



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

Tel.: 046 5179 110, e-mail: info@prievidza.sk, www.prievidza.sk

Naše číslo MsÚ PD/ 2.4.2 - 10286-2025/87649-02

Vybavuje Ing. P. Hrabovský

Dátum 13. 10. 2025

Stavebné povolenie

Žiadateľ **SPP – distribúcia, a.s., Plátenická 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739** zast. Ing. Miroslav Hronec, Železničná 48/1775, 984 01 Lučenec (ďalej len stavebník) požiadal dňa 12.03.2025 o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**SD 23330 - Rekonštrukcia plynovodov Prievidza, Gorkého, ÚO02897**“, v k.ú. Prievidza - na parc. číslo: . KN-E: 5, 168, 164, 167 k.ú. Prievidza; KN-C: 5172/18, 6361/1, 6360/1, 5510/1, 5289/1, 537/1, 5332, 5341, 5345/1, 5385 (Ul. Maxima Gorkého, Ul. Vavrinca Benedikta, Ul. Antona Bernoláka, Ul. V. Clementisa a Veľkonecpalská) - podľa doloženého zoznamu dotknutých parciel, ktorý je súčasťou tohto rozhodnutia.

Na uvedenú stavbu sa v zmysle §39a ods.3, písm. d) zák. č. 50/1976 Zb. v aktuálnom znení nevyžaduje územné rozhodnutie.

Ostatní účastníci konania:

1. Ing. Miloslav Jaroš, Útvar investícií stred, SPP – distribúcia, a.s., Plátenická 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739
2. ostatní účastníci - § 59 zák. č. 50/1976 Zb. , stavebného zákona, vlastníci pozemkov a stavieb stavbou dotknutých

Mesto Prievidza (ďalej len „stavebný úrad“) príslušný podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) preskúmal podľa § 62 a 63 stavebného zákona a v stavebnom konaní takto rozhodol :

Stavba

SD 23330 - Rekonštrukcia plynovodov Prievidza, Gorkého, ÚO02897

(ďalej len „stavba “)

pozostáva z :

1.) Plynovody:

P.Č.	Vetva	Ulica	D mm	Materiál	Tlak (kPa)	Dĺžka (m)
1.1.	A	Maxima Gorkého	63	PE 100	100	716,0
1.2.	8	Vavrinca Benedikta	63	PE 100	100	253,0
1.3.	C	Vavrinca Benedikta	63	PE 100	100	95,5
1.4.	D	Vavrinca Benedikta	50	PE 100	100	83,0



Prievidza

1.5.	E	Maxima Gorkého	40	PE 100	100	18,0
1.6.	F	Maxima Gorkého	40	PE 100	100	18,0
1.7.	G	Maxima Gorkého	40	PE 100	100	20,5
1.8.	H	Maxima Gorkého	40	PE 100	100	63,5
1.9.	I	Maxima Gorkého	40	PE 100	100	20,5
1.10.	j	Maxima Gorkého	40	PE100RC	100	38,5
1.11.	K	Antona Bernoláka	40	PE 100	100	9,5
1.12.	L	Maxima Gorkého	40	PE 100	100	18,5
1.13.	M	Veľ'konecpalská	50	PE 100	100	56,0

Rekonštruované plynovody spolu – 1410,5 m

2.) Plynovody - pretlakované

P.Č.	Vetva	Ulica	D (mm)	Materiál	Tlak (kPa)	Dĺžka (m)
2.1.	-	-	-	-	-	-

Pretlakované plynovody spolu - 0,0m

Rekonštruované plynovody + pretlakované plynovody spolu -1410,5m

3.) Pripojovacie plynovody:

P.Č.	Vetva	Ulica	D (mm)	Materiál	Tlak (kPa)	Počet (ks)	Dĺžka (m)
3.1.	A	Maxima Gorkého	32	PE100R	100	10	66,3
3.2.	A	Maxima Gorkého	40	PE100R	100	4	50,2
3.3.	8	Vavrinca Benedikta	32	PE100R	100	10	117,5
3.4.	C	Vavrinca Benedikta	-	PE100R	100	0	0
3.5.	D	Vavrinca Benedikta	32	PE100R	100	1	6
3.6.	E	Maxima Gorkého	32	PE100R	100	2	46,7
3.7.	F	Maxima Gorkého	32	PE100R	100	2	47,5
3.8.	G	Maxima Gorkého	32	PE100R	100	2	43,5
3.9.	H	Maxima Gorkého	32	PE100R	100	2	55,4
3.10.	H	Maxima Gorkého	40	PE100R	100	1	24,2
3.11.	I	Maxima Gorkého	32	PE100R	100	2	43,6
3.12.	j	Maxima Gorkého	40	PE100R	100	2	49,6
3.13.	K	Antona Bernoláka	40	PE100R	100	2	51,3
3.14.	L	Maxima Gorkého	32	PE100R	100	2	43,8
3.15.	M	Veľ'konecpalská	32	PE100R	100	4	51,4

Rekonštruované prípojky plynu spolu – 764,5 m (46 ks)

vodorovná časť PP 697,0 m; zvislá časť – 67,5 m

4.) Pripojovacie plynovody - pretlakované prípojky plynu

P.Č.	Vetva	Ulica	D (mm)	Materiál	Tlak (kPa)	Počet (ks)	Dĺžka (m)
4.1.	-	-	-	-	-	-	-

Pretlakované prípojky plynu spolu - 0,0m (0 ks)

Rekonštruované prípojky + pretlakované prípojky plynu spolu - 764,5m



Prievidza

- podľa overenej projektovej dokumentácie v k.ú. Prievidza; - na parc. číslo:
KN-E: 5, 168, 164, 167 k.ú. Prievidza;
KN-C: 5172/18, 6361/1, 6360/1, 5510/1, 5289/1, 537/1, 5332, 5341, 5345/1, 5385
(Maxima Gorkého, Vavrinca Benedikta, Antona Bernoláka, Clementisova a
Veľkonecpalská) - podľa doloženého zoznamu dotknutých parciel, ktorý je súčasťou tohto
rozhodnutia a podľa výkresov: Celková situácia č. C.1, C.2 sa podľa § 66 stavebného
zákona v súlade s § 10 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonáva stavebný zákon

povoľuje.

Stavba sa z hľadiska dĺžky trvania povoľuje ako trvalá, na dobu neurčitú.

Umiestnenie stavby je zakreslené v situačnom výkrese, vyhotovenom na podklade mapy z katastra nehnuteľností, ktorý je prílohou tohto rozhodnutia pre stavebníka a stavebný úrad.

Pre uskutočnenie a umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Architektonické a stavebno-technické riešenie:

V zmysle predloženej projektovej dokumentácie (Ing. Miloslav Jaroš, 03/2025).

Polohové a výškové umiestnenie stavby:

- líniová stavba - Ul. Maxima Gorkého, Ul. Vavrinca Benedikta, Ul. Antona Bernoláka, Ul. V. Clementisa a Veľkonecpalská.

Ďalšie stavebno-technické riešenie je zrejmé z predloženej projektovej dokumentácie.

2. Napojenie na sieť technického vybavenia:

- podrobnosti vid'. projektová dokumentácia.

3. Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia pre stavebníka, obecný úrad a stavebný úrad, s uplatnením nasledovných podmienok. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

4. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti v súlade s podmienkami tohto rozhodnutia. Doklady o vytýčení priestorovej polohy predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii.

5. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku, zvlášť rešpektovať vyhl. č. 147/2013 Z.z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

6. Pri stavbe budú dodržané príslušné ustanovenia § 48 a nasledujúce stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb, vyhl.č. 532/2002 Z.z. a príslušné technické normy.

7. Stavbu bude realizovať zhotoviteľ: zhotoviteľ stavby určený výberovým konaním.



Prievidza

Stavebník je povinný podľa § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona do 15 dní po ukončení výberového konania na zhotoviteľa stavby, oznámiť jeho meno (názov) a adresu (sídlo) stavebnému úradu.

8. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby. Na stavbe od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác bude vedený stavebný denník.

9. Stavba bude ukončená najneskôr do 6 mesiacov odo dňa zahájenia realizácie. O predĺženie doby uskutočňovania stavby treba vopred požiadať stavebný úrad.

10. Stavebník je podľa ustanovenia § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

11. Dodržať Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

Podmienky dotknutých orgánov:

a) Mesto Prievidza - cestný správny orgán

(PD/2.4.3-7294-2025/11074 z 12.03.2025)

- pred samotnou realizáciou stavby požadujeme včas predložiť žiadosť o určenie dočasného dopravného značenia a žiadosť o povolenie na zvláštne užívanie a uzávierku miestnych ciest spolu s projektovou dokumentáciou prenosného dopravného značenia odsúhlasenou Okresným dopravným inšpektorátom v Prievidzi, ktorá bude navrhnutá v zmysle Zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle Vyhlášky č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení;
- termín uzávierky a zvláštneho užívania miestnych komunikácií bude odsúhlasený Okresným dopravným inšpektorátom v Prievidzi;
- výkopové jamy umiestňovať v čo najväčšej miere v zeleni;
- križovanie miestnych ciest plynovodmi a prípojkami plynu realizovať bezvýkopovou technológiou,
- rozkopávky realizovať v zmysle platných STN a Technických podmienok;
- realizáciu priečnych rozkopávok realizovať preplátovaním asfaltových vrstiev,
- pri realizácii pozdĺžnej rozkopávky chodníkov požadujeme opraviť vrstvu krytu v celej šírke chodníka;
- pri realizácii pozdĺžnej rozkopávky cesty požadujeme opraviť vrstvu krytu vozovky v celej šírke jazdného pruhu;
- spoje rozkopávky upraviť asfaltovými zálievkami,
- rozkopávky umiestnené v ceste požadujeme realizovať za čiastočnej uzávierky;
- pred realizáciou stavby je investor povinný vyhotoviť fotodokumentáciu dotknutých ciest a chodníkov z dôvodu predchádzania problémov pri odovzdávaní rozkopávok, fotodokumentácia bude súčasťou žiadosti o zvláštne užívanie miestnych ciest;
- akékoľvek poškodenie alebo znečistenie miestnych ciest spôsobené realizáciou stavby je potrebné bezodkladne odstrániť.



Prievidza

b) Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Prievidza

(009/2025/PM/RB z 07.04.2025)

Miestne komunikácie :

- dodržať v plnej miere podmienky, ktoré boli vydané mestom Prievidza pri rozhodnutí o zvláštnom užívaní komunikácií
- pri znečistení komunikácií zabezpečiť ich priebežné čistenie

Verejné osvetlenie

1. Pred realizáciou stavby požadujeme presné vytýčenie nami spravovaných sietí.
2. Pri výkopových prácach ste povinný dodržiavať ochranné pásmo, t. j. minimálne vzdialenosti od nami spravovaných sietí podľa STN 736005.
3. Zemné práce v ochrannom pásme, teda v okolí nami spravovaných sietí ste povinný realizovať ručne na každú stranu 0,5m od vytýčenej značky.
4. Pri obnažení alebo križovaní nami spravovaných sietí ste povinný ešte pred zásypom prizvať nášho vyššie menovaného pracovníka ku kontrole, či nedošlo k poškodeniu vedenia. Kontrola bude zaznamenaná do Vášho pracovného denníka.
5. V prípade poškodenia vedenia, izolácie alebo spôsobenie poruchy, ktorá vznikla z titulu Vami vykonávaných prác, budete povinný odstrániť poruchu na Vaše náklady za účasti nášho pracovníka alebo nami schválenou firmou.
6. Realizátor stavby zodpovedá dvojročnou zárukou za poruchovosť v záujmovom území kde vykonával zemné práce, pokiaľ nebude porucha spôsobená inou stranou.
7. Po dokončení stavby ste povinný ku kolaudácii odovzdať našej spoločnosti porealizačné zameranie stavby aj prípojok na inž. siete v digitálnej podobe / formát *.dgn/ z dôvodu zakreslenia do digitálnej mapy mesta.

c) SPP – distribúcia, a.s., Bratislava (TDIPS/0128/2025IKr z 09.05.2025)

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike,
- stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyvodenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia príslušným správnym orgánom,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,
- stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné



Prievidza

vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,

- pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností je zhotoviteľ povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení, ktoré musia byť vytýčené priestorovo a výškovo, a to osobitne v každom mieste, kde bude dochádzať ku križovaniu s jestvujúcim plynárenským zariadením,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z. z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 70202, 90601,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D (p. Svetozár Lobík, tel.č. +421 322423220) vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, tiež je stavebník povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle vyššie uvedených predpisov a noriem,
- stavebník je povinný odovzdať písomné Osvedčenie z výkonu kontroly, vyhotovené subjektom povereným SPP-D na výkon kontroly, bez uvedeného dokladu nebude možnú ukončiť preberacie konanie stavby,

TECHNICKÉ PODMIENKY:

- pri realizácii križovania aktívneho plynovodu bezvýkopovou metódou bez realizácie kontrolných sond (horizontálne vŕtanie, pretláčanie, riadené ako aj neriadené mikrotunelovanie a podobné technológie či postupy) je stavebník povinný zabezpečiť asistenciu pracovníkov sekcie údržby SPP-D, alebo je stavebník povinný zabezpečiť súhlas SPP-D s manipuláciou s uzávermi pre zmluvného zhotoviteľa rekonštrukcie,
- pred realizáciou pretláčania je stavebník povinný zabezpečiť označenie a prístupnosť trasových uzáverov (dopravný kužel, značka, iný vhodný spôsob) tak, aby počas celej doby realizácie pretláčania nemohli byť zneprístupnené napr. parkujúcim motorovým vozidlom tretej osoby a pod.,
- realizácia pretláčania musí prebiehať v zmysle návodu výrobcu pre konkrétne zariadenie, ktorým sa pretláčanie realizuje a príslušných noriem a. predpisov pre takýto postup, pričom pri pretláčaní je potrebné klásť osobitný dôraz na predchádzanie poškodeniam inžinierskych sietí a najmä plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa navrhovaných plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. Č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže



Prievidza

viest' k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepožovacie práce (ostrý prepoj) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným distribučným plynovodom vykonala iba oprávnená osoba - zhotoviteľ, na základe technologického postupu, vypracovaného zhotoviteľom stavby v zmysle projektovej dokumentácie a schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepožovacie práce (ostrý prepoj) boli vykonané v čase mimo vykurovacieho obdobia na základe predchádzajúceho oznámenia zástupcovi SPP-D,
- stavebník je povinný po vykonaní prepožovacích prác a napustení plynu vykonať skúšku tesnosti všetkých spojov premydlením, ktoré neboli obsiahnuté v tlakovej skúške a o výsledku skúšky tesnosti vyhotoviť a odovzdať zápis,
- stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Prievidza, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy,

d) Krajský pamiatkový úrad Trenčín (Z-PUSR-017157/2025 z 10.03.2025)

1. Termín začatia akýchkoľvek zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme ohlásiť s dvojtýždenným predstihom KPÚ Trenčín písomne, e-mailom alebo telefonicky (podatelna.pd@pamiatky.gov.sk) s uvedením telefonického kontaktu a to vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmanej archeologickej lokality.
2. Je nutné, aby investor pri začatí výkopových prác zvolal kontrolný deň za účasti pracovníkov KPÚ Trenčín. Z priebehu kontrolného dňa bude vytvorená zápisnica. Termín kontrolného dňa požadujeme ohlásiť s dvojtýždenným predstihom e-mailom alebo telefonicky (podatelna.pd@pamiatky.gov.sk) s uvedením telefonického kontaktu.
3. Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej alebo nehmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť KPÚ Trenčín, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
4. Odôvodnenie: KPÚ Trenčín prijal dňa 28.08.2025 žiadosť od spp - distribúcia, a.s., o vyjadrenie k územnému a stavebnému konaniu a realizáciu stavby pod názvom: "Rekonštrukcia plynovodov Prievidza, Gorkého Ú002897", líniová stavba v k. ú. Prievidza, na uliciach: Veľkonecpalská, Maxima Gorkého, Vavrinca Benedikta, Clementisova, Antona Bernoláka.
5. Vzhľadom k tomu, že pri realizácii stavby nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmaného archeologického náleziska, správny orgán vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska určil podmienky, vyplývajúce z ustanovení pamiatkového zákona. Ak počas obhliadky výkopov zástupca krajského pamiatkového úradu identifikuje



Prievidza

relevantné archeologické nálezy, určí podľa § 127 ods. 1 a 2 stavebného zákona príslušný stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom podmienky zabezpečenia týchto archeologických nálezov formou vykonania pamiatkového záchranného archeologického výskumu.

6. Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález krajskému pamiatkovému úradu. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom.
7. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.
8. Podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona záväzné stanovisko krajského pamiatkového úradu sa vyžaduje ku všetkým rozhodnutiam iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy, ktorými môžu byť dotknuté záujmy chránené týmto zákonom. Orgán štátnej správy a orgán územnej samosprávy, ktorý vedie konanie, v ktorom môžu byť dotknuté záujmy ochrany pamiatkového fondu, môže vo veci samej rozhodnúť až po doručení právoplatného rozhodnutia alebo záväzného stanoviska orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu.

e) Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie

– odpadové hospodárstvo (OU-PD-OSZP-2025/007629-002 z 13.03.2025)

1. Stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú.
2. Zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom v § 2 vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.
3. Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, v súlade s § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.
4. Doklad o zhodnotení resp. zneškodnení stavebných odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

– ochrana prírody a krajiny (OSZP-2025/007467-003 z 04.03.2025)

1. Stavebné práce v blízkosti stojacich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí drevín. V súlade s § 47 ods. 1 a 2 zákona je potrebné zabezpečiť ich ochranu podľa § 22 ods. 1 vyhlášky č. 170/2021, ktorou sa vykonáva zákon, a to opatreniami v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej



Prievidza

vegetácie.

2. Pri nevyhnutnom výrube drevín je nutné postupovať podľa ustanovení § 47 zákona.
Súhlas na výrub drevín mimo zastavaného územia obce vydáva mesto Prievidza.

– **štátna vodná správa** (OU-PD-OSZP-2025/007512-002 z 06.03.2025)

1. Pri umiestnení a realizácii stavby rešpektovať rozvody verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a splniť požiadavky prevádzkovateľa verejného vodovodu a kanalizácie.

f) Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina (202503-SP-0023-1 z 27.03.2025)

1. S vydaním stavebného povolenia súhlasíme pri splnení nasledovných podmienok:
V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD, pre ktoré žiadame dodržať ustanovenia zákona 251/2012 Z.z. §43.
Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia.
Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese:
- červená prerušovaná čiara - VN vedenia 22kV vzdušné, červená plná čiara - VN vedenia 22kV podzemné,
- zelená prerušovaná čiara - NN vedenia vzdušné, zelená plná čiara - NN podzemné vedenia.
Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný fyzicky vytýčiť trasy podzemných vedení. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytyčí určený pracovník strediska údržby SSO v danej lokalite.
Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia resp. zápisom do stavebného denníka.
Osoby, ktoré zriaďujú stavbu alebo vykonávajú činnosti, pri ktorých sa môžu priblížiť k energetickým zariadeniam, sú povinné v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. § 43 ods. 11 vopred oznámiť takúto činnosť prevádzkovateľovi zariadení:
prevadzkovatel@ssd.sk a dodržiavať ním určené podmienky.

2. Všeobecné podmienky:

- 2.1 Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb!
- 2.2 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VVN vzdušné vedenie 110 kV od krajného vodiča na každú stranu 15 metrov, VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VVN a VN



Prievidza

zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter).
Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča na každú stranu.

Ochranné pásmo Elektrickej stanice do 110 kV vonkajšieho vyhotovenia je 10 metrov od oplotenia alebo hranice objektu.

Ochranné pásmo Elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia 110 kV a viac je 30 metrov od oplotenia alebo hranice objektu.

Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

2.3 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu.

V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

2.4 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

2.5 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

g) Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., B. Bysrtrica (3/2025/155 z 20.03.2025)

Stanovisko k umiestneniu stavby:

V záujmovom území navrhovanej rekonštrukcie plynovodov a pripojovacích plynovodov sa nachádzajú siete verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a ich zariadenia v prevádzke Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. (StVPS, a. s.) a ich trasovanie je orientačne vyznačené v priloženej situácii.

Vytýčenie potrubia vykoná prevádzka vodovodov Prievidza a prevádzka kanalizácii na základe objednávky podanej na Zákazníckom centre v Prievidzi a o vytýčení spíše protokol.

V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. zakázané:

- vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu a verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav;
- vysádzať trvalé porasty;
- umiestňovať skládky;



Prievidza

- vykonávať terénne úpravy

Podmienky pre realizáciu stavby a pre realizáciu súbehu a križovania navrhovaného plynového potrubia s existujúcim potrubím verejného vodovodu a verejnej kanalizácie:

- Pred zahájením výkopových prác navrhovaného plynového potrubia požiadate na zákazníckom centre v Prievidzi o presné vytýčenie potrubia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a ich zariadení.
- Pred realizáciou stavby požiadate pracovníka prevádzky vodovodu Prievidza a prevádzky kanalizácie o odsúhlasenie trasy navrhovaného plynového potrubia. Kontakt na pracovníka prevádzky vodovodov Prievidza - p. Juraj Gerek, tel. 048/ 4327 410, +421 915 790 478. Kontakt na pracovníka prevádzky kanalizácií - p. Pavel Gabala, tel. č. 048/4327 537, +421 905365166.
- Pri súbehu a križovaní existujúceho vodovodného potrubia a kanalizačného potrubia s navrhovaným plynovým potrubím rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 "Priestorová úprava vedení technického vybavenia"
- Požadujeme prizvať zástupcov StVPS, a. s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, ktoré budú výstavbou zakryté (súbeh a križovanie) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka. Kontakt na pracovníka prevádzky vodovodov Prievidza - p. Juraj Gerek, tel. 048/ 4327 410, +421 915790478. Kontakt na pracovníka prevádzky kanalizácií - p. Pavel Gabala, tel. č. 048/4327 537, +421 905 365 166.
- V prípade zakrytia našich zariadení pred vykonaním kontroly, je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a. s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie.
- V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a. s. počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a. s.

Do stavebného denníka žiadame vykonať zápisy:

- o vytýčení potrubí verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a ich zariadení,
- o odsúhlasení trasy navrhovaného plynového potrubia pracovníkom prevádzky vodovodu a prevádzky kanalizácií,
- o kontrole pred obsypaním v úseku súbehu a križovania navrhovaného plynového potrubia s potrubím verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a ich zariadeniami,

Po ukončení stavby požiadava investor stavby o vydanie porealizačného vyjadrenia.

Prílohou žiadosti budú vyššie uvedené kópie zápisov zo stavebného denníka.

- V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení, nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné porealizačné vyjadrenie našej spoločnosti, ktoré požadujeme predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby.

h) DSI DATA, a.s., Námestovo (#15027333 z 28.05.2025)

Pred zahájením prác je realizátor povinný požiadať o vytýčenie siete cez e-formulár „ <https://www.dsidata.sk/clanok/vyjadrenia-a-vytycovanie> ”



Prievidza

ch) Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., Prievidza

(93/INV/2025, 102/INV /2025 z 28.03.2025)

- v záujmovom území Ul. Veľkonecpalská (situácia C.2) sa nenachádzajú naše tepelné rozvody

- v záujmovom území Ul. Gorkého, Benedikta, Bernoláka (situácia C.1) sa nachádzajú naše primárne a sekundárne rozvody tepla. Na viacerých úsekoch dôjde ku križovaniu a súbehu s našimi rozvodmi. Pri jednotlivých križovaniach s tepelnými rozvodmi požadujeme dodržať priestorovú normu STN 736005, pri súbehu žiadame dodržať ochranné pásmo tepelného rozvodu v zmysle § 36 zákona o tepelnej energetike č. 657/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Pred zahájením výkopových prác je nutné požiadať o vytýčenie primárnych a sekundárnych rozvodov tepla.

i) Energotel, a.s., Bratislava (Lazar/ 0911 775 091 z 07. 03. 2025)

Pred realizáciou stavby je žiadateľ povinný požiadať o vytýčenie podzemných vedení v našom majetku. Vytýčenie zrealizujeme na základe objednávky zaregistrovanej prostredníctvom portálu <https://registracia-portal.energoteLsk/>. Ostatné podmienky pre vytýčenie sú uvedené na <https://www.energotel.sk/demarcation-of-networks>. Kontakt na vytýčenie: Miroslav Milo, mobil 0911 775 085, email: vytycovanie@energotel.sk. V objednávke je žiadateľ povinný uviesť registračné číslo žiadosti uvedené v záhlaví tohto vyjadrenia.

- a) Pri kontakte s vytýčenými a označenými vedeniami dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu,
- b) Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme Vedenia oznámiť správcovi na kontakt vytycovanie@energotel.sk,
- c) Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou Vedení a upozorniť ich na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia Vedení od vyznačenej polohy na povrchu terénu. Pri zemných prácach v miestach výskytu trás Vedení pracovať s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívať nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy Vedení,
- d) Dodržať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
- e) Nad trasou Vedení dodržať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k Vedeniam,



Prievidza

- f) Zemnými prácami odkryté podzemné vedenia riadne zaistiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť,
- g) Pred zahrnutím obnažených miest Vedení prizvanie pracovníka spoločnosti Energotel, a.s. ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržaní podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu Vedení,
- h) Pred zahrnutím zabezpečiť zhutnenia zeminy pod HOPE trasou, obnovenie krytia a značenia (zákrytové dosky, fólia, markre),
- i) Overiť výškové a stranové uloženia Vedení ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia Vedení vykonaného bez nášho vedomia),
- j) V prípade zmeny nivelety nad trasou Vedení požiadať Energotel, a.s. o opätovný súhlas,
- k) V prípade potreby premiestnenia Vedení požadujeme vypracovanie projektovej dokumentácie preloženia Vedení a jej predloženie na odsúhlasenie písomne na adresu sídla spoločnosti Energotel, a.s ..

j) Orange Slovensko, a.s., Bratislava (BB • 0502/2025, 1100033441 z 20.3.2025)

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciach

č. 452/2021 Z.Z. o ochrane sietí a zariadení. pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a

spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechnicky chrániť žlabovaním, Všetky vynutené práce

výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s

11 vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

- Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:
- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednavateľ farbou alebo kolikmi /
- preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ





Prievidza

- a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku $\pm$ 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali
- s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbice stroje) vo vzdialenosti najmenej 1,5 m od vytýčenej línie trasy na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a Značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033/77 320 32 , mob. 0907 721 378
- overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ
- ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ :

V záujmovom území sa nachádzajú PTZ Orange. Rešpektovať ochranné pásmo PTZ Orange. Križovanie vykonať popod PTZ Orange a v mieste križovania PTZ Orange uložiť do chráničky. Ďalšie podmienky budú stanovené pri vytýčení po posúdení situácie v teréne. Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom. Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a.s, na základe objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

j) OTNS, a.s., Bratislava (č. 101030 z 10.03.2025)

Všeobecné podmienky ochrany telekomunikačných vedení :

1. Existujúce vedenia sú chránené ochranným pásmom v zmysle §23 zákona č. 452/2021 Z.z. a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona Č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.



Prievidza

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného záujmového územia, alebo ak si Stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba v prípade, ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal Žiadosť je v kolízii s vedeniami SWAN alebo DEVNET alebo zasahuje do ich ochranného pásma, je povinný:

- vyzvať správcu siete, spoločnosť OTNS, a.s. (i.Lvansiete@otr1~.sk) na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia vedení,
 - vypracovať projektovú dokumentáciu,
 - dať si odsúhlasiť projektovú dokumentáciu.
- V zmysle § 21 zákona Č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť trasa všetkých známych vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Každý je povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval vedenia alebo telekomunikačné zariadenia a nerušil prevádzku sietí alebo služieb a neoprávnene nezasahoval do siete a do poskytovania služieb, inak zodpovedá za škodu, ktorú tým podniku spôsobil.
- Jestvujúce káble musia byť vytýčené. Vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky zaslanej na adresu: OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, alebo elektronicky na obchod@otns.sk, pri objednávke je nutné uviesť číslo tohto vyjadrenia a priložiť kópiu samotného vyjadrenia so zákresom. V prípade záujmu vieme poskytnúť porealizačné geozameranie trás OK v ZÚ v dgn. Získaný podklad nahrádza fyzické vytýčenie v teréne. Tieto služby sú spoplatnené v zmysle Cenníka OTNS,a.s., uvedeného na webe.
- Nad vytýčenou trasou sa nebudú používať ťažké mechanizmy pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, nad vytýčenou trasou sa nebudú umiestňovať skládky materiálov a stavebnej sute.
- v záujmovom území je plánovaná výstavba cestných komunikácií, komunikácií pre peších a parkoviská či iné spevnené plochy nad našou existujúcou trasou, požadujeme zabezpečiť dodatočnú mechanickú ochranu optických chráničiek SWAN uložením chráničiek do betónových žľabov TK2 s vekom po celej dĺžke pod spevnenými plochami.
- súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300.
- Realizáciu výkopových prác min. 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení !ochranné pásmo! požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov (žiadne riadené a neriadené podvrty). Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných vedení je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť, vedenia zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.
- Vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti previsu, proti poškodeniu cudzím zásahom



Prievidza

aj mimo pracovného času !uložením do drevených žľabov, resp. vyviazaním na trám! a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť.

- Oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou na možnú polohovú odchýlku $\pm 30\text{cm}$ skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca OTNS (optika@otns.sk).
- Žiadame, aby bol zástupca spoločnosti OTNS (optika@otns.sk) prizvaný ku kontrole a prevzatiu odkopaných trás ešte pred zásypom rýh, jedna z podmienok pre kolaudáciu stavby, vystavenie potvrdenia o nepoškodení vedenia.
- Pred záhrnom je nutné previesť zhutnenie zeminy pod a nad vedením, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery).
- V zmysle §24 zákona. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s prerušením prevádzky s vlastníkom siete na adrese construction@swan.sk. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku vedení. Všetky práce spojené s ochranou káblov alebo preložkou budú zrealizované na náklady stavebníka.
- V prípade prekládky telekomunikačných vedení bez prerušenia prevádzky požadujeme po vytýčení trasy vykopať sondy, z ktorých bude zrejmé vedenie trasy pod povrchom. Po prekládke vedenia žiadame dodať geodetické zameranie nového trasovania a pred zásypom prizvať ku kontrole zástupcu spoločnosti OTNS (optika@otns.sk)
- V prípade ak sa v záujmovom území v Žiadosti o vyjadrenie nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve SWAN, a.s. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

Každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a.s. je nutné bezodkladne oznámiť telefonicky na čísle: 421 0908 706 8~19, 42 235000 0650 123 456 alebo mailom na adrese: helpdesk@swan.sk.

Upozorňujeme, že v prípade nedodržania podmienok a prípadného poškodenia optických vedení siete SWAN a DEVNET ponesie stavebník/realizátor celú zodpovednosť za prerušenie telekomunikačnej prevádzky a bude znášať všetky náklady spojené s odstránením poruchy vrátane pokút.

Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa §23 a §24 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

k) Mesto Prievidza – orgán územného plánovania

(1.3-7261-2025/10812 z 15.04.2025)

Stavebník je povinný predložiť orgánu územného plánovania každý projekt zmeny predmetnej líniovej stavby, ktorým sa mení umiestnenie líniovej stavby vrátane zmeny



Prievidza

opisu prebiehajúcich hraníc územia za účelom posúdenia súladu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie a vydania záväzného stanoviska obce.

Ostatné podmienky:

- stavebné práce uskutočňovať tak, aby nebolo nad mieru primeranú pomerom obmedzované užívanie susedných nehnuteľností ako i príľahlej komunikácie,
- nevyvážať zeminu a odpad na okolité susedné pozemky, s odpadom, ktorý vznikne počas asanačných, zemných a stavebných prác nakladať v súlade so zák. č. 79/2015 Zb. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, alebo ho použiť na vlastnom pozemku,
- prípadný nutný výrub stromov riešiť v zmysle platných právnych noriem v dostatočnom časovom predstihu,
- upozorňujeme na povinnosť pri akejkoľvek činnosti postupovať v zmysle zák. č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v aktuálnom znení tak, aby nedošlo k zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov, alebo poškodzovaniu ich biotopov,
- pred začatím stavebných prác požiadať správcov inžinierskych sietí o presné vytýčenie ich zariadení a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem.

Dokončenú stavbu prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe **kolaudačného rozhodnutia**. Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo **do dvoch rokov** odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené

Odôvodnenie:

Mesto Prievidza ako príslušný stavebný úrad obdržal dňa 12.03.2025 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „SD 23330 - Rekonštrukcia plynovodov Prievidza, Gorkého, ÚO02897“, na parc. č. - líniová stavba - od stavebníka - SPP – distribúcia, a.s., Plátenická 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739 zast. Ing. Miroslav Hronec, Železničná 48/1775, 984 01 Lučenec.

Mesto Prievidza, oddelenie stavebného poriadku ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej iba stavebný zákon), v súlade s ustanovením § 61 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznámil po doplnení podania dňa 02.09.2025 začatie



Prievidza

stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Stavebný úrad v zmysle § 61 ods.4 stavebného zákona oznámil začatie konania stavby s veľkým počtom účastníkom konania verejnou vyhláškou.

Do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť na Mestskom úrade v Prievidzi, odd. stavebného poriadku, Nám. Slobody 12 (budova SLSP) , I.posch., č.dv. B119, predovšetkým v stránkové dni (pondelok, utorok, streda a piatok).

Účastníci konania mohli svoje námietky k žiadosti uplatniť písomne do zápisnice alebo samostatným písomným vyjadrením na stavebnom úrade najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia stavebného konania s upozornením že, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány štátnej správy.

Žiadosť bola posúdená v celom rozsahu projektovej dokumentácie a preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 a 63 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočňovaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Posúdenie stavby vykonali: Okresný úrad Prievidza, odb. starostlivosti o ŽP, ŠVS, OH, OPK, Okresné riaditeľstvo Hasičského a Záchraného zboru v Prievidzi, Mesto Prievidza – orgán územného plánovania, Mesto Prievidza – cestný správny orgán, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, StVPS, a.s. Banská Bystrica, SSD, a.s. Žilina, Orange Slovensko, a.s., Bratislava, Slovak Telekom, a.s., Bratislava a DIGI Slovakia, s.r.o., Bratislava, SPP – distribúcia a.s. Bratislava, UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Bratislava, RÚVZ Prievidza, Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., Prievidza, Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., Prievidza, Okresný úrad Trenčín v sídle kraja, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Bratislava, CIO SR, s.r.o., Prievidza, Ministerstvo obrany SR, Bratislava, Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Energotel, a.s., Bratislava, SITEL, s.r.o., Košice, SATRO, s.r.o., Bratislava, ELTODD SK, a.s., Bratislava, SUPTEL, s.r.o., Bratislava, Towercom, a.s., Bratislava, Slovanet, a.s., Bratislava, OTNS, a.s., Bratislava, Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Bratislava, DSI DATA, a.s., Námestovo .

Na základe vyššie uvedeného, predložených vyjadrení ako i uskutočneného konania, nenašiel stavebný úrad v priebehu konania dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Projektant stavby:

Ing. Miloslav Jaroš, Útvar investícií stred, SPP – distribúcia, a.s., Plátenícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739



Prievidza

Správny poplatok bol zaplatený v predpísanej čiastke 400,00.- € na účet mesta Prievidza.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, podaním odvolania na stavebnom úrade, t. z. na mesto Prievidza, Mestský úrad v Prievidzi, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Andreou Nikmonovou
na základe poverenia č.1.2-3439-2016/77815

Stavebné povolenie sa doručí:

1. SPP – distribúcia, a.s., Plátenícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739
zast. Ing. Miroslav Hronec, , Železničná 48/1775, 984 01 Lučenec
2. Verejná vyhláška, stavebné povolenie o povolení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, doručí stavebný úrad účastníkom stavebného konania - vlastníci pozemkov a stavieb stavbou dotknutých - verejnou vyhláškou.
3. a/a

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej tabuli po dobu 15 dní na mieste obvyklom.