

Vyhodnotenie pripomienok z prerokovania návrhu Zadania

(vyhodnotenie stanovísk a pripomienok dotknutých orgánov verejnej moci, právnických osôb a verejnosti k oznámeniu o začatí obstarávania a prerokovania Návrhu zadaniu pre ÚPN-M Prievidza)

Číslo	Organizácia č. listu, zo dňa, vybavuje	Stanoviská a pripomienky	Stanovisko obstarávateľa
1.	Ministerstvo dopravy SR, Sekcia stratégie a plánovania, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15 31825/2025/SSP/106 442, 08.12.2025 Mgr. Wirth	MD SR má k oznámeniu o začatí obstarávania územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-M Prievidza nasledovné požiadavky a pripomienky: 1. v ďalšom stupni žiadame územnoplánovaciú dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trenčianskeho samosprávneho kraja; 2. pri stanovovaní priorít a cieľov rozvoja mesta v oblasti dopravy je potrebné rešpektovať priority rozvoja dopravnej infraštruktúry a pripravovanú územnoplánovaciú dokumentáciu v ďalšom stupni zosúladiť najmä so <u>Strategickým plánom rozvoja dopravy SR do roku 2030 – Fáza II</u> a Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013. Zároveň žiadame plne rešpektovať Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2024/1679 z 13.06.2024 o usmerneniach Únie pre rozvoj transeurópskej dopravnej siete, o zmene nariadenia (EÚ) 2021/1153 a nariadenia (EÚ) č. 913/2010 a o zrušení nariadenia (EÚ) č. 1315/2013. Technický základ máp špecifikujúcich transeurópsku dopravnú sieť poskytuje interaktívny geografický a technický informačný systém pre transeurópsku dopravnú sieť (TENtec) na webovej adrese: https://webgate.ec.europa.eu/tentec-maps/web/public/screen/home; 3. pri vypracovaní grafickej časti žiadame vyznačiť ochranné pásma dopravnej infraštruktúry; 4. postupovať podľa ustanovení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, najmä rešpektovať <u>ochranného pásma dráhy (OPD), ktoré je definované ako 60 m od osi krajnej koľaje, najmenej však 30 m od vonkajšej hranice obvodu dráhy, tzn. nenavrhovať žiadnu výstavbu, ktorá by ohrozila bezpečnosť a ochranu železničnej prevádzky</u>; 5. z hľadiska územného rozvoja železničnej infraštruktúry žiadame rezervovať územie pre: a) na trati 122 A Prievidza – Horná Štubňa: ▪ zvýšenie najvyššej traťovej rýchlosti z 50 km/h na 60, resp. 80 km/h, ▪ elektrifikáciu (trakčná sústava ~ 25 kV, 50 Hz) úseku Prievidza – Prievidza St. 3; ▪ novú železničnú zastávku Prievidza mesto v žkm 2,300, vrátane nového parkoviska pre osobné automobily pri novej železničnej zastávke; b) na trati 122 B Chrenovecká spojka: ▪ zvýšenie najvyššej traťovej rýchlosti z 30 km/h na 40 km/h, ▪ elektrifikáciu (trakčná sústava ~ 25 kV, 50 Hz) trate; c) na trati 122 C Nové Zámky - Nitrianske Pravno (traťový úsek Chynorany – Prievidza): ▪ elektrifikáciu (trakčná sústava ~ 25 kV, 50 Hz) a optimalizáciu trate Jelšovce – Prievidza na rýchlosť 120 km/h, vrátane ŽST Prievidza, ▪ rozšírenie parkoviska pre osobné automobily pri výpravnej budove ŽST Prievidza; d) na trati 122 C Nové Zámky - Nitrianske Pravno (traťový úsek Prievidza – Nitrianske Pravno): ▪ zvýšenie najvyššej traťovej rýchlosti zo 60 km/h na 80 km/h, ▪ novú železničnú zastávku Prievidza sídlisko v žkm 29,800, vrátane nového parkoviska pre osobné automobily pri novej železničnej zastávke;	Berie sa na vedomie, stanovisko bude zapracované do návrhu ÚPN M Prievidza.

		6. <u>všetky existujúce úrovňové kríženia komunikácií so železničnou traťou žiadame navrhnúť ako mimoúrovňové a zároveň všetky novobudované kríženia komunikácií s traťou riešiť ako mimoúrovňové;</u> 7. v prípade návrhu/podpory výsadby zelene v blízkosti železničných tratí rešpektovať zákon o dráhach č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého je podľa § 4 v obvode dráhy zakázané vysádzať stromy a kry a podľa § 6 vlastníci a užívatelia nehnuteľností a správcovia vodných tokov a odkrytých podzemných vôd v ochrannom pásme dráhy sú povinní udržiavať pozemky a stromy a kry na nich, skládky, stavby, mostné piliere a iné konštrukcie a vzdušné vedenia v takom stave a užívať ich takým spôsobom, aby neohrozili prevádzku dráhy a jej súčastí, ani neobmedzili bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe. Vysádzať a pestovať stromy a kry s výškou presahujúcou tri metre možno v ochrannom pásme dráhy len vtedy, ak je zabezpečené, že pri páde nemôžu poškodiť súčasti dráhy; 8. všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, cyklistické komunikácie, atď.) je potrebné navrhnúť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi. <u>Upozorňujeme, že od 01. 04. 2024 vstúpili do platnosti niektoré nové STN z oblasti pozemných komunikácií, ako napr. STN 73 6100 (Terminológia poz. komunikácií), STN 73 6101 (Projektovanie diaľnic), STN 73 6102 (Projektovanie ciest), alebo STN 73 6110 (Projektovanie miestnych ciest);</u> 9. postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva cestný zákon. Ochranné pásma je v pripravovanej územnoplánovacej dokumentácii potrebné uvádzať presne podľa aktuálne platného cestného zákona, tzn. „mimo hraníc súvisle zastavaného územia mesta vymedzeného platným územným plánom mesta“. Zároveň upozorňujeme, že nebudeme súhlasiť s rozširovaním hranice zastavaného územia do ochranného pásma pozemných komunikácií (pripomienka sa týka diaľnic, resp. rýchlostných ciest a ciest I. triedy); 10. pri nových lokalitách uviesť v textovej časti ÚPD (nielen znázorniť v grafickej časti) ich umiestnenie v zastavanom, resp. nezastavanom území mesta; 11. Národná diaľničná spoločnosť, a. s. (ďalej len „NDS“) v dotknutom administratívno-správnom území mesta Prievidza pripravuje projekt Rýchlostnej cesty R2 Nováky – Žiar nad Hronom. Pre úsek Rýchlostnej cesty R2 Hradište – hranica krajov (Dérešov mlyn) je vydané právoplatné Záverečné stanovisko č. 362/05-1.6/ml, ktoré vydalo Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky (ďalej len „MŽP SR“), odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie dňa 17. 02. 2006. V zmysle listu MŽP SR, odboru environmentálneho posudzovania č. 8416/2011-3.4./ml zo dňa 19. 12. 2011 je vyššie uvedené Záverečné stanovisko platné aj pre prípadné čiastkové úseky. NDS má aktuálne vydané právoplatné územné rozhodnutie Obvodným úradom Trenčín č. OVBP 2013-424/1620-10/Pa zo dňa 04. 09. 2013 o umiestnení stavby pre „Rýchlostná cesta R2 Dolné Vestenice – Nováky“, predĺžené právoplatným územným rozhodnutím Okresného úradu Trenčín č. OU-TN-OVBP22016/23932-12/Pa zo dňa 04. 10. 2016 a opakovane predĺžené právoplatným územným rozhodnutím Okresného úradu Trenčín č. OU-TN-OVBP2-2021/020671-010 zo dňa 19. 08. 2021 s právoplatnosťou dňa 21. 09. 2021. Platnosť úz. rozhodnutia bola právoplatne predĺžená do 04. 09. 2026. Na základe uvedeného preto žiadame rešpektovať schválený koridor Rýchlostnej cesty R2 a zapracovať ho do pripravovanej ÚPD 12. rezervovať koridor (uviesť v informatívnej časti územnoplánovacej dokumentácie) pre výhľadové šírkové usporiadanie cesty I. triedy: a) v zastavanom území v zmysle STN 73 6110: 2024 vo funkčnej triede MZ1, kategórii MZ 14(13,5)/60, b) mimo zastavaného územia v zmysle STN 73 6102: 2024 v kategórii C 11,5/90;
--	--	--

	13. mimo zastavaného územia dodržať minimálnu vzdialenosť križovatiek v zmysle STN 73 6102: 2024 podľa Tab. 16 – Najmenšie prípustné vzdialenosti križovatiek na cestách a v zastavanom území dodržať minimálnu vzdialenosť križovatiek v zmysle STN 73 6110: 2024 podľa Tab. 6 – Charakteristiky pozemných komunikácií v intraviláne podľa funkčných tried (D) MZ1 až MO3. Zároveň v prípade návrhu nových križovatiek, resp. rekonštrukcií existujúcich križovatiek žiadame zabezpečiť dostatočnú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky, rozhlady v križovatke, atď.; 14. dopravné pripojenia na cesty I. triedy riešiť autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby, na základe dopravno-inžinierskych podkladov a v súlade s platnými STN a technickými predpismi. Zároveň je potrebné dopravné pripojenia budúcich lokalít riešiť systémom obslužných ciest a ich následnom pripojením na napr. cesty I. triedy; 15. upozorňujeme, že ku každej stavbe musí byť zabezpečený riadny prístup, ktorý žiadnym spôsobom nepoškodzuje a neohrozuje cudzí majetok; 16. definovať systém jestvujúcich aj navrhovaných miestnych, poľných a lesných ciest vo vzťahu k ceste I. triedy. Uvedené žiadame definovať v rámci celého riešeného územia mesta; 17. pri návrhu <u>záväznej časti</u> žiadame neuvádzať, podľa ktorých presných noriem a predpisov sa projektuje. Rovnako požadujeme neuvádzať stavebné kategórie pozemných komunikácií, počty jazdných pruhov, typy a tvary križovatiek. Predmetné informácie možno uvádzať <u>len ako odporúčané v informatívnej časti</u> územnoplánovacej dokumentácie; 18. pri návrhu záväznej časti ÚPN-M Prievidza žiadame uviesť text: „S umiestnením inžinierskych sietí do telesa cesty I. triedy a pozemkov v správe SSC nebudeme súhlasiť a žiadame ich viesť mimo telesa cesty a pozemkov. V rámci záujmov ochrany ciest I. triedy budú akékoľvek inžinierske siete, ktoré sú v dotyku s cestou I. triedy (súbeh, križovanie), v jej cestnom telese, na pozemkoch vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe SSC alebo v ochrannom pásme cesty I. triedy vždy predmetom následného individuálneho posúdenia SSC“; 19. vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy (spolu s izochrónou pešej dostupnosti) aj v rozptýlenom osídlení v ktorom sa zdržuje väčší počet ľudí, alebo v území kde je v dohľadnom časovom horizonte plánovaná nová zástavba vytvárajúca predpoklad na zvýšený dopyt po službách verejnej hromadnej dopravy; 20. zastavovanie autobusov odporúčame riešiť mimo jazdných pruhov cestnej infraštruktúry, v zmysle aktuálne platnej STN 73 6425 (Stavby pre dopravu. Autobusové, trolejbusové a električkové zastávky a prestupné uzly). Zastávku odporúčame vybaviť čakacím priestorom pre cestujúcich s bezbariérovou úpravou a prvkami pre imobilných a nevidiacich; 21. odporúčame vytvárať územnotech. podmienky pre alternatívne spôsoby dopravy hlavne so zameraním na elektrodopravu a s tým súvisiacu sieť nabíjacích staníc pre elektromobily alebo hybridné automobily; 22. návrh plôch statickej dopravy vypracovať v zmysle STN 73 6110: 2024; 23. postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013; 24. rešpektovať existujúce cyklistické trasy a nové cyklistické trasy odporúčame pri spracovaní ÚPD navrhovať tak, aby boli prepojené s regionálnymi a nadregionálnymi cyklistickými trasami; 25. pri podpore cyklistickej dopravy odporúčame budovať vzájomne prepojenú sieť cyklotrás, ktorá zabezpečí plynulý a bezpečný pohyb cyklistov. Pri navrhovaní cyklistickej infraštruktúry je dôležité zohľadniť potreby všetkých jej užívateľov, vrátane používateľov cargo bicyklov, elektrobicyklov či elektrických kolobežiek;	
--	--	--

		26. nové cyklistické trasy žiadame umiestniť zásadne mimo telesa ciest I. triedy, v zmysle platných STN a technických predpisov. Cyklistické trasy musia byť navrhnuté samostatne, fyzicky oddelené od cesty I. triedy a jej dopravného priestoru. Návrh cyklotrás a ich križovanie s cestami I. triedy mimo zastavaného územia mesta žiadame riešiť mimoúrovňovo; 27. návrhom pešej dopravy vytvárať sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy žiadame zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam MHD; 28. pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupísk a prechodov pre chodcov žiadame rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedz. schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláške č. 532/2002 Z. z.; 29. postupovať v súlade so zákonom č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; 30. rešpektovať stanovisko Dopravného úradu č. 30998/2025/ROP-003-P/88030 zo dňa 28.11. 2025, o ktoré ste požiadali priamo; 31. pri návrhu záväznej časti ÚPN-M Prievidza uviesť: „v blízkosti pozemných komunikácií a železničných dráh je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií dôrazne neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej intenzity dopravy na diaľnici alebo cestách I. triedy, a tiež maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. <u>Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných dráh nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.</u> Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor budúcej stavby, a to aj v prípade, že predmetné opatrenia budú musieť byť vykonané priamo na samotnom telese diaľnice, resp. v obvode dráhy. Žiadame, aby predmetné podmienky boli pre ďalšiu výstavbu záväzné pre vydanie povolenia podľa osobitých predpisov“; 32. obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k pozemnej komunikácii a dráhe (a doprave na nich) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami ustanovenými vyhláškou MZ SR a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška MZ SR. Je potrebné aby takéto posúdenie bolo vykonané v celom objekte, nie len v časti nachádzajúcej sa najbližšie k telesu diaľnice alebo trati.	
2.	Ministerstvo zdravotníctva SR		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote.

3.	Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor geológie a štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra č. 35/1, 812 35 Bratislava 9673/2025-5.1; 64417/2025, 12.11.2025 Mgr. Štefančík	MŽP SR odstúpilo žiadosť ŠGÚ Dionýza Štúra. Týmto Vám odstupujeme vybavenie žiadosti mesta Prievidza o poskytnutie údajov a podkladov o chránených ložiskových územiach, dobývacích priestoroch, prieskumných územiach, starých banských dielach, radónovom riziku, geotermálnej energie, zosuvoch a skládkach odpadov v katastrálnom území mesta Prievidza pre vypracovanie ÚPN M Prievidza. Zároveň Vám oznamujeme, že na základe výpisu Informačného systému environmentálnych záťaží Slovenskej republiky sú v katastrálnom území mesta Prievidza evidované: Pravdepodobná environmentálna záťaž 1. Názov EZ: PD (011) / Prievidza - skládka Pod banskou Názov lokality: skládka Pod banskou Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65) Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž 2. Názov EZ: PD (009) / Prievidza - obaľovačka bitumenových zmesí Názov lokality: obaľovačka bitumenových zmesí Druh činnosti: obaľovačka bitumenových zmesí Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65) Registrovaná ako: B potvrdená environmentálna záťaž 3. Názov EZ: PD (012) / Prievidza - V. Lehôtka - halda bane Cígel' Názov lokality: V. Lehôtka - halda bane Cígel' Druh činnosti: ťažba nerudných surovín Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65) Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž 4. Názov EZ: PD (011) / Prievidza - ČS PHM Moštenica Názov lokality: ČS PHM Moštenica Druh činnosti: čerpacia stanica PHM Stupeň priority: v registri nie je uvedené Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita 5. Názov EZ: PD (010) / Prievidza - rušňové depo - nádrže Názov lokality: rušňové depo - nádrže Druh činnosti: železničné depo a stanica Stupeň priority: v registri nie je uvedené Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita 6. Názov EZ: PD (013) / Prievidza - rušňové depo Názov lokality: rušňové depo - nádrže	Berie sa na vedomie, stanovisko bude zapracované do návrhu ÚPN M Prievidza.
----	--	--	---

		Druh činnosti: železničné depo a stanica Stupeň priority: v registri nie je uvedené Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita 7. Názov EZ: PD (012) / Prievidza - ČS PHM Necpaly Názov lokality: ČS PHM Necpaly Druh činnosti: čerpacia stanica PHM Stupeň priority: v registri nie je uvedené Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita Pravdepodobná envír. záťaž vyskytujúca sa v území môže negat. ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.	
4.	Ministerstvo obrany SR		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote
5.	Trenčiansky samosprávny kraj, Oddelenie životného prostredia a územného plánovania, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín TSK/2025/09388-2; 8.12.2025 Ing. Žatko	Po oboznámení sa s predloženým podaním v zmysle § 29 ods. 2 písm. b) zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní, má TSK k predloženému Návrhu zadania Územného plánu mesta Prievidza nasledovné pripomienky: - z nadradenej záväznej územnoplánovacej dokumentácie kraja doplniť bod 7.7.2 Zabezpečiť územnú rezervu pre koridory cyklistických komunikácií Trenčianskeho kraja v nasledujúcich úsekoch: Prievidza – Nitrianske Pravno – hr. Trenčianskeho a Žilinského kraja, ďalej v časti Verejnoprospešné stavby dopravnej infraštruktúry, 1 Cestná infraštruktúra, doplniť bod 1.9 Cesta III/05063 v trase a úsekoch križovatka na západnom obchvate I/64 Prievidze – Kanianka – Poruba. - ďalej, máme za to, text Oznámenia obsahuje preklep v ustanovení § 29, ods. 6 zákona, správne by sa malo jednať o ods. 2 zákona. Zároveň upozorňujeme na nejasne stanovenú lehotu v ktorej možno podávať písomné podnety, návrhy a pripomienky k zadaniu, nakoľko je uvedená ako v lehote najmenej 30 dní, čo znamená, že v tejto formulácii nemá uplynutím tridsiatich dní stanovený koniec lehoty do ktorej možno podávať pripomienky. Upozorňujeme žiadateľa, že toto stanovisko nenahrádza stanoviská, rozhodnutia, vyjadrenia, súhlasy, alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy, alebo iných inštitúcií, organizácií, alebo iných odborov TSK a pod., ktoré by mohli byť požadované podľa ustanovení zákona alebo iných osobitných predpisov.	Akceptované, zapracované.
6.	Krajský pamiatkový úrad Trenčín		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote
7.	Krajský pamiatkový úrad Prievidza		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote
8.	KR Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote
9.	Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín	Orgán ochrany prírody ako dotknutý orgán pri procese hodnotenia územnoplánovacej dokumentácie ako strategického dokumentu v zisťovacom konaní podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v liste OU-TN-OSZP1-2025/053581-002 z 26. novembra 2025 konštatoval, že mesto sa nachádza na území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny a na území mesta sa nachádzajú prírodné pamiatky Kobylince a Hradisko, v ktorých platí štvrtý stupeň ochrany podľa § 15 uvedeného zákona. Rovnako požadoval doplnenie prvkov RÚSES, ktoré boli schválené v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja	Stanovisko doručené po zákonnej lehote. Berie sa na vedomie,

	OU-TN-OSZP1-2025/053244-2/SD; 15.12.2025 RNDr. Demeš, PhD.	v znení neskorších zmien a doplnkov a odstránenie informácie o CHKO Strážovské vrchy, ktorá sa na území mesta nenachádza. V uvedenom stanovisku požadoval rešpektovať chránené územia s ochrannými pásmami a prvky RÚSES pri návrhu nových rozvojových lokalít. V prípade rozvoja mesta v uvedených prvkoch ÚSES budú vyhodnotené vplyvy výstavby na štruktúru a funkciu biocentier, biokoridorov a interakčných prvkov. V prípade výstavby na zvyšnom území mesta budú vyhodnotené vplyvy na mokrade a chránené biotopy. V predloženej zadanej územnoplánovacej dokumentácii sa nenachádzajú chránené územia na území mesta, rovnako prvky RÚSES z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie – ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, zadanie obsahuje iba všeobecné požiadavky na zabezpečenie ochrany prírody a krajiny, napr. na rozdiel od kapitoly 7. Požiadavky na ochranu kultúrneho dedičstva, kde sú uvedené všetky kultúrne pamiatky obce. Uvedený nedostatok považujeme za pretrvávajúci pri tvorbe zadania ÚPN miest a obcí, nakoľko zákon č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov v § 17 ustanovil, že zadanie je súčasťou oznámenia o začatí obstarávania územnoplánovacej dokumentácie, čím orgán ochrany prírody nemá možnosť zaslania aktuálnych podkladov ochrany prírody a krajiny pred tvorbou zadania. Rovnako vyhláška Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR č. 392/2023 Z. z. o obsahu a spôsobe spracovania územnoplánovacej dokumentácie a o územnoplánovacích podkladoch a všeobecných požiadavkách na priestorové usporiadanie územia a funkčné využívanie územia v § 5 Zadanie ods. 4 neuvádza v povinnom obsahu zadania požiadavky na ochranu prírody a krajiny (údaje o chránených územiach a prvkoch RÚSES), čo absentuje i vo vyhláške ÚpÚPaV SR č. 54/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú vzory formulárov používané informačným systémom územného plánovania a výstavby. V predkladanej fáze spracovania ÚPD nie je lokalizovaná časť nových územných záberov a ich funkcie. Počas tvorby návrhu rozvojových plôch obce je potrebné na relevantných lokalitách (lúky, sady, záhrady mimo ZÚO, popri vodných tokoch, mokradné lokality) zmapovať chránené druhy, biotopy národného a európskeho významu, v prípade ich výskytu navrhnúť vhodný spôsob využitia lokalít. Pre uvedené informácie odporúčame kontaktovať Štátnu ochranu prírody SR, Správu Chránenej krajiny Ponitrie (so sídlom: Samova 1605/3, 949 01 Nitra-Staré mesto). Rovnako je potrebné do návrhu doplniť všetky chránené územia a prvky RÚSES. Na základe predloženej dokumentácie Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, berie predložený návrh zadania ÚPN mesta Prievidza na vedomie.	Ochrana prírody a prvky ÚSES budú predmetom spracovania návrhu ÚPN-M Prievidza.
10.	Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o ŽP, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza OU-PD-OSZP-2025/030712-002; 25.11.2025 Ing. Števíčková	Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia v zmysle ust. § 44 ods. 1 písm. l) zákona NR SR č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ust. § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva v zmysle ust. § 25 ods. 2 písm. a) zákona NR SR č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k predloženému oznámeniu nasledovné s t a n o v i s k o : Pri spracovaní územného plánu z hľadiska ochrany ovzdušia rešpektovať ustanovenia zákona NR SR č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a jeho vykonávacích predpisov, najmä vyhlášku MŽP SR č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia – Prílohu č. 10 – Umiestňovanie zdrojov znečisťovania ovzdušia.	Berie sa na vedomie, stanovisko bude predmetom spracovania návrhu ÚPN-M Prievidza.
11.	Okresný úrad Prievidza, odbor	Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy a špeciálny stavebný úrad podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o	Bez pripomienok.

	starostlivosti o ŽP, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza OU-PD-OSZP-2025/030745-002; 27.11.2025 Ing. Baková	životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 61 písm. a) zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), v platnom znení, podľa § 28 ods. 2 písm. j) vodného zákona s Územným plánom mesta Prievidza súhlasí bez pripomienok. Orgán štátnej vodnej správy je v zmysle § 73 ods. 18 vodného zákona dotknutým orgánom a vyjadrenie vydávané podľa § 28 vodného zákona sa považuje za záväzné stanovisko. Podľa § 28 ods. 3 vodného zákona vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahradzuje povolenie ani súhlas orgánu vodnej správy vydávané podľa tohto zákona.	
12.	Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Oddelenie územného plánovania, Brnianska 2038/1, 911 05 Trenčín Doručené formulárom ÚÚPaV,	V zmysle § 29 ods. 2 písm. b) po preštudovaní doručeného oznámenia o začatí obstarávania Územného plánu mesta Prievidza a Zadania máme nasledovné pripomienky: Do kapitoly 2. Dôvody obstarania územného plánu obce k uvedenému počtu spracovaných zmien a doplnkov územného plánu sídelného útvaru Prievidza považujeme za vhodné uviesť aj všetky spracované územné plány zón a ich zmeny a doplnky. Ich existenciou sa výrazne zhoršuje prehľadnosť územnoplánovacej dokumentácie mesta Prievidza. V kapitole 3. Určenie hlavných cieľov a princípov územného rozvoja obce vyplývajúce z Koncepcie územného rozvoja regiónu je potrebné doplniť informáciu o zmenách a doplnkoch č. 1 a č. 2 Územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja. Žiadame doplniť text: „... v znení aktuálnych zmien a doplnkov č. 1 až č. 3.“ V záväzných regulatívoch územného rozvoja na str. 11 za bod 6.3.5 žiadame doplniť bod 6.4. z nadradenej dokumentácie, ktorý predchádza bodu 6.4.12. V záväzných regulatívoch územného rozvoja na str. 13 za bod 7.1.1 žiadame doplniť bod 7.2.2 z nadradenej dokumentácie, na ktorý nadväzuje text uvedený za bodom 7.1.1. K Oznámeniu o strategickom dokumente Územný plán mesta Prievidza sme sa vyjadrili listom číslo 18224/2025-20.1.1. 72326/2025 zo dňa 17.11.2025 podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.	Akceptované, zapracované.
13.	Regionálny úrad verej. zdravotníctva Prievidza		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote.
14.	Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica OBUBB_2698-4579/2025-I; 03.12.2025 Ing. Smutný	Územný plán mesta Prievidza zahŕňa k.ú. Prievidza, Malá Lehôtka, Hradec, Veľká Lehôtka. OBÚ v Banskej Bystrici neeviduje štátom chránené záujmy v k.ú. Malá Lehôtka a nemá námietky k Územnému plánu mesta Prievidza v tomto katastrálnom území Malá Lehôtka. OBÚ v Banskej Bystrici eviduje v katastrálnom území Prievidza chránené ložiskové územie (ďalej len „CHLÚ“) Nováky a dobývací priestor (ďalej len „DP“) Nováky I, CHLÚ Cigeľ a DP Cigeľ, CHLÚ Handlová a DP Handlová, CHLÚ Prievidza I a DP Prievidza I. OBÚ v Banskej Bystrici eviduje v k.ú. Veľká Lehôtka a Hradec CHLÚ Cigeľ a DP Cigeľ. Územný plán mesta Prievidza zverejnený na internetovej stránke www.enviroportal.sk/eia/detail/uzemny-plan-mesta-prievidza zobrazuje uvedené CHLÚ a DP vo výkresovej časti 1-problemové-javy-pdf.pdf a v časti 2-riesene-uzemie-upn-vuc-tsk-zad-3-pdf.pdf. V textovej časti Územného plánu mesta Prievidza nie sú uvedené predmetné CHLÚ a DP, len v dokumente zadanie-upn_m-prievidza-pdf.pdf odsek 5.9 (str. 19) sa mesto Prievidza zaväzuje rešpektovať chránené ložiskové územia a dobývacie priestory. Na základe uvedeného OBÚ v Banskej Bystrici nemá námietky obstarávaniu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Prievidza“.	Bez pripomienok.
15.	Okresné riaditeľstvo Hasičského		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote.

	a záchranného zboru v Prievidzi		
16.	Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava 30998/2025/ROP- 003-P/88030; 28.11.2025 Mgr. Kožuch, PhD.	Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 1 pís. a) bod 1. zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (<i>letecký zákon</i>) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že katastrálne územie Prievidza sa nachádza v horizontálnom priemete ochranných pásiem Letiska Prievidza, určených rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky č. 4799/313-1171-OP/2006 zo dňa 23.10.2006 v spojení s Oznámením Leteckého úradu Slovenskej republiky č. 4799/313-1171-OP-P/2006 zo dňa 03.09.2007 o oprave zrejmej chyby v písaní, z ktorých vyplývajú pre územie mesta Prievidza nasledovné obmedzenia, ktoré je pri návrhu priestorového usporiadania a funkčného využitia územia nutné rešpektovať, a to: Výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane stavebných, poľnohospodárskych a iných mechanizmov), porastov a pod., ktoré je stanovené: • ochranným pásmom prechodových plôch s výškovým obmedzením cca 255,6 – 295,0 m n.m.Bpv (obmedzujúce výšky stúpajú v sklone 1:7 /14,3%/ v smere od letiska), • ochranným pásmom vzletového a približovacieho priestoru s výškovým obmedzením cca 260,0 – 355,0 m n.m.Bpv (obmedzujúce výšky stúpajú v sklone 1:40 /2,5 %/ v smere od letiska), • ochran. pásmom vodorov. roviny s výškovým obmedzením objektov nadmor. výškou 295,00 m n.m.Bpv, • ochranným pásmom kužeľovej plochy s obmedzujúcou výškou objektov v rozmedzí nadmorských výšok cca 295,0 – 355,0 m n.m.Bpv, pričom obmedzujúca výška stúpa v sklone 1:25 /4 %/ v smere od letiska. Keďže sa jednotlivé ochranné pásma prelínajú, záväznou výškou pre konkrétny priestor je výška stanovená ochranným pásmom s nižšou hodnotou. Nad túto výšku je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia nestavebnej povahy bez súhlasu Dopravného úradu. Terén v juhovýchodnej časti katastrálneho územia Prievidza (záhradkárska osada v okolí toku Moštenica) miestami presahuje výšky stanovené ochrannými pásmami Letiska Prievidza (ochranné pásmo kužeľovej plochy), tzn. tvorí leteckú prekážku. Umiestnenie objektov v území, kde už terén presahuje obmedzujúce výšky určené ochrannými pásmami letiska alebo v lokalitách priľahlých tomuto územiu, kde nie je dostatočná rezerva pre umiestnenie objektov vzhľadom na obmedzujúce výšky určené ochrannými pásmami, môže byť povolené len za predpokladu, že objekty nebudú mať negatívny vplyv na bezpečnosť leteckej prevádzky a ďalší rozvoj letiska, t. j. každý objekt bude Dopravným úradom individuálne posúdený a ak objekt neohrozí bezpečnosť leteckej prevádzky, nevzniknú žiadne prevádzkové obmedzenia, nedôjde k zníženiu úrovne bezpečnosti leteckej prevádzky a objekt nebude mať negatívny vplyv ani na rozvoj letiska, môže Dopravný úrad takýto objekt povoliť. Ďalšie obmedzenia vyplývajúce z ochranných pásiem letiska sú stanovené: • ochranným pásmom proti nebezpečným a klamlivým svetlám - zákaz používať na povrchovú úpravu stavebných objektov, prípadne na povrchovú úpravu iných objektov a zariadení materiály a farby s reflexnou úpravou, resp. použiť takú úpravu, ktorá by svojím charakterom mohla odpútať pozornosť posádky lietadiel, príp. ju oslepiť; svetelný lúč svietidiel použitých na osvetlenie stavebných objektov, areálu, spevnených plôch, komunikácií a pod. musí byť nasmerovaný priamo na povrch osvetľovanej plochy tak, aby nemohlo dôjsť k oslepovaniu a klamaniu posádok lietadiel, • ochranným pásmom vnútorným ornitologickým – zákaz najmä pestovať obilniny, mak, kukuricu a slnečnicu, vysádzať ovocné sady, zriaďovať skládky, stohy, siláže, vodné plochy s chovom rýb, čističky odpadových plôch, hydínarne, bažantnice, sústredený veľkochov dobytka, strediská zberu a spracovania	Berie sa na vedomie, stanovisko bude zapracované do návrhu ÚPN M Prievidza

