

**Zápisnica z 1. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 09. 02. 2026 v Dome kultúry na Ul. F. Madvu 11 v Prievidzi**

Začiatok zasadnutia: 08.00 h

Ukončenie zasadnutia: 12.00 h

Prítomní poslanci: 23 poslancov (podľa prílohy – dochádzka poslancov)

Nepřítomní: MDDr. Veronika Drábiková, MVDr. Vladimír Petráš

Ďalej prítomní:

JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta

Ing. Henrieta Pietriková – hlavná kontrolórka mesta

Mgr. Alojz Vlčko – prednosta mestského úradu (ďalej len MsÚ)

Ing. Nad'a Prilinská – ved. kancelárie prednostu MsÚ

Ing. Daniela Mendelová - ref. kanc. prednostu MsÚ

Mgr. Diana Šurkalová Dušeková – ved. kancelárie primátorky

Mgr. Michaela Beňadiková – hovorkyňa mesta

JUDr. Róbert Pietrik – vedúci právnej kancelárie

Ing. arch. Zuzana Hlinková – architektka mesta

Mgr. Beata Révayová – vedúca odboru školstva

Ing. Tomáš Dobrotka – vedúci majetkového oddelenia

Ing. Peter Mendel – vedúci ekonomického odboru

Mgr. Ivan Benca – vedúci odd. pre projekty a investície

Ing. Ivan Kotrík – ved. referátu informatiky

Mgr. Monika Franková – ref. pre elektronizáciu a ochranu osobných údajov

Ľuboš Belanec – ref. informatiky

Ján Detko – ref. informatiky

Ing. Marián Bielický – konateľ TSMPD, s.r.o.

Mgr. Ľubomír Pomajbo – náčelník MsP

PhDr. Mária Znášiková, MPH – riaditeľka Zariadenia pre seniorov

- ostatní podľa prezenčnej listiny

Rokovanie mestského zastupiteľstva bolo streamované naživo.

K bodu 1)

„Otvorenie“

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, otvorila a privítala na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) poslancov MsZ, zamestnancov mesta a obyvateľov mesta.

Na začiatku rokovania MsZ bolo prítomných 22 poslancov, teda zasadnutie bolo uznášané a rokovania schopné.

Primátorka mesta menovala za overovateľov zápisnice Ing. Branislava Bucáka a Mgr. Júliusa Gálisa. Spravodajcom mestskej rady bola určená PaedDr. Kvetoslava Ďurčová.

Do návrhovej komisie odporučila primátorka mesta zvoliť poslancov: Katarínu Čičmancovú – za predsedníčku, Ing. Natáliu Svítkovú – za členku, RNDr. Ing. Jána Kuchárika – za člena. MsZ uznesením č. 1/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zloženie návrhovej komisie.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, konštatovala, že návrh programu MsZ poslanci obdržali v pozvánkach.

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Vyhodnotenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
3. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a útvaru hlavnej kontrolórky za rok 2025
4. Návrh VZN mesta Prievidza č. 1/2026, ktorým sa ruší VZN mesta Prievidza č. 32/1995 o odchyte túlavých zvierat na území mesta Prievidza
5. Správa o vybavovaní sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokojného stavu za rok 2025
6. Správa o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie 1 – 12/2025
7. Zadanie Územného plánu mesta Prievidza
8. Informácia o pripravenej žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie návrhu Územného plánu mesta Prievidza a možnosti čerpania finančných prostriedkov
9. Návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2026 a návrh na kúpu nehnuteľného majetku od Slovenského futbalového zväzu na účel investičného zámeru mesta Prievidza (výstavba športoviska)
10. Návrh na zmenu a doplnenie parkovacích miest a zmenu výšky nájmu v Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27. 05. 2014 uzatvorenej so spol. TSMPD, s.r.o.
11. Informácia o zúžení nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29. 06. 2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 25 uzatvorenej so spol. SMMP, s.r.o.
12. Zriadenie úvodného ročníka pre žiakov s narušenou komunikačnou schopnosťou v ZŠ s MŠ Ul. P. Dobšinského 746/5, Prievidza
13. Majetkovoprávne veci
14. Rôzne

15. Diskusia pre obyvateľov (od 10.00 h do 11.00 h)
16. Diskusia poslancov a poslanecké podnety
17. Interpelácie poslancov
18. Záver

Návrh programu bodu „Rôzne“:

1. Žiadosť Okresnej organizácie politickej strany SMER - Slovenská sociálna demokracia PRIEVIDZA o prenájom nebytových priestorov v objekte KaSS za účelom organizovania podujatia pri príležitosti osláv MDŽ
2. Žiadosti obyvateľov mesta o vykonanie sobášneho obradu poslancom Mestského zastupiteľstva v Prievidzi Mgr. B. Gigacom
3. Informácia o skončení funkčného obdobia a zániku Mestskej školskej rady mesta Prievidza a Rady školy pri CVČ Prievidza

MsZ uznesením č. 2/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 09. 02. 2026.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

K bodu 2)

„Vyhodnotenie uznesení MsZ“

Vyhodnotenie uznesení MsZ predložil Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ.

Bližšie informoval o uzneseniach, ktoré sú po ich vyhodnotení navrhnuté na vypustenie zo sledovania. Uznesenie č. 46/V. VI./25, ktoré sa týka prijatia úveru z Environmentálneho fondu je vyhodnotený takto: na základe uznesenia bola podpísaná a nadobudla účinnosť Zmluva o termínovanom úvere na výšku 4 000 000 €, na financovanie bežných výdavkov bola podpísaná Zmluva o kontokorentnom úvere vo výške 600 000 €. Na úhradu kapitálových výdavkov bola podpísaná Zmluva o termínovanom úvere – preklenovací úver k projektom NFP vo výške 1 000 000 €.

Uznesenie č. 89/II/25, ktoré sa týka trvalého upustenia od vymáhania pohľadávky a odpis pohľadávky z účtovnej evidencie – pôvodne dlžník ARCHER INVEST, s.r.o. – je vyhodnotený takto: pohľadávka vo výške 524 174.11 eur bola odpísaná a v účtovnej evidencii sa k 31. 12. 2025 neeviduje.

Uznesenie č. 136/II/25 týkajúce sa rozšírenia majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej so spol. TSMPD, s.r.o. bolo splnené, medzi zmluvnými stranami bol uzatvorený Dodatok č. 3.

Uznesenie č. 137/II/25 týkajúce sa rozšírenia majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej so spol. TSMPD, s.r.o. bolo splnené, medzi zmluvnými stranami bol uzatvorený Dodatok č. 4.

Uznesenie č. 179/II/25 týkajúce sa predloženia žiadosti o poskytnutie príspevku na projekt: Revitalizácia čerešňového sadu bolo navrhnuté na vypustenie zo sledovania z dôvodu, že žiadosť nebola podporená.

Ing. Henrieta Pietriková, hlavná kontrolórka mesta, predložila Stanovisko k plneniu uznesení MsZ. Na základe vykonania kontroly materiálov vzťahujúcich sa k uzneseniam konštatovala, že uznesenia navrhnuté na vypustenie zo sledovania boli splnené.

Hlavná kontrolórka predložila Správu o skončených a rozpracovaných kontrolách za obdobie od 8. 12. 2025 do 8. 2. 2026. V uvedenom období bola skončená 1 kontrola v mestskom úrade bez kontrolných zistení a zostáva rozpracovaných 7 kontrol v mestskom úrade. V rámci predmetného bodu neboli zo strany poslancov vznesené žiadne otázky.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uznesenie č. 3/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

K bodu 3)

„Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a útvaru hlavnej kontrolórky za rok 2025“

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a útvaru hlavnej kontrolórky za rok 2025 predložila Ing. Henrieta Pietriková, hlavná kontrolórka mesta.

Výsledky kontrol boli priebežne predkladané MsZ. Hlavná kontrolórka konštatovala výrazné zlepšenie vnútorného kontrolného systému nielen na mestskom úrade ale aj v organizáciách zriadených a založených mestom. Počet vykonaných kontrol v roku 2025 bol 30, z toho 26 na mestskom úrade, 2 v rozpočtových a príspevkových organizáciách a 2 v právnických osobách, v ktorých má mesto majetkovú účasť. Vo vyhodnocovanom období bola vykonaná kontrola plnenia celkom 73 uznesení.

MsZ uznesením č. 4/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a útvaru hlavnej kontrolórky za rok 2025.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

K bodu 4)

„Návrh VZN mesta Prievidza č. 1/2026, ktorým sa ruší VZN mesta Prievidza č. 32/1995 o odchyte túlavých zvierat na území mesta Prievidza“

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 1/2026, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 32/1995 (ďalej len VZN) o odchyte túlavých zvierat na území mesta Prievidza predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Návrh na zrušenie VZN bol pripravený z dôvodu jeho neaktuálnosti. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že mesto v spolupráci s mestskou políciou spracuje nový návrh VZN. Komisie MsZ odporučili návrh VZN schváliť bez pripomienok. Fyzické ani právnické osoby nevzniesli k návrhu VZN pripomienky. MsZ trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov schválilo VZN mesta Prievidza č. 1/2026, ktorým sa ruší VZN mesta Prievidza č. 32/1995 o odchyte túlavých zvierat na území mesta Prievidza.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov
Hlasovanie: 22 poslancov za

K bodu 5)

„Správa o vybavovaní sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokojného stavu za rok 2025“

Správu o vybavovaní sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokojného stavu za rok 2025 predložila JUDr. Ing. Silvia Motúsová, právnička. Počas roka 2025 bolo mestu doručených na prešetrenie 23 podaní. Tie boli následne rozdelené do troch kategórií: sťažnosti (dve podania), petície (4 podania) a žiadosti o ochranu pokojného stavu (3 podania). Zvyšných 14 podaní bolo podľa ich obsahu vyhodnotené ako dopyt, vyjadrenie, podnet a iné a boli vybavené v zákonnej lehote. JUDr. Ing. Silvia Motúsová bližšie informovala o podaných petíciách a ich vybavení. Petíciou obyvateľov za odstránenie lanovej dráhy z detského ihriska, ktoré sa nachádza vo vnútrobloku ulíc Gazdovská a Majerská nebolo vyhovené. Rovnako nebolo vyhovené petícii obyvateľov Malonecpalskej ulici proti zmene dopravného značenia parkovania osobných áut na tejto ulici. Mesto vyhovel petícii – upozornenie na zrušenie parkovacích miest na Ceste VI. Clementisa. Petície boli zverejnené na webovom sídle mesta a na CUET.

MsZ uznesením č. 5/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo na vedomie Správu o vybavovaní sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokojného stavu za rok 2025.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov
Hlasovanie: 22 poslancov za, 1 nehlasoval

K bodu 6)

„Správa o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1.1.2025 do 31.12.2025“

Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1.1.2025 do 31.12.2025 predložil Mgr. Ľubomír Pomajbo, náčelník Mestskej polície Prievidza (ďalej len MsP). MsP pôsobí v Prievidzi už 44 rokov. Vypracovaná správa sa každoročne posiela na Ministerstvo vnútra SR, Prezídium policajného zboru.

K 31. 12. 2025 bol stav príslušníkov a zamestnancov MsP Prievidza spolu 55, z toho stav príslušníkov 38. Mgr. Ľubomír Pomajbo informoval o činnosti MsP, aktivitách pre seniorov. Ďalej hovoril o mestskej karanténnej stanici, pričom v roku 2025 bolo odchytených 29 psov a 3 mačky.

Helena Dadíková sa pýtala, či pre Prievidzu je počet príslušníkov MsP dostatočný. Mgr. Ľubomír Pomajbo uviedol, že postupne dochádza ku generačnej výmene príslušníkov, viacerí odchádzajú do dôchodku, v nedávnom období sa uskutočnilo výberové konanie a medzi príslušníkov pribudnú 4 noví policajti. Náčelník MsP dodal, že ťažko stanoviť ideálny počet príslušníkov, niektoré údaje hovoria o výpočte jedného príslušníka na približne 1000 obyvateľov. RNDr. Ing. Ján Kuchárik sa pýtal, či nové kamery na Dlhej ulici už napomohli k riešeniu nejakej nekalej činnosti. Mgr. Ľubomír Pomajbo pripomenul, že vo volebnom obvode č. 1 bola jedna nová kamera umiestnená na Dlhej ulici a druhá v parku Skotňa. Kamery sa osádzali po incidente s poškodenými vozidlami. Po osadení kamier ďalšie poškodenia vozidiel neboli zaznamenané. Náčelník MsP dodal, že nová kamera bola umiestnená aj na Ul. Ľ. Ondrejova na sídlisku Zapotôčky. Mgr. Libor Mokry konštatoval, že Ul. Ľ. Ondrejova je problematická, čo sa týka bezpečnosti, schádzajú sa tu neprispôsobiví občania, polícia musí často chodiť do tejto oblasti. Diskusia sa zamerala na prácu s bezprístrešnými obyvateľmi.

MsZ uznesením č. 6/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1.1.2025 do 31.12.2025.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 23 poslancov za

K bodu 7)

„Zadanie Územného plánu mesta Prievidza“

Ing. arch. Zuzana Hlinková, architektka mesta, predložila Vyhodnotenie pripomienok z prerokovania návrhu Zadania pre Územný plán mesta Prievidza a návrh Zadania Územného plánu mesta Prievidza.

Zadanie je súčasťou oznámenia o začatí obstarávania ÚPN – M Prievidza. Zahŕňa základné údaje – názov, obstarávateľa, spracovateľa zadania, odborne spôsobilú osobu na obstarávanie a dátum spracovania správy o stave územnoplánovacej dokumentácie.

Po schválení zadania sa môže mesto Prievidza uchádzať o poskytnutie dotácie na spracovanie návrhu ÚPN – M Prievidza. Komisie MsZ odporučili návrh schváliť.

MsZ uznesením č. 7/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Zadanie Územného plánu mesta Prievidza.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

K bodu 8)

„Informácia o pripravenej žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie návrhu Územného plánu mesta Prievidza a možnosti čerpania finančných prostriedkov“

V nadväznosti na materiál „Zadanie Územného plánu mesta Prievidza“ predložil Mgr. Ivan Benca, vedúci pre projekty a investície, informáciu o pripravenej žiadosti o poskytnutie dotácie s názvom: „Žiadosť o poskytnutie dotácie na spracovanie návrhu Územného plánu mesta Prievidza“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov. Celkový rozpočet projektu je vo výške 61 500 €, požadovaná výška dotácie je vo výške 80 % oprávnených nákladov dotácie, t. j. 49 200 €. Žiadosť musí byť podaná do 15. 2. 2026. MsZ uznesením č. 8/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce alebo vyššieho územného celku s názvom: „Žiadosť o poskytnutie dotácie na spracovanie návrhu Územného plánu mesta Prievidza“, zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovanej dotácie: „Žiadosť o poskytnutie dotácie na spracovanie návrhu Územného plánu mesta Prievidza“ vo výške 20 % oprávnených nákladov dotácie t. j. 12 300 €, súhlas mesta Prievidza, že proces obstarávania a schvaľovania Územného plánu mesta Prievidza potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie. Prezentácia: 23 prítomných poslancov
Hlasovanie: 23 poslancov za

K bodu 9)

„Návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2026 a návrh na kúpu nehnuteľného majetku od Slovenského futbalového zväzu na účel investičného zámeru mesta Prievidza (výstavba športoviska)“

Ing. Petra Briatková, referentka právnej kancelárie, informovala o zámere kúpy nehnuteľného majetku od Slovenského futbalového zväzu (SFZ) na účel investičného zámeru mesta Prievidza (výstavba športoviska). Budova sa nachádza na Ul. olympionikov v Prievidzi, v blízkosti mestských športovísk – športovej haly a zimného štadióna. Ing. Petra Briatková uviedla, že boli vyhotovené dva znalecké posudky na ohodnotenie nehnuteľnosti – budovy so súpisným číslom 464 a parcely registra CKN č. 3978/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 493 m², vo vlastníctve SFZ, prvý znalecký posudok z roku 2018 – všeobecná hodnota bola stanovená na 561 710 eur, druhý znalecký posudok z roku 2025 – všeobecná hodnota bola stanovená na 460 166 eur. Ing. Peter Mendel, vedúci ekonomického odboru, predložil návrh I. zmeny programového rozpočtu v roku 2026, návrh obsahuje presun finančných prostriedkov vo výške 230 tis. eur na zabezpečenie kúpy nehnuteľnosti od SFZ – 1. splátka. Ide o presun finančných prostriedkov v rámci Programu 3 Interné služby mesta Prievidza, podprogram 4 Majetkovo-právne vyporiadanie nehnuteľností, z akcie 8 ekonomická klasifikácia 711 Nákup pozemkov – právna kancelária, na novú akciu 10 ekonomická klasifikácia 712

Nákup budov, objektov alebo ich častí. Celková bilancia rozpočtu sa nezmení, na strane príjmov a výdavkov je vo výške 85 291 319 €. Druhá splátka na kúpu nehnuteľnosti vo výške 200 tis. eur by mala byť uhradená do 31. 1. 2027.

K zámeru sa bližšie vyjadril Michal Dobiaš, zástupca primátorky mesta. Michal Dobiaš uviedol, že približne pred rokom sa vedenie mesta začalo zaoberať témou vybudovania novej krytej plavárne s možnosťou odkrytia bazéna pre využitie ako vonkajší bazén. Zámerom je vybudovať bazén o dĺžke 50 m. SFZ odpredáva budovu, ktorá sa nachádza v tesnej blízkosti športovej haly. V rámci tejto budovy je umiestnená hlavná kotolňa, ktorou sa vykuruje športová hala. Mesto viedlo rokovania so SFZ ohľadom možnosti kúpy objektu, rokovalo o kúpnej cene. Mesto rokuje aj s Tenisovým klubom Baník Prievidza o možnosti uvoľnenia pozemkov v blízkosti, ktoré majú v nájme. Michal Dobiaš ďalej uviedol, že pri prerokovávaní zámeru na komisiách MsZ vzišli požiadavky smerom k vypracovaniu štúdie. Vysvetlil, že v počiatočnej fáze je potrebné zadať overovaciu štúdiu a až následne sa zadáva architektonická súťaž.

Ing. Natália Svítková kritizovala, že komisia športu o tomto zámere nevedela a konštatovala, že projekt nebol šťastne prezentovaný občanom, poslanci ani obyvatelia nevedia, v akej fáze je projekt, pričom uvádzané bolo, že celkové náklady sa odhadujú až na 6 mil. eur. Dodala, že pre rozhodovanie o zámere potrebuje MsZ mať k dispozícii dôkladné informácie. Za poslanecký klub Lepšia Prievidza predložila návrh na doplnenie podkladov a to všetkým poslancom:

1. Návrh predpokladaných ročných prevádzkových nákladov a výnosov, súvisiace s prevádzkou kupovanej budovy SFZ, vrátane energií, personálnych nákladov, údržby a správy objektu.
2. Vyčíslenie ďalších finančných nákladov mesta na majetkoprávne vysporiadanie okolitých pozemkov v blízkosti budovy SFZ, ktoré sú plánované na výstavbu športoviska a súvisiacej infraštruktúry.
3. Predpokladané náklady na sanáciu budovy SFZ, vrátane rozsahu stavebných zásahov, technického stavu objektu a predpokladaného časového rámca sanácie.
4. Spôsob a účel využitia budovy SFZ v období do realizácie sanácie, vrátane posúdenia bezpečnosti, prevádzkových obmedzení a finančných dopadov.
5. Harmonogram postupných krokov po schválení investičného zámeru, a to minimálne na obdobie nasledujúcich 6 mesiacov, vrátane míľnikov prípravy projektu, projektovej dokumentácie a povoľovacích procesov.
6. Špecifikáciu plánovaného využitia sceleného územia, vrátane funkčného členenia plôch a ich väzby na existujúcu urbanistickú štruktúru.

7. Podrobnú špecifikáciu plánovaného športoviska, jeho funkčného zamerania, kapacít a predpokladaného využitia verejnosťou.
8. Osadenie športoviska do územia, vrátane situačného riešenia, rozmerov objektov a odstupových vzdialeností od okolitých stavieb.
9. Zdrojové krytie celkovej realizácie investičného zámeru, vrátane podielu vlastných zdrojov mesta, úverových zdrojov, dotácií alebo iných externých finančných mechanizmov.
10. Vyhodnotenie dopadu výstavby športoviska na statickú aj dynamickú dopravu v dotknutom území, vrátane parkovacích kapacít, dopravnej obslužnosti a zaťaženia okolitej infraštruktúry.

Ing. Branislav Bucák konštatoval, že zámer vybudovať novú plaváreň bol na komisii športu viackrát diskutovaný. Mgr. Július Gális uviedol, že koncom roka 2025 mal osobné stretnutie s Michalom Dobiašom v tejto veci, avšak len všeobecne sa rozprávali o zámere. Dodal, že po tlačovej konferencii bol rovnako prekvapený ako aj ostatní kolegovia poslanci. Po zverejnených informáciách ho kontaktovalo množstvo ľudí, plavcov, rodičov a pýtali sa ho na podrobnosti. Z poskytnutých informácií však nie je jednoznačné, o aké športovisko pôjde. Súhlasil, že súčasná mestská plaváreň je vyťažená a podporil zámer výstavby novej plavárne. Dodal, že je potrebné zamyslieť sa nad tým, ako lepšie využiť existujúce súčasné športoviská. Čo sa týka zámeru vybudovať nové športovisko, je potrebné zadefinovať náklady, zámer komplexne pripraviť. Michal Dobiaš uviedol, že predložený návrh poslaneckého klubu Lepšia Prievidza podporí, avšak na viaceré otázky sa v súčasnosti odpovedať nedá, nakoľko odpovede prídu v procese. Ďalej dodal, že v prípade schválenia bude vytvorená pracovná skupina, ktorá sa procesom prípravy bude podrobne zaoberať. V pracovnej skupine môžu byť zaradení zástupcovia všetkých poslaneckých klubov. Ing. Natália Svítková poznamenala, že víta spoluprácu s poslaneckými klubmi. Mgr. Branislav Gigac uviedol, že MsZ má zriadenú komisiu športu, mládeže a voľnočasových aktivít, a práve táto komisia by sa mala zaoberať zámerom výstavby športoviska. Na komisiu môžu byť prizývaní aj odborníci pre danú oblasť. Mgr. Branislav Gigac ďalej hovoril o stave športovísk, pýtal sa na vízie mesta a pod. Primátorka mesta uviedla, že zo strany vedenia bol predložený reálny plán, ktorý sa postupnými krokmi bude plniť. Zastupiteľstvo je na začiatku, prvým krokom je schválenie kúpy nehnuteľného majetku potrebného pre realizáciu zámeru. Mesto plánuje prepojenie športových objektov, vytvorenie jedného vizuálneho celku aj so zimným štadiónom, zámerom je prepojiť objekty aj energeticky. Primátorka mesta doplnila, že mesto sleduje výzvy, hľadá možnosti financovania zámeru aj prostredníctvom eurofondov. Pracovná skupina bude riešiť aj ekonomické, technické záležitosti, teda nie len záležitosti týkajúce sa športu. Mgr. Branislav Gigac namietal, že poslanci nemali k zámeru dostatočné

informácie, kritizoval celkovú komunikáciu v súvislosti s predloženým zámerom. Mgr. Július Gális dodal, že nie je jasné, o aké vodné športovisko pôjde, či bazén s medzinárodnými parametrami alebo vodný komplex, letné kúpalisko... Helena Dadíková požiadala poslancov, aby sa v diskusii vrátili na začiatok a rokovali o I. zmene rozpočtu a o kúpe nehnuteľnosti na realizáciu zámeru. PaedDr. Eleonóra Porubcová uviedla, že ide o veľký projekt, poslanci musia mať informácie. Dodala, že je obrovský rozdiel, či ide o kúpalisko alebo športovisko a súhlasila s vyjadreniami opozičných poslancov, že komunikácia k danému zámeru nebola zvládnutá.

Poslanci diskutovali o zámere kúpy budovy od SFZ. Primátorka mesta uviedla, že v budove sú v súčasnosti 6 nájomníci, nachádza sa tam kotolňa pre vykurovanie športovej haly. Do diskusie sa zapojila aj architektka mesta Ing. Zuzana Hlinková, ktorá dodala, že až overovacia štúdia ukáže, či do priestoru je možné umiestniť 50 m bazén alebo len bazén s dĺžkou 25 m. V rámci diskusie poslanci podporovali zámer, opozícia však kritizovala formu komunikácie a prípravu zámeru. Mgr. Peter Krško požiadaval o ukončenie rozpravy k danému bodu. Primátorka mesta dala najskôr hlasovať o predloženom návrhu poslaneckého klubu „Lepšia Prievidza“ a následne o pripravených návrhoch uznesení. MsZ hlasovalo o návrhu poslaneckého klubu Lepšia Prievidza predloženého Ing. Natáliou Svítkovou.

MsZ k návrhu prijalo uznesenie č. 9/26, ktorým požiadalo primátorku mesta doplniť poslancom MsZ podklady k investičnému zámeru mesta (výstavba športoviska) na Ul. olympionikov v Prievidzi

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov za, 5 sa zdržalo

MsZ uznesením č. 10/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo I. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2026 bez zmeny bilancie rozpočtu (presun finančných prostriedkov vo výške 230 tis. eur na zabezpečenie kúpy nehnuteľnosti od SFZ – 1. splátka).

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za, 3 sa zdržali, 1 nehlasoval

MsZ uznesením č. 11/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo kúpu nehnuteľného majetku v k.ú. Prievidza, evidovaného na liste vlastníctva č. 5272 a to: budova so súpisným číslom 464, stojaca na parcele registra CKN č. 3978/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 493 m, parcela registra CKN č. 3978/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 493 m² od Slovenského futbalového zväzu, IČO: 687308, za kúpnu cenu vo výške 430 000 eur, s úhradou kúpnej ceny v 2 splátkach, so splatnosťou 1. splátky vo výške 230 000 eur do 30 dní odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy, so splatnosťou 2. splátky vo výške 200 000 eur do 31.01.2027.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 4 sa zdržali

K bodu 10)

**„Návrh na zmenu a doplnenie parkovacích miest a zmenu výšky nájmu
v Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27. 05. 2014 uzatvorenej so spol. TSMPD,
s.r.o.“**

Návrh mesta Prievidza na uzatvorenie Dodatku č. 7 k Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 uzatvorenej so spol. TSMPD, s.r.o., predložil Ing. Tomáš Dobrotka, vedúci majetkového oddelenia.

K zmene dochádza z dôvodu prijatia Všeobecné záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 8/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecné záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 12/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza. Ing. Tomáš Dobrotka uviedol, že Nájomná zmluva č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení jej dodatkov je uzatvorená na dobu neurčitú, nájomné je vo výške 56,35 €/1 parkovacie miesto za rok a celkové ročné nájomné je vo výške 82 440,00 €. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli 23.01.2026.

MsZ uznesením č. 12/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo uzatvorenie Dodatku č. 7 k Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení jej dodatkov uzatvorenej so spol. TSMPD, s.r.o., ktorého predmetom bude úprava:

- čl. I. Predmet a účel nájmu, najmä

zóna A: Ulica Ul. T. Vansovej v počte parkovacích miest 42, plocha 504 m², Ulica A. Hlinku v počte parkovacích miest 48, plocha 576 m², Kláštorňá ulica v počte parkovacích miest 12, plocha 144 m², Ul. M. Mišíka v počte parkovacích miest 19, plocha 228 m², Dlhá ulica v počte parkovacích miest 15, plocha 180 m²,

zóna B: Športová ul. v počte parkovacích miest 24, plocha 288 m², Lúčna ul. v počte parkovacích miest 27, plocha 324 m²,

zóna C: Ul. J. Jesenského v počte parkovacích miest 106, plocha 1 272 m², Medzibriežková ul. v počte parkovacích miest 35, plocha 420 m², Mariánska ul. v počte parkovacích miest 26, plocha 312 m²,

zóna D: Ul. j. Hollého v počte parkovacích miest 31, plocha 372m², Ul. M. Hodžu v počte parkovacích miest 131, plocha 1 572 m², Rastislavova ul. v počte parkovacích miest 28, plocha 336 m², Ul. A. Škarvana v počte parkovacích miest 109, plocha 1 308 m², Nábr. sv. Cyrila v počte parkovacích miest 185, plocha 2 220 m², Dlhá ulica v počte parkovacích miest 285, plocha 3 420 m²,

zóna E: Bakalárska ul. v počte parkovacích miest 38, plocha 456 m², Šumperská ul. v počte parkovacích miest 166, plocha 1 992 m², Košovská cesta v počte parkovacích miest 41, plocha 492 m², Ul. M. Mišíka v počte parkovacích miest 126, plocha 1 512 m², Ul. G. Švéniho v počte parkovacích miest 14, plocha 168 m²,

zóna F: Kukučínova ul. v počte parkovacích miest 5, plocha 60 m², Ul. Ľ. Podjavorinskej v počte parkovacích miest 18, plocha 216 m², Sitnianskeho ul. v počte parkovacích miest 15, plocha 180 m², Vajanského ul. v počte parkovacích miest 13, plocha 156 m², Veľkolehotská cesta v počte parkovacích miest 19, plocha 228 m², Malolehotská cesta v počte parkovacích miest 23, plocha 276 m², Nábr. A. Kmeťa v počte parkovacích miest 78, plocha 936 m², Východná ul. v počte parkovacích miest 83, plocha 996 m²,
- čl. III. Nájomné a súvisiace finančné vzťahy, nájomné vo výške 47,00 € za 1 parkovacie miesto za rok. Ročné nájomné predstavuje sumu vo výške 82 814,00 €,

- s tým súvisiacich ustanovení zmluvy,

z dôvodu prijatia Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 8/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 12/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza, ako dôvod hodný osobitného zreteľa uvedeného v 8. čl., bod 8.3, ods. (2), písm. q) Internej smernice IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – prenájom majetku mesta pre mestské obchodné spoločnosti pri zabezpečovaní verejnoprospešných a všeobecne prospešných služieb obyvateľstvu mesta. Medzi úlohy mesta v zmysle § 4 ods. 3 písm. f) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení patrí aj zabezpečenie verejnoprospešných služieb, a to najmä správy miestnych komunikácií, ktoré v danom prípade zabezpečuje spol. TSMPD, s.r.o., v zmysle Nájomnej zmluvy č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení jej dodatkov.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za

K bodu 15)

„Diskusia pre obyvateľov“

V rámci tohto bodu nebol prihlásený žiadny obyvateľ na verejné vystúpenie.

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, vyhlásila krátku prestávku.

Rokovanie po prestávke viedol Michal Dobiaš, zástupca primátorky mesta.

K bodu 11)

„Informácia spol. SMMP, s.r.o., o zúžení nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29. 06. 2016 v znení je Dodatkov č. 1 až č. 25

Informáciu o zúžení nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 25 uzatv. so spol. SMMP, s.r.o., predložil Ing. Roderik Weissabel, vedúci ekonomického úseku spol. SMMP, s.r.o.

Ide o úbytok položiek – dvoch objektov na Košovskej ceste (bývalé sídlo n. o. Harmónia), ktoré boli odpredané formou obchodnej verejnej súťaže na základe rozhodnutia MsZ -

odpredané domy a plynová prípojka k nim - inv. č.: 803195 - Košovská cesta - Dom bl. 58/15, súp. č. 10058 - Útulok-zariadenie sociálnych služieb, na pozemku p. č. 1323, LV č. 1, výmera 390 m², obstarávacia cena na zúženie z koncesnej zmluvy je 49.061,74 EUR a zostatková cena je 9.018,00 EUR (v zmysle inventarizácie k 31.12.2024), inv. č.: 803196 - Košovská cesta - Dom bl. 59/17, súp. č. 10059 - Zariadenie núdzového bývania, na pozemku p. č. 1324, LV č. 1, výmera 262 m², obstarávacia cena na zúženie z koncesnej zmluvy je 58.416,09 EUR a zostatková cena je 12.856,89 EUR (v zmysle inventarizácie k 31.12.2024), inv. č.: 11134 - Košovská cesta - Plynoprípojka k bytovému domu č.19, obstarávacia cena na zúženie z koncesnej zmluvy je 5,377,30 EUR a zostatková cena je 2.674,34 EUR (v zmysle inventarizácie k 31.12.2024).
Prezentácia: 20 prítomných poslancov
Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 12)

„Návrh na zriadenie úvodného ročníka pre žiakov s narušenou komunikačnou schopnosťou v ZŠ s MŠ na Ul. P. Dobšinského v Prievidzi“

Návrh na zriadenie úvodného ročníka pre žiakov s narušenou komunikačnou schopnosťou v ZŠ s MŠ na Ul. P. Dobšinského v Prievidzi od 1. septembra 2026 predložila Mgr. Beata Révayová, vedúca odboru školstva.

Cieľom zriadenia úvodného ročníka je znížiť školskú neúspešnosť žiakov so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami, eliminovať ich prípadné opakovanie ročníka a pripraviť ich na plnohodnotné vzdelávanie, čím sa zvyšuje pravdepodobnosť ich úspechu v ďalších ročníkoch školy. Mgr. Beata Révayová uviedla, že každoročne stúpa počet detí s odloženou dochádzkou, narastá počet detí, ktoré pri zápise do 1. ročníka nespĺňajú štandardnú úroveň edukačných a komunikačných schopností na to, aby boli po nástupe do 1. ročníka základnej školy úspešné a bezproblémovo začlenené.

V triede úvodného ročníka sa žiaci vzdelávajú podľa Školského vzdelávacieho programu vypracovaného podľa Štátneho vzdelávacieho programu (ďalej ŠVP) pre žiakov s narušenou komunikačnou schopnosťou a stanoveným obsahovo – výkonovým štandardom rešpektujúcim špecifické vzdelávacie potreby pre týchto žiakov.

Triedu môžu navštevovať minimálne 4 deti a najviac 10 detí. PaedDr. Eleonóra Porubcová a Helena Dadíková vo svojom vystúpení podporili zriadenie úvodného ročníka.

V rámci škôl v meste Prievidza ide o prvú takúto triedu.

MsZ uznesením č. 14/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie úvodného ročníka pre žiakov s narušenou komunikačnou schopnosťou v ZŠ s MŠ na Ul. P.

Dobšinského v Prievidzi od 1. septembra 2026.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K bodu 13)
„Majetkovoprávne veci“

Žiadosti a návrhy v rámci bodu „Majetkovoprávne veci“ predkladala Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie.

Ing. Martina Schmidt, trvale bytom Na stráňach 1197/17, Prievidza, požiadala o prehodnotenie výšky odplaty za zriadenie vecného bremena, a to za cenu stanovenú znaleckým posudkom (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 247/2025 zo dňa 08.12.2025 - právo prejazdu motorovým vozidlom a právo strpieť vybudovanie spevnenej plochy - vjazdu). Poradné orgány MsZ neodporučili žiadosti vyhovieť.

MsZ uznesením č. 15/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo žiadosť Ing. Martiny Schmidt, trvale bytom Na stráňach 1197/17, Prievidza, o prehodnotenie výšky odplaty za zriadenie vecného bremena za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov proti, 1 sa zdržal

Igor Valko, trvale bytom Pod Hrádkom 25, Prievidza, požiadal o nájom časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. A. Rudnaya), parc. registra C KN č. 387/1, ostatná plocha s výmerou 14909 m², v rozsahu 175 m² (záhrada: 2x55 m² a 1x65 m²), ktorý sa nachádza vedľa bytového domu Ul. A. Rudnaya 217/34, na záhradkárске účely. Pán Valko je nástupca po p. Březovskom, ide o prechod nájmu, z tohto dôvodu nebol vyžadovaný súhlas vlastníkov bytového domu. Ing. Petra Briatková informovala, že Mestská rada v Prievidzi uznesením č. 15/26 zo dňa 26.01.2026, odporučila primátorke mesta uzatvoriť nájomnú zmluvu, predmetom ktorej bude nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 387/1, ostatná plocha s výmerou 14909 m², vedený na LV č. 1, v rozsahu výmery 175 m², pre Igora Valka, trvale bytom Pod Hrádkom 25, Prievidza, na záhradkárске účely, za podmienok:

- nájomného vo výške 10 €/m² /rok (zóna II., Príloha č. 2 IS 131),
- na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou,
- so zmluvnou pokutou vo výške 150,00 €/deň pre prípad nesplnenia ktorejkoľvek z povinností nájomnej zmluvy, za každý deň porušenia, a to až do doby jej splnenia.

MsZ uznesením č. 16/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 387/1, ostatná plocha s výmerou 14909 m², v rozsahu 175 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, za dočasne prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Miroslav Chriňák a manž. Gabriela Chriňák Pavleová, spoločne trvale bytom Ul. A. Stodolu 3290/6B, Prievidza, požiadal o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. A. Rudnaya), parcela registra C KN č. 387/1, ostatná plocha s výmerou 14909 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky NN, v predpokladanom rozsahu 41 m². Žiadateľ doložil pracovnú verziu Geometrického plánu č.17/2026, ktorý vyhotovila dňa 29.01.2026 spoločnosť GEOMAP Prievidza, s.r.o., s vyznačením priebehu IS spolu s ich ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 v rozsahu 33 m² na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza – parcela registra C KN č. 387/1, pričom geodet doložil aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18).

MsZ uznesením č. 17/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 387/1, ostatná plocha s výmerou 14909 m², v časti diel 1 v rozsahu výmery 33 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojka NN, v prospech vlastníkov pozemkov parcela registra C KN č. 380 a č. 387/6, v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 35,00 €/m², a to za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Emil Javor, trvale bytom 038 12 Necpaly 215, požiadal o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (lokalita: Poľná ulica), parcela registra C KN č. 5511/29, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 447 m² a parcela registra C KN č. 5511/33, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1044 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody v dĺžke cca 3 m a prípojky kanalizácie v dĺžke cca 4,5 m. Žiadateľ doložil pracovnú verziu Geometrického plánu č.16/2026, ktorý vyhotovila dňa 29.01.2026 spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o., s vyznačením priebehu IS spolu s ich ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-3 v rozsahu 16 m² na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza – parcela registra C KN č. 5511/29, č. 5511/31 a č. 5511/33, pričom geodet doložil aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18).

MsZ uznesením č. 18/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5511/29, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 447 m², parcela registra C KN č. 5511/31, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 741 m² a parcela registra C KN č. 5511/33, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1044 m²,

v časti diel 1-3 v rozsahu výmery 16 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojka vody a prípojka kanalizácie, v prospech vlastníka pozemkov parcela registra C KN č. 5511/17, č. 6476/2 a parcela registra E KN č. 1-22/2 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 35,00 €/m², a to za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 nehlasoval

Spoločnosť MED DENT, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. M. Gorkého 1, IČO: 36690597, požiadala o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. S. Mečiara), parcela registra E KN č. 3871/110, ostatná plocha s výmerou 1808 m² (na parc. C KN č. 3049/1 nie je založený LV), právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a zriadenie a povolenie vjazdu k stavbe s. č. 134. Vjazd bude vyhotovený z pojazdnej zámkovej betónovej dlažby, rozsah vecného bremena približne 16,5 m². Pôvodný existujúci vjazd bude zrušený. Žiadateľ po rokovaní komisií MsZ doplnil žiadosť o zriadenie vecného bremena, právo zriadenie chodníka ako prístupu pre peších k plánovanej prestavbe. Chodník bude vyhotovený z pochodznej zámkovej betónovej dlažby, rozsah vecného bremena približne 4 m². Pôvodný existujúci chodník bude zrušený. Žiadateľ doložil pracovnú verziu Geometrického plánu č.07/2026, ktorý vyhotovila dňa 29.01.2026 spoločnosť GEOmark s.r.o., s vyznačením priebehu IS spolu s ich ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-2 v rozsahu 21 m² na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza – parcela registra E KN č. 11-3871/110, pričom geodet doložil aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18). MsZ uznesením č. 19/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 11-3871/110, ostatná plocha s výmerou 1808 m², v časti diel 1-2 v rozsahu výmery 21 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a právo strpieť vybudovanie vjazdu a chodníka k stavbe s. č. 134, v prospech vlastníka pozemkov parcela registra C KN č. 3044/1, č. 3044/2 a č. 3044/3 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 115,00 €/m², a to za podmienok: stanovených odborom stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia, zrušiť existujúci vjazd a chodník a ďalšie podmienky definované v uznesení.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Spoločnosť MS výšky s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. J. Matušku 764/26, Prievidza 971 01, IČO: 51 269 074, požiadala o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. J. Okáľa), parc. registra C KN č. 5019/1, ostatná plocha s výmerou 16203 m² a parc. registra C KN č. 5019/6, ostatná plocha s výmerou 3000 m², strpieť umiestnenie požiarnej nádrže (nádrž v objeme 30 m³) strpieť vybudovanie parkovacích miest (vybudovanie parkoviska) – 72 m², strpieť uloženie IS – prípojok vody (napojenie pož. nádrže je cca 6,5 m a napojenie vnútorných hydrantov je cca 13 m (7,5 m cez ulicu Okáľa)). Žiadateľ dňa 09.01.2026 upresnil svoju žiadosť – žiada o zriadenie vecného bremena, strpieť vybudovanie parkovacích miest (vybudovanie parkoviska); uloženie inžinierskych sietí – prípojok vody a umiestnenie požiarnej nádrže sú neaktuálne.

Ing. Petra Briatková informovala, že spoločnosti MS výšky s.r.o., požiadala aj o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici J. Okáľa v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5019/6, ostatná plocha v rozsahu výmery 60 m², zapísaná na LV č. 1, za účelom parkovania. MsR neodporučila kúpu pozemku, ale odporučila nájom. Nakoľko je potrebné vyhotovenie geometrického plánu, žiadosť o kúpu pozemku bude predložená až na ďalšie rokovanie MsZ.

MsZ uznesením č. 20/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 5019/1, ostatná plocha s výmerou 16203 m² a parc. registra C KN č. 5019/6, ostatná plocha s výmerou 3000 m², vybudovanie parkovacích miest, v prospech vlastníka pozemku parcela registra C KN č. 5023 a stavby súp. č. 764 na pozemku parc. č. 5023 v k. ú. Prievidza.

Prezentácia: 15 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov proti

Spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, IČO: 36 442 151, požiadala o odpustenie odplaty za zriadenie vecného bremena k stavbe „4797“ z dôvodu zmeny trasovania a zmeny prevedenia (zo vzdušného na zemné vedenie) vyvolanej zo strany mesta Prievidza (zmena trasovania bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva č. 86/24 zo dňa 29.04.2024).

MsZ uznesením č. 21/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo odpustenie odplaty za zriadenie vecného bremena k stavbe „4797 – Prievidza – Bojnická – vyvedenie výkonu“ pre spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, IČO: 36 442 151, a to len v časti vyvolanej investície zo strany mesta Prievidza v zmysle schváleného uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 86/24 zo dňa 29.04.2024.

Prezentácia: 15 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov za

Ing. Petra Briatková informovala o návrhu mesta Prievidza na zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (za objektom Hviezda), parcela registra C KN č. 2112/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 314 m², parcela registra C KN č. 2113/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 121 m² a parcela registra C KN č. 2115/1, záhrada s výmerou 57 m², v nevyhnutnom rozsahu pre vlastníkov okolitých pozemkov, za odplatu podľa IS č. 131, v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom, pričom odplata sa vydell počtom oprávnených z vecného bremena. Výdavky spojené s vypracovaním geometrického plánu uhradia oprávnení z vecného bremena každý v 1/5. Mesto zabezpečilo vypracovanie geometrického plánu. MsZ uznesením č. 22/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na pozemkoch vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (pozemky za objektom Hviezda) v celosti, právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami, na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne I. je 26,00 €/m², a to za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 15 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov za

Ing. Petra Briatková predložila žiadosti o kúpu pozemkov nachádzajúcimi sa pod garážami na Ul. A. Stodolu v Prievidzi.

Mária Pernišová, trvale bytom Ul. J. Murgaša 701/20, 971 01 Prievidza, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. C KN č. 1208/126, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1449, ktorej vlastníkom je žiadateľ podľa listu vlastníctva č. 8830. Podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 130 €/m² (kúpna cena 2.340,00 € za 18 m²).

MsZ uznesením č. 23/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predmetný nehnuteľný majetok mesta Prievidza za trvale prebytočný a prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. C KN 1208/126, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1449, vo vlastníctve Márie Pernišovej, trvale bytom Ul. J. Murgaša 701/20, 971 01 Prievidza podľa listu vlastníctva č. 8830, z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.340,00 € (II. zóna 130 €/m² v zmysle IS 131

Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza) pre Máriu Pernišovú, trvale bytom Ul. J. Murgaša 701/20, 971 01 Prievidza, v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 13 poslancov za, 2 proti, 2 sa zdržali

Ing. Viliam Turčan a manželka Mária Turčanová, spoločne trvale bytom Ul. J. Murgaša 702/24, 971 01 Prievidza požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. C KN č. 1208/135, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1458, ktorej vlastníkom sú žiadatelia podľa listu vlastníctva č. 13190. Podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 130 €/m² (kúpna cena 2.340,00 € za 18 m²). MsZ uznesením č. 24/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predmetný nehnuteľný majetok mesta Prievidza za trvale prebytočný a prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. C KN 1208/135, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1458, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Ing. Viliama Turčana a Márie Turčanovej, trvale bytom Ul. J. Murgaša 702/24, 971 01 Prievidza podľa listu vlastníctva č. 13190, z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.340 € (II. zóna 130 €/m² v zmysle IS 131 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), pre manželov Ing. Viliama Turčana a Máriu Turčanovú, trvale bytom Ul. J. Murgaša 702/24, 971 01 Prievidza, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 14 poslancov za, 2 proti

Pavol Vida, trvale bytom Ul. Podzámocká 1378/29, 972 01 Bojnice požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. C KN č. 1208/122, vo výmere 19 m², nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v Prievidzi, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1425, ktorej vlastníkom je žiadateľ podľa listu vlastníctva č. 13137. Podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 130 €/m² (kúpna cena 2.470,00 € za 19 m²). Pavol Vida zároveň požiadal o schválenie zníženej ceny pri kúpe pozemku pod garážou na 120 €/m² (kúpna cena 2.280,00 € za 19 m²). Ing. Petra Briatková informovala o nesúlade medzi skutočne prideleným súpisným číslom a údajmi uvedenými na liste vlastníctva. Mesto muselo čakať

na opravu súpisného čísla na liste vlastníctva. Zmeny boli správne zapísané až koncom roka 2025. Mestská rada v Prievidzi uznesením č. 29/26 zo dňa 26.01.2026 neodporučila zníženie kúpnej ceny zo 130 €/m² na 120 €/m², t. j. trvá na kúpnej cene podľa IS 131 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

MsZ uznesením č. 25/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predmetný nehnuteľný majetok mesta Prievidza za trvale prebytočný v zmysle 2. čl. , bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN 1208/122, ostatná plocha vo výmere 19 m², odčleneného Geometrickým plánom č. 24/2024 vyhotoveným GEOing s.r.o., Šumperská 60, Prievidza, IČO: 36317110 zo dňa 06.03.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 14.03.2024, pod č. 270/2024, z parc.reg. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (diel 1, výmera v čase vypracovania GP) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1425, vo vlastníctve Pavla Vidu, trvale bytom Podzámocká 29, 972 01 Bojnice podľa listu vlastníctva č. 13137, z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.470,00 € (130 €/m²) pre Pavla Vidu, trvale bytom Podzámocká 29, 972 01 Bojnice, v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za, 2 proti, 2 sa zdržali

Spoločnosť BEDES s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. M. Mišíka 780/19A, IČO: 52 197 123, požiadala o zámenu časti nehnuteľností pozemkov v k. ú. Prievidza nachádzajúcich sa na Ul. D. Kubíka, a to: parc. registra C KN č. 86/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 259 m², v rozsahu výmery cca 68 m², evidovaná na LV č. 13014, ktorého vlastníkom je spoločnosť BEDES s.r.o., za nehnuteľnosť parc. registra C KN č. 90/1, ostatná plocha s výmerou 20925 m², v rozsahu výmery cca 23 m², evidovaná na LV č. 1, ktorého vlastníkom je mesto Prievidza, a to za účelom vybudovania nových parkovacích plôch a rekonštrukcie parkoviska na parcele č. 86/3 a č. 90/1 k plánovanej rekonštrukcii budovy so súpisným číslom 20333, ktorá je podmienená potrebou vyriešiť parkovacie státi. Aktuálna parkovacia situácia na časti danej parcely č. 90/1 je taká, že nie je vybudované vodorovné ani zvislé dopravné značenie, vjazd na parkovacie plochy je cez chodník pre peších. Parkovacie plochy na danej parcele sú momentálne v počte 25 ks - orientačné, nakoľko nie je vybudované značenie parkovacích plôch, parkuje sa len na uvážení občanov. V novo navrhovanom riešení parkoviska bude zachovaných pôvodných 25 parkovacích miest a vznikne 5 nových parkovacích plôch k polyfunkčnému objektu. MsR odporučila zámenu bez finančného doplatku.

Mesto navrhuje zámenu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza nachádzajúcich sa na Ul. D. Kubíka, a to: novovytvorená parc. registra C KN č. 86/9, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 63 m² odčlenená z parc. registra C KN č. 86/3, zastavaná plocha a nádvorie, ktorého vlastníkom je spoločnosť BEDES s.r.o., za nehnuteľnosť novovytvorená parc. registra C KN č. 90/30, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 31 m² odčlenená z parc. registra C KN č. 90/1, ostatná plocha, ktorého vlastníkom je mesto Prievidza.

Na pozemok parcela registra C KN č. 86/3, evidovaný na LV č. 13014, je zriadené záložné právo v prospech Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s., IČO 00682420, Štefánikova 27, 811 05 Bratislava, SR na základe Zmluvy o zriadení záložného práva č. V 5227/2023 - VZ 3720/2023 - vz 126/24; žiadateľ doložil kvitanciu od banky na pozemok, ktorý ponúka mestu na zámenu. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 23.01.2026.

MsZ uznesením č. 26/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza obec Prievidza, okres Prievidza a to: parcela registra CKN č. 90/30, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 31 m², zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 270/2025 vypracovaným dňa 15.08.2025 spoločnosťou GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s.r.o., Ul. M. Mišíka 19A, Prievidza, IČO: 36312461, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 22.08.2025 pod číslom 1104/2025, z pozemku parcela registra CKN č. 90/1, ostatná plocha vo výmere 20925 m², evidovaného na LV č. 1, ktorého vlastníkom je mesto Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. Čl. bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza a to: parcely registra CKN č. 90/30, zastavaná plocha a nádvorie o výmerou 31 m², zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 270/2025 vypracovaným dňa 15.08.2025 spoločnosťou GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s.r.o., Ul. M. Mišíka 19A, Prievidza, IČO: 36312461, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 22.08.2025 pod číslom 1104/2025, z pozemku parcela registra CKN č. 90/1, ostatná plocha vo výmere 20925 m², evidovaného na LV č. 1, pre spoločnosť BEDES s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. M. Mišíka 780/19A, IČO: 52 197 123 do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 na účel vybudovania nových parkovacích plôch a rekonštrukcie parkoviska k plánovanej rekonštrukcii budovy so súpisným číslom 20333, formou zámeny za pozemok vo vlastníctve spoločnosti BEDES, s.r.o., parcela registra CKN č. 86/9, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 63 m², zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 270/2025 vypracovaným dňa 15.08.2025 spoločnosťou GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s.r.o., Ul. M. Mišíka 19A, Prievidza, IČO: 36312461, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 22.08.2025 pod číslom 1104/2025, z pozemku parc. registra C KN č. 86/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 259 m² do výlučného vlastníctva mesta Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, bez finančného doplatku, ako dôvod hodný osobitného zreteľa a za podmienok: spol. BEDES, s.r.o., je povinná predložiť projektovú dokumentáciu k stavbe „Rozšírenia a riešenia parkoviska pri polyfunkčnom objekte na

Ulici D. Kubíka v Prievidzi“ vrátane prípadných nevyhnutých stavebných úprav súvisiacich s dotknutou stavbou na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza na posúdenie odboru stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia, a to ešte pred podaním žiadosti o vydanie príslušného povolenia na stavebnom úrade, spevnené plochy, ktoré vybuduje spol. BEDES s.r.o. na budúcom mestskom pozemku, vrátane stavebných úprav a trvalého dopravného značenia realizovaných na pozemkoch vo vlastníctve mesta sa zaväzuje odovzdať bezodplatne do majetku mesta za podmienok stanovených odborom SP, výstavby a ŽP, s podmienkou, že mesto Prievidza pristúpi k uzavretiu zámennej zmluvy po výmaze záložného práva v prospech Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s., IČO 00682420, Štefánikova 27, 811 05 Bratislava, SR na základe Zmluvy o zriadení záložného práva č. V 5227/2023 - VZ 3720/2023 - vz 126/24 k pozemku: parcela registra CKN č. 86/9, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 63 m², zameranej a odčlenenej Geometrickým plánom č. 270/2025 vypracovaným dňa 15.08.2025 spoločnosťou GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s.r.o., M. Mišíka 19A, Prievidza, IČO: 36312461, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 22.08.2025 pod číslom 1104/2025, z pozemku parc. registra C KN č. 86/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 259 m², evidovaného na LV č. 13014, najneskôr však do 8 mesiacov od prijatia tohto uznesenia. Všeobecná hodnota zamieňaného majetku vo vlastníctve mesta Prievidza je za cenu podľa Prílohy č. 1 Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške 130 €/m² (II. zóna), t. j. 4030,00 €. Všeobecná hodnota zamieňaného majetku vo vlastníctve spoločnosti BEDES, s.r.o., je za cenu podľa Prílohy č. 1 Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške 130 €/m² (II. zóna), t. j. 8190,00 €. Prezentácia: 20 prítomných poslancov
Hlasovanie: 20 poslancov za

Iniciatíva BerTo! pod záštitou mesta Prievidza, v zastúpení PaedDr. Kvetoslavou Ďurčovou, z dôvodu rozšírenia činnosti žiada o umiestnenie verejnoprospešnej prevádzky pre zber a výmenu vecí do priestorov bývalej kuchyne nachádzajúcej sa v budove so súp. č. 40501, ktorá je v správe Centra voľného času, Ulica K. Novackého 14, 971 01 Prievidza, IČO: 361 27 001. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová vyhlásila osobný záujem v danej veci.

MsZ uznesením č. 27/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo umiestnenie verejnoprospešnej prevádzky iniciatívy BerTo! pre zber a výmenu vecí do priestorov bývalej kuchyne nachádzajúcej sa v budove so súp. č. 40501 postavenej na parc. č. 5293/1, 5294 v k. ú. Prievidza, vedenej Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom na LV č. 1, ktorá je v správe Centra voľného času, Ulica K. Novackého 14, 971 01 Prievidza, IČO: 361 27 001, bezodplatne, na dobu neurčitú. Náklady spojené s užívaním predmetného priestoru pre iniciatívu BerTo! pod záštitou mesta Prievidza bude znášať správca budovy Centrum voľného času, Ulica K. Novackého 14, 971 01 Prievidza, IČO: 361 27 001.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Na základe úlohy z mestskej rady vypracovala právna kancelária postup mesta Prievidza pri vysporiadaní pozemkov pod garážami s vlastníkami a užívateľmi garáží na Ul. A. Stodolu v Prievidzi, ktorým sa nepodarilo zapísať stavbu garáže na list vlastníctva. Ide o stavby postavené približne v rokoch 1973 - 1975, ktoré sa toho času nachádzajú na pozemkoch mesta Prievidza, v k.ú. Prievidza, parc. reg. C KN č. 1208/16 , parc. reg. E KN č. 2540/1, parc. reg. E KN č. 3228, na Ul. A. Stodolu v Prievidzi.

MsZ uznesením č. 28/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo postup mesta Prievidza pri vysporiadaní pozemkov pod garážami s vlastníkami a užívateľmi garáží na Ul. A. Stodolu v Prievidzi, ktorým sa nepodarilo zapísať stavbu garáže na list vlastníctva:

- a. zaslanie verejnej výzvy vlastníkom/užívateľom garáží za účelom predloženia podkladov potrebných na posúdenie oprávnenosti ich žiadosti o odkúpenie pozemku pod garážou,
- b. rozsah požadovaných podkladov - dostupné doklady o pôvodnom pridelení alebo výstavbe garáže, doklady o nadobudnutí alebo dlhodobom užívaní garáže, nepriame doklady preukazujúce jej dlhodobé užívanie, čestné vyhlásenie vlastníka/užívateľa garáže,
- c. spracovanie a vyhodnotenie predložených podkladov právnu kanceláriou MsÚ a predloženie súhrnného materiálu na rokovanie MsR,
- d. predloženie individuálnych žiadostí o kúpu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s IS 131 Zásadami hospodárenia s majetkom mesta,
- e. výzva na predloženie dokladov a podanie žiadostí o kúpu pozemkov bude platná a účinná do 31.12.2026.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za, 2 sa zdržali

Ing. Petra Briatková informovala o návrhu na zámenu pozemkov so spol. EWD Prievidza. Spoločnosť EWD Prievidza, s.r.o., vlastní pozemky na Nábřežnej ulici a na Bojnickej ceste pri bývalej Bille. Mesto Prievidza je výlučným vlastníkom susediaceho pozemku v tejto lokalite. Ing. Petra Briatková informovala o rozsahu a hodnote predmetných pozemkov. Všeobecná hodnota zamieňaného majetku vo vlastníctve mesta Prievidza bola určená na základe Znaleckého posudku č. 114/2025 vypracovaného ku dňu 12.06.2025 Ing. Adolfom Daubnerom vo výške 617 397,59 eur. Všeobecná hodnota zamieňaného majetku vo vlastníctve EWD Prievidza, s.r.o., IČO: 35 927 615 bola určená na základe Znaleckého posudku č. 108/2025 vypracovaného ku dňu 12.06.2025 Ing. Adolfom Daubnerom vo výške 780 239,18 eur. Architektka mesta, výbor aj komisie MsZ odporučili navrhovanú

zámenu schváliť. Zámer bol dňa 23.01.2026 zverejnený na úradnej tabuli, CUET, webovom sídle mesta. Mgr. Branislav Gigac sa pýtal na skate park, ktorý sa nachádza na predmetom pozemku. Michal Dobiaš uviedol, že spoločnosť EWD Prievidza, s.r.o., strpí aj umiestnenie skateparku na pozemku, táto podmienka bude zakotvená v zmluve.

MsZ uznesením č. 29/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza a to parcelu registra CKN č. 3976/14, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2545 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-5/2026 vypracovaným dňa 14.01.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., IČO: 52 433 927, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 19.01.2026 pod číslom 45/26 z pozemku parcela registra CKN č. 3976/14, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3043 m², evidovaného na LV č. 1, vrátane: spevnenej plochy – zámkovej dlažby, spevnenej plochy – asfaltovej, kanalizácie dažďovej DN 300, kanalizácie dažďovej DN 200, kanalizačných šácht na parc. č. 3976/14 za trvale prebytočný v zmysle 2. článku bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k.ú. Prievidza obec Prievidza, okres Prievidza a to: parcely registra CKN č. 3976/14, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2545 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-5/2026 vypracovaným dňa 14.01.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., IČO: 52 433 927, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 19.01.2026 pod číslom 45/26, z pozemku parcela registra CKN č. 3976/14, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3043 m², evidovaného na LV č. 1, vrátane: spevnenej plochy – zámkovej dlažby, spevnenej plochy – asfaltovej, kanalizácie dažďovej DN 300, kanalizácie dažďovej DN 200, kanalizačných šácht na parc. č. 3976/14 pre spoločnosť EWD Prievidza, s.r.o., Kupeckého 5, 821 08 Bratislava, IČO: 35 927 615 do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, formou zámeny za pozemky vo vlastníctve spoločnosti EWD Prievidza, s.r.o., Kupeckého 5, 821 08 Bratislava, IČO: 35 927 615: parcela registra CKN č. 3977/37, ostatná plocha o výmere 1253 m² zameranej a odčlenenej Geometrickým plánom č. 52433927-5/2026 vypracovaným dňa 14.01.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., IČO: 52 433 927, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 19.01.2026 pod číslom 45/26, z pozemku parcela registra CKN č. 3977/8, ostatná plocha vo výmere 2972 m², evidovaného na LV č. 8537, parcela registra CKN č. 3976/15, ostatná plocha vo výmere 2688 m² zameranej a odčlenenej Geometrickým plánom č. 52433927-5/2026 vypracovaným dňa 14.01.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM, s.r.o., IČO: 52 433 927, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 19.01.2026 pod číslom 45/26, z pozemku parcela registra CKN č. 3976/15, ostatná plocha vo výmere 4293 m² a z pozemku parcela registra CKN č. 3977/8, ostatná plocha vo výmere 2972 m², evidovaných na LV č. 8537, do výlučného vlastníctva mesta Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, bez finančného doplatku, ako dôvod

hodný osobitného zreteľa, ktorým je v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. n) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza prevod pozemkov pri zámene nehnuteľností, ak je to účelné, alebo sa tým dosiahne verejnoprospešný účel (napr. pozemky pod miestnymi komunikáciami alebo inou infraštruktúrou mesta – verejná zeleň, verejný priestor a pod.) s podmienkou, že mesto Prievidza pristúpi k uzavretiu zámennej zmluvy po výmaze záložného práva v prospech ASSET, a.s., Kupeckého 5, 821 08 Bratislava, IČO: 35 778 245, podľa zmluvy o zriadení záložného práva V 5416/11 - VZ 233/12 k pozemkom: parcela registra CKN č. 3977/37, ostatná plocha vo výmere 1253 m² zameranej a odčlenenej Geometrickým plánom č. 52433927-5/2026 vypracovaným dňa 14.01.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., IČO: 52 433 927, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 19.01.2026 pod číslom 45/26, z pozemku parcela registra CKN č. 3977/8, ostatná plocha vo výmere 2972 m², evidovaného na LV č. 8537, parcela registra CKN č. 3976/15, ostatná plocha o výmere 2688 m² zameranej a odčlenenej Geometrickým plánom č. 52433927-5/2026 vypracovaným dňa 14.01.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM, s.r.o., IČO: 52 433 927, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 19.01.2026 pod číslom 45/26, z pozemku parcela registra CKN č. 3976/15, ostatná plocha vo výmere 4293 m² a z pozemku parcela registra CKN č. 3977/8, ostatná plocha vo výmere 2972 m², evidovaných na LV č. 8537, najneskôr však do 8 mesiacov od prijatia tohto uznesenia. zrušenie predkupného práva mesta Prievidza na pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 3976/15, ostatná plocha vo výmere 4293 m², evidovanom na LV č. 8537 (po zápise Geometrického plánu č. 52433927-5/2026 vypracovaného dňa 14.01.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM, s.r.o., IČO: 52 433 927, úradne overeného Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 19.01.2026 pod číslom 45/26 ako parcela registra CKN č. 3976/15, ostatná plocha vo výmere 2688 m² a parcela registra CKN č. 3977/8, ostatná plocha vo výmere 3324 m²). MsZ zároveň schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na pozemkoch vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 3974/4, ostatná plocha vo výmere 222 m², parcela registra CKN č. 3977/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 167 m², parcela registra CKN č. 3977/24, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 501 m², v celom rozsahu právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom v prospech vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 3977/8, ostatná plocha vo výmere 3324 m², ktorá vznikla zameraním a odčlenením Geometrickým plánom č. 52433927-5/2026 vypracovaným dňa 14.01.2026 spoločnosťou GEOSKTEAM, s.r.o., IČO: 52 433 927, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 19.01.2026 pod číslom 45/26, z pozemku parcela registra CKN č. 3976/15, ostatná plocha vo výmere 4293 m² a z pozemku parcela registra CKN č. 3977/8, ostatná plocha vo výmere 2972 m², v k.ú. Prievidza evidovaných na LV č. 8537, na dobu neurčitú bezodplatne.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Spoločnosť Pohrebníctvo DVONČ, spol. s r.o., so sídlom Mostová 356/2, 958 04 Partizánske – Veľké Bielice, IČO: 36 659 410, požiadala o odovzdanie vybudovaných stavieb do majetku mesta Prievidza. MsZ uznesením č. 259/22 zo dňa 30.08. 2022 schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza pre spoločnosť Pohrebníctvo DVONČ, spol. s r.o., so sídlom Mostová 356/2, 958 04 Partizánske, IČO: 36 659 410, v zastúpení Miroslav Dvonč, konateľ, na účel vybudovania miestnej komunikácie spolu vo výmere 446,2 m², vybudovania 12 ks parkovacích státí spolu vo výmere 153,43 m², vybudovania chodníka spolu vo výmere 41, 65 m², vybudovania stojiska pre nádoby na odpad pre ZŠ na Ul. Sama Chalupku vo výmere 19,66 m², revitalizácie zelene a sadových úprav vo výmere 400,9 m² a vybudovania nového oplotenia areálu jedálne ZŠ na Ul. S. Chalupku s 2- krídlou bránou v dĺžke 43,2 m.

MsZ uznesením č. 30/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo splnenie povinnosti nájomcu odovzdať stavebné a iné úpravy v zmysle článku IV písm. A. bod 1. Nájomnej zmluvy č. 21/22 zo dňa 30.09.2022 dňom 16.10.2025 a zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 259/22 zo dňa 30.08.2022.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 sa zdržal

Ing. Petra Briatková podala informáciu o Zmluve o spolupráci zo dňa 23.03.2023 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a Poľovníckym spolkom Breza, predmetom ktorej je záväzok zmluvných strán vykonať spoločné aktivity pri zabezpečovaní odchyty premnoženej diviačej zveri za účelom zníženia jej výskytu v lokalite medzi sídliskom Kopanice a miestnou časťou Necpaly. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú do 13.02.2026. O vydanie nového rozhodnutia Okresného úradu v Prievidzi, pozemkového a lesného odboru, ktorým sa povolí lov diviaka lesného, možno požiadať až po uplynutí platnosti pôvodného rozhodnutia.

MsZ uznesením č. 31/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo uzatvorenie Zmluvy o spolupráci s Poľovníckym spolkom Breza, so sídlom Malá Okružná 943/2, 958 01 Partizánske, IČO: 42 023 459, predmetom ktorej bude záväzok zmluvných strán vykonať spoločné aktivity pri zabezpečovaní odchyty diviačej zveri za účelom zníženia výskytu premnoženej diviačej zveri v lokalite medzi sídliskom Kopanice a miestnou časťou Necpaly v k.ú. Prievidza a spoločné aktivity smerujúce k zabezpečeniu monitoringu odchytového zariadenia a jeho okolia za účelom dodržania bezpečnostných opatrení, v zmysle podmienok stanovených Rozhodnutím Okresného úradu v Prievidzi, pozemkového a lesného odboru pre príslušné obdobie po dobu platnosti tohto rozhodnutia.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

MsZ prerokovávalo návrhy na vyhlásenie opakovaných obchodných súťaží v priemyselnom parku.

MsZ uznesením č. 32/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť trvale prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, zapísané na LV č. 1 a to: pozemok parcela registra CKN č. 8114/66, ostatná plocha s výmerou 13001 m², pozemok parcela registra CKN č. 8114/174, orná pôda s výmerou 1006 m², pozemok parcela registra CKN č. 8114/175, orná pôda s výmerou 214 m², v spoluvlastníckom podiele 1/1, formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: Účel využitia: v zmysle územného plánu mesta, Kúpna cena nehnuteľnosti: minimálne vo výške 246 619,20 € (80% ceny stanovenej v zmysle Znaleckého posudku č. 36/2024, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom) a ďalšie podmienky definované v uznesení.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za, 1 nehlasoval

MsZ uznesení č. 33/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť trvale prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, zapísané na LV č. 1 a to: pozemok parcela registra CKN č. 8114/198, ostatná plocha s výmerou 5263 m², pozemok parcela registra CKN č. 8114/147, ostatná plocha s výmerou 276 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1, formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: účel využitia: v zmysle územného plánu mesta, kúpna cena nehnuteľnosti: minimálne vo výške 121 630,14 € (80% ceny stanovenej v zmysle Znaleckého posudku č. 36/2024, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom), termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy a ďalšie podmienky v definované v uznesení.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 nehlasoval

MsZ prerokovávalo návrh mesta Prievidza na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 7079/70, trvalý trávny porast, vo výmere 3798 m², evidovaný na LV č. 10117 (Čerešňový sad).

