



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

Materiál mestského zastupiteľstva

Číslo: 53/26

Mestské zastupiteľstvo: 29.06.2026

Názov materiálu: Vyhodnotenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

Predkladá: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Prerokované: Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ
MVDr. Norbert Turanovič, zástupca primátorky mesta

Spracovala: Ing. Daniela Mendelová, referent kancelárie prednostu MsÚ

V Prievidzi dňa 12.06.2026





Prievidza

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č./26

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi a vyhodnotenie uznesení MsZ týkajúcich sa „predaja, kúpy, zámeny, nájmu nehnuteľností a vecných bremien“ za obdobie október 2025 – február 2026,
- b) Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi,
- c) Správu o skončených a rozpracovaných kontrolách,

II. sleduje uznesenia

rok 2026: 8/II.; 9/II.; 45/I.; 46/I.; 72/II.; 73/II.; 74/II.

rok 2025: 13/II.; 128/II.; 129/II.; 130/II.; 131/II.; 132/II.; 222/III.; 223/II.; 224/II.; 225/III.; 238/II.; 271/III.;

rok 2024: 4/II.; 10/II.; 113/II., 163/II., 217/II.; 218/II.; 255/II.; 256/II.; 257/II.; 258/II.; 259/II.

rok 2023: 248/II.; 308/II.; 316/II.

rok 2022: 291/II.; 293/II.; 323/II.

rok 2021: 68/II.

rok 2018: 499/II.b)

rok 2010: 246/II. bod M9

rok 1997: 224/II.

Predaj, kúpa, zámena, nájom nehnuteľností:

rok 2026: 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 37, 60

rok: 2025: 22, 25, 68, 72, 106, 113, 115, 117, 155, 157, 158, 161, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 203, 208, 215, 227, 229, 250, 251, 252, 253, 255, 264, 265, 267

rok 2024: 32, 95, 139, 140, 243, 245, 246, 247, 248

rok 2023: 38, 39, 40, 41, 43, 50, 93, 97, 149, 165

rok 2022: 14, 55, 90, 211, 259, 310

rok 2021: 250

Vecné bremená:

rok 2026: 16, 17, 18, 19, 21, 22, 26, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35,

rok 2025: 14, 53, 54, 55, 59, 61, 93, 94, 138, 139, 140, 141, 144, 145, 181, 182, 192, 197, 198, 199, 240, 244, 245, 247, 248, 249, 264, 265,

rok 2024: 19, 72, 77, 79, 80, 83, 86, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 137, 180, 183, 184, 221, 223, 224, 225, 226, 230, 232, 277, 278



Prievidza

rok 2023: 21, 23, 25, 26, 86, 91, 92, 122 (byt. dom), 141, 143, 144, 194, 198, 200, 251, 317, 318

rok 2022: 48, 67 (písm. b), 126, 170, 171, 173, 274, 275, 279, 294, 325, 327

rok 2021: 16, 46, 103, 127, 163, 188/IV., 206, 212, 247, 248, 277, 279, 323

rok 2020: 56, 93, 94, 95, 99, 101, 147, 180, 181, 211, 252, 323, 325

rok 2019: 17, 69, 71, 116, 164, 165, 169/III., 277, 278, 279, 280/II., 333, 400

rok 2018: 9, 10, 12, 18, 78, 120, 121, 122, 179, 238, 240, 300, 302, 307, 333, 334, 345, 398, 464, 466

rok 2017: 13, 16, 73, 131, 188, 191, 192, 333, 401, 405, 407, 409, 464, 509

rok 2016: 11, 14, 15, 16, 20, 237, 240, 297, 397, 400, 455, 511, 512

rok 2015: 270, 274, 278, 371, 378, 433/IV/15 (druhá odrážka), 442, 506

rok 2014: 262, 293

rok 2012: 272

III. vypúšťa zo sledovania uznesenia

rok 2026: 44/I.

rok 2025: 46/III.,IV.; 273/II.

Predaj, kúpa, zámena, nájom nehnuteľností:

rok 2026: 23, 24, 25, 27, 36, 59, 61

rok 2025: 24, 64, 104, 147, 148, 149,150,151,152,153, 159, 160, 165, 166, 193, 200, 201, 202, 204, 205, 206, 207, 209, 210, 213, 226, 228, 254, 256, 258, 260, 261, 263, 266, 268, 269, 270

rok 2024: 170, 281, 293

rok 2023: 34

Vecné bremená:

rok 2025: 52, 95, 98, 146, 194, 195, 196

rok 2024: 76, 131, 133, 227, 275, 276

rok 2023: 252

rok 2015: 273



Prievidza

Rok 2026

Uznesenie č. 8/II./26

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje
- a) predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce alebo vyššieho územného celku s názvom: „Žiadosť o poskytnutie dotácie na spracovanie návrhu Územného plánu mesta Prievidza“,
 - b) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovanej dotácie: „Žiadosť o poskytnutie dotácie na spracovanie návrhu Územného plánu mesta Prievidza“ vo výške 20 % oprávnených nákladov dotácie t. j. 12 300 €,
 - c) súhlas mesta Prievidza, že proces obstarávania a schvaľovania Územného plánu mesta Prievidza potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

Žiadosť o poskytnutie dotácie bola schválená. Prebieha administratívny proces k príprave Zmluvy o poskytnutí dotácie.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 9/II./26

Mestské zastupiteľstvo

- II. žiada primátorku mesta doplniť poslancom MsZ podklady k investičnému zámeru mesta (výstavba športoviska) na Ul. olympionikov v Prievidzi:
1. Návrh predpokladaných ročných prevádzkových nákladov a výnosov, súvisiace s prevádzkou kupovanej budovy SFZ, vrátane energií, personálnych nákladov, údržby a správy objektu.
 2. Vyčíslenie ďalších finančných nákladov mesta na majetkoprávne vysporiadanie okolitých pozemkov v blízkosti budovy SFZ, ktoré sú plánované na výstavbu športoviska a súvisiacej infraštruktúry.
 3. Predpokladané náklady na sanáciu budovy SFZ, vrátane rozsahu stavebných zásahov, technického stavu objektu a predpokladaného časového rámca sanácie.
 4. Spôsob a účel využitia budovy SFZ v období do realizácie sanácie, vrátane posúdenia bezpečnosti, prevádzkových obmedzení a finančných dopadov.
 5. Harmonogram postupných krokov po schválení investičného zámeru, a to minimálne na obdobie nasledujúcich 6 mesiacov, vrátane míľnikov prípravy projektu, projektovej dokumentácie a povolovacích procesov.
 6. Špecifikáciu plánovaného využitia sceleného územia, vrátane funkčného členenia plôch a ich väzby na existujúcu urbanistickú štruktúru.



Prievidza

7. Podrobnú špecifikáciu plánovaného športoviska, jeho funkčného zamerania, kapacít a predpokladaného využitia verejnosťou.
8. Osadenie športoviska do územia, vrátane situačného riešenia, rozmerov objektov a odstupových vzdialeností od okolitých stavieb.
8. Osadenie športoviska do územia, vrátane situačného riešenia, rozmerov objektov a odstupových vzdialeností od okolitých stavieb.
9. Zdrojové krytie celkovej realizácie investičného zámeru, vrátane podielu vlastných zdrojov mesta, úverových zdrojov, dotácií alebo iných externých finančných mechanizmov.
10. Vyhodnotenie dopadu výstavby športoviska na statickú aj dynamickú dopravu v dotknutom území, vrátane parkovacích kapacít, dopravnej obslužnosti a zaťaženia okolitej infraštruktúry.

1. Návrh predpokladaných ročných prevádzkových nákladov a výnosov, súvisiace s prevádzkou kupovanej budovy SFZ, vrátane energií, personálnych nákladov, údržby a správy objektu.

Aktuálny stav obsadenosti budovy nájomcami je 267,24 m², čo predstavuje 62 % z kancelárskych priestorov, u ktorých je predpoklad, že nájomcovia budú aj po zmene vlastníckych práv pokračovať v prenájme. Ročné nájomné je spolu vo výške 15 108,36 EUR bez DPH.

Doteraz neprenajatých kancelárskych priestorov je 161,55 m², t. j. 38%.

Okrem kancelárskych priestorov sa v budove nachádzajú aj priestory využiteľné na skladovanie o výmere spolu 228,27 m².

Ostatná plocha o výmere 481,35 m² tvorí technické a spoločné priestory.

Treba podotknúť, že aktuálne platné nájomné vzťahy sú uzatvorené tak, že nepojednávajú o platbách za spotrebu energie, čiže náklady na energie sú súčasťou nájomného. Podľa údajov z vyúčtovania energií od TSMPPD a PTH za rok 2025, predstavujú ročné náklady sumu 12 415,69 EUR bez DPH. Dá sa teda skonštatovať, že aktuálne nájomné pokrýva náklady na spotrebu energií celého objektu.

V prípade, že by sa podarilo prenajať aj ostatnú časť kancelárskych priestorov, išlo by o dodatočný ročný výnos z nájmu vo výške cca 9.000,00 EUR bez DPH.

SMMP však bude určite iniciovať stretnutia s aktuálnymi nájomcami a pokúsi sa o zmeny v nájomných zmluvách tak, aby spotreba energií nebola súčasťou nájomného, ale bola riadne rozdelená a samostatne vyúčtovaná, čo by predstavovalo dodatočný výnos z tohto prenájmu. Toto však bude otázka až následných rokovaní s jestvujúcimi nájomcami, ktorých výsledok môže predurčovať ďalšie smerovanie prevádzkovania objektu.

Samozrejme okrem výnosov, očakávame pre SMMP aj možné dodatočné náklady, a to na prípadnú údržbu, drobné opravy, zabezpečenie potrebných revízií a ostatných činností pri spravovaní tohto objektu, ktoré však toho času na základe dostupných, avšak ešte stále



Prievidza

nie úplných informácií, nedokážeme kvantifikovať, a to až do doby prípadného doplnenia, spresnenia požadovaných informácií o stave objektu a jeho následného prevádzkovania. SMMP nepredpokladá potrebu zvýšenia počtu svojich zamestnancov, ktorá by mala priamo súvisieť s rozšírením správy o tento objekt.

Môžeme teda konštatovať, že prevádzkovanie tejto budovy, pri zachovaní, príp. úprave a rozšírení nájomných vzťahov o doposiaľ neprenajaté priestory, by mohlo byť pre SMMP ekonomicky výhodné.

2. Vyčíslenie ďalších finančných nákladov mesta na majetkoprávne vysporiadanie okolitých pozemkov v blízkosti budovy SFZ, ktoré sú plánované na výstavbu športoviska a súvisiacej infraštruktúry.

Mesto Prievidza stále rokuje s Olympijským klubom Prievidza o odkúpení ich budovy. Zatiaľ sme sa nedohodli. Ich predstava o kúpnej cene je viac ako 180 000 eur. Prebiehajú rokovania aj s Tenisovým klubom, prípadná dohoda o usporiadaní pozemkov nebude mať vplyv na rozpočet mesta, nakoľko sa jedná o pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza.

3. Predpokladané náklady na sanáciu budovy SFZ, vrátane rozsahu stavebných zásahov, technického stavu objektu a predpokladaného časového rámca sanácie.

Tieto parametre bude možné stanoviť až po vypracovaní architektonickej štúdie a nadväzujúcich odborných posudkov a technických podkladov, ktoré určia priestorové, hmotové a funkčné požiadavky na plánované športovisko, rovnako jeho urbanistické, prevádzkové a technické väzby na okolité územie, existujúce objekty a infraštruktúrne systémy ako aj rozsah intervencií.

4. Spôsob a účel využitia budovy SFZ v období do realizácie sanácie, vrátane posúdenia bezpečnosti, prevádzkových obmedzení a finančných dopadov.

Nebytové priestory objektu by mali byť využívané prioritne na prenájom, pričom nie je vylúčené, že časť budovy môže byť poskytnutá aj mestu a mestským organizáciám pre ich potreby, a to za zvýhodnený nájom, prípadne bezodplatne, resp. za úhradu nákladov za spotrebované energie, ako napríklad skladové, či archívne priestory.

Z hľadiska bezpečnosti, prevádzkových obmedzení a z toho vyplývajúcich finančných dopadov, tieto budeme kvantifikovať po podpise kúpnej zmluvy, na základe doložených dokumentov, revízných správ a pod., nakoľko nimi v súčasnosti nedisponujeme.

5. Harmonogram postupných krokov po schválení investičného zámeru, a to minimálne na obdobie nasledujúcich 6 mesiacov, vrátane míľnikov prípravy projektu, projektovej dokumentácie a povolovacích procesov.

Predpokladaný harmonogram ďalších krokov po schválení investičného zámeru sa bude odvíjať od výsledkov dopravného prieskumu, ktoré predstavujú nevyhnutný podklad pre spracovanie overovacej štúdie zámeru. Táto preverí možnosť splnenia požiadaviek na



Prievidza

rozsah zámeru vo vzťahu k riešenému územiu z hľadiska kapacitných, plošných a objemových bilancií. Zároveň stanoví priestorové parametre a limity, predpokladané investičné náklady a predpokladanú hodnotu zákazky.

Výstupom bude revízia zámeru, určenie reálneho rozsahu riešeného územia a odporúčanie vhodného modelu súťaže návrhov, ktorý bude závisieť od veľkosti a špecifik konkrétneho zadania. Pri jeho výbere bude potrebné zohľadniť rozsah práce na strane organizátora, poroty a súťažiacich, ako aj aktuálne finančné limity verejného obstarávania podľa platnej legislatívy.

PREDPOKLADANÝ HARMONOGRAM:

1. Fáza – cca 2 mesiace

Príprava podkladov zadania pre overovaciu štúdiu zámeru, vrátane výsledkov dopravného prieskumu, prieskumu trhu a následné obstaranie spracovateľa overovacej štúdie.

Míľnik: Uzatvorenie zmluvy so spracovateľom overovacej štúdie.

2. Fáza – cca 2 mesiace

Vypracovanie overovacej štúdie zámeru (od účinnosti zmluvného vzťahu).

Míľnik: Odovzdanie a schválenie overovacej štúdie zámeru

3. Fáza – minimálne 6 mesiacov

Lehota závisí od zvoleného modelu súťaže návrhov. Pri klasickej jednoetapovej súťaži návrhov sa predpokladá:

- Nastavenie súťaže: príprava súťažných podkladov, vymedzenie rozsahu zadania vyplývajúceho z overovacej štúdie, lehôt a koordinácia procesu vyhlásenia súťaže so Slovenskou komorou architektov (SKA) – cca 2 mesiace,
- zasadnutie poroty, overenie súťažných podmienok SKA a vyhlásenie súťaže – cca 1 mesiac,
- samotná etapa súťaže návrhov – min. 3 mesiace.

Míľnik: Vyhlásenie súťaže a výber víťazného návrhu

4. Fáza – cca 2 až 3 mesiace

- priame rokovacie konanie a uzatvorenie zmluvy s víťazom súťažného návrhu min. na dopracovanie architektonickej štúdie a výkonu odborného autorského dohľadu, v ideálnom prípade spracovanie projektovej a realizačnej dokumentácie
- v prípade neúspešného rokovania - verejné obstarávanie na spracovateľa potrebnej projektovej dokumentácie
- verejné obstarávanie na výkon inžinierskej činnosti.

Míľnik: Uzatvorenie zmlúv so zhotoviteľmi projektových a inžinierskych služieb

5. Fáza – vypracovanie projektovej dokumentácie podľa stavebného zákona č. 25/2025 Z. z.

- vypracovanie stavebného zámeru,



Prievidza

- vypracovanie projektu stavby,
- vypracovanie vykonávacieho projektu stavby vrátane rozpočtu a výkazu výmer.

Míľnik: Kompletná projektová dokumentácia pripravená na povoľovacie konanie.

6. Fáza – povoľovacie procesy podľa stavebného zákona č. 25/2025 Z. z.

- prerokovanie stavebného zámeru s dotknutými orgánmi a správcami sietí,
- zabezpečenie záväzných stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov,
- podanie návrhu na konanie o stavebnom zámere,
- vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere,
- dopracovanie projektu stavby podľa podmienok rozhodnutia,
- podanie žiadosti o overenie projektu stavby
- vydanie rozhodnutia o povolení stavby.

Míľnik: Právoplatné povolenie stavby.

7. Fáza – príprava realizácie stavby

- spracovanie súťažných podkladov na zhotoviteľa stavby,
- verejné obstarávanie zhotoviteľa stavby,
- uzatvorenie zmluvy o dielo,
- odovzdanie staveniska a začatie realizácie.

Míľnik: Začatie stavebných prác

Predpokladané časové súvislosti – optimistický odhad:

- **2. mesiac** – zmluva na overovaciu štúdiu..
- **4. mesiac** – schválená overovacia štúdia..
- **7. mesiac** – vyhlásená súťaž návrhov..
- **10. mesiac** – vybraný víťazný návrh..
- **13 - 15. mesiac** – uzatvorené zmluvy na ďalšie stupne prípravy..
- **20 - 24. mesiac** – rozhodnutie o stavebnom zámere..
- **30 - 34. mesiac** – právoplatné povolenie stavby..
- **36 - 40. mesiac** – zmluva so zhotoviteľom stavby..
- **38 - 42. mesiac** – predpokladané začatie realizácie stavby..

Poznámka

Uvedený harmonogram je orientačný a vychádza zo štandardného priebehu súťaží návrhov, verejného obstarávania, projektovej prípravy a povoľovacích procesov. Reálny časový rámec môže ovplyvniť úspešnosť súťaže návrhov a rokovanie s autorom víťazného návrhu, rozsah investície, počet účastníkov konaní, odvolacie procesy, úspešnosť obstarávania dodávateľa stavby...

6. Špecifikáciu plánovaného využitia sceleného územia, vrátane funkčného členenia plôch a ich väzby na existujúcu urbanistickú štruktúru.

Toto bude zrejmé až po spracovaní podkladov pre overovaciu štúdiu zámeru – vid' 1. fáza bod 5.



Prievidza

7. Podrobnú špecifikáciu plánovaného športoviska, jeho funkčného zamerania, kapacít a predpokladaného využitia verejnosťou.

Toto bude zrejmé až po odovzdaní overovacej štúdie zámeru - pri spracovaní podkladov pre súťaž návrhov – vid' 3. fáza bod 5.

8. Osadenie športoviska do územia, vrátane situačného riešenia, rozmerov objektov a odstupových vzdialeností od okolitých stavieb.

Toto bude zrejmé až po dopracovaní architektonickej štúdie autora víťazného súťažného návrhu – vid' 4. fáza bod 5.

9. Zdrojové krytie celkovej realizácie investičného zámeru, vrátane podielu vlastných zdrojov mesta, úverových zdrojov, dotácií alebo iných externých finančných mechanizmov.

Investičný zámer výstavby športoviska je v súčasnosti v úvodnej fáze prípravy. V tejto fáze je zabezpečovaná príprava podkladov pre výber spracovateľa overovacej štúdie za účelom preverenia možnosti hmotovo – priestorového situovania nového športoviska do predmetného územia pri zohľadnení širších súvislostí a následne získať nástroj koordinácie pri stavebno-investičnom rozvoji tohto územia. Následne bude zabezpečený proces vyhlásenia architektonickej súťaže.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti nie je v tomto štádiu možné objektívne a kvalifikovane stanoviť celkovú finančnú náročnosť investičného zámeru ani presne určiť štruktúru jeho zdrojového krytia.

Predpokladá sa, že financovanie realizácie investičného zámeru bude zabezpečené kombináciou viacerých zdrojov, najmä:

- návratných zdrojov financovania (úvery, prípadne návratné finančné výpomoci),
- nenávratných finančných príspevkov z národných a európskych zdrojov,
- vlastných rozpočtových zdrojov mesta,
- ako aj ďalších relevantných externých finančných mechanizmov dostupných v čase prípravy a realizácie projektu.

Definitívna štruktúra financovania vrátane podielu jednotlivých zdrojov bude predmetom ďalšieho odborného posúdenia a rozhodovania orgánov mesta po spracovaní architektonickej štúdie, spresnení investičných nákladov a identifikácii konkrétnych možností externého financovania.

10. Vyhodnotenie dopadu výstavby športoviska na statickú aj dynamickú dopravu v dotknutom území, vrátane parkovacích kapacít, dopravnej obslužnosti a zaťaženia okolitej infraštruktúry.

Predmetná požiadavka bola predmetom rokovania Komisie dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta dňa 13.04.2026, kde bolo odsúhlasené, že pre účely jej naplnenia je nevyhnutné zabezpečiť dopravný prieskum v rozsahu zodpovedajúcom charakteru a predpokladanému dopravnému zaťaženiu predmetného zámeru. Tento prieskum bude



Prievidza

zahŕňať najmä: analýzu existujúcich dopravných pomerov, posúdenie dostupných parkovacích kapacít, ich reálnej obsadenosti a možností doplnenia parkovania v súlade s platnými normami a očakávanou návštevnosťou športoviska, identifikácie dopravných väzieb a preverenia dopravnej obslužnosti územia všetkými druhmi dopravy, Vyhodnotenie dopadov na okolité komunikácie a infraštruktúru z hľadiska kapacitného zaťaženia, bezpečnosti a plynulosti dopravy.

Súčasťou spracovania bude aj zohľadnenie doručenej požiadavky na zriadenie priechodu pre chodcov na križovatke Bojnická cesta, Riečna ulica a Ulica olympionikov, pričom je potrebné preveriť jeho dopravno-inžinierske opodstatnenie, bezpečnostné parametre, vplyv na organizáciu dopravy a prípadné potreby doplnkových opatrení (osvetlenie, dopravné značenie, úprava geometrie križovatky a pod.). Zároveň je nevyhnutné pracovať s výstupmi dopravného prieskumu realizovaného správou ciest v súvislosti s pripravovanou štúdiou uskutočniteľnosti pre pokračovanie stavby obchvatu, keďže plánované zmeny v dopravnom systéme môžu ovplyvniť dopravné vzťahy v území, intenzity dopravy aj budúce zaťaženie komunikácií v okolí športoviska.

Až na základe takto získaných a vyhodnotených údajov bude možné objektívne posúdiť dopady na dopravu a navrhnúť adekvátne dopravno-inžinierske opatrenia na zabezpečenie bezpečnej a plynulej dopravnej obsluhy územia.

Referát dopravy pripravuje podklady a požiadavku na verejné obstarávanie na výber spracovateľa prieskumu.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 44/I./26

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

- a) prijatie úveru z Environmentálneho fondu za podmienok uvedených v Špecifikácii činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky, a to vo výške 478 608,90 €, na financovanie investície: „Rekonštrukcia a modernizácia okien na ZŠ Energetikov, Prievidza“ a „Rekonštrukcia strešného plášťa ZŠ Energetikov, Prievidza“;
- b) návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou úveru a poveruje JUDr. Katarínu Macháčkovú, vo funkcii primátorky mesta, vykonaním všetkých právnych úkonov súvisiacich s jej uzatvorením.

Na základe schváleného uznesenia bola dňa 26.05.2026 podpísaná Zmluva č. 250554 08U02 o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou úveru, medzi poskytovateľom podpory: Environmentálny fond a príjemcom podpory: Mestom Prievidza. Oddelenie pre projekty a investície zabezpečilo zverejnenie zmluvy (interné číslo 326/26/2.6.).

- návrh na vypustenie zo sledovania



Prievidza

Uznesenie č. 45/I./26

Mestské zastupiteľstvo

- I. schvaľuje
 - a) prijatie úveru z Environmentálneho fondu za podmienok uvedených v Špecifikácii činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky, a to vo výške 75 451,57 €, na financovanie investície: „Rekonštrukcia KD Veľká Lehôtka zateplenie obvodového plášťa“;
 - b) návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou úveru a poveruje JUDr. Katarínu Macháčkovú, vo funkcii primátorky mesta, vykonaním všetkých právnych úkonov súvisiacich s jej uzatvorením.

Po ukončenom verejnom obstarávaní, bola oddelením pre projekty a investície predložená žiadosť na Environmentálny fond, o uzavretie zmluvy k poskytnutiu podpory formou úveru.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 46/I./26

Mestské zastupiteľstvo

- I. schvaľuje
 - a) prijatie úveru z Environmentálneho fondu za podmienok uvedených v Špecifikácii činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky, a to vo výške 65 003,52 €, na financovanie investície: „Rekonštrukcia KD Malá Lehôtka (zateplenie)“;
 - b) návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou úveru a poveruje JUDr. Katarínu Macháčkovú, vo funkcii primátorky mesta, vykonaním všetkých právnych úkonov súvisiacich s jej uzatvorením.

Po ukončenom verejnom obstarávaní, bola oddelením pre projekty a investície predložená žiadosť na Environmentálny fond, o uzavretie zmluvy k poskytnutiu podpory formou úveru.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 72/II./26

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje

Dohodu o urovnaní so spoločnosťou TEZAS Prievidza s. r. o., IČO: 46 948 023, predmetom ktorej bude urovanie sporných práv a povinností mesta Prievidza, spoločnosti TEZAS Prievidza s. r. o., IČO: 46 948 023 a spoločnosti TEZAS, spol. s.r.o. v konkurze, IČO: 36 011 185 nasledovne:

 1. Spoločnosť TEZAS Prievidza, s.r.o., IČO: 46 948 023, v právnom postavení prevodcu prevedie mestu Prievidza, IČO: 00 318 442, v postavení nadobúdateľa bezodplatne do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 vlastnícke právo k nasledovným nehnuteľnostiam v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza:



Prievidza

- a) evidovaným na liste vlastníctva č. 7079:
- pozemok parcela registra CKN č. 1237/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4604m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 1237/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 1237/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 1237/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 1237/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 1237/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4257 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 1237/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 1237/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 1237/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 1237/19, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 488 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 1237/21, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 863 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 1237/22, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2028 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 1237/30, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 140 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 1237/33, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 1237/34, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 363 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 1237/35, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 198 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 1237/36, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 99 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 1237/37, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 1237/38, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1016 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 1237/45, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 383 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 1237/46, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 686 m²



Prievidza

- pozemok parcela registra CKN č. 1266/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²
- novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 1237/67, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 160 m² zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 11/2026 vypracovaným dňa 10.02.2026 spoločnosťou GEOmark s.r.o., G. Švéniho 6, 971 01 Prievidza, IČO: 36 305 049, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 16.02.2026 pod číslom 155/26, z pozemku parcela registra CKN č. 1237/32, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 448 m², evidovaného na LV č. 7079,
- stavba: garáž so súpisným číslom 1159 stojaca na pozemku parcela registra CKN č. 1266/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²
- stavba: prístrešok so súpisným číslom 1957 stojaca na pozemku parcela registra CKN č. 1237/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m² a pozemku parcela registra CKN č. 1237/36, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 99 m²
- stavba: sklad (škvary) so súpisným číslom 1958 stojaca na pozemku parcela registra CKN č. 1237/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m² a pozemku parcela registra CKN č. 1237/37, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m²
- stavba: výrobná hala bez súpisného čísla stojaca na pozemku parcela registra CKN č. 1237/30, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 140 m²
- stavba: dielne „garáže“ bez súpisného čísla stojaca na pozemku parcela registra CKN č. 1237/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²
- b) neevidovaným na liste vlastníctva, ktoré sa nachádzajú v areáli Lesoparku:
 - premietacia miestnosť nachádzajúca sa na parcele registra CKN č. 7007/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30m²
 - drevený sklad za premietacou plochou nachádzajúci sa na parcele registra CKN č. 7007/14, ostatná plocha výmere 761m²
 - javisko nachádzajúce sa na parcele registra CKN č. 7007/14, ostatná plocha výmere 761m²
 - lavice nachádzajúce sa na parcele registra CKN č. 7007/14, ostatná plocha výmere 761m²
 - premietacia plocha nachádzajúca sa na parcele registra CKN č. 7007/16, ostatná plocha o výmere 4m²
- vrátane 6ks verejného osvetlenia,
- c) ostatného majetku, ktorý tvorí príslušenstvo nehnuteľného majetku definovaného v bode 1 písm. a):
 - prestrešenie dopr. pásu na parcele registra CKN č. 1237/3 a CKN č. 1237/10
 - obsluha vlečky na parcele registra CKN č. 1237/7



Prievidza

- ostatné objekty infraštruktúry, oplatenie vstupnej časti, spevnené plochy na parcele CKN č. 1237/19, 1237/21, 1237/67, oporné múry.
spolu v hodnote 882 597,38 eur stanovenej Znaleckým posudkom č. 07/2026 vypracovaným Ing. Annou Žiakovou ku dňu 06.02.2026 a Znaleckým posudkom č. 08/2026 vypracovaným Ing. Annou Žiakovou ku dňu 06.02.2026
2. Dňom nadobudnutia vlastníckeho práva mesta Prievidza k nehnuteľnostiam v bode 1. dôjde k vysporiadaniu pohľadávok mesta Prievidza voči spoločnosti TEZAS spol. s.r.o. v konkurze, IČO: 36 011 185 v nasledovnom poradí a rozsahu:
- pohľadávka vo výške 102 957,09 eur pozostávajúca z istiny vo výške 64 728,07 eur a z úroku z omeškania vo výške 38 229,02 € vypočítaného z istiny v sadzbe 8,25% ročne od 01.02.2014 do 29.03.2021 (deň pred vyhlásením konkurzu) z titulu príjmu za odpredaj vyseparovaných zložiek komunálneho odpadu za kalendárny rok 2013, priznanú rozsudkom Okresného súdu Prievidza zo dňa 23.10.2017, sp.zn. 8Cb/21/2014- 662, právoplatný dňa 04.04.2019, vykonateľný dňa 08.04.2019 v spojení s rozsudkom Krajského súdu Trenčín zo dňa 26.02.2019, sp.zn. 16Cob/18/2018-737, právoplatný dňa 04.04.2019 v rozsahu 100%
 - pohľadávka vo výške 3883,50 eur z titulu trov konania priznanú rozsudkom Okresného súdu Prievidza zo dňa 23.10.2017, sp.zn. 8Cb/21/2014- 662, právoplatný dňa 04.04.2019, vykonateľný dňa 08.04.2019 v spojení s rozsudkom Krajského súdu Trenčín zo dňa 26.02.2019, sp.zn. 16Cob/18/2018-737, právoplatný dňa 04.04.2019 v rozsahu 100%
 - pohľadávka vo výške 1500,00 eur z titulu úhrady preddavku na úhradu odmeny a výdavkov predbežného správcu v konkurze vyhlásenom na majetok spol. TEZAS spol. s.r.o., sp.zn. 38K/20/2020 v rozsahu 100%
 - pohľadávka vo výške 902 979,00 eur pozostávajúca z nákladov na uzavretie, rekultiváciu a monitoring skládky odpadov Ploštiny nachádzajúcej sa na pozemku parc.č. 1183/1 v k.ú. Veľká Lehôtka a na pozemku parc.č. 7151/4 v k.ú. Prievidza, ktorej prevádzkovateľom bola spoločnosť TEZAS spol. s.r.o. do dňa vyhlásenia konkurzu na jej majetok pod sp.zn. 38K/20/2020 sa bude považovať za uhradenú v rozsahu 86% (v sume 774 256,79 eur) s tým, že zvyšnú časť tejto pohľadávky vo výške 128 722,21 eur si mesto Prievidza nebude uplatňovať a bude sa považovať za vysporiadanú v celom rozsahu.
3. Mesto Prievidza podá na Okresný súd Prievidza návrh na zrušenie Predbežného opatrenia nariadeného uznesením Okresného súdu Prievidza sp.zn. 4Cb/1/2015-79 zo dňa 02.02.2015, ktoré je evidované na liste vlastníctva č. 7079 pre k.ú. Prievidza
4. Po právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor, na základe ktorého dôjde k povoleniu vkladu vlastníckeho práva v prospech mesta



Prievidza

Prievidza k nehnuteľnostiam v bode 1. podá mesto Prievidza na Okresný súd Prievidza späťvzatie žaloby v konaní vedenom pod sp.zn. 7Cb/29/2015 s tým, že každá strana sporu bude znášať svoje trovy súdneho konania.

Prebieha príprava dohody o urovaní.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 73/II./26

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľného majetku zaradeného do konkurznej podstaty v konkurze vedenom na majetok spoločnosti TEZAS, spol. s r.o. v konkurze, IČO: 36 011 185, sp.zn. 38K/20/2020:

- stavba kompostárne bez súpisného čísla, ktorá nie je evidovaná na liste vlastníctva nachádzajúca sa v k.ú. Prievidza na parcele registra CKN č. 1237/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4257 m², ktorá je v podielovom spoluvlastníctve mesta Prievidza o veľkosti podielu 1/2 a spol. TEZAS, spol. s r.o. v konkurze, IČO: 36 011 185 o veľkosti podielu 1/2 formou kúpy v prospech mesta Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/2 za cenu podľa znaleckého posudku,
- stavba komunikácia – betónová cesta okolo stavby kompostárne, nachádzajúca sa v k.ú. Prievidza, na parcele CKN č. 1237/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4604 m², ktorá je vo výlučnom vlastníctve spol. TEZAS, spol. s r.o. v konkurze, IČO: 36 011 185, formou kúpy v prospech mesta Prievidza v celosti za cenu podľa znaleckého posudku,
- Skládka odpadov Ploštiny nachádzajúca sa na pozemkoch v k.ú. Veľká Lehôtka parcela registra CKN č. 1183/1 a v k.ú. Prievidza parcela registra CKN č. 7151/4, ktorá je vo výlučnom vlastníctve spol. TEZAS, spol. s r.o. v konkurze, IČO: 36 011 185, formou kúpy v prospech mesta Prievidza v celosti za 1 euro.

Prebieha komunikácia so správkyňou konkurznej podstaty.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 74/II./26

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Projekt technickej pomoci pre UMR Prievidza – Nováky 2“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,



Prievidza

- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu do maximálnej výšky 25 601,53 €, t.j. 8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola zaslaná na Riadiaci orgán, prebieha administratívna kontrola a odborné hodnotenie žiadosti.

- uznesenie v sledovaní

Rok 2025

Uznesenie č. 13/II./25

Mestské zastupiteľstvo

III. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Modernizácia ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Modernizácia ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi“ realizovaného v rámci výzvy: PKS-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 v maximálnej výške 280 640,00 €,
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola schválená, Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná, verejné obstarávanie na zhotoviteľa bolo ukončené, podklady boli zaslané na Riadiaci orgán, čaká sa na stanovisko Riadiaceho orgánu, či bude projekt podliehať kontrole verejného obstarávania. V prípade, že bude podliehať kontrole, počká sa na výsledok. V prípade, že nebude podliehať kontrole verejného obstarávania, mesto pristúpi k začiatku realizácie aktivít projektu. Projekt nepodlieha kontrole verejného obstarávania. V máji 2026 začala implementácia hlavných aktivít projektu.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 46/III., IV./25

Mestské zastupiteľstvo



Prievidza

- III. schvaľuje
- a) Realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky – zameranej na oblasť zvyšovania energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vo vlastníctve mesta: „Rekonštrukcia a modernizácia okien na ZŠ Energetikov v Prievidzi“, vo výške 422 936,00 €.
 - b) Realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky – zameranej na oblasť zvyšovania energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vo vlastníctve mesta: „Rekonštrukcia strešného plášťa ZŠ Energetikov v Prievidzi – SO 04 Strecha I.“, vo výške 55 673,00 €.
 - c) Realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky – zameranej na oblasť zvyšovania energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vo vlastníctve mesta: „Rekonštrukcia Kultúrneho domu Veľká Lehôtka (zateplenie)“, vo výške 75 452,00 €.
 - d) Realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky – zameranej na oblasť zvyšovania energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vo vlastníctve mesta: „Rekonštrukcia Kultúrneho domu Malá Lehôtka (zateplenie)“, vo výške 65 004,00 €.
- IV. schvaľuje
- a) Prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 422 936 €, na financovanie investície: „Rekonštrukcia a modernizácia okien na ZŠ Energetikov v Prievidzi“.
 - b) Prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 55 673,00 €, na financovanie investície: „Rekonštrukcia strešného plášťa ZŠ Energetikov v Prievidzi – SO 04 Strecha I.“.
 - c) Prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 75 452,00 €, na financovanie investície: „Rekonštrukcia Kultúrneho domu Veľká Lehôtka (zateplenie)“.
 - d) Prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 65 004,00 €, na financovanie investície: „Rekonštrukcia Kultúrneho domu Malá Lehôtka (zateplenie)“.



Prievidza

Uznesením MsZ č. 46/III.; IV./25 bola schválená realizácia investície a prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 422 936 €, na financovanie investície: „Rekonštrukcia a modernizácia okien na ZŠ Energetikov v Prievidzi“; vo výške 55 673,00 €, na financovanie investície: „Rekonštrukcia strešného plášťa ZŠ Energetikov v Prievidzi – SO 04 Strecha I.“; vo výške 75 452,00 €, na financovanie investície: „Rekonštrukcia Kultúrneho domu Veľká Lehôtka (zateplenie)“; vo výške 65 004,00 €, na financovanie investície: „Rekonštrukcia Kultúrneho domu Malá Lehôtka (zateplenie)“.

V súlade s predmetným uznesením MsZ boli oddelením pre projekty a investície pripravené a predložené žiadosti o poskytnutie podpory formou úveru od Environmentálneho fondu na financovanie schválených investícií.

Predložené žiadosti boli posúdené v rámci hodnotiaceho procesu Environmentálneho fondu. Po odporúčaní Radou Environmentálneho fondu na jej zasadnutí konanom dňa 01.08.2025, bolo vydané Ministerstvom životného prostredia SR rozhodnutie č. 44409/2025 zo dňa 04.08.2025, k poskytnutiu podpory formou úveru z Environmentálneho fondu, platné na obdobie 2 rokov odo dňa vydania. Uznesením MsZ č. 44 - 46/26, zo dňa 31.03.2026, bol schválený návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou úveru, za každú investičnú akciu. Čerpanie Úveru z Fondu bude realizované až následne po splnení všetkých podmienok v zmysle Usmernenia o čerpaní úveru.

V prípade, ak do 2 rokov od vydania rozhodnutia nedôjde k uzavretiu zmluvy o poskytnutí podpory formou úveru s každým úspešným žiadateľom o podporu osobitne, rozhodnutie stráca voči dotknutému žiadateľovi platnosť.

Uznesenie č. 46/III.- IV./25 sa navrhuje vypustiť zo sledovania, nahrádza ho vyhodnotenie uznesenia č. 44, 45, 46/26.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 128/II./25

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Vodozadržné opatrenia na Námestí slobody v meste Prievidza“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Vodozadržné opatrenia na Námestí slobody v meste Prievidza“ realizovaného v rámci výzvy: PKS-MZP-021-2024-ITI-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 v maximálnej výške 0 €,



Prievidza

- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola predložená na Riadiaci orgán, prebieha proces administratívnej kontroly a odborného hodnotenia žiadosti. Žiadosť o NFP bola schválená. Pripravujú sa podklady na vyhlásenie verejného obstarávania na zhotoviteľa.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 129/II./25

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Pódium s prestrešením na Námestí slobody v Prievidzi“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Pódium s prestrešením na Námestí slobody v Prievidzi“ realizovaného v rámci výzvy: PKS-MIRRI-014-2024-ITI-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 v maximálnej výške 25 500,24 €,
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola schválená, čaká sa na zmluvu o poskytnutí NFP. Prebieha proces verejného obstarávania na zhotoviteľa.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 130/II./25

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Jednotná správa údajov Mesta Prievidza“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Jednotná správa údajov Mesta Prievidza“ realizovaného v rámci výzvy: PKS-MIRRI-619-2024-ITI-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest



Prievidza

Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 v maximálnej výške 79 330,08 €,

d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola schválená. Prebieha proces verejného obstarávania na poskytovateľa služieb.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 131/II./25

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Manažment energetických údajov verejných budov v meste Prievidza“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Manažment energetických údajov verejných budov v meste Prievidza“ realizovaného v rámci výzvy: PKS-MIRRI-619-2024-ITI-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 v maximálnej výške 67 071,77 €,
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť bola schválená. Prebieha proces verejného obstarávania na poskytovateľa služieb.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 132/II./25

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Rekonštrukcia objektu – Základná škola S. Chalupku – vedľajšia budova“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Rekonštrukcia objektu – Základná škola S. Chalupku – vedľajšia budova“ realizovaného v rámci výzvy: PKS-SIEA-007-2024-ITI-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského



Prievidza

rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 vo výške 0 €,

d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť bude potrebné prepracovať vzhľadom na aktualizáciu projektovej dokumentácie, rozpočtu projektu a zmeny stavebného povolenia. Predloženie žiadosti na Riadiaci orgán sa predpokladá na jeseň 2026.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 222/III./25

Mestské zastupiteľstvo

II. splnomocňuje primátorku mesta rozhodnúť o výške, spôsobe zabezpečenia úverov a o podmienkach poskytnutia úverových zdrojov schválených v rozpočte mesta v roku 2026.

Ekonomický odbor predloží požiadavky a po vyhodnotení predložených indikatívnych úverových ponúk prerokuje návrh úverových zmlúv.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 223/II./25

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ náročnosti ZŠ Rastislavova ulica, pavilón A – ZUŠ a pavilóny E a F“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ náročnosti ZŠ Rastislavova ulica pavilón A – ZUŠ a pavilóny E a F “ realizovaného v rámci výzvy: PKS-SIEA-007-2024-ITI-EFRR , ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 vo výške 176 501,20 €,
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola predložená na Riadiaci orgán, prebiehla administratívna kontrola žiadosti a jej odborné hodnotenie. Žiadosť o NFP bola schválená. Pripravujú sa podklady na vyhlásenie verejného obstarávania na zhotoviteľa diela.



Prievidza

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 224/II./25

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje
 - a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Vodozádržné opatrenia ZŠ s MŠ Ul. P. Dobšinského“,
 - b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
 - c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Vodozádržné opatrenia ZŠ s MŠ Ul. P. Dobšinského“ realizovaného v rámci výzvy: PKS-MZP-021-2024-ITI-EFRR , ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 vo výške 0 €,
 - d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola predložená. Prebieha administratívne a odborné hodnotenie.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 225/II./25

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje
 - a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Vodozádržné opatrenia MŠ Nábrežie sv. Cyrila“,
 - b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
 - c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Vodozádržné opatrenia MŠ Nábrežie sv. Cyrila “ realizovaného v rámci výzvy: PKS-MZP-021-2024-ITI-EFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 vo výške 0 €,
 - d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza 11 814,27 €.

Žiadosť o NFP bola predložená, prebieha administratívne a odborné hodnotenie.

- uznesenie v sledovaní



Prievidza

Uznesenie č. 238/II./25

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje
- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Modernizácia technickej infraštruktúry sály Kultúrneho a spoločenského strediska Prievidza“,
 - b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
 - c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Modernizácia technickej infraštruktúry sály Kultúrneho a spoločenského strediska Prievidza“ realizovaného v rámci výzvy: PSK-MIRRI-014-2024-ITI-EFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 vo výške 89 625,89 €,
 - d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola predložená na Riadiaci orgán, prebieha administratívna a odborné hodnotenie. Prebieha proces verejného obstarávania na zhotoviteľa.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 271/III./25

Mestské zastupiteľstvo

- III. schvaľuje
- uzavretie zmluvy s Trenčianskym samosprávnym krajom/ so Správou ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, ktorej obsahom bude združenie finančných prostriedkov za účelom rekonštrukcie kruhovej križovatky na Ul. A. Hlinku v Prievidzi, pre ktorú je vydané Oznámenie k ohláseniu stavebných úprav, Okresným úradom Prievidza, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 09. 04. 2025. Mesto Prievidza bude financovať stavebné objekty SO 02 Úprava miestnej cesty na Ul. G. Švéniho – rozpočtový náklad 111 253,63 € a SO 03 Úprava chodníkov pre peších – rozpočtový náklad 110 987,65 €.

TSK predložilo návrh Zmluvy o združení, ktorú mesto v druhej polovici decembra 2025 pripomienkovalo. Predmetom zmluvy je vytvorenie združenia pozostávajúceho zo zmluvných strán za účelom realizácie stavby: „Rekonštrukcia kruhovej križovatky na ceste III/1774 v Prievidzi“ s cieľom zvýšenia bezpečnosti cestnej premávky v tomto úseku, zníženia rizika dopravných kolízií a zlepšenia prejazdnosti križovatky, ktorá je v súčasnosti značne dopravne zaťažaná a nevyhovuje aktuálnym požiadavkám na kapacitu a



Prievidza

bezpečnosť. Dňa 26.1.2026 bude uzatvorenie Zmluvy o združení predmetom rokovania zastupiteľstva TSK.

Zmluva o združení bola uzatvorená dňa 09.03.2026 a následne dňa 11.03.2026 nadobudla účinnosť. V súčasnosti prebieha verejné obstarávanie na výber zhotoviteľa rekonštrukcie predmetnej kruhovej križovatky. Verejné obstarávanie v zmysle zmluvy o združení zabezpečuje Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja (ďalej len SC TSK). Zároveň je na podpise Dodatok č. 1 k zmluve o združení z dôvodu zmeny správcu združených prostriedkov (účtu), ktorým bude SC TSK a nie mesto.

Správa ciest TSK vyhlásila na konci apríla opakované verejné obstarávanie na výber zhotoviteľa. Úspešným uchádzačom je spoločnosť STRABAG s.r.o., Bratislava. SC TSK ako objednávateľ bude zabezpečovať podpísanie zmluvy o dielo ako aj odovzdanie staveniska.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 273/II./25

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje
poslanecký návrh PaedDr. Eleonóry Porubcovej, aby mesto Prievidza pri I. zmene rozpočtu v roku 2026 uplatnilo pomoc pre BC Prievidza vo výške 10 000 € jednorazovo. BC Prievidza zviditeľňuje Prievidzu tak, ako žiadny iný projekt nielen doma v Slovenskej republike, ale aj v Európe. Sú tvorcami celospoločenského záujmu.

Predložená požiadavka správcom rozpočtu k navýšeniu finančných prostriedkov na Program 10 Šport, Prvok č. 2 Dotácie schválené mestským zastupiteľstvom – BC Prievidza vo výške 10 000,00 €, bola zapracovaná do návrhu II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2026. Návrh II. zmeny rozpočtu mesta bude prerokovaný na zasadnutí mestského zastupiteľstva dňa 05.05.2026, uznesením MsZ č. 79/26.

- návrh a vypustenie zo sledovania

Rok 2024

Uznesenie č. 4/II./24

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje
 - a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi“,
 - b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
 - c) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.



Prievidza

Žiadosť o NFP bola podaná v riadnom termíne, žiadosť bola schválená. Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná, proces verejného obstarávania na zhotoviteľa bol ukončený. Zmluva nadobudla účinnosť, prebieha implementácia aktivít projektu.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 10/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku na opatrovateľskú službu za účelom realizácie projektu s názvom: „Podpora opatrovateľskej služby v Prievidzi III“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola podaná v riadnom termíne, projekt bol schválený, prebieha jeho implementácia. Pôvodný termín ukončenia aktivít projektu bol 12/2025, projekt bol predĺžený do 12/2026.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 113/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Realizácia opatrení kybernetickej a informačnej bezpečnosti – Mesto Prievidza“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu do maximálnej výšky 35 698,80 €, t. j. 8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu,
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola schválená, Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná, proces verejného obstarávania bol ukončený, prebehla ex post kontrola verejného obstarávania na ÚVO. Projekt je v štádiu implementácie, realizujú sa plánované aktivity projektu.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 163/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

predĺženie dĺžky obdobia poskytovania dopravných služieb vo verejnom záujme o 50 % a uzavretie dodatku k zmluve v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1370/2007 o službách vo verejnom záujme v železničnej a cestnej osobnej doprave, podľa príslušných ustanovení Zmluvy o službách vo verejnom



Prievidza

záujme vo vnútroštátnej pravidelnej doprave (mestskej hromadnej doprave) a o spolupráci pri zabezpečovaní dopravy na území mesta Prievidza a mesta Bojnice zo dňa 7.12.2018 s odkladacou podmienkou, že dopravca – SAD Prievidza, a.s., zabezpečí v lehote do 31.12.2027 najmenej jednu z týchto významných investícií:

- a) obstaranie 10 ks batériových elektrobusev s nulovými emisiami spolu s nabíjacou infraštruktúrou na účel zabezpečovania mestskej hromadnej dopravy na území mesta Prievidza a mesta Bojnice, ktoré budú financované prostredníctvom nenávratného finančného príspevku z Programu Slovensko (kód výzvy: PSK-MIRRI-005-2023-DV-FST v rámci implementácie Fondu na spravodlivú transformáciu – Podpora verejnej osobnej dopravy s nulovými emisiami.);
- b) obstaranie 6 ks batériových elektrobusev s nulovými emisiami na účel zabezpečovania mestskej hromadnej dopravy na území mesta Prievidza a mesta Bojnice, ktoré budú financované prostredníctvom nenávratného finančného príspevku z Programu Slovensko (kód výzvy: PSK-MD-002-2024-ITI-EFRR v rámci podpory projektov integrovaných územných stratégií – Podpora rozvoja udržateľnej mobility mimo BSK).

Zároveň sa dopravca – SAD Prievidza, a.s., zaviazuje, že zabezpečí na vlastné náklady tieto významné investície, zlepšenia a aktivity:

- a) Významné rozšírenie vlastnej elektrickej infraštruktúry dopravcu, ktoré je nevyhnutné pre zavádzanie elektrobusev do mestskej hromadnej dopravy.
- b) Nákup vybavovacích zariadení do všetkých 32 autobusov z vlastných zdrojov. Po zavedení bude umožnený nástup cestujúcich všetkými dvermi, čím sa značne urýchli vybavovanie cestujúcich a dôjde k zrýchleniu dopravy.
- c) Vybudovanie najmenej 2 nabíjaciach staníc na území miest obsluhovaných mestskou hromadnou dopravou z vlastných zdrojov. Nabíjacie stanice budú slúžiť na nabíjanie obstaraných elektrobusev a po ukončení Zmluvy o službách vo verejnom záujme vo vnútroštátnej pravidelnej doprave (mestskej hromadnej doprave) a o spolupráci pri zabezpečovaní dopravy na území mesta Prievidza a mesta Bojnice zo dňa 7.12.2018, a zároveň skončení odpisovania, budú bezodplatne odovzdané do majetku miest.
- d) Nájom pozemkov na parkovanie autobusov s cieľom zníženia prístavných a odstavných jazd a tým súvisiacich nákladov.
- e) Majetkovoprávne usporiadanie časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3264/33, na účel prevádzkovania zastávky MHD Pod skalou a obrátiska pre autobusy MHD, a následný prevod odčlenenej parcely mestu Prievidza za cenu podľa znaleckého posudku.
- f) Zabezpečovanie dopravy počas najmenej 2 významných podujatí ročne, organizovaných mestami, podľa dohody s mestom Prievidza a mestom Bojnice.



Prievidza

- g) Podporu propagačných kampaní zameraných na motiváciu k využívaniu verejnej dopravy v Prievidzi a Bojniciach, podľa dohody s mestom Prievidza a mestom Bojnice.
- h) Polep autobusov vo vizuále predloženom objednávatelmi výkonov vo verejnom záujme.

Prvá výzva: dopravca – SAD Prievidza, a. s. čaká na podpis zmluvy s MIRRI, predpokladaný termín podpisu zmluvy je do konca januára 2025.

Druhá výzva : spoločnosť SAD Prievidza, a. s. v tomto čase súťaží dodávateľa.

Predpokladané ukončenie verejného obstarávania je do konca januára 2025. Následne po vysúťažení bude podaná žiadosť o NFP.

Prvá výzva: Podľa vyjadrenia MIRRI musí byť s objednávatelmi (Prievidza a Bojnice) podpísaný dodatok k zmluve. SAD Prievidza, a.s. predložila objednávatelom dodatky na podpis.

Druhá výzva: Verejné obstarávanie bolo ukončené, zmluva o NFP je v štádiu prípravy.

Dňa 20.5.2025 bol medzi zmluvnými stranami: mesto Prievidza, mesto Bojnice a SAD Prievidza a.s. uzatvorený Dodatok č.2 k Zmluve o službách vo verejnom záujme vo vnútroštátnej pravidelnej autobusovej doprave (mestskej hromadnej doprave)

a o spolupráci pri zabezpečovaní dopravy na území mesta Prievidza a mesta Bojnice.

Dňa 25.9.2025 sa uskutočnilo pracovné rokovanie na Ministerstve investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky k výzve na verejnú osobnú dopravu, nakoľko stále neboli podpísané zmluvy o poskytnutí NFP a tým pádom, nie je možné zabezpečiť dodanie autobusov zo strany SAD Prievidza, a.s. Ministerstvo navrhuje riešiť danú situáciu vyhlásením novej výzvy.

Ministerstvo ku dňu 16.01.2026 novú výzvu nevyhlásilo. Mesto Prievidza a mesto Bojnice opätovne požiadali o vyhlásenie druhej výzvy.

Zámer skvalitňovania verejnej dopravy s využitím mimorozpočtových zdrojov je v súčasnosti v riešení. Uvedenou problematikou sa zaoberá vedenie mesta v súčinnosti s dopravcom, ktorí koordinujú ďalší postup v danej veci.

Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi na svojom zasadnutí dňa 27.5.2026 zrušilo uznesenie č. 163/24 zo dňa 26.8.2024 a schválilo nové uznesenie č. 161/26 z dôvodu, že pri príprave zabezpečenia významných investícií a zabezpečovaní významných investícií, zlepšení a aktivít, ktoré má dopravca zabezpečiť na vlastné náklady, nastali objektívne príčiny, pre ktoré bolo potrebné pre úspešnú spoluprácu pôvodné uznesenie upraviť a v niektorých bodoch uviesť podrobnejšiu špecifikáciu záväzku dopravcu.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 217/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje



Prievidza

- a) zaradenie obstarania zmeny ÚPN M Prievidza, parcela EKN č. 4900, 4901, 4902, k. ú. Prievidza, lokalita UO 18 - Opálený vrch, zmena regulatívov zahŕňajúca možnosť výstavby nových samostatných rekreačných zariadení pri zachovaní rozsahu súčasného rekreačného územia, s využitím objektov len na rekreačné účely a s limitmi využitia územia: zastavaná plocha objektu bez terasy do 60m², podlažnosť do 2.NP, sedlová strecha, oplotenie montované s priehľadnou výplňou, max. výška 1m, s výnimkou živých plotov.
- b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie zmeny ÚPN M Prievidza, parcela EKN č. 4900, 4901, 4902, k. ú. Prievidza, lokalita UO 18 - Opálený vrch“, od žiadateľa Horský komposesorát, pozemkové spoločenstvo, Hviezdoslavova ul. č. 3, Prievidza, vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie tejto zmeny.

Predmetná zmena je zaradená do rozsahu riešenia Návrhu ÚPN M Prievidza.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 218/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) zaradenie obstarania zmeny ÚPN M Prievidza, parcela CKN č. 7056/111, mimo zastavané územie k. ú. Prievidza, vo vlastníctve žiadateľa Karton.sk, s.r.o., Severná ulica I. 2529/37, Prievidza, lokalita UO 7 Banská Vápenica, UPC 7-2, FPB 7-2-5 z funkčného využitia pre výhľadové rekreačné územie na navrhované funkčné využitie pre výrobné územie – plochy pre priemyselnú výrobu s návrhom areálového a neareálového využitia pre prevádzkové budovy a zariadenia bez negatívnych vplyvov na ŽP a obchodnú vybavenosť s limitmi využitia územia identickými so susedným FPB 7-2-1.
- b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie zmeny ÚPN M Prievidza, parcela CKN č. 7056/111, mimo zastavané územie k. ú. Prievidza, lokalita UO 7 Banská Vápenica, UPC 7-2, FPB 7-2-5, od žiadateľa Karton.sk, s.r.o., Severná ulica I. 2529/37, Prievidza, vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie tejto zmeny.

Predmetná zmena je zaradená do rozsahu riešenia Návrhu ÚPN M Prievidza.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 255/II./24

Mestské zastupiteľstvo



Prievidza

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu: „Revitalizácia vnútrobloku na Baníckej ulici v Prievidzi“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Revitalizácia vnútrobloku na Baníckej ulici v Prievidzi realizovaného v rámci výzvy: PKS-MIRRI-008-2024-ITI-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 v maximálnej výške 62 117,14 €,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola schválená, Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná, proces verejného obstarávania na zhotoviteľa bol ukončený, ex post kontrola verejného obstarávania na ÚVO bola ukončená. Projekt je v štádiu implementácie, realizujú sa plánované aktivity projektu.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 256/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu: „Revitalizácia vnútrobloku na Ulici M. Mišíka v Prievidzi“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Revitalizácia vnútrobloku na Ulici M. Mišíka v Prievidzi realizovaného v rámci výzvy: PKS-MIRRI-008-2024-ITI-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 v maximálnej výške 44 546,46 €, Strana 7 z 48
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola schválená, Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná, proces verejného obstarávania na zhotoviteľa bol ukončený, zmluva so zhotoviteľom bola podpísaná, prebieha implementácia aktivít projektu. Stavebné práce boli kvôli poveternostným podmienkam prerušené, pokračovanie s prácami sa predpokladá na jar 2026. Od apríla 2026 prebieha realizácia aktivít projektu. Aktuálne prebieha administratívne a finančné ukončenie projektu.

- uznesenie v sledovaní



Prievidza

Uznesenie č. 257/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu: „Športová zóna na Ul. M. Mišíka v Prievidzi“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Športová zóna na Ul. M. Mišíka v Prievidzi realizovaného v rámci výzvy: PKS-MIRRI-015-2024-ITI-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 v maximálnej výške 19 936,69 €,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola schválená, Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná, proces verejného obstarávania na zhotoviteľa bol ukončený. Prebehla implementácia projektu, stavebné práce boli ukončené. V súčasnosti prebieha administratívne a finančné ukončenie projektu.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 258/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu: „Revitalizácia vnútrobloku na sídlisku Kopanice v Prievidzi“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Revitalizácia vnútrobloku na sídlisku Kopanice v Prievidzi realizovaného v rámci výzvy: PKS-MIRRI-008-2024-ITI-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 v maximálnej výške 77 869,27 €,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola schválená, Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná, proces verejného obstarávania na zhotoviteľa bol ukončený. Stavenisko bolo odovzdané, začalo sa s implementáciou hlavných aktivít projektu, práce boli prerušené kvôli poveternostným podmienkam, pokračovanie s prácami sa predpokladá na jar 2026. Od apríla 2026 prebieha realizácia aktivít projektu.

- uznesenie v sledovaní



Prievidza

Uznesenie č. 259/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu: „Multifunkčné ihrisko v Prievidzi“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: “Multifunkčné ihrisko v Prievidzi realizovaného v rámci výzvy: PKS-MIRRI-015-2024-ITI-EFRR“ , ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 v maximálnej výške 23 241,80 €,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola schválená, Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná, proces verejného obstarávania na zhotoviteľa bol ukončený. Stavenisko bolo odovzdané, začalo sa s implementáciou hlavných aktivít projektu, práce boli prerušené kvôli poveternostným podmienkam, pokračovanie s prácami sa predpokladá na jar 2026. Od apríla 2026 prebiehala realizácia aktivít projektu. Realizácia aktivít bola ukončená, v súčasnosti prebieha administratívne a finančné ukončenie projektu.

- uznesenie v sledovaní

Rok 2023

Uznesenie č. 248/II./23

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) obstaranie – „Zmeny UPN M Prievidza, funkčnopriestorový blok FPB 7-2-9 - doplnenie regulatívu „možnosti viacpodlažného bývania“ v obytnom území IBV, vrátane polyfunkčných objektov, prípadne polyfunkčného parteru pod bytovými domami, do pôvodných regulatívov platných pre túto lokalitu s tým, že na parcelách bude možná iba „málopodlažná výstavba“ (max 3 NP + ustúpené podlažie s terasami),
- b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie „Zmeny UPN M Prievidza, funkčnopriestorový blok FPB 7-2-9 - doplnenie regulatívu „možnosti viacpodlažného bývania“ v obytnom území IBV, vrátane polyfunkčných objektov, prípadne polyfunkčného parteru pod bytovými domami, do pôvodných regulatívov platných pre túto lokalitu, vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

Predmetná zmena je zaradená do rozsahu riešenia Návrhu ÚPN M Prievidza.



Prievidza

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 308/II./23

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Kontaktné centrum v Prievidzi“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu do maximálnej výšky 56 990,67 €, t. j. 8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu,
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola predložená na Riadiaci orgán, prebehlo odborné hodnotenie, žiadosť o NFP bola úspešná. Zmluva o NFP bola podpísaná, prebieha implementácia aktivít projektu.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 316/II./23

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), funkčnopriestorový blok FPB 21-2“ – zmena pôvodného funkčného využitia z „Nezastavané územie – prevažujúca časť ÚPC, plochy poľnohospodársky využívaného územia a lesov“ na „Rekreačné územie“ v súvislosti so zámerom výstavby záhradnej – rekreačnej chatky a užívania pozemkov 618/1; 617/6 KU Prievidza, vo vlastníctve žiadateľa na záhradkárске účely tak, ako to bolo uvedené v kúpnej zmluve č. 24/20 (na základe obchodnej verejnej súťaže) s podmienkou, že v regulatívoch bude zapracovaná možnosť realizácie len jednopodlažných stavieb – záhradných chatiek v rozsahu do 25 m² (drobná stavba) s tým, že v rámci spracovávania týchto zmien bude útvár hlavného architekta citlivo pristupovať k požiadavkám na určenie rozsahu zastavaných plôch daného územia,
- b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), funkčnopriestorový blok FPB 21- 2“ – zmena pôvodného funkčného využitia z „Nezastavané územie – prevažujúca časť ÚPC, plochy poľnohospodársky využívaného územia a lesov“ na Rekreačné územie“ v súvislosti so zámerom výstavby záhradnej – rekreačnej chatky a užívania pozemkov 618/1; 617/6 KU Prievidza, vo vlastníctve žiadateľa na záhradkárске účely tak, ako to bolo uvedené v kúpnej zmluve č. 24/20 (na základe obchodnej verejnej súťaže) vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.



Prievidza

Predmetná zmena je zaradená do rozsahu riešenia Návrhu ÚPN M Prievidza.

- uznesenie v sledovaní

Rok 2022

Uznesenie č. 291/II./22

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), funkčnopriestorový blok FPB 21-2-4“ – zmena pôvodného funkčného využitia „Obytné územie VÝHLĎAD“ na „Obytné územie NÁVRH“,
- oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), funkčnopriestorový blok FPB 21-2-4“ – zmena pôvodného funkčného využitia „Obytné územie VÝHLĎAD“ na „Obytné územie NÁVRH“ žiadateľov: Juraj Čibik, Ul. odbojárrov 18, Prievidza a Michaela Bátorová, Podhorská ul. 407/95, Prievidza vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

Predmetná zmena je zaradená do rozsahu riešenia Návrhu ÚPN M Prievidza.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 293/II./22

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza, v rozsahu územia od chaty Mraznica, pozdĺž vodného toku Mraznica až po pozemok Hornonitrianskych baní Prievidza CKN 7712/3 KU Prievidza, nachádzajúceho sa vo funkčnopriestorovom bloku 21-2, so zmenou funkcie z „Nezastavané územie (prevažujúca časť ÚPC, plochy poľnohospodársky využívaného územia a lesov)“ na „Rekreačné územie intenzívne“, žiadateľ – DKP SLOVAKIA, s.r.o., Priemyselná cesta 1572, 972 71 Nováky,
- oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza, v rozsahu územia od chaty Mraznica, pozdĺž vodného toku Mraznica až po pozemok Hornonitrianskych baní Prievidza CKN 7712/3 KU Prievidza, nachádzajúceho sa vo funkčnopriestorovom bloku 21-2, so zmenou funkcie z „Nezastavané územie (prevažujúca časť ÚPC, plochy poľnohospodársky využívaného územia a lesov)“ na „Rekreačné územie intenzívne“, žiadateľa – DKP SLOVAKIA s.r.o., Priemyselná cesta 1572, 972 71 Nováky, vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

Predmetná zmena je zaradená do rozsahu riešenia Návrhu ÚPN M Prievidza.



Prievidza

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 323/II./22

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) obstaranie – Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), Urbanistický obvod UO 18 Opálený vrch - zmena určeného funkčného využitia „skládka odpadu“ (odkalisko) na „Rekreačné územie – neareálové využitie formou parku - charakteru voľnej krajiny s vodnou plochou, pre aktívny a pasívny odpočinok –každodennú rekreáciu“,
- b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie „Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza) Urbanistického obvodu UO 18 Opálený vrch - zmena určeného funkčného využitia „skládka odpadu“ (odkalisko) na „Rekreačné územie – neareálové využitie formou parku - charakteru voľnej krajiny s vodnou plochou, pre aktívny a pasívny odpočinok – každodennú rekreáciu“ vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

Predmetná zmena je zaradená do rozsahu riešenia Návrhu ÚPN M Prievidza.

- uznesenie v sledovaní

Rok 2021

Uznesenie č. 68/II./21

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) zámer rozšíriť Územie udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza-Nováky a obce Koš o nového ďalšieho člena - mesto Bojnice,
- b) uzavretie dodatku k Memorandu o spolupráci na príprave územnej Integrovannej stratégie udržateľného mestského rozvoja miest Prievidza-Nováky zo dňa 17. decembra 2020, ktorým medzi doterajšie zmluvné strany pristúpi mesto Bojnice,
- c) vypracovanie Vstupnej správy Integrovannej územnej stratégie územia UMR Prievidza-Nováky, obce Koš a mesta Bojnice v súlade s postupom a odporúčaniami v Jednotnom metodickom rámci pre prípravu integrovaných územných stratégií a integrovaných územných investícií v SR v programovom období 2021-2027, vypracovaných ministerstvom, vrátane zapojenia sa obcí.

Dodatok k Memorandu o spolupráci na príprave územnej Integrovannej stratégie udržateľného mestského rozvoja miest Prievidza-Nováky zo dňa 17.12.2020, ktorým medzi doterajšie zmluvné strany pristúpilo mesto Bojnice, bol uzatvorený 27.04.2021 a je účinný od 06.05.2021.



Prievidza

Vstupná správa Integrovanej územnej stratégie územia mestskej funkčnej oblasti Prievidza – Nováky bola vypracovaná v súlade s postupom a odporúčaniami v Jednotnom metodickom rámci pre prípravu integrovaných územných stratégií a integrovaných územných investícií v SR v programovom období 2021-2027, následne zaslaná na RO a TSK a bola vzatá na vedomie Radou partnerstva pre integrovanú územnú stratégiu TSK 03.02.2021.

- uznesenie v sledovaní

Rok 2018

Uznesenie č. 499/II./18

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie Územného plánu zóny od žiadateľa Kataríny Géczyovej, Tulská 47, Banská Bystrica vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

Predmetná UPČ 5a je zahrnutá do rozsahu spracovania Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN Z Necpaly – pripravuje sa v poradí tretie verejné prerokovanie návrhu.

- uznesenie v sledovaní v časti II. b)

Rok 2010

Uznesenie č. 246/II./10

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

realizovať opatrenia zo záverov statického posudku.

M – 9 Lávka pre peších, potrubný most – Nábřežie sv. Metoda – Nábřežie J. Kalinčiaka.

Projekt a realizácia stavby do úpravy rozpočtu mesta pre rok 2010. Celkové náklady: budú známe po vypracovaní projektu.

M-9 lávka pre peších, potrubný most:

V októbri 2016 sa vypracoval statický posudok skutkového stavebno – technického stavu lávky. Nosná konštrukcia posudzovanej lávky je limitne poškodená a opotrebovaná, má ukončenú svoju fyzickú životnosť a v súčasnom stave je nevyhovujúca, v extrémnom prípade nie je možné vylúčiť jej kolaps.

Nakoľko opakovane neboli v rozpočte schválené finančné prostriedky na kompletnú rekonštrukciu lávky, muselo byť z dôvodu zlého technického stavu zabezpečené uzavretie lávky.



Prievidza

Opätovne bola podaná požiadavka do I. zmeny programového rozpočtu mesta v roku 2022 na vypracovanie projektovej dokumentácie. Finančné prostriedky neboli schválené.

Bola podaná požiadavka do programového rozpočtu mesta na roky 2023,2024,2025 na vypracovanie projektovej dokumentácie. Finančné prostriedky neboli schválené.

Opätovne bola podaná požiadavka do programového rozpočtu mesta na roky 2024, 2025, 2026 na vypracovanie projektovej dokumentácie. Finančné prostriedky neboli schválené.

Finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie sú zahrnuté v návrhu programového rozpočtu na rok 2025, ktorý bude predložený na schválenie MsZ dňa 09.12.2024.

Finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie neboli schválené v programovom rozpočte mesta na rok 2025.

Bola podaná požiadavka do II. zmeny programového rozpočtu mesta na rok 2025 na vypracovanie projektovej dokumentácie.

Finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie boli schválené v II. zmene programového rozpočtu mesta na rok 2025. Právna kancelária rieši majetkovo právne vysporiadanie.

- uznesenie v sledovaní

Rok 1997

Uznesenie č. 224/II./97 v znení uzn. č. 345/II./14 a uzn. č. 127/IV./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

predkladanie vyhodnotenia uznesení MsZ, týkajúcich sa predaja nehnuteľností z majetku mesta, kúpy, zámeny, nájmu a vecných bremien 2 x ročne a to v mesiaci jún a október.

Právna kancelária vyhodnocuje uznesenia týkajúce sa predaja nehnuteľností z majetku mesta, kúpy, zámeny, nájmu a vecných bremien, ktoré budú predložené na rokovanie MsZ v mesiaci jún 2026 a následne v mesiaci október 2026.

- uznesenie v sledovaní

Príloha č. 1 k vyhodnoteniu uznesení

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
23/26	9.2.2026	Mária Pernišová, Prievidza , ž. o kúpu pozemku pod garážou na ul. A. Stodolu (CKN 1208/126) § 9a ods. 15 písm. b)	KZ uzatvorená dňa 24.3.2026, vklad povolený dňa 22.04.2026	vypustiť zo sledovania 6/26
24/26	9.2.2026	Ing. Viliam Turčan a manželka, Prievidza , ž. o kúpu pozemku pod garážou na ul. A. Stodolu (CKN 1208/135) § 9a ods. 15 písm. b)	KZ uzatvorená dňa 12.3.2026, vklad povolený dňa 14.04.2026	vypustiť zo sledovania 6/26
25/26	9.2.2026	Pavol Vido, Bojnice , ž. o kúpu pozemku pod garážou na ul. A. Stodolu (CKN 1208/122) § 9a ods. 15 písm. b)	KZ uzatvorená dňa 24.3.2026, vklad povolený dňa 29.4.2026	vypustiť zo sledovania 6/26
27/26	9.2.2026	Iniciatíva BerTo!	Nebytový priestor v mestskej budove Centra voľného času, K. Nováckeho v Prievidzi poskytnutý mestskej iniciatíve BerTo! Priestor bol protokolárne odovzdaný dňa 16.3.2026	vypustiť zo sledovania 6/26
28/26	9.2.2026	postup mesta Prievidza pri vyporiadaní pozemkov pod garážami s užívateľmi garáží na Ul. A. Stodolu v Prievidzi, ktorým sa nepodarilo zapísať stavbu garáže do KN	Písomne vyzvaní držiteľia garáží v 13.2.2026 v počte 40 a cez splnomocneného zástupcu dňa 12.2.2026 v počte 42. Od konca februára doručujú žiadosti o odkúpenie s dokladmi a čestným vyhlásením.	v sledovaní
268/25	8.12.2025	Ing. Marek Kotrík, Vilma Kotríková - ž. o kúpu pozemku pod garážou na ul. A. Stodolu (CKN 1208/155), § 9a ods. 15 písm. b)	KZ uzatvorená dňa 15.1.2026, vklad povolený dňa 13.2.2026	vypustiť zo sledovania 6/26
269/25	8.12.2025	Dodatok č. 3 k NZ s RD BUKOVINA	Vypustenie pozemkov z predmetu zmluvy. D3 k NZ podpísaný dňa 13.1.2026	vypustiť zo sledovania 6/26
226/25	27.11.2025	Dodatok č. 1 k NZ SR-Slovenská správa ciest	Dodatok č. 1 k NZ č. 05/21, č. SSC 859/6453/2021 z 8.6.2021 bol uzatvorený dňa 11.12.2025	vypustiť zo sledovania 6/26
200/25	27.10.2025	Dodatok č. 4 k NZ s RD BUKOVINA	úprava predmetu zmluvy z dôvodu platnosti NZ s SR - SSC (obchvat mesta PD I. etapa, 2 stavba - MZ v trase budúcej I/64). D4 k NZ podpísaný dňa 13.1.2026	vypustiť zo sledovania 6/26 spolu s uzn. č. 270/25
267/25	8.12.2025	vyhlásenie opatovnej OVS - areál Š. Závodníka	MsZ uzn. č. 267/25 zo dňa 08.12.2025 schválilo zámer vyhlásiť opätovnú OVS na areál Š. Závodníka, 60% z ZP (uzávierka do 16.1.2026)	v sledovaní
155/25	25.8.2025	návrh mesta Prievidza na prenájom pozemkov na ul. A. Stodolu za účelom užívania pozemkov pod stavbou garáží s podmienkami (ktorí nemajú stavbu na LV)	vzhľadom na prijaté uzn. č. 28/26 z 9.2.2026 bude uvedené uznesenie ponechané v platnosti	v sledovaní
153/25	25.8.2025	Július Hlinka - ž. o kúpu pozemku pod garážou na ul. A. Stodolu (CKN 1208/119), § 9a ods. 15 písm. b)	KZ podpísaná dňa 8.12.2025, zavkladovaná dňa 12.1.2026	vypustiť zo sledovania 6/26
152/25	25.8.2025	Miroslav Cebák - ž. o kúpu pozemku pod garážou na ul. A. Stodolu (CKN 1208/115), § 9a ods. 15 písm. b)	KZ č. 21/25 podpísaná dňa 6.10.2025, zavkladovaná dňa 10.11.2025	vypustiť zo sledovania 6/26
151/25	25.8.2025	Anna Fábiková - ž. o kúpu pozemku pod garážou na ul. A. Stodolu (CKN 1208/79), § 9a ods. 15 písm. b)	KZ č. 19/25 podpísaná dňa 13.10.2025, zavkladovaná dňa 12.11.2025	vypustiť zo sledovania 6/26
150/25	25.8.2025	Peter Richtárik - ž. o kúpu pozemku pod garážou na ul. A. Stodolu (CKN 1208/76), § 9a ods. 15 písm. b)	KZ č. 20/25 podpísaná dňa 6.10.2025, zavkladovaná dňa 10.11.2025	vypustiť zo sledovania 6/26
149/25	25.8.2025	Dušan Mesiarik - ž. o kúpu pozemku pod garážou na ul. A. Stodolu (CKN 1208/75), § 9a ods. 15 písm. b)	KZ č. 18/25 podpísaná dňa 10.11.2025, zavkladovaná dňa 16.12.2025	vypustiť zo sledovania 6/26

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
148/25	25.8.2025	Miroslav Mečár - ž. o kúpu pozemku pod garážou na ul. A. Stodolu (CKN 1208/67), § 9a ods. 15 písm. b)	KZ č. 16/25 podpísaná dňa 22.10.2025, zavkladovaná dňa 11.12.2025	vypustiť zo sledovania 6/26
147/25	25.8.2025	Grolmus a spol. s.r.o. - ukončenie NZ č. 36/17 z 27.11.2017	Výpoveď zaslaná do el. schránky dňa 27.8.2025. Výpovedná lehota uplynie dňa 13.12.2025.	vypustiť zo sledovania 6/26
25/25	3.2.2025	vyhlásenie opakovanej OVS - areál Š. Závodníka	MsZ uzn. č. 25/25 zo dňa 03.02.2025 schválilo zámer vyhlásiť opakovanú OVS na areál Š. Závodníka, 80% z ZP (uzávierka do 3.10.2025)	uzn. č. 25/25 v sledovaní, uzn. č. 201/25 a uzn. č. 266/25 vypustiť zo sledovania v 6/2026
193/25	27.10.2025	Matúš Březovský, Kamenec pod Vtáčnikom	- ukončenie Nájomnej zmluvy č. 18/20 zo dňa 30.09.2020. Zmluva bola ukončená Dohodou ku dňu 30.11.2025 (CE: 639/2025)	vypustiť zo sledovania 6/26
192/25	27.10.2025	Mgr. Štefan Mihálka a Iva Zacharová, Prievidza	- uloženie inžinierskych sietí – prípojky kanalizácie k stavbe „Novostavba rodinného domu“, uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
223/24	28.10.2024	Ing. Vladimír Vlačuška a Janka Vlačušková, Prievidza	- uloženie IS - elektrickej prípojky a práva prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom k stavbe „Rodinný dom novostavba Prievidza“, uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
224/24	28.10.2024	Mgr. Peter Gonda, Mgr. Lenka Gondová, Prievidza	- uloženie IS – prípojky plynu k stavbe „STL pripojovací plynovod – preložka“, uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
225/24	28.10.2024	ALFA ENERGY SLOVAKIA s.r.o., Prievidza	- udelenie bezodplatného súhlasu na vybudovanie spevnenej plochy zo zámkovej dlažby, bude vypracovaný návrh dohody	v sledovaní
226/24	28.10.2024	Ing. Martiny Schmidt a Samuel Bahna, Prievidza	- uloženie IS – vodovodnej prípojky k stavbe „Vodovodná prípojka k dvom RD“, uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
227/24	28.10.2024	Mária Bóóczová, Prievidza	- uloženie IS – prípojky vodovodu; uzatvorená ZoBZoZVB, bol doručený porealizačný GP, uzatvorená ZoVB; vklad VB bol povolený katastrálnym odborom OÚ Prievidza	vypustiť zo sledovania 6/26
230/24	28.10.2024	SPP-distribúcia, a.s., Bratislava	- uloženie rozvodov plynovodu k stavbe „Rekonštrukcia plynovodov Prievidza, Clementisa“, doložili novú pracovnú verziu GP - zmena trasovania; uzn. č. 181/25 zo dňa 06.10.2025 - zmena odplaty, a to za odplatu podľa ceny stanovenej Znaleckým posudkom č. 132/2025; bude vypracovaný návrh ZoBZoZVB	v sledovaní
183/24	26.8.2024	Igora Mitaša a Michaely Mitašovej	- uloženie IS - NN prípojky k stavbe „Samostatne stojaci rodinný dom a garáž“, uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
180/24	26.8.2024	Slovak Telekom, a.s.	Uzatvorená Dohoda o jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti; po splnení podmienok vplyvajúcich z Dohody, bude uznesenie vypustené zo sledovania.	v sledovaní
125/24	24.6.2024	Peter Batora, Prievidza	- uloženie IS, pričom – NN prípojka (2x kábel) v spoločnej ryhe s p. Petrom Flimelom a p. Romanom Višňovcom a uloženie IS - prípojky dažďovej a splaškovej kanalizácie, vody, plynu (samostatne) . Bol vypracovaný návrh ZoBZoZVB. K podpisu nedošlo, nakoľko došlo k zmene rozsahu VB. Bola podaná nová žiadosť. Uzn. MsZ č. 221/24 bol schválená oprava uznesenia č. 125/24. Uzatvorená ZoBZoZVB. Čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
126/24	24.6.2024	Peter Flimel, Prievída	- uloženie IS, pričom – NN prípojka v spoločnej ryhe s p. Petrom Bátorom a p. Romanom Višňovcom a uloženie IS - prípojky dažďovej kanalizácie (samostatne) . Bol vypracovaný návrh ZoBZoZVB. K podpisu nedošlo, nakoľko došlo k zmene rozsahu VB. Bola podaná nová žiadosť. Uzn. MsZ č. 221/24 bol schválená oprava uznesenia č. 126/24. Uzatvorená ZoBZoZVB. Čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
127/24	24.6.2024	Roman Višňovec, Kanianka	- uloženie IS, pričom – NN prípojka v spoločnej ryhe s p. Petrom Bátorom a p. Petrom Flimelom a časť samostatne . Bol vypracovaný návrh ZoBZoZVB. K podpisu nedošlo, nakoľko došlo k zmene rozsahu VB a trasovania. Bola podaná nová žiadosť. Uzn. MsZ č. 221/24 bol schválená oprava uznesenia č. 127/24. Uzatvorená ZoBZoZVB. Čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
128/24	24.6.2024	Peter Flimel, Prievídza	- prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a vybudovanie vjazdu. Uzatvorená ZoBZoZVB. Čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
129/24	24.6.2024	M. S. STAV, s. r. o., IČO: 43 919 791	- uloženie IS – prípojky na rozvody centrálného zásobovania tepla v meste Prievídza k stavbe „Bytový dom“. Uzatvorená ZoBZoZVB. Čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
130/24	24.6.2024	Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Zemianske Kostofany, IČO: 31938167	- uloženie IS- plynovej prípojky k stavbe ECAV kostola. Uzatvorená ZoBZoZVB. Bol doručený porealizačný GP. Nebolo dodržané trasovanie - zmena trasovania predmetom rokovania mimoriadneho MsZ dňa 27.05.2026.	v sledovaní
131/24	24.6.2024	Lukáš Gežík a Ivan Gežík, Kanianka	- stavba „Návrh parkoviska na parcele 4990/5 na Ul. A. Bednára v Prievídzi“ - uloženie IS - NN prípojka, PPPaPMV a vybudovanie vjazdu. uzatvorená ZoVB; bol povolený vklad VB katastrálnym odborom OÚ Prievídza	vypustiť zo sledovania 6/26
131/24	24.6.2024	Lukáš Gežík a Ivan Gežík, Kanianka	- stavba „Návrh parkoviska na parcele 4972/9 na Ul. A. Bednára v Prievídzi“ - uloženie IS - NN prípojka, PPPaPV a vybudovanie prístupovej komunikácie. Po dohode so žiadateľom boli uzatvorené 2 samostatné ZoBZoZVB. Bol doložený porealizačných GP. Bol povolený vklad VB katastrálnym odborom OÚ Prievídza	vypustiť zo sledovania 6/26
133/24	24.6.2024	Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36442151	- stavba „17361 – Prievídza – Necpaly – Úprava NN siete“ - inštaláciu IS – optická sieť vedená vzduchom medzi dvoma existujúcimi betónovými stĺpmi. Bol doručený ZP, uzatvorená ZoVB, bol povolený vklad VB katastrálnym odborom OÚ Prievídza.	vypustiť zo sledovania 6/26
137/24	24.6.2024	ARTMIK, s. r. o., IČO: 54570913	- PPPaPMV a vybudovanie vjazdu. Uzatvorená ZoBZoZVB. Zmena uznesenia 137/24 pre potreby vkladového konania na katastrálnom odbore OÚ Prievídza uznesením MsZ č. 184/24 zo dňa 26.08.2024, bude vypracovaný návrh ZoVB	v sledovaní
139/24	24.6.2024	návrh mesta Prievídza	- schválenie pozemku parc.registra C KN č. 1835/29, ZPaN s výmerou 59 m ² (schodisko k polyfunkčnému objektu) za trvale prebytočný. Vo veci odkúpenia pozemku bude oslovený vlastník objektu s. č. 2704 stojacom na pozemkoch parc. registra C KN č. 2088/13, č. 2088/6, č. 2088/20 v k. ú. Prievídza. - uzatvorená NZ č. 11/24 so spoločnosťou KVETINÁRSTVO V, s.r.o. (10 m2) na účel vykladania kvetov	v sledovaní
140/24	24.6.2024	návrh mesta Prievídza	- schválenie pozemku parc.registra C KN č. 1835/31, ZPaN s výmerou 130 m ² , na ktorom uložená šedá dlažba okolo schodiska k polyfunkčnému objektu súpisné číslo 2704, za dočasne prebytočný. Vo veci nájmu pozemku bude oslovený vlastník objektu s. č. 2704 stojacom na pozemkoch parc. registra C KN č. 2088/13, č. 2088/6, č. 2088/20 v k. ú. Prievídza. - uzatvorená NZ č. 12/24 so Soňou Cigerovou na dobu určitú do 31.12.2027 (1 m2) a NZ č. 13/24 so spol. Sladučké ovocie na dobu neurčitú.	v sledovaní

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
72/24	29.4.2024	EW Distribution, a. s., v zast. ERGAprojekt s. r. o.	- uloženia IS – vodovodnej prípojky, splaškovej kanalizácie a plynovej prípojky k stavbe „Prestavba a nadstavba rodinného domu na bytový dom“. Je uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP. (Uzatvorený Dodatok č. 1 - predĺžená lehota na doručenie poreal. GP a uzatvorenie ZoVB (uzn. MsR č. 275/25 zo dňa 24.11.2025)	v sledovaní
76/24	29.4.2024	Ing. Martina Schmidt a Samuel Bahna	- prijaté nové (spoločné uznesenie), uloženie IS - NN prípojky k stavbám rodinných domov, uzatvorená ZoBZoZVB ; - uznesením MsZ č. 75/24 boli zrušené uznesenia MsZ v Prievidzi č. 17/24 a č. 18/24 zo dňa 26.02.2024 - vyhodnotené v rámci vyhodnotenia uznesení v mesiaci VI./24, - uzatvorená ZoVB, vklad VB bol povolený katastrálnym odborom OÚ Prievidza	vypustiť zo sledovania 6/26 spolu s uzn. č. 98/25
77/24	29.4.2024	ORANGE Slovensko, a. s., IČO: 35 697 270	- uloženie IS v lokalite: Ul. A. Stodolu, Ul. J. Murgaša. Uzatvorená Dohoda o náhrade za obmedzenie v užívaní nehnuteľností pri budovaní vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete zo dňa 17.05.2024.	v sledovaní
79/24	29.4.2024	M. S. STAV, s. r. o., IČO: 43 919 791	- uloženie IS – prípojky vody a prípojky kanalizácie k stavbe „Bytový dom“. Uzatvorená ZoBZoZVB. Čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
19/24	26.2.2024	Marián Rigo, Anna Rigová, Nikola Rigová, Martin Szabo, Patrik Rigo, Prievidza	- uloženie IS – elektrika, voda, kanalizácia k stavbe „Dva samostatne stojace rodinné domy“. Uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP. Uzatvorený Dodatok č. 1 - predĺženie lehôt (uzn. MsR č. 273/25 zo dňa 24.11.2025)	v sledovaní
317/23	11.12.2023	Ivana Mizeráková, Prievidza a Ľubomír Gebrlín, Lazany	- uloženie IS - prípojky vody, elektrickej prípojky a plynovej prípojky k stavbe "Rodinný dom". Uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP. Uzatvorený Dodatok č. 1 - predĺženie lehoty na doručenie poreal. GP a uzatvorenie ZoVB (uzn. MsR č. 274/25 zo dňa 24.11.2025).	v sledovaní
318/23	11.12.2023	SUNNY PARADISE s.r.o., Prievidza	- uloženie IS - rozšírenie splaškovej kanalizácie k stavbe "Zelená lúka". Uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
251/23	30.10.2023	Marcel Malinčík a Marta Malinčíková, Miloslavov - Alžbetin Dvor	- uloženie IS - NN prípojka, plynová A prípojka, plynová B prípojka, vodovodná prípojka - prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami na pozemok 7066/27 v k. ú. Prievidza, a to k stavbe „NOVOSTAVBA RODINNÝ DOM M.M.“, uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
252/23	30.10.2023	DSI DATA, a. s., Námestovo	- uloženie IS – vybudovanie FTTH telekomunikačnej prípojky, slúžiacej na účely vysokorychlostný internet, digitálna IPTV televízia, Voip telefonovanie; uzatvorená ZoBZoZVB, bol doručený porealizačný GP, uzatvoená ZoVB, vklad vecného bremena bol povolený katastrálnym odborom OÚ Prievidza.	vypustiť zo sledovania 6/26
198/23	28.8.2023	Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina, IČO: 36 442 151	- stavba „14257 - Prievidza - Píly- Rozšírenie NNK“ (NN zemný kábel + udelenie súhlasu na uloženie PRIS) - uzatvorená ZoBZoZVB , čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
200/23	28.8.2023	Phillippe Frederic Martin Páleš, Prievidza	- uloženie IS – vodovodnej a kanalizačnej prípojky k existujúcemu rodinnému domu - uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1 (uzn. MsR č. 172/25 bola predĺžená lehota na doručenie poreal. GP a uzatvorenie ZoVB), čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
141/23	26.6.2023	Jana Krajčíková a Maroš Krajčík	- uloženie IS - NN prípojky, zriadenie spevnenej plochy (vjazd k RD) a PPPaPMV na Vinohradníckej ulici. - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP. Uzn. MsZ č. 83/24 zo dňa 29.04.2024 schválená zmena spôsobu realizácie a trasovania NN prípojky, uzatvorený dodatok č. 1 ku ZoBZoZVB. Uzn. MsZ č. 232/24 bola schválená zmena trasovania NN. Uzatvorený Dodatok č. 2. Požiadali o predĺženie lehoty na doloženie GP a uzatvorenie ZoVB. Uzn. MsR č. 30/25 - uzatvorený Dodatok č. 3 k ZoBZoZVB. Bol doručený porealizačný GP. Oprava uznesenia MsZ pre potreby vkladového konania - uzn. č. 182/25 zo dňa 06.10.2025. Je rozpracovaný návrh ZoVB.	v sledovaní
122/23	26.6.2023	SVBaNP DOM 99, Prievidza	- presah balkónov (stavba „Obnova bytového domu a dodatočná realizácia logií ul. Svätoplukova č. 99/35, 37, 39 – Prievidza“) - oprava uznesenia v rámci vyhodnotenia uznesení v mesiaci VI./23 (uzn. č. 122/23 zo dňa 26.06.2023) - uzatvorená ZoBZoZVB	v sledovaní
143/23	26.6.2023	Bc. Peter Piš, Prievidza	- uloženie NN prípojky, právo prechodu pešo (bránička) a právo prejazdu motorovými vozidlami na Ul. I. Vysočana - uzatvorená ZoBZoZVB - bola doručená ž. o predĺženie lehôt a prehodnotenie výšky sankcií vyplývajúcich zo ZoBZoZVB, bola predmetom rokovania MsR v mesiaci X./2025 - uzn. MsR č. 218/25 - lehoty predĺžené, sanckia znížená na 10 % - bola zaplatená. Žiadateľ doručil porealizačný GP na NN prípojku, bude pripravená 1. čiastková ZoVB, na PPPaPMV bude vypracovaná novácia ZoBZoZVB	v sledovaní
144/23	26.6.2023	Ivan Šimo, Prievidza	- uloženie IS – vodovodnej prípojky - uzatvorená ZoBZoZVB - čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
91/23	24.4.2023	STROJSTAV SK, spol. s r.o., Prievidza	- umiestnenie balkónov k stavbe „BYTOVÝ DOM RETRO, PRIEVIDZA“ - uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č.1 (predĺžená lehota na základe uzn. MsR č. 32/25) - čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
92/23	24.4.2023	Ing. Peter Červeňanský, Bojnice STROJSTAV SK, spol. s r.o., Prievidza	a) uloženia inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky, prípojky splaškovej a dažďovej kanalizácie, NN elektrickej prípojky a teplovodnej prípojky a trvalý prístup za účelom ich údržby, opravy a rekonštrukcie k stav-be „BYTOVÝ DOM RETRO, PRIEVIDZA“ b) uloženia inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky a teplovodnej prípojky a trvalý prístup za účelom ich údržby, opravy a rekonštrukcie k stavbe „PRESTAVBA OBJEKTU SÚP. č. 20096 NA BYTOVÝ DOM, PRIEVIDZA“ - uzatvorené dve samostatné ZoBZoZVB + Dodatky č. 1 (predĺženie lehôt na základe uzn. MsR 32/25 a 31/25) - čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
21/23	27.2.2023	Charita - dom sv. Vincenta, n. o., Prievidza Ladislav Krátky, Prievidza	- uloženia IS - vodovodnej prípojky z verejného vodovodu, a to k stavbe: „Spoločná prípojka vody CHARITA – dom sv. Vin-centa, Košovská cesta 19, Prievidza a ZVARMAT, Košovská cesta 21, Prievidza“. Uzatvorenia ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
23/23	27.2.2023	Kinet s.r.o., Diviaky nad Nitricou	- udelenie súhlasu s umiestnením rozvodov nad povrchom zeme (vzdušnými rozvodmi) so zriadením časti optickej siete (tzv. domových optických prípojk smerujúcich od optickej siete k nehnuteľnosti zákazníka) v rámci zastavaného územia v k. ú. Prievidza ulice: Snežienková ul., Klinčeková ul., Tulipánová ul., Narcisová ul., Astrová ul., Fialková ul., Konvalinková ul., Nezábudková ul., Na záhumní, Veľkonecpalská ul., Hornonitrianska cesta, Poľná ul., Pod horou, Malonecpalská ul., Nedožerská cesta, Športová ul., Traťová ul., Železničná ul., Ul. stavbárov, Lúčna ul., Krátka ul., Kvetná ul., Ul. T. Vansovej - bude vypracovaný návrh Dohody a zaslaný na podpis	v sledovaní
25/23	27.2.2023	Martin Solčani, Chrenovec - Brusno a Mgr. Adriána Solčani, Nitrica	- uloženie IS – elektro prípojky NN - uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1, predĺžená lehota uzns. MsR č. 16/25 zo dňa 20.01.2025, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
26/23	27.2.2023	Štefan Vážan a Mária Vážanová, Prievidza	- uloženie IS – vodovodnej prípojky - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
325/22	14.11.2022	Norbert Ščipa, Prievidza	- uloženie IS – prípojky vody, kanalizácie, električky a udelenie súhlasu na prechod a prejazd motorovým vozidlom s vybudovaním vjazdu na pozemok parcela registra C KN č. 7066/22, a to k stavbe „NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU“ - uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1 (predĺžená lehota na doručenie GP a uzatvorenie ZoVB) + Dodatok č. 2 (zmena trasovania kanal. prípojky) + Dodatok č. 3 (zmena trasovania vodovodnej prípojky), čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
327/22	14.11.2022	Jozef Šimo, Prievidza	- uloženie IS – prípojky električky k stavbe „Novostavba rodinný dom J.Š.“ - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
294/22	26.9.2022	TSMPPD, s.r.o., Prievidza	- uloženia VO a prislúchajúcich IS k stavbe „Prípojka pre osvetlenie priechodu ces-ty I/64 z ulice Gazdovská k OBI v Prievidzi“ (Slovnaft) - mesto Prievidza ako budúci oprávnený z vecného bremena - uzatvorená ZoBZoZVB, po zrealizovaní IS a vypracovaní porealizačného GP bude vypracovaná ZoVB	v sledovaní
275/22	30.8.2022	Železnice Slovenskej republiky – Generálne riaditeľstvo Bratislava, Bratislava v zast. spol. REMING CONSULT, a.s.	- uloženie IS – komunikačného kábla (oznamovacej kabelizácie v novej spoločnej trase s informačným káblom v rámci stavby „Elektrické predkurovacie zariadenia (EPZ) vo vybraných žst. - projektová dokumentácia ŽST PRIEVIDZA“) - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP - vypracovaný návrh Dodatku č. 1 - predĺženie lehôt bol zaslaný na podpis	v sledovaní
170/22	27.6.2022	Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina, IČO: 36 442 151	- stavba „11387 Prievidza – Priemyselný obvod, 22 kv prepoj VN č. 298“ - uzatvorená ZoBZoZVB - čakáme na doručenie porealizačného GP	v sledovaní
171/22	27.6.2022	PATRIA I, s.r.o., Prievidza	- uloženie inžinierskych sietí – prípojka vody a plynu k stavbe „POLYFUNKČNÝ OBJEKT, PRIEVIDZA“ - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP – uzn. MsR č. 139/2024 zo dňa 03.06.2024 predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB - uzatvorený Dodatok č. 1 k ZoBZoZVB	v sledovaní

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
173/22	27.6.2022	Đurišová Jana, Bojnice	- uloženie IS – NN prípojky k stavbe OPLOTENIE POZEMKU - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP - uzn. MsR č. 140/24 zo dňa 03.06.2024 predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB - uzatvorený Dodatok k ZoBZoZVB	v sledovaní
48/22	28.2.2022	BAU+B Development s.r.o., Kanianka	- uloženie inžinierskych sietí – prípojky elektro, plyn a kanalizácia k stavbe „Novostavba dvoch radových domov - Prievidza“, udelenie súhlasu prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom - uzn. MsZ č. 67/22 bola schv. zmena uznesenia MsZ č. 48/22 z dôvodu opisovej chyby - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP - predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB – uzn. MsR č. 13/24 zo dňa 05.02.2024 – uzatvorený Dodatok č. 1 k ZoBZoZVB - zmena trasovania - uzn. MsZ č. 53/25 - dodatok č. 2 ku ZoBZoZVB - predĺžená lehota na uzatvorenie ZoVB - uzn. MsR č. 67/2026 a sankcia za nedodržanie lehoty na doručenie poreal. GP vo výške 200,00 euro - uzn. MsR č. 68/2026 - uzatvorený Dodatok č. 3 k ZoBZoZVB	v sledovaní
323/21	6.12.2021	Vlastníci bytov a nebyt. priestorov, Vnútnorná ul. 20, 22, 24	- presah balkónov nad pozemok mesta Prievidza v rámci obnovy bytového domu - uzatvorená ZoBZoZVB - čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
277/21	25.10.2021	Dalibor Kielar, Prievidza	- preložka vzdušnej VN siete vo V. Lehôtke (stavba: P1079-Prievidza-V. Lehôtka-VN prípojka pre TS 5/ts/v.lehotka_cintorinska) - vypracovaný návrh ZoBZoZVB bol zaslaný SSD na pripomienkovanie, zmluva nebola zo strany SSD spripomienkovaná; máme za to, že s obsahom zmluvy súhlasia a bola im zaslaná na podpis	v sledovaní
279/21	25.10.2021	Eva Blažová, Prievidza	- uloženie IS – pripojovací plynovod k existujúcemu rodinnému domu - uzatvorená ZoBZoZVB - bol doručený porealizačný GP, bol vypracovaný návrh ZoVB, čakali sme na vyjadrenie CSO. Bude vypracovaný návrh ZoVB.	v sledovaní
248/21	27.9.2021	Jaroslav Malina, Kanianka	- uloženie IS k stavbe „Novostavba rodinný dom JM“ na pozemku parcela registra C KN č. 6170/2 (Snežienková ulica) - uzatvorená ZoBZoZVB - čakáme na doloženie porealizačného GP - ostáva v sledovaní	v sledovaní
212/21	30.8.2021	Kristián Vlačuha, Prievidza	- uloženie inžinierskych sietí – prípojky vody, plynu a električky k novostavbe ro-dinného domu na pozemku parcela regis-tra C KN č. 424 - uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1 + Dodatok č. 2 + Dodatok č. 3 + Dodatok č. 4 - zmena trasovania IS bola schválená uznesením MsZ č. 126/22 - predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB (uzn. MsR č. 117/23 zo dňa 17.04.2023) – uzatvorený Dodatok č. 2 k ZoBZoZVB - schválená zmena spôsobu realizácie IS - vodovodnej prípojky a prípojky plynu - rozkopaním cesty, pričom realizácia prípojky NN zostáva nezmenená (t. j. realizácia pretlakom) – uzn. MsZ č. 194/23; uzatvorený Dodatku č. 3 k ZoBZoZVB - predĺžená lehota na doruč. porealizačného GP a znížené sankcie - uzn. MsR č. 247/24 dňa 14.10.2024 odporučené PM vyhovieť žiadosti - uzatvorený Dodatok č. 4	v sledovaní

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
206/21	30.8.2021	Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina, zast. spol ENData, s.r.o., Námestovo	- stavba „12157 – Prievidza – Priemyselný areál – zahustenie TS“ - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doručenie porealizačného GP	v sledovaní
163/21	29.6.2021	Ing. Daniel Mačuha a Mgr. Mária Mačuhová, Prievidza	- uzn. MsZ 188/IV./21 – oprava chyby v písaní - uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1 – predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB (uzn. MsR č. 116/23 zo dňa 17.04.2023) - uzn. MsZ č. 277/24 bola schválená zmena trasovania prípojky kanalizácie a spôsob jej realizácie, uzatvorený Dodatok č. 2 k ZoBZoZVB a uzn. MsR č. 296/24 zo dňa 25.11.2024 bola predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB - čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
127/21	31.5.2021	Trenčiansky samosprávny kraj	- uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky pre „Pavilón A“ k stavbe „Hornonitrianske centrum vzdelávania“: Pavilón A - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
103/21	26.4.2021	Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Banská Bystrica	- stavba „Prievidza – ul. Timravy, Puškinova, Medzibriežková - rekonštrukcia verejného vodovodu“ - bolo zaslané Oznámenie rozhodnutia MsZ, čakáme na ich vyjadrenie, či pristúpia k uzatvoreniu zmluvy	v sledovaní
16/21	25.1.2021	Stredoslovenská distribučná, a.s., v zast. PETROSTAV SK, s.r.o.	- stavba „11738 – Prievidza – Za Depom – Montáž VN rozvádzača“ - uzatvorená ZoBZoZVB - čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
323/20	7.12.2020	Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., Prievidza	- stavba „Rekonštrukcia zásobovania teplom v okruhu VS 25, Prievidza“ - uzatvorená ZoBZoZVB - predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB – uzatvorený Dodatok č. 1 (uzn. MsR č. 347/22 zo dňa 07.11.2022) - čakáme na doloženie porealizačného GP - predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB – uzatvorený Dodatok č. 2 (uzn. MsR č. 295/24 zo dňa 25.11.2024) - čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
252/20	28.9.2020	Tomáš Malina, Prievidza	- uloženie IS k plánovanej výstavbe RD - uzatvorená ZoBZoZVB - čakáme na doloženie porealizačného GP - bude vyzvaný na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
93/20	13.5.2020	Kornel Juriš a Ing. Tatiana Jurišová, Prievidza	- uzatvorená ZoBZoZVB - čakáme na doloženie porealizačného GP - bol doložený porealizačný GP, bude vypracovaná ZoVB - Uzn. MsZ č. 199/25 zo dňa 27.10.2025 bola schválená zmena trasovania NN prípojky a zníženie sankcií. Sankcia bola zaplatená	v sledovaní
56/20	2.3.2020	Železnice SR, Bratislava (Prodex, s.r.o.)	- uloženie IS – podzemnej elektrickej VN prípojky pre stavbu „Vybudovanie stojanov pre napätie 400V pre DMJ r.861 vo vybraných žst.“ - uzn. č. 279/22 sa zrušilo uzn. MsZ č. 101/20 zo dňa 13.5.2020 - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP - vypracovaný návrh Dodatku č. 1 - predĺženie lehôt bol zaslaný na podpis	v sledovaní
277/19	26.8.2019	LEGARDE, s.r.o., Prievidza	- uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP, bude zaslaná výzva	v sledovaní

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
280/II/19	26.8.2019	Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina (v zast. EUB s.r.o. – na Necpalskej ulici)	<ul style="list-style-type: none"> - stavba "8945-Prievidza-Necpalská-zah. TS-VŠZP" - uzatvorená ZoBZoZVB - uzn. MsZ č. 333/19 zo dňa 30.09.2019 došlo k zmene názvu stavby - v mesiaci VIII./19 bola doručená aktuálna-lizovaná žiadosť – MsZ uzn. č. 280/III/19 zrušilo uznesenie MsZ č. 58/16 zo dňa 22.03.2016 a nanovo schválilo zriadenie VB uzn. č. 280/III/19 zo dňa 26.08.2019 - uzn. MsZ č. 58/16 už bolo vypustené zo sledovania - ostávajú v sledovaní uznesenia MsZ č. 280/III/19 a 333/19 	v sledovaní
169/III./19	13.5.2019	TO-MY-STAV s.r.o., Kanianka	<ul style="list-style-type: none"> - k stavbe „Výstavba nájomných bytov 2x12 b.j. Bytový dom 6 a inžinierske siete, Ul. Gazdovská, Prievidza" - uznesením bolo schválené uzatvorenie Dodatku k NZ 169/II./19 (vyhodnocuje sa samostatne), - uznesením bolo schválené zriadenie VB 169/III./19, - uzatvorená ZoVB medzi Mestom Prievidza, spoločnosťami SSD, a.s. a TO-MY-STAV s.r.o. - povolený vklad VB katastrálnym odborom OÚ Prievidza - čiastočné plnenie 	v sledovaní
165/19	13.5.2019	Ing. Vladimíra Kielarová, Dalibor Kielar, Prievidza	<ul style="list-style-type: none"> - uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1 + Dodatok č. 2 - čakáme na doloženie porealizačného GP 	v sledovaní
116/19	25.3.2019	SSD, a. s., Žilina, v zast. spol. PETROSTAV SK, s.r.o.	<ul style="list-style-type: none"> - „11170 – Prievidza – Ul. Včelárska– Rozšírenie NNK" - uzatvorená ZoBZoZVB, bol doručený porealizačný GP, bude pripravený návrh ZoVB 	v sledovaní
69/19	25.2.2019	SWEET HOME o. z., Pravenec	<ul style="list-style-type: none"> - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP, bola zaslaná výzva. Žiadateľ bol telefonicky niekoľkokrát vyzvaný na doloženie GP. Prislúbil ho doložiť. 	v sledovaní
17/19	28.1.2019	Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, v zast. PETROSTAV SK, s.r.o.	<ul style="list-style-type: none"> - uloženie inžinierskych sietí k stavbe „11008 – Prievidza – Ul. Átriová– Rozšírenie NNK" a trvalý prístup - požiadali o prehodnotenie (zrušenie) podmienky „uloženie inžinierskych sietí bude realizované pretlakom popod cestu bez porušenia miestnej komunikácie" (predkladal Ing. arch. Kontriš) – MsZ neschválilo. ÚAM predkladal v MsZ 30.08. návrh na zrušenie podmienky realizácie pretlaku – MsZ uzn. č. 205/21 schválilo zrušenie podmienky. MsZ uzn.č. 247/21 schválilo vypustenie podmienky „- uloženie inžinierskych sietí bude realizované pretlakom popod cestu bez porušenia miestnej komunikácie". - uzatvorená ZoBZoZVB v zmysle schválených uznesení MsZ , čakáme na doloženie porealizačného GP 	v sledovaní
398/18	24.9.2018	Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, v zast. Ing. Štefan Binó Elektrické zariadenia	<ul style="list-style-type: none"> - uloženie inžinierskych sietí – zemného kábla, osadenie 1 ks podperného bodu a trasovanie vzdušnej NN siete k stavbe „10690 – Prievidza – Ul. Traťová: Zahustenie TS, roz. NNK a rekonštrukcia NNS" a trvalý prístup - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP 	v sledovaní
302/18	25.6.2018	Richard Pišťánek, Poruba	<ul style="list-style-type: none"> - uzatvorená ZoBZoZVB (lokality Na Karasiny), Bol doručený porealizačný GP, pripravuje sa návrh ZoVB 	v sledovaní
238/18	28.5.2018	Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina	<ul style="list-style-type: none"> - „9662 – PRIEVIDZA – UL. MALONEC-PALSKÁ – Rozšírenie NNK pre 21 BJ, Radeton" - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP, následne bude vypracovaná ZoVB 	v sledovaní

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
179/18	30.4.2018	Facehome s.r.o., Prievidza (Riečna ulica)	- uloženie inžinierskych sietí k plánovaným siedmim rodinným domom – NN prípojka v rámci stavby „DUPLEX – 4. etapa IBV PRIEVIDZA“ - uzatvorená ZoBZoZVB, bol doručený porealizačný GP, schválená zmena uzn. MsZ č. 179/18 z dôvodu presnej špecifikácie oprávnených z vecného bremena, PK pripravuje návrh ZoVB, ktorý bude zaslaný budúcim oprávneným na podpis	v sledovaní
120/18	26.3.2018	Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36442151	- „4797 – Prievidza – Bojnická – vyvedenie výkonu“ (lokality Bojnická cesta, Ulica za depom). Uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1, (uzn. MsZ č. 400/19 bolo schválené rozšírenie VB a uzatvorenie dodatku ku zmluve). Zrušené uznesenie MsZ č. 25/13 zo dňa 29.01.2013. Čakáme na doloženie porealizačného GP, následne bude uzatvorená ZoVB. Zmena trasovania schv. uzn. MsZ č. 86/24, Dodatok č. 2 bol zaslaný na podpis spol. SSD. Uzn. Msz č. 21/26 zo dňa 09.02.2026 bolo schválené odpustenie odplaty za zriadenie VB, a to len v časti vyvolanej investície zo strany mesta Prievidza v zmysle schváleného uzn. MsZ č. 86/24 zo dňa 29.04.2024. Zapracované v návrhu dodatku.	v sledovaní
121/18	26.3.2018	JA-ZA CAR WASH, s.r.o., Bánovce Nad Bebravou a Ľudovít Petrik, Prievidza	- uzatvorená ZoBZoZVB, bol doručený GP, v VI./19 bol v orgánoch mesta predložený návrh na zmenu uznesenia podľa doloženého GP, MsR stiahla žiadosť z rokovania do doby odstránenia nedo-statkov (kanalizačné vpuste sú pod úrovňou cesty, sú zle osadené) - uzn. MsZ č. 94/20 zo dňa 13.05.2020 bola schválená zmena uznesenia 121/18 zo dňa 26.03.2018 - vypracované návrhy zmlúv o zriadení vecného bremena	v sledovaní
78/18	26.2.2018	Ing. Zoltán Baláž a Ing. Eva Balážová, Prievidza	- uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
12/18	5.2.2018	SSE-distribúcia, a.s., Žilina	- uloženie IS na Ul. R. Jašíka, 10607 – Prievidza – Ul. Jašíkova – rozšírenie NNK“ - uzatvorená ZoVB, bol doručený porealizačný GP; vypracovaný návrh ZoVB bol zaslaný spol. SSD na pripomienkovanie	v sledovaní
09/18	5.2.2018	SSE-Distribúcia, a.s., Žilina	- uloženie IS na Ul. J. Hollého „9924 – Prievidza – zruš. TS 117 ts 720 a presmerovanie OM“ - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
10/18	5.2.2018	A-RESS Group,s.r.o., Prievidza	- uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
509/17	11.12.2017	Vlastníci bytov a nebyt. priestorov byt.domu s. č. 434 na Ul.M.Falešníka	- zmena uznesenia – uloženie inžinierskych sietí ako súhlas - preverujú sa pohľadávky voči žiadateľom, následne bude vypracovaná Dohoda	v sledovaní
464/17	30.10.2017	Ľudovít Petrik, Prievidza	- uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1 (predĺžená lehota na doručenie GP a uzatvorenie ZoVB), čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
405/17, 407/17	2.10.2017	Ing. Pavol Hrabovský a Ing. Eva Hrabovská, Peter Schmidt a Ing. Martina Schmidt	- boli vypracované návrhy ZoBZoZVB a zaslané na podpis, návrhy zmlúv boli vrátené späť nepodpísané; Bolo zaslané oznámenie, že nemajú záujem o zriadenie VB. Právna kancelária žiadateľom oznámila, že preverí danú situáciu, nakoľko v minulých rokoch boli v danej lokalite na Ul. I. Vysočana používané ZoBZoZVB a ZoVB. PK vyžiadala podklady od Ing. Gondu. Daný stav sa preveruje.	v sledovaní
409/17	2.10.2017	Roman Mik, Prievidza	- uzatvorená ZoBZoZVB, pripravuje sa návrh ZoVB	v sledovaní

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
333/17	21.8.2017	Ing. Peter Pavlíček, Prievidza	- uzatvorená ZoBZoZVB, ktorej súčasťou bolo aj udelenie súhlasu, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
188/17	15.5.2017	SSE-D, a. s., Žilina v zast. EUB, s.r.o.	- uloženie IS „9587–Prievidza– časť V. Le-hôtku ul. Školská – rekonštrukcia NNS“ - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
131/17	27.3.2017	Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36442151	- Ul. Olympionikov, Bojnická cesta, Ul. S.Chalupku, Ul. Š. Králik (stavba 7802). - uzatvorená ZoBZoZVB, na základe doloženého porealizačného GP bola zmena uzn. MsZ č. 131/17 zo dňa 27.03.2017 schv. uzn. 80/24 zo dňa 29.04.2024 , vypracovaný návrh ZoVB bol zaslaný na pripomienkovanie SSD, po podpise ZoVB bude podaný návrh na vklad VB .	v sledovaní
73/17	27.2.2017	SSE-D, a.s., Žilina (v zast. spol. EUB, s.r.o.) Zah. TS Jurík, Nábrežná ul.	- stavba „9579-Prievidza-ul. Nábrežná-zah. TS Jurík“ - uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1, - uznesením MsZ č. 95/20 zo dňa 13.05.2020 bola schválená zmena uloženia IS, a tým aj rozšírenie VB. - uznesením MsZ č. 181/20 bola zmenená jedna podmienka	v sledovaní
13/17	30.1.2017	Slovak Telekom, a.s. (v zast. Profi-NETWORK, s.r.o.) tzv. 2. etapa sídlisko Pily	- zmena uznesenia MsZ č. 13/17 v znení 401/17 v znení 307/18 - došlo k zmene trasovania, ktoré bolo predmetom rokovania MsZ 02.10.2017; - uzatvorená ZoBZoZVB a Dodatok č. 1 - na základe žiadosti spol. Slovak Telekom, a.s., MsZ uzn. č. 278/19 dňa 26.08.2019 schválilo zmenu počtu POdB skriniek z 19 na celkový počet 24 ks, - predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB (uzn. MsE č. 88/20), bol uzatvorený Dodatok č. 2 - boli doručené porealizačné GP, bude pripravená ZoVB	v sledovaní
16/17	30.1.2017	SSE-D, a. s., Žilina	- vyhodnotené pri jednotlivých stavbách spoločnosti SSE-D, a. s., Žilina	v sledovaní
297/16	27.6.2016	SSE-Distribúcia, a. s., Žilina	- rekonštrukcia NN siete na Ul. T. Vansovej - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie GP	v sledovaní
237/16	30.5.2016	EURONICS Prievidza, s. r. o.	- uzatvorená ZoBZoZVB a Dodatok č. 1 (predĺžená lehota na doloženie GP)	v sledovaní
14/16	9.2.2016	SSE-D, a.s., Žilina (v zast. MONDEZ s.r.o.)	- stavba „7821 – Prievidza – rek. 667 usek 5, 667 usek 4 a DOTS 659“ - MsZ uzn. č. 192/17 schválilo zosúladenie uzn. č. 14/16 s uzatvoreným Memorandom o spolupráci a so závermi z pracovného stretnutia zo dňa 29.03.2017. - uzatvorená ZoBZoZVB - ž. o odsúhlasenie zmeny technologického postupu pri realizácii stavby na časti pozemku na Ul. A. Rudnaya – schv. uzn. MsZ č. 274/22, uzatvorený Dodatok č.1 k ZoBZoZVB - čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
15/16	9.2.2016	Stredoslovenská distribučná,a.s. Žilina (v zast. BBF elektro s.r.o.)	- stavba „7849 – Prievidza – rekonštrukcia VNV 667/úsek/3,2,1 – 669/úsek/3,2,1“ - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doručenie porealizačného GP	v sledovaní
16/16	9.2.2016	SSE-Distribúcia, a. s., Žilina	- stavba Terasy, 4 RD, Realitus - návrh ZoVB je v štádiu pripomienkovania oboma zmluvnými stranami	v sledovaní

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
506/15	8.12.2015	DSI DATA, a.s., Námestovo	<ul style="list-style-type: none"> - vzdušné vedenia k stavbe „FTTH Prievidza sekcie A,B,C“ - uzatvorená Dohoda uzatvorená dňa 02.12.2016 - požiadali o zmenu doloženia „Geometrického zamerania inžinierskych sietí“ namiesto „GP“. Nakoľko nesúhlasili s podmienkami schválenými MsZ, tak MsZ uzn. č. 466/18 schválilo zotrvanie na obsahu Dohody zo dňa 02.12.2016 a splnení jej podmienok zo strany žiadateľa, t. j. trváme na doložení GP. DSI DATA bola o tom písomne informovaná. Čakáme na doloženie GP. - spoločnosť DSI DATA zmenila právnu formu z „s.r.o.“ na „a.s.“. - opakovane predložila žiadosť v súvislosti s GP; MsR uzn. č. 186/19 zo dňa 06.05. 2019 odporučila primátorke mesta zotrvať na obsahu Dohody zo dňa 02.12.2016 a splnení jej podmienok zo strany spol. DSI DATA, t. j. doručiť GP, ktorý dá vypracovať na vlastné náklady. DSI DATA bola o tom písomne informovaná. 	v sledovaní
442/15	8.12.2015	SSE-D, a. s., Žilina(Grabecová)	<ul style="list-style-type: none"> - postup v zmysle uzatvoreného Memoranda o spolupráci, po zrealizovaní stavby budú vzájomne voporiadané majetkové vzťahy 	v sledovaní
371/15	25.8.2015	Pavína Bakaiová, Prievidza	<ul style="list-style-type: none"> - je uzatvorená ZoBZoZVB. - Bol doložený GP na právo prechodu a prejazdu – uzatvorená ZoVB, bol povolený vklad VB katastrálnym odborom OÚ Prievidza (čiastočné plnenie). Na uloženie IS bol uzatvorený Dodatok č. 1 k ZoBZoZVB (predĺžená lehota na doručenie GP a uzatvorenie ZoVB). Čakáme na doručenie porealizačného GP na IS. 	v sledovaní
378/15	25.8.2015	Ing. Dušan Gonda, Prievidza	<ul style="list-style-type: none"> - uzatvorený Dodatok č. 2 k ZoBZoZVB 	v sledovaní
274/15	30.6.2015	TSPMPD, s.r.o., Prievidza	<ul style="list-style-type: none"> - Viničná ulica - došlo k zmene vlastníka pozemku parc. č. 9/3, ktorý bol oslovený, či pristúpi k uzavretiu zmluvy o zriadení VB, následne bude pripravený návrh zmluvy so všetkými vlastníkmi dotknutých pozemkov, - ostáva v sledovaní (Hrdá, Výskoková) 	v sledovaní
270/15	30.6.2015	SSE-Distribúcia, a. s., Žilina (Gazdovská-Byt.dom č. 2 – TO-MY-STAV)	<ul style="list-style-type: none"> - bol doručený GP, pripraví sa návrh zmluvy 	v sledovaní
273/15	30.6.2015	Hana Pauleová, Prievidza	<ul style="list-style-type: none"> - uzatvorená nová ZoBZoZVB (novácia zmluvy zo dňa 26.11.2020) + Dodatok č. 1 zo dňa 04.06.2021 (predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB do 15.07.2023) - uzn. MsZ č. 146/25 zníženie sankcie za nedodržanie lehoty na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB vyplývajúcej zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 26.11.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 04.06.2021; bola zaslaná výzva na úhradu, sankcia bola zaplatená; požiadala o ukončenie zmluvy dohodou - uznesenie MsZ č. 194/2025 zo dňa 27.10.2025 - uzatvorená Dohoda o ukončení ZoBZoZVB v znení Dodatku č. 1 	vypustiť zo sledovania 6/26 spolu s uzn. č. 146/25 a uzn. č. 194/25
278/15	30.6.2015	SSE-Distribúcia, a. s., Žilina	<ul style="list-style-type: none"> - čakáme na doloženie ZP, následne budú pripravené návrhy ZoBZoZVB - čiastočné plnenie (4RD Kobela, prie-myselny areál VNK a VN rozvádzač RUBIG – prípojka VN) - zrušené uznesenie (rozšírenie NNS pre chaty, Bagin) - uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1 k stavbe Prievidza - Bojnická, vyvedenie výkonu (viď vyhodnotenie uzn. MsZ č. 120/18) 	v sledovaní

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
262/14	24.6.2014	TSMPD s. r. o. (lokalita Na stráňach)	- čiastočne splnené, bol povolený vklad vecného bremena v prospech Ing. Malíčka a p. Mella; - zvyšné plnenie bude po vzájomnom vypořádání si vzťahov na strane budúcich povinných z vecného bremena	v sledovaní
293/14	24.6.2014	Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Banská Bystrica	- návrh ZoVB je v pripomienkovom konaní	v sledovaní
272/12	25.9.2012	Združenie vlastníkov pozemkov na Včelárskej ulici	- čiastočné plnenie, boli podané 2 samostatné návrhy na vklad na katastrálny odbor OÚ Prievidza v súvislosti s uložením IS, obidva vklady boli povolené - uzatvorená ZoBZoZVB s vlastníckymi pozemkov (park Prepadliská) – novácia zmluvy - uzn. MsZ č. 99/20 bolo rozšírené zriadenie VB v prospech spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. a SPP-distribúcia, a. s. - uzatvorená ZoVB so spol. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. a bol vklad VB katastrálnym odborom OÚ Prievidza	v sledovaní
400/16		SSE-Distribúcia, a. s., Žilina	- (TO-MY-STAV, 4. byt. dom) - uzatvorená ZoBZoZVB, bol doložený GP, pripravuje sa návrh ZoVB, ktorý bude zaslaný SSD na pripomienkovanie	v sledovaní
37/26	9.2.2026	Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov na Ciglianskej ceste za účelom vybudovania záchranného parkoviska	PK dala vypracovať ZP	v sledovaní
36/26	9.2.2026	Žiadosť Moniky Dzinovej o kúpu časti pozemku	KZ uzatvorená dňa 11.3.2026	vypustiť zo sledovania 6/26
35/26	9.2.2026	Žiadosť Vladimíra Bartoša o zrušenie predkupného práva	PK pripravuje dohodu o zrušení PP	v sledovaní
34/26	9.2.2026	Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku v lokalite Čerešňový sad	PK usporiada nehnuteľnosť	v sledovaní
33/26	9.2.2026	Návrh na vyhlásenie opakovanej obchodnej verejnej súťaže – prevod pozemkov v priemyselnom parku – časť II.	MsZ uznesením č. 33/26 zo dňa 09.02.2026 schválilo zámer vyhlásiť OVS na pozemky v priemyselnom parku. MsR uznesením č. 156/26 zo dňa 20.04.2026 vyhodnotila OVS ako úspešnú, najvýhodnejší súťažný návrh podala spol. ECO Produkt. Dňa 27.04.2026 bola uzavretá Kúpna zmluva č. 11/25, dňa 14.05.2026 bol podaný návrh na vklad. MsZ uznesením č.145/26 zo dňa 05.05.2026 zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie.	v sledovaní
32/26	9.2.2026	Návrh na vyhlásenie opakovanej obchodnej verejnej súťaže – prevod pozemkov v priemyselnom parku – časť I.	MsZ uznesením č. 32/26 zo dňa 09.02.2026 schválilo zámer vyhlásiť OVS na pozemky v priemyselnom parku. MsR uznesením č. 154/26 zo dňa 20.04.2026 vyhodnotila OVS ako neúspešnú. MsZ uznesením č.143/26 zo dňa 05.05.2026 zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie.	v sledovaní
31/26	9.2.2026	Uzatvorenie Zmluvy o spolupráci s Poľovníckym spolkom Breza (odchyt diviakov)	Dňa 21.05.2026 bol zaslaný návrh zmluvy o spolupráci na podpis Poľovníckemu spolku Breza	v sledovaní
30/26	9.2.2026	Žiadosť spol. Pohrebništvo DVONČ, s.r.o., o odovzdanie vybudovaných stavieb do majetku mesta	Prebieha príprava zmluvy a podkladov	v sledovaní

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
29/26	9.2.2026	Zámena pozemkov so spol. EWD Prievidza, s.r.o.	Prebieha pripomienkovanie zmluvy	v sledovaní
265/25	8.12.2025	Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov s Hornonitrianskymi baňami, a.s	Prebieha majetkovoprávne usporiadanie pozemkov	v sledovaní
264/25	8.12.2025	Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov na Školskej ulici a Roľníckej ulici	Prebieha majetkovoprávne usporiadanie pozemkov	v sledovaní
260/25	8.12.2025	Žiadosť Magdalény Leporisovej o zámenu pozemkov	ZZ uzatvorená	vypustiť zo sledovania 6/26
258/25	8.12.2025	Žiadosť Romana Jevčíča o kúpu pozemku pod stavbou garáže	KZ uzatvorená	vypustiť zo sledovania 6/26
255/25	8.12.2025	Majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností s Antóniou Juríkovou, Róbertom Rigom a Martou Rigovou	Čaká sa na vypracovanie znaleckého posudku na stanovenie hodnoty pozemkov	v sledovaní
254/25	8.12.2025	Uzavretie nájomnej zmluvy so spol. SCP, s.r.o.	Nájomná zmluva č. 7/25 bola uzavretá dňa 27.01.2026.	vypustiť zo sledovania 6/26
253/25	8.12.2025	Majetkovoprávne vysporiadanie časti pozemku vo vlastníctve Miroslava Tomana	Dňa 05.05.2026 bola uzavretá zmluva o zriadení vecného bremena, čaká sa na povolenie vkladu.	v sledovaní
252/25	8.12.2025	Majetkovoprávne vysporiadanie časti pozemku vo vlastníctve spol. CSL COMPANY, s.r.o.	Zhľadujú sa podklady k vyvlastňovaciemu konaniu.	v sledovaní
251/25	8.12.2025	Podnet Igora Mitaša na pokračovanie v konaní – majetkovoprávne vysporiadanie pozemku vo vlastníctve Miloša Páleša	Dňa 13.05.2026 bol podaný návrh na vyvlastnenie pozemku.	v sledovaní
250/25	8.12.2025	Žiadosť spol. ADVANCE INVESTMENTS, a.s., o prevod práv a povinností z Nájomnej zmluvy č. 08/22 na spol. TD Servis, s.r.o	Dňa 10.12.2025 bol uzavretý Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 08/22, čaká sa na nadobudnutie účinnosti dodatku, ktoré je podmienené prevodom pozemkov medzi spoločnosťou ADVANCE INVESTMENTS a TD Servis.	v sledovaní
229/25	18.11.2025	Majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností s Jánom Urbanom	Prebieha majetkovoprávne usporiadanie pozemku, PK aktuálne uzatvára kúpnu zmluvu, predmetom ktorej je prevod časti pozemku v areáli ZŠ Malonecpalská	v sledovaní
213/25	27.10.2025	Nájom pozemku pre Kamila Fábryho	NZ uzatvorená	vypustiť zo sledovania 6/26
210/25	27.10.2025	Žiadosť Muhamed Jusufi o kúpu pozemku	KZ uzatvorená, vklad povolený dňa 21.2.2026	vypustiť zo sledovania 6/26 spolu s uzn. č. 261/25
209/25	27.10.2025	Žiadosť spol. Veterinárna klinika Zoovet, s.r.o., o kúpu pozemku	KZ uzatvorená 16.12.2025 vklad povolený 23.1.2026	vypustiť zo sledovania 6/26 splu s uzn. č. 263/25
208/25	27.10.2025	Majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností – pozemku na Ul. K. Novackého	Prebieha majetkovoprávne usporiadanie pozemku	v sledovaní

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
203/25	27.10.2025	euroAWK - nájom pozemkov	Prebieha pripomienkovanie nájomnej zmluvy	v sledovaní
202/25	27.10.2025	Soňa Žambokrétová - žiadosť o kúpu pozemku	Dňa 19.11.2025 bola uzavretá kúpna zmluva, vklad bol povolený dňa 27.04.2026.	vypustiť zo sledovania v 6/26
172/25	25.8.2025	Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod autobusovými zastávkami	majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza pozemkov nachádzajúcich sa pod autobusovými zastávkami v k.ú. Prievidza a Malá Lehôtka do vlastníctva mesta formou zriadenia vecného bremena, nájmu alebo kúpy podľa znaleckého posudku podľa skutočného zamerania geometrickým plánom	v sledovaní
171/25	25.8.2025	Žiadosť Ing. Róberta Chrenka o kúpu pozemku	PK čakala na nový GP, pripravuje KZ	v sledovaní
170/25	25.8.2025	Majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti – mostného telesa vo Veľkej Lehôtke	Mostný objekt usporiadaný formou protokolu z OU Trenčín	v sledovaní
169/25	25.8.2025	Majetkovoprávne usporiadanie pozemku s Ing. Miroslavom Tomanom	PK usporadala predmetnú nehnuteľnosť inak	v sledovaní
168/25	25.8.2025	Majetkovoprávne usporiadanie pozemku pod stavbou oplotenia ZŠ s MŠ na Malonecpalskej ulici	PK pripravuje podklady na MPV	v sledovaní
167/25	25.8.2025	Žiadosť spol. SUNNY PARADISE, s.r.o., o bezodplatné prevzatie technickej infraštruktúry do majetku mesta	PK pripravuje podklady	v sledovaní
166/25	25.8.2025	OVS - pozemky priemyselný park 2	MsZ uznesením č. 166/25 zo dňa 25.08.2025 schválilo zámer vyhlásiť OVS na pozemky v priemyselnom parku. MsR uznesením č. 229/25 zo dňa 13.10.2025 vyhodnotila OVS ako neúspešnú. MsZ uznesením č.207/25 zo dňa 27.10.2025 zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie.	vypustiť zo sledovania v 6/26 spolu s uzn. č. 207/25
165/25	25.8.2025	OVS - pozemky priemyselný park 1	MsZ uznesením č. 165/25 zo dňa 25.08.2025 schválilo zámer vyhlásiť OVS na pozemky v priemyselnom parku. MsR uznesením č. 228/25 zo dňa 13.10.2025 vyhodnotila OVS ako neúspešnú. MsZ uznesením č.206/25 zo dňa 27.10.2025 zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie.	vypustiť zo sledovania v 6/26 spolu s uzn. č. 206/25
159/25	25.8.2025	Branislav Humaj - majetkovoprávne usporiadanie pozemkov	Dňa 18.09.2025 bola uzatvorená dohoda, vklad povolený dňa 31.10.2025.	vypustiť zo sledovania 6/26
158/25	25.8.2025	Jozef Gatiaľ - kúpa pozemku	Prebieha príprava kúpnej zmluvy, čaká sa na doriešenie zámennej zmluvy s Ministerstvom vnútra, keďže vec sa týka tej istej parcely.	v sledovaní
157/25	25.8.2025	SR, v zast. Ministerstvo vnútra - zámena pozemkov	Prebieha proces podpisu zámennej zmluvy.	v sledovaní
117/25	30.6.2025	Majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností k realizácii zámeru "Revitalizácia Čerešňového sadu v Prievidzi"	PK pripravuje podklady na MPV	v sledovaní
115/25	30.6.2025	Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pre akciu "Cyklotrasa v meste Prievidza"	PK pripravuje podklady na MPV	v sledovaní

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
106/25	30.6.2025	Ing. Roman Götzl, RNDr. Eva Močiariková - prevzatie budúcich stavieb do majetku mesta, zrušenie predkupného práva	Listom zo dňa 03.07.2025 boli žiadatelia informovaní o prijatom uznesení MsZ č. 106/25 a vyzvaní, aby v priebehu prípravy projektovej dokumentácie kontaktovali mesto.	v sledovaní
104/25	30.6.2025	Soňa Žambokrétová - žiadosť o nájom pozemku	Žiadateľka dňa 31.07.2025 oznámila mestu Prievidza, že k uzavretiu nájomnej zmluvy nepristúpi, dňa 19.11.2025 bola uzavretá kúpna zmluva, vklad bol povolený dňa 27.04.2026. Uznesenie č. 104/25 zo dňa 30.06.2025 bolo preto zrušené uznesením č. 61/26 zo dňa 31.03.2026	vypustiť zo sledovania v 6/26 spolu s uzn. č. 61/26
72/25	28.4.2025	Majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností - pozemkov v areáli zberného dvora	PK komunikuje s vlastníkami nehnuteľnosti	v sledovaní
68/25	28.4.2025	Majetkovoprávne usporiadanie stavby "Lávka pre peších ponad železnicu v Prievidzi"	PK čaká na ŽSR	v sledovaní
64/25	28.4.2025	vyhlásenie OVS - pozemok Vápenická	MsZ uznesením č. 64/25 zo dňa 28.04.2025 schválilo zámer vyhlásiť OVS na npozemok na Vápenickej ulici. MsR uznesením č. 135/25 zo dňa 16.06.2025 vyhodnotila OVS ako neúspešnú. MsZ uznesením č.112/25 zo dňa 30.06.2025 zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie. Uznesenie č. 112/25 zo dňa 30.06.2025 bolo vypustené zo sledovania v 10/25.	vypustiť zo sledovania v 6/26
293/24	9.12.2024	majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností nachádzajúcich sa v areáli ZŠ s MŠ Malonecpalská ul. č. 206/37, Prievidza, spoluvlastníckeho podielu 7/168 vo vlastníctve Jána Urbana	PK pracuje na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností nachádzajúcich sa v areáli ZŠ s MŠ Malonecpalská ul. č. 206/37, Prievidza, spoluvlastníckeho podielu 7/168 vo vlastníctve Jána Urbana, trvalý pobyt Ul. J. L. Bellu 510/19, Prievidza 971 01 a spoluvlastníckeho podielu 161/168 vo vlastníctve mesta Prievidza, k nehnuteľnostiam v k.ú. Prievidza, pozemku parc. reg. C KN č. 6628/33 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1281m2 zapísaného na LV č. 11505 a pozemku parc. reg. E KN č. 660 orná pôda vo výmere 363 m2 zapísaného na LV č. 11949 formou dohody o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva. Uznesením MsZ 228/25 zo dňa 18.11.2025 sa ruší uznesenie 293/24 zo dňa 9.12.2024	vypustiť zo sledovania v 6/26 spolu s uzn. č. 228/25
281/24	9.12.2024	vyhlásenie opätovnej OVS- nehnuteľnosti Košovská-zámer	Na základe uznesenia č. 281/24 zo dňa 09.12.2024 v znení uznesenia č. 24/25 zo dňa 03.02.2025 bola primátorkou mesta dňa 17.06.2025 vyhlásená OVS za tých istých podmienok s novým termínom predkladania súťažných návrhov. MsR uznesením č. 226/25 zo dňa 13.10.2025 vyhodnotila OVS ako úspešnú, najvýhodnejší súťažný návrh predložil Ing. Adrián Kubinec. MsZ uznesením č. 204/25 zo dňa 27.10.2025 zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie. Kúpna zmluva č. 43/23 bola uzatvorená dňa 15.10.2025, vklad bol povolený dňa 04.12.2025.	vypustiť zo sledovania v 6/26 spolu s uzn. č. 24/25 a uzn. č. 204/25
248/24	28.10.2024	Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov v k.ú. Prievidza na Ulici G. Švéniho, pred budovou bývalých Lesov SR	majetkovoprávne usporiadanie pozemkov v k.ú. Prievidza na Ulici G. Švéniho, pred budovou bývalých Lesov SR, na ktorých sa nachádza autobusová zastávka, cesta a chodník pre peších vo v k.ú. Prievidza, vo vlastníctve SR v správe LESY Slovenskej republiky š.p.,	v sledovaní
247/24	28.10.2024	Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami v k.ú. Prievidza, vo vlastníctve SR	majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami v k.ú. Prievidza, vo vlastníctve SR	v sledovaní

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
246/24	28.10.2024	Majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti, pozemkov pod existujúcim chodníkom nachádzajúcim sa medzi ZŠ s MŠ Malonecpalská ul.	parcela registra EKN č. 237/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 13 m2, evidovaný na LV č. 7955, parcela registra EKN č. 233, orná pôda vo výmere 12 m2, evidovaný na LV č. 10702, parcela registra EKN č. 230, orná pôda vo výmere 61 m2, evidovaný na LV č. 9969, parcela registra EKN č. 225, orná pôda vo výmere 129 m	v sledovaní
245/24	28.10.2024	Majetkovoprávne usporiadanie ZŠ Malonecpalská ul., pozemok parcela registra EKN č. 1-668, orná pôda vo výmere 41 m2	pozemok parcela registra EKN č. 1-668, orná pôda vo výmere 41 m2	v sledovaní
243/24	28.10.2024	Úrad práce - mesto Prievidza zámena	zámena pozemku nachádzajúceho sa oproti Farskému kostolu na Hviezdoslavovej ulici, štrkové parkovisko v k. ú. Prievidza, parcely registra CKN č. 2257/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1372 m2, evidovaný na LV č. 6663 vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny pre účely mesta na zabezpečenie parkovania pre verejnosť. Cena nehnuteľnosti podľa Znaleckého posudku č. 40/2024 vypracovaného Ing. Renátou Kotríkovou, Pod Vínicou 53, Kanianka 972 17, je 115 000 €. - za pozemky parcela registra CKN č. 2157/42, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 359m2, parcela registra CKN č. 2157/43, ostatná plocha vo výmere 61m2, parcela registra CKN č. 2157/44, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 91m2, parcela registra CKN č. 2157/45, ostatná plocha vo výmere 162m2 a parcela registra CKN č. 2051/30, ostatná plocha vo výmere 10m2 s príslušenstvom, vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúce sa na Šumperskej ulici, ktoré budú využívané na účel parkovania pre potreby Úradu práce sociálnych vecí a rodiny, Prievidza.	v sledovaní
170/24	26.8.2024	Žiadosť spol. SCP, s.r.o., o kúpu pozemku	Uznesením č. 170/24 zo dňa 26.08.2024 schválená kúpa pozemkov. Uznesením č. 160/25 bola schválená zmena uznesenia č. 170/24. Kúpna zmluva č. 12/25 bola uzatvorená dňa 30.10.2025, vklad bol povolený dňa 05.12.2025.	vypustiť zo sledovania v 6/26 spolu s uzn. č. 160/25
95/24	29.4.2024	vyhlásenie opätovnej OVS-nehnuteľnosti Šafárika-zámer	1. Na základe uznesenia č. 95/24 zo dňa 29.04.2024 v znení uznesenia MsZ č. 113/25 bola primátorkou mesta dňa 05.09.2025 vyhlásená opätovná OVS. OVS bola uznesením MsR č. 227/25 zo dňa 13.10.2025 vyhodnotená ako neúspešná. Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi uznesením č. 205/25 zo dňa 27.10.2025 zobralo informáciu o vyhodnutí OVS na vedomie. 2. Na základe uznesenia č. 95/24 zo dňa 29.04.2024 v znení uznesenia MsZ č. 113/25 bola primátorkou mesta dňa 14.10.2025 vyhlásená opätovná OVS. OVS bola uznesením MsR č. 290/25 zo dňa 24.11.2025 vyhodnotená ako neúspešná. Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi uznesením č. 256/25 zo dňa 08.12.2025 zobralo informáciu o vyhodnutí OVS na vedomie. 3. Na základe uznesenia č. 95/24 zo dňa 29.04.2024 v znení uznesenia MsZ č. 113/25 bola primátorkou mesta dňa 10.12.2025 vyhlásená opätovná OVS. OVS bola uznesením MsR č. 50/26 zo dňa 03.03.2026 vyhodnotená ako neúspešná. Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi uznesením č. 59/26 zo dňa 31.03.2026 zobralo informáciu o vyhodnutí OVS na vedomie. 4. Na základe uznesenia č. 95/24 zo dňa 29.04.2024 v znení uznesenia MsZ č. 113/25 zo dňa 30.06.2025 v znení uznesenia MsZ č. 60/26 zo dňa 31.03.2026 bola primátorkou mesta dňa 01.04.2026 vyhlásená opätovná OVS. uznesenie č. 95/24 zo dňa 29.04.2024, Uznesenie č. 113/25 zo dňa 30.06.2025 a uznesenie č. 60/26 zo dňa 31.03.2026 nechať v sledovaní, keďže na základe nich môže byť ešte vyhlásená OVS	uzn. č. 95/24 v sledovaní, uzn. č. 205/25, uzn. č. 256/25 a uzn. č. 59/26 vypustiť zo sledovania v 6/26
32/24	26.2.2024	majetko-právne usporiadanie-chodník na Karasiny	PK pripravuje podklady na MPV	v sledovaní
165/23	26.6.2023	majetkovoprávne usporiadanie pozemkov ZS s MŠ Malonecpalská	PK usporiadava pozemky	v sledovaní

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
97/23	24.4.2023	prevod príľahých pozemkov pod BD	Uznesením MsZ č. 97/23 zo dňa 24.04.2023 bol schválený prevod príľahých pozemkov a pozemkov pod BD pre jednotlivých vlastníkov bytov. Na zasadnutí MsZ v Prievidzi dňa 26.06.2023 bola uznesením č. 149/23 schválená zmena uznesenia č. 97/23, ktorá spočívala v zmene výšky odplaty pri 2 vlastníčkach, u ktorých bolo dodatočne zistené, že nie sú prvonadobúdateľmi. Zmena uznesenia bola oznámená zástupcovi vlastníkov bytov listom z 28.06.2023. Vlastníci podali žalobu o nahradenie prejavu vôle z dôvodu, že nesúhlasili s kúpnu cenou, ktorú schválilo MsZ, Okresný súd Prievidza žalobu zamietol, krajský súd potvrdil rozhodnutie okresného súdu. K uzavretiu kúpnej zmluvy vlastníci doposiaľ nepristúpili.	v sledovaní
34/23	27.2.2023	majetkovoprávne usporiadanie pozemku od spol. Slovak Estate, s.r.o.	Uznesením č. 34/23 zo dňa 27.02.2023 schválené MPV pozemku od Slovak Estate s.r.o. formou dohody alebo vyvlastnenia. Dňa 22.10.2025 bolo vydané rozhodnutie o vyvlastnení pozemku v prospech mesta Prievidza, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.03.2026.	vypustiť zo sledovania v 6/2026
38/23	27.2.2023	majetkovoprávne usporiadanie pozemku oproti Farskému kostolu	PK usporiadava pozemky	v sledovaní
39/23	27.2.2023	majetkovoprávne usporiadanie stavby bývalého Úradu práce-J.Červeňa	PK usporiadava pozemky - bude predmetom rokovaniav MsZ v 10/23.	v sledovaní
40/23	27.2.2023	majetkovoprávne usporiadanie-pozemok na Ul. Rad L.N.Tolstého	PK usporiadava pozemky	v sledovaní
41/23	27.2.2023	majetkovoprávne usporiadanie-pozemky v okolí kruhového objazdu na Nedožerskej ceste	PK usporiadava pozemky	v sledovaní
43/23	27.2.2023	majetkovoprávne usporiadanie pozemku-pod budúcou prístupovou komunikáciou CVČ	PK usporiadava pozemky	v sledovaní
50/23	27.2.2023	Stredoslovenská distribučná spoločnosť v zast. GALTON, s.ro.	čakáme na uzatvorenie budúcej KZ	v sledovaní
310/22	26.9.2022	majetkovoprávne usporiadanie pozemku na Riečnej ulici	žiadosť zaslaná na SPF	v sledovaní
211/22	27.6.2022	Pohrebniectvo Dvonč-nájom časti pozemkov	Zámer bol schválený uznesením MsZ č. 211/22 dňa 27.06.2022. Nájom bol schválený uznesením č. 259/22 zo dňa 30.08.2022, dňa 30.09.2022 bola uzavretá nájomná zmluva. V zmysle NZ je nájomca povinný po vykonaní stavebných úprav tieto bezodplatne odovzdať do majetku mesta.	v sledovaní
90/22	28.3.2022	STROJSTAV SK spol. s.r.o. (pôvodne Richard Haviar)-nájom pozemkov	Nájom pozemkov bol schválený uznesením MsZ č. 90/22 zo dňa 28.03.2022, dňa 07.09.2022 bola uzavretá nájomná zmluva č. 09/22. Na základe NZ má časť stavebných úprav, ktoré nájomca vybuduje na vlastné náklady bezodplatne odovzdať do majetku mesta. Dňa 24.05.2023 bol na základe uznesenia MsZ č. 93/23 zo dňa 24.04.2023 uzatvorený Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 09/22, na základe ktorého vstúpila do práv a povinností pôvodného nájomcu Riacharda Haviara spoločnosť STROJSTAV SK a došlo k zmene prílohy č. 1 k nájomnej zmluve. Aktuálne prebieha príprava dodatku č. 2 k nájomnej zmluve v zmysle uznesenia MsZ č. 161/25 zo dňa 25.08.2025.	v sledovaní

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
55/22	28.2.2022	majetkovoprávne usporiadanie nehn. v areáli Čerešňového sadu	Právna kancelária vysporiadava pozemky.	v sledovaní
14/22	31.1.2022	majetkovoprávne usporiadanie - revitalizácia Čerešňového sadu	Právna kancelária vysporiadava pozemky.	v sledovaní
250/21	27.9.2021	majetkovoprávne usporiadanie pozemkov vo vlastníctve SR, v správe MH SR	Právna kancelária vysporiadava pozemky.	v sledovaní
275/24	9.12.2024	Ivan Gežík, Lukáš Gežík, Kanianka	- uloženie IS – prípojky optického kábla, uzatvorená ZoBZoZVB, bol doložený porealizačný GP, uzatvorená ZoVB, vklad VB bol povolený katastrálnym odborom OÚ Prievidza	vypustiť zo sledovania 6/26
276/24	9.12.2024	ALLIREAL, s.r.o., Prievidza	- udelenie bezodplatného súhlasu na prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami za účelom prístupu k pozemku a k parkovacím miestam;uzatvorená Dohoda	vypustiť zo sledovania 6/26
14/25	3.2.2025	S-BAU SLOVAKIA, s.r.o., Prievidza	- uloženie IS – prípojky dažďovej kanalizácie a NN elektrických prípojok k stavbe „Obytný komplex POŠTA 4“, uzatvorená ZoBZoZVB ; čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
52/25	28.4.2025	Ing. Dušan Kohút, Bc. Petra Kohútová, Prievidza	- uloženie IS - prípojky kanalizácie k stavbe "PRESTAVBA A PRÍSTAVBA RODINNÉHO DOMU - Prievidza, KRÁTKA", uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok 1 (zmena trasovania - uzn. č. 195/25); bol doručený porealizačný GP; uzatvorená ZoVB, vklad VB bol povolený katastrálnym odborom OÚ Prievidza	vypustiť zo sledovania v 6/26 spolu s uzn. č. 195/25
54/25	28.4.2025	Ing. Róbert Chrenko, Prievidza	- uloženie IS– prípojky vody a prípojky kanalizácie k stavbe „Rodinný dom – Ul. energetikov, Prievidza“, uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
55/25	28.4.2025	Dušan Bakalík, Bratislava, Mgr. Erika Dolinajová, Prievidza, JUDr. Ing. Dáša Lenčešová, PhD., Bratislava	- uloženie IS - vodovodnej a kanalizačnej prípojky, uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1, čakáme na doloženie porealizačného GP. Uznesením MsZ č. 197/25 zo dňa 27.10.2025 bola schválená zmena trasovania vodovodnej prípojky - uzatvorený Dodatok č. 1.	v sledovaní
59/25	28.4.2025	Okresný súd Prievidza	- uloženie IS – prípojky elektriky k stavbe „Modernizácia a prístavba Okresného súdu Prievidza“, je uzatvorená ZoBZoZVB a čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
61/25	28.4.2025	BEDES s.r.o., Prievidza, IČO: 5219	- uloženie IS – prípojky vody k stavbe „Prevádzkový objekt“, bude uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
93/25	30.6.2025	PTH, a.s., IČO: 36325961, Prievidza	- uloženie IS – podzemných rozvodov tepla k stavbe e „Rekonštrukcia zásobovania teplom okruhu VS 17, Prievidza“, vypracovaný návrh ZoBZoZVB bol zaslaný na podpis PTH	v sledovaní
94/25	30.6.2025	PTH, a.s., IČO: 36325961, Prievidza	- uloženie IS – podzemných rozvodov tepla k stavbe „Rekonštrukcia zásobovania teplom okruhu VS 23, Prievidza“, vypracovaný návrh ZoBZoZVB bol zaslaný na podpis PTH	v sledovaní
95/25	30.6.2025	Marta Pavlovičová, Prievidza	- uloženie IS – prípojky vodovodu k záhradnej chatke, uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP. Uznesením MsZ č. 196/25 zo dňa 27.10.2025 bola schválená zmena trasovania - uzatvorený Dodatok č. 1 k ZoBZoZVB; uzatvorená ZoVB, vklad vecného bremena bol povolený katastrálnym odborom OU Prievidza	vypustiť zo sledovania v 6/26 spolu s uzn. č. 196/25

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
138/25	25.8.2025	Daniel Sestrienka, Prievidza	- uloženie IS - vodovodnej prípojky k stavbe „Rekonštrukcia rodinného domu“, uzatvorená ZoBZoZVB, bol doložený porealizačný GP	v sledovaní
139/25	25.8.2025	PTH, a.s., IČO: 36325961, Prievidza	- uloženie IS – podzemných rozvodov tepla k stavbe „Obytný komplex Pošta 4, Prievidza“; ZP bola stanovená výška odplaty, uzatvorená ZoBZoZVB, bol doručený porealizačný GP, uzatvorená ZoVB, bol podaný návrh na vklad VB na katastrálny odbor OÚ Prievidza	v sledovaní
140/25	25.8.2025	VETERINÁRNA KLINIKA ZOOVET s. r. o., Prievidza, IČO: 46 416 196	- uloženie IS – elektrická prípojka NN k stavbe „SO-01 Elektrická prípojka NN“, uzatvorená ZoBZoZVB, bol doložený porealizačného GP; uzatvorená ZoVB, bol podaný návrh na vklad VB na katastrálny odbor OÚ Prievidzaň	v sledovaní
141/25	25.8.2025	Ing. Michaela Fidesová, Prievidza, Roman Tabaček Prievidza	- uloženie IS – prípojky vody, plynu, kanalizácie a NN k stavbe „Rodinný dom“, uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
145/25	25.8.2025	SPP-distribúcia, a. s., Bratislava, IČO: 35910739	- uloženie IS – rozvodov plynovodu v časti novej trasy k stavbe „Rekonštrukcia plynovodov Prievidza, Gorkého“, bude vypracovaný návrh ZoBZoZVB	v sledovaní
240/25	8.12.2025	Ján Müller, Prievidza	- uloženie IS - prípojky splaškovej kanalizácie a vody k stavbe Basketbalové tréningové centrum Prievidza; uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na dooženie porealizačného GP	v sledovaní
244/25	8.12.2025	FC Baník Prievidza, občianske združenie, Prievidza III Necpaly, IČO: 00626937	- nájom - dôvod hodný osobitného zreteľa - účel vybudovanie veľkého tréningového futbalového ihriska s umelou trávou so zázeminím pre ďalšie skvalitnenie tréningového procesu mládeže, uzatvorená NZ; uzn. MsZ č. 244/25 bola schválená dočasná prebytočnosť majetku mesta a zároveň samotný nájom; bude sa robiť dodatok k NZ	v sledovaní
245/25	8.12.2025	Anton Statený a Ľudmila Stratená, Prievidza	- právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a právo strpieť vybudovanie spevnenej plochy, uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
247/25	8.12.2025	Ing. Martina Schmidt, Prievidza	- právo prejazdu motorovým vozidlom a právo strpieť vybudovanie spevnenej plochy - vjazdu; uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP. Pani Schmidt žiadala o prehodnotenie výšky odplaty, MsZ uzn. č. 15/26 jej žiadosti nevyhovelo.	v sledovaní
248/25	8.12.2025	Peter Tužinský, Prievidza	- právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a právo strpieť vybudovanie 1x vjazdu zo zámkovej dlažby, uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
16/26	9.2.2026	Igor Valko, Prievidza	Mestská rada v Prievidzi uznesením č. 15/26 zo dňa 26.01.2026, odporučila primátorke mesta uzatvoriť nájomnú zmluvu - postup v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza uvedený v 5. čl., bod 5.1.2, ods. (2), písm. c). Právna kancelária v zmysle uznesenia pripravila návrh nájomnej zmluvy a zaslala žiadateľovi. Žiadateľ nesúhlasil s výškou nájmu. Právna kancelária predložila jeho vyjadrenie na rokovanie MsR dňa 20.04.2026. MsR uznesením č. 147/26 neodporučila primátorke mesta vyhovieť žiadosti Igora Valka a znížiť výšku nájomného. Uznesením č. 148/26 zo dňa 20.04.2026 bolo uznesenie MsR č. 15/III./26 zo dňa 26.01.2026 zrušené. Uzn. MsZ č. 16/26 bola schválená dočasná prebytočnosť (tá zrušená nebola).	v sledovaní

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
17/26	9.2.2026	Miroslav Chriňák a manž. Gabriely Chriňák Pavleová, Prievidza	- uloženie inžinierskych sietí – prípojka NN, je vypracovaný návrh ZoBZoZVB	v sledovaní
18/26	9.2.2026	Emil Javor, Necpaly	- uloženie IS - prípojky vody a kanalizácie; vypracovaný návrh ZoBZoZVB, čakáme na úhradu predpokladanej výšky odplaty	v sledovaní
19/26	9.2.2026	MED DENT, s.r.o., Prievidza, IČO: 3	- právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a právo strpieť vybudovanie vjazdu a chodníka k stavbe s. č. 134, uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
22/26	9.2.2026	EASYTRAVEL, s.r.o, Prievidza, IČO	- zriad. VB - PPPaPMV v prospech vlastníka za	
22/26	9.2.2026	PR - Invest, s.r.o., Žilina, IČO:	objektom Hviezda	
22/26	9.2.2026	Rodina Ďurčány	- uzavretá ZoVB so spol. EASYTRAVEL, s.r.o., vklad bol povolený katastrálnym odborom OÚ Prievidza	čiastočne plnenie - EASYTRAVEL, s.r.o.
22/26	9.2.2026	Tomáš Ledecký, Bojnice	- uzatvorená ZoVB so spol. PR - Invest, s.r.o. - vklad bol povolený katastrálnym odborom OÚ Prievidza	
22/26	9.2.2026	PATRIA I, spol. s r. o., Prievidza, IČO: 30223563	- uzatvorená ZoVB so spol. PATRIA I., spol. s r. o., bol podaný návrh na vklad na katastrálny odbor OÚ Prievidza	čiastočne plnenie - PR-INVEST, s.r.o.
			- pán Ledecký súhlasí s uzatvorením ZoVB, ale nesúhlasí s odplatou za zriadenie VB, predmetom rokovania MsZ 05.05.2026 - MsZ neschválilo jeho žiadosť o zriadenie bezodplatného VB.	
			- ostatní sa zatiaľ písomne nevyjadrili, či pristúpia k uzatvoreniu ZoVB. Termín bol 31.03.2026.	v sledovaní
26/26	9.2.2026	BEDES s.r.o., Prievidza, IČO: 52 19	- schválená trvalá prebytočnosť a zámerna pozemkov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, mesto Prievidza pristúpi k uzavretiu zámennej zmluvy po výmaze záložného práva v prospech Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s., IČO 00682420. Dňa 23.01.2026 bol na úradnej tabuli, CUET a webovom sídle zverejnený zámer.	v sledovaní



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

Materiál mestského zastupiteľstva

Príloha č. 2 k materiálu č. 53/2026

Mestské zastupiteľstvo: 29.06.2026

Názov materiálu: Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi

Predkladá: Ing. Henrieta Pietriková
hlavná kontrolórka mesta

Spracovala: Ing. Henrieta Pietriková
hlavná kontrolórka mesta

Napísala: Ing. Henrieta Pietriková
hlavná kontrolórka mesta

V Prievidzi dňa: 22.06.2026





Prievidza

Dôvodová správa:

V zmysle Rokovacieho poriadku MsZ v Prievidzi a v súlade s ustanovením § 18 d) ods. 1 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá hlavná kontrolórka stanovisko k plneniu uznesení mestského zastupiteľstva v Prievidzi.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo:

Uznesenie č. /25

I. berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi



Prievidza

Uznesenie č. 23/26
Uznesenie č. 24/26
Uznesenie č. 25/26
Uznesenie č. 27/26
Uznesenie č. 36/26
Uznesenie č. 52/25 a uznesenie č. 195/25
Uznesenie č. 95/25 v znení uznesenia č. 196/25
Uznesenie č. 147/25
Uznesenie č. 148/25
Uznesenie č. 149/25
Uznesenie č. 150/25
Uznesenie č. 151/25
Uznesenie č. 152/25
Uznesenie č. 153/25
Uznesenie č. 159/25
Uznesenie č. 193/25
Uznesenie č. 200/25 v znení uznesenia č. 270/25
Uznesenie č. 202/25
Uznesenie č. 209/25 v znení uznesenia č. 263/25
Uznesenie č. 210/25 v znení uznesenia č. 261/25
Uznesenie č. 213/25
Uznesenie č. 226/25
Uznesenie č. 254/25
Uznesenie č. 258/25
Uznesenie č. 260/25
Uznesenie č. 268/25
Uznesenie č. 269/25
Uznesenie č. 76/24 v znení uznesenia č. 98/25
Uznesenie č. 131/24
Uznesenie č. 133/24
Uznesenie č. 170/24 v znení uznesenia č. 160/25
Uznesenie č. 227/24
Uznesenie č. 275/24
Uznesenie č. 276/24
Uznesenie č. 281/24 v znení uznesenia č. 24/25
Uznesenie č. 34/23
Uznesenie č. 252/23



Prievidza

Uznesenie č. 273/15 a uznesenie č. 146/25 a uznesenie č. 194/25

Uznesenie č. 46/III.,IV./25

Uznesenie č. 273/25

Uznesenie č. 44/26

Uznesenie č. 59/26

Uznesenie č. 64/25

Uznesenie č. 104/25 zrušené uznesením č. 61/26

Uznesenie č. 165/25

Uznesenie č. 166/25

Uznesenie č. 201/25

Uznesenie č. 204/25

Uznesenie č. 205/25

Uznesenie č. 206/25

Uznesenie č. 207/25

Uznesenie č. 256/25

Uznesenie č. 266/25

Uznesenie č. 293/24 zrušené uznesením č. 228/25



Prievidza

Stanovisko

hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi

V zmysle Rokovacieho poriadku MsZ v Prievidzi a v súlade s ustanovením § 18 d) ods. 1 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vykonala hlavná kontrolórka kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva a kontrolu plnenia uznesení týkajúcich sa „Predaja, kúpy, zámeny, nájmu nehnuteľností a vecných bremien“. Z uznesení, ktoré sú po ich vyhodnotení ako splnené navrhnuté na vypustenie zo sledovania vybrala hlavná kontrolórka na kontrolu 41 uznesení a k nim súvisiace uznesenia. Navrhnuté na vypustenie zo sledovania je aj ďalších 15 uznesení z dôvodov uvedených pri každom uznesení samostatne.

