

Zápisnica z 1. zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 20. januára 2025

Začiatok zasadnutia: 09.00 h

Ukončenie zasadnutia: 11.30 h

Miesto konania: Mestský dom v Prievidzi, zasadacia miestnosť

Prítomní: Ing. Henrieta Pietriková, Mgr. Alojz Vlčko, JUDr. Róbert Pietrik, Ing. Naďa Prilinská

Michal Dobiaš, MVDr. Norbert Turanovič, Katarína Čičmancová, PaedDr. Kvetoslava Ďurčová, Ing. Ľuboš Jelačič, PaedDr. Eleonóra Porubcová

Neprítomná: Mgr. Dominika Vážna

Ďalej prítomní: PhDr. Ivona Vojtášová, Mgr. Janka Javorčeková, Mgr. Ľubomír Pomajbo, Mgr. Miriam Bencová, Ing. Petra Briatková, JUDr. Ing. Silvia Motúsová, JUDr. Mária Kasalová

Overovatelia zápisnice: MVDr. Norbert Turanovič, Ing. Ľuboš Jelačič

K bodu 1) „Otvorenie“

Rokovanie mestskej rady otvoril a viedol Michal Dobiaš, zástupca primátorky mesta. V úvode ospravedlnil primátorku mesta z neprítomnosti. Michal Dobiaš konštatoval, že na začiatku rokovania je v zasadacej miestnosti prítomných 6 členov MsR a teda MsR je rokovania a uznášania schopná. Za overovateľov zápisnice určil MVDr. Norberta Turanoviča a Ing. Ľuboša Jelačiča.

Michal Dobiaš, zástupca primátorky mesta, konštatoval, že návrh programu poslanci obdržali v pozvánkach.

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Vyhodnotenie uznesení MsR
3. Návrh VZN mesta Prievidza č. 1/2025 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Prievidza
4. Návrh Doplnku č. 1 k Internej smernici č. 127 – Príspevok pri narodení dieťaťa
5. Správa o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie 01.01.2024 do 31. 12. 2024

6. Žiadosť spol. SMMP, s.r.o., o rozšírenie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29. 06. 2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 24
7. Vyhodnotenie OVS – nájom nebytového priestoru v budove ZŠ s MŠ na U. P. Dobšinského – školský bufet
8. Správa o vybavovaní sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokojného stavu za rok 2024
9. Majetkovoprávne veci
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

Program MsR bol uznesením č. 1/25, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválený.
Hlasovanie: 6 poslancov za

Michal Dobiaš uviedol, že najbližšie rokovanie MsZ sa uskutoční v pondelok 03. 02. 2025 so začiatkom o 8. hodine v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi.
Do návrhovej komisie odporučil schváliť poslancov: Ing. Lukáša Zeleníka – za predsedu, Mgr. Janku Muchovú – za členku, Ivicu Čertíkovú – za členku.
Do volebnej komisie odporučil schváliť poslancov: PaedDr. Kvetoslavu Ďurčovú, PaedDr. Ivetu Laukovú a Ing. Natáliu Svítkovú.
Spravodajcom určil Katarínu Čičmancovú.
Členovia nemali k návrhom výhrady.

K bodu 2)

„Vyhodnotenie uznesení MsR“

Vyhodnotenie uznesení MsR predložil Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ. Mgr. Alojz Vlčko uviedol, že uznesenia navrhnuté na vypustenie zo sledovania sa týkajú majetkovoprávných vecí. Po konzultácii s hlavnou kontrolórkou navrhol vypustiť aj uznesenia č. 145/III. a 194/II., nakoľko predmetné žiadosti sú zaradené do programu aktuálneho rokovania MsR.

Navrhnuté na zrušenie je uznesenie č. 290/II. III., týkajúce sa OVS – nájom nebytového priestoru – školského bufetu v ZŠ s MŠ na Ul. P. Dobšinského. Nakoľko pred vyhodnotením súťaže mestskou radou neboli zverejnené súťažné návrhy zmlúv po 30 dní, súťaž bude po splnení podmienky zverejnenia opätovne vyhodnotená a pôvodné uznesenie sa navrhuje zrušiť.

K tomuto bodu rokovania prijala MsR uznesenie č. 2/25, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.
Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 3)

„Návrh VZN mesta Prievidza č. 1/2025 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza “

Návrh VZN mesta Prievidza č. 1/2025 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza predložila PhDr. Ivona Vojtášová, vedúca ref. obchodu a cestovného ruchu.

Predmetné VZN je aktualizáciou VZN č. 1/2023 a bolo spracované z dôvodu dočasného zriadenia trhového miesta na Námestí J. C. Hronského. Dôvodom je kompletná rekonštrukcia trhoviska na Trhovej ulici, pričom mesto aj počas rekonštrukcie chce zachovať predaj trhového sortimentu na verejnom priestranstve v blízkosti. Správcom trhoviska bude spol. SMMP, s.r.o.

Komisie MsZ odporučili návrh VZN schváliť bez pripomienok. Komisia školstva a kultúry požiadala, aby pre rok 2025 bolo konanie Baníckeho jarmoku už v prvý septembrový týždeň a to vzhľadom na to, že KaSS má na tento termín už zmluvne zabezpečený program. Michal Dobiaš podal návrh poslancov na úpravu VZN mesta Prievidza č 1/2025 §2 ods. 3 písm. c) prvá veta a §3 ods. 1 prvá veta Prílohy č. 3 Trhový poriadok mesta Prievidza na príležitostné trhy tak, aby sa Banícky jarmok konal v prvom alebo druhom septembrovom týždni, od piatka do nedele vrátane.

MsR uznesením č. 3/25, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť VZN mesta Prievidza č. 1/2025 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza s pripomienkami:

- v § 2 ods. (3) písm. c) sa text: „Banícky jarmok – trhovými dňami sa stanovujú tri dni v druhom septembrovom týždni, od piatka do nedele vrátane“ nahrádza textom: „Banícky jarmok – trhovými dňami sa stanovujú tri dni **v prvom alebo** v druhom septembrovom týždni, od piatka do nedele vrátane“.
- v Prílohe č.3 Trhový poriadok mesta Prievidza na príležitostné trhy v § 3 Banícky jarmok ods. (1) sa text „Príležitostný trh sa koná v druhom septembrovom týždni v dňoch piatok - nedeľa“ nahrádza textom „Príležitostný trh sa koná **v prvom alebo** v druhom septembrovom týždni v dňoch piatok - nedeľa“.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 4)

„Návrh Doplnku č. 1 k Internej smernici č. 127 - Príspevok pri narodení dieťaťa “

Návrh Doplnku č. 1 k Internej smernici č. 127 – Príspevok pri narodení dieťaťa predložila Mgr. Jana Javorčeková, vedúca sociálneho oddelenia.

Od roku 2025 nastáva zmena vo výške vyplácaného príspevku pre každé novonarodené dieťa od 01. 01. 2025 (vrátane) s trvalým pobytom mesto Prievidza, dochádza k zvýšeniu zo 100 € na 150 €.

Príslušné komisie odporučili návrh schváliť bez pripomienok.

MsR uznesením č. 4/25, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Doplnok č. 1 k Internej smernici č. 127 – Príspevok pri narodení dieťaťa.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 5)

„Správa o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024“

Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 01.01. 2024 do 31. 12. 2024 predložil Mgr. Ľubomír Pomajbo, náčelník MsP.

Mgr. Ľubomír Pomajbo konštatoval, že MsP v Prievidzi funguje už 33 rokov. Správa MsP po schválení MsZ bude odoslaná na Ministerstvo vnútra SR a Prezídium policajného zboru.

Mgr. Ľubomír Pomajbo informoval o stave príslušníkov a zamestnancov MsP k 31. 12. 2024, pričom príslušníkov s odbornou spôsobilosťou je 35, civilných zamestnancov je 17, t. j. spolu 52 zamestnancov.

MsP obsluhuje pult centrálnej ochrany, pričom k 31. 12. 2024 bolo na pult napojených 88 objektov. V krátkosti informoval o činnosti, výjazdoch, karanténnej stanici a pod. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová sa pýtala na činnosti pri odchyte psov. Mgr. Ľubomír Pomajbo uviedol, že v karanténnej stanici bolo prevádzkovaných 12 koterčov pre psov a 3 koterce pre mačky. Odchytených bolo 36 psov, 6 psov bolo nájdených a 4 psy boli vrátení z adopcie. Psíkov na adopciu zverejňuje MsP na stránke mesta. Všetci musia byť začipovaní, zaočkovaní.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová hovorila o veľkom neporiadku pri smetných nádobách na Gazdovskej ulici, o neprispôsobiteľných občanoch, ktorí sa tam zdržiavajú. Požiadala náčelníka MsP, aby hliadky preverili aj túto oblasť. PaedDr. Eleonóra Porubcová v súvislosti s nedávnym útokom na gymnázium v Spišskej Starej Vsi požiadala, aby hliadky MsP v rámci obchôdzok chodili aj v blízkosti stredných škôl. Mgr. Ľubomír Pomajbo uviedol, že rozumie podnetom, aj momentálnej situácii, avšak problém je s kapacitou MsP, aktuálne je v teréne 6 policajtov, t. j. 3 hliadky, čo na počet podnetov a činností nie je dostatočný počet. Michal Dobiaš rozpravu ukončil a požiadal náčelníka, aby obchôdzky vykonávali podľa možností aj v blízkosti škôl.

MsR uznesením č. 5/25, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 01.01. 2024 do 31. 12. 2024.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 6)

„Žiadosť spol. SMMP, s.r.o., o rozšírenie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29. 06. 2016“

Žiadosť spol. SMMP, s. r. o., o rozšírenie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 24 predložil MVDr. Norbert Turanovič, zástupca primátorky mesta. Zároveň ospravedlnil konateľa spoločnosti JUDr. Jána Martičeka, ktorý sa z pracovných dôvodov nemohol zúčastniť rokovania MsR. Vzhľadom na plánovanú rekonštrukciu trhoviska na Trhovej ulici v roku 2025 žiada spoločnosť o rozšírenie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy, ide o pozemok, na ktorom sa bude dočasne nachádzať trhovisko. Ide o časť parcely CKN, č. 2/1 vo výmere 392 m² na Námestí J. C. Hronského.

MsR uznesením č. 6/25, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť rozšírenie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 24, a to o časť parcely CKN, č. 2/1 vo výmere 392 m², v obstarávacej a zostatkovej cene 1.951,77 € pre potreby zriadenia Trhoviska na Námestí J. C. Hronského, ktorého správcom bude SMMP, s. r. o.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 8)

„Správa o vybavovaní sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokojného stavu za rok 2024“

Správu o vybavení sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokojného stavu za rok 2024 predložila JUDr. Ing. Silvia Motúsová, právnička.

V roku 2025 bolo mestu Prievidza doručených 25 podaní, z toho 15 podaní bolo podľa obsahu vyhodnotených ako dopyt, vyjadrenie, názor alebo podnet. Podľa obsahu bolo podaných 5 sťažností a 5 petícií.

Výsledky vybavenia petícií boli v súlade so zákonom o petičnom práve zverejnené na webovom sídle mesta Prievidza a na elektronickej úradnej tabuli.

MsR uznesením č. 7/25, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Správu o vybavovaní sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokojného stavu za rok 2024.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 9)

„Majetkovoprávne veci“

JUDr. Ing. Silvia Motúsová, právnička, predložila nasledovné žiadosti v rámci bodu „Majetkovoprávne veci.“

Spoločnosť Vysočina s.r.o., so sídlom Cesta VI. Clementisa 243/63, 971 01 Prievidza, IČO:52886760, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 5400/42, ostatná plocha vo výmere 11295 m², v rozsahu cca 150 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúcej sa na Ul. I. Vysočana, na účel vybudovania parkovacích miest, presun trafostanice z budovy súp. č. 243/63 a stojisko pre smetné nádoby pre nájomníkov polyfunkčnej budovy, po dohode s mestom Prievidza. JUDr. Ing. Silvia Motúsová uviedla, že spoločnosť ešte v decembri doručila geometrický plán a znalecký posudok, v ktorom je určená všeobecná hodnota parc. CKN č. 5400/259 vo výmere 456 m² vo výške 14.724,24 €. Zámer prevodu majetku mesta bol dňa 15.01.2025 zverejnený na úradnej tabuli, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza.

MsR uznesením č. 8/25, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5400/259, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 456 m², odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-185/2024 vyhotoveného Geoskteam s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927, zo dňa 10.12.2024, overeného Ing. Júliou Bartošovou dňa 16.12.2024 pod č. 1621/2024, z pozemku CKN č. 5400/42, ostatná plocha vo výmere 11295 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. I. Vysočana v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a prevod nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parcela reg. C KN č. 5400/259, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 456 m², odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-185/2024 vyhotoveného Geoskteam s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927, zo dňa 10.12.2024, overeného Ing. Júliou Bartošovou dňa 16.12.2024 pod č. 1621/2024, z pozemku parc. CKN č. 5400/42, ostatná plocha vo výmere 11295 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. I. Vysočana v Prievidzi, v prospech spoločnosti Vysočina s.r.o., so sídlom Cesta VI. Clementisa 243/63, 971 01 Prievidza, IČO: 52886760 v spoluvlastníckom podiele 1/1, na účel vybudovania parkovacích miest, presun trafostanice z budovy súp. č. 243/63 a stojisko pre smetné nádoby pre nájomníkov polyfunkčnej budovy, z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v 8. čl., bod 8.2, ods. (3), písm. j) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, za kúpnu cenu v celkovej výške 14.724,24 € (za 456 m²) určenú Znaleckým posudkom č. 003/2025 zo dňa 13.01.2025 vyhotoveného znalcom Ing. Antonom Machom.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Spoločnosť LEMAS, s. r. o., so sídlom Nedožerská cesta 171/20, 971 01 Prievidza, IČO: 31 616 810 požiadala o odpustenie alebo zníženie zmluvnej pokuty vo výške 3 800 €, ktorá bola vyúčtovaná Zariadením pre seniorov Prievidza. Zariadenie pre

seniorov Prievidza uzatvorilo na základe výsledkov verejného obstarávania dňa 13. 6. 2024 Zmluvu o dielo so zhotoviteľom spol. LEMAS, s.r.o., predmetom ktorej bola rekonštrukcia 3 kúpeľní v Zariadení pre seniorov, pričom došlo k omeškaniu s odovzdaním diela. Ako dôvod spoločnosť uvádza nedodanie niektorých špecifických materiálov, ako sú napr. madlá, ktoré sa vyrábajú len v obmedzenom množstve špecializovanými firmami. PaedDr. Eleonóra Porubcová žiadala o spresnenie dôvodov omeškania. Členovia MsR viedli diskusiu v danej veci. Michal Dobiaš sa pýtal, prečo je predmetná žiadosť predložená na MsR. JUDr. Silvia Motúsová uviedla, že dňa 12. 12. 2024 bol doručený primátorke mesta e-mail, v ktorom spoločnosť žiada o vyjadrenie. Z diskusie prítomných vyplynulo, že vzhľadom na výšku pokuty by v zmysle platnej smernice IS 131 mala odpustení alebo znížení zmluvnej pokuty rozhodnúť riaditeľka zariadenia.

MsR uznesením č. 9/25, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, požiadala riaditeľku Zariadenia pre seniorov Prievidza postupovať v súlade s Internou smernicou č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

Hlasovanie: 6 poslancov za

JUDr. Ing. Silvia Motúsová informovala o návrhu mesta Prievidza na vyhlásenie opakovanej obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, na Ulici Š. Závodníka. MsR uznesením č. 10/25, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, zapísané na liste vlastníctva č. 1 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, na Ulici Š. Závodníka v spoluvlastníckom podiele 1/1, formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: Účel využitia: v zmysle územného plánu mesta Prievidza - individuálna bytová výstavba, Kúpna cena nehnuteľností a príslušenstva: minimálne vo výške 923 313,85 € (80 % z ceny nehnuteľností stanovenej v zmysle ZP č. 91/2023, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom a z ceny za technológiu PK-10 vo výške 12.000 €), Termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy a ďalšie podmienky def. v uznesení.

Hlasovanie: 4 poslanci za, 2 sa zdržali

Rokovanie ďalej viedol MVDr. Norbert Turanovič, druhý zástupca primátorky mesta.

K bodu 7)

„Vyhodnotenie OVS – nájom nebytového priestoru v budove ZŠ s MŠ na U. P. Dobšinského – školský bufet“

Mgr. Miriam Bencová, riaditeľka ZŠ s MŠ na U. P. Dobšinského informovala o dôvodoch opätovného vyhodnotenia OVS na nájom priestoru školského bufetu. Z dôvodu nesplnenia podmienky zverejnenia návrhov zmlúv na najmenej 30 dní pred

vyhodnotením súťaže mestskou radou na úradnej tabuli mesta a CUET, bolo pôvodné uznesenie v rámci materiálu „Vyhodnotenie uznesení MsR“ zrušené a opätovne je vyhodnotenie predložené na MsR.

Boli doručené tri súťažné návrhy a to súťažný návrh Jaroslava Hanzela Rademar, Janka Kráľa 427/26, 972 01 Bojnice, IČO: 336 55 642, za ponúkané nájomné vo výške 75 €/mesiac, súťažný návrh Tomáša Chandoga, Lúčky 242/2, 972 01 Bojnice, za ponúkané nájomné vo výške 82 €/mesiac a súťažný návrh RADEMAR s.r.o., Janka Kráľa 427/26, 972 01 Bojnice, IČO: 500 37 757, za ponúkané nájomné vo výške 110 €/mesiac. Doručené súťažné návrhy boli zverejnené po dobu 30 dní na úradnej tabuli mesta, na CUET, na webovom sídle mesta a na webovom sídle Základnej školy s materskou školou, Ul. P. Dobšinského 756/5, Prievidza, a to od 28.11.2024 do 3.1.2025.

MsR uznesením č. 11/25, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, vyhodnotilo obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú Základnou školou s materskou školou Ul. P. Dobšinského 746/5, Prievidza na základe uznesenia MsZ v Prievidzi č. 220/24 zo dňa 28.10.2024 ako úspešnú, najvýhodnejší súťažný návrh predložila spol. RADEMAR s.r.o., Janka Kráľa 427/26, 972 01 Bojnice, IČO: 500 37 757.

MsR požiadala žiada riaditeľku Základnej školy s materskou školou Ul. P. Dobšinského 746/5, Prievidza uzavrieť so spol. RADEMAR s.r.o., Janka Kráľa 427/26, 972 01 Bojnice, IČO: 500 377 57 nájomnú zmluvu na prenechanie dočasne prebytočného majetku mesta, ktorej súťažný návrh bol vyhodnotený ako najvýhodnejší s podmienkami: účel využitia – prevádzkovanie školského bufetu na doplnkové stravovanie a dodržiavanie pitného režimu pre žiakov základnej školy a deti materskej školy a zamestnancov ZŠ s MŠ, nájomné – vo výške 110 €/mesačne.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Rokovanie ďalej viedol Michal Dobiaš, prvý zástupca primátorky mesta.

K bodu 9)

„Majetkovoprávne veci“

Ďalšie žiadosti v rámci tohto bodu predkladala Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie.

Juraj Bernáth, trvale bytom Prievidza, Na záhumní 430/20, požiadal o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: Nedožerská cesta), parc. registra E KN č. 769/1, právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom v rozsahu 7 x 3,5 m podľa priloženej situácie (vjazd).

Ing. Petra Briatková uviedla, že nebolo možné presne špecifikovať parcely, nakoľko stále nie je funkčný Kataster nehnuteľností. Na základe výstupov z komisií MsZ, právna kancelária oslovila žiadateľa vo veci troch billboardov, ktoré má žiadateľ umiestnené na pozemku. Na jeden billboard má žiadateľ uzatvorenú nájomnú zmluvu, má vydané

stavebné povolenie. Čo sa týka ďalších dvoch uviedol, že pozemok odkúpil aj s týmito stavbami. Michal Dobiaš uviedol, že vzhľadom na riešenie vizuálneho smogu v meste by mesto malo žiadať odstránenie aspoň týchto dvoch billboardov. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová uviedla, že ide o stavby na jeho pozemku, v podstate umiestnené mimo cesty. Michal Dobiaš uviedol, že pokiaľ ide o čierne stavby, mal by ich odstrániť, pokiaľ má na ich umiestnenie povolenie, je to iná situácia.

MsR uznesením č. 12/25, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť udelenie bezodplatného súhlasu s prechodom pešo a prejazdom motorovým vozidlom po časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza na Nedožerskej ceste, parcela registra E KN č. 769/1, pre Juraja Bernátha, trvale bytom Prievidza, Na záhumní 430/20, a to za podmienok: doložiť pracovnú verziu geometrického plánu, kde bude zaznačený rozsah prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom, odstrániť reklamné zariadenia nachádzajúce sa na pozemku vo vlastníctve žiadateľa v prípade, že boli osadené bez stavebného povolenia. Zároveň MsR odporučila zrušiť uznesenie MsZ č. 450/13, ktorým bolo schválené zriadenie bezodplatného vecného bremena s právom prechodu pešo a vydanie súhlasu mesta Prievidza s vybudovaním časti chodníka pre peších na vlastné náklady podľa požiadavky stavebného úradu, nakoľko nedošlo k uzatvoreniu zmluvy s pôvodným žiadateľom.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Spoločnosť MIMINKA s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. J. Francisciho 726/11, IČO: 55757553, požiadala o nájom nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Prievidza, časť parcely registra C KN č.3978/5, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14217 m², v rozsahu výmery 6 m x 15 m, na umiestnenie dočasnej stavby za účelom prevádzky pre deti, produkty v maloobchodnom predaji, edukačné pomôcky pre deti do 3 rokov. Ide o pozemok nachádzajúci sa v zeleni medzi McDonalds, športovou halou a zimným štadiónom v Prievidzi. Všeobecná hodnota nájmu je v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške 5 €/m²/rok.

MsR uznesením č. 13/25, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, predmetnú časť pozemku za dočasne prebytočný majetok a neodporučila ani schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu majetok mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3978/5, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14217 m², v rozsahu výmery 90 m², vedené na liste vlastníctva č. 1, pre spoločnosti MIMINKA s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. J. Francisciho 726/11, IČO: 55757553.

Hlasovanie: 6 poslancov proti

Spoločnosť S-BAU SLOVAKIA, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. M. Falešníka 428/4, v zast. spoločnosti ERGAprojekt s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Nám. J. C. Hronského 12, IČO: 46 935 452, požiadala o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú.

Prievidza (lokalita: Ul. Š. Závodníka), parc. registra E KN č. 11-3547/1, a parc. registra E KN č. 5058/1, (na parc. registra C KN č. 3897/1 nie je založený LV), právo uloženia inžinierskych sietí - prípojky dažďovej kanalizácie a NN elektrických prípojok k stavbe „Obytný komplex POŠTA 4“. Realizácia NN el. prípojok pre napojenie objektu stavby „Obytný komplex POŠTA 4“. NN el. prípojka AYKY – J 4x16, chránička KOPOFLEX 40/32, NN el. prípojka AYKY – J 2 x 4x240, chránička KOPOFLEX 163/136 budú vedené z existujúceho podperného bodu NN el. vedenia cez chodník a miestnu cestu Ul. Š. Závodníka smerom k objektu stavby. V chodníku budú riešené NN el. prípojky výkopom, kde bude umiestnená koncová jama. Popod miestnu cestu Ul. Š. Závodníka bude NN prípojka vedená pretlakom v chráničke. Skladba konštrukcie chodníka bude uvedená do pôvodného stavu s konštrukčnými parametrami v zmysle platných technických predpisov a podmienok mesta Prievidza. Dĺžka vedenia NN el. prípojok v chodníku a v ceste na parc. č. C-KN 3897/1(E-KN 11-3547/1, č11-5058/1) bude 6,16 m, plošný rozsah vecného bremena bude 12,37 m². Realizácia prípojky dažďovej kanalizácie pre napojenie objektu stavby „Obytný komplex POŠTA 4“ bude realizovaná výkopom v miestnej komunikácii Ul. Š. Závodníka pre napojenie na verejnú jednotnú kanalizáciu, dĺžka prekopu v konštrukcii cesty bude 1,79 m. Z toho dôvodu nie je možné iné technické riešenie napojenia prípojky dažďovej kanalizácie stavby „Obytný komplex POŠTA 4“ na verejnú jednotnú kanalizáciu. Dĺžka vedenia prípojky dažďovej kanalizácie v miestnej ceste na parc. č. C-KN 3897/1(E-KN 11-3547/1, 11-5058/1) bude 1,79 m, plošný rozsah vecného bremena bude 3,57 m². Komisie MsZ a VVO 3 odporučili schváliť zriadenie vecného bremena.

MsR uznesením č. 14/25, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra E KN č. 11-3547/1 a parc. registra E KN č. 5058/1, právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky dažďovej kanalizácie a NN elektrických prípojok k stavbe „Obytný komplex POŠTA 4“, v prospech vlastníka pozemku parcela registra C KN č. 3870/1 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne I. je 45,00 €/m², a to za podmienok definovaných v uznesení.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ing. Petra Briatková uviedla, že v zmysle uznesenia Mestskej rady č. 291/24 zo dňa 25.11.2024 bola spoločnosti BEDES s.r.o., ponúknutá na predaj časť pozemku na účel umiestnenia vodomernej šachty k stavbe „Prevádzkový objekt“. Všeobecná hodnota pozemku je v zmysle Prílohy č. 1 Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s

majetkom mesta Prievidza vo výške 42 €/m²/rok (IV. zóna). Zámer prevodu majetku mesta bol dňa 14.01.2025 zverejnený na úradnej tabuli, CUET ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

MsR uznesením č. 15/25, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predmetný nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 1252/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 11 m², za trvale prebytočný a prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza parcela registra CKN č. 1252/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 11 m², zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-194/2024 vypracovaným dňa 18.12.2024 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 747/1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 20.12.2024 pod číslom 1669/2024, z pozemku parcela registra EKN č. 5029, ostatná plocha vo výmere 3776 m², evidovaný na LV č. 10652, za účelom umiestnenia vodomernej šachty k stavbe „Prevádzkový objekt“ pre spoločnosť BEDES s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. M. Mišíka 780/19A, IČO: 52 197 123, za kúpnu cenu vo výške 462 €, t. j. 42 €/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. Článku bod 8.2 ods. (3) písm. a), b), m) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Mgr. Adriána Solčani a Ing. Martin Solčáni, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Stodolu 3291/6C, požiadali o predĺženie lehoty na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena a doručenie geometrického plánu a iných dokumentov o 2 roky z dôvodu chýbajúceho stavebného povolenia (Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola uzatvorená dňa 13.04.2023, zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 25/23 dňa 27.02.2023).

MsR uznesením č. 16/25, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta vyhovieť žiadosti Mgr. Adriány Solčani a Ing. Martina Solčániho, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Stodolu 3291/6C, o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 13.04.2027 a doručenie porealizačného geometrického plánu do 13.02.2027.

Hlasovanie: 4 poslanci za

JUDr. Ing. Mária Kasalová informovala o návrhu Branislava Humaja na predaj spoluvlastníckeho podielu 1/3 na pozemkoch v k. ú. Prievidza, parcela reg. CKN č. 6263 a 6265 za cenu podľa znaleckého posudku. Cena podielu bola stanovená znaleckým posudkom na 10 059, 67 €. Ide o lokalitu Necpaly (časť zelenej plochy v parku). Architektka mesta vo svojom stanovisku uvádza, že podľa jej názoru sú tieto spoluvlastnícke podiely zbytočné, nakoľko susediace parcely sú vo vlastníctve

súkromných osôb. Komisie MsZ odporúčali návrh stiahnuť. Michal Dobiaš uviedol, že časť pozemku z prednej strany by navrhol odkúpiť, ale návrh treba prediskutovať s výborom. Michal Dobiaš ponuku p. Humaja stiahol z rokovania MsR s tým, že k problematike zvolá pracovné stretnutie.

Spoločnosť BONAS s.r.o., Cesta poľnohospodárov 8, 971 01 Prievidza, v zast. Bibiána Bohňová, konateľ, požiadala o zrušenie predkupného práva mesta Prievidza na pozemkoch v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 6652/96, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 801 m², parcela registra CKN č. 6652/101, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1723 m², parcela registra CKN č. 6652/102, ostatná plocha vo výmere 359 m² a parcela registra CKN č. 6652/103, ostatná plocha vo výmere 609 m², ktoré sú vo vlastníctve spoločnosti BONAS, s.r.o..

Výbor volebného obvodu č. 1 a komisia FMPA neodporučili žiadosť schváliť, komisia dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta odporučila žiadosť schváliť a zároveň ponúknuť žiadateľovi na predaj časť pozemku medzi stavbou a oplotením, ktorá je vo vlastníctve mesta. Michal Dobiaš uviedol, že nerozumie stanovisku výboru a finančnej komisie, nevidí dôvod, prečo by mesto nemalo žiadosti vyhovieť. Nehnutelnosti sa využívajú na športové účely pre deti. Podporil návrh, aby mesto ponúklo spoločnosti na predaj časť pozemku medzi stavbou a oplotením. Bližšie informoval o usporiadaní pozemkov.

MsR uznesením č. 17/25, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zrušenie predkupného práva mesta Prievidza na pozemkoch v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 6652/96, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 801 m², parcela registra CKN č. 6652/101, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1723 m², parcela registra CKN č. 6652/102, ostatná plocha vo výmere 359 m² a parcela registra CKN č. 6652/103, ostatná plocha vo výmere 609 m², evidované na liste vlastníctva č. 1464, ktoré sú vo vlastníctve spoločnosti BONAS s.r.o., Cesta poľnohospodárov 8, 971 01 Prievidza, v zast. Bibiána Bohňová, konateľ.

Hlasovanie: 1 poslanec za, 1 proti a 4 sa zdržali

MsR uznesením č. 18/25, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, uložila právnej kancelárii ponúknuť spol. BONAS s.r.o., Cesta poľnohospodárov 8, 971 01 Prievidza, na predaj časť pozemku, vo vlastníctve mesta, nachádzajúceho sa medzi oplotením areálu ZŠ s MŠ na Malonecpalskej ulici, Prievidza a pozemkom vo vlastníctve spoločnosti.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ďalšie informácie a žiadosti predkladala JUDr. Mária Kasalová, právnička.

JUDr. Mária Kasalová podala informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži na predaj nehnuteľností na Košovskej ceste (budovy sup. číslo 10058, 10059 pozemky, príslušenstvo). Nebol doručený žiaden súťažný návrh.

MsR uznesením č. 19/25, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, vyhodnotila opätovnú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 10.12.2024 na základe uznesenia MsZ č. 281/24 zo dňa 09.12.2024 ako neúspešnú.

Hlasovanie: 4 poslanci za

JUDr. Mária Kasalová predložila návrh na zmenu uznesenia č. 281/24 zo dňa 09.12.2024 (vyhlásenie súťaže na prevod nehnuteľností na Košovskej ceste) z dôvodu novely zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa ktorej o podobe podania súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže rozhoduje záujemca.

MsR uznesením č. 20/25, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu uznesenia č. 281/24 zo dňa 09.12.2024 v čl. II písm. a) takto: Bod 12. podmienok opätovnej obchodnej verejnej súťaže sa mení takto: Návrhy do opätovnej obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, pričom o podobe podania návrhu rozhoduje záujemca. V bode 14. prvá veta podmienok opätovnej obchodnej verejnej súťaže sa vypúšťa slovné spojenie „ktorý má aktivovanú elektronickú schránku“.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Ďalšie žiadosti predkladala Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie.

Ľudovít Košša, trvalý pobyt Ul. A. Žarnova 3/12, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 301049, nachádzajúcej sa na Traťovej ulici v k.ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 745/1 v rozsahu výmery 22 m². Ide o lokalitu, kde sa nachádza 70 kusov garáží v súkromnom vlastníctve. Právna kancelária navrhla schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza, EKN č. 745/1 v rozsahu výmery 22 m² za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

MsR uznesením č. 21/25, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, uložila právnej kancelárii zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu na odčlenenie pozemku pod stavbou garáže a vypracovanie znaleckého posudku.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Miloš Drienik, trvalý pobyt 8 Crab Apple Place Stamford, CT 06903 USA, ako výlučný vlastník nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 4996/6, ostatná plocha s výmerou 103m² vedený na liste vlastníctva č. 11486, požiadal o zrušenie predkupného práva k uvedenej nehnuteľnosti. Predkupné právo k pozemku

parcela registra C KN č. 4996/6, ostatná plocha s výmerou 103 m² je upravené v Kúpnej zmluve č. 19/13 zo dňa 13.05.2013 v čl. VI. Predkupné právo.

Nehnuteľnosť sa nachádza na Ul. Rad L. N. Tolstého. Žiadateľ účel splnil, stavba je rozostavaná.

