



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

Materiál mestského zastupiteľstva

Číslo: 46/26

Mestská rada: 15.06.2026

Mestské zastupiteľstvo: 29.06.2026

Názov materiálu: Návrh zverenia novonadobudnutého nehnuteľného majetku spoločnosti TSMPD s.r.o. v rámci úplného znenia Komisionárskych zmlúv na úseku správy verejnej zelene a miestnych komunikácií

Predkladá: JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Prerokované: Mgr. Alojz Vlčko
prednosta MsÚ

JUDr. Róbert Pietrik
vedúci právnej kancelárie

Spracovali: Ing. Peter Mendel
vedúci ekonomického odboru

Napísal: Ing. Tomáš Dobrotka
vedúci majetkového oddelenia

V Prievidzi dňa: 29.05.2026





Prievidza

Dôvodová správa:

Spoločnosť TSMPD, s.r.o. Prievidza, spravuje na základe nájomných a komisionárskych zmlúv majetok, ktorý jej bol zverený mestom za účelom zabezpečovania činností na úsekoch špecifikovaných v jednotlivých zmluvách.

Z dôvodu rozšírenia tohto majetku o novonadobudnutý nehnuteľný majetok na úseku verejnej zelene, v zmysle Internej smernice č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a podľa Zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, predkladáme na prerokovanie:

Návrh na uznesenie:

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2023 v znení jej Dodatku č. 1 až č. 3, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, a to o majetok:

- Exteriérové fitnes ihrisko – Ciglianska cesta, v celkovej obstarávacej cene 3 557,00 €,
- Univerzálne ihrisko - Ciglianskej ceste, v celkovej obstarávacej cene 3 545,00 €,
- Vnútroblok – Šulekova ul. a Ul. I. Bukovčana, v celkovej obstarávacej cene 12 364,93 €.

II. odporúča – neodporúča MsZ

rozšírenie majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2023 v znení jej Dodatku č. 1 až č. 3, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, a to o majetok:

- Exteriérové fitnes ihrisko – Ciglianska cesta, v celkovej obstarávacej cene 3 557,00 €,
- Univerzálne ihrisko - Ciglianskej ceste, v celkovej obstarávacej cene 3 545,00 €,
- Vnútroblok – Šulekova ul. a Ul. I. Bukovčana, v celkovej obstarávacej cene 12 364,93 €.



Prievidza

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2023 v znení jej Dodatku č. 1 až č. 3, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, a to o majetok:

- Exteriérové fitnes ihrisko – Ciglianska cesta, v celkovej obstarávacej cene 3 557,00 €,
- Univerzálne ihrisko - Ciglianskej ceste, v celkovej obstarávacej cene 3 545,00 €,
- Vnútroblok – Šulekova ul. a Ul. I. Bukovčana, v celkovej obstarávacej cene 12 364,93 €.

II. schvaľuje - neschvaľuje

rozšírenie majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2023 v znení jej Dodatku č. 1 až č. 3, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, a to o majetok:

- Exteriérové fitnes ihrisko – Ciglianska cesta, v celkovej obstarávacej cene 3 557,00 €,
- Univerzálne ihrisko - Ciglianskej ceste, v celkovej obstarávacej cene 3 545,00 €,
- Vnútroblok – Šulekova ul. a Ul. I. Bukovčana, v celkovej obstarávacej cene 12 364,93 €.



Prievidza

Dôvodová správa:

Spoločnosť TSMPD, s.r.o. Prievidza, spravuje na základe nájomných a komisionárskych zmlúv majetok, ktorý jej bol zverený mestom za účelom zabezpečovania činností na úsekoch špecifikovaných v jednotlivých zmluvách.

Z dôvodu rozšírenia tohto majetku o novonadobudnutý nehnuteľný majetok na úseku miestnych komunikácií, v zmysle Internej smernice č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a podľa Zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, predkladáme na prerokovanie:

Návrh na uznesenie:

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2023 v znení jej Dodatku č. 1 až č. 4, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Lávka pre peších ponad železnicu na Ul. stavbárov, v celkovej obstarávacej cene 373203,80 €,
- Chodník – spojnica medzi Gazdovskou a Veľkonecpalskou ulicou, v celkovej obstarávacej cene 7 699,21 €,
- Chodník – spojnica medzi Nábr. sv. Cyrila 12 a Ul. A. Škarvana, v celkovej obstarávacej cene 32 877,19 €,
- Nábřežná ul. – spevnené plochy pri bývalých potravinách Billa, v celkovej obstarávacej cene 102 760,18 €,
- Ul. E. Šoltésovej – spevnené plochy na parkovanie, v celkovej obstarávacej cene 32 500,32 €,
- Cesta VI. Clementisa – priechod pre chodcov, v celkovej obstarávacej cene 20 558,77 €,
- Prepojovací chodník na križovatke Ulíc S. Mečiara a energetikov, v celkovej obstarávacej cene 9 216,11 €,
- Ul. J. Roháča – debarierizačné opatrenie na chodníku, v celkovej obstarávacej cene 1 500,00 €,
- Ul. Malonecpalská – debarierizačné opatrenie na chodníku, v celkovej obstarávacej cene 4 250,00 €,



Prievidza

- Ul. T. Vansovej – debarierizačné opatrenie na chodníku, v celkovej obstarávacej cene 4 250,00 €,
- Ul. A. Bednára – ochranné oplotenie parkoviska, v celkovej obstarávacej cene 17 882,29 €.