Kontrolou neboli preverené kompletne spisové dokumentácie a celý proces (od podania žiadosti až po uzatvorenie zmluvy), a tým dodržiavanie ostatných zákonných podmienok ako zákon o štátnej pomoci, zákon o registri partnerov verejného sektora, zákon o slobode informácií, zákon o finančnej kontrole, zákon o účtovníctve, Občiansky či Obchodný zákoník, katastrálny zákon, zákon o e-Governmente, ale len súlad uzatvorenej predmetnej zmluvy s podmienkami prijatého uznesenia a zverejnenie tejto zmluvy. Detailné preverovanie dodržiavania všetkých zákonných noriem v oblasti nakladania s majetkom mesta je vykonávané samostatnými kontrolami zameranými na vymedzenú oblasť. Kontrolou plnenia povinnosti uvedenej v § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov MsZ pri prevodoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa konštatujem, že MsZ rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, zámer previesť majetok týmto spôsobom mesto zverejnilo najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom, pričom zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

V úvode je uvedený ucelený zoznam žiadostí, ktoré sú predmetom vyhodnotenia uznesení a stav ich plnenia, prostredníctvom ktorých mesto požiadalo o získanie mimorozpočtových zdrojov. Z 19-tich vyhodnocovaných projektov je sumárne stav ich plnenia taký, že v jednom prípade prebieha aktualizácia žiadosti, v štyroch prípadoch prebieha administratívne a odborné hodnotenie žiadosti a v dvoch z nich už prebieha aj proces verejného obstarávania, v štyroch prípadoch sa pripravujú podklady pre vyhlásenie verejného obstarávania, v siedmich prípadoch už prebieha implementácia projektu, v troch prípadoch prebieha administratívne a finančné ukončenie projektu.



Prievidza

p. číslo	číslo uznesenia	špecifikácia žiadosti	stav jej plnenia
1.	13/III/25	projekt „Modernizácia ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi“	zmluva o poskytnutí NFP podpísaná, verejné obstarávanie na zhotoviteľa ukončené, predloženie žiadosti na riadiaci orgán, v máji 2026 začala implementácia hlavných aktivít projektu
2.	128/III/25	projekt „Vodozadržné opatrenia na Námestí slobody v meste Prievidza“	žiadosť predložená na riadiaci orgán, prebieha administratívna kontrola a odborné hodnotenie žiadosti, pripravujú sa podklady na vyhlásenie verejného obstarávania na zhotoviteľa
3.	129/III/25	projekt „Pódium s prestrešením na Námestí slobody v Prievidzi“	žiadosť bola schválená, čaká sa na zmluvu, prebieha proces verejného obstarávania na zhotoviteľa
4.	130/III/25	projekt „Jednotná správa údajov Mesta Prievidza“	žiadosť bola schválená, prebieha proces verejného obstarávania na poskytovateľa služieb
5.	131/III/25	projekt „Manažment energetických údajov verejných budov v meste Prievidza“	žiadosť bola schválená, prebieha proces verejného obstarávania na poskytovateľa služieb
6.	132/III/25	projekt „Rekonštrukcia objektu – Základná škola S. Chalupku – vedľajšia budova“	žiadosť bude potrebné prepracovať vzhľadom na aktualizáciu projektovej dokumentácie, rozpočtu projektu a zmeny stavebného povolenia, predloženie žiadosti na riadiaci orgán sa predpokladá na jeseň 2026
7.	223/III/25	projekt „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ náročnosti ZŠ Rastislavova ulica, pavilón A – ZUŠ a pavilóny E a F“	žiadosť o NFP bola schválená, pripravujú sa podklady na vyhlásenie verejného obstarávania na zhotoviteľa diela
8.	224/III/25	projekt „Vodozadržné opatrenia ZŠ s MŠ Ul. P. Dobšinského“	žiadosť o NFP bola predložená, prebieha administratívne a odborné hodnotenie
9.	225/III/25	projekt „Vodozadržné opatrenia MŠ Nábrevie sv. Cyrila“	žiadosť o NFP bola predložená, prebieha administratívne a odborné hodnotenie



Prievidza

p. číslo	číslo uznesenia	špecifikácia žiadosti	stav jej plnenia
10.	238/III/25	projekt „Modernizácia technickej infraštruktúry sály Kultúrneho a spoločenského strediska Prievidza“	prebieha administratívne a odborné hodnotenie, prebieha proces verejného obstarávania na zhotoviteľa
11.	4/III/24	projekt "Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi"	zmluva o NFP bola podpísaná, proces verejného obstarávania na zhotoviteľa bol ukončený, prebieha implementácia aktivít projektu
12.	10/III/24	projekt "Podpora opatrovateľskej služby v Prievidzi III"	projekt bol schválený, prebieha jeho implementácia, pôvodný termín ukončenia aktivít projektu bol 12/2025, projekt bol predĺžený do 12/2026
13.	113/III/24	projekt „Realizácia opatrení kybernetickej a informačnej bezpečnosti – Mesto Prievidza“	projekt je v štádiu implementácie, prebiehajú plánované aktivity projektu
14.	255/III/24	projekt „Revitalizácia vnútrobloku na Baníckej ulici v Prievidzi“	projekt je v štádiu implementácie, prebiehajú plánované aktivity projektu
15.	256/III/24	projekt „Revitalizácia vnútrobloku na Ulici M. Mišíka v Prievidzi“	od apríla prebieha realizácia aktivít projektu, prebieha administratívne a finančné ukončenie projektu
16.	257/III/24	projekt „Športová zóna na Ul. M. Mišíka v Prievidzi“	stavebné práce boli ukončené, prebieha administratívne a finančné ukončenie projektu
17.	258/III/24	projekt „Revitalizácia vnútrobloku na sídlisku Kopanice v Prievidzi“	práce boli prerušené kvôli poveternostným podmienkam, od apríla prebieha realizácia aktivít projektu
18.	259/III/24	projekt „Multifunkčné ihrisko v Prievidzi“	realizácia aktivít projektu bola ukončená, prebieha administratívne a finančné ukončenie projektu
19.	308/III/23	projekt "Kontaktné centrum v Prievidzi"	zmluva o NFP bola podpísaná, prebieha implementácia aktivít projektu

Pod poradovými číslami 1-38 sú opísané kontroly uznesení týkajúcich sa schvaľovania nájmu, kúpy, majetkovoprávneho vysporiadania, OVS a schvaľovania vecných bremien. Preverené boli zmluvy a ich súlad s uznesením, či podmienky v uznesení sú aplikované do



Prievidza

predmetnej zmluvy, a či je výška odplaty stanovená v súlade s platnou prílohou k zásadám o hospodárení mesta a uhradená v zmluvne dohodnutom termíne.

Pod poradovým číslom 39 je opísaná kontrola podaných a posúdených žiadostí o poskytnutie podpory formou úveru na 4 projekty.

Pod poradovým číslom 40 je vykonaná kontrola v programovom rozpočte po II. zmene – program 10 - Šport.

Pod poradovým číslom 41 je opísaná kontrola súladu uznesenia so zmluvou o poskytnutí podpory formou úveru.

1. Uznesením MsZ č. 23/26 zo dňa 09.02.2026 MsZ schválilo

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parc. reg. C KN 1208/126, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. C KN 1208/126, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1449, vo vlastníctve Márie Pernišovej, trvale bytom Ul. J. Murgaša 701/20, 971 01 Prievidza podľa listu vlastníctva č. 8830, z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.340,00 € (II. zóna 130 €/m² v zmysle IS 131 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza) pre Máriu Pernišovú, trvale bytom Ul. J. Murgaša 701/20, 971 01 Prievidza, v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Kúpna zmluva č. 05/26** zo dňa 24.03.2026 uzatvorená medzi predávajúcim mestom Prievidza a kupujúcim **Mária Pernišová, Ulica J. Murgaša 701/20, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 141/2026/1.2.

Predmet prevodu v súlade s prijatým uznesením.

Kúpna cena: zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 2 340,00 € (18 m² x 130 €/m² v zmysle IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), ktorá bude uhradená do 15 dní od podpísania tejto kúpnej zmluvy.



Prievidza

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že kúpna cena vo výške 2 340,00 € bola uhradená dňa 26.03.2026, doklad č. 55057, bankový výpis č. 57.

Zverejnenie dňa 24.03.2026 a nadobudnutie účinnosti kúpnej zmluvy dňa 25.03.2026.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 1620/2026 zo dňa 22.04.2026, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou kúpnej zmluvy, jej zverejnenia, rozhodnutia o povolení vkladu a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

2. Uznesením MsZ č. 24/26 zo dňa 09.02.2026 MsZ schválilo

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parc. reg. C KN 1208/135, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. C KN 1208/135, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1458, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Ing. Viliama Turčana a Márie Turčanovej, trvale bytom Ul. J. Murgaša 702/24, 971 01 Prievidza podľa listu vlastníctva č. 13190, z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.340 € (II. zóna 130 €/m² v zmysle IS 131 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), pre manželov Ing. Viliama Turčana a Máriu Turčanovú, trvale bytom Ul. J. Murgaša 702/24, 971 01 Prievidza, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Kúpna zmluva č. 06/26** zo dňa 12.03.2026 uzatvorená medzi predávajúcim mestom Prievidza a kupujúcimi **Ing. Viliam Turčan a manželka Mária Turčanová, Ulica J. Murgaša 702/24, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 122/2026/1.2.

Predmet prevodu v súlade s prijatým uznesením.

Kúpna cena: zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 2 340,00 € (18 m² x 130 €/m² v zmysle IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), ktorá bude uhradená do 15 dní od podpísania tejto kúpnej zmluvy.



Prievidza

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že kúpna cena vo výške 2 340,00 € bola uhradená dňa 14.03.2026, doklad č. 45073, bankový výpis č. 73.

Zverejnenie dňa 12.03.2026 a nadobudnutie účinnosti kúpnej zmluvy dňa 13.03.2026.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 1368/2026 zo dňa 14.04.2026, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou kúpnej zmluvy, jej zverejnenia, rozhodnutia o povolení vkladu a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

3. Uznesením MsZ č. 25/26 zo dňa 09.02.2026 MsZ schválilo

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. C KN 1208/122, ostatná plocha vo výmere 19 m², odčleneného Geometrickým plánom č. 24/2024 vyhotoveným GEOing s.r.o., Šumperská 60, Prievidza, IČO: 36317110 zo dňa 06.03.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 14.03.2024, pod č. 270/2024, z parc.reg. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (diel 1, výmera v čase vypracovania GP) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN 1208/122 ostatná plocha vo výmere 19 m², odčleneného Geometrickým plánom č. 24/2024 vyhotoveným GEOing s.r.o., Šumperská 60, Prievidza, IČO: 36317110 zo dňa 06.03.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 14.03.2024, pod č. 270/2024, z parc.reg. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (diel 1, výmera v čase vypracovania GP) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1425, vo vlastníctve Pavla Vidu, trvale bytom Podzámocká 29, 972 01 Bojnice podľa listu vlastníctva č. 13137, z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.470,00 € (130€/m²) pre Pavla Vidu, trvale bytom Podzámocká 29, 972 01 Bojnice, v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Kontrola plnenia uznesenia:



Prievidza

Skontrolovaná bola **Kúpna zmluva č. 07/26** zo dňa 24.03.2026 uzatvorená medzi predávajúcim mestom Prievidza a kupujúcim **Pavol Vido, Podzámocká 1378/29, Bojnice**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 142/2026/1.2.

Predmet prevodu v súlade s prijatým uznesením.

Kúpna cena: zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 2 470,00 € (19 m² x 130 €/m² v zmysle IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), ktorá bude uhradená do 15 dní od podpísania tejto kúpnej zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že kúpna cena vo výške 2 470,00 € bola uhradená dňa 25.03.2026, doklad č. 45084, bankový výpis č. 84.

Zverejnenie dňa 24.03.2026 a nadobudnutie účinnosti kúpnej zmluvy dňa 25.03.2026.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 1721/2026 zo dňa 29.04.2026, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou kúpnej zmluvy, jej zverejnenia, rozhodnutia o povolení vkladu a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

- 4. Uznesením MsZ č. 27/26 zo dňa 09.02.2026** MsZ schválilo umiestnenie verejnoprospešnej prevádzky iniciatívy BerTo! pre zber a výmenu vecí do priestorov bývalej kuchyne nachádzajúcej sa v budove so súp. č. 40501 postavenej na parc. č. 5293/1, 5294 v k. ú. Prievidza, vedenej Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom na LV č. 1, ktorá je v správe Centra voľného času, Ulica K. Novackého 14, 971 01 Prievidza, IČO: 361 27 001, bezodplatne, na dobu neurčitú. Náklady spojené s užívaním predmetného priestoru pre iniciatívu BerTo! pod záštitou mesta Prievidza bude znášať správca budovy Centrum voľného času, Ulica K. Novackého 14, 971 01 Prievidza, IČO: 361 27 001.

Kontrola plnenia uznesenia:

Dňa 16.03.2026 bol uzatvorený **Protokol k odovzdaniu priestorov v budove súp. č. 40501 – Centrum voľného času** medzi odovzdávajúcim Centrum voľného času a preberajúcim **iniciatíva mesta Prievidza – BerTo! výmena vecí**.

Zmluvné strany sa dohodli, že priestory sa odovzdávajú na dobu neurčitú a bezodplatne. Náklady spojené s užívaním predmetného priestoru pre iniciatívu BerTo! pod záštitou mesta Prievidza bude znášať správca budovy Centrum voľného času.

Kontrolou protokolu k odovzdaniu priestorov konštatujem, že uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania.



Prievidza

5. Uznesením MsZ č. 36/26 zo dňa 09.02.2026 MsZ schválilo

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra parcela registra CKN č. 7082/43, orná pôda vo výmere 387 m², odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-91/2024, vypracovaný Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM zo dňa 12.07.2024, za trvale prebytočný,
- b) prevod nehnuteľného majetku mesta k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 7082/43, orná pôda vo výmere 387 m², odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-91/2024, vypracovaný Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM zo dňa 12.07.2024, úradne overený Okresným úradom v Prievidzi, katastrálnym odborom, Ing. Pavlom Veterníkom pod č. 890/2024 zo dňa 19.07.2024, z pozemku parcela registra CKN č. 7082/39, za účelom skultivovania parcely od náletových drevín a rozšírenie na záhradkárske účely, pre Moniku Dzinovú, trvalý pobyt Cesta pod Banskou 388/1, Prievidza, za kúpnu cenu 8,30 €/m², z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku. bod 8.2 ods. (3) písm. j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza - prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa (https://prievidza.sk/wpcontent/uploads/2025/08/IS_131_Zasady_hospodarenia_s_majetkom_mesta_D_3_-na-zverejnenie.pdf).
- c) Všeobecná hodnota prevádzaného majetku mesta Prievidza podľa Znaleckého posudku č. 22/2025 vypracovaného Ing. Jozefom Kňaze zo dňa 20.11.2025 je 0,8126€/m².

Od 23.01.2026 do 10.02.2026 bol zverejnený zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Mestské zastupiteľstvo konané dňa 09.02.2026, t. j. zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku bol zverejnený v zákonom stanovenej lehote najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Kúpna zmluva č. 03/26** uzatvorená dňa 11.03.2026 medzi predávajúcim mestom Prievidza a kupujúcim **Monika Dzinová, Cesta pod Banskou 388/1, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 119/2026/1.2.

Predmet prevodu v súlade s prijatým uznesením.

Kúpna cena: zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 3 212,10 €, t. j. 8,30 €/m² (zverejnená na webovom sídle mesta Prievidza: https://prievidza.sk/wpcontent/uploads/2025/08/IS_131_Zasady_hospodarenia_s_majetkom_mesta_D_3_-na-zverejnenie.pdf), ktorá bude uhradená do 15 dní od uzavretia tejto kúpnej zmluvy.



Prievidza

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že kúpna cena vo výške 3 212,10 € bola uhradená dňa 11.03.2026, č. dokladu 10048, bankový výpis č. 48.

Zverejnenie dňa 11.03.2026 a nadobudnutie účinnosti KZ dňa 12.03.2026.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 1369/2026 zo dňa 15.04.2026, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Výsledok hlasovania:

21 prítomných poslancov

20 poslancov za

0 poslancov proti

0 poslancov sa zdržalo

1 nehlasoval

Na základe uvedeného konštatujem, že bola splnená zákonná povinnosť rozhodnutia trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Na základe kontroly kúpnej zmluvy, jej zverejnenia, rozhodnutia o povolení vkladu a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

6. Uznesením MsZ č. 52/25 zo dňa 28.04.2025 MsZ schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 2358, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3453 m², v časti diel 1 v rozsahu výmery 22 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky kanalizácie k stavbe „PRESTAVBA A PRÍSTAVBA RODINNÉHO DOMU – Prievidza, KRÁTKA“, v prospech vlastníkov pozemkov parcela registra C KN č. 2426 a č. 2427 a rodinného domu súp. č. 68 na pozemku 2426 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 33,00 €/m², a to za podmienok:

- kanalizačnú prípojku realizovať rozkopávkou,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia



Prievidza

konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** zo dňa 03.07.2025 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako budúcim povinným z vecného bremena a budúcimi oprávnenými z vecného bremena **Ing. Dušan Kohút a Bc. Petra Kohútová, Krátka 68/2, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 408/2025/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 726,00 € (22 m² x 33 € = 726 €), ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta pred podpisom tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 726,00 € bola uhradená dňa 02.07.2025 na depozitný účet mesta.

Zverejnenie 03.07.2025 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 04.07.2025.

Dňa 22.08.2025 bola do právnej kancelárie doručená žiadosť Ing. Dušana Kohúta a Mgr. Petra Kohútovej o zmenu trasovania IS – prípojky kanalizácie k stavbe „PRE-STAVBA A PRÍSTAVBA RODINNÉHO DOMU – Prievidza, KRÁTKA“ z dôvodu, že v plánovanej trase sa nachádza prípojka plynu.

Uznesením MsZ č. 195/25 zo dňa 27.10.2025 MsZ schválilo zmenu trasovania inžinierskych sietí – prípojky kanalizácie v zmysle Vyjadrenia zo dňa 26.08.2025 zn. MsÚ PD/1.2-7824-2025/81075 a v zmysle doloženej novej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 52433927-39/2025 vyhotovenej dňa 22.08.2025.

Dňa 09.02.2026 bol uzatvorený **Dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 03.07.2025**, zaevidovaný v centrálnej evidencii pod č. 98/2026/1.2/1/408/2025/1.2.



Prievidza

Dodatkom bola schválená zmena trasovania inžinierskych sietí – prípojky kanalizácie v zmysle Vyjadrenia zo dňa 26.08.2025 zn. MsÚ PD/1.2-7824-2025/81075 a v zmysle doloženej novej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 52433927-39/2025.

Zverejnenie 26.02.2026 a nadobudnutie účinnosti dodatku č. 1 dňa 27.02.2026.

Skontrolovaná bola **Zmluva o zriadení vecného bremena** zo dňa 02.03.2026 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako povinným z vecného bremena a oprávnenými z vecného bremena **Ing. Dušan Kohút a Bc. Petra Kohútová, Krátka 68/2, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 109/2026/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uzneseniach.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 726,00 € (22 m² x 33 € = 726 €), ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta pred podpisom tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 726,00 € bola uhradená dňa 02.07.2025, doklad č. 16077, bankový výpis č. 77.

Zverejnenie dňa 02.03.2026 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 03.03.2026.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 1073/2026 zo dňa 27.03.2026, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, dodatku č. 1 k zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvy o zriadení vecného bremena, ich zverejnenia, vykonanej úhrady a rozhodnutia o povolení vkladu konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmlúv a dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

- 7. Uznesením MsZ č. 95/25 zo dňa 30.06.2025 v znení uznesenia č. 196/25 zo dňa 27.10.2025** MsZ schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. V. Lehôtka, parc. registra E KN č. 2516/1, ostatná plocha s výmerou 1901 m², v časti diel 1 v rozsahu výmery 2 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vodovodu k záhradnej chatke, v prospech vlastníka pozemkov parcela registra C KN č. 669/72, 669/73 a 669/7 a vlastníka stavby záhradná chatka súp. č. 797 na pozemku parc. č. 669/7 v k. ú. Veľká Lehôtka, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej



Prievidza

hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne V. je 21,00 €/m², a to za podmienok:

- prípojku vodovodu realizovať v zeleni,
- pri súbahu a križovaní inžinierskych sietí budú dodržané príslušné predpisy týkajúce sa priestorového usporiadania vedení technického vybavenia,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** zo dňa 06.08.2025 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako budúcim povinným z vecného bremena a budúcim oprávneným z vecného bremena **Marta Pavlovičová, Ul. J. Fándlyho 751/9, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 463/2025/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 300,00 € (2 m² x 21 € = 42 €, minimálne však 300,00 €), ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta pred podpisom tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 300,00 € bola uhradená dňa 04.08.2025 na depozitný účet mesta.

Zverejnenie 07.08.2025 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 08.08.2025.

Dňa 16.09.2025 bola do právnej kancelárie doručená žiadosť Marty Pavlovičovej o zmenu trasovania IS – prípojky vodovodu z dôvodu, že v plánovanej trase sa nachádza elektrický rozvádzač a elektromery.



Prievidza

Dňa 11.11.2025 bol uzatvorený **Dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 06.08.2025**, zaevidovaný v centrálnej evidencii pod č. 649/2026/1.2/1/463/2025/1.2.

Dodatkom bola schválená zmena trasovania inžinierskych sietí – prípojky vodovodu v zmysle Vyjadrenia zo dňa 18.09.2025 zn. MsÚ PD/1.2-9472-2025/84144 a v zmysle doloženej novej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 48185655-105/2025.

Zverejnenie 11.11.2025 a nadobudnutie účinnosti dodatku č. 1 dňa 12.11.2025.

Skontrolovaná bola **Zmluva o zriadení vecného bremena** zo dňa 11.02.2026 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako povinným z vecného bremena a oprávneným z vecného bremena **Marta Pavlovičová, Ul. J. Fándlyho 751/9, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 84/2026/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 300,00 € (2 m² x 21 € = 42 €, najmenej však 300,00 €), ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta pred podpisom tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 300,00 € bola uhradená dňa 04.08.2025, PPD 56/3427/2025.

Zverejnenie dňa 12.02.2026 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 13.02.2026.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 733/2026 zo dňa 12.03.2026, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, dodatku č. 1 k zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvy o zriadení vecného bremena, ich zverejnenia, vykonanej úhrady a rozhodnutia o povolení vkladu konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmlúv a dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

- 8. Uznesením MsZ č. 147/25 zo dňa 25.08.2025** MsZ schválilo ukončenie Nájomnej zmluvy č. 36/17 zo dňa 27.11.2017 uzatvorenej s nájomcom Grolmus a spol., s.r.o., so sídlom Ul. M. Gorkého 245/14, Prievidza, IČO: 31 560 296, formou výpovede v zmysle čl. II, bod 2, písm. b) zmluvy.

Kontrola plnenia uznesenia:



Prievidza

Mesto Prievidza ako prenajímateľ dňa 27.08.2025 vypovedá Nájomnú zmluvu č. 36/17 zo dňa 27.11.2017 uzatvorenú s nájomcom **Grolmus a spol. s r.o., Ul. M. Gorkého 245/14, Prievidza** v zmysle čl. II. bod 2 písm. b) zmluvy, a to bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 3-mesačná, pričom začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane. Výpoveď bola doručená dňa 12.09.2025, evidenčné číslo záznamu 81074/2025.

Kontrolou výpovede konštatujem, že uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

9. Uznesením MsZ č. 148/25 zo dňa 25.08.2025 MsZ schválilo

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parc. reg. CKN č. 1208/67, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. CKN č. 1208/67, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1500, vo vlastníctve Miroslava Mečára, trvale bytom Ul. M. Rázusa 856/28, 971 01 Prievidza podľa listu vlastníctva č. 9936, z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), za celkovú kúpnu cenu 2.160 € v zmysle IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza pre Miroslava Mečára, trvale bytom Ul. M. Rázusa 856/28, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Kúpna zmluva č. 16/25** zo dňa 22.10.2025 uzatvorená medzi predávajúcim mestom Prievidza a kupujúcim **Miroslav Mečár, Ulica M. Rázusa 856/28, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 609/2025/1.2.

Predmet prevodu v súlade s prijatým uznesením.

Kúpna cena: zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 2 160,00 € (18 m² x 120 €/m² v zmysle IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), ktorá bude uhradená do 15 dní od podpísania tejto kúpnej zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že kúpna cena vo výške 2 160,00 € bola uhradená dňa 28.10.2025, doklad č. 10207, bankový výpis č. 207.



Prievidza

Zverejnenie dňa 22.10.2025 a nadobudnutie účinnosti kúpnej zmluvy dňa 23.10.2025.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 6119/2025 zo dňa 11.12.2025, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou kúpnej zmluvy, jej zverejnenia, rozhodnutia o povolení vkladu a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

10. Uznesením MsZ č. 149/25 zo dňa 25.08.2025 MsZ schválilo

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parc. reg. CKN č. 1208/75, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. CKN č. 1208/75, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1467, vo vlastníctve Dušana Mesiarika, trvale bytom Ul. A. Stodolu 162/12, 971 01 Prievidza podľa listu vlastníctva č. 12477, z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.160 € v zmysle IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza pre Dušana Mesiarika, trvale bytom Ul. A. Stodolu 162/12, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Kúpna zmluva č. 18/25** zo dňa 10.11.2025 uzatvorená medzi predávajúcim mestom Prievidza a kupujúcim **Dušan Mesiarik Ul. A. Stodolu 162/12, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 643/2025/1.2.

Predmet prevodu v súlade s prijatým uznesením.

Kúpna cena: zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 2 160,00 € (18 m² x 120 €/m² v zmysle IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), ktorá bude uhradená do 15 dní od podpísania tejto kúpnej zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že kúpna cena vo výške 2 160,00 € bola uhradená dňa 19.11.2025, doklad č. 55218, bankový výpis č. 218.

Zverejnenie dňa 10.11.2025 a nadobudnutie účinnosti kúpnej zmluvy dňa 11.11.2025.



Prievidza

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 6202/2025 zo dňa 16.12.2025, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou kúpnej zmluvy, jej zverejnenia, rozhodnutia o povolení vkladu a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

11. Uznesením MsZ č. 150/25 zo dňa 25.08.2025 MsZ schválilo

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parc. reg. CKN č. 1208/76, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. CKN č. 1208/76, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1453, vo vlastníctve Petra Richtárika, trvale bytom Ul. A. Stodolu 161/10, 971 01 Prievidza podľa listu vlastníctva č. 12767, z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.160 € v zmysle IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza pre Petra Richtárika, trvale bytom Ul. A. Stodolu 161/10, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Kúpna zmluva č. 20/25** zo dňa 06.10.2025 uzatvorená medzi predávajúcim mestom Prievidza a kupujúcim **Peter Richtárik, Ulica A. Stodolu 161/10, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 571/2025/1.2.

Predmet prevodu v súlade s prijatým uznesením.

Kúpna cena: zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 2 160,00 € (18 m² x 120 €/m² v zmysle IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), ktorá bude uhradená do 15 dní od podpísania tejto kúpnej zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že kúpna cena vo výške 2 160,00 € bola uhradená dňa 07.10.2025, doklad č. 45278, bankový výpis č. 278.

Zverejnenie dňa 07.10.2025 a nadobudnutie účinnosti kúpnej zmluvy dňa 08.10.2025.



Prievidza

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 5307/2025 zo dňa 10.11.2025, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou kúpnej zmluvy, jej zverejnenia, rozhodnutia o povolení vkladu a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

12. Uznesením MsZ č. 151/25 zo dňa 25.08.2025 MsZ schválilo

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parc. reg. CKN č. 1208/79, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. CKN č. 1208/79, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1477, vo vlastníctve Anny Fábikovej, trvale bytom Ul. J. Murgaša 700/12, 971 01 Prievidza podľa listu vlastníctva č. 12854, z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.160 € v zmysle IS 131 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza pre Annu Fábikovú, trvale bytom Ul. J. Murgaša 700/12, 971 01 Prievidza, v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Kúpna zmluva č. 19/25** zo dňa 13.10.2025 uzatvorená medzi predávajúcim mestom Prievidza a kupujúcim **Anna Fábiková, Ulica J. Murgaša 700/12, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 587/2025/1.2.

Predmet prevodu v súlade s prijatým uznesením.

Kúpna cena: zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 2 160,00 € (18 m² x 120 €/m² v zmysle IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), ktorá bude uhradená do 15 dní od podpísania tejto kúpnej zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že kúpna cena vo výške 2 160,00 € bola uhradená dňa 14.10.2025, doklad č. 10197, bankový výpis č. 197.

Zverejnenie dňa 14.10.2025 a nadobudnutie účinnosti kúpnej zmluvy dňa 15.10.2025.



Prievidza

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 5430/2025 zo dňa 12.11.2025, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou kúpnej zmluvy, jej zverejnenia, rozhodnutia o povolení vkladu a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

13. Uznesením MsZ č. 152/25 zo dňa 25.08.2025 MsZ schválilo

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parc. reg. CKN č. 1208/115, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl. , bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. CKN č. 1208/115, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1468, vo vlastníctve Miroslava Cebáka, trvale bytom Ul. T. Milkina 586/8, 971 01 Prievidza podľa listu vlastníctva č. 9689, z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.160 € v zmysle IS 131 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza pre Miroslava Cebáka, trvale bytom Ul. T. Milkina 586/8, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Kúpna zmluva č. 21/25** zo dňa 06.10.2025 uzatvorená medzi predávajúcim mestom Prievidza a kupujúcim **Miroslav Cebák, Ulica T. Milkina 586/8, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 574/2025/1.2.

Predmet prevodu v súlade s prijatým uznesením.

Kúpna cena: zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 2 160,00 € (18 m² x 120 €/m² v zmysle IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), ktorá bude uhradená do 15 dní od podpísania tejto kúpnej zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že kúpna cena vo výške 2 160,00 € bola uhradená dňa 09.10.2025, doklad č. 10194, bankový výpis č. 194.

Zverejnenie dňa 07.10.2025 a nadobudnutie účinnosti kúpnej zmluvy dňa 08.10.2025.



Prievidza

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 5306/2025 zo dňa 10.11.2025, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou kúpnej zmluvy, jej zverejnenia, rozhodnutia o povolení vkladu a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

14. Uznesením MsZ č. 153/25 zo dňa 25.08.2025 MsZ schválilo

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. CKN č. 1208/119, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², odčlenený Geometrickým plánom č. 4/2024 vyhotoveným GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s.r.o., Ul. M. Mišíka 19A, Prievidza, IČO: 36312461 zo dňa 12.1.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 29.01.2024, pod č. 26/2024, z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (diel 1) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza a z parc. EKN č. 3228, ostatná plocha vo výmere 869 m² (diel 2) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný, v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. CKN č. 1208/119, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², odčleneného Geometrickým plánom č. 4/2024 vyhotoveným GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s.r.o., Ul. M. Mišíka 19A, Prievidza, IČO: 36312461 zo dňa 12.1.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 29.01.2024, pod č. 26/2024, z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (diel 1) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza a z parc. EKN č. 3228, ostatná plocha vo výmere 869 m² (diel 2) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, na účel majetkovoprávneho vypořádania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1808, vo vlastníctve Júliusa Hlinku, trvale bytom Malookružná ul. 193/49, 971 01 Prievidza podľa listu vlastníctva č. 13107, z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.160 € v zmysle IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza pre Júliusa Hlinku, trvale bytom Malookružná ul.193/49, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Kontrola plnenia uznesenia:



Prievidza

Skontrolovaná bola **Kúpna zmluva č. 17/25** zo dňa 08.12.2025 uzatvorená medzi predávajúcim mestom Prievidza a kupujúcim **Július Hlinka, Malookružná ul. 193/49, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 706/2025/1.2.

Predmet prevodu v súlade s prijatým uznesením.

Kúpna cena: zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 2 160,00 € (18 m² x 120 €/m² v zmysle IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), ktorá bude uhradená do 15 dní od podpísania tejto kúpnej zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že kúpna cena vo výške 2 160,00 € bola uhradená dňa 12.12.2025, doklad č. 10240, bankový výpis č. 240.

Zverejnenie dňa 09.12.2025 a nadobudnutie účinnosti kúpnej zmluvy dňa 10.12.2025.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 6813/2025 zo dňa 12.01.2026, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou kúpnej zmluvy, jej zverejnenia, rozhodnutia o povolení vkladu a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

15. Uznesením MsZ č. 159/25 zo dňa 25.08.2025 MsZ schválilo majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností, pozemkov v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 6263, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 103 m², a parcela registra CKN č. 6265, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 164 m² formou uzatvorenia dohody s Branislavom Humajom, trvale bytom Poľná ul. 13, 971 01 Prievidza, predmetom ktorej bude uznanie vlastníckeho práva mesta Prievidza k pozemkom v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 6263 a parcela registra CKN č. 6265 v rozsahu 1/1, s povinnosťou mesta Prievidza preplatiť Branislavovi Humajovi reálne vynaložené náklady súvisiace s predmetnými pozemkami vo výške 1150,00 eur.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Dohoda o uznaní a prevode vlastníckeho práva č. 14/25** uzatvorená dňa 18.09.2025 medzi prevodcom **Branislav Humaj, Poľná 13, Prievidza** a nadobúdateľom mesto Prievidza, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 525/2025/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na uznaní a prevode vlastníckeho práva s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.



