



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza
Tel.: 046 5179 110, e-mail: info@prievidza.sk, www.prievidza.sk

Zverejnenie zámeru prenechať do nájmu majetok mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Prievidza zverejňuje v súlade s § 9aa, ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v spojení s 8. čl., bod 8.3, ods. (2), písm. c) Internej smernice 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, zámer prenechať svoj majetok do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Zámer mesta rozšíriť predmet nájmu uvedený v čl. II, ods. 2, Prílohy č. 3 Úplného znenia zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku č. 22/20, uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 16.12.2020 v znení jej dodatkov, za účelom prenechania majetku mesta do užívania a zabezpečovania služieb v oblasti pohrebništva, vrátane pohrebnej služby a ostatných činností spojených s prevádzkou a údržbou mestských cintorínov, o nasledovný majetok: parcela reg. C KN č. 3089/2 v k.ú. Prievidza vo výmere 1 225 m² v celkovej obstarávacej cene 6 099,28 €.

Dôvod hodný osobitného zreteľa uvedený v 8. čl., bod 8.3, ods. (2), písm. c) Internej smernice IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – prenájmy nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel. Medzi úlohy mesta v zmysle § 4 ods. 3 písm. f) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení patrí aj zabezpečenie verejnoprospešných služieb, a to najmä správy mestských cintorínov, ktoré v danom prípade zabezpečuje spol. TSMPD s.r.o. v zmysle Úplného znenia zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku č. 22/20 v znení jej dodatkov a Komisionárskej zmluvy zo dňa 30.12.2013 v znení jej dodatkov.

Nájomné dohodnuté v Úplnom znení zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku č. 22/20 z 16.12.2020 v znení dodatkov je vo výške 1,00 €/1 rok, doba neurčitá.





Prievidza

Všeobecná hodnota nájmu podľa Znaleckého posudku č. 57/2025 zo dňa 08.04.2025 vyhotoveného znalcom Ing. Daubnerom je výške 0,67 €/m²/rok.

Schválenie rozšírenia predmetu nájmu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva v Prievidzi, dňa 28.04.2025.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Vyvesené:

Zvesené:



Prievidza

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA

vykonaná zmysle § 7 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite v z.n.p.

Finančná operácia alebo jej časť je v súlade:

- iný úkon majetkovej povahy /zámer nájom z DHOZ – Technické služby mesta Prievidza, s.r.o./

Vo finančnej operácii alebo jej časti je - ~~nie je~~* možné pokračovať

Mgr. Slávka Letavayová

Dátum, podpis ..09.04.2025.....

Vo finančnej operácii alebo jej časti je - ~~nie je~~* možné pokračovať

Ing. Tomáš Dobrotka

Dátum, podpis ..09.04.2025.....