II. odporúča – neodporúča MsZ

rozšírenie majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2023 v znení jej Dodatku č. 1 až č. 4, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Lávka pre peších ponad železnicu na Ul. stavbárov, v celkovej obstarávacej cene 373203,80 €,
- Chodník – spojnica medzi Gazdovskou a Veľkonecpalskou ulicou, v celkovej obstarávacej cene 7 699,21 €,
- Chodník – spojnica medzi Nábr. sv. Cyrila 12 a Ul. A. Škarvana, v celkovej obstarávacej cene 32 877,19 €,
- Nábřežná ul. – spevnené plochy pri bývalých potravinách Billa, v celkovej obstarávacej cene 102 760,18 €,
- Ul. E. Šoltésovej – spevnené plochy na parkovanie, v celkovej obstarávacej cene 32 500,32 €,
- Cesta VI. Clementisa – priechod pre chodcov, v celkovej obstarávacej cene 20 558,77 €,
- Prepojovací chodník na križovatke Ulic S. Mečiara a energetikov, v celkovej obstarávacej cene 9 216,11 €,
- Ul. J. Roháča – debarierizačné opatrenie na chodníku, v celkovej obstarávacej cene 1 500,00 €,
- Ul. Malonecpalská – debarierizačné opatrenie na chodníku, v celkovej obstarávacej cene 4 250,00 €,
- Ul. T. Vansovej – debarierizačné opatrenie na chodníku, v celkovej obstarávacej cene 4 250,00 €,
- Ul. A. Bednára – ochranné oplotenie parkoviska, v celkovej obstarávacej cene 17 882,29 €.

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2023 v znení



Prievidza

jej Dodatku č. 1 až č. 4, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Lávka pre peších ponad železnicu na Ul. stavbárov, v celkovej obstarávacej cene 373203,80 €,
- Chodník – spojnica medzi Gazdovskou a Veľkonecpalskou ulicou, v celkovej obstarávacej cene 7 699,21 €,
- Chodník – spojnica medzi Nábr. sv. Cyrila 12 a Ul. A. Škarvana, v celkovej obstarávacej cene 32 877,19 €,
- Nábřežná ul. – spevnené plochy pri bývalých potravinách Billa, v celkovej obstarávacej cene 102 760,18 €,
- Ul. E. Šoltésovej – spevnené plochy na parkovanie, v celkovej obstarávacej cene 32 500,32 €,
- Cesta VI. Clementisa – priechod pre chodcov, v celkovej obstarávacej cene 20 558,77 €,
- Prepojovací chodník na križovatke Ulíc S. Mečiara a energetikov, v celkovej obstarávacej cene 9 216,11 €,
- Ul. J. Roháča – debarierizačné opatrenie na chodníku, v celkovej obstarávacej cene 1 500,00 €,
- Ul. Malonecpalská – debarierizačné opatrenie na chodníku, v celkovej obstarávacej cene 4 250,00 €,
- Ul. T. Vansovej – debarierizačné opatrenie na chodníku, v celkovej obstarávacej cene 4 250,00 €,
- Ul. A. Bednára – ochranné oplotenie parkoviska, v celkovej obstarávacej cene 17 882,29 €.

II. schvaľuje - neschvaľuje

rozšírenie majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2023 v znení jej Dodatku č. 1 až č. 4, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Lávka pre peších ponad železnicu na Ul. stavbárov, v celkovej obstarávacej cene 373203,80 €,
- Chodník – spojnica medzi Gazdovskou a Veľkonecpalskou ulicou, v celkovej obstarávacej cene 7 699,21 €,
- Chodník – spojnica medzi Nábr. sv. Cyrila 12 a Ul. A. Škarvana, v celkovej obstarávacej cene 32 877,19 €,
- Nábřežná ul. – spevnené plochy pri bývalých potravinách Billa, v celkovej obstarávacej cene 102 760,18 €,



Prievidza

- Ul. E. Šoltésovej – spevnené plochy na parkovanie, v celkovej obstarávacej cene 32 500,32 €,
- Cesta VI. Clementisa – priechod pre chodcov, v celkovej obstarávacej cene 20 558,77 €,
- Prepojovací chodník na križovatke Ulíc S. Mečiara a energetikov, v celkovej obstarávacej cene 9 216,11 €,
- Ul. J. Roháča – debarierizačné opatrenie na chodníku, v celkovej obstarávacej cene 1 500,00 €,
- Ul. Malonecpalská – debarierizačné opatrenie na chodníku, v celkovej obstarávacej cene 4 250,00 €,
- Ul. T. Vansovej – debarierizačné opatrenie na chodníku, v celkovej obstarávacej cene 4 250,00 €,
- Ul. A. Bednára – ochranné oplotenie parkoviska, v celkovej obstarávacej cene 17 882,29 €.