

Zápisnica zo zasadnutia Výboru volebného obvodu č. II.

(ďalej len WO č. II.), konaného v Dome kultúry, 1. poschodie, dňa 05.02.2026 (štvrtok), v čase od 16.30 h do 17,30 h.

Členovia WO č. II.:

prítomní: Helena Dadíková, Ivica Čertíková, Ing. Natália Svítková
Mgr. Július Gális

ospravedlnená: Ing. Ľuboš Jelačič

zapisovateľka: Ing. Dagmar Šandríková, MBA, MsÚ Prievidza

Iní prítomní: -

Program:

1. Otvorenie
2. Žiadosti a materiály na prerokovanie orgánov mesta (komisie, MsZ)
3. Rôzne
4. Záver

K bodu 1:

Podpredsedníčka WO č. II., Helena Dadíková, privítala prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia.

K bodu 2:

1. Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ k žiadosti Milana Kollára o nájom pozemku parc. registra C KN č. 370/4 (lokalita: Sadová ulica), na účel: „záhradkárske účely a zveľadenie: nakoľko mám hneď vedľa garáž, plocha je zanedbaná zarastená náletovými burinami, slúži ako skladisko odpadu a pobyt hlodavcov.“

Členovia VVO č. II. :- nemôžu rozhodovať o pozemku, ku ktorému existuje už právoplatná nájomná zmluva- **nehlasovalo sa**

Hlasovanie: Za 0/ Zdržal sa 0 / Proti 0

2. Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ k žiadosti Margity Hianikovej, trvale bytom J. Murgaša 700/10, 971 01 Prievidza a Mgr. Kataríny Hianikovej, trvale bytom Soblahovská 1108/21, 911 01 Trenčín o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. C KN č. 1208/219, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho

vysporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1481, ktorej podielovými spoluvlastníkmi sú žiadateľky podľa listu vlastníctva č. 13185.

Členovia VVO č. II.: odporúčajú schváliť žiadosť Margity Hianikovej, trvale bytom J. Murgaša 700/10, 971 01 Prievidza a Mgr. Kataríny Hianikovej, trvale bytom Soblahovská 1108/21, 911 01 Trenčín o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. C KN č. 1208/219, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu

Hlasovanie: Za 4 / Zdržal sa 0 / Proti 0

K bodu 3:

1. V rámci rôzneho členovia VVO vzali na vedomie odpoveď odd. výstavby a ŽP – k požiadavke na opravu a rekonštrukciu cestnej infraštruktúry – Malookružná ulica: „Mesto Prievidza v súčasnosti zabezpečuje opravy a rekonštrukcie miestnych ciest a chodníkov na území mesta Prievidza, na ktorých plánuje realizovať stavebné úpravy v období rokov 2026 – 2027. Rekonštrukcia predmetnej cesty na Malookružnej ulici však nie je zaradená v aktuálnom zozname plánovaných opráv a rekonštrukcií miestnych ciest a chodníkov na uvedené obdobie.

Rozsah poškodenia povrchu cesty, spôsobené narúšaním celistvosti povrchu a následnými sklonovými zmenami, presahuje možnosti lokálnych opráv. Pre obnovenie efektívneho odvodnenia predmetného úseku cesty je potrebné vykonať kompletnú rekonštrukciu cesty na Malookružnej ulici. Prípravná fáza realizácie kompletnej rekonštrukcie cesty si vyžaduje vyčlenenie finančných prostriedkov v súlade s rozpočtovými možnosťami mesta, vypracovanie projektovej dokumentácie, vybavenie príslušných povolení v zmysle stavebného zákona, až po samotnú realizáciu rekonštrukcie. Z uvedeného vyplýva, že je potrebné rátať s prípravným obdobím v trvaní približne dvoch rokov od určenia priority až po začiatok samotnej realizácie, pokiaľ príslušný výbor volebného obvodu predmetnej oprave prideliť prioritu. Z tohto dôvodu nie je možné vyhovieť Vašej žiadosti o jej realizáciu v rokoch 2026 – 2027.“

2. Členovia VVO ďalej vzali na vedomie odpoveď právnej kancelárie ohľadom aktualizácie cenovej mapy: „Mesto Prievidza aktualizuje cenovú mapu každých 9 mesiacov. Cenová mapa vychádza z odborného vyjadrenia vypracovaného súdnym znalcom Ing. Daubnerom. Pri spracovaní súdny znalec je viazaný príslušnými zákonmi, vyhláškami a vychádza i z ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Cenová mapa resp. výška cien je súčasťou IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, konkrétne sa nachádza v Prílohách: príloha č. 1 je zameraná na predaj, príloha č. 2 na nájom, príloha č. 3 vecné bremená.

Zoznam uznesení MsZ, ktorými boli zmeny v IS 131 schválené, vrátane cenovej mapy, sa uvádza v 11. čl. Prechodné a záverečné ustanovenia i na poslednej strane danej IS 131.

Ide o tieto uznesenia MsZ:

č. 244/23 z 30.10.2023 – IS 131, účinná od 1.11.2023

č. 107/24 z 24.06.2024 – Doplnok č. 1 k IS 131, účinný od 1.7.2025

č. 266/24 z 9.12.2024 – Doplnok č. 2 k IS 131, účinný od 1.1.2025

č. 134/25 z 25.8.2025 – Doplnok č. 3 k IS 131, účinný od 26.8.2025

IS 131 je verejne dostupná na webovom sídle mesta Prievidza: <https://prievidza.sk/sa-mosprava/interne-smernice/>."

3. V rámci rôzneho poslanci VVO požadujú poskytnúť informácie o aktuálnom stave projektu na Baníckej ulici v Prievidzi, najmä v akej fáze sa projekt nachádza a aké činnosti aktuálne prebiehajú.

K bodu 4:

Helena Dadíková, predsedníčka WO č. II., poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie výboru ukončila.

Helena Dadíková
podpredseda WO č.II.

V Prievidzi dňa 05.02.2026

Zapísala: Ing. Dagmar Šandříková, MBA, zapisovateľka VVO č. II.