



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza
Tel.: 046 5179 110, e-mail: info@prievidza.sk, www.prievidza.sk

Váš list číslo	zo dňa 29.05.2026, 26.06.2026
Naše číslo	MsÚ PD/ 2.4.2-9326-2026/55306
Vybavuje	Ing. Silvia Klopanová
Tel.	046/5179 750
E-mail	silvia.klopanova@prievidza.sk
Dátum	29.06.2026

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním

Stavebník, Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza IČO: 00 318 442, v zastúpení JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta (ďalej aj ako len „stavebník“), **podal dňa 29.05.2026** na tunajšom špeciálnom stavebnom úrade, meste Prievidza, **návrh na kolaudáciu stavby** pod názvom „**Revitalizácia vnútrobloku na sídlisku Kopanice v Prievidzi**“, v katastrálnom území Prievidza na pozemkoch registra KN-C **parc.č.: 5345/1, 5345/9**, podľa stavebného povolenia. Na stavbu bolo vydané mestom Prievidza stavebné povolenie pod číslom 2.4.2-9604-2022/71447-06 zo dňa 23.06.2022, právoplatné dňa 24.07.2022 a rozhodnutie o predĺžení platnosti stavebného povolenia pod číslom 2.4.2-10963-2024/81537-06 zo dňa 06.09.2024, právoplatné dňa 25.09.2024.

Kolaudovaná stavba pozostáva:

Stavebný objekt SO 02 – komunikácie a spevnené plochy

Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie stavby.

Mesto Prievidza, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 3a ods. 4 a § 16 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“ a ďalej aj ako len „špeciálny stavebný úrad“) a podľa § 84 ods. 8 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) (ďalej aj ako len „Stavebný zákon“), v súlade s § 80 ods.1 a § 140 stavebného





Prievidza

zákona a podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov **oznamuje začatie kolaudačného konania a súčasne nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na**

deň 30.07.2026 o 10,00 hod.

so stretnutím pozvaných na mieste stavby na pozemkoch KN-C parc.č. **5345/1, 5345/9**, v katastrálnom území Prievidza.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť predovšetkým v stránkové dni na tunajšom špeciálnom stavebnom úrade, meste Prievidza, Námestie slobody 12, Prievidza, 1. poschodie, č. dverí B118.

Na ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním je navrhovateľ povinný predložiť doklady v zmysle §17 ods.2 a § 18 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:

- projektovú dokumentáciu overenú špeciálnym stavebným úradom v stavebnom konaní
- výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby; tieto zmeny môžu byť na základe kolaudačného rozhodnutia vyznačené v projektovej dokumentácii overenej špeciálnym stavebným úradom v stavebnom konaní, ak konanie o nich stavebný úrad spojil s kolaudačným konaním
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov
- doklady určené v podmienkach stavebného povolenia
- stavebný denník
- stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy
- doklad o zabezpečení spracovania výsledného operátu merania a zobrazenia predmetov skutočného vyhotovenia stavby vyhotovený oprávneným geodetom a kartografom
- geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľností

V súlade s § 80 ods. 2 stavebného zákona špeciálny stavebný úrad upozorňuje účastníkov a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská týkajúce sa skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní. Na námietky, ktoré sa netýkajú skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, a na námietky neuplatnené najneskôr pri ústnom pojednávaní sa neprihliadne.

V zmysle § 80 ods.3 stavebného zákona, špeciálny stavebný úrad na kolaudačné konanie prizýva projektanta stavby.



Prievidza

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Gizelou Búryovou
na základe poverenia č. 1.2-412-2018/13872

Oznámenie sa doručí:

1. **Účastníkom konania** prostredníctvom verejnej vyhlášky v súlade s § 80 ods.1 stavebného zákona (líniová stavba) v spojení s ustanovením § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov:
 - stavebník a vlastník pozemku, na ktorom je stavba umiestnená (v zmysle § 78 ods.1 stavebného zákona).(Doručenie verejnej vyhlášky zabezpečí mesto Prievidza tak, že písomnosť vyvesí/zverejní po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán súčasne zverejní písomnosť v súlade s platnou legislatívou.)

Dotknuté orgány:

2. Inšpektorát práce Trenčín
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach
4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi
5. Okresný úrad Prievidza, odbor životného prostredia- odpadové hospodárstvo, štátna vodná správa
6. Mesto Prievidza- cestný správny orgán
7. Stredoslovenská distribučná a.s.
8. SPP-distribúcia, a.s.
9. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s.
10. Technické služby mesta Prievidza, s.r.o.
11. Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s.
12. Slovak Telekom, a.s.
13. Orange Slovensko, a.s.

Prizvaní:

14. Ing. Stanislav Chmelo, Hviezdoslavova 43, Piešťany

Na vedomie:

15. stavebník- Mesto Prievidza
16. a/a