



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

**Zoznam uznesení
Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
zo dňa 29. 06. 2026
od 166 do 221**

166. Zloženie návrhovej komisie
167. Program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ)
168. Vyhodnotenie uznesení MsZ
169. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2026
170. Zmena uznesenia MsZ č. 128/25 – projekt Vodozádržné opatrenia na Námestí slobody v Prievidzi
171. Zmena uznesenie MsZ č. 224/25 – projekt Vodozádržné opatrenia MŠ Nábřežie sv. Cyrila v Prievidzi
172. Zmena uznesenia MsZ č. 225/25 – projekt Vodozádržné opatrenia ZŠ s MŠ Ul. P. Dobšinského v Prievidzi
173. Projekt s názvom Rekonštrukcia kuchyne ZŠ s MŠ Ul. P. Dobšinského
174. Schválenie výnimky z IS č. 111 - Rokovací poriadok MsZ - prerokovanie projektu s názvom Rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v meste Prievidza, cesta Ul. olympionikov bez stanoviska mestskej rady
175. Projekt s názvom Rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v meste Prievidza, cesta Ul. olympionikov
176. Úprava cenníka cestovného v MHD mesta Prievidza a Bojnice
177. Správa SMMP, s.r.o., o hospodárení s koncesným majetkom podľa koncesnej zmluvy a s majetkom podľa komisionárskych zmlúv za rok 2025
178. Uzatvorenie novej koncesnej zmluvy medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o.
179. Správa o hospodárení so zvereným majetkom spol. POH, s.r.o., za rok 2025
180. Správa spol. TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1 – 12/2025
181. Rozšírenie majetku v rámci komisionárskej zmluvy uzatvorenej so spol. TSMPD, s.r.o., na úseku verejnej zelene





Prievidza

182. Rozšírenie majetku v rámci komisionárskej zmluvy uzatvorenej so spol. TSMPD, s.r.o., na úseku miestnych komunikácií zelene
183. Výročná správa o činnosti a hospodárení TIK mesta Prievidza, n.o., za rok 2025
184. Správa o činnosti a hospodárení Harmónia, n.o., Prievidza k 31. 12.2025
185. Zmena uznesenia MsZ č. 222/25 – transformácia preklenovacieho úveru na revolvingový úver
186. Určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta na volebné obdobie 2026 – 2030
187. Žiadosť Viliama Botku o kúpu pozemku pod stavbou garáže
188. Žiadosť Radovana Gašparoviča o kúpu pozemku pod stavbou garáže
189. Žiadosť Karola Baranoviča a Eriky Gregorovej o kúpu pozemku pod stavbou garáže
190. Žiadosť Ivety Beniakovej o kúpu pozemku pod stavbou garáže
191. Žiadosť Ing. Branislava Nosterského o kúpu pozemku pod stavbou garáže
192. Žiadosť Tibora Majsniera o kúpu pozemku pod stavbou garáže
193. Žiadosť Stanislava Juríka o kúpu pozemku pod stavbou garáže
194. Žiadosť Petra Volkova o kúpu pozemku pod stavbou garáže
195. Žiadosť Evy Búryovej o kúpu pozemku pod stavbou garáže
196. Žiadosť Mgr. Gabriely Grilus a Mgr. Zuzany Reiselovej o kúpu pozemku pod stavbou garáže
197. Žiadosť Stanislava Nemečka a manž. o kúpu pozemku pod stavbou garáže
198. Žiadosť Juraja Ohradzanského o kúpu pozemku
199. Žiadosť Jozefa Kmeťa a manž. o kúpu pozemku
200. Zmena uznesenia MsZ č. 96/26 (zámena nehnuteľností s L. Gežíkom a Ivanom Gežíkom)
201. Zámena pozemkov s Jánom Michalovičom
202. Žiadosť spol. MS výšky, s.r.o., o kúpu pozemku
203. Žiadosť Ing. Alžbety Majdanovej o zámenu pozemkov
204. Žiadosť Jána Šulgana o kúpu pozemku
205. Žiadosť spol. EASYTRAVEL, s.r.o., o kúpu pozemkov
206. Zámena pozemkov so spol. ROC, a.s.
207. Žiadosť Volejbalového klubu žien Prievidza o nájom nehnuteľností
208. Žiadosť spol. SPP – distribúcia, a.s., o zriadenie vecného bremena
209. Určenie počtu poslancov MsZ pre volebné obdobie r. 2026 – 2030 a určenie volebných obvodov pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2026
210. Poslanecký návrh Heleny Dadíkovej k prijatiu výzvy na otvorenie diskusie a vytvorenie legislatívnych podmienok v súvislosti s určením volebných obvodov
211. Majetkovoprávne usporiadanie pozemku parc. reg. CKN č. 5056/6
212. Žiadosť Muhameda Jusufiho o nájom časti pozemku



Prievidza

- 213. Žiadosť MUDr. Tomáša Cigaňáka o zriadenie vecného bremena
- 214. Žiadosť Igora Mančíka, Michala Pavlíka a Bronislavy Pavlík o zriadenie vecného bremena
- 215. Žiadosť Mgr. Antona Strateného a Mgr. Ľudmily Stratenej o prehodnotenie sankcií
- 216. Žiadosť Ota Rudkovského a manž. o kúpu pozemku pod stavbou garáže
- 217. Informácia o vyhodnotení opätovnej OVS – prevod nehnuteľností na Ul. Š. Závodníka
- 218. Informácia o vyhodnotení opätovnej OVS – prevod nehnuteľností – bývalá ZŠ na Ul. P. J. Šafárika
- 219. Informácia o vyhodnotení opätovnej OVS – prevod nehnuteľností v priemyselnom parku
- 220. Žiadosť Pavla Michaloviča a manž. o kúpu pozemku pod stavbou garáže
- 221. Informácia komisie na ochranu verejného záujmu o podaní „Oznámení“



Prievidza

Uznesenia

Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

zo dňa 29. 06. 2026

od 166 do 221

číslo: 166/26

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh na zloženie návrhovej komisie: Katarína Čičmancová – predsedníčka, Ivica Čertíková – členka, Ing. Lukáš Zeleník – člen,
- II. schvaľuje
návrhovú komisiu v zložení: Katarína Čičmancová – predsedníčka, Ivica Čertíková – členka, Ing. Lukáš Zeleník – člen.

číslo: 167/26

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh programu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 29. 06. 2026,
- II. schvaľuje
program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 29. 06. 2026.

číslo: 168/26

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi a vyhodnotenie uznesení MsZ týkajúcich sa „predaja, kúpy, zámeny, nájmu nehnuteľností a vecných bremien“ za obdobie október 2025 – február 2026,
 - b) Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi,
 - c) Správu o skončených a rozpracovaných kontrolách,
- II. sleduje uznesenia
rok 2026: 8/II.; 9/II.; 45/I.; 46/I.; 72/II.; 73/II.; 74/II.
rok 2025: 13/II.; 128/II.; 129/II.; 130/II.; 131/II.; 132/II.; 222/III.; 223/II.; 224/II.; 225/II.; 238/II.; 271/III.;
rok 2024: 4/II.; 10/II.; 113/II.; 163/II.; 217/II.; 218/II.; 255/II.; 256/II.; 257/II.; 258/II.; 259/II.
rok 2023: 248/II.; 308/II.; 316/II.
rok 2022: 291/II.; 293/II.; 323/II.
rok 2021: 68/II.
rok 2018: 499/II.b)



Prievidza

rok 2010: 246/II. bod M9

rok 1997: 224/II.

Predaj, kúpa, zámena, nájom nehnuteľností:

rok 2026: 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 37, 60

rok: 2025: 22, 25, 68, 72, 106, 113, 115, 117, 155, 157, 158, 161, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 203, 208, 215, 227, 229, 250, 251, 252, 253, 255, 264, 265, 267

rok 2024: 32, 95, 139, 140, 243, 245, 246, 247, 248

rok 2023: 38, 39, 40, 41, 43, 50, 93, 97, 149, 165

rok 2022: 14, 55, 90, 211, 259, 310

rok 2021: 250

Vecné bremená:

rok 2026: 16, 17, 18, 19, 21, 22, 26, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35,

rok 2025: 14, 53, 54, 55, 59, 61, 93, 94, 138, 139, 140, 141, 144, 145, 181, 182, 192, 197, 198, 199, 240, 244, 245, 247, 248, 249, 264, 265,

rok 2024: 19, 72, 77, 79, 80, 83, 86, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 137, 180, 183, 184, 221, 223, 224, 225, 226, 230, 232, 277, 278

rok 2023: 21, 23, 25, 26, 86, 91, 92, 122 (byt. dom), 141, 143, 144, 194, 198, 200, 251, 317, 318

rok 2022: 48, 67 (písm. b), 126, 170, 171, 173, 274, 275, 279, 294, 325, 327

rok 2021: 16, 46, 103, 127, 163, 188/IV., 206, 212, 247, 248, 277, 279, 323

rok 2020: 56, 93, 94, 95, 99, 101, 147, 180, 181, 211, 252, 323, 325

rok 2019: 17, 69, 71, 116, 164, 165, 169/III., 277, 278, 279, 280/II., 333, 400

rok 2018: 9, 10, 12, 18, 78, 120, 121, 122, 179, 238, 240, 300, 302, 307, 333, 334, 345, 398, 464, 466

rok 2017: 13, 16, 73, 131, 188, 191, 192, 333, 401, 405, 407, 409, 464, 509

rok 2016: 11, 14, 15, 16, 20, 237, 240, 297, 397, 400, 455, 511, 512

rok 2015: 270, 274, 278, 371, 378, 433/IV/15 (druhá odrážka), 442, 506

rok 2014: 262, 293

rok 2012: 272

III. vypúšťa zo sledovania uznesenia

rok 2026: 44/I.

rok 2025: 46/III., IV.; 273/II.

Predaj, kúpa, zámena, nájom nehnuteľností:

rok 2026: 23, 24, 25, 27, 36, 59, 61



Prievidza

rok 2025: 24, 64, 104, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 159, 160, 165, 166, 193, 200, 201, 202, 204, 205, 206, 207, 209, 210, 213, 226, 228, 254, 256, 258, 260, 261, 263, 266, 268, 269, 270

rok 2024: 170, 281, 293

rok 2023: 34

Vecné bremená:

rok 2025: 52, 95, 98, 146, 194, 195, 196

rok 2024: 76, 131, 133, 227, 275, 276

rok 2023: 252

rok 2015: 273

číslo: 169/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2026,

II. schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2026.

číslo: 170/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh na zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 128/25 zo dňa 25. 08. 2025, ktorým MsZ schválilo predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Vodozádržné opatrenia na Námestí slobody v meste Prievidza“,

II. schvaľuje

zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 128/25 zo dňa 25. 08. 2025 takto:

v časti II. schvaľuje v bode c) sa za text: „v rámci výzvy: PSK-MZP-021-2024-ITI-EFRR“ dopĺňa text: „kód žiadosti o NFP: 401202I388“

a dopĺňa sa písmeno e) s textom: „štatutárovi mandát na podpis Zmluvy o poskytnutí NFP v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom žiadateľa / prijímateľa.“

číslo: 171/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie



Prievidza

návrh na zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 224/25 zo dňa 18.11.

2025, ktorým MsZ schválilo predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Vodozádržné opatrenia ZŠ s MŠ Ul. P.

Dobšinského“,

II. schvaľuje

zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 224/25 zo dňa 18. 11. 2025 takto:

v časti II. schvaľuje v bode c) sa za text: „v rámci výzvy: PSK-MZP-021-2024-ITI-EFRR“ dopĺňa text: „kód žiadosti o NFP: 401202H599“

a dopĺňa sa písmeno e) s textom: „štatutárovi mandát na podpis Zmluvy o poskytnutí NFP v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom žiadateľa / prijímateľa.“

číslo: 172/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh na zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 225/25 zo dňa 18.11. 2025, ktorým MsZ schválilo predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Vodozádržné opatrenia MŠ Nábrežie sv. Cyrila“,

II. schvaľuje

zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 225/25 zo dňa 18. 11. 2025 takto:

v časti II. schvaľuje v bode c) sa za text: „v rámci výzvy: PSK-MZP-021-2024-ITI-EFRR“ dopĺňa text: „kód žiadosti o NFP: 401202H594“ v bode d) sa vypúšťa suma 11 814,27€ a dopĺňa sa písmeno e) s textom: „štatutárovi mandát na podpis Zmluvy o poskytnutí NFP v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom žiadateľa / prijímateľa.“

číslo: 173/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu o projekte s názvom: „Rekonštrukcia kuchyne ZŠ s MŠ, Dobšinského v Prievidzi“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,

II. schvaľuje

a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Rekonštrukcia kuchyne ZŠ s MŠ, Dobšinského v Prievidzi“,

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

c) zabezpečenie finančných prostriedkov žiadateľom na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Rekonštrukcia kuchyne ZŠ s MŠ, Dobšinského v Prievidzi“ realizovaného v rámci výzvy: PSK-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR ,



Prievidza

ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 vo výške 44 620,28 €,

- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

číslo: 174/26

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o projekte s názvom: „Rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v meste Prievidza, cesta Ul. Olympionikov“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
 - b) návrh na schválenie výnimky z Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok MsZ v Prievidzi, §5 ods. (7) a prerokovanie materiálu bez predchádzajúceho stanoviska mestskej rady,
- II. schvaľuje výnimku z Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok MsZ v Prievidzi, §5 ods. (7) a prerokovanie materiálu podľa písm. a) bez predchádzajúceho stanoviska mestskej rady.

číslo: 175/26

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu o projekte s názvom: „Rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v meste Prievidza, cesta Ul. Olympionikov“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. schvaľuje
 - a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v meste Prievidza, cesta Ul. Olympionikov“,
 - b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
 - c) zabezpečenie finančných prostriedkov žiadateľom na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v meste Prievidza, cesta Ul. olympionikov“ realizovaného v rámci výzvy: PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR , ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest



Prievidza

Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 vo výške 67 169,83 €,

- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

číslo: 176/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) informáciu o potrebe zosúladenia tarifného systému mestskej hromadnej dopravy v Prievidzi a Bojniciach s vyhláškou Ministerstva dopravy Slovenskej republiky č. 269/2024 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o verejnej osobnej doprave,
- b) informáciu o príprave zapojenia mestskej hromadnej dopravy v Prievidzi a Bojniciach do Národného integrovaného systému predaja cestovných lístkov (NICL),
- c) informáciu, že navrhovaná úprava predstavuje výlučne zosúladenie tarifných kategórií a elektronizáciu odbavovania bez zmeny základnej cenovej úrovne cestovného.

II. schvaľuje

- a) úpravu cenníka cestovného v mestskej hromadnej doprave mesta Prievidza a Bojnice,
- b) úpravu tarifného systému v súlade s vyhláškou Ministerstva dopravy Slovenskej republiky č. 269/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú jednotné kategórie cestujúcich pre účely poskytovania zliav v pravidelnej verejnej doprave, a to nasledovne:
 - deti do dovŕšenia 6. roku veku,
 - deti od 6 rokov do dovŕšenia 18. roku veku,
 - žiaci a študenti všetkých stupňov denného štúdia do dovŕšenia 26. roku veku,
 - cestujúci prepravujúci sa za základné cestovné,
 - seniori,
 - fyzické osoby s ťažkým zdravotným postihnutím,
- c) zavedenie 45-minútovej časovej platnosti jednorazového cestovného prestupného lístka od prvého elektronického odbavenia cestujúceho s možnosťou prestupného cestovania v rámci MHD Prievidza a Bojnice,
- d) zapracovanie schválenej štruktúry tarifných skupín do zmluvy o službách vo verejnom záujme uzatvorenej s dopravcom zabezpečujúcim mestskú hromadnú dopravu v Prievidzi a Bojniciach formou dodatku k zmluve,



Prievidza

- e) zabezpečenie primeranej technickej a organizačnej pripravenosti na integráciu tarifného systému do NICL v súčinnosti so zmluvným dopravcom.

číslo: 177/26

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
Správu spoločnosti SMMP, spol. s.r.o., o hospodárení s koncesným majetkom podľa Koncesnej zmluvy a s majetkom podľa Komisionárskych zmlúv za rok 2025.

číslo: 178/26

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh na uzatvorenie novej koncesnej zmluvy medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., vrátane jej príloh v predloženom rozsahu,
II. schvaľuje
uzatvorenie novej koncesnej zmluvy medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., vrátane jej príloh v predloženom rozsahu.

číslo: 179/26

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
Správu o hospodárení so zvereným majetkom spoločnosti Prievidzské odpadové hospodárstvo, s.r.o., za rok 2025.

číslo: 180/26

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
Správu spoločnosti TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1 – 12/2025.

číslo: 181/26

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2023 v znení jej Dodatku č. 1 až č. 3, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, a to o majetok:



Prievidza

- Exteriérové fitness ihrisko – Ciglianska cesta, v celkovej obstarávacej cene 3 557,00 €,
- Univerzálne ihrisko - Ciglianskej ceste, v celkovej obstarávacej cene 3 545,00 €,
- Vnútroblok – Šulekova ul. a Ul. I. Bukovčana, v celkovej obstarávacej cene 12 364,93 €,

II.

schvaľuje

rozšírenie majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2023 v znení jej Dodatku č. 1 až č. 3, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, a to o majetok:

- Exteriérové fitness ihrisko – Ciglianska cesta, v celkovej obstarávacej cene 3 557,00 €,
- Univerzálne ihrisko - Ciglianskej ceste, v celkovej obstarávacej cene 3 545,00 €,
- Vnútroblok – Šulekova ul. a Ul. I. Bukovčana, v celkovej obstarávacej cene 12 364,93 €.

číslo: 182/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2023 v znení jej Dodatku č. 1 až č. 4, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Lávka pre peších ponad železniciu na Ul. stavbárov, v celkovej obstarávacej cene 373203,80 €,
- Chodník – spojnice medzi Gazdovskou a Veľkonecpalskou ulicou, v celkovej obstarávacej cene 7 699,21 €,
- Chodník – spojnice medzi Nábr. sv. Cyrila 12 a Ul. A. Škarvana, v celkovej obstarávacej cene 32 877,19 €,
- Nábrežná ul. – spevnené plochy pri bývalých potravinách Billa, v celkovej obstarávacej cene 102 760,18 €,
- Ul. E. Šoltésovej – spevnené plochy na parkovanie, v celkovej obstarávacej cene 32 500,32 €,
- Cesta VI. Clementisa – priechod pre chodcov, v celkovej obstarávacej cene 20 558,77 €,



Prievidza

- Prepojovací chodník na križovatke Ulíc S. Mečiara a energetikov, v celkovej obstarávacej cene 9 216,11 €,
- Ul. J. Roháča – debarierizačné opatrenie na chodníku, v celkovej obstarávacej cene 1 500,00 €,
- Malonecpalská ul. – debarierizačné opatrenie na chodníku, v celkovej obstarávacej cene 4 250,00 €,
- Ul. T. Vansovej – debarierizačné opatrenie na chodníku, v celkovej obstarávacej cene 4 250,00 €,
- Ul. A. Bednára – ochranné oplotenie parkoviska, v celkovej obstarávacej cene 17 882,29 €.

II. schvaľuje

rozšírenie majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2023 v znení jej Dodatku č. 1 až č. 4, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Lávka pre peších ponad železnicu na Ul. stavbárov, v celkovej obstarávacej cene 373203,80 €,
- Chodník – spojnice medzi Gazdovskou a Veľkonecpalskou ulicou, v celkovej obstarávacej cene 7 699,21 €,
- Chodník – spojnice medzi Nábr. sv. Cyrila 12 a Ul. A. Škarvana, v celkovej obstarávacej cene 32 877,19 €,
- Nábřežná ul. – spevnené plochy pri bývalých potravinách Billa, v celkovej obstarávacej cene 102 760,18 €,
- Ul. E. Šoltésovej – spevnené plochy na parkovanie, v celkovej obstarávacej cene 32 500,32 €,
- Cesta VI. Clementisa – priechod pre chodcov, v celkovej obstarávacej cene 20 558,77 €,
- Prepojovací chodník na križovatke Ulíc S. Mečiara a energetikov, v celkovej obstarávacej cene 9 216,11 €,
- Ul. J. Roháča – debarierizačné opatrenie na chodníku, v celkovej obstarávacej cene 1 500,00 €,
- Malonecpalská ul. – debarierizačné opatrenie na chodníku, v celkovej obstarávacej cene 4 250,00 €,
- Ul. T. Vansovej – debarierizačné opatrenie na chodníku, v celkovej obstarávacej cene 4 250,00 €,
- Ul. A. Bednára – ochranné oplotenie parkoviska, v celkovej obstarávacej cene 17 882,29 €.



Prievidza

číslo: 183/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Výročnú správu o činnosti a hospodárení Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n. o., za rok 2025.

číslo: 184/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu o činnosti a hospodárení Harmónia, n.o., Prievidza k 31. 12. 2025.

číslo: 185/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) návrh na zmenu spôsobu a formy financovania prostredníctvom preklenovacieho úveru, ktorý bol prijatý uznesením č. 222/25 v časti II. v ods. A. Fondy a úverové zdroje v písm. b) takto: „Prijatie úverových zdrojov vo výške 1 000 000 € (preklenovací úver k projektom NFP), na úhradu kapitálových výdavkov schválených v rozpočte mesta v roku 2026; sa mení na revolvingový úver na financovanie kapitálových výdavkov“.

b) splatnosť úveru 31.10.2028 a výška úveru 1 000 000 Eur zostáva nezmenená v súlade so Zmluvou o termínovanom úvere č. 853/2025/UZ,

c) stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Prievidza k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania z dôvodu transformácie preklenovacieho úveru na revolvingový úver pred ich prijatím,

II. schvaľuje

zmenu uznesenia č. 222/25 v časti II. ods. A písm. b) - celý text sa nahrádza textom:

b) Prijatie úverových zdrojov formou revolvingového úveru vo výške 1 000 000 €, na úhradu kapitálových výdavkov schválených v rozpočte mesta v roku 2026.

číslo: 186/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta Prievidza na celé nasledujúce volebné obdobie 2026 – 2030 na plný úväzok, t.j. 100 %,



Prievidza

- II. určuje
- v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie 2026 – 2030 rozsah výkonu funkcie primátora mesta Prievidza na plný úväzok, t.j. 100 %.

číslo: 187/26

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť Viliama Botku, trvale bytom Ulica A. Stodolu 160/8, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza:
1. novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/103, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 24) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1439, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2010, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v rokoch 1973-1975
 2. novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/110, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² (diel 34) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1424, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2019, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v rokoch 1973-1975
- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/103, zastavaná plocha



Prievidza

a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 24) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza a novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/110, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² (diel 34) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430,00 € za 18 m², kúpna cena 2.565,00 € za 19 m²),

II. schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/103, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 24) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza a novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/110, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² (diel 34) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza:



Prievidza

1. novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/103, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 24) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1,
2. novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/110, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² (diel 34) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 10652

pre Viliama Botku, trvale bytom Ulica A. Stodolu 160/8, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov, na ktorých sú umiestnené garáže so súp. č. II.1424 a II.1439, ktoré má žiadateľ v držbe od roku 2010 a 2019, toho času nezapísané na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 4.995,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

číslo: 188/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Radovana Gašparoviča, trvale bytom Ulica Š. Králiku 431/21, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/137, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 92) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m²



Prievidza

(výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1460, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2019, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v rokoch 1973-1975,

- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/137, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 92) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430,00 € za 18 m²),

II. schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/137, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 92) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl. , bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/137, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 92) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným



Prievidza

GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre Radovana Gašparoviča, trvale bytom Ulica Š. Králika 431/21, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1460, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2019, toho času nezapísaná na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

číslo: 189/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Karola Baranoviča, trvale bytom Súbežná ul.156/39, 971 01 Prievidza a Eriky Gregorovej, trvale bytom Ulica A. Žarnova 862/11, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/96, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 17) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1479, ktorú majú žiadatelia spolu v držbe od roku 2009, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v rokoch 1973-1975,
- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/96, zastavaná



Prievidza

plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 17) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430,00 € za 18 m²),

II. schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/96, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 17) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/96, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 17) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre Karola Baranoviča, trvale bytom Súbežná ul. 156/39, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/2 a Eriku Gregorovú, trvale bytom Ul. A. Žarnova 862/11, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/2, za účelom majetkovoprávného vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1479, ktorú majú žiadatelia spolu v držbe od roku 2009, toho času nezapísaná na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č.



Prievidza

138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

číslo: 190/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Ivety Beniakovcej, trvale bytom Ul. A. Stodolu 162/12, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/163, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 68,114) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 a z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúcich sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1444, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2021, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v rokoch 1973-1975,
- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/163, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 68,114) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 a z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 10652, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430,00 € za 18 m²),



Prievidza

II. schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/163, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 69,114) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 a z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 10652, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/163, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 68,114) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 a z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 10652, pre Ivetu Beniakovú, trvale bytom Ulica A. Stodolu 162/12, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1444, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2021, toho času nezapísaná na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

číslo: 191/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Ing. Branislava Nosterského, trvale bytom Veľkonecpalská ul. 926/85, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/131, zastavaná plocha



Prievidza

a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 86) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1455, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2021, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v rokoch 1973-1975,

- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/131, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 86) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430,00 € za 18 m²),

II. schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/131, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 86) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/131,



Prievidza

zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 86) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre Ing. Branislava Nosterského, trvale bytom Veľkonecpalská ul. 926/85, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1455, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2021, toho času nezapísaná na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

číslo: 192/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Tibora Majсниara, trvale bytom Ul. J. Murgaša 157/6, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/130, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 85) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1454, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 1973, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v roku 1973.
- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/130, zastavaná plocha



Prievidza

a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 85) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza

- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430,00 € za 18 m²),

II. schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/130, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 85) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/130, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 85) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre Tibora Majсниara, trvale bytom Ul. J. Murgaša 157/6, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1454, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 1973, toho času nezapísaná na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131



Prievidza

Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

číslo: 193/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Stanislava Juríka, trvale bytom Ulica J. Francisciho 717/4, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/83, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 4) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vypořádania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1492, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2006, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v roku 1973-1975,
- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predať nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/83, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 4) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430,00 € za 18 m²),

II. schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/83, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 4) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným



Prievidza

Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/83, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 4) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre Stanislava Juríka, trvale bytom Ulica J. Francisciho 717/4, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1492, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2006, toho času nezapísaná na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

číslo: 194/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Petra Volkova, trvale bytom Ulica A. Stodolu 161/10, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/93, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 14) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho



Prievidza

sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávného vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1485, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2025, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v roku 1973,

- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/93, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 14) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430,00 € za 18 m²),

II. schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/93, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 14) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/93, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 14) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre



Prievidza

Petra Volkova, trvale bytom Ulica A. Stodolu 161/10, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1490, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2025, toho času nezapísaná na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

číslo: 195/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Evy Búryovej, trvale bytom Ulica A. Stodolu 162/12, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/81, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² (diel 2) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1490, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2021, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v roku 1973,
- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/81, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² (diel 2) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl.,



Prievidza

bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.565,00 € za 19 m²),

II. schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/81, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² (diel 2) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl. , bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/81, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² (diel 2) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre Evu Búryovú, trvale bytom Ulica A. Stodolu 162/12, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávného vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1490, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 2021, toho času nezapísaná na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.565,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

číslo: 196/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie



Prievidza

- a) žiadosť Mgr. Gabriely Grilus, trvale bytom Ul. J. Murgaša 703/34, 971 01 Prievidza a Mgr. Zuzany Reiselovej, trvale bytom Ulica V. Benedikta 208/14, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/97, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 18) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1478, ktorú majú žiadatelia spolu v držbe od roku 2024, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v rokoch 1973 -1975,
- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/97, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 18) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430,00 € za 18 m²),
- II. schvaľuje
- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/97, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 18) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia



Prievidza

GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl. , bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/97, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 18) odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-160/2022 vyhotoveným Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 48185655 zo dňa 22.12.2022, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.12.2022, pod č. 1551/22, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3352 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre Mgr. Gabrielu Grilus, trvale bytom Ul. J. Murgaša 703/34, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/2 a pre Mgr. Zuzanu Reiselovú, trvale bytom Ulica V. Benedikta 208/14, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/2, za účelom majetkovoprávného vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1478, ktorú majú žiadatelia spolu v držbe od roku 2024, toho času nezapísaná na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

číslo: 197/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Stanislava Němečka a manželky Ireny Němečkovej, spoločne bytom Ulica A. Stodolu 162/12, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/157, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 75) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávného vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1438,



Prievidza

ktorú má žiadateľ v držbe od roku 1981, garáž bola umiestnená na mestský pozemok v rokoch 1973-1975,

- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť uvedenú v písm. a) tohto bodu,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/157, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 75) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- e) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430,00 € za 18 m²),

II. schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/157, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 75) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/157, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² (diel 75) odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (výmera v čase vyhotovenia GP) zapísanej na LV č. 1, pre Stanislava Němečka a manželku Irenu Němečkovú, spoločne bytom Ulica A. Stodolu 162/12, 971 01 Prievidza, 971 01 Prievidza do bezpodielového



Prievidza

spoluvlastníctva manželov v spoluvlastníckom podiele 1/1, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená garáž so súp. č. II.1438, ktorú má žiadateľ v držbe od roku 1981, toho času nezapísaná na liste vlastníctva, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430,00 € stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (135 €/m² pre zónu II), z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle 8. článku, bod 8.2 ods. (3) písm. a) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

číslo: 198/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Juraja Ohradzanského, trvale bytom Uhlištná ulica 731/21, Prievidza 97101, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa k. ú. Veľká Lehôtka, novovytvorený pozemok, parcela registra C KN č. 671/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 671/1, trvalý trávny porast vo výmere 1704 m², vedený na LV č. 1 zamerané Geometrickým plánom č. 48185655-157/2025, vyhotoveného spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overený Ing. Júliou Bartošovou zo dňa 30.09.2025 pod číslom 1258/2025, za účelom scelenia pozemku,
- b) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť C KN č. 671/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m²,
- c) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, nachádzajúci sa v k. ú. Veľká Lehôtka, novovytvorený pozemok, parcela registra C KN č. 671/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 671/1, trvalý trávny porast vo výmere 1704 m², vedený na LV č. 1 zamerané Geometrickým plánom č. 48185655-157/2025, vyhotoveného spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overený Ing. Júliou Bartošovou zo dňa 30.09.2025 pod číslom 1258/2025, za účelom scelenia pozemku, za trvale prebytočný v zmysle čl. 2, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. schvaľuje



Prievidza

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Veľká Lehôtka, novovytvorený pozemok, parcela registra C KN č. 671/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 671/1, trvalý trávny porast vo výmere 1704 m², vedený na LV č. 1 zamerané Geometrickým plánom č. 48185655-157/2025, vyhotoveného spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overený Ing. Júliou Bartošovou zo dňa 30.09.2025 pod číslom 1258/2025, za účelom scelenia pozemku, za trvale prebytočný,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra C KN č. 671/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 671/1, trvalý trávny porast vo výmere 1704 m², vedený na LV č. 1, zamerané Geometrickým plánom č. 48185655-157/2025, vyhotoveného spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overený Ing. Júliou Bartošovou zo dňa 30.09.2025 pod číslom 1258/2025, za účelom scelenia pozemku, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Juraja Ohradzanského, trvale bytom Uhlištná ulica 731/21, Prievidza 971 01, za cenu 696,96 €, stanovenú podľa Znaleckého posudku č. 077/2026 dňa 25.5.2026, vyhotoveného Ing. Pavlom Jurkovičom. Dôvod hodný osobitného zreteľa prevodu pozemku podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:
 - prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa.

číslo: 199/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Jozefa Kmeťa a manželky Márie Kmeťovej, spoločný trvalý pobyt Východná 69, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúci sa na Východnej ulici, parcela registra C KN č. 1754/2, orná pôda vo výmere 90 m², vedený na LV č. 1, za účelom scelenia pozemku,
- b) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť C KN č. 1754/2, orná pôda vo výmere 90 m²,
- c) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, nachádzajúci sa na Východnej ulici, parcela registra C KN č. 1754/2, orná pôda vo výmere 90 m², vedený na LV č. 1, za účelom



Prievidza

scelenia pozemku, za trvale prebytočný v zmysle čl. 2, bod 2.1, ods. (2)

II. Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1754/2, orná pôda vo výmere 90 m², vedený na LV č. 1, za účelom scelenia pozemku, za trvale prebytočný,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1754/2, orná pôda vo výmere 90 m², vedený na LV č. 1, za účelom scelenia pozemku, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Jozefa Kmeťa a manželku Máriu Kmeťovú, spoločný trvalý pobyt Východná 69, Prievidza, za cenu 4 545 €, stanovenú podľa Znaleckého posudku č. 073/2026 dňa 17.5.2026, vyhotoveného Ing. Pavlom Jurkovičom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa prevodu pozemku podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:

- prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľov.

číslo: 200/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh na zmenu unesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 96/26 zo dňa 05.05.2026, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi schválilo zámenu nehnuteľností s Lukášom Gežíkom a Ivanom Gežíkom, spoločný trvalý pobyt Šípková 170/15, Kanianka 972 17,

II. schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 96/26 zo dňa 05.05.2026 takto:

v časti I. a časti II. sa dopĺňa písmeno d) s textom: „Všeobecná hodnota zamieňaného majetku vo vlastníctve mesta Prievidza bola určená na základe Znaleckého posudku č. 13/2026 vypracovaného ku dňu 08.06.2026 Ing. Petrom Lehockým vo výške 35 306,46 eur, t.j. 120,09 €/m².“

číslo: 201/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Jána Michaloviča, trvalý pobyt Zelená 1325/10, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č.



Prievidza

- 3978/26, ostatná plocha vo výmere 376m², parcela registra CKN č. 3978/27, ostatná plocha vo výmere 57m², za účelom scelenia pozemku,
- b) návrh mesta na zámenu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – pozemku parcela registra C KN č. 4860/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1271m², vedený na LV č. 6296, vo vlastníctve Jána Michaloviča, trvalý pobyt Zelená 1325/10, Prievidza, na ktorom sa nachádza mestská komunikácia na Nábřežnej ulici do výlučného vlastníctva mesta Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov,
 - c) za pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza, parcela registra CKN č. 3978/26, ostatná plocha vo výmere 376m², parcela registra CKN č. 3978/27, ostatná plocha vo výmere 57m², parcela registra CKN č. 3978/29, ostatná plocha vo výmere 450m², zapísané na LV č. 1, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 pre Jána Michaloviča, trvalý pobyt Zelená 1325/10, Prievidza na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov),
 - d) informáciu, že všeobecná hodnota zamieňaného majetku vo vlastníctve mesta Prievidza bola určená na základe Znaleckého posudku č. 10/2026 vypracovaného ku dňu 01.06.2026 Ing. Petrom Lehockým vo výške 48 856, 39 eur, t.j. 55,33 €/m².
 - e) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta zameniť nehnuteľnosti podľa bodu b),
 - f) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 3978/26, ostatná plocha o výmere 376m², parcela registra CKN č. 3978/27, ostatná plocha o výmere 57m², parcela registra CKN č. 3978/29, ostatná plocha o výmere 450m², zapísané na LV č. 1, k.ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 3978/26, ostatná plocha vo výmere 376m², parcela registra CKN č. 3978/27, ostatná plocha vo výmere 57m², parcela registra CKN č. 3978/29, ostatná plocha vo výmere 450m², zapísané na LV č. 1, k.ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) zámenu nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Prievidza na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – pozemku parcela registra C KN č. 4860/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1271m², vedený na LV č. 6296, vo vlastníctve Jána Michaloviča, trvalý pobyt Zelená 1325/10, Prievidza,



Prievidza

na ktorom sa nachádza mestská komunikácia na Nábrežnej ulici do výlučného vlastníctva mesta Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov,

- za pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza, parcela registra CKN č. 3978/26, ostatná plocha vo výmere 376m², parcela registra CKN č. 3978/27, ostatná plocha vo výmere 57m², parcela registra CKN č. 3978/29, ostatná plocha vo výmere 450m², zapísané na LV č. 1, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 pre Jána Michaloviča, trvalý pobyt Zelená 1325/10, Prievidza na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, s finančným doplatkom Jána Michaloviča vo výške 4 218,87€ pre mesto Prievidza, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza - prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa.

číslo: 202/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti MS výšky s.r.o., so sídlom Ul. J. Matušku 764/26, Prievidza, IČO: 51269074, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici J. Okáľa v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5019/6, ostatná plocha v rozsahu výmery 60 m², zapísaná na LV č. 1, za účelom parkovania pre vlastníka pozemku,
- b) informáciu, že žiadateľ doložil Geometrický plán č. 48185655-P-99/2026, vypracovaný dňa 8.5.2026,
- c) návrh mesta Prievidza na prenájom nehnuteľností, časť pozemkov parcela registra C KN č. 5019/6, ostatná plocha s výmerou 3000 m², vedený na LV č. 1, z ktorého boli GP č. 48185655-P-99/2026 odčlenené parcely parcela registra CKN č. 5019/13, ostatná plocha s výmerou 37 m², parcela registra CKN č. 5019/14, ostatná plocha s výmerou 55 m², parcela registra CKN č. 5019/15, ostatná plocha s výmerou 36 m² a parcela registra CKN č. 5019/16, ostatná plocha s výmerou 37 m², nachádzajúci sa na Ulici J. Okáľa v k. ú. Prievidza, s nasledovnými podmienkami, kde sa investor zaväzuje:
 - vybudovať 7ks parkovacích státí zo sivej betónovej zámkovej EKO dlažby 200/200 hr. 80 mm, vybudovať nový chodník pre peších, ktorý predĺži existujúci asfaltový chodník – požiadavka je na asfaltový povrch, ale v prípade doloženia stanoviska PTH, že kvôli existencii rozvodu nesúhlasia s asfaltom a požadujú rozoberateľnú vrstvu, môže byť chodník navrhnutý zo



Prievidza

sivej zámkovej dlažby 100/200 hr. 60 mm, upraviť okolitú zeleň, do ktorej sa stavebnými úpravami zasiahne,

- odovzdať do majetku mesta 3ks parkovacích státí o rozmeroch 2,5x5m – označené ako položka, chodník a sadové úpravy,
- vo vlastníctve investora by následne zostali spolu 4ks parkovacích státí 3ks parkovacích státí o rozmeroch 2,5x5m + 1 státie pre imobilných o rozmeroch 3,5x5m,
- ku dňu skončenia nájmu mesto Prievidza odpredá pozemok parcela registra CKN č. 5019/14, ostatná plocha s výmerou 55 m² pod státiami, do vlastníctva investora - 4ks parkovacích státí, z toho 3ks parkovacích státí o rozmeroch 2,5x5m + 1 státie pre imobilných o rozmeroch 3,5x5m, za cenu podľa znaleckého posudku,
- projektová dokumentácia pre každú stavbu samostatne, 3ks parkovacie státi o rozmeroch 2,5x5m, chodník a sadové úpravy budú odovzdané do majetku mesta spolu s rozpočtom a povolením, na dobu určitú na celý rozsah riešeného územia až do času protokolárneho odovzdania zrealizovaných stavieb do majetku mesta, za nájomné 1euro na celú dobu prenájmu za účelom vybudovania 7ks parkovacích státí, chodníka pre peších a sadových úprav z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 8 bodu 8.3 ods. (2) písm. t) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, prenájom pozemku za účelom vybudovania stavby určenej na verejné užívanie (parkovacie miesta, prístupová komunikácia, chodník, verejná zeleň, ihrisko alebo iná verejnoprospešná infraštruktúra), ktorá bude po kolaudácii a uplynutí doby nájmu odovzdaná bezplatne do majetku mesta,.
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemkov parcela registra C KN č. 5019/6, ostatná plocha s výmerou 3000 m², vedený na LV č. 1, z ktorého boli odčlenené parcely parcela registra CKN č. 5019/13, ostatná plocha s výmerou 37 m², parcela registra CKN č. 5019/14, ostatná plocha s výmerou 55 m², parcela registra CKN č. 5019/15, ostatná plocha s výmerou 36 m² a parcela registra CKN č. 5019/16, ostatná plocha s výmerou 37 m², nachádzajúci sa na Ulici J. Okáľa v k. ú. Prievidza, za dočasne prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- e) informáciu, že všeobecná hodnota nájmu je v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške 9 €/m²/rok (II. zóna),
- f) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta zverejnený zámer prenechať do nájmu majetok mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa,



Prievidza

II. schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, časť pozemkov parcela registra C KN č. 5019/6, ostatná plocha s výmerou 3000 m², vedený na LV č. 1, z ktorého boli GP č. 48185655-P-99/2026 odčlenené parcely parcela registra CKN č. 5019/13, ostatná plocha s výmerou 37 m², parcela registra CKN č. 5019/14, ostatná plocha s výmerou 55 m², parcela registra CKN č. 5019/15, ostatná plocha s výmerou 36 m² a parcela registra CKN č. 5019/16, ostatná plocha s výmerou 37 m², nachádzajúci sa na Ulici J. Okáľa, za dočasne prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) nájom dočasne prebytočného majetku, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemkov parcela registra C KN č. 5019/6, ostatná plocha s výmerou 3000 m², vedený na LV č. 1, z ktorého boli GP č. 48185655-P-99/2026 odčlenené parcely parcela registra CKN č. 5019/13, ostatná plocha s výmerou 37 m², parcela registra CKN č. 5019/14, ostatná plocha s výmerou 55 m², parcela registra CKN č. 5019/15, ostatná plocha s výmerou 36 m² a parcela registra CKN č. 5019/16, ostatná plocha s výmerou 37 m², nachádzajúci sa na Ulici J. Okáľa, za účelom vybudovania 7ks parkovacích státí, chodníka pre peších a sadových úprav, pre spoločnosť MS výšky s.r.o., so sídlom Ul. J. Matušku 764/26, Prievidza, IČO: 51269074, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je v zmysle 8. Článku bodu 8.3 ods. (2) písm. t) prenájom pozemku za účelom vybudovania stavby určenej na verejné užívanie (parkovacie miesta, prístupová komunikácia, chodník, verejná zeleň, ihrisko alebo iná verejnoprospešná infraštruktúra), ktorá bude po kolaudácii a uplynutí doby nájmu odovzdaná bezplatne do majetku mesta, prípadne za symbolickú cenu do vlastníctva mesta, za podmienok:
- nájomné vo výške 1 € za celý predmet nájmu
 - na dobu určitú na celý rozsah riešeného územia až do času protokolárneho odovzdania zrealizovaných stavieb do majetku mesta,
 - so zmluvnou pokutou vo výške 150 €/deň pre prípad nesplnenia ktorejkoľvek z povinností nájomnej zmluvy za každý deň porušenia, a to až do doby jej splnenia,
 - vybudovať 7ks parkovacích státí zo sivej betónovej zámkovej EKO dlažby 200/200 hr. 80 mm, vybudovať nový chodník pre peších, ktorý predĺži existujúci asfaltový chodník – požiadavka je na asfaltový povrch, ale v prípade doloženia stanoviska PTH, že kvôli existencii rozvodu nesúhlasia s asfaltom a požadujú rozoberateľnú vrstvu, môže byť chodník navrhnutý zo sivej zámkovej dlažby 100/200 hr. 60 mm, upraviť okolitú zeleň, do ktorej sa stavebnými úpravami zasiahne,



Prievidza

- ku dňu skončenia nájmu mesto Prievidza odpredá pozemok parcela registra CKN č. 5019/14, ostatná plocha s výmerou 55 m² pod státiami, do vlastníctva investora (4ks parkovacích státí, z toho 3ks parkovacích státí o rozmeroch 2,5x5m + 1 státie pre imobilných o rozmeroch 3,5x5m), za cenu podľa znaleckého posudku,
- odovzdať do majetku mesta 3ks parkovacích státí o rozmeroch 2,5x5m – označené ako položka, Chodník a sadové úpravy na pozemku parcela registra CKN č. 5019/13, ostatná plocha s výmerou 37 m².
- vypracovať projektovú dokumentáciu pre každú stavbu samostatne, 3ks parkovacie státi o rozmeroch 2,5x5m, chodník a sadové úpravy budú odovzdané do majetku mesta spolu s rozpočtom a povolením.

číslo: 203/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Ing. Alžbety Majdanovej, trvalý pobyt Prievidzská 231/33, Prievidza o zámenu nehnuteľností v k.ú. Prievidza, nachádzajúcich sa na Ulici J. Murgaša, pozemkov parcela registra CKN č. 1218/29 vo vlastníctve mesta Prievidza za pozemky parcela registra CKN č. 1217/10 a časť pozemku parcela registra CKN č. 1218/44 vo vlastníctve žiadateľky, na ktorých sa nachádza verejná komunikácia, verejná zeleň a chodník,
- b) návrh mesta na zámenu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – nachádzajúcich sa na Ulici J. Murgaša, pozemky parcela registra C KN č. 1217/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m², vedený na LV č. 13191, vo vlastníctve Ing. Alžbety Majdanovej a novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 1218/48, ostatná plocha o výmere 60m², odčlenený Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou GEOmark s.r.o., G. Švéniho 6, Prievidza 971 01, pod číslom 39/2026, úradne overený Ing. Zuzanou Fašanekovou pod číslom 537/26 zo dňa 19.05.2026 z pozemku parcela registra CKN č. 1218/44, ostatná plocha o výmere 244m², vedený na LV č. 13191, do výlučného vlastníctva mesta Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, za novovytvorený pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza, parcela registra CKN č. 1218/47, ostatná plocha o výmere 21m², odčlenený Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou vyhotoveným spoločnosťou GEOmark s.r.o., G. Švéniho 6, Prievidza 971 01, pod číslom 39/2026, úradne overený Ing. Zuzanou Fašanekovou pod číslom 537/26 zo dňa 19.05.2026, z pozemku parcela registra CKN č. 1218/29, ostatná plocha o výmere 164m², zapísané na LV č. 1, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 Ing. Alžbety Majdanovej, trvalý pobyt Prievidzská 231/33, Prievidza v podiele



Prievidza

1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, bez finančného vyrovnaní,

- c) informáciu, že Všeobecná hodnota zamieňaných nehnuteľností je 135€/m² (stanovená v zmysle Prílohy č. 1 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – Zóna II) – zverejnená na webovej stránke mesta Prievidza: https://prievidza.sk/wp-content/uploads/2026/06/IS_131_Zasady_hospodarenia_s_majetkom_mesta_v-zneni-dopluku-c.-5_ucinne-od-28052026.pdf
- d) informáciu že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta zverejnený zámer mesta zameniť nehnuteľnosti podľa bodu b),
- e) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 1218/47, ostatná plocha o výmere 21m², odčlenený Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou vyhotoveným spoločnosťou GEOmark s.r.o., G. Švéniho 6, Prievidza 971 01, pod číslom 39/2026, úradne overený Ing. Zuzanou Fašanekovou pod číslom 537/26 zo dňa 19.05.2026, z pozemku parcela registra CKN č. 1218/29, ostatná plocha o výmere 164m², zapísané na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 1218/47, ostatná plocha o výmere 21m², odčlenený Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou vyhotoveným spoločnosťou GEOmark s.r.o., Ul. G. Švéniho 6, Prievidza 971 01, pod číslom 39/2026, úradne overený Ing. Zuzanou Fašanekovou pod číslom 537/26 zo dňa 19.05.2026, z pozemku parcela registra CKN č. 1218/29, ostatná plocha o výmere 164m², zapísané na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) zámenu nehnuteľností nachádzajúcich sa na Ulici J. Murgaša, pozemky parcela registra C KN č. 1217/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m², vedený na LV č. 13191, vo vlastníctve Ing. Alžbety Majdanovej a novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 1218/48, ostatná plocha o výmere 60m², odčlenený Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou GEOmark s.r.o., G. Švéniho 6, Prievidza 971 01, pod číslom 39/2026, úradne overený Ing. Zuzanou Fašanekovou pod číslom 537/26 zo dňa 19.05.2026 z pozemku parcela registra CKN č. 1218/44, ostatná plocha o výmere 244m², vedený na LV č. 13191, do výlučného vlastníctva mesta



Prievidza

Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov

- za novovytvorený pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza, parcela registra CKN č. 1218/47, ostatná plocha o výmere 21m², odčlenený Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou vyhotoveným spoločnosťou GEOmark s.r.o., Ul. G. Švéniho 6, Prievidza 971 01, pod číslom 39/2026, úradne overený Ing. Zuzanou Fašanekovou pod číslom 537/26 zo dňa 19.05.2026, z pozemku parcela registra CKN č. 1218/29, ostatná plocha o výmere 164m², zapísané na LV č. 1, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 Ing. Alžbety Majdanovej, trvalý pobyt Prievidzská 231/33, Prievidza v podiele 1/1, na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, bez finančného vyrovnania, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
- prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa.

Všeobecná hodnota zamieňaných nehnuteľností je 135 €/m² (stanovená v zmysle Prílohy č. 1 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – Zóna II) – zverejnená na webovej stránke mesta Prievidza:

https://prievidza.sk/wp-content/uploads/2026/06/IS_131_Zasady_hospodarenia_s_majetkom_mesta_v-zneni-dopluku-c.-5_ucinne-od-28052026.pdf

číslo: 204/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Jána Šulgana, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou 623, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúci sa na Sadovej ulici, novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 8119/49, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 19m² odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 8119/24, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 780 m² zapísaného na LV č. 1 zamerané Geometrickým plánom č. 48185655-103/2026, vypracovaným spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašanekovou pod číslom 580/2026 zo dňa 28.05.2026, za účelom stavby garáže,
- b) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť CKN č. 8119/49, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 19m²



Prievidza

- c) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, nachádzajúci sa na Sadovej ulici, novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 8119/49, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 19m² odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 8119/24, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 780 m² zapísaného na LV č. 1 zamerané Geometrickým plánom č. 48185655-103/2026, vypracovaným spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašanekovou pod číslom 580/2026 zo dňa 28.05.2026, za trvale prebytočný, v zmysle čl. 2, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, nachádzajúci sa na Sadovej ulici, novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 8119/49, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 19m² odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 8119/24, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 780 m² zapísaného na LV č. 1 zamerané Geometrickým plánom č. 48185655-103/2026, vypracovaným spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašanekovou pod číslom 580/2026 zo dňa 28.05.2026, za účelom stavby garáže, za trvale prebytočný,
- b) prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok nachádzajúci sa na Sadovej ulici, novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 8119/49, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 19m² odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 8119/24, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 780 m² zapísaného na LV č. 1 zamerané Geometrickým plánom č. 48185655-103/2026, vypracovaným spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašanekovou pod číslom 580/2026 zo dňa 28.05.2026, za účelom stavby garáže, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Jána Šulgana, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou 623, za cenu 38 €/m² (stanovená v zmysle Prílohy č. 1 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – Zóna III) – zverejnená na webovej stránke mesta Prievidza: https://prievidza.sk/wp-content/uploads/2026/06/IS_131_Zasady_hospodarenia_s_majetkom_mesta_v-zneni-doplnku-c.-5_ucinne-od-28052026.pdfanie
- Dôvod hodný osobitného zreteľa prevodu pozemku podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších



Prievidza

predpisov a v zmysle 8. článku. bod 8.2 ods. (3) písm. a), j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:

- prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m², keďže prevádzaný pozemok je v rozsahu výmery 19 m².

číslo: 205/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti EASYTRAVEL, s.r.o., Ul. Š. Moyzesa 1, 971 01 Prievidza, IČO: 36 331 422, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov parcela registra CKN č. 2113/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m², parcela registra CKN č. 2113/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m², parcela registra CKN č. 2113/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², parcela registra CKN č. 2113/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², parcela registra CKN č. 2112/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m², parcela registra CKN č. 2113/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² parcela registra CKN č. 2112/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m², parcela registra CKN č. 2113/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m² na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov,
- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, evidovaného na LV č. 1:
 - parcela registra CKN č. 2113/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m², v celosti,
 - parcela registra CKN č. 2113/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m², v celosti,
 - parcela registra CKN č. 2113/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², v celosti,
 - parcela registra CKN č. 2113/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², v celosti,
 - parcela registra CKN č. 2112/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m², v celosti,
 - parcela registra CKN č. 2113/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² v ½
 - parcela registra CKN č. 2112/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m² v ½
 - parcela registra CKN č. 2113/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m² v ½



Prievidza

za trvale prebytočný v zmysle 2. článku bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

- c) informáciu, že všeobecná hodnota majetku v písm. b) bola stanovená Znaleckým posudkom č. 11/2026 vypracovaným dňa 06.06.2026 Ing. Petrom Lehotským vo výške 13.154,57 eur,
- d) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli, CUET a webovom sídle mesta zverejnený zámer prevodu prebytočného majetku mesta podľa písm. b) tohto bodu,

II. schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, evidovaný na LV č. 1:

- parcela registra CKN č. 2113/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m², v celosti,
- parcela registra CKN č. 2113/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m², v celosti,
- parcela registra CKN č. 2113/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², v celosti,
- parcela registra CKN č. 2113/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², v celosti,
- parcela registra CKN č. 2112/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m², v celosti,
- parcela registra CKN č. 2113/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² v 1/2
- parcela registra CKN č. 2112/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m² v 1/2
- parcela registra CKN č. 2113/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m² v 1/2

za trvale prebytočný v zmysle 2. článku bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

- b) prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, evidovaného na LV č. 1:

- parcela registra CKN č. 2113/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m², v celosti,
- parcela registra CKN č. 2113/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m², v celosti,
- parcela registra CKN č. 2113/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², v celosti,
- parcela registra CKN č. 2113/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², v celosti,



Prievidza

- parcela registra CKN č. 2112/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m², v celosti,
- parcela registra CKN č. 2113/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² v ½
- parcela registra CKN č. 2112/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m² v ½
- parcela registra CKN č. 2113/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m² v ½

pre spoločnosť EASYTRAVEL, s.r.o., Ul. Š. Moyzesa 1, 971 01 Prievidza, IČO: 36 331 422, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania za kúpnu cenu vo výške 13.154,57 € stanovenú Znaleckým posudkom č. 11/2026 vypracovaným dňa 06.06.2026 Ing. Petrom Lehotským, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. l) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza ako prevod pozemkov, ktoré dlhodobo užíva žiadateľ, ktoré tvoria súčasť jeho dvora alebo areálu.

číslo: 206/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti Regionálne obchodné centrum, a.s., Ul. Gustáva Švéniho 3C-3/I. 2662, 971 01 Prievidza, IČO: 36 325 465, o kúpu nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, pozemkov evidovaných na LV č. 1, parcela registra CKN č. 2115/4, záhrada o výmere 7 m², parcela registra CKN č. 2112/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m², parcely registra CKN č. 2112/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m², parcela registra CKN č. 2113/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², parcela registra CKN č. 2112/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m², parcela registra CKN č. 1835/29, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 59 m², parcela registra CKN č. 1835/6, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 70 m², parcela registra CKN č. 272/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 120 m² na účel užívania ako komunikácie,
- b) návrh mesta Prievidza na zámenu nehnuteľného majetku v písm. a) za nehnuteľný majetok vo vlastníctve spoločnosti Regionálne obchodné centrum, a.s., Ul. Gustáva Švéniho 3C-3/I. 2662, 971 01 Prievidza, IČO: 36 325 465 v k.ú. Prievidza:



Prievidza

- i) novovytvorené pozemky zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 12.06.2026 pod číslom 614/2026, z pozemku parcela registra CKN č. 2088/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3493 m², evidovanom na LV č. 5611:
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/26, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m²
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/29, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/30, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/31, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/32, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m²
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/33, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 110 m²
- ii) novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/25, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 12.06.2026 pod číslom 614/2026, z pozemku parcela registra CKN č. 2088/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 97 m²,
- c) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku v k.ú. Prievidza obec Prievidza, okres Prievidza, a to:
 - parcela registra CKN č. 2115/4, záhrada o výmere 7 m², LV č. 1 v celosti
 - parcela registra CKN č. 2112/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m², LV č. 1 v celosti
 - parcela registra CKN č. 2112/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m², LV č. 1 v celosti



Prievidza

- parcela registra CKN č. 2113/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², LV č. 1 v ½
- parcela registra CKN č. 2112/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m², LV č. 1 v ½
- parcela registra CKN č. 1835/29, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59 m², LV č. 1
- novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 1835/34, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 12.06.2026 pod číslom 614/2026, z pozemkov parcela registra CKN č. 1835/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3546 m², parcela registra CKN č. 2130/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 882 m², parcela registra CKN č. 2136/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m², evidovaných na LV č. 1
- novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2090/23, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 12.06.2026 pod číslom 614/2026, z pozemku parcela registra EKN č. 272/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2109 m², evidovanom na LV č. 10652, za trvale prebytočný v zmysle 2. článku bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- d) informáciu, že všeobecná hodnota zamieňaného majetku vo vlastníctve mesta Prievidza bola určená na základe Znaleckého posudku č. 11/2026 zo dňa 6.6.2026 a Znaleckého posudku č. 12/2026 zo dňa 9.6.2026 vypracovaných Ing. Petrom Lehotským vo výške 29.026,27 eur
- e) informáciu, že všeobecná hodnota zamieňaného majetku vo vlastníctve spoločnosti Regionálne obchodné centrum, a.s., Gustáva Švéniho 3C-3/I. 2662, 971 01 Prievidza, IČO: 36 325 465 bola určená na základe Znaleckého posudku č. 12/2026 zo dňa 9.6.2026 vypracovaného Ing. Petrom Lehotským vo výške 17.760,36 eur
- f) informáciu, že dňa 12.06.2026 bol na úradnej tabuli, CUET a webovej stránke mesta zverejnený zámer prevodu majetku mesta formou zámeny,

II. schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:



Prievidza

- parcela registra CKN č. 2115/4, záhrada o výmere 7 m², LV č. 1 v celosti
 - parcela registra CKN č. 2112/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m², LV č. 1 v celosti
 - parcela registra CKN č. 2112/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m², LV č. 1 v celosti
 - parcela registra CKN č. 2113/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², LV č. 1 v ½
 - parcela registra CKN č. 2112/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m², LV č. 1 v ½
 - parcela registra CKN č. 1835/29, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59 m², LV č. 1 v celosti
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 1835/34, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 12.06.2026 pod číslom 614/2026, z pozemkov parcela registra CKN č. 1835/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3546 m², parcela registra CKN č. 2130/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 882 m², parcela registra CKN č. 2136/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m², evidovaných na LV č. 1
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2090/23, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 12.06.2026 pod číslom 614/2026, z pozemku parcela registra EKN č. 272/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2109 m², evidovaného na LV č. 10652 za trvale prebytočný v zmysle 2. článku bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k.ú. Prievidza obec Prievidza, okres Prievidza, a to:
- parcela registra CKN č. 2115/4, záhrada o výmere 7 m², LV č. 1 v celosti
 - parcela registra CKN č. 2112/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m², LV č. 1 v celosti
 - parcela registra CKN č. 2112/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m², LV č. 1 v celosti
 - parcela registra CKN č. 2113/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², LV č. 1 v ½



Prievidza

- parcela registra CKN č. 2112/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m², LV č. 1 v 1/2
- parcela registra CKN č. 1835/29, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59 m², LV č. 1 v celosti
- novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 1835/34, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 12.06.2026 pod číslom 614/2026, z pozemkov parcela registra CKN č. 1835/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3546 m², parcela registra CKN č. 2130/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 882 m², parcela registra CKN č. 2136/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m², evidovaných na LV č. 1
- novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2090/23, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 12.06.2026 pod číslom 614/2026, z pozemku parcela registra EKN č. 272/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2109 m², evidovaného na LV č. 10652 pre spoločnosť Regionálne obchodné centrum, a.s., Ul. Gustáva Švéniho 3C-3/I. 2662, 971 01 Prievidza, IČO: 36 325 465, do výlučného vlastníctva na účel užívania pozemkov ako komunikácie, formou zámeny za nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza vo vlastníctve spoločnosti Regionálne obchodné centrum, a.s., Gustáva Švéniho 3C-3/I. 2662, 971 01 Prievidza, IČO: 36 325 465:
 - i) novovytvorené pozemky zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 12.06.2026 pod číslom 614/2026, z pozemku parcela registra CKN č. 2088/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3493 m², evidovanom na LV č. 5611:
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/26, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m²
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²



Prievidza

- novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/29, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/30, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/31, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/32, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m²
 - novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/33, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 110 m²
- ii) novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/25, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 12.06.2026 pod číslom 614/2026, z pozemku parcela registra CKN č. 2088/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 97 m², evidovanom na LV č. 5611,
- do výlučného vlastníctva mesta Prievidza v podiele 1/1, s finančným doplatkom spoločnosti Regionálne obchodné centrum, a.s., vo výške 11.265,91 € ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. l), n) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemkov pri zámene nehnuteľností, ak je to účelné, alebo sa tým dosiahne verejnoprospešný účel (pozemky pod inou infraštruktúrou mesta – verejná zeleň, verejný priestor) a prevod pozemkov, ktoré dlhodobo užíva žiadateľ, ktoré tvoria súčasť jeho dvora alebo areálu, s podmienkou, že mesto Prievidza pristúpi k uzavretiu zámennej zmluvy až po výmaze záložného práva v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., IČO: 31320155 so sídlom Mlynské Nivy 1,829 90 Bratislava na základe zmluvy o zriadení záložného práva - V-7412/2016 - VZ 445/2017 na novovytvorených pozemkoch zameraných a odčlenených Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o.:
- parcela registra CKN č. 2088/26, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m²
 - parcela registra CKN č. 2088/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²
 - parcela registra CKN č. 2088/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²



Prievidza

- parcela registra CKN č. 2088/29, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²
- parcela registra CKN č. 2088/30, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²
- parcela registra CKN č. 2088/31, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²
- parcela registra CKN č. 2088/32, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m²
- parcela registra CKN č. 2088/33, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 110 m²
- parcela registra CKN č. 2088/25, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m²

najneskôr však do 8 mesiacov od prijatia tohto uznesenia,

c) zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na pozemkoch v k. ú. Prievidza:

- novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 12.06.2026 pod číslom 614/2026, z pozemku parcela registra CKN č. 2088/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3493 m²
- novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/29, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 12.06.2026 pod číslom 614/2026, z pozemku parcela registra CKN č. 2088/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3493 m²
- novovytvorený pozemok, parcela registra CKN č. 2088/31, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-40/2026 vypracovaným dňa 03.06.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 12.06.2026 pod číslom 614/2026, z pozemku parcela registra CKN č. 2088/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3493 m²



Prievidza

v celom rozsahu právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom v prospech vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2088/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3493 m², na dobu neurčitú bezodplatne.

číslo: 207/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Volejbalového klubu žien Prievidza, Rovná ulica 506/5, 971 01 Prievidza, IČO: 34056092, v zast. Ing. Štefan Mrázik, predseda, o nájom nehnuteľností v k.ú. Prievidza, antukového a pieskového ihriska nachádzajúcich sa na parcele registra CKN č. 5036/7 a skladu pri telocvični na účel športovej činnosti členov volejbalového klubu, za 1 euro, 1x týždenne vždy v stredu od 18.00 do 20.30 hod., v období od 01.06.2026 – 30.09.2026,
- b) informáciu, že nehnuteľný majetok mesta Prievidza podľa písm. a) tohto bodu bol schválený za trvale prebytočný uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 330/23 zo dňa 11.12.2023,
- c) informáciu, že všeobecná hodnota nájmu vonkajších ihrísk zistená na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom je vo výške 15 €/hod.,
- d) informáciu, že všeobecná hodnota nájmu nebytových priestorov na skladové účely v školských zariadeniach je v zmysle Prílohy č. 4 Internej smernice č. 131 vo výške 5 €/m²/mesiac vrátane prevádzkových nákladov,
- e) informáciu, že dňa 04.06.2026 bol na úradnej tabuli a CUET zverejnený zámer prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta podľa písm. a) tohto bodu,
- f) dôvodovú správu,

II. schvaľuje

nájom trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, antukového a pieskového ihriska nachádzajúcich sa na parcele registra CKN č. 5036/7 a nebytového priestoru - skladu pri telocvični pri pavilóne „F“, vo výmere 12 m² pre Volejbalový klub žien Prievidza, Rovná ulica 506/5, 971 01 Prievidza, IČO: 34056092, v zast. Ing. Štefan Mrázik, predseda, na účel športovej činnosti členov volejbalového klubu, za podmienok: nájomné vo výške 1,00 € za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu, na dobu určitú od 01.07.2026 do 30.09.2026 každú stredu od 18.00 do 20.30 hod., s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s povinnosťou nájomcu zabezpečovať starostlivosť o predmet nájmu počas doby trvania nájmu, so zmluvnou pokutou vo výške 150 €/deň pre prípad nesplnenia ktorejkoľvek z povinností nájomnej zmluvy, za každý deň porušenia, a to až do doby jej splnenia, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.3 ods. (2) písm. d) a písm. h) Internej smernice IS 131



Prievidza

Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza ako prenájom s preferenciou iného ako ekonomického záujmu, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa zákona o majetku obcí, ako aj prenájom nehnuteľného majetku na športové účely pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť. Mesto Prievidza v rámci plnenia prijatej Koncepcie rozvoja športu v mesta Prievidza na roky 2021-2031, podporí ďalší rozvoj tohto športu, keďže z koncepcie vyplýva, že mesto Prievidza disponuje len jedným vonkajším volejbalovým ihriskom na sídlisku Mládež.

číslo: 208/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti SPP – distribúcia, a.s., so sídlom v Bratislave - mestská časť Ružinov 821 09, Plátennícka 19013/2, IČO: 35910739, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (lokalita: Mariánska ulica, Vinohradnícka ulica, Dlhá ulica, Záhradnícka ulica),
 - parcela registra C KN č. 2747/23, ostatná plocha s výmerou 1496 m² (predpokladaný rozsah 5 m²)
 - parcela registra E KN č. 586, ostatná plocha s výmerou 1289 m² (predpokladaný rozsah 19 m²)
 - parcela registra E KN č. 3762, ostatná plocha s výmerou 1275 m² (predpokladaný rozsah 9 m²)
 - parcela registra E KN č. 3760, ostatná plocha s výmerou 5070 m² (predpokladaný rozsah 17 m²)
 - parcela registra E KN č. 3761, trvalý trávny porast s výmerou 721 m² (predpokladaný rozsah 81 m²)
 - parcela registra C KN č. 2758/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 711 m² (predpokladaný rozsah 148 m²)
 - parcela registra C KN č. 3200, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2885 m² (predpokladaný rozsah 2 m²)
 - parcela registra C KN č. 1835/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1725 m² (predpokladaný rozsah 5 m²)
 - parcela registra C KN č. 1835/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 7899 m² (predpokladaný rozsah 18 m²)
 - parcela registra C KN č. 1859/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 67640 m² (predpokladaný rozsah 179 m²)



Prievidza

právo uloženia inžinierskych sietí k stavbe „Stavebné úpravy plynárenských zariadení PRIEVIDZA, ul. Vinohradnícka, Mariánska“. K žiadosti doložili aj situáciu, kde je červenou čiarou vyznačené uloženie plynárenských zariadení v nových trasách,

- b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 47/2026, ktorý vypracovala dňa 15.06.2026 spoločnosť Geodex s.r.o., so sídlom Šípková 12, Malé Uherce, s vyznačením priebehu IS spolu s ich ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti geometrického plánu ako diel 1-13 v rozsahu 474 m² na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza – parcela registra C KN č. 1835/2, č. 1835/4, č. 1859/1, č. 2747/23, č. 2758/2 a č. 3200 a parcela registra E KN č. 586, č. 3760, č. 3761 a č. 3762; geodet doložil aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza,

- parcela registra C KN č. 2747/23, ostatná plocha s výmerou 1496 m²
- parcela registra E KN č. 586, ostatná plocha s výmerou 1289 m²
- parcela registra E KN č. 3762, ostatná plocha s výmerou 1275 m²
- parcela registra E KN č. 3760, ostatná plocha s výmerou 5070 m²
- parcela registra E KN č. 3761, trvalý trávny porast s výmerou 721 m²
- parcela registra C KN č. 2758/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 711 m²
- parcela registra C KN č. 3200, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2885 m²
- parcela registra C KN č. 1835/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1725 m²
- parcela registra C KN č. 1835/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 7899 m²
- parcela registra C KN č. 1859/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 67640 m²

v časti diel 1 – 13 v rozsahu výmery 474 m², právo uloženia inžinierskych sietí - uloženia rozvodov plynovodu k stavbe „Stavebné úpravy plynárenských zariadení PRIEVIDZA, ul. Vinohradnícka, Mariánska“, v prospech spoločnosti SPP - distribúcia, a.s., so sídlom Plátennícka 19013/2, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 09, IČO: 35 910 739, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (za obmedzenie užívania), a to za podmienok:



Prievidza

- náklady na vypracovanie znaleckého posudku na určenie výšky odplaty (za obmedzenie užívania) je povinná uhradiť mestu Prievidza spol. SPP-distribúcia, a. s.
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- IS realizovať pretlakom popod komunikácie, výkopové jamy umiestňovať v čo najväčšej miere v zeleni;
- pokiaľ to nebude technicky možné realizovať pretlak alebo sa zistí súbeh a križovanie iných IS, ktoré budú brániť realizácii pretlaku, povinnosť konzultovať a odsúhlasiť zmenu za podmienok stanovených odborom stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia, VVO a právnej kancelárie,
- pri realizácii pozdĺžnej rozkopávky chodníkov požadujeme opraviť vrstvu krytu v celej šírke chodníka;
- pri realizácii pozdĺžnej rozkopávky cesty požadujeme opraviť vrstvu krytu vozovky v celej šírke jazdného pruhu;
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

číslo: 209/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) návrh na zverejnenie počtu obyvateľov pre účely volieb do orgánov samosprávy obcí v roku 2026: 42 743,
- b) návrh na určenie počtu poslancov MsZ v Prievidzi na nasledujúce volebné obdobie 2026 – 2030 v počte 20 v súlade s § 11 ods. 3 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- c) návrh na určenie 5 volebných obvodov a počtu poslancov v nich v súlade s § 166 ods. 3 zákona č.180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a



Prievidza

o zmene a doplnení niektorých zákonov pre voľby do orgánov samosprávy obcí konané v roku 2026,

II. určuje

- a) počet obyvateľov na zverejnenie pre účely volieb do orgánov samosprávy obcí v roku 2026: 42 743.
- b) počet poslancov MsZ v Prievidzi na nasledujúce volebné obdobie 2026 - 2030 na 20;
- c) 5 volebných obvodov a počet poslancov v nich pre voľby do orgánov samosprávy obcí konané v roku 2026 takto:

VO č. I – Staré mesto, Žabník, Necpaly 6 poslancov

(Ulice: Astrová ulica, Fialková ulica, Hornonitrianska cesta, Klinčeková ulica, Konvalinková ulica, Na stráňach, Na záhumní, Narcisová ulica, Nezábudková ulica, Pod horou, Poľná ulica, Slnecná ulica, Snežienková ulica, Tulipánová ulica, Zelená ulica, Kútovská ulica, Necpalská cesta, Veľkonecpalská ulica, Gazdovská ulica, Urbárska ulica, Dúbravská ulica, Majerská ulica, Malonecpalská ulica, Lúčna ulica, Nedožerská cesta, Staničná ulica, Športová ulica, Traťová ulica, Krátka ulica, Kvetná ulica, Nová ulica, Ulica A. Hlinku, Hviezdoslavova ulica, Ulica stavbárov, Ulica T. Vansovej, Zdravotnícka ulica, Železničiarska ulica, Námestie slobody, Pribinovo námestie, Šumperská ulica, Ulica M. Hodžu, Bakalárska ulica, Ciglianska cesta, Košovská cesta, Nábrežie J. Kalinčiaka, Ulica na Kamenici, Nábrežie sv. Metoda, Púšť, Rastislavova ulica, Sebedražská cesta, Ulica G. Švéniho, Ulica J. Hollého, Ulica M. Mišíka, Ulica Š. Moyzesa, Dlhá ulica, Záhradnícka ulica, Cesta pod skalou, Nábrežie sv. Cyrila, Severná ulica, Vinohradnícka ulica, Ulica Matice slovenskej, Cesta pod Banskou, Kukučínova ulica, Lehotská cesta, Malolehotská ulica, Nábrežie A. Kmeťa, Sitnianskeho ulica, Ulica A. Škarvana, Ulica L. Podjavorinskej, Vajanského ulica, Vápenická ulica, Včelárska ulica, Veľkolehotská cesta, Vrchy, Východná ulica, Ulica J. Čvíkotu, Inžinierska ulica.)

VO č. II. – Sídliisko Píly 4 poslanci

(Ulice: Duklianska ulica, Malá ulica, Mierové námestie, Súbežná ulica, Tichá ulica, Ulica A. H. Gavloviča, Ulica A. Sládkoviča, Ulica L. Štúra, Svätoplukova ulica, Ulica M.R. Štefánika, Vnútoraná ulica, Ulica A. Stodolu, Ulica J. Murgaša, Ulica Š. Baniča, Gorazdovo nábrežie, Okružná cesta, Priama ulica, Ulica A. Rudnaya, Ulica B. Björnsona, Ulica J. Palkoviča, Ulica J. Siváka, Garbiarska ulica, Golfová ulica, Klampiarska ulica, Letisková ulica, Malookružná ulica, Mlynská ulica, Obuvnícka ulica, Priečodná ulica, Riečna ulica, Stredná ulica, Súkennícka ulica, Tkáčska ulica, Ulica J. Kráľa, Ulica J. Žirku, Úzka ulica, Zadná ulica, Banícka ulica, Ulica S. Chalupku, Ulica D. Krmana, Ulica Š. Králika, Bojnická cesta, Krajná ulica, Námestie J. C. Hronského, Trhová ulica, Ulica D.



Prievidza

Kubíka, Ulica F. Madvu, Ulica J. Pauleho, Ulica J. Škopca, Sklenárska ulica, Piesočná ulica, Ulica P. Benického.)

VO č. III. – Nové mesto, Zapotôčky 5 poslancov

(Ulice: Átriová ulica, Bojnická cesta 24, 24C, 26, Májová ulica, Nábrežná ulica, Tenisová ulica, Ulica I. Krasku, Ulica J. G. Tajovského, Ulica J. Kollára, Ulica M. Falešníka, Ulica olympionikov, Ulica R. Jašíka, Ulica Š. Závodníka, Ulica T. Milkina, Ulica za depom, Ulica A. Mišúta, Ulica J. Bendíka, Ulica J. Červeňa, Ulica P. Dobšinského, Ulica J. I. Bajzu, Ulica J. M. Hurbana, Ulica J. Okáľa, Ul. M. Rázusa, Ulica J. Fándlyho, Ulica J. Francisciho, Ulica J. Matušku, Rad L. N. Tolstého, Ulica A. Bednára, Ulica E.M. Šoltésovej, Ulica L. Ondrejova, Ulica A. Žarnova, Ulica I. Bukovčana, Šulekova ulica, Ulica J. Palárika, Ulica J. Roháča, Ulica P.J. Šafárika, Jého ulica, Ulica L. Stančeka, Urbánkova ulica, Mliekarenská ulica,.)

VO č. IV. – Kopanice 4 poslanci

(Ulice: Ulica energetikov, Kocelova ulica, Prírodná ulica, Ulica I. Vysočana, Ulica V. Benedikta, Ulica M. Gorkého, Cesta VI. Clementisa, Agátová ulica, Bazová ulica, Bôrová ulica, Buková ulica, Dubová ulica, Hrabová ulica, Jaseňová ulica, Jedľová ulica, Lipová ulica, Na karasiny, Rakytová ulica, Smreková ulica, Makovického ulica, Nad terasami, Ulica K. Novackého, Bottova ulica, Jánošíková ulica, Koncová ulica, Mojmírova ulica, Rovná ulica, Skrytá ulica, Ulica J. Alexyho, Ulica J. Gramantíka, Ulica J. Záborského, Ulica M. Benku, Ulica M. Medveckej, Ulica odbojárov, Ulica S. Mečiara, Hrnčiarska ulica, Mariánska ulica, Medzibriežková ulica, Partizánska ulica, Povstalecká ulica, Puškinova ulica, Ulica B. Slančíkovej, Ulica C. Majerníka, Ulica J. Jesenského, Veterná ulica, Ulica A. Bernoláka, Ulica K.Kuzmányho.)

VO č. V. – Hradec, Malá Lehôtka, Veľká Lehôtka 1 poslanec

(Veľká Lehôtka: Hlboká ulica, Hradecká ulica, Mlynárska ulica, Mrazničná ulica, Na lúčky, Podhorská ulica, Remeselnícka ulica, Roľnícka ulica, Strmá ulica, Školská ulica, Uhlištná ulica, Ulica J .L. Bellu, Veľká Lehôtka – chatová oblasť, Viničná ulica, Vrchárska ulica;
Malá Lehôtka: Krížna ulica, Na lánach, Na vršku, Pod poliankou, Ružová ulica, Spojovacia ulica, Ulica družby, Ulica F. Hečku;
Hradec: Družstevná ulica, Južná ulica, K potoku, Lesná ulica, Na stanište, Na záhrade, Parková ulica, Pavlovská ulica, Pekná ulica, Po hájnik, Pod hôrku, Pod hrádkom, Richtárska ulica, Súhradská ulica, Ulica 1.mája).



Prievidza

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) poslanecký návrh Heleny Dadíkovej k prijatiu výzvy na otvorenie odbornej diskusie a vytvorenie legislatívnych podmienok, ktoré umožnia primerane zohľadniť postavenie pričlenených obcí a prirodzených miestnych komunít pri tvorbe volebných obvodov bez porušenia princípu rovnosti volebného práva,
- b) potrebu určenia volebných obvodov a počtu poslancov pre voľby do orgánov samosprávy obcí v súlade s Ústavou Slovenskej republiky, zákonom a ustálenou judikatúrou Ústavného súdu Slovenskej republiky.

II. konštatuje,

že súčasná právna úprava kladie dôraz na princíp rovnosti volebného práva, pričom v niektorých mestách vedie k situáciám, keď nie je možné súčasne zachovať samostatné zastúpenie menších pričlenených obcí alebo prirodzených miestnych komunít a zároveň naplniť požiadavku primeranej rovnosti váhy hlasov medzi volebnými obvodmi.

Mestské zastupiteľstvo zároveň považuje za dôležité, aby právna úprava v primeranej miere zohľadňovala historický vývoj územného usporiadania miest, potrebu zachovania prirodzeného zastúpenia obyvateľov pričlenených obcí a miestnych komunít, ako aj ich aktívnu účasť na správe vecí verejných.

III. vyzýva

Národnú radu Slovenskej republiky, vládu Slovenskej republiky a Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, aby v spolupráci so Združením miest a obcí Slovenska, Úniou miest Slovenska a odbornou verejnosťou otvorili odbornú diskusiu a vytvorili legislatívne podmienky, ktoré umožnia primerane zohľadniť postavenie pričlenených obcí a prirodzených miestnych komunít pri tvorbe volebných obvodov bez porušenia ústavného princípu rovnosti volebného práva, pripravili systémové riešenie využiteľné pre všetky mestá a obce Slovenskej republiky, ktorých súčasťou sú pričlenené obce alebo prirodzené miestne komunity, a našli vyvážené riešenie medzi ochranou ústavného princípu rovnosti volebného práva a zachovaním primeraného zastúpenia pričlenených obcí a prirodzených miestnych komunít v orgánoch územnej samosprávy.

IV. poveruje

primátorku mesta Prievidza zaslať toto uznesenie predsedovi Národnej rady Slovenskej republiky, predsedovi vlády Slovenskej republiky, ministrovi vnútra



Prievidza

Slovenskej republiky, predsedovi Združenia miest a obcí Slovenska, prezidentovi Únie miest Slovenska a verejnému ochrancovi práv na vedomie.

číslo: 211/26

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh mesta Prievidza na majetkoprávne vyporiadanie pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5066/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 499 m², a to formou kúpy za cenu stanovenú znaleckým posudkom,
- II. schvaľuje
majetkoprávne vyporiadanie pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5066/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 499 m², a to formou kúpy za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

číslo: 212/26

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Muhameda Jusufiho, s miestom činnosti podniku zahraničnej osoby 972 05 Sebedražie, Košovská 427/30, IČO: 46456937, o nájom časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. K. Novackého), parcela registra C KN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 77 251 m², v rozsahu 9 x 2 m (pod prevádzkou) a 7,5 x 2 m (vedľa prevádzky), na účel zriadenia terasy. Zároveň žiada o možnosť vybudovania pódia pod terasou z dôvodu nerovného terénu.
 - b) informáciu, že Muhamed Jusufi, s miestom činnosti podniku zahraničnej osoby 972 05 Sebedražie, Košovská 427/30, IČO: 46456937, na základe odporúčenia Komisie dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta zo dňa 08.06.2026 má záujem aj o umiestnenie terasy aj pred prevádzkou od Ul. K. Novackého, a to v rozsahu cca 10 x 1,5 m, čo predstavuje 15 m²,
 - c) informáciu, že žiadateľ doložil pracovnú verziu Geometrického plánu č. 52433927-42/2026, ktorý vypracovala dňa 11.06.2026 spoločnosť GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 747/1, Prievidza na odčlenenie pozemkov pod novými parcelnými číslami pre potreby uzatvorenia nájomnej zmluvy,
 - d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza,
 - pozemok parcela registra C KN č. 5345/64, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² a pozemok parcela registra C KN č. 5345/65, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m² zamerané a odčlenené Geometrickým



Prievidza

plánom č. 52433927-42/2026, ktorý vypracovala dňa 11.06.2026 spoločnosť GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 747/1, Prievidza z pozemku parcela registra C KN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 77 251 m², zapísané na LV č. 1, nachádzajúci sa na Ul .K. Novackého,

- pozemok parcela registra C KN č. 5346/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m² zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 52433927-42/2026, ktorý vypracovala dňa 11.06.2026 spoločnosť GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 747/1, Prievidza z pozemku parcela registra C KN č. 5346/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 747 m², zapísané na LV č. 1, nachádzajúci sa na Ulici K. Novackého,

za dočasne prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

- e) informáciu, že v danom prípade sa uplatní postup v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza uvedený v 5. Čl., bod 5.1.2, ods. (2), písm. c),
- f) informáciu, že všeobecná hodnota nájmu je v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške 21 €/m²/rok (I. zóna),
- g) Mestská rada v Prievidzi uznesením č. 212/26 odporučila primátorke mesta uzatvoriť nájomnú zmluvu, predmetom ktorej bude nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza,
 - pozemok parcela registra C KN č. 5345/64, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 52433927-42/2026, ktorý vypracovala dňa 11.06.2026 spoločnosť GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 747/1, Prievidza z pozemku parcela registra C KN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 77 251 m², zapísané na LV č. 1, nachádzajúci sa na Ul. K Novackého (za prevádzkou)
 - pozemok parcela registra C KN č. 5346/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m² zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 52433927-42/2026, ktorý vypracovala dňa 11.06.2026 spoločnosť GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 747/1, Prievidza z pozemku parcela registra C KN č. 5346/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 747 m², zapísané na LV č. 1, nachádzajúci sa na Ulici K. Novackého pred prevádzkou od Ul. K. Novackého,

pre Muhameda Jusufiho, s miestom činnosti podniku zahraničnej osoby, 972 05 Sebedražie, Košovská 427/30, IČO: 46456937, na účel zriadení terás za



Prievidza

prevádzkou a pred prevádzkou t. č. bez súpisného čísla na pozemkoch parcela registra C KN č. 5345/23 a CKNč. 5345/22 v k. ú. Prievidza, za podmienok:

- nájomné vo výške 21 €/m²/rok (I. zóna, Príloha č. 2 IS 131)
- na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou,
- so zmluvnou pokutou so zmluvnou pokutou vo výške 150 €/deň pre prípad nesplnenia ktorejkoľvek z povinností nájomnej zmluvy za každý deň porušenia, a to až do doby jej splnenia,
- ku dňu skončenia nájmu vypratať pozemky na vlastné náklady a uviesť ho do pôvodného stavu pred prvým zriadením terasy, resp. inej stavby bez nároku na náhradu vynaložených nákladov
- terasa pred prevádzkou celoročne
- vyhotovenie terasy za prevádzkou realizovať podľa určenia architektky mesta, t. j. ako rozoberateľné drevené pódium, ktoré bude mimo sezóny (01.11. – 31.03. príslušného kalendárneho roka) spolu so zariadením odstránené
- terasy vizuálne oddeliť kvetináčmi a na zatienenie použiť slnečníky smotanovej farby;

II. schvaľuje

nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza,

- pozemok parcela registra C KN č. 5345/64, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² a pozemok parcela registra C KN č. 5345/65, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m² zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 52433927-42/2026, ktorý vypracovala dňa 11.06.2026 spoločnosť GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 747/1, Prievidza z pozemku parcela registra C KN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 77 251 m², zapísané na LV č. 1, nachádzajúci sa na Ul .K. Novackého,
 - pozemok parcela registra C KN č. 5346/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m² zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 52433927-42/2026, ktorý vypracovala dňa 11.06.2026 spoločnosť GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 747/1, Prievidza z pozemku parcela registra C KN č. 5346/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 747 m², zapísané na LV č. 1, nachádzajúci sa na Ulici K. Novackého,
- za dočasne prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

číslo: 213/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie



Prievidza

- a) žiadosť MUDr. Tomáša Cigaňáka, trvale bytom Ul. Š. Závodníka 506/41, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. Š. Závodníka), parcela registra E KN č. 11-3577/15, ostatná plocha s výmerou 3411 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a vybudovanie 1x vjazdu zo zámkovej dlažby v rozsahu cca 7,5 m²,
- b) informáciu, že v zmysle uznesenia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 13.10.2025 č. 211/25 mal žiadateľ MUDr. Tomáš Cigaňák, doručiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený rozsah právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a vybudovanie vjazdu (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie). Pracovná verzia GP nebola doložená, nakoľko sa mal prerábať projekt.
- c) informáciu, že dňa 12.01.2026 bola e-mailom doručená pracovná verzia Geometrického plánu č. 254/2025 zo dňa 09.01.2026, kde je rozsah vecného bremena vyznačený ako diel 1 v rozsahu 6 m². Nový vjazd sa rieši z dôvodu zmeny organizácie dopravy na komunikáciách pri RD a s ohľadom na bezpečné vchádzanie a vychádzanie z nehnuteľnosti s motorovým vozidlom. Vjazd je posunutý bližšie k zákrute,
- d) informáciu, že dňa 10.04.2026 bolo doručené vyjadrenie OR PZ v Prievidzi zo dňa 09.04.2026 k Žiadosti o stanovisko k zriadeniu nového vjazdu a k projektovej dokumentácii trvalého a dočasného dopravného značenia č. ORPZ-PD-ODI1-2026/003373-002 a situácie k novému vjazdu,

II.

schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra E KN č. 11-3577/15, ostatná plocha s výmerou 3411 m², v časti diel 1 v rozsahu výmery 6 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a právo strpieť vybudovanie 1x vjazdu s asfaltovým povrchom, v prospech vlastníkov pozemkov parcela registra C KN č. 3817/1 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 105,00 €/m², a to za podmienok:

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,



Prievidza

- s povinnosťou žiadateľa zrušiť pôvodný vjazd z Májovej ulice,
- povrch vjazdu zrealizovať z asfaltu,
- uhradiť súvisiace náklady na zmenu značenia, vyplývajúcu z vyhradenia nového vjazdu.