MsR uznesením č. 22/25, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zrušenie predkupného práva mesta Prievidza k nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 4996/6, ostatná plocha s výmerou 103 m², vedeného na liste vlastníctva č. 11486, pre vlastníka pozemku Miloša Drienika, trvalý pobyt 8 Crab Apple Place Stamford, CT 06903 USA, uzatvorením Dohody o zrušení predkupného práva.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Spoločnosť SUNNY PARADISE s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Golfová ul. 2013/37 Prievidza, IČO: 47 040 017, požiadala o prevzatie technickej infraštruktúry do majetku mesta a správy mesta, verejne prospešnej stavby v lokalite Zelená lúka, a to:

- trvalá inžinierska stavba - SO 03 Príjazdová komunikácia s chodníkom postavená na pozemkoch v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 528/946, 528/947, 528/765, 528/798, 528/949, 528/948
- stavbe – Zelená lúka – verejné osvetlenie vedené, vzušné a zemné vedenie 7 ks LED svietidiel na oceľových osvetľovacích stožiaroch.

Architektka mesta neodporučila žiadosť o prevzatie tech. infraštruktúry do majetku mesta schváliť, a to z dôvodu, že neboli presne určené technické a zmluvné podmienky pred realizáciou. Zároveň prevzatie by spustilo by ďalšie žiadosti o prevzatie stavieb do majetku mesta, ktoré sa týkajú už zrealizovaných developerských zámerov na území mesta. Keďže stavba je už zrealizovaná, nebude možné dostatočne overiť, či vlastnosti konštrukčných častí komunikácie boli prevedené presne podľa projektovej dokumentácie, nakoľko obhliadka umožní len vizuálnu kontrolu prípadných nedorobkov, ale neodhalí skryté vady. K uvedenému je potrebné, aby sa odborne vyjadrilo oddelenie výstavby a TSM PD ako správca verejného osvetlenia. Rovnaký názor má aj vedúca odboru výstavby a ŽP, ktorá vo svojom stanovisku uviedla, že preberanie stavieb, o ktorých mesto dopredu nevedelo, že ich bude preberať je rizikové, nakoľko nie je možné teraz skontrolovať zabudované konštrukcie. Spol. TSMPD, s.r.o., neodporučila žiadosť schváliť a ani VVO č. 2 a komisie MsZ neodporučili žiadosti vyhovieť. Michal Dobiaš uviedol, že rozumie argumentom, ale na druhej strane mesto chce pomôcť obyvateľom, ktorí tu bývajú, ak by mesto prevzalo stavbu cesty, musí prevziať aj pozemok pod cestou.

Žiadosť z rokovania MsR stiahol s tým, že k predmetnej žiadosti zvolá pracovné stretnutie.

Ing. Magdaléna Kráľová, trvalý pobyt Smreková ul. 460/14, Prievidza, požiadala o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Skladovej ulici v k. ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 1212/1, orná pôda vo výmere 29 m², zapísaného na LV č. 1, za účelom vstupu na pozemok vo vlastníctve žiadateľky. Zámer prevodu bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 13.01.2025.

MsR uznesením č. 23/25, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 1380/16, ostatná plocha vo výmere 54 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 48185655-219/2024, úradne overený Okresným úradom v Prievidzi Ing. Júliou Bartošovou pod číslom 1491/2024 zo dňa 20.11.2024 z pozemkov parcela registra EKN č. 1158/102, trvalý trávny porast vo výmere 606 m² zapísaného na LV č. 10652 a EKN č. 1212/1, orná pôda vo výmere 29 m², zapísaného na LV č. 1, za trvale prebytočný a prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza pre Ing. Magdalénu Kráľovú, trvalý pobyt Smreková 460/14, Prievidza, za účelom vstupu na pozemok vo vlastníctve Ing. Magdalény Kráľovej, za cenu 42 €/m² (stanovená v zmysle Prílohy č. 1 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – Zóna IV) – zverejnená na webovej stránke mesta Prievidza: <https://prievidza.sk/wp-content/uploads/2023/10/Zasady-hospodarenia-s-majetkom-mesta-Prievidza.pdf> a z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 5 poslancov za, 1 sa zdržal

Monika Dzinová, trvalý pobyt Cesta pod Banskou 388/1, Prievidza, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 7082/39, orná pôda v rozsahu výmery 350 m², vedený na LV č. 1, za účelom skultivovania parcely od náletových drevín a rozšírenie na záhradkárske účely. Žiadosťou sa zaoberala mestská rada na predchádzajúcom rokovaní, pričom uložila právnej kancelárii zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku. Žiadateľka doložila GP č. 48185655-91/2024, vypracovaný Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM zo dňa 12.07.2024, úradne overený okresným úradom v Prievidzi, katastrálnym odborom, Ing. Pavlom Veterníkom pod č. 890/2024 zo dňa 19.07.2024, kde bola vytvorená parcela registra CKN č. 7082/43, orná pôda vo výmere 387 m², ktorá bola odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 7082/39 a doložila znalecký posudok č. 35/2024, vypracovaný Ing. Jozefom Kňaze, ktorým bola kúpna cena stanovená za pozemok za parcela registra CKN č. 7082/43, orná pôda vo výmere 387 m² vo výške 314,48 €, čo predstavuje 0,8126 €/m². Ing Petra Briatková informovala, že predmetný pozemok sa nachádza v III. Zóne a podľa cenovej mapy 11/2024 je cena stanovená na 36 €/m². Predmetný pozemok mesto vykupovalo v roku 2009 za kúpnu cenu 8,30 €/m² na účel zriadenia cintorína.

MsR diskutovala o cene predmetného pozemku. Vzhľadom na vysoké cenové rozdiely znaleckého posudku a ceny stanovenej v IS 131 z diskusie vyplynul návrh zabezpečiť vypracovanie nového znaleckého posudku.

MsR uznesením č. 24/25, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, uložila právnej kancelárii zabezpečiť vypracovanie nového znaleckého posudku.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Právna kancelária pripravila návrh na uznesenie k zaradeniu pozemkov – pozemku nachádzajúceho sa na Ulici M. Mišíka v k.ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 375, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 108m², zapísaný na LV č. 1 a pozemku nachádzajúceho sa na Ul. Za depom, parc. reg. CKN č. 3796/4 a parc. CKN č. 3796/8 vo vlastníctve mesta Prievidza do centrálnej mestskej parkovacej zóny mesta Prievidza.

Michal Dobiaš návrhy stiahol s tým, že k obojm návrh je potrebné doplniť informácie, preveriť, v akom stave je dopravný projekt.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 165/23 zo dňa 26.06.2023 bolo schválené majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemkov nachádzajúcich v okolí ZŠ s MŠ Malonecpalská ul. Na základe chybných údajov zapísaných v katastri nehnuteľnosti sa zmenili výmery pozemkov právna kancelária pripravila návrh na zmenu unesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 165/23 zo dňa 26. 06.2023.

MsR uznesením č. 25/25, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 165/23 zo dňa 26. 06. 2023 takto: v časti I. a II. sa v bode 2. vypúšťa text: „parcela registra EKN 284, orná pôda vo výmere 406 m² zapísaná na LV č. 5717, - parcela registra EKN č. 285, orná pôda vo výmere 402 m² zapísaná na LV č. 10709" a nahrádza sa textom „parcela registra EKN č. 284, orná pôda vo výmere 402 m² zapísaná na LV č. 10709, - parcela registra EKN č. 285, orná pôda vo výmere 406 m² zapísaná na LV č. 5717“.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 11) „Diskusia“

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová sa pýtala na posun vo veci výťahov v podchode na Ul. Matice slovenskej. Mgr. Alojz Vlčko informoval o probléme so spodnou vodou, ktorá vyráža v šachte výťahu. Ide o nevhodné podmienky pre umiestnenie výťahu. Mesto pripravuje verejné obstarávanie na nové výťahy, je potrebný stavebný projekt, budúci týždeň je k problematike zvolané pracovné stretnutie odborných zamestnancov.

PaedDr. Eleonóra Porubcová kritizovala vystavenie tovaru pred prevádzkou ovocia a zeleniny spol. Sladučné ovocie, s.r.o., na Ul. G. Švéniho v Prievidzi.

Konštatovala, že ide o sklad bedničiek, a nie „kultúrny predaj“ tovaru. Taktiež poukázala na neporiadok v okolí vonkajšieho predajného priestoru a požiadala o nápravu. Michal Dobiaš požiadal prednostu MsÚ o riešenie podnetu.

Zápisnica z 1. zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 20. januára 2025

Pripomienky overovateľov zápisnice:

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Michal Dobiaš, predsedajúci

Mgr. Alojz Vičko, prednosta MsÚ

MVDr. Norbert Turanovič, overovateľ I.

Ing. Ľuboš Jelačič, overovateľ II.

Zapísala: Ing. Nad'a Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
V Prievidzi dňa 27.01.2025



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

**Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 20. 01. 2025
od 1 do 25**

1. Program MsR
2. Vyhodnotenie uznesení MsR
3. Návrh VZN mesta Prievidza č. 1/2025 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Prievidza
4. Návrh Doplnku č. 1 k Internej smernici č. 127 – Príspevok pri narodení dieťaťa
5. Správa o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 01.01. 2024 do 31. 12. 2024
6. Žiadosť spol. SMMP, s. r. o., o rozšírenie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy
7. Správa o vybavení sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokojného stavu za rok 2024
8. Žiadosť spol. Vysočina, s.r.o., o kúpu časti pozemku
9. Žiadosť spol. LEMAS, s.r.o., o odpustenie alebo zníženie zmluvnej pokuty
10. Návrh na vyhlásenie opakovanej OVS – nehnuteľnosti na Ul. Š. Závodníka
11. Vyhodnotenie OVS – nájom nebytového priestoru v budove ZŠ s MŠ na Ul. P. Dobšinského – školský bufet
12. Žiadosť Juraja Bernátha o zriadenie vecného bremena
13. Žiadosť spol. MIMINKA, s.r.o., o nájom pozemku
14. Žiadosť spol. S-BAU SLOVAKIA, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
15. Návrh na predaj časti pozemku spol. BEDES, s.r.o.
16. Žiadosť Mgr. Adriány Solčani a Ing. Martina Solčániho o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena
17. Žiadosť spol. BONAS, s.r.o., o zrušenie predkupného práva
18. Ponuka mesta na odpredaj časti pozemku spol. BONAS, s.r.o.
19. Vyhodnotenie opätovnej OVS – nehnuteľnosti na Košovskej ceste
20. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 281/24 – vyhlásenie opätovnej OVS na Košovskej ceste





Prievidza

21. Žiadosť Ľudovíta Koššu o kúpu pozemku pod stavbou garáže
22. Žiadosť Miloša Drienika o zrušenie predkupného práva
23. Žiadosť Ing. Magdalény Kráľovej o kúpu pozemku
24. Žiadosť Moniky Dzinovej o kúpu časti pozemku
25. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 165/23 (usporiadanie pozemkov v areáli ZŠ s MŠ na Malonecpalskej ulici)



Prievidza

Uznesenia

Mestskej rady v Prievidzi

zo dňa 20. 01. 2025

od 1 do 25

číslo: 1/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh programu MsR na deň 20. 01. 2025,
- II. schvaľuje
program MsR na deň 20. 01. 2025.

číslo: 2/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Vyhodnotenie uznesení MsR;
- II. sleduje uznesenia:
rok 2024: 28/II., 66/I., 248/II., 264/II., 265/III., 266/III., 268/III., 271/II., III., 295/II.,
296/II., 306/IV., 312/II.,
rok 2023: 71/I., 145/II. III., 260/II., 333/II.
rok 2021: 93/II.,
rok 2017: 49/III., 608/II.
- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia:
rok 2024: 129/I., 145/III., 194/II., 262/II., 305/II.
- IV. ruší uznesenie:
rok 2024: 290/II.III.

číslo: 3/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) Návrh VZN mesta Prievidza č. 1/2025 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Prievidza,
 - b) poslanecký návrh Michala Dobiaša na úpravu VZN mesta Prievidza č 1/2025 §2 ods. 3 písm. c) prvá veta a §3 ods. 1 prvá veta Prílohy č. 3 Trhový poriadok mesta Prievidza na príležitostné trhy tak, aby sa Banícky jarmok konal v prvom alebo druhom septembrovom týždni, od piatka do nedele vrátane,
- II. odporúča MsZ
schváliť VZN mesta Prievidza č. 1/2025 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Prievidza s pripomienkami:



Prievidza

- v § 2 ods. (3) písm. c) sa text: „Banický jarmok – trhovými dňami sa stanovujú tri dni v druhom septembrovom týždni, od piatka do nedele vrátane“ nahrádza textom: „Banický jarmok – trhovými dňami sa stanovujú tri dni **v prvom alebo** v druhom septembrovom týždni, od piatka do nedele vrátane“.
- v Prílohe č.3 Trhový poriadok mesta Prievidza na príležitostné trhy v § 3 Banický jarmok ods. (1) sa text „Príležitostný trh sa koná v druhom septembrovom týždni v dňoch piatok - nedeľa“ nahrádza textom „Príležitostný trh sa koná **v prvom alebo** v druhom septembrovom týždni v dňoch piatok - nedeľa“.

číslo: 4/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh Doplnku č. 1 k Internej smernici č. 127 – Príspevok pri narodení dieťaťa,
- II. odporúča MsZ
schváliť Doplnok č. 1 k Internej smernici č. 127 – Príspevok pri narodení dieťaťa.

číslo: 5/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 01.01. 2024 do 31. 12. 2024,
- II. odporúča MsZ
schváliť Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 01.01. 2024 do 31. 12. 2024.

číslo: 6/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spol. SMMP, s. r. o., o rozšírenie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 24, a to o časť parcely CKN, č. 2/1 vo výmere 392 m², v obstarávacej a zostatkovej cene 1.951,77 € pre potreby zriadenia Trhoviska na Námestí J. C. Hronského, ktorého správcom bude SMMP, s. r. o.,
- II. odporúča MsZ
schváliť rozšírenie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 24, a to o časť parcely CKN, č. 2/1 vo výmere 392 m², v obstarávacej a zostatkovej cene 1.951,77 € pre potreby



Prievidza

zriadenia Trhoviska na Námestí J. C. Hronského, ktorého správcom bude SMMP,
s. r. o.

číslo: 7/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

Správu o vybavení sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokojného stavu za rok 2024,

II. odporúča MsZ

zobrať na vedomie Správu o vybavení sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokojného stavu za rok 2024.

číslo: 8/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti Vysočina s.r.o., so sídlom Cesta VI. Clementisa 243/63, 971 01 Prievidza, IČO:52886760, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 5400/42, ostatná plocha vo výmere 11295 m², v rozsahu cca 150 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúcej sa na I. Vysočana, na účel vybudovania parkovacích miest, presun trafostanice z budovy súp. č. 243/63 a stojisko pre smetné nádoby pre nájomníkov polyfunkčnej budovy, po dohode s mestom Prievidza,
- b) informáciu o doručení Geometrického plánu č. 52433927-185/2024 vyhotoveného Geoskteam s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 10.12.2024 overeného Ing. Júliou Bartošovou dňa 16.12.2024 pod č. 1621/2024, ktorým bol odčlenený novovytvorený pozemok parc. CKN č. 5400/259, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 456 m² z pozemku CKN č. 5400/42,
- c) informáciu o doručení Znaleckého posudku č.003/2025 zo dňa 13.01.2025 vyhotoveného znalcom Ing. Antonom Machom, v ktorom je určená všeobecná hodnota parc. CKN č. 5400/259 vo výmere 456 m² vo výške 14.724,24 €,
- d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5400/259, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 456 m², odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-185/2024 vyhotoveného Geoskteam s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927, zo dňa 10.12.2024, overeného Ing. Júliou Bartošovou dňa 16.12.2024 pod č. 1621/2024, z pozemku CKN č. 5400/42, ostatná plocha vo výmere 11295 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. I. Vysočana v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl., bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,



Prievidza

- e) informáciu, že dňa 15.01.2025 bol na úradnej tabuli, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer na prevod majetku mesta Prievidza uvedený v písm. a) tohto článku uznesenia. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku mesta je určená Znaleckým posudkom č. 003/2025 zo dňa 13.01.2025 vyhotoveným znalcom Ing. Antonom Machom,
- II. odporúča MsZ schváliť
- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5400/259, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 456 m², odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-185/2024 vyhotoveného Geoskteam s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927, zo dňa 10.12.2024, overeného Ing. Júliou Bartošovou dňa 16.12.2024 pod č. 1621/2024, z pozemku CKN č. 5400/42, ostatná plocha vo výmere 11295 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ul. I. Vysočana v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle 2. čl. , bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, novovytvoreného pozemku parcela reg. C KN č. 5400/259, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 456 m², odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-185/2024 vyhotoveného Geoskteam s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927, zo dňa 10.12.2024, overeného Ing. Júliou Bartošovou dňa 16.12.2024 pod č. 1621/2024, z pozemku parc. CKN č. 5400/42, ostatná plocha vo výmere 11295 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na I. Vysočana v Prievidzi, v prospech spoločnosti Vysočina s.r.o., so sídlom Cesta Vl. Clementisa 243/63, 971 01 Prievidza, IČO: 52886760 v spoluvlastníckom podiele 1/1, na účel vybudovania parkovacích miest, presun trafostanice z budovy súp. č. 243/63 a stojisko pre smetné nádoby pre nájomníkov polyfunkčnej budovy, z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v 8. čl., bod 8.2, ods. (3), písm. j) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, za kúpnu cenu v celkovej výške 14.724,24 € (za 456 m²) určenú Znaleckým posudkom č. 003/2025 zo dňa 13.01.2025 vyhotoveného znalcom Ing. Antonom Machom.

číslo: 9/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť spoločnosti LEMAS, s. r. o., so sídlom Nedožerská cesta 171/20, 971 01 Prievidza, IČO: 31 616 810 o odpustenie alebo zníženie zmluvnej pokuty vo výške 3 800 €,



Prievidza

- b) dôvodovú správu,
 - c) vyjadrenie riaditeľky Zariadenia pre seniorov Prievidza k žiadosti spol. LEMAS, s.r.o.,
 - d) vyjadrenie spol. LEMAS, s.r.o.,
- II. žiada riaditeľku Zariadenia pre seniorov Prievidza postupovať v súlade s Internou smernicou č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

číslo: 10/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) informáciu, že nehnuteľný majetok mesta Prievidza zapísaný na liste vlastníctva č. 1 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, na Ul. Š. Závodníka, ako:
 - a. materská škola so súp.č. 20488 postavená na parc. CKN č. 3888/1 (obj. č. 1 pavilón MŠ, obj. č. 2 detské jasle, obj. č. 4 hospodársky pavilón),
 - b. materská škola – bývalý pavilón DJ so súp. č. 1944 postavená na parc. CKN č. 3888/3,
 - c. pozemok parc. CKN č. 3888/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9313 m²,
 - d. pozemok parc. CKN č. 3888/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 299 m²,
 - e. pozemok parc. CKN č. 3888/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 522 m²,
 - f. pozemok parc. CKN č. 3888/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 358 m²,
 - g. príslušenstvo k nehnuteľnostiam: oplotenie, podzemná pivnica na parc. č. 3888/1, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 3888/1, vnútroareálový rozvod vody, vodovodná prípojka do plynovej kotolne, tepelný kanál, vnútroareálová kanalizácia DN 100, vnútroareálová kanalizácia DN 150, vnútroareálová kanalizácia DN 200, prípojka plynu, rozvod plynu, prípojka nn, rozvod nn, spevnené plochy, technológia PK-10,v spoluvlastníckom podiele 1/1, bol schválený za trvale prebytočný uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 201/24 zo dňa 26.08.2024,
 - b) informáciu, že uznesením Mestskej rady č. 307/24 zo dňa 25.11.2024 bola obchodná verejná súťaž vyhlásená na nehnuteľný majetok podľa písm. a) tohto bodu vyhodnotená ako neúspešná,
 - c) informáciu, že v prípade vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže ako neúspešnej môže mesto vyhlásiť opakovanú súťaž na prevod vlastníctva nehnuteľností za



Prievidza

minimálnu kúpnu cenu vo výške 80% hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom

- d) návrh mesta Prievidza na **vyhlásenie opakovanej obchodnej verejnej súťaže** o najvýhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, na Ulici Š. Závodníka, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:
- a. materskej školy so súp.č. 20488 postavenej na parc. CKN č. 3888/1 (obj. č. 1 pavilón MŠ, obj. č. 2 detské jasle, obj. č. 4 hospodársky pavilón),
 - b. materskej školy – bývalý pavilón DJ so súp. č. 1944 postavená na parc. CKN č. 3888/3,
 - c. pozemku parc. CKN č. 3888/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9313 m²,
 - d. pozemku parc. CKN č. 3888/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 299 m²,
 - e. pozemku parc. CKN č. 3888/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 522 m²,
 - f. pozemku parc. CKN č. 3888/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 358 m²,
 - g. príslušenstva k nehnuteľnostiam: oplotenie, podzemná pivnica na parc. č. 3888/1, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 3888/1, vnútroareálový rozvod vody, vodovodná prípojka do plynovej kotolne, tepelný kanál, vnútroareálová kanalizácia DN 100, vnútroareálová kanalizácia DN 150, vnútroareálová kanalizácia DN 200, prípojka plynu, rozvod plynu, prípojka nn, rozvod nn, spevnené plochy, technológia PK-10,

v spoluvlastníckom podiele 1/1 za minimálnu kúpnu cenu vo výške 923 313,85 € (80% z ceny nehnuteľností stanovenej v zmysle ZP č. 91/2023, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom a z ceny za technológiu PK-10 vo výške 12.000 €).

II. odporúča MsZ schváliť

- a) zámer mesta Prievidza previesť majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, zapísané na liste vlastníctva č. 1 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, na Ulici Š. Závodníka, a to:
- a. materskú školu so súp.č. 20488 postavenú na parc. CKN č. 3888/1 (obj. č. 1 pavilón MŠ, obj. č. 2 detské jasle, obj. č. 4 hospodársky pavilón),
 - b. materskú školu – bývalý pavilón DJ so súp. č. 1944 postavený na parc. CKN č. 3888/3,
 - c. pozemok parc. CKN č. 3888/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9313 m²,
 - d. pozemok parc. CKN č. 3888/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 299 m²,



Prievidza

- e. pozemok parc. CKN č. 3888/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 522 m²,
- f. pozemok parc. CKN č. 3888/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 358 m²,
- g. príslušenstvo k nehnuteľnostiam: oplotenie, podzemná pivnica na prac. č. 3888/1, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 3888/1, vnútroareálový rozvod vody, vodovodná prípojka do plynovej kotolne, tepelný kanál, vnútroareálová kanalizácia DN 100, vnútroareálová kanalizácia DN 150, vnútroareálová kanalizácia DN 200, prípojka plynu, rozvod plynu, prípojka nn, rozvod nn, spevnené plochy, technológia PK-10.

v spoluvlastníckom podiele 1/1, formou **opakovanej** obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. **Účel využitia:** v zmysle územného plánu mesta Prievidza - individuálna bytová výstavba
2. **Kúpna cena nehnuteľností a príslušenstva:** minimálne vo výške 923 313,85 € (80 % z ceny nehnuteľností stanovenej v zmysle ZP č. 91/2023, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom a z ceny za technológiu PK-10 vo výške 12.000 €).
3. **Termín úhrady kúpnej ceny:** do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy
4. **Víťaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že podmienkou prijatia najvýhodnejšieho návrhu (t.j. uzavretia zmluvy) je splnenie podmienok víťazom súťaže (kupujúcim) v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. **Víťaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie:
 - a. zmenu územného plánu ZaD č. 16 UPN mesta Prievidza, ktorú schválilo Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi dňa 26.8.2024, pričom sa mení funkčné využitie územia na „obytné územie IBV“,
 - b. že technický stav predávaných nehnuteľností zodpovedá ich veku a opotrebovaniu, technický stav stavieb súp.č. 20488 na parc. č. 3888/1, obj.č. 1 pavilón MŠ, obj.č. 2 detské jasle, obj. č. 4 hospodársky pavilón a bývalého pavilónu DJ súp.č. 1944 na parc. č. 3888/3 je nevyhovujúci a staticky neprípustný,
 - c. že technológia PK-10 bola namontovaná a spustená v roku 2011 a v roku 2013 bola odstavená z dôvodu ukončenia činnosti materskej školy a nebola používaná.
6. **Víťaz súťaže** (kupujúci) je povinný strpieť na predmete prevodu existujúce inžinierske siete a umožniť ich opravy a rekonštrukcie podľa príslušných právnych predpisov. Uloženie inžinierskych sietí, ich opravy a rekonštrukcie sa riadia príslušnými právnymi predpismi, ktoré je víťaz súťaže (kupujúci) povinný dodržiavať. Víťaz súťaže (kupujúci)



Prievidza

berie na vedomie, že správcovia inžinierskych sietí môžu stanoviť podmienky, o ktorých predávajúci nevie a nevie ich ovplyvniť.

7. **Vít'az súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že na parc. CKN č. 3888/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 358 m², zapísanej na LV č. 1 pre k.ú. Prievidza vo vlastníctve mesta Prievidza je zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami po prístupovej komunikácii a ploche na osadenie kontajnerov na komunálny odpad v prospech každého vlastníka parc. CKN č. 3875/1, CKN č. 3875/2, CKN č. 3875/4, CKN č. 3875/5, CKN č. 3875/6 podľa zmluvy o zriadení vecného bremena V-3533/2024, rozhodnutie zo dňa 13.08.2024 – VZ 2466/24.
8. **Vít'az súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že dňom nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetu prevodu vstúpi do práv a povinností mesta Prievidza ako prenajímateľa zo Zmluvy o nájme plynárenského zariadenia NZ 151/2010/RCS, 1798/10/SPPD/CEZ zo dňa 28.1.2011, uzavretej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a SPP – distribúcia, a.s., ako nájomcom, na účel jeho využívania na distribúciu zemného plynu do odberných miest pripojených na predmetné plynárenské zariadenia, na dobu neurčitú, s 12 mesačnou výpovednou lehotou, vo vzťahu k predmetu prevodu.
9. **Vít'az súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že dňom nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetu prevodu vstúpi do práv a povinností mesta Prievidza ako účastníka v 2. rade z Dohody zo dňa 20.05.2024, uzavretej medzi mestom Prievidza ako účastníkom v 2. rade a Ing. Janou Vidovou, ako účastníkom v 1. rade, predmetom ktorého je zriadenie vecného bremena - umožniť a strpieť prechod a prejazd motorovými vozidlami v rozsahu podľa zamerania Geometrickým plánom č. 315/2023 v prospech účastníka v 2. rade a každodobého vlastníka pozemkov CKN č. 3888/1 a 3860/1 a to odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody, bezodplatne na dobu neurčitú.
10. **Vít'az súťaže** (kupujúci) je povinný uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu v Prievidzi, katastrálnemu odboru a náklady za vyhotovenie znaleckého posudku č. 91/2023 vo výške 1.180,00 €.
11. **Obhliadka** nehnuteľností je možné uskutočniť po predchádzajúcej dohode s vyhlasovateľom súťaže na telefónnom čísle 046/51 79 529.
12. **Účastníkom súťaže** budú poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do znaleckého posudku č. 91/2023 v právnej kancelárii – budova Mestského domu, Námestie slobody č. 6, 2. poschodie, kancelária – č. dv. 217, tel. č. 046/5179529.
13. **Lehota na podanie návrhov: do 14.03.2025 do 10.00 hod.**
14. **Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, pričom o podobe podania návrhu rozhoduje záujemca.**



Prievidza

15. **Spôsob podávania listinných návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, musí byť podaný v piatich vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Mesto Prievidza
Mestský úrad
Námestie slobody č. 14
971 01 Prievidza

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž G) – areál Š. Závodníka**“.

16. **Spôsob podávania elektronických návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, podáva do elektronickej schránky mesta Prievidza súťažiaci, a to prostredníctvom webového sídla www.slovensko.sk, kde si zvolí „všeobecnú agendu“, „zvolí poskytovateľa služby“ - mesto Prievidza (OVM). Po zobrazení „Vytvorenie správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVARAT - Súťaž G) - areál S. Závodníka**“. V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž G) - areál S. Závodníka**“. Do „textu“ elektronického dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom súťažiaceho. Elektronicky podaný návrh musí spĺňať náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.
17. Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto častí:

- **Návrh Kúpnej zmluvy musí byť doplnený o:**
 - potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko, štátne občianstvo; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie,
 - účel využitia predmetnej nehnuteľnosti,
 - kúpna cena,
 - určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva,



Prievidza

- úradne osvedčený podpis a prípadne pečiatka,
 - **K návrhu zmluvy musia byť doložené tieto prílohy:**
 - úradne overená plná moc na zastupovanie fyzickej alebo právnickej osoby, pokiaľ za fyzickú alebo právnickú osobu koná tretia osoba,
 - a ďalšie doklady vyplývajúce z platnej legislatívy.
18. **Vít'az súťaže** (kupujúci) musí mať voči mestu Prievidza, jeho organizáciám a jeho spoločnostiam v čase do uzatvorenia zmluvy o prevode vlastníctva vysporiadané záväzky a musí spĺňať náležitosti vyplývajúce z platnej legislatívy.
 19. Predložený návrh zmluvy a príloh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.
 20. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 13. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže). Na takéto návrhy nebude mesto prihliadať a budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
 21. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
 22. Platnosť a záväznosť súťažných návrhov doručených účastníkmi obchodnej verejnej súťaže je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže.
 23. Všetky predložené návrhy zmlúv podané do obchodnej verejnej súťaže sa zverejnia do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, a to po dobu minimálne 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Prievidza (§ 9a ods. 4 z. č. 138/1991 Zb.).
 24. Najvýhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
 25. Víťazný návrh kúpnej zmluvy bude predložený na podpis primátorovi mesta do 15 dní od vyhodnotenia súťaže MsR.
 26. Prijatie vybraného najvýhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 20 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
 27. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
 28. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.
 29. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si v prípade potreby vyhradzuje právo na vysvetlenie súťažných návrhov.



Prievidza

30. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.
31. Súťažiaci berie na vedomie informáciu o spracúvaní osobných údajov, ktorá tvorí prílohu vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže
 - b) že súťažiaci (kupujúci) nemá povinnosť zabezpečiť na vlastné náklady osvedčenie o energetickej certifikácii vykonanej odbornou spôsobilou osobou v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej certifikácii budov a o zmene a doplnení v znení neskorších predpisov v lehote do podania návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
 - c) vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže za rovnakých podmienok ako sú schválené v písm. a) tohto uznesenia a to aj opakovane za predpokladu, že obchodná verejná súťaž bude vyhodnotená ako neúspešná s tým, že primátor mesta je oprávnený stanoviť iba nový termín predkladania súťažných návrhov.

číslo: 11/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o vyhlásenej obchodnej verejnej súťaži o najvýhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na prenechanie dočasne prebytočného majetku mesta v zmysle uznesenia MsZ č. 220/24 zo dňa 28.10.2024 – nebytový priestor v budove Základnej školy s materskou školou Ul. P. Dobšinského Prievidza, súpisné číslo 746 na parcele číslo 4865 v k. ú. Prievidza vedenej na LV 8488 vo výmere 10,00 m² na prevádzkovanie školského bufetu na doplnkové stravovanie a dodržiavanie pitného režimu pre žiakov základnej školy a deti materskej školy.
 - b) informáciu o doručení troch súťažných návrhov na uzavretie nájomnej zmluvy na prenechanie dočasne prebytočného majetku mesta podľa písm. a) tohto uznesenia, a to:
 1. súťažný návrh Jaroslava Hanzela Rademar, Janka Kráľa 427/26, 972 01 Bojnice, IČO: 336 55 642, za ponúkané nájomné vo výške 75 €/mesiac,
 2. súťažný návrh Tomáša Chandoga, Lúčky 242/2, 972 01 Bojnice, za ponúkané nájomné vo výške 82 €/mesiac,
 3. súťažný návrh RADEMAR s.r.o., Janka Kráľa 427/26, 972 01 Bojnice, IČO: 500 37 757, za ponúkané nájomné vo výške 110 €/mesiac.
 - c) informáciu, že doručené súťažné návrhy uvedené v písm. b) tohto uznesenia boli zverejnené po dobu 30 dní na úradnej tabuli mesta, na CUET, na webovom sídle mesta a na webovom sídle Základnej školy s materskou školou, Ul. P. Dobšinského 756/5, Prievidza, a to od 28.11.2024 do 3.1.2025,



Prievidza

- II. vyhodnocuje
obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú Základnou školou s materskou školou Ul. P. Dobšinského 746/5, Prievidza na základe uznesenia MsZ v Prievidzi č. 220/24 zo dňa 28.10.2024 ako úspešnú, najvýhodnejší súťažný návrh predložila spol. RADEMAR s.r.o., Janka Kráľa 427/26, 972 01 Bojnice, IČO: 500 37 757.
- III. žiada riaditeľku
Základnej školy s materskou školou Ul. P. Dobšinského 746/5, Prievidza uzavrieť so spol. RADEMAR s.r.o., Janka Kráľa 427/26, 972 01 Bojnice, IČO: 500 377 57 nájomnú zmluvu na prenechanie dočasne prebytočného majetku mesta, ktorej súťažný návrh bol vyhodnotený ako najvýhodnejší s podmienkami:
- účel využitia – prevádzkovanie školského bufetu na doplnkové stravovanie a dodržiavanie pitného režimu pre žiakov základnej školy a deti materskej školy a zamestnancov ZŠ s MŠ,
 - nájomné – vo výške 110 €/mesačne.

