



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza
Tel.: 046 5179 110, e-mail: info@prievidza.sk, www.prievidza.sk

Naše číslo	MsÚ PD/2.4.2-8873-2025/67712
Vybavuje	Mgr. Z. Slavejková
Tel: 0	46/51 79 616
E-mail:	zuzana.slavejkova@prievidza.sk
Dátum	20. 08. 2025

Rozhodnutie o stavebnom zámere

Mesto Prievidza ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 12, § 14, § 15 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Správny poriadok“), rozhodujúc podľa § 60 Stavebného zákona v spojení s § 14 vyhlášky č. 60/2025 Z. z. o štruktúre a prevádzke informačného systému územného plánovania a výstavby, o obsahu podaní a obsahu a rozsahu dokumentácie stavby (ďalej len „vyhláška č. 60/2025 Z. z.“) vydáva

rozhodnutie o stavebnom zámere

ID stavby:	nebolo pridelené informačným systémom
názov stavby:	„VEREJNÉ OSVETLENIE NA ULICI ZÁMOK A OKOLIE“ objekt: Vybudovanie verejného osvetlenia na ulici Zámok a okolie – Bojnice
miesto stavby:	Ulica Zámok a okolie, katastrálne územie Bojnice
stavebné pozemky:	
C KN parcelné čísla:	2388/8, 2388/23, 2498, 2500/1, 2502/1, 2503, 2572/1, 2802
E KN parcelné čísla:	373 (C KN 2388/7), 374/1 (C KN 2805/1, 2409/1), 374/3 (C KN 2388/1), 374/2 (C KN 2394/1)
stavebník:	mesto Bojnice, Sládkovičova 176/1, 972 01 Bojnice IČO : 00 318 001, v zastúpení MVDr. Ladislav Smatana, primátor (ďalej len „stavebník“)





Prievidza

vlastník stavby: ako stavebník
účel stavby: 2315
typ stavby: novostavba
projektant: ELEKTROPROJEKCIA, s. r. o., J. Pauleho 9, 971 01 Prievidza, IČO: 46 031 096, zodpovedný projektant Štefan Mayer, elektrotechnik špecialista, reg. č. 114 IBB 1996 EZ P A, B E1, tel. č. 0907138316.

identifikačné údaje

dokumentácie: „Verejné osvetlenie na ulici Zámok a okolie“, objekt: vybudovanie verejného osvetlenia na ulici Zámok a okolie – Bojnice, apríl 2025, spracovateľ dokumentácie: Štefan Mayer, elektrotechnik špecialista číslo: 114 IBB 1996, EZ P A, B E1, Elektroprojekcia, s. r. o., J. Pauleho 9, 971 01 Prievidza, IČO: 46 061 096

Zoznam účastníkov konania:

- mesto Bojnice, zastúpené MVDr. Ladislavom Smatanom - primátorom mesta, Sládkovičova 1/176, 972 01 Bojnice
- právnické a fyzické osoby podľa § 49 Stavebného zákona, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, na ktorých sa má uskutočniť stavba a vlastníci susednej stavby alebo susedného pozemku, ak ich vlastnícke práva alebo iné práva k týmto stavbám a pozemkom môžu byť rozhodnutím o stavebnom zámere priamo dotknuté
- Štefan Mayer, Elektroprojekcia, s. r. o., J. Pauleho 9, 971 01 Prievidza

Podrobné údaje o stavbe:

Predmetom projektu je vonkajšie osvetlenie na ulici Zámok a okolie, v úseku od brány opevnenia až po križovatku ciest III/1774 smer Šútovce a III/1776 smer Opatovce nad Nitrou, včítane osvetlenia križovatky a osvetlenie úseku spojovacieho chodníka na Cintorínsku ulicu, od vyššie uvedenej križovatky po trafostanicu 1334/ts/590. Ďalej predmetom je vyvedenie vývodu ukončeného istiacou skriňou pre budúcu rekonštrukciu osvetlenia Cintorínskej ulice.

Napájanie: pre VO je navrhnutý nový rozvádzač R-VO-19, ktorý bude umiestnený pri južnej stene trafostanice I334/ts/1590 vedľa jestvujúcej rozvodnice R-E. Rozvádzač bude napájaný káblom AYKY J4x16 z jestvujúcej istiacej a rozpojovacej skrine SPP7 z voľného poistkového odpínača 160A a je postavený tiež pred južnou stenou trafostanice. Istenie je navrhnuté nožovými poistkami PNA000 40A gG .

Rozvádzač: Nový rozvádzač R-VO-19 typu RVO F403 W 25A P0 je typový z produkcie firmy Hasma Krompachy, je pilierového typu s krytím IP44/20 a obsahuje: hlavný istič 25A B, miesto pre priamy elektromer, istenie vývodu ističom 16A B, stykač 40A, astronomicky súmrakový spínač, ovládací istič 6A B a istič 6A B pre osvetlenie vnútrajšku rozvádzača. Svietidlá potrebujú trvalé napájanie, preto je nutné



Prievidza

z rozvádzača R-VO-19 zdemontovať stykač a astronomický súmrakový spínač. Vývodový istič FA3-5 pripojiť priamo na zbernice.

Vonkajšie osvetlenie: Použitím navrhnutých stĺpov verejného osvetlenia s výložníkmi bude zabezpečené osvetlenie cesty a pridané aj chodníka. Farebná povrchová úprava bude totožná so stĺpmi verejného osvetlenia požitými na Hurbanovom námestí v Bojniciach. Stožiare sú navrhnuté s rozponom 30 m. Stožiare so svietidlami B/1/10, C/1/11, 12 budú umiestnené na opornom múre pomocou kotevných skrutiek RG M16 x 500 a v otvoroch zakotvené budú chemickými kotvami RM II16. Oporný múr medzi ulicami Zámok a okolie a Cintorínska ulica nie je v najlepšom stavebnom stave, preto sú navrhnuté kotevné skrutky dĺžky 500 mm.

Káblové rozvody: sú navrhnuté káblami CYKY J4 x 6 uložené v zemi. Navrhnuté sú pretlaky - pod chodníkom k cintorínu v dĺžke 5 m a druhý pretlak pod ulicou Zámok a okolie do ostrovčeka v križovatke ciest v dĺžke 12 m. Stožiare so svietidlami B/1/10, C/1/11 sú umiestnené na opornom múre medzi ulicami Zámok a okolie a Cintorínska. Napájací kábel CYKY J4 x 6 na tomto opornom múre je navrhnuté uložiť do oceľových pozinkovaných trubiek s nasúvnymi spojkami a pomocou dištančnej príchytky a natlákačích kotiev, bude trubka upevnená pod odkvapovým prekrytím. Každý osvetľovací stožiar musí byť uzemnený, navrhnuté je vodičom FeZn pr. 10 mm, ktorý bude vedený súbežne s káblom uložený v zemi. Túto hadicu navrhujeme pomocou dištančných príchytiek upevniť z čela a z hornej strany oporného múru. V stožiarovej rozvodnici svietidla D/1/11,12 je navrhnuté odbočenie káblom CYKY J4 x 6 do istiacej skrinky pilierového typu SPP3, ktorá bude slúžiť pre napojenie budúcej rekonštrukcie osvetlenia na Cintorínskej ulici. Tento pilier bude umiestnený v zatrávnenej ploche pred oplotením rodinného domu nachádzajúceho sa parc. č. 2459/1 v k. ú. Bojnice. Uzemnenie stožiara, ktorý je umiestnený v zatrávnenom ostrovčeku križovatky, je navrhnuté pomocou dvoch zemných tyčí ZT2d, ktoré budú prepojené vodičom FeZn. Napájací kábel AYKY J4x16 s istením v istiacej a rozpojovacej skrini SPP7, ktorá je z južnej strany trafostanice do nového rozvádzača R-VO-19 uložiť do káblovej ryhy. pripojenie stavby na sieť technického vybavenia územia

Napájanie: pre VO je navrhnutý nový rozvádzač R-VO-19, ktorý bude umiestnený pri južnej stene trafostanice I334/ts/1590 vedľa jestvujúcej rozvodnice R-E. Rozvádzač bude napájaný káblom AYKY J4x16 z jestvujúcej istiacej a rozpojovacej skrine SPP7 z voľného poistkového odpínača 160A a je postavený tiež pred južnou stenou trafostanice.

Údaje zo zisťovacieho konania:

Pre navrhovanú činnosť nebolo vedené zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, posudzovanie vplyvov na životné prostredie vydal oznámenie, v ktorom konštatoval, že predmetná navrhovaná činnosť nie je činnosťou uvedenou v § 18 zákona o posudzovaní a preto nie je predmetom konania podľa jednotlivých ustanovení zákona o posudzovaní.



Prievidza

Zoznam záväzných stanovísk a záväzných vyjadrení uplatnených v konaní:

1. Mesto Bojnice, orgán územného plánovania, č.: 60/2025/11/77-ZS029 zo dňa 14.05.2025
2. Mesto Bojnice, príslušný cestný správny orgán, č.: OVRRaŽP/121/2025/11-82 zo dňa 14.05.2025
3. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, číslo: OU-PD-OSZP-2025/015800-002 zo dňa 04.06.2025
4. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, č. OU-PD-OSZP-2025/008674-002, zo dňa 11.03.2025
5. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve, č. OU-PD-OSZP-2025/006542-002, zo dňa 27.02.2025
6. Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, č.: S17551-2025-IKŽ-2 zo dňa 18.03.2025 a S17551-2025-IKŽ-4 zo dňa 05.06.2025
7. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., zn.: 3/2025/292 zo dňa 05.05.2025
8. Dopravný úrad, č.: 11574/2025/ROP-002-P/13650 zo dňa 26.03.2025 a č. 17687/2025/ROP-002-P/44568 zo dňa 03.06.2025
9. Slovak Telekom, a. s., č.: 6612506941 zo dňa 13.03.2025
10. Orange Slovensko, a. s., č.: BA-1301 2025 zo dňa 24.04.2025
11. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, č. konania: S-PUSR-003519/2025, č. záväzného stanoviska: Z-PUSR-014794/ 2025 zo dňa 28.02.2025 a č. konania: S-PUSR-003519/2025, č. záväzného stanoviska: Z-PUSR-053821/2025 zo dňa 18.07.2025
12. Stredoslovenská distribučná, a. s., zn.: 202504-SP-0362-1 zo dňa 13.05.2025
13. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., č.: TD/NS/0446/2025/Kr zo dňa 05.05.2025
14. Technické služby, príspevková organizácia mesta, Rybníčky 6, 972 01 Bojnice, zo dňa 14.05.2025
15. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, č.: ORHZ-PD1-2025/000442-002 zo dňa 28.02.2025
16. Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, č.: OU-PD-OKR-2025/006575-002 zo dňa 14.03.2025
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, č.: RÚVZPD/OHŽaZ/454/1951/2025 zo dňa 05.03.2025

Podmienky pre uskutočnenie stavby:

1. Stavba bude uskutočnená podľa overeného projektu stavby. Za správnosť, úplnosť a realizovateľnosť stavby je zodpovedný projektant.



Prievidza

2. Prípadné zmeny stavby, alebo zmeny v spôsobe užívania stavby, nie je možné uskutočniť bez predchádzajúceho rozhodnutia stavebného úradu.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku, rešpektovať vyhlášku č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov.
4. Dodržať nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. v platnom znení ako i ustanovenia zákona č. 125/2006 Z. z. v platnom znení.
5. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z. v platnom znení a príslušné technické normy.
6. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou podľa § 40 stavebného zákona.
7. Stavebník je povinný podľa § 30 ods. 3 písm. a) stavebného zákona stavebnému úradu oznámiť začatie uskutočňovania povolených stavebných prác a identifikačné údaje o osobe zhotoviteľa stavby a dodržiavať ostatné ustanovenia § 30 Stavebného zákona.
8. Stavenisko bude na pozemkoch vo vlastníctve stavebníka. Stavenisko má byť vytvorené v súlade s ustanoveniami § 6 stavebného zákona, § 13 vyhlášky č. 533/2002 Z. z. v platnom znení, nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. v platnom znení a iných súvisiacich právnych predpisov.
9. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
10. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude určený výberovým konaním. Vedenie uskutočňovania stavby bude zabezpečovať zhotoviteľ.
11. Stavebník je povinný podľa § 60 ods. 1 písm. h) Stavebného zákona stavebnému úradu oznámiť do 15 dní od uzatvorenia zmluvy obchodné meno zhotoviteľa stavby a meno a priezvisko stavbyvedúceho, ak zhotoviteľ stavby bude určený až po overení projektu stavby.
12. Na stavbe od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác bude vedený stavebný denník. Podľa § 39 Stavebného zákona o priebehu realizácie stavby je stavbyvedúci povinný viesť stavebný denník v rozsahu § 28 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa uskutočňovanej stavby.
13. Stavba bude dokončená do 30.08.2026. O predĺženie lehoty výstavby treba vopred požiadať stavebný úrad.



Prievidza

14. Nevyvážať zeminu a odpad na okolité susedné pozemky, s odpadom, ktorý vznikne počas realizácie stavebných prác, nakladať v súlade so zákonom o odpadoch.
15. Pred začatím stavebných prác požiadať vlastníkov/správcov inžinierskych sietí o presné vytýčenie ich zariadení a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem.
16. Stavebné práce uskutočňovať tak, aby nebolo nad mieru primeranú pomerom obmedzované užívanie susedných nehnuteľností ako i príľahlej komunikácie.
17. Stavebník je povinný uhradiť všetky prípadné škody na cudzích objektoch a zariadeniach, ktoré vzniknú počas realizácie stavby.
18. Pri uskutočňovaní a užívaní stavby sa musí dbať na ochranu životného prostredia aj tým, že stavebník nesmie nadmernými negatívnymi vplyvmi obťažovať okolie stavby, napr. prácou v noci, hlukom, prašnosťou, zápachmi, vibráciami a pod.. Pri realizácii stavby nesmie dôjsť k znečisťovaniu komunikácií.
19. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby pri realizácii stavby boli použité stavebné výrobky, vhodné na použitie v stavbe podľa osobitných predpisov. Doklady o preukázaní vhodnosti stavebných výrobkov predloží pri kolaudácii stavby.
20. V prípade, ak to vyplýva zo záväzného stanoviska dotknutého orgánu alebo z prevádzkových dôvodov, je podľa § 60 ods. 1 písm. j) Stavebného zákona stavebník je povinný zabezpečiť vykonanie skúšobnej prevádzky,
21. Stavba nesmie byť začatá skôr, kým toto rozhodnutie nenadobudne právoplatnosť.
22. Stavbu je možné užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
23. Podľa § 60 ods. 1 písm. f) Stavebného zákona stavebník je pri uskutočňovaní stavby povinný dodržať a plniť všetky podmienky a požiadavky dotknutých orgánov uplatnené v záväzných stanoviskách, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami a požiadavky uplatnené vo vyjadreniach dotknutých právnických osôb:

A. Krajský pamiatkový úrad,

číslo: S-PUSR-003519/2025, Z-PUSR-014794/2025 zo dňa 28.02.2025.

1. Preriešiť typ svetidiel minimálne v časti úseku ulice napájajúca sa na Cintorínsku ulicu.
2. Stožiare osvetlenia riešiť s povrchovou farebnou úpravou.
3. Konkrétny výber svetidiel ako aj odtieň povrchovej úpravy stožiarov vopred odsúhlasiť na KPÚ Trenčín.
4. Ohlásiť KPÚ Trenčín začatie stavebných prác minimálne s týždňovým predstihom na emailovú adresu podatelna.pd@pamiatky.gov.sk.

číslo: S-PUSR-003519/2025, Z-PUSR-053821/2025 zo dňa 18.07.2025

predložená projektová dokumentácia je v súlade s podmienkami záväzného stanoviska číslo: S-PUSR-003519/2025, Z-PUSR-014794/2025 zo dňa 28.02.2025.



Prievidza

B. Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, č.:S17551-2025-IKŽ-2 zo dňa 18.03.2025 a S17551-2025-IKŽ-4 zo dňa 05.06.2025

1. Ak budú pri vykonávaní zemných prác zistené žriedelné vývery alebo suché výrony plynov, budú ďalšie práce okamžite zastavené, miesta úniku riadne utesnené a bezodkladne sa podá, v zmysle § 4 zákona č. 538/2005 Z. z., hlásenie Ministerstvu zdravotníctva SR - Inšpektorátu kúpeľov a žriediel, ktorý rozhodne o ďalšom postupe.
2. Pri vykonávaní zemných prác budú počas manipulácie so strojnými mechanizmami prijaté účinné opatrenia na zamedzenie znečistenia podzemných vôd ropnými látkami a na okamžité riešenie prípadných havarijných stavov (Havarijný plán).
3. Pri realizácii stavby budú použité také technické postupy, riešenia, materiály a výrobky, aby sa zabezpečila ochrana životného prostredia s dôrazom na úsek ochrany podzemných vôd a aby sa zamedzilo prípadnému úniku ropných a iných látok, ktoré by mohli nepriaznivo ovplyvniť kvalitu podzemnej vody.
4. Všetky stavebné práce je potrebné realizovať s maximálnym ohľadom na zabezpečenie kludového režimu kúpeľných pacientov a na zabezpečenie ochrany kúpeľného prostredia v kúpeľnom území tak, aby liečebný režim pacientov nebol rušený alebo len v minimálne možnej miere. V tomto zmysle bude zabezpečená v súlade s príslušnými predpismi aj likvidácia vzniknutého odpadu pri realizácii stavby a taktiež je potrebné prijať príslušné opatrenia na minimalizovanie prípadnej prašnosti vzniknutej počas týchto prác.
5. Pred uvedením stavby do prevádzky budú v nadväznosti na uvedené v bodoch 3 tohto stanoviska vykonané všetky predpísané skúšky a merania a predložené doklady o atestoch použitých výrobkov a o overení požadovaných vlastností výrobkov príslušnému správnomu orgánu.
6. Všetky práce budú vykonávané podľa príslušného projektu a pri zabezpečení stáleho odborného dozoru. Prípadné navrhované zmeny zásadného charakteru budú predložené na zaujatie stanoviska Ministerstva zdravotníctva SR - Inšpektorátu kúpeľov a žriediel.
7. Pred vydaním kolaudačného rozhodnutia bude Ministerstvu zdravotníctva SR - Inšpektorátu kúpeľov a žriediel predložená žiadosť o vydanie vyjadrenia ku kolaudačnému konaniu; v prípade zásadných zmien oproti pôvodnej projektovej dokumentácii žiadame predložiť doplnenú projektovú dokumentáciu (projekt skutočného vyhotovenia stavby).

Podmienky v tomto stanovisku sú určené z dôvodu zabezpečenia ochrany hydrogeologickej štruktúry prírodných liečivých zdrojov a ochrany kúpeľného režimu a kúpeľného prostredia na kúpeľnom území v súlade s ustanoveniami zákona č. 538/2005 Z. z. V ochrannom pásme I. stupňa prírodných liečivých zdrojov je zakázané vykonávať všetky činnosti, ktoré by mohli ovplyvniť fyzikálne, chemické, mikrobiologické a biologické vlastnosti prírodnej liečivej vody, jej využiteľné množstvo, zdravotnú bezchybnosť alebo výdatnosť prírodných



Prievidza

liečivých zdrojov (§ 27 zákona č.538/2005 Z. z.).

C. **Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán ochrany prírody a krajiny, č.: OU-PD-OSZP-2025/008674-002 zo dňa 11.03.2025**

1. Stavebné práce v blízkosti stojacich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí drevín (§ 47 ods. 1 zákona).
2. Pri nevyhnutnom výrube drevín je nutné postupovať podľa ustanovení § 47 zákona (súhlas na výrub drevín v intraviláne mesta vydáva mesto Bojnice). Zároveň upozorňujeme na ustanovenie § 4 ods. 1 zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu.

D. **Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán ochrany v odpadovom hospodárstve, č.:OU-PD-OSZP-2025/006542-002 zo dňa 27.02.2025**

1. So stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií nakladať v súlade s ustanoveniami § 77 ods. 3 zákona o odpadoch a s ustanoveniami vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.
2. Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, v súlade s § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.
3. Doklad o zhodnotení resp. zneškodnení stavebných odpadov a odpadov z demolácií, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

E. **Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s. číslo: 3/2025/292 zo dňa 05.05.2025**

Podmienky pre realizáciu stavby:

- V predmetnej lokalite sa nachádza verejný vodovod v prevádzke StVPS, a. s..
- Pred zahájením výkopových prác jednotlivých úsekov navrhovanej siete verejného osvetlenia požiadate na zákazníckom centre v Prievidzi o presné vytýčenie potrubí verejného vodovodu, jeho zariadení, vodovodných prípojk.
- Pred realizáciou stavby požiadať pracovníka prevádzky vodovodu o odsúhlasenie trasy siete verejného osvetlenia a riadených pretlakov.
- Kontakt na pracovníka vodovodu Prievidza – p. Juraj Gerek, tel. 048/4327 410, +421 915 790 478.
- Križovanie a súbeh navrhovanej siete verejného osvetlenia s existujúcimi potrubiami verejného vodovodu, jeho zariadeniami, vodovodnými prípojkami žiadame zrealizovať v súlade s ustanoveniami STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.



Prievidza

- V miestach, kde bude križovanie navrhovanej siete verejného osvetlenia s potrubím verejného vodovodu nebude vytýčením možné určiť hĺbku uloženia vodovodného potrubia, žiadame jeho hĺbku overiť sondou.
- Pred obsypaním jednotlivých úsekov navrhovanej siete verejného osvetlenia v miestach križovania a súbehu s potrubiami verejného vodovodu, jeho zariadeniami, vodovodnými prípojkami, prizvať pracovníka prevádzky vodovodu ku kontrole, či nedošlo k poškodeniu potrubí verejného vodovodu, jeho zariadení a vodovodných prípojek, a boli dodržané ustanovenia STN 73 6005.
- Do stavebného denníka žiadame vykonať zápisy:
 - o vytýčení potrubí verejného vodovodu, jeho zariadení, vodovodných prípojek,
 - o odsúhlasení trasy siete verejného osvetlenia pracovníkom prevádzky vodovodu
 - o kontrole pred obsypaním jednotlivých úsekov navrhovanej siete verejného osvetlenia v miestach križovania a súbehu s potrubiami verejného vodovodu, jeho zariadeniami a vodovodnými prípojkami,
- Pri umiestnení stavebných objektov (stĺpov) žiadame dodržať pásmo ochrany v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. nasledovne :
 - 1,8 m vo vodorovnej vzdialenosti od osi potrubia po oboch stranách pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane;
 - 3,0 m vo vodorovnej vzdialenosti od osi potrubia po oboch stranách pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm;
- V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. zakázané :
 - vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu a verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav;
 - vysádzať trvalé porasty;
 - umiestňovať skládky;
 - vykonávať terénne úpravy.

Po ukončení stavby požiada investor stavby o vydanie porealizačného vyjadrenia. Prílohou žiadosti budú vyššie uvedené kópie zápisov zo stavebného denníka.

Podmienky pre realizáciu križovania navrhovanej siete verejného osvetlenia s existujúcim potrubím verejného vodovodu :

- Pri križovaní a súbehu existujúceho vodovodného potrubia s navrhovanou zemnou sieťou verejného osvetlenia rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“



Prievidza

- Požadujeme prizvať zástupcov StVPS, a. s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu, ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka.
- Kontakt na pracovníka prevádzky vodovodov Prievidza - p. Juraj Gerek, tel. 048/ 4327 410, +421 915 790 478.
- V prípade zakrytia našich zariadení pred vykonaním kontroly, je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a. s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu
- V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a. s. počas realizácie stav zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a. s.
- V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení, nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné porealizačné vyjadrenie našej spoločnosti, ktoré požadujeme predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby.

Na základe predloženej projektovej dokumentácie a vyššie uvedených podmienok k technickému riešeniu stavby **súhlasíme** s vydaním stavebného povolenia.

F. Dopravný úrad, číslo: 11574/2025/ROP-002/13650 zo dňa 26.03.2025 a číslo: 17687/2025/ROP-002-P/44568 zo dňa 03.06.2025,

súhlasí s podmienkou:

- Najvyšší bod stavebných objektov, ostatných objektov a zariadení nestavebnej povahy umiestnených v riešenom území, maximálny vzrast drevín použitých na sadové úpravy a najvyšší bod stavebných mechanizmov použitých pri realizácii stavby svojou najvyššou časťou (maximálny zdvih autožeriava, betónpumpy a pod.), nesmie prekročiť výšku 15,0 m od úrovne terénu (výškový regulatív v zmysle ustanovenia 4.2 Rozhodnutia Leteckého úradu Slovenskej republiky č. 4799/313-1171-OP/2006 o určení ochranných pásiem Letiska Prievidza vydaného dňa 23.10.2006).
- V riešenom území je zákaz zriaďovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenia, ktorých úroveň vyžarovania by prevyšovala hodnotu 50 nW/cm², pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla (ochranné pásmo bez laserového žiarenia Letiska Prievidza).

G. Slovak Telekom, a. s., číslo: 6612506941 zo dňa 13.03.2025.

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.. Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:



Prievidza

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, tel. +421 46 5432144
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 23 zákona č.452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
9. **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.** Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.



Prievidza

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke:

<https://www.telekom.sk/vyjadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

UPOZORNENIE: O vytýčenie nie je potrebné požiadať, ak sa v záujmovom území žiadateľa nachádzajú len stĺpy (podľa priloženého situačného výkresu).

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom. a. s. povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom a. s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedeniaV lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Štefan Ratkovský, ratkovsky@zyry.sk, 0915811596
UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,



Prievidza

- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zemin pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu

H. **ORANGE SLOVAKIA a. s., číslo: BA-1301-2025 zo dňa 24.04.2025**

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcou PTZ Orange Slovensko a. s.. **Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a. s. ním poverená servisná organizácia.** Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že :

- 1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a. s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov



Prievidza

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku ním, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác **vytýčenie** a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkmi /
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia ± 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033 /77 320 32, mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

I. Stredoslovenská distribučná a.s. číslo: 202504-SP0362-1 zo dňa 13.05.2025

1. V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD, pre ktoré žiadame dodržať ustanovenia zákona 251/2012 Z.z. §43.
 - Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný fyzicky vytýčiť trasy podzemných vedení. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.



Prievidza

- Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
- Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia resp. zápisom do stavebného denníka.

2. Všeobecné podmienky:

2.1 Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb!

- 2.2 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 110 kV od krajného vodiča na každú stranu 15 metrov, VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, WN a VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter). Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča na každú stranu.

Ochranné pásmo Elektrickej stanice do 110 kV vonkajšieho vyhotovenia je 10 metrov od oplotenia alebo hranice objektu.

Ochranné pásmo Elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia 110 kV a viac je 30 metrov od oplotenia alebo hranice objektu.

Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

- 2.3 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

- 2.4 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

- 2.5 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

J. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, číslo: TD/NS/0446/2025/Kr zo dňa 05.05.2025

V dosahu stavby sa nachádza: **STL1 plynovod STL plynovod PE D 90**, pričom ochranné a bezpečnostné pásmo týchto plynárenských zariadení stanovuje § 79 a § 80 Zákona o energetike.

- a. Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník **povinný požiadať SPP-D o vytýčenie** existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.sp_p-distribucia.sk (časť E-služby),



Prievidza

- b. v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne**,
- c. stavebník je povinný **oznámiť začatie prác** v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) **najneskôr 3 pracovné dni** pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať **podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví**, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€, v prípade nesplnenia tejto povinnosti môže SPP-D následne vydať negatívne záväzné vyjadrenie ku kolaudácii stavby.**
- d. stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- e. stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- f. stavebník je **povinný realizovať zemné práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako "NTL") plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1.50 m** od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to **ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou**, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- g. pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu, **iným spôsobom ako ručne**, je stavebník **povinný** v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) **obnažiť** plynárenské zariadenie **ručne kopanou kontrolnou sondou** pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto záväzného vyjadrenia,
- h. v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu **nie je možné realizovať výhradne ručne** alebo **bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami**, stavebník je **povinný** predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred **požiadať o stanovenie podmienok** na vykonávanie takýchto prác,



Prievidza

- i. vykonávame zemných prác **bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond** vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu je **zakázané**,
- j. ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. BARAN Jozef, email:jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- k. prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- l. stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- m. stavebník **nesmie bez súhlasu SPP-D** nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- n. každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. **0850 111 727**, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- o. stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02,
- p. stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- q. stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- r. v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti a zhotoviť, zmeniť alebo odstrániť stavbu,
- s. v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení zhotoviť, zmeniť alebo odstrániť stavbu,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- Toto záväzné vyjadrenie **nahrádza záväzné vyjadrenie SPP-D pre posúdenie projektu stavby** podľa Stavebného zákona,
- Pred podaním **návrhu na kolaudáciu stavby** požadujeme predložiť Žiadosť o vyjadrenie dotknutej právnickej osoby ku kolaudácii stavby, ktorej prílohou musí byť:



Prievidza

- kópia „Oznámenia o začatí prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení“, ktoré stavebník doručil SPP-D (viď. 3. odsek vyššie uvedených Všeobecných podmienok),
- kópia „Rozhodnutia o stavebnom zámere“ pričom na základe tejto žiadosti a predložených dokladov SPPD **vydá záväzné vyjadrenie ku kolaudácii stavby**,

Rozhodnutie o námietkách účastníkov konania:

V zákonom stanovenej lehote neboli uplatnené námietky účastníkov konania.

Lehota platnosti rozhodnutia o stavebnom zámere:

Podľa § 61 ods. 1 Stavebného zákona rozhodnutie o stavebnom zámere platí dva roky, pri líniových stavbách a pri vyhradených stavbách tri roky a pri informačnej konštrukcii a pri zmontovanom výrobku jeden rok odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, ak správny orgán neurčil dlhšiu lehotu; nestráca však platnosť, ak bola v týchto lehotách podaná žiadosť o overenie projektu. Rozhodnutie o stavebnom zámere stráca platnosť dňom straty platnosti overovacej doložky.

Podľa § 62 ods.3 Stavebného zákona možno lehotu platnosti rozhodnutia o stavebnom zámere predĺžiť na žiadosť stavebníka podanú pred jej uplynutím najviac o dva roky.

Podľa § 61 ods. (4) Stavebného zákona rozhodnutie o stavebnom zámere je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Správny poplatok:

Podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov stavebník je oslobodený od správnych poplatkov.

Odôvodnenie:

Žiadateľ mesto Bojnice, zastúpené primátorom mesta MVDr. Ladislavom Smatanom, Sládkovičova 1/176, 972 01 Bojnice, IČO: 00318001, v zastúpení Ing. Andrejom Pršom, Podskalné 1867/21, 972 01 Bojnice podal dňa 03.04.2025 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na stavbu „VEREJNÉ OSVETLENIE NA ULICI ZÁMOK A OKOLIE“ na pozemkoch C KN parc. č. 2801/5, 2572/1, 2802, 2500/1, 2498, 2502/1, 2503, 2388/23, 2388/8, 2388/1, 2388/7, 2409/1, 2394/1, E-KN p.č.: 373, 374/3, 374/2, 374/1 v katastrálnom území Bojnice.

Mesto Prievidza ako príslušný stavebný úrad (Úradom pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky určený ako príslušný stavebný úrad, písomnosť číslo: 7339/2025-5.1., 9988/2025) podľa § 12, §14, § 15, § 48 Stavebného zákona oznámil dňa 27.05.2025 účastníkom konania, dotknutým orgánom a dotknutým právnickým



Prievidza

osobám začatie konania o stavebnom zámere a súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 27.06.2025. S podkladmi pre vydanie rozhodnutia sa bolo možné oboznámiť na tunajšom stavebnom úrade. Účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby mohli svoje návrhy, námietky a pripomienky uplatniť písomne alebo najneskôr na ústnom pojednávaní veci a súčasne boli poučení, že na neskôr podané návrhy, pripomienky sa neprihliadne. V priebehu konania neboli uplatnené pripomienky a námietky účastníkov konania ani dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb. Posúdenie stavby vykonali: mesto Bojnice – orgán územného plánovania a príslušný cestný správny orgán, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Okresný úrad Prievidza, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Odbor krízového riadenia a Odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, ochrana prírody a krajiny, Slovak Telekom, a. s., Orange Slovensko a. s., Stredoslovenská distribučná, a. s., Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Slovenský plynárenský priemysel - Distribúcia, a. s., Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Dopravný úrad, Bratislava, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Technické služby, príspevková organizácia mesta Bojnice. Ich stanoviská boli súhlasné, neboli protichodné a boli skoordinovalé a podmienky nimi stanovené zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 57 a nasledujúcich Stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a dotknutými právnickými osobami a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania

Projektant stavby: Štefan Mayer, elektrotechnik špecialista, reg. č. 114 IBB 1996 EZ P A, B E1, tel. č. 0907138316, ELEKTROPROJEKCIA, s. r. o., J. Pauleho 9, 971 01 Prievidza, IČO: 46 031 096.

Na základe vyššie uvedeného ako i predložených kladných vyjadrení dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili vydaniu rozhodnutia o stavebnom zámere.

Podľa § 51 ods. 3 Stavebného zákona oznámenie o začatí konania stavebný úrad oznámil verejnou vyhláškou. Podľa § 61 ods. (2) Stavebného zákona rozhodnutie o stavebnom zámere sa oznamuje rovnako ako začatie konania.

Podľa § 61 ods. (3) Stavebného zákona ak počet účastníkov konania je väčší ako 20, alebo ak konaniu predchádzalo posudzovanie vplyvov na životné prostredie a záverečné stanovisko orgánu posudzovania vplyvov je podkladom na konanie, sa rozhodnutie o stavebnom zámere oznamuje verejnou vyhláškou.



Prievidza

Rozhodnutie o stavebnom zámere nie je dokladom na samotnú realizáciu stavby. Stavebník je povinný pre realizáciu stavby požiadať stavebný úrad o overenie projektu stavby podľa § 65 Stavebného zákona.

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie o stavebnom zámere bude doručované verejnou vyhláškou podľa § 61 Stavebného zákona v súlade s § 26 Správneho poriadku.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie v súlade s § 53 a § 54 Správneho poriadku v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia (doručenia) účastníkom konania. Dňom oznámenia (doručenia) rozhodnutia verejnou vyhláškou je 15. deň odo dňa vyvesenia. Odvolanie sa podáva mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza, pričom odvolacím orgánom je Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, Brnianska ulica 2038/1, 911 01 Trenčín. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

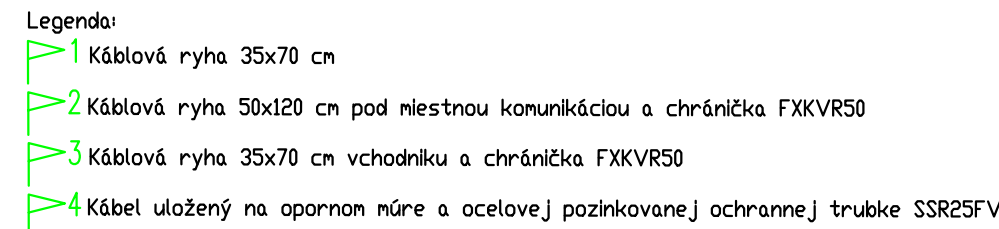
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená povereným zamestnancom
Ing. Martinou Kováčikovou
na základe poverenia č. 1.2-1093-2021/98715

Rozhodnutie sa doručuje:
účastníkom konania:

- verejná vyhláška – mesto Prievidza a mesto Bojnice - účastníkom uvedeným vo výrokovej časti tohto rozhodnutia

na vedomie

- Mesto Bojnice, zastúpené primátorom mesta MVDr. Ladislavom Smatanom, Sládkovičova 1/176, 972 01 Bojnice
- Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava



PROFESIA : ELEKTRO			
Projektová dokumentácia podlieha zákonu o autorskom práve, prezentovaným výkresy a technické podklady sú duševným majetkom autora, rozmnžovať a publikovať ich mimo rámec riešeného diela je možné len so súhlasom autora!			
ZOD. PROJ. : STĚFAN MAYER	VYPRACOVAL : PETER MAYER	PROJEKTANT STAVBY : ZNAČKY, s.r.o.	ELEKTROPROJEKCIA, s.r.o J. PAULÉHO 9 971 01 Prievidza tel.: 0907 138316 Mayer@elektroprojekcia.sk WWW.ELEKTROPROJEKCIA.COM
NAPŤOVÁ SÚSTAVA : 3x230/400V, 50Hz, TN-C		OCHRANA : SAMOČINNÝM DOPOJENÍM OD NÁPŤAVY	
Stavebník : Mesto Bojnice, Sládkovičova 1/176, 972 01 Bojnice			Č. ZAKAZKY :
			STUPEŇ : RP
STAVBA :	VEREJNÉ OSVETLENIE NA ULICI ZÁMOK A OKOLIE		DÁTUM : 1/2025
OBJEKT :	VYBUDOVANIE VEREJNÉHO OSVETLENIA NA ULICI ZÁMOK A OKOLIE – BOJNICE		FORMÁT : 10xA4
OBSAH :	SITUÁCIA		MIERKA: 1:250 Č.PRÍLOHY: 1