číslo: 214/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Igora Mančíka, trvale bytom Ul. kpt. Nálepku 1595/8A, Bojnice, v zast. Michala Pavlíka a Bronislavy Pavlík, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita Kvetná ulica), parcela registra CKN č. 2411, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 850 m²
 - právo uloženia inžinierskych sietí:
 - vodovodnej prípojky v dĺžke cca 2 m
 - splaškovej kanalizačnej prípojky v dĺžke cca 4m
 - právo prechodu pešo a prejazdu MVInžinierske siete budú realizované rozkopávkou. Na pozemku parc. registra C KN č. 2398/2 je plánovaná výstavba rodinného domu.
- b) informáciu, že žiadateľ bol vyzvaný na upresnenie stavebnotechnickej úpravy vjazdu/-ov, vrátane spôsobu vjazdu pre mechanizmy na novobudovanú stavbu rodinného domu. Žiadateľ doložil novú situáciu dopravného napojenia,
- c) informáciu, že žiadateľ dňa 10.06.2026 upresnil svoju žiadosť – nateraz nežiada riešiť právo prechodu pešo a prejazdu MV a rozšírenie vjazdu, nakoľko sa dopĺňa projektová dokumentácia,
- d) informáciu, že Mestská rada v Prievidzi dňa 15.06.2026 uznesením č. 215/26 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť zriadenie vecného bremena - právo uloženia inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky a prípojky splaškovej kanalizácie
- e) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 153/2026, ktorý vypracovala dňa 19.06.2026 spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o., so sídlom J. Kráľa č. 1713/1A, Bojnice, s vyznačením priebehu IS spolu s ich ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti geometrického plánu ako diel 1 v rozsahu 15 m² na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza – parcela registra C KN č. 2411; geodet doložil aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2411, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 850 m², v časti diel 1 v rozsahu výmery



Prievidza

15 m², právo uloženia inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky a prípojky splaškovej kanalizácie, v prospech vlastníka pozemkov parcela registra C KN č. 2398/2 a č. 2398/4 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 31,00 €/m², a to za podmienok:

- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

číslo: 215/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Mgr. Antona Strateného a Mgr. Ľudmily Stratenej, spoločne trvale bytom Koncová 293/46, Prievidza, o prehodnotenie sankcií za nedodržanie podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena zo dňa 27.02.2026 (trasovanie – vybudovanie spevnenej plochy) a schválenie zmeny trasovania v zmysle doloženého porealizačného geometrického plánu,
- b) informáciu o doloženom porealizačnom Geometrickom pláne č. 48185655-208/2025, ktorý vyhotovil dňa 04.06.2026 Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, ktorý bol katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza overený dňa 08.06.2026 pod č. 618/2026 Ing. Zuzanou Fašánekovou,
- c) informáciu o doloženom Vyjadrení k navrhovanému vecnému bremenu od geodeta zo dňa 04.06.2026, kde bolo skonštatované, že trasa práva prechodu, prejazdu a vybudovanie vjazdu nebola dodržaná,



Prievidza

- d) informáciu, že Mestská rada v Prievidzi uznesením č. 217/26 zo dňa 15.06.2026 odporučila primátorke mesta Prievidza vyhovieť žiadosti Mgr. Antona Strateného a Mgr. Ľudmily Stratenej a schváliť zníženie sankcie za nedodržanie podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena zo dňa 27.02.2026 (trasovanie – vybudovanie spevnenej plochy), t. j. zníženie na 25 % vypočítanej zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena zo dňa 27.02.2026, čo predstavuje 100,00 €, Mestská rada zároveň odporučila schváliť zmenu trasovania v zmysle doloženého porealizačného geometrického plánu,
- e) dôvodovú správu,

- II. schvaľuje
zmenu trasovania v zmysle doloženého porealizačného Geometrického plánu č. 48185655-208/2025, ktorý vyhotovil dňa 04.06.2026 Patricius Sova - GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, ktorý bol katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza overený dňa 08.06.2026 pod č. 618/2026 Ing. Zuzanou Fašánekovou.

číslo: 216/26

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Ota Rudkovského a manželky Oľgie Rudkovskej, spoločne trvale bytom Ul. J. Murgaša 702/24, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/164, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (diel 67) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1445, ktorej vlastníkom sú žiadatelia podľa listu vlastníctva č. 13250,
 - b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/164, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom



Prievidza

Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (diel 67) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2)

Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza

- c) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 135 €/m² (kúpna cena 2.430 € za 18 m²),

II. schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 1208/164, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² odčlenený Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (diel 67) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 1208/164, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-126/2024 vyhotoveným GEOSKTEAM, s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024, pod č. 918/2024, z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (diel 67) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1445, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Ota Rudkovského a Otílie Rudkovskej, spoločne trvale bytom Ul. J. Murgaša 702/24, 971 01 Prievidza podľa listu vlastníctva č. 13250, z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.430 € (II. zóna 135 €/m² v zmysle IS 131 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), pre manželov Ota Rudkovského a Otíliu Rudkovskú, spoločne trvale bytom Ul. J. Murgaša 702/24, 971 01 Prievidza, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v spoluvlastníckom podiele 1/1.



Prievidza

číslo: 217/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie
informáciu

- a) o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 04.03.2016 na základe uznesenia MsZ č. 267/25 zo dňa 08.12.2015 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, na Ulici Š. Závodníka, a to:
- a. materskú školu so súp.č. 20488 postavenú na parc. CKN č. 3888/1 (obj. č. 1 pavilón MŠ, obj. č. 2 detské jasle, obj. č. 4 hospodársky pavilón),
 - b. materskú školu – bývalý pavilón DJ so súp. č. 1944 postavený na parc. CKN č. 3888/3,
 - c. pozemok parc. CKN č. 3888/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9313 m²,
 - d. pozemok parc. CKN č. 3888/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 299 m²,
 - e. pozemok parc. CKN č. 3888/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 522 m²,
 - f. pozemok parc. CKN č. 3888/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 358 m²,
 - g. príslušenstvo k nehnuteľnostiam: oplotenie, podzemná pivnica na prac. č. 3888/1, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 3888/1, vnútroareálový rozvod vody, vodovodná prípojka do plynovej kotolne, tepelný kanál, vnútroareálová kanalizácia DN 100, vnútroareálová kanalizácia DN 150, vnútroareálová kanalizácia DN 200, prípojka plynu, rozvod plynu, prípojka nn, rozvod nn, spevnené plochy, technológia PK-10, v spoluvlastníckom podiele 1/1, minimálne vo výške 692 485,40 € (60 % z ceny nehnuteľností stanovenej v zmysle ZP č. 91/2023, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom a z ceny za technológiu PK-10 vo výške 12.000 €).
- b) o doručení dvoch súťažných návrhov na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu, a to:
- a. súťažný návrh MANUS-MED s.r.o., so sídlom Š. Závodníka 506/41, Prievidza, IČO: 36333379 za ponúkanú kúpnu cenu vo výške 693.000 €,
 - b. súťažný návrh Relax SK, s.r.o., so sídlom Poruba 395, IČO: 43 981 321 za ponúkanú kúpnu cenu vo výške 731.501 €,



Prievidza

- c) že doručené súťažné návrhy uvedené v písm. b) tohto uznesenia boli zverejnené po dobu 30 dní na úradnej tabuli mesta, na CUET a na webovom sídle mesta, a to od 26.03.2026 do 27.04.2026,
- d) Mestská rada v Prievidzi uznesením č. 226/26 zo dňa 15. 06. 2026 vyhodnotila opätovnú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 04.03.2026 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 267/25 zo dňa 08.12.2025, ako úspešnú, najvýhodnejší súťažný návrh predložil: Relax SK, s.r.o., so sídlom Poruba 395, IČO: 43 981 321, za ponúkanú kúpnu cenu vo výške 731.501 € a požiadala primátorku mesta uzatvoriť Kúpnu zmluvu č. 09/24 so spoločnosťou Relax SK, s.r.o., so sídlom Poruba 395, IČO: 43 981 321, ktorej súťažný návrh bol vyhodnotený ako najvýhodnejší s podmienkami:
 - 1. účel využitia: individuálna bytová výstavba,
 - 2. kúpna cena: 731.501,00 €.

číslo: 218/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie
informáciu

- a) o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 01.04.2026 na základe uznesenia MsZ č. 95/24 zo dňa 29.04.2024 v znení uznesenia MsZ č. 113/25 zo dňa 30.06.2025 v znení uznesenia MsZ č. 60/26 zo dňa 31.03.2026 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, nachádzajúcich sa na Ulici P.J. Šafárika a J. Palárika a to:
 - stavby: základná škola s orient. č. 1 a 7, súpisné číslo 900, zapísaná na liste vlastníctva č. 8489, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m² a parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m², pozostávajúca z nasledovných pavilónov:
 - Pavilón „A“ – vstupný pavilón s administratívou a zborovňou, na parcele CKN č. 5036/8
 - Pavilón „B“ – školská jedáleň s kuchyňou, na parcele CKN č. 5036/8
 - Pavilón „C“ – s učebňami pre 1. až 4. ročník, na parcele CKN č. 5036/8
 - Pavilón „D“ – s učebňami pre 5. až 9. ročník, na parcele CKN č. 5036/8
 - Pavilón „E“ – časť odborných učební, časť zázemie telocvične, na parcele CKN č. 5036/9
 - Pavilón „F“ – samotná telocvičňa, na parcele CKN č. 5036/9



Prievidza

- príslušenstvo k stavbám: plot s rámovým pletivom, plot murovaný, plot s drôteným pletivom, plot ihriska, studňa kopaná na parc.č. 5036/10, prípojka vody, vodomerná šachta na pitnú vodu na parc. č. 5036/7, armatúrna šachta na úžitkovú vodu na parc. č. 5036/7, požiarň vodovod, vonkajšia kanalizácia DN 300, vonkajšia kanalizácia DN 400, kanalizačné šachty na parc.č. 5036/7, prípojka kanalizácie, LAPOL na parc. č. 5036/7, prípojka NN, prípojka plynu, spevnené plochy betónové, chodník zo zámkovej dlažby, vonkajšie schody, asfaltové ihrisko na parc. č. 5036/7, antukové ihrisko na parc. č. 5036/7, ihrisko pre plážový volejbal na parc. č. 5036/7
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8774 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489, v podiele 1/1
- b) o doručení jedného súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu
- c) že doručený súťažný návrh) bol zverejnený po dobu minimálne 30 dní na úradnej tabuli mesta, na CUET a na webovom sídle mesta, a to od 06.05.2026,
- d) Mestská rada v Prievidzi uznesením č. 226/26 zo dňa 15. 06. 2026 vylúčila a neprihliadala na súťažný návrh doručený dňa 30.04.2026 súťažiacim: BIAND s.r.o. z dôvodu nesplnenia podmienok obchodnej verejnej súťaže:
 - súťažiaci nesplnil podmienku minimálnej kúpnej ceny v bode č. 2 vyhlásenia OVS, ktorá bola stanovená vo výške 2 340 000 eur, súťažiaci ponúkol kúpnu cenu vo výške 2 000 000 eur,
 - súťažiaci nesplnil podmienku v bode č. 15 vyhlásenia OVS, keď súťažný návrh kúpnej zmluvy nebol podpísaný zaručeným elektronickým podpisom, návrh bol doručený elektronicky v PDF formáte bez akéhokoľvek podpisu súťažiaceho,
 - súťažiaci nesplnil podmienku v bode č. 16 vyhlásenia OVS, keď neuviedol v návrhu kúpnej zmluvy účel, na ktorý mu majú byť nehnuteľnosti prevedené,
 - súťažiaci nesplnil podmienku v bode č. 16 vyhlásenia OVS, keď v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy nedoplnil v článku VII bod 2 písm. a) a b) výšku 2. a 3. časti kúpnej ceny,
 - súťažiaci nesplnil podmienku v bode č. 16 vyhlásenia OVS, keď v záhlaví súťažného návrhu kúpnej zmluvy neuviedol bankové údaje,



Prievidza

Mestská rada v Prievidzi vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 01.04.2026 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 95/24 zo dňa 29.04.2024 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 113/25 zo dňa 30.06.2025 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 60/26 zo dňa 31.03.2026 ako neúspešnú.

číslo: 219/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie informáciu

- a) o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 06.05.2026 na základe uznesenia MsZ č. 144/26 zo dňa 05.05.2026 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, zapísaných na LV č. 1 a to:
 - pozemok parcela registra CKN č. 8114/66, ostatná plocha s výmerou 13001 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 8114/174, orná pôda s výmerou 1006 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 8114/175, orná pôda s výmerou 214 m²v spoluvlastníckom podiele 1/1.
- b) o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu,
- c) Mestská rada v Prievidzi uznesením č. 223/26 zo dňa 15. 06. 2026 vyhodnotila opätovnú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 06.05.2026 na základe uznesenia MsZ č. 144/26 zo dňa 05.05.2026 ako neúspešnú.

číslo: 220/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Pavla Michaloviča a manželky Evy Michalovičovej, spoločný trvalý pobyt Ul. P. J. Šafárika 4/5, Prievidza, o vysporiadanie nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ul. J. I. Bajzu v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5082/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1158 vo vlastníctve žiadateľov,
- b) informáciu, že žiadatelia doložili Dohodu o zriadení práva osobného užívania pozemku pod garážou s Mestským národným výborom zo dňa 11.02.1988, ktorou bola v minulosti nahradená kúpna zmluva, na



Prievidza

základe ktorej bola uhradená dňa 12.02.1988 kúpna cena 180 Sk v prospech Mestského národného výboru Prievidza,

- c) informáciu, že žiadatelia doložili doklad o zaplatení pozemku pod garážou so súpisným číslom 1158,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemku parc. reg. C KN 5082/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, pozemok parc. reg. C KN 5082/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl. , bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) uzatvorenie Dohody o uznaní a prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ul. J. I. Bajzu v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5082/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1158 vo vlastníctve žiadateľov z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), pre Pavla Michaloviča a manželku Evu Michalovičovej, spoločný trvalý pobyt Ul. P. J. Šafárika 4/5, Prievidza, za kúpnu cenu 180 Sk (5,97 eur).

číslo: 221/26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Informáciu komisie na ochranu verejného záujmu pri MsZ v Prievidzi o podaní Oznámení funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov poslancov Mestského zastupiteľstva v Prievidzi podľa Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. za rok 2025.



Prievidza

Uznesenia

Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

zo dňa 29. 06. 2026

od 166 do 221

JUDr. Katarína Macháčková, v.r.
primátorka mesta

Návrhová komisia

Katarína Čičmancová, predsedníčka

Ivica Čertíková, členka

Ing. Lukáš Zeleník, člen

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, vedúca kanc. prednostu MsÚ
V Prievidzi dňa 30. júna 2026