



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza
Tel.: 046 5179 110, e-mail: info@prievidza.sk, www.prievidza.sk

Stredoslovenská distribučná, a. s.
Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
v zastúpení Petrostav SK s. r. o.
Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín

Váš list číslo

Naše číslo MsÚ PD/ 2.4.2-363-2025/II.-74106

Vybavuje Mgr. Z. Slavejková

Tel. 046/5179 616

E-mail zuzana.slavejkova@prievidza.sk

Dátum 10. 07. 2025

Rozhodnutie

Mesto Prievidza ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 a § 77 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s čl. I. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, administratívnoprávne zastúpená podľa § 13 ods. 5 v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v kolaudačnom konaní navrhovateľa: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v zastúpení Petrostav SK s.r.o., Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín o vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu: „11008 – Prievidza – Ul. Átriová – Rozšírenie NNK“ v katastrálnom území Prievidza, na C KN parc. č. 3946/80, 3946/89, 3946/77, 3946/58, 3905/1, 3946/8, v zmysle § 81 ods. 3 stavebného zákona a podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov kolaudačné konanie

prerušuje

do predloženia podkladov podľa výzvy stavebného úradu č.: MsÚ PD/2.4.2-363-2025





Prievidza

/I.-74106 najneskôr do uplynutia lehoty určenej v tejto výzve, t. zn. do 90 dní odo dňa doručenia výzvy navrhovateľovi, ktorý je zhodný s dňom doručenia tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina v zastúpení Petrostav SK s. r. o., Štefanov nad Oravou 132, Tvrdošín podal dňa 07.11.2024 (doplnil dňa 27.01.2025) na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „11008 – Prievidza – Ul. Átriová – Rozšírenie NNK“ v katastrálnom území Prievidza, na parc. č. 3946/80, 3946/89, 3946/77, 3946/58, 3905/1, 3946/8. Na predmetnú stavbu bolo mestom Prievidza vydané stavebné povolenie pod číslom: 2.4.2-6445-2024/10894-07, dňa 11.03.2024, právoplatné dňom 13.04.2024.

Stavebný úrad oznámil začatie kolaudačného konania a súčasne nariadil k podanému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. V návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia navrhovateľ uviedol stavbou zasiahnuté parcely: 3946/80, 3946/89, 3946/77, 3946/58, 3905/1 a 3946/8 v katastrálnom území Prievidza. Podľa územného rozhodnutia a stavebného povolenia stavba bola povolená na parc. č. 3946/80, 3946/89, 3946/77, 3946/58, 3905/1, v k. ú. Prievidza. Parcela číslo 3946/8, k. ú. Prievidza nie je v uvedených rozhodnutiach. Trasa NN prípojky bola bez zmeny a bola zrealizovaná len na parcelách uvedených v územnom rozhodnutí a stavebnom povolení, vzniklo len rozšírenie ochranného pásma prípojky na parc. č. 3946/8, k. ú. Prievidza. Na miestnom zisťovaní boli zistené závady a nedorobky (na niektorých úsekoch chodníka chýbajúce cestné a parkové obrubníky, chýbajúci betón, rozpuknutý betón, praskliny, trčiace obrubníky do komunikácie, nerovnosť chodníka, špáry medzi chodníkom a obrubníkom). Podľa § 81 ods. 3 stavebného zákona ak stavebný úrad pri kolaudačnom konaní zistí na stavbe závady brániace jej užívaniu, určí lehotu na ich odstránenie a preruší konanie. Podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku správny orgán konanie preruší, ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania. Nakoľko predložený návrh neposkytoval dostatočné podklady pre posúdenie kolaudovanej stavby a na základe zistených vyššie uvedených skutočností, stavebný úrad výzvou č.: MsÚ PD/2.4.2-363-2025/I.-34594 vyzval navrhovateľa, aby doplnením návrhu uvedené nedostatky odstránil a súčasne kolaudačné konanie prerušil. Pred uplynutím lehoty stanovenej na doplne-



Prievidza

nie návrhu, dňa 02.07.2025, stavebný úrad obdržal od navrhovateľa žiadosť o predĺženie lehoty na odstránenie závad v kolaudačnom konaní. Stavebný úrad žiadosti navrhovateľa vyhovel, výzvou číslo: č.: MsÚ PD/2.4.2-363-2025/I.-74106 vyzval navrhovateľa, aby doplnením návrhu odstránil uvedené nedostatky požadovaným spôsobom a v lehote určenej v tejto výzve a súčasne ho poučil, že ak návrh spôsobom a v lehote určenej v tejto výzve nedoplní stavebný úrad kolaudačné konanie zastaví. Výzva sa zasiela navrhovateľovi spolu s týmto rozhodnutím. Primeranou lehotou na doplnenie návrhu je s ohľadom na druh, rozsah a obsah chýbajúcich náležitostí lehota do 90 dní odo dňa doručenia výzvy spolu s týmto rozhodnutím o prerušení konania. Z vyššie uvedených dôvodov stavebný úrad kolaudačné konanie prerušil tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa v zmysle § 29 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať.

JUDr. Katarína Macháčková

primátorka mesta

zastúpená zamestnancom

Ing. Andreou Nikmonovou

na základe poverenia č.1.2-1903-2021/97266

Doručí sa:

- verejná vyhláška – účastníci konania v zmysle § 78 stavebného zákona
 - Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
 - S - BAU SLOVAKIA, s. r. o., Rybníčky 1723/4, 972 01 Bojnice
 - Mesto Prievidza, zastúpené primátorkou, Nám. slobody 14, 971 01 Prievidza
 - Ing. Ján Donič, Nová 598/18, 972 17 Kanianka
 - Iveta Šmátralová, Bazová ulica 2916/44, 971 01 Prievidza

Na vedomie:

- Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v zastúpení Petrostav SK s. r. o., Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín