

Zápisnica zo 6. zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 14. októbra 2024

Začiatok zasadnutia: 09.00 h

Ukončenie zasadnutia: 13.20 h

Miesto konania: Mestský dom v Prievidzi, zasadacia miestnosť

Prítomní: JUDr. Katarína Macháčková, Ing. Henrieta Pietriková, Mgr. Alojz Vičko,
JUDr. Róbert Pietrik, Ing. Naďa Prilinská

Michal Dobias, MVDr. Norbert Turanovič, Katarína Čičmancová, PaedDr.
Kvetoslava Ďurčová, Ing. Ľuboš Jelačič, PaedDr. Eleonóra Porubcová

Nepřítomná: Mgr. Dominika Vážna

Ďalej prítomní: Ing. Milan Bugár, Mgr. Diana Šurkalová Dušeková, Mgr. Katarína
Cifriková, Dávid Ščipa, Mgr. Ivan Benca, Mgr. Miriam Bencová, Ing.
arch. Zuzana Hlinková, Ing. Branislav Anděl, JUDr. Ján Martiček, Ing.
Tomáš Dobrotka, Ing. Petra Briatková, JUDr. Ing. Silvia Motúsová, Ing.
Katarína Andrejovičová, JUDr. Mária Kasalová

Overovatelia zápisnice: MVDr. Norbert Turanovič, Ing. Ľuboš Jelačič

K bodu 1) „Otvorenie“

Rokovanie mestskej rady otvorila a viedla JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta. Primátorka mesta konštatovala, že na začiatku rokovania je v zasadacej miestnosti prítomných 6 členov MsR a teda MsR je rokovania a uznášaniaschopná. Za overovateľov zápisnice určila MVDr. Norberta Turanoviča a Ing. Ľuboša Jelačiča.

Primátorka mesta konštatovala, že návrh programu poslanci obdržali v pozvánkach.

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Vyhodnotenie uznesení MsR
3. Výročná správa akciovej spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., za obchodný rok 2023
4. Výročná správa o činnosti a hospodárení Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n.o., za rok 2023

5. Správa o činnosti Mestského mládežníckeho parlamentu – Rady mladých mesta Prievidza počas funkčného obdobia 2023/2024
6. Informácia o zúžení nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29. 06. 2016 v znení Dodatkov č. 1 až č. 23
7. Informácia o pripravovaných projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov
8. Návrh ZŠ s MŠ, Ul. P. Dobšinského 746/5, Prievidza na vyhlásenie OVS – nájom prebytočného majetku – školský bufet
9. Žiadosti predkladané útvaram architekta mesta
10. Majetkovoprávne veci
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

Návrh programu bodu Rôzne:

1. Návrh zverenia novonadobudnutého nehnuteľného majetku spol. TSMPD, s.r.o., v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy zo dňa 20.12.2023

Primátorka mesta navrhla doplnenie bodu Rôzne o bod: „Návrh na udelenie mimoriadnej odmeny za mimoriadne aktivity poslankyni PaedDr. Kvetoslave Ďurčovej“.

MsR uznesením č. 221/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila program MsR na deň 14.10.2024 s doplnením bodu Rôzne.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 2)

Vyhodnotenie uznesení MsR predložil Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ. V rámci materiálu je navrhnuté uznesenie č. 166/24 na zrušenie z dôvodu, že zámena pozemkov s p. Michalovičom sa nerealizovala, MsZ schválilo iný spôsob majetkovoprávneho usporiadania pozemkov.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová sa pýtala na uzatvorenie nájomnej zmluvy so spol. Sladučké ovocie, s.r.o. Mgr. Alojz Vlčko uviedol, že vec je v riešení, osobne kontaktoval konateľa, aby doplnil potrebné písomnosti. PaedDr. Eleonóra Porubcová dodala, že podnikateľ nerešpektuje opakovane podmienky, tovar máva vyložený mimo stanovenej plochy.

K vyhodnoteniu uznesení MsR prijala MsR uznesenie č. 222/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 3)

Výročnú správu akciovej spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., za obchodný rok 2023 predložil Ing. Milan Bugár, riaditeľ spol. PTH, a.s.

Ing. Milan Bugár uviedol, že rok 2023 bol pre spoločnosť prelomový, z distribučnej spoločnosti sa stala firma výrobná. Rok 2023 priniesol dobré hospodárske výsledky, obyvatelia svoje domy zateplujú, snažia sa šetriť energie, počasie bolo priaznivé vzhľadom na teploty. Výsledok hospodárenia spoločnosti je zisk vo výške 797 tis. €. Rentabilita vlastného imania v roku 2023 dosiahla úroveň 6,69 %, rentabilita tržieb za rok 2023 je 5,65 %. Celková úverová zadlženosť spoločnosti k 31. 12. 2023 predstavuje 41,10 % z celkových aktív, úverová zadlženosť tvorí 30,53 % z celkových aktív. Dôvodom nárastu týchto dvoch ukazovateľov je čerpanie dlhodobého bankového úveru na výstavbu nového zdroja.

Ing. Milan Bugár informoval, že spoločnosť už spustila kúrenie do domácností, a to vzhľadom na poveternostné podmienky (priemerná denná teplota najmenej 13 stupňov celzia, počas dvoch dní). Počas letného obdobia čerpá spoločnosť teplo z obnoviteľných zdrojov.

Primátorka mesta prostredníctvom riaditeľa spoločnosti poďakovala zamestnancom spoločnosti, konštatovala, že systém vykurovania sa nastavil efektívne. Informovala o získaní nového veľkého odberateľa tepla, nového investora v Novákoch.

Ing. Milan Bugár informoval o ďalších investičných akciách. Pripravuje sa rekonštrukcia rozvodov na sídlisku Zapotôčky pri Mliekarni. Ide o investíciu v hodnote viac ako 3 mil. eur. Ďalšie investície do rozvodov sa plánujú v lokalitách Necpaly, Sever. Dodal, že na Ul. M. Hodžu sú po záplavách poškodené potrubia, aj v tejto časti je nevyhnutná obnova.

Michal Dobias sa pýtal, či spoločnosť nezvažuje umiestnenie vonkajších potrubí do zeme a to v lokalite Za depom a pri vstupe do mesta Prievidza smerom z obce Nedožery Brezany. Ing. Milan Bugár uviedol, že napriek tomu, že vonkajšie potrubia nie sú v prostredí estetické, pri potrubiach umiestnených v zemi sú väčšie straty. Aj tieto zmeny sú otázkou financií.

MsR uznesením č. 223/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Výročnú správu akciovej spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., za obchodný rok 2023.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 4)

Výročnú správu o činnosti a hospodárení TIK mesta Prievidza, n. o., za rok 2023 predložila Mgr. Diana Dušeková Šurkalová, riaditeľka n. o.

Mgr. Diana Dušeková Šurkalová uviedla, že k zmene štatutára organizácie došlo 1. 4. 2023. Informovala o základných ale aj doplnkových službách organizácie (kopírovanie, služba Packeta). TIK mesta Prievidza zamestnáva jedného zamestnanca na plný úväzok. Ďalej informovala o spolupráci s ďalšími organizáciami ako OOCR, Klub turistov.

Mgr. Diana Dušeková Šurkalová informovala o získaní dotácie z TSK, ktorá bola použitá na zveľadenie priestoru.

PaedDr. Eleonóra Porubcová uviedla, že treba TIK posilniť personálne, chýba zastupujúca osoba v prípade neprítomnosti zamestnankyne. Poslanci diskutovali o možnostiach. Odporučili riaditeľke preveriť možnosti cez ÚPSVaR.

MsR uznesením č. 224/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobrať na vedomie Výročnú správu o činnosti a hospodárení TIK mesta Prievidza, n. o., za rok 2023.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 5)

Správu o činnosti Mestského mládežníckeho parlamentu – Rady mladých mesta Prievidza počas funkčného obdobia 2023/2024 predložil Dávid Ščípa, z Rady mladých mesta Prievidza. Prítomná bola aj koordinátorka z CVČ Mgr. Katarína Cifriková. Dávid Ščípa informoval o zložení rady mladých, náraste členov. Počas funkčného obdobia 2023/2024 bolo zvolaných 10 zasadnutí (pravidelne každý mesiac s výnimkou letných mesiacov júl a august).

Primátorka mesta poďakovala mladým Prievidžanom za prácu a vykonané aktivity. MsR uznesením č. 225/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Správu o činnosti Mestského mládežníckeho parlamentu – Rady mladých mesta Prievidza počas funkčného obdobia 2023/2024.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 8)

Návrh ZŠ s MŠ, Ul. P. Dobšinského 746/5, Prievidza na vyhlásenie OVS – nájom prebytočného majetku – školský bufet predložila Mgr. Miriam Bencová, riaditeľka školy. Priestor, ktorý je predmetom nájmu, sa nachádza na prvom poschodí, priestor je vo veľkosti 10 m². Minimálna výška nájomné sa navrhuje 75 €/mesiac plus energie, nájom na dobu neurčitú. Počet žiakov v ZŠ s MŠ na Ul. Dobšinského je 683 žiakov. Mgr. Miriam Bencová dodala, že pokiaľ bude súťaž úspešná, prevádzku bufetu spustia až v januári 2025. Komisia finančná a komisia školstva a kultúry odporučili schváliť vyhlásenie OVS.

MsR uznesením č. 226/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok – nebytový priestor v budove Základnej školy s materskou školou, Ul. P. Dobšinského 746/5, 971 01 Prievidza, súpisné číslo 746 na parcele číslo 4865

v k. ú. Prievidza vedenej na LV 8488 vo výmere 10,00 m² za dočasne prebytočný v zmysle článku II. Bod 2.1 ods. 3 internej smernice č. 131 a zámer prenajať dočasne prebytočný majetok mesta – nebytový priestor v budove Základnej školy s materskou školou, Ul. P. Dobšinského 746/5, 971 01 Prievidza, súpisné číslo 746 na parcele číslo 4865 v k. ú. Prievidza vedenej na LV 8488 vo výmere 10,00 m² formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: účel využitia – prevádzkovanie školského bufetu na doplnkové stravovanie a dodržiavanie pitného režimu pre žiakov navštevujúcich základnú školu s materskou školou, s povinnosťou participácie na školských akciách formou dodávania produktov vo zvýhodnenej cene pre školu, a prispôsobenia služieb (najmä otváracích hodín a produktov) požiadavkám stravovania detí a žiakov. Tieto požiadavky určuje riaditeľka školy písomným oznámením, nájomné – minimálne vo výške 75 €/ mesačne, úhrada nájomného: 1 x mesačne prevodným príkazom, úhrada nákladov za elektrickú energiu a vodu podľa zariadení umiestnených v prenajatých priestoroch mesačne na základe vystavenej faktúry a kúrenie a komunálny odpad mesačne v zmysle kalkulačného listu, doba nájmu neurčitá s trojmesačnou výpovednou lehotou, s možnosťou výpovede bez udania dôvodu a ďalšie podmienky definované v návrhu.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 7)

Informáciu o pripravovaných projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov predložil Mgr. Ivan Benca, vedúci pre projekty a investície.

Mgr. Ivan Benca informoval o projekte s názvom: „**Revitalizácia vnútrobloku na Baníckej ulici v Prievidzi**“. Cieľom projektu je vytvoriť prostredníctvom revitalizácie vnútrobloku voľne prístupné priestranstvo pre aktívne trávenie voľného času. Dôjde k vybúraníu asfaltového povrchu, v celom areáli je navrhnutá nová sieť spevnených plôch a chodníkov, výsadba záhonov, osadenie drobnej architektúry a nového mobiliáru, doplnenie lavičiek, herných prvkov, rekonštrukcia verejného osvetlenia a pod. Celkové oprávnené výdavky projektu sú vo výške 802 564,04 €, kofinancovanie mestom Prievidza je vo výške 8 %.

MsR uznesením č. 227/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Revitalizácia vnútrobloku na Baníckej ulici v Prievidzi“, zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu, zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Cieľom projektu s názvom: „**Revitalizácia vnútrobloku na Ulici M. Mišíka v Prievdzi**“

je revitalizácia vnútrobloku na sídlisku Mládež vymedzený Ulicou M. Mišíka a Šumperskou ulicou. Revitalizáciou dôjde k odstráneniu nezdravých poškodených drevín, k realizovaniu novej krajinej architektúry, doplnenia herných plôch, prvkov mobiliáru, dôjde k rekonštrukcii chodníkov a verejného osvetlenia.

Celkové oprávnené výdavky projektu sú vo výške 556 830,78 €, kofinancovanie mestom Prievdza je vo výške 8 %.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová uviedla, že v prípade úspešnosti a realizácie projektu, žiada o presunutie preliezky „korytnačka“ z tohto vnútrobloku na sídlisko Necpaly. Primátorka mesta požiadavku podporila.

MsR uznesením č. 228/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu:

„Revitalizácia vnútrobloku na Ulici M. Mišíka v Prievdzi“, zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu, zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievdza.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Hlavným cieľom projektu s názvom: „**Športová zóna na Ul. M. Mišíka v Prievdzi**“ je prostredníctvom revitalizácie športovej zóny vytvoriť voľne prístupný športový areál pre aktívne trávenie voľného času všetkým vekovým kategóriám s dôrazom na environmentálne vhodné riešenie situácie a zlepšenie života obyvateľov v meste Prievdza. Pôjde o vybudovanie multifunkčnej ihriskovej zostavy, fitness zostavy, umiestnenie stolného tenisu, stojanu na bicykle, umiestnenie nádob na odpadky, parkovej lavičky, betónového bloku na sedenie. Celkové výdavky projektu sú vo výške 249 208,62 €, kofinancovanie mestom je vo výške 8 %. Mgr. Ivan Benca dodal, že dôjde k využitiu existujúcej betónovej plochy.

MsR uznesením č. 229/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Športová zóna na Ul. M. Mišíka v Prievdzi“, zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu, zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievdza.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Súčasťou materiálu boli ďalšie 3 žiadosti na projekty, avšak Envirofond vyzval mesto na doplnenie projektových dokumentácií, ktoré zatiaľ spracované nie sú, preto Mgr. Ivan Benca požiadaval o stiahnutie týchto troch žiadostí z prerokovania MsR. Členovia MsR nemali výhrady.

Posledným projektom, ktorý predstavil Mgr. Ivan Benca, bol projekt s názvom: „**SSS – spoznávaj, separuj, správaj sa!**“.

Realizátorom je ZŠ s MŠ Malonecpalská ul. v Prievidzi. Vďaka projektu žiaci získajú lepšie vedomosti ale aj zručnosti, ktorými môžu pomáhať životnému prostrediu jednoduchými činnosťami ako sadenie rastlín, separovanie odpadu, ochrana živočíchov a pod. Celkové náklady projektu sú vo výške 7901,48 €, kofinancovanie žiadateľom je vo výške 1 %.

MsR uznesením č. 230/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 1 % z celkových oprávnených výdavkov projektu, zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 6)

Informáciu o zúžení nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 23 uzatvorenej so spol. SMMP, s.r.o. predložil JUDr. Ján Martiček, konateľ spoločnosti.

Ide o úbytok položiek z dôvodu odpredaja dvoch bytov a jedného nebytového priestoru (spoluvlastnícke podiely) spolu v obstarávacej cene 16 565,30 € a zostatkovej cene 3 346,10 €.

MsR uznesením č. 231/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie informáciu o zúžení nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 23 uzatvorenej so spol. SMMP, s.r.o., v rozsahu Prílohy č. 1 k materiálu MsZ č. 54/24 v celkovej obstarávacej cene 16.565,30 eur a zostatkovej cene 3.346,10 eur.

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 11)

Návrh zverenia novonadobudnutého nehnuteľného majetku spol. TSMPD, s.r.o., v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy zo dňa 20.12.2023 predložil Ing. Tomáš Dobrotka, vedúci majetkového oddelenia.

Mesto navrhuje rozšírenie majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 20.12.2023 v znení jej Dodatku č. 1, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok: Spevnené plochy na Ul. M. Rázusa, v celkovej obstarávacej cene 757 519,14 €, Chodník od ZŠ na Malonecpalskej ul. pozdĺž Nedožerskej cesty po

Urbársku ul., v celkovej obstarávacej cene 54 067,20 €, Chodník k detskému ihrisku vo vnútrobloku na Ul. J. Francisciho, v celkovej obstarávacej cene 7 406,88 €.

Michal Dobiaš konštatoval, že pozemok pod stavbou plota nie je vysporiadaný. Ing.

Tomáš Dobrotka uviedol, že chodník na pozemku je vo vlastníctve mesta.

PaedDr. Eleonóra Porubcová hovorila o chodníku pred gymnáziom. Uviedla, že je potrebné riešiť úpravu chodníka z dôvodu vzniku bezbariérovej zóny. Požiadavka bola zafinovaná v rámci zápisnice z komisie školstva a kultúry ako úloha pre odbor výstavby. Opätovne otvorila problematiku dopravnej situácie z dôvodu výstavby nového obchodného centra v blízkosti autobusovej stanice. Uviedla, že vec riešila aj na TSK, ale nasmerovali ju na mesto. Michal Dobiaš uviedol, že k problematike vyvolá pracovné stretnutie aj s projektantom, dodal, že nejde o mestskú komunikáciu. Mgr. Alojz Vlčko dodal, že na stavbu je vydané stavebné povolenie, pravdepodobne nebude možné do procesu vstupovať.

MsR uznesením č. 232/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 20.12.2023 v znení jej Dodatku č. 1, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 11)

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, informovala o návrhu na udelenie mimoriadnej odmeny za mimoriadne aktivity poslankyni PaedDr. Kvetoslave Ďurčovej.

Uviedla, že v zmysle Internej smernice č. 101 Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb, bodu 2.1.11 je možné za mimoriadne aktivity udeliť poslancovi mimoriadnu odmenu. Konštatovala, že pani poslankyňa PaedDr. Kvetoslava Ďurčová je mimoriadne aktívna, organizuje pre obyvateľov množstvo spoločenských podujatí, aktivity v oblasti starostlivosti o životné prostredie, stará sa o vývesné tabule v rámci volebného obvodu I, ktorý je rozsahovo najväčší, aktívne spolupracuje s mnohými organizáciami a inštitúciami, dennými centrami, organizuje stretnutia na riešenie podnetov obyvateľov a pod. V neposlednom rade vyzdvihla aj jej dobrovoľnícku činnosť v projekte „Ber to“. MVDr. Norbert Turanovič podporil návrh a poďakoval poslankyni za mimoriadne aktivity v poslanskej práci. V rámci diskusie MsR vzišiel návrh na vyplatenie jednorazovej odmeny vo výške 1700 €.

MsR uznesením č. 233/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta v zmysle Internej smernice č. 101 Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb, bodu 2.1.11 udeliť mimoriadnu odmenu poslankyni PaedDr. Kvetoslave Ďurčovej za mimoriadnu aktivitu pri plnení úloh mesta vo výške 1700 €.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Rokovanie ďalej viedol Michal Dobiaš.

K bodu 9)

Žiadosti predkladané útvarom hlavného architekta predložil Ing. Branislav Anděl, ref. pre ÚP. Prítomná bola aj Ing. arch. Zuzana Hlinková, architektka mesta

Horský komposesorát, pozemkové spoločenstvo, Hviezdoslavova ul. č. 3, Prievidza, požiadal o obstaranie zmeny Územného plánu mesta Prievidza (ďalej ÚPN M Prievidza), parcela EKN č. 4900, 4901, 4902, k. ú. Prievidza, v spoločnom vlastníctve podielnikov v rekreačnej lokalite Púšť, lokalita urbanistického obvodu UO 18 - Opálený vrch, zmena regulatívov zahŕňajúca možnosť výstavby nových samostatných rekreačných zariadení pri zachovaní rozsahu súčasného rekreačného územia. Príslušné komisie žiadosť odporučili schváliť.

MsR uznesením č. 234/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zaradenie obstarania zmeny ÚPN M Prievidza, parcela EKN č. 4900, 4901, 4902, k. ú. Prievidza, lokalita UO 18 - Opálený vrch, zmena regulatívov zahŕňajúca možnosť výstavby nových samostatných rekreačných zariadení pri zachovaní rozsahu súčasného rekreačného územia, s využitím objektov len na rekreačné účely a s limitmi využitia územia: zastavaná plocha objektu bez terasy do 60m², podlažnosť do 2.NP, sedlová strecha, oplotenie montované s priehľadnou výplňou, max. výška 1m, s výnimkou živých plotov a oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie zmeny ÚPN M Prievidza, parcela EKN č. 4900, 4901, 4902, k. ú. Prievidza, lokalita UO 18 - Opálený vrch“, od žiadateľa Horský komposesorát, pozemkové spoločenstvo, Hviezdoslavova ul. č. 3, Prievidza, vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie tejto zmeny.
Hlasovanie: 5 poslancov za

Spoločnosť Karton.sk, s.r.o., Severná ulica I. 2529/37, Prievidza, požiadala o zmenu Územného plánu mesta Prievidza (ďalej ÚPN M Prievidza), parcela CKN č. 7056/111, mimo zastavané územie k. ú. Prievidza, vo vlastníctve žiadateľa, lokalita urbanistického obvodu UO 7 Banská Vápenica, územno-priestorového celku UPC 7-2, funkčno-priestorového bloku FPB 7-2-5 z funkčného využitia pre výhľadové rekreačné územie na navrhované funkčné využitie pre výrobné územie – plochy pre priemyselnú výrobu s návrhom areálového a neareálového využitia pre prevádzkové budovy a zariadenia bez negatívnych vplyvov na ŽP a obchodnú vybavenosť s regulatívmi: 50% zastavaná plocha, 10% technické zázemie, 40% zeleň, max. výška zástavby 2.NP. Príslušné komisie odporučili žiadosť schváliť.

