

Zápisnica zo zasadnutia Výboru volebného obvodu č. II.

(ďalej len WO č. II.), konaného v Dome kultúry, 1. poschodie, dňa 04.12.2025 (štvrtok), v čase od 16.30 h do 19.00 h.

Členovia WO č. II.:

prítomní: Ing. Ľuboš Jelačič, Helena Dadíková, Ivica Čertíková,
ospravedlnení: Ing. Natália Svítková, Mgr. Július Gális
zapisovateľka: Ing. Dagmar Šandriková, MBA, MsÚ Prievidza
Iní prítomní: obyvatelia sídliska Píly podľa priloženej prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Prezentovanie návrhu štúdie dopravného riešenia pre časť Staré sídlisko v meste Prievidza - Ing. Jaroslav Mäsiar, Ing. Andrea Nikmonová,
3. Požiadavky obyvateľov
4. Žiadosti a materiály na prerokovanie orgánov mesta (komisie, MsZ)
5. Rôzne
6. Záver

K bodu 1:

Predseda WO č. II., Ing. Ľ. Jelačič, privítal prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia.

K bodu 2:

Ing. Jaroslav Mäsiar, Ing. Andrea Nikmonová - prezentovali návrh štúdie dopravného riešenia pre časť Staré sídlisko v meste Prievidza. Uviedli, že navrhované dopravné riešenie je zamerané na komplexné posúdenie dopravného režimu na všetkých dotknutých miestnych cestách a na riešenie dopravných problémov. Cieľom dopravného riešenia je zaviesť prvky upokojenia dopravy najmä vo vnútroblokoch, zjednosmerniť vybrané miestne cesty, či zlepšiť organizáciu statickej dopravy v predmetnej lokalite. Zároveň sa posudzovali rozhládové pomery v križovatkách. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie bude zohľadnené vodorovné a zvislé dopravné značenie.

Zároveň Ing. J. Mäsiar, Ing. A. Nikmonová informovali, že:

- v predmetnej štúdií parkovanie vo vnútroblokoch - na uliciach Súbežna, Malá a J. Kráľa, boli zohľadňované iba existujúce parkovacie plochy, s novými parkovacími plochami nebolo uvažované. V tejto súvislosti upozornili, že nie všetky vnútrobloky spĺňajú šírkové pomery vhodné na parkovanie;
- v štúdií boli posudzované aj priechody pre chodcov s návrhom spomaľovacích vankúšov v potrebných úsekoch, spolu s návrhom úpravy dopravnej obsluhy lokality pred ZŠ S.Chalupku;
- priestory pre parkovanie vozidiel budú navrhnuté tak, aby bol zabezpečený dostatočný prejazdny profil pre obslužné vozidlá, odvoz odpadu a zásah hasičskej techniky;
- predmetná štúdia zohľadnila všetky požiadavky a návrhy širokej verejnosti, okrem plošnej požiadavky na rekonštrukciu chodníkov, ktorú t.č. z procesných dôvodov nie je možné zohľadniť;
- v prípade ochoty a záujmu, je možné vytvoriť priestor pre pripomienkovanie a predkladanie požiadaviek k štúdií, vrátane ich zapracovania.

Ďalej Ing. A.Nikmonová informovala ohľadom lokality Malookružná ulica 31-33 - k rekonštrukcii existujúcich spevnených plôch, ktoré sú v súčasnosti v zlom technickom stave, t.č. je zabezpečená aktualizácia projektovej dokumentácie a bola zahájená inžinierska činnosť v súlade s plánovanými stavebnými úpravami.

Ďalej Ing. A.Nikmonová informovala ohľadom ďalšieho postupu k navrhovanej stavbe : „Rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov“ na Sládkovičovej ulici v Prievidzi. V súčasnosti sa konajú rokovania (so StVPS) o doladenie možnosti/záujmu dopojenia prípojok pre jednotlivé rodinné domy, za finančnú odplatu, po hranicu pozemkov vlastníkov.

K bodu 3:

Zasadania sa zúčastnili:

1. Mgr. Slavomír J., - predseda spoločenstva „BD 23 PLUS 2“ na Svätoplukovej ulici 89/3, sa dopytoval na odpovede k požiadavkám v zmysle podaných žiadostí z predchádzajúceho zasadania, zo dňa 01.10.2025 k:

- k požiadavke o presunutie/rozšírenie stojiska na komunálny odpad, nachádzajúce sa vo vnútrobloku na Svätoplukovej ulici. Vzniknutý uvoľnený priestor navrhujú využiť aj ako parkovacie miesta, príp. využitie na iné funkčné účely podľa dohody. Odpoveď odd. výstavby a ŽP: - na základe miestnej obhliadky a preskúmaní miestnych podmienok bolo konštatované, že pôvodné stojisko na zberné nádoby nie je možné rozšíriť, nakoľko takýto zásah by nevedol k úspore priestoru. Zriadenie nových stojísk, vzhľadom na sklonové pomery, by si zároveň vyžiadalo rozsiahlejšie terénne úpravy.
- k požiadavke na opravu časti chodníka na Svätoplukovej ulici č.1 (úsek pred BD, smer priechod pre chodcov k Septime - fotodokumentácia priložená).

Odpoveď odd. výstavby a ŽP: - na základe vykonanej obhliadky miesta a preverenia dostupných informácií bola zaslaná požiadavka Technickým službám mesta Prievidza s. r.

o. na zaradenie opravy chodníka pred bytovým domom na Svätoplukovej ulici 1 do Harmonogramu prác pre rok 2026, ako správcovi miestnych ciest, ktorý okrem iného zabezpečuje priebežnú údržbu a opravy miestnych ciest menšieho rozsahu.

2. Marek F.- predseda spoločenstva VBaNP „BUDÚCNOSŤ“, Malá 1/9, Prievidza žiada o opravu alebo rekonštrukciu chodníka od cesty ku vchodu na uliciach: Malá1,3, Tichá 2,4 a B. Björnsona 33,35. V prípade neodsúhlasenia žiadajú o vydanie súhlasného stanovisko mesta, aby si predmetné prístupové chodníky mohli zrekonštruovať/opraviť vo vlastnej réžii (fotodokumentácia priložená).

Odpoveď odd. výstavby a ŽP: mesto Prievidza eviduje požiadavky na opravu cestnej infraštruktúry na celom území mesta. Rozsah opravy jednotlivých ciest a chodníkov v mestských častiach je navrhnutý podľa výšky pridelených finančných prostriedkov v aktuálnom rozpočte mesta a na základe stanovenia priority pre opravy jednotlivými výbormi volebných obvodov v nasledujúcom období.

Mesto Prievidza v súčasnosti zabezpečuje opravy a rekonštrukcie miestnych ciest a chodníkov na území mesta Prievidza, na ktorých plánuje realizovať stavebné úpravy v období rokov 2026 – 2027. Opravy prístupových chodníkov do vchodov predmetného bytového domu na Malej ulici, Tichej ulici a Ulici B. Björnsona nie sú zaradené do predmetného zoznamu. Z uvedeného dôvodu nie je možné vyhovieť žiadosti o opravu uvedených chodníkov v období rokov 2026 – 2027. Predmetnú žiadosť zaradíme do zoznamu opráv, z ktorého Výbor volebného obvodu č. II stanoví priority opráv miestnych komunikácií a chodníkov pre nasledujúce obdobie.

K návrhu realizácie opravy na vlastné náklady zasielame nasledovné stanovisko.

Opravu prístupových chodníkov do predmetného bytového domu bez zásahov do podkladných konštrukcií chodníkov, bez zásahu do sklonových pomerov, je možné zrealizovať na základe samostatnej žiadosti a podmien. stanovených mestom Prievidza.

3. Jarmila V. – predseda Spoločenstva VBaNP „SVORNOSŤ“, Ul. S.Chalupku a Ul. F.Madvu, č. 337, Prievidza podala žiadosť kde uviedla, že súkromný podnikateľ (jej neznámy) v bývalom areály Autoservisu na Priechodnej ulici č.5, prevádzkuje opravu a dovoz áut, pričom na výkon svojej podnikateľskej činnosti zaberá verejné parkovacie miesta. Tento stav spôsobuje obmedzuje dostupnosti parkovacích miest pre obyvateľov bytového domu. Predseda výboru ako aj poslanci informovali Jarmilu V., že mesto v súčasnosti nedisponuje účinnými mechanizmami na zamedzenie takého využívania verejných parkovacích miest, ani nástrojmi na vyznačenie alebo vyhradenie verejne dostupných parkovacích miest pre obyvateľov bytového domu.

-dopytovala sa aj ohľadom chýbajúceho vodorovného značenia (žltá čiara) pred vstupom do MŠ Ul. J.Matúšku. V tejto súvislosti bolo konštatované, že vyznačenie zákazu státia - žltou čiarou už nie je povolené, rovnako ani umiestnenie zvislého dopravného

značenia. Usmernenie a dodržiavanie pravidiel statickej dopravy sa riadi výlučne príslušnými ustanoveniami platného zákona o cestnej premávke a jeho vykonávacích predpisov.

