



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza
Tel.: 046 5179 110, e-mail: info@prievidza.sk, www.prievidza.sk

Váš list číslo 8974/2025
Naše číslo MsÚ PD/2.4.2-7202-2025/9928
Vybavuje Mgr. Slavejková
Tel. 046/51796 16
E-mail zuzana.slavejkova@prievidza.sk
Dátum 05. 03. 2025

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Navrhovateľ Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Dom 137, Ulica B. Bjornsona 137/4, Prievidza v zastúpení Ing. Petrom Šimrákom, J. Kráľa 17/12, 971 01 Prievidza podal na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu podľa projektovej dokumentácie „Obnova bytového domu B. Björnsona 137/2-4, Prievidza“ súpisné číslo 20137, parc. č. 912 v katastrálnom území Prievidza. Na predmetnú stavbu bolo mestom Prievidza vydané stavebné povolenie pod číslom: 2.4.2-10537-2022/73333-09, dňa 01.08.2022, právoplatné dňom 31.08.2022. Dňom podania bolo začaté kolaudačné konanie.

Mesto Prievidza ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení, v súlade s § 80 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie kolaudačného konania a súčasne nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním

na deň 07. 04. 2025 o 9,30 h.

so stretnutím na mieste stavby, pred bytovým domom súpisné číslo 20137, Ulica B. Björnsona 2 - 4, Prievidza.

Na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním navrhovateľ predkladá:

- projektová dokumentácia stavby overenú stavebným úradom v stavebnom konaní, alebo pri povoľovaní zmien stavby,
- výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby, tieto zmeny môžu byť na základe kolaudačného rozhodnutia vyznačené





Prievidza

v projektovej dokumentácii overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ak konanie o nich stavebný úrad spojil s kolaudačným konaním,

- doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady ustanovené v podmienkach stavebného povolenia,
- vyjadrenie Okresného úradu Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana prírody a krajiny, odpadové hospodárstvo.

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliada a má sa za to, že s kolaudáciou stavby súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona pri stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad oznámi účastníkom konania začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred ústnym pojednávaním spojeným s miestnym zisťovaním.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Gizelou Búryovou
na základe poverenia č.1.2-412-2018/13872

Oznámenie sa doručí:

- Verejná vyhláška – účastníci konania
- Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Dom 137, Ulica B. Björnsona 2 – 4, Prievidza
v zastúpení Ing. Peter Šimrák, J. Kráľa 177/12, 971 01 Prievidza
- Ing. Edita Klátiková, VI. Clementisa 241/59, 971 01 Prievidza
- Inšpektorát práce Trenčín
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza
- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, ochrana prírody a krajiny
- a/a