



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

**Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 11. 08. 2025
od 142 do 198**

142. Program Mestskej rady v Prievidzi (ďalej len MsR)
143. Vyhodnotenie uznesení MsR
144. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecné záväzné nariadenie č. 2/2025 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza
145. Výsledky hospodárenia KaSS v Prievidzi za I. polrok 2025
146. Návrh na II. zmenu rozpočtu KaSS v Prievidzi
147. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu a monitorovacia správa programového rozpočtu mesta Prievidza za obdobie I. – VI./2025
148. Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2025
149. Pripomienka č. 1 k návrhu Doplnku č. 3 k IS č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
150. Pripomienka č. 2 k návrhu Doplnku č. 3 k IS č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
151. Návrh Doplnku č. 3 k IS č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza s pripomienkami
152. Žiadosť Súkromnej základnej umeleckej školy Fantastic, Chrenovec – Brusno o pokračovanie v nájomnom vzťahu
153. Návrh Dodatku č. 1 k Zmluve o prenechaní stavby do dočasného užívania – obchvat mesta Prievidza
154. Informácia o projekte s názvom: „Vodozádržné opatrenia na Námestí slobody v meste Prievidza“
155. Informácia o projekte s názvom: „Pódium s prestrešením na Námestí slobody v Prievidzi“
156. Informácia o projekte s názvom: „Jednotná správa údajov Mesta Prievidza“
157. Informácia o projekte s názvom: „Manažment energetických údajov verejných budov v meste Prievidza“





Prievidza

158. Informácia o projekte s názvom: „Rekonštrukcia objektu – Základná škola Ul. S. Chalupku – vedľajšia budova“
159. Návrh na zmenu výšky nájomného na rok 2025 a nasledujúce obdobia v rámci NZ č. 24/2014 uzatv. so spol. TSMPD, s.r.o.
160. Návrh na rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatv. so spol. TSMPD, s.r.o.- na úseku verejnej zelene
161. Návrh na rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatv. so spol. TSMPD, s.r.o.- na úseku miestnych komunikácií
162. Majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností – podielové spoluvlastníctvo Branislava Humaja
163. Žiadosť Ing. Daniela Sestrienku o zriadenie vecného bremena
164. Žiadosť spol. PTH, a.s., o zriadenie vecného bremena
165. Žiadosť spol. BEDES, s.r.o., o zámenu časti pozemkov
166. Žiadosť spol. VETERINÁRNA KLINIKA ZOOVET, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
167. Žiadosť Ing. Michaely Fidesovej a Romana Tabačka o zriadenie vecného bremena
168. Žiadosť Dušana Šmidu a Bc. Jany Šmidovej Podlužanskej o nájom časti pozemku
169. Žiadosť Dušana Šmidu a Bc. Jany Šmidovej Podlužanskej o kúpu časti pozemku
170. Informácia o doloženej pracovnej verzii GP a ZP – spol. SPP – distribúcia, a.s.
171. Informácia o doloženej pracovnej verzii GP a ZP – spol. SPP – distribúcia, a.s.
172. Žiadosť P.F.M. Páeša o predĺženie lehoty na doloženie GP
173. Žiadosť PhDr. Hany Pauleovej o zníženie zmluvnej pokuty
174. Návrh na ukončenie Nájomnej zmluvy č. 36/17 uzatv. so spol. Grolmus a spol., s.r.o.
175. Návrh na zámenu pozemkov so SR, v správe Ministerstva vnútra SR
176. Žiadosť Jozefa Gatiala o kúpu pozemkov
177. Žiadosť spol. SCP, s. r. o., o zmenu účelu prevodu pozemkov – návrh na zmenu uzn. MsZ č. 170/24
178. Vyhodnotenie OVS – bývalá ZŠ na Ul. Š. Závodníka – súťaž neúspešná
179. Žiadosť Nemocnice s poliklinikou Prievidza, so sídlom v Bojniciach, o predĺženie NZ
180. Žiadosť spol. STROJSTAV SK spol. s.r.o., o zmenu technického návrhu odstavných plôch pre bytové domy a prevzatie verejného osvetlenia do majetku mesta
181. Žiadosť spol. SUNNY PARADISE, s.r.o., o bezodplatné prevzatie technickej infraštruktúry
182. Žiadosť spol. Park Bojnice, s.r.o., o vyjadrenie mesta k prevodu pozemkov
183. Žiadosť spol. Veterinárna klinika Zoovet, s.r.o., o kúpu časti pozemku
184. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností – areál ZŠ s MŠ Malonecpalská ul.
185. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností – mestský park



Prievidza

186. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti – mostného telesa vo Veľkej Lehôtke
187. Žiadosť Ing. Róberta Chrenka o kúpu časti pozemku
188. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti – pozemkov pod autobusovými zastávkami
189. Žiadosť Miroslava Mečára o kúpu pozemku pod stavbou garáže
190. Žiadosť Dušana Mesiarika o kúpu pozemku pod stavbou garáže
191. Žiadosť Petra Richtárika o kúpu pozemku pod stavbou garáže
192. Žiadosť Anny Fábikovej o kúpu pozemku pod stavbou garáže
193. Žiadosť Miroslava Cebáka o kúpu pozemku pod stavbou garáže
194. Žiadosť Júliusa Hlinku o kúpu pozemku pod stavbou garáže
195. Vyhodnotenie opakovanej OVS – areál bývalej MŠ na Ul. Š. Závodníka
196. Návrh na zrušenie uzn. MsZ č. 321/23 (garáže na Ul. A. Stodolu)
197. Návrh na schválenie dočasnej prebytočnosti pozemkov pod stavbami garáží na Ul. A. Stodolu
198. Informácia o prevádzke kompostárne a podmienkach spracovania BRO a výdaja kompostu



Prievidza

Uznesenia

Mestskej rady v Prievidzi

zo dňa 11. 08. 2025

od 142 do 198

číslo: 142/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh programu Mestskej rady v Prievidzi na deň 11. 08. 2025,
- II. schvaľuje
program Mestskej rady v Prievidzi na deň 11. 08. 2025 s doplnením bodu „Rôzne“
o bod: „Informácia o prevádzke kompostárne a podmienkach spracovania BRO
a výdaja kompostu“.

číslo: 143/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Vyhodnotenie uznesení MsR;
- II. sleduje uznesenia
rok 2025: 18/I., 21/II., 24/II., 57/II., 82/II., 84/II., 85/II., 88/II., 99/II., 111/II., 112/II.,
115/II., 116/II.
rok 2024: 28/II., 145/II., 264/II., 265/III., 266/III., 268/III., 312/II.
rok 2023: 71/I., 260/II., 333/II.
rok 2021: 93/II.
rok 2017: 49/III.,
- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia
rok 2025: 54/II, 62/I., 108/II., 111/III., 112/III., 119/II., 141/II.
rok 2024: 271/II.

číslo: 144/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 5/2025, ktorým sa mení
a dopĺňa Všeobecné záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 2/2025 o určení úhrad
za sociálne služby poskytované mestom Prievidza,
- II. odporúča MsZ
schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 5/2025, ktorým sa mení
a dopĺňa Všeobecné záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 2/2025 o určení úhrad
za sociálne služby poskytované mestom Prievidza.



Prievidza

číslo: 145/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2025,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2025.

číslo: 146/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh na II. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2025,
- II. odporúča MsZ
schváliť II. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2025 vo výške

Celkové príjmy	1 156 721 €
v tom dotácie od zriaďovateľa	869 721 €
z toho prevádzkové dotácie	857 221 €
z toho kapitálové dotácie	12 500 €
Celkové výdavky	1 156 721 €
- III. odporúča MsZ
určiť v súlade s §24 ods. 1. zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov pre Kultúrne a spoločenské stredisko v Prievidzi Záväzný ukazovateľ KaSS na rozpočtový rok 2025 po II. zmene rozpočtu KaSS:

1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	434 983 €
2) výdavky na reprezentačné	500 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	869 721 €

číslo: 147/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Vyhodnotenie plnenia rozpočtu a monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Prievidza za obdobie I. – VI./2025,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Vyhodnotenie plnenia rozpočtu a monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Prievidza za obdobie I. – VI./2025.



Prievidza

číslo: 148/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) rozpočtové opatrenia č. 1 – 22, schválené v kompetencii primátorky mesta Prievidza;
 - b) návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2025;
 - c) poslanecký návrh MVDr. Norberta Turanoviča na zaradenie finančných prostriedkov vo výške 10 tis. € v rámci II. zmeny rozpočtu mesta v roku 2025 na dofinancovanie opravy bežeckej a rozbehovej dráhy a na opravu vonkajších schodísk v ZŠ na Mariánskej ulici v Prievidzi,
- II. odporúča MsZ
schváliť II. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2025 s pripomienkou: zaradiť do II. zmeny rozpočtu mesta v roku 2025 finančné prostriedky vo výške 10 tis. € na dofinancovanie opravy bežeckej a rozbehovej dráhy a na opravu vonkajších schodísk v ZŠ na Mariánskej ulici v Prievidzi,
- III. ukladá prednostovi MsÚ
spracovať návrh na presun finančných prostriedkov vo výške 10 000 € na dofinancovanie opravy bežeckej a rozbehovej dráhy a na opravu vonkajších schodísk v ZŠ na Mariánskej ulici v Prievidzi.

číslo: 149/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh Doplnku č. 3 k Internej smernice č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
 - b) návrh na vypustenie písm. b) z bodu č. 16) Doplnku č. 3 k Internej smernice č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- II. neodporúča MsZ
schváliť Doplnok č. 3 k Internej smernici č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza s vypustením písm. b) v ods. (2) z bodu č. 16) návrhu.

číslo: 150/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh Doplnku č. 3 k Internej smernice č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
 - b) návrh na zmenu písm. b) v ods. (2) bodu č. 16) Doplnku č. 3 k Internej smernice č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza takto: nahradiť text:



Prievidza

„náhrada prevádzkových nákladov je vo výške 15 € za hodinu“ textom „náhrada prevádzkových nákladov je vo výške 12 € za hodinu“,

II. neodporúča MsZ

schváliť Doplnok č. 3 k Internej smernici č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza so zmenou textu v písm. b) v ods. (2) bodu č. 16) takto: nahradiť text: „náhrada prevádzkových nákladov je vo výške 15 € za hodinu“ textom „náhrada prevádzkových nákladov je vo výške 12 € za hodinu“.

číslo: 151/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) návrh Doplnku č. 3 k Internej smernici č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) návrh na zmenu písm. b) v ods. (2) bodu č. 16) Doplnku č. 3 k Internej smernici č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza takto: nahradiť text: „náhrada prevádzkových nákladov je vo výške 15 € za hodinu“ textom „náhrada prevádzkových nákladov je vo výške 12 € za hodinu“ a v bode 17) v ods. (3) písm. b) nahradiť text „7 €/m²/mesiac“ textom „5 €/m²/mesiac“,

II. odporúča MsZ

schváliť Doplnok č. 3 k Internej smernici č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza s pripomienkami:

- v bode 16) v ods. (2) písm. b) nahradiť text: „náhrada prevádzkových nákladov je vo výške 15 € za hodinu“ textom „náhrada prevádzkových nákladov je vo výške 12 € za hodinu“
- v bode 17) v ods. (3) písm. b) nahradiť text „7 €/m²/mesiac“ textom „5 €/m²/mesiac“.

číslo: 152/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Súkromnej základnej umeleckej školy Fantastic, Chrenovec – Brusno 395 o pokračovanie v nájomnom vzťahu aj po uplynutí doby určitej, ktorá uplynie dňa 31.8.2025 na základe nájomnej zmluvy č. 4/2022 z 31.8.2022 uzatvorenej s prenajímateľom Základná škola s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza, ako správcom majetku mesta Prievidza, ktorej predmetom sú nebytové priestory v Základnej škole s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza, v budove súpisné číslo 206 postavenej na pozemkoch parc. CKN č. 6628/51, CKN č. 6628/53, CKN č. 6628/55, CKN č. 6628/61, CKN č.



Prievidza

6628/65, CKN č. 6628/66, CKN č. 6628/68, CKN č. 6628/70, CKN č. 6628/72, CKN č. 6628/74, CKN č. 6628/76, CKN č. 6628/77, CKN č. 6628/80, CKN č. 6628/81, CKN č. 6628/84, CKN č. 6628/85, CKN č. 6628/88, CKN č. 6628/90, CKN č. 6628/91, CKN č. 6628/94, CKN č. 6628/97, CKN č. 6628/100, CKN č. 6628/101, CKN č. 6628/103, CKN č. 6628/108, CKN č. 6628/110, CKN č. 6628/112, CKN č. 6628/114, CKN č. 6628/126, CKN č. 6628/130, CKN č. 6628/131 v k. ú. Prievidza vedenej na LV č. 8485 (parcely sú vedené na LV č. 1), a to malá telocvičňa v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 144 m², momentálne nájom za 5 €/hod + 9 €/hod. prevádzkové náklady, veľká telocvičňa v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 276 m², momentálne nájom za 7 €/hod + 11 €/hod. prevádzkové náklady, sklad v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 18 m² za 5 €/týždeň, kabinet v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 15 m² za 5 €/týždeň na dobu určitú 5 rokov, s tým, že za mesiace júl a august bude nájomca uhrádzať nájomné len za tie nebytové priestory, ktoré bude užívať.

b) informáciu, že nájomné bude stanovené za cenu v zmysle Prílohy č. 4 Zásad hospodárenia v znení doplnku č. 3 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorý bude predmetom schválenia v MsZ dňa 25.08.2025,

c) informáciu, že dňa 08.08.2025 bol na úradnej tabuli mesta, CUET, webovom sídle mesta a webovom sídle základnej školy zverejnený zámer prenechať do nájmu prebytočný majetok,

d) dôvodovú správu,

II. odporúča MsZ
schváliť

a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, časť nebytového priestoru v budove základnej školy, súpisné číslo 206 postavenej na pozemkoch parc. CKN č. 6628/51, CKN č. 6628/53, CKN č. 6628/55, CKN č. 6628/61, CKN č. 6628/65, CKN č. 6628/66, CKN č. 6628/68, CKN č. 6628/70, CKN č. 6628/72, CKN č. 6628/74, CKN č. 6628/76, CKN č. 6628/77, CKN č. 6628/80, CKN č. 6628/81, CKN č. 6628/84, CKN č. 6628/85, CKN č. 6628/88, CKN č. 6628/90, CKN č. 6628/91, CKN č. 6628/94, CKN č. 6628/97, CKN č. 6628/100, CKN č. 6628/101, CKN č. 6628/103, CKN č. 6628/108, CKN č. 6628/110, CKN č. 6628/112, CKN č. 6628/114, CKN č. 6628/126, CKN č. 6628/130, CKN č. 6628/131 v k. ú. Prievidza vedenej na LV č. 8485 (parcely sú vedené na LV č. 1), a to malú telocvičňu v rozsahu výmery 144 m², veľkú telocvičňu v rozsahu výmery 276 m² a príslušené priestory v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 33 m², ktorého správcom je Základná škola s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza, za dočasne prebytočný v zmysle 2. článku, bod 2.1 ods. 3 Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza;



Prievidza

- b) nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť nebytového priestoru v budove základnej školy súpisné číslo 206 postavenej na pozemkoch parc. CKN č. 6628/51, CKN č. 6628/53, CKN č. 6628/55, CKN č. 6628/61, CKN č. 6628/65, CKN č. 6628/66, CKN č. 6628/68, CKN č. 6628/70, CKN č. 6628/72, CKN č. 6628/74, CKN č. 6628/76, CKN č. 6628/77, CKN č. 6628/80, CKN č. 6628/81, CKN č. 6628/84, CKN č. 6628/85, CKN č. 6628/88, CKN č. 6628/90, CKN č. 6628/91, CKN č. 6628/94, CKN č. 6628/97, CKN č. 6628/100, CKN č. 6628/101, CKN č. 6628/103, CKN č. 6628/108, CKN č. 6628/110, CKN č. 6628/112, CKN č. 6628/114, CKN č. 6628/126, CKN č. 6628/130, CKN č. 6628/131 v k. ú. Prievidza vedenej na LV č. 8485 (parcely evidované na LV č. 1), a to malú telocvičňu v rozsahu výmery 144 m², veľkú telocvičňu v rozsahu výmery 276 m² a príslušené priestory v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 33 m², ktorého správcom je Základná škola s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza, pre Súkromnú základnú umeleckú školu Fantastic, Chrenovec – Brusno 395, na účel realizácie činností elokovaného pracoviska Súkromnej základnej umeleckej školy Fantastic, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je v zmysle 8. článku bodu 8.3 ods. 2 písm. c) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza prenájom majetku mesta podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, za podmienok:
- malá telocvičňa v rozsahu výmery 144 m² a veľká telocvičňa v rozsahu výmery 276 m² - nájomné vo výške 1 € za mesiac a náhrada prevádzkových nákladov vo výške 12 € za hodinu,
 - príslušené priestory v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 33 m² – nájomné vo výške 5 €/m²/mesiac vrátane prevádzkových nákladov prenajímateľa (Príloha č. 4 Zásad hospodárenia v znení doplnku č. 3 k Internej smernici č. 131)

a to na dobu určitú 3 roky, s 3 - mesačnou výpovednou dobou, so zmluvnou pokutou vo výške 150 €/deň pre prípad nespĺnenia ktorejkoľvek z povinností nájomnej zmluvy za každý deň porušenia, a to až do doby jej splnenia, s povinnosťou nájomcu predložiť prenajímateľovi rozvrh hodín na aktuálny školský rok za účelom vypracovania splátkového kalendára vždy do 20.09. príslušného kalendárneho roka.

číslo: 153/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu o stavbe: „Obchvat mesta Prievidza, I.etapa, 2. stavba – MZ v trase budúcej I/64“ a informáciu o stave prípravy štúdie realizovateľnosti pre zákazku „I/64 Prievidza – obchvat, II. etapa, ktorú zabezpečuje Slovenská správa ciest.



Prievidza

b) návrh Dodatku č.1 k Zmluve o prenechaní stavby do dočasného užívania medzi Slovenskou republikou - Slovenská správa ciest a Mestom Prievidza, č. zmluvy Odovzdávajúceho: 2010/6462/2021, č. zmluvy Preberajúceho: 770/2021/2.4.3., zo dňa 01.12.2021.

c) návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 73/IV. až VI./11 zo dňa 29.03.2011,

II. odporúča MsZ

a) uzatvoriť Dodatok č.1 k Zmluve o prenechaní stavby do dočasného užívania medzi Slovenskou republikou - Slovenská správa ciest a Mestom Prievidza, č. zmluvy Odovzdávajúceho: 2010/6462/2021, č. zmluvy Preberajúceho: 770/2021/2.4.3., zo dňa 01.12.2021.

b) zrušiť uznesenie Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 73/IV. až VI./11 zo dňa 29.03.2011.

číslo: 154/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu o projekte s názvom: „Vodozádržné opatrenia na Námestí slobody v meste Prievidza“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu:

„Vodozádržné opatrenia na Námestí slobody v meste Prievidza“,

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Vodozádržné opatrenia na Námestí slobody v meste Prievidza“ realizovaného v rámci výzvy: PKS-MZP-021-2024-ITI-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 v maximálnej výške 0 €,

d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

číslo: 155/25

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie



Prievidza

informáciu o projekte s názvom: „Pódium s prestrešením na Námestí slobody v Prievidzi“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,

II. odporúča MsZ

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Pódium s prestrešením na Námestí slobody v Prievidzi“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Pódium s prestrešením na Námestí slobody v Prievidzi“ realizovaného v rámci výzvy: PKS-MIRRI-014-2024-ITI-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 v maximálnej výške 25 500,24 €,
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

číslo: 156/25

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu o projekte s názvom: „Jednotná správa údajov Mesta Prievidza“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,

II. odporúča MsZ schváliť

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Jednotná správa údajov Mesta Prievidza“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Jednotná správa údajov Mesta Prievidza“ realizovaného v rámci výzvy: PKS-MIRRI-619-2024-ITI-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 v maximálnej výške 79 330,08 €,
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

číslo: 157/25

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie



Prievidza

informáciu o projekte s názvom: „Manažment energetických údajov verejných budov v meste Prievidza“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,

II. odporúča MsZ

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Manažment energetických údajov verejných budov v meste Prievidza“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Manažment energetických údajov verejných budov v meste Prievidza“ realizovaného v rámci výzvy: PKS-MIRRI-619-2024-ITI-EFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 v maximálnej výške 67 071,77 €,
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

číslo: 158/25

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu o projekte s názvom: „Rekonštrukcia objektu – Základná škola Ul. S. Chalupku – vedľajšia budova“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,

II. odporúča MsZ

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Rekonštrukcia objektu – Základná škola S. Chalupku – vedľajšia budova“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Rekonštrukcia objektu – Základná škola S. Chalupku – vedľajšia budova“ realizovaného v rámci výzvy: PKS-SIEA-007-2024-ITI-EFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Prievidza a platným Spoločným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja územia udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza, Nováky a mesta Bojnice a obce Koš na roky 2022 – 2030 vo výške 0 €,
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

číslo: 159/25

Mestská rada

I. berie na vedomie



Prievidza

- a) návrh mesta Prievidza na zmenu výšky nájomného za rok 2025 a nasledujúce obdobia vo výške 56,35 € za 1 parkovacie miesto za rok, v rámci Nájomnej zmluvy č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 5, uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., ako nájomcom. Celkové ročné nájomné bude vo výške 82 440,00 €,
- b) informáciu, že Nájomná zmluva č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení dodatkov je uzatvorená na dobu neurčitú, nájomné je vo výške 29,00 €/1 parkovacie miesto za rok a celkové ročné nájomné je vo výške 42 427,00 €,

II. odporúča MsZ

schváliť zmenu výšky nájomného na rok 2025 a nasledujúce obdobia na sumu 56,35 € za 1 parkovacie miesto za rok, v rámci Nájomnej zmluvy č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 5, uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., ako nájomcom. Celkové ročné nájomné bude vo výške 82 440,00 € a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v 8. čl., bod 8.3, ods. (2), písm. c) Internej smernice IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – prenájmy nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel. Medzi úlohy mesta v zmysle § 4 ods. 3 písm. f) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení patrí aj zabezpečenie verejnoprospešných služieb, a to najmä správy miestnych komunikácií, ktoré v danom prípade zabezpečuje spol. TSMPD s.r.o. v zmysle Nájomnej zmluvy č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení jej dodatkov.

číslo: 160/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2023 v znení jej Dodatku č. 1, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, a to o majetok:

- Náhradná výsadba na Ul. M. Rázusa – spevnené plochy II. etapa, v celkovej obstarávacej cene 8 658,67 €,
- Detské ihrisko na Ciglianskej ceste, v celkovej obstarávacej cene 5 559,00 €,
- Prekážkové vybavenie vo voľnom výbehu pre psov na sídlisku Žabník pri OC Lidl, v celkovej obstarávacej cene 9 984,92 €.

II. odporúča MsZ

schváliť rozšírenie majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2023



Prievidza

v znení jej Dodatku č. 1, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, a to o majetok:

- Náhradná výsadba na Ul. M. Rázusa – spevnené plochy II. etapa, v celkovej obstarávacej cene 8 658,67 €,
- Detské ihrisko na Ciglianskej ceste, v celkovej obstarávacej cene 5 559,00 €,
- Prekážkové vybavenie vo voľnom výbehu pre psov na sídlisku Žabník pri OC Lidl, v celkovej obstarávacej cene 9 984,92 €.

číslo: 161/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2023 v znení jej Dodatku č. 1 až č. 3, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Debarierizačné opatrenie na chodníku pre chodcov na Ul. T, Vansovej, v celkovej obstarávacej cene 5 000,00 €,
- Debarierizačné opatrenie na chodníku pre chodcov na Ul. Matice slovenskej, v celkovej obstarávacej cene 5 000,00 €,
- Zvýšenie bezpečnosti chodcov na Mariánskej ulici, v celkovej obstarávacej cene 211 525,68 €.

II. odporúča MsZ

schváliť rozšírenie majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2023 v znení jej Dodatku č. 1 až č. 3, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Debarierizačné opatrenie na chodníku pre chodcov na Ul. T, Vansovej, v celkovej obstarávacej cene 5 000,00 €,
- Debarierizačné opatrenie na chodníku pre chodcov na Ul. Matice slovenskej, v celkovej obstarávacej cene 5 000,00 €,
- Zvýšenie bezpečnosti chodcov na Mariánskej ulici, v celkovej obstarávacej cene 211 525,68 €.

číslo: 162/25

Mestská rada

I. berie na vedomie



Prievidza

a) návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností, pozemkov v k.ú.

Prievidza, parcela registra CKN č. 6263, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 103 m², a parcela registra CKN č. 6265, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 164 m², ktoré sú v podielovom spoluvlastníctve Branislava Humaja o veľkosti podielu 1/3 a mesta Prievidza o veľkosti podielu 2/3 formu uzavretia dohody,

b) dôvodovú správu,

II. odporúča MsZ

schváliť majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností, pozemkov v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 6263, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 103 m², a parcela registra CKN č. 6265, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 164 m² formou uzatvorenia dohody s Branislavom Humajom, trvale bytom Poľná ul. 13, 971 01 Prievidza, predmetom ktorej bude uznanie vlastníckeho práva mesta Prievidza k pozemkom v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 6263 a parcela registra CKN č. 6265 v rozsahu 1/1, s povinnosťou mesta Prievidza preplatiť Branislavovi Humajovi reálne vynaložené náklady súvisiace s predmetnými pozemkami vo výške 1150,00 eur.

číslo: 163/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Daniela Sestrienku, trvale bytom Ul. J. Murgaša 701/16, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. V. Lehôtka (lokalita Uhlištná ulica), parc. registra E KN č. 233, ostatná plocha s výmerou 3116 m², právo uloženia inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky k stavbe „Rekonštrukcia rodinného domu“ v dĺžke cca 2 m, pričom vodovodná prípojka bude realizovaná pretlakom popod mestskú komunikáciu, ale cieľová jama zasiahne do mestskej komunikácie, kde bude vykopaná jama,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. V. Lehôtka, parc. registra E KN č. 233, ostatná plocha s výmerou 3116 m², právo uloženia inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky k stavbe „Rekonštrukcia rodinného domu“, v prospech vlastníka pozemkov parcela registra C KN č. 784 a 782 a vlastníka stavby rodinný dom súp. č. 625 na pozemku parc. č. 782 v k. ú. Veľká Lehôtka, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €;



Prievidza

výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne **V. je 21,00 €/m²**, a to za podmienok:

- prípojku vodovodu realizovať za konkrétnych podmienok stanovených odborom SP, výstavby a ŽP
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS – prípojky vodovodu spolu s jej ochranným pásmom (vychádzajúc z določenej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

číslo: 164/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., IČO: 36 325 961, so sídlom Priemyselná 82, 971 01 Prievidza, v zastúpení spoločnosťou NOVOPE s.r.o., Námestie slobody 22, 97101 Prievidza, IČO: 51 746 034, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (lokalita Bojnická cesta, Ul. Š. Králika), parc. registra EKN č. 3546, ostatná plocha s výmerou 1566 m², parc. registra EKN č. 2133/2, orná pôda s výmerou 2317 m², parc. registra CKN č. 929/14, zast. plocha a nádvorie s výmerou 148 m² a parc. registra CKN č. 929/1, ostatná plocha s výmerou 8957 m², právo uloženia inžinierskych sietí - podzemných rozvodov tepla a strpiet' vstup na tieto pozemky v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto rozvodov k stavbe „Obytný komplex Pošta 4, Prievidza“, v rozsahu vecného bremena spolu s ich ochranným pásmom tepelného rozvodu podľa zamerania geometrickým plánom,



Prievidza

- b) informáciu o doloženej novej situácii so zakreslením zmeneného trasovania oproti pôvodnej žiadosti,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra EKN č. 3546, ostatná plocha s výmerou 1566 m², parc. registra EKN č. 2133/2, orná pôda s výmerou 2317 m², parc. registra CKN č. 929/14, zast. plocha a nádvorie s výmerou 148 m² a parc. registra CKN č. 929/1, ostatná plocha s výmerou 8957 m², právo uloženia inžinierskych sietí – podzemných rozvodov tepla a strpieť vstup na tento pozemok v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto rozvodov k stavbe „Obytný komplex Pošta 4, Prievidza“, v prospech spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., IČO: 36 325 961, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (za obmedzenie užívania), a to za podmienok:

- v prípade zásahu do telesa cesty alebo chodníka upraviť cestu v celej šírke jazdného pruhu a dotknutej dĺžke; chodník v celej šírke a dotknutej dĺžke
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- na uzavretie zmluvy sa použijú primerane podmienky vyplývajúce z Memoranda o spolupráci zo dňa 15.12.2016 so spoločnosťou SSE-D, a. s., mimo stanovenia výšky odplaty,
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s jej ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.



Prievidza

číslo: 165/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti BEDES s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. M. Mišíka 780/19A, IČO: 52 197 123, o zámenu časti nehnuteľností pozemkov v k. ú. Prievidza nachádzajúceho sa na Ul. D. Kubíka, a to:
- parc. registra C KN č. 86/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 259 m², v rozsahu výmery cca 68 m², evidovaná na LV č. 13014, ktorého vlastníkom je spoločnosť BEDES s.r.o.,
za nehnuteľnosť
 - parc. registra C KN č. 90/1, ostatná plocha s výmerou 20925 m², v rozsahu výmery cca 23 m², evidovaná na LV č. 1, ktorého vlastníkom je mesto Prievidza,
a to za účelom vybudovania nových parkovacích plôch a rekonštrukcie parkoviska na parcele č. 86/3 a 90/1 k plánovanej rekonštrukcii budovy so súpisným číslom 20333, ktorá je podmienená potrebou vyriešiť parkovacie státia.
- Aktuálna parkovacia situácia na časti danej parcely č. 90/1: nie je vybudované vodorovné ani zvislé dopravné značenie, vjazd na parkovacie plochy je cez chodník pre peších. Parkovacie plochy na danej parcele sú momentálne v počte 25 ks - orientačné, nakoľko nie je vybudované značenie parkovacích plôch, parkuje sa len na uvážení občanov. V novo navrhovanom riešení parkoviska bude zachovaných pôvodných 25 parkovacích miest a vznikne 5 nových parkovacích plôch k polyfunkčnému objektu.
- b) všeobecná hodnota pozemku je v zmysle Prílohy č. 1 Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške 120 €/m² (II. zóna),
- c) návrh mesta Prievidza na zámenu nehnuteľností v zmysle písm. a), a to bez finančného doplatku,

II. odporúča MsZ

schváliť zámenu pozemkov v k. ú. Prievidza podľa Čl. I. písm. a) ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle 8. Článku bodu 8.2 ods. 3 písm.

a) prevody nehnuteľností s malou výmerou do 200 m²,

j) prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa,

n) prevody pozemkov pri zámene nehnuteľností, ak je to účelné, alebo sa tým dosiahne verejnoprospešný účel (napr. pozemky pod miestnymi komunikáciami alebo inou infraštruktúrou mesta – verejná zeleň, verejný priestor a pod.), za podmienok:



Prievidza

- za cenu podľa Prílohy č. 1 Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza pre II. zónu v čase schvaľovania zámeny,
- bez finančného doplatku,
- spol. BEDES, s.r.o., je povinná predložiť projektovú dokumentáciu k stavbe „Rozšírenia a riešenia parkoviska pri polyfunkčnom objekte na Ulici D. Kubíka v Prievidzi“ vrátane prípadných nevyhnutých stavebných úprav súvisiacich s dotknutou stavbou na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza na posúdenie odboru stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia, a to ešte pred podaním žiadosti o vydanie príslušného povolenia na stavebnom úrade,
- spevnené plochy, ktoré vybuduje spol. BEDES, s.r.o., na budúcom mestskom pozemku, vrátane stavebných úprav a trvalého dopravného značenia realizovaných na pozemkoch vo vlastníctve mesta sa zaväzuje odovzdať bezodplatne do majetku mesta za podmienok stanovených odborom SP, výstavby a ŽP,

III. ukladá právnej kancelárii

vyzvať žiadateľa, aby doložil overený geometrický plán na odčlenenie pozemkov pod novými parcelnými číslami v zmysle bodu I. písm. a).

číslo: 166/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti VETERINÁRNA KLINIKA ZOOVET s. r. o., IČO: 46 416 196, so sídlom Ul. energetikov 189/3, Prievidza 971 01, v zastúpení spoločnosťou Bakič, s.r.o., so sídlom P.O.Hviezdoslavova 2159/2, Topoľčany 955 01, IČO: 47 376 619, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (lokalita Ul. energetikov), parc. registra C KN č. 5348/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9945 m² a parc. registra C KN č. 5363/1, zast. plocha a nádvorie s výmerou 11366 m², právo uloženia inžinierskych sietí – elektrická prípojka NN k stavbe „SO-01 Elektrická prípojka NN“, v rozsahu cca 45 m + ochranné pásmo po oboch stranách. Prípojku žiadajú realizovať rozkopávkou;

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 5348/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9945 m² a parc. registra C KN č. 5363/1, zast. plocha a nádvorie s výmerou 11366 m², právo uloženia inžinierskych sietí – elektrická prípojka NN k stavbe „SO-01 Elektrická prípojka NN“, v prospech vlastníka pozemkov parcela registra C KN č. 5362/12 a č. 5362/19 a stavby pavilón „A“ so súpis. č. 189 na pozemku parcela C KN č. 5362/12, podľa zamerania



Prievidza

geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 33,00 €/m², a to za podmienok:

- NN prípojku realizovať pretlakom popod cestu
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s jej ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ .

číslo: 167/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Ing. Michaely Fidesovej, trvale bytom Urbánkova ul. 903/29, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (lokalita Poľná ulica), parcela registra C KN č. 5511/31, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 741 m², parcela registra C KN č. 5512/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1056 m² a parcela registra C KN č. 5546, ostatná plocha s výmerou 481 m², právo uloženia inžinierskych sietí - prípojky vody, plynu, kanalizácie a NN v predpokladanom rozsahu 81 m² podľa doloženej pracovnej verzie GP č. 48185655-45/2025 zo dňa 17.03.2025



Prievidza

- b) žiadosť Romana Tabačka, trvale bytom Veľkonecpalská ul. 326/22, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (lokalita Poľná ulica), parcela registra C KN č. 5511/31, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 741 m², parcela registra C KN č. 5512/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1056 m² a parcela registra C KN č. 5546, ostatná plocha s výmerou 481 m², právo uloženia inžinierskych sietí - prípojky vody, plynu, kanalizácie a NN v predpokladanom rozsahu 81 m² podľa doloženej pracovnej verzie GP č. 48185655-45/2025 zo dňa 17.03.2025

Podľa doložených podkladov k žiadostiam sú žiadatelia investormi stavby Rodinný dom, miesto stavby Prievidza, Necpaly, č. parcely 5509, pričom podľa aktuálne platného operátu KN je vlastníkom pozemku parcela registra C KN č. 5509 pán Tabaček.

- c) informáciu o doloženej novej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 48185655-45/2025, ktorý vyhotovil dňa 17.03.2025 Patricius Sova – GEOSKTEAM, s vyznačením priebehu IS spolu s ich ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1, 3, 4 v rozsahu 21 m² na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza – parcela registra C KN č. 5511/31 a č. 5512/1, pričom geodet doložil aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 5511/31, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 741 m² a parcela registra C KN č. 5512/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1056 m², v časti diel 1, 3, 4 v rozsahu výmery 21 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, plynu, kanalizácie a NN k stavbe „Rodinný dom“, v prospech vlastníka pozemku parcela registra C KN č. 5509 (in rem) a Ing. Michaely Fidesovej (in personam) v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 33,00 €/m², a to za podmienok:

- IS realizovať prednostne pretlakom. V prípade, že nebude technicky možné realizovať pretlak, IS realizovať rozkopávkou za podmienok stanovených odborom SP, výstavby a ŽP a správcu TSMPD
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),



Prievidza

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

číslo: 168/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Dušana Šmidu a Bc. Jany Šmidovej Podlužanskej, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Cesta VI. Clementisa 714/71, o kúpu, resp. nájom časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: Cesta VI. Clementisa), parc. registra C KN č. 5289/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 34505 m², v rozsahu 15 m², za účelom parkovania,
- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcely registra C KN č. 5289/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 34505 m², vedený na LV č. 1, v rozsahu výmery 15 m², nachádzajúci sa na Cesta VI. Clementisa, za dočasne prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- c) informáciu, že všeobecná hodnota nájmu je v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške 15 €/m²/rok (II. zóna)

II. neodporúča MsZ
schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 5289/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 34505 m², v rozsahu 15 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, za dočasne prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) zámer mesta prenechať do nájmu majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 5289/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 34505 m², v rozsahu 15 m², nachádzajúci sa na



Prievidza

Ceste VI. Clementisa, pre Dušana Šmidu a Bc. Janu Šmidovú Podlužanskú, spoločne trvale bytom Prievidza, Cesta VI. Clementisa 714/71, na účel parkovania.

číslo: 169/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Dušana Šmidu a Bc. Jany Šmidovej Podlužanskej, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Cesta VI. Clementisa 714/71, o kúpu, resp. nájom časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: Cesta VI. Clementisa), parc. registra C KN č. 5289/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 34505 m², v rozsahu 15 m², za účelom parkovania,
- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcely registra C KN č. 5289/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 34505 m², vedený na LV č. 1, v rozsahu výmery 15 m², nachádzajúci sa na Ceste VI. Clementisa, za trvale prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- c) informáciu, že všeobecná hodnota pozemku je v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške 120 €/m²/rok (II. zóna),

II. neodporúča MsZ
schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 5289/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 34505 m², v rozsahu 15 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) zámer mesta previesť majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 5289/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 34505 m², v rozsahu 15 m², nachádzajúci sa na Ceste VI. Clementisa, pre Dušana Šmidu a Bc. Janu Šmidovú Podlužanskú, spoločne trvale bytom Prievidza, Cesta VI. Clementisa 714/71, na účel parkovania.

číslo: 170/25

Mestská rada

I. berie na vedomie



Prievidza

- a) informáciu, že v zmysle záverov z rokovania Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 16.06.2025 spoločnosť SPP-distribúcia, a. s., so sídlom v Bratislave, Plátennícka 2, IČO: 35910739, doložila novú pracovnú verziu GP (nie overeného) č. 100/2025, ktorý vyhotovila dňa 10.07.2025 spoločnosť GEOmark s.r.o., s vyznačením priebehu IS spolu s ich ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-11 v rozsahu 549 m² na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza – parcela registra C KN č. 5533, 5534/1, 5404/1, 5289/1, 3029/150, 3029/120, 5413/3, 2571/3, 2656.
- b) informáciu, že v zmysle uznesenia Mestskej rady v Prievidzi č. 111/25 zo dňa 16.06.2025 dala právna kancelária vypracovať znalecký posudok. Znaleckým posudkom č. 132/2025 zo dňa 04.08.2025, ktorý vyhotovil Ing. Adolf Daubner, bola určená hodnota vecného bremena na priznanie práva uloženia, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí vo výške 4425,12 € (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením MsZ č. 230/24 dňa 28.10.2024),

II. odporúča MsZ

schváliť povinnosť oprávneného z vecného bremena preplatiť mestu Prievidza náklady spojené s vyhotovením Znaleckého posudku č. 132/2025 vo výške 380,00 €, ktorý bol vypracovaný na základe žiadosti spoločnosti SPP-distribúcia, a. s.

číslo: 171/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) informáciu, že v zmysle záverov z rokovania Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 16.06.2025 spoločnosť SPP-distribúcia, a. s., so sídlom v Bratislave, Plátennícka 2, IČO: 35910739, doložila pracovnú verziu GP (nie overeného) č. 98/2025, ktorý vyhotovila dňa 07.07.2025 spoločnosť GEOmark s.r.o., s vyznačením priebehu IS spolu s ich ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-6 v rozsahu 165 m² na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza – parcela registra C KN č. 6361/1 a 6360/1 a parcela registra E KN č. 1-5, 1-736, 1-164 a 1-167
- b) informáciu, že v zmysle uznesenia Mestskej rady v Prievidzi č. 112/25 zo dňa 16.06.2025 dala právna kancelária vypracovať znalecký posudok. Znaleckým posudkom č. 131/2025 zo dňa 04.08.2025, ktorý vyhotovil Ing. Adolf Daubner, bola určená hodnota vecného bremena na priznanie práva uloženia, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí vo výške 1613,82 €,

II. odporúča MsZ



Prievidza

schváliť povinnosť oprávneného z vecného bremena preplatiť mestu Prievidza náklady spojené s vyhotovením Znaleckého posudku č. 131/2025 vo výške 280,00 €.

Číslo: 172/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Phillippa Frederica Martína Páleša, trvale bytom Letisková ul. 4, 971 01 Prievidza, o predĺženie lehoty na doloženie porealizačného geometrického plánu a uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena o 2 roky, a to z dôvodu nedostatku financií na prevedenie a dodržanie termínov realizácie, nakoľko žiadateľ s manželkou sú toho času nezamestnaní a vedení v evidencii ÚPSVaR v Prievidzi.
(Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola uzatvorená dňa 16.02.2024, zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 200/23 dňa 28.08.2023),
- II. odporúča primátorke mesta
vyhovieť žiadosti Phillippa Frederica Martína Páleša, trvale bytom Letisková ul. 4, 971 01 Prievidza, o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 16.02.2028 a doručenie porealizačného geometrického plánu do 16.12.2027.

Číslo: 173/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť PhDr. Hany Pauleovej, trvale bytom Prievidza, Cesta VI. Clementisa 222/3, Prievidza, o zníženie zmluvnej pokuty za nedodržanie podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 26.11.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 04.06.2021, t. j. nedodržanie lehoty na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle Čl. III Lehota na uzavretie zmluvy a doručenie geometrického plánu a iných dokumentov,
 - b) dôvodovú správu,
- II. odporúča MsZ
vyhovieť žiadosti PhDr. Hany Pauleovej, trvale bytom Prievidza, Cesta VI. Clementisa 222/3, Prievidza a schváliť zníženie sankcie za nedodržanie lehoty na doručenie porealizačného geometrického plánu a uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena vyplývajúcej zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 26.11.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 04.06.2021, t.



Prievidza

j. zníženie na 10 % vypočítanej zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 26.11.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 04.06.2021.

číslo: 174/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) návrh mesta Prievidza, ako prenajímateľa na ukončenie Nájomnej zmluvy č. 36/17 zo dňa 27.11.2017 uzatvorenej s nájomcom Grolmus a spol. s.r.o., so sídlom M. Gorkého 245/14, Prievidza, IČO: 31 560 296, ktorej predmetom je prenájom pozemku, parc. reg. C KN č. 5327/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 36 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. M. Gorkého, Prievidza za účelom vybudovania parkovacích plôch, na dobu neurčitú,
- b) informáciu, že výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení písomnej výpovede. Zmluvu je možné ukončiť dohodou, výpoveďou z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu, alebo odstúpením,
- c) informáciu, že nájomca nevybudoval parkovacie plochy v zmysle Nájomnej zmluvy č. 36/17,
- d) informáciu, že nájom za rok 2025 je vo výške 91,17 € a bol uhradený dňa 31.1.2025,

II. odporúča MsZ

schváliť ukončenie Nájomnej zmluvy č. 36/17 zo dňa 27.11.2017 uzatvorenej s nájomcom Grolmus a spol. s.r.o., so sídlom Ul. M. Gorkého 245/14, Prievidza, IČO: 31 560 296, formou výpovede v zmysle čl. II, bod 2, písm. b) zmluvy.

číslo: 175/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) návrh mesta Prievidza na zámenu nehnuteľného majetku so Slovenskou republikou, v správe Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, a to na základe požiadavky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky o vysporiadanie nehnuteľného majetku,
- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku v k.ú. Prievidza obec Prievidza, okres Prievidza a to:
 - parcely registra CKN č. 559/35, ostatná plocha o výmere 473 m², zameraná a odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 559/3, ostatná plocha o výmere 3781 m², evidovaného na LV č. 1, Geometrickým plánom č. 52433927-130/2024 vypracovaným dňa 23.09.2024 spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o.,



Prievidza

Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 30.09.2024 pod číslom 1204/2024,

- parcely registra CKN č. 559/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m2, evidovanej na LV č. 1
- parcely registra CKN č. 559/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m2, evidovanej na LV č. 1
- parcely registra CKN č. 3591/350, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 211 m2, zameraná a odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 3591/313, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2753 m2, evidovaná na LV č. 1, Geometrickým plánom č. 52433927-14/2025 vypracovaným dňa 11.02.2025 spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 18.02.2025 pod č. 134/2025
- parcely registra CKN č. 1944/1, ostatná plocha o výmere 186 m2, evidovanej na LV č. 1
- parcely registra CKN č. 1944/20, ostatná plocha o výmere 174 m2, evidovanej na LV č. 1

za trvale prebytočný v zmysle 2. článku bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

- c) informáciu, že všeobecná hodnota zamieňaného majetku vo vlastníctve mesta Prievidza bola určená na základe Znaleckých posudkov Ing. Daubnera spolu vo výške 86 682,07 eur,
- d) informáciu, že všeobecná hodnota zamieňaného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ministerstva vnútra SR bola určená na základe Znaleckých posudkov Ing. Daubnera spolu vo výške 86 322,69 eur,
- e) informáciu, že dňa 08.08. 2025 bol na úradnej tabuli, CUET, na webovom sídle mesta zverejnený zámer prevodu majetku mesta podľa písm. b) tohto bodu formou zámeny,

II. odporúča MsZ schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza obec Prievidza, okres Prievidza a to:
 - parcelu registra CKN č. 559/35, ostatná plocha o výmere 473 m2, zameraná a odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 559/3, ostatná plocha o výmere 3781 m2, evidovaného na LV č. 1, Geometrickým plánom č. 52433927-130/2024 vypracovaným dňa 23.09.2024 spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 30.09.2024 pod číslom 1204/2024,



Prievidza

- parcelu registra CKN č. 559/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m², evidovanú na LV č. 1
- parcelu registra CKN č. 559/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², evidovanú na LV č. 1
- parcelu registra CKN č. 3591/350, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 211 m², zameraná a odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 3591/313, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2753 m², evidovaná na LV č. 1, Geometrickým plánom č. 52433927-14/2025 vypracovaným dňa 11.02.2025 spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 18.02.2025 pod č. 134/2025
- parcelu registra CKN č. 1944/1, ostatná plocha o výmere 186 m², evidovanú na LV č. 1
- parcelu registra CKN č. 1944/20, ostatná plocha o výmere 174 m², evidovanú na LV č. 1

za trvale prebytočný v zmysle 2. článku bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

b) prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k.ú. Prievidza obec Prievidza, okres Prievidza a to:

- parcely registra CKN č. 559/35, ostatná plocha o výmere 473 m², zameraná a odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 559/3, ostatná plocha o výmere 3781 m², evidovaného na LV č. 1, Geometrickým plánom č. 52433927-130/2024 vypracovaným dňa 23.09.2024 spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 30.09.2024 pod číslom 1204/2024,
- parcely registra CKN č. 559/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m², evidovanej na LV č. 1
- parcely registra CKN č. 559/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², evidovanej na LV č. 1
- parcely registra CKN č. 3591/350, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 211 m², zameraná a odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 3591/313, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2753 m², evidovaná na LV č. 1, Geometrickým plánom č. 52433927-14/2025 vypracovaným dňa 11.02.2025 spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 18.02.2025 pod č. 134/2025
 - parcely registra CKN č. 1944/1, ostatná plocha o výmere 186 m², evidovanej na LV č. 1



Prievidza

- parcely registra CKN č. 1944/20, ostatná plocha o výmere 174 m², evidovanej na LV č. 1

pre Slovenskú republiku, v správe Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, formou zámeny za pozemky vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, nachádzajúce sa v okrese Prievidza, obec Prievidza, k.ú. Prievidza, a to:

- parcela registra CKN č. 1218/2 ostatná plocha o výmere 1109 m², evidovaná na LV č. 8790
- parcela registra CKN č. 2787/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m² a parcela registra CKN č. 2787/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 269 m², obe zamerané a odčlenené z pozemku parcela registra CKN č. 2787/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1941 m², evidovaná na LV č. 11452, Geometrickým plánom č. 52433927-59/2025 vypracovaným dňa 14.05.2025 spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 19.05.2025 pod č. 638/2025

do výlučného vlastníctva mesta Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, s finančným doplatkom Slovenskej republiky vo výške 359,38 eur, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. n) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza prevod pozemkov pri zámene nehnuteľností, ak je to účelné, alebo sa tým dosiahne verejnoprospešný účel (napr. pozemky pod miestnymi komunikáciami alebo inou infraštruktúrou mesta - verejná zeleň, verejný priestor a pod.).

Všeobecná hodnota parcely registra CKN č. 559/35, ostatná plocha o výmere 473 m², bola určená na základe Znaleckého posudku č. 170/2024 vypracovaného dňa ku dňu 11.12.2024 Ing. Adolfom Daubnerom vo výške 33 389,07 eur.

Všeobecná hodnota parcely registra CKN č. 559/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m², bola určená na základe Znaleckého posudku č. 170/2024 vypracovaného dňa ku dňu 11.12.2024 Ing. Adolfom Daubnerom vo výške 5 435,43 eur.

Všeobecná hodnota parcely registra CKN č. 559/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², bola určená na základe Znaleckého posudku č. 170/2024 vypracovaného dňa ku dňu 11.12.2024 Ing. Adolfom Daubnerom vo výške 635,31 eur.

Všeobecná hodnota parcely registra CKN č. 1944/1, ostatná plocha o výmere 186 m², bola určená na základe Znaleckého posudku č. 88/2025



Prievidza

vypracovaného dňa ku dňu 26.05.2025 Ing. Adolfom Daubnerom vo výške 19 507,68 eur.

Všeobecná hodnota parcely registra CKN č. 1944/20, ostatná plocha o výmere 174 m², bola určená na základe Znaleckého posudku č. 88/2025

vypracovaného dňa ku dňu 26.05.2025 Ing. Adolfom Daubnerom vo výške 18 249,12 eur.

Všeobecná hodnota parcely registra CKN č. 3591/350, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 211 m², bola určená na základe Znaleckého posudku č. 89/2025 vypracovaného dňa ku dňu 26.05.2025 Ing. Adolfom Daubnerom vo výške 9465,46 eur.

Všeobecná hodnota parcely registra CKN č. 1218/2, ostatná plocha o výmere 1109 m², bola určená na základe Znaleckého posudku č. 90/2025

vypracovaného dňa ku dňu 26.05.2025 Ing. Adolfom Daubnerom vo výške 67 848,62 eur.

Všeobecná hodnota parcely registra CKN č. 2787/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m² bola určená na základe Znaleckého posudku č. 116/2025 vypracovaného dňa ku dňu 07.07.2025 Ing. Adolfom Daubnerom spolu vo výške 136,34 eur.

Všeobecná hodnota parcely registra CKN č. 2787/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 269 m² bola určená na základe Znaleckého posudku č. 116/2025 vypracovaného dňa ku dňu 07.07.2025 Ing. Adolfom Daubnerom spolu vo výške 18 337,73 eur.

Číslo: 176/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Jozefa Gatiala, trvale bytom Nábr. sv. Cyrila 37/7, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností, pozemkov v k.ú. Prievidza, parcely registra CKN č. 3591/351, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 54 m² a parcely registra CKN č. 3591/352, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 16 m², obe zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 168/2025 vypracovaným dňa 08.07.2025 spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., Ul. J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46 896 180, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 16.07.2025 pod číslom 931/2025, z pozemku parcela registra CKN č. 3591/313, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2753 m², evidovaného na LV č. 1, na účel majetkovoprávneho vyporiadania,
- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, v k.ú. Prievidza, pozemku parcely registra CKN č. 3591/351, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m² zameraný a odčlenený Geometrickým



Prievidza

plánom č. 168/2025 vypracovaným dňa 08.07.2025 spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., Ul. J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46 896 180, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 16.07.2025 pod číslom 931/2025, z pozemku parcela registra CKN č. 3591/313, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2753 m², evidovaného na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle 2. článku bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

- c) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza účinnnej v čase schvaľovania prevodu je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne IV stanovená na sumu 42 €/m²,
- d) informáciu, že dňa 08.08.2025 bol na úradnej tabuli, CUET a webovom sídle mesta zverejnený zámer prevodu prebytočného majetku mesta,

II. odporúča MsZ schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 3591/351, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 54 m² zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 168/2025 vypracovaným dňa 08.07.2025 spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., Ul. J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46 896 180, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 16.07.2025 pod číslom 931/2025, z pozemku parcela registra CKN č. 3591/313, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2753 m², evidovaného na LV č. 1 za trvale prebytočný v zmysle 2. článku bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, pozemok parcelu registra CKN č. 3591/351, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m² zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 168/2025 vypracovaným dňa 08.07.2025 spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., Ul. J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46 896 180, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 16.07.2025 pod číslom 931/2025, z pozemku parcela registra CKN č. 3591/313, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2753 m², evidovaného na LV č. 1, pre Jozefa Gatiala, trvale bytom Nábr. sv. Cyrila 37/7, 971 01 Prievidza, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania, za kúpnu cenu 2268 eur (stanovenú v zmysle Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza účinnnej v čase schvaľovania prevodu pre zónu IV v sume 42 €/m²), z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a



Prievidza

v zmysle 8. článku bod 8.2 ods. (3) písm. a), j) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza ako prevod pozemku s malou výmerou do 200 m², ktorý súčasne susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

číslo: 177/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti SCP s.r.o., Veľká Okružná 59A, 010 01 Žilina, IČO: 36292079, v mene ktorej koná štatutárny zástupca: Antanas Kemešis, Marek Pawel Noetzel, konatelia, o schválenie zmeny účelu prevodu pozemkov, parcela registra CKN č. 3980/13 a parcela registra CKN č. 3980/31, ktorý bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 170/24 dňa 26.08.2024 ako „rozvíjanie komerčného areálu“, na nový účel: „scelenie prevádzaných pozemkov s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa“,
- b) informáciu, že Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi na svojom zasadnutí dňa 26.08.2024 uznesením č. 170/24 schválilo prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, pozemok parcelu registra CKN č. 3980/31, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 133 m² a pozemok parcelu registra CKN č. 3980/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 169 m² nachádzajúce sa na Ul. Olympionikov, pre spoločnosť SCP s.r.o., Veľká Okružná 59A, 010 01 Žilina, IČO: 36292079, v mene ktorej koná štatutárny zástupca: Nicola Perucconi, Marek Pawel Noetzel, konatelia do výlučného vlastníctva na účel rozvíjania komerčného areálu, za kúpnu cenu vo výške 36 952,72 eur stanovenú Znaleckým posudkom č. 94/2024 vypracovaným dňa 18.07.2024 Ing. Adolfom Daubnerom, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle článku VIII. bod 8.2 ods. (3) písm. j), Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.
- c) informáciu, že počnúc 08.01.2025 došlo k zmene štatutárneho zástupcu spoločnosti SCP s.r.o. z pôvodného štatutárneho zástupcu: Nicola Perucconi na nového štatutárneho zástupcu: Antanas Kemešis,

II. odporúča MsZ

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 170/24 zo dňa 26.08.2024 v čl. II písm. b) takto:

štatutárny zástupca „Nicola Perucconi“ sa vypúšťa a nahrádza sa novým: „Antanas Kemešis“ slovné spojenie „na účel rozvíjania komerčného areálu“ sa



Prievidza

vypúšťa a nahrádza sa nasledovným znením: „na účel scelenia prevádzaných pozemkov s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa“.

číslo: 178/25

Mestská rada

I. berie na vedomie
informáciu

a) o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 14.07.2025 na základe uznesenia MsZ č. 95/24 zo dňa 29.04.2024 v znení uznesenia MsZ č. 113/25 zo dňa 30.06.2024 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, nachádzajúcich sa na Ulici P.J. Šafárika a Ul. J. Palárika a to:

- stavby: základná škola s orient. č. 1 a 7, súpisné číslo 900, zapísaná na liste vlastníctva č. 8489, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m² a parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m², pozostávajúca z nasledovných pavilónov:

Pavilón „A“ – vstupný pavilón s administratívou a zborovňou, na parcele CKN č. 5036/8

Pavilón „B“ – školská jedáleň s kuchyňou, na parcele CKN č. 5036/8

Pavilón „C“ – s učebňami pre 1. až 4. ročník, na parcele CKN č. 5036/8

Pavilón „D“ – s učebňami pre 5. až 9. ročník, na parcele CKN č. 5036/8

Pavilón „E“ – časť odborných učební, časť zázemie telocvične, na parcele CKN č. 5036/9

Pavilón „F“ – samotná telocvičňa, na parcele CKN č. 5036/9

- príslušenstvo k stavbám: plot s rámovým pletivom, plot murovaný, plot s drôteným pletivom, plot ihriska, studňa kopaná na parc.č. 5036/10, prípojka vody, vodomerná šachta na pitnú vodu na parc. č. 5036/7, armatúrna šachta na úžitkovú vodu na parc. č. 5036/7, požiarne vodovod, vonkajšia kanalizácia DN 300, vonkajšia kanalizácia DN 400, kanalizačné šachty na parc.č. 5036/7, prípojka kanalizácie, LAPOL na parc. č. 5036/7, prípojka NN, prípojka plynu, spevnené plochy betónové, chodník zo zámkovej dlažby, vonkajšie schody, asfaltové ihrisko na parc. č. 5036/7, antukové ihrisko na parc. č. 5036/7, ihrisko pre plážový volejbal na parc. č. 5036/7

- pozemok parcela registra CKN č. 5036/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8774 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,

- pozemok parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,



Prievidza

- pozemok parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
 - pozemok parcela registra CKN č. 5036/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489, v podiele 1/1
 - b) o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu,
- II. vyhodnocuje
- opätovnú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 14.07.2025 na základe uznesenia MsZ č. 95/24 zo dňa 29.04.2024 v znení uznesenia MsZ č. 113/25 zo dňa 30.06.2024 ako neúspešnú.

číslo: 179/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť Nemocnice s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach, so sídlom Nemocničná 2, 972 01 Bojnice, IČO: 173 357 95, v zastúpení Mgr. Peter Glatz, riaditeľ, o predĺženie platnosti Nájomnej zmluvy č. 05/24, predmetom ktorej je nájom pavilónu B (bývalej školskej kuchyne a školskej jedálne bývalej ZŠ Šafárika) na účel prevádzky kuchyne, a to na obdobie 01.01.2026 – 30.06.2027,
 - b) informáciu, že Nájomná zmluva č. 05/24 uzavretá dňa 27.05.2024 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a Nemocnicou s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach ako nájomcom je uzavretá na dobu určitú do 31.12.2025,
- II. odporúča MsZ
- schváliť uzatvorenie Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 05/24 uzavretej dňa 27.05.2024 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a Nemocnicou s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach ako nájomcom, predmetom ktorého bude predĺženie doby nájmu do 30.06.2027 a s tým súvisiacu zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 60/24 zo dňa 29.04.2024 v čl. II takto: slovné spojenie „na dobu určitú od 01.06.2024 do 31.12.2025“ sa vypúšťa a nahrádza sa znením: „na dobu určitú od 01.06.2024 do 30.06.2027“.

číslo: 180/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť spoločnosti STROJSTAV SK spol. s r.o., so sídlom Lipová ul. 474/13, 971 01 Prievidza, IČO: 50 337 653 zo dňa 07.07.2025 o zmenu



Prievidza

technického riešenia návrhu odstavných plôch pre bytové domy 1,2
a prevzatie verejného osvetlenia do majetku mesta,

- b) informáciu, že na základe Nájomnej zmluvy č. 09/22 zo dňa 07.09.2022 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 24.05.2023 sa spoločnosť STROJSTAV SK spol. s r.o. zaviazala vybudovať a bezodplatne odovzdať do majetku mesta Prievidza spevnené plochy – parkovacie státi v počte kusov 46 a časť zrekonštruovaných príslušných komunikácií, ktoré sú v návrhu odstavných plôch vyznačené hnedou farbou a súčasne sa nájomca zaviazal zrekonštruovať a bezodplatne odovzdať do majetku mesta Prievidza časť zrekonštruovanej komunikácie s parkovacími plochami v počte kusov 29, ktoré sú v návrhu odstavných plôch vyznačené červenou farbou a to všetko v lehote do 3 rokov od právoplatnosti stavebného povolenia, vydaného v prospech nového nájomcu na rekonštrukciu nehnuteľností, ktoré na základe Zámennej zmluvy č. 13/22 zo dňa 07.09.2022, uzavretej medzi mestom Prievidza a pôvodným nájomcom (Richard Haviar) nadobudol do výlučného vlastníctva Richard Haviar a ktorý následne tieto nehnuteľnosti previedol do vlastníctva spoločnosti STROJSTAV SK spol. s r.o., resp. Ing. Petra Červeňanského ako fyzickej osoby.
- c) informáciu, že dňa 08.08.2025 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza, na CUET a na webovom sídle mesta zverejnený zámer uzavretia Dodatku č. 2 pri nájme majetku mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

II. odporúča MsZ

schváliť uzavretie Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 09/22 zo dňa 07.09.2022 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 24.05.2023, predmetom ktorého bude:

- nahradenie Prílohy č. 1 k Nájomnej zmluve č. 09/22 zo dňa 07.09.2022 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 24.05.2023 – „Návrh odstavných státí pre bytový dom Retro, Prievidza a prestavba objektu súp.č. 20096 na bytový dom, Prievidza“, novou prílohou, ktorá bude neoddeliteľnou súčasťou Dodatku č. 2 ako jeho Príloha č. 1
- doplnenie povinnosti nájomcu na svoje náklady vybudovať, prípadne zrekonštruovať existujúce verejné osvetlenie na parcelách v k.ú. Prievidza CKN č. 11/1, ostatná plocha o výmere 5790 m², CKN č. 15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 610 m², CKN č. 20/1, ostatná plocha o výmere 8622 m², CKN č. 20/13, ostatná plocha o výmere 138 m², CKN č. 20/14, ostatná plocha o výmere 202 m², CKN č. 20/15, ostatná plocha o výmere 59 m², v zmysle situácie SO – 07 verejné osvetlenie, ktorá bude neoddeliteľnou



Prievidza

súčasťou Dodatku č. 2 ako jeho Príloha č. 2 a následne verejné osvetlenie bezodplatne odovzdať do majetku s povinnosťou nájomcu zriadiť v prospech mesta Prievidza bezodplatné vecné bremeno na dobu neurčitú, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov v k.ú. Prievidza parcela registra CKN č. 20/13, ostatná plocha o výmere 138 m², CKN č. 20/14, ostatná plocha o výmere 202 m², CKN č. 20/15, ostatná plocha o výmere 59 m² strpieť stĺpy verejného osvetlenia na týchto pozemkoch a prechod a prejazd v prospech mesta Prievidza cez tieto pozemky za účelom údržby, opravy a rekonštrukcie verejného osvetlenia, v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom, ktoré bude zapísané do katastra nehnuteľností.

číslo: 181/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti SUNNY PARADISE s.r.o., so sídlom Golfová ul. 2013/37 Prievidza, IČO: 47 040 017, o bezodplatné prevzatie technickej infraštruktúry do majetku mesta, verejne prospešnej stavby v lokalite Zelená lúka, a to:
 - trvalá inžinierska stavba - SO 03 Príjazdová komunikácia s chodníkom postavená na pozemkoch v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 528/946, 528/947, 528/765, 528/798, 528/949, 528/948
 - stavba – Zelená lúka – verejné osvetlenie vedené, vzdušné a zemné vedenie 7 ks LED svietidiel na oceľových osvetľovacích stožiaroch
 - pozemky v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 528/946, 528/947, 528/765, 528/798, 528/949, 528/948,
- b) doplnenie žiadosti vlastníctva IS-SO 03 Príjazdová komunikácia s chodníkom- I. etapa, postavená na pozemkoch k. ú. Prievidza parc. č. 528/946, 528/947, 528/765, 528/798, 528/949, 528/948, na LV 12789 je SUNNY PARADISE s. r. o, IČO: 47 040 017, so sídlom; Golfová 2013/37, 971 01 Prievidza,
- c) doplnenie žiadosti vlastníctva IS- SO 03 Príjazdová komunikácia s chodníkom- I. etapa postavená na pozemkoch k. ú. Prievidza parc. č. 528/946, 528/947, 528/765, 528/798, 528/949, 528/948, na LV11841, LV 12151 a LV 12789 sú SUNNY PARADISE s. r. o, IČO: 47 040 017, so sídlom: Golfová 2013/37, 971 01 Prievidza, Slavomír Močiarik, trvale bytom Golfová ul. 2013/37, 971 01 Prievidza a S. M. One s. r. o., IČO: 51 990 377, so sídlom Golfová 2013/37, 971 01 Prievidza,



Prievidza

d) majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností, predmetný pozemok pod IS-SO 03, príjazdová komunikácia s chodníkom a pozemky pod IS-SO 03 Príjazdová komunikácia s chodníkom budú darované mestu Prievidza,

II. odporúča MsZ

schváliť bezodplatné prevzatie technickej infraštruktúry do majetku mesta, verejne prospešnej stavby v lokalite Zelená lúka, a to:

- trvalá inžinierska stavba - SO 03 Príjazdová komunikácia s chodníkom postavená na pozemkoch v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 528/946, 528/947, 528/765, 528/798, 528/949, 528/948
- stavba – Zelená lúka – verejné osvetlenie vedené, vzdušné a zemné vedenie 7 ks LED svietidiel na oceľových osvetľovacích stožiaroch.
- pozemky v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 528/946, 528/947, 528/765, 528/798, 528/949, 528/948

od spol. SUNNY PARADISE s.r.o., so sídlom Golfová ul. 2013/37 Prievidza, IČO: 47 040 017, Slavomír Močiarik, trvale bytom Golfová ul. 2013/37, 971 01 Prievidza a S. M. One s. r. o., IČO: 51 990 377, so sídlom Golfová ul. 2013/37, 971 01 Prievidza, za podmienok stanovených odborom stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia a majetkového oddelenia mesta Prievidza a majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností, predmetný pozemok pod IS-SO 03, príjazdová komunikácia s chodníkom a pozemky pod IS-SO 03 Príjazdová komunikácia s chodníkom budú darované mestu Prievidza.

číslo: 182/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Park Bojnice, s.r.o., o vyjadrenie mesta Prievidza k prevodu pozemkov EKN 2137/102, 2137/202, 2142/1 a 2142/2 (C-KN č. 560/1, 560/11, 560/50, 560/51) na žiadateľa, nakoľko sa nachádzajú v areáli spoločnosti Park Bojnice vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, kde sú vybudované dráhy.

II. odporúča primátorke mesta

súhlasí s prevodom pozemkov EKN 2137/102, 2137/202, 2142/1 a 2142/2 (C-KN č. 560/1, 560/11, 560/50, 560/51) vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu na spoločnosť Park Bojnice s.r.o. za cenu podľa znaleckého posudku, nakoľko sa nachádzajú v areáli spoločnosti Park Bojnice, kde sú vybudované dráhy a nie sú na nich umiestnené žiadne verejnoprospešné stavby.

číslo: 183/25



Prievidza

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti Veterinárna klinika Zoovet s.r.o. so sídlom Ul. energetikov 189/3, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na konci Kuzmányho ulice v k. ú. Prievidza, časť parcely registra EKN č. 3871/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 15 m² zapísaného na LV č. 10652, za účelom rozšírenia pozemku vo vlastníctve žiadateľa,
- II. ukladá právnej kancelárii
zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu.

číslo: 184/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh mesta Prievidza na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza – pozemku, na ktorom je postavené oplotenie ZŠ s MŠ Malonecpalská ul., parcela registra EKN č. 1-679, ostatná plocha vo výmere 27m², zapísaný na LV č. 10702, do vlastníctva mesta formou kúpy podľa znaleckého posudku,
- II. odporúča MsZ
majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza – pozemku, na ktorom je postavené oplotenie ZŠ s MŠ Malonecpalská ul., parcela registra EKN č. 1-679, ostatná plocha vo výmere 27m², zapísaný na LV č. 10702, do vlastníctva mesta formou kúpy podľa znaleckého posudku.

číslo: 185/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh mesta Prievidza na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza za účelom pripravovanej akcie „Vodozádržné opatrenia v meste Prievidza - mestský park, II.etapa“, pozemku nachádzajúceho sa na Riečnej ulici, parcela registra CKN č. 788/4, ostatná plocha vo výmere 1931 m², zapísaná na LV č.7957 vo vlastníctve Ing. Miroslava Tomana, bytom Tále 1349/38, 972 01 Bojnice za účelom rekonštrukcie časti chodníka existujúcich asfaltových chodníkov nachádzajúcich sa v hornej časti mestského parku od Základnej školy Ul. S. Chalupku v Prievidzi po Riečnu ulicu a časť bude v blízkosti Riečnej ulice od rieky. Časť existujúcich chodníkov bude odstránená a nahradená zeleňou,
- II. odporúča MsZ
schváliť majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza za účelom pripravovanej akcie „Vodozádržné opatrenia v meste Prievidza - mestský park, II.etapa“, pozemku nachádzajúceho sa na Riečnej ulici, parcela registra CKN č.



Prievidza

788/4, ostatná plocha vo výmere 1931m², zapísaná na LV č.7957 vo vlastníctve Ing. Miroslava Tomana, bytom Tále 1349/38, 972 01 Bojnice za účelom rekonštrukcie časti chodníka existujúcich asfaltových chodníkov nachádzajúcich sa v hornej časti mestského parku od Základnej školy Ul. S. Chalupku v Prievidzi po Riečnu ulicu a časť bude v blízkosti Riečnej ulice od rieky, formou zriadenia vecného bremena, nájmu alebo kúpy podľa znaleckého posudky, prípadnej dohody minimálne na 5 rokov.

číslo: 186/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh mesta Prievidza na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Veľká Lehôtka, mostného telesa v havarijnom stave, nachádzajúceho sa na Uhlištnej ulici formou notárskej zápisnice vznikom vlastníckeho práva do majetku mesta.
- II. odporúča MsZ
schváliť majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Veľká Lehôtka, mostného telesa v havarijnom stave, nachádzajúceho sa na Uhlištnej ulici formou notárskej zápisnice vznikom vlastníckeho práva do majetku mesta.

číslo: 187/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Ing. Róberta Chrenka, trvalý pobyt Ul. A. Hlinku 445/29, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici energetikov a Ul. S. Mečiara v k. ú. Prievidza, časť parcely registra EKN č. 3871/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 50 m² zapísaného na LV č. 10652 a časť parcely registra CKN č. 5348/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 35 m² zapísaného na LV č. 1, za účelom vjazdu na pozemok a scelenia pozemku vo vlastníctve žiadateľa.
 - b) informáciu, že dňa 07.08.2025 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta predať nehnuteľnosť CKN č. 1380/16, ostatná plocha vo výmere 54m²,
 - c) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvorené pozemky, parcela registra CKN č. 5348/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 24 m² odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 5348/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9945m² a parcela registra CKN č. 3049/5, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6 m² odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 11-3871/1, ostatná plocha s výmerou 8646m², oba zamerané Geometrickým plánom č. 110/2025, vypracovaným spoločnosťou GEOACRE, s.r.o., Ulica za depom 3071/7G, Prievidza, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou pod číslom 995/2025 zo dňa 29.07.2025 Okresným úradom v Prievidzi katastrálnym odborom, za účelom vjazdu na pozemok



Prievidza

a scelenia pozemku vo vlastníctve žiadateľa, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Ing. Róberta Chrenka, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. odporúča MsZ schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, novovytvorené pozemky, parcela registra CKN č. 5348/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 24 m² odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 5348/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9945m² a parcela registra CKN č. 3049/5, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6 m² odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 11-3871/1, ostatná plocha s výmerou 8646 m², oba zamerané Geometrickým plánom č. 110/2025, vypracovaným spoločnosťou GEOACRE, s.r.o., Ulica za depom 3071/7G, Prievidza, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou pod číslom 995/2025 zo dňa 29.07.2025 Okresným úradom v Prievidzi katastrálnym odborom, za účelom vjazdu na pozemok a scelenia pozemku vo vlastníctve žiadateľa, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Ing. Róberta Chrenka, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, novovytvorené pozemky, parcela registra CKN č. 5348/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 24 m² odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 5348/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9945m² a parcela registra CKN č. 3049/5, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6 m² odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 11-3871/1, ostatná plocha s výmerou 8646m², oba zamerané Geometrickým plánom č. 110/2025, vypracovaným spoločnosťou GEOACRE, s.r.o., Ulica za depom 3071/7G, Prievidza, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou pod číslom 995/2025 zo dňa 29.07.2025 Okresným úradom v Prievidzi katastrálnym odborom, za účelom vjazdu na pozemok a scelenia pozemku vo vlastníctve žiadateľa, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Ing. Róberta Chrenka,
- c) za cenu 120 €/m² (stanovená v zmysle Prílohy č. 1 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – Zóna II) – zverejnená na webovej stránke mesta Prievidza: <https://prievidza.sk/wp-content/uploads/2024/12/Zasady-hospodarenia-s-majetkom-mesta-Prievidza.pdf>
- d) dôvod hodného osobitného zreteľa prevodu pozemku podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov



Prievidza

a v zmysle 2. článku. bod 8.2 ods. (3) písm. a), b), j) Internej smernice č. 131
Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:

- prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m², keďže prevádzané pozemky sú spolu v rozsahu výmery 30 m²
- prevod nehnuteľností s nízkou hodnotou do 5000 eur, keďže kúpna cena za nehnuteľnosti bude vo výške 3600 eur
- prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa.

číslo: 188/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh mesta Prievidza na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v k.ú. Prievidza, pozemkov nachádzajúcich sa pod autobusovými zastávkami v k.ú. Prievidza a Malá Lehôtka do vlastníctva mesta formou zriadenia vecného bremena, nájmu alebo kúpy podľa znaleckého posudku podľa skutočného zamerania geometrickým plánom,
- II. odporúča MsZ
schváliť majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v k.ú. Prievidza, pozemkov nachádzajúcich sa pod autobusovými zastávkami v k.ú. Prievidza a Malá Lehôtka do vlastníctva mesta formou zriadenia vecného bremena, nájmu alebo kúpy podľa znaleckého posudku podľa skutočného zamerania geometrickým plánom.

číslo: 189/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Miroslava Mečára, trvale bytom Ul. M. Rázusa 856/28, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. CKN č. 1208/67, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1500, ktorej vlastníkom je žiadateľ podľa listu vlastníctva č. 9936,
 - b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemku parc. reg. CKN č. 1208/67, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
 - c) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 120 €/m² (kúpna cena 2.160,- € za 18 m²),



Prievidza

II. odporúča MsZ schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parc. reg. CKN č. 1208/67, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl. , bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. CKN č. 1208/67, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1500, vo vlastníctve Miroslava Mečára, trvale bytom Ul. M. Rázusa 856/28, 971 01 Prievidza podľa listu vlastníctva č. 9936, z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), za celkovú kúpnu cenu 2.160 € v zmysle IS 131 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza pre Miroslava Mečára, trvale bytom Ul. M. Rázusa 856/28, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1.

číslo: 190/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Dušana Mesiarika, trvale bytom Ul. A. Stodolu 162/12, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. CKN č. 1208/75, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1467, ktorej vlastníkom je žiadateľ podľa listu vlastníctva č. 12477
- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemku parc. reg. CKN č. 1208/75, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
- c) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 120 €/m² (kúpna cena 2.160 € za 18 m²),



Prievidza

II. odporúča MsZ schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parc. reg. CKN č. 1208/75, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl. , bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. CKN č. 1208/75, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1467, vo vlastníctve Dušana Mesiarika, trvale bytom Ul. A. Stodolu 162/12, 971 01 Prievidza podľa listu vlastníctva č. 12477, z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.160 € v zmysle IS 131 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza pre Dušana Mesiarika, trvale bytom Ul. A. Stodolu 162/12, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1.

číslo: 191/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Petra Richtárika, trvale bytom Ul. A. Stodolu 161/10, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. CKN č. 1208/76, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1453, ktorej vlastníkom je žiadateľ podľa listu vlastníctva č. 12767,
- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemku parc. reg. CKN č. 1208/76, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
- c) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota



Prievidza

pozemkov v zóne II stanovená na sumu 120 €/m² (kúpna cena 2.160 € za 18 m²),

II. odporúča MsZ
schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parc. reg. CKN č. 1208/76, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl. , bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. CKN č. 1208/76, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1453, vo vlastníctve Petra Richtárika, trvale bytom Ul. A. Stodolu 161/10, 971 01 Prievidza podľa listu vlastníctva č. 12767, z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), za celkovú kúpnu cenu za celkovú cenu vo výške 2.160 € v zmysle IS 131 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza pre Petra Richtárika, trvale bytom Ul. A. Stodolu 161/10, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1.

číslo: 192/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Anny Fábikovej, trvale bytom Ul. J. Murgaša 700/12, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. CKN č. 1208/79, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1477, ktorej vlastníkom je žiadateľ podľa listu vlastníctva č. 12854,
- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemku parc. reg. CKN č. 1208/79, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,



Prievidza

- c) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 120 €/m² (kúpna cena 2.160 € za 18 m²),

II. odporúča MsZ schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parc. reg. CKN č. 1208/79, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl. , bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. CKN č. 1208/79, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1477, vo vlastníctve Anny Fábikovej, trvale bytom Ul. J. Murgaša 700/12, 971 01 Prievidza podľa listu vlastníctva č. 12854, z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.160 € v zmysle IS 131 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza pre Annu Fábikovú, trvale bytom Ul. J. Murgaša 700/12, 971 01 Prievidza, v spoluvlastníckom podiele 1/1.

číslo: 193/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Miroslava Cebáka, trvale bytom Ul. T. Milkina 586/8, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. CKN č. 1208/115, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1468, ktorej vlastníkom je žiadateľ podľa listu vlastníctva č. 9689,
- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemku parc. reg. CKN č. 1208/115, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza



Prievidza

- c) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 120 €/m² (kúpna cena 2.160 € za 18 m²)
- d) informáciu, že všeobecná hodnota parcely reg. CKN č. 1208/115, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² bola určená na základe Znaleckého posudku č. 56/2025 vypracovaného Ing. Adolfom Daubnerom z 8.4.2025 vo výške 757,26 € (42,07 €/m²),

II. odporúča MsZ
schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parc. reg. CKN č. 1208/115, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl. , bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parc. reg. CKN č. 1208/115, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1468, vo vlastníctve Miroslava Cebáka, trvale bytom Ul. T. Milkina 586/8, 971 01 Prievidza podľa listu vlastníctva č. 9689, z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.160 € v zmysle IS 131 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza pre Miroslava Cebáka, trvale bytom Ul. T. Milkina 586/8, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Číslo: 194/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Júliusa Hlinku, trvale bytom Malookružná ul. 193/49, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. CKN č. 1208/119, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², odčleneného Geometrickým plánom č. 4/2024 vyhotoveným GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s.r.o., M. Mišíka 19A, Prievidza, IČO: 36312461 zo dňa 12.1.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 29.01.2024, pod č. 26/2024, z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (diel 1) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta



Prievidza

Prievidza a z parc. EKN č. 3228, ostatná plocha vo výmere 869 m² (diel 2) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu, na účel majetkovoprávneho vypořádania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1808, ktorej vlastníkom je žiadateľ podľa listu vlastníctva č. 13107,

- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. CKN č. 1208/119, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², odčleneného Geometrickým plánom č. 4/2024 vyhotoveným GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s.r.o., Ul. M. Mišíka 19A, Prievidza, IČO: 36312461 zo dňa 12.1.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 29.01.2024, pod č. 26/2024, z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (diel 1) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza a z parc. EKN č. 3228, ostatná plocha vo výmere 869 m² (diel 2) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- c) informáciu, že podľa Prílohy č. 1 IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je priemerná orientačná všeobecná hodnota pozemkov v zóne II stanovená na sumu 120 €/m² (kúpna cena 2.160 € za 18 m²),

II. odporúča MsZ schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. CKN č. 1208/119, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², odčlenený Geometrickým plánom č. 4/2024 vyhotoveným GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s.r.o., Ul. M. Mišíka 19A, Prievidza, IČO: 36312461 zo dňa 12.1.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 29.01.2024, pod č. 26/2024, z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (diel 1) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza a z parc. EKN č. 3228, ostatná plocha vo výmere 869 m² (diel 2) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný, v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. CKN č. 1208/119, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², odčleneného Geometrickým plánom č. 4/2024 vyhotoveným GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s.r.o., Ul. M. Mišíka 19A, Prievidza, IČO: 36312461 zo dňa 12.1.2024, overeného



Prievidza

Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 29.01.2024, pod č. 26/2024, z parc. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m² (diel 1) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza a z parc. EKN č. 3228, ostatná plocha vo výmere 869 m² (diel 2) zapísanej na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. A. Stodolu v k. ú. Prievidza, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže so súp. č. II.1808, vo vlastníctve Júliusa Hlinku, trvale bytom Malookružná ul. 193/49, 971 01 Prievidza podľa listu vlastníctva č. 13107, z dôvodu uvedeného v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (i v 4. čl. bod 4.1.2. ods. (2) písm. b) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza), za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.160 € v zmysle IS 131 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza pre Júliusa Hlinku, trvale bytom Malookružná ul.193/49, 971 01 Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/1.

číslo: 195/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) informáciu o opakovanej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 17.06.2025 na základe uznesenia MsZ č. 25/25 zo dňa 03.02.2025 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, zapísané na liste vlastníctva č. 1 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, na Ulici Š. Závodníka, a to:
 - a. materskú školu so súp.č. 20488 postavenú na parc. CKN č. 3888/1 (obj. č. 1 pavilón MŠ, obj. č. 2 detské jasle, obj. č. 4 hospodársky pavilón),
 - b. materskú školu – bývalý pavilón DJ so súp. č. 1944 postavený na parc. CKN č. 3888/3,
 - c. pozemok parc. CKN č. 3888/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9313 m²,
 - d. pozemok parc. CKN č. 3888/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 299 m²,
 - e. pozemok parc. CKN č. 3888/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 522 m²,
 - f. pozemok parc. CKN č. 3888/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 358 m²,
 - g. príslušenstvo k nehnuteľnostiam: oplatenie, podzemná pivnica na prac. č. 3888/1, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 3888/1, vnútroareálový



Prievidza

rozvod vody, vodovodná prípojka do plynovej kotolne, tepelný kanál, vnútroareálová kanalizácia DN 100, vnútroareálová kanalizácia DN 150, vnútroareálová kanalizácia DN 200, prípojka plynu, rozvod plynu, prípojka nn, rozvod nn, spevnené plochy, technológia PK-10, v spoluvlastníckom podiele 1/1,

- b) informáciu o nedoručení súťažných návrhov na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu,

- II. vyhodnocuje
opakovanú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 17.06.2025 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 25/25 zo dňa 03.02.2025, ako neúspešnú.

číslo: 196/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh mesta Prievidza na zrušenie uznesenia MsZ č. 321/23 zo dňa 11.12.2023 z dôvodu jeho nahradenia novým uznesením,
- II. odporúča MsZ
zrušiť uznesenie MsZ č. 321/23 zo dňa 11.12.2023.

číslo: 197/25

Mestská rada

- a) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ulici A. Stodolu v k. ú. Prievidza, pozemkov parc. reg. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (LV č. 1), parc. reg. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m², parc. reg. EKN č. 3228, ostatná plocha vo výmere 869 m² (LV č. 10652, uvedené parcely reg. EKN len v rozsahu prekrytia parc. reg. CKN č. 1208/4, ku ktorej nie je vytvorený LV), v celkovom rozsahu zodpovedajúcom výmere zastavanej plochy, na ktorej sa nachádzajú garáže s pridelenými súp. č., pričom výmera pozemku pod garážou je 18 m², 19 m², príp. iná podľa Geometrického plánu č. 52433927-126/2024 vyhotoveného spol. Geoskteam s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor dňa 1.8.2024 pod č. 918/2024, za dočasne prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza (s výnimkou pozemkov pod stavbami garáží, ktorých vlastník je zapísaný na liste vlastníctva)
- b) návrh mesta Prievidza na prenájom nehnuteľného majetku mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ulici A. Stodolu v k. ú. Prievidza, a to novovytvorených



Prievidza

pozemkov na základe Geometrického plánu č. 52433927-126/2024 vyhotoveného spol. Geoskteam s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor dňa 1.8.2024 pod č. 918/2024 , ktoré boli odčlenené z parc. reg. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m², parc. reg. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m², parc. reg. EKN č. 3228, ostatná plocha vo výmere 869 m², pričom výmera pozemku pod garážou je 18 m², 19 m² príp. iná, garáže majú pridelené súp. č. a boli postavené pred 1.10.1976, pre žiadateľov/užívateľov stavieb garáží na ul. A. Stodolu v Prievidzi,

- c) informáciu, že v danom prípade sa uplatní postup v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza uvedený v 5. čl., bod 5.1.2, ods. (2) písm. c)
- d) informáciu, že výška nájomného určeného na základe Znaleckého posudku č. 103/2025 z 10.6.2025 vypracovaného Ing. Adolfom Daubnerom je 1,961 €/m²/rok
- e) informáciu, že priemerná orientačná všeobecná hodnota nájmu za užívanie pozemku podľa Prílohy č. 2 k IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza je vo výške 15 €/m²/rok
- f) informáciu, že výška bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku na ktorom sa nachádza garáž bez právneho titulu za dva roky spätne od 1.6.2023 do 31.5.2025 je vo výške 5 €/m², t.j. 90 €, určeného na základe Znaleckého posudku č. 104/2025 vypracovaného Ing. Adolfom Daubnerom z 10.6.2025
- g) informácia, že výške bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku, na ktorom sa nachádza garáž bez právneho titulu za dva roky spätne v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza účinných v čase užívania predmetného pozemku je vo výške 453 €,

II. odporúča MsZ

schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza, nachádzajúci sa na Ulici A. Stodolu v k. ú. Prievidza, pozemky parc. reg. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (LV č. 1), parc. reg. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m², parc. reg. EKN č. 3228, ostatná plocha vo výmere 869 m² (LV č. 10652, uvedené parcely reg. EKN len v rozsahu prekrytia parc. reg. CKN č. 1208/4, ku ktorej nie je vytvorený LV), v celkovom rozsahu zodpovedajúcom výmere zastavanej plochy, na ktorej sa nachádzajú garáže s pridelenými súp. č., pričom výmera pozemku pod garážou je 18 m², 19 m², príp. iná podľa Geometrického plánu č. 52433927-126/2024 vyhotoveného spol. Geoskteam s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor dňa 1.8.2024 pod č. 918/2024, za dočasne prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s



Prievidza

majetkom mesta Prievidza (s výnimkou pozemkov pod stavbami garáží, ktorých vlastník je zapísaný na liste vlastníctva)

III. odporúča primátorke mesta

uzatvoriť nájomnú zmluvu so žiadateľmi/užívateľmi stavieb garáží na Ul. A. Stodolu v Prievidzi, predmetom ktorého bude nájom pozemku zodpovedajúceho výmere zastavanej plochy, na ktorej sa nachádzajú garáže s pridelenými súp. č., pričom výmera pozemku pod garážou je 18 m², 19 m², príp. iná podľa Geometrického plánu č. 52433927-126/2024 vyhotoveného spol. Geoskteam s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 19.07.2024, overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor dňa 1.8.2024 pod č. 918/2024, odčlenených z pozemkov parc. reg. CKN č. 1208/16, ostatná plocha vo výmere 3334 m² (LV č. 1), alebo z parc. reg. EKN č. 2540/1, vodná plocha vo výmere 4150 m², parc. reg. EKN č. 3228, ostatná plocha vo výmere 869 m² (LV č. 10652, uvedené parcely reg. EKN len v rozsahu prekrytia parc. reg. CKN č. 1208/4, ku ktorej nie je vytvorený LV) za účelom užívania pozemku pod stavbou, za podmienok: nájomné vo výške 15 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 1 ročnou výpovednou lehotou, zmluvnou pokutou vo výške 150,00 €/deň pre prípad nesplnenia ktorejkoľvek z povinností nájomnej zmluvy, za každý deň porušenia, a to až do doby jej splnenia, bez povinnosti úhrady spätného nájmu.

číslo: 198/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o prevádzke kompostárne a podmienkach spracovania BRO a výdaja kompostu,
- II. žiada konateľa spol. Prievidzské odpadové hospodárstvo, s.r.o. postupovať v zmysle predložených zásad a v prípade potreby upraviť tieto podmienky podľa prevádzkových podmienok.



Prievidza

Uznesenia

Mestskej rady v Prievidzi

zo dňa 11. 08. 2025

od 142 do 198

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Michal Dobiaš, predsedajúci

Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ

PeaDr. Kvetoslava Ďurčová, overovateľ I.

Katarína Čičmancová, overovateľ II.

Zapísala: Ing. Nad'a Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ

V Prievidzi dňa 12.08.2025

**Výpis hlasovania členov Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 11.08.2025**

Číslo uznesenia: 142/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 143/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 144/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 145/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 146/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 147/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 148/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Zdržala sa
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 4 za – 0 proti – 1 sa zdržal

Číslo uznesenia: 149/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 3 za – 2 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 150/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Zdržala sa
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Zdržala sa

Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Zdržal sa
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 2 za – 0 proti – 3 zdržal sa

číslo uznesenia: 151/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 152/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 153/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 154/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Neprítomný
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 4 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 155/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Neprítomný
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 4 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 156/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Neprítomný
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 4 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 157/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Neprítomný
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 4 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 158/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Neprítomný
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 4 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 159/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za

Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Neprítomný
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 4 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 160/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Neprítomný
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 4 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 161/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Neprítomný
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 4 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 162/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Neprítomný
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 4 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 163/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 164/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 165/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 166/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 167/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 168/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Proti
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti

Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Proti
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 0 za – 5 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 169/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Proti
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Proti
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 0 za – 5 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 170/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 171/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 172/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 173/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 174/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 175/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 176/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 177/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za

Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 178/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 179/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 180/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 181/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 182/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 183/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 184/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 185/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 186/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za

Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 187/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 188/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 189/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Zdržal sa
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 4 za – 0 proti – 1 sa zdržal

číslo uznesenia: 190/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Zdržal sa
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 4 za – 0 proti – 1 sa zdržal

číslo uznesenia: 191/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Zdržal sa
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 4 za – 0 proti – 1 sa zdržal

číslo uznesenia: 192/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Zdržal sa
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 4 za – 0 proti – 1 sa zdržal

číslo uznesenia: 193/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Zdržal sa
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 4 za – 0 proti – 1 sa zdržal

číslo uznesenia: 194/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Zdržal sa
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 4 za – 0 proti – 1 sa zdržal

číslo uznesenia: 195/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za

Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 196/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Zdržal sa
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 4 za – 0 proti – 1 sa zdržal

Číslo uznesenia: 197/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Zdržal sa
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 4 za – 0 proti – 1 sa zdržal

Číslo uznesenia: 198/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Prezenčná listina
zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 11.08.2025

Začiatok zasadnutia: 09.00 h

Ukončenie zasadnutia: 13.00 h

Prítomní:

JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta

Ing. Henrieta Pietriková – hlavná kontrolórka mesta

Mgr. Alojz Vlčko – prednosta MsÚ

JUDr. Róbert Pietrik – ved. právnej kancelárie

Ing. Naďa Prilinská – ved. kanc. prednostu MsÚ

Členovia MsR

Katarína Čičmancová

Michal Dobiaš

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová

Ing. Ľuboš Jelačič

MVDr. Norbert Turanovič

Neprítomní: PhDr. Dominika Vážna, PaedDr. Eleonóra Porubcová

Ďalej prítomní: podľa prezenčnej listiny