



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

Materiál mestského zastupiteľstva

Číslo: 43/2026

Mestská rada: 15.06.2026

Mestské zastupiteľstvo: 29. júna 2026

Názov materiálu: Správa spoločnosti TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1- 12/2025

Predkladá: Ing. Marián Bielický, konateľ spoločnosti TSMPD, s.r.o.

Prerokované: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Spracovala: Bc. Viera Ďurčeková

Napísala: Bc. Viera Ďurčeková

V Prievidzi dňa 29. mája 2026





Materiál číslo: 43/026

Mestská rada dňa: 15.06.2026

Mestské zastupiteľstvo dňa: 29.06.2026

**Správa spoločnosti TSMPD s.r.o. o
plnení komisionárskych a nájomných zmlúv
za obdobie 1- 12/2025**

Predkladá: konateľ spoločnosti Ing. Marián Bielický

Prerokované: primátorka mesta JUDr. Katarína Macháčková

Prievidza, marec 2026

Spracovala: Bc. Viera Ďurčeková

Obsah

1. Verejné osvetlenie a cestná svetelná signalizácia (VO a CSS)	2
1.1 Odber elektrickej energie.....	2
1.2 Revízie VO v zmysle zákona.....	4
1.3 Kapitálové výdavky VO.....	4
2. Športové zariadenia	4
2.1 Zimný štadión.....	4
2.2 Futbalový štadión.....	6
2.3 Športový areál pri ZŠ S. Chalupku.....	8
2.4 Krytá plaváreň.....	8
2.5 Športová hala.....	10
3. Údržba verejnej zelene	11
4. Detské zariadenia, ihriská a lavičky.....	14
5. Cintoríny.....	14
6. Správa a údržba miestnych komunikácií.....	15
7. Digitálna technická mapa mesta Prievidza.....	18
8. Fontány.....	18
9. Mestský rozhlas.....	18
10. CMPZ – centrálna mestská parkovacia zóna a parkoviská.....	19
11. Plnenie nájomných zmlúv s mestom Prievidza.....	21
12. Rekapitulácia a návrh na vysporiadanie.....	20

1. Verejné osvetlenie a cestná svetelná signalizácia (VO a CSS)

Spoločnosť TSMPD s.r.o. v zmysle Komisionárskej zmluvy s mestom Prievidza spravuje záležitosti verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia a CSS.

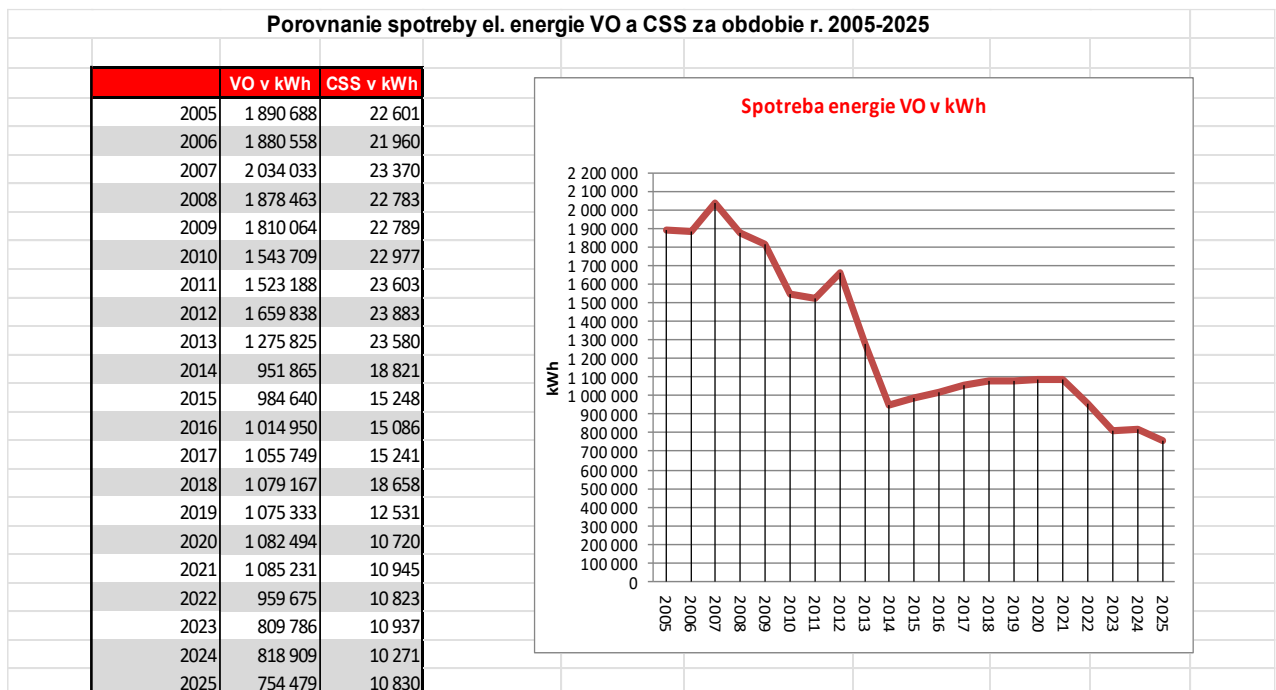
Program 12 Prostredie pre život

Podprogram 10 Verejné osvetlenie

1.1 odber el. energie a prevádzka VO v zmysle KZ	760 555,- €
1.2 revízie VO v zmysle zákona	20 000,- €
1.3 iné výdavky	15 000,-€

1.1 Odber elektrickej energie

Skutočne spotrebovaná el. energia na VO a CSS v kWh za obdobie 1-12/2025, podľa opisov elektromerov 754 479 kWh za VO a 10 830 kWh za CSS.



Správa spoločnosti TSMPD s.r.o. o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv
s mestom Prievidza za obdobie 1 – 12/ 2025

Vyúčtovanie KZ za rok 2025					
			2024	2025	
VO	Náklady	501 - Spotreba materiálu	-136 997,48	-142 155,48	
		502 - Spotreba energie	-188 376,89	-170 549,84	
		511 - Opravy a udržiavanie	-15 973,60	-20 771,61	
		518 - Ostatné služby	-24 797,87	-52 827,11	
		521 - Mzdové náklady	-87 410,93	-92 272,36	
		524 - Zákonné sociálne poistenie	-30 279,39	-32 208,35	
		525 - Ostatné sociálne poistenie	-250,00	-300,00	
		527 - Zákonné sociálne náklady	-8 936,16	-10 740,29	
		538 - Ostatné dane a poplatky	-66,24	-301,47	
		547 - Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam		-60,00	
		548 - Ostatné náklady na hospodársku činnosť	-00,05	-1 175,57	
		551 - Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	-71 604,45	-54 160,65	
		555 - réžia	-43 303,17	-47 502,23	
		562 - Úroky	00,00	-264,66	
		599 - Vnútropodnikové náklady	-1 800,00	-1 453,92	
		0,1 % primeraného zisku	-609,80	-626,74	
		Náklady Celková hodnota		-610 406,03	-627 370,28
	Výnosy	602 - Tržby z predaja služieb		738 038,51	717 815,15
		642 - Tržby z predaja materiálu		00,00	350,00
		644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania		30,37	00,39
	648 - Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti		00,45	2 760,40	
	699 - Vnútropodnikové výnosy		6 318,00	2 010,20	
	Výnosy Celková hodnota		744 387,33	722 936,14	
Verejné osvetlenie Celková hodnota			133 981,30	95 565,86	
pozn.:					
	501	BLACHERE Illumination s.r.o.-vianočná výzdoba	-12 046,00		
		ELEKTRO - MLM, s.r.o.-stožiar VO	-1 130,60		
		HELIOS LIGHTING, spol. s r.o.-vianočná výzdoba	-9 989,36		
	511	HELIOS LIGHTING, spol. s r.o.-oprava vian.výzdoby	-2 959,12		
		ALL-SIG, spol. s r.o.-Oprava CSS	-1 316,24		
		Martin Janček MJ SERVIS - plošina	-1 188,52		
	518	ELEKTRO - MLM, s.r.o.-úprava a prekládka OM	-6 062,80		
		ELEKTROPROJEKCIA, s.r.o.-projekt	-460,00		
		HAMACH s.r.o.-deratizácia	-266,00		
		HEBAU, s.r.o.-zemné práce	-4 071,50		
		HELIOS LIGHTING, spol. s r.o.-svetelnotechn.posud	-16 500,00		
		REVMONT Prievidza, s.r.o.	-2 580,00		

Mzdové náklady sa zvýšili z dôvodu zvýšenia miezd a odvodov z dôvodu valorizácie od 01.01.2025.

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutými a vyčerpanými finančnými prostriedkami za obdobie 1-12/2025 predstavuje nedočerpanie vo výške **95 565,86 €** bez DPH.

Nedočerpanie bude predmetom návrhu vysporiadania s mestom Prievidza.

1.2 Revízie VO v zmysle zákona

Na revízie el. energie častí verejného osvetlenia a odstránenie nedostatkov zistených revíziami v súlade s vyhl. MPSVR č. 508/2009 Z.z. bolo schválené a vyplatené z rozpočtu mesta pre rok 2025 celkom 20 000 EUR.

1.3 Kapitálové výdavky VO

Program		Schválený rozpočet	Čerpanie rozpočtu
10 - Verejné osvetlenie	Rozšírenie osvetlenie popri chodníku vo vnútrobloku ul.Mišúta a ul. P.Dobšinského	15 000,00	15 000,00

2. Športové zariadenia

Na zabezpečenie správy a prevádzky športových zariadení boli v rozpočte mesta na rok 2025 vyčlenené finančné prostriedky nasledovne:

Program 10 Šport

Podprogram 3 Zimný štadión	193 955,00 €
Podprogram 4 Futbalový štadión	117 005,00 €
Podprogram 5 Krytá plaváreň	323 944,00 €
Podprogram 6 Športové areály	2 060,00 €
Podprogram 7 Športová hala	296 009,00 €

2.1 Zimný štadión

TSMPD s.r.o. zabezpečuje správu a prevádzku ZŠ od 1.7.2002.

Prevádzka zimný štadión zabezpečuje činnosť poskytovaním ľadovej plochy pre hokejový klub, verejnosť, Slovenský zväz ľadového hokeja a iným.

Správa spoločnosti TSMPD s.r.o. o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv
s mestom Prievidza za obdobie 1 – 12/ 2025

Vyúčtovanie KZ za rok 2025							
				2024	2025		
Zimný štadión	Náklady	501 - Spotreba materiálu		-17 430,36	-20 199,92		
		502 - Spotreba energie		-250 415,39	-223 628,88		
		511 - Opravy a udržiavanie		-51 088,08	-192 857,18		
		518 - Ostatné služby		-20 599,62	-28 325,29		
		521 - Mzdové náklady		-112 305,76	-112 597,52		
		524 - Zákonné sociálne poistenie		-37 791,22	-38 506,95		
		525 - Ostatné sociálne poistenie		-275,00	-615,00		
		527 - Zákonné sociálne náklady		-10 313,42	-9 399,50		
		538 - Ostatné dane a poplatky		-42,50	-305,96		
		544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania		00,00	-20,00		
		548 - Ostatné náklady na hospodársku činnosť		-00,13	-471,32		
		551 - Odpisy DHIM		-14 576,52	-29 027,98		
		555 - réžia		-34 953,87	-38 343,29		
		562 - Úroky		00,00	-221,36		
		599 - Vnútropodnikové náklady		-323,00	00,46		
		0,1 % primeraného zisku		-550,11	-694,52		
		Náklady Celková hodnota				-550 664,98	-695 214,21
		Výnosy	602 - Tržby z predaja služieb		667 362,38	671 667,82	
648 - Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti			4 704,23	5 136,63			
Výnosy Celková hodnota				672 066,61	676 804,45		
Zimný štadión Celková hodnota				121 401,63	-18 409,76		
					-22 644,00		
pozn.:							
501		vašaLPG s. r. o.-propan bután			-1 216,07		
		ProActive s.r.o.-objstr.minc.dosky			-3 759,00		
					-4 975,07		
511		AQUATREND, s.r.o.-premontáž zmäkčov.vody chladiaca vedža			-2 015,54		
		EVVA s.r.o.-nový uzamykateľný systém			-3 917,73		
		HYDROSERVICE, spol. s r.o.-čistenie chlad.veže			-3 021,00		
		JKBOZ s.r.o.-oprava veľkoplošnej brány			-11 878,30		
		Peter Mjartan - PEPAMONT-montáž a demont.kompresora			-2 553,40		
		PRIMACHLAD, a.s.-dodávka čpavku			-1 080,00		
		Refri Slovensko, s.r.o.-oprava úniku oleja			-10 506,00		
		Telegrafia, a.s.-oprava sirény CO			-1 195,00		
		TIPSTAV s.r.o.-oprava strechy			-153 389,10		
		VINUTA, s.r.o.-oprava el.motora			-972,00		
					-190 528,07		
518		BVH spol. s r.o.-bezpečnostné siete			-2 100,00		
		Peter Graus REVITECH-revizie el.zariadení a bleskozvodov			-4 180,00		
		RA Servis s.r.o.-revízia strojovne chladenia			-550,00		
		T+T, a.s.-vývoz odpadu			-856,00		
		REVEX BOJNICE s.r.o.-revízie tlak a plyn			-970,00		
					-8 656,00		
551		Odpisy - nová rolba, MLP,Ventilátor			14 451,46		