Prievidza

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že preplatenie nákladov súvisiacich s prevodom pozemkov vo výške 1 150,00 € bolo uhradené dňa 26.09.2025, doklad č. 10185, bankový výpis č. 185.

Zverejnenie dňa 19.09.2025 a nadobudnutie účinnosti dohody dňa 20.09.2025.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 5162/2025 zo dňa 31.10.2025, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou dohody o uznaní a prevode vlastníckeho práva, jej zverejnenia, vykonanej úhrady a rozhodnutia o povolení vkladu konštatujem, že podmienky boli zapracované do dohody tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

16. Uznesením MsZ č. 193/25 zo dňa 27.10.2025 MsZ schválilo ukončenie Nájomnej zmluvy č. 18/20 s Matúšom Březovským, trvale bytom Na Papiereň 354/60, 972 44 Kamenec pod Vtáčnikom dohodou.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Dohoda o ukončení Nájomnej zmluvy č. 18/20 zo dňa 30.09.2020** uzatvorená dňa 06.11.2025 medzi prenajímateľom mestom Prievidza a nájomcom **Matúš Březovský, Na Papiereň 354/60, Kamence pod Vtáčnikom**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 639/2025/1.2.

Zmluvné strany v súlade s Čl. II. bod 2 písm. a) Nájomnej zmluvy sa dohodli na ukončení nájomného vzťahu ku dňu 30.11.2025.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že dňa 13.11.2025, bola vrátená alikvotná časť nájomné z rok 2025 vo výške 1,49 €, doklad č. 10219, bankový výpis č. 219.

Zverejnenie dňa 06.11.2025 a nadobudnutie účinnosti dohody dňa 07.11.2025.

Kontrolou dohody o ukončení nájomnej zmluvy, jej zverejnenia, a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do dohody tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

17. Uznesením MsZ č. 200/25 zo dňa 27.10.2025 v znení uznesenia č. 270/25 zo dňa 08.12.2025 MsZ schválilo uzatvorenie Dodatku č. 4 k Nájomnej zmluve zo dňa 27.12.2012 v znení jej dodatkov, ktorého predmetom bude dočasne upravený predmet nájmu uvedenej zmluvy, a to tak, že sa mení výmera:

- parc. reg. CKN č. 370/51, zastavaná plocha a nádvorie na dočasnú v rozsahu 6710 m²,



Prievidza

- parc. reg. CKN č. 370/65, orná pôda na dočasnú v rozsahu 9211 m² a s tým súvisiace ustanovenia zmluvy, po dobu platnosti Nájomnej zmluvy č. 05/21, č. SSC /6453/2021 z 8.6.2021 uzatvorenej s nájomcom SR – Slovenskou správou ciest, ktorej predmetom je užívanie pozemkov ako manipulačné plochy potrebné počas doby výstavby stavby „Obchvat mesta Prievidza I. etapa, 2. stavba – MZ v trase budúcej I/64“.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaný bol **Dodatok č. 4 k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 27.12.2012 v znení jej dodatkov** uzatvorený dňa 13.01.2026 medzi prenajímateľom mestom Prievidza a nájomcom **Rolnícke družstvo BUKOVINA, Opatovce nad Nitrou č. 553**, ktorý bol zaevidovaný v centrálnej evidencii pod č. 42/2026/1.2/8/2013.

Dodatkom č. 4 sa mení výmera pozemkov a to z dôvodu, že pozemky slúžia ako manipulačné plochy potrebné počas doby výstavby stavby „Obchvat mesta Prievidza I. etapa, 2. stavba – MZ v trase budúcej I/64“ a to:

- parc. reg. CKN č. 370/51, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu zo 6 770 m² na dočasnú 6 710 m²
- parc. reg. CKN č. 370/65, orná pôda v rozsahu zo 9 410 m² na dočasnú v 9 211 m²

Dodatok č. 4 sa uzatvára na dobu určitú a to po dobu platnosti Nájomnej zmluvy č. 05/21, č. SSC /6453/2021 zo dňa 8.6.2021 v znení jej dodatkov uzatvorenej s nájomcom SR – Slovenskou správou ciest.

Zverejnenie dňa 27.01.2026 a nadobudnutie účinnosti dodatku č. 4 dňa 28.01.2026.

Kontrolou dodatku č. 4 a jeho zverejnenia konštatujem, že podmienky boli zapracované do dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

18. Uznesením MsZ č. 202/25 zo dňa 27.10.2025 MsZ schválilo

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 3978/120, ostatná plocha vo výmere 61 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 3978/27, ostatná plocha vo výmere 118 m² Geometrickým plánom č. 183/2025 vypracovaným dňa 10.06.2025 spoločnosťou GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s.r.o., Ul. M. Mišíka 19A, 971 01 Prievidza, IČO: 36 312 461, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 15.07.2025 pod číslom 912/2025, za trvale prebytočný v zmysle 2. článku, bod 2.1 ods. 2 Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
- b) prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 3978/120, ostatná plocha vo výmere 61 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra CKN č.



Prievidza

3978/27, ostatná plocha vo výmere 118 m² Geometrickým plánom č. 183/2025 vypracovaným dňa 10.06.2025 spoločnosťou GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s.r.o., Ul. M. Mišíka 19A, 971 01 Prievidza, IČO: 36 312 461, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 15.07.2025 pod číslom 912/2025, pre Soňu Žambokrétovú, trvale bytom Na Papiereň 314/33, Kamenec pod Vtáčnikom, na účel využívania príjazdovej cesty k polyfunkčnému objektu, za kúpnu cenu vo výške 2257 eur stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške 37€/m² pre Zónu IV, s povinnosťou Soni Žambokrétovej zriadiť bezodplatné vecné bremeno in rem na dobu neurčitú, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku parcely registra CKN č. 3978/120, ostatná plocha vo výmere 61 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra spoločnosťou GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s.r.o., Ul. M. Mišíka 19A, 971 01 Prievidza, IČO: 36 312 461, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 15.07.2025 pod číslom 912/2025, strpieť prechod peši a prejazd motorovými vozidlami v prospech mesta Prievidza cez tento pozemok za účelom prístupu k parcele registra CKN č. 3978/27 a CKN č. 3978/26, ktoré bude zapísané do katastra nehnuteľností, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. a) a i) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m², ktorý susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, na ktorom je postavená stavba a takýto pozemok môže byť využívaný ako vstup. CKN č. 3978/27, ostatná plocha vo výmere 118 m² Geometrickým plánom č. 183/2025 vypracovaným dňa 10.06.2025

Od 09.10.2025 do 28.10.2025 bol zverejnený zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Mestské zastupiteľstvo konané dňa 27.10.2025, t. j. zámer prevodu nehnuteľného majetku bol zverejnený v zákonom stanovenej lehote najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Kúpna zmluva č. 22/25** uzatvorená dňa 19.11.2025 medzi predávajúcim mestom Prievidza a kupujúcim **Soňa Žambokrétová, Na Papiereň 314/33, Kamenec pod Vtáčnikom**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 667/2025/1.2.

Predmet prevodu v súlade s prijatým uznesením.

Kúpna cena: zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 2 257,00 €, t. j. 37,00 €/m² v zmysle IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza pre Zónu IV.,



Prievidza

ktorá bude uhradená do 15 dní od uzavretia tejto kúpnej zmluvy s povinnosťou kupujúceho zriadiť bezodplatné vecné bremeno in rem na dobu neurčitú.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že kúpna cena vo výške 2 257,00 € bola uhradená dňa 25.11.2025, č. dokladu 10227, bankový výpis č. 227.

Zverejnenie dňa 19.11.2025 a nadobudnutie účinnosti KZ dňa 20.11.2025.

Výsledok hlasovania:
20 prítomných poslancov
19 poslancov za
0 poslancov proti
1 poslanec sa zdržal

Na základe uvedeného konštatujem, že bola splnená zákonná povinnosť rozhodnutia trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dňa 27.01.2026 bol uzatvorený **Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 22/25**, zaevidovaný v centrálnej evidencii pod č. 45/2026/1.2/667/2025, ktorým sa doplnil Článok VI. Zriadenie vecného bremena, aby bolo zrozumiteľné a určité v prospech ktorých nehnuteľností sa týka zriadenie vecného bremena.

Zverejnenie dňa 27.01.2026 a nadobudnutie účinnosti dodatku č. 1 dňa 28.01.2026.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 6385/2025 zo dňa 27.04.2026, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Na základe kontroly kúpnej zmluvy, dodatku č. 1 ku kúpnej zmluve, ich zverejnenia, rozhodnutia o povolení vkladu a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy a dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

19. Uznesením MsZ č. 209/25 zo dňa 27.10.2025 v znení uznesenia č. 263/25 zo dňa 08.12.2025 MsZ schválilo

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok, CKN č. 3038/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 18 m² odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 3871/1, ostatná plocha vo výmere 8646 m² zapísaného na LV č. 10652 zamerané Geometrickým plánom č. 52433927- P-147/2025, vypracovaným spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou pod číslom 1102/2025 zo dňa 22.08.2025 Okresným úradom v Prievidzi katastrálnym odborom, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,



Prievidza

- b) prevod nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, novovytvorený pozemok, CKN č. 3038/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 18 m² odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 3871/1, ostatná plocha vo výmere 8646 m² zapísaného na LV č. 10652 zamerané Geometrickým plánom č. 52433927-P-147/2025, vypracovaným spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou pod číslom 1102/2025 zo dňa 22.08.2025 Okresným úradom v Prievidzi katastrálnym odborom, za účelom rozšírenia pozemku vo vlastníctve žiadateľa, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre VETERINÁRNA KLINIKA ZOO-VET s.r.o, so sídlom Ul. energetikov 189/3, Prievidza, IČO: 46416196 za kúpnu cenu 130€/m² (stanovená v zmysle Prílohy č. 1 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – Zóna II) – zverejnená na webovej stránke mesta Prievidza: <https://prievidza.sk/wp-content/uploads/2025/08/Zasadyhospodarenia-s-majetkom-mesta-Prievidza.pdf>
- c) Dôvod hodného osobitného zreteľa prevodu pozemku podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. a), j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:
- prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m², keďže prevádzané pozemky sú spolu v rozsahu výmery 18 m²
 - prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa.

Od 18.11.2025 do 09.12.2025 bol zverejnený zámer prevodu vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Mestské zastupiteľstvo konané dňa 08.12.2025, t. j. zámer prevodu vlastníctva prebytočného majetku bol zverejnený v zákonom stanovenej lehote najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Kúpna zmluva č. 23/25** uzatvorená dňa 16.12.2025 medzi predávajúcim mestom Prievidza a kupujúcim **VETERINÁRNA KLINIKA ZOOVET s.r.o., Energetikov 189/3, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 741/2025/1.2.

Predmet prevodu v súlade s prijatým uznesením.

Kúpna cena: zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 2 340,00 €, t. j. 130,00 €/m² (18 m² x 130 €/m² = 2 340 €) zverejnená na webovom sídle mesta Prievidza: <https://prievidza.sk/wp-content/uploads/2025/08/Zasadyhospodarenia-s-majetkom-mesta-Prievidza.pdf>), ktorá bude uhradená do 15 dní od uzavretia tejto kúpnej zmluvy.



Prievidza

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že kúpna cena vo výške 2 340,00 € bola uhradená dňa 22.12.2025, č. dokladu 10246, bankový výpis č. 246.

Zverejnenie dňa 17.12.2025 a nadobudnutie účinnosti KZ dňa 18.12.2025.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 7085/2025 zo dňa 23.01.2026, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Výsledok hlasovania:

20 prítomných poslancov

19 poslancov za

0 poslancov proti

0 poslancov sa zdržalo

1 nehlasoval

Na základe uvedeného konštatujem, že bola splnená zákonná povinnosť rozhodnutia trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Na základe kontroly kúpnej zmluvy, jej zverejnenia, rozhodnutia o povolení vkladu a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

20. Uznesením MsZ č. 210/25 zo dňa 27.10.2025 v znení uznesenia č. 261/25 zo dňa 08.12.2025 MsZ schválilo

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, novovytvorené pozemky, parcela registra CKN č. 5345/61, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1m² odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 77267m² a parcela registra CKN č. 5345/62, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 16 m² odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 77267m², oba zamerané Geometrickým plánom č. 52433927-105/2025, vypracovaným spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašankovou pod číslom 1047/2025 zo dňa 08.08.2025 Okresným úradom v Prievidzi katastrálnym odborom, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvale prebytočného nehnuteľný majetok mesta v k. ú. Prievidza, nachádzajúci sa na Novackého ulici v k. ú. Prievidza, novovytvorené pozemky, parcela registra CKN č. 5345/61, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1m² odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 77267m² a parcela registra CKN č. 5345/62, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 16 m² odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou



Prievidza

77267m², oba zamerané Geometrickým plánom č. 52433927-105/2025, vypracovaným spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašanekovou pod číslom 1047/2025 zo dňa 08.08.2025 Okresným úradom v Prievidzi katastrálnym odborom, za účelom vybudovania terasy a zarovnanie pozemku vo vlastníctve žiadateľa, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Muhamed Jusufi, adresa miesta činnosti podniku zahraničnej osoby, Košovská cesta 427/30, Sebedražie, IČO: 46456937, za kúpnu cenu 160€/m² (stanovená v zmysle Prílohy č. 1 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – Zóna I) – zverejnená na webovej stránke mesta Prievidza:

<https://prievidza.sk/wpcontent/uploads/2025/08/Zasady-hospodarenia-s-majetkom-mestaPrievidza.pdf>

- c) Dôvod hodného osobitného zreteľa prevodu pozemku podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. a), j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:
- prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m², keďže prevádzané pozemky sú spolu v rozsahu výmery 17 m²
 - prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa.

Od 18.11.2025 do 09.12.2025 bol zverejnený zámer prevodu vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Mestské zastupiteľstvo konané dňa 08.12.2025, t. j. zámer prevodu vlastníctva prebytočného majetku bol zverejnený v zákonom stanovenej lehote najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Kúpna zmluva č. 24/25** uzatvorená dňa 29.12.2025 medzi predávajúcim mestom Prievidza a kupujúcim **Muhamed Jusufi, Košovská cesta 427/30, Sebedražie**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 768/2025/1.2.

Predmet prevodu v súlade s prijatým uznesením.

Kúpna cena: zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 2 720,00 €, t. j. 160,00 €/m² (17 m² x 160 €/m² = 2 720 €) zverejnená na webovom sídle mesta Prievidza: <https://prievidza.sk/wp-content/uploads/2025/08/Zasadyhospodarenia-s-majetkom-mesta-Prievidza.pdf>, ktorá bude uhradená do 15 dní od uzavretia tejto kúpnej zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že kúpna cena vo výške 2 720,00 € bola uhradená dňa 16.12.2025, č. dokladu 46347, bankový výpis č. 347.



Prievidza

Zverejnenie dňa 29.12.2025 a nadobudnutie účinnosti KZ dňa 30.12.2025.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 7087/2025 zo dňa 21.02.2026, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Výsledok hlasovania:

20 prítomných poslancov

17 poslancov za

0 poslancov proti

3 poslanci sa zdržali

Na základe uvedeného konštatujem, že bola splnená zákonná povinnosť rozhodnutia trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dňa 17.02.2026 bol uzatvorený **Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 24/25**, ktorým sa k údajom kupujúceho doplnilo rodné priezvisko: Jusufi.

Zverejnenie dňa 17.02.2026 a nadobudnutie účinnosti dodatku č. 1 dňa 18.02.2026.

Na základe kontroly kúpnej zmluvy, dodatku č. 1 ku kúpnej zmluve, ich zverejnenia, rozhodnutia o povolení vkladu a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy a dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

21. Uznesením MsZ č. 213/25 zo dňa 27.10.2025 MsZ schválilo nehnuteľný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok nachádzajúci sa na Športovej ulici v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5258/33, ostatná plocha vo výmere 191m², odčlenená Geometrickým plánom č. 131/2024, vyhotoveným spoločnosťou GEOACRE, s.r.o. Ulica za depom 3071/7G Prievidza, Ing. Ivanou Bursovou, úradne overený Ing. Barborou Petriskovou pod číslom 1615/2024 zo dňa 12.12.2024 z pozemku parcela registra CKN č. 5258/13, ostatná plocha vo výmere 1256 m² zapísaného na LV č.1, za dočasne prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Nájomná zmluva č. 06/25** uzatvorená dňa 29.10.2025 medzi prenajímateľom mestom Prievidza a nájomcom **Kamil Fábry, Račice 183, Nitrica**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 623/2025/1.2.

Predmet nájmu v súlade s prijatým uznesením.

Cena nájmu: zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 1 040,00 € /rok (5,434 €/m²/rok), za obdobie od 01.11.2025 do 31.12.2025 vo výške 174,29 €, ktoré bude



Prievidza

uhradené do 30.11.2025. Ročné nájomné za rok 2026 a nasledujúce roky vo výške 1 040,00 € bude nájomca uhrádzať vždy do 31.03. príslušného kalendárneho roka.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že nájomné vo výške 174,29 € bolo uhradené dňa 30.10.2025, č. dokladu 10210, bankový výpis č. 210.

Zverejnenie dňa 29.10.2025 a nadobudnutie účinnosti NZ dňa 30.10.2025.

Na základe kontroly nájomnej zmluvy, jej zverejnenia a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

22. Uznesením MsZ č. 226/25 zo dňa 18.11.2025 MsZ schválilo uzatvorenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 05/21, č. SSC /6453/2021 zo dňa 8.6.2021, ktorého predmetom bude úprava:

- Čl. I. Predmet, účel a schválenie nájmu, bod 1:
 - v Tabuľke č. 2 sa vypúšťa druhý riadok nasledovného znenia: LV č. 1, parcela 370/4, register KN-C, výmera m² 296, druh pozemku orná pôda, podiel 1/1, objekt číslo 101-00, diel GP 287, výmera záberu/m² 1157, cena za záber a podiel (€) 1. rok 1.897,48. V poslednom riadku s názvom Celkom v stĺpci Výmera záberu/m² sa vypúšťa číslo „5525,85“ a nahrádza novým číslom „4368,85“, v stĺpci Cena za záber a podiel (€) 1. rok sa vypúšťa číslo „9062,39“ a nahrádza novým číslom „7164,91“,
 - v Tabuľke č. 4, sa v druhom stĺpci s názvom Parcela , v 15., 16., 17. riadku vypúšťa číslo „11-3226/201“ a nahrádza novým číslom „11- 3226/101“.
- Čl. III. Nájomné a spôsob jeho platenia, bod 1: nahrádza sa text „výmere 8568,1 m²“ novým textom „výmere 7411,10 m²“ a text „vo výške 14.051,68 €“ sa nahrádza novým textom „vo výške 12.154,20 €“.
- Povinnosť prenajímateľa vrátiť časť nájomného vo výške 1.897,48 € na účet nájomcu v lehote do 30 dní od účinnosti uvedeného dodatku. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaný bol **Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 05/21 č. SSC 859/6453/2021 zo dňa 8.6.2021** uzatvorený dňa 11.12.2025 medzi prenajímateľom mestom Prievidza a nájomcom **Slovenská republika – Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, Bratislava**, ktorý bol zaevidovaný v centrálnej evidencii pod č. 725/2025/1.2.

Dodatkom č. 1 sa vypúšťa parcela reg. KN-C č. 370/4 vo výmere 296 m², orná pôda, podiel 1/1, objekt číslo 101-00, diel GP 287, výmera záberu/m² 1157, cena za záber a podiel za 1 rok 1 897,48 €.



Prievidza

Mení sa celková výmera pozemkov a to z 8 568,10 m² na 7 411,10 m² a suma nájomného vo výške 14 051,68 € na 12 154,20 €.

Dňa 27.10.2025 bol uhradený nájom vo výške 14 051,67 € na účet prenajímateľa a rozdiel vo výške 1 897,48 € bude vrátený do 30 dní od účinnosti tohto dodatku.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že dňa 22.12.2025, bol vrátený rozdiel nájomného vo výške 1 897,48 €, doklad č. 10246, bankový výpis č. 246.

Zverejnenie dňa 12.12.2025 a nadobudnutie účinnosti dodatku č. 1 dňa 13.12.2025.

Kontrolou dodatku č. 1, jeho zverejnenia, a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

23. Uznesením MsZ č. 254/25 zo dňa 08.12.2025 MsZ schválilo uzavretie nájomnej zmluvy so spoločnosťou SCP s.r.o., so sídlom Veľká Okružná 59A, 010 01 Žilina, IČO: 36 292 079, ako prenajímateľom, predmetom ktorej je nájom časti pozemkov v k.ú. Prievidza, evidovaných na liste vlastníctva č. 9309, parcela registra CKN č. 3980/1, ostatná plocha vo výmere 8086 m² v rozsahu výmery 45,05 m² a parcela registra CKN č. 3980/34, ostatná plocha o výmere 1796 m² v rozsahu výmery 11,96 m² na účel realizácie stavby "Rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v meste Prievidza - Ulica olympionikov", cesta a chodník, vrátane verejného osvetlenia, v rozsahu dokumentácie a vytyčovacieho výkresu v súradnicovom systéme JTSK, vypracovaných projektantom: Vladislav Chlpek-DAVPROJEKT, Moyzesova 1054/1, Bojnice (08/2024), na dobu určitú 10 rokov, za nájomné vo výške 1,00 € za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Nájomná zmluva č. 07/25** uzatvorená dňa 27.01.2026 medzi prenajímateľom **SCP s.r.o., Veľká Okružná 59A, 010 01 Žilina** a nájomcom mestom Prievidza, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 46/2026/1.2.

Predmet nájmu v súlade s prijatým uznesením.

Cena nájmu: zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 1,00 € za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu (na dobu určitú 10 rokov), ktoré bude uhradené do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že nájomné vo výške 1,00 € bolo uhradené dňa 06.02.2026, č. dokladu 10025, bankový výpis č. 25.

Zverejnenie dňa 27.01.2026 a nadobudnutie účinnosti NZ dňa 28.01.2026.



Prievidza

Na základe kontroly nájomnej zmluvy, jej zverejnenia a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

24. Uznesením MsZ č. 258/25 zo dňa 08.12.2025 MsZ schválilo

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 210/21, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18m², za trvale prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra parcela registra CKN č. 210/21, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18m², zapísaného na LV č. 1, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1248 vo vlastníctve žiadateľa, pre Romana Jevčíča, trvalý pobyt Malookružná ul., 186/21, Prievidza,
- c) za cenu 37 €/m² (stanovená v zmysle Prílohy č. 1 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – Zóna IV) – zverejnená na webovej stránke mesta Prievidza: <https://prievidza.sk/wpcontent/uploads/2025/08/Zasady-hospodarenia-s-majetkom-mestaPrievidza.pdf>
- d) v zmysle 4. článku. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b), Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza: prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Kúpna zmluva č. 25/25** zo dňa 29.12.2025 uzatvorená medzi predávajúcim mestom Prievidza a kupujúcim **Roman Jevčíč, Malookružná ul. 186/21, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 767/2025/1.2.

Predmet prevodu v súlade s prijatým uznesením.

Kúpna cena: zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 666,00 € (18 m² x 37 €/m² v zmysle IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), ktorá bude uhradená do 15 dní od podpísania tejto kúpnej zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že kúpna cena vo výške 666,00 € bola uhradená dňa 10.12.2025, doklad č. 10238, bankový výpis č. 238.

Zverejnenie dňa 29.12.2025 a nadobudnutie účinnosti kúpnej zmluvy dňa 30.12.2025.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 7086/2025 zo dňa 23.01.2026, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.



Prievidza

Kontrolou kúpnej zmluvy, jej zverejnenia, rozhodnutia o povolení vkladu a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

25. Uznesením MsZ č. 260/25 zo dňa 08.12.2025 MsZ schválilo

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2928/18, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 2928/2, ostatná plocha vo výmere 3509 m², vedený na LV č. 1, vo vlastníctve mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvale prebytočného majetku, nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza:
- pozemku parcela registra C KN č. 2928/18, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 2928/2, ostatná plocha vo výmere 3509m², odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-166/2025, vyhotoveného spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overený Ing. Júliou Bartošovou zo dňa 13.10.2025 pod číslom 1318/2025, ktorý nadobudne do výlučného vlastníctva Magdaléna Leporisová, trvalý pobyt Skrytá ul. 555/3, Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, formou zámeny za:
 - pozemky parcela registra EKN č. 1177/1, orná pôda vo výmere 31 m², parcela registra EKN, orná pôda č. 1178/1 vo výmere 25 m² a parcela registra EKN č. 1185/201, orná pôda vo výmere 14 m², spolu vo výmere 70 m², do výlučného vlastníctva mesta Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov,
 - s finančným doplatkom mesta Prievidza vo výške 226,39€,
 - z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. j) n) a q) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:
 - prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa,
 - prevody pozemkov pri zámene nehnuteľností, ak je to účelné, alebo sa tým dosiahne verejnoprospešný účel (napr. pozemky pod miestnymi komunikáciami alebo inou infraštruktúrou mesta – verejná zeleň, verejný priestor a pod.),
 - majetkovoprávne vysporiadanie majetku mesta Všeobecná hodnota parcely registra CKN č. 2928/2, ostatná plocha vo výmere 3509 m², bola určená na základe Znaleckého posudku č. 182/2025 vypracovaného dňa ku dňu 02.10.2025 Ing. Adolfom Daubnerom vo výške 133,39 eur/m², z čoho všeobecná hodnota novovytvoreného pozemku parcela registra C KN č. 2928/18, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² vo výške 2534,41€.



Prievidza

Všeobecná hodnota pozemkov parcela registra EKN č. 1177/1, orná pôda vo výmere 31 m², parcela registra EKN, orná pôda č. 1178/1 vo výmere 25 m² a parcela registra EKN č. 1185/201, orná pôda vo výmere 14 m², spolu vo výmere 70 m², bola určená na základe Znaleckého posudku č. 181/2025 vypracovaného dňa ku dňu 02.10.2025 Ing. Adolfom Daubnerom vo výške 2760,80 eur.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Zámenná zmluva č. 26/25** zo dňa 29.12.2025 uzatvorená medzi účastníkom 1 mestom Prievidza a účastníkom 2 **Magdaléna Leporisová, Skrytá 555/3, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 770/2025/1.2.

Predmet prevodu v súlade s prijatým uznesením.

Finančné vyrovnanie: zmluvné strany sa dohodli na finančnom doplatku mesta Prievidza vo výške 226,39 € a to na základe Znaleckého posudku č. 182/2025 vypracovaného dňa 02.10.2025, všeobecná hodnota novovytvoreného pozemku parcela registra C KN č. 2928/18, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² vo výške 2 534,41 € a Znaleckého posudku č. 181/2025 vypracovaného dňa 02.10.2025, všeobecná hodnota pozemkov parcela registra EKN č. 1177/1, orná pôda vo výmere 31 m², parcela registra EKN, orná pôda č. 1178/1 vo výmere 25 m² a parcela registra EKN č. 1185/201, orná pôda vo výmere 14 m², spolu vo výmere 70 m² vo výške 2 760,80 eur (2 760,80 € - 2 534,41 € = 226,39 €).

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že doplatok vo výške 226,39 € bol uhradený dňa 03.03.2026, doklad č. 10042, bankový výpis č. 42.

Zverejnenie dňa 29.12.2025 a nadobudnutie účinnosti zámennej zmluvy dňa 30.12.2025.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 146/2026 zo dňa 09.02.2026, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou zámennej zmluvy, jej zverejnenia, rozhodnutia o povolení vkladu a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

26. Uznesením MsZ č. 268/25 zo dňa 08.12.2025 MsZ schválilo

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parc. reg. C KN 1208/155, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. C KN 1208/155, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18



Prievidza

m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1436, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Ing. Mareka Kotríka a Vilmy Kotríkovej, trvale bytom Ul. J. Murgaša 700/20, 971 01 Prievidza podľa listu vlastníctva č. 13189, z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.340 € (II. zóna 130 €/m² v zmysle IS 131 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), pre manželov Ing. Mareka Kotríka a Vilmu Kotríkovú, trvale bytom Ul. J. Murgaša 700/20, 971 01 Prievidza, v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Kúpna zmluva č. 01/26** zo dňa 15.01.2026 uzatvorená medzi predávajúcim mestom Prievidza a kupujúcimi **Ing. Marek Kotrík a manželka Vilma Kotríková, Ulica J. Murgaša 701/20, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 25/2026/1.2.

Predmet prevodu v súlade s prijatým uznesením.

Kúpna cena: zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 2 340,00 € (18 m² x 130 €/m² v zmysle IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), ktorá bude uhradená do 15 dní od podpísania tejto kúpnej zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že kúpna cena vo výške 2 340,00 € bola uhradená dňa 19.01.2026, PPD 54/43/2026.

Zverejnenie dňa 16.01.2026 a nadobudnutie účinnosti kúpnej zmluvy dňa 17.01.2026.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 237/2026 zo dňa 13.02.2026, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou kúpnej zmluvy, jej zverejnenia, rozhodnutia o povolení vkladu a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

27. Uznesením MsZ č. 269/25 zo dňa 08.12.2025 MsZ schválilo uzatvorenie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve zo dňa 27.12.2012 v znení jej dodatkov, ktorého predmetom bude vypustenie pozemkov, parc. reg. CKN č. 370/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 302 m² a parc. reg. CKN č. 8122/1, orná pôda vo výmere 169 896 m² z predmetu nájmu a úprava s tým súvisiacich ustanovení zmluvy.



Prievidza

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaný bol **Dodatok č. 3 k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 27.12.2012 v znení jej dodatkov** uzatvorený dňa 13.01.2026 medzi prenajímateľom mestom Prievidza a nájomcom **Roľnícke družstvo BUKOVINA, Opatovce nad Nitrou č. 553**, ktorý bol zaevidovaný v centrálnej evidencii pod č. 41/2026/1.2/8/2013.

Dodatkom č. 3 sa z nájomnej zmluvy vypustili pozemky: parc. reg. CKN č. 370/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 302 m² a parc. reg. CKN č. 8122/1, orná pôda vo výmere 169 896 m².

Zverejnenie dňa 27.01.2026 a nadobudnutie účinnosti dodatku č. 3 dňa 28.01.2026.

Kontrolou dodatku č. 3 a jeho zverejnenia konštatujem, že podmienky boli zapracované do dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

28. Uznesením MsZ č. 76/24 zo dňa 29.04.2024 v znení uznesenia č. 98/25 zo dňa

30.06.2025 MsZ schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5533, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1398 m² a parcela registra CKN č. 5532/96, orná pôda s výmerou 112 m² a parcela registra CKN č. 5289/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 34505 m², v časti diel 1-3 v rozsahu výmery 187 m² právo uloženia inžinierskych sietí – NN prípojky k stavbám rodinných domov, v prospech vlastníkov pozemkov parcela registra CKN č. 5532/207, 5532/218, 5532/225 a 5532/65 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 28,00 €/m², ktorú uhradia oprávnení z vecného bremena spoločne a nerozdielne, a to za podmienok:

- viesť kábel nn v spoločnej ryhe (chráničke) a nn kábel viesť v zeleni, t. j. bez zásahu do telesa cesty a chodníka,
- žiadatelia sú povinní umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,



Prievidza

- žiadatelia sú povinní uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** zo dňa 13.05.2024 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako budúcim povinným z vecného bremena a budúcimi oprávnenými z vecného bremena **1. Ing. Martina Schmidt, Na Stráňach 1197/17, Prievidza a 2. Samuel Bahna, Astrová 780/14, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 301/2024/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uzneseniach.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 4 744,00 € (173 m² x 28 € = 4 844 € - opisová chyba, ktorá bola zmluvou o zriadení vecného bremena doplatená pri zmene výmery pozemkov zaťažených vecným bremenom).

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 4 744,00 € bola uhradená dňa 07.05.2024 na depozitný účet mesta.

Zverejnenie 13.05.2024 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 14.05.2024.

Skontrolovaná bola **Zmluva o zriadení vecného bremena** zo dňa 07.08.2025 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako povinným z vecného bremena a oprávnenými z vecného bremena **1. Ing. Martina Schmidt, Na Stráňach 1197/17, Prievidza a 2. Samuel Bahna, Astrová 780/14, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 489/2025/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uzneseniach.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 5 236,00 € (187 m² x 28 € = 5 236 €), rozdiel odplaty vo výške 492,00 € (5 236 € - 4 744 €) bol uhradený na účet mesta.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že rozdiel odplaty vo výške 492,00 € bol uhradený dňa 31.07.2025, doklad č. 10146, bankový výpis č. 146.

Zverejnenie dňa 19.08.2025 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 20.08.2025.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 4320/2025 zo dňa 21.09.2025, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.



Prievidza

Kontrolou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvy o zriadení vecného bremena, ich zverejnenia, vykonanej úhrady a rozhodnutia o povolení vkladu konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmlúv tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

29. Uznesením MsZ č. 131/24 zo dňa 24.06.2024 MsZ schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza

➤ **stavba „Návrh parkoviska na parcele 4990/5 na Ul. A. Bednára v Prievidzi“:**

- uloženie NN prípojky na časti pozemku parcela registra C KN č. 4990/1, ostatná plocha s výmerou 13691 m², v časti diel 1 v rozsahu výmery 27 m², - prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami po časti pozemkov parcela registra C KN č. 4990/1, ostatná plocha s výmerou 13691 m², v časti diel 2 v rozsahu výmery 25 m²,
 - vybudovanie vjazdu na časti pozemku parc. č. 4990/1, ostatná plocha s výmerou 13691 m² v rozsahu práva prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami, v prospech vlastníkov pozemku parcela registra C KN č. 4990/5 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 92,00 €/m², a to za podmienok:
 - na parkovisku parkovacie státi realizovať z plastových zatrávňovačov ECORASTER green, kvôli čiastočnému zachovaniu zelene aj z vizuálneho hľadiska, - nakoľko parkovisko značne obmedzí využívanie blízkeho asfaltového ihriska, investor sa zaviazá na vlastné náklady vybudovať ochrannú záchytnú sieť pre loptové hry
 - nakoľko parkovacie státi obmedzia životnosť jestvujúcich vzrastlých drevín na pozemku mesta, ktoré zabezpečujú tieň, investor na vlastné náklady zabezpečí náhradnú zeleň za podmienok stanovených odborom SP, výstavby a ŽP
 - žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- **stavba „Návrh parkoviska na parcele 4972/9 na Ul. A. Bednára v Prievidzi“:**
- uloženie NN prípojky na časti pozemku parcela registra C KN č. 4983/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2467 m² a parcela registra C KN č. 4990/1, ostatná plocha s výmerou 13691 m², v časti diel 2-3 v rozsahu výmery 54 m²,



Prievidza

- prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami a vybudovanie prístupovej komunikácie na časti pozemku parcela registra C KN č. 4972/8, ostatná plocha s výmerou 69 m², v časti diel 1 v rozsahu výmery 24 m²,
v prospech vlastníkov pozemku parcela registra C KN č. 4972/9 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 92,00 €/m², a to za podmienok:
 - na parkovisku parkovacie státiť realizovať z plastových zatravnovačov ECORAS-TER green, kvôli čiastočnému zachovaniu zelene aj z vizuálneho hľadiska,
 - materiálovo zjednotiť nášľapnú vrstvu chodníka – dať betónovú dlažbu,
 - žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** zo dňa 16.07.2024 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako budúcim povinným z vecného bremena a budúcimi oprávnenými z vecného bremena **1. Lukáš Gežík, Šípková 170/15, Kanianka** a **2. Ivan Gežík, Šípková 170/15, Kanianka**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 519/2024/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 7 176,00 € (78 m² x 92 € = 7 176 €), ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta pred podpisom tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 7 176,00 € bola uhradená dňa 09.07.2024 na depozitný účet mesta.

Zverejnenie 17.07.2024 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 18.07.2024.

Skontrolovaná bola **Zmluva o zriadení vecného bremena** zo dňa 15.12.2025 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako povinným z vecného bremena a oprávnenými z vecného bremena **1. Lukáš Gežík, Šípková 170/15, Kanianka** a **2. Ivan Gežík, Šípková 170/15, Kanianka**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 754/2025/1.2.



Prievidza

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 7 176,00 € (78 m² x 92 € = 7 176 €), ktorá bola uhradená dňa 09.07.2024 na depozitný účet mesta.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 7 176,00 € bola uhradená dňa 09.07.2024, doklad č. 16059, bankový výpis č. 59.

Zverejnenie dňa 16.12.2025 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 17.12.2025.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 6932/2025 zo dňa 16.01.2026, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Skontrolovaná bola **Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** zo dňa 16.07.2024 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako budúcim povinným z vecného bremena a budúcimi oprávnenými z vecného bremena **1. Lukáš Gežík, Šípková 170/15, Kanianka a 2. Ivan Gežík, Šípková 170/15, Kanianka**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 520/2024/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 4 784,00 € (52 m² x 92 € = 4 784 €), ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta pred podpisom tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 4 784,00 € bola uhradená dňa 10.07.2024 na depozitný účet mesta.

Zverejnenie 17.07.2024 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 18.07.2024.

Skontrolovaná bola **Zmluva o zriadení vecného bremena** zo dňa 10.10.2025 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako povinným z vecného bremena a oprávnenými z vecného bremena **1. Lukáš Gežík, Šípková 170/15, Kanianka a 2. Ivan Gežík, Šípková 170/15, Kanianka**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 581/2025/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 4 784,00 € (52 m² x 92 € = 4 784 €), ktorá bola uhradená dňa 10.07.2024 na depozitný účet mesta.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 4 784,00 € bola uhradená dňa 10.07.2024, doklad č. 16060, bankový výpis č. 60.



Prievidza

Zverejnenie dňa 10.10.2025 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 11.10.2025.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 5555/2025 zo dňa 17.11.2025, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmlúv o zriadení vecného bremena, ich zverejnenia, vykonanej úhrady a rozhodnutia o povolení vkladu konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmlúv tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

30. Uznesením MsZ č. 133/24 zo dňa 24.06.2024 MsZ schválilo

- a) technický návrh trasovania k stavbe „17361 – Prievidza – Necpaly – Úprava NN siete“
- b) zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra E KN č. 1- 164, ostatná plocha s výmerou 4872 m², E KN č. 1-344/15, ostatná plocha s výmerou 527 m², parc. registra C KN č. 5510/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 150 m², č. 6652/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 65779 m², č. 6652/45, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 181 m² a č. 6359/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 133 m², inštaláciu IS – optická sieť vedená vzduchom medzi dvoma existujúcimi betónovými stĺpmi a právo trvalého prístupu za účelom ich údržby, opráv a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období k stavbe „17361 – Prievidza – Necpaly – Úprava NN siete“, v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8 podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu, a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (za obmedzenie užívania), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor a za podmienok:
 - s podmienkou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena a vykonaním vkladu vecného bremena na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza najneskôr do 6 mesiacov od vydania kolaudačného rozhodnutia,
 - zariadenia distribučnej sústavy umiestniť mimo pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza ako budúceho povinného z vecného bremena, to neplatí, ak skrine nie je technicky možné umiestniť na inom pozemku (ak na umiestnenie zariadenia distribučnej sústavy bol udelený súhlas mestským zastupiteľstvom),
 - investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád.