4. Jozef P. - požaduje opravu chodníka v časti smerom k priechodu pre chodcov na styku s Bojnickou cestou (pri predajni SEAT). Odtokový rigol je zanesený a preliačený, pri väčších dažďových zrážkach dochádza k akumulácií vody. Tento stav predstavuje riziko úrazu alebo ohrozenia bezpečnosti. (fotodokumentácia bola priložená).

K bodu 4:

1. Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ k žiadosti Igora V. o nájom časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. A. Rudnaya), parc. registra C KN č. 387/1, ostatná plocha s výmerou 14909 m², vo výmere 175 m² (záhrada: 2x55 m² a 1x65 m²), ktorý sa nachádza vedľa bytového domu A. Rudnaya 217/34, na záhradkárске účely.

Členovia VVO č. II. :- odporúčajú schváliť žiadosť Igora V. o nájom časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. A. Rudnaya), parc. registra C KN č. 387/1, ost. plocha s výmerou 14909 m², vo výmere 175 m² (záhrada: 2x55 m² a 1x65 m²), ktorý sa nachádza vedľa bytového domu A. Rudnaya 217/34, na záhradkárске účely.

Hlasovanie: Za 3 / Zdržal sa 0 / Proti 0

2. Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ k žiadosti poslanca Mgr. J. Gálisa na prehodnotenie existencie zmluvného vzťahu mesta Prievidza s nájomcom na základe Nájomnej zmluvy č. 12/2009 zo dňa 12.03.2009 uzatvorenej s Ludvikom K. a jej skončenie výpoveďou. V zmysle Čl. II. Doba a skončenie nájmu Nájomnej zmluvy č. 12/2009 môže byť nájomná zmluva zrušená výpoveďou zo strany prenajímateľa alebo nájomcu z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu, pričom výpovedná lehota je 3-mesačná.

Členovia VVO č. II.:- odporúčajú zvolať rokovanie zainteresovaných strán – za účasti predsedu dopravnej komisie a Ludvika K., za účelom objasnenia a doriešenia predloženej požiadavky.

Hlasovanie: Za 3 / Zdržal sa 0 / Proti 0

3. Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ k žiadosti Márií P. o kúpu pozemku pod garážou na Ulici A. Stodolu, C KN parc č. 1208/126 (časť Prednadrážie) v k. ú. Prievidza.

Členovia VVO č. II. – odporúčajú kúpu alebo nájom pozemku pod garážou na Ulici A. Stodolu, C KN parc č. 1208/126 (časť Prednadrážie) v k. ú. Prievidza

Hlasovanie: Za 3 / Zdržal sa 0 / Proti 0

V rámci rôzneho sa členovia výboru zaoberali aj:

1.Odpoveďou k návrhu žiadosti poslankyne Ing. N. Svítkovej od obyvateľov sídliska Píly, časť Prednadrážie o opravu asfaltového krytu chodníka- spojovací chodník od „Čínskeho múru“ až po most (smer Gorazdovo nábrežie), príp. vybudovanie nového chodníka.

Odpoveď Odb. výstavby a ŽP- po zrealizovaní miestnej obhliadky stavu chodníkov t.č. navrhujeme neodstraňovať asfaltový kryt, ale zaradiť požiadavku na celoplošnú opravu týchto chodníkov do plánu opráv pre nasledujúce obdobie r.2028-2030.

Členovia VVO č. II. – požadujú opraviť jednu časť chodníka v polovičnom profile (naj-
nevyhnutnejšie technické zásahy pre zabezpečenie základnej funkcie a bezpečný po-
hyb chodcov) a zaradiť do plánu opráv miestnych komunikácií a chodníkov pre nasledu-
júce obdobie.

Hlasovanie: Za 3 / Zdržal sa 0 / Proti 0

2. Poslanci VVO č. II. požadujú preveriť odtokové pomery na križovatke ulíc Molook-
ružná a J.Kráľa. Dažďová voda neodteká a kumuluje sa v bode napojenia ciest. Tento
stav predstavuje riziko úrazu alebo ohrozenia bezpečnosti.

K bodu 4:

Ing. Ľ. Jelačič, predseda WO č. II., poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie výboru
ukončil.

Ing. Ľuboš Jelačič
predseda WO č.II.

V Prievidzi dňa 04.12.2025

Zapísala: Ing. Dagmar Šandříková, MBA, zapisovateľka VVO č. II.