



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza
Tel.: 046 5179 110, e-mail: info@prievidza.sk, www.prievidza.sk

Váš list číslo

Naše číslo MsÚ PD/ 2.4.2-10706-2025/78721-09

Vybavuje Ing. I. Líšková

Tel. 0904 752 692

E-mail ingrid.liskova@prievidza.sk

Dátum 07.08.2025

Oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia a upustenie od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania

Žiadatelia. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome súp. č. 20103, Krajná ulica, Prievidza, v zastúpení Radovana Richtera, Opatovce nad Nitrou 9, podali dňa 01.08.2025 u tunajšieho úradu žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu „**Obnova bytového domu Krajná 103/10-20 - Prievidza**“, súp. č. 20103, pozemok parc. č. CKN 31 v k. ú. Prievidza.

Na stavbu bolo mestom Prievidza vydané stavebné povolenie pod značkou: 2.4.2-12157-2023/95956-09 zo dňa 16.10.2023, právoplatné dňa 20.11.2023.

Mesto Prievidza, ako príslušný správny orgán podľa § 15 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení v súlade s ustanovením § 69, § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) oznamuje začatie konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od **miestneho zisťovania a od ústneho konania**.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade v Prievidzi. Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť najneskoršie písomne do zápisnice alebo samostatným písomným vyjadrením v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej, alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko





Prievidza

k povoľovanej stavbe, podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Na neskoršie podané námietky sa neprihliada. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné splnomocnenie s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Gizelou Búryovou
na základe poverenia č. 1.2-412-2018/13872

Oznámenie sa doručí:

- Verejná vyhláška – pre účastníkov v zmysle § 59 stavebného zákona
- a/a

Na vedomie:

- Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome súp. č. 20103, Krajná ulica, Prievidza, v zastúpení Radovana Richtera, Opatovce nad Nitrou 9