MsR uznesením č. 235/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila schváliť zaradenie obstarania zmeny ÚPN M Prievidza, parcela CKN č. 7056/111, mimo zastavané územie

k. ú. Prievidza, vo vlastníctve žiadateľa Karton.sk, s.r.o., Severná ulica I. 2529/37, Prievidza, lokalita UO 7 Banská Vápenica, UPC 7-2, FPB 7-2-5 z funkčného využitia pre výhľadové rekreačné územie na navrhované funkčné využitie pre výrobné územie – plochy pre priemyselnú výrobu s návrhom areálového a neareálového využitia pre prevádzkové budovy a zariadenia bez negatívnych vplyvov na ŽP a obchodnú vybavenosť s limitmi využitia územia identickými so susedným FPB 7-2-1 a oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územno-plánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie zmeny ÚPN M Prievidza, parcela CKN č. 7056/111, mimo zastavané územie k. ú. Prievidza, lokalita UO 7 Banská Vápenica, UPC 7-2, FPB 7-2-5, od žiadateľa Karton.sk, s.r.o., Severná ulica I. 2529/37, Prievidza, vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie tejto zmeny.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Marian Škultéty, Ul. J.Bellu 691/40, Prievidza, požiadal o zmenu Územného plánu mesta Prievidza (ďalej ÚPN M Prievidza), parcela E KN č. 2434, 2432, 2427, 2429, k.ú. Veľká Lehôtka, vo vlastníctve žiadateľa a EKN 2428 k.ú. Veľká Lehôtka, v spoluvlastníctve žiadateľa, lokalita urbanistického obvodu UO 21 Veľká Lehôtka, územno-priestorový celok ÚPC 21-2 z funkčného využitia pre nezastavané územie na navrhované funkčné využitie pre obytné územie (bývanie) - individuálne formy s regulatívmi: 50% zastavaná plocha, 10% technické zázemie, 40% zeleň, maximálna výška zástavby 2.NP alebo pre rekreačné územie s regulatívmi: 40% zastavaná plocha, 10% technické zázemie, 50% zeleň. Ing. Zuzana Hlinková uviedla, že ide o zosuvné územie, útvár architekta a ani príslušné komisie a výbor volebného obvodu neodporučili schváliť ani jednu z alternatív.

MsR uznesením č. 236/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zaradenie obstarania zmeny ÚPN M Prievidza, parcela E KN č. 2434, 2432, 2427, 2429, k.ú. Veľká Lehôtka, vo vlastníctve žiadateľa a EKN 2428 k.ú. Veľká Lehôtka, v spoluvlastníctve žiadateľa Mariana Škultétyho, Ul. J. Bellu 691/40, Prievidza, lokalita UO 21 Veľká Lehôtka, v územno-priestorovom celku ÚPC 21-2 z funkčného využitia pre nezastavané územie na navrhované funkčné využitie pre: obytné územie (bývanie) - individuálne formy s regulatívmi: 50% zastavaná plocha, 10% technické zázemie, 40% zeleň, maximálna výška zástavby 2.NP ani pre rekreačné územie s využitím objektov len na rekreačné účely a s limitmi využitia územia: zastavaná plocha objektu do 60m², podlažnosť objektu do 2.NP, sedlová strecha, oplotenie montované s priehľadnou výplňou.

Hlasovanie: 6 poslancov proti

K bodu 10)

„Majetkovoprávne veci“

Nasledovné žiadosti predkladala Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie.

Peter Bátora, trvale bytom Prievidza, Družstevná ul. 297/12, Peter Flimel, trvale bytom Prievidza, Jaseňová 421/15, Roman Višňovec, trvale bytom Kaniaňka, Banícka ulica 357/10, požiadali o zmenu uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 125/24, č. 126/24 a č. 127/27 zo dňa 24.06.2024, ktorými bolo schválené zriadenie vecného bremena a podmienky uloženia inžinierskych sietí na pozemkom vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, podľa doložených pracovných verzií geometrických plánov. V doložených GP č. 48185655-B-59/2024 a GP č. 48185655-c-59/2024 boli uvedené duplicitne m². Ing. Petra Briatková informovala, že zároveň dochádza k zmene trasovania NN prípojky pre Romana Višňovca (na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza v časti pred pozemkom Petra Flimela). Spoločnosť SMMP, s.r.o., doložila súhlas na uloženie NN vedenia v ochrannom pásme od spoločnosti SMMP, s.r.o. VVO 2 dal k žiadosti súhlasné stanovisko.

