

Zápisnica zo zasadnutia Výboru volebného obvodu č. II.

(ďalej len WO č. II.), konaného v Dome kultúry, 1. poschodie, dňa 06.02.2025 (štvrtok), v čase od 16.30 h do 18.00 h.

Členovia WO č. II.:

prítomní: Ing. Ľuboš Jelačič, Helena Dadíková, Ivica Čertíková,
Mgr. Július Gális

ospravedlnení: Ing. Natália Svítková,

zapisovateľka: Ing. Dagmar Šandriková, MBA, MsÚ Prievidza

Iní prítomní: -

Program:

1. Otvorenie
2. Vyjadrenie k žiadostiam
3. Rôzne
4. Záver

K bodu 1:

Predseda WO č. II., Ing. Ľ. Jelačič, privítal prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia.

K bodu 2:

1.Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ k žiadosti spoločnosti Pohrebníctvo Dvonč, spol. s.r.o. o zriadenie vecného bremena- právo prechodu pešo po časti pozemkov vo vlastníctve mesta a právo strpieť vybudovanie vstupov k jednotlivým vchodom do novovybudovaného objektu: „Nájomné byty 21 b.j. Ul. Sama Chalúpku Prievidza“, v rozsahu 66 m² podľa doloženej pracovnej verzie GP č. 48185655-126/2022. Zaťažené vecným bremenom budú pozemky v k.ú. Prievidza, parcela C KN 95 a 829/1.

- **Členovia VVO č. II. prednostne odporúčajú** odpredaj celého zeleného pásu (od budovy po chodník na Ul. S. Chalupku), pred novovybudovaným objektom: „Nájomné byty 21 b.j. Ul. Sama Chalúpku Prievidza, na podklade nového geometrického plánu.

Hlasovanie: Za 4/ Zdržal sa 0 / Proti 0

2.Žiadosť Odboru výstavby a životného prostredia- k žiadosti Ing. Mgr. B.Drozdovej k umiestneniu zakúpených parkových lavičiek a ich následné prevzatie do majetku mesta, v počte 5 ks.

- Členovia VVO č. II.-**Schvaľujú** umiestnenie 3 ks lavičiek pred ZŠ S. Chalupku a 2 ks lavičiek požadujú ponechať v rezerve, priebežne budú umiestňované podľa potreby a odsúhlasenia VVO č.II.

Hlasovanie: Za 4/ Zdržal sa 0 / Proti 0

K bodu 3:

1.Odpoveď- mesto Prievidza- cestný správny orgán (CSO)- Ing. J.Dolhý k opakovaným žiadostiam p. Miroslava B., obyvateľa domu so súpisným č. 182, Malookružná ulica, Prievidza

- Chodník priľahlý k ceste nemožno označiť dopravným značením, ktorým by bol tento priestor vyhradený pre chodcov. Dopravným značením možno chodník označiť iba v prípade, keď chodník nevedie pozdĺž cesty. K platným pravidlám v cestnej premávke, najmä čo sa týka správania sa chodcov a cyklistov, pripravujeme informatívno-edukačný článok, ktorý bude zverejnený na webovej stránke mesta Prievidza a na iných komunikačných platformách mesta.
- Problém odstavovania vozidiel na Priamej ulici bude riešený v rámci vypracovania projektu dopravného riešenia pre Staré sídlisko v meste Prievidza, ktorý je v pláne obstaráť a následne spracovávať v tomto roku. Do ukončenia realizácie projektu je potrebné pri odstavovaní vozidiel dbať na dodržiavanie všeob. pravidiel cestnej premávky.
- Osadenie mechanickej zábrany na chodník na konci Sadovej ulice pri autoškole Humaj je v procese riešenia. Po splnení legislatívnych požiadaviek budú na vstupe na chodník osadené vhodné dopravné zariadenia aby sa zabránilo vstupu motorových vozidiel. Predpokladaný termín realizácie: apríl 2025.

2.Poslanci VVO č. II. boli informovaní s odpoveďou samosprávy, ohľadom požiadavky na umiestnenia 6 ks stojanov na bicykle pri ZŠ S.Chalupku. V rámci projektu „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ S.Chalupku“ sú navrhnuté stojany na bicykle, s predpokladom realizácie projektu v r.2025.

3. V rámci rôzneho sa členovia WO č. II. zaoberali ďalšími podnetmi:

- Poslanci WO č. II. opakovane žiadajú MsÚ o zaslanie stanoviska a návrhu riešenia pretrvávajúceho havarijného stavu vo vnútrobloku BD súp.č. 176, Ulica J. Žirku, vchod č.3, kde aj naďalej presakuje dažďová voda do pivníc, poškodzuje fasádu, podmáča BD, čím dochádza k znehodnoteniu majetku vlastníkov bytového domu (miestne zisťovanie bolo uskutočnené v 03/2024).

- Poslanci WO č. II žiadajú o informáciu ohľadom aktuálneho stavu pozemkov pod garážami (lokalita _Prednádražie).

Poznámka: vyjadrenie p. Michala Dobiaša, v zmysle zápisnice zo dňa 01.02.2024:

„- Upozornil, že od 01.11. 2023 platí novela zákona o majetku obcí a ten určuje, že samospráva musí mať vypracovanú cenovú mapu na predaj svojho majetku a každému predaju musí predchádzať stanovenie ceny, ktorú zásadne určuje súdny znalec. Michal Dobiaš považuje v tejto situácii za kľúčové vyriešiť :

- a) zníženie ceny nájmu za pozemky pre vlastníkov garáží;
- b) v nájomnej zmluve určiť výpovednú lehotu 12 mesiacov;
- c) do ÚP schváliť zmenu, ktorou sa dosiahne stav, aby zostali garáže na dožitie.“

- Poslanci WO č. II žiadajú vybudovanie chodníka v miestach pri ŽS S. Chalupku v smere od „školičky smer do parku“ a od „školičky ku školskej jedálni.“
- Poslanci WO č. II žiadajú o zvolanie spoločného osobného stretnutia v zložení: predseda komisie Dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta, zástupca primátorky mesta, vedúca odboru výstavby a životného prostredia- za účelom podrobnejšieho vysvetlenia zámeru- obmedzenie parkovania, resp. zmena organizácie dopravy pred ZŠ S. Chalupku, ako aj za účelom vysvetlenia parkovacej politiky v príľahlých uliciach.

K bodu 4:

Ing. Ľ. Jelačič, predseda WO č. II., poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie výboru ukončil.

Ing. Ľuboš Jelačič
predseda WO č.II.

V Prievdzi, dňa 06.02.2025

Zapísala: Ing. Dagmar Šandriková, MBA, zapisovateľka WO č. II.