		biologických odpadov a podobné stavby a zariadenia s možnosťou vzniku nadmerného výskytu vtáctva. Režim využívania pôdy v tomto priestore sú užívatelia povinní dohodnúť s prevádzkovateľom letiska, • ochranným pásmom vonkajším ornitologickým – zákaz zriaďovať golfové areály, vodné plochy s chovom rýb, skládky, triediarne odpadov, farmy, poľnohospodárske stavby a podobné stavby a zariadenia s možnosťou vzniku nadmerného výskytu vtáctva okrem prípadov, keď posúdenie Dopravným úradom preukáže, že nedôjde k vzniku nadmerného výskytu vtáctva a nebude nepriaznivo ovplyvnená bezpečnosť a plynulosť letovej prevádzky, • ochranným pásmom s obmedzením stavieb nadzemných vedení elektrického prúdu VN a VVN - zákaz umiestňovať nadzemné vedenia VN a VVN okrem prípadov, keď nové vedenie je tienené iným existujúcim vedením alebo neodstrániteľnou prekážkou, alebo ak je letecko-prevádzkovým posúdením preukázané, že vedenie nepriaznivo neovplyvní bezpečnosť a plynulosť leteckej prevádzky, • ochranným pásmom bez laserového žiarenia - zákaz zriaďovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenia, ktorých úroveň vyžarovania by prevyšovala hodnotu 50 nW/cm², pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla, • ochranným pásmom so zákazom stavieb - zákaz trvalo alebo dočasne zriaďovať akékoľvek stavby a zariadenia nestavebnej povahy, zvyšovať alebo znižovať terén tak, že by sa tým narušila plynulosť povrchu, vysádzať a nechať rásť porasty tak, že by mohli znížiť bezpečnosť leteckej prevádzky a trvalo alebo dočasne umiestňovať pevné prostriedky, mobilné prostriedky a iné zariadenia. Zákazy a obmedzenia sa nevzťahujú na stavby, zariadenia a prostriedky v ochrannom pásme schválené Dopravným úradom, ktoré slúžia leteckej prevádzke, bezpečnosti a bezpečnostnej ochrane na letisku. Katastrálne územia mesta Prievidza sa zároveň nachádzajú v ochranných pásmach leteckého pozemného zariadenia - okrskový prehľadový rádiolokátor SRE (umiestnenom na Letisku Sliač). Mesto sa nachádza v sektore C, ktorý nie je vzdialenostne obmedzený. Nakoľko je však územie mesta tienené vyšším terénom, ktorý sa nachádza medzi leteckým pozemným zariadením a mestom, ochranné pásmo, resp. výšky ním určené, sa pri návrhu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia mesta neaplikujú, tzn. nie je nutné jeho zapracovanie do územnoplánovacej dokumentácie. V zmysle leteckého zákona sa súhlas Dopravného úradu na území mesta Prievidza vyžaduje pri: 1. stavbách letísk, osobitných letísk, heliportov. stavbách pre letecké pozemné zariadenia a letisk. stavbách, 2. stavbách, zariadeniach nestavebnej povahy alebo vykonávaní činností alebo využívaní územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, ak: - by svojou výškou, charakterom alebo prevádzkou (vrátane použitia stavebných mechanizmov) mohli narušiť alebo narušia ochranné pásma Letiska Prievidza, - sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom, - sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami, - môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice, - môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy,	
--	--	---	--

		- sú umiestnené alebo vykonávané do vzdialenosti 13 km od vzťažného bodu verejného letiska určeného na prevádzku prúdových lietadiel, a mohli by zvýšiť aktivitu voľne žijúcich živočíchov, ktorá by mohla byť nebezpečná pre prevádzku takýchto lietadiel. Územnoplánovaciú dokumentáciu, v ktorej budú zohľadnené a zapracované obmedzenia vyplývajúce z ochranných pásiem Letiska Prievidza, žiadame predložiť k podrobnému posúdeniu a odsúhlaseniu. Ochranné pásma žiadame zapracovať do textovej aj grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie mesta. Ochranné pásma majú byť zapracované do výkresu takej mierky, aby boli prehľadné a zrozumiteľné. Podklad ochranných pásiem v elektronickej podobe (formát *.dwg, *.dgn) poskytne Dopravný úrad obstarávateľovi územnoplánovacej dokumentácie obce na základe zaslania požiadavky na adresu michal.kozuch@nsat.sk alebo ochranne.pasma@nsat.sk. V návrhu zaslaného zadania nie sú zapracované obmedzenia vyplývajúce z OP Letiska Prievidza. Dopravný úrad žiada ďalší stupeň územnoplánovacej dokumentácie (textovú aj výkresovú časť), v ktorej budú zohľadnené a zapracované obmedzenia vyplývajúce z ochranných pásiem Letiska Prievidza predložiť k podrobnému posúdeniu a odsúhlaseniu. Ochranné pásma žiadame do predmetnej územnoplánovacej dokumentácie zapracovať do textovej a aj grafickej časti ako regulatívy priestorového a funkčného usporiadania predmetného územia. Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.	
17.	Mesto Handlová		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote
18.	Mesto Bojnice		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote
19.	Obec Koš		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote
20.	Obec Opatovce nad Nitrou		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote
21.	Obec Sebedražie		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote
22.	Obec Cigeľ		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote
23.	Obec Nedožery – Brezany		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote
24.	Obec Lazany		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote
25.	Obec Malá Čausa		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote
26.	Obec Veľká Čausa		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote
27.	Obec Chrenovec - Brusno		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote
28.	Reg. veterinárna a potravinová správa Prievidza		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote

29.	Hornonitrianske bane Prievidza		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote
30.	SPF, Generálne riaditeľstvo, Búdkova 36, 817 15 Bratislava		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote
31.	Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie dolného Váhu, Nábřežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany SVP26319/2025/2; 11.12.2025 Ing. Šille	Prostredníctvom portálu Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky bolo dňa 10. 11. 2025 oznámené začatie obstarávania územnoplánovacej dokumentácie spolu so Zadaním pre mesto Prievidza. Z hľadiska záujmov našej organizácie vydávame k predloženému zámeru nasledovné stanovisko: V meste Prievidza SVP, š.p. vykonáva správu vodohospodársky významných vodných tokov Nitra, Handlovka a drobných vodných tokov Mrázica, Hradecký potok, Moštenica a ich bezmenných prítokov. V rámci pripravovaného územného rozvoja obce, či už bytového, výrobného, športového alebo rekreačného žiadame rešpektovať a pri vlastnom návrhu rozvojových zámerov vychádzať z nasledovných požiadaviek a ktoré požadujeme zapracovať do textovej (Smerná a Závazná časť) i grafickej časti UPN kap. "Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území" a pod.. 1. Rešpektovať zákon o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení plat. predpisov, zákon č.7/2010 o ochrane pred povodňami v znení platných predpisov a prísluš. platné normy STN 75 2102 "Úpravy riek a potokov" a pod. 2. Rešpektovať ciele a opatrenia vodnej politiky zadefinované v strategickom dokumente "Koncepcia vodnej politiky Slovenskej republiky do roku 2030 s výhľadom do roku 2050", ktorý bol spracovaný v roku 2022 Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky. 3. V záujme zabezpečenia ochrany územia pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade so zákonom č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení platných predpisov. 4. V zmysle § 49 zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení platných predpisov a vykonávacej normy STN 75 2102 žiadame rešpektovať a zachovať ochranné pásmo vodohospodársky významných vodných tokov Nitra a Handlovka v šírke min. 6 m od brehovej čiary obojstranne a drobných vodných tokov v šírke min. 4 od brehovej čiary obojstranne. 5. V ochrannom pásme, ktoré požadujeme ponechať bez trvalého oplotenia, nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí. 6. Osadenie stavieb, oplotenie samotného pozemku, resp. akékoľvek stavebné objekty v dotyku s vodným tokom požadujeme umiestňovať za hranicou ochranného pásma. 7. Taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity. 8. Upozorňujeme Vás, že pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení (zákon o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení platných predpisov) môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary. 9. Na pobrežných pozemkoch neumiestňovať hnojiská, stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré obsahujú škodlivé látky a nevykonávať činnosti, ktoré by mohli ohroziť kvalitu vody a zhoršiť odtok povrchových vôd. Ďalej požadujeme do Kapitola Návrh riešenia záujmov obrany štátu požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami" a ďalších príslušných kapitol Smernej i Závaznej časti zapracovať nasledovné:	Berie sa na vedomie, stanovisko bude zapracované do návrhu ÚPN M Prievidza

