



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

**Zoznam uznesení
Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
zo dňa 08. 12. 2025
od 230 do 273**

- 230. Zloženie návrhovej komisie
- 231. Program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
- 232. Vyhodnotenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
- 233. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2026
- 234. Komunitný plán sociálnych služieb mesta Prievidza 2025 – 2030
- 235. Pripomienka komisie k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 7/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 2/2025 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza
- 236. Pripomienka mestskej rady k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 8/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 12/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza
- 237. Správa o stave územnoplánovacej dokumentácie mesta Prievidza
- 238. Projekt s názvom: „Modernizácia technickej infraštruktúry sály Kultúrneho a spoločenského strediska Prievidza“
- 239. Žiadosť spol. MANUS-MED, s.r.o., o nájom nebytového priestoru
- 240. Žiadosť Jána Müllera o zriadenie vecného bremena
- 241. Žiadosť Slovenského futbalového zväzu o zrušenie vecného bremena a odstránenie a vypratanie zariadenia kotolne
- 242. Žiadosť spol. Špeciál, s.r.o., o nájom časti pozemku
- 243. Žiadosť Ing. Róberta Bundzela o zriadenie vecného bremena
- 244. Žiadosť FC Baník Prievidza, s.r.o., o nájom pozemkov
- 245. Žiadosť Antona Strateného a Ľudmily Stratenej o zriadenie vecného bremena





Prievidza

246. Žiadosť Ing. Martina Olejára a Mgr. Zuzany Olejárovej o zriadenie vecného bremena
247. Žiadosť Ing. Martiny Schmidt o zriadenie vecného bremena
248. Žiadosť Petra Tužinského o zriadenie vecného bremena
249. Žiadosť Norberta Šcípu o zmenu trasovania inžinierskych sietí
250. Žiadosť spol. ADVANCE INVETMENTS, a.s., o prevod práv a povinností z Nájomnej zmluvy č. 08/22 na spol. TD Servis, s.r.o.
251. Podnet Igora Mitaša na pokračovanie v konaní – majetkovoprávne vysporiadanie pozemku vo vlastníctve Miloša Páleša
252. Majetkovoprávne vysporiadanie časti pozemku vo vlastníctve spol. CSL COMPANY, s.r.o.
253. Majetkovoprávne vysporiadanie časti pozemku vo vlastníctve Miroslava Tomana
254. Uzavretie nájomnej zmluvy so spol. SCP, s.r.o.
255. Majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností s Antóniou Juríkovou, Róbertom Rigom a Martou Rigovou
256. Informácia o vyhodnotení opätovnej obchodnej verejnej súťaži – prevod nehnuteľností – bývalá Základná škola na Ul. P. J. Šafárika
257. Žiadosť Zuzany Dvončovej o kúpu pozemku
258. Žiadosť Romana Jevčiča o kúpu pozemku pod stavbou garáže
259. Ponuka Silvie Štrbákovej na odpredaj pozemku mestu
260. Žiadosť Magdalény Leporisovej o zámenu pozemkov
261. Zmena uznesenia č. 210/25 – žiadosť Muhameda Jusufi
262. Zmena uznesenia č. 171/25 v znení uznesenia č. 211/25 – žiadosť Róberta Chrenka
263. Zmena uznesenia č. 209/25 – žiadosť Veterinárnej kliniky ZOOVET, s.r.o.
264. Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov na Školskej ulici a Roľníckej ulici
265. Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov s Hornonitrianskymi baňami, a.s.
266. Informácia o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaži – prevod pozemku – bývalý areál MŠ na Ul. Š. Závodníka
267. Vyhlásenie opätovnej obchodnej verejnej súťaže – prevod nehnuteľností - bývalý areál MŠ na Ul. Š. Závodníka
268. Žiadosť Ing. Mareka Kotríka a manž. o kúpu pozemku
269. Uzatvorenie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve zo dňa 27. 12. 2012 s RD BUKOVINA
270. Zmena uznesenia č. 200/25 – uzatvorenie Dodatku č. 4 k Nájomnej zmluve zo dňa 27. 12. 2012 s RD BUKOVINA
271. Uzavretie zmluvy s TSK – SSC – združenie finančných prostriedkov – rekonštrukcia kruhovej križovatky na Ul. A. Hlinku
272. Poverenie poslanca Mgr. B. Gigaca funkciou sobášiaceho pre dva obrady



Prievidza

273. Poslanecký návrh PaedDr. E. Porubcovej k finančnému príspevku pre BC Prievidza

Príloha: Vzor súťažného návrhu zmluvy (k uzneseniu č. 267/25)

Zoznam Všeobecne záväzných nariadení mesta Prievidza prijatých na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi dňa 08. 12. 2025

- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 7/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 2/2025 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza
- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 8/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 12/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza



Prievidza

Uznesenia

Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

zo dňa 08. 12. 2025

od 230 do 273

číslo: 230/25

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh na zloženie návrhovej komisie: PaedDr. Iveta Lauková – predsedníčka, Helena Dadíková – členka, Ing. Lukáš Zeleník – člen,
- II. schvaľuje
návrhovú komisiu v zložení: PaedDr. Iveta Lauková – predsedníčka, Helena Dadíková – členka, Ing. Lukáš Zeleník – člen.

číslo: 231/25

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh programu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 08. 12. 2025,
- II. schvaľuje
program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 08. 12. 2025.

číslo: 232/25

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) Vyhodnotenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi,
 - b) Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi,
 - c) Správu o skončených a rozpracovaných kontrolách,
- II. sleduje uznesenia
rok 2025: 13/II.; 31/II.; 46/III., IV., V., VI.; 89/II.; 128/II.; 129/II.; 130/II.; 131/II.; 132/II.; 136/II.; 137/II.; 179/II.
rok 2024: 4/II.; 10/II.; 112/II.; 113/II., 163/II., 217/II.; 218/II.; 255/II.; 256/II.; 257/II.; 258/II.; 259/II.
rok 2023: 248/II.; 308/II.; 316/II.

rok 2022: 291/II.; 293/II.; 323/II.
rok 2021: 68/II.
rok 2018: 499/II.b)



Prievidza

rok 2010: 246/II. bod M9

rok 1997: 224/II.

- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia
rok 2025: 119/II.; 174/II.,III.; 133/II.; 216/II.
rok 2024: 213/II.

číslo: 233/25

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2026,
- II. schvaľuje
plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2026.

číslo: 234/25

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
Komunitný plán sociálnych služieb mesta Prievidza 2025 – 2030,
- II. schvaľuje
Komunitný plán sociálnych služieb mesta Prievidza 2025 – 2030.

číslo: 235/25

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
- a) Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 7/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 2/2025 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza,
- b) pripomienku komisie starostlivosti o obyvateľov k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 7/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 2/2025 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza: v odstavci Podmienky a postup pri bezodkladnom umiestnení v Zariadení pre seniorov Prievidza v bode č. 5 text „podľa vopred určených a schválených metodických postupov“ nahradiť textom „podľa vopred určených, schválených a zverejnených metodických postupov“,
- II. schvaľuje



Prievidza

pripomienku komisie starostlivosti o obyvateľov k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 7/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 2/2025 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza v znení: v odstavci Podmienky a postup pri bezodkladnom umiestnení v Zariadení pre seniorov Prievidza v bode č. 5 sa text „podľa vopred určených a schválených metodických postupov“ nahrádza textom „podľa vopred určených, schválených a zverejnených metodických postupov“.

číslo: 236/25

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 8/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 12/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza (v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 15/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 12/2023 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 6/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 12/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 15/2023),
- b) pripomienku mestskej rady k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 8/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 12/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza v znení: v § 1 bod. 2. text: „a) živnostenský list alebo výpis z Obchodného registra, resp. iný doklad, ktorým je možné preukázať podnikateľskú činnosť a z predloženého dokladu je zrejmé sídlo a miesto prevádzky“ nahradiť textom: „a) doklad, ktorým je možné preukázať podnikateľskú činnosť a z predloženého dokladu je zrejmé sídlo a miesto prevádzky v prípade, ak sídlo alebo miesto prevádzky nie je možné zistiť z výpisu z Obchodného, Živnostenského alebo iného registra“;

II. schvaľuje

pripomienku mestskej rady k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 8/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 12/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza (v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 15/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 12/2023 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 6/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne



Prievidza

záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 12/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 15/2023) v znení:

V § 1 bod. 2. sa text: „a) živnostenský list alebo výpis z Obchodného registra, resp. iný doklad, ktorým je možné preukázať podnikateľskú činnosť a z predloženého dokladu je zrejmé sídlo a miesto prevádzky“ nahrádza textom: „a) doklad, ktorým je možné preukázať podnikateľskú činnosť a z predloženého dokladu je zrejmé sídlo a miesto prevádzky v prípade, ak sídlo alebo miesto prevádzky nie je možné zistiť z výpisu z Obchodného, Živnostenského alebo iného registra“.

číslo: 237/25

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu o stave územnoplánovacej dokumentácie mesta Prievidza.

číslo: 238/25

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu o projekte s názvom: „Modernizácia technickej infraštruktúry sály Kultúrneho a spoločenského strediska Prievidza“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Modernizácia technickej infraštruktúry sály Kultúrneho a spoločenského strediska Prievidza“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Modernizácia technickej infraštruktúry sály Kultúrneho a spoločenského strediska Prievidza“ realizovaného v rámci výzvy: PSK-MIRRI-014-2024-ITI-EFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 vo výške 89 625,89 €,
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.



Prievidza

číslo: 239/25

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti MANUS-MED, s.r.o., so sídlom Ul. Š. Závodníka 506/41, Prievidza, IČO: 36 333 379, o nájom nebytového priestoru v k. ú. Prievidza, vedený na LV č. 6865 ako Vchod (číslo) 10-CO kryt, Poschodie -1 suterén, v obytnej budove súpisné číslo 20088 na pozemku parc. registra CKN č. 903, zast. plocha a nádvorie s výmerou 1176 m² v k. ú. Prievidza (2 miestnosti + WC), na účel: na zlepšenie poskytovania starostlivosti občanom mesta Prievidza pre zdravotnícke zariadenie MANUS-MED, s.r.o., ktoré poskytuje zdravotnú starostlivosť aj v odboroch chirurgia, traumatológia a ortopédia, v susediacich priestoroch Zdravotného strediska MANUS-MED, s.r.o, Svätoplukova ul. 890/14B, Prievidza, kde takýto priestor chýba.

b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, nebytového priestoru v k. ú. Prievidza, vedený na LV č. 6865 ako Vchod (číslo) 10-CO kryt, Poschodie -1 suterén, v obytnej budove súpisné číslo 20088 na pozemku parc. registra CKN č. 903, zast. plocha a nádvorie s výmerou 1176 m² v k. ú. Prievidza (2 miestnosti + WC), nachádzajúci sa na Svätoplukovej ulici, za dočasne prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

c) informáciu, že IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza neobsahuje všeobecnú hodnotu nájmu nebytových priestorov CO krytov, neschvaľuje

II.

a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, nebytového priestoru v k. ú. Prievidza, vedený na LV č. 6865 ako Vchod (číslo) 10-CO kryt, Poschodie -1 suterén, v obytnej budove súpisné číslo 20088 na pozemku parc. registra CKN č. 903, zast. plocha a nádvorie s výmerou 1176 m² v k. ú. Prievidza, (2 miestnosti + WC), za dočasne prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

b) nájom majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nebytového priestoru v k. ú. Prievidza, vedený na LV č. 6865 ako Vchod (číslo) 10-CO kryt, Poschodie -1 suterén, v obytnej budove súpisné číslo 20088 na pozemku parc. registra CKN č. 903, zast. plocha a nádvorie s výmerou 1176 m² v k. ú. Prievidza, (2 miestnosti + WC), nachádzajúci sa na Svätoplukovej ulici, pre spoločnosť MANUS-MED, s.r.o., so sídlom Ul. Š. Závodníka 506/41, Prievidza, IČO: 36 333 379, na účel: na zlepšenie poskytovania starostlivosti občanom mesta Prievidza pre zdravotnícke zariadenie MANUS-MED, s.r.o.,



Prievidza

ktoré poskytuje zdravotnú starostlivosť aj v odboroch chirurgia, traumatológia a ortopédia, v susediacich priestoroch Zdravotného strediska MANUS-MED, s.r.o., Svätoplukova ul. 890/14B, Prievidza.

číslo: 240/25

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Jána Müllera, trvale bytom Rad L. N. Tolstého 711/3, Prievidza, v zast. spoločnosťou DAK, s.r.o., Vajanského 15, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. Max Brose), parcela registra C KN č. 542/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 563 m², C KN č. 542/30, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 105 m², C KN č. 8114/175, orná pôda s výmerou 214 m² a C KN č. 8114/66, ostatná plocha s výmerou 13001 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojka vody a splaškovej kanalizácie v súvislosti s realizáciou stavby Basketbalové tréningové centrum Prievidza, v predpokladanom rozsahu 320 m²,
- b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 208-75/2025, ktorý vyhotovila dňa 27.11.2025 spoločnosť GEODÉZIA Žilina, a. s., s vyznačením priebehu IS – prípojky vody spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-5 v rozsahu 243 m² na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza – parcela registra C KN č. 542/6, 542/30, 8114/66, 8114/80, 8114/175, pričom geodet doložil aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),
- c) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 208-74/2025, ktorý vyhotovila dňa 27.11.2025 spoločnosť GEODÉZIA Žilina, a. s., s vyznačením priebehu IS – prípojky kanalizácie spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-4 v rozsahu 204 m² na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza – parcela registra C KN č. 542/6, 542/30, 8114/66, 8114/175, pričom geodet doložil aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 542/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 563 m², C KN č. 542/30, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 105 m², C KN č. 8114/175, orná pôda s výmerou 214 m² a C KN č. 8114/66, ostatná plocha s výmerou 13001 m², C KN č. 8114/80, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9865 m²,



Prievidza

- v časti diel 1-5 v rozsahu výmery 243 m², podľa zamerania Geometrickým plánom č. 208-75/2025, ktorý vyhotovila dňa 27.11.2025 spoločnosť GEODÉZIA Žilina, a. s. (prípojka vody),
- v časti diel 1-4 v rozsahu výmery 204 m², podľa zamerania Geometrickým plánom č. 208-74/2025, ktorý vyhotovila dňa 27.11.2025 spoločnosť GEODÉZIA Žilina, a. s. (prípojka kanalizácie),

právo uloženia inžinierskych sietí – prípojka vody a splaškovej kanalizácie v súvislosti s realizáciou stavby Basketbalové tréningové centrum Prievidza, v prospech vlastníka pozemku parcela registra C KN č. 370/100 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne IV. je 8,00 €/m², a to za podmienok:

- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

číslo: 241/25

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Slovenského futbalového zväzu, so sídlom Tomášikova 30C, 821 01 Bratislava, IČO: 00687308, o zrušenie vecného bremena a odstránenie a vypratanie zariadenia kotolne na náklady mesta
(Zmluva o zriadení vecného bremena bola uzatvorená dňa 04.08.2008, vklad vecného bremena bol Správou katastra Prievidza povolený dňa 24.11.2008 pod č. V 6128/08),

II. neschvaľuje



Prievidza

zrušenie vecného bremena a odstránenie a vypratanie zariadenia kotolne na náklady mesta pre Slovenský futbalový zväz, so sídlom Tomášikova 30C, 821 01 Bratislava, IČO: 00687308.

