



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

Materiál mestského zastupiteľstva

Číslo: 64/25

Mestské zastupiteľstvo: 27.10.2025

Názov materiálu: Vyhodnotenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

Predkladá: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Prerokované: Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ
MVDr. Norbert Turanovič, zástupca primátorky mesta

Spracovala: Ing. Daniela Mendelová, referent kancelárie prednostu MsÚ

V Prievidzi dňa 09.10.2025





Prievidza

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č./25

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi a vyhodnotenie uznesení MsZ týkajúcich sa „predaja, kúpy, zámeny, nájmu nehnuteľností a vecných bremien“ za obdobie apríl 2025 – august 2025,
- b) Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi,
- c) Správu o skončených a rozpracovaných kontrolách,

II. sleduje uznesenia

rok 2025: 13/II.; 31/II.; 46/III.,IV.,V.,VI.; 89/II.; 119/II.; 128/II.; 129/II.; 130/II.; 131/II.; 132/II.; 133/II.; 136/II.; 137/II.; 174/II.,III.

rok 2024: 4/II.; 10/II.; 112/II.; 113/II., 163/II., 213/II.; 217/II.; 218/II.; 255/II.; 256/II.; 257/II.; 258/II.; 259/II.

rok 2023: 248/II.; 308/II.; 316/II.

rok 2022: 291/II.; 293/II.; 323/II.

rok 2021: 68/II.

rok 2018: 499/II.b)

rok 2010: 246/II. bod M9

rok 1997: 224/II.

Predaj, kúpa, zámena, nájom nehnuteľností:

rok: 2025: 22, 24, 25, 64, 68, 72, 104, 106, 113, 115, 117, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 155, 157, 158, 159, 160, 161, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172

rok 2024: 32, 95, 139, 140, 170, 243, 245, 246, 247, 248, 281, 293

rok 2023: 34, 38, 39, 40, 41, 43, 50, 93, 97, 149, 165

rok 2022: 14, 55, 90, 211, 259, 310

rok 2021: 250

Vecné bremená:

rok 2025: 14, 52, 53, 54, 55, 59, 61, 93, 94, 95, 98, 138, 139, 140, 141, 144, 145, 146

rok 2024: 19, 72, 76, 77, 79, 80, 83, 86, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 133, 137, 180, 183, 184, 221, 223, 224, 225, 226, 227, 230, 232, 275, 276, 277, 278

rok 2023: 21, 23, 25, 26, 86, 91, 92, 122 (byt. dom), 141, 143, 144, 194, 198, 200, 251, 252, 317, 318

rok 2022: 48, 67 (písm. b), 126, 170, 171, 173, 274, 275, 279, 294, 325, 327



Prievidza

rok 2021: 16, 46, 103, 127, 163, 188/IV., 206, 212, 247, 248, 277, 279, 323
rok 2020: 56, 93, 94, 95, 99, 101, 147, 180, 181, 211, 252, 323, 325
rok 2019: 17, 69, 71, 116, 164, 165, 169/III., 277, 278, 279, 280/II., 333, 400
rok 2018: 9, 10, 12, 18, 78, 120, 121, 122, 179, 238, 240, 300, 302, 307, 333, 334, 345, 398, 464, 466
rok 2017: 13, 16, 73, 131, 188, 191, 192, 333, 401, 405, 407, 409, 464, 509
rok 2016: 11, 14, 15, 16, 20, 237, 240, 297, 397, 400, 455, 511, 512
rok 2015: 270, 273, 274, 278, 371, 378, 433/IV/15 (druhá odrážka), 442, 506
rok 2014: 262, 293
rok 2012: 272

III. vypúšťa zo sledovania uznesenia

rok 2025: 135/II.; 173/II.
rok 2024: 268/II.

Predaj, kúpa, zámena, nájom nehnuteľností:

rok 2025: 23, 32, 56, 63, 66, 69, 71, 91, 92, 97, 99, 101, 102, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 114, 116, 154, 156, 162, 163
rok 2024: 186, 244
rok 2023: 107
rok 2022: 280

Vecné bremená:

rok 2025: 57, 58
rok 2024: 21, 84, 231
rok 2023: 145
rok 2022: 174, 328, 329
rok 2021: 11, 12, 162
rok 2020: 55
rok 2019: 232

IV. ruší uznesenia

Predaj, kúpa, zámena, nájom nehnuteľností:

rok 2020: 304
rok 2019: 171
rok 2018: 22, 156
rok 2015: 77



Prievidza

Rok 2025

Uznesenie č. 13/II./25

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Modernizácia ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Modernizácia ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi“ realizovaného v rámci výzvy: PKS-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 v maximálnej výške 280 640,00 €,
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola schválená, Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná, verejné obstarávanie na zhotoviteľa bolo vyhlásené.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 31/II./25

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Rastislavova ulica, pavilóny B, C, D, G, H, CH, spojovacie chodby a šatne“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Rastislavova ulica pavilón B, C, D, G, H, CH, spojovacie chodby a šatne“ realizovaného v rámci výzvy: MoF- 4/2025“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 v maximálnej výške 249 628,84 €,
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť bola predložená v riadnom termíne, prebieha formálna kontrola žiadosti.

- uznesenie v sledovaní



Prievidza

Uznesenie č. 46/III., IV., V., VI./25

Mestské zastupiteľstvo

III. schvaľuje

- a) Realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky – zameranej na oblasť zvyšovania energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vo vlastníctve mesta: „Rekonštrukcia a modernizácia okien na ZŠ Energetikov v Prievidzi“, vo výške 422 936,00 €.
- b) Realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky – zameranej na oblasť zvyšovania energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vo vlastníctve mesta: „Rekonštrukcia strešného plášťa ZŠ Energetikov v Prievidzi – SO 04 Strecha I.“, vo výške 55 673,00 €.
- c) Realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky – zameranej na oblasť zvyšovania energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vo vlastníctve mesta: „Rekonštrukcia Kultúrneho domu Veľká Lehôtka (zateplenie)“, vo výške 75 452,00 €.
- d) Realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky – zameranej na oblasť zvyšovania energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vo vlastníctve mesta: „Rekonštrukcia Kultúrneho domu Malá Lehôtka (zateplenie)“, vo výške 65 004,00 €.

IV. schvaľuje

- a) Prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 422 936 €, na financovanie investície: „Rekonštrukcia a modernizácia okien na ZŠ Energetikov v Prievidzi“.
- b) Prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 55 673,00 €, na financovanie investície: „Rekonštrukcia strešného plášťa ZŠ Energetikov v Prievidzi – SO 04 Strecha I.“.
- c) Prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 75 452,00 €, na financovanie investície: „Rekonštrukcia Kultúrneho domu Veľká Lehôtka (zateplenie)“.
- d) Prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 65 004,00 €, na financovanie investície: „Rekonštrukcia Kultúrneho domu Malá Lehôtka (zateplenie)“.

V. schvaľuje



Prievidza

- a) prijatie úverových zdrojov vo výške 3 500 000,00 € do rozpočtu mesta v roku 2025, ktoré budú použité na financovanie kapitálových výdavkov, schválených v rozpočte mesta v roku 2025;
- b) prijatie úverových zdrojov vo výške 1 000 000,00 € (preklenovací úver k projektom NFP), na úhradu kapitálových výdavkov, schválených v rozpočte mesta v roku 2025;
- c) prijatie úverových zdrojov vo výške 500 000,00 € do rozpočtu mesta v roku 2025, ktoré budú použité na financovanie bežných výdavkov, schválených v rozpočte mesta v roku 2025;
- d) prijatie kontokorentného úveru vo výške 600 000,00 € do rozpočtu mesta v roku 2025, s lehotou splatnosti k 31. 12. 2025,

VI. splnomocňuje primátorku mesta

- a) rozhodnúť o spôsobe zabezpečenia úveru a o podmienkach poskytnutia úveru od Environmentálneho fondu v celkovej výške 619 065,00 €, ktoré budú použité na financovanie investícií v zmysle podmienok Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky, schválených v rozpočte mesta v roku 2025.
- b) rozhodnúť o výške, spôsobe zabezpečenia úverov a o podmienkach poskytnutia úverových zdrojov schválených v rozpočte mesta v roku 2025.

Uznesením MsZ č. 46/III. - IV. bola schválená realizácia investície a prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 422 936 €, na financovanie investície: „Rekonštrukcia a modernizácia okien na ZŠ Energetikov v Prievidzi“; vo výške 55 673,00 €, na financovanie investície: „Rekonštrukcia strešného plášťa ZŠ Energetikov v Prievidzi – SO 04 Strecha I.“; vo výške 75 452,00 €, na financovanie investície: „Rekonštrukcia Kultúrneho domu Veľká Lehôtka (zateplenie)“; vo výške 65 004,00 €, na financovanie investície: „Rekonštrukcia Kultúrneho domu Malá Lehôtka (zateplenie)“.

V súlade s predmetným uznesením MsZ boli oddelením pre projekty a investície pripravené a predložené žiadosti o poskytnutie podpory formou úveru od Environmentálneho fondu na financovanie investície: „Rekonštrukcia strešného plášťa ZŠ Energetikov v Prievidzi – SO 04 Strecha I.“, „Rekonštrukcia Kultúrneho domu Veľká Lehôtka (zateplenie)“, „Rekonštrukcia Kultúrneho domu Malá Lehôtka (zateplenie)“. Predložené žiadosti boli posúdené v rámci hodnotiaceho procesu Environmentálneho fondu. Po odporúčaní Radou Environmentálneho fondu na jej zasadnutí konanom dňa 01. 08. 2025, bolo vydané Ministerstvom životného prostredia SR rozhodnutie č. 44409/2025 zo dňa 04. 08. 2025, k poskytnutiu podpory formou úveru z Environmentálneho fondu, platné na obdobie 2 rokov odo dňa vydania. V prípade, ak do 2 rokov od vydania rozhodnutia nedôjde k uzavretiu zmluvy o poskytnutí podpory formou úveru s každým



Prievidza

úspešným žiadateľom o podporu osobitne, rozhodnutie stráca voči dotknutému žiadateľovi platnosť.

Uznesením MsZ č. 46/V. bolo schválené prijatie úverových zdrojov vo výške 3 500 000,00 € do rozpočtu mesta v roku 2025, ktoré budú použité na financovanie kapitálových výdavkov, schválených v rozpočte mesta v roku 2025; prijatie úverových zdrojov vo výške 1 000 000,00 € (preklenovací úver k projektom NFP), na úhradu kapitálových výdavkov, schválených v rozpočte mesta v roku 2025; prijatie úverových zdrojov vo výške 500 000,00 € do rozpočtu mesta v roku 2025, ktoré budú použité na financovanie bežných výdavkov, schválených v rozpočte mesta v roku 2025; prijatie kontokorentného úveru vo výške 600 000,00 € do rozpočtu mesta v roku 2025, s lehotou splatnosti k 31. 12. 2025. Na základe uznesenia bola podpísaná a nadobudla účinnosť Zmluva o termínovanom úvere č. 537/2025/UZ dňa 8.7.2025 na výšku 4 000 000,00 € na financovanie kapitálových výdavkov vo výške 3 500 000,00 € a bežných výdavkov vo výške 500 000,00 €. Na financovanie bežných výdavkov bola podpísaná Zmluva o kontokorentnom úvere č. 535/2025/UZ s účinnosťou od 8.7.2025 vo výške 600 000,00 €. Na úhradu kapitálových výdavkov, schválených v rozpočte mesta v roku 2025 a prijatie úverových zdrojov vo výške 1 000 000,00 € (preklenovací úver k projektom NFP) zatiaľ zmluva s bankou nebola podpísaná nakoľko sa predĺžil proces verejného obstarávania s následnou kontrolou jeho procesu, čím došlo k posunu termínu začatia prác dodávateľom na realizácii projektu. V prípade ukončenia kontroly bude banka požiadaná o prípravu úverovej zmluvy a poskytnutie finančných prostriedkov.

Uznesením MsZ č. 46/VI. bola splnomocnená primátorka mesta rozhodnúť o spôsobe zabezpečenia úveru a podmienkach poskytnutia úveru od Environmentálneho fondu v celkovej výške 619 065,00 €, ktoré budú použité na financovanie investícií v zmysle podmienok Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky, schválených v rozpočte mesta v roku 2025; rozhodnúť o výške, spôsobe zabezpečenia úverov a o podmienkach poskytnutia úverových zdrojov schválených v rozpočte mesta v roku 2025.

Ekonomický odbor prerokuje s vedením mesta v zmysle špecifikácie činnosti podpory formou úverov z Environmentálneho fondu formu ich zabezpečenia podľa vydaného rozhodnutia ministra ŽP SR k jednotlivým úverom. Bankové úvery v predložených indikatívnych úverových ponukách bánk neobsahovali podmienku zabezpečenia úverov zo strany mesta.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 89/II./25

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje



Prievidza

trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky a odpis pohľadávky z účtovnej evidencie mesta vo výške 525 174,11 eur s príslušenstvom, vedenej na účte mesta Prievidza č. 378 20 45 01 02 00 Iné pohľadávky, pôvodne dlžníka ARCHER INVEST, s.r.o., Bratislava, IČO: 35 868 392, aktuálne dlžníka JT COMPANY INVEST, s.r.o., Bratislava, IČO: 46 201 904, ako ďalšieho právneho nástupcu pôvodného dlžníka,

a) priznanej rozsudkom Okresného súdu Bratislava II zo dňa 13.09.2017, právoplatným dňa 22.12.2017,

b) uplatnenej na Okresnom súde Banská Bystrica, ktorý poveril vykonaním exekúcie súdneho exekútora Mgr. Andreja Semelu, Exekútorský úrad, so sídlom v Senci, v exekučnom konaní sp. zn. 233EX 168/19, ktorá bola zastavená dňa 14.01.2022 v súlade s § 61n ods. 1 písm. c) Exekučného poriadku,

a to z vážnych dôvodov spočívajúcich v nevykonalnosti pohľadávky, ako dôsledku zrušenia spoločnosti JT COMPANY INVEST, s.r.o., Bratislava, IČO: 46 201 904, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka: 75227/B a jej ex offo výmazu, vrátane všetkých zapísaných údajov, z obchodného registra dňa 09.09.2022, na základe návrhu súdneho exekútora JUDr. Ing. Miroslava Pallera, Exekútorský úrad, so sídlom v Žiari nad Hronom, podľa § 61n ods. 6 Exekučného poriadku.

Dňa 17.07.2025 bol zo strany právnej kancelárie zaslaný do škodovej komisie Návrh na administratívny odpis pohľadávky z účtovnej evidencie mesta v súlade s uznesením MsZ č. 89/25 zo dňa 30.06.2025.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 119/II./25

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

a) Oznámenie

PhDr. Dominike Vážnej, poslankyni Mestského zastupiteľstva v Prievidzi, začatie konania proti jej osobe podľa Čl. 9 Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov, a to vo veci podozrenia z porušenia povinností a obmedzení ustanovených v Čl. 7 ods. 1 Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov, ktorého sa mala dopustiť tým, že podala Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov podľa čl. 7 Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. za rok 2024 po zákonom ustanovenej lehote dňa 03.06.2025.

b) Umožnenie vyjadriť sa

PhDr. Dominike Vážnej, poslankyni Mestského zastupiteľstva v Prievidzi, k predmetu konania, a to písomne predsedníčke Komisie na ochranu verejného záujmu v lehote najneskôr do 31.07.2025.



Prievidza

c) Poverenie pre komisiu na ochranu verejného záujmu

- prijatím a posúdením vyjadrenia poslankyne PhDr. Dominiky Vážnej;
- v prípade potreby vykonaním ďalšieho dokazovania;
- vypracovaním písomného vyhotovenia rozhodnutia vychádzajúceho zo zisteného skutkového stavu a jeho predložením mestskému zastupiteľstvu na rokovaní mestského zastupiteľstva, ktoré je plánované na august 2025, resp. tak, aby bola dodržaná 180 dňová lehota pre vydanie rozhodnutia.

Komisia na ochranu verejného záujmu zabezpečila doručenie Oznámenia PhDr. Dominike Vážnej, poslankyni Mestského zastupiteľstva v Prievidzi, o začatí konania proti jej osobe podľa Čl. 9 Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov, a to vo veci podozrenia z porušenia povinností a obmedzení ustanovených v Čl. 7 ods. 1 Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov, ktorého sa mala dopustiť tým, že podala Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov podľa čl. 7 Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. za rok 2024 po zákonom stanovenej lehote (30.04.2025) až dňa 03.06.2025. Doručenie oznámenia o začatí konania bolo zabezpečené prostredníctvom DORUČENEJ POŠTY na adresu trvalého pobytu poslankyne MsZ.

Komisia zároveň umožnila vyjadriť sa PhDr. Dominike Vážnej, poslankyni Mestského zastupiteľstva v Prievidzi, k predmetu konania, a to písomne predsedníčke Komisie na ochranu verejného záujmu v lehote najneskôr do 31.07.2025. Poslankyňa MsZ PhDr. Dominika Vážna nevyužila možnosť vyjadrenia sa, nedoručila predsedníčke komisie žiadne vyjadrenie.

Nakoľko Komisia na ochranu verejného záujmu neprijala vyjadrenie a teda ho nemohla posúdiť, ďalšie dokazovanie nezabezpečovala, ale vypracovala pre MsZ konaného 25. augusta 2025 návrh na vydanie rozhodnutia o uložení sankcie pre poslankyňu MsZ v Prievidzi Mgr. PhDr. Dominiku Vážnu za porušenie Čl. 7 ods. 1 Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 128/II./25

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Vodozádržné opatrenia na Námestí slobody v meste Prievidza“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Vodozádržné opatrenia na Námestí slobody v meste Prievidza“ realizovaného v rámci výzvy: PKS-MZP-021-2024-ITI-EFRR“, ktorého ciele sú



Prievidza

v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 v maximálnej výške 0 €,

d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť bude predložená na RO v 41.týždni, následne začne administratívna kontrola a odborné hodnotenie žiadosti. Pripravujú sa podklady na vyhlásenie verejného obstarávania na zhotoviteľa.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 129/II./25

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Pódium s prestrešením na Námestí slobody v Prievidzi“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Pódium s prestrešením na Námestí slobody v Prievidzi“ realizovaného v rámci výzvy: PKS-MIRRI-014-2024-ITI-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 v maximálnej výške 25 500,24 €,
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť bola predložená na Riadiaci orgán, prebieha administratívna kontrola a odborné hodnotenie žiadosti. Pripravujú sa podklady na vyhlásenie verejného obstarávania na zhotoviteľa.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 130/II./25

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Jednotná správa údajov Mesta Prievidza“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,



Prievidza

- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Jednotná správa údajov Mesta Prievidza “ realizovaného v rámci výzvy: PKS-MIRRI-619-2024-ITI-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 v maximálnej výške 79 330,08 €,
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť bola predložená na Riadiaci orgán, prebieha administratívna kontrola a odborné hodnotenie žiadosti. Pripravujú sa podklady na vyhlásenie verejného obstarávania na poskytovateľa služieb.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 131/II./25

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Manažment energetických údajov verejných budov v meste Prievidza“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Manažment energetických údajov verejných budov v meste Prievidza “ realizovaného v rámci výzvy: PKS-MIRRI-619-2024-ITI-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 v maximálnej výške 67 071,77 €,
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť bola predložená na Riadiaci orgán, prebieha administratívna kontrola a odborné hodnotenie žiadosti. Pripravujú sa podklady na vyhlásenie verejného obstarávania na poskytovateľa služieb.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 132/II./25

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje



Prievidza

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Rekonštrukcia objektu – Základná škola S. Chalupku – vedľajšia budova“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Rekonštrukcia objektu – Základná škola S. Chalupku – vedľajšia budova“ realizovaného v rámci výzvy: PKS-SIEA-007-2024-ITI-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 vo výške 0 €,
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť bude predložená na Riadiaci orgán v druhej polovici októbra, následne sa začne administratívna kontrola a odborné hodnotenie žiadosti.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 133/II./25

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje
uzatvorenie Dodatku č.1 k Zmluve o prenechaní stavby do dočasného užívania medzi Slovenskou republikou - Slovenská správa ciest a Mestom Prievidza, č. zmluvy Odovzdávajúceho: 2010/6462/2021, č. zmluvy Preberajúceho: 770/2021/2.4.3., zo dňa 01.12.2021.

Úloha je v riešení.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 135/II./25

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje
uzatvorenie Dodatku č. 6, ktorého predmetom je zmena výšky nájomného na rok 2025 a nasledujúce obdobia vo výške 56,35 € za 1 parkovacie miesto za rok, v rámci Nájomnej zmluvy č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 5, uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., ako nájomcom. Celkové ročné nájomné bude vo výške 82 440,00 €, z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v 8. čl., bod 8.3, ods. (2), písm. c) Internej smernice IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – prenájmy nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel. Medzi úlohy mesta v zmysle § 4 ods. 3



Prievidza

písm. f) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení patrí aj zabezpečenie verejnoprospešných služieb, a to najmä správy miestnych komunikácií, ktoré v danom prípade zabezpečuje spol. TSMPD s.r.o. v zmysle Nájomnej zmluvy č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení jej dodatkov.

Uznesením bola schválená zmena výšky nájomného za parkovacie miesta v centrálnej mestskej parkovacej zóne v rámci nájomnej zmluvy so spol. TSMPD s.r.o.

V zmysle schváleného uznesenia bol uzavretý Dodatok č. 6 k Nájomnej zmluve so spol. TSMPD s.r.o. Uznesenie je splnené.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 136/II./25

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

rozšírenie majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD, s.r.o., zo dňa 24.01.2023 v znení jej Dodatku č. 1, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, a to o majetok:

- Náhradná výsadba na Ul. M. Rázusa – spevnené plochy II. etapa, v celkovej obstarávacej cene 8 658,67 €,
- Detské ihrisko na Ciglianskej ceste, v celkovej obstarávacej cene 5 559,00 €,
- Prekážkové vybavenie vo voľnom výbehu pre psov na sídlisku Žabník pri OC Lidl, v celkovej obstarávacej cene 9 984,92 €.

Uznesením bolo schválené rozšírenie nehnuteľného majetku na úseku verejnej zelene, v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy pre spol. TSMPD s.r.o.

V zmysle schváleného uznesenia sa pripravuje dodatok k príslušnej zmluve.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 137/II./25

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

rozšírenie majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD, s.r.o., zo dňa 24.01.2023 v znení jej Dodatku č. 1 až č. 3, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Debarierizačné opatrenie na chodníku pre chodcov na Ul. T. Vansovej v celkovej obstarávacej cene 5 000,00 €,
- Debarierizačné opatrenie na chodníku pre chodcov na Ul. Matice slovenskej v celkovej obstarávacej cene 5 000,00 €,



Prievidza

- Zvýšenie bezpečnosti chodcov na Mariánskej ulici, v celkovej obstarávacej cene 211 525,68 €.

Uznesením bolo schválené rozšírenie nehnuteľného majetku na úseku miestnych komunikácií, v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy pre spol. TSMPD s.r.o.

V zmysle schváleného uznesenia sa pripravuje dodatok k príslušnej zmluve.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 173/II./25

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, časť nebytového priestoru v budove základnej školy, súpisné číslo 206 postavenej na pozemkoch parc. CKN č. 6628/51, CKN č. 6628/53, CKN č. 6628/55, CKN č. 6628/61, CKN č. 6628/65, CKN č. 6628/66, CKN č. 6628/68, CKN č. 6628/70, CKN č. 6628/72, CKN č. 6628/74, CKN č. 6628/76, CKN č. 6628/77, CKN č. 6628/80, CKN č. 6628/81, CKN č. 6628/84, CKN č. 6628/85, CKN č. 6628/88, CKN č. 6628/90, CKN č. 6628/91, CKN č. 6628/94, CKN č. 6628/97, CKN č. 6628/100, CKN č. 6628/101, CKN č. 6628/103, CKN č. 6628/108, CKN č. 6628/110, CKN č. 6628/112, CKN č. 6628/114, CKN č. 6628/126, CKN č. 6628/130, CKN č. 6628/131 v k. ú. Prievidza vedenej na LV č. 8485 (parcely sú vedené na LV č. 1), a to malú telocvičňu v rozsahu výmery 144 m², veľkú telocvičňu v rozsahu výmery 276 m² a príslušené priestory v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 33 m², ktorého správcou je Základná škola s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza, za dočasne prebytočný v zmysle 2. článku, bod 2.1 ods. 3 Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza;
- b) nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť nebytového priestoru v budove základnej školy súpisné číslo 206 postavenej na pozemkoch parc. CKN č. 6628/51, CKN č. 6628/53, CKN č. 6628/55, CKN č. 6628/61, CKN č. 6628/65, CKN č. 6628/66, CKN č. 6628/68, CKN č. 6628/70, CKN č. 6628/72, CKN č. 6628/74, CKN č. 6628/76, CKN č. 6628/77, CKN č. 6628/80, CKN č. 6628/81, CKN č. 6628/84, CKN č. 6628/85, CKN č. 6628/88, CKN č. 6628/90, CKN č. 6628/91, CKN č. 6628/94, CKN č. 6628/97, CKN č. 6628/100, CKN č. 6628/101, CKN č. 6628/103, CKN č. 6628/108, CKN č. 6628/110, CKN č. 6628/112, CKN č. 6628/114, CKN č. 6628/126, CKN č. 6628/130, CKN č. 6628/131 v k. ú. Prievidza vedenej na LV č. 8485 (parcely evidované na LV č. 1), a to malú telocvičňu v rozsahu výmery 144 m², veľkú telocvičňu v rozsahu výmery 276 m² a príslušené priestory v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 33 m², ktorého správcou je Základná škola s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza, pre



Prievidza

Súkromnú základnú umeleckú školu Fantastic, Chrenovec – Brusno 395, na účel realizácie činností elokovaného pracoviska Súkromnej základnej umeleckej školy Fantastic, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je v zmysle 8. článku bodu 8.3 ods. 2 písm. c) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza prenájom majetku mesta podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, za podmienok:

- malá telocvičňa v rozsahu výmery 144 m² a veľká telocvičňa v rozsahu výmery 276 m² - nájomné vo výške 1 € za mesiac a náhrada prevádzkových nákladov vo výške 12 € za hodinu
- príslušné priestory v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 33 m² – nájomné vo výške 5 €/m²/mesiac vrátane prevádzkových nákladov prenajímateľa (Príloha č. 4 Zásad hospodárenia v znení doplnku č. 3 k Internej smernici č. 131)

a to na dobu určitú 3 roky, s 3 - mesačnou výpovednou dobou, so zmluvnou pokutou vo výške 150 €/deň pre prípad nesplnenia ktorejkoľvek z povinností nájomnej zmluvy za každý deň porušenia, a to až do doby jej splnenia, s povinnosťou nájomcu predložiť prenajímateľovi rozvrh hodín na aktuálny školský rok za účelom vypracovania splátkového kalendára vždy do 20.09. príslušného kalendárneho roka.

V súlade s Uznesením č. 173/II./25 bola vypracovaná a následne dňa 28.08.2025 podpísaná nájomná zmluva všetkými zúčastnenými stranami, a to : zriaďovateľ Súkromnej ZUŠ Fantastic, riaditeľka ZŠ s MŠ Malonecpalská ul. a primátorka mesta Prievidza. Zmluva bola dňa 28.08.2025 riadne zverejnená, odo dňa 29.08.2025 je platná a dňa 01.09.2025 nadobudla účinnosť. Uznesenie bolo splnené.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 174/II., III./25

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

Rozhodnutie o uložení sankcie pre poslankyňu MsZ v Prievidzi Mgr. PhDr. Dominiku Vážnu za porušenie Čl. 7 ods. 1 Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov vo výške 54,00 Eur, čo predstavuje 1/12-tinu z ročnej odmeny za rok 2024;

III. odporúča primátorovi mesta

podpísať Rozhodnutie o uložení sankcie pre poslankyňu MsZ v Prievidzi Mgr. PhDr. Dominiku Vážnu za porušenie Čl. 7 ods. 1 Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov vo výške 54,00 Eur, čo predstavuje 1/12-tinu z ročnej odmeny za rok 2024.



Prievidza

Rozhodnutie bolo podpísané primátorkou mesta a odoslané poslankyni Mgr. PhDr. Dominike Vážnej.

- uznesenie v sledovaní

Rok 2024

Uznesenie č. 4/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola podaná v riadnom termíne, žiadosť bola schválená. Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná, proces verejného obstarávania na zhotoviteľa bol ukončený. Čaká sa na nadobudnutie účinnosti zmluvy o dielo po kontrole verejného obstarávania.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 10/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku na opatrovateľskú službu za účelom realizácie projektu s názvom: „Podpora opatrovateľskej služby v Prievidzi III“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola podaná v riadnom termíne, projekt bol schválený, prebieha jeho implementácia.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 112/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Projekt technickej pomoci pre UMR Prievidza - Nováky“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu do maximálnej výšky 22 359,60 €, t.j. 8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu,



Prievidza

- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola podaná v riadnom termíne, prebehla administratívna kontrola, odborné hodnotenie. Žiadosť bola schválená, Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná, prebieha implementácia projektu.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 113/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Realizácia opatrení kybernetickej a informačnej bezpečnosti – Mesto Prievidza“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu do maximálnej výšky 35 698,80 €, t. j. 8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu,
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola schválená, Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná, proces verejného obstarávania bol ukončený. Čaká sa na nadobudnutie účinnosti zmlúv po kontrole verejného obstarávania.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 163/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

predĺženie dĺžky obdobia poskytovania dopravných služieb vo verejnom záujme o 50 % a uzavretie dodatku k zmluve v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1370/2007 o službách vo verejnom záujme v železničnej a cestnej osobnej doprave, podľa príslušných ustanovení Zmluvy o službách vo verejnom záujme vo vnútroštátnej pravidelnej doprave (mestskej hromadnej doprave) a o spolupráci pri zabezpečovaní dopravy na území mesta Prievidza a mesta Bojnice zo dňa 7.12.2018 s odkladacou podmienkou, že dopravca – SAD Prievidza, a.s., zabezpečí v lehote do 31.12.2027 najmenej jednu z týchto významných investícií:

- a) obstaranie 10 ks batériových elektrobusev s nulovými emisiami spolu s nabíjacou infraštruktúrou na účel zabezpečovania mestskej hromadnej dopravy na území mesta Prievidza a mesta Bojnice, ktoré budú financované prostredníctvom nenávratného finančného príspevku z Programu Slovensko (kód výzvy: PSK-MIRRI-005-2023-DV-FST v rámci implementácie Fondu na spravodlivú transformáciu – Podpora verejnej osobnej dopravy s nulovými emisiami.);



Prievidza

- b) obstaranie 6 ks batériových elektrobusev s nulovými emisiami na účel zabezpečovania mestskej hromadnej dopravy na území mesta Prievidza a mesta Bojnice, ktoré budú financované prostredníctvom nenávratného finančného príspevku z Programu Slovensko (kód výzvy: PSK-MD-002-2024-ITI-EFRR v rámci podpory projektov integrovaných územných stratégií – Podpora rozvoja udržateľnej mobility mimo BSK).

Zároveň sa dopravca – SAD Prievidza, a.s., zaviazá, že zabezpečí na vlastné náklady tieto významné investície, zlepšenia a aktivity:

- a) Významné rozšírenie vlastnej elektrickej infraštruktúry dopravcu, ktoré je nevyhnutné pre zavádzanie elektrobusev do mestskej hromadnej dopravy.
- b) Nákup vybavovacích zariadení do všetkých 32 autobusov z vlastných zdrojov. Po zavedení bude umožnený nástup cestujúcich všetkými dvermi, čím sa značne urýchli vybavovanie cestujúcich a dôjde k zrýchleniu dopravy.
- c) Vybudovanie najmenej 2 nabíjacích staníc na území miest obsluhovaných mestskou hromadnou dopravou z vlastných zdrojov. Nabíjacie stanice budú slúžiť na nabíjanie obstaraných elektrobusev a po ukončení Zmluvy o službách vo verejnom záujme vo vnútroštátnej pravidelnej doprave (mestskej hromadnej doprave) a o spolupráci pri zabezpečovaní dopravy na území mesta Prievidza a mesta Bojnice zo dňa 7.12.2018, a zároveň skončení odpisovania, budú bezodplatne odovzdané do majetku miest.
- d) Nájom pozemkov na parkovanie autobusov s cieľom zníženia prístavných a odstavných jazd a tým súvisiacich nákladov.
- e) Majetkovoprávne usporiadanie časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3264/33, na účel prevádzkovania zastávky MHD Pod skalou a obrátiska pre autobusy MHD, a následný prevod odčlenenej parcely mestu Prievidza za cenu podľa znaleckého posudku.
- f) Zabezpečovanie dopravy počas najmenej 2 významných podujatí ročne, organizovaných mestami, podľa dohody s mestom Prievidza a mestom Bojnice.
- g) Podporu propagačných kampaní zameraných na motiváciu k využívaniu verejnej dopravy v Prievidzi a Bojniciach, podľa dohody s mestom Prievidza a mestom Bojnice.
- h) Polep autobusov vo vizuále predloženom objednávatelmi výkonov vo verejnom záujme.

Prvá výzva: dopravca – SAD Prievidza, a. s. čaká na podpis zmluvy s MIRRI, predpokladaný termín podpisu zmluvy je do konca januára 2025.

Druhá výzva : spoločnosť SAD Prievidza, a. s. v tomto čase súťaží dodávateľa.

Predpokladané ukončenie verejného obstarávania je do konca januára 2025. Následne po vysúťažení bude podaná žiadosť o NFP.



Prievidza

Prvá výzva: Podľa vyjadrenia MIRRI musí byť s objednávateľmi (Prievidza a Bojnice) podpísaný dodatok k zmluve. SAD Prievidza, a.s. predložila objednávateľom dodatky na podpis.