Kontrola plnenia uznesenia:



Prievidza

Skontrolovaná bola **Zmluva o zriadení vecného bremena** zo dňa 17.11.2025 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako povinným z vecného bremena a oprávneným z vecného bremena **Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 665/2025/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli na jednorazovej odplate vo výške 72,70 €, ktorá bola uhradená po podpise tejto zmluvy na základe vystavenej faktúry.

Faktúra č. 20250056 bola vystavená 19.11.2025, ktorá bola uhradená dňa 12.12.2025 (uhradená po dátume splatnosti), bankový výpis č. 240/2025.

Zverejnenie 18.11.2025 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 19.11.2025.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 6817/2025 zo dňa 12.01.2026, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou zmluvy o zriadení vecného bremena, jej zverejnenia, vykonanej úhrady a rozhodnutia o povolení vkladu konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmlúv tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

31. Uznesením MsZ č. 170/24 zo dňa 26.08.2024 v znení uznesenia č. 160/25 zo dňa 25.08.2025 MsZ schválilo

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, pozemok parcelu registra CKN č. 3980/31, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 133 m² a pozemok parcelu registra CKN č. 3980/13, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 169 m² nachádzajúce sa na Ul. olympionikov, za trvale prebytočný v zmysle čl. II bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
- b) prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 3980/31, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 133 m² a pozemok parcela registra CKN č. 3980/13, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 169 m² nachádzajúce sa na Ul. olympionikov, pre spoločnosť SCP s.r.o., Veľká Okružná 59A, 010 01 Žilina, IČO: 36292079, v mene ktorej koná štatutárny zástupca: Antanas Kemešis, Marek Pawel Noetzel, konatelia, do výlučného vlastníctva, na účel scelenia prevádzaných pozemkov s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa, za kúpnu cenu vo výške 36 952,72 € stanovenú Znaleckým posudkom č. 94/2024 vypracovaným dňa 18.07. 2024 Ing. Adolfom Daubnerom, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle článku VIII. bod 8.2 ods. (3) písm. j), Internej smernice č. 131 Zásady



Prievidza

hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

Od 08.08.2024 do 27.08.2024 bol zverejnený zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa. MsZ konané dňa 26.08.2024, t. j. zámer previesť majetok zverejnený v zákonom stanovenej lehote najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Kúpna zmluva č. 12/25** zo dňa 30.10.2025 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako predávajúcim a kupujúcim **SCP s.r.o., Veľká okružná 59A, Žilina**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 627/2025/1.2.

Predmet prevodu v súlade s prijatým uznesením.

Kúpna cena: zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 36 952,72 € (určenej Znaleckým posudkom č. 94/2024 zo dňa 17.07.2024), ktorá bude uhradená do 15 dní od podpísania tejto kúpnej zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že kúpna cena vo výške 36 952,72 € bola uhradená dňa 06.11.2025, doklad č. 10214, bankový výpis č. 214 a suma za vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 220,00 € bola uhradená dňa 06.11.2025, doklad č. 10214, bankový výpis č. 214.

Zverejnenie dňa 30.10.2025 a nadobudnutie účinnosti kúpnej zmluvy dňa 31.10.2025.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 6008/2025 zo dňa 05.12.2025, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Cena za prevádzanú nehnuteľnosť bola stanovená Znaleckým posudkom č. 94/2024 zo dňa 17.07.2024, v zmysle článku VIII. bod 8.2 ods. (3) písm. j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

Výsledok hlasovania:

21 prítomných poslancov

21 poslancov za

0 poslancov proti

0 poslanec sa zdržal

Na základe uvedeného konštatujem, že bola splnená zákonná povinnosť rozhodnutia trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.



Prievidza

Kontrolou kúpnej zmluvy, jej zverejnenia, rozhodnutia o povolení vkladu a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

32. Uznesením MsZ č. 227/24 zo dňa 28.10.2024 MsZ schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Malá Lehôtka, parc. registra C KN č. 163/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1206 m², v časti diel 1 v rozsahu výmery 9 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vodovodu, v prospech vlastníka nehnuteľnosti v k. ú. Malá Lehôtka - pozemku parcela registra C KN č. 202 a rodinného domu súp. č. 106 na pozemku parcela C KN č. 202, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne V. je 19,00 €/m², a to za podmienok:

- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** zo dňa 09.12.2024 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako budúcim povinným z vecného bremena a budúcim oprávneným z vecného bremena **Mária Bóoczová, Ulica Energetikov 206/8, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 830/2024/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.



Prievidza

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 300,00 € (9 m² x 19 € = 171 €, minimálne však 300,00 €), ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta pred podpisom tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 300,00 € bola uhradená dňa 05.12.2024 na depozitný účet mesta.

Zverejnenie 10.12.2024 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 11.12.2024.

Skontrolovaná bola **Zmluva o zriadení vecného bremena** zo dňa 26.02.2026 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako povinným z vecného bremena a oprávneným z vecného bremena **Mária Bóoczová, Ulica Energetikov 206/8, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 100/2026/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 300,00 € (9 m² x 19 € = 171 €, minimálne však 300,00€), ktorá bola uhradená dňa 05.12.2024 na depozitný účet mesta.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 300,00 € bola uhradená dňa 05.12.2024, doklad č. 16111, bankový výpis č. 111.

Zverejnenie dňa 27.02.2026 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 28.02.2026.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 1078/2026 zo dňa 30.03.2026, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvy o zriadení vecného bremena, ich zverejnenia, vykonanej úhrady a rozhodnutia o povolení vkladu konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmlúv tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

33. Uznesením MsZ č. 275/24 zo dňa 09.12.2024 MsZ schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 4990/1, ostatná plocha s výmerou 13691 m², v časti diel 1 v rozsahu výmery 51 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky optického kábla, v prospech vlastníkov pozemku parcela registra C KN č. 4990/5 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške



Prievidza

300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 31,00 €/m², a to za podmienok: - uloženie optického kábla zrealizovať pred realizáciou investičnej akcie mesta a to tak, aby mestu Prievidza pri realizácii jej investičného zámeru nevznikli dodatočné náklady súvisiace s ochranou predmetného opt. kábla a v prípade, ak áno, všetky práce súvisiace s ochranou alebo preložením tohto optokábla budú na náklady žiadateľa /investora,

- realizovať uloženie IS bez poškodenia a výrubu drevín,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** zo dňa 28.02.2025 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako budúcim povinným z vecného bremena a budúcimi oprávnenými z vecného bremena **1. Lukáš Gežík, Šípková 170/15, Kanianka** a **2. Ivan Gežík, Šípková 170/15, Kanianka**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 116/2025/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 1 581,00 € (51 m² x 31 € = 1 581 €), ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta pred podpisom tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 1 581,00 € bola uhradená dňa 27.02.2025 na depozitný účet mesta.

Zverejnenie 03.03.2025 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 04.03.2025.

Skontrolovaná bola **Zmluva o zriadení vecného bremena** zo dňa 27.10.2025 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako povinným z vecného bremena a oprávnenými



Prievidza

z vecného bremena **1. Lukáš Gežík, Šípková 170/15, Kanianka** a **2. Ivan Gežík, Šípková 170/15, Kanianka**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 616/2025/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 1 581,00 € (51 m² x 31 € = 1 581 €), ktorá bola uhradená dňa 27.02.2025 na depozitný účet mesta.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 1 581,00 € bola uhradená dňa 27.02.2025, doklad č. 16019, bankový výpis č. 19.

Zverejnenie dňa 28.10.2025 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 29.10.2025.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 5878/2025 zo dňa 02.12.2025, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvy o zriadení vecného bremena, ich zverejnenia, vykonanej úhrady a rozhodnutia o povolení vkladu konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmlúv tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

34. Uznesením MsZ č. 276/24 zo dňa 09.12.2024 MsZ schválilo udelenie bezodplatného súhlasu na prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami za účelom prístupu k pozemku a k parkovacím miestam na pozemku vo vlastníctve spoločnosti ALLIREAL s.r.o. po časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza na Záhradníckej ulici, parcela registra C KN č. 3526/18, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 568 m² a parcela registra C KN č. 3256/24, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 490 m², a to v zmysle doloženej situácie, ktorú vypracoval Ing. Vladimír Šramka, Dátum: 10/2023, č. výkresu 3, účel pre stavebné povolenie, stavba: Spevnené plochy okolo budovy na Ul Záhradnícka č. 726, pre spoločnosť ALLIREAL s.r.o., so sídlom Záhradnícka ul. 726/24, Prievidza, IČO: 51 972 417, s podmienkami:

- výmena konštrukčných vrstiev chodníka vrátane obrubníkov v dotknutých úsekoch v rozsahu potrebnom na vjazd/výjazd motorového vozidla k vyhradeným parkovacím miestam (v úseku 3 metre za hranicu vjazdov), tak aby konštrukčné vrstvy chodníka v dotknutých úsekoch vyhovovali prejazdu motorových vozidiel, skladba vrstiev chodníka musí byť odkonzultovaná s odborom SP, výstavby a ŽP,
- upraviť povrch chodníka v celých dotknutých úsekoch,
- v mieste plánovaného vjazdu riešiť chodník vyvýšený od cesty, aby nedošlo k prerušeniu plynulosti chodníka - priebežný chodník,



Prievidza

- ak žiadateľ nezrealizuje konštrukčné úpravy chodníka pre účely, vjazdu/výjazdu motorového vozidla do 24 mesiacov od vydania príslušného povolenia, tento súhlas zaniká.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Dohoda** uzatvorená dňa 11.05.2026 medzi účastníkom 1 mestom Prievidza a účastníkom 2 **ALLIREAL s.r.o., Záhradnícka 726/24, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 274/2026/1.2.

Mesto Prievidza udelilo bezodplatný súhlas na prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami za účelom prístupu k pozemku a k parkovacím miestam na pozemku vo vlastníctve spoločnosti ALLIREAL s.r.o. po časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza v súlade s prijatým uznesením.

Kontrolou dohody konštatujem, že uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

35. Uznesením MsZ č. 281/24 zo dňa 09.12.2024 v znení uznesenia č. 24/25 zo dňa 03.02.2025 MsZ schválilo

- a) zámer mesta Prievidza previesť trvale prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:
- budovu so súpisným číslom 10058, druh stavby: iná budova, postavená na parcele registra CKN č. 1323, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 390 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1
 - budovu so súpisným číslom 10059, druh stavby: iná budova, postavená na parcele registra CKN č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1
 - príslušenstvo k stavbám (budovám): plot od ulice, plot vzadu, plot bočný, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 1323, vonkajšia kanalizácia, kanalizačná šachta na parc. č. 1323, prípojka nn, prípojka plynu, spevnená plocha betónová, spevnená plocha – zámková dlažba, altánok na parc. č. 1327/2
 - pozemok parcela registra CKN č. 1323, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 390 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1
 - pozemok parcela registra CKN č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1
 - pozemok parcela registra CKN č. 1327/2, ostatná plocha o výmere 143 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
 - pozemok parcela registra CKN č. 1327/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 232 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,



Prievidza

v spoluvlastníckom podiele 1/1, formou opätovnej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. **Účel využitia:** v zmysle územného plánu mesta.
2. **Kúpna cena nehnuteľnosti:** minimálne vo výške 231 624,62 € (60% ceny stanovenej v zmysle ZP č. 74/2023, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom).
3. **Termín úhrady kúpnej ceny:** do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.
4. **Vítaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že podmienkou prijatia najvýhodnejšieho návrhu (t.j. uzavretia zmluvy) je splnenie podmienok víťazom súťaže (kupujúcim) v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. **Vítaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že na liste vlastníctva č. 1 sú zapísané nasledovné ťarchy: Na parc.č. 1327/3, 1327/2, CKN parc.č. 1327/59, 1327/60 (zápis G1-1270/2020 - VZ 2123/2021) - vecné bremeno - právo uloženia inž.sietí - el.prípojky NN a trvalého prístupu k nej za účelom údržby, opravy a rekonštrukcie v rozsahu GP č. 346/2007 v prospech vlastníka parc.č. 1327/1, 1327/4, 1327/15, 1327/23, 1327/25 - V 6183/2007 - VZ 4070/2007.
6. **Vítaz súťaže** (kupujúci) je povinný strpieť na predmete prevodu existujúce inžinierske siete a umožniť ich opravy a rekonštrukcie podľa príslušných právnych predpisov. Uloženie inžinierskych sietí, ich opravy a rekonštrukcie sa riadia príslušnými právnymi predpismi, ktoré je víťaz súťaže (kupujúci) povinný dodržiavať. Víťaz súťaže (kupujúci) berie na vedomie, že správcovia inžinierskych sietí môžu stanoviť podmienky, o ktorých predávajúci nevie a nevie ich ovplyvniť.
7. **Vítaz súťaže** (kupujúci) je povinný uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu v Prievidzi, katastrálnemu odboru a náklady za vyhotovenie znaleckého posudku č. 74/2023 vo výške 830,00 eur.
8. **Vítaz súťaže** (kupujúci) je povinný na budovy, ktoré sú predmetom prevodu na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii vykonanej odborne spôsobilou osobou v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej certifikácii budov a o zmene a doplnení v znení neskorších predpisov v lehote do podania návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
9. **Obhliadku** nehnuteľností je možné uskutočniť po predchádzajúcej dohode s vyhlavateľom súťaže na telefónnom čísle 046/5179518.
10. **Účastníkom súťaže** budú poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do znaleckého posudku č. 74/2023 v právnej kancelárii – budova Mestského domu, námestie slobody č. 6, 2. poschodie, kancelária – č. dv. 217.
11. **Lehota na doručenie návrhov: do 10.01.2025 do 10:00 hod.**



Prievidza

12. Návrhy do opätovnej obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku.
13. **Spôsob podávania listinných návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, musí byť podaný v piatich vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Mesto Prievidza
Mestský úrad
Námestie slobody č. 14
971 01 Prievidza

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž B) – Košovská cesta**“.

14. **Spôsob podávania elektronických návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, podáva do elektronickej schránky mesta Prievidza súťažiaci, ktorý má aktivovanú elektronickú schránku, a to prostredníctvom webového sídla www.slovensko.sk, kde si zvolí „všeobecnú agendu“, „zvolí poskytovateľa služby“ - mesto Prievidza (OVM). Po zobrazení „Vytvorenie správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž B) – Košovská cesta**“. V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž B) – Košovská cesta**“. Do „textu“ elektronického dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom súťažiaceho. Elektronicky podaný návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o eGovernmente) v znení neskorších.

15. Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto častí:

- **Návrh Kúpnej zmluvy musí byť doplnený o:**
 - potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko, štátne občianstvo; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie,
 - účel využitia predmetnej nehnuteľnosti,



Prievidza

- kúpna cena,
 - určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva,
 - úradne osvedčený podpis a prípadne pečiatka,
 - **K návrhu zmluvy musia byť doložené tieto prílohy:**
 - úradne overená plná moc na zastupovanie fyzickej alebo právnickej osoby, pokiaľ za fyzickú alebo právnickú osobu koná tretia osoba,
 - a ďalšie doklady vyplývajúce z platnej legislatívy.
16. **Vítaz súťaže** (kupujúci) musí mať voči mestu Prievidza, jeho organizáciám a jeho spoločnostiam v čase do uzatvorenia zmluvy o prevode vlastníctva vysporiadané záväzky a musí spĺňať náležitosti vyplývajúce z platnej legislatívy.
 17. Predložený návrh zmluvy a príloh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.
 18. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené vyhlasovateľovi súťaže po termíne vymedzenom v bode 11. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže). Na takéto návrhy nebude mesto prihliadať a budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
 19. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
 20. Platnosť a záväznosť súťažných návrhov doručených účastníkmi obchodnej verejnej súťaže je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže.
 21. Najvýhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
 22. Víťazný návrh kúpnej zmluvy bude predložený na podpis primátorovi mesta do 15 dní od vyhodnotenia súťaže MsR.
 23. Prijatie vybraného najvýhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 20 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
 24. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
 25. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.
 26. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si v prípade potreby vyhradzuje právo na vysvetlenie súťažných návrhov.



Prievidza

27. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.

28. Súťažiaci berie na vedomie informáciu o spracúvaní osobných údajov, ktorá tvorí prílohu vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.

- b) vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže za rovnakých podmienok ako sú schválené v písm. a) tohto uznesenia a to aj opakovane za predpokladu, že OVS bude vyhodnotená ako neúspešná s tým, že primátor mesta je oprávnený stanoviť iba nový termín predkladania súťažných návrhov.

Od 17.06.2025 do 01.08.2025, od 04.08.2025 do 13.10.2025 a od 15.10.2025 do 30.11.2025 bola zverejnená obchodná verejná súťaž na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza – budova na Košovskej ceste s pozemkami. V súlade s bodom 5.1.3 bod 4 IS 131 v zmysle ktorého „Oznámenie o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže sa zverejní vždy minimálne na 15 dní pred uzávierkou na podávanie súťažných návrhov, pričom oznámenie bude zverejnené iným vhodným spôsobom spolu s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky tejto súťaže v celom znení, a počas celej doby určenej na predkladanie súťažných návrhov na úradnej tabuli mesta, na CUET a na webovom sídle mesta“.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Kúpna zmluva č. 43/23** zo dňa 15.10.2025 uzatvorená medzi predávajúcim mestom Prievidza a kupujúcim **Adrián Kubinec, Jágeho ulica 875/5, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 595/2025/1.2.

Predmet prevodu v súlade s prijatým uznesením.

Kúpna cena: zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 249 000,00 € (návrh kupujúceho bol vybraný ako najvýhodnejší na základe vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže MsR dňa 13.10.2025), ktorá bude uhradená do 15 dní od uzatvorenia tejto kúpnej zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že kúpna cena vo výške 249 000,00 € bola uhradená dňa 30.10.2025, doklad č. 10209, bankový výpis č. 209.

Zverejnenie dňa 16.10.2025 a nadobudnutie účinnosti kúpnej zmluvy dňa 17.10.2025.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 5959/2025 zo dňa 04.12.2025, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou kúpnej zmluvy, jej zverejnenia, rozhodnutia o povolení vkladu a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.



Prievidza

36. Uznesením MsZ č. 34/23 zo dňa 27.02.2023 MsZ schválilo

- a) majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, pozemku parcely registra CKN č. 4857/8, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 587 m², formou dohody alebo vyvlastnenia od spoločnosti Slovak Estate s.r.o., za náhradu podľa znaleckého posudku,
- b) vypracovanie znaleckého posudku a geometrického plánu za účelom stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza - pozemku parcely registra CKN č. 4857/8, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 587 m², pre účely majetkovoprávneho usporiadania tohto pozemku podľa písm. a).

Kontrola plnenia uznesenia:

Dňa 22.10.2025 bolo Regionálnym úradom pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, oddelenie štátnej stavebnej správy vydané **ROZHODNUTIE** pod číslom reg. spisu 03683/2025.1.2/65939/2025, ktorým vyvlastňuje odňatím vlastnícke právo k pozemku v k. ú. Prievidza parcela registra CKN č. 4857/8, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 587 m² v prospech vyvlastniteľa - mesto Prievidza od vlastníka Slovak Estate s.r.o., Bratislava. Náhrada za vyvlastnenie v celkovej výške 30 500,00 Eur bola určená na základe vypracovaného znaleckého posudku č. 134/2025 zo dňa 11.08.2025.

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, sekcia výstavby a vyvlastňovania dňa 18.03.2026 oznámila, že rozhodnutie Úradu č. 18511/2026-5.2/21629/2026 zo dňa 16.03.2026, ktorým bolo potvrdené rozhodnutie Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín č. 03683/2025.1.2/65939/2025 zo dňa 22.10.2025, nadobudlo právoplatnosť dňa 17.03.2026.

Kontrolou rozhodnutia a oznámenia o právoplatnosti rozhodnutia konštatujem, že uznesenie bolo splnené a nevrhnuté na vypustenie zo sledovania.

37. Uznesením MsZ č. 252/23 zo dňa 30.10.2023 MsZ schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 45/1, ostatná plocha s výmerou 21994 m², parcela registra C KN č. 110, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9382 m², parcela registra E KN č. 11-3345, ostatná plocha s výmerou 317 m², parcela registra E KN č. 2544/1, ostatná plocha s výmerou 2346 m² a 2540/1, vodná plocha s výmerou 4150 m², v časti diel 1-5 v rozsahu výmery 53 m², právo uloženia inžinierskych sietí – vybudovanie FTTH telekomunikačnej prípojky, slúžiacej na účely vysokorýchlostný internet, digitálna IPTV televízia, Voip telefonovanie, v prospech spoločnosti DSI DATA, a. s., Nám. A. Bernoláka 377, IČO: 36 399 493, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 126 Zásady hospodárenia s majetkom mesta



Prievidza

Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m², a to za podmienok:

- realizovať prípojku zemným káblovým vedením metódou riadeného pretlaku, pričom prechod optického kábla zabezpečiť bez zásahu do vozovky,
- koncovú jamu riadeného pretlaku primárne umiestniť v zeleni tak, aby nezasahovala do miestnej cesty,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** zo dňa 02.02.2024 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako budúcim povinným z vecného bremena a budúcim oprávneným z vecného bremena **DSI DATA, a.s., Nám. A. Bernoláka 377, Námestovo**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 53/2024/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 1 325,00 € ((53 m² x 75 € = 3 975,00 €) : 3 = 1 325 €), ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta pred podpisom tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 1 325,00 € bola uhradená dňa 23.01.2024 na depozitný účet mesta.

Zverejnenie 05.02.2024 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 06.02.2024.



Prievidza

Skontrolovaná bola **Zmluva o zriadení vecného bremena** zo dňa 30.05.2025 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako povinným z vecného bremena a oprávneným z vecného bremena **DSI DATA, a.s., Nám. A. Bernoláka 377, Námestovo**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 350/2025/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 1 325,00 € ((53 m² x 75 € = 3 975,00 €) : 3 = 1 325 €), ktorá bola uhradená dňa 23.01.2024 na depozitný účet mesta.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 1 325,00 € bola uhradená dňa 23.01.2024, doklad č. 16007, bankový výpis č. 7.

Zverejnenie dňa 03.06.2025 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 04.06.2025.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 3559/2025 zo dňa 22.09.2025, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvy o zriadení vecného bremena, ich zverejnenia, vykonanej úhrady a rozhodnutia o povolení vkladu konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmlúv tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

38. Uznesením MsZ č. 273/15 zo dňa 30.06.2015 MsZ schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7056/6, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2220 m² právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky plynu, vody a električky k plánovanej výstavbe rodinného domu, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 7056/88, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m²; podmienkou je, že investor sa písomne zaviazal, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu



Prievidza

a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 € za každý deň omeškania.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** zo dňa 05.10.2015 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako budúcim povinným z vecného bremena a budúcim oprávneným z vecného bremena **Hana Pauleová, Dubová ulica 265/73, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 654/2015/ZVB/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 1 093,31 € ($(10 \text{ m}^2 \times 40 \text{ €} : 3) + (48 \text{ m}^2 \times 40 \text{ €} : 3) + (24 \text{ m}^2 \times 40 \text{ €} : 3) = 3 279,99 \text{ €} : 3 = 1 093,33 \text{ €}$), ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta pred podpisom tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 1 093,31 € bola uhradená dňa 02.10.2015 na depozitný účet mesta, doklad č. 16034, bankový výpis č. 34.

V zmysle uznesenia MsR č. 580/17 zo dňa 04.12.2017 bol dňa 24.01.2018 uzatvorený **Dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 05.10.2015**, ktorý bol zaevidovaný v centrálnej evidencii pod č. 30/2018/1.2.

Dodatkom č. 1 sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení zmluvy o zriadení vecného bremena do 05.10.2019 a doručene geometrického plánu budúcemu povinnému z vecného bremena do 05.08.2019.

Zverejnenie dňa 25.01.2018 a nadobudnutie účinnosti dodatku č. 1 dňa 26.01.2018.

V zmysle uznesenia MsR č. 178/20 zo dňa 22.06.2020 bola predĺžená lehota na doručene geometrického plánu budúcemu povinnému z vecného bremena do 05.08.2021 a na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 05.10.2021.

Keďže nedošlo u naplnení obsahu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, bola dňa 26.11.2020 uzatvorená nová **Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 891/2020/1.2.

Zverejnenie dňa 27.11.2020 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 28.11.2020.

V zmysle uznesenia MsR č. 153/21 zo dňa 24.05.2021 bol dňa 04.06.2021 uzatvorený **Dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 26.11.2020**, ktorý bol zaevidovaný v centrálnej evidencii pod č. 333/2021/1.2.



Prievidza

Dodatkom č. 1 sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení zmluvy o zriadení vecného bremena do 15.07.2023 a doručene geometrického plánu budúcemu povinnému z vecného bremena do 15.05.2023.

Zverejnenie dňa 04.06.2021 a nadobudnutie účinnosti dodatku č. 1 dňa 05.06.2021.

Dňa 01.08.2025 PhDr. Hana Pauleová podala žiadosť o ukončenie zmluvy dohodou.

Uznesením MsZ č. 146/2025 zo dňa 25.08.2025 MsZ schválilo zníženie sankcie za nedodržanie lehoty na doručenie porealizačného geometrického plánu a uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena vyplývajúcej zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 26.11.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 04.06.2021, t. j. zníženie na 10 % vypočítanej zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 26.11.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 04.06.2021, pre PhDr. Hanu Pauleovú, trvale bytom Prievidza, Cesta VI. Clementisa 222/3, Prievidza.

Listom zo dňa 11.09.2025 bolo PhDr. Hane Pauleovej oznámené schválenie zníženej sankcie a bola vyzvaná k úhrade zmluvnej pokuty vo výške 1 080,00 € v lehote najneskôr do o15 kalendárnych dní od doručenia tohto listu.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že sankcia vo výške 1 080,00 € bola uhradená dňa 08.09.2025, doklad č. 10179, bankový výpis č. 179.

a uznesením MsZ č. 194/2025 zo dňa 27.10.2025 MsZ schválilo ukončenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 26.11.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 04.06.2021 s PhDr. Hanou Pauleovou, trvale bytom Prievidza, Cesta VI. Clementisa 222/3, dohodou.

Skontrolovaná bola **Dohoda o ukončení Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 26.11.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 04.06.2021** uzatvorená dňa 28.10.2025 medzi mestom Prievidza ako účastník 1 a účastník 2 **PhDr. Hana Pauleová, Cesta Clementisa 222/3, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 624/2025/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na ukončení zmluvy o zriadení vecného bremena dňom nadobudnutia účinnosti tejto Dohody, t.j. k 30.10.2025.

Dňa 02.10.2015 budúci oprávnený z vecného bremena zaplatil na depozitný účet mesta predpokladanú výšku jednorazovej odplaty vo výške 1 093,31 €, ktorú účastník 1 vráti účastníkovi 2 vo výške 1 093,31 € do 15 dní od podpísania tejto dohody.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 1 093,31 € bola vrátená dňa 05.11.2025, doklad č. 16136, bankový výpis č. 136.

Zverejnenie dňa 29.10.2025 a nadobudnutie účinnosti dohody dňa 30.10.2025.



Prievidza

Kontrolou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, dodatku č. 1 k zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zmluvy o zriadení vecného bremena, zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, dodatku č. 1 k zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zmluvy o zriadení vecného bremena, dohody o ukončení zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ich zverejnenia, vykonanej úhrady a vrátenej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmlúv, dodatkov a dohody tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

39. Uznesením MsZ č. 46/III. a IV./2025 zo dňa 28.04.2025

Mestské zastupiteľstvo

III. schválilo

- a) Realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky – zameranej na oblasť zvyšovania energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vo vlastníctve mesta: „Rekonštrukcia a modernizácia okien na ZŠ Energetikov v Prievidzi“, vo výške 422 936,00 €.
- b) Realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky – zameranej na oblasť zvyšovania energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vo vlastníctve mesta: „Rekonštrukcia strešného plášťa ZŠ Energetikov v Prievidzi – SO 04 Strecha I.“, vo výške 55 673,00 €.
- c) Realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky – zameranej na oblasť zvyšovania energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vo vlastníctve mesta: „Rekonštrukcia Kultúrneho domu Veľká Lehôtka (zateplenie)“, vo výške 75 452,00 €.
- d) Realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky – zameranej na oblasť zvyšovania energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vo vlastníctve mesta: „Rekonštrukcia Kultúrneho domu Malá Lehôtka (zateplenie)“, vo výške 65 004,00 €.

IV. schválilo

- a) Prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 422 936 €, na financovanie investície: „Rekonštrukcia a modernizácia okien na ZŠ Energetikov v Prievidzi“.
- b) Prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 55 673,00 €, na financovanie investície: „Rekonštrukcia strešného plášťa ZŠ Energetikov v Prievidzi – SO 04 Strecha I.“.



Prievidza

- c) Prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 75 452,00 €, na financovanie investície: „Rekonštrukcia Kultúrneho domu Veľká Lehôtka (zateplenie)“.
- d) Prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 65 004,00 €, na financovanie investície: „Rekonštrukcia Kultúrneho domu Malá Lehôtka (zateplenie)“.

Vyhodnotenie uznesenia

Uznesením MsZ č. 46/III.; IV./25 bola schválená realizácia investície a prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 422 936 €, na financovanie investície: „Rekonštrukcia a modernizácia okien na ZŠ Energetikov v Prievidzi“; vo výške 55 673,00 €, na financovanie investície: „Rekonštrukcia strešného plášťa ZŠ Energetikov v Prievidzi – SO 04 Strecha I.“; vo výške 75 452,00 €, na financovanie investície: „Rekonštrukcia Kultúrneho domu Veľká Lehôtka (zateplenie)“; vo výške 65 004,00 €, na financovanie investície: „Rekonštrukcia Kultúrneho domu Malá Lehôtka (zateplenie)“.

V súlade s predmetným uznesením MsZ boli oddelením pre projekty a investície pripravené a predložené žiadosti o poskytnutie podpory formou úveru od Environmentálneho fondu na financovanie schválených investícií.

Predložené žiadosti boli posúdené v rámci hodnotiaceho procesu Environmentálneho fondu. Po odporúčaní Radou Environmentálneho fondu na jej zasadnutí konanom dňa 01.08.2025, bolo vydané Ministerstvom životného prostredia SR rozhodnutie č. 44409/2025 zo dňa 04.08.2025, k poskytnutiu podpory formou úveru z Environmentálneho fondu, platné na obdobie 2 rokov odo dňa vydania. Uznesením MsZ č. 44 - 46/26, zo dňa 31.03.2026, bol schválený návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou úveru, za každú investičnú akciu. Čerpanie Úveru z Fondu bude realizované až následne po splnení všetkých podmienok v zmysle Usmernenia o čerpaní úveru. V prípade, ak do 2 rokov od vydania rozhodnutia nedôjde k uzavretiu zmluvy o poskytnutí podpory formou úveru s každým úspešným žiadateľom o podporu osobitne, rozhodnutie stráca voči dotknutému žiadateľovi platnosť.

Uznesenie č. 46/III.- IV./25 sa navrhuje vypustiť zo sledovania, nahrádza ho vyhodnotenie uznesenia č. 44, 45, 46/26.

Kontrola uznesenia

Dňa 05.06.2025 boli na Ministerstvo životného prostredia SR odoslané žiadosti o poskytnutie podpory formou úveru a to:

- Žiadosť o poskytnutie podpory formou úveru č. 250554 na projekty:



Prievidza

1. „Rekonštrukcia a modernizácia okien na ZŠ Energetikov v Prievidzi“
 2. „Rekonštrukcia strešného plášťa ZŠ Energetikov v Prievidzi – SO 04 Strecha I.
- Žiadosť o poskytnutie podpory formou úveru č. 253266 na projekt: „Rekonštrukcia Kulturného domu Veľká Lehôtka (zateplenie)“
 - Žiadosť o poskytnutie podpory formou úveru č. 253267 na projekt „Rekonštrukcia Kulturného domu Malá Lehôtka (zateplenie)“

Ministerstvo životného prostredia SR vydalo na základe odporúčenia Radou Environmentálneho fondu na jej zasadnutí konanom dňa 01.08.2025 Rozhodnutie č. 44409/2025 zo dňa 04.08.2025 k poskytnutiu podpory formou úveru z Environmentálneho fondu, s dobou platnosti najviac 2 roky odo dňa jeho vydania.

Čerpanie Úveru z Fondu bude realizované až následne po splnení všetkých podmienok v zmysle Usmernenia o čerpaní úveru.

Kontrolou žiadosti, oznámenia o poskytnutí podpory formou úveru a rozhodnutia konštatujem, že uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

40. Uznesením MsZ č. 273/2025 zo dňa 08.12.2025 MsZ schválilo poslanecký návrh PaedDr. Eleonóry Porubcovej, aby mesto Prievidza pri I. zmene rozpočtu v roku 2026 uplatnilo pomoc pre BC Prievidza vo výške 10 000 € jednorazovo. BC Prievidza zviditeľňuje Prievidzu tak, ako žiadny iný projekt nielen doma v Slovenskej republike, ale aj v Európe. Sú tvorcami celospoločenského záujmu.

Vyhodnotenie uznesenia

Predložená požiadavka správcom rozpočtu k navýšeniu finančných prostriedkov na Program 10 Šport, Prvok č. 2 Dotácie schválené mestským zastupiteľstvom – BC Prievidza vo výške 10 000,00 €, bola schválená v II. zmene programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2026, na zasadnutí mestského zastupiteľstva dňa 05.05.2026, Uznesením MsZ č. 79/26.

Kontrola uznesenia

Kontrolou programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2026, po II. zmene schválený uznesením MsZ č. 79/26 zo dňa 05.05.2026 bolo zistené, že pre BC Prievidza boli schválené finančné prostriedky vo výške 10 000,00 € v Programe 10 – Šport, Podprogram 2 – Podpora športových aktivít, Prvok č. 2 – Dotácie schválené mestským zastupiteľstvom.



Prievidza

Kontrolou programového rozpočtu konštatujem, že uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

41. Uznesením MsZ č. 44/2026 zo dňa 31.03.2026 MsZ schválilo

- a) prijatie úveru z Environmentálneho fondu za podmienok uvedených v Špecifikácii činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky, a to vo výške 478 608,90 €, na financovanie investície: „Rekonštrukcia a modernizácia okien na ZŠ Energetikov, Prievidza“ a „Rekonštrukcia strešného plášťa ZŠ Energetikov, Prievidza“;
- b) návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou úveru a poveruje JUDr. Katarínu Macháčkovú, vo funkcii primátorky mesta, vykonaním všetkých právnych úkonov súvisiacich s jej uzatvorením.

Vyhodnotenie uznesenia

Na základe schváleného uznesenia bola dňa 26.05.2026 podpísaná Zmluva č. 250554 08U02 o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou úveru, medzi poskytovateľom podpory: Environmentálny fond a príjemcom podpory: Mestom Prievidza. Oddelenie pre projekty a investície zabezpečilo zverejnenie zmluvy (interné číslo 326/26/2.6.).

Kontrola uznesenia

Skontrolovaná bola **Zmluva č. 250554 08U02 o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou úveru** uzatvorená dňa 26.05.2026 medzi poskytovateľom podpory **Environmentálny fond, Nevädzová 806/5, Bratislava** a príjemcom podpory mestom Prievidza, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 326/26.

Predmetom zmluvy bolo poskytnutie úveru vo výške 478 608,90 € na projekty „Rekonštrukcia a modernizácia okien na ZŠ Energetikov, Prievidza“ a „Rekonštrukcia strešného plášťa ZŠ Energetikov, Prievidza“.

Zverejnenie dňa 26.05.2026 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 27.05.2026.

Kontrolou zmluvy o poskytnutí podpory a jej zverejnenia konštatujem, že uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie z sledovania.

Navrhnuté na vypustenie zo sledovania je aj ďalších 15 uznesení z dôvodov uvedených pri každom uznesení samostatne.

Uznesením č. 64/25 zo dňa 28.04.2025 bol schválený zámer na vyhlásenie OVS na pozemok na Vápenickej ulici. Mestská rada uznesením č. 135/25 zo dňa 16.06.2025 vyhodnotila



Prievidza

obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 25/25 zo dňa 03.02.2025 (zostáva v sledovaní) bola vyhlásená opakovaná OVS na areál Š. Závodníka. Mestská rada uznesením č. 223/25 zo dňa 13.10.2025 a uznesením č. 280/25 zo dňa 11.11.2025 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú.

Uznesením č. 201/25 zo dňa 27.10.2025 a uznesením č. 266/25 zo dňa 08.12.2025

mestské zastupiteľstvo zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie a uznesenia sú navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 165/25 zo dňa 25.08.2025 bol schválený zámer na vyhlásenie OVS na pozemky v priemyselnom parku 1. Mestská rada uznesením č. 228/25 zo dňa 13.10.2025

vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú. **Uznesením č. 206/25 zo dňa**

27.10.2025 mestské zastupiteľstvo zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie a uznesenia sú navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 166/25 zo dňa 25.08.2025 bol schválený zámer na vyhlásenie OVS na pozemky v priemyselnom parku 2. Mestská rada uznesením č. 229/25 zo dňa 13.10.2025

vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú. **Uznesením č. 207/25 zo dňa**

27.10.2025 mestské zastupiteľstvo zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie a uznesenia sú navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 204/25 zo dňa 27.10.2025 mestské zastupiteľstvo zobralo informáciu o úspešnom vyhodnotení OVS – nehnuteľnosti Košovská na vedomie a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 95/24 zo dňa 29.04.2024 v znení uznesenia č. 113/25 zo dňa 30.06.2025 a v znení uznesenia 6/26 zo dňa 31.03.2026 (zostávajú v sledovaní) bol schválený zámer na

vyhlásenie opakovanej OVS na nehnuteľnosti na Ulici P. J. Šafárika. Mestská rada uznesením č. 227/25 zo dňa 13.10.2025, uznesením č. 290/25 zo dňa 24.11.2025 a uznesením č. 50/26 zo dňa 03.03.2026 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú. **Uznesením**

č. 205/25 zo dňa 27.10.2025, uznesením č. 256/25 zo dňa 08.12.2025 a uznesením č.

59/26 zo dňa 31.03.2026 mestské zastupiteľstvo zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie a uznesenia sú navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 228/25 zo dňa 18.11.2025 sa ruší **uznesenie č. 293/24 zo dňa 09.12.2024** z dôvodu, že právna kancelária majetkové usporiadanie nehnuteľnosti v areáli ZŠ a MŠ

Malonecpalská ul. rieši formou dohody o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva. Uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.



Prievidza

Uznesením č. 61/26 zo dňa 31.03.2026 sa ruší uznesenie č. 104/25 zo dňa 30.06.2025 z dôvodu, že žiadateľka nepristúpila k uzatvoreniu NZ , uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Na základe vykonanej kontroly materiálov vzťahujúcich sa k jednotlivým uzneseniam MsZ konštatujem, že zapracovaním podmienok do vyššie uvedených materiálov boli uznesenie splnené. Na základe týchto skutočností odporúča hlavná kontrolórka MsZ v Prievidzi prijať materiál č. 53/2026 s pripraveným návrhom na uznesenie.



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

Materiál mestského zastupiteľstva

Príloha č. 3 k materiálu číslo: 53/2026

Mestské zastupiteľstvo: 29.06.2026

Názov materiálu: Správa o skončených a rozpracovaných kontrolách za obdobie od 05.05.2026 do 28.06.2026

Materiál obsahuje:

Návrh na uznesenie

Správu o skončených a rozpracovaných kontrolách za obdobie od 05.05.2026 do 28.06.2026

Predkladá: Ing. Henrieta Pietriková
hlavná kontrolórka mesta

Spracovala: Ing. Henrieta Pietriková
hlavná kontrolórka mesta

Napísala: Ing. Henrieta Pietriková
hlavná kontrolórka mesta

V Prievidzi dňa 22.06.2026





Prievidza

Dôvodová správa:

V súlade s ustanovením § 18 f) ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá hlavná kontrolórka MsZ v Prievidzi správu o skončených a rozpracovaných kontrolách za obdobie od 05.05.2026 do 28.06.2026.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo:

Uznesenie č. /26

I. berie na vedomie

Správu o skončených a rozpracovaných kontrolách za obdobie od 05.05.2026 do 28.06.2026.



Prievidza

Správa o skončených a rozpracovaných kontrolách v období od 05.05.2026 do 28.06.2026.

V súlade s ustanovením § 18 f) ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá hlavná kontrolórka MsZ v Prievidzi správu o skončených a rozpracovaných kontrolách za obdobie od 05.05.2026 do 28.06.2026.

A. Skončené kontroly

V uvedenom období bolo skončených 8 kontrol v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2026, z toho 4 kontroly v mestskom úrade s kontrolnými zisteniami, 2 kontroly bez kontrolných zistení, 1 kontrola v základnej škole s kontrolnými zisteniami, 1 kontrola v spoločnosti založenej mestom bez kontrolných zistení a zostáva rozpracovaných 5 kontrol.

V bodoch 1 až 4 sú uvedené závery o výsledkoch kontrol dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytovania a použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta u vybraných osôb, ktorým boli dotácie poskytnuté v roku 2025.

Účelom týchto kontrol bolo dodržanie VZN č. 18/2023 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta, dodržanie zákonného postupu pri poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta a podmienok pri ich poskytovaní z grantového programu Kultúrny život v Prievidzi u konkrétneho prijímateľa.

Cieľom bolo najmä preverenie dodržiavania pravidiel pri poskytovaní dotácií a ich vyúčtovaní a dodržiavanie s tým súvisiacich ďalších zákonných podmienok.

Pri kontrole boli použité metódy a techniky: detailné preverovanie dokladov.

Vykonaná bola kontrola zabezpečenia hodnotiaceho procesu, postupu pri poskytnutí dotácie, dodržiavanie postupov pri uzatváraní zmlúv, kontrola obsahových náležitostí zmluvy, dodržiavanie postupov pri použití a vyúčtovaní dotácie, kontrola vykonávania základnej finančnej kontroly a administratívnej finančnej kontroly a celkové zhodnotenie vynaložených finančných prostriedkov.

Preverením žiadostí a ich vyúčtovania bolo zistené, že mali definovaný cieľ a existoval priamy súvis medzi aktivitami a cieľmi. Vynaložené finančné prostriedky boli primerané vzhľadom k cieľom, cieľovej skupine a realizovaným aktivitám.

Kontrolou dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytovania dotácií z rozpočtu mesta



Prievidza

Prievidza **konštatujem, že boli zistené nedostatky**. Nakoľko vo všetkých prípadoch u prijímateľov uvedených v bodoch 1-4 boli zistené rovnaké porušenia v hodnotiacom procese, tieto sú opísané spoločne v tejto úvodnej časti.

Opis rovnakých zistených nedostatkov u prijímateľov uvedených v bodoch 1-4:

Nedodržanie lehoty stanovenej v § 7 ods. (2) VZN. Takýmto konaním došlo k posunu celkového harmonogramu pre rok 2025, v zmysle ktorého mali jednotliví hodnotitelia dostať žiadosť k hodnotiacemu procesu do 14.02.2025.

Desať dňová lehota pre posúdenie začala plynúť 21.02.2025 a skončila 02.03.2025. Po tomto termíne boli uskutočnené 2 hodnotenia. Takýmto spôsobom došlo k nedodržaniu termínu stanovenom v § 7 ods. (6) VZN v zmysle ktorého hodnotitelia posúdia a vyhodnotia predložené žiadosti do 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia notifikácie o uskutočnenej formálnej kontrole. Nedodržaním tohto časového harmonogramu došlo k ďalšiemu časovému posunu v nadväzujúcich činnostiach, ktoré sú ďalej špecifikované v § 7 ods. (7-11).

Porušenie povinností uvedených v § 7 ods. (7) a ods. (8) VZN.

O doručenej žiadosti o poskytnutie dotácie sa nerozhodlo najneskôr do 35 kalendárnych dní, čím došlo k nedodržaniu § 7 ods. (9) VZN, nakoľko v zmysle lehôt určených vo VZN sa v roku 2025 mali posúdiť a vyhodnotiť žiadosti najneskôr do 07.03.2025.

Tým, že základnou finančnou kontrolou neboli zistené nedostatky v nedodržiavaní časového harmonogramu pre rok 2025 konštatujem, že základná finančná kontrola bola v tejto fáze vykonaná formálne.

V bode 5 je uvedená správa z kontroly uzatvárania nájomných zmlúv v podmienkach škôl a školských zariadení.

V bode 6 je správa z kontroly dodržiavania zákona č. 54/2019 Z. z. o niektorých opatreniach súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti v spoločnosti založenej mestom.

V bode 7 je opísaný výsledok kontroly dodržiavania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania pred ich čerpaním- načerpanie časti kontokorentného úveru.

V bode 8 je správa z kontroly dodržiavania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania pred ich prijatím za účelom vypracovania stanoviska - zmena formy a spôsobu financovania z preklenovacieho úveru na revolvingový úver.



Prievidza

1. Kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytovania a použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta u vybraných osôb, ktorým boli dotácie poskytnuté v roku 2025 z grantového programu Kultúrny život v Prievidzi u prijímateľa Spevácky zbor Úsmev

Celkové zhodnotenie

Kontrolou bola preverená žiadosť Speváckeho zboru Úsmev a k nej prislúchajúce vyúčtovanie v celkovej výške 1 000 Eur. Výška dotácie požadovaná v žiadosti predstavovala sumu 2 000 Eur. Požiadavka žiadateľa bola naplnená na 50 %. Poskytnuté finančné prostriedky boli vynaložené na projekt „Účasť ženského komorného speváckeho zboru Úsmev z Prievidze na medzinárodnom festivale In Canto sul Garda v Taliansku“.

Vyplývajúc zo záverečnej správy bolo zistené, že projekt sa konal od 17.10.2025 až 21.10.2025 a vyúčtovanie finančných prostriedkov vo výške 1 000,00 € bolo podané prostredníctvom elektronického systému e-grant dňa 15.11.2025. Finančné prostriedky boli použité v súlade s článkom I. bod 1 a 2 a následne vyúčtované v súlade s článkom II. bod 2 zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta. Dodržaný bol § 11 ods. (1) písm. g) Použitie a vyúčtovanie dotácie VZN č. 18/2023 v zmysle ktorého je povinnosť: „Akcie/projekty realizované v termíne od 01.01.príslušného rozpočtového roku do 30.11. príslušného rozpočtového roku vyúčtovať do 30 dní od skončenia akcie/projektu“.

Z predloženej spisovej dokumentácie vyplýva, že účel poskytnutej dotácie, podmienky dohodnuté v zmluve o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta týkajúce sa finančnej stránky vyúčtovania dotácie a podmienky vyplývajúce z platného VZN č. 18/2023 boli dodržané.

Záver kontroly:

Zistené nedostatky sú opísané v úvode tejto správy.

2. Kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytovania a použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta u vybraných osôb, ktorým boli dotácie poskytnuté v roku 2025 z grantového programu Kultúrny život v Prievidzi u prijímateľa Združenie technických s športových činností BOJNICE.

Celkové zhodnotenie



Prievidza

Kontrolou bola preverená žiadosť Združenia technických a športových činností BOJNICE a k nej prislúchajúce vyúčtovanie v celkovej výške 150 Eur. Výška dotácie požadovaná v žiadosti predstavovala sumu 1 100 Eur. Požiadavka žiadateľa bola naplnená na 13,64 %. Poskytnuté finančné prostriedky boli vynaložené na projekt „10. Hornonitriansky modelársky deň.“

Vyplývajúc zo záverečnej správy bolo zistené, že projekt sa konal od 16.05.2025 až 18.05.2025 a vyúčtovanie finančných prostriedkov vo výške 150,00 € bolo podané prostredníctvom elektronického systému e-grant dňa 28.05.2025. Finančné prostriedky boli použité v súlade s článkom I. bod 1 a 2 a následne vyúčtované v súlade s článkom II. bod 2 zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta. Dodržaný bol § 11 ods. (1) písm. g) Použitie a vyúčtovanie dotácie VZN č. 18/2023 v zmysle ktorého je povinnosť: „Akcie/projekty realizované v termíne od 01.01.príslušného rozpočtového roku do 30.11. príslušného rozpočtového roku vyúčtovať do 30 dní od skončenia akcie/projektu“.

Záver kontroly:

Zistené nedostatky sú opísané v úvode tejto správy.

3. Kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytovania a použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta u vybraných osôb, ktorým boli dotácie poskytnuté v roku 2025 z grantového programu Kultúrny život v Prievidzi u prijímateľa K-2000, združenie na podporu kultúry.

Celkové zhodnotenie

Kontrolou bola preverená žiadosť K-2000, združenie na podporu kultúry a k nej prislúchajúce vyúčtovanie v celkovej výške 300 Eur. Výška dotácie požadovaná v žiadosti predstavovala sumu 600 Eur. Požiadavka žiadateľa bola naplnená na 50 %. Poskytnuté finančné prostriedky boli vynaložené na projekt „Inšpirácie z tradičného: Tkanice, šnúrky a stuhy“.

Vyplývajúc zo záverečnej správy bolo zistené, že projekt sa konal od 15.09.2025 do 30.11.2025 a vyúčtovanie finančných prostriedkov vo výške 300,00 € bolo podané prostredníctvom elektronického systému e-grant dňa 19.12.2025. Finančné prostriedky boli použité v súlade s článkom I. bod 1 a 2 a následne vyúčtované v súlade s článkom II. bod 2 zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta. Dodržaný bol § 11 ods. (1) písm. g) Použitie a vyúčtovanie dotácie VZN č. 18/2023 v zmysle ktorého je povinnosť: „Akcie/projekty realizované v termíne od 01.01.príslušného



Prievidza

rozpočtového roku do 30.11. príslušného rozpočtového roku vyúčtovať do 30 dní od skončenia akcie/projektu“.

Z predloženej spisovej dokumentácie vyplýva, že účel poskytnutej dotácie, podmienky dohodnuté v zmluve o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta týkajúce sa finančnej stránky vyúčtovania dotácie a podmienky vyplývajúce z platného VZN č. 18/2023 boli dodržané.

Záver kontroly:

Zistené nedostatky sú opísané v úvode tejto správy.

4. Kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytovania a použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta u vybraných osôb, ktorým boli dotácie poskytnuté v roku 2025 z grantového programu Kultúrny život v Prievidzi u prijímateľa K-2000, združenie na podporu kultúry.

Celkové zhodnotenie

Kontrolou bola preverená žiadosť K-2000, združenie na podporu kultúry a k nej prislúchajúce vyúčtovanie v celkovej výške 2 100 Eur. Výška dotácie požadovaná v žiadosti predstavovala sumu 4 800 Eur. Požiadavka žiadateľa bola naplnená na 43,75 %. Poskytnuté finančné prostriedky boli vynaložené na projekt „Akvizícia diel prievidzských výtvarníkov“.

Vyplývajúc zo záverečnej správy bolo zistené, že projekt sa konal od 15.07.2025 do 15.12.2025 a vyúčtovanie finančných prostriedkov vo výške 2 100,00 € bolo podané prostredníctvom elektronického systému e-grant dňa 19.12.2025. Finančné prostriedky boli použité v súlade s článkom I. bod 1 a 2 a následne vyúčtované v súlade s článkom II. bod 2 zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta. Dodržaný bol § 11 ods. (1) písm. g) Použitie a vyúčtovanie dotácie VZN č. 18/2023 v zmysle ktorého je povinnosť: „Akcie/projekty realizované v termíne od 01.01.príslušného rozpočtového roku do 30.11. príslušného rozpočtového roku vyúčtovať do 30 dní od skončenia akcie/projektu“.

Záver kontroly:

Zistené nedostatky sú opísané v úvode tejto správy.



Prievidza

5. Kontrola uzatvárania nájomných zmlúv v podmienkach škôl a školských zariadení zriadených mestom – Základná škola s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza

Predmetom bola kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem pri hospodárení s majetkom mesta – kontrola nájomných zmlúv v základných školách zriadených mestom.

Cieľom kontroly bolo overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi a vnútornými aktmi riadenia so zameraním na dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti pri hospodárení s majetkom mesta a zistiť, ako sa pri uzatváraní nájomných zmlúv dodržiavajú príslušné ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“), zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a ustanovenia Zásad hospodárenia s majetkom mesta.

Vykonanou kontrolou boli preverené interné predpisy organizácie vo vymedzenej oblasti, obsah uzatvorených nájomných zmlúv, zákonnosť postupu pri uzatváraní nájomných zmlúv, kontrola úhrad z nájomných zmlúv, zabezpečenie vnútorného kontrolného systému a dodržiavanie legislatívy v oblasti zverejňovania.

Záver kontroly

Vykonanou kontrolou dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem pri hospodárení s majetkom mesta – kontrola nájomných zmlúv v základných školách zriadených mestom konštatujem, že **boli zistené nedostatky**.

Opis zistených nedostatkov, označenie konkrétnych ustanovení, ktoré boli porušené

V nájomných zmluvách absentovala zmluvná pokuta. Táto je uvedená len v nájomnej zmluve č. 19/2025 v čl. VII vo výške 150 Eur za každý deň porušenia, až do doby jej splnenia. Zmluvná pokuta je jednou z povinných náležitostí nájomnej zmluvy v zmysle platných zásad o hospodárení mesta. Tým, že organizácia ju v nájomných zmluvách neuvádza, dochádza k porušeniu bodu 5.1.5 ods. (2) písm. l) platných zásad o hospodárení mesta. Zmluvná pokuta je veľmi dôležitý nástroj, ktorý slúži na ochranu, motiváciu aj prevenciu problémov.

Neevidovaním doručených písomností v registratúrnom denníku došlo k porušeniu zákona č. 395/2002 Z. z. o archívoch a registratúrach a o doplnení



Prievidza

niektorých zákonov a k porušeniu registratúrneho plánu a registratúrneho poriadku organizácie, nakoľko medzi nákladné povinnosti každého pôvodcu registratúry je evidovať záznamy, ktoré vznikli z jeho činnosti a došlé záznamy.

Vykonaným preverením príslušnej dokumentácie bolo zistené, že povinnosť uzatvoriť dodatok nebola splnená, čím došlo k porušeniu čl. V. bod 4 NZ č. 04/2022 a čl. V. bod 3 NZ č. 19/2025 a tiež zásad o hospodárení s majetkom mesta platných v kontrolovanom období (IS-126) v zmysle ktorých sú v čl. III. bod 5 definované jednotlivé náležitosti nájomnej zmluvy. Medzi ne v zmysle písm. b) bod vii. patrí výška nájomného za jednotku a **výšku nájomného za celý predmet nájmu.**

Kontrolou bolo zistené, že prenajímateľ neuplatnil v súlade so zmluvou ročné úroky z omeškania, čím došlo k porušeniu čl. IV. bod (5) nájomnej zmluvy č. 11/2025. Ďalej bolo kontrolou zistené, že prenajímateľ neúčtoval zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania, čím došlo k porušeniu povinností vyplývajúcich z čl. IV. bod (6) nájomných zmlúv. Takýmto konaním došlo zároveň k porušeniu platných zásad hospodárenia mesta v súlade s ktorými je prenajímateľ povinný uplatňovať náhradu za neplnenie si zmluvných povinností.

Vykonaným preverením bolo zistené, že škola nezabezpečila pravidelnú aktualizáciu interných smerníc v danej oblasti v súlade s platnými zásadami mesta a v interných smerniciach boli zistené rozdielne sumy pre určovanie výšky odplaty. Takéto určenie v interných smerniciach malo vplyv na uzatvorené nájomné zmluvy v roku 2025, keď bolo kontrolou v štyroch prípadoch zistené, že hodinová sadzba v nájomných zmluvách bola určená v rozpore s platnými zásadami hospodárenia mesta.

Prepočet na evidenčnom liste bol vypracovaný na základe Opatrenia MF SR z 1.12.2011 č. 01/R/2011, ktorým sa mení a dopĺňa opatrenie MF SR z 23. apríla 2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov v znení opatrenia z 25.9.2008 č. 02/R/2008. Vzhľadom k tomu, že nájomná zmluva bola uzatvorená dňa 14.04.2025, **škola mala pri výpočte nájomného postupovať v súlade s Vyhláškou č. 281/2024 Z. z. Ministerstva dopravy Slovenskej republiky z 21. októbra 2024 o regulácii cien nájmu bytov vo verejnom sektore, ktorá zrušila opatrenie Ministerstva financií Slovenskej republiky z 23. apríla 2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov (oznámenie č. 158/2008 Z. z.) v znení opatrenia z 25. septembra 2008 č. 02/R/2008 (oznámenie č. 372/2008 Z. z.) a opatrenia z 1. decembra 2011 č. 01/R/2011 (oznámenie č. 445/2011 Z. z.).**



Prievidza

Vykonaným preverením uzatvorených nájomných zmlúv v roku 2025 bolo v štyroch prípadoch zistené, že škola pri určení výšky nájomného nepostupovala v súlade s platnými Zásadami hospodárenia mesta Prievidza IS-131, 3.vydanie v zmysle ktorých malo byť nájomné určené vo výške od 25 € do 30 € na hodinu vrátane prevádzkových nákladov. Tým, že nájomné bolo zmluvne dohodnuté nižšie, ako určujú platné zásady, vznikla škole vo forme ušlého príjmu súhrnne škoda vo výške 82,50 Eur.

Vykonanou kontrolou bolo zistené, že škola nevedie dokumentáciu v písomnej forme, ktorá by preukazovala skutočné využívanie nebytových priestorov zo strany nájomca a vzájomné odsúhlasovanie prijatých platieb sa zabezpečuje len telefonicky.

Zistené bolo porušenie platných postupov účtovania, keď nájom za celý školský rok 2025/2026 účtovná jednotka zaúčtovala ako výnos do roku 2025 a tento nebol v súlade s platnými postupmi zaúčtovaný do obdobia, s ktorým vecne a časovo súvisia.

Nájom za sklad a kabinet od 9-12/2025 sa mal zaúčtovať do výnosov rok 2025 a nájom od 01-06/2026 do výnosov budúcich období t. j. do výnosov rok 2026.

Tým, že škola neuzatvorila s nájomcom dodatok, nedošlo k úprave rozsahu školských hodín, výške nájomu a k jednoznačnému určeniu zmeny týchto dvoch ukazovateľov v prípade mimoriadnych okolností, kedy nájomca nemohol využívať nebytové priestory v plnom rozsahu ako napr. chrípkové prázdniny a podobne. Ak bol zmluvne dohodnutý rozsah hodín a zmluvne obidvoma stranami dohodnutá odplata, mala byť táto realizovaná v takej výške, ako bola dohodnutá t. j. 1/10 z ročného predpisu. Nájomca zasielal prenajímateľovi -škole platby v rozsahu podľa skutočného využitia nebytových priestorov, vzájomné odsúhlasovanie bolo vykonané telefonicky. V dodatku je možné upraviť aj splatnosť najmä prevádzkových nákladov, ktoré budú hrazené až nasledujúci mesiac, kedy už majú obidve zmluvné strany vedomosť o využití nebytových priestorov v danom mesiaci. Tiež je potrebné zmluvne upraviť, akou formou a v akej lehote obidve strany vzájomne odsúhlasia rozsah hodín počas ktorých nájomca využíval nebytové priestory. V prípade, ak termín splatnosti prevádzkových nákladov zostane zmluvne zachovaný, t. j. do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca, je nutné zabezpečiť úhradu týchto nákladov v zmysle predpisu formou zálohových platieb a v dodatku sa vysporiadať nielen so spôsobom a termínom odsúhlasovania rozsahu školských hodín, počas ktorých nájomca využíval nebytové priestory, ale aj formu kompenzácie finančných prostriedkov, ktoré boli uhradené prenajímateľovi formou zálohových platieb, ale ich výška je odlišná v závislosti od rozsahu hodín za nevyužívané nebytové priestory.



Prievidza

Vykonaným preverením bolo zistené, že za mesiace júl a august príslušného kalendárneho roka nájomca neuhradza nájomné prenajímateľovi za tie nebytové priestory, ktoré neužíval, t. j. veľká a malá telocvičňa. Táto skutočnosť absentuje v uznesení MsZ a tiež nie je zmluvne upravená.

Prenajímateľ sa s nájomcom dohodli, že výška nájomného sa každý rok automaticky zvýši o mieru inflácie, meranú indexom spotrebiteľských cien v %-nom vyjadrení. Vykonanou kontrolou bolo zistené, že výška nájomného nebola zvýšená o mieru inflácie, čím došlo k porušeniu tohto ustanovenia.

Kontrolou zmluvne dohodnutých predpisov a vykonaných úhrad konštatujem, že v jednotlivých školských rokoch boli úhrady vykonané v nižších sumách, ako boli zmluvne dohodnuté. Rozdiel bol zistený v školskom roku 2022/2023 vo výške 126,50 Eur, v školskom roku 2024/2025 vo výške 3,50 Eur a v školskom roku 2025/2026 vo výške 72 Eur, spolu vo výške 202 Eur.

Tým, že zmluvne dohodnuté nájomné bolo v štyroch prípadoch nižšie, ako určujú zásady hospodárenia s majetkom mesta a základnou finančnou kontrolou nebol zistený uvedený nesúlad pri určovaní výšky nájomného konštatujem, že základná finančná kontrola bola vykonaná len formálne, čím došlo k porušeniu zák. č. 357/2005 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vykonanou kontrolou bolo zistené, že úhrady neboli vykonané v plnom rozsahu a škola akceptovala ich výšku bez kontroly s predpisom možno konštatovať, že základná finančná kontrola je zabezpečovaná len formálne bez skutočného overenia správnosti a preukázateľnosti vykonávania finančnej operácie alebo jej časti, spoľahlivosti účtovníctva. Takýmto konaním dochádza k porušeniu zák. č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vykonaným preverením dodržiavania legislatívy v oblasti zverejňovania zmlúv bolo zistené, že organizácia vo viacerých prípadoch **nedodržala** povinnosť zverejniť zmluvu bez zbytočného odkladu aj vzhľadom na skutočnosť, že zmluva je účinná dňom nasledujúcim po jej zverejnení, pokiaľ nie je účinnosť zmluvne dohodnutá inak. Nakoľko organizácia vo väčšine prípadov uvádza, že účinnosť zmluvy je v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia, dochádza pri oneskorenom zverejnení k plneniu zo zmluvy bez právneho nároku, nakoľko zmluva nie je účinná. Takýmto konaním došlo k porušeniu § 5s zák. č. 211/2000 Z.z. slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých



Prievidza

zákonov (zákon o slobode informácií) v nadväznosti na § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení.

Kontrolou bolo ďalej zistené, že organizácia v niektorých prípadoch nezabezpečila zverejňovanie v centrálnom registri zmlúv v súlade s § 2 ods. (1) Nariadenia vlády 498 zo dňa 14.11.2011, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v Centrálnom registri zmlúv a náležitosti informácie o uzatvorení zmluvy. V niektorých prípadoch boli v centrálnom registri uvedené aj dátumy podpisu zmluvy. Naopak v CGeGOV zmluvy majú byť v súlade s platnou legislatívou zverejnené s uvedením dátumom, tieto však pri tomto zverejnení v niektorých prípadoch absentovali.

Na základe výsledkov kontroly bolo navrhnutých **21 odporúčaní** na nápravu nedostatkov a na zlepšenie procesov v danej oblasti.

6. Kontrola dodržiavania zákona č. 54/2019 Z. z. o niektorých opatreniach súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti v organizáciách založených mestom - Technické služby mesta Prievidza, s.r.o.

Predmetom kontroly bolo dodržiavanie povinností zamestnávateľa vyplývajúcich zo zákona č. 54/2019 Z. z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti so zameraním najmä na interný predpis spoločnosti, preverenie legality, formálnej a vecnej správnosti interného predpisu upravujúceho postup pri podávaní, preverovaní a evidovaní oznámení z hľadiska jeho súladu so zákonom.

Cieľom kontroly bolo overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými predpismi, súhrnné posúdenie legality interného predpisu, overenie technickej bezpečnosti a komunikačných kanálov.

Ďalej bolo kontrolou vykonané posúdenie odborných zručností a skúseností zodpovednej osoby s danou agendou, posúdenie vzdelávania zodpovednej osoby, náhradníka a ostatných zamestnancov, ako i oboznamovanie zamestnancov s internou smernicou a legislatívnymi možnosťami v danej oblasti.

Vykonanou kontrolou boli preverené obsahové náležitosti interného predpisu, a to súlad s § 10 ods. 9 zákona (spôsoby podávania oznámení, preverovanie podnetov, zachovanie mlčanlivosti, evidencia oznámení, registratúra), technická bezpečnosť a komunikačné kanály. Okrem toho boli posúdené personálne kapacity a ochrana totožnosti oznamovateľa.

Vykonanou kontrolou neboli zistené nedostatky v obsahových náležitostiach internej smernice, identifikované boli len slabé stránky vo vymedzenej oblasti, ktoré



Prievidza

môžu mať vplyv najmä na transparentnosť a otvorenosť spoločnosti, a preto boli pre zlepšenie procesov navrhnuté **4 odporúčania** týkajúce sa zavedenia mechanizmu pravidelného vzdelávania zodpovednej osoby a ostatných zamestnancov, pravidelného informovania o počtoch prijatých/neprijatých podnetoch nielen manažmentu, ale všetkých zamestnancoch, pravidelného informovania zamestnancov o možnosti podávania podnetov, zavedenia bezpečného šifrovaného formuláru pre podávanie podnetov a možnosti zisťovania dôvery v interný systém preverovania.

Vykonaným preverením bolo zistené, že spoločnosti v kontrolovanom období **nebol doručený žiadny podnet** podľa zákona č. 54/2019 Z. z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Ďalej bolo kontrolou zistené, že spoločnosť má vypracovaný predpis k vnútornému systému oznamovania, ktorý obsahuje všetky potrebné informácie pre oznamovateľov, a to:

- » spôsob podania oznámenia,
- » spôsob evidovania oznámení,
- » proces preverenia oznámenia,
- » proces prijímania nápravných opatrení,
- » oboznamovanie oznamovateľa s výsledkom preverenia jeho oznámenia,
- » povinnosť zachovávať mlčanlivosť,
- » spracovanie osobných údajov,
- » externé kanály oznamovania,
- » o možnostiach ochrany oznamovateľa vyplývajúcich zo zákona,
- » o opatreniach proti bráneniu v oznamovaní protispoločenskej činnosti,
- » názov pracovná pozícia zodpovednej osoby je explicitne uvedená,
- » k evidencii oznámení má prístup len zodpovedná osoba,
- » je zabezpečená ochrana identity oznamovateľa v priebehu celého procesu prijatia oznámenia, v procese jeho preverenia aj po ňom,
- » prístup k oznámeniam (pošte, elektronickej schránke a evidencii) má len zodpovedná osoba,
- » prijímanie a preverovanie oznámení má na starosti zodpovedná osoba, v ojedinelých prípadoch napr. konflikt záujmov náhradník,
- » zodpovedná osoba a náhradník majú dostatočné odborné zručnosti s danou agendou na vykonávanie tejto funkcie,
- » zodpovedná osoba a náhradník majú dostatočné morálne predpoklady na vykonávanie tejto funkcie,
- » zodpovedná osoba má zabezpečenú súčinnosť na vykonávanie svojej agendy,



Prievidza

- » zodpovedná osoba majú zabezpečené nezávislé postavenie v organizačnej štruktúre spoločnosti a nezávislé plnenie svojich úloh,
- » zodpovedná osoba navrhuje nápravné opatrenia vyplývajúce z preverenia oznámenia,
- » zodpovedná osoba je vzdelávaná v oblasti podávania a preverovania oznámení a ochrany oznamovateľov formou samoštúdia,
- » spoločnosť prijíma, eviduje a preveruje anonymné oznámenia,
- » zamestnanci majú 24/7 dostupný kanál na podanie oznámenia v spoločnosti,
- » zamestnanci majú štyri formy na podanie oznámenia v spoločnosti,
- » spoločnosť chráni oznamovateľov pred odvetnými opatreniami,
- » ak je zodpovedná osoba v konflikte záujmov k prijatému oznámeniu, je vopred nastavený proces, ako sa postupuje, nastupuje náhradník.

7. Kontrola dodržiavania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania pred ich čerpaním – načerpanie časti kontokorentného úveru

Zabezpečenie rozpočtovej disciplíny územnej samosprávy dodržiavaním zákonných podmienok je povinný sledovať hlavný kontrolór.

Podľa ustanovenia § 18f ods.1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení s poukázaním na ustanovenie § 17 ods. 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len zákon č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy) je povinnosťou hlavnej kontrolórky **preveriť** dodržanie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania pred ich prijatím. Porušenie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania je hlavný kontrolór **povinný** bezodkladne oznámiť ministerstvu financií.

V rozpočte mesta Prievidza na rok 2026 sú schválené okrem iného návratné zdroje financovania aktualizácia (prolongácia) úverových zdrojov – kontokorentného úveru vo výške 600 000 €, na preklopenie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami rozpočtu mesta, s lehotou splatnosti k 30.06.2027.

Schválená výška kontokorentného úveru 600 000 Eur, doba splatnosti 30.06.2027 a 1M Euribor + 0,07 % p.a.

Posudzovanie celkovej sumy dlhu mesta pred prijatím nového návratného zdroja financovania by sa malo realizovať komplexne, t. j. v súlade s harmonogramom prijímania jednotlivých tranží úverov a harmonogramom ich splácania tak, aby v každom momente realizácie tejto úverovej politiky (aj pri ich



Prievidza

postupnom prijímaní resp. čerpaní) ich celková suma neprekročila v žiadnom momente zákonný limit stanovený v § 17 zák. č 583/2004 Z. z.

V súlade s vyššie uvedeným bola vykonaná kontrola dodržania podmienok pre čerpanie návratných zdrojov financovania, a to časti kontokorentného úveru vo výške 86 523,43 Eur.

Pri kontrole dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania sa vychádzalo z finančných ukazovateľov k 30.04.2026 so zohľadnením vybraných ukazovateľov do konca kalendárneho roka 2025. Jedná sa o najaktuálnejšie údaje zo zborníkov vlastného hospodárenia.

Záver kontroly:

Vykonanou kontrolou dodržiavania pravidiel používania návratných zdrojov financovania podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. počas rozpočtového roka, sledovania stavu a vývoja dlhu, dodržiavania rozpočtovej disciplíny dodržiavaním zákonných podmienok konštatujem, že **neboli zistené nedostatky**.

Hlavná kontrolórka po preverení splnenia podmienok konštatuje, že návratné zdroje financovania môže mesto prijať, nakoľko podmienka pre prijatie návratných zdrojov financovania podľa § 17 ods. 6 písm. a) a písm. b) zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je mestom splnená.

Na základe vykonaného preverenia konštatujem, že mesto Prievidza dodržiava zákonné podmienky uvedené v § 17 ods. 6 písm. a) a písm. b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Splnenie podmienok k prijatiu (čerpaniu) návratných zdrojov financovania je vždy preverené pred prijatím (čerpaním) návratných zdrojov financovania pri každej jednotlivéj tranži.

Ak vychádzame z predpokladu dodržiavania podmienok stanovených v zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších zmien a doplnkov, možno konštatovať, že mesto udržiava aj naďalej dlh na prijateľnej úrovni.

Upozorňujem nato, že mesto môže v zmysle § 17 ods. (4) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov vstupovať len do takých záväzkov vyplývajúcich z návratných zdrojov financovania a záväzkov z investičných dodávateľských úverov, ktorých úhrada dlhodobo nenaruší vyrovnanosť bežného rozpočtu v nasledujúcich rokoch.



Prievidza

Mesto by teda malo posúdiť všetky faktory, ktoré ovplyvnia podmienky, za ktorých návratné finančné zdroje v súčasnosti získa a v budúcnosti bude musieť splácať.

8. Kontrola dodržiavania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania pred ich prijatím za účelom vypracovania stanoviska - zmena formy a spôsobu financovania z preklenovacieho úveru na revolvingový úver.

Zabezpečenie rozpočtovej disciplíny územnej samosprávy dodržiavaním zákonných podmienok je povinný sledovať hlavný kontrolór.

Podľa ustanovenia § 18f ods.1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení s poukázaním na ustanovenie § 17 ods. 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len zákon č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy) je povinnosťou hlavnej kontrolórky **preveriť** dodržanie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania pred ich prijatím. Porušenie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania je hlavný kontrolór **povinný** bezodkladne oznámiť ministerstvu financií.

V rozpočte mesta Prievidza na rok 2026 sú schválené okrem iného návratné zdroje financovania vo výške 1 000 000 Eur (preklenovací úver k projektom NFP) na úhradu kapitálových výdavkov schválených v rozpočte mesta v roku 2026.

Mesto plánuje zmenu formy a spôsobu financovania z preklenovacieho úveru na revolvingový úver. Pôvodná schválená výška preklenovacieho úveru 1 000 000 Eur zostáva nezmenená, nezmenená má zostať aj doba splatnosti do 31.10.2028 a 1M Euribor + 0,07 % p.a.

Mesto v prvom polroku načerpalo časť preklenovacieho úveru, a to dňa 13.03.2026 vo výške 361 954,21 €, splatený dňa 01.06.2026, na základe preplatenej žiadosti o platbu. Z takto načerpaných finančných prostriedkov uhradilo na úrokoch banke 1 604,42 Eur.

V súlade s vyššie uvedeným bola vykonaná kontrola dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania, a to transformácie preklenovacieho úveru na revolvingový úver vo výške 1 000 000 Eur.

Pri kontrole dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania sa vychádzalo z finančných ukazovateľov k 31.05.2026 so zohľadnením vybraných ukazovateľov do konca kalendárneho roka 2025. Jedná sa o najaktuálnejšie údaje zo zborníkov vlastného hospodárenia.



Prievidza

Záver kontroly:

Vykonanou kontrolou dodržiavania pravidiel používania návratných zdrojov financovania podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. počas rozpočtového roka, sledovania stavu a vývoja dlhu, dodržiavania rozpočtovej disciplíny dodržiavaním zákonných podmienok konštatujem, že **neboli zistené nedostatky**.

Hlavná kontrolórka po preverení splnenia podmienok konštatuje, že návratné zdroje financovania môže mesto prijať, nakoľko podmienka pre prijatie návratných zdrojov financovania podľa § 17 ods. 6 písm. a) a písm. b) zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je mestom splnená.

Na základe vykonaného preverenia konštatujem, že mesto Prievidza dodržiava zákonné podmienky uvedené v § 17 ods. 6 písm. a) a písm. b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Splnenie podmienok k prijatiu návratných zdrojov financovania je vždy preverené pred prijatím návratných zdrojov financovania pri každom z úverov.

Ak vychádzame z predpokladu dodržiavania podmienok stanovených v zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších zmien a doplnkov, možno konštatovať, že mesto udržiava aj naďalej dlh na prijateľnej úrovni.

Upozorňujem nato, že mesto môže v zmysle § 17 ods. (4) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov vstupovať len do takých záväzkov vyplývajúcich z návratných zdrojov financovania a záväzkov z investičných dodávateľských úverov, ktorých úhrada dlhodobou nenaruší vyrovnanosť bežného rozpočtu v nasledujúcich rokoch. Mesto by teda malo posúdiť všetky faktory, ktoré ovplyvnia podmienky, za ktorých návratné finančné zdroje v súčasnosti získa a v budúcnosti bude musieť splácať.

B. Rozpracované kontroly

1. Kontrola dodržiavania zákona č. 54/2019 Z. z. o niektorých opatreniach súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti v organizáciách založených mestom - Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o.
2. Kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov



Prievidza

a interných noriem mesta v oblasti poskytovania a použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta u vybraných osôb, ktorým boli dotácie poskytnuté v roku 2025 prebieha u prijímateľov:

- Ars Preuge, Prievidza
- Informačné centrum mladých Prievidza
- Centrum sociálnych služieb – DOMINO
- Slovenský zväz zdravotne postihnutých Základná organizácia č. 2 Prievidza