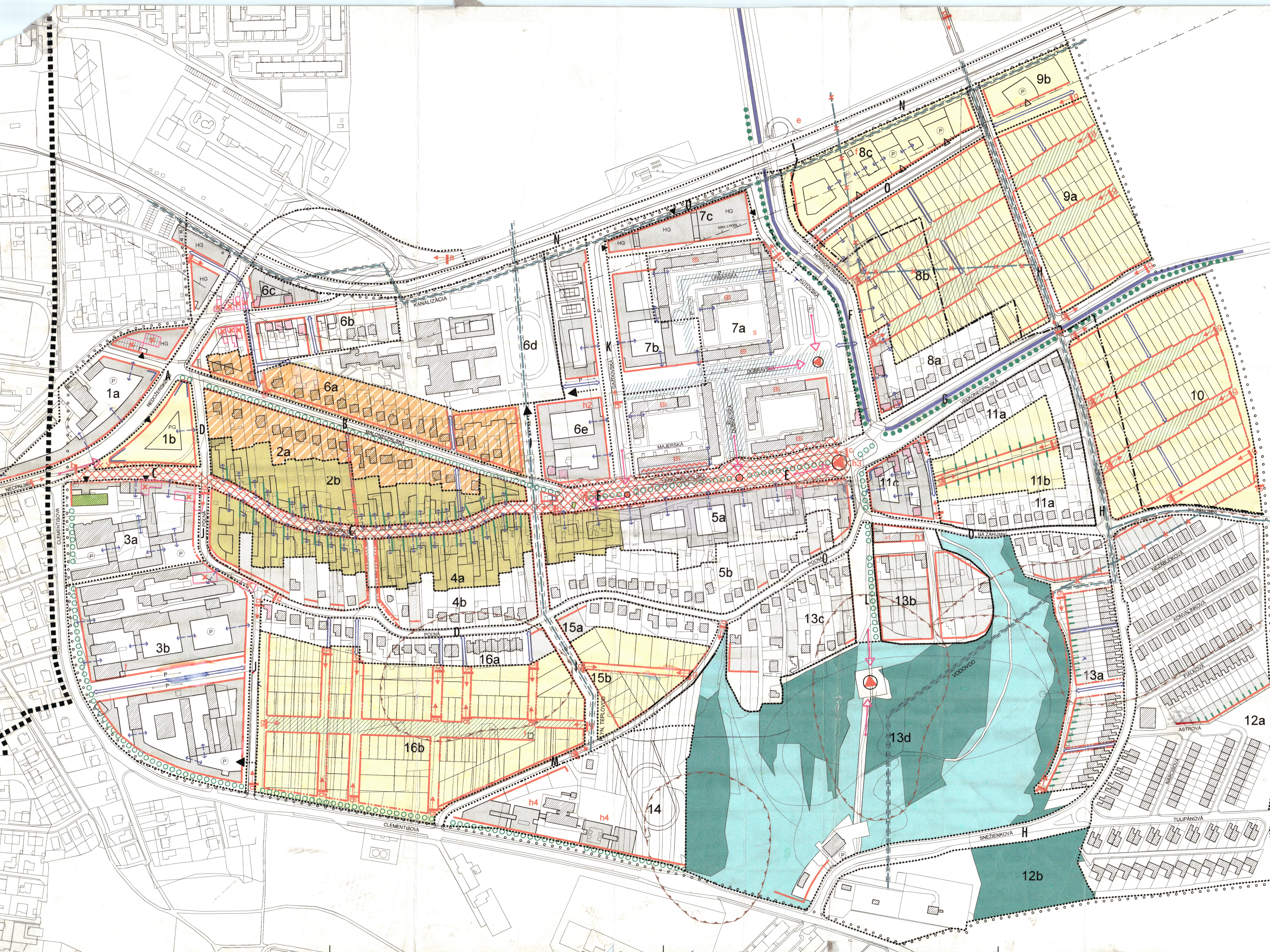




LEGENDA:

- VYMEDZENIE PRIESTOROV**
- VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA
 - ÚZEMNO-PRIESTOROVÉ ČÁSTI A VEREJNÉ PRIESTORY
 - HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
 - HRANICE CENTRÁLNEJ MESTSKEJ ZÓNY
 - HRANICE OCHRANNÝCH PÁSIEK

- PRVKY PRIESTOROVEJ REGULÁCIE**
- ULIČNÁ ČARA
 - STAVEBNÁ ČARA
 - ORIENTÁCIA HLAVNÝCH VSTUPOV
 - POLOHA VSTUPOV DO BLOKOV ZÁSTAVBY
 - PRIECHODY, PODJAZDY, PASÁŽE
 - EXPONOVANÉ PRIESTORY
 - OBYTNÉ ULICE
 - LÍNIE VZRASTLÉ ZELENE
 - REŠKOTOVANIE PŮVODNEJ ŠTRUKTÚRY POZEKOV
 - PRELOŽKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ
 - EXPONOVANÉ NÁROŽIE
 - EXPONOVANÉ POHĽADY
 - ARCHITEKTONICKÁ DOMINANTA PRIESTORU
 - MOŽNOSŤ DOSTAVBY, DOTVORENIA BLOKOV
 - VYTVORENIE NOVÉHO VSTUPU DO AREÁLU
 - ŠTRUKTÚRÁLNA PRESTAVBA MIMO ČASOVÝ HORIZONT ÚPN-Z
 - NESTABILNÉ SVAHY, PODMIENECNE VODNÉ PRE VÝSTAVBU
 - KORIDORY TECHNICKÝCH SIETÍ
 - VYTVORENIE A ZACHOVANIE KOMUNIKAČNÉHO PRIESTORU
 - ÚPRAVA PARTERU
 - E
 - S
 - +1

- FUNKČNÉ REGULATÍVY**
- POLYFUNKČNÉ PLOCHY
 - PLOCHY OBYČIAŇSKÉJ VYBAVENOSTI
 - PLOCHY RYTOVEJ VÝSTAVBY
 - PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY
 - PLOCHY VÝROBY, VÝROBNÝCH SLUŽIEB A TI
 - PLOCHY REKREAČNEJ ZELENE - VYSOKEJ A NÍZKEJ
 - DEŠTĚ IHRISKÁ
 - ŠPORTOVÉ IHRISKÁ
 - PRVKY KOSTRY MÚSES

- PODMÍENKY VÝSTAVBY**
- OBJEKTY PONECHÁŇE
 - OBJEKTY URČENÉ NA ASANÁCIU
 - OBJEKTY URČENÉ NA DOŽITIE
 - OBJEKTY SO ZVLÁŠTNÝM REŽIMOM STAVEBNÉHO ZÁSAHU
 - VÝSTAVBA NA NOVÝCH PLOCHÁCH
 - PLOCHY NA REKONŠTRUKČNÚ PRESTAVBU A DOSTAVBU
 - MOŽNOSŤ DOSTAVBY

- VYMEDZENIE VEŘEJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB**
- a ÚPRAVA TRASY MEDOŽERSKÉHO CESTY A NADJAZD NAD ŽELEZNICOU
 - b TRASA MESTSKEJ DOPRAVNO-SPOLOČENSKEJ ULICE - VEĽKONEPÁLSKA ULICA
 - c VEŘEJNÝ PRIESTOR CENTRA ZÓNY V POLOHE VEĽKONEPÁLSKEJ ULICE
 - d PREDĽŽENIE SNEŽENKOVEJ UL. S MIMOÚROVŇOVÝM KRÍŽOVANÍM SO ŽELEZNICOU
 - e CESTNÝ PODJAZD HORNOTRIANSKEJ CESTY SO ŽELEZNICOU
 - f NAVRHOVANÉ TS A TRASY PRÍPOJNÉHO KÁBLOVÉHO VEDENIA KU TS
 - g NOVE ULIČNÉ PRIESTORY V NAVRHOVANEJ OBYTNÉJ ZÁSTAVBE
 - h NEKOMERČNÁ VYBAVENOSŤ

LIMITY INTENZITY VYUŽITIA ÚZEMIA																																						
1a	1b	2a	2b	3a	3b	4a	4b	5a	5b	6a	6b	6c	6d	6e	7a	7b	7c	8a	8b	8c	9a	9b	10	11a	11b	11c	12a	12b	13a	13b	13c	13d	14a	14b	15a	15b	16a	16b
5	5	3	5	5	4	5	2	5	2	3	2	3	4	3	3	3	3	3	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
0.11	0.11	0.13	0.14	0.25	0.19	0.18	0.08	0.06	0.11	0.09	0.09	0.16	0.16	0.22	0.16	0.16	0.16	0.16	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	
0.63	0.63	0.23	0.20	0.62	0.32	0.26	0.14	0.09	0.19	0.19	0.16	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	
19405	19405	17678	19403	13057	59410	22330	18890	23065	20457	20742	12438	7273	3532	23374	64749	11730	9670	10411	45097	21936	28107	9912	4795	20728	13925	89475	28109	25133	17317	18994	192203	31879	84687	16790	15006	65748		

PRIEVIDZA
ÚPN-Z NECPALY

SEPTEMBER 1997



REGULAČNÝ VYKRES
ALTERNATÍVA UMÍSTĚNÍ ZÁSTAVBY ÚPČ 7C

HLAVNÝ RIŠTEĽ ÚLOHY: URBANIZMUS: ING. ARCH. VLADIMÍR JARABICA
ING. ARCH. PAVOL KHAŽEK

MESTO PRIEVIDZA
VÝKRES A JAKOŠŤ OBRÁZOK
HODNOTENIE V PŮVODNOM
STAVU
29.1.1998