



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza
Tel.: 046 5179 110, e-mail: info@prievidza.sk, www.prievidza.sk

Váš list číslo	23980/2025
Naše číslo	MsÚ PD/2.4.2-8908-2025/53538
Vybavuje	Mgr. Slavejková
Tel.	046/51796 16
E-mail	zuzana.slavejkova@prievidza.sk
Dátum	13. 05. 2025

Oznámenie o začatí stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Stavebníci vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súpisné číslo 343 na Ulici M. Hodžu 1,3, Prievidza v zastúpení OSBD Prievidza, Stavbárov 6, Prievidza podali na tunajšom úrade dňa 26.03.2025 žiadosť o stavebné povolenie na zmenu stavby podľa projektovej dokumentácie „Rekonštrukcia balkónov, vikierov a zateplenie podkrovia bytového domu Hodžu 1,3 – Prievidza“ bytového domu súpisné číslo 343 na pozemku C KN parc. č. 1902/1, 1902/2 v katastrálnom Prievidza.

Na uvedenú zmenu stavby sa podľa § 39a ods. 3 písm. c) zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov rozhodnutie o umiestnení stavby nevyžaduje.

Mesto Prievidza ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, v súlade s ustanovením § 61 ods.1 stavebného zákona

oznamuje

začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania
a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

deň 13.06.2025 o 9,00 h.,





Prievidza

so stretnutím na mieste stavby, pred bytovým domom na Ul. M. Hodžu 1, Prievidza.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade, Námestie slobody č. 12, I. poschodie, č. dverí B118. Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť písomne alebo najneskôr na ústnom prejednaní veci, inak sa na ne neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy v mieste stavby. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať tunajší úrad o predĺženie lehoty pre vyjadrenie pred jej uplynutím. Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné splnomocnenie s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať

V zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona pri stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Gizelou Búryovou
na základe poverenia č. 1.2-412-2018/13872

Oznámenie sa doručí:

- Verejná vyhláška - účastníci konania v zmysle § 59 stavebného zákona
- Mesto Prievidza, orgán územného plánovania, Prievidza
- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo, ochrana prírody a krajiny, 971 01 Prievidza
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Prievidza

Na vedomie:

- Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu M. Hodžu 1,3, Prievidza v zastúpení OSBD Prievidza, Stavbárov 6, 971 01 Prievidza