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutými a vyčerpanými finančnými prostriedkami za obdobie 1-12/2025 predstavuje prečerpanie vo výške **18 409,76 € bez DPH**.

Prečerpanie bude predmetom návrhu vysporiadania s mestom Prievidza.

2.2 Futbalový štadión

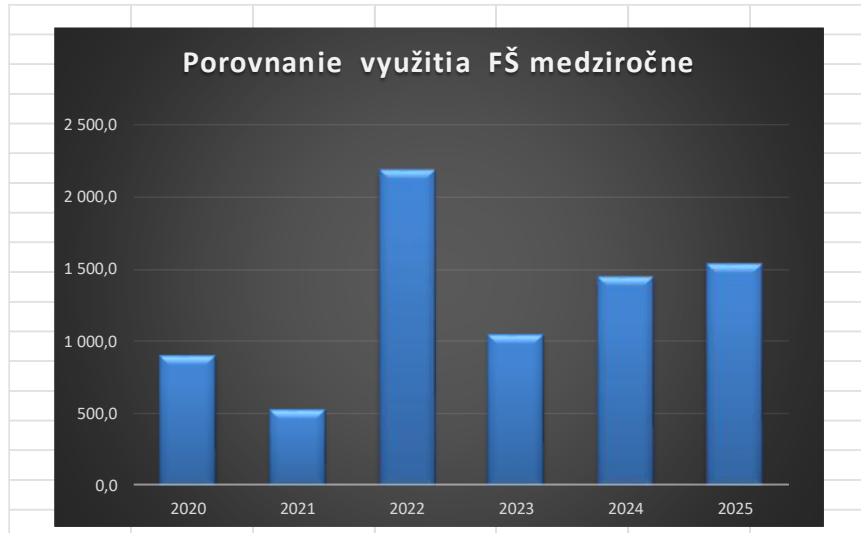
TSMPD s.r.o. zabezpečuje správu a prevádzku FŠ od 1.7.2002.

Prevádzka futbalový štadión je zameraná hlavne na správu a zabezpečovanie podmienok na tréningovú a zápasovú činnosť FC Baník Horná Nitra, ako aj na prevádzku a údržbu celého areálu FŠ. Údržba a príprava ihrísk je zabezpečovaná na hlavnom ihrisku, pomocnom ihrisku a vo V. Lehôtke, tiež na ľahkoatletickom štadióne na S. Chalupku.

Využitie futbalových ihrísk v roku 2025

VYUŽITIE FUTBALOVÝCH IHRÍSK NA TRÉNINGOVÚ A ZÁPASOVÚ ČINNOSŤ OD 1.1. DO 31.12.2025						
						(v hod.)
Mesiac	Hlavné zápasy	Hlavné tréningy	Pomocné tréningy	S.Chalupku tréningy	V.Lehôtka	SPOLU
Január	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Február	8,0	13,0	22,5	4,0	0,0	47,5
Marec	14,0	16,0	46,5	9,0	3,0	88,5
Apríl	41,0	40,0	87,0	48,0	0,0	216,0
Máj	27,5	23,5	102,0	37,5	0,0	190,5
Jún	5,0	13,0	95,0	22,5	0,0	135,5
Júl	8,0	32,5	126,0	15,0	0,0	181,5
August	24,5	28,0	135,5	30,0	0,0	218,0
September	27,5	35,5	90,5	25,5	0,0	179,0
Október	29,0	38,5	83,0	40,5	0,0	191,0
November	20,0	13,0	37,5	15,0	0,0	85,5
December	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
CELKOM	204,5	253,0	825,5	247,0	3,0	1 533,0
Rok	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Využitie	900,0	518,5	2 186,5	1 046,0	1 444,5	1533

Správa spoločnosti TSMPD s.r.o. o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv
s mestom Prievidza za obdobie 1 – 12/ 2025



Vyúčtovanie KZ za rok 2025				2024	2025
Futbalový štadión	Náklady	501 - Spotreba materiálu		-10 324,17	-11 646,89
		502 - Spotreba energie		-34 059,48	-30 284,92
		511 - Opravy a udržiavanie		-3 283,06	-8 219,56
		518 - Ostatné služby		-8 185,58	-10 240,03
		521 - Mzdové náklady		-39 030,69	-38 948,23
		524 - Záonné sociálne poistenie		-13 009,26	-13 809,02
		525 - Ostatné sociálne poistenie		00,00	-120,00
		527 - Záonné sociálne náklady		-3 334,90	-7 366,57
		538 - Ostatné dane a poplatky		-146,79	-31,38
		548 - Ostatné náklady na hospodársku činnosť		-00,18	-16,64
		551 - Odpisy HM		-1 061,75	-1 318,91
		555 - réžia		-8 405,92	-9 221,00
		599 - Vnútro podnikové náklady		-490,00	-2 374,52
		0,1 % primeraného zisku		-121,33	-133,60
		Náklady Celková hodnota		-121 453,11	-133 731,27
	Výnosy	602 - Tržby z predaja služieb		123 972,65	122 657,25
		644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania		212,60	01,53
	648 - Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti		00,38	68,42	
	Výnosy Celková hodnota		124 185,63	122 727,20	
Futbalový štadión Celková hodnota				2 732,52	-11 004,07
					-13 535,00
Pozn.:					
501		ES REAL s.r.o.-prerábka WC materiál			-532,66
		Firma KOŠÍK - siete s.r.o.-futbalové siete			-203,46
		Ing. Dušan Baranec N.B.D.-materiál prerábka WC			-593,48
		ORVA color s.r.o.-materiál			-1 728,39
		T - TAKÁCS, s.r.o.-trávové osivo			-515,27
511		JAMP, s.r.o.-brúsenie vretien kosačka			-1 405,00
		REMO, spol. s r.o.-oplotenie			-4 980,00
518		BVH spol. s r.o.-bezpečnostné siete			-2 100,00
		Košovská stavebná spoločnosť, s.r.o.-vývoz zeminy			-1 050,00
		Peter Graus REVITECH-revizie el.zariadení			-3 114,00