číslo: 242/25

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti Špeciál s.r.o., so sídlom Ul. A. Hlinku 445/37, Prievidza, IČO: 47 451 084, v zast. Ing. arch. Michal Pršo, o nájom časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: križovatka ulíc Gazdovská a Veľkonecpalská), parc. registra C KN č. 6652/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 65779 m², v rozsahu 29 m², na účel: terasa pre zákazníkov zmrzlinového stánku,
- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcely registra C KN č. 6652/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 65779 m², vedený na LV č. 1, v rozsahu výmery 29 m², nachádzajúci sa na križovatke ulíc Gazdovská a Veľkonecpalská, za dočasne prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- c) informáciu, že všeobecná hodnota nájmu je v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške 10 €/m²/rok (II. zóna),

II. neschvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 6652/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 65779 m², v rozsahu 29 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, za dočasne prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) nájom majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 6652/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 65779 m², v rozsahu 29 m², nachádzajúci sa na križovatke ulíc Gazdovská a Veľkonecpalská, pre spoločnosť Špeciál s.r.o., so sídlom Ul. A. Hlinku, Prievidza, IČO: 47 451 084, na účel: terasa pre zákazníkov zmrzlinového stánku.

číslo: 243/25

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Róberta Bundzela, trvale bytom Hlavná 259/68, Lazany, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. F. Madvu),



Prievidza

parcela registra C KN č. 90/1, ostatná plocha s výmerou 20925 m², právo strpieť umiestnenie rampy pre imobilných občanov – bezbariérový vstup do budovy. Na adrese sídli OZ Magnus Global, v predpokladanom rozsahu 3,2 a 1,2 m,

II.

neschvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 90/1, ostatná plocha s výmerou 20925 m², právo strpieť umiestnenie rampy pre imobilných občanov – bezbariérový vstup do budovy, v prospech vlastníka nebytového priestoru na prízemí v budove súpis. číslo 20338 na pozemku parcela registra C KN č. 92 v bytovom dome v k. ú. Prievidza, pre Ing. Róberta Bundzela, trvale bytom Hlavná 259/68, Lazany.

číslo: 244/25

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť FC Baník Prievidza s.r.o., so sídlom Športová ul. 37, Prievidza, IČO: 54 686 440, o nájom nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Prievidza (v areáli ZŠ s MŠ Malonecpalská ulica), parcely registra C KN č. 6628/27, 6628/30, 6628/33, 6628/34, 6628/35, 6628/36, 6628/37, 6628/38, 6628/39, 6628/40, 6628/62, 6628/117, 6628/118, 6628/119, 6628/120, 6628/121, 6628/122, 6628/123, 6628/124, 6628/125 a parcely registra E KN p. č. 1-272, 1-277/2, 1-278, celkom plocha o výmere 10 500 m², vedené na LV č. 1, na účel: vybudovania veľkého tréningového futbalového ihriska s umelou trávou so zázemím pre ďalšie skvalitnenie tréningového procesu mládeže, za odplatu 1 € (slovom: jedno euro), na dobu nájmu na 30 rokov,
- b) informáciu, že dňa 08.09.2025 bola doručená žiadosť o zmenu žiadateľa z FC Baník Prievidza s.r.o., so sídlom Športová ul. 37, Prievidza, IČO: 54 686 440 na občianske združenie FC Baník Prievidza, so sídlom Športová 110/37, 971 01 Prievidza III Necpaly, IČO: 00626937, nakoľko ako občianske združenie majú možnosť získať finančné prostriedky z grantov, resp. výzvy ministerstva,
- c) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 48185655-199/2025, ktorý vyhotovil dňa 30.09.2025 Patricius Sova – GEOSKTEAM na zameranie novovytvoreného pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 6628/35, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 10680 m², ktorá bola vytvorená z pozemkov parcely registra C KN č. 6628/27, 6628/30, 6628/33, 6628/34, 6628/36-6628/40, 6628/118-6628/125,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parcela registra C KN č. 6628/35, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 10680 m², nachádzajúceho sa v areáli ZŠ s MŠ na



Prievidza

Malonecpalskej ulici, ktorý bol vytvorený z pozemkov parcela registra C KN č. 6628/27 - 6628/30, 6628/33 - 6628/41, 6628/62, 6628/117-6628/125, za dočasne prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

- e) informáciu, že všeobecná hodnota nájmu je v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške 10 €/m²/rok (II. zóna, Príloha č. 2),
- f) informáciu, že všeobecná hodnota nájmu stanovená Znaleckým posudkom č. 171/2025, ktorý vypracoval dňa 08.10.2025 Ing. Adolf Daubner, je vo výške 2,242 €/m²/rok,
- g) informáciu, že dňa 21.11.2025 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta zverejnený zámer prenechať do nájmu majetok mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

II. schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, novovytvorený pozemok parcela registra C KN č. 6628/35, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 10680 m², nachádzajúci sa v areáli ZŠ s MŠ na Malonecpalskej ulici, ktorý bol vytvorený z pozemkov
 - parcela registra C KN č. 6628/27, zast. plocha a nádvorie s výmerou 781 m² (LV 1),
 - parcela registra C KN č. 6628/28, zast. plocha a nádvorie s výmerou 105 m² (LV 1),
 - parcela registra C KN č. 6628/29, zast. plocha a nádvorie s výmerou 35 m² (LV 1),
 - parcela registra C KN č. 6628/30, zast. plocha a nádvorie s výmerou 17 m² (LV 1),
 - parcela registra C KN č. 6628/33, zast. plocha a nádvorie s výmerou 1281 m² (LV 11505),
 - parcela registra C KN č. 6628/34, zast. plocha a nádvorie s výmerou 1495 m²(LV 1),
 - parcela registra C KN č. 6628/35, zast. plocha a nádvorie s výmerou 1731 m² (LV 1),
 - parcela registra C KN č. 6628/36, zast. plocha a nádvorie s výmerou 378 m² (LV 1),
 - parcela registra C KN č. 6628/37, zast. plocha a nádvorie s výmerou 344 m² (LV 1),
 - parcela registra C KN č. 6628/38, zast. plocha a nádvorie s výmerou 497 m² (LV 1),



Prievidza

- parcela registra C KN č. 6628/39, zast. plocha a nádvorie s výmerou 260 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/40, zast. plocha a nádvorie s výmerou 775 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/41, zast. plocha a nádvorie s výmerou 15 m²
- parcela registra C KN č. 6628/62, zast. plocha a nádvorie s výmerou 640 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/117, zast. plocha a nádvorie s výmerou 605 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/118, zast. plocha a nádvorie s výmerou 682 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/119, zast. plocha a nádvorie s výmerou 535 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/120, zast. plocha a nádvorie s výmerou 315 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/121, zast. plocha a nádvorie s výmerou 332 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/122, zast. plocha a nádvorie s výmerou 140 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/123, zast. plocha a nádvorie s výmerou 146 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/124, zast. plocha a nádvorie s výmerou 463 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/125, zast. plocha a nádvorie s výmerou 28 m² (LV 1),

Geometrickým plánom č. 48185655-199/2025, ktorý vyhotovil dňa 30.09.2025 Patricius Sova – GEOSKTEAM, za dočasne prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza

b) nájom dočasne prebytočného majetku, nehnuteľnosť – pozemok v k. ú.

Prievidza, novovytvorená parcela registra CKN č. 6628/35, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 10680 m², nachádzajúca sa v areáli ZŠ s MŠ na Malonecpalskej ulici, ktorá bola vytvorená z pozemkov

- parcela registra C KN č. 6628/27, zast. plocha a nádvorie s výmerou 781 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/28, zast. plocha a nádvorie s výmerou 105 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/29, zast. plocha a nádvorie s výmerou 35 m² (LV 1),



Prievidza

- parcela registra C KN č. 6628/30, zast. plocha a nádvorie s výmerou 17 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/33, zast. plocha a nádvorie s výmerou 1281 m² (LV 11505),
- parcela registra C KN č. 6628/34, zast. plocha a nádvorie s výmerou 1495 m²(LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/35, zast. plocha a nádvorie s výmerou 1731 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/36, zast. plocha a nádvorie s výmerou 378 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/37, zast. plocha a nádvorie s výmerou 344 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/38, zast. plocha a nádvorie s výmerou 497 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/39, zast. plocha a nádvorie s výmerou 260 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/40, zast. plocha a nádvorie s výmerou 775 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/41, zast. plocha a nádvorie s výmerou 15 m²
- parcela registra C KN č. 6628/62, zast. plocha a nádvorie s výmerou 640 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/117, zast. plocha a nádvorie s výmerou 605 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/118, zast. plocha a nádvorie s výmerou 682 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/119, zast. plocha a nádvorie s výmerou 535 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/120, zast. plocha a nádvorie s výmerou 315 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/121, zast. plocha a nádvorie s výmerou 332 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/122, zast. plocha a nádvorie s výmerou 140 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/123, zast. plocha a nádvorie s výmerou 146 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/124, zast. plocha a nádvorie s výmerou 463 m² (LV 1),
- parcela registra C KN č. 6628/125, zast. plocha a nádvorie s výmerou 28 m² (LV 1),



Prievidza

Geometrickým plánom č. 48185655-199/2025, ktorý vyhotovil dňa 30.09.2025 Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 48185655, za účelom vybudovania veľkého tréningového futbalového ihriska s umelou trávou so zázemím pre ďalšie skvalitnenie tréningového procesu mládeže, pre občianske združenie FC Baník Prievidza, so sídlom Športová 110/37, 971 01 Prievidza III Necpaly, IČO: 00626937, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je v zmysle 8. Článku bodu 8.3 ods. (2) písm. c), h) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:

- prenájmy majetku mesta podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel,
 - prenájom majetku mesta na verejnoprospešné a športové účely, pre potreby občianskych združení na neziskovú činnosť,
- za podmienok:
- nájomné vo výške 1 € za celý predmet nájmu,
 - na dobu určitú 20 rokov, s právom opcie predĺžiť túto nájomnú zmluvu (dĺžku doby trvania nájmu) o 10 rokov, s 3 - mesačnou výpovednou lehotou,
 - so zmluvnou pokutou vo výške 150 €/deň pre prípad nesplnenia ktorejkoľvek z povinností nájomnej zmluvy za každý deň porušenia, a to až do doby jej splnenia,
 - nájomná zmluva nebude obsahovať výhradu prenajímateľa na zmenu výšky nájomného v súlade s právnymi predpismi a so smernicami mesta z nich vyplývajúcich,
 - s povinnosťou nájomcu zabezpečovať starostlivosť o predmet nájmu počas doby trvania nájmu, t. j. udržiavať predmet nájmu na vlastné náklady s tým, že predmetná plocha bude spĺňať všetky náležitosti v zmysle platnej legislatívy, tak aby to bolo užívania schopné
 - s povinnosťou nájomcu umožniť organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Prievidza bezplatne užívať ihrisko na základe vopred dohodnutých pravidiel medzi poskytovateľom a užívateľom v minimálnom rozsahu 300 hodín/rok,
 - s povinnosťou nájomcu po skončení nájmu uviesť predmet nájmu do pôvodného stavu, ak o to prenajímateľ požiada,
 - s povinnosťou nájomcu najneskôr do 30 mesiacov od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy predložiť prenajímateľovi kópiu príslušného právoplatného povolenia/ rozhodnutia vydaného v súlade so stavebným zákonom prípadne inými relevantnými právnymi predpismi, na základe ktorých bude možné realizovať stavbu tréningového futbalového ihriska vrátane umelého osvetlenia a automatickej závlahy. V prípade nesplnenia tejto povinnosti v stanovenej lehote, má prenajímateľ právo nájomnú zmluvu vypovedať. Výpovedná lehota je



Prievidza

tri (3) mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení písomnej výpovede nájomcovi. Toto ustanovenie sa neuplatní, ak nájomca preukáže, že k nesplneniu povinností došlo z objektívnych dôvodov, ktoré nemohol ovplyvniť.

- s povinnosťou nájomcu najneskôr do 24 mesiacov od právoplatnosti povolenia resp. iného dokladu predložiť prenajímateľovi kópiu kolaudačného osvedčenia a ďalšie relevantné doklady, ktorými preukáže, že stavba tréningového futbalového ihriska vrátane umelého osvetlenia a automatickej závlahy bola uvedená do trvalého užívania. Uvedené neplatí, ak na stavbu futbalového ihriska alebo na niektorú z jej častí (umelé osvetlenie, automatická závlaha) je postačujúce ohlásenie stavieb alebo stavebných úprav.

V prípade nesplnenia tejto povinnosti v stanovenej lehote, má prenajímateľ právo nájomnú zmluvu vypovedať. Výpovedná lehota je tri (3) mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení písomnej výpovede nájomcovi. Toto ustanovenie sa neuplatní, ak nájomca preukáže, že k nesplneniu povinností došlo z objektívnych dôvodov, ktoré nemohol ovplyvniť.

- s povinnosťou nájomcu, že vybudované tréningové futbalové ihrisko vrátane umelého osvetlenia a automatickej závlahy bude počas celej doby trvania nájomnej zmluvy užívať spôsobom, ktorý nebude obmedzovať ani narúšať riadny priebeh vyučovacieho a mimoškolského procesu v príľahlej škole, ako ani bývanie obyvateľov v okolitej zástavbe. Opakované alebo závažné porušenie tejto podmienky sa bude považovať za podstatné porušenie zmluvy, ktoré oprávňuje prenajímateľa na odstúpenie od zmluvy.
- s povinnosťou nájomcu starať sa o bezpečnosť, nezávadnosť a celistvosť oplotení a v prípade potreby opravy tohto oplatenia bezodkladne zrealizovať túto opravu na vlastné náklady.

číslo: 245/25

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Antona Strateného a Ľudmily Stratenej, spoločne trvale bytom Koncová ul. 293/46, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita Koncová ulica), parc. registra E KN č. 11-3871/1, ostatná plocha s výmerou 8646 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a vybudovanie spevnenej plochy, v predpokladanom rozsahu cca 8 m².
- b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 48185655-208/2025, ktorý vyhotovila dňa 26.11.2025 Patricius Sova - GEOSKTEAM, s.r.o., s vyznačením rozsahu práva prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a vybudovanie spevnenej plochy a rozsah je zaznamenaný v popisnej



Prievidza

časti GP ako diel 1 v rozsahu 9 m² na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza – parcela registra E KN č. 11-3871/1, pričom geodet doložil aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra E KN č. 11-3871/1, ostatná plocha s výmerou 8646 m², v časti diel 1 v rozsahu výmery 9 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a právo strpieť vybudovanie spevnenej plochy, v prospech vlastníkov pozemkov parcela registra C KN č. 3029/89 a č. 3029/14 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 115,00 €/m², a to za podmienok:

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- v prípade realizácie investičného zámeru mesta Prievidza sa žiadatelia zaväzujú strpieť stavebné úpravy realizované mestom na časti pozemku parc. registra E KN č. 11-3871/1, ostatná plocha s výmerou 8646 m² v k. ú. Prievidza, ktorý bude zaťažený vecným bremenom.

číslo: 246/25

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Martina Olejára a Mgr. Zuzany Olejárovej, spoločne trvale bytom Koncová ul. 166/26, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita Koncová ulica), parc. registra E KN č. 3871/115, ostatná plocha s výmerou 1580 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a vybudovanie spevnenej plochy, v predpokladanom rozsahu cca 18 m²,

II. neschvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra E KN č. 3871/115, ostatná plocha s výmerou 1580 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a právo strpieť vybudovanie spevnenej plochy, pre Ing. Martina Olejára a Mgr. Zuzanu Olejárovú, spoločne trvale bytom Koncová ul. 166/26, Prievidza.



Prievidza

číslo: 247/25

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Ing. Martiny Schmidt, trvale bytom Na stráňach 1197/17, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkoch v k. ú. Prievidza (lokalita Cesta VI. Clementisa), parc. registra C KN č. 5289/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 34505 m² a č. 5532/96, orná pôda s výmerou 112 m², právo prejazdu motorovým vozidlom z dôvodu plánovaného začatia stavby rodinného domu. Cesta povedie pomedzi dva stromy v šírke 3 m, pričom nebude poškodený ich koreňový systém. O toto bremeno žiada v nadväznosti na už existujúce vecné bremeno pre vedenie električky a vody mestským pozemkom. Predpokladaný rozsah vecného bremena je cca 25 m².
- b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 35/2025, ktorý vyhotovila dňa 27.11.2025 spoločnosť GEOACRE GP, s.r.o., s vyznačením priebehu IS spolu s ich ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti geometrického plánu ako diel 1-4 v rozsahu 27 m² na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza – parcela registra C KN č. 5532/96 a č. 5289/1, pričom právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom je vyznačené ako diel 1-4 a strpieť právo vybudovať stavbu vjazdu je vyznačené ako diel 1,3,4; geodet doložil aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 5289/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 34505 m² a parc. registra C KN č. 5532/96, orná pôda s výmerou 112 m², v časti diel 1-4 v rozsahu výmery 27 m², právo prejazdu motorovým vozidlom a právo strpieť vybudovanie spevnenej plochy (vjazdu), v prospech vlastníka pozemkov parcela registra C KN č. 5532/65 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 115,00 €/m², a to za podmienok:

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,



Prievidza

- predložiť projektovú dokumentáciu k vjazdu, so zapracovaním povrchovej úpravy vjazdu a existujúceho chodníka podľa podmienok stanovených odborom SP, výstavby a ŽP,
- v prípade realizácie investičného zámeru mesta Prievidza sa žiadateľka zaväzuje strpieť stavebné úpravy realizované mestom na časti pozemkov parc. registra C KN č. 5289/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 34505 m² a parc. registra C KN č. 5532/96, orná pôda s výmerou 112 m² v k. ú. Prievidza, ktoré budú zaťažené vecným bremenom,
- vybudovanie spevnenej plochy na zriadenie vjazdu (mimo telesa existujúceho chodníka).

číslo: 248/25

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Petra Tužinského, trvale bytom Malonecpalská ulica 193/11, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: Malonecpalská ulica), parcela registra C KN č. 6360/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3528 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a vybudovanie 1x vjazdu zo zámkovej dlažby v rozsahu cca 22,87 m²,
- b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 299/2025, ktorý vyhotovila dňa 27.11.2025 GEOMAP Prievidza s.r.o., s vyznačením rozsahu práva prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a vybudovanie spevnenej plochy, t. j. rozsah je 16 m² na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza – parcela registra C KN č. 6360/1, pričom geodet doložil aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 6360/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3528 m², v časti diel 1 v rozsahu výmery 16 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a právo strpieť vybudovanie 1x vjazdu zo zámkovej dlažby, v prospech vlastníkov pozemkov parcela registra C KN č. 6559 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 115,00 €/m², a to za podmienok:



Prievidza

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- zrušiť jestvujúci vjazd pred vstupom do rodinného domu,
- v prípade realizácie investičného zámeru mesta Prievidza sa žiadatelia zaväzujú strpieť stavebné úpravy realizované mestom na časti pozemku parc. registra E KN č. 6360/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3528 m² v k. ú. Prievidza, ktorý bude zaťažený vecným bremenom,
- novobudovaný prejazd cez chodník zachová jeho šírkovú líniu kvôli bezpečnosti chodcov a cyklistov a za podmienok stanovených odborom stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia.

číslo: 249/25

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Norberta Ščípu, trvale bytom Na záhumní 36, Prievidza, o zmenu trasovania IS – vodovodnej prípojky k stavbe „NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU“, a to v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 20.12.2022, CE: 782/2022/1.2. Prípojka bude posunutá cca o 2 m. Dôvodom je nesúlad jestvujúceho vodovodného vedenia so zakreslením v mapách, a preto neseď ani umiestnenie prípojky podľa projektu. Pri vytýčení napojenia pracovníkom StVPS bol určený iný bod napojenia, nakoľko je nutné dodržať vzdialenosť od požiarneho hydrantu min. 1 m. a preto je nutné posunúť bod napojenia cca o 2 m opačným smerom ako je vyznačené v plánoch. Prípojka sa bude realizovať pretlakom v hĺbke cca 110-120 cm.
- b) informáciu, že v zmysle Čl. III bod 7. Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 20.12.2022, CE: 782/2022/1.2 zaujala k zmene trasy odborné stanovisko vedúca odboru stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia a predseda VVO č. 4.
- c) informáciu, že dňa 20.10.2025 bolo vydané Vyjadrenie zn.: MsÚ PD/1.2-4672-2025/88702 k zmene trasovania
- d) informáciu o doloženej novej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 52433927-168/2022, ktorú vyhotovila dňa 24.10.2025 spoločnosť GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, ktorým bol zameraný priebeh inžinierskych sietí spolu s ich ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti geometrického plánu ako diel č. 1 – 4 v rozsahu výmery 64 m² z pozemkov parcela registra C KN č. 7066/1, č. 5305/6 a č. 5298/3, v k. ú.



Prievidza

Prievidza; rozsah vecného bremena je menší o 11 m². Geodet doložil aj zoznam súradníc,

II.

schvaľuje

- a) zmenu trasovania inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky k stavbe „NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU“ v zmysle Vyjadrenia zo dňa 20.10.2025 zn. MsÚ PD/1.2-4672-2025/88702 a v zmysle doloženej novej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 52433927-168/2022, ktorú vyhotovila dňa 24.10.2025 spoločnosť GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, Prievidza za dodržania podmienky, že vodovodná prípojka bude realizovaná pretlakom popod teleso komunikácie
- b) zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 325/22 zo dňa 14.11.2022 takto: v časti II. schvaľuje sa vypúšťa text „v časti diel 1-4 v rozsahu výmery 75 m²“ a nahrádza sa textom „v časti diel 1-4 v rozsahu výmery 64 m²“.

číslo: 250/25

Mestské zastupiteľstvo

I.

berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti ADVANCE INVESTMENTS a.s., so sídlom Kapucínska 337/7, 811 03 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 36 394 891 a spoločnosti TD Servis s.r.o., so sídlom Cigľianska cesta 1, 971 36 Prievidza, IČO: 54 626 561 o prevod práv a povinností z Nájomnej zmluvy č. 08/22 zo dňa 14.06.2022 zo spoločnosti ADVANCE INVESTMENTS a.s., IČO: 36 394 891 na spoločnosť TD Servis s.r.o., IČO: 54 626 561,
- b) návrh na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, v k.ú. Prievidza, pozemkov evidovaných na liste vlastníctva č. 1, parcela registra C KN č. 1184/81, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 27m², parcela registra C KN č. 2374/7, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 546 m², parcela registra C KN č. 2262/9, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 207 m², za dočasne prebytočný v zmysle 2. článku, bod 2.1 ods. 3 Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- c) informáciu, že všeobecná hodnota nájmu určená na základe Znaleckého posudku č. 198/2025 vypracovaného Ing. Adolfom Daubnerom ku dňu 17.11.2025 je vo výške 19 410,90€/rok (10,905 €/m²/rok),
- d) informáciu, že dňa 21.11.2025 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta zverejnený zámer prenechať do nájmu majetok mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou uzavretia Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 08/22 zo dňa 14.06.2022,
- e) dôvodovú správu,

II.

schvaľuje



Prievidza

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, v k.ú. Prievidza, pozemky evidované na liste vlastníctva č. 1, parcela registra C KN č. 1184/81, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 27m², parcela registra C KN č. 2374/7, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 546 m², parcela registra C KN č. 2262/9, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 207 m², za dočasne prebytočný v zmysle 2. článku, bod 2.1 ods. 3 Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) uzavretie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 08/22 zo dňa 14.06.2022 predmetom ktorého bude:
- zmena subjektu na strane nájomcu z pôvodného nájomcu: ADVANCE INVESTMENTS a.s., so sídlom Kapucínska 337/7, 811 03 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 36 394 891 na nového nájomcu: TD Servis s.r.o., so sídlom Ciglianska cesta 1, 971 36 Prievidza, IČO: 54 626 561, ktorý dňom nadobudnutia účinnosti Dodatku č. 1 vstúpi do všetkých práv a povinností pôvodného nájomcu z Nájomnej zmluvy č. 08/22 zo dňa 14.06.2022, predmetom ktorej je nájom nehnuteľností v k.ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 1184/81, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 27m² v celosti, vedený na liste vlastníctva č.1, pozemku parcela registra C KN č. 2374/7, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 546 m² v celosti, vedený na liste vlastníctva č. 1, pozemku parcela registra C KN č. 2262/9, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 207 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 2262/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6 607 m² Geometrickým plánom č. 52433927-22/2022, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 27. 01. 2022, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 31. 01. 2022 pod číslom 71/2022, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, za účelom prevádzkovania autobusovej stanice,
 - zmena výšky nájomného na sumu 19 410,90 €/rok stanovenú na základe Znaleckého posudku č. 198/2025 vypracovaného Ing. Adolfom Daubnerom ku dňu 17.11.2025,
 - účinnosť Dodatku č. 1 nastane dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech spoločnosti TD Servis s.r.o., IČO: 54 626 561, k pozemkom v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2369, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 421 m², parcela registra CKN č. 2370, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 485 m², parcela registra CKN č. 2371, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 454 m², parcela registra CKN č. 2372/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1024 m², parcela registra CKN č. 2375/4, záhrada vo výmere 185 m², parcela registra CKN č. 2375/9, záhrada



Prievidza

vo výmere 2 m², parcela registra CKN č. 2375/22, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 m²

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je v zmysle 8. článku bod 8.3 ods. 2 písm. k), u) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza ako nájom pozemku, ktorý susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a súčasne prípad, keď žiadateľ nadobudne nehnuteľnosť, ktorej predchádzajúci vlastník mal uzatvorenú nájomnú zmluvu na rovnakú nehnuteľnosť a rovnaký účel.

číslo: 251/25

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) podnet Igora Mitaša, v zast. JUDr. Mariana Pírťanová, advokátka, na pokračovanie v konaní z dôvodu nečinnosti zo dňa 25.08.2025,
 - b) dôvodovú správu,
- II. schvaľuje
majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľnosti, pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5405/9, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 176 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 11734, ktorej vlastníkom je Miloš Páleš, formou dohody, kúpy, zámeny alebo vyvlastnenia za náhradu podľa znaleckého posudku.

číslo: 252/25

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh mesta Prievidza na majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľnosti, časti pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2116, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 490 m², na ktorej sa nachádza miestna komunikácia formou uzavretia dohody alebo vyvlastnenia,
- II. schvaľuje
majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností, pozemkov v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2116/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 31 m² a CKN č. 2116/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 22 m², obe zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 52433927-C-55/2023 vypracovaným dňa 28.03.2023 spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o., IČO: 52 433 927, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 31.03.2023 pod číslom 342/2023, z pozemku parcela registra CKN č. 2116, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 490 m², evidovaného na LV č. 5366, ktorej vlastníkom je



Prievidza

spoločnosť CSL COMPANY, s.r.o., IČO: 36 422 177, formou dohody, kúpy, zámeny alebo vyvlastnenia za náhradu podľa znaleckého posudku.

číslo: 253/25

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh mesta Prievidza na majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľnosti, časti pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 788/4, ostatná plocha vo výmere 1931 m², na ktorej sa nachádza chodník formou uzavretia dohody alebo vyvlastnenia,
- II. schvaľuje
majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, parcela registra CKN č. 788/36, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 83 m², zameraného a odčleneného z pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 788/4, ostatná plocha vo výmere 1931 m², evidovaného na LV č. 7957, Geometrickým plánom č. 52433927-186/2025, vypracovaným dňa 09.12.2025 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., IČO: 52 433 927, úradne overeným dňa 11.12.2025 Ing. Júliou Bartošovou pod č. 1602/2025, na ktorej sa nachádza chodník, ktorej vlastníkom je Miroslav Toman, formou dohody, kúpy, zámeny alebo vyvlastnenia za náhradu podľa znaleckého posudku.

číslo: 254/25

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh mesta Prievidza na uzatvorenie nájomnej zmluvy so spoločnosťou SCP s.r.o., IČO: 36 292 079 na účel vykonania stavebných úprav na realizáciu stavby "Rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v meste Prievidza - Ulica olympionikov",
- II. schvaľuje
uzavretie nájomnej zmluvy so spoločnosťou SCP s.r.o., so sídlom Veľká Okružná 59A, 010 01 Žilina, IČO: 36 292 079, ako prenajímateľom, predmetom ktorej je nájom časti pozemkov v k.ú. Prievidza, evidovaných na liste vlastníctva č. 9309, parcela registra CKN č. 3980/1, ostatná plocha vo výmere 8086 m² v rozsahu výmery 45,05 m² a parcela registra CKN č. 3980/34, ostatná plocha o výmere 1796 m² v rozsahu výmery 11,96 m² na účel realizácie stavby "Rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v meste Prievidza - Ulica olympionikov", cesta a chodník, vrátane verejného osvetlenia, v rozsahu dokumentácie a vytyčovacího výkresu v súradnicovom systéme JTSK, vypracovaných projektantom: Vladislav Chlpek-DAVPROJEKT, Moyzesova



Prievidza

1054/1, Bojnice (08/2024), na dobu určitú 10 rokov, za nájomné vo výške 1,00 € za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu.

číslo: 255/25

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť RNDr. Róberta Riga, Mariána Riga, Marty Rigovej a Antónie Juríkovej o vysporiadanie pozemkov v užívaní mesta Prievidza:

- parcela registra EKN č. 2309/1, od Antónie Juríkovej v podiele $\frac{1}{2}$, od Mariána Riga v podiele $\frac{1}{4}$, od RNDr. Róberta Riga v podiele $\frac{1}{4}$ za kúpnu cenu 55 eur/m²
- parcela registra EKN č. 2309/2, od Antónie Juríkovej v podiele $\frac{1}{2}$, od Mariána Riga v podiele $\frac{1}{4}$, od RNDr. Róberta Riga v podiele $\frac{1}{4}$ za kúpnu cenu 55 eur/m²
- parcela registra EKN č. 2229/2, od Marty Rigovej v podiele $\frac{6}{8}$, za kúpnu cenu 55 eur/m²
- parcela registra EKN č. 2230/2, od Marty Rigovej v podiele $\frac{6}{8}$, za kúpnu cenu 55 eur/m²
- parcela registra EKN č. 2230/5, od Marty Rigovej v podiele $\frac{6}{8}$, za kúpnu cenu 55 eur/m²
- parcela registra EKN č. 2230/3, od Marty Rigovej v podiele $\frac{6}{16}$, za kúpnu cenu 55 eur/m²
- parcela registra EKN č. 1163/16, od Antónie Juríkovej v podiele $\frac{1}{8}$, od Mariána Riga v podiele $\frac{2}{8}$, od RNDr. Róberta Riga v podiele $\frac{1}{4}$ za kúpnu cenu 55 eur/m²
- parcela registra EKN č. 1163/27, od Antónie Juríkovej v podiele $\frac{1}{8}$, od Mariána Riga v podiele $\frac{2}{8}$, od RNDr. Róberta Riga v podiele $\frac{1}{4}$ za kúpnu cenu 55 eur/m²
- parcela registra EKN č. 2558, od Antónie Juríkovej v podiele $\frac{1}{2}$, od Mariána Riga v podiele $\frac{1}{4}$, od RNDr. Róberta Riga v podiele $\frac{1}{4}$ za kúpnu cenu 100 eur/m²

formou kúpy alebo dlhodobého prenájmu,

II. schvaľuje

majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v k.ú. Prievidza

- parcela registra EKN č. 2309/1, od Antónie Juríkovej v podiele $\frac{1}{2}$, od Mariána Riga v podiele $\frac{1}{4}$, od RNDr. Róberta Riga v podiele $\frac{1}{4}$
- parcela registra EKN č. 2229/2, od Marty Rigovej v podiele $\frac{6}{8}$,
- parcela registra EKN č. 2230/2, od Marty Rigovej v podiele $\frac{6}{8}$,
- parcela registra EKN č. 2230/5, od Marty Rigovej v podiele $\frac{6}{8}$,



Prievidza

- parcela registra EKN č. 2230/3, od Marty Rigovej v podiele 6/16,
 - parcela registra EKN č. 2558, od Antónie Juríkovej v podiele 1/2, od Mariána Riga v podiele 1/4, od RNDr. Róberta Riga v podiele 1/4
- formou dohody, kúpy, zámeny alebo vyvlastnenia za náhradu podľa znaleckého posudku.

číslo: 256/25

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 14.10.2025 na základe uznesenia MsZ č. 95/24 zo dňa 29.04.2024 v znení uznesenia MsZ č. 113/25 zo dňa 30.06.2024 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, nachádzajúcich sa na Ulici P. J. Šafárika a Ul. J. Palárika a to:
- stavby: základná škola s orient. č. 1 a 7, súpisné číslo 900, zapísaná na liste vlastníctva č. 8489, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m² a parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m², pozostávajúca z nasledovných pavilónov:
Pavilón „A“ – vstupný pavilón s administratívou a zborovňou, na parcele CKN č. 5036/8 Pavilón „B“ – školská jedáleň s kuchyňou, na parcele CKN č. 5036/8
Pavilón „C“ – s učebňami pre 1. až 4. ročník, na parcele CKN č. 5036/8
Pavilón „D“ – s učebňami pre 5. až 9. ročník, na parcele CKN č. 5036/8
Pavilón „E“ – časť odborných učební, časť zázemie telocvične, na parcele CKN č. 5036/9 Pavilón „F“ – samotná telocvičňa, na parcele CKN č. 5036/9
 - príslušenstvo k stavbám: plot s rámovým pletivom, plot murovaný, plot s drôteným pletivom, plot ihriska, studňa kopaná na parc.č. 5036/10, prípojka vody, vodomerná šachta na pitnú vodu na parc. č. 5036/7, armatúrna šachta na úžitkovú vodu na parc. č. 5036/7, požiarneho vodovodu, vonkajšia kanalizácia DN 300, vonkajšia kanalizácia DN 400, kanalizačné šachty na parc.č. 5036/7, prípojka kanalizácie, LAPOL na parc. č. 5036/7, prípojka NN, prípojka plynu, spevnené plochy betónové, chodník zo zámkovej dlažby, vonkajšie schody, asfaltové ihrisko na parc. č. 5036/7, antukové ihrisko na parc. č. 5036/7, ihrisko pre plážový volejbal na parc. č. 5036/7
 - pozemok parcela registra CKN č. 5036/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8774 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,



Prievidza

- pozemok parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489, v podiele 1/1,
- b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu.
- c) informáciu, že Mestská rada v Prievidzi uznesením č. 290/25 zo dňa 24. 11. 2025 vyhodnotila opätovnú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 14.10.2025 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 95/24 zo dňa 29.04.2024 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 113/25 zo dňa 30.06.2024 ako neúspešnú.

číslo: 257/25

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Zuzany Dvončovej, trvalý pobyt Ul. B. Björsona 139/20, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ciglianskej ceste v k.ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 2274/101, ostatná plocha vo výmere 152m² a parcela registra EKN č. 2273/1, ostatná plocha vo výmere 258m², za účelom scelenia pozemkov vo vlastníctve žiadateľky,
- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, v k.ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 2274/101, ostatná plocha vo výmere 152m² a parcela registra EKN č. 2273/1, ostatná plocha vo výmere 258m², za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- c) informáciu, že všeobecná hodnota nehnuteľnosti je v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške 37 €/m² (IV. zóna)

II. neschvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, v k.ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 2274/101, ostatná plocha vo výmere 152 m² a parcela registra EKN č. 2273/1, ostatná plocha vo výmere 258 m², za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod nehnuteľného majetku mesta Prievidza, v k.ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 2274/101, ostatná plocha vo výmere 152 m² a parcela registra EKN č. 2273/1, ostatná plocha vo výmere 258 m², za účelom



Prievidza

scelenia pozemkov pre Zuzanu Dvončovou, trvalý pobyt Ul. B. Björsona
139/20, Prievidza.

číslo: 258/25

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Romana Jevčiča, trvalý pobyt Malookružná ul. 186/21, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Sadovej ulici v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 210/21, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1248 vo vlastníctve žiadateľa.
- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, parcela registra CKN č. 210/21, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18m², za trvale prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 210/21, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18m², za trvale prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra parcela registra CKN č. 210/21, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18m², zapísaného na LV č. 1, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1248 vo vlastníctve žiadateľa, pre Romana Jevčiča, trvalý pobyt Malookružná ul., 186/21, Prievidza,
- c) za cenu 37 €/m² (stanovená v zmysle Prílohy č. 1 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – Zóna IV) – zverejnená na webovej stránke mesta Prievidza: <https://prievidza.sk/wp-content/uploads/2025/08/Zasady-hospodarenia-s-majetkom-mesta-Prievidza.pdf>
- d) v zmysle 4. článku. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b), Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:
prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

číslo: 259/25

Mestské zastupiteľstvo



Prievidza

- I. berie na vedomie
 - a) ponuku Silvie Štrbákovej, trvalý pobyt Valča 549, Valča 038 35, podielovej spoluvlastníčky na pozemkoch parcela registra EKN č. 271 a 272, nachádzajúcich sa pod miestnou komunikáciou na Ulici na Uhlište na odpredaj pozemku mestu Prievidza, za cenu 52 €/m²,
 - b) informáciu, že pozemky parcela registra EKN č. 271 a 272 majú spolu výmeru cca 15m², nakoľko sú zapísané v pôvodnom operáte stavu EKN, kde nesedí výmera zapísaná v katastri nehnuteľností. V skutočnosti vlastní pani Štrbáková z oboch parciel cca 4 m²,
- II. neschvaľuje
kúpu nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemku v k.ú. Veľká Lehôtka, parcela registra EKN č. 271 a 272, za účelom usporiadania pozemkov pod miestnou komunikáciou na Ulici na Uhlište, od Silvie Štrbákovej, trvalý pobyt Valča 549, Valča 038 35.

číslo: 260/25

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Magdalény Leporisovej, trvalý pobyt Skrytá ul. 555/3, Prievidza, o zámenu nehnuteľností v k.ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 2928/18, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 2928/2, ostatná plocha vo výmere 3509m², odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-166/2025, vyhotoveného spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overený Ing. Júliou Bartošovou zo dňa 13.10.2025 pod číslom 1318/2025, vedený na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, za pozemky, parcela registra EKN č. 1177/1, orná pôda o výmere 31m², parcela registra EKN, orná pôda č. 1178/1 vo výmere 25 m² a parcela registra EKN č. 1185/201, orná pôda vo výmere 14 m², spolu vo výmere 70m², vedený na LV č. 4616 vo výlučnom vlastníctve Magdalény Leporisovej, trvalý pobyt Skrytá ul. 555/3, Prievidza, za účelom majetkovoprávneho usporiadania nehnuteľností,
 - b) informáciu, že dňa 18.11.2025 bol na úradnej tabuli, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta zameniť nehnuteľnosti podľa bodu a),
 - c) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2928/18, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 2928/2, ostatná plocha vo výmere 3509 m², vedený na LV č. 1, vo vlastníctve mesta



Prievidza

Prievidza v k.ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, schvaľuje

II.

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2928/18, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 2928/2, ostatná plocha vo výmere 3509 m², vedený na LV č. 1, vo vlastníctve mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvale prebytočného majetku, nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza:
 - pozemku parcela registra C KN č. 2928/18, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 2928/2, ostatná plocha vo výmere 3509m², odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-166/2025, vyhotoveného spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overený Ing. Júliou Bartošovou zo dňa 13.10.2025 pod číslom 1318/2025, ktorý nadobudne do výlučného vlastníctva Magdaléna Leporisová, trvalý pobyt Skrytá ul. 555/3, Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, formou zámeny za:
 - pozemky parcela registra EKN č. 1177/1, orná pôda vo výmere 31 m², parcela registra EKN, orná pôda č. 1178/1 vo výmere 25 m² a parcela registra EKN č. 1185/201, orná pôda vo výmere 14 m², spolu vo výmere 70 m², do výlučného vlastníctva mesta Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov,
 - s finančným doplatkom mesta Prievidza vo výške 226,39€
 - z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. j) n) a q) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:
 - prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa
 - prevody pozemkov pri zámene nehnuteľností, ak je to účelné, alebo sa tým dosiahne verejnoprospešný účel (napr. pozemky pod miestnymi komunikáciami alebo inou infraštruktúrou mesta – verejná zeleň, verejný priestor a pod.),
 - majetkovoprávne vysporiadanie majetku mesta

Všeobecná hodnota parcely registra CKN č. 2928/2, ostatná plocha vo výmere 3509 m², bola určená na základe Znaleckého posudku č. 182/2025 vypracovaného dňa ku dňu 02.10.2025 Ing. Adolfom Daubnerom vo výške 133,39 eur/m², z čoho všeobecná hodnota novovytvoreného pozemku parcela



Prievidza

registra C KN č. 2928/18, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² vo výške 2534,41€.

Všeobecná hodnota pozemkov parcela registra EKN č. 1177/1, orná pôda vo výmere 31m², parcela registra EKN, orná pôda č. 1178/1 vo výmere 25 m² a parcela registra EKN č. 1185/201, orná pôda vo výmere 14 m², spolu vo výmere 70 m², bola určená na základe Znaleckého posudku č. 181/2025 vypracovaného dňa ku dňu 02.10.2025 Ing. Adolfom Daubnerom vo výške 2760,80 eur.

číslo: 261/25

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 210/25 zo dňa 27.10.2025,
- II. schvaľuje
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 210/25 zo dňa 27.10.2025 takto:
 1. v časti I. sa písm. b) nahrádza novým textom: „Informáciu, že bol dňa 18.11.2025 na úradnej tabuli, CUET a webovom sídle mesta zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť CKN č. 5345/61, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1m² a parcela registra CKN č. 5345/62, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 16 m²“,
 2. v časti II. písm. b) a c) sa celý vypúšťa a nahrádza sa novým textom:
 - b) prevod trvale prebytočného nehnuteľný majetok mesta v k. ú. Prievidza, nachádzajúci sa na Novackého ulici v k. ú. Prievidza, novovytvorené pozemky, parcela registra CKN č. 5345/61, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1m² odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 77267m² a parcela registra CKN č. 5345/62, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 16 m² odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 77267m², oba zamerané Geometrickým plánom č. 52433927-105/2025, vypracovaným spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašanekovou pod číslom 1047/2025 zo dňa 08.08.2025 Okresným úradom v Prievidzi katastrálnym odborom, za účelom vybudovania terasy a zarovnanie pozemku vo vlastníctve žiadateľa, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Muhamed Jusufi, adresa miesta činnosti podniku zahraničnej osoby, Košovská cesta 427/30, Sebedražie, IČO: 46456937, za kúpnu cenu 160€/m² (stanovená v zmysle Prílohy č. 1 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – Zóna I) – zverejnená na webovej



Prievidza

stránke mesta Prievidza: <https://prievidza.sk/wp-content/uploads/2025/08/Zasady-hospodarenia-s-majetkom-mesta-Prievidza.pdf>

- c) Dôvod hodného osobitného zreteľa prevodu pozemku podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku. bod 8.2 ods. (3) písm. a), j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:
- prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m², keďže prevádzané pozemky sú spolu v rozsahu výmery 17 m²
 - prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa.

číslo: 262/25

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 171/25 zo dňa 25.08.2025 v znení uznesenia č. 211/25 zo dňa 27.10.2025,
- II. schvaľuje
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 171/25 zo dňa 25.08.2025 v znení uznesenia 211/25 zo dňa 27.10.2025 takto:
1. v časti I. sa písm. b) dopĺňa novým textom: Informáciu, že bol dňa 18.11.2025 na úradnej tabuli, CUET a webovom sídle mesta zverejnený zámer mesta prediť nehnuteľnosť CKN č. 5348/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 24 m² a CKN č. 3049/5, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 12 m²
 2. v časti II. písm. c) a d) sa celý vypúšťa a nahrádza sa novým textom:
- c) za cenu 130€/m² (stanovená v zmysle Prílohy č. 1 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – Zóna II) – zverejnená na webovej stránke mesta Prievidza: <https://prievidza.sk/wp-content/uploads/2025/08/Zasady-hospodarenia-s-majetkom-mesta-Prievidza.pdf>
- d) Dôvod hodného osobitného zreteľa prevodu pozemku podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku. bod 8.2 ods. (3) písm. a), j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:
- prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m², keďže prevádzané pozemky sú spolu v rozsahu výmery 36 m²
 - prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa.

číslo: 263/25



Prievidza

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 209/25 zo dňa 27.10.2025,
- II. schvaľuje
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 209/25 zo dňa 27.10.2025 takto:
 1. v časti I. sa písm. b) nahrádza novým textom: Informáciu, že bol dňa 18.11.2025 na úradnej tabuli, CUET a webovom sídle mesta zverejnený zámer mesta predať nehnuteľnosť CKN č. 3038/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 18m²,
 2. v časti II. písm. b) a c) sa celý vypúšťa a nahrádza sa novým textom:
 - b) prevod nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, novovytvorený pozemok, CKN č. 3038/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 18m² odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 3871/1, ostatná plocha vo výmere 8646 m² zapísaného na LV č. 10652 zamerané Geometrickým plánom č. 52433927-P-147/2025, vypracovaným spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou pod číslom 1102/2025 zo dňa 22.08.2025 Okresným úradom v Prievidzi katastrálnym odborom, za účelom rozšírenia pozemku vo vlastníctve žiadateľa, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre VETERINÁRNA KLINIKA ZOOVET s.r.o, so sídlom Ul. energetikov 189/3, Prievidza, IČO: 46416196 za kúpnu cenu 130€/m² (stanovená v zmysle Prílohy č. 1 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – Zóna II) – zverejnená na webovej stránke mesta Prievidza: <https://prievidza.sk/wp-content/uploads/2025/08/Zasady-hospodarenia-s-majetkom-mesta-Prievidza.pdf>
 - c) Dôvod hodného osobitného zreteľa prevodu pozemku podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku. bod 8.2 ods. (3) písm. a), j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:
 - prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m², keďže prevádzané pozemky sú spolu v rozsahu výmery 18 m²
 - prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa.

číslo: 264/25

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie



Prievidza

návrh mesta Prievidza na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti, v k.ú. Veľká Lehôtka, za účelom vybudovania nového chodníka na Školskej a Roľníckej ulici, na pozemkoch parcela registra EKN č. 1784 - 8,52 m², parcela registra EKN č. 1782 – 0,04m², parcela registra CKN č. 928/3 – 237,09 m², parcela registra EKN č. 1785 – 5,53m² a parcela registra CKN č. 928/13 – 1,47m², vo vlastníctve súkromných osôb, za cenu podľa znaleckého posudku, formou kúpy, nájmu, zriadenia vecného bremena, zápisu zákonného vecného bremena,

II. schvaľuje

majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti, v k.ú. Veľká Lehôtka, za účelom vybudovania nového chodníka na Školskej a Roľníckej ulici, na pozemkoch parcela registra EKN č. 1784 - 8,52m², parcela registra EKN č. 1782 – 0,04m², parcela registra CKN č. 928/3 – 237,09m², parcela registra EKN č. 1785 – 5,53m² a parcela registra CKN č. 928/13 – 1,47m², vo vlastníctve súkromných osôb, za cenu podľa znaleckého posudku formou kúpy, nájmu, zriadenia vecného bremena, zápisu zákonného vecného bremena.

číslo: 265/25

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) návrh mesta Prievidza na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, za účelom revitalizácie tržnice na sídlisku Píly, v celkovom rozsahu chodníka cca 200m², po skutočnom zameraní geometrickým plánom, pozemku parcela registra CKN č. 2/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1885m², vo vlastníctve Hornonitrianskych baní Prievidza, a.s., Matice slovenskej 10, Prievidza, vedený na LV č. 6379, za cenu podľa znaleckého posudku,
- b) návrh mesta Prievidza na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, za účelom vysporiadania pozemku pod chodníkom vo vlastníctve mesta Prievidza, pozemku parcela registra CKN č. 3946/59, ostatná plocha vo výmere 182 m², vo vlastníctve Hornonitrianskych baní Prievidza, a.s., Matice slovenskej 10, Prievidza, vedený na LV č. 8778, za cenu podľa znaleckého posudku,

II. schvaľuje

- a) majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, za účelom revitalizácie tržnice na sídlisku Píly, v celkovom rozsahu chodníka cca 200m², po skutočnom zameraní geometrickým plánom, pozemku parcela registra CKN č. 2/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1885m², vo vlastníctve Hornonitrianskych baní Prievidza, a.s., Matice slovenskej 10, Prievidza, vedený na LV č. 6379, za cenu podľa znaleckého posudku,



Prievidza

- b) majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, za účelom vysporiadania pozemku pod chodníkom vo vlastníctve mesta Prievidza, pozemku parcela registra CKN č. 3946/59, ostatná plocha vo výmere 182m², vo vlastníctve Hornonitrianskych baní Prievidza, a.s., Matice slovenskej 10, Prievidza, vedený na LV č. 8778, za cenu podľa znaleckého posudku.

číslo: 266/25

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) informáciu o opakovanej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 14.10.2025 na základe uznesenia MsZ č. 25/25 zo dňa 03.02.2025 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, zapísané na liste vlastníctva č. 1 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor, obec Prievidza, okres Prievidza, na Ul. Š. Závodníka, a to:
- a. materská škola so súp. č. 20488 postavená na parc. CKN č. 3888/1 (obj. č. 1 pavilón MŠ, obj. č. 2 detské jasle, obj. č. 4 hospodársky pavilón),
 - b. materská škola – bývalý pavilón DJ so súp. č. 1944 postavená na parc. CKN č. 3888/3,
 - c. pozemok parc. CKN č. 3888/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9313 m²,
 - d. pozemok parc. CKN č. 3888/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 299 m²,
 - e. pozemok parc. CKN č. 3888/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 522 m²,
 - f. pozemok parc. CKN č. 3888/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 358 m²,
 - g. príslušenstvo k nehnuteľnostiam: oplotenie, podzemná pivnica na parc. č. 3888/1, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 3888/1, vnútroareálový rozvod vody, vodovodná prípojka do plynovej kotolne, tepelný kanál, vnútroareálová kanalizácia DN 100, vnútroareálová kanalizácia DN 150, vnútroareálová kanalizácia DN 200, prípojka plynu, rozvod plynu, prípojka nn, rozvod nn, spevnené plochy, technológia PK-10,
- v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- b) informáciu, že uznesením Mestskej rady v Prievidzi č. 280/25 zo dňa 24.11.2025 bola opakovaná obchodná verejná súťaž vyhlásená na nehnuteľný majetok podľa písm. a) tohto bodu vyhodnotená ako **neúspešná**.

číslo: 267/25

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie



Prievidza

- a) informáciu, že nehnuteľný majetok mesta Prievidza zapísaný na liste vlastníctva č. 1 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, na Ul. Š. Závodníka, ako:
- a. materská škola so súp. č. 20488 postavená na parc. CKN č. 3888/1 (obj. č. 1 pavilón MŠ, obj. č. 2 detské jasle, obj. č. 4 hospodársky pavilón),
 - b. materská škola – bývalý pavilón DJ so súp. č. 1944 postavená na parc. CKN č. 3888/3,
 - c. pozemok parc. CKN č. 3888/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9313 m²,
 - d. pozemok parc. CKN č. 3888/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 299 m²,
 - e. pozemok parc. CKN č. 3888/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 522 m²,
 - f. pozemok parc. CKN č. 3888/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 358 m²,
 - g. príslušenstvo k nehnuteľnostiam: oplotenie, podzemná pivnica na parc. č. 3888/1, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 3888/1, vnútroareálový rozvod vody, vodovodná prípojka do plynovej kotolne, tepelný kanál, vnútroareálová kanalizácia DN 100, vnútroareálová kanalizácia DN 150, vnútroareálová kanalizácia DN 200, prípojka plynu, rozvod plynu, prípojka nn, rozvod nn, spevnené plochy, technológia PK-10,
- v spoluvlastníckom podiele 1/1, bol schválený za trvale prebytočný uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 201/24 zo dňa 26.08.2024,
- b) informáciu, že v prípade vyhodnotenia opakovanej obchodnej verejnej súťaže ako neúspešnej môže mesto vyhlásiť **opätovnú** súťaž na prevod vlastníctva nehnuteľností za minimálnu kúpnu cenu vo výške 60% hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom.
- c) návrh mesta Prievidza na **vyhlásenie opätovnej obchodnej verejnej súťaže** o najvýhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, na Ulici Š. Závodníka, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:
- a. materskej školy so súp.č. 20488 postavenej na parc. CKN č. 3888/1 (obj. č. 1 pavilón MŠ, obj. č. 2 detské jasle, obj. č. 4 hospodársky pavilón),
 - b. materskej školy – bývalý pavilón DJ so súp. č. 1944 postavená na parc. CKN č. 3888/3,



Prievidza

- c. pozemku parc. CKN č. 3888/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9313 m²,
 - d. pozemku parc. CKN č. 3888/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 299 m²,
 - e. pozemku parc. CKN č. 3888/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 522 m²,
 - f. pozemku parc. CKN č. 3888/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 358 m²,
 - g. príslušenstva k nehnuteľnostiam: oplotenie, podzemná pivnica na parc. č. 3888/1, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 3888/1, vnútroareálový rozvod vody, vodovodná prípojka do plynovej kotolne, tepelný kanál, vnútroareálová kanalizácia DN 100, vnútroareálová kanalizácia DN 150, vnútroareálová kanalizácia DN 200, prípojka plynu, rozvod plynu, prípojka nn, rozvod nn, spevnené plochy, technológia PK-10,
- v spoluvlastníckom podiele 1/1 za minimálnu kúpnu cenu vo výške 692 485,40 € (60% z ceny nehnuteľností stanovenej v zmysle ZP č. 91/2023, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom a z ceny za technológiu PK-10 vo výške 12.000 €),

II. schvaľuje

- a) zámer mesta Prievidza previesť majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, zapísané na liste vlastníctva č. 1 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, na Ulici Š. Závodníka, a to:
 - a. materskú školu so súp.č. 20488 postavenú na parc. CKN č. 3888/1 (obj. č. 1 pavilón MŠ, obj. č. 2 detské jasle, obj. č. 4 hospodársky pavilón),
 - b. materskú školu – bývalý pavilón DJ so súp. č. 1944 postavený na parc. CKN č. 3888/3,
 - c. pozemok parc. CKN č. 3888/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9313 m²,
 - d. pozemok parc. CKN č. 3888/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 299 m²,
 - e. pozemok parc. CKN č. 3888/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 522 m²,
 - f. pozemok parc. CKN č. 3888/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 358 m²,
 - g. príslušenstvo k nehnuteľnostiam: oplotenie, podzemná pivnica na parc. č. 3888/1, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 3888/1, vnútroareálový rozvod vody, vodovodná prípojka do plynovej kotolne, tepelný kanál, vnútroareálová kanalizácia DN 100, vnútroareálová kanalizácia DN 150, vnútroareálová kanalizácia DN 200, prípojka plynu, rozvod plynu, prípojka nn, rozvod nn, spevnené plochy, technológia PK-10.

v spoluvlastníckom podiele 1/1, formou **opätovnej** obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. **Účel využitia:** v zmysle územného plánu mesta Prievidza - individuálna bytová výstavba



Prievidza

2. **Kúpna cena nehnuteľností a príslušenstva:** minimálne vo výške 692 485,40 € (60 % z ceny nehnuteľností stanovenej v zmysle ZP č. 91/2023, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom a z ceny za technológiu PK-10 vo výške 12.000 €).
3. **Termín úhrady kúpnej ceny:** do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy
4. **Víťaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že podmienkou prijatia najvýhodnejšieho návrhu (t.j. uzavretia zmluvy) je splnenie podmienok víťazom súťaže (kupujúcim) v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. **Víťaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie:
 - a. zmenu územného plánu ZaD č. 16 UPN mesta Prievidza, ktorú schválilo Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi dňa 26.8.2024, pričom sa mení funkčné využitie územia na „obytné územie IBV“,
 - b. že technický stav predávaných nehnuteľností zodpovedá ich veku a opotrebovaniu, technický stav stavieb súp.č. 20488 na parc. č. 3888/1, obj.č. 1 pavilón MŠ, obj.č. 2 detské jasle, obj. č. 4 hospodársky pavilón a bývalého pavilónu DJ súp.č. 1944 na parc. č. 3888/3 je nevyhovujúci a staticky neprípustný,
 - c. že technológia PK-10 bola namontovaná a spustená v roku 2011 a v roku 2013 bola odstavená z dôvodu ukončenia činnosti materskej školy a nebola používaná.
6. **Víťaz súťaže** (kupujúci) je povinný strpieť na predmete prevodu existujúce inžinierske siete a umožniť ich opravy a rekonštrukcie podľa príslušných právnych predpisov. Uloženie inžinierskych sietí, ich opravy a rekonštrukcie sa riadia príslušnými právnymi predpismi, ktoré je víťaz súťaže (kupujúci) povinný dodržiavať. Víťaz súťaže (kupujúci) berie na vedomie, že správcovia inžinierskych sietí môžu stanoviť podmienky, o ktorých predávajúci nevie a nevie ich ovplyvniť.
7. **Víťaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že na parc. CKN č. 3888/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 358 m², zapísanej na LV č. 1 pre k.ú. Prievidza vo vlastníctve mesta Prievidza je zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami po prístupovej komunikácii a ploche na osadenie kontajnerov na komunálny odpad v prospech každého vlastníka parc. CKN č. 3875/1, CKN č. 3875/2, CKN č. 3875/4, CKN č. 3875/5, CKN č. 3875/6 podľa zmluvy o zriadení vecného bremena V-3533/2024, rozhodnutie zo dňa 13.08.2024 – VZ 2466/24.
8. **Víťaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že dňom nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetu prevodu vstúpi do práv a povinností mesta Prievidza ako prenajímateľa zo Zmluvy o nájme plynárenského zariadenia NZ 151/2010/RCS, 1798/10/SPPD/CEZ zo dňa 28.1.2011, uzavretej medzi mestom Prievidza ako



Prievidza

prenajímateľom a SPP – distribúcia, a.s., ako nájomcom, na účel jeho využívania na distribúciu zemného plynu do odberných miest pripojených na predmetné plynárenské zariadenia, na dobu neurčitú, s 12 mesačnou výpovednou lehotou, vo vzťahu k predmetu prevodu.

9. **Vít'az súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že dňom nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetu prevodu vstúpi do práv a povinností mesta Prievidza ako účastníka v 2. rade z Dohody zo dňa 20.05.2024, uzavretej medzi mestom Prievidza ako účastníkom v 2. rade a Ing. Janou Vidovou, ako účastníkom v 1. rade, predmetom ktorého je zriadenie vecného bremena - umožniť a strpieť prechod a prejazd motorovými vozidlami v rozsahu podľa zamerania Geometrickým plánom č. 315/2023 v prospech účastníka v 2. rade a každodobého vlastníka pozemkov CKN č. 3888/1 a 3860/1 a to odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody, bezodplatne na dobu neurčitú.
10. **Vít'az súťaže** (kupujúci) je povinný uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu v Prievidzi, katastrálnemu odboru a náklady za vyhotovenie znaleckého posudku č. 91/2023 vo výške 1.180,00 €.
11. **Obhliadka** nehnuteľností je možné uskutočniť po predchádzajúcej dohode s vyhlasovateľom súťaže na telefónnom čísle 046/51 79 529.
12. **Účastníkom súťaže** budú poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do znaleckého posudku č. 91/2023 v právnej kancelárii – budova Mestského domu, Námestie slobody č. 6, 2. poschodie, kancelária – č. dv. 217, tel. č. 046/5179529.
13. **Lehota na podanie návrhov: do 16.01.2026 do 10.00 hod.**
14. **Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, pričom o podobe podania návrhu rozhoduje záujemca.**
15. **Spôsob podávania listinných návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, musí byť podaný v piatich vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Mesto Prievidza

Mestský úrad

Námestie slobody č. 14

971 01 Prievidza

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž G) – areál Š. Závodníka**“.

