



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza
Tel.: 046 5179 110, e-mail: info@prievidza.sk, www.prievidza.sk

Marián Šťastný

Kocúransy 189/2

972 02 Opatovce nad Nitrou

v zastúpení:

hellscorp s.r.o.

Malá čausa 316, Prievidza

Váš list číslo

Naše číslo MsÚ PD/ 2.4.2-2770-2025/104613

Vybavuje Ing. D.Šandriková

Tel. 046/5179607

E-mail dagmar.sandrikova@prievidza.sk

Dátum 28. 01. 2025

Oznámenie o začatí konania podľa ust. § 88 stavebného zákona o dodatočnom povolení stavby a nariadenie ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Žiadateľa Marián Šťastný, Kocúransy 189/2, 972 02 Opatovce nad Nitrou, v zastúpení hellscorp s.r.o., Malá Čausa 316, 971 01 Prievidza, podal dňa 28.03.2023 u tunajšieho stavebného úradu žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia na stavbu podľa projektovej dokumentácie : „**Rodinný dom a oporný múr**“, realizovanej na pozemkoch C KN parc. č.5647/2, 5647/3, 5648/1 a 5648/3 v katastrálnom území Prievidza bola začatá bez príslušného povolenia.

Mesto Prievidza, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 stavebného zákona, vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením §88 ods. 1 písm. b) a § 88a, § 61 ods.1 stavebného zákona

oznamuje

začatie konania o dodatočnom povolení stavby a súčasne nariaďuje k predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním

deň 18.02.2025 o 10,00 hod

so stretnutím na mieste stavby pred parcelou C KN 5647/2 v Prievidzi.





Prievidza

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť písomne do zápisnice alebo samostatným písomným vyjadrením na stavebnom úrade najneskôr do **7 pracovných** dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Ak niektorý s orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať tunajší úrad o predĺženie lehoty pre vyjadrenie pred jej uplynutím. Podľa ustanovenia § 61 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do dokladov je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade v Prievidzi, Námestie slobody 12, I. poschodie č.d. 120 (budova SLPS) po telefonickom dohovore s príslušným pracovníkom oddelenia stavebného poriadku a pri ústnom pojednávaní.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená povereným zamestnancom
Ing. Gizelou Búryovou
na základe poverenia č. 1.2-412-2018/13872

Oznámenie sa doručí:

1. účastníkom konania verejnou vyhláškou (z dôvodu nefunkčnosti katastra nehnuteľností- katasterportálu):

- Marián Šťastný, Kocúransy 189/2, 972 02 Opatovce nad Nitrou, v zastúpení hellscorp s.r.o., Malá Čausa 316, 971 01 Prievidza
- projektanti, zistené a nezistené osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

2. Dotknutým orgánom:



Prievidza

- mesto Prievidza- orgán územného plánovania, CSO, odd. životného prostredia- ŠVS, ochrana ovzdušia,
- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o ŽP- OPaK, pozemkový a lesný odbor
- SSD, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina
- StVPS, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
- SPP- D, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
- Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, Trenčín

3. na vedomie:

- Marián Šťastný, Kocúransy 189/2, 972 02 Opatovce nad Nitrou, v zastúpení hellscorp s.r.o., Malá Čausa 316, 971 01 Prievidza
- a/a

Toto oznámenie sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou (§ 26 ods. 2 zákona o správnom poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prievidza, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto oznámenia účastníkom konania. Písomnosť sa súčasne zverejní na webovom sídle mesta Prievidza a na centrálnej úradnej tabuli.