číslo: 12/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Juraja Bernátha, trvale bytom Prievidza, Na záhumní 430/20, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: Nedožerská cesta), parc. registra E KN č. 769/1, právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom v rozsahu 7 x 3,5 m podľa priloženej situácie (vjazd),
- II. odporúča MsZ
schváliť udelenie bezodplatného súhlasu s prechodom pešo a prejazdom motorovým vozidlom po časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza na Nedožerskej ceste, parcela registra E KN č. 769/1, pre Juraja Bernátha, trvale bytom Prievidza, Na záhumní 430/20, a to za predchádzajúceho splnenia podmienok:
- doložiť pracovnú verziu geometrického plánu, kde bude zaznačený rozsah prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom,
 - k uzatvoreniu dohody, na základe ktorej bude udelený súhlas, dôjde po odstránení reklamných zariadení nachádzajúcich sa na pozemku vo vlastníctve žiadateľa v prípade, že boli osadené bez stavebného povolenia.

číslo: 13/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie



Prievidza

- a) žiadosť spoločnosti MIMINKA s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. J. Francisciho 726/11, IČO: 55757553, o nájom nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Prievidza, časť parcely registra C KN č.3978/5, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14217 m², v rozsahu výmery 6 m x 15 m, na umiestnenie dočasnej stavby za účelom prevádzky pre deti, produkty v maloobchodnom predaji, edukačné pomôcky pre deti do 3 rokov.
 - b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcely registra C KN č.3978/5, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14217 m², v rozsahu výmery 6 m x 15 m, nachádzajúci sa v zeleni medzi McDonalds, športovou halou a zimným štadiónom v Prievidzi, za dočasne prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
 - c) informáciu, že všeobecná hodnota nájmu je v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške 5 €/m²/rok (IV. zóna),
- II. neodporúča MsZ
schváliť
- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3978/5, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14217 m², v rozsahu výmery 90 m², vedené na liste vlastníctva č. 1, za dočasne prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
 - b) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný nehnuteľný majetok mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3978/5, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14217 m², v rozsahu výmery 90 m², vedené na liste vlastníctva č. 1, pre spoločnosti MIMINKA s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. J. Francisciho 726/11, IČO: 55757553.

číslo: 14/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti S-BAU SLOVAKIA, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. M. Falešníka 428/4, v zast. spoločnosti ERGAprojekt s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Nám. J. C. Hronského 12, IČO: 46 935 452, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. Š. Závodníka), parc. registra E KN č. 11-3547/1, a parc. registra E KN č. 5058/1, (na parc. registra C KN č. 3897/1 nie je založený LV), právo uloženia inžinierskych sietí - prípojky dažďovej kanalizácie a NN elektrických prípojok k stavbe „Obytný komplex POŠTA 4“.



Prievidza

Realizácia NN el. prípojok pre napojenie objektu stavby „Obytný komplex POŠTA 4“. NN el. prípojka AYKY – J 4x16, chránička KOPOFLEX 40/32, NN el. prípojka AYKY – J 2 x 4x240, chránička KOPOFLEX 163/136 budú vedené z existujúceho podperného bodu NN el. vedenia cez chodník a miestnu cestu Ul. Š. Závodníka smerom k objektu stavby. V chodníku budú riešené NN el. prípojky výkopom, kde bude umiestnená koncová jama. Popod miestnu cestu Ul. Závodníka bude NN prípojka vedená pretlakom v chráničke. Skladba konštrukcie chodníka bude uvedená do pôvodného stavu s konštrukčnými parametrami v zmysle platných technických predpisov a podmienok mesta Prievidza. Dĺžka vedenia NN el. prípojok v chodníku a v ceste na parc. č. C-KN 3897/1(E-KN 11-3547/1, č11-5058/1) bude 6,16 m, plošný rozsah vecného bremena bude 12,37 m².

Realizácia prípojky dažďovej kanalizácie pre napojenie objektu stavby „Obytný komplex POŠTA 4“ bude realizovaná výkopom v miestnej komunikácii Ul. Š. Závodníka pre napojenie na verejnú jednotnú kanalizáciu, dĺžka prekopu v konštrukcii cesty bude 1,79 m. Z toho dôvodu nie je možné iné technické riešenie napojenia prípojky dažďovej kanalizácie stavby „Obytný komplex POŠTA 4“ na verejnú jednotnú kanalizáciu. Dĺžka vedenia prípojky dažďovej kanalizácie v miestnej ceste na parc. č. C-KN 3897/1(E-KN 11-3547/1, 11-5058/1) bude 1,79 m, plošný rozsah vecného bremena bude 3,57 m².

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra E KN č. 11-3547/1 a parc. registra E KN č. 5058/1, právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky dažďovej kanalizácie a NN elektrických prípojok k stavbe „Obytný komplex POŠTA 4“, v prospech vlastníka pozemku parcela registra C KN č. 3870/1 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne I. je 45,00 €/m², a to za podmienok:

- NN el. prípojky v chodníku realizovať výkopom - umiestnená koncová jama. Popod miestnu cestu na Ul. Závodníka realizovať NN prípojky pretlakom v chráničke. Skladbu konštrukcie chodníka uviesť do pôvodného stavu s konštrukčnými parametrami v zmysle platných technických predpisov a podmienok mesta Prievidza. Úprava chodníka po rozkopávke po celej šírke a dĺžke.
- prípojku dažďovej kanalizácie realizovať výkopom v miestnej komunikácii na Ul. Š. Závodníka pre napojenie na verejnú jednotnú kanalizáciu,



Prievidza

- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS – NN el. prípojky a prípojku dažďovej kanalizácie spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ

číslo: 15/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu, že
 - a) v zmysle uznesenia Mestskej rady č. 291/24 zo dňa 25.11.2024 bodu II. a) bola spoločnosti BEDES s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. M. Mišíka 780/19A, IČO: 52 197 123 ponúknutá na predaj časť pozemku na účel umiestnenia vodomernej šachty k stavbe „Prevádzkový objekt“,
 - b) právna kancelária dala vypracovať geometrický plán na odčlenenie časti pozemku v zmysle bodu II. a) uznesenia Mestskej rady č. 291/24 zo dňa 25.11.2024,
 - c) Mestská rada uznesením č. 291/24 zo dňa 25.11.2024 odporučila Mestskému zastupiteľstvu schváliť predmetnú časť pozemku za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
 - d) všeobecná hodnota pozemku je v zmysle Prílohy č. 1 Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške 42 €/m²/rok (IV. zóna),



Prievidza

- e) dňa 14.01.2025 bol na úradnej tabuli, CUET zverejnený zámer prevodu majetku mesta ako dôvod hodný osobitného zreteľa,
- II. odporúča MsZ schváliť
- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 1252/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 11 m², zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-194/2024 vypracovaným dňa 18.12.2024 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 747/1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 20.12.2024 pod číslom 1669/2024, z pozemku parcela registra EKN č. 5029, ostatná plocha o výmere 3776 m², evidovaný na LV č. 10652, za trvale prebytočný v zmysle 2. Článku, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza parcela registra CKN č. 1252/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 11 m², zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-194/2024 vypracovaným dňa 18.12.2024 spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., Košovská cesta 747/1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 20.12.2024 pod číslom 1669/2024, z pozemku parcela registra EKN č. 5029, ostatná plocha vo výmere 3776 m², evidovaný na LV č. 10652, za účelom umiestnenia vodomernej šachty k stavbe „Prevádzkový objekt“ pre spoločnosť BEDES s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. M. Mišíka 780/19A, IČO: 52 197 123, za kúpnu cenu vo výške 462 €, t. j. 42 €/m² (stanovená v zmysle Prílohy č. 1 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – Zóna IV) – zverejnená na webovej stránke mesta Prievidza: https://prievidza.sk/wp-content/uploads/2024/12/IS_131_Zasady-hospodarenia-s-majetkom-mesta-Prievidza_v-zneni-doplňku-c.-2_09122024-na-zverejnenie.pdf
- z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. Článku bod 8.2 ods. (3) písm. a), b), m) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:
- prevody nehnuteľností s malou výmerou do 200 m², keďže prevádzaný pozemok je v rozsahu výmery 11 m²
 - prevody nehnuteľností s nízkou hodnotou do 1000 eur, keďže kúpna cena za nehnuteľnosť bude vo výške 462 eur
 - prevod pozemku s výmerou do 100 m², kde je predpoklad, že by sa mestu nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s takýmto majetkom.



Prievidza

číslo: 16/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Mgr. Adriány Solčani a Ing. Martina Solčániho, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Stodolu 3291/6C, o predĺženie lehoty na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena a doručenie geometrického plánu a iných dokumentov o 2 roky z dôvodu chýbajúceho stavebného povolenia (Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola uzatvorená dňa 13.04.2023, zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 25/23 dňa 27.02.2023),
- II. odporúča primátorke mesta
vyhovieť žiadosti Mgr. Adriány Solčani a Ing. Martina Solčániho, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Stodolu 3291/6C, o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 13.04.2027 a doručenie porealizačného geometrického plánu do 13.02.2027.

číslo: 17/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti BONAS s.r.o., Cesta poľnohospodárov 8, 971 01 Prievidza, v zast. Bibiána Bohňová, konateľ, o zrušenie predkupného práva mesta Prievidza na pozemkoch v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 6652/96, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 801 m², parcela registra CKN č. 6652/101, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1723 m², parcela registra CKN č. 6652/102, ostatná plocha vo výmere 359 m² a parcela registra CKN č. 6652/103, ostatná plocha vo výmere 609 m², ktoré sú vo vlastníctve spoločnosti BONAS, s.r.o.,
- II. neodporúča MsZ
schváliť zrušenie predkupného práva mesta Prievidza na pozemkoch v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 6652/96, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 801 m², parcela registra CKN č. 6652/101, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1723 m², parcela registra CKN č. 6652/102, ostatná plocha vo výmere 359 m² a parcela registra CKN č. 6652/103, ostatná plocha vo výmere 609 m², evidované na liste vlastníctva č. 1464, ktoré sú vo vlastníctve spoločnosti BONAS s.r.o., Cesta poľnohospodárov 8, 971 01 Prievidza, v zast. Bibiána Bohňová, konateľ.

číslo: 18/25

Mestská rada



Prievidza

- I. ukladá právnej kancelárii ponúknuť spol. BONAS s.r.o., Cesta poľnohospodárov 8, 971 01 Prievidza, na predaj časť pozemku, vo vlastníctve mesta, nachádzajúceho sa medzi oplotením areálu ZŠ s MŠ na Malonecpalskej ulici, Prievidza a pozemkom vo vlastníctve spoločnosti.

číslo: 19/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu
 - a) o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 10.12.2024 na základe uznesenia MsZ č. 281/24 zo dňa 09.12.2024 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:
 - budova so súpisným číslom 10058, druh stavby: iná budova, postavená na parcele registra CKN č. 1323, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 390 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1
 - budova so súpisným číslom 10059, druh stavby: iná budova, postavená na parcele registra CKN č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1
 - príslušenstvo k stavbám (budovám): plot od ulice, plot vzadu, plot bočný, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 1323, vonkajšia kanalizácia, kanalizačná šachta na parc. č. 1323, prípojka nn, prípojka plynu, spevnená plocha betónová, spevnená plocha – zámková dlažba, altánok na parc. č. 1327/2
 - pozemok parcela registra CKN č. 1323, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 390 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1
 - pozemok parcela registra CKN č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1
 - pozemok parcela registra CKN č. 1327/2, ostatná plocha o výmere 143 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
 - pozemok parcela registra CKN č. 1327/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 232 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,v spoluvlastníckom podiele 1/1.
 - b) o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu.
- II. vyhodnocuje



Prievidza

opätovnú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 10.12.2024 na základe uznesenia MsZ č. 281/24 zo dňa 09.12.2024 ako neúspešnú.

číslo: 20/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 281/24 zo dňa 09.12.2024 z dôvodu novely zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa ktorej o podobe podania súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže rozhoduje záujemca,
- II. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 281/24 zo dňa 09.12.2024 v čl. II písm. a) takto:
Bod 12. podmienok opätovnej obchodnej verejnej súťaže sa mení takto:
Návrhy do opätovnej obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, pričom o podobe podania návrhu rozhoduje záujemca. V bode 14. prvá veta podmienok opätovnej obchodnej verejnej súťaže sa vypúšťa slovné spojenie „ktorý má aktivovanú elektronickú schránku“.

číslo: 21/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Ľudovíta Koššu, trvalý pobyt Ul. A. Žarnova 3/12, 971 01 Prievidza, o kúpu pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 301049, nachádzajúcej sa na Traťovej ulici v k.ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 745/1 v rozsahu výmery 22 m²,
 - b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, EKN č. 745/1 v rozsahu výmery 22 m² za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- II. ukladá právnej kancelárii zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu na odčlenenie pozemku pod stavbou garáže a vypracovanie znaleckého posudku.

číslo: 22/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Miloša Drienika, trvalý pobyt 8 Crab Apple Place Stamford, CT 06903 USA, ako výlučného vlastníka nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 4996/6, ostatná plocha s výmerou 103m²



Prievidza

vedený na liste vlastníctva č. 11486, o zrušenie predkupného práva k uvedenej nehnuteľnosti,

- b) informáciu, že predkupné právo k pozemku parcela registra C KN č. 4996/6, ostatná plocha s výmerou 103 m² je upravené v Kúpnej zmluve č. 19/13 zo dňa 13.05.2013 v čl. VI. Predkupné právo,

II. odporúča MsZ

schváliť zrušenie predkupného práva mesta Prievidza k nehnuteľnosti v k. ú.

Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 4996/6, ostatná plocha s výmerou 103 m², vedeného na liste vlastníctva č. 11486, pre vlastníka pozemku Miloša

Drienika, trvalý pobyt 8 Crab Apple Place Stamford, CT 06903 USA, uzatvorením Dohody o zrušení predkupného práva.

číslo: 23/25

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Ing. Magdalény Kráľovej, trvalý pobyt Smreková ul. 460/14, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Skladovej ulici v k. ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 1212/1, orná pôda vo výmere 29 m², zapísaného na LV č. 1, za účelom vstupu na pozemok vo vlastníctve žiadateľky,
- b) informáciu, že bol dňa 13.01.2025 na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta predsať nehnuteľnosť CKN č. 1380/16, ostatná plocha vo výmere 54 m²,
- c) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, parcela registra CKN č. 1380/16, ostatná plocha vo výmere 54 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 48185655-219/2024, úradne overený Okresným úradom v Prievidzi Ing. Júliou Bartošovou pod číslom 1491/2024 zo dňa 20.11.2024 z pozemkov parcela registra EKN č. 1158/102, trvalý trávny porast vo výmere 606 m² zapísaného na LV č. 10652 a EKN č. 1212/1, orná pôda vo výmere 29m², zapísaného na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. odporúča MsZ

schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 1380/16, ostatná plocha vo výmere 54m², odčlenená Geometrickým plánom č. 48185655-219/2024, úradne overený Okresným úradom v Prievidzi Ing. Júliou Bartošovou pod číslom 1491/2024 zo dňa 20.11.2024 z pozemkov parcela registra EKN č. 1158/102, trvalý trávny porast vo výmere 606 m² zapísaného na LV č. 10652 a EKN č. 1212/1, orná pôda vo výmere 29 m², zapísaného na LV č.



Prievidza

- 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 1380/16, ostatná plocha vo výmere 54 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 48185655-219/2024, úradne overený Okresným úradom v Prievidzi Ing. Júliou Bartošovou pod číslom 1491/2024 zo dňa 20.11.2024 z pozemkov parcela registra EKN č. 1158/102, trvalý trávny porast vo výmere 606 m² zapísaného na LV č. 10652 a EKN č. 1212/1, orná pôda vo výmere 29 m², zapísaného na LV č. 1 pre Ing. Magdalény Kráľovej, trvalý pobyt Smreková 460/14, Prievidza za účelom vstupu na pozemok vo vlastníctve Ing. Magdalény Kráľovej,
- c) za cenu 42 €/m² (stanovená v zmysle Prílohy č. 1 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – Zóna IV) – zverejnená na webovej stránke mesta Prievidza: <https://prievidza.sk/wp-content/uploads/2023/10/Zasady-hospodarenia-s-majetkom-mesta-Prievidza.pdf>
- d) z dôvodu hodného osobitného zreteľa prevodu pozemku podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle článku VIII. bod 8.2 ods. (3) písm. a), b), i) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:
- prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m², keďže prevádzané pozemky sú spolu v rozsahu výmery 54 m²
 - prevod nehnuteľností s nízkou hodnotou do 5000 eur, keďže kúpna cena za nehnuteľnosti bude vo výške 2268 eur
 - prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľky

číslo: 24/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť Moniky Dzinovej, trvalý pobyt Cesta pod Banskou 388/1, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 7082/39, orná pôda v rozsahu výmery 350 m², vedený na LV č. 1, za účelom skultivovania parcely od náletových drevín a rozšírenie na záhradkárske účely.
- b) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 7082/39, orná pôda v rozsahu výmery 350 m², vedený na LV č. 1, za trvale prebytočný,
- b) informáciu, že žiadateľka doložila GP č. 48185655-91/2024, vypracovaný Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM zo dňa 12.07.2024, úradne overený okresným úradom v Prievidzi, katastrálnym odborom, Ing. Pavlom Veterníkom pod č.



Prievidza

890/2024 zo dňa 19.07.2024, kde bola vytvorená parcela registra CKN č. 7082/43, orná pôda vo výmere 387 m², ktorá bola odčlenená z pozemku parcela registra CKN č. 7082/39.

c) informáciu, že žiadateľka doložila ZP č. 35/2024, vypracovaný Ing. Jozefom Kňaze, ktorým bola kúpna cena stanovená za pozemok za parcela registra CKN č. 7082/43, orná pôda vo výmere 387 m² vo výške 314,48 €, čo predstavuje 0,8126 €/m²,

d) informáciu, že predmetný pozemok sa nachádza v III. Zóne a podľa cenovej mapy 11/2024 je cena stanovená na 36 €/m²,

e) informáciu, že predmetný pozemok mesto vykúpovalo v roku 2009 za kúpnu cenu 8,30 €/m²,

- II. ukladá právnej kancelárii zabezpečiť vypracovanie nového znaleckého posudku.

číslo: 25/25

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na zmenu unesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 165/23 zo dňa 26. 06.2023
- II. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 165/23 zo dňa 26. 06. 2023 takto:
v časti I. a II. sa v bode 2. vypúšťa text: „parcela registra EKN 6. 284, orná pôda vo výmere 406 m² zapísaná na LV č. 5717, - parcela registra EKN č. 285, orná pôda vo výmere 402 m² zapísaná na LV č. 10709" a nahrádza sa textom „parcela registra EKN č. 284, orná pôda vo výmere 402 m² zapísaná na LV č. 10709, - parcela registra EKN č. 285, orná pôda vo výmere 406 m² zapísaná na LV č. 5717“.



Prievidza

Uznesenia

Mestskej rady v Prievidzi

zo dňa 20. 01. 2025

od 1 do 25

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Michal Dobiaš, predsedajúci

Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ

MVDr. Norbert Turanovič, overovateľ I.

Ing. Ľuboš Jelačič, overovateľ II.

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
V Prievidzi dňa 21.01.2025

**Výpis hlasovania členov Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 20.01.2025**

číslo uznesenia: 1/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 2/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 3/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 4/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 5/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 6/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 7/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 8/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 9/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za

Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 10/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Zdržala sa
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Zdržala sa
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 4 za – 0 proti – 2 sa zdržali

číslo uznesenia: 11/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Neprítomný
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 12/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 13/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Proti
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Proti
MVDr. Norbert Turanovič	Proti
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 0 za – 6 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 14/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 15/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Neprítomný
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 4 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 16/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Neprítomný
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 4 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 17/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Zdržala sa
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
Ing. Ľuboš Jelačič	Zdržal sa
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Zdržala sa
MVDr. Norbert Turanovič	Zdržal sa
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 1 za – 1 proti – 4 sa zdržali

Číslo uznesenia: 18/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za

Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 19/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Neprítomný
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 4 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 20/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Neprítomný
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 4 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 21/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 22/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 23/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Zdržala sa
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 1 sa zdržal

číslo uznesenia: 24/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 25/25

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Prezenčná listina
zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 20.1.2025

Začiatok zasadnutia: 09.00 h

Ukončenie zasadnutia: 11.30 h

Prítomní:

Ing. Henrieta Pietriková – hlavná kontrolórka mesta

Mgr. Alojz Vlčko – prednosta MsÚ

JUDr. Róbert Pietrik – ved. právnej kancelárie

Ing. Naďa Prilinská – ved. kanc. prednostu MsÚ

Členovia MsR

Katarína Čičmancová

Michal Dobiaš

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová

Ing. Ľuboš Jelačič

MVDr. Norbert Turanovič

PaedDr. Eleonóra Porubcová

Ospravedlnená: Mgr. Dominika Vážna

Ďalej prítomní: podľa prezenčnej listiny