MsR uznesením č. 237/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 125/24, č. 126/24 a č. 127/24, t. j. vylúčiť duplicitu, schváliť zmenu trasovania NN prípojky pre pána Romana Višňovca (na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza v časti pred pozemkom p. Petra Flimela) v zmysle doloženej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 48185655-D-59/2024, ktorú vyhotovil Patricius Sova – GEOSKTEAM dňa 01.10.2024, a to za podmienok: na časti pozemku p. č. CKN 8114/79 (pod stavbou chodníka), vo vlastníctve mesta Prievidza v úseku pred pozemkom p. č. CKN 8114/318 vo vlastníctve p. Flimela zabezpečiť realizáciu NN vedenia pred vybudovaním vjazdu na pozemok p. č. 8114/318. Po realizácii uvedeného NN vedenia, v rámci spätných povrchových úprav, preskladať betónovú dlažbu v celej šírke a v celej dotknutej dĺžke chodníka.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ing. Pavol Guba – FITKO, IČO: 43 499 384, s miestom podnikania Prievidza, Ul. J. Murgaša 702/26, požiadal o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – časti bývalej ZŠ na Ul. P. J. Šafárika, a to objektu telocvične – pavilón F, časti pavilónu E (šatne 4ks, chodba k šatniam, kabinet), na účel prevádzky fitness centra, pričom bude potrebné zrealizovať stavebné úpravy v rozsahu oddelenia priestoru a vybudovania ďalšieho WC, otváracie hodiny pondelok – nedeľa v čase od 6.00 hod. do 21.00 hod. Majetok bol MsZ z dôvodu vyhlásenej OVS schválený za trvale prebytočný uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 330/23 zo dňa 11.12.2023. Všeobecná hodnota nájmu je 16,25 €/hod (v zmysle IS 131).

Michal Dobiaš pripomenul, že mesto má zámer nehnuteľnosť odpredať, z tohto dôvodu v súčasnosti neodporúča schváliť nájom.

MsR uznesením č. 238/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť nájom nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, vyšpecifikovaného v bode I. a) tohto uznesenia, pre Ing. Pavla Gubu, IČO: 43 499 384, s miestom podnikania Prievidza, Ul. J. Murgaša 702/26, na účel prevádzky fitness centra.

Hlasovanie: 1 poslanec za, 1 proti, 4 sa zdržali

Ing. Vladimír Vlačuška a Janka Vlačušková, spoločne trvale bytom Prievidza, Veľkonecalská ul. 1213/152, požiadali o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: Cesta VI. Clementisa), parc. registra C KN č. 5289/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 34505 m², právo uloženia inžinierskych sietí - elektrickej prípojky v rozsahu cca 11,5 m² a práva prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom vrátane vybudovania vjazdu v rozsahu cca 31,5 m² k stavbe „Rodinný dom novostavba Prievidza“.

MsR uznesením č. 239/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 5289/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 34505 m², právo uloženia inžinierskych sietí - elektrickej prípojky a práva prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a strpieť vybudovanie vjazdu v rozsahu práva prechodu pešo a prejazdu k stavbe „Rodinný dom novostavba Prievidza“, v prospech vlastníkov pozemku parcela registra E KN č. 1-1683, 1-1684/1 a 1-1685 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 105,00 €/m², a to za podmienok definovaných v uznesení.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Lukáš Gežík a Ivan Gežík požiadali o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita Ul. A. Bednára) právo uloženia prípojky optického kábla v dĺžke cca 32 m, pričom uloženie by chceli realizovať rozkopávkou. Ing. Petra Briatková informovala, že žiadateľ bol oslovený, aby spresnil svoju žiadosť a doložil situáciu s presným zakreslením a kótovaním. Do rokovania MsR nedoložili spresnenie žiadosti. VVO č. 3 dal k žiadosti súhlasné stanovisko.

Michal Dobiaš navrhol žiadosť z rokovania stiahnuť, po doplnení sa k žiadosti vyjadri odbor výstavby. MsR nemala k návrhu výhrady. Zástupca primátorky žiadosť z rokovania stiahol.

