného termínu kúpnu zmluvu neuzavrie, na zasadnutie MsZ bude predložený návrh na zrušenie predmetného prijatého uznesenia, ak to odporučí MsR,
- c) informáciu, že kúpna zmluva nebola do dnešného dňa uzavretá z dôvodov na strane mesta Prievidza, konkrétne z dôvodu prebiehajúceho procesu smerujúceho k uzavretiu zámennej zmluvy so Slovenskou republikou zast. Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky ako správcom majetku štátu, v rámci ktorej dochádza tiež k odčleneniu a následnému prevodu časti parcely CKN č. 3591/313,

- II. neporúča primátorke mesta predložiť Mestskému zastupiteľstvu v Prievidzi návrh na zrušenie uznesenia č. 158/25 zo dňa 25.08.2025.

číslo: 226/26

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu

- a) o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 04.03.2026 na základe uznesenia MsZ č. 267/25 zo dňa 08.12.2025 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, na Ulici Š. Závodníka, a to:



Prievidza

- a. materskú školu so súp.č. 20488 postavenú na parc. CKN č. 3888/1 (obj. č. 1 pavilón MŠ, obj. č. 2 detské jasle, obj. č. 4 hospodársky pavilón),
 - b. materskú školu – bývalý pavilón DJ so súp. č. 1944 postavený na parc. CKN č. 3888/3,
 - c. pozemok parc. CKN č. 3888/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9313 m²,
 - d. pozemok parc. CKN č. 3888/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 299 m²,
 - e. pozemok parc. CKN č. 3888/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 522 m²,
 - f. pozemok parc. CKN č. 3888/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 358 m²,
 - g. príslušenstvo k nehnuteľnostiam: oplotenie, podzemná pivnica na prac. č. 3888/1, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 3888/1, vnútroareálový rozvod vody, vodovodná prípojka do plynovej kotolne, tepelný kanál, vnútroareálová kanalizácia DN 100, vnútroareálová kanalizácia DN 150, vnútroareálová kanalizácia DN 200, prípojka plynu, rozvod plynu, prípojka nn, rozvod nn, spevnené plochy, technológia PK-10, v spoluvlastníckom podiele 1/1, minimálne vo výške 692 485,40 € (60 % z ceny nehnuteľností stanovenej v zmysle ZP č. 91/2023, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom a z ceny za technológiu PK-10 vo výške 12.000 €).
- b) o doručení dvoch súťažných návrhov na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu, a to:
- a. súťažný návrh MANUS-MED s.r.o., so sídlom Š. Závodníka 506/41, Prievidza, IČO: 36333379 za ponúkanú kúpnu cenu vo výške 693.000 €,
 - b. súťažný návrh Relax SK, s.r.o., so sídlom Poruba 395, IČO: 43 981 321 za ponúkanú kúpnu cenu vo výške 731.501 €,
- c) že doručené súťažné návrhy uvedené v písm. b) tohto uznesenia boli zverejnené po dobu 30 dní na úradnej tabuli mesta, na CUET a na webovom sídle mesta, a to od 26.03.2026 do 27.04.2026,

II. vyhodnocuje
opätovnú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 04.03.2026 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 267/25 zo dňa 08.12.2025, ako úspešnú, najvýhodnejší súťažný návrh predložil: Relax SK, s.r.o., so sídlom Poruba 395, IČO: 43 981 321, za ponúkanú kúpnu cenu vo výške 731.501 €,

III. žiada primátorku mesta



Prievidza

uzatvoriť Kúpnu zmluvu č. 09/24 so spoločnosťou Relax SK, s.r.o., so sídlom Poruba 395, IČO: 43 981 321, ktorej súťažný návrh bol vyhodnotený ako najvýhodnejší s podmienkami:

1. účel využitia: individuálna bytová výstavba,
2. kúpna cena: 731.501,00 €.

číslo: 227/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Ota Rudkovského a manželky Otílie Rudkovskej, spoločne trvale bytom Ul. J. Murgaša 702/24, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/164, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (diel 67) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1445, ktorej vlastníkom sú žiadatelia podľa listu vlastníctva č. 13250,
- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/164, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (diel 67) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
- c) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430 € za 18 m²),

II. odporúča MsZ

schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/164, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² odčlenený Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM,



Prievidza

s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (diel 67) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/164, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (diel 67) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1445, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Ota Rudkovského a Otílie Rudkovskej, spoločne trvale bytom Ul. J. Murgaša 702/24, 971 01 Prievidza podľa listu vlastníctva č. 13250, z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430 € (II. zóna 135 €/m² v zmysle IS 131 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), pre manželov Ota Rudkovského a Otíliu Rudkovskú, spoločne trvale bytom Ul. J. Murgaša 702/24, 971 01 Prievidza, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v spoluvlastníckom podiele 1/1.

číslo: 228/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Ing. Viliama Botku, trvale bytom Ulica A. Stodolu 160/8, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/102, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 23) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na



Prievidza

Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1437, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 1973, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v roku 1973

- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta prediť nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/102, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 23) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430,00 € za 18 m²),

II. odporúča MsZ

schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/102, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 23) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/102, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 23) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo



Prievidza

výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre Ing. Viliama Botku, trvale bytom Ulica A. Stodolu 160/8, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1437, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 1973, toho času nezapísaná na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

číslo: 229/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Viliama Botku, trvale bytom Ulica A. Stodolu 160/8, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza:
 1. novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/103, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 24) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1439, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2010, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v rokoch 1973-1975
 2. novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/110, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² (diel 34) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1424,



Prievidza

ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2019, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v rokoch 1973-1975

- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/103, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 24) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza a novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/110, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² (diel 34) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430,00 € za 18 m², kúpna cena 2.565,00 € za 19 m²),

II. odporúča MsZ schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/103, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 24) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza a novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/110, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² (diel 34) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-



Prievidza

160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl. , bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza

b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza:

1. novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/103, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 24) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1,
2. novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/110, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² (diel 34) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 10652

pre Viliama Botku, trvale bytom Ulica A. Stodolu 160/8, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávného vypořádania pozemkov, na ktorých sú umiestnené garáže so súp. č. II.1424 a II.1439, ktoré má žiadateľ v držbe od roku 2010 a 2019, toho času nezapísané na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 4.995,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².



Prievidza

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Radovana Gašparoviča, trvale bytom Ulica Š. Kráľíka 431/21, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/137, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 92) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1460, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2019, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v rokoch 1973-1975,
- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/137, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 92) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430,00 € za 18 m²),

II. odporúča MsZ schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/137, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 92) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom



Prievidza

dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl. , bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/137, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 92) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre Radovana Gašparoviča, trvale bytom Ulica Š. Králik 431/21, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1460, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2019, toho času nezapísaná na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

číslo: 231/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Karola Baranoviča, trvale bytom Súbežná ul.156/39, 971 01 Prievidza a Eriky Gregorovej, trvale bytom Ulica A. Žarnova 862/11, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/96, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 17) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1479, ktorú majú žiadatelia spolu



Prievidza

v držbe od roku 2009, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v rokoch 1973-1975,

- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/96, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 17) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430,00 € za 18 m²),

II. odporúča MsZ schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/96, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 17) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/96, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 17) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1,



Prievidza

pre Karola Baranoviča, trvale bytom Súbežná ul. 156/39, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/2 a Eriku Gregorovú, trvale bytom Ul. A. Žarnova 862/11, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/2, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1479, ktorú majú žiadatelia spolu v držbe od roku 2009, toho času nezapísaná na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

číslo: 232/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Ivety Beniakovej, trvale bytom Ul. A. Stodolu 162/12, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/163, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 68,114) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 a z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúcich sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1444, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2021, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v rokoch 1973-1975,
- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predať nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/163, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 68,114) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným



Prievidza

úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 a z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 10652, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430,00 € za 18 m²),

II. odporúča MsZ
schváliť

a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/163, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 69,114) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 a z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 10652, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/163, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 68,114) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 a z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 10652, pre Ivetu Beniakovú, trvale bytom Ulica A. Stodolu 162/12, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1444, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2021, toho času nezapísaná na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č.



Prievidza

138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

číslo: 233/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Ing. Branislava Nosterského, trvale bytom Veľkonecpalská ul. 926/85, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/131, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 86) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1455, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2021, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v rokoch 1973-1975,
- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/131, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 86) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430,00 € za 18 m²),

II. odporúča MsZ
schváliť



Prievidza

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/131, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 86) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl. , bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/131, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 86) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre Ing. Branislava Nosterského, trvale bytom Veľkonecpalská ul. 926/85, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávného vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1455, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2021, toho času nezapísaná na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

číslo: 234/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Tibora Majsniara, trvale bytom Ul. Murgaša 157/6, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/130, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 85) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha



Prievidza

vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1454, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 1973, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v roku 1973.

- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/130, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 85) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430,00 € za 18 m²),

II. odporúča MsZ schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/130, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 85) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/130, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 85) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa



Prievidza

01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre Tibora Majšniara, trvale bytom Ul. J. Murgaša 157/6, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1454, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 1973, toho času nezapísaná na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

číslo: 235/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Stanislava Juríka, trvale bytom Ulica J. Francisciho 717/4, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/83, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 4) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1492, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2006, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v roku 1973-1975,
- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/83, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 4) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22,



Prievidza

z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430,00 € za 18 m²),

II. odporúča MsZ schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/83, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 4) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/83, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 4) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre Stanislava Juríka, trvale bytom Ulica J. Francisciho 717/4, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1492, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2006, toho času nezapísaná na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².



Prievidza

číslo: 236/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Petra Volkova, trvale bytom Ulica A. Stodolu 161/10, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/93, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 14) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1485, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2025, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v roku 1973,
- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/93, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 14) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430,00 € za 18 m²),

II. odporúča MsZ

schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/93, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 14) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza,



Prievidza

katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl. , bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/93, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 14) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre Petra Volkova, trvale bytom Ulica A. Stodolu 161/10, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1490, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2025, toho času nezapísaná na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

číslo: 237/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Evy Búryovej, trvale bytom Ulica A. Stodolu 162/12, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/81, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² (diel 2) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1490, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2021, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v roku 1973,



Prievidza

- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/81, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² (diel 2) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.565,00 € za 19 m²),

II. odporúča MsZ schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/81, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² (diel 2) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/81, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² (diel 2) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre Evu Búryovú, trvale bytom Ulica A. Stodolu 162/12, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávneho



Prievidza

vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1490, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2021, toho času nezapísaná na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.565,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

číslo: 238/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Mgr. Gabriely Grilus, trvale bytom Ul. J. Murgaša 703/34, 971 01 Prievidza a Mgr. Zuzany Reiselovej, trvale bytom Ulica V. Benedikta 208/14, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/97, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 18) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1478, ktorú majú žiadatelia spolu v držbe od roku 2024, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v rokoch 1973 -1975,
- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/97, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 18) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl.,



Prievidza

bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430,00 € za 18 m²),

II. odporúča MsZ
schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/97, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 18) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl. , bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/97, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 18) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre Mgr. Gabrielu Grilus, trvale bytom Ul. J. Murgaša 703/34, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/2 a pre Mgr. Zuzanu Reiselovú, trvale bytom Ulica V. Benedikta 208/14, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/2, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1478, ktorú majú žiadatelia spolu v držbe od roku 2024, toho času nezapísaná na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².



Prievidza

číslo: 239/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Stanislava Němečka a manželky Ireny Němečkovej, spoločne bytom Ulica A. Stodolu 162/12, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú.

Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/157, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 75) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1438, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 1981, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v rokoch 1973-1975,

b) dôvodovú správu,

c) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,

d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/157, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 75) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430,00 € za 18 m²),

II. odporúča MsZ

schváliť

a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/157, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 75) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa



Prievidza

19.07.2024, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/157, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 75) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre Stanislava Němečka a manželku Irenu Němečkovú, spoločne bytom Ulica A. Stodolu 162/12, 971 01 Prievidza, 971 01 Prievidza do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1438, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 1981, toho času nezapísaná na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

číslo: 240/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Juraja Ohradzanského, trvale bytom Uhlištná ulica 731/21, Prievidza 97101, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa k. ú. Veľká Lehôtka, novovytvorený pozemok, parcela registra C KN č. 671/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 671/1, trvalý trávny porast vo výmere 1704 m², vedený na LV č. 1 zamerané Geometrickým plánom č. 48185655-157/2025, vyhotoveného spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overený Ing. Júliou Bartošovou zo dňa 30.09.2025 pod číslom 1258/2025, za účelom scelenia pozemku,



Prievidza

- b) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť C KN č. 671/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m²,
- c) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, nachádzajúci sa v k. ú. Veľká Lehôtka, novovytvorený pozemok, parcela registra C KN č. 671/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 671/1, trvalý trávny porast vo výmere 1704m², vedený na LV č. 1 zamerané Geometrickým plánom č. 48185655-157/2025, vyhotoveného spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overený Ing. Júliou Bartošovou zo dňa 30.09.2025 pod číslom 1258/2025, za účelom scelenia pozemku, za trvale prebytočný v zmysle čl. 2, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. odporúča MsZ schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Veľká Lehôtka, novovytvorený pozemok, parcela registra C KN č. 671/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 671/1, trvalý trávny porast vo výmere 1704m², vedený na LV č. 1 zamerané Geometrickým plánom č. 48185655-157/2025, vyhotoveného spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overený Ing. Júliou Bartošovou zo dňa 30.09.2025 pod číslom 1258/2025, za účelom scelenia pozemku, za trvale prebytočný,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra C KN č. 671/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 671/1, trvalý trávny porast vo výmere 1704 m², vedený na LV č. 1, zamerané Geometrickým plánom č. 48185655-157/2025, vyhotoveného spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overený Ing. Júliou Bartošovou zo dňa 30.09.2025 pod číslom 1258/2025, za účelom scelenia pozemku, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Juraja Ohradzanského, trvale bytom Uhlištná ulica 731/21, Prievidza 971 01, za cenu 696,96 €, stanovenú podľa Znaleckého posudku č. 077/2026 dňa 25.5.2026, vyhotoveného Ing. Pavlom Jurkovičom. Dôvod hodný osobitného zreteľa prevodu pozemku podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:



Prievidza

- prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa.

číslo: 241/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Jozefa Kmeťa a manželky Márie Kmeťovej, spoločný trvalý pobyt Východná 69, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúci sa na Východnej ulici, parcela registra C KN č. 1754/2, orná pôda vo výmere 90 m², vedený na LV č. 1, za účelom scelenia pozemku,
- b) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť C KN č. 1754/2, orná pôda vo výmere 90 m²,
- c) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, nachádzajúci sa na Východnej ulici, parcela registra C KN č. 1754/2, orná pôda vo výmere 90 m², vedený na LV č. 1, za účelom scelenia pozemku, za trvale prebytočný v zmysle čl. 2, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. odporúča MsZ
schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1754/2, orná pôda vo výmere 90 m², vedený na LV č. 1, za účelom scelenia pozemku, za trvale prebytočný,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1754/2, orná pôda vo výmere 90 m², vedený na LV č. 1, za účelom scelenia pozemku, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Jozefa Kmeťa a manželku Máriu Kmeťovú, spoločný trvalý pobyt Východná 69, Prievidza, za cenu 4 545 €, stanovenú podľa Znaleckého posudku č. 073/2026 dňa 17.5.2026, vyhotoveného Ing. Pavlom Jurkovičom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa prevodu pozemku podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:

- prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľov.

číslo: 242/26

Mestská rada

I. berie na vedomie



Prievidza

návrh na zmenu unesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 96/26 zo dňa 05.05.2026, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi schválilo zámenu nehnuteľností s Lukášom Gežíkom a Ivanom Gežíkom, spoločný trvalý pobyt Šípková 170/15, Kanianka 972 17,

II. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 96/26 zo dňa 05.05.2026 takto:

v časti I. a časti II. sa dopĺňa písmeno d) s textom: „Všeobecná hodnota zamieňaného majetku vo vlastníctve mesta Prievidza bola určená na základe Znaleckého posudku č. 13/2026 vypracovaného ku dňu 08.06.2026 Ing. Petrom Lehockým vo výške 35 306,46 eur, t.j. 120,09 €/m².“

číslo: 243/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Jána Michaloviča, trvalý pobyt Zelená 1325/10, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 3978/26, ostatná plocha vo výmere 376m², parcela registra CKN č. 3978/27, ostatná plocha vo výmere 57m², za účelom scelenia pozemku,
- b) návrh mesta na zámenu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – pozemku parcela registra C KN č. 4860/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1271m², vedený na LV č. 6296, vo vlastníctve Jána Michaloviča, trvalý pobyt Zelená 1325/10, Prievidza, na ktorom sa nachádza mestská komunikácia na Nábřežnej ulici do výlučného vlastníctva mesta Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov,
- za pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza, parcela registra CKN č. 3978/26, ostatná plocha vo výmere 376m², parcela registra CKN č. 3978/27, ostatná plocha vo výmere 57m², parcela registra CKN č. 3978/29, ostatná plocha vo výmere 450m², zapísané na LV č. 1, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 pre Jána Michaloviča, trvalý pobyt Zelená 1325/10, Prievidza na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov),
- c) informáciu, že všeobecná hodnota zamieňaného majetku vo vlastníctve mesta Prievidza bola určená na základe Znaleckého posudku č. 10/2026 vypracovaného ku dňu 01.06.2026 Ing. Petrom Lehockým vo výške 48 856, 39 eur, t.j. 55,33 €/m².
- d) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta zameniť nehnuteľnosti podľa bodu b),



Prievidza

- e) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 3978/26, ostatná plocha o výmere 376m², parcela registra CKN č. 3978/27, ostatná plocha o výmere 57m², parcela registra CKN č. 3978/29, ostatná plocha o výmere 450m², zapísané na LV č. 1, k.ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. odporúča MsZ
schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 3978/26, ostatná plocha vo výmere 376m², parcela registra CKN č. 3978/27, ostatná plocha vo výmere 57m², parcela registra CKN č. 3978/29, ostatná plocha vo výmere 450m², zapísané na LV č. 1, k.ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) zámenu nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Prievidza na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – pozemku parcela registra C KN č. 4860/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1271m², vedený na LV č. 6296, vo vlastníctve Jána Michaloviča, trvalý pobyt Zelená 1325/10, Prievidza, na ktorom sa nachádza mestská komunikácia na Nábrežnej ulici do výlučného vlastníctva mesta Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov,
- za pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza, parcela registra CKN č. 3978/26, ostatná plocha vo výmere 376m², parcela registra CKN č. 3978/27, ostatná plocha vo výmere 57m², parcela registra CKN č. 3978/29, ostatná plocha vo výmere 450m², zapísané na LV č. 1, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 pre Jána Michaloviča, trvalý pobyt Zelená 1325/10, Prievidza na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, s finančným doplatkom Jána Michaloviča vo výške 4 218,87€ pre mesto Prievidza, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza - prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa.

číslo: 244/26

Mestská rada

I. berie na vedomie



Prievidza

- a) žiadosť Pavla Michaloviča a manželky Evy Michalovičovej, spoločný trvalý pobyt Ul. P. J. Šafárika 4/5, Prievidza, o vysporiadanie nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ul. J. I. Bajzu v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5082/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1158 vo vlastníctve žiadateľov,
- b) informáciu, že žiadatelia doložili Dohodu o zriadení práva osobného užívania pozemku pod garážou s Mestským národným výborom zo dňa 11.02.1988, ktorou bola v minulosti nahradená kúpna zmluva, na základe ktorej bola uhradená dňa 12.02.1988 kúpna cena 180 Sk v prospech Mestského národného výboru Prievidza,
- c) informáciu, že žiadatelia doložili doklad o zaplatení pozemku pod garážou so súpisným číslom 1158,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemku parc. reg. C KN 5082/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. odporúča MsZ schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, pozemok parc. reg. C KN 5082/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) uzatvorenie Dohody o uznaní a prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ul. J. I. Bajzu v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5082/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1158 vo vlastníctve žiadateľov z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), pre Pavla Michaloviča a manželku Evu Michalovičovej, spoločný trvalý pobyt Ul. P. J. Šafárika 4/5, Prievidza, za kúpnu cenu 180 Sk (5,97 eur).



