



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza
Tel.: 046 5179 110, e-mail: info@prievidza.sk, www.prievidza.sk

Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Mesto Prievidza v zmysle § 9a) ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza:

- pozemku parcela registra C KN č. 2928/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 2928/2, ostatná plocha vo výmere 3509m², odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-166/2025, vyhotoveného spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overený Ing. Júliou Bartošovou zo dňa 13.10.2025 pod číslom 1318/2025, ktorý nadobudne do výlučného vlastníctva Magdaléna Leporisová, trvalý pobyt Skrytá 555/3, Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, formou zámeny za:

- pozemky parcela registra EKN č. 1177/1, orná pôda o výmere 31m², parcela registra EKN, orná pôda č. 1178/1 o výmere 25m² a parcela registra EKN č. 1185/201, orná pôda o výmere 14m², spolu vo výmere 70m², do výlučného vlastníctva mesta Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov,

- s finančným doplatkom mesta Prievidza vo výške 226,39€

- z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. j) n) a q) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:

- prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa
- prevody pozemkov pri zámene nehnuteľností, ak je to účelné, alebo sa tým dosiahne verejnoprospešný účel (napr. pozemky pod miestnymi komunikáciami alebo inou infraštruktúrou mesta – verejná zeleň, verejný priestor a pod.),
- majetkovoprávne vysporiadanie majetku mesta

Všeobecná hodnota parcely registra CKN č. 2928/2, ostatná plocha vo výmere 3509 m², bola určená na základe Znaleckého posudku č. 182/2025 vypracovaného dňa ku dňu 02.10.2025 Ing. Adolfom Daubnerom vo výške 133,39 eur/m², z čoho všeobecná hodnota novovytvoreného pozemku parcela registra C KN č. 2928/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m² vo výške 2534,41€.

Všeobecná hodnota pozemkov parcela registra EKN č. 1177/1, orná pôda o výmere 31m², parcela registra EKN, orná pôda č. 1178/1 o výmere 25m² a parcela registra EKN č. 1185/201, orná pôda





MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad,

Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza 1

o výmere 14m², spolu vo výmere 70m², bola určená na základe Znaleckého posudku č. 181/2025 vypracovaného dňa ku dňu 02.10.2025 Ing. Adolfom Daubnerom vo výške 2760,80 eur.

Schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania v najbližšom Mestskom zastupiteľstve v Prievidzi.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Vyvesené:

Zvesené: