Mestský úrad Prievidza
podateľňa
**Útvar architekta mesta**Námestie slobody 14
971 01 Prievidza
uam@prievidza.sk

**Žiadosť o posúdenie plánovaného stavebného zámeru**

Mesto Prievidza, ako orgán územného plánovania, počas predprojektovej prípravy plánovaného investičného zámeru overí splnenie podmienok navrhovanej stavby z hľadiska priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a vyhodnotí súlad so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie mesta ešte pred vypracovaním stavebného zámeru a vydaním záväzného stanoviska podľa zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní.

**Žiadateľ / Stavebník**

Meno a priezvisko / názov :

Adresa / sídlo :

V zastúpení :

Tel. číslo / e-mail :

**Základné údaje o stavbe alebo súbore stavieb**

Názov navrhovanej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie :

Miesto navrhovanej stavby :

**Stavebné pozemky** (identifikácia všetkých dotknutých pozemkov)

Katastrálne územie označte krížikom:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| [ ]  Prievidza | [ ]  Veľká Lehôtka | [ ]  Malá Lehôtka | [ ]  Hradec |

Doplňte register C / E KN, číslo parcely, číslo listu vlastníctva :

Stručný opis navrhovanej stavby vrátane účelu využitia :

**Upozornenie**

Posúdenie plánovaného stavebného zámeru sa nevydáva v súvislosti s umiestnením alebo povolením navrhovanej stavby a nie je záväzným stanoviskom podľa [§ 24 ods. 3 až 5](https://www.slov-lex.sk/ezbierky-fe/pravne-predpisy/SK/ZZ/2022/200/#paragraf-24.odsek-3), [ods. 9 až 12](https://www.slov-lex.sk/ezbierky-fe/pravne-predpisy/SK/ZZ/2022/200/#paragraf-24.odsek-9), [§ 40a ods. 1](https://www.slov-lex.sk/ezbierky-fe/pravne-predpisy/SK/ZZ/2022/200/#paragraf-40a.odsek-1), [4](https://www.slov-lex.sk/ezbierky-fe/pravne-predpisy/SK/ZZ/2022/200/#paragraf-40a.odsek-4) a [6](https://www.slov-lex.sk/ezbierky-fe/pravne-predpisy/SK/ZZ/2022/200/#paragraf-40a.odsek-6), [§ 40b](https://www.slov-lex.sk/ezbierky-fe/pravne-predpisy/SK/ZZ/2022/200/#paragraf-40b) a [§ 40c](https://www.slov-lex.sk/ezbierky-fe/pravne-predpisy/SK/ZZ/2022/200/#paragraf-40c), ani záväzným stanoviskom podľa [§ 24](https://www.slov-lex.sk/ezbierky-fe/pravne-predpisy/SK/ZZ/2022/200/#paragraf-24).

**Požadované prílohy**

Dokumentácia v rozsahu minimálne :

* jednoduchý situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy s vyznačením čísiel parciel a umiestnením stavby na pozemku, vrátane odstupov od hraníc pozemku a od susedných stavieb. Nutné je uviesť počet podlaží stavby, celkovú výmeru pozemku, percentuálny podiel zastavanej plochy pozemku stavbou, spevnenými plochami a zelene.
* architektonické riešenie stavby a jej hmotové členenie
* údaje o požiadavkách stavby na dopravné napojenie vrátane parkovania a návrh napojenia stavby na dopravné vybavenie územia a jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia
* situácia majetkovoprávnych vzťahov - pokiaľ investičný zámer zasahuje do pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza

**Pokyny na vybavenie žiadosti**

Posúdenie plánovaného stavebného zámeru nie je spoplatnené.
Žiadosť spolu s prílohami podajte elektronicky prostredníctvom informačného portálu, alebo v podateľni Mestského úradu v Prievidzi, Námestie slobody 14, prípadne zašlite poštou na korešpondenčnú adresu uvedenú v hlavičke žiadosti.
Upozorňujeme, že žiadosť nie je možné zaslať e-mailom.

**Súhlasím so spracovaním osobných údajov podľa osobitného zákona**

Poskytnuté osobné údaje budú spracované len za účelom vybavenia Vašej žiadosti v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. Osobné údaje môžu byť poskytnuté orgánom štátnej moci, kontrolným orgánom za účelom kontroly z ich strany a prípadne iným príjemcom, ak to povaha žiadosti vyžaduje. Osobné údaje nebudú poskytnuté do tretích krajín. Po vybavení žiadosti budú osobné údaje a žiadosť archivované v súlade s registratúrnym plánom mesta. Môžete od nás požadovať prístup k Vašim osobným údajom, máte právo na ich opravu, právo namietať proti spracúvaniu. Ak sa domnievate, že Vaše osobné údaje sú spracúvané nespravodlivo alebo nezákonne, môžete podať sťažnosť na dozorný orgán ako aj právo podať návrh na začatie konania dozornému orgánu ktorým je Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky, Hraničná 12, 820 07 Bratislava 27.

Predmetné práva si môžete uplatniť písomne doručením žiadosti na adresu: Mestský úrad Prievidza, Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza, osobne do podateľne alebo elektronicky na email info@prievidza.sk. Kontakt na osobu zodpovednú za ochranu osobných údajov: zodpovednaosoba@somi.sk. Viac informácií o ochrane osobných údajov nájdete na našej webovej stránke – www.prievidza.sk

V , dňa

podpis žiadateľa / stavebníka