Správa spoločnosti TSMPD s.r.o. o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv
s mestom Prievidza za obdobie 1 – 12/ 2025

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutými a vyčerpanými finančnými prostriedkami
za obdobie 1-12/2025 predstavuje prečerpanie vo výške **11 004,07 € bez DPH**.

Prečerpanie bude predmetom návrhu vysporiadania s mestom Prievidza.

2.3 Športový areál pri ZŠ S. Chalupku

Na zabezpečenie správy a prevádzky športového areálu boli v rozpočte mesta
na rok 2025 vyčlenené a vyplatené finančné prostriedky vo výške **2.060,- €**.

2.4 Krytá plaváreň

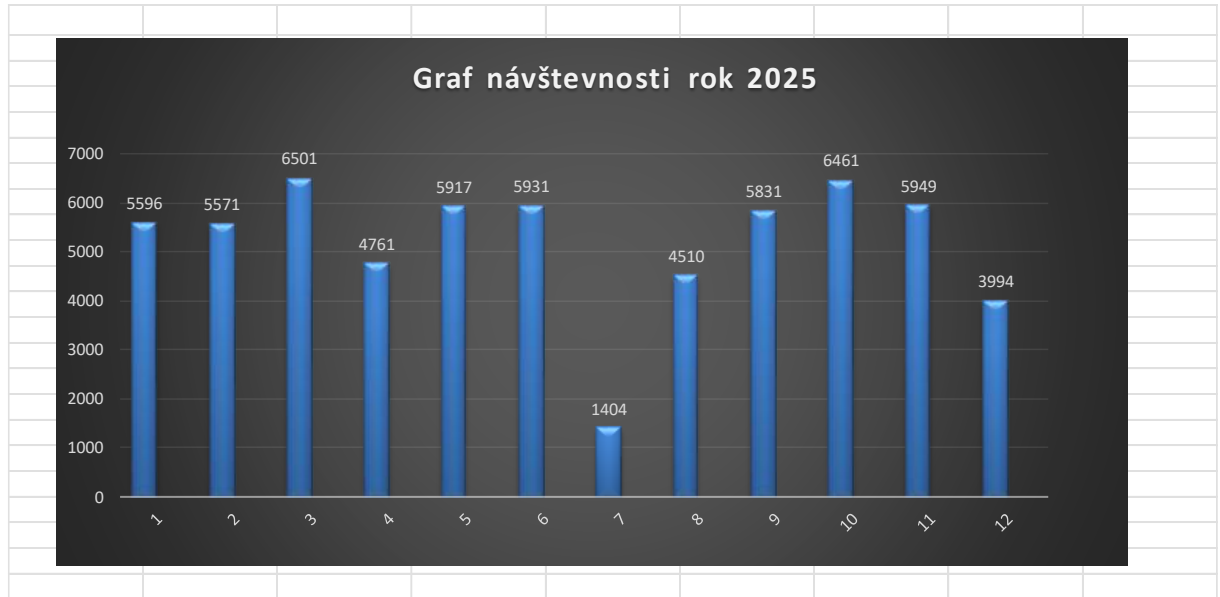
TSMPD s.r.o. zabezpečuje prevádzku, údržbu a správu krytej plavárne od
1.6.2005.

Hlavnou náplňou činnosti krytej plavárne je poskytovať priestory plavárne na za-
bezpečenie súťaží a tréningovej činnosti plaveckého klubu a plaveckých športových
tried, poskytovať priestory plavárne pre verejnosť v zmysle otváracích hodín, poskyto-
vať priestory plavárne na organizovanie športových podujatí, zabezpečiť prevádzku
a údržbu priestorov plavárne, obsluhu technologických zariadení, prevádzku a údržbu
ostatných priestorov športového zariadenia, v ktorom sú poskytované iné služby súvi-
sace a podporujúce účel využitia zariadenia na rozvoj plaveckého športu a kultúrneho
a športového vyžitia širokej verejnosti.

PREHĽAD NÁVŠTEVNOSTI ZA OBDOBIE 1-12/2025

Mesiac	Deti počet	Dospelí počet	ZŤP počet	Dôchodcovia nad 65 r.	Darcovia krvi	Študenti	Žiaci	Ostatní	Pernamentky	Spolu návštevníkov
JANUÁR	104	732	63	96	62	82	748	1548	2161	5596
FEBRUÁR	130	714	79	118	62	109	677	1737	1945	5571
MAREC	203	730	65	103	74	101	1434	1960	1831	6501
APRÍL	184	573	51	106	37	85	1182	856	1687	4761
MÁJ	134	663	55	139	35	100	2535	584	1672	5917
JÚN	149	557	53	145	37	82	2448	702	1758	5931
JÚL	81	236	20	82	10	47	0	382	546	1404
AUGUST	232	760	45	206	41	144	0	1112	1970	4510
SEPTEMBER	66	557	35	138	27	67	1284	2072	1585	5831
OKTÓBER	120	541	28	122	27	65	1545	2324	1689	6461
NOVEMBER	64	576	45	123	40	69	1079	2299	1654	5949
DECEMBER	91	509	28	89	31	32	741	887	1586	3994
SPOLU	1 558,00	7 148,00	567,00	1 467,00	483,00	983,00	13 673,00	16 463,00	20 084,00	62 426,00