Druhá výzva: Verejné obstarávanie bolo ukončené, zmluva o NFP je v štádiu prípravy.

Dňa 20.5.2025 bol medzi zmluvnými stranami: mesto Prievidza, mesto Bojnice a SAD Prievidza a.s. uzatvorený Dodatok č.2 k Zmluve o službách vo verejnom záujme vo vnútroštátnej pravidelnej autobusovej doprave (mestskej hromadnej doprave)

a o spolupráci pri zabezpečovaní dopravy na území mesta Prievidza a mesta Bojnice.

Dňa 25.9.2025 sa uskutočnilo pracovné rokovanie na Ministerstve investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky k výzve na verejnú osobnú dopravu, nakoľko stále neboli podpísané zmluvy o poskytnutí NFP a tým pádom, nie je možné zabezpečiť dodanie autobusov zo strany SAD Prievidza, a.s. Ministerstvo navrhuje riešiť danú situáciu vyhlásením novej výzvy.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 213/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) zabezpečenie realizácie projektu s názvom: „SSS – spoznávaj, separuj, správaj sa!“ v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- b) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 1 %, t. j. 79,02 € z celkových oprávnených výdavkov projektu,
- c) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o poskytnutie dotácie bola podaná na Environmentálny fond, prebehol proces hodnotenia, žiadosť bola schválená, zmluva bola podpísaná, implementácia hlavných aktivít projektu bola ukončená, prebieha administratívne a finančné ukončenie projektu.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 217/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) zaradenie obstarania zmeny ÚPN M Prievidza, parcela EKN č. 4900, 4901, 4902, k. ú. Prievidza, lokalita UO 18 - Opálený vrch, zmena regulatívov zahŕňajúca možnosť výstavby nových samostatných rekreačných zariadení pri zachovaní rozsahu súčasného rekreačného územia, s využitím objektov len na rekreačné účely a s limitmi využitia územia: zastavaná plocha objektu bez terasy



Prievidza

do 60m², podlažnosť do 2.NP, sedlová strecha, oplotenie montované s priehľadnou výplňou, max. výška 1m, s výnimkou živých plotov.

- b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie zmeny ÚPN M Prievidza, parcela EKN č. 4900, 4901, 4902, k. ú. Prievidza, lokalita UO 18 - Opálený vrch“, od žiadateľa Horský komposesorát, pozemkové spoločenstvo, Hviezdoslavova ul. č. 3, Prievidza, vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie tejto zmeny.

Predmetná zmena bude zaradená do rozsahu riešenia nového ÚPN M Prievidza.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 218/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) zaradenie obstarania zmeny ÚPN M Prievidza, parcela CKN č. 7056/111, mimo zastavané územie k. ú. Prievidza, vo vlastníctve žiadateľa Karton.sk, s.r.o., Severná ulica I. 2529/37, Prievidza, lokalita UO 7 Banská Vápenica, UPC 7-2, FPB 7-2-5 z funkčného využitia pre výhľadové rekreačné územie na navrhované funkčné využitie pre výrobné územie – plochy pre priemyselnú výrobu s návrhom areálového a neareálového využitia pre prevádzkové budovy a zariadenia bez negatívnych vplyvov na ŽP a obchodnú vybavenosť s limitmi využitia územia identickými so susedným FPB 7-2-1.
- b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie zmeny ÚPN M Prievidza, parcela CKN č. 7056/111, mimo zastavané územie k. ú. Prievidza, lokalita UO 7 Banská Vápenica, UPC 7-2, FPB 7-2-5, od žiadateľa Karton.sk, s.r.o., Severná ulica I. 2529/37, Prievidza, vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie tejto zmeny.

Predmetná zmena bude zaradená do rozsahu riešenia nového ÚPN M Prievidza.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 255/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu: „Revitalizácia vnútrobloku na Baníckej ulici v Prievidzi“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,



Prievidza

- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Revitalizácia vnútrobloku na Baníckej ulici v Prievidzi realizovaného v rámci výzvy: PKS-MIRRI-008-2024-ITI-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 v maximálnej výške 62 117,14 €,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola schválená, Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná, prebieha proces verejného obstarávania na zhotoviteľa.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 256/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu: „Revitalizácia vnútrobloku na Ulici M. Mišíka v Prievidzi“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Revitalizácia vnútrobloku na Ulici M. Mišíka v Prievidzi realizovaného v rámci výzvy: PKS-MIRRI-008-2024-ITI-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 v maximálnej výške 44 546,46 €, Strana 7 z 48
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola schválená, Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná, proces verejného obstarávania na zhotoviteľa bol ukončený, zmluva so zhotoviteľom bola podpísaná, prebieha implementácia aktivít projektu.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 257/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu: „Športová zóna na Ul. M. Mišíka v Prievidzi“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,



Prievidza

- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Športová zóna na Ul. M. Mišíka v Prievidzi realizovaného v rámci výzvy: PKS-MIRRI-015-2024-ITI-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 v maximálnej výške 19 936,69 €,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola schválená, Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná, proces verejného obstarávania na zhotoviteľa bol ukončený. Prebieha implementácia aktivít projektu.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 258/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu: „Revitalizácia vnútrobloku na sídlisku Kopanice v Prievidzi“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Revitalizácia vnútrobloku na sídlisku Kopanice v Prievidzi realizovaného v rámci výzvy: PKS-MIRRI-008-2024-ITI-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 v maximálnej výške 77 869,27 €,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola schválená, Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná, proces verejného obstarávania na zhotoviteľa bol ukončený. Verejné obstarávanie bolo zaslané na Riadiaci orgán. V prípade kontroly sa bude čakať na jej výsledok. V prípade, že verejné obstarávanie nebude vybraté na kontrolu, začne sa s implementáciou projektu.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 259/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu: „Multifunkčné ihrisko v Prievidzi“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,



Prievidza

- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: “Multifunkčné ihrisko v Prievidzi realizovaného v rámci výzvy: PKS-MIRRI-015-2024-ITI-EFRR”, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 v maximálnej výške 23 241,80 €,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola schválená, Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná, proces verejného obstarávania na zhotoviteľa bol ukončený. Verejné obstarávanie bolo zaslané na Riadiaci orgán. V prípade kontroly sa bude čakať na jej výsledok. V prípade, že verejné obstarávanie nebude vybraté na kontrolu, začne sa s implementáciou projektu.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 268/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) zmenu výšky regulovaného nájomného bytov v zmysle Vyhlášky Ministerstva dopravy SR č. 281/2024 Z.z., zo dňa 21.10.2024 a podľa uvedenej prílohy a spôsob jeho ďalších úprav, a to navýšením vo vyhláškou stanovených limitoch, a to na základe posúdenia SMMP, s. r. o., ktorá v rozhodnutí o zvýšení nájomného zohľadní situáciu na trhu nájomného bývania, vývoj príjmov domácností, príspevkov na bývanie, obsadenosť bytov, s ktorými hospodári, ako aj iné faktory, napr. lokality, sociálny status žiadateľov o pridelenie bytu a pod.
- b) aby rozdiel medzi pôvodným a zvýšeným nájomným v bytových domoch na Gazdovskej ulici, ktorý bude SMMP, s. r. o., zasielať na účet mesta, bol príjmom fondu rozvoja bývania, z ktorého budú prostriedky účelovo vynakladané na obnovu a rozvoj bytového fondu mesta.

SMMP, s. r. o. počas mesiaca február 2025 zaslala nájomcom nové evidenčné listy, ktorými zvýšila nájomné všetkých nájomných bytov (okrem bytov na Gazdovskej ulici), a to od 1.3.2025. Zvyšovanie nájomného bytov na Gazdovskej ulici sa bude realizovať priebežne v termínoch predlžovania nájomných vzťahov a následne pravidelne, podľa vývoja miery inflácie a k tomu prislúchajúcich prepočtov v zmysle legislatívy, každý rok. Uznesenie sa navrhuje na vyradenie, nakoľko k zvyšovaniu nájomného bude v budúcnosti kontinuálne dochádzať v časových intervaloch podľa doby platnosti nájomných zmlúv, plynutia ročných období, koeficientov inflácie štatistického úradu a pod., všetko v medziach príslušnej vyhlášky regulujúcej maximálnu výšku nájomného.

- návrh na vypustenie zo sledovania



Prievidza

Rok 2023

Uznesenie č. 248/II./23

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) obstaranie – „Zmeny ÚPN M Prievidza, funkčnopriestorový blok FPB 7-2-9 - doplnenie regulatívu „možnosti viacpodlažného bývania“ v obytnom území IBV, vrátane polyfunkčných objektov, prípadne polyfunkčného parteru pod bytovými domami, do pôvodných regulatívov platných pre túto lokalitu s tým, že na parcelách bude možná iba „málopodlažná výstavba“ (max 3 NP + ustúpené podlažie s terasami),
- b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie „Zmeny ÚPN M Prievidza, funkčnopriestorový blok FPB 7-2-9 - doplnenie regulatívu „možnosti viacpodlažného bývania“ v obytnom území IBV, vrátane polyfunkčných objektov, prípadne polyfunkčného parteru pod bytovými domami, do pôvodných regulatívov platných pre túto lokalitu, vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

Predmetná zmena bude zaradená do rozsahu riešenia nového ÚPN M Prievidza.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 308/II./23

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Kontaktné centrum v Prievidzi“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu do maximálnej výšky 56 990,67 €, t. j. 8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu,
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola predložená na Riadiaci orgán, prebehlo odborné hodnotenie, žiadosť o NFP bola úspešná. Zmluva o NFP bola podpísaná, prebieha implementácia aktivít projektu.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 316/II./23

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), funkčnopriestorový blok FPB 21-2“ – zmena pôvodného funkčného využitia z „Nezastavané územie – prevažujúca časť ÚPC, plochy poľnohospodársky využívaného



Prievidza

územia a lesov“ na „Rekreačné územie“ v súvislosti so zámerom výstavby záhradnej – rekreačnej chatky a užívania pozemkov 618/1; 617/6 KU Prievidza, vo vlastníctve žiadateľa na záhradkárске účely tak, ako to bolo uvedené v kúpnej zmluve č. 24/20 (na základe obchodnej verejnej súťaže) s podmienkou, že v regulatívoch bude zapracovaná možnosť realizácie len jednopodlažných stavieb – záhradných chatiek v rozsahu do 25 m² (drobná stavba) s tým, že v rámci spracovávaní týchto zmien bude útvár hlavného architekta citlivo pristupovať k požiadavkám na určenie rozsahu zastavaných plôch daného územia,

b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), funkčnopriestorový blok FPB 21- 2“ – zmena pôvodného funkčného využitia z „Nezastavané územie – prevažujúca časť ÚPC, plochy poľnohospodársky využívaného územia a lesov“ na Rekreačné územie“ v súvislosti so zámerom výstavby záhradnej – rekreačnej chatky a užívania pozemkov 618/1; 617/6 KU Prievidza, vo vlastníctve žiadateľa na záhradkárске účely tak, ako to bolo uvedené v kúpnej zmluve č. 24/20 (na základe obchodnej verejnej súťaže) vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

Predmetná zmena bude zaradená do rozsahu riešenia nového ÚPN M Prievidza.

- uznesenie v sledovaní

Rok 2022

Uznesenie č. 291/II./22

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

a) obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), funkčnopriestorový blok FPB 21-2-4“ – zmena pôvodného funkčného využitia „Obytné územie VÝHLAD“ na „Obytné územie NÁVRH“,

b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), funkčnopriestorový blok FPB 21-2-4“ – zmena pôvodného funkčného využitia „Obytné územie VÝHLAD“ na „Obytné územie NÁVRH“ žiadateľov: Juraj Čibík, Ul. odbojárov 18, Prievidza a Michaela Bátorová, Podhorská ul. 407/95, Prievidza vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

Predmetná zmena bude zaradená do rozsahu riešenia nového ÚPN M Prievidza.

- uznesenie v sledovaní



Prievidza

Uznesenie č. 293/II./22

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza, v rozsahu územia od chaty Mraznica, pozdĺž vodného toku Mraznica až po pozemok Hornonitrianskych baní Prievidza CKN 7712/3 KU Prievidza, nachádzajúceho sa vo funkčnopriestorovom bloku 21-2, so zmenou funkcie z „Nezastavané územie (prevažujúca časť ÚPC, plochy poľnohospodársky využívaného územia a lesov)“ na „Rekreačné územie intenzívne“, žiadateľ – DKP SLOVAKIA, s.r.o., Priemyselná cesta 1572, 972 71 Nováky,
- b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza, v rozsahu územia od chaty Mraznica, pozdĺž vodného toku Mraznica až po pozemok Hornonitrianskych baní Prievidza CKN 7712/3 KU Prievidza, nachádzajúceho sa vo funkčnopriestorovom bloku 21-2, so zmenou funkcie z „Nezastavané územie (prevažujúca časť ÚPC, plochy poľnohospodársky využívaného územia a lesov)“ na „Rekreačné územie intenzívne“, žiadateľa – DKP SLOVAKIA s.r.o., Priemyselná cesta 1572, 972 71 Nováky, vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

Predmetná zmena bude zaradená do rozsahu riešenia nového ÚPN M Prievidza.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 323/II./22

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) obstaranie – Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), Urbanistický obvod UO 18 Opálený vrch - zmena určeného funkčného využitia „skládka odpadu“ (odkalisko) na „Rekreačné územie – neareálové využitie formou parku - charakteru voľnej krajiny s vodnou plochou, pre aktívny a pasívny odpočinok –každodennú rekreáciu“,
- b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie „Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza) Urbanistického obvodu UO 18 Opálený vrch - zmena určeného funkčného využitia „skládka odpadu“ (odkalisko) na „Rekreačné územie – neareálové využitie formou parku - charakteru voľnej krajiny s vodnou plochou, pre aktívny a pasívny odpočinok – každodennú rekreáciu“ vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

Predmetná zmena bude zaradená do rozsahu riešenia nového ÚPN M Prievidza.

- uznesenie v sledovaní



Prievidza

Rok 2021

Uznesenie č. 68/II./21

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) zámer rozšíriť Územie udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza-Nováky a obce Koš o nového ďalšieho člena - mesto Bojnice,
- b) uzavretie dodatku k Memorandu o spolupráci na príprave územnej Integrovannej stratégie udržateľného mestského rozvoja miest Prievidza-Nováky zo dňa 17. decembra 2020, ktorým medzi doterajšie zmluvné strany pristúpi mesto Bojnice,
- c) vypracovanie Vstupnej správy Integrovannej územnej stratégie územia UMR Prievidza-Nováky, obce Koš a mesta Bojnice v súlade s postupom a odporúčaniami v Jednotnom metodickom rámci pre prípravu integrovaných územných stratégií a integrovaných územných investícií v SR v programovom období 2021-2027, vypracovaných ministerstvom, vrátane zapojenia sa obcí.

Dodatok k Memorandu o spolupráci na príprave územnej Integrovannej stratégie udržateľného mestského rozvoja miest Prievidza-Nováky zo dňa 17.12.2020, ktorým medzi doterajšie zmluvné strany pristúpilo mesto Bojnice, bol uzatvorený 27.04.2021 a je účinný od 06.05.2021.

Vstupná správa Integrovannej územnej stratégie územia mestskej funkčnej oblasti Prievidza – Nováky bola vypracovaná v súlade s postupom a odporúčaniami v Jednotnom metodickom rámci pre prípravu integrovaných územných stratégií a integrovaných územných investícií v SR v programovom období 2021-2027, následne zaslaná na RO a TSK a bola vzatá na vedomie Radou partnerstva pre integrovanú územnú stratégiu TSK 03.02.2021.

- uznesenie v sledovaní

Rok 2018

Uznesenie č. 499/II./18

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie Územného plánu zóny od žiadateľa Kataríny Géczyovej, Tulska 47, Banská Bystrica vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

Predmetná UPČ 5a je zahrnutá do rozsahu spracovania Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN Z Necpaly.

- uznesenie v sledovaní v časti II. b)



Prievidza

Rok 2011

Uznesenie č. 73/IV. až VI./11

Mestské zastupiteľstvo

IV. schvaľuje

záväzok mesta Prievidza: v prípade zmeny stanoviska mesta Bojnice na kladné a zrušenia záporného stanoviska k výstavbe cesty I/64 obchvatu II. etapy, sa mesto Prievidza zaväzuje, že vybuduje prepoj cesty z križovatky ciest Ul. Ľ. Ondrejova, Nábrežná ul. a P.J. Šafárika na uvedenú obchvatovú komunikáciu s tým, že mesto Prievidza vybuduje komunikáciu v rámci svojho katastra vrátane mostu cez rieku Nitru,

V. žiada zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja, aby do svojho harmonogramu výstavby ciest TSK zahrnul požiadavku vybudovania komunikácie III. triedy od plánovaného mostu cez rieku Nitru z Ul. Ľ. Ondrejova v Prievidzi s križovaním obchvatu a s následným smerovaním na obec Kaniaňka a napojením na komunikačný systém,

VI. odporúča primátorke mesta JUDr. Kataríne Macháčkovej konať vo veci tak, aby vyvinula maximálne úsilie spolu s poslancami o čo najrýchlejšie zahrnutie uvedenej komunikácie do harmonogramu výstavby TSK tak, aby výstavba tejto komunikácie bola realizovaná súbežne s výstavbou cesty I/64 obchvatu mesta Prievidza.

Keďže termín realizácie obchvatu nie je známy, nebola daná ani požiadavka do rozpočtu na realizáciu do nasledovného obdobia. TSK pri ostatných zmenách a doplnkoch Územného plánu VÚC Trenčianskeho kraja neodsúhlasil a nezpracoval požiadavku mesta Prievidza na komunikačné prepojenie miestnej komunikácie s obchvatom, keďže na cestu I. triedy je možné pripojiť len komunikáciu II. resp. III. triedy.

Mesto Prievidza opätovne zaslalo návrh na zaradenie uvedeného cestného prepojenia do územného plánu TSK. Termín realizácie II. etapy obchvatu nie je známy. Príprava a realizácia zámeru je momentálne z uvedených dôvodov pozastavená.

Mesto Prievidza zaslalo návrh na zaradenie uvedeného cestného prepojenia do plánu udržateľnej mobility TSK.

Uznesenie bolo zrušené na zasadnutí MsZ dňa 25.8.2025 uznesením č. 133/III./25.

Rok 2010

Uznesenie č. 246/II./10

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

realizovať opatrenia zo záverov statického posudku.

M – 9 Lávka pre peších, potrubný most – Nábrežie sv. Metoda – Nábrežie J. Kalinčiaka.



Prievidza

Projekt a realizácia stavby do úpravy rozpočtu mesta pre rok 2010. Celkové náklady: budú známe po vypracovaní projektu.

M-9 lávka pre peších, potrubný most:

V októbri 2016 sa vypracoval statický posudok skutkového stavebno – technického stavu lávky. Nosná konštrukcia posudzovanej lávky je limitne poškodená a opotrebovaná, má ukončenú svoju fyzickú životnosť a v súčasnom stave je nevyhovujúca, v extrémnom prípade nie je možné vylúčiť jej kolaps.

Nakoľko opakovane neboli v rozpočte schválené finančné prostriedky na kompletnú rekonštrukciu lávky, muselo byť z dôvodu zlého technického stavu zabezpečené uzavretie lávky.

Opätovne bola podaná požiadavka do I. zmeny programového rozpočtu mesta v roku 2022 na vypracovanie projektovej dokumentácie. Finančné prostriedky neboli schválené.

Bola podaná požiadavka do programového rozpočtu mesta na roky 2023,2024,2025 na vypracovanie projektovej dokumentácie. Finančné prostriedky neboli schválené.

Opätovne bola podaná požiadavka do programového rozpočtu mesta na roky 2024, 2025, 2026 na vypracovanie projektovej dokumentácie. Finančné prostriedky neboli schválené.

Finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie sú zahrnuté v návrhu programového rozpočtu na rok 2025, ktorý bude predložený na schválenie MsZ dňa 09.12.2024.

Finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie neboli schválené v programovom rozpočte mesta na rok 2025.

Bola podaná požiadavka do II. zmeny programového rozpočtu mesta na rok 2025 na vypracovanie projektovej dokumentácie.

Finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie boli schválené v II. zmene programového rozpočtu mesta na rok 2025.

- uznesenie v sledovaní

Rok 1997

Uznesenie č. 224/II./97 v znení uzn. č. 345/II./14 a uzn. č. 127/IV./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

predkladanie vyhodnotenia uznesení MsZ, týkajúcich sa predaja nehnuteľností z majetku mesta, kúpy, zámeny, nájmu a vecných bremien 2 x ročne a to v mesiaci jún a október.

Právna kancelária vyhodnocuje uznesenia týkajúce sa predaja nehnuteľností z majetku mesta, kúpy, zámeny, nájmu a vecných bremien, ktoré budú predložené na rokovanie MsZ v mesiaci október 2025 a následne budú predložené v mesiaci jún 2026.

- uznesenie v sledovaní

Príloha č. 1 k vyhodnoteniu uznesení

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
125/24	24.6.2024	Peter Batora, Prievidza	- uloženie IS, pričom – NN prípojka (2x kábel) v spoločnej ryhe s p. Petrom Flimelom a p. Romanom Višňovcom a uloženie IS - prípojky dažďovej a splaškovej kanalizácie, vody, plynu (samostatne) . Bol vypracovaný návrh ZoBZoZVB. K podpisu nedošlo, nakoľko došlo k zmene rozsahu VB. Bola podaná nová žiadosť. Uzn. MsZ č. 221/24 bol schválená oprava uznesenia č. 125/24. Uzatvorená ZoBZoZVB. Čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
126/24	24.6.2024	Peter Flimel, Prievidza	- uloženie IS, pričom – NN prípojka v spoločnej ryhe s p. Petrom Bátorom a p. Romanom Višňovcom a uloženie IS - prípojky dažďovej kanalizácie (samostatne) . Bol vypracovaný návrh ZoBZoZVB. K podpisu nedošlo, nakoľko došlo k zmene rozsahu VB. Bola podaná nová žiadosť. Uzn. MsZ č. 221/24 bol schválená oprava uznesenia č. 126/24. Uzatvorená ZoBZoZVB. Čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
127/24	24.6.2024	Roman Višňovec, Kanianka	- uloženie IS, pričom – NN prípojka v spoločnej ryhe s p. Petrom Bátorom a p. Petrom Flimelom a časť samostatne . Bol vypracovaný návrh ZoBZoZVB. K podpisu nedošlo, nakoľko došlo k zmene rozsahu VB a trasovania. Bola podaná nová žiadosť. Uzn. MsZ č. 221/24 bol schválená oprava uznesenia č. 127/24. Uzatvorená ZoBZoZVB. Čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
128/24	24.6.2024	Peter Flimel, Prievidza	- prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a vybudovanie vjazdu. Uzatvorená ZoBZoZVB. Čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
129/24	24.6.2024	M. S. STAV, s. r. o.,	- uloženie IS – prípojky na rozvody centrálneho zásobovania tepla v meste Prievidza k stavbe „Bytový dom“. Uzatvorená ZoBZoZVB. Čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
130/24	24.6.2024	Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Zemianske Kostoľany, IČO: 31938167	- uloženie IS- plynovej prípojky k stavbe ECAV kostola. Uzatvorená ZoBZoZVB. Čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
131/24	24.6.2024	Lukáš Gežík a Ivan Gežík, Kanianka	- stavba „Návrh parkoviska na parcele 4990/5 na Ul. A. Bednára v Prievidzi“ - uloženie IS - NN prípojka, PPPaPMV a vybudovanie vjazdu. Bol doručený porealizačný GP, je vypracovaný návrh ZoVB; po podpise bude podaný návrh na vklad VB na katastrálny odbor OÚ Prievidza	v sledovaní
131/24	24.6.2024	Lukáš Gežík a Ivan Gežík, Kanianka	- stavba „Návrh parkoviska na parcele 4972/9 na Ul. A. Bednára v Prievidzi“ - uloženie IS - NN prípojka, PPPaPV a vybudovanie prístupovej komunikácie. Po dohode so žiadateľom boli uzatvorené 2 samostatné ZoBZoZVB. Čakáme na doloženie porealizačných GP.	v sledovaní
133/24	24.6.2024	Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36442151	- stavba „17361 – Prievidza – Necpaly – Úprava NN siete“ - inštaláciu IS – optická sieť vedená vzduchom medzi dvoma existujúcimi betónovými stĺpmi. Bol doručený ZP, vypracovaný návrh Zo VB bol zaslaný SSD.	v sledovaní
137/24	24.6.2024	ARTMIK, s. r. o., IČO: 54570913	- PPPaPMV a vybudovanie vjazdu. Uzatvorená ZoBZoZVB. Zmena uznesenia 137/24 pre potreby vkladového konania na katastrálnom odbore OÚ Prievidza uznesením MsZ č. 184/24 zo dňa 26.08.2024, bude vypracovaný návrh ZoVB	v sledovaní

číslo uznesení a	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypu- stené
139/24	24.6.2024	návrh mesta Prievidza	- schválenie pozemku parc.registra C KN č. 1835/29, ZPaN s výmerou 59 m ² (schodisko k polyfunkčnému objektu) za trvale prebytočný. Vo veci odkúpenia pozemku bude oslovený vlastník objektu s. č. 2704 stojacom na pozemkoch parc. registra C KN č. 2088/13, č. 2088/6, č. 2088/20 v k. ú. Prievidza. - uzatvorená NZ č. 11/24 so spoločnosťou KVETINÁRSTVO V, s.r.o. (10 m2) na účel vykladania kvetov	v sledovaní
140/24	24.6.2024	návrh mesta Prievidza	- schválenie pozemku parc.registra C KN č. 1835/31, ZPaN s výmerou 130 m ² na ktorom uložená šedá dlažba okolo schodiska k polyfunkčnému objektu súpisné číslo 2704, za dočasne prebytočný. Vo veci nájmu pozemku bude oslovený vlastník objektu s. č. 2704 stojacom na pozemkoch parc. registra C KN č. 2088/13, č. 2088/6, č. 2088/20 v k. ú. Prievidza. - uzatvorená NZ č. 12/24 so Soňou Cígerovou na dobu určitú do 31.12.2027 (1 m2) a NZ č. 13/24 so spol. Sladučky ovocie na dobu neurčitú.	v sledovaní
72/24	29.4.2024	EW Distributio, a. s., v zast. ERGAprojekt s. r. o.	- uloženia IS– vodovodnej prípojky, splaškovej kanalizácie a plynovej prípojky k stavbe „Prestavba a nadstavba rodinného domu na bytový dom“. Je uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
76/24	29.4.2024	Ing. Martina Schmidt a Samuel Bahna	- prijaté nové (spoločné uznesenie), uloženie IS - NN prípojky k stavbám rodinných domov, uzatvorená ZoBZoZVB ; uznesením MsZ č. 75/24 boli zrušené uznesenia MsZ v Prievidzi č. 17/24 a č. 18/24 zo dňa 26.02.2024 - vyhodnotené v rámci vyhodnotenia uznesení v mesiaci VI./24, - uzatvorená ZoVB, bol podaný návrh na vklad VB na katastrálny odbor OÚ Prievidza	v sledovaní
77/24	29.4.2024	ORANGE Slovensko, a. s., IČO: 35 697 270	- uloženie IS v lokalite: Ul. A. Stodolu, Ul. J. Murgaša. Uzatvorená Dohoda o náhrade za obmedzenie v užívaní nehnuteľností pri budovaní vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete zo dňa 17.05.2024.	v sledovaní
79/24	29.4.2024	M. S. STAV, s. r. o., IČO: 43 919 791	- uloženie IS – prípojky vody a prípojky kanalizácie k stavbe „Bytový dom“. Uzatvorená ZoBZoZVB. Čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
131/17	27.3.2017	Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36442151	- Ul. Olympionikov, Bojnická cesta, Ul. S.Chalupku, Ul. Š. Kráľika (stavba 7802). - uzatvorená ZoBZoZVB, na základe doloženého porealizačný GP bola zmena uzn. MsZ č. 131/17 zo dňa 27.03.2017 schv. uzn. 80/24 zo dňa 29.04.2024 , vypracovaný návrh ZoVB bol zaslaný na pripomienkovanie SSD, po podpise ZoVB bude podaný návrh na vklad VB .	v sledovaní
141/23	26.6.2023	Jana Krajčíková a Maroš Krajčík	- uloženie IS - NN prípojky, zriadenie spevnenej plochy (vjazd k RD) a PPPaPMV na Vinohradníckej ulici. - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP. Uzn. MsZ č. 83/24 zo dňa 29.04.2024 schválená zmena spôsobu realizácie a trasovania NN prípojky, uzatvorený dodatok č. 1 ku ZoBZoZVB. Uzn. MsZ č. 232/24 bola schválená zmena trasovania NN. Uzatvorený Dodatok č. 2. Požiadali o predĺženie lehoty na doloženie GP a uzatvorenie ZoVB. Uzn. MsR č. 30/25 - uzatvorený Dodatok č. 3 k ZoBZoZVB. Bol doručený porealizačný GP. Bude vypracovaný návrh ZoVB.	v sledovaní

číslo uzneseni a	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypu štené
55/20	2.3.2020	REALTY CAPITAL, s. r. o., IČO: 52 332 519	- vybudovania príjazdovej komunikácie a PPPaPMV do areálu stavby „MOLO CENTRE – POLYFUNKČNÝ OBJEKT“. Uzatvorená Dohoda o novácii ZoBZoZVB, bol doručený porealizačný GP, uzn. MsZ č. 84/24 zo dňa 29.04.2024 zmena uznesenia pre potreby vkladového konania (presná špecifikácia oprávneného z vecného bremena). Uzatvorená ZoVB + Dodatok č. 1, vklad VB bol povolený katastrálnym odborom OÚ Prievidza.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania
120/18	26.3.2018	Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36442151	- „4797 – Prievidza – Bojnická – vyvedenie výkonu“ (lokalita Bojnická cesta, Ulica za depom). Uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1, (uzn. MsZ č. 400/19 bolo schválené rozšírenie VB a uzatvorenie dodatku ku zmluve). Zrušené uznesenie MsZ č. 25/13 zo dňa 29.01.2013. Čakáme na doloženie porealizačného GP, následne bude uzatvorená ZoVB. Zmena trasovania schv. uzn. MsZ č. 86/24, vypracovaný Dodatok č. 2 bol zaslaný na pripomienkovanie.	v sledovaní
251/23	30.10.2023	Marcel Malinčík a Marta Malinčíková, Miloslavov - Alžbetin Dvor	- uloženie IS - NN prípojka, plynová A prípojka, plynová B prípojka, vodovodná prípojka - prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami na pozemok 7066/27 v k. ú. Prievidza, a to k stavbe „NOVOSTAVBA RODINNÝ DOM M.M.“, uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
252/23	30.10.2023	DSI DATA, a. s., Námestovo	- uloženie IS – vybudovanie FTTH telekomunikačnej prípojky, slúžiacej na účely vysokorychlostný internet, digitálna IPTV televízia, Voip telefonovanie; uzatvorená ZoBZoZVB, bol doručený porealizačný GP, vypracovaná ZoVB, bol podaný návrh na vklad vecného bremena na katastrálny odbor OÚ Prievidza.	v sledovaní
317/23	11.12.2023	Ivana Mizeráková, Prievidza a Ľubomír Gebřlín, Lazany	- uloženie IS - prípojky vody, elektrickej prípojky a plynovej prípojky k stavbe "Rodinný dom". Uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
318/23	11.12.2023	SUNNY PARADISE s.r.o., Prievidza	- uloženie IS - rozšírenie splaškovej kanalizácie k stavbe "Zelená lúka". Uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
19/24	26.2.2024	Marián Rigo, Anna Rigová, Nikola Rigová, Martin Szabo, Patrik Rigo, Prievidza	- uloženie IS – elektrika, voda, kanalizácia k stavbe „Dva samostatne stojace rodinné domy“. Uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
21/24	26.2.2024	Vladimíra Baginová, Miloslavov – Alžbetin Dvor, Eduard Bagin, Miloslavov	- uloženie IS – kanalizačná prípojka a právo strpieť uloženie prečerpávacej stanice a kanalizačnej šachty splaškovej. Uzatvorená ZoVB, bol povolený vklad VB katastrálnym odborom OÚ Prievidza.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania
21/23	27.2.2023	Charita - dom sv. Vincenta, n. o., Prievidza Ladislav Krátky, Prievidza	- uloženia IS - vodovodnej prípojky z verejného vodovodu, a to k stavbe: „Spoločná prípojka vody CHARITA – dom sv. Vincenta, Košovská cesta 19, Prievidza a ZVARMAT, Košovská cesta 21, Prievidza“. Uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní

číslo uznesení a	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypu- stené
23/23	27.2.2023	Kinet s.r.o., Diviaky nad Nitricou	- udelenie súhlasu s umiestnením rozvodov nad povrchom zeme (vzdušnými rozvodmi) so zriadením časti optickej siete (tzv. domových optických prípojek smerujúcich od optickej siete k nehnuteľnosti zákazníka) v rámci zastavaného územia v k. ú. Prievidza ulice: Snežienková ul., Klinčeková ul., Tulipánová ul., Narcisová ul., Astrová ul., Fialková ul., Konvalinková ul., Nezábudková ul., Na záhumní, Veľkonecpalská ul., Hornonitrianska cesta, Poľná ul., Pod horou, Malonecpalská ul., Nedožerská cesta, Športová ul., Traťová ul., Železničná ul., Ul. stavbárov, Lúčna ul., Krátka ul., Kvetná ul., Ul. T. Vansovej - bude vypracovaný návrh Dohody a zaslaný na podpis	v sledovaní
25/23	27.2.2023	Martin Solčani, Chrenovec - Brusno a Mgr. Adriána Solčani, Nitra	- uloženie IS – elektro prípojky NN - uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1, predĺžená lehota uzns. MsR č. 16/25 zo dňa 20.01.2025, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
26/23	27.2.2023	Štefan Vážan a Mária Vážanová, Prievidza	- uloženie IS – vodovodnej prípojky - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
122/23	26.6.2023	SVBaNP DOM 99, Prievidza	- presah balkónov (stavba „Obnova bytového domu a dodatočná realizácia logii ul. Svätoplukova č. 99/35, 37, 39 – Prievidza“) - oprava uznesenia v rámci vyhodnotenia uznesení v mesiaci VI./23 (uzn. č. 122/23 zo dňa 26.06.2023) - uzatvorená ZoBZoZVB	v sledovaní
91/23	24.4.2023	STROJSTAV SK, spol. s r.o., Prievidza	- umiestnenie balkónov k stavbe „BYTOVÝ DOM RETRO, PRIEVIDZA“ - uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č.1 (predĺžená lehota na základe uzn. MsR č. 32/25) - čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
92/23	24.4.2023	Ing. Peter Červeňanský, Bojnice STROJSTAV SK, spol. s r.o., Prievidza	a) uloženia inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky, prípojky splaškovej a dažďovej kanalizácie, NN elektrickej prípojky a teplovodnej prípojky a trvalý prístup za účelom ich údržby, opravy a rekonštrukcie k stav-be „BYTOVÝ DOM RETRO, PRIEVIDZA“ b) uloženia inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky a teplovodnej prípojky a trvalý prístup za účelom ich údržby, opravy a rekonštrukcie k stavbe „PRESTAVBA OBJEKTU SÚP. č. 20096 NA BYTOVÝ DOM, PRIEVIDZA“ - uzatvorené dve samostatné ZoBZoZVB + Dodatky č. 1 (predĺženie lehôt na základe uzns. MsR 32/25 a 31/25) - čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
143/23	26.6.2023	Bc. Peter Piš, Prievidza	- uloženie NN prípojky právo prechodu pešo (bránička) a právo prejazdu motorovými vozidlami na Ul. I. Vysočana - uzatvorená ZoBZoZVB - bola doručená ž. o predĺženie lehôt a prehodnotenie výšky sankcií vyplývajúcich zo ZoBZoZVB, bude predmetom rokovania MsR v mesiaci X./2025	v sledovaní
144/23	26.6.2023	Ivan Šimo, Prievidza	- uloženie IS – vodovodnej prípojky - uzatvorená ZoBZoZVB - čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
145/23	26.6.2023	Peter Čičmanec, Bojnice	- uloženie IS – voda a elektrika - podmienka realizovať až po uplynutí zá-ruky na komunikácii, t. j. po 28.09.2023 - uzatvorená ZoVB dňa 15.04.2025, vklad VB bol povolený katastrálnym odborom OÚ Prievidza	splnené, návrh vypustiť zo sledovania

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypu- stené
212/21	30.8.2021	Kristián Vlačuha, Prievidza	- uloženie inžinierskych sietí – prípojky vody, plynu a električky k novostavbe ro-dinného domu na pozemku parcela regis-tra C KN č. 424 - uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1 + Dodatok č. 2 + Dodatok č. 3 + Dodatok č. 4 - zmena trasovania IS bola schválená uznesením MsZ č. 126/22 - predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB (uzn. MsR č. 117/23 zo dňa 17.04.2023) – uzatvorený Dodatok č. 2 k ZoBZoZVB - schválená zmena spôsobu realizácie IS - vodovodnej prípojky a prípojky plynu - rozkopaním cesty, pričom realizácia prípojky NN zostáva nezmenená (t. j. realizácia pretlakom) – uzn. MsZ č. 194/23; uzatvorený Dodatku č. 3 k ZoBZoZVB - predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a znížené sankcie - uzn. MsR č. 247/24 dňa 14.10.2024 odporučené PM vyhovieť žiadosti -uzatvorený Dodatok č. 4	v sledovaní
198/23	28.8.2023	Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina, IČO: 36 442 151	- stavba „14257 - Prievidza - Píly- Rozšírenie NNK“ (NN zemný kábel + udelenie súhlasu na uloženie PRIS) - bol vypracovaný návrh ZoBZoZVB a zaslaný SSD	v sledovaní
200/23	28.8.2023	Phillippe Frederic Martin Páleš, Prievidza	- uloženie IS – vodovodnej a kanalizačnej prípojky k existujúcemu rodinnému domu - uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1 (uzn. MsR č. 172/25 bola predĺžená lehota na doručenie poreal. GP a uzatvorenie ZoVB), čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
48/22	28.2.2022	BAU+B Development s.r.o., Kanianka	- uloženie inžinierskych sietí – prípojky elektro, plyn a kanalizácia k stavbe „Novostavba dvoch radových domov - Prievidza“, udelenie súhlasu prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom - uzn. MsZ č. 67/22 bola schv. zmena uznesenia MsZ č. 48/22 z dôvodu opisovej chyby - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP - predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB – uzn. MsR č. 13/24 zo dňa 05.02.2024 – uzatvorený Dodatok č. 1 k ZoBZoZVB - zmena trasovania - uzn. MsZ č. 53/25 - dodatok ku zmluve	v sledovaní
170/22	27.6.2022	Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina, IČO: 36 442 151	- stavba „11387 Prievidza – Priemyselný obvod, 22 kv prepoj VN č. 298“ - uzatvorená ZoBZoZVB - čakáme na doručenie porealizačného GP	v sledovaní
171/22	27.6.2022	PATRIA I, s.r.o., Prievidza	- uloženie inžinierskych sietí – prípojka vody a plynu k stavbe „POLYFUNKČNÝ OBJEKT, PRIEVIDZA“ - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP – uzn. MsR č. 139/2024 zo dňa 03.06.2024 predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB - uzatvorený Dodatok č. 1 k ZoBZoZVB	v sledovaní
173/22	27.6.2022	Đurišová Jana, Bojnice	- uloženie IS – NN prípojky k stavbe OPLOTENIE POZEMKU - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP - uzn. MsR č. 140/24 zo dňa 03.06.2024 predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB - uzatvorený Dodatok k ZoBZoZVB	v sledovaní

číslo uzneseni a	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypu stené
174/22	27.6.2022	Pohrebníctvo DVONČ, s.r.o., Partizánske	- uloženie IS – prípojka vody, tepla, NN, splaškovej kanalizácie, rozvod VO a presah balkónov k stavbe „Nájomné byty, 21 B.J., Ul. Sama Chalupku, Prievidza“ - uzatvorená ZoBZoZVB, - požiadal o predĺženie lehôt na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB – predmetom rokovania MsR dňa 15.04.2024 (uzn. č. 83/24) – uzatvorený Dodatok č. 1 k ZoBZoZVB - uzatvorená ZoVB, bol povolený vklad VB katastrálnym odborom OÚ Prievidza	splnené, návrh vypustiť zo sledovania
14/16	9.2.2016	SSE-D, a.s., Žilina (v zast. MONDEZ s.r.o.)	- stavba „7821 – Prievidza – rek. 667 usek 5, 667 usek 4 a DOTS 659“ - MsZ uzn. č. 192/17 schválilo zosúladienie uzn. č. 14/16 s uzatvoreným Memorandom o spolupráci a so závermi z pracovného stretnutia zo dňa 29.03.2017. - uzatvorená ZoBZoZVB - ž. o odsúhlasenie zmeny technologického postupu pri realizácii stavby na časti pozemku na Ul. A. Rudnaya – schv. uzn. MsZ č. 274/22, uzatvorený Dodatok č.1 k ZoBZoZVB - čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
275/22	30.8.2022	Železnice Slovenskej republiky – Generálne riaditeľstvo Bratislava, Bratislava v zast. spol. REMING CONSULT, a.s.	- uloženie IS – komunikačného kábla (oznamovacej kabelizácie v novej spoločnej trase s informačným káblom v rámci stavby „Elektrické predkurovacie zariadenia (EPZ) vo vybraných žst. - projektová dokumentácia ŽST PRIEVIDZA“) - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP - vypracovaný návrh Dodatku č. 1 - predĺženie lehôt bol zaslaný na podpis	v sledovaní
56/20	2.3.2020	Železnice SR, Bratislava (Prodex, s.r.o.)	- uloženie IS – podzemnej elektrickej VN prípojky pre stavbu „Vybudovanie stojanov pre napätie 400V pre DMJ r.861 vo vybraných žst.“ - uzn. č. 279/22 sa zrušilo uzn. MsZ č. 101/20 zo dňa 13.5.2020 - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP - vypracovaný návrh Dodatku č. 1 - predĺženie lehôt bol zaslaný na podpis	v sledovaní
294/22	26.9.2022	TSPMD, s.r.o., Prievidza	- uloženia VO a prislúchajúcich IS k stavbe „Prípojka pre osvetlenie prechodu ces-ty I/64 z ulice Gazdovská k OBI v Prievidzi“ (Slovnaft) - mesto Prievidza ako budúci oprávnený z vecného bremena - uzatvorená ZoBZoZVB, po zrealizovaní IS a vypracovaní porealizačného GP bude vypracovaná ZoVB	v sledovaní
325/22	14.11.2022	Norbert Ščipa, Prievidza	- uloženie IS – prípojky vody, kanalizácie, električky a udelenie súhlasu na prechod a prejazd motorovým vozidlom s vybudovaním vjazdu na pozemok parcela registra C KN č. 7066/22, a to k stavbe „NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU“ - uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1 (predĺžená lehota na doručenie GP a uzatvorenie ZoVB), čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
327/22	14.11.2022	Jozef Šimo, Prievidza	- uloženie IS – prípojky električky k stavbe „Novostavba rodinný dom J.Š.“ - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypu- stené
11/21	25.1.2021	Ing. Štefan Jendrál, Prievidza	(rodinný dom JG-B) - uloženie IS, – prípojky vody, plynu a električky, prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami a udelenie súhlasu s vybudovaním vjazdu k stavbe „Novostavba rodinný dom JG-B“ na pozemku parc. č. 7066/28, - došlo k prevodu vlastníctva pozemku parc. č. 7066/28 na pána Jendrála, o čom p. Gaman písomne informoval; nový vlastník požiadal o zmenu trasovania IS (uzn. MsZ č. 328/22) a predĺženie lehôt na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB - uzatvorená Dohoda o novácii ZoBZoZVB - uzatvorená ZoVB, vklad bol povolený katastrálnym odborom OÚ Prievidza	splnené, návrh vypustiť zo sledovania
12/21	25.1.2021	Eduard Bagin a Vladimíra Baginová, Miloslavov	(rodinný dom JG-A) - uloženie IS, – prípojky vody, plynu a električky, prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami a udelenie súhlasu s vybudovaním vjazdu k stavbe „Novostavba rodinný dom JG-A“ na pozemku parc. č. 7066/29, - došlo k prevodu vlastníctva pozemku parc. č. 7066/29 na manž. Baginových, o čom p. Gaman písomne informoval; noví vlastníci požiadali o zmenu trasovania IS (uzn. MsZ č. 329/22) a predĺženie lehôt na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB - uzatvorená Dohoda o novácii ZoBZoZVB - uzatvorená ZoVB, bol povolený vklad VB katastrálnym odborom OÚ Prievidza	splnené, návrh vypustiť zo sledovania
16/21	25.1.2021	Stredoslovenská distribučná, a.s., v zast. PETROSTAV SK, s.r.o.	- stavba „11738 – Prievidza – Za Depom – Montáž VN rozvádzača“ - uzatvorená ZoBZoZVB - čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
179/18	30.4.2018	Facehome s.r.o., Prievidza (Riečna ulica)	- uloženie inžinierskych sietí k plánovaným siedmim rodinným domom – NN prípojka v rámci stavby „DUPLEX – 4. etapa IBV PRIEVIDZA“ - uzatvorená ZoBZoZVB, bol doručený porealizačný GP, schválená zmena uzn. MsZ č. 179/18 z dôvodu presnej špecifikácie oprávnených z vecného bremena, PK pripravuje návrh ZoVB, ktorý bude zaslaný budúcim oprávneným na podpis	v sledovaní
103/21	26.4.2021	Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Banská Bystrica	- stavba „Prievidza – ul. Timravy, Puškinova, Medzibriežková - rekonštrukcia verejného vodovodu“ - bolo zaslané Oznámenie rozhodnutia MsZ, čakáme na ich vyjadrenie, či pristúpia k uzatvoreniu zmluvy	v sledovaní
127/21	31.5.2021	Trenčiansky samosprávny kraj	- uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky pre „Pavilón A“ k stavbe „Hornonitrianske centrum vzdelávania“: Pavilón A - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypu- stené
162/21	29.6.2021	Petrochémia, a. s., Prievidza a STROJSTAV EU spol. s r. o.	- uzatvorená ZoBZoZVB (na Ul. R. Jašíka), bol doručený porealizačného GP - uzatvorená ZoVB (na Nábrežnej ulici) v prospech mesta Prievidza, vklad bol povolený katastrálnym odborom OÚ Prievidza, splnené - uzatvorený Dodatok č. 1 k ZoBZoZVB – predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB (uzn. MsR č. 4/23 zo dňa 23.01.2023) - uzatvorená ZoVB, bol podaný návrh na vklad VB na katastrálny odbor OÚ Prievidza. Konanie o návrhu bolo prerušené, nakoľko spol. Strojstav dala zapísať na KN geometrický plán (byty) ešte pred podaním návrhu na vklad VB. Práva k tej istej nehnuteľnosti sa zapisujú v poradí, v akom sa OÚ doručili zmluvy, verejné listiny,... Po zápise Z 2564/2024 a GP ku listine, bolo potrebné zosúladiť výmery oprávnených parciel s údajmi KN. Uzatvorený dodatok ku ZoVB a návrhu na vklad VB. Vklad bol povolený katastrálnym odborom OÚ Prievidza.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania
163/21	29.6.2021	Ing. Daniel Mačuha a Mgr. Mária Mačuhová, Prievidza	- uzn. MsZ 188/IV./21 – oprava chyby v písaní - uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1 – predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB (uzn. MsR č. 116/23 zo dňa 17.04.2023) - uzn. MsZ č. 277/24 bola schválená zmena trasovania prípojky kanalizácie a spôsob jej realizácie, uzatvorený Dodatok č. 2 k ZoBZoZVB a uzn. MsR č. 296/24 zo dňa 25.11.2024 bola predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB - čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
206/21	30.8.2021	Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina, zast. spol ENData, s.r.o., Námestovo	- stavba „12157 – Prievidza – Priemyselný areál – zahustenie TS“ - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doručenie porealizačného GP	v sledovaní
17/19	28.1.2019	Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, v zast. PETROSTAV SK, s.r.o.	- uloženie inžinierskych sietí k stavbe „11008 – Prievidza – Ul. Átriová– Rozšírenie NNK“ a trvalý prístup - požiadali o prehodnotenie (zrušenie) podmienky „uloženie inžinierskych sietí bude realizované pretlakom popod cestu bez porušenia miestnej komunikácie“ (predkladal Ing. arch. Kontriš) – MsZ neschválilo. - ÚAM predkladal v MsZ 30.08. návrh na zrušenie podmienky realizácie pretlaku – MsZ uzn. č. 205/21 schválilo zrušenie podmienky. - MsZ uzn.č. 247/21 schválilo vypustenie podmienky „- uloženie inžinierskych sietí bude realizované pretlakom popod cestu bez porušenia miestnej komunikácie“. - uzatvorená ZoBZoZVB v zmysle schválených uznesení MsZ - čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
248/21	27.9.2021	Jaroslav Malina, Kanianka	- uloženie IS k stavbe „Novostavba rodinný dom JM“ na pozemku parcela registra C KN č. 6170/2 (Snežienková ulica) - uzatvorená ZoBZoZVB - čakáme na doloženie porealizačného GP - ostáva v sledovaní	v sledovaní

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypu- stené
277/21	25.10.2021	Dalibor Kielar, Prievidza	- preložka vzdušnej VN siete vo V. Lehôtke (stavba: P1079-Prievidza-V. Lehôtka-VN prípojka pre TS 5/ts/v.lehotka_cintorinska) - vypracovaný návrh ZoBZoZVB bol zaslaný SSD na pripomienkovanie, zmluva nebola zo strany SSD spripomienkovaná; máme za to, že s obsahom zmluvy súhlasia a bola im zaslaná na podpis	v sledovaní
279/21	25.10.2021	Eva Blažová, Prievidza	- uloženie IS – pripojovací plynovod k existujúcemu rodinnému domu - uzatvorená ZoBZoZVB - bol doručený porealizačný GP, bol vypracovaný návrh ZoVB, čakali sme na vyjadrenie CSO. Bude vypracovaný návrh ZoVB.	v sledovaní
323/21	6.12.2021	Vlastníci bytov a nebyt. priestorov, Vnútorňa ul. 20, 22, 24	- presah balkónov nad pozemok mesta Prievidza v rámci obnovy bytového domu - uzatvorená ZoBZoZVB - čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
93/20	13.5.2020	Kornel Juriš a Ing. Tatiana Jurišová, Prievidza	- uzatvorená ZoBZoZVB - čakáme na doloženie porealizačného GP - budú vyzvaní na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
121/18	26.3.2018	JA-ZA CAR WASH, s.r.o., Bánovce Nad Bebravou a Ľudovít Petrik, Prievidza	- uzatvorená ZoBZoZVB, bol doručený GP, v VI./19 bol v orgánoch mesta pred-ložený návrh na zmenu uznesenia podľa doloženého GP, MsR stiahla žiadosť z rokovania do doby odstránenia nedo-statkov (kanalizačné vpuste sú pod úrovňou cesty, sú zle osadené) - uzn. MsZ č. 94/20 zo dňa 13.05.2020 bola schválená zmena uznesenia 121/18 zo dňa 26.03.2018 - vypracované návrhy zmlúv o zriadení vecného bremena	v sledovaní
272/12	25.9.2012	Združenie vlastníkov pozemkov na Včelárskej ulici	- čiastočné plnenie, boli podané 2 samostatné návrhy na vklad na katastrálny odbor OÚ Prievidza v súvislosti s uložením IS, obidva vklady boli povolené - uzatvorená ZoBZoZVB s vlastníckymi pozemkami (park Prepadliská) – nová zmluva - uzn. MsZ č. 99/20 bolo rozšírené zriadenie VB v prospech spoločností Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. a SPP-distribúcia, a. s. - uzatvorená ZoVB so spol. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. a bol vklad VB katastrálnym odborom OÚ Prievidza	v sledovaní
73/17	27.2.2017	SSE-D, a.s., Žilina (v zast. spol. EUB, s.r.o.) Zah. TS Jurík, Nábřežná ul.	- stavba „9579-Prievidza-ul. Nábřežná-zah. TS Jurík“ - uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1, - uznesením MsZ č. 95/20 zo dňa 13.05.2020 bola schválená zmena uloženia IS, a tým aj rozšírenie VB. - uznesením MsZ č. 181/20 bola zmenená jedna podmienka	v sledovaní
169/III./19	13.5.2019	TO-MY-STAV s.r.o., Kanianka	- k stavbe „Výstavba nájomných bytov 2x12 b.j. Bytový dom 6 a inžinierske siete, Ul. Gazdovská, Prievidza“ - uznesením bolo schválené uzatvorenie Dodatku k NZ 169/II./19 (vyhodnocuje sa samostatne), - uznesením bolo schválené zriadenie VB 169/III./19, - uzatvorená ZoVB medzi Mestom Prievidza, spoločnosťami SSD, a.s. a TO-MY-STAV s.r.o. - povolený vklad VB katastrálnym odborom OÚ Prievidza - čiastočné plnenie	v sledovaní

číslo uzneseni a	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypu stené
252/20	28.9.2020	Tomáš Malina, Prievidza	- uloženie IS k plánovanej výstavbe RD - uzatvorená ZoBZoZVB - čakáme na doloženie porealizačného GP - bude vyzvaný na doloženie porealizač-ného GP	v sledovaní
323/20	7.12.2020	Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., Prievidza	- stavba „Rekonštrukcia zásobovania teplom v okruhu VS 25, Prievidza“ - uzatvorená ZoBZoZVB - predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB – uzatvorený Dodatok č. 1 (uzn. MsR č. 347/22 zo dňa 07.11.2022) - čakáme na doloženie porealizačného GP - predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB – uzatvorený Dodatok č. 2 (uzn. MsR č. 295/24 zo dňa 25.11.2024) - čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
12/18	5.2.2018	SSE-distribúcia, a.s., Žilina	- uloženie IS na Ul. R. Jašíka,10607 – Prievidza – Ul. Jašíkova – rozšírenie NNK“ - uzatvorená ZoVB, bol doručený porealizačný GP; vypracovaný návrh ZoVB bol zaslaný spol. SSD na pripomienkovanie	v sledovaní
69/19	25.2.2019	SWEET HOME o. z., Pravenec	- uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP, bola zaslaná výzva. Žiadateľ bol telefonicky niekoľkokrát vyzvaný na doloženie GP. Prísľúbil ho doložiť.	v sledovaní
506/15	8.12.2015	DSI DATA, a.s., Námestovo	- vzdušné vedenia k stavbe „FTTH Prievidza sekcie A,B,C“ - uzatvorená Dohoda uzatvorená dňa 02.12.2016 - požiadali o zmenu doloženia „Geometrického zamerania inžinierskych sietí“ namiesto „GP“. Nakoľko nesúhlasili s podmienkami schválenými MsZ, tak MsZ uzn. č. 466/18 schválilo zotrvanie na obsahu Dohody zo dňa 02.12.2016 a splnení jej podmienok zo strany žiadateľa , t. j. trváme na doložení GP. DSI DATA bola o tom písomne informovaná. Čakáme na doloženie GP. - spoločnosť DSI DATA zmenila právnu formu z „s.r.o.“ na „a.s.“. - opakovane predložila žiadosť v súvislosti s GP; MsR uzn. č. 186/19 zo dňa 06.05. 2019 odporučila primátorke mesta zotrvať na obsahu Dohody zo dňa 02.12.2016 a splnení jej podmienok zo strany spol. DSI DATA, t. j. doručiť GP, ktorý dá vypracovať na vlastné náklady. DSI DATA bola o tom písomne informovaná.	v sledovaní
116/19	25.3.2019	SSD, a. s., Žilina, v zast. spol. PETROSTAV SK, s.r.o.	- „11170 – Prievidza – Ul. Včelárska– Rozšírenie NNK“ - uzatvorená ZoBZoZVB, bol doručený porealizačný GP, bude pripravený návrh ZoVB	v sledovaní
78/18	26.2.2018	Ing. Zoltán Baláž a Ing. Eva Balážová, Prievidza	- uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
165/19	13.5.2019	Ing. Vladimíra Kielarová, Dalibor Kielar, Prievidza	- uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1 + Dodatok č. 2 - čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
232/19	24.6.2019	MUDr. Daniel Bělinu a Lucia Bělinová, Prievidza Tibor Tonhajzer, Prievidza Katarína Kučerová, Prievidza HD s.r.o., Chrenovec – Brusno	- uzatvorená novácia ZoBZoZVB - bola doručená žiadosť o predĺženie lehoty na doručenie porealizačného GP a vylúčenie z obsahu VB uloženia tlakovej kanalizácie. Uzn. MsZ 231/24 bola žiadosť schválená . Uzn. MsR č. 248/24 zo dňa 14.10.2024 bola predĺžená lehota na doručenie poreal. GP a uzatvorenie ZoVB. Uzatvorený Dodatok č. 1 k zmluve. Uzatvorená ZoVB, bol povolený vklad VB katastrálnym odborom OÚ Prievidza.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypu- stené
277/19	26.8.2019	LEGARDE, s.r.o., Prievidza	- uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP, bude zaslaná výzva	v sledovaní
13/17	30.1.2017	Slovak Telekom, a.s. (v zast. Profi-NETWORK, s.r.o.) tzv. 2. etapa sídlisko Pily	- zmena uznesenia MsZ č. 13/17 v znení 401/17 v znení 307/18 - došlo k zmene trasovania, ktoré bolo predmetom rokovania MsZ 02.10.2017; - uzatvorená ZoBZoZVB a Dodatok č. 1 - na základe žiadosti spol. Slovak Telekom, a.s., MsZ uzn. č. 278/19 dňa 26.08.2019 schválilo zmenu počtu PODB skriniek z 19 na celkový počet 24 ks, - predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB (uzn. MsE č. 88/20), bol uzatvorený Dodatok č. 2 - boli doručené porealizačné GP, bude pripravená ZoVB	v sledovaní
280/II/19	26.8.2019	Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina (v zast. EUB s.r.o. – na Necpalskej ulici)	- stavba "8945-Prievidza-Necpalská-zah. TS-VSZP" - uzatvorená ZoBZoZVB - uzn. MsZ č. 333/19 zo dňa 30.09.2019 došlo k zmene názvu stavby - v mesiaci VIII./19 bola doručená aktua-lizovaná žiadosť – MsZ uzn. č. 280/III/19 zrušilo uznesenie MsZ č. 58/16 zo dňa 22.03.2016 a nanovo schválilo zriadenie VB uzn. č. 280/II/19 zo dňa 26.08.2019 - uzn. MsZ č. 58/16 už bolo vypustené zo sledovania - ostávajú v sledovaní uznesenia MsZ č. 280/II/19 a 333/19	v sledovaní
09/18	5.2.2018	SSE-Distribúcia, a.s., Žilina	- uloženie IS na Ul. J. Hollého „9924 – Prievidza – zruš. TS 117 ts 720 a presme-rovanie OM" - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
188/17	15.5.2017	SSE-D, a. s., Žilina v zast. EUB, s.r.o.	- uloženie IS „9587–Prievidza– časť V. Le-hôtka ul. Skolská – rekonštrukcia NNS" - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
238/18	28.5.2018	Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina	- „9662 – PRIEVIDZA – UL. MALONEC-PALSKÁ – Rozšírenie NNK pre 21 BJ, Radeton" - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP, následne bude vypracovaná ZoVB	v sledovaní
10/18	5.2.2018	A-RESS Group,s.r.o., Prievidza	- uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
302/18	25.6.2018	Richard Pišťánek, Poruba	- uzatvorená ZoBZoZVB (lokalita Na Karasiny), Bol doručený porealizačný GP, pripravuje sa návrh ZoVB	v sledovaní
15/16	9.2.2016	Stredoslovenská distribučná,a.s. Žilina (v zast. BBF elektro s.r.o.)	- stavba „7849 – Prievidza – rekonštrukcia VNV 667/úsek/3,2,1 – 669/úsek/3,2,1“ - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doručenie porealizačného GP	v sledovaní
398/18	24.9.2018	Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, v zast. Ing. Štefan Binó Elektrické zariadenia	- uloženie inžinierskych sietí – zemného kábla, osadenie 1 ks podperného bodu a trasovanie vzdušnej NN siete k stavbe „10690 – Prievidza – Ul. Traťová: Zahustenie TS, roz. NNK a rekonštrukcia NNS“ a trvalý prístup - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
509/17	11.12.2017	Vlastníci bytov a nebyt. priestorov byt.domu s. č. 434 na Ul.M.Falešníka	- zmena uznesenia – uloženie inžinierskych sietí ako súhlas - preverujú sa pohľadávky voči žiadateľom, následne bude vypracovaná Dohoda	v sledovaní

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypu- stené
16/17	30.1.2017	SSE-D, a. s., Žilina	- vyhodnotené pri jednotlivých stavbách spoločnosti SSE-D, a. s., Žilina	v sledovaní
333/17	21.8.2017	Ing. Peter Pavlíček, Prievidza	- uzatvorená ZoBZoZVB, ktorej súčasťou bolo aj udelenie súhlasu, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
405/17, 407/17	2.10.2017	Ing. Pavol Hrabovský a Ing. Eva Hrabovská, Peter Schmidt a Ing. Martina Schmidt	- boli vypracované návrhy ZoBZoZVB a zaslané na podpis, návrhy zmlúv boli vrátené späť nepodpísané; Bolo zaslané oznámenie, že nemajú záujem o zriadenie VB. Právna kancelária žiadateľom oznámila, že preverí danú situáciu, nakoľko v minulých rokoch boli v danej lokalite na Ul. I. Vysočana pouzátvané ZoBZoZVB a ZoVB. PK vyžiadala podklady od Ing. Gondu. Daný stav sa preveruje.	v sledovaní
409/17	2.10.2017	Roman Mik, Prievidza	- uzatvorená ZoBZoZVB, pripravuje sa návrh ZoVB	v sledovaní
464/17	30.10.2017	Ľudovít Petrik, Prievidza	- uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1 (predĺžená lehota na doručenie GP a uzatvorenie ZoVB), čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
371/15	25.8.2015	Pavína Bakaiová, Prievidza	- je uzatvorená ZoBZoZVB. - Bol doložený GP na právo prechodu a prejazdu – uzatvorená ZoVB, bol povolený vklad VB katastrálnym odborom OÚ Prievidza (čiastočné plnenie). Na uloženie IS bol uzatvorený Dodatok č. 1 k ZoBZoZVB (predĺžená lehota na doručenie GP a uzatvorenie ZoVB). Čakáme na doručenie porealizačného GP na IS.	v sledovaní
262/14	24.6.2014	TSPMPD s. r. o. (lokalita Na stráňach)	- čiastočne splnené, bol povolený vklad vecného bremena v prospech Ing. Malíčka a p. Mella; - zvyšné plnenie bude po vzájomnom vypořádání si vzťahov na strane budúcich povinných z vecného bremena	v sledovaní
237/16	30.5.2016	EURONICS Prievidza, s. r. o.	- uzatvorená ZoBZoZVB a Dodatok č. 1 (predĺžená lehota na doloženie GP)	v sledovaní
274/15	30.6.2015	TSPMPD, s.r.o., Prievidza	- Viničná ulica - došlo k zmene vlastníka pozemku parc. č. 9/3, ktorý bol oslovený, či pristúpi k uzavretiu zmluvy o zriadení VB, následne bude pripravený návrh zmluvy so všetkými vlastníkmi dotknutých pozemkov, - ostáva v sledovaní (Hrdá, Výskoková)	v sledovaní
297/16	27.6.2016	SSE-Distribúcia, a. s., Žilina	- rekonštrukcia NN siete na Ul. T. Vansovej - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie GP	v sledovaní
16/16	9.2.2016	SSE-Distribúcia, a. s., Žilina	- stavba Terasy, 4 RD, Realitus - návrh ZoVB je v štádiu pripomienkovania oboma zmluvnými stranami	v sledovaní
400/16		SSE-Distribúcia, a. s., Žilina	- (TO-MY-STAV, 4. byt. dom) - uzatvorená ZoBZoZVB, bol doložený GP, pripravuje sa návrh ZoVB, ktorý bude zaslaný SSD na pripomienkovanie	v sledovaní
270/15	30.6.2015	SSE-Distribúcia, a. s., Žilina (Gazdovská-Byt.dom č. 2 – TO-MY-STAV)	- bol doručený GP, pripraví sa návrh zmluvy	v sledovaní

číslo uzneseni a	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypu stené
273/15	30.6.2015	Hana Pauleová, Prievídza	- uzatvorená nová ZoBZoZVB (novácia zmluvy zo dňa 26.11.2020) + Dodatok č. 1 zo dňa 04.06.2021 (predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB do 15.07.2023) - uzn. MsZ č. 146/25 zníženie sankcie za nedodržanie lehoty na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB vyplývajúcej zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 26.11.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 04.06.2021; bola zaslaná výzva na úhradu, sankcia bola zaplatená; požiadala o ukončenie zmluvy dohodou, bude predmetom rokovania MsZ v mesiaci X./2025	v sledovaní
278/15	30.6.2015	SSE-Distribúcia, a. s., Žilina	- čakáme na doloženie ZP , následne budú pripravené návrhy ZoBZoZVB - čiastočné plnenie (4RD Kobela, prie-myselný areál VNK a VN rozvádzač RUBIG – prípojka VN) - zrušené uznesenie (rozšírenie NNS pre chaty, Bagin) - uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1 k stavbe Prievídza - Bojnická, vyvedenie výkonu (viď vyhodnotenie uzn. MsZ č. 120/18	v sledovaní
378/15	25.8.2015	Ing. Dušan Gonda, Prievídza	- uzatvorený Dodatok č. 2 k ZoBZoZVB	v sledovaní
442/15	8.12.2015	SSE-D, a. s., Žilina(Grabecová)	- postup v zmysle uzatvoreného Memoranda o spolupráci, po zrealizovaní stavby budú vzájomne vypořádané majetkové vzťahy	v sledovaní
293/14	24.6.2014	Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Banská Bystrica	- návrh ZoVB je v pripomienkovom konaní	v sledovaní
183/24	26.8.2024	Igora Mitaša a Michaely Mitašovej	- uloženie IS - NN prípojky k stavbe „Samostatne stojaci rodinný dom a garáž“; uzatvorená ZoBZoZVB , čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
180/24	26.8.2024	Slovak Telekom, a.s.	Uzatvorená Dohoda o jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti; po splnení podmienok vplývajúcich z Dohody, bude uznesenie vypustené zo sledovania.	v sledovaní
223/24	28.10.2024	Ing. Vladimír Vlačuška a Janka Vlačusková, Prievídza	- uloženie IS - elektrickej prípojky a práva prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom k stavbe „Rodinný dom novostavba Prievídza“; uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
224/24	28.10.2024	Mgr. Peter Gonda, Mgr. Lenka Gondová, Prievídza	- uloženie IS – prípojky plynu k stavbe „STL pripojovací plynovod – preložka“; uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
225/24	28.10.2024	ALFA ENERGY SLOVAKIA s.r.o., Prievídza	- udelenie bezodplatného súhlasu na vybudovanie spevnenej plochy zo zámkovej dlažby, bude vypracovaný návrh dohody	v sledovaní
226/24	28.10.2024	Ing. Martiny Schmidt a Samuel Bahna, Prievídza	- uloženie IS – vodovodnej prípojky k stavbe „Vodovodná prípojka k dvom RD“; uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
227/24	28.10.2024	Mária Bóoczová, Prievídza	- uloženie IS – prípojky vodovodu; uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
230/24	28.10.2024	SPP-distribúcia, a.s., Bratislava	- uloženie rozvodov plynovodu k stavbe „Rekonštrukcia plynovodov Prievídza, Clementisa“; doložili novú pracovnú verziu GP - zmena trasovania, bude vypracovaný návrh ZoBZoZVB	v sledovaní

číslo uzneseni a	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypu stené
172/25	25.8.2025	Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod autobusovými zastávkami	majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza pozemkov nachádzajúcich sa pod autobusovými zastávkami v k.ú. Prievidza a Malá Lehôtka do vlastníctva mesta formou zriadenia vecného bremena, nájmu alebo kúpy podľa znaleckého posudku podľa skutočného zamerania geometrickým plánom	v sledovaní
171/25	25.8.2025	Žiadosť Ing. Róberta Chrenka o kúpu pozemku	KZ v katastri nehnuteľností	v sledovaní
170/25	25.8.2025	Majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti – mostného telesa vo Veľkej Lehôtke	PK pripravuje podklady na MPV	v sledovaní
169/25	25.8.2025	Majetkovoprávne usporiadanie pozemku s Ing. Miroslavom Tomanom	PK pripravuje podklady na usporiadanie pozemku	v sledovaní
168/25	25.8.2025	Majetkovoprávne usporiadanie pozemku pod stavbou oplotenia ZŠ s MŠ na Malonecpalskej ulici	PK pripravuje podklady na MPV	v sledovaní
167/25	25.8.2025	Žiadosť spol. SUNNY PARADISE, s.r.o., o bezodplatné prevzatie technickej infraštruktúry do majetku mesta	PK pripravuje podklady	v sledovaní
166/25	25.8.2025	OVS - pozemky priemyselný park 2	MsZ uznesením č. 166/25 zo dňa 25.08.2025 schválilo zámer vyhlásiť OVS na pozemky v priemyselnom parku.	v sledovaní
165/25	25.8.2025	OVS - pozemky priemyselný park 1	MsZ uznesením č. 165/25 zo dňa 25.08.2025 schválilo zámer vyhlásiť OVS na pozemky v priemyselnom parku.	v sledovaní
162/25	25.8.2025	Nemocnica s poliklinikou v Prievidzi so sídlom v Bojniciach - predĺženie nájomnej zmluvy	Dňa 16.09.2025 bol uzatvorený Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 05/24.	vypustiť zo sledovania
159/25	25.8.2025	Branislav Humaj - majetkovoprávne usporiadanie pozemkov	Dňa 18.09.2025 bola uzatvorená dohoda, čaká sa na zavkladovanie.	v sledovaní
158/25	25.8.2025	Jozef Gatiaľ - kúpa pozemku	Prebieha príprava kúpnej zmluvy.	v sledovaní
157/25	25.8.2025	SR, v zast. Ministerstvo vnútra - zámena pozemkov	Prebieha pripomienkovanie zámennej zmluvy.	v sledovaní
155/25	25.8.2025	návrh mesta Prievidza na prenájom pozemkov na ul. A. Stodolu za účelom užívania pozemkov pod stavbou garáží s podmienkami (ktorí nemajú stavbu na LV)	Pripravuje sa oznámenie.	v sledovaní

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypu- stené
154/25	25.8.2025	Zrušenie uznesenia č. 321/23 (návrh na prenájom garáže Stodolu)	Uznesením č. 154/25 zo dňa 25.08.2025 bolo zrušené uznesenie č. 321/23 zo dňa 11.12.2023	vypustiť zo sledovania
153/25	25.8.2025	Július Hlinka - ž. o kúpu pozemku pod garážou na ul. A. Stodolu (CKN 1208/119), § 9a ods. 15 písm. b)	Odoslané oznámenie o schválení žiadosti.	v sledovaní
152/25	25.8.2025	Miroslav Cebák - ž. o kúpu pozemku pod garážou na ul. A. Stodolu (CKN 1208/115), § 9a ods. 15 písm. b)	Odoslané oznámenie o schválení žiadosti. KZ podpísaná dňa 6.10.2025.	v sledovaní
151/25	25.8.2025	Anna Fábiková - ž. o kúpu pozemku pod garážou na ul. A. Stodolu (CKN 1208/79), § 9a ods. 15 písm. b)	Odoslané oznámenie o schválení žiadosti.	v sledovaní
150/25	25.8.2025	Peter Richtárik - ž. o kúpu pozemku pod garážou na ul. A. Stodolu (CKN 1208/76), § 9a ods. 15 písm. b)	Odoslané oznámenie o schválení žiadosti. KZ podpísaná dňa 6.10.2025	v sledovaní
149/25	25.8.2025	Dušan Mesiarik - ž. o kúpu pozemku pod garážou na ul. A. Stodolu (CKN 1208/75), § 9a ods. 15 písm. b)	Odoslané oznámenie o schválení žiadosti.	v sledovaní
148/25	25.8.2025	Miroslav Mečár - ž. o kúpu pozemku pod garážou na ul. A. Stodolu (CKN 1208/67), § 9a ods. 15 písm. b)	Odoslané oznámenie o schválení žiadosti.	v sledovaní
147/25	25.8.2025	Grolmus a spol. s.r.o. - ukončenie NZ č. 36/17 z 27.11.2017	Výpoveď zaslaná do el. schránky dňa 27.8.2025. Výpovedná lehota uplynie dňa 13.12.2025.	v sledovaní
117/25	30.6.2025	Majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností k realizácii zámeru "Revitalizácia Čerešňového sadu v Prievidzi"	PK pripravuje podklady na MPV	v sledovaní
116/25	30.6.2025	Uzatvorenie Dodatku č. 5 k Nájomnej zmluve č. 834/2014 s Urbárskym spolkom Necpaly - pozemkové spoločenstvo miestna časť Prievidza	PK pripravuje podklady na MPV	vypustiť zo sledovania
115/25	30.6.2025	Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pre akciu "Cyklotrasa v meste Prievidza"	PK pripravuje podklady na MPV	v sledovaní

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypu- stené
114/25	30.6.2025	Majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností s Bc. Jolanou Dubecovou	KZ zapísaná v KN nehnuteľností	vypustiť zo sledovania
110/25	30.6.2025	Zrušenie uznesenia č. 146/21 (uzavretie dohody o urovnaní-WERCON Praha, s.r.o.)	Uznesením č. 110/25 zo dňa 30.06.2025 bolo zrušené uznesenie č. 146/21, ktorým bolo schválené uzavretie dohody o urovnaní so spoločnosťou WERCON Praha, s.r.o. z dôvodu, že k uzavretiu dohody nedošlo	vypustiť zo sledovania
109/25	30.6.2025	Zrušenie uznesenia č. 172/24 zo dňa 26.08.2024 (ukončenie Zmluvy o podnájme pozemku so spol. SCP, s.r.o.)	Uznesením č. 109/25 zo dňa 30.06.2025 bolo zrušené uznesenie č. 172/24 zo dňa 26.08.2024, ktorým bolo schválené ukončenie Zmluvy o podnájme pozemku s SCP.	vypustiť zo sledovania
108/25	30.6.2025	Zrušenie uznesenia č. 171/24 zo dňa 26.08.2024 (ukončenie Zmluvy o dnájme pozemku s PSBÚ)	Uznesením č. 108/25 zo dňa 30.06.2025 bolo zrušené uznesenie č. 171/24 zo dňa 26.08.2024, ktorým bolo schválené ukončenie Zmluvy o nájme pozemku s PSBÚ.	vypustiť zo sledovania
107/25	30.6.2025	Zrušenie uznesenia č. 187/24 zo dňa 26.08.2024 (nájom PSBU mesta Bojnice)	Uznesením č. 107/25 zo dňa 30.06.2025 bolo zrušené uznesenie č. 187/24 zo dňa 26.08.2024, ktorým bolo schválené uzavretie nájomnej zmluvy s PSBÚ mesta Bojnice	vypustiť zo sledovania
106/25	30.6.2025	Ing. Roman Götzl, RNDr. Eva Močiariková - prevzatie budúcich stavieb do majetku mesta, zrušenie predkupného práva	Listom zo dňa 03.07.2025 boli žiadatelia informovaní o prijatom uznesení MsZ č. 106/25.	v sledovaní
104/25	30.6.2025	Soňa Žambokrétyová - žiadost' o nájom pozemku	Žiadateľka dňa 31.07.2025 oznámila mestu Prievidza, že k uzavretiu nájomnej zmluvy nepristúpi, podala si žiadost' o kúpu, ktorá bude predmetom rokovania v MsZ dňa 27.10.2025. V případe, ak dôjde ku kúpe pozemku, bude predložený návrh na zrušenie uznesenia č. 104/25.	v sledovaní
102/25	30.6.2025	Volejbalový klub žien Prievidza - nájom antukového ihriska	Dňa 01.07.2025 uzatvorená Nájomná zmluva č. 03/25.	vypustiť zo sledovania
99/25	30.6.2025	Justín Polk a manželka - zrúšenie predkupného práva	Dohoda zapísaná v KN	vypustiť zo sledovania
72/25	28.4.2025	Majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností - pozemkov v areáli zberného dvora	PK komunikuje s vlastníckmi nehnuteľností	v sledovaní
69/25	28.4.2025	Žiadost' Ing. Magdalény Kráľovej o kúpu pozemku	uznesením č. 69/25 bola kúpa schválená bola. KZ zapísaná v katastri.	vypustiť zo sledovania
68/25	28.4.2025	Majetkovoprávne usporiadanie stavby "Lávka pre peších ponad železniciu v Prievidzi"	PK čaká na ŽSR	v sledovaní
66/25	28.4.2025	Podanie žaloby o vypratanie pozemkov (Soňa Žambokrétyová A - Sport)	Žaloba podaná na Okresný súd Prievidza dňa 29.04.2025.	vypustiť zo sledovania

číslo uznesení a	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypu- stené
64/25	28.4.2025	vyhlásenie OVS - pozemok Vápenická	MsZ uznesením č. 64/25 zo dňa 28.04.2025 schválilo zámer vyhlásiť OVS na npozemok na Vápenickej ulici. MsR uznesením č. 135/25 zo dňa 16.06.2025 vyhodnotila OVS ako neúspešnú. MsZ uznesením č.112/25 zo dňa 30.06.2025 zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie.	uz. č. 64/25 nechať v sledovaní, uz. č. 112/25 zo vypustiť zo sledovania
32/25	3.2.2025	Dodatok č. 4 k NZ urbársky spolok Necpaly	Dodatok č. 4 bol uzavretý	vypustiť zo sledovania
25/25	3.2.2025	vyhlásenie opakovanej OVS - areál Š. Závodníka	MsZ uzn. č. 25/25 zo dňa 03.02.2025 schválilo zámer vyhlásiť opakovanú OVS na areál Š. Závodníka, 80% z ZP (uzávierka do 3.10.2025)	uz. č. 25/25 nechať v sledovaní, uz. č. 71/25, uz. č. 101/25, a uz. č. 156/25 vypustiť zo sledovania
293/24	9.12.2024	majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností nachádzajúcich sa v areáli ZŠ s MŠ Malonecpalská ul. č. 206/37, Prievidza, spoluvlastníckeho podielu 7/168 vo vlastníctve Jána Urbana	PK pracuje na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností nachádzajúcich sa v areáli ZŠ s MŠ Malonecpalská ul. č. 206/37, Prievidza, spoluvlastníckeho podielu 7/168 vo vlastníctve Jána Urbana, trvalý pobyt Ul. J. L. Bellu 510/19, Prievidza 971 01 a spoluvlastníckeho podielu 161/168 vo vlastníctve mesta Prievidza, k nehnuteľnostiam v k.ú. Prievidza, pozemku parc. reg. C KN č. 6628/33 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1281m2 zapísaného na LV č. 11505 a pozemku parc. reg. E KN č. 660 orná pôda vo výmere 363 m2 zapísaného na LV č. 11949 formou dohody o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva.	v sledovaní
281/24	9.12.2024	vyhlásenie opätovnej OVS-nehnuteľnosti Košovská-zámer	MsZ uznesením č. 281/24 zo dňa 09.12.2024 schválilo zámer vyhlásiť opätovnú OVS na nehnuteľnosti na Košovskej ceste. MsR uznesením č. 19/25 zo dňa 20.01.2025 vyhodnotila OVS ako neúspešnú. MsZ uznesením č. 23/25 zo dňa 03.02.2025 zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie. Na základe uznesenia č. 281/24 zo dňa 09.12.2024 bola primátorkou mesta dňa 04.02.2025 vyhlásená OVS za tých istých podmienok s novým termínom predkladania súťažných návrhov. MsR uznesením č. 81/25 zo dňa 14.04.2025 vyhodnotila OVS ako neúspešnú. MsZ uznesením č. 63/25 zo dňa 28.04.2025 zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie. Na základe uznesenia č. 281/24 zo dňa 09.12.2024 bola primátorkou mesta dňa 15.04.2025 vyhlásená OVS za tých istých podmienok s novým termínom predkladania súťažných návrhov. MsR uznesením č. 134/25 zo dňa 16.06.2025 vyhodnotila OVS ako neúspešnú. MsZ uznesením č.111/25 zo dňa 30.06.2025 zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie. Na základe uznesenia č. 281/24 zo dňa 09.12.2024 bola primátorkou mesta dňa 17.06.2025 vyhlásená OVS za tých istých podmienok s novým termínom predkladania súťažných návrhov.	uznesenie č. 281/24 a uznesenie č. 24/25 nechať v sledovaní, uznesenie č. 23/25, uznesenie č. 63/25 a uznesenie č. 111/25 zo vypustiť zo sledovania

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypu- stené
248/24	28.10.2024	Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov v k.ú. Prievidza na Ulici G. Švéniho, pred budovou bývalých Lesov SR	majetkovoprávne usporiadanie pozemkov v k.ú. Prievidza na Ulici G. Švéniho, pred budovou bývalých Lesov SR, na ktorých sa nachádza autobusová zastávka, cesta a chodník pre peších vo v k.ú. Prievidza, vo vlastníctve SR v správe LESY Slovenskej republiky š.p.,	v sledovaní
247/24	28.10.2024	Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami v k.ú. Prievidza, vo vlastníctve SR	majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami v k.ú. Prievidza, vo vlastníctve SR	v sledovaní
246/24	28.10.2024	Majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti, pozemkov pod existujúcim chodníkom nachádzajúcim sa medzi ZŠ s MŠ Malonecpalská ul.	parcela registra EKN č. 237/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 13 m2, evidovaný na LV č. 7955, parcela registra EKN č. 233, orná pôda vo výmere 12 m2, evidovaný na LV č. 10702, parcela registra EKN č. 230, orná pôda vo výmere 61 m2, evidovaný na LV č. 9969, parcela registra EKN č. 225, orná pôda vo výmere 129 m	v sledovaní
245/24	28.10.2024	Majetkovoprávne usporiadanie ZŠ Malonecpalská ul., pozemok parcela registra EKN č. 1-668, orná pôda vo výmere 41 m2	pozemok parcela registra EKN č. 1-668, orná pôda vo výmere 41 m2	v sledovaní
244/24	28.10.2024	Majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza za účelom pripravovaného investičného zámeru parkovacej zóny na pozemku pod Vajanského ulicou - duplicitné vlastníctvo	pozemku parcela registra EKN č. 836/3, orná pôda vo výmere 1284 m2	splnené, vypustiť zo sledovania
243/24	28.10.2024	Úrad práce - mesto Prievidza záměna	zámena pozemku nachádzajúceho sa oproti Farskému kostolu na Hviezdoslavovej ulici, štrkové parkovisko v k. ú. Prievidza, parcely registra CKN č. 2257/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1372 m2, evidovaný na LV č. 6663 vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny pre účely mesta na zabezpečenie parkovania pre verejnosť. Cena nehnuteľnosti podľa Znaleckého posudku č. 40/2024 vypracovaného Ing. Renátou Kotríkovou, Pod Vinicou 53, Kanianka 972 17, je 115 000 €. - za pozemky parcela registra CKN č. 2157/42, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 359m2, parcela registra CKN č. 2157/43, ostatná plocha vo výmere 61m2, parcela registra CKN č. 2157/44, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 91m2, parcela registra CKN č. 2157/45, ostatná plocha vo výmere 162m2 a parcela registra CKN č. 2051/30, ostatná plocha vo výmere 10m2 s príslušenstvom, vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúce sa na Šumperskej ulici, ktoré budú využívané na účel parkovania pre potreby Úradu práce sociálnych vecí a rodiny, Prievidza.	v sledovaní

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypu- stené
186/24	26.8.2024	Majetkovoprávne usporiadanie pozemku formou kúpy alebo vyvlastnenia spoluvlastníckeho podielu Marty Ličkovej	Dňa 19.06.2025 vydal Regijnálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín rozhodnutie, ktorým vyvlastnil Ekn parcelu č. 1-662 v prospech mesta Prievidza. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 15.07.2025	vypustiť zo sledovania
170/24	26.8.2024	Ziadosť spol. SCP, s.r.o., o kúpu pozemku	Uznesením č. 170/24 zo dňa 26.08.2024 schválená kúpa pozemkov. Uznesením č. 160/25 bola schválená zmena uznesenia č. 170/24. V dohľadnej dobe by mala byť uzavretá kúpna zmluva.	v sledovaní
95/24	29.4.2024	vyhlásenie opätovnej OVS-nehnuteľnosti Šafárika-zámer	Na základe uznesenia č. 95/24 zo dňa 29.04.2024 v znení uznesenia MsZ č. 113/25 bola primátorkou mesta dňa 14.07.2025 vyhlásená opätovná OVS. MsR uznesením č. 178/25 zo dňa 11.08.2025 vyhodnotila OVS ako neúspešnú. MsZ uznesením č. 163/25 zo dňa 25.08.2025 zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie. Na základe uznesenia č. 95/24 zo dňa 29.04.2024 v znení uznesenia MsZ č. 113/25 bola primátorkou mesta dňa 05.09.2025 vyhlásená opätovná OVS.	uznesenie č. 95/24 a uznesenie č. 113/25 zo nechať v sledovaní, uznesenie č. 163/25 vypustiť zo sledovania
32/24	26.2.2024	majetko-právne usporiadanie-chodník na Karasiny	PK pripravuje podklady na MPV	v sledovaní
97/23	24.4.2023	prevod príľahých pozemkov pod BD	Uznesením MsZ č. 97/23 zo dňa 24.04.2023 bol schválený prevod príľahých pozemkov a pozemkov pod BD pre jednotlivých vlastníkov bytov. Na zasadnutí MsZ v Prievidzi dňa 26.06.2023 bola uznesením č. 149/23 schválená zmena uznesenia č. 97/23, ktorá spočívala v zmene výšky odplaty pri 2 vlastníčkach, u ktorých bolo dodatočne zistené, že nie sú prvonadobúdateľmi. Zmena uznesenia bola oznámená zá-stupcovi vlastníkov bytov listom z 28.06.2023. Vlastníci podali žalobu o nahradenie prejavu vôle z dôvodu, že nesúhlasili s kúpnu cenou, ktorú schválilo MsZ, Okresný súd Prievidza žalobu zamietol, krajský súd potvrdil rozhodnutie okresného súdu. K uzavretiu kúpnej zmluvy vlastníci doposiaľ nepristúpili.	v sledovaní
165/23	26.6.2023	majetkovoprávne usporiadanie pozemkov ZS s MŠ Malonecpalská	PK usporiadava pozemky	v sledovaní
34/23	27.2.2023	majetkovoprávne usporiadanie pozemku od spol. Slovak Estate, s.r.o.	Uznesením č. 34/23 zo dňa 27.02.2023 schválené MPV pozemku od Slovak Estate s.r.o. formou dohody alebo vyvlastnenia. Prebieha vyvlastňovacie konanie, aktuálne čakáme na doručenie rozhodnutia.	v sledovaní
38/23	27.2.2023	majetkovoprávne usporiadanie pozemku oproti Farskému kostolu	PK usporiadava pozemky	v sledovaní
39/23	27.2.2023	majetkovoprávne usporiadanie stavby bývalého Úradu práce- J.Červeňa	PK usporiadava pozemky - bude predmetom rokovaniav MsZ v 10/23.	v sledovaní

číslo uznesení a	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypu- stené
40/23	27.2.2023	majetkovoprávne usporiadanie-pozemok na Ul. Rad L.N.Tolstého	PK usporiadava pozemky	v sledovaní
41/23	27.2.2023	majetkovoprávne usporiadanie-pozemky v okolí kruhového objazdu na Nedožerskej ceste	PK usporiadava pozemky	v sledovaní
43/23	27.2.2023	majetkovoprávne usporiadanie pozemku- pod budúcou prístupovou komunikáciou CVČ	PK usporiadava pozemky	v sledovaní
50/23	27.2.2023	Stredoslovenská distribučná spoločnosť v zast. GALTON, s.ro.	čakáme na uzatvorenie budúcej KZ	v sledovaní
310/22	26.9.2022	majetkovoprávne usporiadanie pozemku na Riečnej ulici	žiadosť zaslaná na SPF	v sledovaní
280/22	30.8.2022	majetkovoprávne usporiadanie pozemkov- ostrovček Včelárska	PK pozemky usporiadala.	vypustiť zo sledovania
211/22	27.6.2022	Pohrebničníctvo Dvonč- nájom časti pozemkov	Zámer bol schválený uznesením MsZ č. 211/22 dňa 27.06.2022. Nájom bol schválený uznesením č. 259/22 zo dňa 30.08.2022, dňa 30.09.2022 bola uzatvorená nájomná zmluva. V zmysle NZ je nájomca povinný po vykonaní stavebných úprav tieto bezodplatne odovzdať do majetku mesta.	v sledovaní
90/22	28.3.2022	STROJSTAV SK spol. s.r.o. (pôvodne Richard Haviar)-nájom pozemkov	Nájom pozemkov bol schválený uznesením MsZ č. <u>90/22 zo dňa 28.03.2022</u> , dňa 07.09.2022 bola uzatvorená nájomná zmluva č. 09/22. Na základe NZ má časť stavebných úprav, ktoré nájomca vybuduje na vlastné náklady bezodplatne odovzdať do majetku mesta. Dňa 24.05.2023 bol na základe uznesenia MsZ č. <u>93/23 zo dňa 24.04.2023</u> uzatvorený Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 09/22, na základe ktorého vstúpila do práv a povinností pôvodného nájomcu Riacharda Haviara spoločnosť STROJSTAV SK a došlo k zmene prílohy č. 1 k nájomnej zmluve. Aktuálne prebieha príprava dodatku č. 2 k nájomnej zmluve v zmysle uznesenia MsZ č. <u>161/25 zo dňa 25.08.2025</u> .	v sledovaní
55/22	28.2.2022	majetkovoprávne usporiadanie nehn. v areáli Čerešňového sadu	Právna kancelária vysporiadava pozemky.	v sledovaní
14/22	31.1.2022	majetkovoprávne usporiadanie - revitalizácia Čerešňového sadu	Právna kancelária vysporiadava pozemky.	v sledovaní
250/21	27.9.2021	majetkovoprávne usporiadanie pozemkov vo vlastníctve SR, v správe MH SR	Právna kancelária vysporiadava pozemky.	v sledovaní

číslo uzneseni a	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypu stené
304/20	26.10.2020	majetkovoprávne usporiadanie pozemkov- žiadost' ref.pre projekty a investície	Zápis vecného bremena v zmysle §4 zákona č. 66/2009 Z. z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami a po ukončení realizácie stavby formou prevodu vlastníckeho práva k pozemkom za cenu obvyklú pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod cestou nie je možné vykonať, nakoľko neviem preukázať OU katastrálnemu odboru požadované dokumenty.	zrušiť
171/19	13.5.2019	MH Invest II.,s.r.o.- uzatvorenie dodatku č. 3 k NZ zo dňa 1.6.2016- protipovodňový val	Na základe uznesenia MsZ č. 171/19 zo dňa 13.05.2019 mal byť uzavretý dodatok č. 3 k Nájomnej zmluve zo dňa 06.06.2016. K uzavretiu dodatku č. 3 už nedôjde, keďže Nájomná zmluva bola dohodou zmluvných strán ukončená v článku 8. Zmluvy o prevode vlastníckeho práva zo dňa 17.08.2022, keďže stavebné objekty boli odovzdané do majetku mesta.	zrušiť
22/18	5.2.2018	majetkovoprávne usporiadanie pozemkov- Ul. Olympionikov	Zápis vecného bremena v zmysle §4 zákona č. 66/2009 Z. z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami a po ukončení realizácie stavby formou prevodu vlastníckeho práva k pozemkom za cenu obvyklú pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod cestou nie je možné vykonať, nakoľko neviem preukázať OU katastrálnemu odboru požadované dokumenty.	zrušiť
77/15	24.2.2015	Soňa Žambokrétyová A- SPORT	K dohode so Soňou Žambokrétyovou v priebehu 10 rokov nedošlo, keďže pani Žambokrétyová nemá záujem o vrátenie kúpnej ceny, ale chce si ponechať pozemky, z uvedeného dôvodu navrhujeme predmetné uznesenie zrušiť.	zrušiť
275/24	9.12.2024	Lukáš Gežík a Ivan Gežík, Kanianka	- uloženie IS – prípojky optického kábla, uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
276/24	9.12.2024	ALLIREAL, s.r.o.	- udelenie bezodplatného súhlasu na prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami za účelom prístupu k pozemku a k parkovacím miestam; bude vypracovaný návrh Dohody	v sledovaní
14/25	3.2.2025	S-BAU SLOVAKIA, s.r.o.	- uloženie IS – prípojky dažďovej kanalizácie a NN elektrických prípojek k stavbe „Obytný komplex POŠTA 4“, uzatvorená ZoBZoZVB ; čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
52/25	28.4.2025	Ing. Dušan Kohút, Bc. Petra Kohútová, Prievdza	- uloženie IS - prípojky kanalizácie k stavbe "PRESTAVBA A PRÍSTAVBA RODINNÉHO DOMU - Prievdza, KRÁTKA", uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
54/25	28.4.2025	Ing. Róbert Chrenko, Prievdza	- uloženie IS– prípojky vody a prípojky kanalizácie k stavbe „Rodinný dom – Ul. energetikov, Prievdza“, uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
55/25	28.4.2025	Dušan Bakalík, Bratislava, Mgr. Erika Dolinajová, Prievdza, JUDr. Ing. Dáša Lenčešová, PhD., Bratislava	- uloženie IS - vodovodnej a kanalizačnej prípojky, uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní

číslo uzneseni a	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypu stené
59/25	28.4.2025	Okresný súd Prievidza	- uloženie IS – prípojky elektriky k stavbe „Modernizácia a prístavba Okresného súdu Prievidza“, je vypracovaný návrh ZoBZoZVB a bude zaslaný na podpis	v sledovaní
61/25	28.4.2025	BEDES s.r.o., Prievidza, I	- uloženie IS – prípojky vody k stavbe „Prevádzkový objekt“, bude uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
56/25	28.4.2025	Samuel Kotian	- uzatvorená Nájomná zmluva č. 01/25, postup v zmysle IS č. 131 5. čl., bod 5.1.2, ods. (2), písm. c) úhrn nájomného nepresiahne 20 000,00 eur; zároveň bola ukončená Nájomná zmluva č. 10/20 zo dňa 22.06.2020 s Jitkou Hejtmánkovou, IČO: 46 682 970, dohodou ku dňu 31.05.2025	splnené, návrh vypustiť zo sledovania
91/25	30.6.2025	Danh Nguyen Ngoc	- ukončenie Nájomnej zmluvy č. 08/24 Dohodou ku dňu 30.06.2025; Uzn. MsR č. 108/25 zo dňa 16.06.2025 bolo odporučené primátorke mesta uzatvoriť nájomnú zmluvu na ten istý predmet nájmu s Dinh Son Hoang. MsZ uzn. č. 92/25 vzalo na vedomie informáciu.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania
92/25	30.6.2025	Dinh Son Hoang	- uzatvorená Nájomná zmluva č. 02/25 v zmysle uzn. MsR č. 108/25 zo dňa 16.06.2025, ktorým bolo odporučené primátorke mesta uzatvoriť nájomnú zmluvu s konkrétnymi podmienkami. Vid' vyhodnotenie uzn. 91/25.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania
93/25	30.6.2025	PTH, a.s. Prievidza	- uloženie IS – podzemných rozvodov tepla k stavbe e „Rekonštrukcia zásobovania teplom okruhu VS 17, Prievidza“, vypracovaný návrh ZoBZoZVB bol zaslaný na podpis PTH	v sledovaní
94/25	30.6.2025	PTH, a.s., Prievidza	- uloženie IS – podzemných rozvodov tepla k stavbe „Rekonštrukcia zásobovania teplom okruhu VS 23, Prievidza“, vypracovaný návrh ZoBZoZVB bol zaslaný na podpis PTH	v sledovaní
95/25	30.6.2025	Marta Pavlovičová	- uloženie IS – prípojky vodovodu k záhradnej chatke, uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
97/25	30.6.2025	Pohrebničníctvo DVONČ, s.r.o, Partizánske - Veľké Bielice, IČO: 36659410	- uzatvorená KZ za účelom vybudovania vstupov k jednotlivým vchodom do novovybudovaného objektu „Nájomné byty 21 b. j. Ul. Sama Chalupku Prievidza“, dňa 13.06.2025 bol na úradnej tabuli, CUET zverejnený zámer prevodu majetku mesta ako dôvod hodný osobitného zreteľa, vklad bol povolený katastrálnym odborom OÚ Prievidza	splnené, návrh vypustiť zo sledovania
138/25	25.8.2025	Daniel Sestrienka	- uloženie IS - vodovodnej prípojky k stavbe „Rekonštrukcia rodinného domu“, uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
139/25	25.8.2025	PTH, a.s. Prievidza	- uloženie IS – podzemných rozvodov tepla k stavbe „Obytný komplex Pošta 4, Prievidza“, ZP bola stanovená výška odplaty, vypracovaný návrh ZoBZoZVB bol zaslaný na podpis PTH	v sledovaní
140/25	25.8.2025	VETERINÁRNA KLINIKA ZOOVET s. r. o., Prievidza	- uloženie IS – elektrická prípojka NN k stavbe „SO-01 Elektrická prípojka NN“, uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
141/25	25.8.2025	Ing. Michaela Fidesová, Prievidza, Roman Tabaček Prievidza	- uloženie IS – prípojky vody, plynu, kanalizácie a NN k stavbe „Rodinný dom“, uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní

číslo uzneseni a	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypu stené
145/25	25.8.2025	SPP-distribúcia, a. s., Bratislava, IČO: 35910739	- uloženie IS – rozvodov plynovodu v časti novej trasy k stavbe „Rekonštrukcia plynovodov Prievidza, Gorkého“, bude vypracovaný návrh ZoBZoZVB	v sledovaní



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

Materiál mestského zastupiteľstva

Príloha č. 2 k materiálu č. 64/2025

Mestské zastupiteľstvo: 27.10.2025

Názov materiálu: Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi

Predkladá: Ing. Henrieta Pietriková
hlavná kontrolórka mesta

Spracovala: Ing. Henrieta Pietriková
hlavná kontrolórka mesta

Napísala: Ing. Henrieta Pietriková
hlavná kontrolórka mesta

V Prievidzi dňa: 20.10.2025





Prievidza

Dôvodová správa:

V zmysle Rokovacieho poriadku MsZ v Prievidzi a v súlade s ustanovením § 18 d) ods. 1 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá hlavná kontrolórka stanovisko k plneniu uznesení mestského zastupiteľstva v Prievidzi.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo:

Uznesenie č. /25

I. berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi



Prievidza

Uznesenie č. 32/25
Uznesenie č. 56/25
Uznesenie č. 66/25
Uznesenie č. 69/25
Uznesenie č. 91/25
Uznesenie č. 92/25
Uznesenie č. 97/25
Uznesenie č. 99/25
Uznesenie č. 102/25
Uznesenie č. 114/25
Uznesenie č. 116/25
Uznesenie č. 162/25
Uznesenie č. 21/24
Uznesenie č. 186/24
Uznesenie č. 244/24
Uznesenie č. 145/23
Uznesenie č. 174/22
Uznesenie č. 280/22 v znení uznesenia č. 107/23
Uznesenie č. 11/21 a uznesenie č. 328/22
Uznesenie č. 12/21 v znení uznesenia č. 329/22
Uznesenie č. 162/21 v znení uznesenia č. 57/25
Uznesenie č. 55/20 v znení uznesenia č. 84/24 a uznesenie č. 58/25
Uznesenie č. 232/19 v znení uznesenia č. 231/24
Uznesenie č. 23/25
Uznesenie č. 63/25
Uznesenie č. 71/25
Uznesenie č. 101/25
Uznesenie č. 111/25
Uznesenie č. 112/25
Uznesenie č. 156/25
Uznesenie č. 163/25
Uznesenie č. 108/25
Uznesenie č. 109/25
Uznesenie č. 107/25
Uznesenie č. 154/25
Uznesenie č. 110/25
Uznesenie č. 304/20



Prievidza

Uznesenie č. 171/19

Uznesenie č. 22/18 a uznesenie č. 156/18

Uznesenie č. 77/15

Uznesenie č. 135/25

Uznesenie č. 173/25

Uznesenie č. 268/24



Prievidza

Stanovisko

hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi

V zmysle Rokovacieho poriadku MsZ v Prievidzi a v súlade s ustanovením § 18 d) ods. 1 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vykonala hlavná kontrolórka kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva a kontrolu plnenia uznesení týkajúcich sa „Predaja, kúpy, zámeny, nájmu nehnuteľností a vecných bremien“. Z uznesení, ktoré sú po ich vyhodnotení ako splnené navrhnuté na vypustenie zo sledovania vybrala hlavná kontrolórka na kontrolu 26 uznesení a k nim súvisiace uznesenia. Navrhnuté na vypustenie zo sledovania je aj ďalších 13 uznesení a na zrušenie 5 uznesení z dôvodov uvedených pri každom uznesení samostatne.

Kontrolou neboli preverené kompletne spisové dokumentácie a celý proces (od podania žiadosti až po uzatvorenie zmluvy), a tým dodržiavanie ostatných zákonných podmienok ako zákon o štátnej pomoci, zákon o registri partnerov verejného sektora, zákon o slobode informácií, zákon o finančnej kontrole, zákon o účtovníctve, Občiansky či Obchodný zákoník, katastrálny zákon, zákon o e-Governmente, ale len súlad uzatvorenej predmetnej zmluvy s podmienkami prijatého uznesenia a zverejnenie tejto zmluvy. Detailné preverovanie dodržiavania všetkých zákonných noriem v oblasti nakladania s majetkom mesta je vykonávané samostatnými kontrolami zameranými na vymedzenú oblasť. Kontrolou plnenia povinnosti uvedenej v § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov MsZ pri prevodoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa konštatujem, že MsZ rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, zámer previesť majetok týmto spôsobom mesto zverejnilo najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom, pričom zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

V úvode je uvedený ucelený zoznam žiadostí, ktoré sú predmetom vyhodnotenia uznesení a stav ich plnenia, prostredníctvom ktorých mesto požiadalo o získanie mimorozpočtových zdrojov.

p. číslo	číslo uznesenia	špecifikácia žiadosti	stav jej plnenia
1.	13/II/25	projekt „Modernizácia ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi“	zmluva o poskytnutí NFP podpísaná, verejné obstarávanie na zhotoviteľa bolo vyhlásené



Prievidza

p. číslo	číslo uznesenia	špecifikácia žiadosti	stav jej plnenia
2.	31/II/25	projekt „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Rastislavova ulica, pavilóny B, C, D, G, H, CH, spojovacie chodby a šatne“	žiadosť o poskytnutie NFP bola predložená v riadnom termíne, prebieha formálna kontrola žiadosti
3.	128/II/25	projekt „Vodozadržné opatrenia na Námestí slobody v meste Prievidza“	žiadosť bude predložená na RO v 41. týždni, následne začne administratívna kontrola a odborné hodnotenie žiadosti, pripravujú sa podklady na vyhlásenie verejného obstarávania na zhotoviteľa
4.	129/II/25	projekt „Pódium s prestrešením na Námestí slobody v Prievidzi“	žiadosť predložená na Riadiaci orgán, prebieha administratívna kontrola a odborné hodnotenie žiadosti, pripravujú sa podklady na vyhlásenie verejného obstarávania na zhotoviteľa
5.	130/II/25	projekt „Jednotná správa údajov Mesta Prievidza“	žiadosť predložená na Riadiaci orgán, prebieha administratívna kontrola a odborné hodnotenie žiadosti, pripravujú sa podklady na vyhlásenie verejného obstarávania na zhotoviteľa
6.	131/II/25	projekt „Manažment energetických údajov verejných budov v meste Prievidza“	žiadosť predložená na Riadiaci orgán, prebieha administratívna kontrola a odborné hodnotenie žiadosti, pripravujú sa podklady na vyhlásenie verejného obstarávania na poskytovateľa služieb
7.	132/II/25	projekt „Rekonštrukcia objektu – Základná škola S. Chalupku – vedľajšia budova“	žiadosť bude predložená na Riadiaci orgán v druhej polovici októbra, následne sa začne administratívna kontrola a odborné hodnotenie žiadosti
8.	4/II/24	projekt "Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi"	zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná, proces verejného obstarávania na zhotoviteľa bol ukončený, čaká sa na nadobudnutie účinnosti zmluvy o dielo po kontrole verejného obstarávania
9.	10/II/24	projekt "Podpora opatrovateľskej služby v Prievidzi III"	projekt bol schválený, prebieha jeho implementácia



Prievidza

p. číslo	číslo uznesenia	špecifikácia žiadosti	stav jej plnenia
10.	112/II/24	projekt „Projekt technickej pomoci pre UMR Prievidza - Nováky“	zmluva o NFP bola podpísaná, prebieha implementácia aktivít projektu
11.	113/II/24	projekt „Realizácia opatrení kybernetickej a informačnej bezpečnosti – Mesto Prievidza“	zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná, proces verejného obstarávania na zhotoviteľa bol ukončený, čaká sa na nadobudnutie účinnosti zmluvy po kontrole verejného obstarávania
12.	213/II/24	projekt "SSS- spoznávaj, separuj, správaj sa!"	implementácia hlavných aktivít projektu bola ukončená, prebieha administratívne a finančné ukončenie projektu
13.	255/II/24	projekt „Revitalizácia vnútrobloku na Baníckej ulici v Prievidzi“	zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná, prebieha proces verejného obstarávania na zhotoviteľa
14.	256/II/24	projekt „Revitalizácia vnútrobloku na Ulici M. Mišíka v Prievidzi“	zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná, proces verejného obstarávania na zhotoviteľa bol ukončený, zmluva so zhotoviteľom bola podpísaná, prebieha implementácia aktivít projektu
15.	257/II/24	projekt „Športová zóna na Ul. M. Mišíka v Prievidzi“	zmluva bola podpísaná, proces verejného obstarávania na zhotoviteľa bol ukončený, prebieha implementácia aktivít projektu
16.	258/II/24	projekt „Revitalizácia vnútrobloku na sídlisku Kopanice v Prievidzi“	zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná, proces verejného obstarávania na zhotoviteľa bol ukončený, verejné obstarávanie bolo zaslané na Riadiaci orgán, v prípade, že verejné obstarávanie nebude vybraté na kontrolu, začne sa s implementáciou projektu
17.	259/II/24	projekt „Multifunkčné ihrisko v Prievidzi“	zmluva o poskytnutí NFP podpísaná, proces verejného obstarávania na zhotoviteľa ukončený, verejné obstarávanie bolo zaslané na Riadiaci orgán, v prípade, že verejné obstarávanie nebude vybraté na kontrolu, začne sa s implementáciou projektu



Prievidza

p. číslo	číslo uznesenia	špecifikácia žiadosti	stav jej plnenia
18.	308/II/23	projekt "Kontaktné centrum v Prievidzi"	zmluva o NFP bola podpísaná, prebieha implementácia aktivít projektu

Pod poradovými číslami 1-23 sú opísané kontroly uznesení týkajúcich sa schvaľovania nájomu, kúpy, majetkovoprávneho vysporiadania, OVS a schvaľovania vecných bremien. Preverené boli zmluvy a ich súlad s uznesením, či podmienky v uznesení sú aplikované do predmetnej zmluvy, a či je výška odplaty stanovená v súlade s platnou prílohou k zásadám o hospodárení mesta a uhradená v zmluvne dohodnutom termíne.

Pod poradovým číslom 24 je opísaná kontrola súladu uznesenia s dodatkom týkajúcim o zmene výšky nájomného za parkovacie miesta uzatvoreného so spol. TSMPD s.r.o.

Pod poradovým číslom 25 je opísaná kontrola obsahu nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov v ZŠ s MŠ na Malonecpalskej ulici.

Pod poradovým číslom 26 je opísaná kontrola týkajúca sa zmeny výšky regulovaného nájomného bytov v zmysle Vyhlášky Ministerstva dopravy SR č. 281/2024 Z.z., zo dňa 21.10.2024.

1. Uznesením MsZ č. 32/25 zo dňa 17.03.2025 MsZ schválilo uzatvorenie Dodatku č. 4 k Nájomnej zmluve č. 834/2014/NZ/12 uzatvorenej dňa 3.11.2014 s účinnosťou ku dňu 5.11.2014 a jej Dodatku č. 1 uzatvoreného dňa 24.7.2019 s účinnosťou ku dňu 25.07.2019 a jej Dodatku č. 2 uzatvoreného dňa 10.01.2022 a jej Dodatku č. 3 uzatvoreného dňa 11.01.2023 s účinnosťou ku dňu 13.01.2023 s URBÁRSKYM SPOLKOM NECPALY – pozemkové spoločenstvo miestna časť Prievidza, sídlo: Na záhumní 25, 971 01 Prievidza, Štatutárny orgán: Ing. Oto Prostinák, predseda spoločenstva, IČO: 00 627 941, ktorého predmetom bude možnosť ukončiť nájomnú zmluvu vo vzťahu k parcele CKN č. 5345/19 výpoveďou najskôr po uplynutí 5 rokov od ukončenia realizácie aktivít projektu s názvom „Revitalizácia vnútrobloku na sídlisku Kopanice v Prievidzi“.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaný bol **Dodatok č. 4 k Nájomnej zmluve č. 834/2014/NZ/12 uzatvorenej dňa 3.11.2014 s účinnosťou ku dňu 5.11.2014 a jej Dodatku č. 1 uzatvoreného dňa 24.7.2019 s účinnosťou ku dňu 25.07.2019 a jej Dodatku č. 2 uzatvoreného dňa 10.01.2022 s účinnosťou ku dňu 18.01.2022 a Dodatku č. 3 uzatvoreného dňa**



Prievidza

11.01.2023 s účinnosťou ku dňu 13.01.2023 uzatvorený dňa 17.03.2025 medzi prenajímateľom **URBÁRSKY SPOLOK NECPALY – pozemkové spoločenstvo miestna časť Prievidza** a nájomcom mestom Prievidza, ktorý bol zaevidovaný v centrálnej evidencii pod č. 145/2025/1.2/834/2014.

Predmetom dodatku č. 4 je ukončenie nájomnej zmluvy vo vzťahu k parcele CKN č. 5345/19 výpoveďou najskôr po uplynutí 5 rokov od ukončenia realizácie aktivít projektu s názvom „Revitalizácia vnútrobloku na sídlisku Kopanice v Prievidzi“ s 3 – mesačnou výpoveďnou lehotou.

Zverejnenie dňa 17.03.2025 a nadobudnutie účinnosti dodatku č. 4 dňa 18.03.2025.

Na základe kontroly Dodatku č. 4 k Nájomnej zmluve č. 834/2014/NZ/12 a jeho zverejnenia konštatujem, že podmienky boli zapracované do dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

2. Uznesením MsZ č. 56/25 zo dňa 28.04.2025 MsZ schválilo

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to parcelu registra C KN č. 5086/128, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 58/2025 vypracovaným dňa 17.04.2025 spoločnosťou GEOmark s.r.o., Ul. G. Švéniho 6, 971 01 Prievidza, z pozemkov parcela registra C KN č. 5086/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1428 m² a z pozemku parcela registra C KN č. 5089/1, ostatná plocha o výmere 3241 m², evidovaných na LV č. 1, za dočasne prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) ukončenie Nájomnej zmluvy č. 10/20 zo dňa 22.06.2020 s Jitkou Hejtmánkovou, IČO: 46 682 970, dohodou.

Kontrola plnenia uznesenia:

V prípade nájmu prebytočného majetku mesta sa uplatnil postup uvedený v 5. čl. bod 5.1.2, ods. (2) písm. c) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza. V tento súvislosti bola skontrolovaná **Nájomná zmluva č. 1/25** uzatvorená dňa 22.05.2025 medzi prenajímateľom mestom Prievidza a nájomcom **Samuel Kotian, Urbárska ul. 943/1, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 335/2025/1.2.

Predmet nájmu v súlade s prijatým uznesením.



Prievidza

Cena nájmu: zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 441,00 €/rok, ktoré bude uhrádzať štvrťročne vo výške 110,25 € s termínom splatnosti do 10-teho dňa prvého mesiaca štvrťroku. Nájomné od 01.06. do 31.12. predstavuje sumu 257,25 € 2025 ((21 € x 21 m²) : 12 mesiacov x 7 mesiacov), ktoré uhradí do 30.10.2025.

Zverejnenie dňa 23.05.2025 a nadobudnutie účinnosti NZ dňa 24.05.2025.

S predmetným uznesením bola skontrolovaná **Dohoda o ukončení Nájomnej zmluvy č. 10/20 uzavretej dňa 22.06.2020** uzatvorená dňa 21.05.2025 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a nájomcom **Jitka Hejtmánková, A. Stodolu 160/8, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 333/2025/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomného vzťahu ku dňu 31.05.2025

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že všetky záväzky má nájomca vyrovnané.

Zverejnenie dňa 22.05.2025 a nadobudnutie účinnosti dohody dňa 23.05.2025.

Kontrolou nájomnej zmluvy, dohody o ukončení nájomnej zmluvy a ich zverejnenia konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy a dohody tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

3. Uznesením MsZ č. 66/25 zo dňa 28.04.2025 MsZ schválilo podanie žaloby na vypratanie nehnuteľností, pozemkov v k.ú. Prievidza parcela č. 3978/26, ostatná plocha vo výmere 376 m², parcela č. 3978/27, ostatná plocha vo výmere 118 m² a parcela č. 3978/28, ostatná plocha vo výmere 52 m², prenajatých na základe Nájomnej zmluvy č. 1/2005 uzatvorenej dňa 13.04.2005 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a Soňou Žambokrétyovou A – Sport ako nájomcom v znení Doplnku č. 1 zo dňa 23.04.2009 a Doplnku č. 2 zo dňa 24.11.2010, na účel využitia ako prístupovej komunikácie k polyfunkčnému objektu, parkovacích plôch, terasy, úpravy okolia s použitím okrasných prvkov, drevín a s možnosťou využitia voľnej plochy na športové aktivity.

Kontrola plnenia uznesenia:

Mesto Prievidza ako žalobca dňa 29.04.2025 podalo elektronicky na Okresný súd Prievidza **Žalobu o vypratanie nehnuteľnosti** na žalovanú **Soňu Žambokrétyovú A – SPORT, Olympionikov 1, Prievidza**, evidovanú pod č. MsÚ PD/1.2-8338-2025/43176.



Prievidza

Žalovaná uzatvorila dňa 13.04.2005 Nájomnú zmluvu č. 1/2005 ako nájomca s mestom Prievidza ako prenajímateľom v znení Doplnku č. 1 zo dňa 23.04.2009 a Doplnku č. 2 zo dňa 24.11.2010, na dobu určitú 20 rokov, t.j. **do 13.04.2025**, na účel využitia ako prístupovej komunikácie k polyfunkčnému objektu, parkovacích plôch, terasy, úpravy okolia s použitím okrasných prvkov, drevín a s možnosťou využitia voľnej plochy na športové aktivity.

Keďže žalobca nemá záujem ďalej pokračovať v tomto nájomnom vzťahu za podmienok, aké boli dojednané v Nájomnej zmluve č. 1/2005 v znení Doplnku č. 1 a 2, podáva v súlade § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka návrh na vypratanie nehnuteľností, ktoré boli predmetom nájmu podľa Nájomnej zmluvy v znení jej doplnkov.

Dňa 12.05.2025 bola pod spisovou značkou 14C/26/2025-13 Okresným súdom v Prievidzi elektronicky doručená **VÝZVA** o vypratanie nehnuteľností, ktorý rozhodol, aby žalobca do 10 dní odo dňa doručenia tejto výzvy zaplatil súdny poplatok za podanie žaloby 90,00 Eur.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že súdny poplatok vo výške 90,00 € bol uhradený dňa 13.05.2025, doklad č. 10089, bankový výpis č. 89.

Kontrolou žaloby o vypratanie nehnuteľnosti a vykonanej úhrady konštatujem, že uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

4. Uznesením MsZ č. 69/25 zo dňa 28.04.2025 MsZ schválilo

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 1380/16, ostatná plocha vo výmere 54 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 48185655-219/2024, úradne overený Okresným úradom v Prievidzi Ing. Júliou Bartošovou pod číslom 1491/2024 zo dňa 20.11.2024 z pozemkov parcela registra EKN č. 1158/102, trvalý trávny porast vo výmere 606 m² zapísaného na LV č. 10652 a EKN č. 1212/1, orná pôda vo výmere 29m², zapísaného na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 1380/16, ostatná plocha vo výmere 54m², odčlenená Geometrickým plánom č. 48185655-219/2024, úradne overený Okresným úradom v Prievidzi Ing. Júliou Bartošovou pod číslom 1491/2024 zo dňa 20.11.2024 z pozemkov parcela registra EKN č. 1158/102, trvalý trávny porast vo výmere 606 m² zapísaného na LV č. 10652 a EKN č. 1212/1, orná pôda vo výmere 29 m² , zapísaného na LV č. 1 pre Ing. Magdalénu Kráľovú, trvalý pobyt Smreková ulica 460/14, Prievidza za účelom vstupu na pozemok vo vlastníctve Ing. Magdalény Kráľovej,



Prievidza

- c) za cenu 42 €/m² (stanovená v zmysle Prílohy č. 1 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – Zóna IV) – zverejnená na webovom sídle mesta Prievidza: <https://prievidza.sk/wpcontent/uploads/2023/10/Zasady-hospodarenia-s-majetkom-mestaPrievidza.pdf>,
- d) z dôvodu hodného osobitného zreteľa prevodu pozemku podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle článku VIII. bod 8.2 ods. (3) písm. a), b), i) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza: - prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m², keďže prevádzané pozemky sú spolu v rozsahu výmery 54 m² - prevod nehnuteľností s nízkou hodnotou do 5000 eur, keďže kúpna cena za nehnuteľnosti bude vo výške 2268 eur - prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľky

Od 10.02.2025 do 29.04.2025 bol zverejnený zámer prevodu vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Mestské zastupiteľstvo konané dňa 28.04.2025, t. j. zámer prevodu vlastníctva prebytočného majetku bol zverejnený v zákonom stanovenej lehote najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Kúpna zmluva č. 07/25** uzatvorená dňa 13.06.2025 medzi predávajúcim mestom Prievidza a kupujúcim **Ing. Magdaléna Kráľová, Malá Čausa 288**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 370/2025/1.2.

Predmet prevodu v súlade s prijatým uznesením.

Kúpna cena: zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 2 268,00 €, t. j. 42,00 €/m² (zverejnená na webovom sídle mesta Prievidza: https://prievidza.sk/wpcontent/uploads/2024/12/IS_Zasadyhospodarenia-s-majetkom-mestaPrievidza_v-znení-doplňku-c.-2_09122024-na-zverejnenie.pdf, ktorá bude uhradená do 15 dní od uzavretia tejto kúpnej zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že kúpna cena vo výške 2 268,00 € bola uhradená dňa 06.06.2025, č. dokladu 10107, bankový výpis č. 107.

Zverejnenie dňa 13.06.2025 a nadobudnutie účinnosti KZ dňa 14.06.2025.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 2910/2025 zo dňa 15.07.2025, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.



Prievidza

Výsledok hlasovania:

19 prítomných poslancov

19 poslancov za

0 poslancov proti

0 poslancov sa zdržalo

Na základe uvedeného konštatujem, že bola splnená zákonná povinnosť rozhodnutia trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Na základe kontroly kúpnej zmluvy, jej zverejnenia, rozhodnutia o povolení vkladu a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

5. Uznesením MsZ č. 91/25 zo dňa 30.06.2025 MsZ schválilo ukončenie Nájomnej zmluvy č. 08/24 s Danh Nguyen Ngoc, so sídlom v Prievidzi, Rastislavova ulica 413/7, IČO: 52012913, dohodou.

Kontrola plnenia uznesenia:

Dňa 30.06.2025 bola uzatvorená **Dohoda o ukončení Nájomnej zmluvy č. 08/24** uzavretej dňa 26.06.2024 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a nájomcom **Danh Nguyen Ngoc, Rastislavova ulica 413/7, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 401/2025/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli v súlade s Čl. II. bod 2 písm. a) Nájomnej zmluvy na ukončení nájomného vzťahu ku dňu 30.06.2025.

Zverejnenie dňa 02.07.2025 a nadobudnutie účinnosti dohody dňa 03.07.2025.

Kontrolou dohody konštatujem, že uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

6. Uznesením MsZ č. 92/25 zo dňa 30.06.2025 berie na vedomie

- a) žiadosť Dinh Son Hoang, so sídlom v Prievidzi, Pribinovo námestie 28/8, IČO: 55 560 440, o nájom pozemku v k. ú. Prievidza, časť parcely registra C KN č. 2238/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 842 m², v rozsahu výmery 43 m², odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 2238/1 Geometrickým plánom č. 48185655-56/2024 zo dňa 06.06.2024 vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúcom sa na Pribinovom námestí v Prievidzi, na účel zriadenia vonkajšieho sedenia - terasy pred prevádzkou reštaurácie.



Prievidza

Dňa 29.04.2025 bola uzatvorená Zmluva o nájme nebytových priestorov medzi spoločnosťou Monarch s.r.o. a Dinh Son Hoang,

- b) informáciu, že uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 122/II.a/24 zo dňa 30.06.2024 bol nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2238/21, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 43 m² odčlenený z pozemku parcela registra C KN 2238/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 842 m² vedený na LV č. 1, schválený za dočasne prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- c) informáciu, že v danom prípade sa uplatní postup v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza uvedený v 5. čl., bod 5.1.2, ods. (2), písm. c),
- d) informáciu, že všeobecná hodnota nájmu je v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške nájomného 21,00 €/m² /rok,
- e) informáciu, že Mestská rada v Prievidzi uznesením č. 108/25 zo dňa 16.06.2025 odporučila primátorke mesta uzatvoriť nájomnú zmluvu, predmetom ktorej je nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2238/21, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 43 m² odčlenený z pozemku parcela registra C KN 2238/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 842 m² vedený na LV č. 1 Geometrickým plánom č. 48185655-56/2024, ktorý vypracoval dňa 06.06.2024 GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, pre Dinh Son Hoang, so sídlom v Prievidzi, Pribinovo námestie 28/8, IČO: 55 560 440, na účel zriadenia vonkajšieho sedenia - terasy pred prevádzkou reštaurácie, za podmienok:
 - nájomného vo výške 21,00 €/m² /rok (zóna I., Príloha č. 2 IS 131),
 - na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou,
 - so zmluvnou pokutou vo výške 150,00 €/deň pre prípad nesplnenia ktorejkoľvek z povinností nájomnej zmluvy, za každý deň porušenia, a to až do doby jej splnenia,
 - dodržať Regulatívy letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v Centrálnej mestskej zóne v Prievidzi (schválené uznesením MsZ č. 56/2017),
 - použiť zatienenie terasy formou vysúvacej markízy, prípadne slnečníkov svetlobéžovej farby, nakoľko sa priamo na ploche nachádza výtvarná pamiatka evidovaná v registri NNKP Socha sv. Floriána.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Nájomná zmluva č. 02/25** uzatvorená dňa 30.06.2025 medzi prenajímateľom mestom Prievidza a nájomcom **Dinh Son Hoang, Pribinovo námestie 28/8, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 399/2025/1.2.



Prievidza

Predmet nájmu v súlade s prijatým uznesením.

Cena nájmu: zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 21 €/m²/rok, za obdobie od 01.07.2025 do 31.12.2025 vo výške 455,21 € ((21 € x 43 m²) : 365 dní x 184 dní), ktoré bude uhradené do 15.07.2025. Ročné nájomné na nasledujúce roky predstavuje sumu 903,00 €, ktoré nájomca bude uhrádzať štvrťročne vo výške 225,75 € do 10. dňa prvého mesiaca štvrťroku.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že nájomné vo výške 455,21 € bolo uhradené dňa 09.07.2025, č. dokladu 10130, bankový výpis č. 130.

Zverejnenie dňa 02.07.2025 a nadobudnutie účinnosti NZ dňa 03.07.2025.

Na základe kontroly nájomnej zmluvy, jej zverejnenia a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

7. Uznesením MsZ č. 97/25 zo dňa 30.06.2025 MsZ schválilo

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, novovytvorené pozemky parcela registra CKN č. 829/128, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², č. 829/126, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², č. 829/124, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², č. 829/122, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², č. 829/120, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², č. 829/118, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zamerané a odčlenené z pozemkov parcela registra CKN č. 95, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 15777 m² a CKN č. 829/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1241 m², Geometrickým plánom č. 52433927-57/2025 vypracovaným dňa 14.05.2025 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 21.05.2025 pod číslom 646/2025, evidovaných na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza novovytvorených pozemkov parcely registra CKN č. 829/128, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², č. 829/126, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², č. 829/124, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², č. 829/122, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², č. 829/120, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², č. 829/118, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zamerané a odčlenené z pozemkov parcela registra CKN č. 95, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 15777 m² a CKN č.



Prievidza

829/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1241 m², Geometrickým plánom č. 52433927-57/2025 vypracovaným dňa 14.05.2025 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 21.05.2025 pod číslom 646/2025, evidovaných na LV č. 1, za účelom vybudovania vstupov k jednotlivým vchodom do novovybudovaného objektu „Nájomné byty 21 b. j. Ul. Sama Chalupku Prievidza“ pre spoločnosť Pohrebníctvo DVONČ, spol. s r.o., so sídlom Partizánske - Veľké Bielice 958 04, Mostová 356/2, IČO: 36 659 410, za kúpnu cenu vo výške 6148,59 €, t. j. 91,77 €/m² (stanovená Znaleckým posudkom č. 101/2025, ktorý vyhotovil Ing. Adolf Daubner) z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. Článku bod 8.2 ods. (3) písm. a), i), j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:

- prevody nehnuteľností s malou výmerou do 200 m² , keďže prevádzaný pozemok je v rozsahu výmery 67 m²,
- prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom je postavená stavba, napr. rodinný dom a takýto pozemok môže byť využívaný ako vstup, spevnená plocha, zeleň, predzáhradka, záhrada za rodinným domom, vstup do objektu, alebo je na ňom postavený plot a pod.,
- prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

Od 13.06.2025 do 01.07.2025 bol zverejnený zámer prevodu vlastníctva prebytočného majetku mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Mestské zastupiteľstvo konané dňa 30.06.2025, t. j. zámer prevodu vlastníctva prebytočného majetku bol zverejnený v zákonom stanovenej lehote najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Kúpna zmluva č. 09/25** uzatvorená dňa 18.07.2025 medzi predávajúcim mestom Prievidza a kupujúcim **Pohrebníctvo DVONČ, spol. s r.o., Mostová 356/2, Partizánske – Veľké Bielice**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 427/2025/1.2.

Predmet prevodu v súlade s prijatým uznesením.

Kúpna cena: zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 6 148,59 €, t. j. 91,77 €/m² (stanovená Znaleckým posudkom č. 101/2025), ktorá bude uhradená do 15 dní od uzavretia tejto kúpnej zmluvy.



Prievidza

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že kúpna cena vo výške 6 148,59 € bola uhradená dňa 21.07.2025, č. dokladu 10138, bankový výpis č. 138.

Zverejnenie dňa 18.07.2025 a nadobudnutie účinnosti KZ dňa 19.07.2025.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 4129/2025 zo dňa 09.09.2025, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Výsledok hlasovania:

21 prítomných poslancov

21 poslancov za

0 poslancov proti

0 poslancov sa zdržalo

Na základe uvedeného konštatujem, že bola splnená zákonná povinnosť rozhodnutia trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Na základe kontroly kúpnej zmluvy, jej zverejnenia, rozhodnutia o povolení vkladu a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

8. Uznesením MsZ č. 99/25 zo dňa 30.06.2025 MsZ schválilo zrušenie predkupného práva mesta Prievidza k nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, stavby sklenárstva a wc, so súpisným číslom 638 postavených na pozemku parcela registra CKN č. 85, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 149 m², pozemku parcela registra CKN č. 85, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 149 m², pozemku parcela registra CKN č. 90/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 1m², pozemku parcela registra CKN č. 90/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 28 m² vedený na liste vlastníctva č. 2213, pre vlastníkov pozemku Justína Poláka a manželku Martu Polákovú, trvalý pobyt Bernolákova 18, 972 01 Bojnice, uzatvorením Dohody o zrušení predkupného práva.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Dohoda č. 8/25 o zrušení predkupného práva** uzatvorená dňa 06.08.2025 medzi mestom Prievidza ako oprávnený z predkupného práva a povinnými z predkupného práva **Justín Polák a manželka Marta Poláková, Ulica Bernolákova 18, Bojnice**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 464/2025/1.2.

Predmet dohody: zmluvné strany sa dohodli na zrušení predkupného práva vyplývajúceho z Kúpnej zmluvy č. 5098 zo dňa 03.11.1998 v čl. V. a z Kúpnej zmluvy č. 1398 zo dňa



Prievidza

13.05.1998 v čl. IV. zapísaného na liste vlastníctva č. 2213 na pozemku parcela registra CKN č. 90/4 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 81 m² a na výmaze tohto predkupného práva z katastra nehnuteľností. Ostatné parcely uvedené v uznesení vyplývali z pôvodných kúpnych zmlúv. Vzhľadom k tomu, že ťarcha bola na liste vlastníctve zapísaná len na parcele registra CKN č. 90/4, len táto bola predmetom dohody o zrušení predkupného práva.

Zverejnenie dňa 07.08.2025 a nadobudnutie účinnosti dohody dňa 08.08.2025.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 4061/2025 zo dňa 05.09.2025, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Na základe kontroly dohody o zrušení predkupného práva, jej zverejnenia a rozhodnutia o povolení vkladu konštatujem, že podmienky boli zapracované do dohody tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

9. Uznesením MsZ č. 102/25 zo dňa 30.06.2025 MsZ schválilo nájom nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, antukového ihriska nachádzajúceho sa na parcele registra CKN č. 5036/7, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 8774 m², v rozsahu výmery 638 m² a nebytového priestoru - skladu pri telocvični pri pavilóne „F“, o výmere 12 m² pre Volejbalový klub žien Prievidza, Rovná ulica 506/5, 971 01 Prievidza, IČO: 34056092, v zast. Ing. Štefan Mrázik, predseda, na účel športovej činnosti členov volejbalového klubu, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za podmienok: nájomné vo výške 1,00 € za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu, na dobu určitú od 01.07.2025 do 30.09.2025 každú stredu od 18:00 do 20:30 h, s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s povinnosťou nájomcu zabezpečovať starostlivosť o predmet nájmu počas doby trvania nájmu, so zmluvnou pokutou vo výške 150 €/deň pre prípad nesplnenia ktorejkoľvek z povinností nájomnej zmluvy, za každý deň porušenia, a to až do doby jej splnenia. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v zmysle 8. článku, bod 8.3, ods. (2), písm. d) a písm. h) Internej smernice IS 131 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza prenájom s preferenciou iného ako ekonomického záujmu, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa zákona o majetku obcí, ako aj prenájom nehnuteľného majetku na športové účely pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť. Mesto Prievidza v rámci plnenia prijatej Koncepcie rozvoja športu v mesta Prievidza na roky 2021-2031, podporí ďalší rozvoj tohto športu, keďže z koncepcie vyplýva, že mesto Prievidza disponuje len jedným vonkajším volejbalovým ihriskom na sídlisku Mládež.



Prievidza

Od 12.06.2025 do 01.07.2025 bol zverejnený zámer prenechať do nájmu majetok mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Mestské zastupiteľstvo konané dňa 30.06.2025, t. j. zámer prenechať do nájmu majetok bol zverejnený v zákonom stanovenej lehote najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Nájomná zmluva č. 03/25** uzatvorená dňa 01.07.2025 medzi prenajímateľom mestom Prievidza a nájomcom **Volejbalový klub žien Prievidza, Rovná ulica 506/5, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 400/2025/1.2.

Predmet nájmu v súlade s prijatým uznesením.

Cena nájmu: zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 1,00 € za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu, a to na dobu určitú od 01.07.2025 do 30.09.2025 s 1-mesačnou výpovednou lehotou, ktoré bude uhradené do 15.07.2025.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že nájomné vo výške 1,00 € bolo uhradené dňa 11.07.2025, č. dokladu 10132, bankový výpis č. 132.

Zverejnenie dňa 01.07.2025 a nadobudnutie účinnosti NZ dňa 02.07.2025.

Výsledok hlasovania:

21 prítomných poslancov

21 poslancov za

0 poslancov proti

0 poslancov sa zdržalo

Na základe uvedeného konštatujem, že bola splnená zákonná povinnosť rozhodnutia trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Kontrolou nájomnej zmluvy, jej zverejnenia a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

10. Uznesením MsZ č. 114/25 zo dňa 30.06.2025 MsZ schválilo majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, nachádzajúcej sa na sídlisku Žabník v Prievidzi, pozemok parcela CKN č. 2570/15, ostatná plocha vo výmere 375 m², zapísaná na LV č. 9470 vo vlastníctve Bc. Jolany Dubecovej, trvalý pobyt Vigľašská 3110/5, Bratislava, Petržalka formou kúpy za cenu 42 €/m².



Prievidza

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Kúpna zmluva** uzatvorená dňa 28.07.2025 medzi predávajúcim **Bc. Jolana Dubecová, Viglašská 3110/5, Bratislava - Petržalka** a kupujúcim mestom Prievidza, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 451/2025/1.2.

Predmet prevodu v súlade s prijatým uznesením.

Kúpna cena: zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 15 750,00 €, t. j. 42,00 €/m² (375 m² x 42 €), ktorá bude uhradená do 15 dní od nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že kúpna cena vo výške 15 750,00 € bola uhradená dňa 12.08.2025, č. dokladu 10154, bankový výpis č. 154.

Zverejnenie dňa 29.07.2025 a nadobudnutie účinnosti KZ dňa 30.07.2025.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 4112/2025 zo dňa 09.09.2025, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Na základe kontroly kúpnej zmluvy, jej zverejnenia, rozhodnutia o povolení vkladu a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

11. Uznesením MsZ č. 116/25 zo dňa 30.06.2025 MsZ schválilo uzatvorenie Dodatku č. 5 k Nájomnej zmluve č. 834/2014/NZ/12 uzatvorenej dňa 3.11.2014 s účinnosťou ku dňu 5.11.2014 a jej Dodatku č. 1 uzatvoreného dňa 24.7.2019 s účinnosťou ku dňu 25.07.2019, a jej Dodatku č. 2 uzatvoreného dňa 10.01.2022 a jej Dodatku č. 3 uzatvoreného dňa 11.01.2023 s účinnosťou ku dňu 13.01.2023 a jej Dodatku č. 4 uzatvoreného dňa 17.03.2025 s účinnosťou ku dňu 18.03.2025 s URBÁRSKYM SPOLKOM NECPALY – pozemkové spoločenstvo miestna časť Prievidza, sídlo: Na záhumní 25, 971 01 Prievidza, Štatutárny orgán: Ing. Oto Prostinák, predseda spoločenstva, IČO: 00 627 941, ktorého predmetom bude užívanie pozemkov CKN č. C KN 5392/2 a C KN 5400/129 pre účel plánovanej realizácie projektového zámeru „Športový park v Prievidzi“, s ukončením nájomnej zmluvy vo vzťahu k parcelám CKN č. C KN 5392/2 a C KN 5400/129 výpoveďou najskôr po uplynutí 5 rokov od ukončenia realizácie aktivít projektu s názvom „Športový park v Prievidzi“.

Kontrola plnenia uznesenia:



Prievidza

Skontrolovaný bol **Dodatok č. 5 k Nájomnej zmluve č. 834/2014/NZ/12 uzatvorenej dňa 3.11.2014 s účinnosťou ku dňu 5.11.2014 a jej Dodatku č. 1 uzatvoreného dňa 24.7.2019 s účinnosťou ku dňu 25.07.2019 a jej Dodatku č. 2 uzatvoreného dňa 10.01.2022 s účinnosťou ku dňu 18.01.2022, Dodatku č. 3 uzatvoreného dňa 11.01.2023 s účinnosťou ku dňu 13.01.2023 a Dodatku č. 4 uzatvoreného dňa 17.03.2025 s účinnosťou ku dňu 18.03.2025** uzatvorený dňa 17.09.2025 medzi prenajímateľom **URBÁRSKY SPOLOK NECPALY – pozemkové spoločenstvo miestna časť Prievidza** a nájomcom mestom Prievidza, ktorý bol zaevidovaný v centrálnej evidencii pod č. 528/2025/1.2/834/2014.

Predmetom dodatku č. 5 je ukončenie nájomnej zmluvy vo vzťahu k parcelám CKN č. C KN 5392/2 a C KN 5400/129 výpoveďou najskôr po uplynutí 5 rokov od ukončenia realizácie aktivít projektu s názvom „Športový park v Prievidzi“ s 3 – mesačnou výpovednou lehotou.

Zverejnenie dňa 23.09.2025 a nadobudnutie účinnosti dodatku č. 5 dňa 24.09.2025.

Na základe kontroly Dodatku č. 5 k Nájomnej zmluve č. 834/2014/NZ/12 a jeho zverejnenia konštatujem, že podmienky boli zapracované do dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

12. Uznesením MsZ č. 162/25 zo dňa 25.08.2025 MsZ schválilo uzatvorenie Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 05/24 uzavretej dňa 27.05.2024 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a Nemocnicou s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach ako nájomcom, predmetom ktorého bude predĺženie doby nájmu do 30.06.2027 a s tým súvisiacu zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 60/24 zo dňa 29.04.2024 v čl. II takto: slovné spojenie „na dobu určitú od 01.06.2024 do 31.12.2025“ sa vypúšťa a nahrádza sa znením: „na dobu určitú od 01.06.2024 do 30.06.2027“.

Od 08.08.2025 do 26.08.2025 bol zverejnený zámer zmeny uznesenia pri nájme majetku mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Mestské zastupiteľstvo konané dňa 25.08.2025, t. j. zámer zmeny uznesenia pri nájme majetku bol zverejnený v zákonom stanovenej lehote najmenej 15 dní pred schvaľovaním zmeny uznesenia.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaný bol **Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 05/24** uzatvorený dňa 16.09.2025 medzi prenajímateľom mestom Prievidza a nájomcom **Nemocnica s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 2, Bojnice**, ktorý bol zaevidovaný v centrálnej evidencii pod č. 528/2025/1.2/327/2024.



Prievidza

Dodatkom č. 2 sa predlžuje doba nájmu do 30.06.2027, t.j. na dobu určitú od 01.06.2024 do 30.06.2027.

Zverejnenie dňa 17.09.2025 a nadobudnutie účinnosti dodatku č. 2 dňa 18.09.2025.

Na základe kontroly Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 05/24 a jeho zverejnenia konštatujem, že podmienky boli zapracované do dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

13. Uznesením MsZ č. 21/24 zo dňa 26.02.2024 MsZ schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 3855 m² a parcela registra C KN č. 5298/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6681 m², v časti diel 1-2 v rozsahu výmery 146 m² právo uloženia inžinierskych sietí – kanalizačnej prípojky a právo strpieť uloženie prečerpávacej stanice a kanalizačnej šachty splaškovej, v prospech vlastníka pozemku parcela registra C KN č. 7066/29 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 92,00 €/m², a to za podmienok:

- žiadatelia sú povinní pri realizácii prípojky dodržať umiestnenie šachty Šs4 – v línii jestvujúceho oplotenia (hranice pozemkov), podľa predloženej situácie vyhotovenej spoločnosťou LEDEX s.r.o., Šumperská ul. 43/27, Prievidza, Dátum: 12/2023, účel PS, číslo zákazky 066/2022, číslo výkresu 01,
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Kontrola plnenia uznesenia:



Prievidza

Skontrolovaná bola **Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** zo dňa 27.03.2024 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako budúcim povinným z vecného bremena a budúcimi oprávnenými z vecného bremena **Eduard Bagin a Vladimíra Baginová, Hviezdoslavova 964/14, Miloslavov**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 160/2024/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 13 432,00 € ($146 \text{ m}^2 \times 92 \text{ €} = 13\,432,00 \text{ €}$), ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta pred podpisom tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 13 432,00 € bola uhradená dňa 25.03.2024 na depozitný účet mesta.

Zverejnenie 27.03.2024 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 28.03.2024.

Skontrolovaná bola **Zmluva o zriadení vecného bremena** zo dňa 23.06.2025 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako povinným z vecného bremena a oprávnenými z vecného bremena **Eduard Bagin a Vladimíra Baginová, Hviezdoslavova 964/14, Miloslavov**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 386/2025/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 13 432,00 € ($146 \text{ m}^2 \times 92 \text{ €} = 13\,432,00 \text{ €}$), ktorá bola uhradená dňa 25.03.2024 na depozitný účet mesta.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 13 432,00 € bola uhradená dňa 25.03.2024, doklad č. 16024, bankový výpis č. 24.

Zverejnenie dňa 25.06.2025 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 26.06.2025.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 3125/2025 zo dňa 24.07.2025, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvy o zriadení vecného bremena, ich zverejnenia, vykonanej úhrady a rozhodnutia



Prievidza

o povolení vkladu konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmlúv tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

14. Uznesením MsZ č. 186/24 zo dňa 26.08.2024 MsZ schválilo majetkovoprávne usporiadanie pozemku v k.ú. Prievidza, parcely registra EKN č. 662, orná pôda vo výmere 96 m² formou kúpy alebo vyvlastnenia spoluvlastníckeho podielu Marty Ličkovej, o veľkosti 1/3, za cenu podľa znaleckého posudku.

Kontrola plnenia uznesenia:

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR konajúcim prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, oddelenie štátnej stavebnej správy, ako príslušný správny orgán vykonávajúci pôsobnosť vyvlastňovacieho orgánu vydal dňa 19.06.2025 **ROZHODNUTIE** vedené pod číslom reg. spisu 00505/2025-20.1.2., 35121/2025, ktorým rozhodol, že **vyvlastňuje odňatím** spoluvlastnícke právo k pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 662, orná pôda vo výmere 96 m² v prospech vyvlastniteľa mesto Prievidza.

Vyvlastňovacie konanie začalo dňa 11.11.2024 podaním návrhu na vyvlastnenie formou odňatia spoluvlastníckych práv k pozemkom a skončilo dňa 15.07.2025 nadobudnutím právoplatnosti rozhodnutia č. 00505/2025-20.1.2., 35121/2025, zo dňa 19.06.2025 o vyvlastnení.

Kontrolou rozhodnutia o vyvlastnení konštatujem, že uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

15. Uznesením MsZ č. 244/24 zo dňa 28.10.2024 MsZ schválilo majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, pozemku parcely registra EKN č. 836/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1253 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 10652 a pozemku parcela registra EKN č. 836/3, orná pôda vo výmere 1284 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 4202, z dôvodu zápisu duplicitného vlastníctva mesta Prievidza a Adriany Kissovej a Tibora Kissa, za účelom pripravovaného investičného zámeru parkovacej zóny na pozemku pod Vajanského ulicou, a to formou uzatvorenia dohody o určení vlastníctva, ktorá bude zapísaná do katastra nehnuteľností so záväzkom mesta Prievidza vyplatiť Adriane Kissovej a Tiborovi Kissovi za ustupujúce pozemky náhradu podľa znaleckého posudku alebo s povinnosťou mesta ponúknuť Adriane Kissovej a Tiborovi Kissovi náhradný pozemok.

Kontrola plnenia uznesenia:



Prievidza

Skontrolovaná bola **Dohoda o vysporiadaní duplicitného vlastníctva** uzatvorená dňa 18.07.2025 medzi mestom Prievidza ako účastník 1, účastník 2 Mgr. Tibor Kiss, Piešťanská 215/35, Nitra – Klokočina a účastník 3 MUDr. Adriana Kiss, Baslergasse 53-61/3/26, Wien – Rakúsko, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 425/2025/1.2.

Predmet prevodu v súlade s prijatým uznesením.

Kúpna cena: zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene pre účastníka 2 vo výške 27 408,33 € a pre účastníka 3 vo výške 32 391,67 €, t. j. 59 800,00 € (stanovená Znaleckým posudkom č. 088/2025), ktorá bude uhradená do 15 dní odo dňa uzavretia tejto dohody.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že kúpna cena vo výške 27 408,33 € bola uhradená dňa 25.07.2025, č. dokladu 10142, bankový výpis č. 142 a kúpna cena vo výške 32 391,67 € bola uhradená dňa 25.07.2025, č. dokladu 10142, bankový výpis č. 142.

Zverejnenie dňa 18.07.2025 a nadobudnutie účinnosti dohody dňa 19.07.2025.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 3713/2025 zo dňa 21.08.2025, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Na základe kontroly dohody o vysporiadaní duplicitného vlastníctva, jej zverejnenia, rozhodnutia o povolení vkladu a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do dohody tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

16. Uznesením MsZ č. 145/23 zo dňa 26.06.2023 MsZ schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Malá Lehôtka, parc. registra C KN č. 163/1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 1206 m², v časti diel 1-2 v rozsahu výmery 52 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody a električky k stavbe „Prestavba a prístavba RD 19/35“, v prospech vlastníka pozemkov v k. ú. Malá Lehôtka, parcela registra C KN č. 168/2 a 168/4, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 126 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo



Prievidza

výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10,00 €/m² , a za podmienok:

- realizovať uloženie IS až po uplynutí záruky na komunikácii, t. j. až po 28.09.2023,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** zo dňa 09.10.2023 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako budúcim povinným z vecného bremena a **Peter Čičmanec, Rekreačná 1685/12, Bojnice** ako budúcim oprávneným z vecného bremena, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 924/2023/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 300,00 € (52 m² x 10 € = 520,00 € : 3 = 173,33 €), ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta pred podpisom tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 300,00 € bola uhradená dňa 06.10.2023 na depozitný účet mesta.

Zverejnenie dňa 10.10.2023 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 11.10.2023.

Skontrolovaná bola **Zmluva o zriadení vecného bremena** zo dňa 15.04.2025 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako povinným z vecného bremena a oprávneným z vecného bremena **Peter Čičmanec, Rekreačná 1685/12, Bojnice**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 267/2025/1.2.



Prievidza

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 300,00 € ($47 \text{ m}^2 \times 10 \text{ €} = 470,00 \text{ €} : 3 = 156,67 \text{ €}$). Dňa 06.10.2023 bola na depozitný účet mesta uhradená predpokladaná výška odplaty vo výške 300,00 €.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 300,00 € bola uhradená dňa 06.10.2023, doklad č. 16084, bankový výpis č. 84.

Zverejnenie dňa 17.04.2025 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 18.04.2025.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 2120/2025 zo dňa 09.06.2025, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvy o zriadení vecného bremena, ich zverejnenia, vykonanej úhrady a rozhodnutia o povolení vkladu konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmlúv tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

17. Uznesením MsZ č. 174/22 zo dňa 27.06.2022 MsZ schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 829/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1591 m², parcela registra C KN č. 789, ostatné plochy s výmerou 5814 m², parcela registra C KN č. 829/15, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 669 m², parcela registra C KN č. 829/47, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 49 m², parcela registra C KN č. 829/42, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 97 m², parcela registra C KN č. 95, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 15 777 m², v časti diel 1-23 v rozsahu výmery 663 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojka vody, tepla, NN, splaškovej kanalizácie, rozvod VO a strpieť presah balkónov nad časťou pozemku parcela registra C KN č. 829/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1591 m² k stavbe „Nájomné byty, 21 B.J., Ul. Sama Chalupku, Prievidza“, v prospech vlastníka pozemkov parc. registra C KN č. 829/14, 829/61, 829/62 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m², a to za podmienok:



Prievidza

- realizácia IS pretlakom popod teleso komunikácie a chodníka a uviesť chodník do pôvodného stavu, t. j. opraviť predmetnú časť chodníka v celej šírke a dĺžke,
- v prípade zásahu do telesa chodníka je potrebné vybaviť povolenie na zvláštne užívanie komunikácie, dočasné dopravné značenie a prípadnú uzávierku,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** zo dňa 30.08.2022 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako budúcim povinným z vecného bremena, správcom Základná škola, Ulica S. Chalupku 313/14, Prievidza a budúcim oprávneným z vecného bremena **Pohrebništvo DVONČ, spol. s r.o., Mostová 356/2, Partizánske – Veľké Bielice**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 570/2022/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 16 575,00 € ($663 \text{ m}^2 \times 75 \text{ €} = 49\,725,00 \text{ €} : 3 = 16\,575,00 \text{ €}$), ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta pred podpisom tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 16 575,00 € bola uhradená dňa 23.08.2022 na depozitný účet mesta.

Zverejnenie 14.09.2022 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 15.09.2022.



Prievidza

Na základe uznesenia MsR č. 83/24 zo dňa 15.04.2024 bol dňa 24.04.2024 uzatvorený **Dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 30.08.2022**, zaevidovaný v centrálnej evidencii pod č. 247/2024/1.2/1/570/2022/1.2.

Dodatkom č. 1 sa zmluvné strany dohodli na predĺžení lehoty na doručenie geometrického plánu do 30.06.2025 a na uzatvorení zmluvy o zriadení vecného bremena do 30.08.2025.

Zverejnenie dňa 24.04.2024 a nadobudnutie účinnosti dodatku č. 1 dňa 25.04.2024.

Skontrolovaná bola **Zmluva o zriadení vecného bremena** zo dňa 26.06.2025 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako povinným z vecného bremena a oprávneným z vecného bremena **Pohrebništvo DVONČ, spol. s r.o., Mostová 356/2, Partizánske – Veľké Bielice**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 402/2025/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uzneseniach.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 9 800,00 € ($392 \text{ m}^2 \times 75 \text{ €} = 29\,400,00 \text{ €} : 3 = 9\,800,00 \text{ €}$), ktorá bola uhradená dňa 23.09.2022 na depozitný účet mesta. Rozdiel odplaty vo výške 6 775,00 € ($16\,575,00 \text{ €} - 9\,800,00 \text{ €}$) bude vrátený oprávnenému z vecného bremena.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že rozdiel odplaty bol vrátený oprávnenému z vecného bremena vo výške 6 775,00 € dňa 30.06.2025, doklad č. 16075, bankový výpis č. 75.

Zverejnenie dňa 02.07.2025 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 03.07.2025.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 3342/2025 zo dňa 04.08.2025, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, dodatku č. 1 k zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvy o zriadení vecného bremena, ich zverejnenia, vykonanej úhrady a rozhodnutia o povolení vkladu konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmlúv a dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

18. Uznesením MsZ č. 280/22 zo dňa 30.08.2022 v znení uznesenia č. 107/23 zo dňa 24.04.2023 MsZ schválilo



Prievidza

- a) majetkovoprávne usporiadanie pozemkov za účelom vybudovania ostrovčeka na prechode pre chodcov na Včelárskej ulici a osvetlenie prechodu pre chodcov formou uzatvorenia zmluvy o uzatvorení bezodplatného vecného bremena takto:
1. zriadenie vecného bremena s povinnosťou Ing. Juraja Pitáka ako povinného z vecného bremena a vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2574/13, záhrada vo výmere 59 m² strpieť na tomto pozemku vedenie kábla podzemnou prípojkou až k pozemku parcela registra EKN č. 3727/2, kde je umiestnenie stĺpu verejného osvetlenia k stavbe „Ostrovček na prechode pre chodcov – Včelárska ulica“, v prospech mesta Prievidza, IČO: 00 318 442,
 2. zriadenie vecného bremena s povinnosťou Martina Číka a Ing. Juraja Pitáka ako povinných z vecného bremena a vlastníkov pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5172/54, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 m² , strpieť na tomto pozemku vedenie kábla podzemnou prípojkou až k pozemku parcela registra EKN č. 3727/2, kde je umiestnenie stĺpu verejného osvetlenia k stavbe „Ostrovček na prechode pre chodcov – Včelárska ulica“, v prospech mesta Prievidza, IČO: 00 318 442;
- b) majetkovoprávne usporiadanie pozemku za účelom vybudovania ostrovčeka na prechode pre chodcov na Včelárskej ulici a osvetlenie prechodu pre chodcov na pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 3727/2, ostatná plocha vo výmere 74 m² vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Slovenskej správy ciest, Miletičová 19, 82006 Bratislava formou prevodu za cenu podľa znaleckého posudku, ktorý vypracuje mesto Prievidza na svoje náklady.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Zmluva o zriadení vecného bremena** zo dňa 26.05.2023 uzatvorená medzi **1. Ing. Juraj Piták, Ulica M.R. Štefánika 128/14, Prievidza** a **2. Martin Čík, Ulica A. Žarnova 821/18, Prievidza** ako povinnými z vecného bremena a oprávneným z vecného bremena mestom Prievidza, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 473/2023/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uzneseniach.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne a to na neurčitú dobu, teda zriadi sa bez časového obmedzenia.

Zverejnenie dňa 26.05.2023 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 27.05.2023.



Prievidza

Skontrolovaná bola **Kúpna zmluva č. 1547/3330/2024** uzatvorená dňa 11.09.2024 medzi predávajúcim **Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, Bratislava** a kupujúcim mestom Prievidza, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 829/2024/1.2.

Predmet prevodu v súlade s prijatými uzneseniami.

Kúpna cena: zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 2 650,00 € stanovená Znaleckým posudkom č. 69/2023 zo dňa 23.05.2023, ktorá bude uhradená do 60 dní od dňa nadobudnutia platnosti tejto kúpnej zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že kúpna cena vo výške 2 650,00 € bola uhradená dňa 04.12.2024, č. dokladu 10235, bankový výpis č. 235.

Zverejnenie dňa 10.12.2024 a nadobudnutie účinnosti KZ dňa 21.11.2024.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 39/2025 zo dňa 07.02.2025, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou zmluvy o zriadení vecného bremena, kúpnej zmluvy, ich zverejnenia, vykonanej úhrady a rozhodnutia o povolení vkladu konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmlúv tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

19. Uznesením MsZ č. 11/21 zo dňa 25.01.2021 MsZ schválilo

- a) zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 6483 m² v časti diel 1 v rozsahu výmery 63 m², právo - uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, plynu a električky, - prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami, a to všetko k stavbe „Novostavba rodinný dom JG-B“ na pozemku parc. č. 7066/28, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 7066/28, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m², a za podmienok:
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania



Prievidza

zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
 - žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- b) súhlas s vybudovaním vjazdu k stavbe „Novostavba rodinný dom JG-B“ na pozemku parc. č. 7066/28, a to na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 6483 m², a to v rozsahu práva prechodu a prejazdu motorovými vozidlami, t. j. 12,92 m², pričom prechod medzi hranicou pozemku a miestnou komunikáciou bude riešený cestnými obrubníkmi zníženými v mieste vjazdu.

a uznesením MsZ č. 328/22 zo dňa 14.11.2022 MsZ schválilo

- a) zmenu trasovania inžinierskych sietí – prípojka NN a plynová prípojka,
- b) zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 11/21 zo dňa 25.01. 2021 podľa doloženej novej pracovnej verzie geometrického plánu a zmenu textu uznesenia takto:
V časti II. a) schvaľuje

sa vypúšťa text „parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 6483 m² v časti diel 1 v rozsahu výmery 63 m²“

a nahrádza sa novým znením „parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 3855 m² v časti diel 1-2 v rozsahu výmery 63 m²“

text: „k stavbe „Novostavba rodinný dom JG-B“ na pozemku parc. č. 7066/28, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 7066/28“

sa nahrádza novým znením „k stavbe „Novostavba rodinný dom JG-B“, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 7066/28 a č. 7066/86

text: „ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane“

sa nahrádza novým znením „ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku zaťaženého vecným bremenom v m²“,

V časti II. schvaľuje sa bod b) nahrádza novým znením: „súhlas s vybudovaním vjazdu k stavbe „Novostavba rodinný dom JG-B“, a to na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 3855 m², a to v rozsahu práva prechodu a prejazdu motorovými vozidlami, t. j. 12,92



Prievidza

m2, pričom prechod medzi hranicou pozemku a miestnou komunikáciou bude riešený cestnými obrubníkmi zníženými v mieste vjazdu“.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** zo dňa 22.02.2021 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako budúcim povinným z vecného bremena a budúcim oprávneným z vecného bremena **Jozef Gaman, Na Karasiny 724/36, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 74/2021/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 840,00 € ($63 \text{ m}^2 \times 40 \text{ €} = 2520,00 \text{ €} : 3 = 840,00 \text{ €}$), ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta pred podpisom tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 840,00 € bola uhradená dňa 17.02.2021 na depozitný účet mesta.

Zverejnenie dňa 23.02.2021 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 24.02.2021.

Skontrolovaná bola **Dohoda o novácii Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** zo dňa 03.04.2023 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako budúcim povinným z vecného bremena a **Ing. Štefan Jendrál, Gazdovská ulica 927/4, Prievidza** ako budúcim oprávneným z vecného bremena, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 324/2023/1.2.

Dňa 26.05.2022 Ing. Štefan Jendrál uzatvoril kúpnu zmluvu s predávajúcim Jozefom Gamanom, predmetom ktorej bol prevod pozemkov parcela registra C KN č. 7066/28 a č. 7066/86, ktorou súčasne prevzal práva a povinnosti vyplývajúce zo stavebného povolenia.

Predmetom tejto zmluvy je dojednanie podmienok budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena a na ťarchu budúceho povinného z vecného bremena.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uzneseniach.



Prievidza

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 840,00 € ($63 \text{ m}^2 \times 40 \text{ €} = 2520,00 \text{ €} : 3 = 840,00 \text{ €}$), ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta pred podpisom tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 840,00 € bola uhradená dňa 17.02.2021 na depozitný účet mesta.

Zverejnenie dňa 03.04.2023 a nadobudnutie účinnosti dohody dňa 04.04.2023.

Skontrolovaná bola **Zmluva o zriadení vecného bremena** zo dňa 02.05.2025 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako povinným z vecného bremena a oprávneným z vecného bremena **Ing. Štefan Jendrál, Gazdovská ulica 927/4, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 299/2025/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uzneseniach.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 840,00 € ($63 \text{ m}^2 \times 40 \text{ €} = 2520,00 \text{ €} : 3 = 840,00 \text{ €}$), ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta pred podpisom tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 840,00 € bola uhradená dňa 17.02.2021, doklad č. 16007, bankový výpis č. 7.

Zverejnenie dňa 05.05.2025 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 06.05.2025.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 2026/2025 zo dňa 30.05.2025, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, dohody o novácii k zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvy o zriadení vecného bremena, ich zverejnenia, vykonanej úhrady a rozhodnutia o povolení vkladu konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmlúv a dohody tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

20. Uznesením MsZ č. 12/21 zo dňa 25.01.2021 v znení uznesenia č. 329/22 zo dňa 14.11.2022 MsZ schválilo

- a) zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 3855 m² v časti diel 1-2 v rozsahu výmery 82 m², právo



Prievidza

- uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, plynu a električky,
 - prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami, a to všetko k stavbe „Novostavba rodinný dom JG-A“ na pozemku parc. č. 7066/29, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 7066/29, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku zaťaženého vecným bremenom v m² a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m², a za podmienok:
 - podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
 - žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
 - žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- b) súhlas s vybudovaním vjazdu k stavbe „Novostavba rodinný dom JG-A“ na pozemku parc. č. 7066/29, a to na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 3855 m², a to v rozsahu práva prechodu a prejazdu motorovými vozidlami, t. j. 12,92 m², pričom prechod medzi hranicou pozemku a miestnou komunikáciou bude riešený cestnými obrubníkmi zníženými v mieste vjazdu.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** zo dňa 22.02.2021 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako budúcim povinným z vecného bremena a **Jozefom Gamanom, Na Karasiny 724/36, Prievidza** ako budúcim oprávneným z vecného bremena, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 75/2021/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.



Prievidza

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 866,67 € ($65 \text{ m}^2 \times 40 \text{ €} = 2600,00 \text{ €} : 3 = 866,67 \text{ €}$), ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta pred podpisom tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 866,67 € bola uhradená dňa 17.02.2021 na depozitný účet mesta.

Zverejnenie dňa 23.02.2021 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 24.02.2021.

Skontrolovaná bola **Dohoda o novácii Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** zo dňa 17.04.2023 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako budúcim povinným z vecného bremena a budúcim oprávneným z vecného bremena **Eduard Bagin a Vladimíra Baginová, Hviezdoslavova 964/14, Miloslavov**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 380/2023/1.2.

Na základe Kúpnej zmluvy zo dňa 13.06.2022 došlo k prevodu vlastníctva pozemku na Eduarda Bagina a Vladimíru Baginovú, ktorí dňa 12.10.2022 požiadali o schválenie zmeny trasovania inžinierskych sietí a doložili aj novú pracovnú verziu geometrického plánu. Zároveň požiadali o predĺženie lehoty na doručenie porealizačného geometrického plánu a na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena o 2 roky. Mestská rada uznesením č. 344/22 zo dňa 07.11.2022 odporučila primátorke mesta vyhovieť žiadosti o predĺženie lehoty na doručenie geometrického plánu a uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena. Zmluvné strany sa dohodli na novácii zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Predmetom tejto zmluvy je dojednanie podmienok budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena a na ťarchu budúceho povinného z vecného bremena.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uzneseniach.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli na rozšírení vecného bremena a zriaďuje sa vo výške 226,67 € ($82-65 \text{ m}^2 \times 40 \text{ €} = 680,00 \text{ €} : 3 = 226,67 \text{ €}$), ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta pred podpisom tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 226,67 € bola uhradená dňa 13.04.2023 na depozitný účet mesta.

Zverejnenie dňa 21.04.2023 a nadobudnutie účinnosti dohody dňa 22.04.2023.



Prievidza

Skontrolovaná bola **Zmluva o zriadení vecného bremena** zo dňa 25.06.2025 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako povinným z vecného bremena a oprávnenými z vecného bremena **Eduard Bagin a Vladimíra Baginová, Hviezdoslavova 964/14, Miroslavov**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 387/2025/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uzneseniach.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 826,67 € ($62 \text{ m}^2 \times 40 \text{ €} = 2480,00 \text{ €} : 3 = 826,67 \text{ €}$). Povinný z vecného bremena vráti oprávnenému z vecného bremena rozdiel medzi predpokladanou výškou odplaty a vypočítanou výškou odplaty, ktorý je vo výške 266,67 € ($866,67 \text{ €} + 226,67 = 1093,34 \text{ €} - 826,67 \text{ €} = 266,67 \text{ €}$).

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že rozdiel odplaty vo výške 266,67 € bol uhradený dňa 02.07.2025, doklad č. 16077, bankový výpis č. 77.

Zverejnenie dňa 25.06.2025 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 26.06.2025.

Za nedodržanie podmienok vyplývajúcich u Dohody o novácii o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 17.04.2023 bola udelená sankcia oprávneným z vecného bremena, ktorí požiadali o jej zníženie. Mestská rada uznesením č. 119/25 odporučila primátorke mesta vyhovieť vašej žiadosti, ktorá rozhodla o znížení sankcie za nedodržanie lehoty na doručenie porealizačného geometrického plánu a uzatvorene zmluvy o zriadení vecného bremena na sumu 160,00 €.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že sankcia vo výške 160,00 € bola uhradená dňa 26.06.2025, doklad č. 10121, bankový výpis č. 121.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 3262/2025 zo dňa 31.07.2025, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, dohody o novácii k zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvy o zriadení vecného bremena, ich zverejnenia, vykonanej úhrady a rozhodnutia o povolení vkladu konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmlúv a dohody tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

21. Uznesením MsZ č. 162/21 zo dňa 29.06.2021 v znení uznesenia č. 57/25 zo dňa 28.04.2025 MsZ schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza



Prievidza

striepť na časti pozemku vo vlastníctve mesta, parcela registra E KN č. 11-5060/24, ostatné plochy s výmerou 4106 m² v časti diel 1 v rozsahu výmery 8 m² v k. ú. Prievidza, právo umiestnenia stavby komunikácie a chodníka k stavbe „BYTOVÝ DOM KORZO, PRIEVIDZA“, t. j. rozšírenie existujúceho vjazdu, komunikácie a chodníka, v prospech vlastníka pozemkov parc. registra C KN č. 3984/6, 3984/8, 3984/23, 3984/28, 3984/62, 3984/2, 3984/97, 3984/98, 3984/89, 3984/83, 4755/9, 3984/87, 4755/8, 4755/16, 3984/174, 3984/175 v k. ú. Prievidza, v rozsahu podľa zamerania podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m², a za nasledovných podmienok:

- zriadenie bezodplatného vecného bremena prechodu, prejazdu a právo striepť stavby vo vlastníctve mesta Prievidza na pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 4857/9, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 378 m² (vo vlastníctve spol. Petrochémia, a. s.) v prospech mesta Prievidza,
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na rozšírenie existujúceho vjazdu, komunikácie a chodníka, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** zo dňa 27.09.2021 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako budúcim povinným z vecného bremena a budúcimi oprávnenými z vecného bremena **1. STROJSTAV spol. s r.o., Lipová 13, Prievidza a 2. STROJSTAV EU spol. s r.o., Lipová 13, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 649/2021/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.



Prievidza

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 300,00 € ($8 \text{ m}^2 \times 75 \text{ €} = 600,00 \text{ €} : 3 = 200,00 \text{ €}$), ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta pred podpisom tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 300 € bola uhradená dňa 23.09.2021 na depozitný účet mesta.

Zverejnenie 06.10.2021 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 07.10.2021.

Dňa 20.02.2023 bol uzatvorený **Dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 27.10.2021**, zaevidovaný v centrálnej evidencii pod č. 168/2023/1.2/1/649/2021/1.2.

Dodatkom č. 1 sa zmluvné strany dohodli na predĺžení lehoty na doručenie geometrického plánu do 31.07.2024 a na uzatvorení zmluvy o zriadení vecného bremena do 30.09.2024.

Zverejnenie dňa 22.02.2023 a nadobudnutie účinnosti dodatku č. 1 dňa 23.02.2023.

Skontrolovaná bola **Zmluva o zriadení vecného bremena** zo dňa 04.11.2024 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako povinným z vecného bremena a oprávnenými z vecného bremena **1. STROJSTAV spol. s r.o., Vajanského nábrežie 5, Bratislava a 2. STROJSTAV EU spol. s r.o., Lipová 13, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 769/2024/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uzneseniach.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 300,00 € ($8 \text{ m}^2 \times 75 \text{ €} = 600,00 \text{ €} : 3 = 200,00 \text{ €}$), ktorá bola uhradená dňa 23.09.2021 na depozitný účet mesta.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 300,00 € bola uhradená dňa 23.09.2021, doklad č. 16040, bankový výpis č. 40.

Zverejnenie dňa 07.11.2024 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 08.11.2024.

Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor Rozhodnutím zo dňa 04.12.2024 č. V 5509/2024, prerušil konanie o návrhu na vklad z dôvodu, že bolo potrebné zosúladiť údaje v zmysle s údajmi katastra nehnuteľností.



Prievidza

Dňa 20.05.2025 bol uzatvorený **Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 04.11.2024**, zaevidovaný v centrálnej evidencii pod č. 325/2025/1.2/1/769/202/1.2.

Dodatkom č. 1 sa zmluvné strany dohodli na zosúladení údajov v zmluve o zriadení vecného bremena s údajmi v katastri nehnuteľností týkajúce sa umiestnenia stavby komunikácie a chodníka k stavbe „BYTOVÝ DOM KORZO, PRIEVIDZA“, t. j. rozšírenie existujúceho vjazdu, komunikácie a chodníka.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 5509/2024 zo dňa 13.06.2025, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, dodatku č. 1 k zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvy o zriadení vecného bremena, dodatku č. 1 k zmluve o zriadení vecného bremena, ich zverejnenia, vykonanej úhrady a rozhodnutia o povolení vkladu konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmlúv a dodatkov tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

- 22. Uznesením MsZ č. 55/20 zo dňa 02.03.2020 v znení uznesenia č. 84/24 zo dňa 29.04.2024 a uznesenia č. 58/25 zo dňa 28.04.2025** MsZ schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 4857/12, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 216 m² v časti diel 1 v rozsahu výmery 4 m², právo vybudovania príjazdovej komunikácie a právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom do areálu stavby „MOLO CENTRE – POLYFUNKČNÝ OBJEKT“,
- v prospech vlastníka pozemkov v k. ú. Prievidza (in rem)
 - parcela registra C KN č. 3984/42, ostatná plocha s výmerou 798 m²
 - parcela registra C KN č. 3984/86, zast. plocha a nádvorie s výmerou 1506 m²
 - parcela registra C KN č. 4856/44, zast. plocha a nádvorie s výmerou 219 m²
 - v prospech vlastníka stavby molo centre – polyfunkčný objekt súp. č. 3261 na pozemku parc. registra C KN č. 3984/86 v k. ú. Prievidza (in rem)
 - v prospech spoločnosti REALTY CAPITAL s.r.o., IČO: 52 332 519 (in personam) ako podielového spoluvlastníka v 1/2
 - parcela registra C KN č. 3984/156, zast. plocha a nádvorie s výmerou 278 m² v k. ú. Prievidza,
- podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku zaťaženého vecným bremenom v m² a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj



Prievidza

pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 100,00 €/m², a za podmienky:

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** zo dňa 18.05.2020 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako budúcim povinným z vecného bremena a **REALTY CAPITAL s.r.o., Nábrežná 5, Prievidza** ako budúcim oprávneným z vecného bremena, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 437/2020/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 300,00 € (4 m² x 100 € = 400,00 € : 3 = 133,33 €), ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta pred podpisom tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 300,00 € bola uhradená dňa 18.05.2020 na depozitný účet mesta.

Zverejnenie dňa 19.05.2020 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 20.05.2020.

Skontrolovaná bola **Dohoda o novácii Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** zo dňa 08.08.2022 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako budúcim povinným z vecného bremena a **REALTY CAPITAL s.r.o., Nábrežná 5, Prievidza** ako budúcim oprávneným z vecného bremena, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 492/2022/1.2.

Na základe Kúpnej zmluvy zo dňa 11.03.2021 došlo k prevodu vlastníctva pozemkov, ktoré boli v spoluvlastníckom podiele REALTY CAPITAL s.r.o. Mestská rada uznesením č. 195/22 zo dňa 20.06.2022 odporučila primátorke mesta vyhovieť žiadosti o predĺženie lehoty na doručenie geometrického plánu a uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena. Zmluvné strany sa dohodli na novácii zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.



Prievidza

Predmetom tejto zmluvy je dojednanie podmienok budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena a na ťarchu budúceho povinného z vecného bremena.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uzneseniach.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 300,00 € ($4 \text{ m}^2 \times 100 \text{ €} = 400,00 \text{ €} : 3 = 133,33 \text{ €}$), ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta pred podpisom tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 300,00 € bola uhradená dňa 18.05.2020 na depozitný účet mesta.

Zverejnenie dňa 09.08.2022 a nadobudnutie účinnosti dohody dňa 10.08.2022.

Skontrolovaná bola **Zmluva o zriadení vecného bremena** zo dňa 16.12.2024 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako povinným z vecného bremena a oprávneným z vecného bremena **REALTY CAPITAL s.r.o., Nábrežná 5, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 847/2024/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uzneseniach.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 300,00 € ($4 \text{ m}^2 \times 100 \text{ €} = 400,00 \text{ €} : 3 = 133,33 \text{ €}$), ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta pred podpisom tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 300,00 € bola uhradená dňa 18.05.2020, doklad č. 16014, bankový výpis č. 14.

Zverejnenie dňa 16.12.2024 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 17.12.2024.

Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor rozhodnutím dňa 03.02.2025 pod č. V 6227/2024 prerušil konanie z dôvodu zrejmej chyby v písaní (zosúladiť s údajmi v katastri).

Zmluvné strany sa dohodli na základe tohto rozhodnutia uzatvoriť dňa 23.06.2025 **Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 16.12.2024**, zaevidovaný v centrálnej evidencii pod č. 384/2025/1.2/1/847/2024/1.2.



Prievidza

Dodatkom č. 1 sa zmluvné strany dohodli na zosúladiení údajov v zmluve o zriadení vecného bremena s údajmi v katastri nehnuteľností týkajúce sa vybudovania príjazdovej komunikácie a právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom do areálu stavby „MOLO CENTRE – POLYFUNKČNÝ OBJEKT“.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 6227/2024 zo dňa 12.08.2025, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, dohody o novácii k zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvy o zriadení vecného bremena, dodatku č. 1 k zmluve o zriadení vecného bremena, ich zverejnenia, vykonanej úhrady a rozhodnutia o povolení vkladu konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmlúv a dohody tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

23. Uznesením MsZ č. 232/19 zo dňa 24.06.2019 v znení uznesenia č. 231/24 zo dňa

28.10.2024 MsZ schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom po časti pozemkov parcela registra C KN č. 7056/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1196 m², parcela registra C KN č. 7056/6, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2220 m², parcela registra C KN č. 7056/71, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 619 m² a parcela registra C KN č. 7056/115, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 665 m², v časti diel 1,3,5,7 v rozsahu výmery 1085 m² v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom, na dobu neurčitú, a to bezodplatne, a to všetko v prospech vlastníkov pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7056/100, 7056/119, 7056/136 a 7056/137, a za podmienok:

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Kontrola plnenia uznesenia:



Prievidza

Skontrolovaná bola **Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** zo dňa 08.01.2020 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako budúcim povinným z vecného bremena a budúcimi oprávnenými z vecného bremena **1. MUDr. Daniel Bělina a Lucie Bělinová, VL. Clementisa 234/35, Prievidza, 2. Milan Kučerka a Katarína Kučerková Šramková, Krajná ulica 93/2, Prievidza, 3. HD s.r.o., Brusno 551, Chrenovec – Brusno, 4. Tibor Tonhajzer, Dúbravská 930/5, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 3/2020/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 4 013,33 € ($301 \text{ m}^2 \times 40 \text{ €} = 12\,040,00 \text{ €} : 3 = 4\,013,33 \text{ €}$), ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta pred podpisom tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 4 013,00 € bola uhradená dňa 03.12.2019 na depozitný účet mesta.

Zverejnenie 09.01.2020 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 10.01.2020.

MsR uznesením č. 312/21 odporučila primátorke mesta vyhovieť žiadosti budúcich oprávnených z vecného bremena o predĺženie lehoty na doručenie porealizačného geometrického plánu a uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a zmenu vlastníckych vzťahov k pozemku.

Skontrolovaná bola **Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** zo dňa 08.04.2022 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako budúcim povinným z vecného bremena a budúcimi oprávnenými z vecného bremena **1. MUDr. Daniel Bělina a Lucie Bělinová, VL. Clementisa 234/35, Prievidza, 2. Milan Kučerka a Katarína Kučerková Šramková, Krajná ulica 93/2, Prievidza, 3. HD s.r.o., Brusno 551, Chrenovec – Brusno, 4. Ivana Mravcová, T. Hromadu 807/7, Nedožery – Brezany (právny nástupca Tibora Tonhajzera, Kúpna zmluva č. V 2886/2021 – VZ 2356/2021)**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 225/2022/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 4 013,33 € ($301 \text{ m}^2 \times 40 \text{ €} = 12\,040,00 \text{ €} : 3 = 4\,013,33 \text{ €}$), ktorá bola uhradená na depozitný účet.



Prievidza

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata bola uhradená na depozitný účet a to:

- MUDr. Daniel Bělina vo výške 1 003,33 € dňa 09.12.2019, doklad č. 16058, bankový výpis č. 58
- Katarína Kučerková Šrámková vo výške 1 003,33 € dňa 30.12.2019, doklad č. 16060, bankový výpis č. 60
- spol. HD s.r.o. vo výške 1 003,33 € dňa 06.12.2019, doklad č. 16059, bankový výpis č. 59
- Tibor Tonhajzer, vo výške 1 003,30 € dňa 06.12.2019, doklad č. 10057, bankový výpis č. 57

Zverejnenie 11.04.2022 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 12.04.2022.

Dňa 31.01.2025 bol uzatvorený **Dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 08.04.2022**, ktorý bol zaevidovaný v centrálnej evidencii pod č. 62/2025/1.2/1/225/2022/1.2.

Na základe uznesenia MsR č. 248/24 zo dňa 14.10.2024 bolo primátorke mesta odporučené vyhovieť žiadosti budúcich oprávnených z vecného bremena o predĺženie lehoty na doručenie porealizačného geometrického plánu a predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a uznesením MsZ č. 231/24 zo dňa 28.10.2024 bola schválená zmena uznesenia č. 232/19, na základe ktorej bol uzatvorený Dodatkom č. 1, ktorým sa predlžuje lehota na predloženie geometrického plánu do 08.11.2025 a uzatvorenie zmluvy o zriadenie vecného bremena do 08.01.2026.

Dodatkom sa ruší zriadenie vecného bremena – uloženie inžinierskych sietí – tlakovej kanalizácie z dôvodu, že v danej lokalite už existovali rodinné domy a nebol záujem o podieľaní sa na nákladoch spojených s vybudovaním tlakovej kanalizácie a od uvedeného zámeru sa ustúpilo. Riešenie splaškových vôd z nových rodinných domov je formou žúmp.

Zverejnenie dňa 10.02.2025 a nadobudnutie účinnosti dodatku č. 1 dňa 11.02.2025.

Skontrolovaná bola **Zmluva o zriadení vecného bremena** zo dňa 20.05.2025 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako povinným z vecného bremena a oprávnenými z vecného bremena **1. MUDr. Daniel Bělina a Lucie Bělinová, VL. Clementisa 234/35, Prievidza, 2. Milan Kučerka a Katarína Kučerková Šramková, Krajná ulica 93/2, Prievidza, 3. HD s.r.o., Brusno 551, Chrenovec – Brusno, 4. Ivana Mravcová, T. Hromadu 807/7, Nedožery – Brezany**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 326/2025/1.2.



Prievidza

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uzneseniach.

Odplata: zmluvné strany sa v Dodatku č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 08.04.2022 dohodli, že predpokladaná výška odplaty 4 013,33 € zaplatená na účet mesta bude vrátená na účty budúcim oprávneným z vecného bremena po podpise tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata bola vrátená oprávneným z vecného bremena:

- MUDr. Daniel Bělina vo výške 1 003,33 € dňa 28.05.2025, doklad č. 16058, bankový výpis č. 58
- Tibor Tonhajzer, vo výške 1 003,30 € dňa 28.05.2025, doklad č. 16058, bankový výpis č. 58
- spol. HD s.r.o. vo výške 1 003,33 € dňa 28.05.2025, doklad č. 16058, bankový výpis č. 58
- Katarína Kučerková Šrámková vo výške 1 003,33 € dňa 28.05.2025, doklad č. 16058, bankový výpis č. 58

Zverejnenie dňa 21.05.2025 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 22.05.2025.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 2381/2025 zo dňa 20.06.2025, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, dodatku č. 1 k zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvy o zriadení vecného bremena, ich zverejnenia, vykonanej úhrady a rozhodnutia o povolení vkladu konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmlúv a dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

24. Uznesenie číslo 135/25

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

uzatvorenie Dodatku č. 6, ktorého predmetom je zmena výšky nájomného na rok 2025 a nasledujúce obdobia vo výške 56,35 € za 1 parkovacie miesto za rok, v rámci Nájomnej zmluvy č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 5, uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza,



Prievidza

s.r.o., ako nájomcom. Celkové ročné nájomné bude vo výške 82 440,00 €, z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v 8. čl., bod 8.3, ods. (2), písm. c) Internej smernice IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – prenájom nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel. Medzi úlohy mesta v zmysle § 4 ods. 3 písm. f) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení patrí aj zabezpečenie verejnoprospešných služieb, a to najmä správy miestnych komunikácií, ktoré v danom prípade zabezpečuje spol. TSMPD s.r.o. v zmysle Nájomnej zmluvy č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení jej dodatkov.

Vyhodnotenie uznesenia

- uznesením bola schválená zmena výšky nájomného za parkovacie miesta v centrálnej mestskej parkovacej zóne v rámci nájomnej zmluvy so spol. TSMPD s.r.o.
- v zmysle schváleného uznesenia bol uzavretý Dodatok č. 6 k Nájomnej zmluve so spol. TSMPD s.r.o.

Kontrola uznesenia

Skontrolovaný bol **Dodatok č. 6 k Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014** uzatvorený dňa 24.09.2025 medzi prenajímateľom mestom Prievidza a nájomcom **Technické služby mesta Prievidza s.r.o.**, ktorý bol zaevidovaný v centrálnej evidencii pod č. 564/2025.

Predmetom Dodatku č. 6 je zmena výšky nájomného na rok 2025 a nasledujúce obdobia vo výške 56,35 € za 1 parkovacie miesto za rok. Celkové ročné nájomné bude vo výške 82 440,00 €, prvá časť nájomného vo výške 42 427,00 € je splatná do 31.10. príslušného kalendárneho roka a druhá časť nájomného vo výške 40 013,00 € je splatná do 31.12. príslušného kalendárneho roka.

Zverejnenie dňa 06.10.2025 a nadobudnutie účinnosti dodatku č. 6 dňa 07.10.2025.

Na základe kontroly Dodatku č. 6 k Nájomnej zmluve č. 24/2014 a jeho zverejnenia konštatujem, že podmienky boli zapracované do dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

25. Uznesenie číslo 173/25

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, časť nebytového priestoru v budove základnej školy, súpisné číslo 206 postavenej na pozemkoch parc. CKN č. 6628/51, CKN č.



Prievidza

- 6628/53, CKN č. 6628/55, CKN č. 6628/61, CKN č. 6628/65, CKN č. 6628/66, CKN č. 6628/68, CKN č. 6628/70, CKN č. 6628/72, CKN č. 6628/74, CKN č. 6628/76, CKN č. 6628/77, CKN č. 6628/80, CKN č. 6628/81, CKN č. 6628/84, CKN č. 6628/85, CKN č. 6628/88, CKN č. 6628/90, CKN č. 6628/91, CKN č. 6628/94, CKN č. 6628/97, CKN č. 6628/100, CKN č. 6628/101, CKN č. 6628/103, CKN č. 6628/108, CKN č. 6628/110, CKN č. 6628/112, CKN č. 6628/114, CKN č. 6628/126, CKN č. 6628/130, CKN č. 6628/131 v k. ú. Prievidza vedenej na LV č. 8485 (parcely sú vedené na LV č. 1), a to malú telocvičňu v rozsahu výmery 144 m², veľkú telocvičňu v rozsahu výmery 276 m² a príslušené priestory v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 33 m², ktorého správcom je Základná škola s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza, za dočasne prebytočný v zmysle 2. článku, bod 2.1 ods. 3 Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza;
- b) nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť nebytového priestoru v budove základnej školy súpisné číslo 206 postavenej na pozemkoch parc. CKN č. 6628/51, CKN č. 6628/53, CKN č. 6628/55, CKN č. 6628/61, CKN č. 6628/65, CKN č. 6628/66, CKN č. 6628/68, CKN č. 6628/70, CKN č. 6628/72, CKN č. 6628/74, CKN č. 6628/76, CKN č. 6628/77, CKN č. 6628/80, CKN č. 6628/81, CKN č. 6628/84, CKN č. 6628/85, CKN č. 6628/88, CKN č. 6628/90, CKN č. 6628/91, CKN č. 6628/94, CKN č. 6628/97, CKN č. 6628/100, CKN č. 6628/101, CKN č. 6628/103, CKN č. 6628/108, CKN č. 6628/110, CKN č. 6628/112, CKN č. 6628/114, CKN č. 6628/126, CKN č. 6628/130, CKN č. 6628/131 v k. ú. Prievidza vedenej na LV č. 8485 (parcely evidované na LV č. 1), a to malú telocvičňu v rozsahu výmery 144 m², veľkú telocvičňu v rozsahu výmery 276 m² a príslušené priestory v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 33 m², ktorého správcom je Základná škola s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza, pre Súkromnú základnú umeleckú školu Fantastic, Chrenovec – Brusno 395, na účel realizácie činností elokovaného pracoviska Súkromnej základnej umeleckej školy Fantastic, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je v zmysle 8. článku bodu 8.3 ods. 2 písm. c) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza prenájom majetku mesta podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, za podmienok:
- malá telocvičňa v rozsahu výmery 144 m² a veľká telocvičňa v rozsahu výmery 276 m² - nájomné vo výške 1 € za mesiac a náhrada prevádzkových nákladov vo výške 12 € za hodinu
 - príslušené priestory v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 33 m² – nájomné vo výške 5 €/m²/mesiac vrátane prevádzkových nákladov prenajímateľa (Príloha č. 4 Zásad hospodárenia v znení doplnku č. 3 k Internej smernici č. 131)



Prievidza

a to na dobu určitú 3 roky, s 3 - mesačnou výpovednou dobou, so zmluvnou pokutou vo výške 150 €/deň pre prípad nesplnenia ktorejkoľvek z povinností nájomnej zmluvy za každý deň porušenia, a to až do doby jej splnenia, s povinnosťou nájomcu predložiť prenajímateľovi rozvrh hodín na aktuálny školský rok za účelom vypracovania splátkového kalendára vždy do 20.09. príslušného kalendárneho roka.

Vyhodnotenie uznesenia

V súlade s Uznesením č. 173/II./25 bola vypracovaná a následne dňa 28.08.2025 podpísaná nájomná zmluva všetkými zúčastnenými stranami, a to: zriaďovateľ Súkromnej ZUŠ Fantastic, riaditeľka ZŠ s MŠ Malonecpalská ul. a primátorka mesta Prievidza. Zmluva bola dňa 28.08.2025 riadne zverejnená, odo dňa 29.08.2025 je platná a dňa 01.09.2025 nadobudla účinnosť.

Kontrola uznesenia

Skontrolovaná bola **Nájomná zmluva č. 19/25** uzatvorená dňa 28.08.2025 medzi prenajímateľom **Základná škola s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza** a nájomcom **Súkromná základná umelecká škola Fantastic, Chrenovec – Brusno 395**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 19/2025.

Predmet nájmu v súlade s prijatým uznesením.

Cena nájmu: zmluvné strany sa dohodli na nájomnom:

- a) malá telocvičňa v rozsahu výmery 144 m², vo výške 1,00 €/mesiac, prevádzkové náklady vo výške 12 €/hodinu
- b) veľká telocvičňa v rozsahu výmery 276 m², vo výške 1,00 €/mesiac, prevádzkové náklady vo výške 12 €/hodinu
- c) príslušené priestory v rozsahu výmery 33 m², sklad v pavilóne telocvične vo výške 5,00 €/m²/mesiac vrátane prevádzkových nákladov a kabinet v pavilóne telocvične vo výške 5,00 €/m²/mesiac vrátane prevádzkových nákladov

Nájomca predloží prenajímateľovi rozvrh hodín na príslušný školský rok vždy do 20.09. príslušného kalendárneho roka.

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú 3 roky, a to od 01.09.2025 do 01.09.2028 s 3 - mesačnou výpovednou dobou, so zmluvnou pokutou vo výške 150 €/deň pre prípad nesplnenia ktorejkoľvek z povinností nájomnej zmluvy za každý deň porušenia, a to až do doby jej splnenia.

Zverejnenie dňa 28.08.2025 a nadobudnutie účinnosti NZ dňa 01.09.2025.



Prievidza

Na základe kontroly nájomnej zmluvy a jej zverejnenia konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

26. Uznesenie číslo 268/24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) zmenu výšky regulovaného nájomného bytov v zmysle Vyhlášky Ministerstva dopravy SR č. 281/2024 Z.z., zo dňa 21.10.2024 a podľa uvedenej prílohy a spôsob jeho ďalších úprav, a to navýšením vo vyhláškou stanovených limitoch, a to na základe posúdenia SMMP, s. r. o., ktorá v rozhodnutí o zvýšení nájomného zohľadní situáciu na trhu nájomného bývania, vývoj príjmov domácností, príspevkov na bývanie, obsadenosť bytov, s ktorými hospodári, ako aj iné faktory, napr. lokality, sociálny status žiadateľov o pridelenie bytu a pod.
- b) aby rozdiel medzi pôvodným a zvýšeným nájomným v bytových domoch na Gazdovskej ulici, ktorý bude SMMP, s. r. o., zasielať na účet mesta, bol príjmom fondu rozvoja bývania, z ktorého budú prostriedky účelovo vynakladané na obnovu a rozvoj bytového fondu mesta.

Vyhodnotenie uznesenia

SMMP, s. r. o. počas mesiaca február 2025 zaslala nájomcom nové evidenčné listy, ktorými zvýšila nájomné všetkých nájomných bytov (okrem bytov na Gazdovskej ulici), a to od 1.3.2025. Zvyšovanie nájomného bytov na Gazdovskej ulici sa bude realizovať priebežne v termínoch predlžovania nájomných vzťahov a následne pravidelne, podľa vývoja miery inflácie a k tomu prislúchajúcich prepočtov v zmysle legislatívy, každý rok.

Uznesenie sa navrhuje na vyradenie, nakoľko k zvyšovaniu nájomného bude v budúcnosti kontinuálne dochádzať v časových intervaloch podľa doby platnosti nájomných zmlúv, plynutia ročných období, koeficientov inflácie štatistického úradu a pod., všetko v medziach príslušnej vyhlášky regulujúcej maximálnu výšku nájomného.

Kontrola uznesenia

K zvýšeniu nájomného u podstatnej časti nájomných bytov (všetky okrem BD na Gazdovskej) došlo k 1.3.2025. K zvýšeniu nájomného u nájomných bytov na Gazdovskej ulici bude dochádzať postupne, a to v termínoch uzatvárania pokračovacích nájomných zmlúv na ďalšie obdobie. U týchto bytových domov zatiaľ došlo k zvýšeniu na Gazdovskej 17,19, a to k 1.9.2025. Nasledovať bude Gazdovská 5A, 5B od 1.11.2025. Nájomné u zvyšných bytov na Gazdovskej ulici bude zvyšované až v ďalších rokoch, a to v týchto termínoch:



Prievidza

Gazdovská 21,23 - od 1.8.2026,
Gazdovská 9,11 - od 1.9.2026,
Gazdovská 13,15 a 1A,1B od 1.9.2027.

Skontrolované boli výberovým spôsobom evidenčné listy z Kútovskej 9/2 s dátumom platnosti do 28.02.2025 (mesačná úhrada 40,94 Eur) a od 01.03.2025 (mesačná úhrada 49 Eur) a Gazdovskej 17/1 s dátumom platnosti do 31.08.2025 (mesačná úhrada nájomného 160,20 Eur) a od 01.09.2025 (mesačná úhrada nájomného 188,15 Eur).

Kontrolou materiálov k zvýšeniu nájomného a evidenčných listov konštatujem, že uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie zo sledovania

Uznesenia ktoré sú navrhnuté na zrušenie alebo na vypustenie zo sledovania

Uznesením č. 64/25 zo dňa 28.04.2025 (zostáva v sledovaní) bol schválený zámer na vyhlásenie opakovanej OVS na pozemok na Vápenickej ulici. Mestská rada uznesením č. 135/25 zo dňa 16.06.2025 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú. **Uznesením č. 112/25 zo dňa 30.06.2025** mestské zastupiteľstvo zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 25/25 zo dňa 03.02.2025 (zostáva v sledovaní) bola vyhlásená opakovaná OVS na areál Š. Závodníka. Mestská rada uznesením č. 90/25 zo dňa 14.04.2025, uznesením č. 124/25 zo dňa 16.06.2025 a uznesením č. 195/25 zo dňa 11.08.2025 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú. **Uznesením č. 71/25 zo dňa 28.04.2025, uznesením č. 101/25 zo dňa 30.06.2025 a uznesením č. 156/25 zo dňa 25.08.2025** mestské zastupiteľstvo zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie a uznesenia sú navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 281/24 zo dňa 09.12.2024 (zostáva v sledovaní) bol schválený zámer na vyhlásenie opakovanej OVS na nehnuteľnosti na Košovskej ceste. Mestská rada uznesením č. 19/25 zo dňa 20.01.2025, uznesením č. 81/25 zo dňa 14.04.2025 a uznesením č. 134/25 zo dňa 16.06.2025 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú. **Uznesením č. 23/25 zo dňa 03.02.2025, uznesením č. 63/25 zo dňa 28.04.2025 a uznesením č. 111/25 zo dňa 30.06.2025** mestské zastupiteľstvo zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie a uznesenia sú navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 107/25 zo dňa 30.06.2025 bolo zrušené uznesenie č. 187/24 zo dňa 26.08.2024, ktorým bol schválený nájom v mestskom parku s PSBU mesta Bojnice. Neprišli k uzatvoreniu nájomnej zmluvy a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.



Prievidza

Uznesením č. 109/25 zo dňa 30.06.2025 bolo zrušené uznesenie č. 172/24 zo dňa 26.08.2024, ktorým bolo schválené ukončenie Zmluvy o podnájme pozemku s SCP, s.r.o., doposiaľ nebola ukončená a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 108/25 zo dňa 30.06.2025 bolo zrušené uznesenie č. 171/24 zo dňa 26.08.2024, ktorým bolo schválené ukončenie zmluvy o nájme pozemku s PSBU mesta Bojnice. Zmluvným stranám sa nepodarilo dohodnúť na ukončení nájomného vzťahu. Uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 95/24 zo dňa 29.04.2024 v znení uznesenia č. 113/25 zo dňa 30.06.2025 (zostávajú v sledovaní) bol schválený zámer na vyhlásenie opakovanej OVS na nehnuteľnosti na Ulici P. J. Šafárika. Mestská rada uznesením č. 178/25 zo dňa 11.08.2025 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú. **Uznesením č. 163/25 zo dňa 25.08.2025** mestské zastupiteľstvo zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 154/25 zo dňa 25.08.2025 bolo zrušené uznesenie č. 321/23 zo dňa 11.12.2023, bolo nahradené novým uznesením, ktoré obsahuje bližšiu špecifikáciu parciel, na ktorých sa nachádzajú garáže v užívaní na Ul. A. Stodolu (nie sú zapísané na LV). Uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 110/25 zo dňa 30.06.2025 bolo zrušené uznesenie č. 146/21 zo dňa 31.05.2021, spol. WERCON Praha, s.r.o. napriek k mnohým výzvam nepristúpila k uzatvoreniu dohody. Uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesenie 304/20 zo dňa 26.10.2020 – majetkové usporiadanie pozemkov nie je možné vykonať, nakoľko mesto nevie preukázať OU katastrálnemu odboru požadované dokumenty. Uznesenie je navrhnuté na zrušenie.

Uznesenie 171/19 zo dňa 13.05.2019 – k uzatvoreniu dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve zo dňa 06.06.2016 nedošlo, nájomná zmluva bola dohodou zmluvných strán ukončená v článku 8 Zmluvy o prevode vlastníckeho práva zo dňa 17.08.2022, stavebné objekty boli odovzdané do majetku mesta. Uznesenie je navrhnuté na zrušenie.

Uznesenie 22/18 zo dňa 05.02.2018 a uznesenie č. 156/18 zo dňa 26.03.2018 – majetkové usporiadanie pozemkov nie je možné vykonať, nakoľko mesto nevie preukázať OU katastrálnemu odboru požadované dokumenty. Uznesenie je navrhnuté na zrušenie.

Uznesenie 77/15 zo dňa 24.02.2015 – k dohode s pani Žambokrétovou A-SPORT v priebehu 10 rokov nedošlo, pozemky si chce ponechať. Uznesenie je navrhnuté na zrušenie.



Prievidza

Na základe vykonanej kontroly materiálov vzťahujúcich sa k jednotlivým uzneseniam MsZ konštatujem, že zapracovaním podmienok do vyššie uvedených materiálov boli uznesenie splnené. Na základe týchto skutočností odporúča hlavná kontrolórka MsZ v Prievidzi prijať materiál č. 64/2025 s pripraveným návrhom na uznesenie.

V Prievidzi dňa 20.10.2025

Ing. Henrieta Pietriková
hlavná kontrolórka mesta



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

Materiál mestského zastupiteľstva

Príloha č. 3 k materiálu číslo: 64/2025

Mestské zastupiteľstvo: 27.10.2025

**Názov materiálu: Správa o skončených a rozpracovaných kontrolách za obdobie od
25.08.2025 do 26.10.2025**

Materiál obsahuje:

Návrh na uznesenie

Správu o skončených a rozpracovaných kontrolách za obdobie od 25.08.2025 do
26.10.2025

Predkladá: Ing. Henrieta Pietriková
hlavná kontrolórka mesta

Spracovala: Ing. Henrieta Pietriková
hlavná kontrolórka mesta

Napísala: Ing. Henrieta Pietriková
hlavná kontrolórka mesta

V Prievidzi dňa: 22.10.2025





Prievidza

Dôvodová správa:

V súlade s ustanovením § 18 f) ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá hlavná kontrolórka MsZ v Prievidzi správu o skončených a rozpracovaných kontrolách za obdobie od 25.08.2025 do 26.10.2025.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo:

Uznesenie č. /25

I. berie na vedomie

Správu o skončených a rozpracovaných kontrolách za obdobie od 25.08.2025 do 26.10.2025



Prievidza

Správa o skončených a rozpracovaných kontrolách v období od 25.08.2025 do 26.10.2025

V súlade s ustanovením § 18 f) ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá hlavná kontrolórka MsZ v Prievidzi správu o skončených a rozpracovaných kontrolách za obdobie od 25.08.2025 do 26.10.2025.

A. Skončené kontroly

V uvedenom období bolo skončených 8 kontrol, z toho 6 kontrol v mestskom úrade, 3 kontroly bez kontrolných zistení, 3 kontroly s kontrolnými zisteniami, 1 kontrola v obchodnej spoločnosti založenej mestom s kontrolnými zisteniami, 1 kontrola v organizácii v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta s kontrolnými zisteniami a zostáva rozpracovaných 6 kontrol.

V bodoch 1 až 5 sú uvedené informácie o skončených kontrolách dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytovania a použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta u vybraných osôb, ktorým boli dotácie poskytnuté v roku 2024. Kontroly boli vykonané na základe plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2025 schváleného uznesením č. 253/2024 zo dňa 09.12.2024 a na II. polrok 2025 schváleného uznesením č. 79/2025 zo dňa 30.06.2025.

Účelom kontrol bolo dodržanie VZN č. 18/2023 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta, dodržanie zákonného postupu pri poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta a dodržiavanie podmienok pri poskytovaní dotácií z grantového programu u prijímateľa.

Cieľom bolo preverenie dodržiavania pravidiel vyúčtovania dotácií a podmienok poskytovania dotácií z rozpočtu mesta.

Pri kontrole boli použité metódy a techniky: detailné preverovanie dokladov.

Vykonaná bola kontrola zabezpečenia hodnotiaceho procesu, postupu pri poskytnutí dotácie, dodržiavanie postupov pri uzatváraní zmlúv, kontrola obsahových náležitostí zmluvy, dodržiavanie postupov pri použití a vyúčtovaní dotácie, kontrola vykonávania základnej finančnej kontroly a administratívnej finančnej kontroly a celkové zhodnotenie vynaložených finančných prostriedkov.

Vo všetkých prípadoch boli v hodnotiacom procese zistené nedostatky (nedodržiavanie časového harmonogramu pri hodnotení, čo malo za následok ďalšie časové posuny v nadväzujúcich činnostiach). Nedostatky boli uvedené v správe o výsledku kontroly č. 3.0-7845-2025/39034 zo dňa 14.04.2025. Tieto opakované porušenia sú v týchto správach o výsledku kontroly opísané, ale vzhľadom k tomu, že boli



Prievidza

špecifikované v komplexnej správe, ktorá predchádzala týmto kontrolám a mesto k týmto kontrolným zisteniam už prijalo opatrenia na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov, tak zo záverov kontroly vyplynulo, že ich nemusí opätovne prijímať. Cieľom týchto kontrol bolo najmä preverenie dodržiavania pravidiel vyúčtovania dotácií a s tým súvisiacich ďalších podmienok.

Skontrolované boli jednotlivé ustanovenia zmluvy s podmienkami uvedenými v platnom VZN. Kontrolou jednotlivých ustanovení zmluvy bol zistený rozpor v čl. III. bod 4 zmluvy s podmienkami definovanými v § 10 VZN č. 18/2023. V čl. III. bod 4 mesto uviedlo ako jednu z podmienok „V prípade, ak sa zmení názov, zastúpenie, adresa, sídlo, registračné číslo, IČO, DIČ alebo číslo účtu v peňažných ústavoch, každá zo zmluvných strán je povinná oznámiť bezodkladne túto skutočnosť druhej zmluvnej strane najneskôr však v lehote 14 kalendárnych dní od okamihu, kedy táto zmena nastala. Zmeny sa nahlasujú písomne, vrátane doloženia kópii dokumentov preukazujúcich zmenené skutočnosti. Písomnosti súvisiace **s nahlásením zmien sa doručujú na adresu Mesto Prievidza**, Mestský úrad Prievidza, Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza. V súlade s § 10 VZN č. 18/2023 sa žiadosti o zmenu doručujú výlučne prostredníctvom elektronického dotačného systému. Vzhľadom k tomu, že v roku 2025 boli zmluvy po vykonaní predbežnej kontroly zo strany hlavnej kontrolórky prepracované v súlade s platným VZN, neuvádzam tento rozpor medzi kontrolné zistenia a v odporúčaní len uvádzam, aby mesto používalo šablónu zmluvy, ktorá bola zo strany hlavnej kontrolórky pripomienkovaná a odporučená.

1. Kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytovania a použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta u vybraných osôb, ktorým boli dotácie poskytnuté v roku 2024 z grantového programu Kultúrny život v Prievidzi u prijímateľa „Vtáčničiari“, Prievidza.

Celkové zhodnotenie

Kontrolou bola preverená žiadosť občianskeho združenia „**Vtáčničiari**“.a k nej prislúchajúce vyúčtovanie v celkovej výške 555,00 Eur. Výška dotácie požadovaná v žiadosti predstavovala sumu 700,00 Eur. Požiadavka žiadateľa bola naplnená na 79,29 %. Poskytnuté finančné prostriedky boli vynaložené na projekt „Obnova dievčenských lajblíkov“.

Finančné prostriedky boli použité na nákup dievčenských lajblíkov v celkovej výške 700,00 Eur, z toho použité z finančných prostriedkov mesta v celkovej výške 555,00 Eur. Povinné spolufinancovanie 20 % určené mestom predstavovalo z pridelenej dotácie 140,00 Eur a tieto preukázali časťou výdavkov faktúry na nákup lajblíkov.



Prievidza

Kontrolou záverečnej správy bolo zistené, že projekt sa konal v dňoch od 01.05.do 30.11.2024 a vyúčtovanie finančných prostriedkov vo výške 555,00 Eur bolo podané prostredníctvom elektronického systému e-grant dňa 02.12.2024. Finančné prostriedky boli použité v súlade s článkom I. bod 1 a 2 a vyúčtované v súlade s článkom II. bod 2 zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta.

Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov mala definovaný cieľ a existoval priamy súvis medzi aktivitami a cieľmi. Vynaložené finančné prostriedky boli primerané vzhľadom k cieľom, cieľovej skupine a realizovaným aktivitám.

Z predloženej spisovej dokumentácie vyplýva, že účel poskytnutej dotácie bol dodržaný, neboli však dodržané niektoré z ďalších podmienok definovaných vo VZN a podmienok dohodnutých v zmluve týkajúcich sa finančnej stránky vyúčtovania dotácie.

Záver kontroly

Kontrolou dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Prievidza **konštatujem, že boli zistené nedostatky.**

Účtovné doklady v prílohe vyúčtovania preukazujúce čerpanie finančných prostriedkov neboli označené textom „Dotácia mesta Prievidza“, čím nedodrжали § 11 ods. (5) VZN č. 18/2023.

Vyúčtovanie finančných prostriedkov zo dňa 02.12.2024 bolo preukázané bankovým výpisom zo dňa 08.01.2025, vyúčtovanie predchádzalo dokladu, ktorý bol súčasťou vyúčtovania.

Administratívnou finančnou kontrolou bola správnosť a úplnosť finančného vyúčtovania overená len formálne.

2. Kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytovania a použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta u vybraných osôb, ktorým boli dotácie poskytnuté v roku 2024 z grantového programu Kultúrny život v Prievidzi u prijímateľa Berkat Slovensko, o.z

Celkové zhodnotenie

Kontrolou bola preverená žiadosť **Berkat Slovensko, o.z** a k nej prislúchajúce vyúčtovanie v celkovej výške 1 470 Eur. Výška dotácie požadovaná v žiadosti predstavovala sumu 1 950 Eur. Požiadavka žiadateľa bola naplnená na 75,38 %. Poskytnuté finančné prostriedky boli vynaložené na projekt „Regionálny JEDEN SVET v Prievidzi“.



Prievidza

Finančné prostriedky boli použité na technické zabezpečenie, reklamy a prezentáciu, premietanie, prenájom priestorov a ubytovanie v celkovej výške 1 491,60 Eur, z toho použité z finančných prostriedkov mesta v celkovej výške 1 470,00 Eur. Povinné spolufinancovanie 20 % určené mestom predstavovalo z pridelenej dotácie 294,00 Eur a tieto preukázali výdavkami z časti faktúr na technické zabezpečenie, reklamy a prezentáciu, premietanie, prenájom priestorov a ubytovanie.

Kontrolou záverečnej správy bolo zistené, že projekt sa konal v dňoch od 06.06. do 28.06.2024 a vyúčtovanie finančných prostriedkov vo výške 1 470,00 Eur bolo podané prostredníctvom elektronického systému e-grant dňa 23.07.2024. Finančné prostriedky boli použité v súlade s článkom I. bod 1 a 2 a vyúčtované v súlade s článkom II. bod 2 zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta.

Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov mala definovaný cieľ a existoval priamy súvis medzi aktivitami a cieľmi. Vynaložené finančné prostriedky boli primerané vzhľadom k cieľom, cieľovej skupine a realizovaným aktivitám.

Z predloženej spisovej dokumentácie vyplýva, že účel poskytnutej dotácie bol dodržaný, neboli však dodržané niektoré z ďalších podmienok definovaných vo VZN a podmienok dohodnutých v zmluve týkajúcich sa finančnej stránky vyúčtovania dotácie.

Záver kontroly

Kontrolou dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Prievidza **konštatujem, že boli zistené nedostatky.**

Žiadosť o poskytnutie dotácie na projekt bola podaná elektronicky dňa 05.02.2024 a doplnená dňa 15.04.2024, čím nebol dodržaný termín stanovený v § 6 ods. (4) VZN.

Účtovné doklady v prílohe vyúčtovania preukazujúce čerpanie finančných prostriedkov neboli označené textom „Dotácia mesta Prievidza“, čím nedodržali § 11 ods. (5) VZN č. 18/2023.

Administratívnou finančnou kontrolou bola správnosť a úplnosť finančného vyúčtovania overená len formálne.

3. Kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytovania a použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta u vybraných osôb, ktorým boli dotácie poskytnuté v roku 2024 z grantového programu Zelenšia Prievidza u prijímateľa Základná organizácia Slovenského zväzu včelárov Prievidza.

Záver kontroly



Prievidza

Kontrolou záverečnej správy bolo zistené, že Základná organizácia Slovenského zväzu včelárov Prievidza **vrátila poskytnutú dotáciu** z dôvodu, ktorý uviedla v správe: „Dotácia zo strany mesta Prievidza nebola čerpaná z dôvodu mylnej interpretácie ohľadom vyúčtovania použitých prostriedkov uvedenej v zmluve, kde bolo uvedené, že každú akciu je potrebné vyúčtovať do 30 kalendárnych dní. Keďže spracovanie podkladov z našich akcií trvalo dlhšie ako 30 kalendárnych dní sme sa rozhodli pre vrátenie poskytnutej dotácie zo strany mesta Prievidza v plnej výške.“ (bankový výpis č. 10/2024).

Kontrolou účtovníctva mesta bolo zistené, že poskytnutá dotácia bola vrátená na účet mesta dňa 28.12.2024, účtovný doklad č. 48260, bankový výpis č. 260.

4. Kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytovania a použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta u vybraných osôb, ktorým boli dotácie poskytnuté v roku 2024 z grantového programu Zelenšia Prievidza u prijímateľa Za zelený Sever, Prievidza.

Celkové zhodnotenie

Kontrolou bola preverená žiadosť občianskeho združenia **Za zelený Sever, Prievidza** a k nej prislúchajúce vyúčtovanie v celkovej výške 488,00 Eur. Výška dotácie požadovaná v žiadosti predstavovala sumu 468,00 Eur. Požiadavka žiadateľa bola naplnená na 104,27 %. Poskytnuté finančné prostriedky boli vynaložené na projekt „Medonosné záhony a iné aktivity“. Žiadateľovi boli na základe hodnotení pridelené finančné prostriedky vo vyššej sume oproti jeho požiadavke o 20 Eur. Vypočítaný priemer pre žiadateľa bol 427,20 Eur. Jedná sa o neštandardný postup prideliť finančné prostriedky vo vyššej sume, o takejto výške finančných prostriedkov sa rozhodlo po vzájomnej komunikácii odborného zamestnanca a hodnotiteľov, keď títo odporučili rozdeliť všetky finančné prostriedky alokované pre tento program medzi jednotlivých žiadateľov.

Finančné prostriedky boli použité na nákup materiálu na výsadbu, na nákup darčkových poukážok, na organizovanie workshopu v celkovej výške 610,16 Eur, z toho použité z finančných prostriedkov mesta v celkovej výške 488,00 Eur. Povinné spolufinancovanie 20 % určené mestom predstavovalo z pridelenej dotácie 97,60 Eur a tieto preukázali časťou každého výdavku z poskytnutých finančných prostriedkov na projekt.

Kontrolou záverečnej správy bolo zistené, že projekt prebiehal v dňoch od 28.04. do 11.10.2024 a vyúčtovanie finančných prostriedkov vo výške 488,00 Eur bolo podané prostredníctvom elektronického systému e-grant dňa 14.10.2024. Finančné prostriedky boli použité v súlade s článkom I. bod 1 a 2 a vyúčtované v súlade s článkom II. bod 2



Prievidza

zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta a bol dodržaný § 11 Použitie a vyúčtovanie dotácie VZN č. 18/2023.

Záver kontroly

Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov mala definovaný cieľ a existoval priamy súvis medzi aktivitami a cieľmi. Vynaložené finančné prostriedky boli primerané vzhľadom k cieľom, cieľovej skupine a realizovaným aktivitám.

Z predloženej spisovej dokumentácie vyplýva, že účel poskytnutej dotácie bol dodržaný a taktiež boli dodržané aj ďalšie podmienky dohodnuté v zmluve týkajúce sa finančnej stránky použitia a vyúčtovania dotácie.

Cieľom tejto kontroly bolo najmä preverenie dodržiavania pravidiel vyúčtovania dotácií a s tým súvisiacich ďalších podmienok. Nakoľko v tejto oblasti neboli zistené porušenia, kontrola bola skončená bez kontrolných zistení.

5. Kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytovania a použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta u vybraných osôb, ktorým boli dotácie poskytnuté v roku 2024 z grantového programu Zelenšia Prievidza u prijímateľa Včelia akadémia, Prievidza.

Celkové zhodnotenie

Kontrolou bola preverená žiadosť **Včelej akadémie, Prievidza** a k nej prislúchajúce vyúčtovanie v celkovej výške 320,00 Eur. Výška dotácie požadovaná v žiadosti predstavovala sumu 275,00 Eur. Požiadavka žiadateľa bola naplnená na 116,36 %. Poskytnuté finančné prostriedky boli vynaložené na projekt „Šafranové políčko pre včely“. Žiadateľovi boli na základe hodnotení pridelené finančné prostriedky vo vyššej sume oproti jeho požiadavke o 45 Eur. Vypočítaný priemer pre žiadateľa bol 260 Eur. Jedná sa o neštandardný postup prideliť finančné prostriedky vo vyššej sume, o takejto výške finančných prostriedkov sa rozhodlo po vzájomnej komunikácii odborného zamestnanca a hodnotiteľov, keď títo odporučili rozdeliť všetky finančné prostriedky alokované pre tento program medzi jednotlivých žiadateľov.

Finančné prostriedky boli použité na nákup semien, záhonov a pletiva v celkovej výške 1 403,50 Eur, z toho použité z finančných prostriedkov mesta v celkovej výške 320,00 Eur. Povinné spolufinancovanie 20 % určené mestom predstavovalo z pridelenej dotácie 64,00 Eur a tieto preukázali časťou výdavkov na nákup semien a záhonov.

Kontrolou záverečnej správy bolo zistené, že projekt bol realizovaný v dňoch od 01.06.do 31.07.2024 a vyúčtovanie finančných prostriedkov vo výške 320,00 Eur bolo podané prostredníctvom elektronického dotačného systému e-grant dňa 29.11.2024, čím



Prievidza

došlo k porušeniu § 11 ods. (1) písm. g) Použitie a vyúčtovanie dotácie VZN č. 18/2023 v zmysle ktorého je povinnosť: „Akcie/projekty realizované v termíne od 01.01.príslušného rozpočtového roku do 30.11. príslušného rozpočtového roku vyúčtovať do 30 dní od skončenia akcie/projektu“.

Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov mala definovaný cieľ a existoval priamy súvis medzi aktivitami a cieľmi. Vynaložené finančné prostriedky boli primerané vzhľadom k cieľom, cieľovej skupine a realizovaným aktivitám.

Z predloženej spisovej dokumentácie vyplýva, že účel poskytnutej dotácie bol dodržaný, neboli však dodržané niektoré z ďalších podmienok vyplývajúcich z platného VZN a podmienok dohodnutých v zmluve týkajúce sa finančnej stránky vyúčtovania dotácie.

Záver kontroly

Kontrolou dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Prievidza **konštatujem, že boli zistené nedostatky.**

Vyúčtovanie finančných prostriedkov bolo podané prostredníctvom elektronického systému e-grant dňa 29.11.2024, čím došlo k porušeniu § 11 ods. (1) písm. g) Použitie a vyúčtovanie dotácie VZN č. 18/2023 v zmysle ktorého je povinnosť: „Akcie/projekty realizované v termíne od 01.01.príslušného rozpočtového roku do 30.11. príslušného rozpočtového roku vyúčtovať do 30 dní od skončenia akcie/projektu.“

Administratívnou finančnou kontrolou bola správnosť a úplnosť finančného vyúčtovania overená len formálne.

6. Kontrola stavu a vývoja dlhu k 30.09.2025

Kontrola bola vykonaná na základe plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2025 schváleného uznesením č. 79/2024 zo dňa 30.06.2025.

Cieľom bolo overenie dodržiavania pravidiel používania návratných zdrojov financovania podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sledovanie stavu a vývoja dlhu počas rozpočtového roka a dodržiavanie rozpočtovej disciplíny mesta dodržiavaním zákonných podmienok.

Zabezpečenie rozpočtovej disciplíny územnej samosprávy dodržiavaním zákonných podmienok je povinný sledovať hlavný kontrolór. Zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov



Prievidza

v z. n. p. je ustanovená povinnosť sledovať stav a vývoj dlhu počas rozpočtového roka, teda nie už len pri prijímaní návratných zdrojov financovania mestom.

Na základe vyššie uvedeného bola vykonaná kontrola stavu a vývoja dlhu počas rozpočtového roka a dodržiavanie rozpočtovej disciplíny mesta, a to dodržiavaním podmienok, ktoré sprísňujú podmienky zadlžovania obcí v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. a rovnako v súlade s ústavným zákonom č. 493/2011 Z. z. o rozpočtovej zodpovednosti v znení neskorších predpisov.

Pri kontrole sa vychádzalo z údajov zborníka vlastného hospodárenia a Finančného výkazu o vybraných údajoch z aktív a pasív k 30.09.2025 po ukončení štvrťroka.

Záver kontroly

Vykonanou kontrolou overenia dodržiavania pravidiel používania návratných zdrojov financovania podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. počas rozpočtového roka, sledovania stavu a vývoja dlhu, dodržiavania rozpočtovej disciplíny dodržiavaním zákonných podmienok konštatujem, **že neboli zistené nedostatky.**

7. Kontrola plnenia povinností vyplývajúcich z komisionárskych zmlúv uzatvorených medzi mestom a obchodnou spoločnosťou založenou mestom Prievidzské odpadové hospodárstvo, s.r.o.

Kontrola bola vykonaná na základe plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2025 schváleného uznesením č. 253/2024 zo dňa 09.12.2024.

Predmetom kontroly bolo preverenie plnenia povinností vyplývajúcich z komisionárskej zmluvy o zariaďovaní služieb v odpadovom hospodárstve v oblasti biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu.

Cieľom kontroly bolo overenie dodržiavania povinností, nastavenie funkčnosti interných dokumentov za účelom preverenia fungovania spoločnosti po viac než roku jej vzniku, odporúčenia k zlepšeniu procesov vo vymedzenej oblasti a preverenie súladu kontrolovaných skutočností so stavom, ktorý je pre uvedenú oblasť vymedzený v komisionárskej zmluve. Preverený bol spôsob vedenia analytickej evidencie nákladov pre vymedzenú oblasť.

Vykonaná bola kontrola plnenia povinností vyplývajúcich z komisionárskej zmluvy- spôsobov a termínov plnenia, ceny a platobné podmienky, plnenie ostatných povinností vyplývajúcich z komisionárskej zmluvy, kontrola vedenie účtovníctva, kontrola zabezpečovania vnútorného kontrolného systému a kontrola vykonávania inventarizácie majetku.



Prievidza

Záver kontroly

Vykonanou kontrolou preverenia plnenia povinností vyplývajúcich z komisionárskej zmluvy o zariaďovaní služieb v odpadovom hospodárstve v oblasti biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu konštatujem, že **boli zistené nedostatky**.

Na základe výsledkov kontroly boli navrhnuté dve odporúčania.

Kontrolou plnenia povinností vyplývajúcich z komisionárskej zmluvy- spôsobov a termínov plnenia bola preverená dokumentácia prehľadu jázd z GPS systému od marca 2024 a vážnych lístkov a bol výberovým spôsobom skontrolovaný okruh jázd a tiež dodržiavanie harmonogramov vývozov v zmysle prílohy č. 1 a prílohy č. 2. Vykonanou kontrolou bolo zistené, že povinnosti uvedené v čl. II bod 2 komisionárskej zmluvy spoločnosť zabezpečuje v plnom rozsahu.

Kontrolou plnenia povinností vyplývajúcich z komisionárskej zmluvy - ceny a platobné podmienky neboli zistené žiadne nedostatky. Faktúry boli vyhotovené v zmluvne dohodnutom termíne a obsahovali všetky predpísané náležitosti.

Vykonaným preverením ostatných povinností vyplývajúcich z komisionárskej zmluvy bolo zistené, že v súlade s čl. III. bod 2 komisionár zabezpečil na vlastné náklady priebežne po vykonaní zberov váženie na úradne overenej váhe. Ku kontrole boli predložené za každý mesiac samostatne vážne lístky, ktoré obsahovali okrem iného označenie auta, ktorým sa vykonal zber odpadu a označenie, že sa jedná o kuchynský odpad. Vykonanou kontrolou bolo zistené, že údaje o vyzbieraných množstvách sú zasielané e-mailovou komunikáciou vždy na konci (prípadne začiatku ďalšieho kalendárneho mesiaca) oddeleniu výstavby a životného prostredia. V súlade s čl. I. bod 2 písm. e) komisionárskej zmluvy má komisionár zabezpečiť „Vedenie evidencie, plnenie ohlasovacích povinností ako aj ďalšie povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov na úseku odpadového hospodárstva a prípadných legislatívnych zmien“. Kontrolou bolo preverené vedenie evidencie. Vykonaným preverením predloženej dokumentácie bolo zistené, že spoločnosť vedie priebežnú evidenciu odpadu na evidenčnom liste odpadu. Medzi ďalšie povinnosti spoločnosti patrí vyplnenie formuláru Ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním (predtým pod názvom "Hlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním") v zmysle § 3 Vyhlášky č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v z.n.p., konkrétne v jej prílohe č. 2. Preverením príslušnej dokumentácie bolo zistené, že spoločnosť Ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podala za rok 2024 elektronicky dňa 26.02.2025 cez ÚPVS do Informačného systému odpadového hospodárstva. Oznámenie o zbere a výkupe odpadu bolo podané mestu dňa 24.01.2025 do podateľne MsÚ. Evidenčný list odpadu sa vyplňa priebežne za obdobie kalendárneho roka a uchováva sa v elektronickej podobe alebo v písomnej podobe päť rokov. Ďalej v súlade s čl. I. bod 2 písm. f) spoločnosť zber



Prievidza

vykonáva zberovými vozidlami komitenta. Vážne lístky obsahujú okrem iného vždy aj označenie príslušného vozidla, ktorým sa vykonával zber. Ďalej od marca 2024 vedie spoločnosť prehľad jász aj v elektronickej podobe za každé vozidlo samostatne pomocou GPS systému. V súlade so zmluvou spoločnosť zabezpečuje vykonávanie pravidelných revízií, skúšok a odborných prehliadok, tieto eviduje v prehľadnej forme. Uvedené sú v nich všetky informácie o vykonaných servisných prehliadkach, technických a emisných kontrolách za každé vozidlo samostatne.

Ďalej pre účely preukazovania skutočne dosiahnutých oprávnených nákladov a výnosov má komisionár viesť účtovnú evidenciu v takom analytickom členení, ktorá bude poskytovať úplný, pravdivý, prehľadný a včasný obraz o dosiahnutých hospodárskych ukazovateľoch. Komisionár má povinnosť predkladať komitentovi analytickú účtovnú evidenciu za obdobie kalendárneho roka k 31.12 do 30.06. nasledujúceho kalendárneho roka vyúčtovanie za predchádzajúci kalendárny rok. Vykonanou kontrolou bolo zistené, že spoločnosť si zmluvnú podmienku uvedenú v čl. IV. bod 10 komisionárskej zmluvy za kalendárny rok 2024 splnila v zákonnej lehote, keď bola na MsZ konanom dňa 30.06.2025 prerokovaná správa o hospodárení so zvereným majetkom spoločnosti za rok 2024 a táto obsahovala analytickú účtovnú evidenciu za obdobie kalendárneho roka 2024. V čase vykonania kontroly bol vystavený dobropis-opravná faktúra č. 250200002, v ktorej spoločnosť dobropisuje mestu rozdiel medzi poskytnutou odplatom a vyčerpanými finančnými prostriedkami za obdobie 1-12/2024 - vysporiadanie hospodárenia v súlade čl. IV ods 10 KZ o zriaďovaní služieb v odpadovom hospodárstve (BRKO). Dobropis bol vyhotovený dňa 11.09.2025 so splatnosťou 10.10.2025. V čase vykonania kontroly neboli ešte finančné prostriedky zaslané na účet mesta.

Vykonaná bola kontrola oprávnenosti nákladov účtovaných na stredisko BRKO. Skontrolované boli výberovým spôsobom výdavky vykonané hotovostným spôsobom. V tejto oblasti bolo zistené porušenie v číslovaní účtovných dokladov, keď tieto v niekoľkých prípadoch na seba chronologicky nenadväzovali, čím došlo k porušeniu bodu 2.3 internej smernice IS-02 Vedenie pokladnice v zmysle ktorého: „Pokladničné doklady sú účtovnom programe číslované automaticky vzostupne od čísla 1. Číselné označenie týchto dokladov musí na seba nadväzovať, ...“ a k porušeniu § 10 ods. (1) zákona o účtovníctve v platnom znení. **Číselné označenie účtovného dokladu** – číselným označením dokladu je pridelenie interného čísla po príchode dokladu do účtovnej jednotky. Účtovný doklad by mal byť označený číslom vzostupne, narastajúcim spôsobom, t. j. od čísla 1 a nasledujúcich, a súčasne chronologicky podľa dátumu doručenia – každému ďalšiemu prijatému účtovnému dokladu sa prideli číslo o 1 vyššie, ako bolo pridelené predchádzajúcemu dokladu. Tvar číselného radu si účtovná jednotka určí podľa svojich potrieb.



Prievidza

Vykonanou kontrolou príjmových a výdavkových pokladničných dokladov a dodávateľských a odberateľských faktúr na vzorke vybraných dokladov bolo zistené, že spoločnosť zabezpečuje základnú finančnú kontrolu v súlade so zákonom o finančnej kontrole.

Komisionár vedie evidenciu aktuálneho stavu zvereného majetku, vykonáva jeho inventarizáciu, spracováva pasportizáciu (údaje o technických parametroch majetku vedie oddelene od dokumentácie z inventarizácie) zvereného majetku a priebežne vedie jeho aktualizáciu. Evidencia aktuálneho stavu zvereného majetku (inventúrny súpis) bola predložená komitentovi v termíne do 17.01.2025. Zmluvnú povinnosť si spoločnosť plní. Inventúrne súpisy a inventarizačné zápisy obsahujú všetky zákonom predpísané náležitosti. V uvedenej oblasti neboli zistené žiadne nedostatky.

8. Kontrola vedenia pokladnice, pokladničných operácií a dokumentácie pokladničných operácií v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta v Základnej umeleckej škole

Kontrola bola vykonaná na základe plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2025 schváleného uznesením č. 79/2025 zo dňa 30.06.2025.

Predmetom kontroly bolo preverenie správnosti postupov a dokumentácie týkajúcej sa pokladničnej hotovosti, vrátane príjmov a výdavkov, a to v súlade s právnymi predpismi a internými smernicami organizácie, overenie najmä súladu vedenia pokladne s interným predpisom, ako aj vecná a formálna správnosť účtovných dokladov.

Cieľom kontroly bolo overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými predpismi a vnútornými aktami riadenia so zameraním na postup kontrolovaného subjektu pri vedení a nakladaní s pokladničnou hotovosťou, príjmov a výdavkov pokladne v kontrolovanom období rok 2024.

Vykonanou kontrolou boli preverené náležitosti účtovných dokladov v nadväznosti na § 10 ods. 1 zákona o účtovníctve, príjmové a výdavkové pokladničné doklady za obdobie od 01.01.2024 do 31.12.2024, preverené bolo vedenie pokladničnej knihy, dodržiavanie limitu pokladničnej hotovosti, poskytovanie záloh zamestnancom, zabezpečenie dohody o hmotnej zodpovednosti zamestnancov, ktorí disponujú s finančnou hotovosťou, výkon základnej finančnej kontroly, inventarizácia pokladnice a kontrola dodržiavania legislatívy v oblasti registratúry pokladničných záznamov.

Záver kontroly

Vykonanou kontrolou preverenia správnosti postupov a dokumentácie týkajúcej sa pokladničnej hotovosti, vrátane príjmov a výdavkov, a to v súlade s právnymi predpismi a



Prievidza

internými smernicami organizácie, overenia najmä súladu vedenia pokladne s interným predpisom, ako aj vecnej a formálnej správnosti účtovných dokladov konštatujem, že **boli zistené nedostatky**.

Na základe výsledkov kontroly boli navrhnuté štyri odporúčania na zlepšenie pokladničných procesov.

Kontrolou náležitostí účtovných dokladov v nadväznosti na § 10 ods. (1) zákona o účtovníctve konštatujem, že neboli zistené žiadne nedostatky. Príjmové a výdavkové pokladničné doklady sú vedené v pokladnici spoločne, zakladané v spisovej dokumentácii za každý mesiac samostatne. Vedené sú chronologicky spolu príjmové a výdavkové pokladničné doklady. Kontrolou pokladničnej dokumentácie výberovým spôsobom bolo zistené, že účtovný zápis je doložený účtovným dokladom.

Preverením príjmových a výdavkových pokladničných dokladov boli zistené nedostatky. Ceniny sú evidované v poštovej knihe v písomnej podobe. Zaúčtované boli priamo do spotreby, bez evidencie na účte 213, ktorý slúži na sledovanie stavu a pohybu cenín, ktoré sa pred vydaním do užívania nachádzajú v pokladnici. Zistené bolo porušenie účtovania nákupu cenín, keď účtovná jednotka nákup cenín zaúčtovala na účet 518 17, čím došlo k porušeniu opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky z 8. augusta 2007 č. MF/16786/2007-31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre rozpočtové organizácie, príspevkové organizácie, štátne fondy, obce a vyššie územné celky v z. n. p. (ďalej len „Postupy účtovania“) v zmysle ktorého účtujú subjekty verejnej správy poštové známky, kolky, diaľničné nálepky, telefónne karty, karty na platenie diaľničných poplatkov, karty na tankovanie (tzv. tankovacie karty) a ostatné karty na účet 213-ceniny. Na tomto účte sa eviduje nákup a stav cenín pred ich vydaním do spotreby alebo použitia. Pri vydaní do spotreby sa ceniny odpisujú zo syntetického účtu 213 na príslušné nákladové účty.

Ďalej bolo kontrolou zistené, že organizácia si vedie evidenciu vydaných cestovných príkazov v písomnej forme. Správy o výsledku pracovnej cesty sú podané ústnou formou, písomnú formu organizácia neeviduje. Súčasťou každého cestovného príkazu je aj pozvánka na školenie /seminár a iné rôzne formy vzdelávania prípadne súťaž. Na týchto je vždy poznačený aj dátum úhrady za danú aktivitu. Kontrolou cestovných príkazov, ktoré sú súčasťou výdavkových pokladničných dokladov bolo zistené, že organizácia vypláca v zmysle vnútorného predpisu o cestovných náhradách náklady za použitie súkromného motorového vozidla na pracovné účely v cene cestovného lístku. V prípade takto vynaložených výdavkov absentuje v cestovných príkazoch písomná forma dohody, čím dochádza k porušeniu § 7 ods. (10) zák. č. 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách v zmysle ktorého: „Zamestnávateľ môže so zamestnancom písomne dohodnúť poskytnutie náhrady za použitie vozidla v sume zodpovedajúcej cene cestovného lístka pravidelnej verejnej dopravy“.



Prievidza

Kontrolou vynaložených výdavkov na nákup ochranných osobných pracovných pomôcok bolo zistené, že organizácia vedie zjednodušenú formu ich evidencie v písomnej podobe. Táto evidencia je vedená samostatne pre školníka a upratovačky, obsahuje rozsah vybavenia (pracovná obuv, pracovná bunda, pracovné rukavice,...), podpis, dátum prevzatia, cenu. Evidenciu pre učiteľov vedú na osobnej karte na zverené predmety. Ku kontrole bol predložený interný predpis Zoznam a pravidiel pre poskytovanie osobných ochranných pracovných prostriedkov v súlade s nariadením vlády Slovenskej republiky z 24. mája 2006 o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov. V súlade s § 5 ods. (1) tohto nariadenia „Zamestnávateľ poskytuje osobné ochranné pracovné prostriedky podľa svojho zoznamu poskytovaných osobných ochranných pracovných prostriedkov (ďalej len „zoznam“) vypracovanom na základe posúdenia rizika a hodnotenia nebezpečenstiev podľa § 4. V zozname zamestnávateľ špecifikuje konkrétne typy osobných ochranných pracovných prostriedkov, ktoré poskytuje pri jednotlivých prácach“. Z hľadiska jednoznačnosti odporúčam viesť evidenciu vydaných OOPP jednotnou formou pre pedagogických a nepedagogických zamestnancov, a aby obsahovali aj záznamy o vyradení z používania.

Kontrolou vedenia pokladničnej knihy neboli zistené nedostatky. Kontrolou bolo zistené, že pokladničná kniha obsahuje všetky povinné náležitosti uvedené v čl. 5 ods. (3) Smernice pre vedenie pokladnice,.... Ďalej bolo kontrolou zistené, že evidencia v pokladničnej knihe je vedená chronologicky, zápismi, ktoré časovo a vecne súvisia s predmetnou hotovosťou.

Vykonanou kontrolou dodržiavania limitu pokladničnej hotovosti neboli zistené nedostatky. Organizácia dodržiava denné limity pokladničnej hotovosti v súlade s platnou internou smernicou. Vykonanou kontrolou nebolo zistené porušenie zákona 394/2012 Z. z. o obmedzení platieb v hotovosti. Pri platbách v hotovosti bol dodržaný internou smernicou stanovený limit. Organizácia má v Smernici pre vedenie pokladnice,.....v čl. 2 bod (4) stanovený limit pokladničnej hotovosti vo výške 500 Eur. Vykonanou kontrolou pokladničných kníh za obdobie 01-12/2024 nebolo zistené prekročenie maximálneho denného limitu.

Preverením poskytovania záloh zamestnancov bolo zistené, že organizácia v kontrolovanom období neposkytla žiadne zálohy zamestnancom.

Preverením dohody o hmotnej zodpovednosti zamestnancov neboli zistené nedostatky. V súlade s čl. 2 ods. (2) smernice pre vedenie pokladnice,..... „Zodpovedný zamestnanec, s ktorým účtovná jednotka musí mať uzatvorenú dohodu o hmotnej zodpovednosti (pokladník)“. Organizácia má uzatvorenú hmotnú zodpovednosť len za jednu zamestnankyňu, organizácia nemá riešeného zástupcu/zástupkyňu v čase neprítomnosti. Odporúčam, aby škola zabezpečila v budúcnosti aj zastupovanie tejto agendy napr. aj z dôvodu dlhodobej práceneschopnosti.



Prievidza

Kontrolou zabezpečovania výkonu základnej finančnej kontroly neboli zistené nedostatky. Vykonanou kontrolou príjmových a výdavkových pokladničných dokladov na vzorke vybraných dokladov bolo zistené, že organizácia zabezpečuje základnú finančnú kontrolu v súlade so zákonom o finančnej kontrole t. j. uvedením mena a priezviska osoby, ktorá vykonala základnú finančnú kontrolu, jej podpis, dátum vykonania základnej finančnej kontroly a v nadväznosti na vykonané overenie s uvedením vyjadrenia, či finančnú operáciu alebo jej časť možno vykonať alebo nemožno vykonať.

Vykonaným preverením inventarizácie pokladne konštatujem, že neboli zistené nedostatky. Inventarizácia pokladničnej hotovosti bola k 31.12.2024 vykonaná v súlade so Smernicou pre vedenie pokladnice,....., v ktorej má účtovná jednotka inventarizáciu peňažných prostriedkov v hotovosti upravenú v čl.9. Inventúrne súpisy a inventarizačné zápisy obsahujú všetky zákonom predpísané náležitosti.

Pri dodržiavaní legislatívy v oblasti registratúry pokladničných účtovných záznamov neboli zistené nedostatky. Kontrolou v tejto oblasti bolo zistené, že spisová dokumentácia vedenia pokladnice je založená za rok 2024 v samostatnom šanóne jednotlivo po mesiacoch označená registratúrnou značkou so znakom hodnoty lehotou uloženia 10 rokov v súlade s platným registratúrnym poriadkom a so zákonom o archívoch a registratúrach.

B. Rozpracované kontroly

1. Kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytovania a použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta u vybraných osôb, ktorým boli dotácie poskytnuté v roku 2024 prebieha u prijímateľov:
 - Stolnotenisový klub Prievidza
 - Klub modernej gymnastiky ARGO PRIEVIDZA
 - Športový klub Fitness Free Prievidza
 - Atletický klub Baník Prievidza
 - JUDO klub KANO Prievidza
2. Kontrola vedenia pokladnice, pokladničných operácií a dokumentácie pokladničných operácií v mestskom úrade

Ing. Henrieta Pietriková
hlavná kontrolórka mesta