



## Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza  
Tel.: 046 5179 110, e-mail: [info@prievidza.sk](mailto:info@prievidza.sk), [www.prievidza.sk](http://www.prievidza.sk)

Váš list číslo	6994/2025
Naše číslo	MsÚ PD/ 2.4.2-6919-2025/8191
Vybavuje	Mgr. Slavejková
Tel.	046/51 796 16
E-mail	<a href="mailto:zuzana.slavejkova@prievidza.sk">zuzana.slavejkova@prievidza.sk</a>
Dátum	19. 02. 2025

### Výzva na preukázanie oprávnenia na uskutočnenie reklamnej stavby

Mesto Prievidza ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) obdržal dňa 10.02.2025 od oznamovateľa: Ján Goga, Lúčky 1245/30, 972 01 Bojnice (ďalej len „oznamovateľ“) v zastúpení JUDr. Gabriel Olšovský, Advokátska kancelária Olšovský, spol. s r. o., G. Švéniho 6, 971 01 Prievidza, oznámenie - ohlásenie odstránenia reklamnej stavby.

Podľa ohlásenia sa jedná o reklamnú stavbu umiestnenú na pozemku C KN parcela č. 3946/40 v katastrálnom území Prievidza, zapísanom na liste vlastníctva č. 5662, výlučným vlastníkom je: Ján Goga, Lúčky 1245/30, 972 01 Bojnice. Vzhľadom k tomu, že reklamná stavba nie je označená v zmysle § 86 ods. 4 stavebného zákona, nie je možné identifikovať jej vlastníka. V archíve stavebného úradu nebolo nájdené povolenie na uskutočnenie predmetnej reklamnej stavby, resp. reklamného zariadenia podľa predchádzajúcich predpisov.

Podľa § 142d ods. 2 stavebného zákona „Informačné, reklamné a propagačné zariadenia podľa predpisov platných do 1. januára 2015 sa považujú za reklamné stavby podľa tohto zákona v znení účinnom od 2. januára 2015. Vlastník takého zariadenia je povinný ho označiť ako reklamnú stavbu podľa § 86 ods. 4 do 31. júla 2015.“





## Prievidza

Podľa § 86 ods. 4 stavebného zákona „Vlastník reklamnej stavby je povinný zabezpečiť počas celej doby trvania reklamnej stavby jej označenie menom a priezviskom, obchodným menom, názvom, ochrannou známkou alebo iným symbolom, ktorý umožňuje identifikáciu vlastníka reklamnej stavby.“

Podľa § 142d ods. 3 stavebného zákona „Vlastník informačného, reklamného a propagačného zariadenia podľa predpisov platných do 1. januára 2015, postaveného bez povolenia alebo v rozpore s ním do 1. januára 2015, je povinný do 31. júla 2015 požiadať o dodatočné povolenie stavby príslušný stavebný úrad. Stavebný úrad rozhodne o dodatočnom povolení reklamnej stavby, ak vlastník reklamnej stavby preukáže, že jej dodatočné povolenie nie je v rozpore s verejným záujmom chráneným týmto zákonom a osobitnými predpismi, že je vlastníkom pozemku zastavaného nepovolenou stavbou alebo že je vlastníkom stavby spojenej s nepovolenou stavbou, alebo že má k tomuto pozemku alebo stavbe iné právo [§ 139 ods. 1 písm. a) až c)] a vlastník zastavaného pozemku alebo stavby alebo osoba, ktorá má k tomuto pozemku alebo stavbe iné právo [§ 139 ods. 1 písm. a) až c)], s dodatočným povolením súhlasí. Na konanie o dodatočnom povolení reklamnej stavby sa použije § 88a ods. 1, 2 a 4 až 7. Ak stavebný úrad dodatočne nepovolí reklamnú stavbu alebo vlastník informačného, reklamného a propagačného zariadenia nepožiadá o dodatočné povolenie stavby podľa prvej vety, takú reklamnú stavbu možno odstrániť podľa ustanovení o odstránení reklamnej stavby podľa tohto zákona v znení účinnom od 2. januára 2015.“

Podľa § 66 ods. 5 stavebného zákona „Reklamné stavby, na ktoré sa vyžaduje stavebné povolenie, sú stavbami dočasnými, ktorých doba trvania nesmie presiahnuť tri roky. Dobu trvania reklamnej stavby možno predĺžiť podaním žiadosti podľa § 67 ods. 4 stavebného zákona.“

Podľa § 88 ods. 8 stavebného zákona „Povolenie stavebného úradu sa nevyžaduje na odstránenie reklamnej stavby, ktorá je postavená bez stavebného povolenia alebo v rozpore s ním, alebo bez písomného oznámenia stavebného úradu podľa § 57 ods. 2 pri stavbách, ktoré treba ohlásiť, alebo v rozpore s ním, ak ohlásenie odstránenia stavby podal vlastník pozemku alebo stavby alebo osoba, ktorá má iné práva k pozemku alebo stavbe [§ 139 ods. 1 písm. a) až c)], a títo nedali právo inej osobe uskutočniť reklamnú stavbu na svojom pozemku alebo svojej stavbe, záujmové združenie vlastníkov reklamných stavieb registrované podľa tohto zákona alebo obec, ak ide o reklamnú stavbu v jej územnom obvode. Stavebný úrad vydá osobe, ktorá podala ohlásenie odstránenia stavby, súhlas s odstránením reklamnej stavby do 30 dní odo dňa podania ohlásenia.“

Podľa § 88 ods. 9 stavebného zákona „Vlastník pozemku alebo stavby, záujmové združenie vlastníkov reklamných stavieb registrované podľa tohto zákona alebo osoba, ktorá má iné práva k pozemku alebo stavbe [§ 139 ods. 1 písm. a) až c)], alebo obec je oprávnená po doručení súhlasu stavebného úradu s odstránením reklamnej stavby odstrániť reklamnú stavbu na náklady vlastníka reklamnej stavby.“



## Prievidza

Stavebný úrad vyzýva neznámeho vlastníka reklamnej stavby, nachádzajúcej sa na pozemku C KN parcela č. 3946/40 v katastrálnom území Prievidza, aby v lehote do 5 pracovných dní odo dňa doručenia tejto výzvy stavebnému úradu preukázal, že mal oprávnenie na uskutočnenie reklamnej stavby a že je zhotovená v súlade s podmienkami podľa stavebného zákona.

V prípade, že vlastníka reklamnej stavby toto v stanovenej lehote nepreukáže, stavebný úrad vydá osobe, ktorá podala ohlásenie odstránenia reklamnej stavby súhlas s ich odstránením.

Táto výzva sa neznámemu vlastníkovi reklamnej stavby doručuje verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní spôsobom na mieste obvyklým. Dňom doručenia tejto výzvy neznámemu vlastníkovi reklamnej stavby je 15.deň vyvesenia.

Podľa „§ 142i Prechodné ustanovenie k úprave účinnej od 1. mája 2021

(1) Stavebné povolenia vydané podľa doterajších predpisov na reklamné stavby, ktorých doba trvania nie je časovo obmedzená, sa považujú za stavebné povolenia vydané podľa tohto zákona na reklamné stavby s dobou trvania najviac tri roky odo dňa nadobudnutia účinnosti tohto zákona.“

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta  
zastúpená zamestnancom  
Ing. Gizelou Búryovou  
na základe poverenia č. 1.2-412-2018/13872

Príloha:

- fotosnímk

Doručí sa:

- Vzhľadom km tomu, že vlastníka predmetnej reklamnej stavby nie je známy, doručí sa táto výzva neznámemu vlastníkovi reklamnej stavby verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov
- Ján Goga, Lúčky 1245/30, 972 01 Bojnice v zastúpení JUDr. Gabriel Olšovský, Olšovský, spol. s r. o., G. Švéniho 6, 971 01 Prievidza – na vedomie

Príloha: dňa 19.02.2025 - fotosnímka reklamnej stavby  
na pozemku C KN parc. č. 3946/40 v katastrálnom území Prievidza