		1. Podľa § 6 ods. 10 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami obec zabezpečuje vyznačenie všetkých záplavových čiar zobrazených na mapách povodňového ohrozenia do územného plánu obce alebo územného plánu zóny pri najbližšom preskúmaní schváleného územného plánu. Do grafickej časti žiadame vyznačiť záplavové čiary podľa platných Máp povodňového ohrozenia. 2. Zároveň upozorňujeme, že všetky rozvojové lokality je potrebné umiestňovať v súlade s ustanoveniami § 20 ods. 5 a ods. 6 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami. Uvedené žiadame uviesť v príslušných častiach Záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie. 3. V prípade situovania stavebných objektov v blízkosti vodných tokov požadujeme jednotlivé stavby umiestňovať v dostatočnej vzdialenosti od vodných tokov nad hladinu Q_{100} (súvislá zástavba, priemyselný areál, významné líniové stavby a objekty a pod.) resp. Q_{50} (chatová zástavba, rekreácia, jednostranná výstavba a pod.). 4. Stavby situované v blízkosti vodných tokov odporúčame osádzať s úrovňou prízemí min. 0,5 m nad rastlým terénom, bez budovania pivničných priestorov. Do príslušných Kapitol Návrh technického a dopravného vybavenia územia" požadujeme zapracovať: 1. Za účelom ochrany vodohospodárskych záujmov a v záujme zamedzenia vzniku migračných bariér, škôd a porúch na vodných tokoch, ako i zabezpečenia riadnej údržby vodných tokov (v zmysle § 48 a § 49 zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení platných predpisov) správca vodných tokov požaduje nové dopravné a technické riešenie územia, miestne komunikácie resp. dopravné vybavenie akéhokoľvek druhu, ktoré budú križovať vodné toky navrhnuté: - ako jednotnú zbernú komunikáciu pre ucelenú oblasť (urbanistický obvod, lokalitu a pod.), ktorá v prípade vhodných technických podmienok môže byť v súbehu s vodným tokom a s následným – iba jedným spoločným križovaním vodného toku, umiestneným vo vhodnom profile vodného toku; - križovanie s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s STN 73 6822 "Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi" a v súlade s STN 73 6201 "Projektovanie mostných objektov" žiadna časť navrhovaných objektov nesmie zasahovať do prietočného profilu vodného toku; za účelom optimalizácie a regulácie nových mostných objektov križujúcich vodné toky, návrh situovania (umiestnenia) žiadame ešte pred zahájením spracovania podrobnejšej projektovej dokumentácie odsúhlasiť s našou organizáciou a v prípade možností prednostne využívať už vybudované mostné objekty, ak to technické vybavenie záujmového územia umožňuje. 2. Odvádzanie a čistenie odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. a NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. 3. Na území v ktorom nebude zabezpečené odvádzanie splaškových odpadových vôd verejnou kanalizáciou produkované splaškové odpadové vody žiadame akumulovať vo vodotesných žumpách, a ich zneškodňovanie zabezpečiť v súlade so Zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách. 4. Upozorňujeme, že s budovaním malých čistiarní odpadových vôd bude možné uvažovať len v riedko osídlenej oblasti. (§36 ods.3 vodného zákona) s budovaním malých domových čistiarní odpadových vôd v urbanizovanom území so súvislou zástavbou nebudeme súhlasiť. 5. Z rozvojových plôch v rámci všetkých plánovaných aktivít žiadame dažďové vody zo striech a spevnených plôch zadržať v území tak, aby odtok z územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou výstavby (zachovať retenčnú schopnosť územia) napríklad akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov. Zadržiavaním vody v mieste jej dopadu je možné znížiť množstvo povrchového odtoku a tým znížiť riziko vzniku povodní, či už vylatia z brehov z koryta alebo tzv. svahových vôd. V ďalšom je potrebné zabezpečiť ochranu inundačného územia zamedziť v ňom výstavbu a iné nevhodné činnosti a vytvárať podmienky pre:	
--	--	--	--

		- pre prirodzené meandrovanie vodných tokov, - pre spomaľovanie odtoku povrchových vôd z predmetného územia, - komplexne riešiť odtokové pomery v povodiach s dôrazom na spomalenie odvedenia povrchových vôd z územia v súlade s ekologickými limitmi využívania územia a ochrany prírody, - vytvárať podmienky a budovať potrebné protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu intravilánov miest a obcí, - stavby protipovodňovej ochrany je potrebné zaradiť v ÚPD medzi verejnoprospešné stavby, - v rámci využitia územia nesmie dôjsť k významným zásahom do režimu povrchových vôd, vodných a technických diel na nich, - vytvárať územno – technické predpoklady na úpravu odtokových pomerov, protipovodňových opatrení a revitalizáciu vodých tokov, - podporovať inovačné postupy a technológie zabezpečujúce vsakovanie dažďových vôd do územia, - obmedziť vypúšťanie dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku do vodných tokov. Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov na pobrežných a v rozsahu ochranného pásma požadujeme odsúhlasiť s našou organizáciou. Jednotlivé stupne územnoplánovacej dokumentácie žiadame predložiť našej organizácii k vyjadreniu.	
32.	Železnice SR, GR, odbor expertízy, Klemensova8, 813 61 Bratislava 29092/2025/O230-4; 8.12.2025 Mgr. Franciska Nagy	Na základe Vášho listu Odbor expertízy GR ŽSR ako dotknutá právnická osoba podľa § 15 (Dotknutý orgán a dotknutá právnická osoba) ods. (1) zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov (zákon o územnom plánovaní), Vám oznamuje: A. cez územie mesta Prievidza prechádzajú viaceré železničné trate. B. z hľadiska územného rozvoja GR ŽSR žiada rezervovať územie pre: 1. na trati 122 A Prievidza – Horná Štubňa: – zvýšenie najvyššej traťovej rýchlosti z 50 km/h na 60, resp. 80 km/h; – elektrifikáciu (trakčná sústava ~ 25 kV, 50 Hz) úseku Prievidza – Prievidza St. 3; – novú železničnú zastávku Prievidza mesto v žkm 2,300; vrátane nového parkoviska pre osobné automobily pri novej železničnej zastávke. 2. na trati 122 B Chrenovecká spojka: – zvýšenie najvyššej traťovej rýchlosti z 30 km/h na 40 km/h; – elektrifikáciu (trakčná sústava ~ 25 kV, 50 Hz) trate. 3. na trati 122 C Nové Zámky - Nitrianske Pravno (traťový úsek Chynorany – Prievidza): – elektrifikáciu (trakčná sústava ~ 25 kV, 50 Hz) a optimalizáciu trate Jelšovce – Prievidza na rýchlosť 120 km/h, vrátane ŽST Prievidza; – rozšírenie parkoviska pre osobné automobily pri výpravnej budove ŽST Prievidza; 4. na trati 122 C Nové Zámky - Nitrianske Pravno (traťový úsek Prievidza – Nitrianske Pravno): – zvýšenie najvyššej traťovej rýchlosti zo 60 km/h na 80 km/h; – novú železničnú zastávku Prievidza sídlisko v žkm 29,800; vrátane nového parkoviska pre osobné automobily pri novej železničnej zastávke. C. Vzhľadom na skutočnosť, že cez územie mesta Prievidza prechádzajú železničné trate, GR ŽSR, ako dotknutá právnická osoba žiada v územnom pláne mesta Prievidza uviesť nasledovné body: 1. Upozorňujeme, že miesta výstavby nachádzajúce sa v ochrannom pásme dráhy, prípadne v blízkosti dráhy, môžu byť ohrozené negatívnymi vplyvmi a obmedzeniami (hluk, vibrácie, vplyv prevádzky trakcie) spôsobenými bežnou železničnou prevádzkou. To znamená že súčasťou akejkolvek výstavby v blízkosti železničnej trate, prípadne v ochrannom pásme dráhy, musia byť navrhnuté aj opatrenia na elimináciu	Berie sa na vedomie, stanovisko bude predmetom riešenia návrhu ÚPN-M Prievidza.

		nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku a vibrácií v zmysle zákona č 355/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. na navrhovanú výstavbu. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor navrhovanej výstavby, a to aj v prípade, že predmetné opatrenia budú musieť byť vykonané priamo na zariadeniach železničnej trate. Počas realizácie stavby nebude investor vyžadovať od ŽSR ďalšie zmierňujúce a kompenzačné opatrenia na zmiernenie, či elimináciu negatívnych vplyvov. Po realizácii stavby v uvedenom území jej vlastníci nebudú môcť voči prevádzkovateľovi železničnej trate uplatňovať akékoľvek požiadavky na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky, a to ani v prípade, že pred navrhovanou výstavbou nebolo potrebné v zmysle projektovej dokumentácie realizovať takéto opatrenia, pretože negatívne vplyvy železničnej dopravy v čase realizácie predmetnej navrhovanej výstavby boli známe. 2. Všetky jestvujúce úrovňové kríženia komunikácií so železničnou traťou žiadame v územnom pláne navrhnuť ako mimoúrovňové. 3. Všetky novobudované kríženia komunikácií s traťou riešiť ako mimoúrovňové. D. V prípade podpory výsadby zelene zákon o dráhach č. 513/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého je podľa §4 v obvode dráhy zakázané vysádzať stromy a kry a podľa §6 „Vlastníci a užívatelia nehnuteľností a správcovia vodných tokov a odkrytých podzemných vôd v ochrannom pásme dráhy sú povinní udržiavať pozemky a stromy a kry na nich, skládky, stavby, mostné piliere a iné konštrukcie a vzdušné vedenia v takom stave a užívať ich takým spôsobom, aby neohrozili prevádzku dráhy a jej súčastí, ani neobmedzili bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe. Vysádzať a pestovať stromy a kry s výškou presahujúcou tri metre možno v ochrannom pásme dráhy len vtedy, ak je zabezpečené, že pri páde nemôžu poškodiť súčasti dráhy.“	
33.	Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote.
34.	Orange Slovensko, a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava Katarína Kubeková; 19.11.2025	Spoločnosti Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava (ďalej len "spoločnosť Orange"), ako dotknutému orgánu v zmysle ust. § 140a písm. c) bolo doručené Oznámenie o začatí obstarávania územnoplánovacej dokumentácie mesta Prievidza so žiadosťou o stanovisko. V rámci vypracovania dokumentácie územného plánu mesta Prievidza požadujeme, aby v nich bola zohľadnená možnosť výstavby/rozšírenia verejnej elektronickej komunikačnej siete (VEKS – jej podzemných sietí aj nadzemných stavieb základňových staníc), ako technickej infraštruktúry vybavenia územia. Spoločnosť Orange má v danom regióne vybudovanú technickú infraštruktúru. Vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení, nízkonapäťových vedení a rádiových zariadení je možné žiadať elektronicky prostredníctvom webovej stránky: https://www.orange.sk/vyjadrenia	Berie sa na vedomie, požiadavka bude predmetom riešenia návrhu ÚPN-M Prievidza.
35.	O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote
36.	4Ka s.r.o., Pod slivkou 512/1, 031 04 Liptovský Mikuláš		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote
37.	Stredoslovenská vodár.spoločnosť		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote

38.	Stredoslovenská vodár. prevádzková spoločnosť		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote
39.	SPP distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov 1659/DPSMK/KE/20 25; 01.12.2025 Ing. Janáková	Spoločnosť SPP - distribúcia a.s. so sídlom: Plátennícka 19013/2, Bratislava, IČO: 35910739 (ďalej aj ako "SPP-D"), ako prevádzkovateľ distribučnej siete podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, týmto zároveň ako dotknutá právnická osoba podľa ustanovení zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov, podáva vyjadrenie k: zadaniu územného plánu mesta Prievidza (ďalej len "ÚPN-M"): 1. V návrhu je potrebné dodržať doleuvedené podmienky. 2. SPP-D v súčasnosti nemá v riešenom území vlastné rozvojové zámery. 3. SPP-D má v súčasnosti v riešenom území naplánované vlastné rekonštrukčné zámery. 4. Zdrojom zásobovania mesta zemným plynom je: – Regulačná stanica RS 3000 Riečna, RS 3000 Moštenická, RS 3000 Sebedražie, RS 3000 Na Stráňach, RS 10000 J. I. Bajzu, RS 6000 Prievidzká, RS 3000 Kúpeľná, RS 3000 Kanianka, RS 1200Nedožery – RS sú prepojené cez STL distribučnú sieť s maximálnym prevádzkovým tlakom do 100 kPa – Ďalej sa v k. ú. Prievidza nachádzajú regulačné stanice: RS 2000 Priemyselný park a RS 1000 Baumax. – Od RS Priemyselný park je vedená samostatná STL distribuč. sieť s max. prevádzk. tlakom do 300 kPa – Od RS Baumax je vedená samostatná STL distribučná sieť s max. prevádzkovým tlakom do 400 kPa – Ďalej sa v k. ú. Prievidza nachádzajú doregulačné stanice z STL na NTL: DRS ul. Vetemá a DRS ul. Veľkolehotská. Od DRS je vedená NTL distribučná sieť s max. prevádzkovým tlakom do 2, 1 kPa 5. V katastrálnom území mesta sa v súčasnosti nachádza distribučná sieť prevádzkovaná SPP-D: – VTL plynovod DN 300 PN 2,5 MPa – VTL plynovod DN 150 PN 2,5MPa – VTL plynovod DN 100 PN 2,5MPa – VTL prípojka pre RS Riečna DN 100 PN 2,5 MPa – VTL prípojka pre RS Moštenická DN 100 PN 2,5 MPa – VTL prípojka pre RS Na Stráňach DN 100 PN 2,5 MPa – VTL prípojka pre RS J. I. Bajzu DN 150 PN 2,5 MPa – VTL prípojka pre RS Sebedražie DN 100 PN 2,5 MPa – VTL prípojka pre RS Priemyselný park DN 50 PN 2,5 MPa – 38VTL prípojka pre RS Baumax DN 50 PN 2,5 MPa – V k. ú. Prievidza sa nachádza SKAO Riečna + merací kábel + prepojovací kábel + kábel na anódu + uzemnenie - ferosilitové anódy hĺbkové (tzn. koľajnica - hrebeňová, hrubostenná rúra) – V k. ú. Prievidza sa nachádza SKAO Šumperská + merací kábel + kábel na plynovod + kábel na anódu + prepojovací objekt – V k. ú. Prievidza sa nachádza SKAO Sever I. + usmerňovač – V k. ú. Prievidza sa nachádza SKAO Sever II. + merací kábel + kábel na plynovod + zemný kábel + kábel na anódu + zemný kábel + uzemnenie, tzn. koľajnica - hrebeňová, hrubostenná rúra – V k. ú. Prievidza sa nachádza SKAO Dlhá + prepojovací kábel + kábel na anódu + uzemnenie, tzn. koľajnica - hrebeňová, hrubostenná rúra – V k. ú. Prievidza sa ďalej nachádzajú elektrické prípojky pre RS a SKAO – Distribučná sieť STL a NTL je z materiálu ocel' a PE	Berie sa na vedomie, stanovisko bude zpracované do návrhu ÚPN M Prievidza

		6. Znázornenie umiestnenia plynárenských zariadení, vrátane ich príslušenstva (napr. zariadenia katódovej ochrany) v riešenom území, platné k dátumu vydania tohto vyjadrenia, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území mesta Prievidza, bolo zaslané vo formáte pdf, ako príloha emailu, na e-mailovú adresu: matobaloga@gmail.com a vaculcikovab@gmail.com. Existujúce plynárenské zariadenia je nevyhnutné zakresliť do UPN-M. V prípade ak e-mail so znázornením umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení nebol na vyššie uvedenú adresu doručený, alebo sa vyskytol akýkoľvek problém s otvorením jeho prílohy, kontaktujte nás prosím e-mailom zaslaným na e-mailovú adresu: tatiana.janakova@spp-distribucia.sk, s požiadavkou na zaslanie znázornenia umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení v tlačenej forme. 7. Požadujeme zachovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma (ďalej len "OP a BP") existujúcich, plynárenských zariadení tak, ako tieto vyplývajú z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov. Podrobnosti o rozsahu "OP" a "BP" a obmedzeniach v týchto pásmach je možné získať na základe žiadosti zaslanej na oddelenie prevádzky SPP-D. 8. Prípadnú plynofikáciu riešených území požadujeme riešiť koncepčne v súlade s podmienkami, vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a na základe podmienok a vyjadrení SPP-D, ako prevádzkovateľa siete. 9. V prípade požiadavky na uskutočnenie preložky existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D, je potrebné kontaktovať oddelenie prevádzky SPP-D, ktoré možnosť realizácie preložky posúdi a stanoví konkrétne podmienky jej realizácie. 10. Podľa ustanovenia § 79 ods. 5 a ustanovenia § 80 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zhotoviť, zmeniť, odstrániť stavbu alebo vykonať stavebné úpravy v ochrannom pásme plynárenského zariadenia a bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia možno len so súhlasom prevádzkovateľa siete. 11 Agendu, týkajúcu sa plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D v súvislosti s procesom tvorby územnoplánovacej dokumentácie vybavuje: SPP - distribúcia, a. s., oddelenie stratégie siete - koncepcia a hydraulika MS- ul. Vápenická 16, Prievidza 971 01. 12. O presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D (plynovodov, prípojok, regulačných staníc, regulačných zostáv , zariadení katódovej ochrany , elektrických káblov atď.) je možné požiadať na adrese: SPP- distribúcia a. s., Pláternnícka 19013/2, 825 19 Bratislava , pracovisko Nové Mesto nad Váhom. Podrobnosti týkajúce sa postupu pri vytyčení plynárenských sietí a podmienky, za akých je táto služba poskytovaná sú zverejnené na webovom sídle SPP-D: www.s -distribucia.sk. 13. Všeobecné podmienky týkajúce sa rozširovania distribučnej siete a pripájania odberateľov, priemyselných alebo obytných zón k distribučnej sieti prevádzkovanej SPP-D sú obsiahnuté v prevádzkovom poriadku SPP-D, zverejnenom na webovom sídle SPP-D: www. s -distribúcia.sk. 14. Toto vyjadrenie slúži iba pre účely spracovania územného plánu mesta Prievidza. Nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k technickému riešeniu navrhovaných plynárenských zariadení, ani nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k uskutočneniu stavieb v riešenom území.	
40.	SPP, a.s. Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote
41.	Stredoslovenská distribučná		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote

42.	Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 820 05 Bratislava		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote
43.	Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava 7873/80102/2025;18. 11.2025 Ing. Mojžiš	Národná diaľničná spoločnosť, a. s. (ďalej NDS) po preštudovaní predloženého zadania územnoplánovacej dokumentácie konštatuje, že zadanie Územného plánu mesta Prievidza v kap. 3 "Určenie hlavných cieľov a princípov územného rozvoja obce vyplývajúcich z Koncepcie územného rozvoja regiónu" rešpektuje pripravovanú Rýchlostnú cestu R2. Z pohľadu investičnej prípravy informujeme: Rýchlostná cesta R2 Nováky - Žiar nad Hronom Pre úsek Rýchlostnej cesty R2 Hradište - hranica krajov (Dérešov mlyn) je vydané právoplatné Záverečné stanovisko číslo 362/05-1. 6/ml, ktoré vydalo Ministerstvo životného prostredia SR, odbor posudzovania vplyvov na ŽP dňa 17. 2. 2006. V zmysle listu MŽP, odboru environmentálneho posudzovania č. 8416/2011-3. 4/ml zo dňa 19. 12. 2011 je vyššie uvedené Záverečné stanovisko platné aj pre prípadné čiastkové úseky. Máme vydané právoplatné územné rozhodnutie Obvodným úradom Trenčín č. OVBP 2013-424/1620-10/Pa zo dňa 4. 9. 2013 o umiestnení stavby pre "Rýchlostnú cestu R2 Dolné Vestenice - Nováky", predĺžené právoplatným územným rozhodnutím Okresným úradom Trenčín č. OU-TN-OVBP2-2016/23932-12/Pa zo dňa 4. 10.2016 a opakovane predĺžené právoplatným územným rozhodnutím Okresným úradom Trenčín č. OUTN- OVBP2-2021/020671-010 zo dňa 19. 08. 2021 s právoplatnosťou dňa 21. 9. 2021. Platnosť územného rozhodnutia bola právoplatne predĺžená do 04.09. 2026. Žiadame preto rešpektovať schválený koridor Rýchlostnej cesty R2 a zapracovať ho do pripravovanej ÚPD.	Berie sa na vedomie, požiadavka bude predmetom riešenia návrhu ÚPN-M Prievidza.
44.	Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote
45.	Hydromeliorácie, š.p. Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211 8884/112, 5.12.2025 Ing. Horváthová	V našom informačnom systéme hlavných melioračných zariadení evidujeme: OK 5308 083 901 krytý + OP Pozn. : Drenáž nie je v správe HM, š. p.	Berie sa na vedomie, stanovisko bude zapracované do návrhu ÚPN M Prievidza
46.	Lesy SR		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote
47.	Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava 11 40/25-101-430; 21.11.2025 Šebestová Jana	Na základe Vášho oznámenia o začatí obstarávania pre „Územný plán mesta Prievidza“ oznamujeme: - evidujeme výhradné ložiská s určeným DP a CHLÚ tak, ako je to zobrazené na mapovej prílohe, - evidujeme staré banské diela tak, ako je to zobrazené na mapovej prílohe, - evidujeme skládky odpadov tak, ako je to zobrazené na mapovej prílohe, - nie je určené prieskumné územie pre vyhradený nerast, - máme zaregistrované zosuvy tak, ako je to zobrazené na mapovej prílohe, - predmetné územie spadá do nízkeho až vysokého radónového rizika, - geotermálne údaje sú k dispozícii na našej webovej stránke - aplikácia Atlas geotermálnej energie http://apl.geology.sk/mapportal/#!/aplikacia/14 . Dovoľujeme si Vás upozorniť, že toto naše vyjadrenie má informatívny charakter a nenahrádza geologický prieskum. ŠGÚDŠ nemá oprávnenie poskytovať vyjadrenie k projektovej dokumentácii k vydaniu stavebného povolenia stavby.	Berie sa na vedomie, stanovisko bude zapracované do návrhu ÚPN M Prievidza
48.	40/25-101-439; 26.11.2025	Na základe Vášho listu - oznámenie o začatí obstarávania ÚPD pre "Územný plán mesta Prievidza" prikladáme k nášmu listu č. 40/25-101-430 z 21.11.2025 dodatok k vyjadreniu:	Berie sa na vedomie, stanovisko bude

	Šebestová Jana	- oznamujeme, že na základe výpisu Informačného systému environmentálnych záťaží Slovenskej republiky v k.ú. mesta Prievidza sú evidované environmentálne záťaže (viď. príloha MŽP SR BA).	zpracované do návrhu ÚPN M Prievidza
49.	Michlovský		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote
50.	SEPS, a.s. Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26 PS/2025/014749; 21.11.2025 Ing. Bartík	Katastrálnym územím Prievidza prechádza 220 kV nadzemné elektrické vedenie V271 Považská Bystrica - Sučany, ktoré prevádzkuje naša spoločnosť v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Vzhľadom na to, že Zadanie územného plánu mesta Prievidza (návrh na prerokovanie, 11/2025) sa zaväzuje v bode 8. 1. 1 rešpektovať jestvujúce koridory pre nadradený plynovod a elektrické vedenie pre veľmi vysoké napätie, nemáme námietky k Zadaniu územného plánu mesta Prievidza za podmienky, že v ďalších stupňoch územnoplánovacej dokumentácie nebudú pozemky v ochrannom pásme vedenia V271 zaradené ako stavebné, rekreačné a oddychové oblasti.	Bez pripomienok.
51.	Výskumný ústav vodn. hospodárstva		Nezaujali stanovisko v zákonnej lehote.

Mesto Prievidza, ako orgán územného plánovania, ktorý obstaráva územnoplánovaciu dokumentáciu podľa § 6 ods. 2 písm. b) a ustanovení § 29 ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. zákona o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov (ďalej zákona o ÚP), oznámil, že začal dňom 11. 11. 2025 obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Prievidza“.

Informácia o zverejňovaní dokumentu na CUET - dokument zverejnený 11.11.2025 - zverejnenie dokumentu ukončené 13.12.2025.

Prievidza, január 2026

Vypracovala: Ing. Beata Vaculčíková, reg. č. 435
osoba odborne spôsobilá na obstarávanie