



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

Materiál mestského zastupiteľstva

Číslo: 11/25

Mestská rada: 13.3.2025

Mestské zastupiteľstvo: 17.3.2025

Názov materiálu: Návrh na uzatvorenie Dodatku č. 4 k Nájomnej zmluve č. 834/2014/NZ/12 uzatvorenej s Urbárskym spolkom Necpaly, pozemkové spoločenstvo, v súvislosti s projektom „Revitalizácia vnútrobloku na sídlisku Kopanice v Prievidzi“

Predkladá: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Prerokované: Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ
JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie
Mgr. Ivan Benca, vedúci odd. pre projekty a investície

Spracovali: JUDr. Róbert Pietrik
Ing. Katarína Andrejkovičová

Napísal: Ing. Katarína Andrejkovičová

V Prievidzi dňa: 12.3.2025





Prievidza

Dôvodová správa:

Mestu Prievidza bol doručená Výzva Ministerstva financií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR na poskytnutie súčinnosti k zaslaniu návrhu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku k projektu „Revitalizácia vnútrobloku na sídlisku Kopanice v Prievidzi“, kde okrem iného žiadajú: **K parcele č. 5345/19, ktorá nie je vo vlastníctve žiadateľa bola predložená nájomná zmluva č. 834/2014/NZ/12. Keďže sa jedná o zmluvu na dobu neurčitú, musí v zmysle Výzvy obsahovať jej nevypovedateľnosť po dobu min. 5 rokov po ukončení realizácie aktivít projektu. Žiadame predložiť dodatok k predmetnej nájomnej zmluve, kde to bude upravené.**

I. berie na vedomie

Návrh oddelenia pre projekty a investície o uzatvorenie Dodatku č. 4, k Nájomnej zmluve č. 834/2014/NZ/12 uzatvorenej dňa 3.11.2014 s účinnosťou ku dňu 5.11.2014 a jej Dodatku č. 1 uzatvoreného dňa 24.7.2019 s účinnosťou ku dňu 25.07.2019, a jej Dodatku č. 2 uzatvoreného dňa 10.01.2022 a jej Dodatku č. 3 uzatvoreného dňa 11.01.2023 s účinnosťou ku dňu 13.01.2023 s URBÁRSKYM SPOLKOM NECPALY – pozemkové spoločenstvo miestna časť Prievidza, Sídlo: Na Záhumní 25, 971 01 Prievidza, Štatutárny orgán: Ing. Oto Prostinák, predseda spoločenstva, IČO: 00 627 941, ktorého predmetom bude možnosť ukončiť nájomnú zmluvu výpoveďou najskôr po uplynutí 5 rokov od ukončenia realizácie aktivít projektu s názvom „Revitalizácia vnútrobloku na sídlisku Kopanice v Prievidzi“,

II. schvaľuje – neschvaľuje

uzatvorenie Dodatku č. 4 k Nájomnej zmluve č. 834/2014/NZ/12 uzatvorenej dňa 3.11.2014 s účinnosťou ku dňu 5.11.2014 a jej Dodatku č. 1 uzatvoreného dňa 24.7.2019 s účinnosťou ku dňu 25.07.2019, a jej Dodatku č. 2 uzatvoreného dňa 10.01.2022 a jej Dodatku č. 3 uzatvoreného dňa 11.01.2023 s účinnosťou ku dňu 13.01.2023 s s URBÁRSKYM SPOLKOM NECPALY – pozemkové spoločenstvo miestna časť Prievidza, Sídlo: Na Záhumní 25, 971 01 Prievidza, Štatutárny orgán: Ing. Oto Prostinák, predseda spoločenstva, IČO: 00 627 941, ktorého predmetom bude možnosť ukončiť nájomnú zmluvu výpoveďou najskôr po uplynutí 5 rokov od ukončenia realizácie aktivít projektu s názvom „Revitalizácia vnútrobloku na sídlisku Kopanice v Prievidzi“,