



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza
Tel.: 046 5179 110, e-mail: info@prievidza.sk, www.prievidza.sk

VÝZVA NA PREDLOŽENIE PONUKY

v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „zákon“)

1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov: Mesto Prievidza

IČO: 318 442

Sídlo: Námestie slobody 14

971 01 Prievidza

Kontaktná osoba pre verejné obstarávanie:

Alena Macková, referentka pre verejné obstarávanie

Telefón: 046/5179 713

E- mail: alena.mackova@prievidza.sk

Osoba zodpovedná za technickú stránku zákazky a opis predmetu zákazky:

Mgr. Edita Mrázová, referentka výstavby

Telefón: 046/5179 610, 0904/ 752 681

Email: edita.mrazova@prievidza.sk

2. Názov a predmet zákazky, typ zmluvného vzťahu

Názov zákazky: „**Odstránenie objektov na Ul. Š. Králik v Prievidzi**“

Miesto dodania: Prievidza, Ulica Š. Králik

Typ zákazky: uskutočnenie stavebných prác

CPV kód: 45000000-7 Stavebné práce, 45110000-1 Búranie budov a demolačné práce a zemné práce

Forma zmluvného vzťahu: Zmluva o dielo

Spôsob vyhlásenia zákazky: zákazka je vyhlásená v režime výnimky podľa § 1 ods. 14 zákona a to na základe výsledku zistenia predpokladanej hodnoty zákazky

3. Trvanie zmluvného vzťahu

Termín odovzdania staveniska: do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo, na mieste a v čase určenom objednávateľom na základe písomnej výzvy

Termín začatia vykonávania diela: do 3 dní od prevzatia staveniska

Termín ukončenia a odovzdania diela: najneskôr do 90 dní od prevzatia staveniska

4. Požiadavka na ponuku

Predložená ponuka uchádzača musí obsahovať tieto doklady:

a) Príloha č. 1 – Informačný list ponuky

b) Príloha č. 2 - Výkaz výmer na ocenenie (SO 930, SO 933, každý objekt samostatne)

c) Príloha č. 3 – Zoznam zrealizovaných zákaziek





Prievidza

d) kópia osvedčenia o odbornej spôsobilosti zodpovedného stavbyvedúceho, alebo informácia s odkazom na evidenciu v Slovenskej komore stavebných inžinierov s uvedením mena, priezviska a registračného čísla stavbyvedúceho

Uchádzači sú plne zodpovední za správnu kalkuláciu ceny a reálne zhodnotenie všetkých nákladov voči požiadavkám verejného obstarávateľa v opise predmetu zákazky a podmienkam zmluvného vzťahu.

5. Forma predloženia ponuky

Odporúčaným formátom zaslanej ponuky je formát .pdf. (zoskenované dokumenty musia byť čitateľné, preto uchádzačom odporúčame, aby si zoskenované doklady pred odoslaním vizuálne skontrolovali.) Ponuku a všetky dokumenty tvoriace ponuku podpisuje osoba oprávnená konať v mene uchádzača, zároveň k svojmu podpisu pripojí aj pečiatku spoločnosti.

6. Jazyk ponuky

Všetky dokumenty v tomto verejnom obstarávaní sa predkladajú v štátnom jazyku, môžu sa tiež predkladať aj v českom jazyku. Ak je dokument vyhotovený v inom ako štátnom jazyku alebo českom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka. Ak sa zistí rozdiel v obsahu dokumentu predloženom podľa druhej vety, rozhodujúci je úradný preklad do štátneho jazyka.

7. Obhliadka miesta zákazky

7.1. Obhliadka miesta realizácie stavebných prác je odporúčaná, aby sa mohli uchádzači v reálnom prostredí oboznámiť so skutkovým stavom stavebných objektov tak, aby bolo možné z jeho strany predložiť presne definovanú ponuku. Výdavky spojené s obhliadkou miesta dodania idú na ťarchu uchádzača bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.

7.2. Pre účely obhliadky je možné kontaktovať Mgr. Editu Mrázovú na tel. čísle 0904/ 752 681 alebo emailom na edita.mrazova@prievidza.sk.

8. Podmienky financovania predmetu zákazky

8.1. Dielo bude financované z rozpočtu verejného obstarávateľa, preddavkové platby nebudú poskytnuté.

8.2. Cenu za realizáciu odstránenia objektov uhradí verejný obstarávateľ na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po vykonaní odstránenia objektov a protokolárnom odovzdaní a prevzatí práce.

8.3. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia do podateľne verejného obstarávateľa.

9. Lehota na predloženie ponuky

Lehota na predkladanie ponúk je stanovená do **31.01.2025, čas 10:00 hod.** Ponuky je potrebné poslať výlučne emailom na adresu alena.mackova@prievidza.sk.

10. Kritéria na hodnotenie ponúk a spôsob vyhodnotenia ponúk

10.1. Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je **najnižšia cena v EUR s DPH na celý predmet zákazky.**

10.2. Navrhnutá cena musí zahŕňať všetky priame a nepriame činnosti a náklady uchádzača, ktoré sú potrebné k prípadnému uskutočneniu stavebných prác podľa opisu tak, ako je to uvedené v Opise predmetu zákazky.



Prievidza

10.3. V prípade, ak uchádzač v ponuke uvedie, že nie je platiteľom DPH registrovaným v Slovenskej republike, avšak sa stane úspešným a platiteľom sa stane počas trvania zmluvného vzťahu, nemá nárok na zvýšenie ceny o hodnotu DPH.

10.4. Prenesenie daňovej povinnosti na verejného obstarávateľa nie je prípustné.

11. Overenie uchádzačov

11.1. Verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý nespĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona alebo ak u neho existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona. Verejný obstarávateľ môže odmietnuť uzavrieť zmluvu s uchádzačom, u ktorého existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 8 písm. d).

11.2. Technickú alebo odbornú spôsobilosť preukáže uchádzač podľa § 34 ods. 1 písm. b) zákona zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotením uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom

1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia; ak referencia nebola vyhotovená podľa § 12 zákona, dokladom môže byť aj vyhlásenie uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplnené dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie,

2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené,

Doplnenie požiadavky: uchádzač na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti použije Prílohu č. 3 tejto Výzvy. Zoznam zrealizovaných zákaziek sa musí vzťahovať na rovnaký alebo podobný rozsah a charakter prác, ako je predmetom tejto zákazky. Ak je referencia podľa predchádzajúceho odseku zverejnená na stránke Úradu pre verejné obstarávanie, uchádzač danú referenciu/hodnotenie predkladať nemusí. Ak referencia zverejnená nie je, je potrebné ju priložiť ako súčasť ponuky.

12. Spôsob vyhodnotenia ponúk

12.1. Verejný obstarávateľ bude vyhodnocovať ponuky postupom tak, že ich najskôr zostaví na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk vzostupne od najnižšej po najvyššiu. Do úvahy bude pritom brať celkovú cenu s DPH (t.j. celý predmet zákazky, súčet cien za oba stavebné objekty.)

12.2. Následne iba u toho uchádzača, ktorý sa po zoradení umiestnil na 1. mieste, teda jeho celková cena s DPH bude najnižšia, bude verejný obstarávateľ vyhodnocovať splnenie podmienok účasti a splnenie požiadaviek na predmet zákazky. V prípade, ak táto ponuka splní všetky požiadavky a kritériá, bude môcť byť vyhodnotená ako úspešná a ostatné ponuky následne nebudú predmetom vyhodnotenia. V prípade, ak ponuka prvého uchádzača bude predmetom vylúčenia, za predpokladu, že nebude možné uplatniť inštitút vysvetlenia, bude vyhodnotená ponuka, umiestnená na druhom mieste. Ak sa bude opakovať rovnaká situácia s uchádzačom na druhom mieste, bude sa posudzovať ponuka uchádzača, umiestnená na ďalšom mieste.

12.3. Ponuka bude vylúčená z hodnotenia, ak bude obsahovať akékoľvek úpravy, dodatky alebo zmeny v dokumentoch k obstarávaniu, ktoré neboli predmetom úprav, dodatkov alebo zmien vydaných alebo odsúhlasených verejným obstarávateľom, alebo bude obsahovať podmieňované plnenie zo strany uchádzača, ktoré nebolo odsúhlasené a akceptované verejným obstarávateľom v lehote na predkladanie ponúk.



Prievidza

13. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa

13.1. Účasťou v tomto verejnom obstarávaní a predložením ponuky uchádzač plne akceptuje všetky požiadavky verejného obstarávateľa, uvedené vo Výzve a prílohách ako výhradné. Zo strany uchádzača nie je možné uplatňovať si iné požiadavky, než aké sú určené.

13.2. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijať ani jednu ponuku z predložených ponúk v prípade, ak sa tieto ukážu ako finančne nevýhodné pre verejného obstarávateľa alebo budú v rozpore s jeho finančnými možnosťami. Zároveň je oprávnený neprijať ani jednu ponuku alebo zrušiť verejné obstarávanie vtedy, ak sa objavia skutočnosti, ktoré v čase vyhlásenia a trvania verejného obstarávania nemohol predvídať a pri najlepšej snahe im nevedel zabrániť, prípadne nastanú skutočnosti podľa § 57 zákona.

13.3. Uchádzačom sa nepovoľuje predložiť variantné riešenie vo vzťahu k požadovanému predmetu zákazky. Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, toto nebude zaradené do vyhodnotenia a bude sa naň hľadieť, akoby nebolo predložené.

14. Otázky na verejného obstarávateľa, vysvetľovanie informácií

14.1. V prípade nejasností alebo potreby vysvetlenia údajov uvedených v tejto výzve môžu uchádzači požiadať verejného obstarávateľa o vysvetlenie, prípadne doplnenie informácií, ktoré sa vzťahujú k predmetu zákazky. Svoje otázky môžu smerovať emailom na adresu alena.mackova@prievidza.sk.

14.2. Verejný obstarávateľ môže oznámiť vysvetlenie k viacerým doručeným žiadosťiam jedným úkonom.

15. Prílohy verejného obstarávateľa

Príloha č. 1 – Informačný list ponuky

Príloha č. 2 – Výkaz výmer pre SO 01 (objekt č. 930) a SO 02 (objekt č. 933)

Príloha č. 3 – Zoznam zrealizovaných zákaziek

Príloha č. 4 – Projektová dokumentácia diela a povolenie na odstránenie stavby

Príloha č. 5 – Zmluva o dielo - návrh

16. Informácia k možnosti použitia ekvivalentov

16.1. V prípade, ak verejný obstarávateľ požaduje dodať v rámci opisu predmetu zákazky konkrétny výrobok, výrobný postup, značku, patent, typ, alebo odkazuje na konkrétnu krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, uchádzač je oprávnený predložiť ponuku aj na technický a funkčný ekvivalent.

16.2. Za technický a funkčný ekvivalent sa považuje taká ponuka (riešenie), ktorá spĺňa úžitkové, prevádzkové a funkčné charakteristiky, ktoré sú preukázateľne minimálne rovnaké alebo vyššie ako pôvodne žiadané charakteristiky a sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré je obstarávaný predmet zákazky určený. V prípade, že verejný obstarávateľ požaduje dodať v rámci opisu predmetu zákazky konkrétny výrobok, výrobný postup, značku, patent, typ, alebo odkazuje na konkrétnu krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, verejný obstarávateľ vyžaduje, aby uchádzač už vo svojej ponuke predložil dôkaz o ekvivalentnosti ním navrhovanej ponuky (riešenia) s predmetom zákazky definovaným v rámci opisu predmetu zákazky. Informáciu o ekvivalente uchádzač preukáže tak, že do ponuky (samostatného dokumentu - vzor nie je definovaný) pripíše aj informácie o navrhovanom ekvivalente. Verejný obstarávateľ následne navrhovaný ekvivalent posúdi, najmä z pohľadu jeho oprávnenosti, t.j. či splnil alebo nesplnil parametre technického a funkčného ekvivalentu.



Prievidza

16.3. Za technický a funkčný ekvivalent sa nepovažuje najmä taká ponuka (riešenie), s ktorého prijatím / plnením by boli spojené ďalšie vyvolané alebo neprimerané náklady na strane verejného obstarávateľa.

17. Opis predmetu zákazky

17.1. Predmetom zákazky je realizácia odstránenia dvoch jednopodlažných objektov s rozmermi 3,55 x 4,5 m s plochou strechou na Ulici Š. Kráľika :

- „Sklad“ súpisné číslo 930 na pozemku parc. č. 1560 (SO 01)
- „Sklad“ súpisné číslo 933 na pozemku parc. č. 1559, (SO 02)

podľa projektovej dokumentácie vypracovanej 02/2024. Podmienky realizácie, ktoré je zhotoviteľ počas prác povinný dodržiavať sú stanovené v jednotlivých vyjadreniach a stanoviskách správcov inžinierskych sietí a Rozhodnutí o odstránení stavby č. 166/2024/SP zo dňa 14.06.2024. Objekty sa nachádzajú v obytnej časti mesta s množstvom odparkovaných áut. Preto je potrebné pri búracích prácach venovať maximálnu pozornosť bezpečnosti a ochrane zdravia, ako i majetku.

17.2. Pred zahájením prác je potrebné objekty oplotiť a zabezpečiť si vytýčenie všetkých inžinierskych sietí ako aj ich prípadnú ochranu. Po ukončení búracích prác je potrebné okolitý terén dať do pôvodného stavu. Výkopové ryhy po pásových základoch je potrebné zasypať zeminou a terén osiať trávnaťým semenom.

17.3. Demoláciu je potrebné vykonávať selektívnymi postupmi ustanovenými vyhláškou č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktami a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia, odpady z demolácií prednostne zhodnotiť. Zhotoviteľ je povinný pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch mať preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený min. v rozsahu určenom v § 2 vyhl. č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť zhodnotenie, resp. zneškodnenie odpadov z demolácií v súlade s § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

17.4. Po ukončení stavebných prác odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi doklady o likvidácii odpadov, spolu s fotodokumentáciou selektívnych postupov likvidácie odpadu. Odstránenie objektov bude realizované v súlade so špecifikáciami posledných vydaní slovenských technických noriem (STN), európskych noriem (EN), ISO noriem, technicko – kvalitatívnych podmienok (TKP) a všeobecných technických požiadaviek kvality stavieb.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka