

Zápisnica
zo zasadnutia Výboru volebného obvodu č. I.
(Staré mesto, Žabník, Necpaly)
zo dňa 04.06.2025

Začiatok zasadnutia: 16.00 h

Ukončenie zasadnutia: 20.00 h

Prítomní členovia:

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová, RNDr. Ing. Ján Kuchárik, MVDr. Vladimír Petráš,
MVDr. Norbert Turanovič

Neprítomní členovia:

Mgr. Peter Krško, MgA. Martina Polievková, ArtD.

Ostatní prítomní:

Obyvatelia lokality Piesky (podľa prezenčnej listiny)

Program:

- 1) Otvorenie
- 2) Žiadosti
- 3) Rôzne, podnety obyvateľov a diskusia s obyvateľmi
- 4) Záver

K bodu 1)

Predsedačka VVO č. I. p. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová privítala prítomných a otvorila zasadnutie VVO č. I., ktoré začalo o 16.00 h v budove na Ulici J. Hollého 2 v Prievidzi.

K bodu 2)

- 1) Žiadosť- SPP- distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava.
 - Právna kancelária MsÚ žiada o vyjadrenie k žiadosti o zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosť vo vlastníctve mesta Prievidza.
 - Členovia VVO č. I. súhlasia so zriadením vecného bremena.
 - Hlasovanie: Za 4 / Zdržal 0 / Proti 0
- 2) Žiadosť- PTH, a.s., Priemyselná 82, 971 01 Prievidza.
 - Právna kancelária MsÚ žiada o vyjadrenie k žiadosti o zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosť vo vlastníctve mesta Prievidza.
 - Členovia VVO č. I. súhlasia so zriadením vecného bremena.

- Hlasovanie: Za 4 / Zdržal 0 / Proti 0

3) Žiadosť- Dinh Son Hoang, Pribinovo námestie 28/8, 971 01 Prievidza.

- Právna kancelária MsÚ žiada o vyjadrenie k žiadosti o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza.
- Členovia VVO č. I. odporúčajú vyhovieť žiadosti o nájom nehnuteľného majetku po ukončení súčasného nájomného vzťahu.
- Hlasovanie: Za 4 / Zdržal 0 / Proti 0

4) Žiadosť- Božena H.

- Právna kancelária MsÚ žiada o vyjadrenie k žiadosti o kúpu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza.
- Členovia VVO č. I. nesúhlasia s odpredajom nehnuteľnosti, odporúčajú ponechať nehnuteľnosť na nájomné účely žiadateľky.
- Hlasovanie: Za 0 / Zdržal 0 / Proti 4

5) Žiadosť- Súkromná základná umelecká škola Fantastic, Chrenovec – Brusno 395, 972 32 Chrenovec – Brusno.

- Právna kancelária MsÚ žiada o vyjadrenie k návrhu nájmu majetku vo vlastníctve mesta Prievidza
- Členovia VVO č. I. navrhujú ponechať súčasnú výšku nájmu do skončenia platnosti súčasnej nájomnej zmluvy a odporúčajú prehodnotiť a zosúladiť (zjednotiť) podmienky prenájmu predmetných priestorov v zmysle IS 131, Príloha 4 pre všetky detské a mládežnícke záujmové útvary.
- Hlasovanie: Za 3 / Zdržal 1 / Proti 0

6) Žiadosť- Ing. Roman G. a RNDr. Eva M.

- Právna kancelária MsÚ žiada o vyjadrenie k žiadosti o prevzatie budúcich stavieb a zrušenie predkupného práva.
- Stanovisko VVO č. I.:
- Parcely, kde žiadateľ plánuje vybudovať prístupové komunikácie, nie sú zaťažené ťarchou predkupného práva (na základe údajov z LV) a preto žiadosť o zrušenie PP pod plánovanými komunikáciami nemá opodstatnenie.
- Žiadosť o zrušenie PP na parcelách č. 5532/36, 5532/37, 5532/39, 5532/41, 5532/44, 5532/45 je možné zrušiť bez súhlasného stanoviska poslancov vybudovaním nehnuteľnosti a po predložení kolaudačného rozhodnutia žiadateľom mesto Prievidza požiada kataster nehnuteľností o jeho zrušenie na základe čl. V. Predkupné právo Kúpnej zmluvy č. 12/06.

- Členovia VVO č. I. sa k plánovanému prevzatiu budúcich komunikácií do majetku mesta vyjadria v procese prípravy stavebného konania a predložení projektovej dokumentácie, preto neodporúčajú vyhovieť predloženej žiadosti.
- Hlasovanie: Za - / Zdržal - / Proti -

K bodu 3)

- 1) Vo veci zavedenia CMPZ v lokalite Piesky a s tým súvisiace zmeny v regulácii statickej dopravy sa opakovane prišli obyvatelia tejto lokality informovať, ktoré ich pripomienky vznesené k tejto téme na mimoriadnom zasadnutí boli do dopravného projektu zapracované a ktoré naopak nie. Poslanci VVO č. I. prešli postupne všetky pripomienky s dôvodným vysvetlením prečo sa niektoré dali do projektu zapracovať a ktorým nebolo možné vyhovieť. V rámci debaty s obyvateľmi členovia VVO č. I. žiadajú do projektu zapracovať následné požiadavky:
 - pri prejazde cez most ponad Handlovku z Nábr. sv. Cyrila a výjazde na Nábr. A. Kmeťa aj napriek platnej vyhláške, vodorovným dopravným značením označiť zákaz stáť v blízkosti mosta z oboch strán,
 - pridelenie jednej parkovacej karty na jeden rodinný dom, resp. nahradiť v domovej výstavbe návštevnícke parkovacie karty za takýto tip karty,
 - osadenie zrkadiel pri výjazde z Ulice Ľ. Podjavorinskej, Sitnianskeho ulice a Vajanského ulice na Nábr. A. Kmeťa,
 - žiadajú vysvetlenie, prečo Kukučínova ulica nemôže byť jednosmerná.
 - Hlasovanie vo všetkých bodoch: Za 4 / Zdržal 0 / Proti 0
- 2) Zapisovateľka VVO č. I. informovala prítomných členov VVO č. I. na základe zaslaného mailu z odboru stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia o situácii ku chodníkom, ktoré mesto plánuje vybudovať do konca tohto roku:
 - Spojovací chodník medzi Gazdovskou a Veľkonecpalskou ulicou,
 - Spojovací chodník na Nábr. sv. Cyrila č. 12 po Ulicu A. Škarvana.
- 3) Členovia VVO č. I. žiadajú za obyvateľov vypíliť vyschnutú tuju na Nábr. sv. Cyrila č. 43 (Príloha č. 1).
 - Hlasovanie: Za 4 / Zdržal 0 / Proti 0
- 4) Členovia VVO č. I. žiadajú za obyvateľov operatívne vypílenie suchých tují pri odbočke na Ulicu M. Mišíka z Ulice Matice slovenskej a zvážiť aj vypílenie alebo aspoň zníženie blízkeho živého plota, kde sa sústreďujú bezprístrešní obyvatelia, ktorí opakovaním znečisťujú blízke okolie a v tesnej blízkosti hlavného ťahu cez mesto nerobia dobrý obraz u okoloidúcich a okolocestujúcich.
 - Hlasovanie: Za 4 / Zdržal 0 / Proti 0

5) Čerpanie finančných prostriedkov z operatívnej potreby VVO č. I za účelom zabezpečenia nákladov spojených s divadelným predstavením Divadielka Severka na akcii k MDD v Necpaloch, dňa 15. júna 2025 vo výške 350 €.

- Hlasovanie: Za 4 / Zdržal 0 / Proti 0

K bodu 4)

Na záver predsedníčka VVO č. I. p. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová poďakovala za účasť a spoluprácu všetkým zúčastneným a zasadnutie VVO č. I. ukončila.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová
predsedníčka VVO č. I.

Zapísala: Ing. Darina Majdanová- zapisovateľka VVO č. I.

Príloha č. 1.

