

Zápisnica

zo 6. zasadnutia Komisie dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta konaného dňa
13.11.2025 o 13.00 hod.

Prítomní členovia: podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Otvorenie

2. Uznesenia:

Uznesenie č.125/2025 – Návrh VZN č. 7/2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2025 o určení úhrad za sociálne služby

Uznesenie č.126/2025 – Komunitný plán sociálnych služieb mesta Prievidza 2025-2030

Uznesenie č.127/2025 – Návrh VZN č. 8/2025, ktorým sa dopĺňa VZN č. 12/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta

Uznesenie č.128/2025 – Ing. Marek Kotrík a manželka, Prievidza - žiadosť o kúpu pozemku pod garážou A. Stodolu

Uznesenie č.129/2025 – ADVANCE INVESTMENTS a.s. - žiadosť o prevod práv a povinností z nájomnej zmluvy

Uznesenie č.130/2025 – Pohrebníctvo DVONČ, spol. s.r.o. - žiadosť o odovzdanie stavieb do majetku mesta

Uznesenie č.131/2025 – Igor Mitaš, v zast. JUDr. Mariana Pirt'anová, advokátka - návrh na vysporiadanie pozemku

Uznesenie č.132/2025 – CKN č. 2116 - návrh mesta Prievidza na vysporiadanie pozemku

Uznesenie č.133/2025 – CKN č. 788/4 - návrh mesta Prievidza na vysporiadanie pozemku

Uznesenie č.134/2025 – žiadosť spoločnosti SCP s.r.o. - uzavretie nájomnej zmluvy (stavebné úpravy ul. Olympionikov)

Uznesenie č.135/2025 – JUDr. Vladimír Štrbík, Soňa Štrbíková - žiadosť o kúpu časti mestského pozemku

Uznesenie č.136/2025 – RNDr. Róbert Rigo, Marián Rigo, Marta Rigová, Antónia Juríková - žiadosť o vysporiadanie pozemkov

Uznesenie č.137/2025 – Zuzana Dvončová, Prievidza - žiadosť o kúpu pozemkov

Uznesenie č.138/2025 – Lukáš Gežik a Ivan Gežik, Kanianka - žiadosť o zámenu pozemkov

Uznesenie č.139/2025 – Roman Jevčíč, Prievidza - žiadosť o kúpu pozemku pod garážou

Uznesenie č.140/2025 – Juraj Ohradzanský, Prievidza - žiadosť o zámenu pozemkov

Uznesenie č.141/2025 – Silvia Štrbáková, Prievidza - žiadosť o MPV pozemkov pod cestou

Uznesenie č.142/2025 – Andrea Sokolová, Prievidza - žiadosť o zriadenie vecného bremena – uloženie IS – elektrická prípojka NN

Uznesenie č.143/2025 –MANUS-MED, s.r.o., Prievidza, IČO: 36333379, žiadosť o nájom CO krytu na Svätoplukovej ulici

Uznesenie č.144/2025 –Ján Müller, Prievidza, v zast. DAK, s.r.o, Prievidza, žiadosť o zriadenie vecného bremena – uloženie IS

Uznesenie č.145/2025 – SFZ, Bratislava, IČO: 00687308, žiadosť o zrušenie vecného bremena a odstránenie a vypratanie zariadenia kotolne na náklady mesta

Uznesenie č.146/2025 –Špeciál s.r.o., Prievidza, IČO: 47451081, v zast. Ing. arch. Pršo, Rudnianska Lehota - žiadosť o nájom časti pozemku – terasa

Uznesenie č.147/2025 –Ing. Róbert Bundzel, Lazany - žiadosť o zriadenie VB – bezbariérová rampa

Uznesenie č.148/2025 – Žiadosť Mgr. Antona Strateného, Mgr. Ľudmily Stratenej, Prievidza - ž. o zriadenie VB – právo prechodu a prejazdu, vybudovanie spevnenej plochy

Uznesenie č.149/2025 – Žiadosť Ing. Martina Olejára a Mgr. Zuzany Olejárovej, Prievidza – o zriadenie VB – právo prechodu a prejazdu a PMV, vybudovanie spevnenej plochy

Uznesenie č.150/2025 – Žiadosť Ing. Martiny Schmidt, Prievidza - o zriadenie VB – PPPaPMV

Uznesenie č.151/2025 – Žiadosť Petra Tužinského, Prievidza - o zriadenie VB - PPPaPMV a vybudovanie vjazdu zo zámkovej dlažby

3. Rôzne

4. Záver zasadnutia

K bodu č. 1

Otvorenie: Predseda komisie dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta pri MsZ Michal Dobiaš privítal všetkých prítomných na rokovaní komisie. Konštatoval, že komisia je uznášaniaschopná. Oboznámil ich s programom a dal hlasovať o jeho návrhu. Členovia komisie program jednohlasne schválili.

K bodu č. 2

Uznesenie č. 125/2025 – Návrh VZN č. 7/2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2025 o určení úhrad za sociálne služby

Predkladá : Mgr. Michaela Bevelagua

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

Návrh VZN č. 7/2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2025 o určení úhrad za sociálne služby

II. Odporúča MsZ schváliť

Návrh VZN č. 7/2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2025 o určení úhrad za sociálne služby

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Neprítomný
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnená

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 6 Zdržal sa: 0

Uznesenie č.126/2025 – Komunitný plán sociálnych služieb mesta Prievidza 2025-2030

Predkladá : Mgr. Michaela Bevelagua

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

Komunitný plán sociálnych služieb mesta Prievidza 2025-2030

II. Odporúča MsZ schváliť

Komunitný plán sociálnych služieb mesta Prievidza 2025-2030

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Neprítomný
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnená

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.127/2025 – Návrh VZN č. 8/2025, ktorým sa dopĺňa VZN č. 12/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta

Predkladá : JUDr. Mária Kasalová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

Návrh VZN č. 8/2025, ktorým sa dopĺňa VZN č. 12/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta

II. Odporúča MsZ schváliť

Návrh VZN č. 8/2025, ktorým sa dopĺňa VZN č. 12/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Neprítomný
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený

8	Ing. Dušan Kohút	Zdržal sa
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnená

Prítomní: 6 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 1

Uznesenie č. 128/2025 – Žiadosť Ing. Mareka Kotríka a manželky Vilmy Kotríkovej – žiadosť o kúpu pozemku pod garážou Ulica A. Stodolu

Predkladá : JUDr. Ing. S. Motúsová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

a) žiadosť Ing. Mareka Kotríka a manželky Vilmy Kotríkovej, spoločne trvale bytom Ul. J. Murgaša 700/20, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. C KN č. 1208/155, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1436, ktorej vlastníkom sú žiadatelia podľa listu vlastníctva č. 13189,

b) žiadosť žiadateľov o prehodnotenie výšky kúpnej ceny z 130 €/m² na 120 €/m²

II. Odporúča MsZ neschváliť

a) žiadosť Ing. Mareka Kotríka a manželky Vilmy Kotríkovej, spoločne trvale bytom Ul. J. Murgaša 700/20, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. C KN č. 1208/155, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1436, ktorej vlastníkom sú žiadatelia podľa listu vlastníctva č. 13189

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Proti
2	Ing. Lukáš Zeleník	Proti
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Neprítomný
4	Igor Čičmanec	Proti
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený
8	Ing. Dušan Kohút	Zdržal sa
9	Ing. Andrea Nikmonová	Proti
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Proti
11	Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnená

Prítomní: 6 Za: 0 Proti: 5 Zdržal sa: 1

III. Odporúča MsZ neschváliť

b) žiadosť žiadateľov o prehodnotenie výšky kúpnej ceny z 130 €/m² na 120 €/m²

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Proti
2	Ing. Lukáš Zeleník	Proti
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Neprítomný
4	Igor Čičmanec	Proti
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený
8	Ing. Dušan Kohút	Proti
9	Ing. Andrea Nikmonová	Proti
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Proti
11	Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnená

Prítomní: 6

Za: 0

Proti: 6

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 129/2025 – ADVANCE INVESTMANTS s.r.o. – žiadosť o prevod práv a povinností z nájomnej zmluvy

Predkladá : JUDr. Mária Kasalová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti ADVANCE INVESTMANTS s.r.o. – o prevod práv a povinností z nájomnej zmluvy č. 08/22, zo dňa 14.06.2022 predmetom ktorej je nájom nehnuteľnosti v .ú. Prievidza a to:

- pozemok parcela C KN č. 1184/81, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 27 m² v celosti, zapísaný na LV č.1 ,
- pozemok parcela C KN 2374/7, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 546 m² v celosti, zapísaný na LV č.1,
- pozemok parcela C KN č. 2262/9, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 207 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela C KN č. 2262/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6 607 m²

na spoločnosť TD Servis s.r.o. ako nového nájomcu zo Zmluvy.

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť spoločnosti ADVANCE INVESTMANTS s.r.o. – o prevod práv a povinností z nájomnej zmluvy č. 08/22, zo dňa 14.06.2022 predmetom ktorej je nájom nehnuteľnosti v .ú. Prievidza a to:

- pozemok parcela C KN č. 1184/81, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 27 m² v celosti, zapísaný na LV č.1 ,

- pozemok parcela C KN 2374/7, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 546 m² v celosti, zapísaný na LV č.1,
 - pozemok parcela C KN č. 2262/9, zastavaná plocha nádvorie s výmerou 207 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela C KN č. 2262/1 zastavaná plocha nádvorie s výmerou 6 607 m²
 na spoločnosť TD Servis s.r.o. ako nového nájomcu zo Zmluvy

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnené

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 130/2025 –Pohrebníctvo DVONČ, spol. s.r.o. – žiadosť o odovzdanie stavieb do majetku mesta

Predkladá : JUDr. Mária Kasalová

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Pohrebníctvo DVONČ, spol. s.r.o o odovzdanie vybudovaných stavieb do majetku mesta podľa Nájomnej zmluvy č. 21/22 v k.ú. Prievidza, podľa geometrického plánu č. 52433927-P-134/2025.

II. Odporúča MsZ stiahnuť

z rokovania žiadosť spoločnosti Pohrebníctvo DVONČ, spol. s.r.o o odovzdanie vybudovaných stavieb do majetku mesta podľa Nájomnej zmluvy č. 21/22 v k.ú. Prievidza, podľa geometrického plánu č. 52433927-P-134/2025,

-do doby kompletného doplnenia podkladov a splnenia podmienok odd. výstavby pre odovzdanie stavieb do majetku mesta

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za

3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnená

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 131/2025 – Igor Mitaš, v zastúpení JUDr. Mariana Pirt'ánová – návrh na vysporiadanie pozemku

Predkladá : JUDr. Mária Kasalová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

návrh Igora Mitaša, v zastúpení JUDr. Mariana Pirt'ánová –na vysporiadanie nehnuteľnosti, časť pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č.2116, na ktorej sa nachádza miestna komunikácia formou uzatvorenia dohody alebo vyvlastnenia

II. Odporúča MsZ schváliť s podmienkou

návrh Igora Mitaša, v zastúpení JUDr. Mariana Pirt'ánová –na vysporiadanie nehnuteľnosti, časť pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č.2116, na ktorej sa nachádza miestna komunikácia formou uzatvorenia dohody alebo vyvlastnenia

-vysporiadanie pozemku bude realizované formou kúpy, zámeny alebo vyvlastnenie, a to za podmienky, že prípadné vyvlastnenie bude realizované v súlade s Územným plánom mesta

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnená

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č.132/2025 – návrh mesta Prievidza na vysporiadanie pozemku, parcela registra C KN parc.č. 2116 v k.ú. Prievidza

Predkladá : JUDr. Mária Kasalová

Diskusia : -.

Komisia

I. Berie na vedomie

návrh mesta Prievidza na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, parcela registra C KN parc.č. 2116 v k.ú. Prievidza, zapísaného na LV č. 5366, vo vlastníctve CSL COMPANY, s.r.o., Hurbanova 336, 010 01 Žilina, na ktorej sa nachádza miestna komunikácia formou uzatvorenia dohody alebo vyvlastnenia

II. Odporúča MsZ schváliť

návrh mesta Prievidza na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, parcela registra C KN parc.č. 2116, zapísaného na LV č. 5366, vo vlastníctve CSL COMPANY, s.r.o., Hurbanova 336, 010 01 Žilina, na ktorej sa nachádza miestna komunikácia formou uzatvorenia dohody alebo vyvlastnenia

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnená

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 133/2025 – návrh mesta Prievidza na vysporiadanie pozemku, parcela registra C KN parc.č. 788/4 v k.ú. Prievidza

Predkladá : JUDr. Mária Kasalová

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

návrh mesta Prievidza na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, parcela registra C KN parc.č. 788/4 v k.ú. Prievidza, zapísaného na LV č.7957, vo vlastníctve Ing. Toman Miroslav, Tále 1349/38, 972 01 Bojnice, na ktorej sa nachádza chodník formou uzatvorenia dohody alebo vyvlastnenia

II. Odporúča MsZ schváliť

návrh mesta Prievidza na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, parcela registra C KN parc.č. 788/4 v k.ú. Prievidza, zapísaného na LV č.7957, vo vlastníctve Ing. Toman Miroslav, Tále 1349/38, 972 01 Bojnice, na ktorej sa nachádza chodník formou uzatvorenia dohody alebo vyvlastnenia

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnená

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 134/2025 – návrh mesta Prievidza na uzatvorenie Nájomnej zmluvy so spoločnosťou SCP s.r.o. (stavebné úpravy ul. Olympionikov)

Predkladá : JUDr. Mária Kasalová

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

návrh mesta Prievidza na uzatvorenie Nájomnej zmluvy so spoločnosťou SCP s.r.o., na účel vykonania stavebných úprav na realizáciu stavby: „Rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v meste Prievidza – Ulica olympionikov“

II. Odporúča MsZ schváliť

uzatvorenie Nájomnej zmluvy so spoločnosťou SCP s.r.o., so sídlom Veľká Okružná 59A, 010 01 Žilina, IČO : 36 292 079, ako prenajímateľom, predmetom ktorej je nájom časti pozemkov v k.ú. Prievidza, evidovaných na LV č. 9309, parcela C KN parc.č. 3980/1, ostatná plocha o výmere 8086 m² na účel vykonania stavebných úprav na realizáciu stavby: „Rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v meste Prievidza – Ulica olympionikov“, cesta a chodník, vrátane verejného osvetlenia, v rozsahu dokumentácie a vytyčovacího výkresu v súradnicovom systéme JTSK, vypracovaných projektantom: Vladislav Chlpek – DAVPROJEKT, Moyzesova 1054/1, Bojnice (08/2024), na dobu určitú 10 rokov, za nájomné vo výške 1,00 € za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu.

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnená

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č.135/2025 – JUDr. Vladimír Štrbík a Soňa Štrbíková- žiadosť o kúpu časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza na ulici Za depom č.3, parcela registra C KN č. 3676/3, vo výmere 204 m² o odkúpenie 120 m² na základe odčlenenia GP

Predkladá : JUDr. Mária Kasalová

Diskusia :-

Komisia

I. Berie na vedomie

- žiadosť JUDr. Vladimíra Štrbíka a Soni Štrbíkovej o kúpu časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza na ulici Za depom č.3, parcela registra C KN č. 3676/3, vo výmere 204 m² o odkúpenie 120 m² na základe odčlenenia GP, na účel rozšírenia areálu služieb pre občanov mesta a scelenia pozemku

II. Odporúča MsZ schváliť s podmienkou

odporúča schváliť kúpu formou uzavretia budúcej kúpnej zmluvy s podmienkou, s tým že k riadnej kúpnej zmluve pristúpi mesto Prievidza až po povolení vkladu vecného bremena v prospech SSD do katastra nehnuteľností na prevádzanom pozemku

-s podmienkou zriadenia vecného bremena kupujúcim v prospech mesta Prievidza spočívajúce v povinnosti strpieť stĺp verejného osvetlenia na prevádzanom pozemku a prechod a prejazd v prospech mesta Prievidza za účelom údržby, opravy a rekonštrukcie verejného osvetlenia

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Zdržal sa
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za

4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený
8	Ing. Dušan Kohút	Zdržal sa
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnená

Prítomní: 7 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 2

Uznesenie č. 136/2025 – Žiadosť RNDr. Róberta Riga, Mariána Riga , Marta Rigová, Antónia Juríková o vysporiadanie pozemkov v k.ú. Prievidza

Predkladá : JUDr. Mária Kasalová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť RNDr. Róberta Riga, Mariána Riga, Marty Rigovej a Antónie Juríkovej o vysporiadanie pozemkov v užívaní mesta Prievidza, parcela registra EKN č. 2309/1, parcela registra EKN č. 2309/2, parcela registra EKN č. 2229/2, parcela registra EKN č. 2230/2, parcela registra EKN č. 2230/5, parcela registra EKN č. 2230/3, parcela registra EKN č. 1163/16, parcela registra EKN č. 1163/27, parcela registra EKN č. 2558 formou kúpy alebo dlhodobého prenájmu

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť RNDr. Róberta Riga, Mariána Riga, Marty Rigovej a Antónie Juríkovej o vysporiadanie pozemkov v užívaní mesta Prievidza, parcela registra EKN č. 2309/1, parcela registra EKN č. 2309/2, parcela registra EKN č. 2229/2, parcela registra EKN č. 2230/2, parcela registra EKN č. 2230/5, parcela registra EKN č. 2230/3, parcela registra EKN č. 1163/16, parcela registra EKN č. 1163/27, parcela registra EKN č. 2558 formou kúpy alebo dlhodobého prenájmu

III. Odporúča MsZ neschváliť

vysporiadanie pozemkov v užívaní mesta Prievidza - parcela registra EKN č. 2309/2, parcela registra EKN č. 1163/16, parcela registra EKN č. 1163/27

- vysporiadať pozemky iba v časti, kde sa nachádzajú pozemky pod cestnými komunikáciami a chodníkmi, v cene podľa znaleckého posudku

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za

3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnená

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 137/2025 – Žiadosť Zuzany Dvončovej o kúpu pozemkov

Predkladá : Ing. Katarína Andrejkovičová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Zuzany Dvončovej o kúpu pozemkov v k.ú. Prievidza, pozemok registra E KN, parc. č. 2274/101 o výmere 152 m² a E KN parc.č. 2273/1 o výmere 258 m²

II. Odporúča MsZ neschváliť

žiadosť Zuzany Dvončovej o kúpu pozemkov v k.ú. Prievidza, pozemok registra E KN, parc. č. 2274/101 o výmere 152 m² a E KN parc.č. 2273/1 o výmere 258 m²

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Proti
2	Ing. Lukáš Zeleník	Ospravedlnený
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Proti
4	Igor Čičmanec	Proti
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený
8	Ing. Dušan Kohút	Proti
9	Ing. Andrea Nikmonová	Proti
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Proti
11	Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnená

Prítomní: 6 Za: 0 Proti: 6 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 138/2025 – Žiadosť Lukáša Gežíka a Ivana Gežíka o zámenu pozemkov

Predkladá : Ing. Katarína Andrejkovičová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Lukáša Gežíka a Ivana Gežíka o zámenu pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza za pozemky v súkromnom vlastníctve, vrátane určitého počtu parkovacích miest, za účelom potencionálneho rozšírenia priestorov 3G fit club- u,v dvoch alternatívach

II. Odporúča MsZ stiahnuť

z rokovania žiadosť Lukáša Gežíka a Ivana Gežíka o zámenu pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza za pozemky v súkromnom vlastníctve, vrátane určitého počtu parkovacích miest, za účelom potencionálneho rozšírenia priestorov 3G fit club- u,v dvoch alternatívach
- do doby kompletného doplnenia žiadosti

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Ospravedlnený
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnená

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 139/2025 – Žiadosť Romana Jevčíča o kúpu pozemku pod garážou

Predkladá : Ing. Katarína Andrejkovičová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Romana Jevčíča o kúpu pozemku pod garážou registra C KN, parc.č. 210/21, zapísaný na LV č.1 v k.ú. Prievidza

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Romana Jevčíča o kúpu pozemku pod garážou registra C KN, parc.č. 210/21, zapísaný na LV č.1 v k.ú. Prievidza

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Ospravedlnený
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnená

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 140/2025 – Žiadosť Juraja Ohradzanského o zámenu pozemkov

Predkladá : Ing. Katarína Andrejkovičová

Diskusia : -

Komisia**I. Berie na vedomie**

žiadosť Juraja Ohradzanského o zámenu pozemkov v k.ú Veľká Lehôtka, parcela registra CKN parc.č. 671/1, vo výmere 18 m², zapísaná na LV č.1

II. Odporúča MsZ stiahnuť

z rokovania žiadosť Juraja Ohradzanského o zámenu pozemkov v k.ú Veľká Lehôtka, parcela registra CKN parc.č. 671/1, vo výmere 18 m², zapísaná na LV č.1

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Ospravedlnený
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnená

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 141/2025 – Žiadosť Silvie Štrbákovej o predaj pozemkov pod cestou

Predkladá : Ing. Katarína Andrejkovičová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Silvie Štrbákovej o predaj pozemkov pod cestou parcely registra E KN, parc.č. 271 a 272 v k.ú. Veľká Lehôtka

II. Odporúča MsZ stiahnuť

z rokovania žiadosť Silvie Štrbákovej o predaj pozemkov v k.ú Veľká Lehôtka, parcela registra E KN parc.č. 271 a 272, zapísané na LV č.1319 a 1687

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Ospravedlnený
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnená

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 142/2025 – Žiadosť Andrei Sokolovej o zriadenie vecného bremena – uloženie IS – elektrická prípojka NN

Predkladá : Ing. Petra Briatková

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Andrey Sokolovej, trvale bytom Vajanského 1, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: križovanie ulíc Veľkolehotská a Malolehotská), parcela registra E KN je 4267/3, ostatná plocha s výmerou 289 m² (v stave registra C KN parc. č. 1833, nie je založený LV), právo uloženia inžinierskych sietí – elektrická prípojka NN, v predpokladanom rozsahu dĺžka 3 m, vrátane ochranného pásma po oboch stranách

II. Odporúča MsZ schváliť s podmienkou

žiadosť Andrey Sokolovej, trvale bytom Vajanského 1, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: križovanie ulíc Veľkolehotská a Malolehotská), parcela registra E KN je 4267/3, ostatná plocha s výmerou 289 m² (v stave registra C KN parc. č. 1833, nie je založený LV), právo uloženia inžinierskych sietí – elektrická prípojka NN, v predpokladanom rozsahu dĺžka 3 m, vrátane ochranného pásma po oboch stranách

-v prípade, že dôjde k rozkopaniu alebo k inému zásahu do komunikácie nachádzajúcej sa na pozemku C KN parc.č. 1793 a 1833 v k.ú. Prievidza a všetky s tým súvisiace náklady, vrátane uvedenia dotknutej plochy do pôvodného stavu, bude znášať žiadateľ

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Ospravedlnený
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnená

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 143/2025 – Žiadosť MANUS –MED, s.r.o., Prievidza, IČO: 36333379

Predkladá : Ing. Petra Briatková

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti MANUS-MED, s.r.o., so sídlom Š. Závodníka 506/41, Prievidza, IČO: 36 333 379, o nájom nebytového priestoru v k. ú. Prievidza, vedený na LV č. 6865 ako Vchod (číslo) 10-CO kryt, Poschodie -1 suterén, v obytnej budove súpisné číslo 20088 na pozemku parc. registra CKN č. 903, zast. plocha a nádvorie s výmerou 1176 m² v k. ú. Prievidza, v rozsahu 21m² (2 miestnosti + WC), na účel: na zlepšenie poskytovania starostlivosti občanom mesta Prievidza pre zdravotnícke zariadenie MANUS-MED, s.r.o., ktoré poskytuje zdravotnú starostlivosť aj v odboroch chirurgia, traumatológia a ortopédia,

v susediacich priestoroch Zdravotného strediska MANUS-MED, s.r.o, Svätoplukova 890/14B, Prievidza, kde takýto priestor chýba

II. Odporúča MsZ neschváliť

žiadosť spoločnosti MANUS-MED, s.r.o., so sídlom Š. Závodníka 506/41, Prievidza, IČO: 36 333 379, o nájom nebytového priestoru v k. ú. Prievidza, vedený na LV č. 6865 ako Vchod (číslo) 10-CO kryt, Poschodie -1 suterén, v obytnej budove súpisné číslo 20088 na pozemku parc. registra CKN č. 903, zast. plocha a nádvorie s výmerou 1176 m² v k. ú. Prievidza, v rozsahu 21 m² (2 miestnosti + WC), na účel: na zlepšenie poskytovania starostlivosti občanom mesta Prievidza pre zdravotnícke zariadenie MANUS-MED, s.r.o., ktoré poskytuje zdravotnú starostlivosť aj v odboroch chirurgia, traumatológia a ortopédia, v susediacich priestoroch Zdravotného strediska MANUS-MED, s.r.o, Svätoplukova 890/14B, Prievidza, kde takýto priestor chýba

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Proti
2	Ing. Lukáš Zeleník	Ospravedlnený
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Proti
4	Igor Čičmanec	Proti
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený
8	Ing. Dušan Kohút	Proti
9	Ing. Andrea Nikmonová	Proti
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Proti
11	Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnená

Prítomní: 6 Za: 0 Proti: 6 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 144/2025 – Žiadosť Jána Müllera o zriadenie vecného bremena – uloženie inžinierskych sietí

Predkladá : Ing. Petra Briatková

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Jána Müllera, trvale bytom Rad L. N. Tolstého 711/3, Prievidza, v zast. spoločnosťou DAK, s.r.o., Vajanského 15, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. Max Brose), parcela registra C KN č. 542/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 563 m², C KN č. 542/30, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 105 m², C KN č. 8114/175, orná pôda s výmerou 214 m² a C KN č. 8114/66, ostatná plocha s výmerou 13001 m², právo uloženia inžinierskych sietí –

prípojka vody a splaškovej kanalizácie v súvislosti s realizáciou stavby Basketbalové tréningové centrum Prievidza, v predpokladanom rozsahu 320 m²

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Jána Müllera, trvale bytom Rad L. N. Tolstého 711/3, Prievidza, v zast. spoločnosťou DAK, s.r.o., Vajanského 15, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. Max Brose), parcela registra C KN č. 542/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 563 m², C KN č. 542/30, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 105 m², C KN č. 8114/175, orná pôda s výmerou 214 m² a C KN č. 8114/66, ostatná plocha s výmerou 13001 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojka vody a splaškovej kanalizácie v súvislosti s realizáciou stavby Basketbalové tréningové centrum Prievidza, v predpokladanom rozsahu 320 m²

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Ospravedlnený
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnená

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 145/2025 – Žiadosť SFZ, Bratislava, IČO: 00687308 o zrušenie vecného bremena a odstránenie a vypratanie zariadenia kotolne na náklady mesta

Predkladá : Ing. Petra Briatková

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Slovenského futbalového zväzu, so sídlom Tomášikova 30C, 821 01 Bratislava, IČO: 00687308, o zrušenie vecného bremena a odstránenie a vypratanie zariadenia kotolne na náklady mesta (Zmluva o zriadení vecného bremena bola uzatvorená dňa 04.08.2008, vklad vecného bremena bol Správou katastra Prievidza povolený dňa 24.11.2008 pod č. V 6128/08)

II. Odporúča MsZ neschváliť

žiadosť Slovenského futbalového zväzu, so sídlom Tomášikova 30C, 821 01 Bratislava, IČO: 00687308, o zrušenie vecného bremena a odstránenie a vypratanie zariadenia kotolne na náklady mesta (Zmluva o zriadení vecného bremena bola uzatvorená dňa 04.08.2008, vklad vecného bremena bol Správou katastra Prievidza povolený dňa 24.11.2008 pod č. V 6128/08)

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Proti
2	Ing. Lukáš Zeleník	Ospravedlnený
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Proti
4	Igor Čičmanec	Proti
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený
8	Ing. Dušan Kohút	Proti
9	Ing. Andrea Nikmonová	Proti
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Proti
11	Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnená

Prítomní: 6 Za: 0 Proti: 6 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 146/2025 – Žiadosť spoločnosti Špeciál s.r.o., Prievidza, IČO: 47451081, v zastúpení Ing. arch. Pršo, Rudnianska Lehota o nájom časti pozemku- terasa

Predkladá : Ing. Petra Briatková

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Špeciál s.r.o., so sídlom A. Hlinku 445/37, Prievidza, IČO: 47 451 084, v zast. Ing. arch. Michal Pršo, o nájom časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: križovatka ulíc Gazdovská a Veľkonecpalská), parc. registra C KN č. 6652/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 65779 m², v rozsahu 29 m², na účel: terasa pre zákazníkov zmrzlinového stánku

II. Odporúča MsZ neschváliť

žiadosť spoločnosti Špeciál s.r.o., so sídlom A. Hlinku 445/37, Prievidza, IČO: 47 451 084, v zast. Ing. arch. Michal Pršo, o nájom časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: križovatka ulíc Gazdovská a Veľkonecpalská), parc. registra C KN č. 6652/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 65779 m², v rozsahu 29 m², na účel: terasa pre zákazníkov zmrzlinového stánku

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Proti
2	Ing. Lukáš Zeleník	Ospravedlnený
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Zdržal sa
4	Igor Čičmanec	Proti
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený
8	Ing. Dušan Kohút	Proti
9	Ing. Andrea Nikmonová	Proti
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Proti
11	Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnená

Prítomní: 6 Za: 0 Proti: 5 Zdržal sa: 1

Uznesenie č. 147/2025 – Žiadosť Ing. Róberta Bunzela, Lazany o kúpu pozemku pod garážou – Ulica A.Stodolu

Diskusia : -

Komisia**I. Berie na vedomie**

žiadosť Ing. Róberta Bundzela, trvale bytom Hlavná 259/68, Lazany, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievídza (lokalita: Ul. F. Madvu), parcela registra C KN č. 90/1, ostatná plocha s výmerou 20925 m², právo strpieť umiestnenie rampy pre imobilných občanov – bezbariérový vstup do budovy. Na adrese sídli OZ Magnus Global, v predpokladanom rozsahu 3,2 a 1,2 m

II. Odporúča MsZ neschváliť

žiadosť Ing. Róberta Bundzela, trvale bytom Hlavná 259/68, Lazany, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievídza (lokalita: Ul. F. Madvu), parcela registra C KN č. 90/1, ostatná plocha s výmerou 20925 m², právo strpieť umiestnenie rampy pre imobilných občanov – bezbariérový vstup do budovy. Na adrese sídli OZ Magnus Global, v predpokladanom rozsahu 3,2 a 1,2 m

-potrebné predložiť prepracovanú projektovú dokumentáciu v zmysle platných noriem a platnej legislatívy

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Proti
2	Ing. Lukáš Zeleník	Ospravedlnený
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Proti
4	Igor Čičmanec	Proti

5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený
8	Ing. Dušan Kohút	Proti
9	Ing. Andrea Nikmonová	Proti
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Proti
11	Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnená

Prítomní: 6 Za: 0 Proti: 6 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 148/2025 – Žiadosť Mgr. Antona Strateného, Mgr. Ľudmily Stratenej, Prievidza - ž. o zriadenie VB – právo prechodu a prejazdu, vybudovanie spevnenej plochy

Predkladá : Ing. Petra Briatková

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Mgr. Antona Strateného, Mgr. Ľudmily Stratenej spoločne trvale bytom Koncová 293/46, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita Koncová ulica), parc. registra E KN č. 11-3871/1, ostatná plocha s výmerou 8646 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a vybudovanie spevnenej plochy, v predpokladanom rozsahu cca 8 m².

II. Odporúča MsZ schváliť s podmienkou

žiadosť Antona Strateného a Ľudmily Stratenej, spoločne trvale bytom Koncová 293/46, Prievidza, o zriadenie vecného bremena právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a právo strpieť vybudovanie spevnenej plochy na zriadenie nového vjazdu s podmienkou:

-v prípade realizácie investičného zámeru mesta Prievidza sa žiadatelia zaväzujú strpieť stavebné úpravy realizované mestom na časti pozemku parc. registra E KN č. 11-3871/1, ostatná plocha s výmerou 8646 m² v k. ú. Prievidza, ktorý bude zaťažný vecným bremenom

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Ospravedlnený
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený
8	Ing. Dušan Kohút	Za

9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnená

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 149/2025 – Žiadosť Ing. Martina Olejára a Mgr. Zuzany Olejárovej, Prievidza – o zriadenie VB – právo prechodu a prejazdu a PMV, vybudovanie spevnenej plochy

Predkladá : Ing. Petra Briatková

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Ing. Martina Olejára a Mgr. Zuzany Olejárovej, spoločne trvale bytom Koncová 166/26, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita Koncová ulica), parc. registra E KN č. 3871/115, ostatná plocha s výmerou 1580 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a vybudovanie spevnenej plochy, v predpokladanom rozsahu cca 18 m².

II. Odporúča MsZ neschváliť

žiadosť Ing. Martina Olejára a Mgr. Zuzany Olejárovej, spoločne trvale bytom Koncová 166/26, Prievidza, o zriadenie vecného bremena právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a právo strpieť vybudovanie spevnenej plochy

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Proti
2	Ing. Lukáš Zeleník	Ospravedlnený
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Proti
4	Igor Čičmanec	Proti
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený
8	Ing. Dušan Kohút	Proti
9	Ing. Andrea Nikmonová	Proti
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Proti
11	Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnený

Prítomní: 6 Za: 0 Proti: 6 Zdržal sa: 0

Uznesenie č.150/2025 – žiadosť Ing. Martiny Schmidt, Prievidza - o zriadenie VB – PPPaPMV

Predkladá : Ing. Petra Briatková

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Ing. Martiny Schmidt, trvale bytom Na stráňach 1197/17, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkoch v k. ú. Prievidza (lokalita Cesta VI. Clementisa), parc. registra C KN č. 5289/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 34505 m² a č. 5532/96, orná pôda s výmerou 112 m², právo prejazdu motorovým vozidlom z dôvodu plánovaného začatia stavby rodinného domu. Cesta povedie pomedzi dva stromy v šírke 3 m, pričom nebude poškodený ich koreňový systém. O toto bremeno žiada v náväznosti na už existujúce vecné bremeno pre vedenie elektriky a vody mestským pozemkom. Predpokladaný rozsah vecného bremena je cca 25 m².

II. Odporúča MsZ schváliť s podmienkou

žiadosť Ing. Martiny Schmidt, trvale bytom Na stráňach 1197/17, Prievidza, o zriadenie vecného bremena právo prejazdu motorovým vozidlom na pozemkoch parc. reg. C KN č. 5289/1 a 5532/96 a strpieť vybudovanie spevnenej plochy na zriadenie vjazdu (mimo telesa existujúceho chodníka) za podmienok:

- predloženie projektovej dokumentácie k vjazdu, so zapracovaním povrchovej úpravy vjazdu a existujúceho chodníka podľa podmienok stanovených odborom SP, výstavby a ŽP

-v prípade realizácie investičného zámeru mesta Prievidza sa žiadateľka zaväzuje strpieť stavebné úpravy realizované mestom na časti pozemkov parc. registra C KN č. 5289/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 34505 m² a parc. registra C KN č. 5532/96, orná pôda s výmerou 112 m² v k. ú. Prievidza, ktoré budú zaťažené vecným bremenom

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Ospravedlnený
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnená

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 151/2025 – Žiadosť Petra Tužinského, Prievidza - o zriadenie VB - PPPaPMV a vybudovanie vjazdu zo zámkovej dlažby

Predkladá : Ing. Petra Briatková

Diskusia : -.

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Petra Tužinského, trvale bytom Malonecpalská 193/11, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. Š. Závodníka), parcela registra E KN č. 6360/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3528 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a vybudovanie 1x vjazdu zo zámkovej dlažby v rozsahu cca 22,87 m²

II. Odporúča MsZ schváliť s podmienkou

žiadosť Petra Tužinského, trvale bytom Malonecpalská 193/11, Prievidza, o zriadenie vecného bremena – právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a strpieť vybudovanie 1x vjazdu zo zámkovej dlažby v rozsahu cca 22,87 m² za podmienok:

-zrušiť jestvujúci vjazd pred vstupom do rodinného domu,

-v prípade realizácie investičného zámeru mesta Prievidza sa žiadatelia zaväzujú strpieť stavebné úpravy realizované mestom na časti pozemku parc. registra E KN č. 6360/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3528 m² v k. ú. Prievidza, ktorý bude zaťažný vecným bremenom

-novobudovaný prejazd cez chodník zachová jeho šírkovú líniu kvôli bezpečnosti chodcov a cyklistov a za podmienok stanovených odborom SP, výstavby a ŽP

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Ospravedlnený
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnená

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 3

3.1 V rámci rôzneho členovia komisie vzali na vedomie podnet poslanca Ing. Zeleníka ohľadom problematiky parkovania na ulici Na karasiny. Vozidlá t.č. parkujú na príľahlých uliciach z dôvodu rekonštrukcie príľahlej komunikácie, v dôsledku ktorej boli vozidlá vytlačené z pôvodných parkovacích miest. Po ukončení rekonštrukcie bude príslušný orgán zabezpečovať kontrolu dodržiavania príslušných dopravných predpisov.

3.2 Ďalej komisia vzala na vedomie podnet Ing. Kohúta ohľadom opravy chodníka na Športovej ulici v celej dĺžke (chodník je prepadnutý, po dažďových zrážkach dochádza k zadržiavaniu vody a vytváraniu kaluží- fotodokumentácia bola priložená).

3.3 Ďalej komisia vzala na vedomie podnet Ing. Jaroslava Mäsiara – presun zvislej DZ- „Zákaz stáť“ na Kukučínovej ulice (smer na Nábrežie J.Kalinčiaka).

K bodu č. 4

Predseda komisie dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta pri MsZ Michal Dobiaš poďakoval prítomným za účasť na rokovaní komisie.

Zapísala: Ing. Dagmar Šandříková, MBA

Michal Dobiaš
predseda komisie

Prezenčná listina

z 5. zasadnutia Komisie dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta konaného dňa 13.11. 2025 o 13.00 hod.

Meno a priezvisko	Prítomný od – do	podpis
Michal Dobiaš	13 ⁰⁰ -15 ³⁰	v.r.
Ing. Lukáš Zeleník	13 ⁰⁰ -14 ⁰⁰	v.r.
RNDr. Ing. Ján Kuchárik	13 ¹⁵ -15 ³⁰	v.r.
Igor Čičmanec	13 ⁰⁰ -15 ³⁰	v.r.
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná	-
Ing. Natália Svítková	Neprítomná	-
Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnený	-
Ing. Dušan Kohút	13 ⁰⁰ -15 ³⁰	v.r.
Ing. Andrea Nikmonová	13 ⁰⁰ -15 ³⁰	v.r.
Ing. Jaroslav Mäsiar	13 ⁰⁰ -15 ³⁰	v.r.
Mgr. Janka Muchová	Ospravedlnená	-
Ing. D.Šandriková,MBA	13 ⁰⁰ -15 ³⁰	v.r.

Prizvaní: Mgr. Michaela Bevelagua, JUDr.Mária Kasalová, Ing. Petra Briatková, JUDr. Ing. Silvia Motúsová, Ing. Katarína Andrejkovičová,