



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza
Tel.: 046 5179 110, e-mail: info@prievidza.sk, www.prievidza.sk

Váš list číslo	zo dňa 29.01.2025
Naše číslo	MsÚ PD/ 2.4.2-523-2026/II.-2122
Vybavuje	Ing. Silvia Klopanová
Tel.	046/5179 750
E-mail	silvia.klopanova@prievidza.sk
Dátum	19.01.2026

Rozhodnutie

Mesto Prievidza, ako príslušný stavebný úrad podľa § 84 ods. 8 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) (ďalej aj ako len „Stavebný zákon“) v súlade s § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa čl. I § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako len „stavebný úrad“), **vo veci žiadosti zo dňa 29.01.2025 o stavebné povolenie na stavbu „Prestavba a prístavba objektu IT služieb“** na pozemkoch registra C-KN parc.č. 7995/2, 7995/3, 7999/3 a prípojky na siete technického vybavenia na pozemku registra C-KN parc.č. 7995/1 v katastrálnom území Prievidza, **stavebníka, Andrej Kulich a Lenka Kulichová, obaja bytom Ciglianska cesta 688/26, 971 01 Prievidza**, podľa ustanovenia § 140 stavebného zákona a § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov **stavebné konanie**

prerušuje,

do doplnenia žiadosti o stavebné povolenie podľa výzvy stavebného úradu pod číslom MsÚ PD/ 2.4.2-523-2026/II.-2122 zo dňa 29.01.2026, najneskôr do uplynutia lehoty určenej v tejto výzve, t.j. **do 90 dní** odo dňa doručenia výzvy stavebníkovi, ktorý je zhodný s dňom doručenia tohto rozhodnutia.





Prievidza

Odôvodnenie

Stavebník, Andrej Kulich a Lenka Kulichová, obaja bytom Ciglianska cesta 688/26, 971 01 Prievidza, podal dňa 29.01.2025 žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „Prestavba a prístavba objektu IT služieb“ na pozemkoch registra C-KN parc.č. 7995/2, 7995/3, 7999/3 a prípojky na siete technického vybavenia na pozemku registra C-KN parc.č. 7995/1 v katastrálnom území Prievidza. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Podľa § 60 ods.1 stavebného zákona, ak predložená žiadosť o stavebné povolenie, najmä dokumentácia neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby alebo udržiavacích prác na nej alebo ak sa v dokumentácii nedodržia podmienky územného rozhodnutia alebo záväzného stanoviska orgánu územného plánovania podľa osobitného predpisu, vyzve stavebný úrad stavebníka, aby žiadosť v primeranej lehote doplnil, prípadne aby ju uviedol do súladu s podmienkami územného rozhodnutia alebo záväzného stanoviska orgánu územného plánovania podľa osobitného predpisu, a upozorní ho, že inak stavebné konanie zastaví.

Podľa § 140 stavebného zákona, ak nie je výslovne ustanovené inak, vzťahujú sa na konanie podľa tohto zákona všeobecné predpisy o správnom konaní.

Podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, správny orgán konanie preruší, ak sa začalo konanie o predbežnej otázke alebo ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania, alebo ak účastník konania nemá zákonného zástupcu alebo ustanoveného opatrovníka, hoci ho má mať, alebo ak tak ustanovuje osobitný zákon.

Stavebný úrad listom číslo MsÚ PD/2.4.2-6696-2025/30781-09 zo dňa 03.4.2025 oznámil začatie stavebného konania a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 05.05.2025. Následne stavebný úrad zistil, že v predloženej žiadosti o stavebné povolenie zo dňa 29.01.2025 sú nedostatky, chýbajú náležitosti predpísané v § 58 stavebného zákona a podľa § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Z tohto dôvodu stavebný úrad v zmysle § 60 ods. 1 stavebného zákona listom číslo MsÚ PD/ 2.4.2-523-2026/I.-2122 zo dňa 19.01.2026 vyzval stavebníka na odstránenie nedostatkov, t. zn. aby žiadosť spôsobom a v určenej lehote podľa tejto výzvy doplnil a súčasne stavebný úrad vo výzve stavebníka poučil, že podľa § 60 ods. 2 stavebného zákona stavebné konanie zastaví. Výzva sa zasiela stavebníkovi spolu s týmto rozhodnutím o prerušení stavebného konania. Primeranou lehotou na doplnenie žiadosti je s ohľadom na druh, rozsah a obsah chybných alebo chýbajúcich náležitostí lehota 90 dní odo dňa doručenia výzvy číslo MsÚ PD/ 2.4.2-523-2026/I.-2122 zo dňa 19.01.2026 stavebníkovi, ktorá je zhodná s dňom doručenia tohto rozhodnutia o prerušení stavebného konania.



Prievidza

Stavebný úrad bude v konaní pokračovať ak odpadne dôvod pre ktoré sa konanie prerušilo. Pokiaľ stavebník v určenej lehote podanú žiadosť o stavebné povolenie spôsobom požadovaným podľa vyššie uvedenej výzvy nedoplní, stavebný úrad v zmysle § 60 ods. 2 stavebného zákona stavebné konanie zastaví. V súlade s § 29 ods. 5 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov počas prerušenia konania lehoty neplynú.

Z dôvodov vyššie uvedených stavebný úrad stavebné konanie prerušil tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa v zmysle ustanovenia § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Andreou Nikmonovou
na základe poverenia č. 1.2-1093-2021/97266

Rozhodnutie sa doručí:

1. Účastníkom konania:

- stavebník: Andrej Kulich a Lenka Kulichová, obaja bytom Ciglianska cesta 688/26, Prievidza,
 - osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté,
 - projektant:- Lug-arch, s.r.o., Mliekarenská ulica 1322/8, Prievidza-Ing. Jozef Lugár,
- verejná vyhláška v súlade s 61 ods.4 stavebného zákona (pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania) v súčinnosti s § 26 ods.2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov. Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že písomnosť sa vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prievidza. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Mesto Prievidza zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle a v súlade s ostatnou platnou legislatívou.

Dotknuté orgány:

2. Mesto Prievidza- orgán územného plánovania
3. Hornonitrianske bane Prievidza, a.s.



Prievidza

4. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie-OPa K, ŠVS,OH
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi
6. Stredoslovenská distribučná a.s.
7. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s.
8. SPP-distribúcia, a.s.
9. Slovak Telekom,a.s.
10. Orange Slovensko a.s.

Na vedomie:

11. Andrej Kulich, Ciglianska cesta 688/26, Prievidza
12. Lenka Kulichová, Ciglianska cesta 688/26, Prievidza

13. a/a