Prievidza

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti MS výšky s.r.o., so sídlom Ul. J. Matušku 764/26, Prievidza, IČO: 51269074, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici J. Okáľa v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5019/6, ostatná plocha v rozsahu výmery 60 m², zapísaná na LV č. 1, za účelom parkovania pre vlastníka pozemku,
- b) informáciu, že žiadateľ doložil Geometrický plán č. 48185655-P-99/2026, vypracovaný dňa 8.5.2026,
- c) návrh mesta Prievidza na prenájom nehnuteľností, časť pozemkov parcela registra C KN č. 5019/6, ostatná plocha s výmerou 3000 m², vedený na LV č. 1, z ktorého boli GP č. 48185655-P-99/2026 odčlenené parcely parcela registra CKN č. 5019/13, ostatná plocha s výmerou 37 m², parcela registra CKN č. 5019/14, ostatná plocha s výmerou 55 m², parcela registra CKN č. 5019/15, ostatná plocha s výmerou 36 m² a parcela registra CKN č. 5019/16, ostatná plocha s výmerou 37 m², nachádzajúci sa na Ulici J. Okáľa v k. ú. Prievidza, s nasledovnými podmienkami, kde sa investor zaväzuje:
 - vybudovať 7ks parkovacích státí zo sivej betónovej zámkovej EKO dlažby 200/200 hr. 80 mm, vybudovať nový chodník pre peších, ktorý predĺži existujúci asfaltový chodník – požiadavka je na asfaltový povrch, ale v prípade doloženia stanoviska PTH, že kvôli existencii rozvodu nesúhlasia s asfaltom a požadujú rozoberateľnú vrstvu, môže byť chodník navrhnutý zo sivej zámkovej dlažby 100/200 hr. 60 mm, upraviť okolitú zeleň, do ktorej sa stavebnými úpravami zasiahne,
 - odovzdať do majetku mesta 3ks parkovacích státí o rozmeroch 2,5x5m – označené ako položka, chodník a sadové úpravy,
 - vo vlastníctve investora by následne zostali spolu 4ks parkovacích státí 3ks parkovacích státí o rozmeroch 2,5x5m + 1 státie pre imobilných o rozmeroch 3,5x5m,
 - ku dňu skončenia nájmu mesto Prievidza odpredá pozemok parcela registra CKN č. 5019/14, ostatná plocha s výmerou 55 m² pod státiami, do vlastníctva investora - 4ks parkovacích státí, z toho 3ks parkovacích státí o rozmeroch 2,5x5m + 1 státie pre imobilných o rozmeroch 3,5x5m, za cenu podľa znaleckého posudku,
 - projektová dokumentácia pre každú stavbu samostatne, 3ks parkovacie státi o rozmeroch 2,5x5m, chodník a sadové úpravy budú odovzdané do majetku mesta spolu s rozpočtom a povolením, na dobu určitú na celý rozsah riešeného územia až do času protokolárneho odovzdania zrealizovaných stavieb do majetku mesta, za nájomné 1euro na celú dobu prenájmu za účelom vybudovania 7ks



Prievidza

parkovacích státí, chodníka pre peších a sadových úprav z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 8 bodu 8.3 ods. (2) písm. t) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, prenájom pozemku za účelom vybudovania stavby určenej na verejné užívanie (parkovacie miesta, prístupová komunikácia, chodník, verejná zeleň, ihrisko alebo iná verejnoprospešná infraštruktúra), ktorá bude po kolaudácii a uplynutí doby nájmu odovzdaná bezplatne do majetku mesta,.

- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemkov parcela registra C KN č. 5019/6, ostatná plocha s výmerou 3000 m², vedený na LV č. 1, z ktorého boli odčlenené parcely parcela registra CKN č. 5019/13, ostatná plocha s výmerou 37 m², parcela registra CKN č. 5019/14, ostatná plocha s výmerou 55 m², parcela registra CKN č. 5019/15, ostatná plocha s výmerou 36 m² a parcela registra CKN č. 5019/16, ostatná plocha s výmerou 37 m², nachádzajúci sa na Ulici J. Okáľa v k. ú. Prievidza, za dočasne prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- e) informáciu, že všeobecná hodnota nájmu je v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške 9 €/m²/rok (II. zóna),
- f) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta zverejnený zámer prenechať do nájmu majetok mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

II. odporúča MsZ schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, časť pozemkov parcela registra C KN č. 5019/6, ostatná plocha s výmerou 3000 m², vedený na LV č. 1, z ktorého boli GP č. 48185655-P-99/2026 odčlenené parcely parcela registra CKN č. 5019/13, ostatná plocha s výmerou 37 m², parcela registra CKN č. 5019/14, ostatná plocha s výmerou 55 m², parcela registra CKN č. 5019/15, ostatná plocha s výmerou 36 m² a parcela registra CKN č. 5019/16, ostatná plocha s výmerou 37 m², nachádzajúci sa na Ulici J. Okáľa, za dočasne prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) nájom dočasne prebytočného majetku, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemkov parcela registra C KN č. 5019/6, ostatná plocha s výmerou 3000 m², vedený na LV č. 1, z ktorého boli GP č. 48185655-P-99/2026 odčlenené parcely parcela registra CKN č. 5019/13, ostatná plocha s výmerou 37 m², parcela registra CKN č. 5019/14, ostatná plocha s výmerou 55 m², parcela registra CKN č. 5019/15, ostatná plocha s výmerou 36 m² a parcela registra



Prievidza

CKN č. 5019/16, ostatná plocha s výmerou 37 m², nachádzajúci sa na Ulici J. Okáľa, za účelom vybudovania 7ks parkovacích státí, chodníka pre peších a sadových úprav, pre spoločnosť MS výšky s.r.o., so sídlom Ul. J. Matušku 764/26, Prievidza, IČO: 51269074, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je v zmysle 8. Článku bodu 8.3 ods. (2) písm. t) prenájom pozemku za účelom vybudovania stavby určenej na verejné užívanie (parkovacie miesta, prístupová komunikácia, chodník, verejná zeleň, ihrisko alebo iná verejnoprospešná infraštruktúra), ktorá bude po kolaudácii a uplynutí doby nájmu odovzdaná bezplatne do majetku mesta, prípadne za symbolickú cenu do vlastníctva mesta, za podmienok:

- nájomné vo výške 1 € za celý predmet nájmu
- na dobu určitú na celý rozsah riešeného územia až do času protokolárneho odovzdania zrealizovaných stavieb do majetku mesta,
- so zmluvnou pokutou vo výške 150 €/deň pre prípad nesplnenia ktorejkoľvek z povinností nájomnej zmluvy za každý deň porušenia, a to až do doby jej splnenia,
- vybudovať 7ks parkovacích státí zo sivej betónovej zámkovej EKO dlažby 200/200 hr. 80 mm, vybudovať nový chodník pre peších, ktorý predĺži existujúci asfaltový chodník – požiadavka je na asfaltový povrch, ale v prípade doloženia stanoviska PTH, že kvôli existencii rozvodu nesúhlasia s asfaltom a požadujú rozoberateľnú vrstvu, môže byť chodník navrhnutý zo sivej zámkovej dlažby 100/200 hr. 60 mm, upraviť okolitú zeleň, do ktorej sa stavebnými úpravami zasiahne,
- ku dňu skončenia nájmu mesto Prievidza odpredá pozemok parcela registra CKN č. 5019/14, ostatná plocha s výmerou 55 m² pod státiami, do vlastníctva investora (4ks parkovacích státí, z toho 3ks parkovacích státí o rozmeroch 2,5x5m + 1 státie pre imobilných o rozmeroch 3,5x5m), za cenu podľa znaleckého posudku,
- odovzdať do majetku mesta 3ks parkovacích státí o rozmeroch 2,5x5m – označené ako položka, Chodník a sadové úpravy na pozemku parcela registra CKN č. 5019/13, ostatná plocha s výmerou 37 m².
- vypracovať projektovú dokumentáciu pre každú stavbu samostatne, 3ks parkovacie státi o rozmeroch 2,5x5m, chodník a sadové úpravy budú odovzdané do majetku mesta spolu s rozpočtom a povolením.

číslo: 246/26

Mestská rada

I. berie na vedomie



Prievidza

- a) žiadosť Ing. Alžbety Majdanovej, trvalý pobyt Prievidzská 231/33, Prievidza o zámenu nehnuteľností v k.ú. Prievidza, nachádzajúcich sa na Ulici J. Murgaša, pozemkov parcela registra CKN č. 1218/29 vo vlastníctve mesta Prievidza za pozemky parcela registra CKN č. 1217/10 a časť pozemku parcela registra CKN č. 1218/44 vo vlastníctve žiadateľky, na ktorých sa nachádza verejná komunikácia, verejná zeleň a chodník,
- b) návrh mesta na zámenu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – nachádzajúcich sa na Ulici J. Murgaša, pozemky parcela registra C KN č. 1217/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m², vedený na LV č. 13191, vo vlastníctve Ing. Alžbety Majdanovej a novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 1218/48, ostatná plocha o výmere 60m², odčlenený Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou GEOmark s.r.o., G. Švéniho 6, Prievidza 971 01, pod číslom 39/2026, úradne overený Ing. Zuzanou Fašanekovou pod číslom 537/26 zo dňa 19.05.2026 z pozemku parcela registra CKN č. 1218/44, ostatná plocha o výmere 244m², vedený na LV č. 13191, do výlučného vlastníctva mesta Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, za novovytvorený pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza, parcela registra CKN č. 1218/47, ostatná plocha o výmere 21m², odčlenený Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou vyhotoveným spoločnosťou GEOmark s.r.o., G. Švéniho 6, Prievidza 971 01, pod číslom 39/2026, úradne overený Ing. Zuzanou Fašanekovou pod číslom 537/26 zo dňa 19.05.2026, z pozemku parcela registra CKN č. 1218/29, ostatná plocha o výmere 164m², zapísané na LV č. 1, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 Ing. Alžbety Majdanovej, trvalý pobyt Prievidzská 231/33, Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, bez finančného vyrovnania,
- c) informáciu, že Všeobecná hodnota zamieňaných nehnuteľností je 135€/m² (stanovená v zmysle Prílohy č. 1 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – Zóna II) – zverejnená na webovej stránke mesta Prievidza: https://prievidza.sk/wp-content/uploads/2026/06/IS_131_Zasady_hospodarenia_s_majetkom_mesta_v_zneni-doplňku-c.-5_ucinne-od-28052026.pdf
- d) informáciu že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta zverejnený zámer mesta zameniť nehnuteľnosti podľa bodu b),
- e) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 1218/47, ostatná plocha o výmere 21m², odčlenený Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou vyhotoveným spoločnosťou GEOmark s.r.o., G. Švéniho 6, Prievidza 971 01, pod číslom



Prievidza

39/2026, úradne overený Ing. Zuzanou Fašanekovou pod číslom 537/26 zo dňa 19.05.2026, z pozemku parcela registra CKN č. 1218/29, ostatná plocha o výmere 164m², zapísané na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. odporúča MsZ schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 1218/47, ostatná plocha o výmere 21m², odčlenený Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou vyhotoveným spoločnosťou GEOmark s.r.o., G. Švéniho 6, Prievidza 971 01, pod číslom 39/2026, úradne overený Ing. Zuzanou Fašanekovou pod číslom 537/26 zo dňa 19.05.2026, z pozemku parcela registra CKN č. 1218/29, ostatná plocha o výmere 164m², zapísané na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) zámenu nehnuteľností nachádzajúcich sa na Ulici J. Murgaša, pozemky parcela registra C KN č. 1217/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m², vedený na LV č. 13191, vo vlastníctve Ing. Alžbety Majdanovej a novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 1218/48, ostatná plocha o výmere 60m², odčlenený Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou GEOmark s.r.o., G. Švéniho 6, Prievidza 971 01, pod číslom 39/2026, úradne overený Ing. Zuzanou Fašanekovou pod číslom 537/26 zo dňa 19.05.2026 z pozemku parcela registra CKN č. 1218/44, ostatná plocha o výmere 244m², vedený na LV č. 13191, do výlučného vlastníctva mesta Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov - za novovytvorený pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza, parcela registra CKN č. 1218/47, ostatná plocha o výmere 21m², odčlenený Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou vyhotoveným spoločnosťou GEOmark s.r.o., G. Švéniho 6, Prievidza 971 01, pod číslom 39/2026, úradne overený Ing. Zuzanou Fašanekovou pod číslom 537/26 zo dňa 19.05.2026, z pozemku parcela registra CKN č. 1218/29, ostatná plocha o výmere 164m², zapísané na LV č. 1, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 Ing. Alžbety Majdanovej, trvalý pobyt Prievidzská 231/33, Prievidza v podiele 1/1, na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, bez finančného vyrovnania, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších



Prievidza

predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza - prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa.

Všeobecná hodnota zamieňaných nehnuteľností je 135 €/m² (stanovená v zmysle Prílohy č. 1 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – Zóna II) – zverejnená na webovej stránke mesta Prievidza: https://prievidza.sk/wp-content/uploads/2026/06/IS_131_Zasady_hospodarenia_s_majetkom_mesta_v-zneni-dopluku-c.-5_ucinne-od-28052026.pdf

číslo: 247/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Jána Šulgana, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou 623, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúci sa na Sadovej ulici, novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 8119/49, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 19m² odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 8119/24, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 780 m² zapísaného na LV č. 1 zamerané Geometrickým plánom č. 48185655-103/2026, vypracovaným spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašanekovou pod číslom 580/2026 zo dňa 28.05.2026, za účelom stavby garáže,
- b) Informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť CKN č. 8119/49, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 19m²
- c) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, nachádzajúci sa na Sadovej ulici, parcela registra CKN č. 8119/49, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou, vedený na LV č. 1, za, za trvale prebytočný, v zmysle čl. 2, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. odporúča MsZ
schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, nachádzajúci sa na Sadovej ulici, novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 8119/49, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 19m² odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 8119/24, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 780 m² zapísaného na LV č. 1 zamerané Geometrickým plánom č. 48185655-103/2026, vypracovaným spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašanekovou pod číslom



Prievidza

580/2026 zo dňa 28.05.2026, za účelom stavby garáže, za trvale prebytočný,

- b) prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok nachádzajúci sa na Sadovej ulici, novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 8119/49, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 19m² odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 8119/24, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 780 m² zapísaného na LV č. 1 zamerané Geometrickým plánom č. 48185655-103/2026, vypracovaným spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašanekovou pod číslom 580/2026 zo dňa 28.05.2026, za účelom stavby garáže, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Jána Šulgana, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou 623, za cenu 38 €/m² (stanovená v zmysle Prílohy č. 1 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – Zóna III) – zverejnená na webovej stránke mesta Prievidza: https://prievidza.sk/wp-content/uploads/2026/06/IS_131_Zasady_hospodarenia_s_majetkom_mesta_v-zneni-dopluku-c.-5_ucinne-od-28052026.pdf

Dôvod hodný osobitného zreteľa prevodu pozemku podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku. bod 8.2 ods. (3) písm. a), j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:
- prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m², keďže prevádzaný pozemok je v rozsahu výmery 19 m².

číslo: 248/26

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Filipa Krčika a manželky Romany Krčík, spoločný trvalý pobyt Bôrová ul.452/48, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Dubovej ulici v k.ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 6722/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 100m², zapísaného na LV č. 1, za účelom rozšírenia záhrady susediacej bezprostredne s predmetnou parcelou,
- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, nachádzajúci sa v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 6722/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 100m², zapísaného na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. neodporúča MsZ



Prievidza

schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra parcela registra C KN č. 6722/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 100m², zapísaného na LV č. 1, za trvale prebytočný,
- b) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nachádzajúcej sa na Dubovej ulici, pozemku parcela registra C KN č. 6722/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 100m², zapísaného na LV č. 1, za účelom rozšírenia záhrady susediacej bezprostredne s predmetnou parcelou, pre Filipa Krčika a manželku Romanu Krčík, spoločný trvalý pobyt Bôrová ul. 452/48, Prievidza.



Prievidza

Uznesenia

Mestskej rady v Prievidzi

zo dňa 15. 06. 2026

od 187 do 248

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Michal Dobiaš, predsedajúci

Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ

Ing. Ľuboš Jelačič, overovateľ I.

MVDr. Norbert Turanovič, overovateľ II.

Zapísala: Ing. Nad'a Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ

V Prievidzi dňa 16.06.2026

**Výpis hlasovania členov Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 15.06.2026**

Číslo uznesenia: 187/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

Číslo uznesenia: 188/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

Číslo uznesenia: 189/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

Číslo uznesenia: 190/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

Číslo uznesenia: 191/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

Číslo uznesenia: 192/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

Číslo uznesenia: 193/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

Číslo uznesenia: 194/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

Číslo uznesenia: 195/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za

Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 196/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 197/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 198/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Zdržala sa
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Zdržala sa
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Zdržal sa
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:2 proti:0 zdržal sa: 3

číslo uznesenia: 199/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

Číslo uznesenia: 200/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

Číslo uznesenia: 201/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

Číslo uznesenia: 202/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

Číslo uznesenia: 203/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

Číslo uznesenia: 204/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za

Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 205/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 206/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Proti
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Proti
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:0 proti: 5 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 207/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 208/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

Číslo uznesenia: 209/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Proti
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Proti
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:0 proti:5 zdržal sa: 0

Číslo uznesenia: 210/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

Číslo uznesenia: 211/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Proti
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Proti
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:0 proti:5 zdržal sa: 0

Číslo uznesenia: 212/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

Číslo uznesenia: 213/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za

Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 214/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Proti
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Proti
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:0 proti:5 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 215/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 216/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 217/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

Číslo uznesenia: 218/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Proti
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Proti
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:0 proti:5 zdržal sa: 0

Číslo uznesenia: 219/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

Číslo uznesenia: 220/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

Číslo uznesenia: 221/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

Číslo uznesenia: 222/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za

Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 223/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 224/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Proti
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Proti
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:0 proti:5 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 225/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Proti
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Proti
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:0 proti:5 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 226/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za

PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná
----------------------	------------

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 227/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Zdržal sa
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 228/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Zdržal sa
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 229/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Zdržal sa
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 230/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Zdržal sa
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 231/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
------------------	------------

Michal Dobiaš	Zdržal sa
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 232/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Zdržal sa
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 233/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Zdržal sa
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 234/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Zdržal sa
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 235/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Zdržal sa
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná

MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 236/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Zdržal sa
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 237/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Zdržal sa
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 238/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Zdržal sa
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 239/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Zdržal sa
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:4 proti:0 zdržal sa: 1

Číslo uznesenia: 240/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

Číslo uznesenia: 241/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

Číslo uznesenia: 242/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

Číslo uznesenia: 243/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

Číslo uznesenia: 244/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za

Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 245/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 246/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 247/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 248/26

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Proti
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Proti
PhDr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: za:0 proti:5 zdržal sa: 0

Prezenčná listina
zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 15.06.2026

Začiatok zasadnutia: 09.00 h

Ukončenie zasadnutia: 12.30 h

Prítomní:

Ing. Henrieta Pietriková – hlavná kontrolórka mesta

Mgr. Alojz Vlčko – prednosta MsÚ

JUDr. Róbert Pietrik – ved. právnej kancelárie

Ing. Naďa Prilinská – ved. kanc. prednostu MsÚ

Členovia mestskej rady:

Katarína Čičmancová

Michal Dobiaš

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová

Ing. Ľuboš Jelačič

MVDr. Norbert Turanovič

PaedDr. Eleonóra Porubcová

Neprítomní: PaedDr. Eleonóra Porubcová, PhDr. Dominika Vážna

Ďalej prítomní: podľa prezenčnej listiny