MsZ uznesením č. 34/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľnosti, pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 7079/70, trvalý trávny porast, vo výmere 3798 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 10117, formou dohody, kúpy alebo zámeny za náhradu podľa znaleckého posudku alebo podaním žaloby o zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 1 nehlasoval

Vladimír Bartoš, trvalý pobyt Morovnianska 388/13, Ráztočno, vlastní nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, stavby polyfunkčný objekt – orientačné číslo 4B, postavený na pozemku parcela registra CKN č. 3478/23, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 272 m², vedený na liste vlastníctva č. 13232, požiadal o zrušenie predkupného práva k uvedenej nehnuteľnosti. Predkupné právo k pozemku parcela registra CKN č. 3478/23, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 272m² je upravené v Kúpnej zmluve č. 60/05 zo dňa 16.01.2006 v čl. V. Dôvody predkupného práva zanikli.

MsZ uznesením č. 35/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zrušenie predkupného práva mesta Prievidza k nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, stavby polyfunkčný objekt – orientačné číslo 4B, postavený na pozemku parcela registra CKN č. 3478/23, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 272m², vedený na liste vlastníctva č. 13232, pre vlastníka pozemku Vladimíra Bartoša, trvalý pobyt Morovnianska 388/13, Ráztočno, uzatvorením Dohody o zrušení predkupného práva.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 sa zdržal

Monika Dzinová, trvalý pobyt Cesta pod Banskou 388/1, Prievidza, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 7082/43, orná pôda vo výmere 387 m², odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-91/2024, vypracovaný Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM zo dňa 12.07.2024, úradne overený Okresným úradom v Prievidzi, katastrálnym odborom, Ing. Pavlom Veterníkom pod č. 890/2024 zo dňa 19.07.2024, z pozemku parcela registra CKN č. 7082/39, za účelom skultivovania parcely od náletových drevín a rozšírenia na záhradkárske účely. Zámer prevodu pozemku bol zverejnený dňa 23.01.2026 na úradnej tabuli a CUET.

MsZ uznesením č. 36/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 7082/43, orná pôda vo výmere 387 m², odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-91/2024, vypracovaný Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM zo dňa 12.07.2024, za trvale prebytočný a prevod nehnuteľného majetku mesta k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 7082/43, orná pôda vo výmere 387 m², odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-91/2024, vypracovaný Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM zo dňa 12.07.2024, úradne overený Okresným úradom v Prievidzi, katastrálnym odborom, Ing. Pavlom Veterníkom pod č. 890/2024 zo dňa 19.07.2024, z pozemku parcela registra CKN č. 7082/39, za účelom skultivovania parcely od náletových drevín a rozšírenie na záhradkárske účely, pre Moniku Dzinovú, trvalý pobyt Cesta pod Banskou 388/1, Prievidza, za kúpnu cenu 8,30 €/m², z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za, 1 nehlasoval

MsZ návrh mesta Prievidza na majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností v k.ú. Prievidza, pozemkov nachádzajúcich sa na Ciglianskej ceste za účelom vybudovania záchytného parkoviska. Pozemky sa nachádzajú oproti SAD Prievidza, a.s.

MsZ uznesením č. 37/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností v k.ú. Prievidza, pozemkov nachádzajúcich sa na Ciglianskej ceste za účelom vybudovania záchytného parkoviska formou kúpy za cenu podľa znaleckého posudku.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 14)

„Rôzne“

14.1) Žiadosť Okresnej organizácie politickej strany SMER - Slovenská sociálna demokracia PRIEVIDZA o prenájom nebytových priestorov v objekte KaSS v Dome kultúry v Prievidzi, Ul. F. Madvu 11, za účelom organizovania podujatia pri príležitosti osláv MDŽ dňa 08. 03. 2026 predložil v zastúpení riaditeľky KaSS Michal Dobiaš, zástupca primátorky mesta.

V zmysle Čl. V bod 5.1.2 ods. (2) písmeno g) IS 131 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza nájom akéhokoľvek majetku mesta politickým stranám, organizáciám, hnutiam a na politické akcie podlieha vždy predchádzajúcemu schváleniu mestského zastupiteľstva s výnimkou prenájmu pódia na Námestí slobody v Prievidzi.

Na základe doručenej žiadosti Okresnej organizácie politickej strany SMER – Slovenská sociálna demokracia PRIEVIDZA zo dňa 27. 01. 2026 o prenájom nebytových priestorov v objekte Domu kultúry v Prievidzi je na rokovanie MsZ predložená žiadosť o schválenie prenájmu nebytových priestorov v objekte Domu kultúry v Prievidzi, Ul. F. Madvu 11 v Prievidzi. Žiadosť bola doručená až po rokovaní MsR, preto nebolo k dispozícii stanovisko MsR.

MsZ uznesením č. 38/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo výnimku z Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi, §5 ods. (7) a prerokovanie žiadosti podľa bodu I. písm. a) bez predchádzajúceho stanoviska mestskej rady a schválilo v zmysle Čl. V bod 5.1.2 ods. (2) písm. g) IS 131 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza prenájom nebytových priestorov v objekte KaSS v Dome kultúry v Prievidzi, Ul. F. Madvu 11, Okresnej organizácii politickej strany SMER - Slovenská sociálna demokracia PRIEVIDZA za účelom organizovania podujatia pri príležitosti osláv MDŽ dňa 08. 03. 2026.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 14 poslancov za, 2 poslanci sa zdržali, 3 nehlasovali

14.2) Žiadosti obyvateľov mesta o vykonanie sobášneho obradu poslancom Mestského zastupiteľstva v Prievidzi Mgr. B. Gigacom predložila Mgr. Beata Révayová, vedúca odboru školstva.

Začiatkom roka boli na mesto doručené žiadosti obyvateľov na vykonanie sobášneho obradu poslancom MsZ Mgr. Branislavom Gigacom. Nakoľko poslanec Mgr. Branislav Gigac nie je poverený MsZ do funkcie sobášiaceho, žiadosti sú predložené na prerokovanie do MsZ.

PaedDr. Eleonóra Porubcová sa pýtala, či by nemohla byť vykonaná nejaká úprava tak, aby obdobné žiadosti nemuseli byť prerokovávané v MsZ, ale keď si občania vyberú sobášiaceho, tak sa im vyhovie bez osobitného schvaľovania žiadostí v MsZ.

Michal Dobiaš uviedol, že podnetom sa bude mesto zaoberať.

Keďže žiadosti neboli predmetom rokovania MsR, MsZ zároveň schvaľovalo výnimku z Rokovacieho poriadku MsZ.

MsZ uznesením č. 39/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo výnimku z Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi, §5 ods. (7) a prerokovanie žiadostí obyvateľov mesta na poverenie funkciou sobášiaceho pre vykonanie obradov sobášov 5. júna 2026 a 26. júna 2026 poslancu Mgr. Branislava Gigaca bez predchádzajúceho stanoviska mestskej rady a poverilo Mgr. Branislava Gigaca, poslanca Mestského zastupiteľstva v Prievidzi, funkciou sobášiaceho pre vykonanie obradov sobáša 5. júna 2026 a 26. júna 2026.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za, 2 proti, 2 sa zdržali

14.3) Informáciu o ukončení funkčného obdobia a zániku rady školy pri centre voľného času a mestskej školskej rady dňom 31. marca 2026 predložila Mgr. Beata Révayová, vedúca odboru školstva.

Ministerstvo školstva, výskumu, vývoja a mládeže SR spustilo najväčšiu reformu vzdelávania za posledných 20 rokov, ktorá sa začala realizovať schválením novej legislatívy koncom roka 2025. V rámci tejto reformy bol okrem iných schválený nový zákon č. 321/2025 o školskej správe s účinnosťou od 01.01.2026. Týmto zákonom sa ruší zákon č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V roku 2026 sa teda bude realizovať implementácia legislatívnych zmien do praxe. Prvou takouto zmenou je skončenie funkčného obdobia a zánik rád škôl pri školských zariadeniach, obecných/ mestských školských rád najneskôr 31. marca 2026. Z uvedeného vyplýva, že Rada školy pri Centre voľného času v Prievidzi a Mestská školská rada mesta Prievidza, tak ako boli určené na ustanovujúcich zasadnutiach dňa 20.09.2024 a 10.12.2024 zo zákona zanikajú.

Mgr. Libor Mokry sa pýtal, čo nastane po zániku rady školy. Mgr. Beata Révayová uviedla, že výberové konania budú zabezpečované cez odbor školstva.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uznesenie č. 40/26, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K bodu 16)

„Diskusia poslancov a poslanecké podnety“

Mgr. Branislav Gigac hovoril o informačnom letáku s podobizňou primátorky mesta, ktorý bol distribuovaný do domácností v posledných dňoch. Leták bol spracovaný vo vizuálnej identite mesta, čo kritizoval z dôvodu, že nešlo len o propagáciu mesta, ale aj o propagáciu primátorky mesta. Dodal, že vizuálna identita mesta má slúžiť len na propagáciu samosprávy.

Ivica Čertíková sa pýtala na podmienky dovozu stravy pre deti s celiakiou. Zaujímala sa, či je stanovený minimálny počet detí na to, aby sa táto služba v školách zabezpečovala. Ďalej sa pýtala na školský program „Školské mlieko“ a „Školské ovocie a zelenina“ financované z prostriedkov EÚ. Konštatovala, že deti bezplatne môžu mať prístup k mlieku a k ovociu, pričom v Prievidzi sú zapojené do tohto projektu len základné školy. Pýtala sa, či je možné zapojiť do projektu aj materské škôlky. Michal Dobiaš uviedol, že na otázky bude odpovedané písomne. Ing. Natália Svítková poznamenala, že v ZŠ s MŠ na Malonecpalskej ulici funguje tento program aj pre deti materskej školy.

K bodu 17)

„Interpelácie poslancov“

Neboli vznesené žiadne interpelácie.

K bodu 18)

„Záver“

Michal Dobiaš, zástupca primátorky mesta, poďakoval prítomným za účasť na rokovaní a ukončil rokovanie MsZ.

**Zápisnica z 1. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 09. 02. 2026 v Dome kultúry na Ul. F. Madvu 11 v Prievidzi**

Pripomienky overovateľov zápisnice:

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ

Ing. Branislav Bucák, overovateľ I.

Mgr. Július Gális, overovateľ II.

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ

Prievidza 16. 02. 2026