16. **Spôsob podávania elektronických návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, podáva do



Prievidza

elektronickej schránky mesta Prievidza súťažiaci, a to prostredníctvom webového sídla www.slovensko.sk, kde si zvolí „všeobecnú agendu“, „zvolí poskytovateľa služby“ - mesto Prievidza (OVM). Po zobrazení „Vytvorenie správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: **„NEOTVARAT - Súťaž G) - areál S. Závodníka“**. V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: **„NEOTVÁRAŤ - Súťaž G) - areál S. Závodníka“**. Do „textu“ elektronického dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom súťažiaceho. Elektronicky podaný návrh musí spĺňať náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.

17. Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto častí:

• **Návrh Kúpnej zmluvy musí byť doplnený o:**

- potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko, štátne občianstvo; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie,
- účel využitia predmetnej nehnuteľnosti,
- kúpna cena,
- určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva,
- úradne osvedčený podpis a prípadne pečiatka,

• **K návrhu zmluvy musia byť doložené tieto prílohy:**

- úradne overená plná moc na zastupovanie fyzickej alebo právnickej osoby, pokiaľ za fyzickú alebo právnickú osobu koná tretia osoba,
- a ďalšie doklady vyplývajúce z platnej legislatívy.

18. **Vítaz súťaže** (kupujúci) musí mať voči mestu Prievidza, jeho organizáciám a jeho spoločnostiam v čase do uzatvorenia zmluvy o prevode vlastníctva vysporiadané záväzky a musí spĺňať náležitosti vyplývajúce z platnej legislatívy.

19. Predložený návrh zmluvy a príloh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.

20. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 13. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej



Prievidza

súťaže). Na takéto návrhy nebude mesto prihladať a budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.

21. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
22. Platnosť a záväznosť súťažných návrhov doručených účastníkmi obchodnej verejnej súťaže je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže.
23. Všetky predložené návrhy zmlúv podané do obchodnej verejnej súťaže sa zverejnia do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, a to po dobu minimálne 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Prievidza (§ 9a ods. 4 z. č. 138/1991 Zb.).
24. Najvýhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
25. Víťazný návrh kúpnej zmluvy bude predložený na podpis primátorovi mesta do 15 dní od vyhodnotenia súťaže MsR.
26. Prijatie vybraného najvýhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 30 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
27. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
28. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.
29. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si v prípade potreby vyhradzuje právo na vysvetlenie súťažných návrhov.
30. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.
31. Súťažiaci berie na vedomie informáciu o spracúvaní osobných údajov, ktorá tvorí prílohu vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže
 - b) že súťažiaci (kupujúci) nemá povinnosť zabezpečiť na vlastné náklady osvedčenie o energetickej certifikácii vykonanej odborne spôsobilou osobou v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej certifikácii budov a o zmene a doplnení v znení neskorších predpisov v lehote do podania návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
 - c) vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže za rovnakých podmienok ako sú schválené v písm. a) tohto uznesenia a to aj opakovane za predpokladu, že obchodná verejná súťaž bude vyhodnotená ako neúspešná s tým, že primátor mesta je oprávnený stanoviť iba nový termín predkladania súťažných návrhov.

Vzor súťažného návrhu tvorí prílohu uznesenia.



Prievidza

číslo: 268/25

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Ing. Mareka Kotríka a manž. Vilmy Kotríkovej, spoločne trvale bytom Ul. J. Murgaša 700/20, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. C KN č. 1208/155, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1436, ktorej vlastníkom sú žiadatelia podľa listu vlastníctva č. 13189,
- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemku parc. reg. C KN 1208/155, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- c) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 130 €/m² (kúpna cena 2.340 € za 18 m²),
- d) žiadosť žiadateľov o prehodnotenie výšky kúpnej ceny z 130 €/m² na 120 €/m²
- e) informáciu, že Mestská rada v Prievidzi uznesením č. 278/25 zo dňa 24.11.2025 neodporučila zníženie kúpnej ceny zo 130 €/m² na 120 €/m², t. j. trvá na kúpnej cene podľa IS 131 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parc. reg. C KN 1208/155, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. C KN 1208/155, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1436, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Ing. Mareka Kotríka a Vilmy Kotríkovej, trvale bytom Ul. J. Murgaša 700/20, 971 01 Prievidza podľa listu vlastníctva č. 13189, z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.340 € (II. zóna 130 €/m² v zmysle IS 131 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), pre



Prievidza

manželov Ing. Mareka Kotríka a Vilmu Kotríkovú, trvale bytom Ul. J. Murgaša 700/20, 971 01 Prievidza, v spoluvlastníckom podiele 1/1.

číslo: 269/25

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) návrh mesta Prievidza na uzatvorenie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve zo dňa 27.12.2012 v znení jej dodatkov uzatvorenej medzi mestom Prievidza, ako prenajímateľom a Roľníckym družstvom BUKOVINA, ako nájomcom;
 - b) dôvodovú správu,
- II. schvaľuje
uzatvorenie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve zo dňa 27.12.2012 v znení jej dodatkov, ktorého predmetom bude vypustenie pozemkov, parc. reg. CKN č. 370/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 302 m² a parc. reg. CKN č. 8122/1, orná pôda vo výmere 169 896 m² z predmetu nájmu a úprava s tým súvisiacich ustanovení zmluvy.

číslo: 270/25

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) návrh mesta Prievidza na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 200/25 zo dňa 27.10.2025,
 - b) dôvodovú správu,
- II. schvaľuje
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 200/25 zo dňa 27.10.2025: v časti II. schvaľuje sa vypúšťa text „Dodatku č. 3“ a nahrádza sa novým textom „Dodatku č. 4“, vypúšťa sa text „po dobu trvania“ a nahrádza sa novým textom „po dobu platnosti“, vypúšťa sa uvedený text „Z Nájomnej zmluvy zo dňa 27.12.2012 v znení jej dodatkov sa trvalo vypúšťa pozemok parc. reg. CKN č. 370/4, orná pôda s výmerou 302 m² z dôvodu, že nie je užívaný nájomcom.“

číslo: 271/25

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) návrh na uzavretie zmluvy s Trenčianskym samosprávnym krajom/ so Správou ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, ktorej obsahom bude združenie finančných prostriedkov za účelom rekonštrukcie kruhovej križovatky na Ul. A. Hlinku v Prievidzi, pre ktorú je vydané Oznámenie k ohláseniu stavebných



Prievidza

úprav, Okresným úradom Prievidza, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 09. 04. 2025. Mesto Prievidza bude financovať stavebné objekty SO 02 Úprava miestnej cesty na Ul. G. Švéniho – rozpočtový náklad 111 253,63 € a SO 03 Úprava chodníkov pre peších – rozpočtový náklad 110 987,65 €,

- b) návrh na schválenie výnimky z Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi, §5 ods. (7) z dôvodu, že materiál nebol prerokovaný pred mestským zastupiteľstvom v mestskej rade,
- II. schvaľuje
výnimku z Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi, §5 ods. (7) a prerokovanie návrhu podľa bodu I. písm. a) bez predchádzajúceho stanoviska mestskej rady,
- III. schvaľuje
uzavretie zmluvy s Trenčianskym samosprávnym krajom/ so Správou ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, ktorej obsahom bude združenie finančných prostriedkov za účelom rekonštrukcie kruhovej križovatky na Ul. A. Hlinku v Prievidzi, pre ktorú je vydané Oznámenie k ohláseniu stavebných úprav, Okresným úradom Prievidza, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 09. 04. 2025. Mesto Prievidza bude financovať stavebné objekty SO 02 Úprava miestnej cesty na Ul. G. Švéniho – rozpočtový náklad 111 253,63 € a SO 03 Úprava chodníkov pre peších – rozpočtový náklad 110 987,65 €.

číslo: 272/25

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosti obyvateľov mesta na poverenie funkciou sobášiaceho pre vykonanie obradov sobáša 19. decembra 2025 a 10.októbra 2026 poslanca Mgr. Branislava Gigaca,
 - b) návrh na schválenie výnimky z Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi, §5 ods. (7) z dôvodu, že materiál nebol prerokovaný pred mestským zastupiteľstvom v mestskej rade,
- II. schvaľuje
výnimku z Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi, §5 ods. (7) a prerokovanie žiadostí obyvateľov mesta na poverenie funkciou sobášiaceho pre vykonanie obradov sobášov 19. decembra 2025 a 10.októbra 2026 poslanca Mgr. Branislava Gigaca bez predchádzajúceho stanoviska mestskej rady,
- III. poveruje



Prievidza

Mgr. Branislava Gigaca, poslanca Mestského zastupiteľstva v Prievidzi, funkciou sobášiaceho pre vykonanie obradov sobáša 19.decembra 2025 a 10.októbra 2026.

číslo: 273/25

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
poslanecký návrh PaedDr. Eleonóry Porubcovej, aby mesto Prievidza pri I. zmene rozpočtu v roku 2026 uplatnilo pomoc pre BC Prievidza vo výške 10 000 € jednorazovo. BC Prievidza zviditeľňuje Prievidzu tak, ako žiadny iný projekt nielen doma v Slovenskej republike, ale aj v Európe. Sú tvorcami celospoločenského záujmu,
- II. schvaľuje
poslanecký návrh PaedDr. Eleonóry Porubcovej, aby mesto Prievidza pri I. zmene rozpočtu v roku 2026 uplatnilo pomoc pre BC Prievidza vo výške 10 000 € jednorazovo. BC Prievidza zviditeľňuje Prievidzu tak, ako žiadny iný projekt nielen doma v Slovenskej republike, ale aj v Európe. Sú tvorcami celospoločenského záujmu.



Prievidza

Uznesenia

Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

zo dňa 08. 12. 2025

od 230 do 273

Michal Dobiaš
predsedajúci

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Návrhová komisia

PaedDr. Iveta Lauková, predsedníčka

Helena Dadíková, členka

Ing. Lukáš Zeleník, člen

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, vedúca kanc. prednostu MsÚ
V Prievidzi dňa 9. decembra 2025



Prievidza

**Všeobecne záväzné nariadenia mesta Prievidza
prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi dňa 08. 12. 2025**

VZN mesta Prievidza č. 7/2025

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 7/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 2/2025 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza,

II. schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 7/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 2/2025 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza s pripomienkou: v odstavci Podmienky a postup pri bezodkladnom umiestnení v Zariadení pre seniorov Prievidza v bode č. 5 sa text „podľa vopred určených a schválených metodických postupov“ nahrádza textom „podľa vopred určených, schválených a zverejnených metodických postupov“.

VZN mesta Prievidza č. 8/2025

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 8/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 12/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza (v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 15/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 12/2023 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 6/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 12/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 15/2023),

II. schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 8/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 12/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza (v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 15/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 12/2023 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta



Prievidza

Prievidza č. 6/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 12/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 15/2023) s pripomienkou:

V § 1 bod. 2. sa text: „a) živnostenský list alebo výpis z Obchodného registra, resp. iný doklad, ktorým je možné preukázať podnikateľskú činnosť a z predloženého dokladu je zrejmé sídlo a miesto prevádzky“ nahrádza textom: „a) doklad, ktorým je možné preukázať podnikateľskú činnosť a z predloženého dokladu je zrejmé sídlo a miesto prevádzky v prípade, ak sídlo alebo miesto prevádzky nie je možné zistiť z výpisu z Obchodného, Živnostenského alebo iného registra“.

Michal Dobiaš
predsedajúci

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Návrhová komisia

PaedDr. Iveta Lauková, predsedníčka

Helena Dadíková, členka

Ing. Lukáš Zeleník, člen

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, vedúca kanc. prednostu MsÚ
V Prievidzi dňa 9. decembra 2025

VZOR SÚŤAŽNÉHO NÁVRHU KÚPNEJ ZMLUVY FYZICKÁ OSOBA

**Kúpna zmluva č. 09/24
uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi**

predávajúcim:

Mesto Prievidza

sídlo: Mestský úrad, Námestie slobody č. 14, Prievidza,

štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

IČO : 00 318 442

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Prievidza

Číslo účtu: 16626382/0200

IBAN: SK24 0200 0000 0000 1662 6382

Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s. pobočka Prievidza

Číslo účtu: 4005703897/7500

IBAN: SK27 7500 0000 0040 0570 3897

na strane jednej (ďalej len predávajúci)

a

kupujúcim:

Meno, priezvisko, titul, rodený:

Rodné číslo:

Dátum narodenia:

Trvalé bydlisko:

Štátna príslušnosť:

na strane druhej (ďalej len kupujúci)

I.

Vymedzenie vlastníctva

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 1 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:
 - a. materskej školy so súp.č. 20488 postavenej na parc. CKN č. 3888/1 (obj. č. 1 pavilón MŠ, obj. č. 2 detské jasle, obj. č. 4 hospodársky pavilón),
 - b. materskej školy – bývalý pavilón DJ so súp. č. 1944 postavený na parc. CKN č. 3888/3,
 - c. pozemku parc. CKN č. 3888/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9313 m²,
 - d. pozemku parc. CKN č. 3888/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 299 m²,
 - e. pozemku parc. CKN č. 3888/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 522 m²,
 - f. pozemku parc. CKN č. 3888/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 358 m²,
 - g. príslušenstva k nehnuteľnostiam: oplotenie, podzemná pivnica na parc. č. 3888/1, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 3888/1, vnútroareálový rozvod vody, vodovodná prípojka do plynovej kotolne, tepelný kanál, vnútroareálová kanalizácia DN 100, vnútroareálová kanalizácia DN 150, vnútroareálová kanalizácia DN 200, prípojka plynu, rozvod plynu, prípojka nn, rozvod nn, spevnené plochy, technológia PK-10, v spoluvlastníckom podiele 1/1.

II.

Predmet prevodu

1. Predmetom tejto kúpnej zmluvy je prevod nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 1 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:
 - a. materskej školy so súp.č. 20488 postavenej na parc. CKN č. 3888/1 (obj. č. 1 pavilón MŠ, obj. č. 2 detské jasle, obj. č. 4 hospodársky pavilón),
 - b. materskej školy – bývalý pavilón DJ so súp. č. 1944 postavený na parc. CKN č. 3888/3,
 - c. pozemku parc. CKN č. 3888/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9313 m²,
 - d. pozemku parc. CKN č. 3888/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 299 m²,

- e. pozemku parc. CKN č. 3888/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 522 m²,
- f. pozemku parc. CKN č. 3888/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 358 m²,
- g. príslušenstva k nehnuteľnostiam: oplotenie, podzemná pivnica na parc. č. 3888/1, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 3888/1, vnútroareálový rozvod vody, vodovodná prípojka do plynovej kotolne, tepelný kanál, vnútroareálová kanalizácia DN 100, vnútroareálová kanalizácia DN 150, vnútroareálová kanalizácia DN 200, prípojka plynu, rozvod plynu, prípojka nn, rozvod nn, spevnené plochy, technológia PK-10,

ktoré predávajúci prevádza a kupujúci nadobúda do svojho výlučného vlastníctva v spoluvlastníckom podiele 1/1 a zaväzuje sa vyplatiť predávajúcemu kúpnu cenu podľa čl. V. Cena nehnuteľností a platobné podmienky a tiež platbu podľa čl. VI. Iné platby tejto zmluvy.

2. Prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam podľa bodu 1 tohto článku bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 267/25 dňa 08.12.2025 a návrh kupujúceho bol vybraný ako najvýhodnejší na základe vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže Mestskou radou v Prievidzi.

III.

Dôvod prevodu

1. Nehnuteľnosti podľa čl. II. tejto zmluvy sa prevádzajú na účel:

(pri špecifikácii účelu treba vychádzať z podmienok obchodnej verejnej súťaže, t. j. na účel v zmysle územného plánu mesta - individuálna bytová výstavba).

IV.

Zmluvná pokuta

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak kupujúci nedodrží účel, na ktorý mu boli nehnuteľnosti prevedené do vlastníctva, bude sa to považovať za podstatné porušenie podmienok zmluvy a predávajúci má nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z kúpnej ceny za každý deň porušenia účelu uvedeného v čl. III. zmluvy, na ktorý boli nehnuteľnosti prevedené, a to odo dňa doručenia písomného upozornenia na porušenie účelu.

V.

Cena nehnuteľností, príslušenstva a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene predmetných nehnuteľností, vrátane príslušenstva vo výške: € , slovom:
2. Kúpnu cenu zaplatí kupujúci na účet predávajúceho vo VÚB, a. s. pobočka Prievidza, č. účtu 16626382/0200, IBAN SK24 0200 0000 0000 1662 6382, VS 2330924, BIC SUBASKBX alebo v ČSOB, a.s. pobočka Prievidza, č. účtu 4005703897/7500, IBAN SK27 7500 0000 0040 0570 3897, VS 2330924, BIC CEKOSKBX, v termíne do 15 dní od uzavretia tejto kúpnej zmluvy.
3. V prípade nezaplatenia kúpnej ceny v dohodnutej výške a v dohodnutom termíne je kupujúci (fyzická osoba) povinný zaplatiť ročný úrok z omeškania vo výške, ktorá je rovná základnej úrokovej sadzbe Európskej centrálnej banky platnej k prvému dňu omeškania zvýšenej o päť percentuálnych bodov.
4. V prípade nezaplatenia kúpnej ceny v dohodnutej výške a v dohodnutom termíne má predávajúci právo od kúpnej zmluvy odstúpiť v zmysle § 48 Občianskeho zákonníka. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy sa zmluva od začiatku zrušuje a strany sú povinné vrátiť si bez zbytočného odkladu všetko, čo si na základe tejto zmluvy plnili.

VI.

Iné platby

1. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady za vyhotovenie Znaleckého posudku č. 91/2023 zo dňa 24.07.2023 vo výške 1.180,00 €, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom uhradí kupujúci spolu s kúpnu cenou v termíne určenom v čl. V. bod 2 tejto zmluvy.

VII.

Návrh na vklad

1. Na základe tejto zmluvy, po zaplatení celej kúpnej ceny uvedenej v čl. V a platby v čl. VI, po doručení správneho poplatku za návrh na vklad v kolkových známkach kupujúcim vykoná Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 a to:
 - a. materská škola so súp.č. 20488 postavená na parc. CKN č. 3888/1 (obj. č. 1 pavilón MŠ, obj. č. 2 detské jasle, obj. č. 4 hospodársky pavilón),

- b. materská škola – bývalý pavilón DJ so súp. č. 1944 postavená na parc. CKN č. 3888/3,
- c. pozemok parc. CKN č. 3888/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9313 m²,
- d. pozemok parc. CKN č. 3888/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 299 m²,
- e. pozemok parc. CKN č. 3888/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 522 m²,
- f. pozemok parc. CKN č. 3888/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 358 m²,

na meno kupujúceho v celosti v spoluvlastníckom podiele 1/1.

- 2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k prevádzaným nehnuteľnostiam podľa tejto zmluvy podá na Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor predávajúci.
- 3. Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok k návrhu na vklad vlastníckeho práva znáša v celom rozsahu kupujúci.
- 4. Vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam, vrátane príslušenstva prechádza na kupujúceho dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Prievidza, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v prospech kupujúceho. Do toho času sú účastníci tejto zmluvy viazaní svojimi prejavmi urobenými v tejto zmluve.
- 5. V prípade, ak Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor nevykoná vklad vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho z dôvodu akýchkoľvek ním označených chýb, zaväzujú sa obe zmluvné strany tieto chyby odstrániť najneskôr do 15 pracovných dní po obdržaní vyrozumenia tohto úradu.

VIII.

Osobitné ustanovenia

- 1. Zmluvné strany berú na vedomie, že nehnuteľnosti a príslušenstvo sa predávajú a kupujú v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tejto kúpnej zmluvy, tak ako stoja a ležia.
- 2. Kupujúci vyhlasuje, že sa pred podpisom tejto zmluvy oboznámil s technickým aj právnym stavom prevádzaných nehnuteľností, vrátane ich príslušenstva, okrem iného aj obhliadkou na mieste samom, ich stav mu je dobre známy a v tomto stave ich kupuje. Kupujúci sa tiež oboznámil s obsahom Znaleckého posudku č. 91/2023 zo dňa 24.07.2023, ktorým bola stanovená hodnota prevádzaných nehnuteľností, ako aj popísané vady, či nedostatky nehnuteľností, najmä že ich

technický stav zodpovedá ich veku a opotrebovaniu, je nevyhovujúci a staticky neprípustný.

3. Technológia PK-10 bola namontovaná a spustená v roku 2011 a v roku 2013 bola odstavená z dôvodu ukončenia činnosti materskej školy na ul. Š. Závodníka v Prievidzi a nebola používaná. Samotná technológia PK-10 pozostáva: 4xPK Viessmann VITODENS 200-W, typ WB2C každý o výkone 28,1 – 72,6 kW, s ekvitermickou reguláciou VITODENS 300-K, typMW2, hydraulický vyrovnávač Kakaden Unit4-Kesselnlage VITODENS 200, úpravňa vody BRILON EA-CKV/M26/E, 2x Ohrievače TUV- OKC250NTRR/SOL a ostatné príslušenstvo.
4. Kupujúci berie na vedomie, že nehnuteľnosti sú zaťažené inžinierskymi sieťami. Ich uloženie na prevádzaných pozemkoch, ich opravy a rekonštrukcie sa riadia príslušnými právnymi predpismi, ktoré je kupujúci povinný dodržiavať.
5. Kupujúci (vítaz súťaže) berie na vedomie skutočnosť, že správcovia inžinierskych sietí môžu stanoviť podmienky, o ktorých predávajúci nevie a nevie ich ovplyvniť.
6. Kupujúci (vítaz súťaže) berie na vedomie, že na liste vlastníctva č. 1 sú zapísané nasledovné ťarchy: na parc. CKN č. 3888/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 358 m² je zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami po prístupovej komunikácii a ploche na osadenie kontajnerov na komunálny odpad v prospech každého vlastníka parc. CKN č. 3875/1, CKN č. 3875/2, CKN č. 3875/4, CKN č. 3875/5, CKN č. 3875/6 podľa zmluvy o zriadení vecného bremena V-3533/2024, rozhodnutie zo dňa 13.08.2024 – VZ 2466/24.
7. Kupujúci preberá všetky záväzky z nájomných zmlúv s užívateľmi predávaných nehnuteľností uzavretých predávajúcim alebo jeho právnym predchodcom ako prenajímateľom a zaväzuje sa ich dodržiavať.
8. Kupujúci dňom nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetu prevodu podľa tejto zmluvy vstupuje do práv a povinností mesta Prievidza ako prenajímateľa zo Zmluvy o nájme plynárenského zariadenia NZ 151/2010/RCS, 1798/10/SPPD/CEZ zo dňa 28.1.2011, uzavretej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a SPP – distribúcia, a.s., ako nájomcom, na účel jeho využívania na distribúciu zemného plynu do odberných miest pripojených na predmetné plynárenské zariadenia, na dobu neurčitú, s 12 mesačnou výpovednou lehotou, vo vzťahu k predmetu prevodu.
9. Kupujúci dňom nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetu prevodu podľa tejto zmluvy vstupuje do práv a povinností mesta Prievidza ako účastníka v 2. rade z Dohody zo dňa 20.05.2024, uzavretej medzi mestom Prievidza ako účastníkom v 2. rade a Ing. Janou Vidovou, ako účastníkom v 1. rade, predmetom ktorého je zriadenie vecného bremena - umožniť a strpieť prechod a prejazd motorovými vozidlami v rozsahu podľa zamerania Geometrickým plánom č. 315/2023

v prospech účastníka v 2. rade a každodobého vlastníka pozemkov CKN č. 3888/1 a 3860/1 a to odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody, bezodplatne na dobu neurčitú.

10. Do 15 dní od doručenia rozhodnutia katastra o povolení vkladu vlastníckeho práva nehnuteľnosti vyzve predávajúci kupujúceho, resp. zabezpečí vyzvanie kupujúceho, aby sa dostavil k jej prevzatíu a k spísaniu odovzdávajúceho a preberacieho protokolu. Protokol podpisuje poverený zástupca predávajúceho a kupujúci. V protokole sa okrem iného uvedú stavy meračov príslušných odberov (elektrina, voda, plyn). V prípade potreby poskytne predávajúci kupujúcemu súčinnosť pri zmene odberateľa energií u príslušných dodávateľoch.

IX.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez skutkového a právneho omylu, bez nátlaku, v úplnom súlade s prejavmi zmluvných strán, zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok.
2. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté iné, riadia sa právne pomery z nej vyplývajúce ustanoveniami Občianskeho zákonníka a príslušnými právnymi predpismi slovenského právneho poriadku.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom zmluvy súhlasia, obsahu zmluvy porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
4. Pokiaľ sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo nevykonateľným, neznamená to neplatnosť ostatných ustanovení zmluvy. V takom prípade sa strany zaväzujú také ustanovenie nahradiť novým, ktoré bude obsahom, zmyslom a účelom v maximálnej miere zodpovedať doterajšiemu ustanoveniu.
5. Akékoľvek prejavy vôle zmluvných strán súvisiace s touto zmluvou, budú vyhotovené písomne a doručené druhej zmluvnej strane osobne alebo zaslané poštou formou doporučenej zásielky, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak.
6. Ak dôjde k zmene tejto adresy, je povinná zmluvná strana, u ktorej k zmene došlo, písomne oznámiť zmenu adresy druhej zmluvnej strane do 10 dní odo dňa, kedy k zmene došlo.
7. Všetky písomnosti sa považujú za doručené aj v prípade neprevzatia zásielky odoslanej poštou zmluvnou stranou na adresu sídla/miesta podnikania druhej zmluvnej strany alebo na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy, alebo na adresu, ktorú zmluvná strana oznámila druhej zmluvnej strane. Za deň doručenia sa považuje 15-ty deň po odoslaní písomnosti zmluvnou stranou.

8. Kúpna zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami.
9. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
10. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých každý má povahu originálu. Predávajúci obdrží dva rovnopisy, kupujúci jeden rovnopis a dva rovnopisy budú predložené Okresnému úradu Prievidza, katastrálnemu odboru.

V Prievidzi, dňa

V , dňa

predávajúci
Mesto Prievidza
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

kupujúci
úradne osvedčený podpis

VZOR SÚŤAŽNÉHO NÁVRHU KÚPNEJ ZMLUVY PRÁVNICKÁ OSOBA

Kúpna zmluva č. 09/24
uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi

predávajúcim:

Mesto Prievdza

sídlo: Mestský úrad, Námestie slobody č. 14, Prievdza,

štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

IČO : 00 318 442

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Prievdza

Číslo účtu: 16626382/0200

IBAN: SK24 0200 0000 0000 1662 6382

Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s. pobočka Prievdza

Číslo účtu: 4005703897/7500

IBAN: SK27 7500 0000 0040 0570 3897

na strane jednej (ďalej len predávajúci)

a

kupujúcim:

Obchodné meno:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

IČO:

Číslo bankového účtu, IBAN:

na strane druhej (ďalej len kupujúci)

I.

Vymedzenie vlastníctva

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 1 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:
 - a. materskej školy so súp.č. 20488 postavenej na parc. CKN č. 3888/1 (obj. č. 1 pavilón MŠ, obj. č. 2 detské jasle, obj. č. 4 hospodársky pavilón),
 - b. materskej školy – bývalý pavilón DJ so súp. č. 1944 postavený na parc. CKN č. 3888/3,
 - c. pozemku parc. CKN č. 3888/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9313 m²,
 - d. pozemku parc. CKN č. 3888/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 299 m²,
 - e. pozemku parc. CKN č. 3888/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 522 m²,
 - f. pozemku parc. CKN č. 3888/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 358 m²,
 - g. príslušenstva k nehnuteľnostiam: oplotenie, podzemná pivnica na parc. č. 3888/1, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 3888/1, vnútroareálový rozvod vody, vodovodná prípojka do plynovej kotolne, tepelný kanál, vnútroareálová kanalizácia DN 100, vnútroareálová kanalizácia DN 150, vnútroareálová kanalizácia DN 200, prípojka plynu, rozvod plynu, prípojka nn, rozvod nn, spevnené plochy, technológia PK-10, v spoluvlastníckom podiele 1/1.

II.

Predmet prevodu

1. Predmetom tejto kúpnej zmluvy je prevod nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 1 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:
 - a. materskej školy so súp.č. 20488 postavenej na parc. CKN č. 3888/1 (obj. č. 1 pavilón MŠ, obj. č. 2 detské jasle, obj. č. 4 hospodársky pavilón),
 - b. materskej školy – bývalý pavilón DJ so súp. č. 1944 postavený na parc. CKN č. 3888/3,
 - c. pozemku parc. CKN č. 3888/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9313 m²,
 - d. pozemku parc. CKN č. 3888/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 299 m²,

- e. pozemku parc. CKN č. 3888/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 522 m²,
- f. pozemku parc. CKN č. 3888/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 358 m²,
- g. príslušenstva k nehnuteľnostiam: oplotenie, podzemná pivnica na parc. č. 3888/1, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 3888/1, vnútroareálový rozvod vody, vodovodná prípojka do plynovej kotolne, tepelný kanál, vnútroareálová kanalizácia DN 100, vnútroareálová kanalizácia DN 150, vnútroareálová kanalizácia DN 200, prípojka plynu, rozvod plynu, prípojka nn, rozvod nn, spevnené plochy, technológia PK-10,

ktoré predávajúci prevádza a kupujúci nadobúda do svojho výlučného vlastníctva v spoluvlastníckom podiele 1/1 a zaväzuje sa vyplatiť predávajúcemu kúpnu cenu podľa čl. V. Cena nehnuteľností a platobné podmienky a tiež platbu podľa čl. VI. Iné platby tejto zmluvy.

2. Prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam podľa bodu 1 tohto článku bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 267/25 dňa 08.12.2025 a návrh kupujúceho bol vybraný ako najvýhodnejší na základe vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže Mestskou radou v Prievidzi.

III.

Dôvod prevodu

1. Nehnuteľnosti podľa čl. II. tejto zmluvy sa prevádzajú na účel:

(pri špecifikácii účelu treba vychádzať z podmienok obchodnej verejnej súťaže, t. j. na účel v zmysle územného plánu mesta - individuálna bytová výstavba).

IV.

Zmluvná pokuta

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak kupujúci nedodrží účel, na ktorý mu boli nehnuteľnosti prevedené do vlastníctva, bude sa to považovať za podstatné porušenie podmienok zmluvy a predávajúci má nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z kúpnej ceny za každý deň porušenia účelu uvedeného v čl. III. zmluvy, na ktorý boli nehnuteľnosti prevedené, a to odo dňa doručenia písomného upozornenia na porušenie účelu.

V.

Cena nehnuteľností, príslušenstva a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene predmetných nehnuteľností, vrátane príslušenstva vo výške: € , slovom:
2. Kúpnu cenu zaplatí kupujúci na účet predávajúceho vo VÚB, a. s. pobočka Prievidza, č. účtu 16626382/0200, IBAN SK24 0200 0000 0000 1662 6382, VS 2330924, BIC SUBASKBX alebo v ČSOB, a.s. pobočka Prievidza, č. účtu 4005703897/7500, IBAN SK27 7500 0000 0040 0570 3897, VS 2330924, BIC CEKOSKBX, v termíne do 15 dní od uzavretia tejto kúpnej zmluvy.
3. V prípade nezaplatenia kúpnej ceny dohodnutej výške a v dohodnutom termíne je kupujúci (podnikateľský subjekt) povinný zaplatiť ročný úrok z omeškania vo výške, ktorá je rovná základnej úrokovej sadzbe Európskej centrálnej banky platnej k prvému dňu omeškania zvýšenej o deväť percentuálnych bodov.
4. V prípade nezaplatenia kúpnej ceny v dohodnutej výške a v dohodnutom termíne má predávajúci právo od kúpnej zmluvy odstúpiť v zmysle § 48 Občianskeho zákonníka. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy sa zmluva od začiatku zrušuje a strany sú povinné vrátiť si bez zbytočného odkladu všetko, čo si na základe tejto zmluvy plnili.

VI.

Iné platby

1. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady za vyhotovenie Znaleckého posudku č. 91/2023 zo dňa 24.07.2023 vo výške 1.180,00 €, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom uhradí kupujúci spolu s kúpnu cenou v termíne určenom v čl. V. bod 2 tejto zmluvy.

VII.

Návrh na vklad

1. Na základe tejto zmluvy, po zaplatení celej kúpnej ceny uvedenej v čl. V a platby v čl. VI, po doručení správneho poplatku za návrh na vklad v kolkových známkach kupujúcim vykoná Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 a to:
 - a. materská škola so súp.č. 20488 postavená na parc. CKN č. 3888/1 (obj. č. 1 pavilón MŠ, obj. č. 2 detské jasle, obj. č. 4 hospodársky pavilón),

- b. materská škola – bývalý pavilón DJ so súp. č. 1944 postavená na parc. CKN č. 3888/3,
- c. pozemok parc. CKN č. 3888/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9313 m²,
- d. pozemok parc. CKN č. 3888/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 299 m²,
- e. pozemok parc. CKN č. 3888/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 522 m²,
- f. pozemok parc. CKN č. 3888/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 358 m²,

na meno kupujúceho v celosti v spoluvlastníckom podiele 1/1.

- 2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k prevádzaným nehnuteľnostiam podľa tejto zmluvy podá na Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor predávajúci.
- 3. Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok k návrhu na vklad vlastníckeho práva znáša v celom rozsahu kupujúci.
- 4. Vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam, vrátane príslušenstva prechádza na kupujúceho dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Prievidza, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v prospech kupujúceho. Do toho času sú účastníci tejto zmluvy viazaní svojimi prejavmi urobenými v tejto zmluve.
- 5. V prípade, ak Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor nevykoná vklad vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho z dôvodu akýchkoľvek ním označených chýb, zaväzujú sa obe zmluvné strany tieto chyby odstrániť najneskôr do 15 pracovných dní po obdržaní vyrozumenia tohto úradu.

VIII.

Osobitné ustanovenia

- 1. Zmluvné strany berú na vedomie, že nehnuteľnosti a príslušenstvo sa predávajú a kupujú v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tejto kúpnej zmluvy, tak ako stoja a ležia.
- 2. Kupujúci vyhlasuje, že sa pred podpisom tejto zmluvy oboznámil s technickým aj právnym stavom prevádzaných nehnuteľností, vrátane ich príslušenstva, okrem iného aj obhliadkou na mieste samom, ich stav mu je dobre známy a v tomto stave ich kupuje. Kupujúci sa tiež oboznámil s obsahom Znaleckého posudku č. 91/2023 zo dňa 24.07.2023, ktorým bola stanovená hodnota prevádzaných nehnuteľností, ako aj popísané vady, či nedostatky nehnuteľností, najmä že ich

technický stav zodpovedá ich veku a opotrebovaniu, je nevyhovujúci a staticky neprípustný.

3. Technológia PK-10 bola namontovaná a spustená v roku 2011 a v roku 2013 bola odstavená z dôvodu ukončenia činnosti materskej školy na ul. Š. Závodníka v Prievidzi a nebola používaná. Samotná technológia PK-10 pozostáva: 4xPK Viessmann VITODENS 200-W, typ WB2C každý o výkone 28,1 – 72,6 kW, s ekvitermickou reguláciou VITODENS 300-K, typMW2, hydraulický vyrovnávač Kakaden Unit4-Kesselnlage VITODENS 200, úpravňa vody BRILON EA-CKV/M26/E, 2x Ohrievače TUV- OKC250NTRR/SOL a ostatné príslušenstvo.
4. Kupujúci berie na vedomie, že nehnuteľnosti sú zaťažené inžinierskymi sieťami. Ich uloženie na prevádzaných pozemkoch, ich opravy a rekonštrukcie sa riadia príslušnými právnymi predpismi, ktoré je kupujúci povinný dodržiavať.
5. Kupujúci (vítaz súťaže) berie na vedomie skutočnosť, že správcovia inžinierskych sietí môžu stanoviť podmienky, o ktorých predávajúci nevie a nevie ich ovplyvniť.
6. Kupujúci (vítaz súťaže) berie na vedomie, že na liste vlastníctva č. 1 sú zapísané nasledovné ťarchy: na parc. CKN č. 3888/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 358 m² je zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami po prístupovej komunikácii a ploche na osadenie kontajnerov na komunálny odpad v prospech každého vlastníka parc. CKN č. 3875/1, CKN č. 3875/2, CKN č. 3875/4, CKN č. 3875/5, CKN č. 3875/6 podľa zmluvy o zriadení vecného bremena V-3533/2024, rozhodnutie zo dňa 13.08.2024 – VZ 2466/24.
7. Kupujúci preberá všetky záväzky z nájomných zmlúv s užívateľmi predávaných nehnuteľností uzavretých predávajúcim alebo jeho právnym predchodcom ako prenajímateľom a zaväzuje sa ich dodržiavať.
8. Kupujúci dňom nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetu prevodu podľa tejto zmluvy vstupuje do práv a povinností mesta Prievidza ako prenajímateľa zo Zmluvy o nájme plynárenského zariadenia NZ 151/2010/RCS, 1798/10/SPPD/CEZ zo dňa 28.1.2011, uzavretej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a SPP – distribúcia, a.s., ako nájomcom, na účel jeho využívania na distribúciu zemného plynu do odberných miest pripojených na predmetné plynárenské zariadenia, na dobu neurčitú, s 12 mesačnou výpovednou lehotou, vo vzťahu k predmetu prevodu.
9. Kupujúci dňom nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetu prevodu podľa tejto zmluvy vstupuje do práv a povinností mesta Prievidza ako účastníka v 2. rade z Dohody zo dňa 20.05.2024, uzavretej medzi mestom Prievidza ako účastníkom v 2. rade a Ing. Janou Vidovou, ako účastníkom v 1. rade, predmetom ktorého je zriadenie vecného bremena - umožniť a strpieť prechod a prejazd motorovými vozidlami v rozsahu podľa zamerania Geometrickým plánom č. 315/2023

v prospech účastníka v 2. rade a každodobého vlastníka pozemkov CKN č. 3888/1 a 3860/1 a to odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody, bezodplatne na dobu neurčitú.

10. Do 15 dní od doručenia rozhodnutia katastra o povolení vkladu vlastníckeho práva nehnuteľnosti vyzve predávajúci kupujúceho, resp. zabezpečí vyzvanie kupujúceho, aby sa dostavil k jej prevzatiu a k spísaniu odovzdávajúceho a preberacieho protokolu. Protokol podpisuje poverený zástupca predávajúceho a kupujúci. V protokole sa okrem iného uvedú stavy meračov príslušných odberov (elektrina, voda, plyn). V prípade potreby poskytne predávajúci kupujúcemu súčinnosť pri zmene odberateľa energií u príslušných dodávateľoch.

IX.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez skutkového a právneho omylu, bez nátlaku, v úplnom súlade s prejavmi zmluvných strán, zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok.
2. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté iné, riadia sa právne pomery z nej vyplývajúce ustanoveniami Občianskeho zákonníka a príslušnými právnymi predpismi slovenského právneho poriadku.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom zmluvy súhlasia, obsahu zmluvy porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
4. Pokiaľ sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo nevykonateľným, neznamená to neplatnosť ostatných ustanovení zmluvy. V takom prípade sa strany zaväzujú také ustanovenie nahradiť novým, ktoré bude obsahom, zmyslom a účelom v maximálnej miere zodpovedať doterajšiemu ustanoveniu.
5. Akékoľvek prejavy vôle zmluvných strán súvisiace s touto zmluvou, budú vyhotovené písomne a doručené druhej zmluvnej strane osobne alebo zaslané poštou formou doporučenej zásielky, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak.
6. Ak dôjde k zmene tejto adresy, je povinná zmluvná strana, u ktorej k zmene došlo, písomne oznámiť zmenu adresy druhej zmluvnej strane do 10 dní odo dňa, kedy k zmene došlo.
7. Všetky písomnosti sa považujú za doručené aj v prípade neprevzatia zásielky odoslanej poštou zmluvnou stranou na adresu sídla/miesta podnikania druhej zmluvnej strany alebo na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy, alebo na adresu, ktorú zmluvná strana oznámila druhej zmluvnej strane. Za deň doručenia sa považuje 15-ty deň po odoslaní písomnosti zmluvnou stranou.

8. Kúpna zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami.
9. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
10. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých každý má povahu originálu. Predávajúci obdrží dva rovnopisy, kupujúci jeden rovnopis a dva rovnopisy budú predložené Okresnému úradu Prievidza, katastrálnemu odboru.

V Prievidzi, dňa

V , dňa

predávajúci
Mesto Prievidza
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

kupujúci
úradne osvedčený podpis

Informácie o spracúvaní osobných údajov

Prevádzkovateľ: **Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, Prievidza**

Zodpovedná osoba za ochranu osobných údajov - kontakty:

zodpovednaosoba@som.sk, tel.: +421 48 4146 759

Práva dotknutej osoby	má alebo nemá právo na
právo na prístup k osobným údajom	áno
právo na opravu osobných údajov	áno
právo na vymazanie osobných údajov	nie
právo na obmedzenie spracúvania osobných údajov	áno
právo na prenosnosť osobných údajov	áno
právo namietat' spracúvanie osobných údajov	áno
právo podať návrh na začatie konania podľa § 100 zákona č. 18/2018 Z. z.	áno

Informácie o spracúvaných osobných údajoch	obsah informácie
účel spracúvania	za účelom verejnej súťaže a jej vyhodnotenia
právny základ	spracúvanie je nevyhnutné na plnenie zmluvy alebo predzmluvných náležitostí v zmysle čl. 6 ods. 1/b Nariadenia EU (GDPR) a §13 ods. 1/b Zákona 18/2018 Z. z.
doba uchovávania	v zmysle registratúrneho plánu mesta
príjemcovia	prevádzkovateľ, verejnosť prostredníctvom zverejnenia na úradnej tabule mesta, CÚET, webovej stránke mesta, prípadne facebookovej stránke mesta
prenos do tretej krajiny	nebude
automatizované individuálne rozhodovanie vrátane profilovania	nebude vykonávané

Poznámka: poskytovanie osobných údajov je zmluvnou požiadavkou. V prípade neposkytnutia požadovaných osobných údajov nemusíte byť prizvaný k verejnej súťaži. Výsledky verejnej súťaže budú zverejnené na úradnej tabule mesta.

Vaše práva pri ochrane osobných údajov

Právo na prístup - máte právo na poskytnutie kópie osobných údajov, ktoré o Vás máme k dispozícii, ako aj na informácie o tom, ako Vaše osobné údaje používame. Vo väčšine prípadov Vám budú Vaše osobné údaje poskytnuté v písomnej listinnej forme, pokiaľ nepožadujete iný spôsob ich poskytnutia. Ak ste o poskytnutie týchto informácií požiadali elektronickými prostriedkami, budú Vám poskytnuté elektronicky, ak to bude technicky možné.

Právo na opravu - prijímame primerané opatrenia, aby sme zabezpečili presnosť, úplnosť a aktuálnosť informácií, ktoré o Vás máme k dispozícii. Ak si myslíte, že údaje, ktorými disponujeme sú nepresné, neúplné alebo neaktuálne, prosím, neváhajte nás požiadať, aby sme tieto informácie upravili, aktualizovali alebo doplnili.

Právo na výmaz (na zabudnutie) - máte právo nás požiadať o vymazanie Vašich osobných údajov, napríklad v prípade, ak osobné údaje, ktoré sme o Vás získali, už viac nie sú potrebné na naplnenie pôvodného účelu spracúvania. Vaše právo je však potrebné posúdiť z pohľadu všetkých relevantných okolností. Napríklad, môžeme mať určité právne a regulačné povinnosti, čo znamená, že nebudeme môcť Vašej žiadosti vyhovieť.

Právo na obmedzenie spracúvania - za určitých okolností ste oprávnený nás požiadať, aby sme prestali používať Vaše osobné údaje. Ide napríklad o prípady, keď si myslíte, že osobné údaje, ktoré o Vás máme, môžu byť nepresné alebo keď si myslíte, že už Vaše osobné údaje nepotrebujeme využívať.

Právo na prenosnosť údajov - za určitých okolností máte právo požiadať nás o prenos osobných údajov, ktoré ste nám poskytli, na inú tretiu stranu podľa Vášho výberu. Právo na prenosnosť sa však týka len osobných údajov, ktoré sme od Vás získali na základe súhlasu alebo na základe zmluvy, ktorej ste jednou zo zmluvných strán.

Právo namietat' - máte právo namietat' voči spracúvaniu údajov, ktoré je založené na našich legitímnych oprávnených záujmoch. V prípade, ak nemáme presvedčivý legitímny oprávnený dôvod na spracúvanie a Vy podáte námietku, nebudeme Vaše osobné údaje ďalej spracúvať.

Právo podať návrh na začatie konania o ochrane osobných údajov - ak sa domnievate, že Vaše osobné údaje sú spracúvané nespravodlivo alebo nezákonne, môžete podať sťažnosť na dozorný orgán, ktorým je Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky, Hraničná 12, 820 07 Bratislava 27; tel. číslo: +421 /2/ 3231 3214; mail: statny.dozor@pdp.gov.sk, <https://dataprotection.gov.sk>.