

Z á p i s n i c a
Z hlasovania per rollam Výboru volebného obvodu č. III. –
(Zapotôčky – Nové mesto)

Dĺžka hlasovania: 10. 11. 2025 od 9.00 h – 12. 11. 2025 do 12.00 h

Hlasujúci členovia:

Ing. Branislav Bucák, MDDr. Veronika Drábiková, Mgr. Branislav Gigac, Mgr. Libor Mokrá, Mgr. Dominika Vážna, PhDr.

Nehlasovali:

MVDr. Juraj Leporis

V rámci hlasovania formou per rollam sa členovia VVO č. III. zaoberali žiadosťami:

1. Žiadosť Slovenského futbalového zväzu s návrhom na uzatvorenie dohody o zrušení vecného bremena s nasledovným odôvodnením: „Zariadenie kotolne, na ktoré sa vecné bremeno vzťahuje, neplní a ani trvalo nebude plniť svoju pôvodnú funkciu zabezpečovania prevádzky stavby č. 462. z tohto dôvodu nehnuteľnosť, stavba č. 464, už nemôže slúžiť potrebám oprávnenej osoby – mestu Prievidza, čím vecné bremeno stratilo svoj pôvodný účel. Nefunkčnosť a trvalá strata účelu vecného bremena neprimerane zaťažuje organizáciu a obmedzuje ju pri nakladaní s nehnuteľnosťou a uplatňovaní vlastníckych práv spoločnosti.“
SFZ žiada o zrušenie vecného bremena a odstránenie a vypratanie zariadenia kotolne na náklady mesta.

Stanovisko HAM: **neodporúča žiadosť schváliť** - jedná sa o prevádzkovú stavbu , ktorá bola skolaudovaná ako stolnotenisová hala z technologického hľadiska súvisiaca s prevádzkou vedľajšej športovej haly vo vlastníctve mesta, aj keď ju v súčasnosti využívajú ako administratívnu budovu. Naopak, práve z tohto dôvodu odporúča vyjednávať o možnosti odkúpenie tohto objektu, nakoľko sa z hľadiska UPN mesta jedná o plochy športu a všetky pozemky okolo objektu sú vo vlastníctve mesta, takže akákoľvek zmena stavby, resp. účelu využitia objektu, podmienená potrebou zabezpečenia statickej dopravy narazí na to, že nedisponujú potrebným pozemkom.

Členovia VVO zaujali nasledovné stanovisko:

Nesúhlasia so žiadosťou SFZ. o zrušenie vecného bremena.

Hlasovanie: za: 0 / proti: 5 / zdržal sa: 0

2. Žiadosť JUDr. Vladimíra Š. a Sone Š. o kúpu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza, Ul. Za depom č. 3, parc. č. 3676/1 s výmerou 204 m² – z uvedenej parcely žiadajú odkúpiť 120 m² na základe odčlenenia geometrického plánu. Účel s nasledovným odôvodnením: „Na susediacich parcelách , ktoré sú v našom vlastníctve, plánujeme rozšírenie už postavených stavieb, pričom pre potrebu stavieb a ich obsluhy na našich pozemkoch potrebujeme rozšíriť areál za účelom rozšírenia služieb pre občanov a zacelenia pozemku.“

Stanovisko HAM: **nedodané.**

Členovia VVO zaujali nasledovné stanovisko:

Súhlasia so žiadosťou JUDr. Vladimíra Š. a Sone Š. o kúpu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta.

Hlasovanie: za: 5 / proti: 0 / zdržal sa: 0

Mgr. Libor Mokrý
predseda VVO č. III.

Zapísala: PhDr. Ivona Vojtášová - zapisovateľka VVO č. III.