



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza
Tel.: 046 5179 110, e-mail: info@prievidza.sk, www.prievidza.sk

Zverejnenie zámeru prenechať do nájmu majetok mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Prievidza v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenechať do nájmu prebytočný nehnuteľný majetok mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmetom nájmu je nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza:

- časť pozemku parcely registra CKN č. 3976/14, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 2,55 m² nachádzajúca sa na Nábřežnej ulici, na účel umiestnenia 1ks obojstranného reklamného zariadenia typu billboard č. 60443/60446
- časť pozemku parcely registra CKN č. 3976/14, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 2,55 m² nachádzajúca sa na Nábřežnej ulici, na účel umiestnenia 1ks obojstranného reklamného zariadenia typu billboard č. 60444/60445
- časť pozemku parcely registra CKN č. 3978/5, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 2,55 m² nachádzajúca sa na Ulici olympionikov a Bojnickej ceste, na účel umiestnenia 1ks obojstranného reklamného zariadenia typu billboard č. 60605/60606
- časť pozemku parcely registra CKN č. 3977/6, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 2,55 m² nachádzajúca sa na Bojnickej ceste, na účel umiestnenia 1ks obojstranného reklamného zariadenia typu billboard č. 60607/60610
- časť pozemku parcely registra CKN č. 3977/6, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 2,55 m² nachádzajúca sa na Bojnickej ceste, na účel umiestnenia 1ks obojstranného reklamného zariadenia typu billboard č. 60608/60609
- časť pozemku parcely registra EKN č. 9-4749/11, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 2,55 m² nachádzajúca sa na Ulici J. Okáľa a Ulici Ľ. Ondrejova, na účel umiestnenia 1ks jednostranného reklamného zariadenia typu billboard č. 60615
- časť pozemku parcely registra CKN č. 4996/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 2,55 m² nachádzajúca sa na Ulici J. Francisciho a Ulici Ľ. Ondrejova, na účel umiestnenia 1ks jednostranného reklamného zariadenia typu billboard č. 60616
- časť pozemku parcely registra EKN č. 825/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 2,55 m² nachádzajúca sa na Nábr. sv. Cyrila a na Dlhej ulici, na účel umiestnenia 1ks obojstranného reklamného zariadenia typu billboard č. 60619/60620





Prievidza

- časť pozemku parcely registra CKN č. 5347/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 2,55 m² nachádzajúca sa na Ulici K. Nováckeho a Ulici energetikov, na účel umiestnenia 1ks obojstranného reklamného zariadenia typu billboard č. 60758/60761
- časť pozemku parcely registra CKN č. 5347/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 2,55 m² nachádzajúca sa na Ulici K. Nováckeho a Ulici energetikov, na účel umiestnenia 1ks obojstranného reklamného zariadenia typu billboard č. 60759/60760
- časť pozemku parcely registra CKN č. 5392/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 2,55 m² nachádzajúca sa na Ceste VI. Clementisa a Snežienkovej ulici, na účel umiestnenia 1ks jednostranného reklamného zariadenia typu billboard č. 60764
- časť pozemku parcely registra CKN č.4993/1 a CKN č. 4997/12, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 2,55 m² nachádzajúca sa na Ulici Ľ. Ondrejova a Rad Ľ. N. Tolstého, na účel umiestnenia 1ks jednostranného reklamného zariadenia typu billboard č. 60767
- časť pozemku parcely registra CKN č.4993/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 2,55 m² nachádzajúca sa na Ulici Ľ. Ondrejova a Rad Ľ. N. Tolstého, na účel umiestnenia 1ks jednostranného reklamného zariadenia typu billboard č. 60768
- časť pozemku parcely registra CKN č. 3978/5, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 2,55 m² nachádzajúca sa na Ulici olympionikov a Bojnickej ceste, na účel umiestnenia 1ks obojstranného reklamného zariadenia typu billboard č. 61004/61005
- časť pozemku parcely registra CKN č. 3976/35, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 2,55 m² nachádzajúca sa na Nábrežnej ulici, na účel umiestnenia 1ks obojstranného reklamného zariadenia typu billboard č. 61006/61009
- časť pozemku parcely registra CKN č. 3976/35, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 2,55 m² nachádzajúca sa na Nábrežnej ulici, na účel umiestnenia 1ks obojstranného reklamného zariadenia typu billboard č. 61007/61008
- časť pozemku parcely registra CKN č. 3976/18, ostatná plocha v rozsahu výmery 2,55 m² nachádzajúca sa na Nábrežnej ulici, na účel umiestnenia 1ks jednostranného reklamného zariadenia typu billboard č. 61153
- časť pozemku parcely registra CKN č. 3976/18, ostatná plocha v rozsahu výmery 2,55 m² nachádzajúca sa na Nábrežnej ulici, na účel umiestnenia 1ks jednostranného reklamného zariadenia typu billboard č. 61154

v zmysle geodetického zamerania reklamných stavieb RP 61154, RP 61153, RP 61007, RP 61006, RP 61005, RP 60768, RP 60767, RP 60764, RP 60759, RP 60758, RP 60619, RP 60616, RP 60615, RP 60608, RP 60607, RP 60605, RP 60444, RP 60443, vypracovaného dňa 17.04.2023 spoločnosťou GeosK, s.r.o., Bodrocká 7/5156, 821 07 Bratislava, IČO: 35 961 945, pre spoločnosť euroAWK, spol. s r.o., so sídlom Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava, IČO: 35 808 683, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za podmienok: nájomné vo výške 200 €/ks/rok za jednostrannú informačnú konštrukciu, ktorej informačná plocha je väčšia ako 3m² a menšia ako 20m² a vo výške 300 €/ks/rok za



Prievidza

obojstrannú informačnú konštrukciu, ktorej informačná plocha je väčšia ako 3m² a menšia ako 20m², čo predstavuje spolu 4700€/rok za predmet nájmu v zmysle 9. článku bod 9.2 ods. 2 Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, na dobu určitú 3 roky od 18.06.2026 do 18.06.2029, s automatickou prolongáciou nájomnej zmluvy vždy o 1 kalendárny rok (maximálne však 3x) v prípade, ak niektorá zo zmluvných strán písomne neoznámí najneskôr 1 mesiac pred uplynutím doby nájmu druhej zmluvnej strane, že nemá záujem v nájomnom vzťahu pokračovať, s 3- mesačnou výpovednou lehotou.

Všeobecná hodnota nájmu je v zmysle 9. článku bod 9.2 ods. 2 Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške 200 €/ks/rok za jednostrannú informačnú konštrukciu, ktorej informačná plocha je väčšia ako 3m² a menšia ako 20m² a vo výške 300 €/ks/rok za obojstrannú informačnú konštrukciu, ktorej informačná plocha je väčšia ako 3m² a menšia ako 20m².

Všeobecná hodnota nájmu je v zmysle Znaleckého posudku č. 174/2025 vypracovaného Ing. Daubnerom ku dňu 08.10.2025 vo výške 4470,66 €/rok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v zmysle 8. článku, bod 8.3, ods. (2), písm. a) a p) Internej smernice IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza nájomom nehnuteľností s malou výmerou do 100 m² a nájom pozemku pod stavbou vo vlastníctve nájomcu.

Schválenie samotného nájmu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva v Prievidzi dňa 27.10.2025.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Vyvesené:

Zvesené: