

**Z á p i s n i c a**  
**Z hlasovania per rollam Výboru volebného obvodu č. III. –**  
**(Zapotôčky – Nové mesto)**

---

**Dĺžka hlasovania:** 07. 04. 2025 od 12.00 h – 11. 04. 2025 do 12.00 h

**Hlasujúci členovia:**

Ing. Branislav Bucák, Mgr. Branislav Gigac, Mgr. Libor Mokrá, MVDr. Juraj Leporis

V rámci hlasovania formou per rollam sa členovia VVO č. III. zaoberali žiadosťami:

1. Žiadosť Samuel K., Prievidza – o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta – v k.ú. mesta na Ul. J.M.Hurbana 1278-3/21, 971 01 Prievidza, č, parcely 5086/1 vo výmere 21 m<sup>2</sup> na využívanie terasy, ktorá bola schválená uznesením MsZ v Prievidzi dňa 8. 6. 2020 k už vzniknutej gastro prevádzke.

Stanovisko HAM: Jedná sa o jestvujúcu vybudovanú terasu, pokiaľ jej prevádzkovanie nie je problematické, **nemá výhrady** k prechodu nájmu na žiadateľa.

Členovia VVO zaujali nasledovné stanovisko:

**Súhlasia so žiadosťou Samuela K. o nájom.**

Hlasovanie: za: 4 / proti: 0 / zdržal sa: 0

2. Žiadosť Ladislav K., Prievidza – o kúpu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta v k.ú. mesta na Ul. J.M.Hurbana , 971 01 Prievidza, časť parcely č. 5089/1 za účelom lepšieho prístupu k existujúcej budove, vytvorenie manipulačného priestoru a zriadenie ďalších parkovacích miest vedľa nehnuteľnosti, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa.

Stanovisko HAM: **neodporúča žiadosť schváliť** - ÚP v tejto lokalite nereguluje zastavanosť a výšku podlaží.

Členovia VVO zaujali nasledovné stanovisko:

**Nesúhlasia so žiadosťou Ladislava K. o kúpu.**

Hlasovanie: za: 0 / proti: 4 / zdržal sa: 0

3. Žiadosť MS výšky, s.r.o., J. Matušku 764/26, Prievidza – o kúpu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza - v k.ú. mesta na Ul. J. Okáľa 971 01 Prievidza, na parc. č. 5019/6 s výmerou cca 60 m<sup>2</sup> na zabezpečenie parkovania k budove

bývanej výmenníkovej stanice v počte 4, ktoré budú využívané v pracovnom čase vlastníkom objektu a mimo pracovného času firmy môžu byť využívané pre vlastníkov bytov v lokalite J. Matušku.

Stanovisko HAM: **odporúča schváliť nájom** na žiadanú časť parcely za podmienky dobudovania spojovacieho chodníka za parkovacími plochami v zeleni kvôli bezpečnosti chodcov a jeho následné odovzdanie do majetku mesta.

Členovia VVO zaujali nasledovné stanovisko:

**Súhlasia so žiadosťou MS výšky, s.r.o. o nájom.**

Hlasovanie: za: 4 / proti: 0 / zdržal sa: 0

4. Žiadosť MS výšky, s.r.o., J. Matušku 764/26, Prievidza – o zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosť vo vlastníctve mesta - v k.ú. mesta na Ul. J. Okáľa 971 01 Prievidza, na parc. č. 5019/6 s výmerou cca 60 m<sup>2</sup> na zabezpečenie parkovania k budove bývalej výmenníkovej stanice v počte 4, ktoré budú využívané v pracovnom čase vlastníkom objektu a mimo pracovného času firmy môžu byť využívané pre vlastníkov bytov v lokalite J. Matušku. Účel zriadenia vecného bremena (inžinierske siete, - voda, plyn, kanalizácia, právo prechodu pešo, prejazdu motorovými vozidlami).

Stanovisko HAM: **odporúča schváliť** žiadosť o vecné bremeno za účelom uloženia IS a požiarnej nádrže. Umiestnenie požiarnej nádrže podmienili hasiči a žiadateľ nedisponuje pozemkom v okolí jeho stavby, kde by ju mohol umiestniť. Nádrž môžu v kritickej situácii využiť hasiči aj pre susedné ZPS alebo bytový dom, takže svojím umiestnením zvýši bezpečnosť v okolí.

Členovia VVO zaujali nasledovné stanovisko:

**Súhlasia so žiadosťou MS výšky, s.r.o. o zriadenie vecného bremena.**

Hlasovanie: za: 4 / proti: 0 / zdržal sa: 0

Mgr. Libor Mokrý  
predseda VVO č. III.

Zapísala: PhDr. Ivona Vojtášová - zapisovateľka VVO č. III.

