



Materiál číslo: 26/25

Mestská rada dňa: 16.06.2025

Mestské zastupiteľstvo dňa: 30.06.2025

**Správa spoločnosti TSMPD s.r.o. o
plnení komisionárskych a nájomných zmlúv
za obdobie 1- 12/2024**

Predkladá: konateľ spoločnosti Ing. Marián Bielický
Prerokované: primátorka mesta JUDr. Katarína Macháčková

Prievidza, marec 2025
Spracovala: Bc. Viera Ďurčeková

Obsah

1. Verejné osvetlenie a cestná svetelná signalizácia (VO a CSS)	2
1.1 Odber elektrickej energie.....	2
1.2 Revízie VO v zmysle zákona.....	4
1.3 Kapitálové výdavky VO.....	4
2. Športové zariadenia	4
2.1 Zimný štadión.....	4
2.2 Futbalový štadión.....	7
2.3 Športový areál pri ZŠ S. Chalupku.....	8
2.4 Krytá plaváreň.....	9
2.5 Športová hala.....	11
3. Údržba verejnej zelene	11
4. Detské zariadenia, ihriská a lavičky.....	15
5. Cintoríny.....	16
6. Správa a údržba miestnych komunikácií.....	17
7. Digitálna technická mapa mesta Prievidza.....	20
8. Fontány.....	20
9. Mestský rozhlas.....	20
10. CMPZ – centrálna mestská parkovacia zóna a parkoviská.....	20
11. Plnenie nájomných zmlúv s mestom Prievidza.....	21
12. Rekapitulácia a návrh na vysporiadanie.....	22

1. Verejné osvetlenie a cestná svetelná signalizácia (VO a CSS)

Spoločnosť TSMPD s.r.o. v zmysle Komisionárskej zmluvy s mestom Prievidza spravuje záležitosti verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia a CSS.

Program 12 Prostredie pre život

Podprogram 10 Verejné osvetlenie

1.1 odber el. energie a prevádzka VO v zmysle KZ 730 000,- €

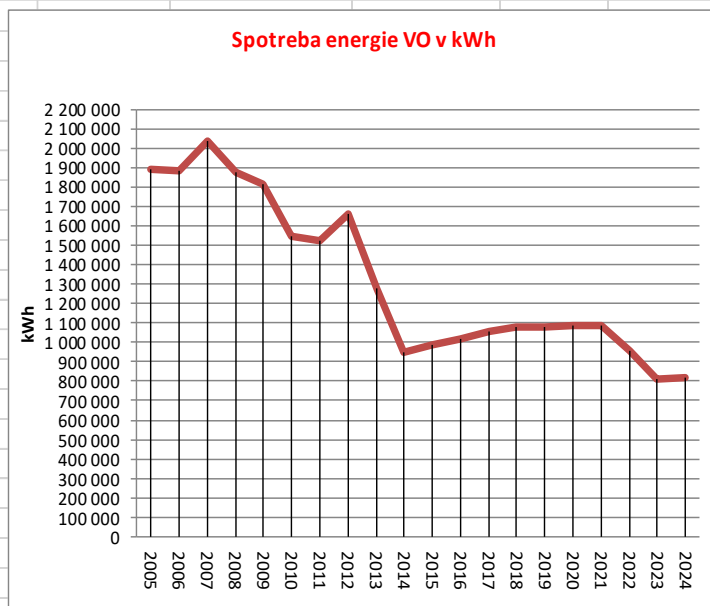
1.2 revízie VO v zmysle zákona 17 000,- €

1.3 iné výdavky 28 000,-€

1.1 Odber elektrickej energie

Skutočne spotrebovaná el. energia na VO a CSS v kWh za obdobie 1-12/2024, podľa opisov elektromerov 818 909 kWh za VO a 10 271 kWh za CSS.

	VO v kWh	CSS v kWh
2005	1 890 688	22 601
2006	1 880 558	21 960
2007	2 034 033	23 370
2008	1 878 463	22 783
2009	1 810 064	22 789
2010	1 543 709	22 977
2011	1 523 188	23 603
2012	1 659 838	23 883
2013	1 275 825	23 580
2014	951 865	18 821
2015	984 640	15 248
2016	1 014 950	15 086
2017	1 055 749	15 241
2018	1 079 167	18 658
2019	1 075 333	12 531
2020	1 082 494	10 720
2021	1 085 231	10 945
2022	959 675	10 823
2023	809 786	10 937
2024	818 909	10 271



Správa spoločnosti TSMPD s.r.o. o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv
s mestom Prievidza za obdobie 1 – 12/ 2024

Vyúčtovanie KZ za rok 2024					
				2023	2024
VO	Náklady	501 - Spotreba materiálu		-100 202,92	-136 997,48
		502 - Spotreba energie		-180 741,20	-188 376,89
		511 - Opravy a udržiavanie		-9 281,36	-15 973,60
		518 - Ostatné služby		-28 166,48	-24 797,87
		521 - Mzdové náklady		-74 221,08	-87 410,93
		524 - Zákonné sociálne poistenie		-25 332,62	-30 279,39
		525 - Ostatné sociálne poistenie		-250,00	-250,00
		527 - Zákonné sociálne náklady		-9 486,68	-8 936,16
		538 - Ostatné dane a poplatky		-87,00	-66,24
		544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania		-00,63	00,00
		548 - Ostatné náklady na hospodársku činnosť		00,00	-00,05
		551 - Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku		-71 620,40	-71 604,45
		555 - réžia		-40 287,64	-43 303,17
		599 - Vnútropodnikové náklady		-4 050,75	-1 800,00
		0,1% primeraného zisku		-543,73	-609,80
		Náklady Celková hodnota		-544 272,49	-610 406,03
	Výnosy	602 - Tržby z predaja služieb		760 857,52	738 038,51
		644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania		00,00	30,37
		648 - Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti		643,30	00,45
		699 - Vnútropodnikové výnosy		00,00	6 318,00
		Výnosy Celková hodnota		761 500,82	744 387,33
Verejné osvetlenie Celková hodnota				217 228,33	133 981,30
pozn.:					
501		38 126,00	Helios - svietidlá, výložníky na stožiare		
		13 060,00	Helios - vianočné osvetlenie		
		9 854,60	Blachere - vianočné osvetlenie		
		41 044,00	Helios - svietidlá, výložníky na stožiare		
511		5 335,90	oprava auta		
		4 697,89	oprava plošiny		

Mzdové náklady sa zvýšili z dôvodu zvýšenia miezd a odvodov z dôvodu valorizácie od 01.01.2024.

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutými a vyčerpanými finančnými prostriedkami za obdobie 1-12/2024 predstavuje nedočerpanie vo výške **133 981,30 €** bez DPH.

Nedočerpanie bude predmetom návrhu vysporiadania s mestom Prievidza.

1.2 Revízie VO v zmysle zákona

Na revízie el. energie častí verejného osvetlenia a odstránenie nedostatkov zistených revíziami v súlade s vyhl. MPSVR č. 508/2009 Z.z. bolo schválené a vyplatené z rozpočtu mesta pre rok 2024 celkom 17 000 EUR.

1.3 Bežné výdavky VO

	Schválené	Vyplatené	Rozdiel
Vianočná a iná príležitostná výzdoba	28000	28000	0

2. Športové zariadenia

Na zabezpečenie správy a prevádzky športových zariadení boli v rozpočte mesta na rok 2024 vyčlenené finančné prostriedky nasledovne:

Program 10 Šport

Podprogram 3 Zimný štadión	185 000,00 €
Podprogram 4 Futbalový štadión	117 005,00 €
Podprogram 5 Krytá plaváreň	270 000,00 €
Podprogram 6 Športové areály	2 000,00 €
Podprogram 7 Športová hala	297 149,00 €

2.1 Zimný štadión

TSMPD s.r.o. zabezpečuje správu a prevádzku ZŠ od 1.7.2002.

Prevádzka zimný štadión zabezpečuje činnosť poskytovaním ľadovej plochy pre hokejový klub, verejnosť, Slovenský zväz ľadového hokeja a iným.

Správa spoločnosti TSMPD s.r.o. o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv
s mestom Prievidza za obdobie 1 – 12/ 2024

Vyúčtovanie KZ za rok 2024					
				2023	2024
ZŠ	Náklady	501 - Spotreba materiálu		-16 927,48	-17 430,36
		502 - Spotreba energie		-255 488,37	-250 415,39
		511 - Opravy a udržiavanie		-11 085,92	-51 088,08
		518 - Ostatné služby		-21 691,77	-20 599,62
		521 - Mzdové náklady		-101 698,67	-112 305,76
		524 - Zákonné sociálne poistenie		-33 958,18	-37 791,22
		525 - Ostatné sociálne poistenie		-300,00	-275,00
		527 - Zákonné sociálne náklady		-7 318,83	-10 313,42
		538 - Ostatné dane a poplatky		-168,00	-42,50
		548 - Ostatné náklady na hospodársku činnosť		-01,20	-00,13
		551 - Odpisy dlhodobého HIM		-15 704,36	-14 576,52
		555 - réžia		-32 519,75	-34 953,87
		563 - Kurzové straty		-85,17	00,00
		568 - Ostatné finančné náklady		-20,00	00,00
		599 - Vnútropodnikové náklady		-800,00	-323,00
		0,1% primeraného zisku		-497,77	-550,11
		Náklady Celková hodnota		-498 265,47	-550 664,98
	Výnosy	602 - Tržby z predaja služieb		576 468,07	667 362,38
		604 - Tržby za tovar		763,62	00,00
		648 - Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti		20,45	4 704,23
		Výnosy Celková hodnota		577 252,14	672 066,61
Zimný štadión Celková hodnota				78 986,67	121 401,63
pozn.:					
501		2 022,00	Refri Slovensko -spustenie technol.g.výroby ľadu		
		1 235,00	ProActive - obojstranné PVC dosky		
511		45 664,50	Tipstav - oprav strechy		
		4 855,38	Rolmont - oprava rolby		

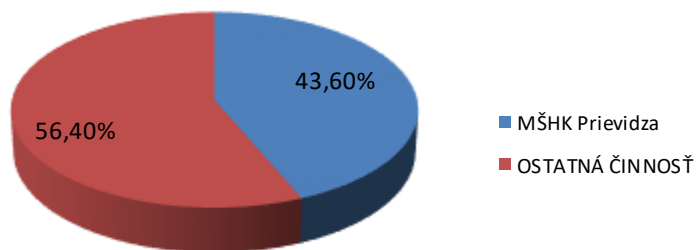
Mzdové náklady sa zvýšili z dôvodu zvýšenia miezd a odvodov z dôvodu valorizácie od 01.01.2024.

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutými a vyčerpanými finančnými prostriedkami za obdobie 1-12/2024 predstavuje nedočerpanie vo výške **121 401,63 € bez DPH**.

Nedočerpanie bude predmetom návrhu vysporiadania s mestom Prievidza.

Tréningová a zápasová činnosť MŠHK

TRÉNINGOVÁ A ZÁPASOVÁ ČINNOSŤ 2024		
Tréningová a zápasová činnosť	Počet hodín	% využitia voči celk.počtu h.
MŠHK Prievidza	1 162,00	43,60%
OSTATNÁ ČINNOSŤ	1 503,00	56,40%
v tom:		
Škola športové triedy Mšhk	189,00	
- iné	45,00	
KRASO	224,00	
- rekreační hráči okresu PD	836,00	
materské školy	124,00	
- verejnosť	85,00	
SPOLU	2 665,00	100,00

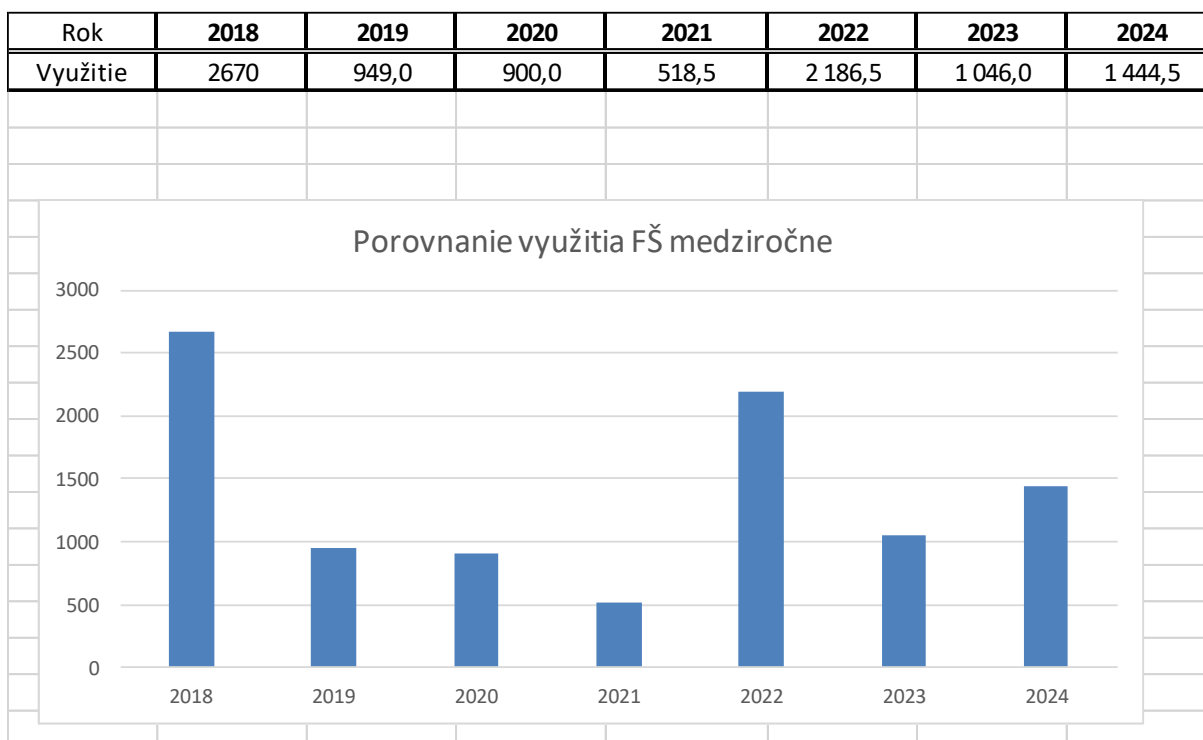


2.2 Futbalový štadión

TSMPD s.r.o. zabezpečuje správu a prevádzku FŠ od 1.7.2002.

Prevádzka futbalový štadión je zameraná hlavne na správu a zabezpečovanie podmienok na tréningovú a zápasovú činnosť FC Baník Horná Nitra, ako aj na prevádzku a údržbu celého areálu FŠ. Údržba a príprava ihrísk je zabezpečovaná na hlavnom ihrisku, pomocnom ihrisku a vo V. Lehôtke.

Využitie futbalových ihrísk v roku 2024



Správa spoločnosti TSMPD s.r.o. o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv
s mestom Prievidza za obdobie 1 – 12/ 2024

Vyúčtovanie KZ za rok 2024					
				2023	2024
FŠ	Náklady	501 - Spotreba materiálu		-9 284,01	-10 324,17
		502 - Spotreba energie		-39 278,02	-34 059,48
		511 - Opravy a udržiavanie		-2 823,98	-3 283,06
		518 - Ostatné služby		-8 117,60	-8 185,58
		521 - Mzdové náklady		-36 241,01	-39 030,69
		524 - Zákonné sociálne poistenie		-12 111,50	-13 009,26
		527 - Zákonné sociálne náklady		-3 625,08	-3 334,90
		538 - Ostatné dane a poplatky		-109,86	-146,79
		548 - Ostatné náklady na hospodársku činnosť		-00,69	-00,18
		551 - Odpisy dlhodobého HIM		-2 442,56	-1 061,75
		555 - réžia		-7 820,55	-8 405,92
		599 - Vnútropodnikové náklady		00,00	-490,00
		0,1% primeraného zisku		-121,85	-121,33
	Náklady Celková hodnota			-121 976,71	-121 453,11
	Výnosy	602 - Tržby z predaja služieb		127 305,98	123 972,65
		644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania			212,60
		648 - Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti		00,73	00,38
	Výnosy Celková hodnota			127 306,71	124 185,63
Futbalový štadión Celková hodnota				5 330,00	2 732,52
Pozn.:					
501	987,00		saunová pec		

Mzdové náklady sa zvýšili z dôvodu zvýšenia miezd a odvodov z dôvodu valorizácie od 01.01.2024.

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutými a vyčerpanými finančnými prostriedkami za obdobie 1-12/2024 predstavuje nedočerpanie vo výške **2 732,52 € bez DPH**.

Nedočerpanie bude predmetom návrhu vysporiadania s mestom Prievidza.

2.3 Športový areál pri ZŠ S. Chalupku

Na zabezpečenie správy a prevádzky športového areálu boli v rozpočte mesta na rok 2024 vyčlenené a vyplatené finančné prostriedky vo výške **2.000,- €**.

2.4 Krytá plaváreň

TSMPD s.r.o. zabezpečuje prevádzku, údržbu a správu krytej plavárne od 1.6.2005.

Hlavnou náplňou činnosti krytej plavárne je poskytovať priestory plavárne na zabezpečenie súťaží a tréningovej činnosti plaveckého klubu a plaveckých športových tried, poskytovať priestory plavárne pre verejnosť v zmysle otváracích hodín, poskytovať priestory plavárne na organizovanie športových podujatí, zabezpečiť prevádzku a údržbu priestorov plavárne, obsluhu technologických zariadení, prevádzku a údržbu ostatných priestorov športového zariadenia, v ktorom sú poskytované iné služby súvisiace a podporujúce účel využitia zariadenia na rozvoj plaveckého športu a kultúrneho a športového využitia širokej verejnosti.

PREHLAD NÁVŠTEVNOSTI ZA OBDOBIE 1-12/2024

Mesiac	Deti počet	Dospelí počet	ZTP počet	Dôchodcovia nad 65 r.	Darcovia krvi	Študenti	Žiaci	Ostatní	Peramentky	Spolu návštevníkov	PERMANENTKY (ks)		
											dospelí	deti	mesač.
JANUÁR	171	713	63	204	41	121	752	1628	1726	5419	21	6	
FEBRUÁR	157	706	67	203	30	77	517	1429	1836	5022	15	21	
MAREC	163	679	48	228	61	158	822	1675	1817	5651	30	10	
APRÍL	178	603	42	268	37	144	1313	1970	1736	6291	19	11	
MÁJ	182	553	41	283	19	116	911	1742	1517	5364	22	11	
JÚN	266	628	69	224	26	153	892	1790	1743	5791	19	10	
JÚL	565	852	73	401	32	96	0	682	1818	4519	12	6	
AUGUST	151	363	43	161	15	76	0	1053	1040	2902	14	4	
SEPTEMBER	77	384	39	122	28	45	816	1660	1119	4290	29	5	
OKTÓBER	93	590	47	71	49	63	1215	2551	1537	6216	23	5	
NOVEMBER	110	580	54	99	52	41	824	1973	1609	5342	20	4	
DECEMBER	123	622	64	105	29	62	1300	1335	1547	5187	39	3	
SPOLU	2 236,00	7 273,00	650,00	2 369,00	419,00	1 152,00	9 362,00	19 488,00	19 045,00	61 994,00	263,00	96,00	0,00

Správa spoločnosti TSMPD s.r.o. o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv
s mestom Prievidza za obdobie 1 – 12/ 2024

Vyúčtovanie KZ za rok 2024					
				2023	2024
Plaváreň	Náklady	501 - Spotreba materiálu		-13 864,38	-8 354,39
		502 - Spotreba energie		-128 234,16	-113 717,85
		504 - Predaný tovar		-1 274,80	-1 125,52
		511 - Opravy a udržiavanie		-11 228,15	-12 756,59
		518 - Ostatné služby		-7 912,09	-9 748,87
		521 - Mzdové náklady		-82 418,64	-107 018,76
		524 - Zákonné sociálne poistenie		-31 213,56	-36 607,26
		525 - Ostatné sociálne poistenie		-165,00	-45,00
		527 - Zákonné sociálne náklady		-9 290,53	-11 104,47
		544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania		-07,08	00,00
		548 - Ostatné náklady na hospodársku činnosť		-00,23	-00,57
		551 - Odpisy dlhodobého HIM		-719,53	-264,24
		555 - réžia		-19 169,54	-20 604,38
		599 - Vnútropodnikové náklady		00,00	-750,00
		0,1% primeraného zisku		-305,50	-322,10
		Náklady Celková hodnota		-305 803,19	-322 420,00
	Výnosy	602 - Tržby z predaja služieb		354 959,87	371 666,20
		604 - Tržby za tovar		1 925,61	1 696,36
		648 - Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti		00,21	1 117,60
		Výnosy Celková hodnota		356 885,69	374 480,16
Plaváreň Celková hodnota				51 082,50	52 060,16
pozn.:					
511		2 710,00	Elektro MLM		
		2 051,48	Ing. Ján Pacher-Dvanano		
		2 462,00	Peter Majdan - Pepamont		
		930,00	Vinuta sro		

Mzdové náklady sa zvýšili z dôvodu zvýšenia miezd a odvodov z dôvodu valorizácie od 01.01.2024.

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutými a vyčerpanými finančnými prostriedkami za obdobie 1-12/2024 predstavuje nedočerpanie vo výške **52 060,16 € bez DPH**.

Nedočerpanie bude predmetom návrhu vysporiadania s mestom Prievidza.

2.5 Športová hala

Zmluvou o postúpení práv a záväzkov zo dňa 11.9.2014 poverilo mesto Prievidza našu spoločnosť správou a údržbou viacúčelovej športovej haly mesta Prievidza.

Vyúčtovanie KZ za rok 2024				2023	2024
ŠH	Náklady	501 - Spotreba materiálu		-31 913,35	-9 013,54
		502 - Spotreba energie		-168 685,15	-147 261,68
		511 - Opravy a udržiavanie		-6 562,42	-5 868,25
		518 - Ostatné služby		-17 607,18	-13 885,90
		521 - Mzdové náklady		-91 800,99	-113 694,09
		524 - Záonné sociálne poistenie		-29 069,20	-38 777,59
		525 - Ostatné sociálne poistenie		-780,00	-490,00
		527 - Záonné sociálne náklady		-7 401,88	-12 184,49
		538 - Ostatné dane a poplatky		-52,22	00,00
		547 - Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam		00,00	-328,50
		548 - Ostatné náklady na hospodársku činnosť		-3 996,20	-00,22
		551 - Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku		-2 123,08	-2 314,80
		555 - réžia		-21 170,76	-22 755,40
		599 - Vnútropodnikové náklady		-1 840,00	00,00
		0,1% primeraného zisku		-381,16	-366,57
	Náklady Celková hodnota			-383 383,59	-366 941,03
	Výnosy	602 - Tržby z predaja služieb		357 881,00	372 158,56
		604 - Tržby za tovar		00,00	327,91
		648 - Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti		01,76	1 839,93
	Výnosy Celková hodnota			357 882,76	374 326,40
Športová hala Celková hodnota			-25 500,83	7 385,37	

Mzdové náklady sa zvýšili z dôvodu zvýšenia miezd a odvodov z dôvodu valorizácie od 01.01.2024.

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutými a vyčerpanými finančnými prostriedkami za obdobie 1-12/2024 predstavuje nadočerpanie vo výške **7 385,37 € bez DPH**.

Nadočerpanie bude predmetom návrhu vysporiadania s mestom Prievidza.

3. Údržba verejnej zelene

Program 12 Prostredie pre život

Podprogram 8 Správa a údržba verejnej zelene

V zmysle Komisionárskej zmluvy zo dňa 27.1.2012 spoločnosť TSMPD s.r.o. od 01.01.2012 zabezpečuje údržbu verejnej zelene a opíľovanie stromov a kríkov v meste Prievidza.

V roku 2024 pracovníci strediska verejnej zelene pokosili reprezentačnú zeleň centra mesta Prievidza 10 krát, zeleň v okolí sídlisk a iné verejné plochy v meste Prievidza celkovo 4 - krát. Klimatické podmienky v tomto roku spôsobili enormný nárast trávy v prvých jarných mesiacoch a prvé dve kosby sa kosili so zbieraním do zberných košov, čím sme odviezli 460,54 t pokosenej trávy . 3 a 4. kosba už prebehla formou mulčovania, kde sa pokosená tráva nechala na ploche ako hnojivo, kvantita a závlaha. Kosenie prebiehalo v zmysle harmonogramu kosenia a v závislosti od klimatických podmienok . Pravidelne sme zabezpečovali aj kosenie mestských plôch a cintorínov aj v prímestských častiach – Veľká Lehôtka, Malá Lehôtka a Hradec. Na tieto časti je vyčlenený jeden zamestnanec spoločnosti.

Okrem kosenia v tomto roku naša spoločnosť na pokyn komitenta vykonávala aj iné činnosti, a to : údržba a starostlivosť o kvetinové záhony v meste, úprava kríkov a živých plotov, výsadba nových kvetinových záhonov, zber a hrabanie lístia (vyzbieraných 473,96 t lístia), zber BRO v meste Prievidza. Vyčistili sme od náletov a kríkov lokality Prepadlísk a upravili park na Riečnej ulici. Na výsadbu kvetinových záhonov, kvetinových pyramíd, závesných kvetináčov a doplnenie existujúcich záhonov bolo použitých v roku 2024 spolu 6550 ks letničiek, dvojročiek a trvaliek. V rámci revitalizácie bol vytvorený nový trvalkový záhon na Bojníckej ceste v stredovom ostrovčeku od Svätoplukovej ulice, kruhový objazd na Nábřežnej ulici a ostrovčeky na kruhovom objazde ulíc Bjornsona a Bojnická cesta. Tento rok sme realizovali mechanizovanú výsadbu ľalií spolu s výsevom lúčnych kvetov. Vysadených bolo 250 m² plôch - spolu s cibuľovinami, ktoré vykvitnú v jarných mesiacoch sme vysadili spolu 16 100 ks. Ľaliové záhony boli vysadené na sídlisku Píly – ul. M. R. Štefánika – stredový pás, Bojnická cesta , sídlisko Necpaly, Park Cyrila a Metoda na Tr. A. Hlinku . Zároveň boli vysadené aj mobilné kvetináče v počte 9 ks, do ktorých boli vsadené listnaté dreviny a doplnené cibuľovinami a trvalkami.

Vysadený bol aj „Platanus acerifolia“, o obvode 35 cm na sídlisku Kopanice, v ostrovčeku na pešej zóne.

Počas extrémne teplého počasia v letných mesiacoch sme zabezpečovali pravidelnú a výdatnú zálievku všetkých vysadených kvetináčov, kvetinových pyramíd vy-

sadených letničkami, trvankami, kríkov a drevín v objeme 1050 m³. V roku 2024 vy-
zbierala a odovzdala spoločnosť TSMPD s.r.o. spolu 1113,825 t biologicky rozložiteľ-
ného odpadu.

Spoločnosť TSMPD s.r.o. v roku 2024 realizovala výrub 35 ks stromov na zá-
klade objednávok zo strany mesta alebo kalamitných stromov, ktoré boli majetok a ži-
vot ohrozujúce. Počas opíľovania sme opíľili a ošetrili spolu 1516 ks stromov a kríkov
(pravidelné opíľovanie okolia dopravných značiek a osvetlenia, vo väčšom rozsahu
opílené sídlisko Píly, sídlisko Necpaly, sídlisko Kopanice a sídlisko Zapotôčky, sídlisko
Stred a Mládež) v rámci pravidelnej údržby drevín v meste Prievidza. Opíľovanie bolo
realizované na základe požiadaviek obyvateľov a volebných výborov a portálu Odkazu
pre starostu.

Na základe objednávky z mesta bolo vysadených 13 ks listnatých drevín.

Na základe objednávky z mesta bolo vysadených 25 ks listnatých a ihličnatých
drevín.

Správa spoločnosti TSMPD s.r.o. o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv
s mestom Prievidza za obdobie 1 – 12/ 2024

Vyúčtovanie KZ za rok 2024						
				2023	2024	
VZ	Náklady	501 - Spotreba materiálu		-95 856,96	-97 862,18	
		502 - Spotreba energie		-34 282,68	-34 488,21	
		511 - Opravy a udržiavanie		-12 307,07	-13 906,33	
		512 - Cestovné		-50,50	00,00	
		513 - Náklady na reprezentáciu		-69,55	00,00	
		518 - Ostatné služby		-86 177,82	-97 295,64	
		521 - Mzdové náklady		-249 726,59	-329 348,79	
		524 - Záonné sociálne poistenie		-83 506,66	-114 050,87	
		525 - Ostatné sociálne poistenie		-690,00	-860,00	
		527 - Záonné sociálne náklady		-34 746,47	-36 900,58	
		538 - Ostatné dane a poplatky		-147,51	-299,87	
		544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania		-04,08	00,00	
		545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania		00,00	-55,00	
		548 - Ostatné náklady na hospodársku činnosť		-2 418,92	-2 397,32	
		549 - Manká a škody		00,00	-50,00	
		551 - Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku		-44 624,96	-60 300,46	
		555 - réžia		-50 109,38	-53 860,10	
		562 - Úroky		-2 262,71	-1 984,81	
		599 - Vnútropodnikové náklady		-780,00	-13 366,46	
		3% primeraného zisku		-20 932,86	-25 710,80	
		Náklady Celková hodnota		-718 694,72	-882 737,42	
		Výnosy	602 - Tržby z predaja služieb		644 486,18	754 575,58
			641 - Tržby z predaja dlhodobého nehmotného a hmotného majetku		5 000,00	00,00
			648 - Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti		107,71	31,80
			699 - Vnútropodnikové výnosy		00,00	4 664,19
		Výnosy Celková hodnota		649 593,89	759 271,57	
Verejná zeleň Celková hodnota				-69 100,83	-123 465,85	
pozn.:						
511		4 893,83	Oprava PD026HH			
518		11 950,00	Phoenix EU s.r.o.			

Mzdové náklady sa zvýšili z dôvodu zvýšenia miezd a odvodov z dôvodu valorizácie od 01.01.2024.

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutými a vyčerpanými finančnými prostriedkami za obdobie 1-12/2024 predstavuje prečerpanie vo výške **123 465,85 € bez DPH**.

Nedofinancovanie bude predmetom návrhu vysporiadania s mestom Prievidza.

4. Detské zariadenia, ihriská a lavičky

Program 12 Prostredie pre život

Podprogram 9 Detské a športové ihriská na verejných priestranstvách

Vyúčtovanie KZ za rok 2024						
					2023	2024
VZ-D	Náklady	501 - Spotreba materiálu			-11 314,93	-28 349,51
		502 - Spotreba energie			-3 913,17	-3 064,09
		511 - Opravy a udržiavanie			-3 848,25	-1 573,58
		518 - Ostatné služby			-4 523,58	-4 237,50
		521 - Mzdové náklady			-34 381,79	-29 698,16
		524 - Zákonné sociálne poistenie			-11 519,02	-9 906,18
		527 - Zákonné sociálne náklady			-3 147,14	-2 202,84
		544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania			-00,26	00,00
		545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania			-110,00	00,00
		548 - Ostatné náklady na hospodársku činnosť			-224,04	-00,20
		555 - réžia			-5 950,99	-6 396,41
		599 - Vnútropodnikové náklady			-4 800,00	-1 837,50
		3% primeraného zisku			-2 512,00	-2 617,98
		Náklady Celková hodnota			-86 245,17	-89 883,95
	Výnosy	602 - Tržby z predaja služieb			77 528,03	96 681,58
		648 - Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti			00,47	00,74
		Výnosy Celková hodnota			77 528,50	96 682,32
Verejná zeleň - Detské ihriská Celková hodnota					-8 716,67	6 798,37
pozn.:						
501		1 459,91		pružinové hojdačky		
		633,33		pieskovisko hranolové		
		233,33		pružinové hojdačky		
		147,67		aku skrutkovač		
		14 529,60		lavičky		

Mzdové náklady sa zvýšili z dôvodu zvýšenia miezd a odvodov z dôvodu valorizácie od 01.01.2024.

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutými a vyčerpanými finančnými prostriedkami za obdobie 1-12/2024 predstavuje nadočerpanie vo výške **6 798,37 € bez DPH**.

Nadočerpanie bude predmetom návrhu vysporiadania s mestom Prievidza.

5. Cintoríny

Program 12 Prostredie pre život

Podprogram 5 Cintoríny

Od januára 2014 bola naša spoločnosť v zmysle Komisionárskej zmluvy poverená komitentom, Mestom Prievidza vykonávaním verejnoprospešných služieb – prevádzkovaním pohrebísk. V zmysle tejto zmluvy zabezpečujeme všetky činnosti spojené so správou a údržbou cintorínov v meste Prievidza.

Za rok 2024 našej spoločnosti v súvislosti s touto činnosťou vznikli oprávnené náklady vo výške 51 773,91 EUR, a príjmy z prenájmu hrobových miest predstavujú výšku 56 310,50 EUR.

Vyúčtovanie KZ za rok 2024					
				2023	2024
PS	Náklady	501 - Spotreba materiálu		-3 500,72	-4 177,93
		502 - Spotreba energie		-3 030,29	-2 091,16
		504 - Predaný tovar		00,00	00,00
		511 - Opravy a udržiavanie		00,00	00,00
		513 - Náklady na reprezentáciu			00,00
		518 - Ostatné služby		-4 957,50	-7 689,40
		521 - Mzdové náklady		-28 729,70	-33 278,64
		524 - Záonné sociálne poistenie		00,00	00,00
		525 - Ostatné sociálne poistenie		00,00	00,00
		527 - Záonné sociálne náklady		00,00	00,00
		548 - Ostatné náklady na hospodársku činnosť		00,00	00,00
		551 - Odpisy dlhodobého HIM		00,00	00,00
		555 - réžia		-5 621,27	-4 030,31
		568 - Ostatné finančné náklady		00,00	00,00
		599 - Vnútropodnikové náklady		00,00	00,00
		1% primeraného zisku		-458,39	-506,47
	Náklady Celková hodnota			-46 297,87	-51 773,91
	Výnosy	602 - Tržby z predaja služieb		59 808,72	56 309,86
		604 - Tržby za tovar		00,00	00,00
		648 - Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti		00,00	00,64
	Výnosy Celková hodnota			59 808,72	56 310,50
Pietne služby Celková hodnota			13 510,85	4 536,59	

Vzniknutý rozdiel medzi oprávnenými nákladmi a príjmami za obdobie 1-12/2024 predstavuje nedočerpanie vo výške **4 536,59 € bez DPH**.

Nedočerpanie bude predmetom návrhu vysporiadania s mestom Prievidza.

6. Správa a údržba miestnych komunikácií

Program 12 Prostredie pre život

Podprogram 7 Správa a údržba verejných priestranstiev

Naša spoločnosť od 1.4.2015 v zmysle komisionárskej zmluvy zo dňa 31.3.2015 zariaďuje pre komitenta záležitosti v oblasti správy, prevádzky a údržby miestnych komunikácií.

Na správu, prevádzku a údržbu miestnych komunikácií boli v rozpočte mesta na rok 2024 vyčlenené finančné prostriedky nasledovne: čistenie verejných priestranstiev v zmysle KZ 229 178,00 EUR a údržba MK v zmysle KZ 430 000,00 EUR, údržba fontán v zmysle KZ 15 000,00 EUR.

Okrem týchto finančných prostriedkov boli našej spoločnosti zaplatené v roku 2024 práce na základe objednávok od mesta Prievidza, a to napríklad za opravy výtlkov, opravy chodníkov a ciest a iné práce na objednávku.

Naša spoločnosť v roku 2024 realizovala tieto všetky činnosti v oblasti správy a údržby miestnych komunikácií:

- opravili sme cca 2 050 m² lokálnych porúch komunikácií (výtlkov)
- zaliali sme približne 600 m trhlín na kryte vozovky čo prispelo k jeho dlhšej životnosti
- čistenie líniových žľabov v meste Prievidza cca 665 m
- vyčistili sme cca 3000 uličných vpustov
- boli strojne pozametané všetky komunikácie v meste vrátane odstavňových a parkovacích plôch
- strojne zabezpečená zimná údržba pluhovaním a posypom všetkých komunikácií v meste Prievidza
- pre mesto sme realizovali vyše 70 drobných stavebných a iných prác
- zabezpečovali prevádzkovanie fontán a vodných prvkov, ktoré nám boli zverené do správy

- zabezpečovali sme údržbu a výmenu zvislého dopravného značenia
- realizovali sme úpravu zvislého dopravného značenia a vodorovného značenia
- opticky sme zvýrazňovali ostrovčeky na komunikáciách červeno/bielou farbou a výmena kameňa v ostrovčekoch
- v zimných mesiacoch používame cez leto naskladnený asfaltobetón pri infra-žiaričoch namiesto asfaltového recyklátu, čím sa zvýšila kvalita a životnosť opráv pri nízkych teplotách
- zjednosmernenie ulíc Energetikov a Gorkého, Králik a Madvu, Tennisová , Kol-
lára, Milkina, Červeňa, Tajovského, Átriová, Závodníka, Mišúta, Priechodná
Stredná, Úzka
- spolupráca s VPP pri odvoze odpadu

Správa spoločnosti TSMPD s.r.o. o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv
s mestom Prievidza za obdobie 1 – 12/ 2024

Vyúčtovanie KZ za rok 2024							
					2023	2024	
MK	Náklady	501 - Spotreba materiálu			-200 730,18	-160 596,97	
		502 - Spotreba energie			-29 150,47	-34 695,31	
		511 - Opravy a udržiavanie			-28 054,43	-26 610,03	
		513 - Náklady na reprezentáciu			-23,57	00,00	
		518 - Ostatné služby			-44 834,52	-92 102,69	
		521 - Mzdové náklady			-251 325,46	-335 126,91	
		524 - Záonné sociálne poistenie			-87 063,09	-112 012,01	
		525 - Ostatné sociálne poistenie			-1 281,60	-1 989,24	
		527 - Záonné sociálne náklady			-25 905,15	-32 173,46	
		538 - Ostatné dane a poplatky			-2 570,36	-10 863,42	
		544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania			-3 127,35	00,00	
		548 - Ostatné náklady na hospodársku činnosť			-240,48	-3 566,33	
		549 - Manká a škody			00,00	-41,09	
		551 - Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku			-83 689,20	-88 953,86	
		555 - réžia			-51 694,57	-55 818,86	
		562 - Úroky			-594,27	-7 745,49	
		599 - Vnútropodnikové náklady			00,00	-3 716,34	
		1% primeraného zisku			-8 102,85	-9 660,12	
	Náklady Celková hodnota					-818 387,55	-975 672,14
	Výnosy	602 - Tržby z predaja služieb			761 856,95	794 258,08	
		602 - Tržby z predaja služieb-Fontány			21 731,40	12 480,37	
		648 - Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti			805,15	2 475,29	
		699 - Vnútropodnikové výnosy			24 470,70	49 415,31	
	Výnosy Celková hodnota					808 864,20	858 629,05
Miestne komunikácie Celková hodnota					-9 523,35	-117 043,09	
518		31 293,95	značenie.sk				
		1 099,71	MB SERVIS, s.r.o.				
		250,00	Milan Bobok				
		1 083,33	Miroslav Mičo - KAMEŇ s. r. o.				
		289,00	MORAM CZ, s.r.o.				
		252,00	Peter Graus REVITECH				
		540,00	PIPE CONTROL s.r.o.				
		3 843,00	CustomAir, s. r. o.				
		33 246,82	T+T, a.s.				

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutými a vyčerpanými finančnými prostriedkami za obdobie 1-12/2024 predstavuje nedofinancovanie vo výške **117 043,09 € bez DPH.**

Nedofinancovanie bude predmetom návrhu vysporiadania s mestom Prievidza.

7. Digitálna technická mapa mesta Prievidza

Program 1 Plánovanie, manažment a kontrola

Podprogram 4 Územné plánovanie

Na aktualizáciu DTM boli v rozpočte mesta na rok 2024 vyčlenené a vyplatené finančné prostriedky vo výške 2.000,- €.

8. Fontány

Program 12 Prostredie pre život

Podprogram 3 Fontány

Na prevádzku a údržbu fontán, boli v rozpočte mesta na rok 2024 vyčlenené finančné prostriedky vo výške 15.000,- €. K dátumu 31.12.2024 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške 15.000,- € a sú súčasťou vyúčtovania KZ miestnych komunikácií.

9. Mestský rozhlas

Program 1 Plánovanie, manažment a kontrola

Podprogram 8 Mestský rozhlas

Na prevádzku a údržbu IVVS boli v rozpočte mesta na rok 2024 vyčlenené finančné prostriedky vo výške 4.800,- €. K dátumu 31.12.2024 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške 4.800,- €.

10. CMPZ – centrálna mestská parkovacia zóna a parkoviská

V rámci tejto správy predkladáme informácie aj o ďalších našich komerčných činnostiach, ktorými sú Centrálna mestská parkovacia zóna a parkoviská.

2024	CMPZ	PARKOVISKÁ
Náklady	202 159,04	60 297,60
Výnosy	258 034,24	81 453,85
HV - zisk	55 875,20	21 156,25

11. Plnenie nájomných zmlúv s mestom Prievidza

Spoločnosť TSMPD s. r.o. a Mesto Prievidza majú uzatvorené Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov, na základe ktorých prenechalo Mesto Prievidza, ako vlastník majetku, spoločnosti TSMPD s.r.o. Prievidza do užívania hnutel'ný a nehnuteľný majetok:

- 1) správy a prevádzky verejného osvetlenia, ročné nájomné vo výške 12,0 €
- 2) IVVS, ročné nájomné vo výške 1,00 €
- 3) správy a prevádzky športovísk – zimný a futbalový štadión, ročné nájomné vo výške 1,0 €
- 4) správy a prevádzky športového zariadenia – krytej plavárne, ročné nájomné vo výške 1,0 €
- 5) správy a prevádzky športového areálu pri I. ZŠ Ul. S. Chalupku, ročné nájomné vo výške 0,03 €
- 6) správy a prevádzky parkovísk, ročné nájomné vo výške 0,03 €
- 7) spevnené plochy za účelom realizovania CMPZ, ročné nájomné vo výške 14.620,00 €, nájomné 27.807,00 €
- 8) správy a prevádzky cintorínov mesta, ročné nájomné vo výške 1,00 €
- 9) správy a prevádzky viacúčelovej športovej haly, ročné nájomné vo výške 1,00 €

Povinnosti z nájomného vzťahu z mestom si naša spoločnosť k 31.12.2024 splnila na 100%.

12. Rekapitulácia a návrh na vysporiadanie

Vid' príloha č. 1

Návrh na uznesenie:

- I. MsR, MsZ berie na vedomie
Správu spoločnosti TSMPD s.r.o. o plnení komisionárskych a nájomných
zmlúv s mestom Prievidza za obdobie 1-12/2024.

Vyhodnotenie HV 2024 - Vyúčtovanie KZ s mestom za rok 2024

2024

Futbalový štadión	Náklady		-121 453,11
	Výnosy		124 185,63
Futbalový štadión Celková hodnota			2 732,52
Miestne komunikácie	Náklady		-975 672,14
	Výnosy		858 629,05
Miestne komunikácie Celková hodnota			-117 043,09
Pietne služby	Náklady		-51 773,91
	Výnosy		56 310,50
Pietne služby Celková hodnota			4 536,59
Plaváreň	Náklady		-322 420,00
	Výnosy		374 480,16
Plaváreň Celková hodnota			52 060,16
Športová hala	Náklady		-366 941,03
	Výnosy		374 326,40
Športová hala Celková hodnota			7 385,37
Verejná zeleň	Náklady		-882 737,42
	Výnosy		759 271,57
Verejná zeleň Celková hodnota			-123 465,85
Verejná zeleň - Detské ihriská	Náklady		-89 883,95
	Výnosy		96 682,32
Verejná zeleň - Detské ihriská Celková hodnota			6 798,37
Verejné osvetlenie	Náklady		-610 406,03
	Výnosy		744 387,33
Verejné osvetlenie Celková hodnota			133 981,30
Zimný štadión	Náklady		-550 664,98
	Výnosy		672 066,61
Zimný štadión Celková hodnota			121 401,63
Celkový súčet			88 387,00

20 329,00

108 716,00

Vypracoval: Ďurčeková V.

Schválil: Ing. Bielický Marián

V Prievidzi, 30.04.2025