Mestský úrad Prievidza
podateľňa
**Útvar architekta mesta**Námestie slobody 14
971 01 Prievidza
uam@prievidza.sk

**Žiadosť o záväzné stanovisko orgánu územného plánovania**
podľa § 24 až 24b zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní

Mesto Prievidza, orgán územného plánovania, vydáva záväzné stanovisko ako dotknutý orgán podľa stavebného zákona č. 25/2025 Z. z. (označte krížikom)

1. **v konaní o**

[ ]  stavebnom zámere vrátane prerokovania zámeru

[ ]  zmene v užívaní stavby

[ ]  preskúmaní spôsobilosti stavby na užívanie

[ ]  dodatočnom povolení stavby

1. **k ohláseniu**

[ ]  drobnej stavby ktorej zastavaná plocha presahuje 25 m2

[ ]  nových nadzemných a podzemných vedení elektronických komunikačných sietí

[ ]  informačnej konštrukcie, ktorej najväčšia informačná plocha je väčšia ako 1,2 m2 a má najviac 20 m2

**Žiadateľ / Stavebník**

Meno a priezvisko / názov :

Adresa / sídlo :

V zastúpení :

Tel. číslo / e-mail :

**Projektant**

Meno a priezvisko / názov :

Adresa / sídlo :

**Základné údaje o stavbe alebo súbore stavieb**

Názov navrhovanej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie :

Miesto navrhovanej stavby (adresa) :

**Stavebné pozemky** (identifikácia všetkých dotknutých pozemkov)
Katastrálne územie označte krížikom:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| [ ]  Prievidza | [ ]  Veľká Lehôtka | [ ]  Malá Lehôtka | [ ]  Hradec |

Doplňte register C / E KN, číslo parcely, číslo listu vlastníctva :

Členenie stavby podľa vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR č.59/2025:

Stručný opis navrhovanej stavby vrátane účelu využitia :

Rok výstavby a účel užívania stavby (pri preskúmaní spôsobilosti stavby na užívanie)

Číslo záväzného stanoviska orgánu územného plánovania k stavebnému zámeru a dátum vydania :

**Požadované prílohy**

* Vyhodnotenie súladu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie (splnenie podmienok navrhovanej stavby z hľadiska priestorového usporiadania územia a funkčného využitia územia, vrátane percentuálneho vyhodnotenia koeficientov zastavanosti, zelene a počtu podlaží)
* Projektová dokumentácia k príslušnému konaniu podľa § 9 stavebného zákona č. 25/2025 Z. z., spracovaná v zmysle prílohy č. 14 – 17 vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR č. 60/2025
* Obsah a rozsah projektovej dokumentácie zmeny v užívaní stavby, preskúmaní spôsobilosti stavby a dodatočného povolenia stavby stanovuje vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z.

**Upozornenie** ( § 24a ods. 4 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní)

Ak žiadosť nie je úplná, orgán územného plánovania vyzve žiadateľa na doplnenie v lehote 15 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti a určí mu primeranú lehotu na doplnenie. Orgán územného plánovania môže vyzvať žiadateľa na doplnenie žiadosti len raz. Ak žiadateľ nedoplní žiadosť alebo má orgán územného plánovania za to, že žiadosť nie je úplná ani po doplnení, vráti žiadosť žiadateľovi v lehote 15 pracovných dní odo dňa márneho uplynutia lehoty na doplnenie alebo od nedostatočného doplnenia.

**Pokyny na vybavenie žiadosti**

Vydanie záväzného stanoviska nie je spoplatnené.
Žiadosť spolu s prílohami podajte elektronicky prostredníctvom informačného portálu, alebo v podateľni Mestského úradu v Prievidzi, Námestie slobody 14, prípadne zašlite poštou na korešpondenčnú adresu uvedenú v hlavičke žiadosti.

**Upozorňujeme, že žiadosť nie je možné zaslať e-mailom.**

**Súhlasím so spracovaním osobných údajov podľa osobitného zákona**

Poskytnuté osobné údaje budú spracované len za účelom vybavenia Vašej žiadosti v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. Osobné údaje môžu byť poskytnuté orgánom štátnej moci, kontrolným orgánom za účelom kontroly z ich strany a prípadne iným príjemcom, ak to povaha žiadosti vyžaduje. Osobné údaje nebudú poskytnuté do tretích krajín. Po vybavení žiadosti budú osobné údaje a žiadosť archivované v súlade s registratúrnym plánom mesta. Môžete od nás požadovať prístup k Vašim osobným údajom, máte právo na ich opravu, právo namietať proti spracúvaniu. Ak sa domnievate, že Vaše osobné údaje sú spracúvané nespravodlivo alebo nezákonne, môžete podať sťažnosť na dozorný orgán ako aj právo podať návrh na začatie konania dozornému orgánu ktorým je Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky, Hraničná 12, 820 07 Bratislava 27. Predmetné práva si môžete uplatniť písomne doručením žiadosti na adresu: Mestský úrad Prievidza, Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza, osobne do podateľne alebo elektronicky na email info@prievidza.sk. Kontakt na osobu zodpovednú za ochranu osobných údajov: zodpovednaosoba@somi.sk. Viac informácií o ochrane osobných údajov nájdete na našej webovej stránke – www.prievidza.sk

V , dňa

podpis žiadateľa / stavebníka