Mestský úrad Prievidza   
podateľňa   
**Útvar architekta mesta**Námestie slobody 14   
971 01 Prievidza   
uam@prievidza.sk

**Žiadosť o záväzné stanovisko orgánu územného plánovania**  
podľa § 40e ods. 5zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní

Mesto Prievidza, orgán územného plánovania, vydáva záväzné stanovisko ako dotknutý orgán pre konania **začaté podľa stavebného zákona č. 50/1976 Z. z.** v znení neskorších predpisovúčinný **do 31.03.2025** (označte krížikom)

územné konanie a zmena územného konania

spojené územné a stavebné konanie

zmena v užívaní stavby

dodatočné povolenie stavby

preskúmanie spôsobilosti stavby na užívanie § 140d

konanie špeciálneho stavebného úradu podľa § 140b ods. 2 v nadväznosti na § 120

**Žiadateľ / Stavebník**

Meno a priezvisko / názov :

Adresa / sídlo :

V zastúpení :

Tel. číslo / e-mail :

**Základné údaje o stavbe**

Názov navrhovanej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie :

Názov povoľovaných objektov (pre konanie špeciálneho stavebného úradu podľa § 120) :

Miesto navrhovanej stavby :

**Dotknuté pozemky** (Ak ide o umiestnenie líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, alebo pre využitie územia, ak sa týka rozsiahleho územia, údaje o druhu pozemku a parcelné čísla sa neuvádzajú, ale uvedie sa opis prebiehajúcich hraníc územia)  
Katastrálne územie označte krížikom :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Prievidza | Veľká Lehôtka | Malá Lehôtka | Hradec |

Doplňte register C / E KN, číslo parcely, číslo listu vlastníctva :

Stručný opis navrhovanej stavby vrátane účelu využitia :

Rok výstavby a účel užívania stavby : (pre preskúmanie spôsobilosti stavby na užívanie § 140d)

Číslo záväzného stanoviska orgánu územného plánovania alebo iného vyjadrenia a dátum vydania, ak bolo vydané :

**Požadované prílohy**

* Údaje svedčiace o súlade navrhovanej stavby so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie (súlad navrhovanej stavby z hľadiska jej funkčného využitia a priestorového usporiadania, percentuálneho vyhodnotenia koeficientov zastavanosti, zelene a počtu podlaží)
* Dokumentácia navrhovanej stavby minimálne v rozsahu:

1. urbanistické začlenenie stavby do územia,
2. zastavovací plán;ak ide o návrh na vydanie záväzného stanoviska pre umiestnenie líniovej stavby alebo zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, alebo pre využitie územia, ak sa týka rozsiahleho územia, zastavovací plán tvorí situačný výkres súčasného stavu územia na podklade mapového podkladu v mierke 1:10 000 až 1:50 000 s vymedzením hraníc územia, ktoré je predmetom návrhu, a s vyznačením širších vzťahov k okoliu,
3. architektonické riešenie stavby, jej hmotové členenie,
4. vzhľad a pôdorysné usporiadanie stavby,
5. údaje o základnom stavebnotechnickom a konštrukčnom riešení stavby,
6. údaje o požiadavkách stavby na dopravné napojenie vrátane parkovania a návrh napojenia stavby na dopravné vybavenie územia a existujúce siete a zariadenia technického vybavenia

* Obsah a rozsah projektovej dokumentácie k príslušnému konaniu stanovuje vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z.

**Upozornenie** ( § 24a ods. 4 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní)

Ak žiadosť nie je úplná, orgán územného plánovania vyzve žiadateľa na doplnenie v lehote 15 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti a určí mu primeranú lehotu na doplnenie. Orgán územného plánovania môže vyzvať žiadateľa na doplnenie žiadosti len raz. Ak žiadateľ nedoplní žiadosť alebo má orgán územného plánovania za to, že žiadosť nie je úplná ani po doplnení, vráti žiadosť žiadateľovi v lehote 15 pracovných dní odo dňa márneho uplynutia lehoty na doplnenie alebo od nedostatočného doplnenia.

**Pokyny na vybavenie žiadosti :**

Vydanie záväzného stanoviska nie je spoplatnené.  
Žiadosť spolu s prílohami podajte elektronicky prostredníctvom informačného portálu, alebo v podateľni Mestského úradu v Prievidzi, Námestie slobody 14, prípadne zašlite poštou na korešpondenčnú adresu uvedenú v hlavičke žiadosti.  
Upozorňujeme, že žiadosť nie je možné zaslať e-mailom.

**Súhlasím so spracovaním osobných údajov podľa osobitného zákona**

Poskytnuté osobné údaje budú spracované len za účelom vybavenia Vašej žiadosti v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. Osobné údaje môžu byť poskytnuté orgánom štátnej moci, kontrolným orgánom za účelom kontroly z ich strany a prípadne iným príjemcom, ak to povaha žiadosti vyžaduje. Osobné údaje nebudú poskytnuté do tretích krajín. Po vybavení žiadosti budú osobné údaje a žiadosť archivované v súlade s registratúrnym plánom mesta. Môžete od nás požadovať prístup k Vašim osobným údajom, máte právo na ich opravu, právo namietať proti spracúvaniu. Ak sa domnievate, že Vaše osobné údaje sú spracúvané nespravodlivo alebo nezákonne, môžete podať sťažnosť na dozorný orgán ako aj právo podať návrh na začatie konania dozornému orgánu ktorým je Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky, Hraničná 12, 820 07 Bratislava 27. Predmetné práva si môžete uplatniť písomne doručením žiadosti na adresu: Mestský úrad Prievidza, Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza, osobne do podateľne alebo elektronicky na email [info@prievidza.sk](mailto:xxxxx). Kontakt na osobu zodpovednú za ochranu osobných údajov: [zodpovednaosoba@somi.sk](mailto:zodpovednaosoba@somi.sk). Viac informácií o ochrane osobných údajov nájdete na našej webovej stránke – www.prievidza.sk

V , dňa

podpis žiadateľa / stavebníka