

Zápisnica

z 3. zasadnutia Komisie dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta konaného dňa
09.06.2025 o 09.00 hod.

Prítomní členovia: podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

- 1. Otvorenie**
- 2. Uznesenia:**

Uznesenie č.39/2025 – Výročná správa POH, s.r.o., za rok 2024

Uznesenie č.40/2025 – Návrh doplnku č.7 k IS 06- Rozpočtové pravidlá mesta Prievidza

Uznesenie č.41/2025 – Žiadosť súkromnej ZUŠ Fantastic – Chrenovec Brusno 395
o pokračovanie v nájomnom vzťahu- nebytové priestory v budove ZŠ a MŠ Malonecpalská
ulica

Uznesenie č.42/2025 – Správa spoločnosti TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych
a nájomných zmlúv za obdobie 1-12/2024

Uznesenie č.43/2025 – Žiadosť Dalibora Tkáča, trvale bytom Bottova ulica 90/263,
Prievidza o nájom časti pozemku

Uznesenie č.44/2025 – Žiadosť Danh Nguyen Ngoc, so sídlom Rastislavova ulica 413/7,
Prievidza, IČO: 520 129 13 o ukončenie NZ č. 08/24 dohodou

Uznesenie č.45/2025 – Žiadosť Ding Son Hoang, so sídlom Pribinovo námestie 28/8,
Prievidza, IČO: 55 560 440 o nájom časti pozemku

Uznesenie č.46/2025 – Žiadosť spoločnosti PTH, a.s., so sídlom Priemyselná 82,
Prievidza, IČO: 36 325 961 o zriadenie vecného bremena k stavbe: Rekonštrukcia
zásobovania teplom okruh VS-17, Prievidza

Uznesenie č.47/2025 – Žiadosť spoločnosti PTH, a.s., so sídlom Priemyselná 82,
Prievidza, IČO: 36 325 961 o zriadenie vecného bremena k stavbe: Rekonštrukcia
zásobovania teplom okruh VS-23, Prievidza

Uznesenie č.48/2025 – Žiadosť SPP- distribúcia, a.s., Bratislava, so sídlom Plátennícka 2,
IČO: 359 107 39 – o prehodnotenie stanoviska - prehodnotenie výšky odplaty, - zmena
trasovania

Uznesenie č.49/2025 – Žiadosť SPP- distribúcia, a.s., Bratislava, so sídlom Plátennícka 2, IČO: 359 107 39 o zriadenie vecného bremena k stavbe: Rekonštrukcia plynovodov Prievidza, Gorkého. V rámci tejto stavby sú riešené časti ulíc Veľkonecpalská, Malonecpalská a Nedožerská cesta

Uznesenie č.50/2025 – Žiadosť Marty Pavlovičovej, trvale bytom Ulica J. Fándlyho 751/9, Prievidza, o zriadenie vecného bremena –IS- prípojka vodovodu k záhradnej chatke

Uznesenie č.51/2025 – Žiadosť spoločnosti MS výšky s.r.o., so sídlom Prievidza, J.Matušku 764/26, Prievidza 971 01, IČO: 51 269 074, o zriadenie vecného bremena na pozemkoch na Ulici J.Okála

Uznesenie č.52/2025 – Žiadosť Volejbalového klubu žien, Rovná ulica 506/5 Prievidza, IČO: 340 560 92 o nájom antukového ihriska

Uznesenie č.53/2025 – Žiadosť Boženy Heklovej, trvale bytom Jána Bottu 511/15, 972 26 Nitrianske Rudno, v zast. Róbertom Heklom, trvale bytom Šulekova ulica 865/3, Prievidza o kúpu bytu

Uznesenie č.54/2025 – Žiadosť Soni Žambokrétyovej, A- Sport, trvale bytom Na Papiereň 314/33, Kamenec pod Vtáčnikom o nájom časti pozemku

Uznesenie č.55/2025 – Žiadosť Ing. Romana Götzla, trvale bytom Zámok a okolie 1774/3A, 972 01 Bojnice a RNDr. Evy Močiarikovej, trvale bytom Kpt. Nálepku 1475/49, 972 01 Bojnice o prevzatie budúcich stavieb do majetku mesta, žiadosť o zrušenie predkupného práva

Uznesenie č.56/2025 – Žiadosť o stanovisko k petícií proti zmene parkovania na Malonecpalskej ulici

Uznesenie č.57/2025 – Žiadosť Justína Poláka a Marty Polákovej, trvale bytom Bernoláková 18, Bojnice o zrušenie PP

Uznesenie č.58/2025 – Žiadosť Ing. Jána Leporisa s manželkou, trvale bytom Skrytá ulica 555/3, Prievidza o kúpu časti pozemku

Uznesenie č.59/2025 – Žiadosť Ing. Aleny Šnircovej a Miloša Jakubského, trvale bytom Medzibriežková ulica 569/9, Prievidza o kúpu časti pozemku

Uznesenie č.60/2025 – Žiadosť Ivana Bolcha, trvale bytom Pod Horou 1276/6A, Prievidza o kúpu časti pozemku

Uznesenie č.61/2025 – Žiadosť Rudolfa Bátoru, trvale bytom Poľná 19, Prievidza o kúpu časti pozemku

Uznesenie č.62/2025 – Územný plán CMZ Prievidza – Zmeny a doplnky č.4 a návrh VZN mesta Prievidza č. 4/2025 „Doplnok č. 4 k VZN mesta Prievidza č. 37/1996 o územnom pláne CMZ, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu CMZ – Zmeny a doplnky č.4 a ktorými sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č.37/1996 o Územnom pláne CMZ v znení doplnku č.1 a 3“

Uznesenie č.63/2025 – Návrh na začatie obstarávania Územného plánu mesta Prievidza

Uznesenie č.64/2025 – Návrh na odvolanie poslankyne Mgr. Dominiky Vážnej a poslankyne Ing. Natálie Svítkovej z členstva v Komisii dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta

3. Rôzne

4. Záver zasadnutia

K bodu č. 1

Otvorenie: Predseda komisie dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta pri MsZ Michal Dobiaš privítal všetkých prítomných na rokovaní komisie. Neprítomné - Mgr. D. Vážna a Ing. N.Svítková - neoznámili dôvod neprítomnosti. Predseda komisie dal hlasovať o návrhu programu zasadnutia komisie.

K bodu č. 2

Uznesenie č.39/2025 – Výročná správa POH, s.r.o., za rok 2024

Predkladá : JUDr. Róbert Pietrik

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

výročnú správu POH, s.r.o., za rok 2024

II. Odporúča MsZ schváliť

výročnú správu POH, s.r.o., za rok 2024

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný

8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 8 Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č.40/2025 – Návrh doplnku č.7 k IS 06- Rozpočtové pravidlá mesta Prievidza

Predkladá : Ing. Lujza Chrvalová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

návrh doplnku č.7 k IS 06- Rozpočtové pravidlá mesta Prievidza

II. Odporúča MsZ schváliť

návrh doplnku č.7 k IS 06- Rozpočtové pravidlá mesta Prievidza

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č.41/2025 – Žiadosť súkromnej ZUŠ Fantastic – Chrenovec Brusno
o pokračovanie v nájomnom vzťahu- nebytové priestory v budove ZŠ a MŠ Malonecpalská
ulica

Predkladá : RNDr. Ľubomíra Holíková

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

Žiadosť súkromnej ZUŠ Fantastic – Chrenovec Brusno 395 o pokračovanie v nájomnom vzťahu- nebytové priestory v budove ZŠ a MŠ Malonecpalská ulica

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť súkromnej ZUŠ Fantastic – Chrenovec Brusno o pokračovanie v nájomnom vzťahu- nebytové priestory v budove ZŠ a MŠ Malonecpalská ulica a zároveň žiada o zmenu IS 131 - Prílohy č. 4 – Východiskové ceny nájomného k majetku mesta v správe rozpočtových a príspevkových organizácií, v ktorej bude zapracované prehodnotenie poplatku

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.42/2025 – Správa spoločnosti TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1-12/2024

Predkladá : Ing. Marián Bielický/ prezentoval Ing. Roman Bartoš

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

správu spoločnosti TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1-12/2024

II. Odporúča MsZ schváliť

správu spoločnosti TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1-12/2024

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.43/2025 – Žiadosť Dalibora Tkáča, trvale bytom 90/263, Prievidza o nájom časti pozemku v k.ú Prievidza, časť parcely registra C KN č. 2928/2, ostatná plocha s výmerou 3509 m² v rozsahu výmery 18 m², vedená na LV č.1, na účel: využívanie časti pozemku na parkovanie a dobíjanie elektromobilu

Predkladá : Ing. Petra Briatková

Diskusia :-

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Dalibora Tkáča, trvale bytom Bottova ulica 90/263, Prievidza o nájom časti pozemku

II. Nedporúča MsZ schváliť

žiadosť Dalibora Tkáča, trvale bytom 90/263, Prievidza o nájom časti pozemku na účel: využívania časti pozemku na parkovanie a dobíjania elektromobilu

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Proti
2	Ing. Lukáš Zeleník	Proti
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Proti
4	Igor Čičmanec	Proti
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Proti
8	Ing. Dušan Kohút	Proti
9	Ing. Andrea Nikmonová	Proti
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Proti
11	Mgr. Janka Muchová	Proti

Prítomní: 9

Za: 0

Proti: 9

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.44/2025 – Žiadosť Danh Nguyen Ngoc, so sídlom Rastislavova ulica 413/7, Prievidza, IČO: 520 129 13 o ukončenie NZ č. 08/24 dohodou

Predkladá : Ing. Petra Briatková

Diskusia : -

Komisia**I. Berie na vedomie**

žiadosť Danh Nguyen Ngoc o ukončenie NZ č. 08/24 dohodou

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Danh Nguyen Ngoc o ukončenie NZ č. 08/24 dohodou

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za

9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č.45/2025 – Žiadosť Ding Son Hoang, so sídlom Pribinovo námestie 28/8, Prievidza, IČO: 55 560 440 o nájom časti pozemku v k.ú Prievidza, časť parcely reg. C KN č. 2238/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 842 m², v rozsahu výmery 43 m², odčlenený z pozemku parc.č. C KN č. 2238/1, GP č. 48185655-56/2024, zo dňa 06.06.2024 uvedený na LV č.1, nachádzajúcom sa na Pribinovom námestí v Prievidzi, na účel zriadenia vonkajšieho sedenia- terasy pred prevádzkou reštaurácie

Predkladá : Ing. Petra Briatková

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Ding Son Hoang o nájom časti pozemku

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Ding Son Hoang o nájom časti pozemku v rozsahu 43 m² nachádzajúcom sa na Pribinovom námestí v Prievidzi, na účel zriadenia vonkajšieho sedenia – terasy pred prevádzkou reštaurácie

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č.46/2025 –

a) Žiadosť spoločnosti PTH, a.s., so sídlom Priemyselná 82, Prievidza, IČO: 36 325 961 o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k.ú Prievidza (lokalita Urbánkova ulica), parc.č. C KN č. 5036/1, ostatná plocha s výmerou 50 993 m², právo uloženia inžinierskych sietí – pozemných rozvodov tepla a strpieť vstup na tento pozemok v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto rozvodov k stavbe: „Rekonštrukcia zásobovania teplom okruh VS-17, Prievidza“.

b) informáciu o doloženej pracovnej verzii GP č. 66/2025, ktorý vyhotovila dňa 09.05.2025 spoločnosť GEOmark s.r.o., s vyznačením priebehu IS spolu s ich ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-4 v rozsahu 90 m² na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza- parcela C KN č. 5036/1, pričom geodet doložil aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18)

Predkladá : Ing. Petra Briatková

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti PTH, a.s., so sídlom Priemyselná 82, Prievidza, IČO: 36 325 961 o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k.ú Prievidza (lokalita Urbánkova ulica), parc.č. C KN č. 5036/1, ostatná plocha s výmerou 50 993 m², právo uloženia inžinierskych sietí – pozemných rozvodov tepla a strpieť vstup na tento pozemok v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto rozvodov k stavbe: „Rekonštrukcia zásobovania teplom okruh VS-17, Prievidza“ a informáciu o doloženej pracovnej verzii GP č. 66/2025, ktorý vyhotovila dňa 09.05.2025 spoločnosť GEOmark s.r.o., s vyznačením priebehu IS spolu s ich ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-4 v rozsahu 90 m² na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza- parcela C KN č. 5036/1, pričom geodet doložil aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18)

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť spoločnosti PTH, a.s., o zriadenie vecného bremena k stavbe: „Rekonštrukcia zásobovania teplom okruh VS-17, Prievidza“

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za

4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.47/2025 –

a) Žiadosť spoločnosti PTH, a.s., so sídlom Priemyselná 82, Prievidza, IČO: 36 325 961 o zriadenie vecného bremena na časti pozemku Prievidza, parc.č. C KN č. 6652/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 65779 m², právo uloženia IS- pozemných rozvodov tepla a strieť vstup na tento pozemok v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto rozvodov k stavbe: „Rekonštrukcia zásobovania teplom okruh VS-23, Prievidza“

b) informáciu o doloženej pracovnej verzii GP č. 67/2025, ktorý vyhotovila dňa 12.05.2025 spoločnosť GEOmark s.r.o., s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisovej časti GP ako diel 1-5 v rozsahu 150 m² na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza- parcela C KN č.6652/1, pričom geodet doložil aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č.114/18).

Predkladá : Ing. Petra Briatková

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti PTH, a.s., so sídlom Priemyselná 82, Prievidza, IČO: 36 325 961 o zriadenie vecného bremena na časti pozemku Prievidza, parc.č. C KN č. 6652/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 65779 m², právo uloženia IS- pozemných rozvodov tepla a strieť vstup na tento pozemok v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto rozvodov k stavbe: „Rekonštrukcia zásobovania teplom okruh VS-23, Prievidza“ a informáciu o doloženej pracovnej verzii GP č. 67/2025, ktorý vyhotovila dňa 12.05.2025 spoločnosť GEOmark s.r.o., s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisovej časti GP ako diel 1-5 v rozsahu 150 m² na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza- parcela C

KN č.6652/1, pričom geodet doložil aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č.114/18).

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť spoločnosti PTH, a.s., o zriadenie vecného bremena k stavbe: „Rekonštrukcia zásobovania teplom okruh VS-23, Prievidza“

-žiada preveriť u spoločnosti PTH, a.s., či dôjde k zrušeniu výmenníkovej stanice VS 23, či bude objekt prázdny alebo či tam zostane technológia, v náväznosti na požiadavku zo strany PTH, a.s., o vyhradenie dvoch parkovacích miest pre potreby spoločnosti PTH, a.s.

HLASOVANIE:

P.Č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.48/2025 – Žiadosť spoločnosti SPP- distribúcia, a.s., Bratislava, so sídlom Plátennícka 2, IČO: 359 107 39 – o prehodnotenie stanoviska - prehodnotenie výšky odplaty, - zmena trasovania

Predkladá : Ing. Petra Briatková

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

a)žiadosť spoločnosti SPP- distribúcia, a.s., Bratislava, so sídlom Plátennícka 2, IČO: 359 107 39 – o prehodnotenie stanoviska zo dňa 11.11.2024 vo veci stanovenia jednotkovej ceny výšky odplaty za zriadenie vecného bremena v rámci projektu: „Rekonštrukcia plynovodov Prievidza, Clementisa“ v novej trase. Navrhujú určenie výšky

odplaty za zriadenie vecného bremena podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesení MsZ č. 230/24, dňa 28.10.2024).

b) informáciu, že spoločnosť SPP- distribúcia, a.s., doložila aj nové situácie so zakreslením nového trasovania, pričom dochádza k zmene trasovania určitých úsekoch, vecným bremenom budú dotknuté aj ďalšie vo vlastníctve mesta Prievidza, časť parcely registra C KN č. 5533, č. 2571/3 a č. 2656 v k.ú. Prievidza.

II. Odporúča MsZ schváliť

výšku odplaty za zriadenie vecného bremena podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom a zmenu trasovania k stavbe: „Rekonštrukcia plynovodov Prievidza, Clementisa“.

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.49/2025 – Žiadosť SPP- distribúcia, a.s., Bratislava, so sídlom Plátennícka 2, IČO: 359 107 39 o zriadenie vecného bremena k stavbe: Rekonštrukcia plynovodov Prievidza, Gorkého. V rámci tejto stavby sú riešené časti ulíc Veľkonecpalská, Malonecpalská a Nedožerská cesta

Predkladá : Ing. Petra Briatková

Diskusia : -.

Komisia

I. Berie na vedomie

a) žiadosť Žiadosť spoločnosti SPP- distribúcia, a.s., so sídlom Plátennícka 2, Bratislava, IČO: 359 107 39, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k.ú. Prievidza

(lokalita Veľkonecpalská, Malonecpalská ulica, Nedožerská cesta), právo uloženia rozvodov plynovodu v časti novej trasy v rozsahu parciel evidovaných na:

-LV č.1: parcela registra C KN č. 6360/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3528 m² (v dĺžke 7m) a C KN č. 6361/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4143 m² (v dĺžke 11m),

-LV č.10652: parcela registra E KN č. 736, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2133 m² (v dĺžke 57m) a E KN č. 1-167, trvalý trávnatý porast s výmerou 777 m² (v dĺžke 3 m) k stavbe: „Rekonštrukcia plynovodov Prievidza, Gorkého“

b)informáciu o upresnení žiadosti v budúcnosti zaťaženej časti pozemkov v nových trasách:

-Prípojka č.46 plocha 111,4 m²:

parcela registra E KN č. 1-5, zast.plocha a nádvorie s výmerou 2543 m² a parcela registra E KN č. 736, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2133 m², evidované na LV č.10652

Prípojka č. 44 plocha 35,14 m²:

Parcela registra C KN č. 6361/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4146 m² a parcela registra C KN č. 6360/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3528 m², evidované na LV č. 1

Prípojka č. 45 plocha 23,18 m²:

Parcela registra E KN č. 1-167, trvalý trávnatý porast s výmerou 777 m² a parcela registra E KN č. 1-64, ostatná plocha s výmerou 4872 m², evidované na LV č. 10652

II. Odporúča MsZ schváliť

Žiadosť o zriadenie vecného bremena – uloženie rozvodov plynovodu v časti novej trasy k stavbe: „: Rekonštrukcia plynovodov Prievidza, Gorkého“, a to za odplatu stanovenú znaleckým posudkom a IS realizovať prioritne pretlakom.

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.50/2025 – Žiadosť Marty Pavlovičovej, trvale bytom Ulica J. Fándlyho 751/9, Prievidza, o zriadenie vecného bremena –IS- prípojka vodovodu k záhradnej chatke

Predkladá : Ing. Petra Briatková

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Marty Pavlovičovej, trvale bytom Ulica J. Fándlyho 751/9, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k.ú. Veľká Lehôtka (lokalita Vrchárska ulica), parc. registra E KN č. 2516/1, ostatná plocha s výmerou 1901 m², právo uloženia IS- prípojka vodovodu k záhradnej chatke, v dĺžke 1 m. Prípojka bude realizovaná v zeleni.

II. Odporúča MsZ

schváliť žiadosť Marty Pavlovičovej, trvale bytom Ulica J. Fándlyho 751/9, Prievidza, o zriadenie vecného bremena

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.51/2025 – Žiadosť spoločnosti MS výšky s.r.o., so sídlom Prievidza, J.Matušku 764/26, Prievidza 971 01, IČO: 51 269 074, o umiestnenie požiarnej nádrže a prípojky požiarnej vody na Ulici J. Okáľa

Predkladá : Ing. Petra Briatková

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti MS výšky s.r.o., so sídlom Prievidza, J.Matušku 764/26, Prievidza 971 01, IČO: 51 269 074 o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k.ú. Prievidza (lokalita Ulica J.Okála), parc. registra C KN č. 5019/1, ostatná plocha s výmerou 16203 m² a parc. registra C KN č. 5019/6, ostatná plocha s výmerou 3000 m²,
-strpieť umiestnenie požiarnej nádrže (nádrž v objeme 30m³),
-strpieť vybudovanie IS- prípojok vody (napojenie požiarnej nádrže je cca 6,5m a napojenie vnútorných hydrantov je cca 13 m (7,5m cez Ulicu J.Okála)).

II. Odporúča MsZ stiahnuť z rokovania

žiadosť spoločnosti MS výšky a vyvolať pracovné stretnutie

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.52/2025 – Žiadosť Volejbalového klubu žien, Rovná ulica 506/5 Prievidza, IČO: 340 560 92 o nájom antukového ihriska

Predkladá : JUDr. Mária Kasalová/ predkladá JUDr. Silvia Motúzová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

a) žiadosť Volejbalového klubu žien Prievidza, Rovná ulica 506/5, 971 01 Prievidza, IČO: 34056092, v zast. Ing. Štefan Mrázik, predseda, o nájom nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, antukového ihriska nachádzajúceho na parcele registra CKN č. 5036/7, zastavaná plocha a nádvorie a skladu pri telocvični na účel športovej činnosti členov volejbalového klubu, 1x týždenne vždy v stredu od 18:00 do 20:30 hod., v období od 01.06.2025 – 30.09.2025

b) informáciu, že všeobecná hodnota nájmu ihriska zistená na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom je vo výške 23,33 €/hod.

c) informáciu, že všeobecná hodnota nájmu nebytových priestorov v školských zariadeniach je v zmysle Prílohy č. 4 Internej smernice č. 131 vo výške od 25 € do 30 € na hodinu vrátane prevádzkových nákladov.

II. Odporúča MsZ

schváliť nájom nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, antukového ihriska nachádzajúceho na parcele registra CKN č. 5036/7, za podmienky, ak dôjde k predaju objektu bude Nájomná zmluva ukončená

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.53/2025 – Žiadosť Boženy Heklovej, trvale bytom Jána Bottu 511/15, 972 26 Nitrianske Rudno, v zast. Róbertom Heklom, trvale bytom Šulekova ulica 865/3, Prievidza o kúpu bytu

Predkladá : JUDr. Mária Kasalová/ predkladá JUDr. Silvia Motúzová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

a)žiadosť Boženy Heklovej, trvale bytom Jána Bottu 511/15, 972 26 Nitrianske Rudno, v zast. Róbertom Heklom, trvale bytom Šulekova 865/3, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľného majetku mesta Prievidza, bytu č. 4 vo vchode č. 12 v bytovom dome súpisné číslo 10527 stojacom na parcele č. 2163 v k.ú. Prievidza

b)informáciu, že Božena Heklová má ako nájomca od roku 2016 uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. 953/527/12/4/2016 s mestom Prievidza v zast. Správa majetku mesta Prievidza ako prenajímateľom, v znení viacerých dodatkov, na základe ktorej mala na dobu určitú do 31.05.2025 v nájme nehnuteľný majetok podľa písm. a)

c)informáciu, že na liste vlastníctva č. 294 je evidovaná obytná budova so súpisným číslom 10527 bez rozčlenenia na bytové jednotky

d)informáciu, že žiadateľke nevzniklo predkupné právo na byt v zmysle § 16 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z.z., keďže nájom bol dohodnutý na dobu určitú

II. Nedporúča MsZ schváliť

kúpu nehnuteľného majetku mesta Prievidza, bytu č. 4 vo vchode č. 12 v bytovom dome súpisné číslo 10527 stojacom na parcele č. 2163 v k.ú. Prievidza

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.54/2025 – Žiadosť Soni Žambokrétyovej, A- Sport, trvale bytom Na Papiereň 314/33, Kamenec pod Vtáčnikom o nájom časti pozemku

Predkladá : JUDr. Mária Kasalová/ predkladá JUDr. Silvia Motúzová

Diskusia :

-členovia komisie poukázali, že žiadateľka disponuje prístupovou cestou vedúcou cez mestský pozemok, ktorá slúži ako jediný prístup k pozemku nachádzajúceho sa v jeho zadnej časti, kde by mohlo dôjsť k zamedzeniu alebo obmedzeniu prístupu na predmetný pozemok

-členovia komisie poukázali aj na osadenie dopravnej značky, v zmysle zákona o cestnej premávke dané miesto nespĺňa parametre stanovené pre parkovisko a žiadajú o preverenie správnosti a opodstatnenosti osadenia predmetnej značky, príp. o vykonanie nápravy v súlade s platnou legislatívou.

Komisia

I. Berie na vedomie

a)žiadosť Soni Žambokrétyovej, trvale bytom Na Papiereň 314/33, Kamenec pod Vtáčnikom, o nájom nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, časti pozemku parcely registra CKN č. 3978/27 v rozsahu výmery 62 m², na účel využívania príjazdovej cesty

b)informáciu, že všeobecná hodnota nájmu je v zmysle Prílohy č. 2 Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške 5€/m²/rok (Zóna IV)

c)informáciu o Nájomnej zmluve č. 1/2005 uzatvorenej dňa 13.04.2005 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a Soňou Žambokrétyovou A – Sport ako nájomcom v znení Doplnku č. 1 zo dňa 23.04.2009 a Doplnku č. 2 zo dňa 24.11.2010, predmetom ktorej bol nájom pozemkov mesta Prievidza parcela č. 3978/26, 3978/27 a 3978/28 na účel využitia ako prístupovej komunikácie k polyfunkčnému objektu, parkovacích plôch, terasy, úpravy okolia s použitím okrasných prvkov, drevín a s možnosťou využitia voľnej plochy na športové aktivity, na dobu určitú 20 rokov t.j. do 13.04.2025

d)informáciu, že dňa 28.04.2025 bola na Okresný súd Prievidza podaná žaloba o vypratanie nehnuteľností v bode d) z dôvodu, aby sa nájomná zmluva v zmysle § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka neobnovila za tých istých podmienok

II. Odporúča MsZ schváliť

nájom nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, časti pozemku parcely registra CKN č. 3978/27 v rozsahu výmery 62 m², na účel využívania príjazdovej cesty

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za

3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č.55/2025 – Žiadosť Ing. Romana Götzla, trvale bytom Zámok a okolie 1774/3A, 972 01 Bojnice a RNDr. Evy Močiarikovej, trvale bytom Kpt. Nálepku 1475/49, 972 01 Bojnice o prevzatie budúcich stavieb do majetku mesta, žiadosť o zrušenie predkupného práva

Predkladá : JUDr. Mária Kasalová/ predkladá JUDr. Silvia Motúzová

Diskusia : - poslanci žiadajú právnu kanceláriu o nájdenie takého právneho mechanizmu, aby nedošlo k situácií, že budú chýbať prístupové komunikácie.

Komisia

I. Berie na vedomie

a) žiadosť Ing. Romana Götzla, trvale bytom Zámok a Okolie 1774/3A, 972 01 Bojnice a RNDr. Evy Močiarikovej, trvale bytom Kpt. Nálepku 1475/49, 972 01 Bojnice o prevzatie prístupovej komunikácie, chodníkov, verejného osvetlenia a novovzniknutej parcely registra CKN č. 5532/252, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2849 m², na ktorej budú stavby vybudované, do majetku mesta Prievidza po kolaudácii stavieb za 1,00 euro

b) žiadosť Ing. Romana Götzla, trvale bytom Zámok a Okolie 1774/3A, 972 01 Bojnice o zrušenie predkupného práva na pozemkoch v k.ú. Prievidza, evidovaných na liste vlastníctva č. 9114, parcela registra CKN č. 5532/36, trvalý trávny porast o výmere 1271 m², parcela registra CKN č. 5532/37, trvalý trávny porast o výmere 392 m², parcela registra CKN č. 5532/39, trvalý trávny porast o výmere 516 m², parcela registra CKN č. 5532/41, trvalý trávny porast o výmere 31 m², parcela registra CKN č. 5532/44, trvalý trávny porast o výmere 205 m² a parcela registra CKN č. 5532/45, trvalý trávny porast o výmere 259 m²

II. Odporúča MsZ schváliť

a)prevzatie prístupovej komunikácie, chodníkov, verejného osvetlenia a novovzniknutej parcely registra CKN č. 5532/252, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2849 m², na ktorej budú stavby vybudované, do majetku mesta Prievidza po kolaudácii stavieb za 1,00 euro

b)žiadosť o zrušenie predkupného práva na pozemkoch v k.ú. Prievidza, evidovaných na liste vlastníctva č. 9114, parcela registra CKN č. 5532/36

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Zdržal sa
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Proti
4	Igor Čičmanec	Zdržal sa
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Zdržal sa
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 9

Za: 5

Proti: 1

Zdržal sa: 3

Uznesenie č.56/2025 – Žiadosť o stanovisko k petícií proti zmene parkovania na Malonecpalskej ulici

Predkladá : JUDr. Silvia Motúsová

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť o stanovisko k petícií proti zmene parkovania na Malonecpalskej ulici

II. Neodporúča MsZ vyhovieť

petícií proti zmene parkovania na Malonecpalskej ulici

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za

2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.57/2025 – Žiadosť Justína Poláka a Marty Polákovej, trvale bytom Bernoláková 18, Bojnice o zrušenie PP

Predkladá : Ing. Katarína Andrejkovičová/ predkladá Ing. Petra Briatková

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

a) žiadosť o zrušenie predkupného práva v prospech Mesta Prievidza vyznačeného v časti C-ťarchy v LV č. 2213, k.ú. Prievidza, keďže zmluvná podmienka použitia kupovanej parc.č. 90/4 bola dávno splnená a dôvod zápisu ťarchy zanikol

b) informáciu o kúpnej zmluve č. 1398 zo dňa 13. 05. 1998, ktorou sme odkúpili parcelu č. 90/4, malo byť v zmysle čl. IV tejto zmluvy zriadené právo spätnej kúpy v prípade, že kupujúci nepoužije kupovanú nehnuteľnosť na účel dohodnutý v čl. III kúpnej zmluvy, t.j. na vybudovanie betónovej plochy na umiestnenie kontajnerov. Právo spätnej kúpy malo byť vyznačené na LV ako ťarcha. Správa katastra nehnuteľností však v časti C listu vlastníctva zapísala ako ťarchu predkupné právo, a nie právo spätnej kúpy.

Na odkúpenej parcele - parc. reg. CKN c. 90/4 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 81 m², sme následne vybudovali betónovú plochu so stojiskom kontajnerov na sklo, čiže sme dodržali účel, na ktorý bola parcela od Mesta Prievidza odkúpená.

II. Odporúča MsZ

Zrušenie PP Justína Poláka a Marty Polákovej, trvale bytom Bernoláková 18, Bojnice v prospech Mesta Prievidza vyznačeného v časti C-ťarchy v LV č. 2213, k.ú. Prievidza,

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č.58/2025 – Žiadosť Ing. Jána Leporisa s manželkou, trvale bytom Skrytá ulica 555/3, Prievdza o kúpu časti pozemku

Predkladá : Ing. Katarína Andrejkovičová/ predkladá Ing. Petra Briatková

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť o vysporiadanie majetkovo-právnych vzťahov a následný odpredaj mestského pozemku (pri ohradenej časti živým plotom k rodinnému domu, umiestneného na Skrytej ulici č. 555/3, číslo KU 2928/14)

II. Neodporúča MsZ schváliť

-žiadosť o vysporiadanie majetkovo-právnych vzťahov a následný odpredaj mestského pozemku

-odporúča vyhotovenie GP a následný odpredaj podľa znaleckého posudku v časti zeleň+ pozemok pod budovou, zmenšený o ochranné pásmo min. 50 cm od obrubníka

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Proti
2	Ing. Lukáš Zeleník	Protiý
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Proti
4	Igor Čičmanec	Proti

5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Proti
8	Ing. Dušan Kohút	Proti
9	Ing. Andrea Nikmonová	Proti
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Proti
11	Mgr. Janka Muchová	Proti

Prítomní: 9 Za: 0 Proti: 9 Zdržal sa: 0

Uznesenie č.59/2025 – Žiadosť Ing. Aleny Šnircovej a Miloša Jakubského, trvale bytom Medzibriežková ulica 569/9, Prievidza o kúpu časti pozemku

Predkladá : Ing. Katarína Andrejkovičová/ predkladá Ing. Petra Briatková

Diskusia : poslanci sa dotazovali či sa žiadatelia budú podieľať na spolufinancovaní pri vybudovaní novej siete brániacej proti prekopnutiu lopty

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť o kúpu časti nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza, konkrétne časť pozemku v k. ú. Prievidza na parc. č.2670/1 v celkovej výmere cca 50 m² a na parc. č. 2788/1 vo celkovej výmere cca 110 m².

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Ing. Aleny Šnircovej a Miloša Jakubského, trvale bytom Medzibriežková ulica 569/9, Prievidza o kúpu časti pozemku

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Zdržal sa
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za

10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 9 Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 1

Uznesenie č.60/2025 – Žiadosť Ivana Bolcha, trvale bytom Pod Horou 1276/6A, Prievidza o kúpu časti pozemku

Predkladá : Ing. Katarína Andrejkovičová/ predkladá Ing. Petra Briatková

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Ivana Bolcha, trvale bytom Pod Horou 1276/6A, Prievidza o kúpu časti pozemku , (par. 5593/1) za účelom prístupu na pozemok

II. Odporúča MsZ stiahnuť

-žiadosť Ivana Bolcha, trvale bytom Pod Horou 1276/6A, Prievidza o kúpu časti pozemku a odporúčajú žiadateľovi vysporiadať majetkoprávne vzťahy medzi susednými vlastníckmi pozemkov

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č.61/2025 – Žiadosť Rudolfa Bátoru, trvale bytom Poľná 19, Prievidza o kúpu časti pozemku

Predkladá : Ing. Katarína Andrejkovičová/ predkladá Ing. Petra Briatková

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Rudolfa Bátoru, trvale bytom Poľná 19, Prievidza o kúpu časti pozemku 5593/8 o výmere 205 m²

II. Odporúča MsZ stiahnuť

žiadosť Rudolfa Bátoru, trvale bytom Poľná 19, Prievidza o kúpu časti pozemku 5593/8 o výmere 205 m²

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Zai
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č.62/2025 – Územný plán CMZ Prievidza – Zmeny a doplnky č.4 a návrh VZN mesta Prievidza č. 4/2025 „Doplnok č. 4 k VZN mesta Prievidza č. 37/1996 o územnom pláne CMZ, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu CMZ – Zmeny a doplnky č.4 a ktorými sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č.37/1996 o Územnom pláne CMZ v znení doplnku č.1 a 3“

Predkladá : Ing. arch. Zuzana Hlinková

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

Územný plán CMZ Prievidza – Zmeny a doplnky č.4 a návrh VZN mesta Prievidza č. 4/2025 „Doplnok č. 4 k VZN mesta Prievidza č. 37/1996 o územnom pláne CMZ, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu CMZ – Zmeny a doplnky č.4 a ktorými sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č.37/1996 o Územnom pláne CMZ v znení doplnku č.1 a 3“

II. Odporúča MsZ schváliť

Územný plán CMZ Prievidza – Zmeny a doplnky č.4 a návrh VZN mesta Prievidza č. 4/2025 „Doplnok č. 4 k VZN mesta Prievidza č. 37/1996 o územnom pláne CMZ, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu CMZ – Zmeny a doplnky č.4 a ktorými sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č.37/1996 o Územnom pláne CMZ v znení doplnku č.1 a 3“

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.63/2025 – Návrh na začatie obstarávania Územného plánu mesta Prievidza

Predkladá : Ing. arch. Zuzana Hlinková

Diskusia : Ing. Arch. Zuzana Hlinková informovala, že ÚAM pripraví formulár žiadosti o zmenu Územného plánu, ktorí zohľadní už novú legislatívu, zverejní ho na stránke mesta Prievidza a bude o tom informovať všetky volebné obvody.

Komisia

I. Berie na vedomie

návrh na začatie obstarávania Územného plánu mesta Prievidza

II. Odporúča MsZ schváliť

Návrh na začatie obstarávania Územného plánu mesta Prievidza

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.64/2025 - Návrh na odvolanie poslankyne Mgr. Dominiky Vážnej a poslankyne Ing. Natálie Svítkovej z členstva v Komisii dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta z dôvodu ich dlhodobej alebo opakovanej neúčasti na zasadnutiach komisie

Komisia

I.Berie na vedomie

Návrh na odvolanie poslankýň Mgr. Dominiky Vážnej a Ing. Natálie Svítkovej z členstva v Komisii dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta z dôvodu ich dlhodobej alebo opakovanej neúčasti na zasadnutiach komisie

II.Odporúča

odvolanie poslankýň Mgr. Dominiky Vážnej a Ing. Natálie Svítkovej z členstva v Komisii dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta z dôvodu ich dlhodobej alebo opakovanej neúčasti na zasadnutiach komisie

HLASOVANIE:

P.č.	Meno a priezvisko	Hlasoval/a
------	-------------------	------------

1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Zdržal sa
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 8 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 1

K bodu č. 3

3.1 Podnet referátu dopravy- Návrh na odstránenie ZDZ – Zákaz vjazdu na Ulici energetikov, Kocelovej a Mojmirovej ulici

Diskusia: Členovia komisie sa v diskusii zhodli na možnom odstránení predmetného ZVD

3.2 p.Igor Čičmanec za VVO č.5 požiadal o umiestnenie ZDZ – križovatka Remeselnícka a Hradecká ulica vo Veľkej Lehôtke, uviedol, že ZDZ tam v minulosti bola osadená, bola odstránená zrejme stavebnou činnosťou- o riešení bude informovaný

3.3 Ostatné:

- p. Nikmonová informovala členov komisie o realizácii novej organizácie na uliciach Dúbravská, Kútovská, Gazdovská a Urbárska ulica, o tejto realizácii bude informované aj príslušný VVO

K bodu č. 4

Predseda komisie dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta pri MsZ Michal Dobiaš poďakoval prítomným za účasť na rokovaní komisie.

Zapísala: Ing. Dagmar Šandríková, MBA

Michal Dobiaš

predseda komisie