Správa spoločnosti TSMPD s.r.o. o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv
s mestom Prievidza za obdobie 1 – 12/ 2025



Vyúčtovanie KZ za rok 2025				2024	2025
Plaváreň	Náklady	501 - Spotreba materiálu		-8 354,39	-14 823,33
		502 - Spotreba energie		-113 717,85	-102 778,26
		504 - Predaný tovar		-1 125,52	-801,98
		511 - Opravy a udržiavanie		-12 756,59	-32 379,52
		518 - Ostatné služby		-9 748,87	-12 904,16
		521 - Mzdové náklady		-107 018,76	-114 064,89
		524 - Záonné sociálne poistenie		-36 607,26	-40 569,32
		525 - Ostatné sociálne poistenie		-45,00	00,00
		527 - Záonné sociálne náklady		-11 104,47	-11 711,66
		548 - Ostatné náklady na hospodársku činnosť		-00,57	-21,29
		551 - Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného ma		-264,24	-754,81
		555 - réžia		-20 604,38	-22 602,36
		599 - Vnútropodnikové náklady		-750,00	-01,32
		0,1 % primeraného zisku		-322,10	-353,41
		Náklady Celková hodnota		-322 420,00	-353 766,31
		Výnosy	602 - Tržby z predaja služieb	371 666,20	399 003,42
		604 - Tržby za tovar	1 696,36	1 246,33	
		648 - Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	1 117,60	02,74	
	Výnosy Celková hodnota		374 480,16	400 252,49	
Plaváreň Celková hodnota			52 060,16	46 486,18	
				57 178,00	
pozn.:					
	501	ZENIT SK, s.r.o.-infotabule			-684,69
		EnviroVital s.r.o.-duozon			-4 140,00
		FEZA s.r.o.-bezp.stupne na rebrík			-361,06
	511	ALFAPLAST trade s.r.o.-vchodové dvere			-2 164,02
		Juraj Baluch-oprava riadiacej jednotky a servis			-2 904,00
		PEPAMONT-dodanie a montáž zdravotníckej (úpravne vody)			-22 163,99
		Z+Z home, s. r. o.-výmena interiérových dverí			-5 078,00

Správa spoločnosti TSMPD s.r.o. o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv
s mestom Prievidza za obdobie 1 – 12/ 2025

Mzdové náklady sa zvýšili z dôvodu zvýšenia miezd a odvodov z dôvodu valorizácie od 01.01.2025.

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutými a vyčerpanými finančnými prostriedkami za obdobie 1-12/2025 predstavuje nedočerpanie vo výške **46 486,18 € bez DPH**.

Nedočerpanie bude predmetom návrhu vysporiadania s mestom Prievidza.

2.5 Športová hala

Zmluvou o postúpení práv a záväzkov zo dňa 11.9.2014 poverilo mesto Prievidza našu spoločnosť správou a údržbou viacúčelovej športovej haly mesta Prievidza.

Vyúčtovanie KZ za rok 2025				2024	2025
Športová hala	Náklady	501 - Spotreba materiálu		-9 013,54	-11 401,03
		502 - Spotreba energie		-147 261,68	-130 413,44
		511 - Opravy a udržiavanie		-5 868,25	-3 361,80
		518 - Ostatné služby		-13 885,90	-13 121,01
		521 - Mzdové náklady		-113 694,09	-116 671,83
		524 - Záonné sociálne poistenie		-38 777,59	-41 407,20
		525 - Ostatné sociálne poistenie		-490,00	-360,00
		527 - Záonné sociálne náklady		-12 184,49	-11 011,52
		547 - Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam		-328,50	-164,25
		548 - Ostatné náklady na hospodársku činnosť		-00,22	-00,18
		551 - Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku		-2 314,80	-1 974,00
		555 - réžia		-22 755,40	-24 961,95
		0,1% primeraného zisku		-366,57	-354,85
		Náklady Celková hodnota		-366 941,03	-355 203,06
		Výnosy	602 - Tržby z predaja služieb		372 158,56
		604 - Tržby za tovar		327,91	00,67
		648 - Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti		1 839,93	2 715,13
	Výnosy Celková hodnota		374 326,40	382 394,93	
Športová hala Celková hodnota				7 385,37	27 191,87
					33 446,00
pozn.:	501				
		B2B Partner s.r.o.-rohože			-538,98
		Dávid Vorčák-notebook			-445,12
		PESMENPOL spol. s r.o.-hádzanárske bránky			-990,00
		Ján Drábik JD SERVIS-IP kamera a prslušenstvo			-960,00
		GASTROBAL s.r.o.-zásobníky TORK			-661,99
		EWA s.r.o.-kľúče s vložkou			-389,92

Mzdové náklady sa zvýšili z dôvodu zvýšenia miezd a odvodov z dôvodu valorizácie od 01.01.2025.

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutými a vyčerpanými finančnými prostriedkami za obdobie 1-12/2025 predstavuje nedočerpanie vo výške **27 191,87 € bez DPH.**

Nedočerpanie bude predmetom návrhu vysporiadania s mestom Prievidza.

3. Údržba verejnej zelene

Program 12 Prostredie pre život

Podprogram 8 Správa a údržba verejnej zelene

V zmysle Komisionárskej zmluvy zo dňa 27.1.2012 spoločnosť TSMPD s.r.o. od 01.01.2012 zabezpečuje údržbu verejnej zelene a opíľovanie stromov a kríkov.

V roku 2025 pracovníci strediska verejnej zelene pokosili reprezentačnú zeleň mesta Prievidza 12- krát, zeleň v okolí sídlisk a iné verejné plochy v meste Prievidza celkovo 5 - krát. Klimatické podmienky v tomto roku spôsobili enormný nárast trávy v prvých jarných mesiacoch a dve kosby sa kosili so zbieraním do zberných košov, čím sme odviezli 286,31 t pokosenej trávy . Ostatné kosby , okrem reprezentačnej zelene, prebiehali formou mulčovania, kde sa pokosená tráva nechala na ploche ako hnojivo, kvantita a závlaha. Kosenie prebiehalo v zmysle harmonogramu kosenia a v závislosti od klimatických podmienok . Pravidelne sme zabezpečovali aj kosenie mestských plôch a cintorínov aj v prímestských častiach – Veľká Lehôtka, Malá Lehôtka a Hradec. Na tieto časti je vyčlenený jeden zamestnanec spoločnosti.

Okrem kosenia v tomto roku naša spoločnosť na pokyn komitenta vykonávala aj iné činnosti, a to : údržba a starostlivosť o kvetinové záhony v meste, úprava kríkov a živých plotov, výsadba nových kvetinových záhonov, zber a hrabanie lístia (vyzbieraných 281,98 t lístia), zber BRO v meste Prievidza.

Celkovo bolo spoločnosťou TSMPD s.r.o. vyprodukovaných a zozbieraných 696,91 t biologicky rozložiteľného odpadu z pozemkov mesta Prievidza.

Na výsadbu kvetinových záhonov, kvetinových pyramíd, závesných kvetináčov a doplnenie existujúcich záhonov bolo použitých v roku 2025 spolu 7000 ks letničiek, dvojročiek a trvaliek. Tento rok sme realizovali mechanizovanú výsadbu ľalií spolu s výsevom lúčnych kvetov. Vysadených bolo 300 m² plôch - spolu s cibuľovnicami, ktoré vykvitnú v jarných mesiacoch sme vysadili spolu 12900 ks. Ľaliové záhony boli vysadené ul. Matice slovenskej, sídlisko Kopanice , sídlisko Zapotôčky. Zároveň

boli vysadené aj mobilné kvetináče v počte 7 ks, do ktorých boli vsadené listnaté dre-
viny a doplnené cibuľovinami a trvalkami.

Zrevitalizovali sme park na ulici Bukovčana – výsadba pozostávala zo zmesi
lúčnych kvetov a trvaliek. Do výsadby boli zapojené 3 ks listnatých drevín – Platanus
acerifolia. Výsadba drevín bola doplnená aj na sídlisku Kopanice – Čerešňový sad
v počte 8 ks listnatých drevín.

Obnovený bol aj trvalkový vyvýšený záhon na Moyzesovej ulici.

Na základe objednávky z mesta bolo vysadených celkovo 20 ks drevín.

Počas extrémne teplého počasia v letných mesiacoch sme zabezpečovali pra-
videlnú a výdatnú zálievku všetkých vysadených kvetináčov, kvetinových pyramíd vy-
sadených letničkami, trvalkami, kríkov a drevín v objeme 1200 m³.

Spoločnosť TSMPD s.r.o. v roku 2025 realizovala výrub 54 ks stromov na zá-
klade objednávok zo strany mesta alebo kalamitných stromov, ktoré boli majetok a ži-
vot ohrozujúce. Počas opíľovania sme opíľili a ošetrili spolu 1480 ks stromov a kríkov
(pravidelné opíľovanie okolia dopravných značiek a osvetlenia, vo väčšom rozsahu
opílené sídlisko Píly, sídlisko Necpaly, sídlisko Kopanice a sídlisko Zapotôčky, sídlisko
Stred a Mládež) v rámci pravidelnej údržby drevín v meste Prievidza. Opíľovanie bolo
realizované na základe požiadaviek obyvateľov a volebných výborov a portálu Odkazu
pre starostu.

Zamestnanci spoločnosti TSMPD s.r.o. tento rok pripravili pre obyvateľov mesta
Prievidza drevenú výzdobu vo forme srdiečok na Valentína a na Veľkú noc vyrezali
nielen pre deti drevených zajačikov a kvety, ktoré ozdobili Námestie slobody a kruhový
objazd na ul. A. Hlinku.

Správa spoločnosti TSMPD s.r.o. o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv
s mestom Prievidza za obdobie 1 – 12/ 2025

Vyúčtovanie KZ za rok 2025					
			2024	2025	
VZ	Náklady	501 - Spotreba materiálu	-97 862,18	-107 622,51	
		502 - Spotreba energie	-34 488,21	-30 944,20	
		511 - Opravy a udržiavanie	-13 906,33	-19 097,30	
		512 - Cestovné		-47,70	
		518 - Ostatné služby	-97 295,64	-101 671,07	
		521 - Mzdové náklady	-329 348,79	-372 910,90	
		524 - Zákonné sociálne poistenie	-114 050,87	-130 715,74	
		525 - Ostatné sociálne poistenie	-860,00	-1 295,00	
		527 - Zákonné sociálne náklady	-36 900,58	-42 547,29	
		538 - Ostatné dane a poplatky	-299,87	-2 253,72	
		545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	-55,00	-00,41	
		548 - Ostatné náklady na hospodársku činnosť	-2 397,32	-930,76	
		549 - Manká a škody	-50,00	-100,00	
		551 - Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného maji	-60 300,46	-66 217,22	
		555 - réžia	-53 860,10	-59 082,82	
		562 - Úroky	-1 984,81	-996,13	
		599 - Vnútropodnikové náklady	-13 366,46	-8 464,70	
		3 % primeraného zisku	-25 710,80	-28 346,92	
		Náklady Celková hodnota		-882 737,42	-973 244,39
		Výnosy	602 - Tržby z predaja služieb	754 575,58	832 867,08
		648 - Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	31,80	4 036,89	
		699 - Vnútropodnikové výnosy	4 664,19	7 276,20	
	Výnosy Celková hodnota		759 271,57	844 180,17	
	Verejná zeleň Celková hodnota		-123 465,85	-129 064,22	
pozn.:					
	501	Vlastimil Šiška - LESTECH-náhradné diely		-12 596,98	
		Kontakt Koš s.r.o.-odpad		-1 546,42	
		Vlastimil Šiška - LESTECH 2ks žacia kosačka STIGA		-2 409,76	
	511	Martin Janček MJ SERVIS-oprava PD098EG		-11 511,63	
		FINAL - CD spol. s r.o.		-1 334,89	
	518	HEBAU, s.r.o.-zemné práce Šulekova		-4 000,00	
		Košovská stavebná spoločnosť, s.r.o.-odvoz odpadu		-2 884,00	
		Slovensko kvitne, s.r.o.-kvety,cibuľoviny		-2 333,00	
		T+T, a.s.-odvoz odpadu stavebného		-4 037,99	

Mzdové náklady sa zvýšili z dôvodu zvýšenia miezd a odvodov z dôvodu valorizácie od 01.01.2025, vyplatenie odmien a zvýšený počet zamestnancov oproti roku 2024 o štyroch.

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutými a vyčerpanými finančnými prostriedkami za obdobie 1-12/2025 predstavuje prečerpanie vo výške **129 064,22 € bez DPH**.

Nedofinancovanie bude predmetom návrhu vysporiadania s mestom Prievidza.

4. Detské zariadenia, ihriská a lavičky

Program 12 Prostredie pre život

Podprogram 9 Detské a športové ihriská na verejných priestranstvách

Vyúčtovanie KZ za rok 2025					
				2024	2025
VZ-D	Náklady	501 - Spotreba materiálu		-28 349,51	-24 839,12
		502 - Spotreba energie		-3 064,09	-3 438,28
		511 - Opravy a udržiavanie		-1 573,58	-14 497,69
		518 - Ostatné služby		-4 237,50	-5 519,95
		521 - Mzdové náklady		-29 698,16	-36 951,57
		524 - Záonné sociálne poistenie		-9 906,18	-12 234,10
		525 - Ostatné sociálne poistenie		00,00	-30,00
		527 - Záonné sociálne náklady		-2 202,84	-4 027,58
		538 - Ostatné dane a poplatky		00,00	-50,00
		548 - Ostatné náklady na hospodársku činnosť		-00,20	-00,13
		555 - réžia		-6 396,41	-7 016,65
		599 - Vnútropodnikové náklady		-1 837,50	-3 272,61
		3 % primeraného zisku		-2 617,98	-3 356,33
		Náklady Celková hodnota		-89 883,95	-115 234,01
	Výnosy	602 - Tržby z predaja služieb		96 681,58	121 613,45
		648 - Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti		00,74	00,27
		699 - Vnútropodnikové výnosy		00,00	5 952,00
	Výnosy Celková hodnota		96 682,32	127 565,72	
Verejná zeleň - Detské ihriská Celková hodnota				6 798,37	12 331,71
					15 168,00
pozn.:					
	511		Marek Doka DOKA-M-oprava lavičiek Námestie		-12 985,00
	518		HAMACH s.r.o.-deratizácia a dezinfekcia		-673,00
			STATIC CONSULTING s.r.o.-projektová dokumentácia		-300,00

Mzdové náklady sa zvýšili z dôvodu zvýšenia miezd a odvodov z dôvodu valorizácie od 01.01.2025, vyplatenia odmien a jedného zamestnanca navyše oproti roku 2024.

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutými a vyčerpanými finančnými prostriedkami za obdobie 1-12/2025 predstavuje nedočerpanie vo výške **12 331,71 € bez DPH**.

Nedočerpanie bude predmetom návrhu vysporiadania s mestom Prievidza.

5. Cintoríny

Program 12 Prostredie pre život

Podprogram 5 Cintoríny

Správa spoločnosti TSMPD s.r.o. o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv
s mestom Prievidza za obdobie 1 – 12/ 2025

Od januára 2014 bola naša spoločnosť v zmysle Komisionárskej zmluvy poverená komitentom, Mestom Prievidza vykonávaním verejnoprospešných služieb – prevádzkovaním pohrebísk. V zmysle tejto zmluvy zabezpečujeme všetky činnosti spojené so správou a údržbou cintorínov v meste Prievidza.

Za rok 2025 našej spoločnosti v súvislosti s touto činnosťou vznikli oprávnené náklady vo výške 42 659,25 EUR, a príjmy z prenájmu hrobových miest predstavujú výšku 65 183,64 EUR.

Vyúčtovanie KZ za rok 2025						
				2024	2025	
PS	Náklady	501 - Spotreba materiálu		-4 177,93	-3 750,83	
		502 - Spotreba energie		-2 091,16	-2 216,77	
		504 - Predaný tovar		00,00	00,00	
		511 - Opravy a udržiavanie		00,00	00,00	
		513 - Náklady na reprezentáciu			00,00	
		518 - Ostatné služby		-7 689,40	-4 902,98	
		521 - Mzdové náklady		-33 278,64	-31 041,09	
		524 - Záonné sociálne poistenie		00,00	00,00	
		525 - Ostatné sociálne poistenie		00,00	00,00	
		527 - Záonné sociálne náklady		00,00	00,00	
		548 - Ostatné náklady na hospodársku činnosť		00,00	00,00	
		551 - Odpisy dlhodobého HIM		00,00	00,00	
		555 - réžia		-4 030,31	-325,21	
		568 - Ostatné finančné náklady		00,00	00,00	
		599 - Vnútropodnikové náklady		00,00	00,00	
		1% primeraného zisku		-506,47	-422,37	
		Náklady Celková hodnota		-51 773,91	-42 659,25	
		Výnosy	602 - Tržby z predaja služieb		56 309,86	65 182,65
			604 - Tržby za tovar		00,00	00,00
			648 - Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti		00,64	00,99
	Výnosy Celková hodnota		56 310,50	65 183,64		
	Pietne služby Celková hodnota		4 536,59	22 524,39		
			s DPH	27 705,00		

Vzniknutý rozdiel medzi oprávnenými nákladmi a prímami za obdobie 1-12/2025 predstavuje nedočerpanie vo výške **22 524,39 € bez DPH**.

Nedočerpanie bude predmetom návrhu vysporiadania s mestom Prievidza.

6. Správa a údržba miestnych komunikácií

Program 12 Prostredie pre život

Podprogram 7 Správa a údržba verejných priestranstiev

Naša spoločnosť od 1.4.2015 v zmysle komisionárskej zmluvy zo dňa 31.3.2015 zariaďuje pre komitenta záležitosti v oblasti správy, prevádzky a údržby miestnych komunikácií.

Na správu, prevádzku a údržbu miestnych komunikácií boli v rozpočte mesta na rok 2024 vyčlenené finančné prostriedky nasledovne: čistenie verejných priestranstiev v zmysle KZ 229 178,00 EUR a údržba MK v zmysle KZ 430 000,00 EUR, údržba fontán v zmysle KZ 15 000,00 EUR.

Okrem týchto finančných prostriedkov boli našej spoločnosti zaplatené v roku 2025 práce na základe objednávok od mesta Prievidza, a to napríklad za opravy výtlkov, opravy chodníkov a ciest a iné práce na objednávku.

Naša spoločnosť v roku 2025 realizovala tieto všetky činnosti v oblasti správy a údržby miestnych komunikácií:

- opravili sme cca 1 500 m² lokálnych porúch komunikácií (výtlkov)
- zaliali sme približne 3000 m trhlín na kryte vozovky čo prispelo k jeho dlhšej životnosti
- čistenie líniových žľabov v meste Prievidza cca 665 m
- vyčistili sme cca 2500 uličných vpustov
- boli strojne pozametané všetky komunikácie v meste vrátane odstavných a parkovacích plôch
- strojne zabezpečená zimná údržba pluhovaním a posypom všetkých komunikácií v meste Prievidza
- pre mesto sme realizovali vyše 70 drobných stavebných a iných prác
- zabezpečovali prevádzkovanie fontán a vodných prvkov, ktoré nám boli zverené do správy
- zabezpečovali sme údržbu a výmenu zvislého dopravného značenia
- realizovali sme úpravu zvislého dopravného značenia a vodorovného značenia
- opticky sme zvýrazňovali ostrovčeky na komunikáciách červeno/bielou farbou a výmena kameňa v ostrovčekoch
- v zimných mesiacoch používame cez leto naskladnený asfaltobetón pri infražiaričoch namiesto asfaltového recyklátu, čím sa zvýšila kvalita a životnosť opráv pri nízkych teplotách

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutými a vyčerpanými finančnými prostriedkami za obdobie 1-12/2025 predstavuje nedofinancovanie vo výške **27 654,47 € bez DPH.**

Nedofinancovanie bude predmetom návrhu vysporiadania s mestom Prievidza.

7. Digitálna technická mapa mesta Prievidza

Program 1 Plánovanie, manažment a kontrola

Podprogram 4 Územné plánovanie

Na aktualizáciu DTM boli v rozpočte mesta na rok 2025 vyčlenené a vyplatené finančné prostriedky vo výške 2.000,- €.

8. Fontány

Program 12 Prostredie pre život

Podprogram 3 Fontány

Na prevádzku a údržbu fontán, boli v rozpočte mesta na rok 2025 vyčlenené finančné prostriedky vo výške 15.375,- €. K dátumu 31.12.2025 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške 15.375,- € a sú súčasťou vyúčtovania KZ miestnych komunikácií.

9. Mestský rozhlas

Program 1 Plánovanie, manažment a kontrola

Podprogram 8 Mestský rozhlas

Na prevádzku a údržbu IVVS boli v rozpočte mesta na rok 2025 vyčlenené finančné prostriedky vo výške 5.400,- €. K dátumu 31.12.2025 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške 5.400,- €.

10. CMPZ – centrálna mestská parkovacia zóna a parkoviská

V rámci tejto správy predkladáme informácie aj o ďalších našich komerčných činnostiach, ktorými sú Centrálna mestská parkovacia zóna a parkoviská.

2025	CMPZ	PARKOVISKÁ
Náklady	-243 438,21	-66 464,30
Výnosy	247 545,17	83 472,28
HV - zisk	4 106,96	17 007,98

11. Plnenie nájomných zmlúv s mestom Prievidza

Spoločnosť TSMPD s. r.o. a Mesto Prievidza majú uzatvorené Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov, na základe ktorých prenechalo Mesto Prievidza, ako vlastník majetku, spoločnosti TSMPD s.r.o. Prievidza do užívania hnutel'ný a nehnuteľný majetok:

- 1) správy a prevádzky verejného osvetlenia, ročné nájomné vo výške 12,0 €
- 2) IVVS, ročné nájomné vo výške 1,00 €
- 3) správy a prevádzky športovísk – zimný a futbalový štadión, ročné nájomné vo výške 1,0 €
- 4) správy a prevádzky športového zariadenia – krytej plavárne, ročné nájomné vo výške 1,0 €
- 5) správy a prevádzky športového areálu pri I. ZŠ Ul. S. Chalupku, ročné nájomné vo výške 0,03 €
- 6) správy a prevádzky parkovísk, ročné nájomné vo výške 0,03 €
- 7) spevnené plochy za účelom realizovania CMPZ, ročné nájomné vo výške 42.427,00 € a 40.013,00 €
- 8) správy a prevádzky cintorínov mesta, ročné nájomné vo výške 1,00 €
- 9) správy a prevádzky viacúčelovej športovej haly, ročné nájomné vo výške 1,00 €

12. Rekapitulácia a návrh na vysporiadanie

Vid' príloha č. 1

Návrh na uznesenie:

- I. MsR, MsZ berie na vedomie
Správu spoločnosti TSMPD s.r.o. o plnení komisionárskych a nájomných
zmlúv s mestom Prievidza za obdobie 1-12/2025.

Vyhodnotenie HV 2025 - Vyúčtovanie KZ s mestom za rok 2025

2025

Futbalový štadión	Náklady	-133 731,27
	Výnosy	122 727,20
Futbalový štadión Celková hodnota		
Miestne komunikácie	Náklady	-1 065 558,48
	Výnosy	1 037 904,01
Miestne komunikácie Celková hodnota		
Pietne služby	Náklady	-42 659,25
	Výnosy	65 183,64
Pietne služby Celková hodnota		
Plaváreň	Náklady	-353 766,31
	Výnosy	400 252,49
Plaváreň Celková hodnota		
Športová hala	Náklady	-355 203,06
	Výnosy	382 394,93
Športová hala Celková hodnota		
Verejná zeleň	Náklady	-973 244,39
	Výnosy	844 180,17
Verejná zeleň Celková hodnota		
Verejná zeleň - Detské ihriská	Náklady	-115 234,01
	Výnosy	127 565,72
Verejná zeleň - Detské ihriská Celková hodnota		
Verejné osvetlenie	Náklady	-627 370,28
	Výnosy	722 936,14
Verejné osvetlenie Celková hodnota		
Zimný štadión	Náklady	-695 214,21
	Výnosy	676 804,45
Celkový súčet		
		17 967,48
		4 132,52
		22 100,00

Vypracoval: Ďurčeková V.

Schválil: Ing. Bielický Marián

V Prievidzi, 01.04.2026