Peter Gonda, trvale bytom Prievidza, Malonecpalská ul. 228/22, požiadal o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: Malonecpalská ulica), parcela registra C KN č. 6361/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4146 m², právo uloženia inžinierskych sietí – novej prípojky plynu v dĺžke cca 10 m k stavbe „STL pripojovací plynovod – preložka“, pričom prípojka bude realizovaná v zeleni mimo telesa chodníka. Pôvodné pripojenie na plyn bude zrušené z dôvodu predaja pozemku parcela registra C KN č. 6467/2.

MsR uznesením č. 240/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 6361/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4146 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky plynu k stavbe „STL pripojovací plynovod – preložka“, v prospech vlastníkov nehnuteľností v k. ú. Prievidza - pozemkov parcela registra C KN č. 6467/1 a č. 6466 a rodinného domu súp. č. 228 na pozemku parcela C KN č. 6466, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 31,00 €/m², a to za podmienok definovaných v uznesení.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Spoločnosť ALFA ENERGY SLOVAKIA s.r.o, so sídlom v Prievidzi, Ul. A. Mišúta 9, IČO: 48040649, požiadala o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. F. Madvu), parcela registra C KN č. 90/1, ostatná plocha s výmerou 20925 m², strpieť vybudovanie spevnenej plochy so zámkovej dlažby v rozsahu cca 1,6 x 3,3 m. Architektka mesta a rovnako tak komisia finančná a dopravná neodporučili schváliť zriadenie vecného bremena, ale udelenie súhlasu, ide o rozsah do 25 m².

MsR uznesením č. 241/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 90/1, ostatná plocha s výmerou 20925 m², právo vybudovania spevnenej plochy zo zámkovej dlažby, v prospech vlastníka nebytového priestoru v k. ú. Prievidza evidovaného na LV č. 6477 v bytovom dome súp. č. 20338 na pozemku parcela registra C KN č. 92, vchod 33 na prízemí.

Hlasovanie: 6 poslancov proti

Uznesením č. 242/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť udelenie bezodplatného súhlasu na vybudovanie spevnenej plochy zo zámkovej dlažby (rozoberateľný) na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza,

parcela registra CKN č. 90/1, ostatná plocha s výmerou 20925 m², v prospech vlastníka nebytového priestoru v k. ú. Prievidza evidovaného na LV č. 6477 v bytovom dome súp. č. 20338 na pozemku parcela registra C KN č. 92, vchod 33 na prízemí, a to za podmienok: plocha bude slúžiť len ako prístup pre peších, po zrušení prevádzky vo vyššie uvedenom nebytovom priestore odstrániť vybudovanú spevnenú plochu na vlastné náklady a uviesť predmetnú časť pozemku do pôvodného stavu, t. j. trávinatej plochy so živým plotom; v prípade postúpenia NP, resp. prevádzky na nového majiteľa, tento prevezme na sebe práva a povinnosti (za tých istých podmienok), farebné prevedenie spevnenej plochy konzultovať s architektkou mesta. doložiť pracovnú verziu GP s vyznačením spevnenej plochy pred uzatvorením dohody.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ing. Martina Schmidt, trvale bytom Na stráňach 1197/17, Prievidza a Samuel Bahna, trvale bytom Astrová ul. 780/14, Prievidza, požiadali o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Cesta VI. Clementisa), parcela registra CKN č. 5289/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 34505 m² a parcela registra CKN č. 5532/96, orná pôda s výmerou 112 m², právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky k stavbe „Vodovodná prípojka k dvom RD“ v dĺžke cca 2 m, pričom vodovodná prípojka bude vedená v spoločnej ryhe. Prípojka by nemala zasahovať do telesa cesty.

MsR uznesením č. 243/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5289/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 34505 m² a parcela registra CKN č. 5532/96, orná pôda s výmerou 112 m², právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky k stavbe „Vodovodná prípojka k dvom RD“, v prospech vlastníkov pozemkov parcela registra C KN č. 5532/207 a č. 5532/65 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 31,00 €/m², ktorú uhradia oprávnení z vecného bremena spoločne a nerozdielne, a to za podmienok definovaných v uznesení.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Mária Bóoczová, trvale bytom Prievidza, Ul. energetikov 206/8, požiadala o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Malá Lehôtka (lokalita: Spojovacia ulica), parcela registra C KN č. 163/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1206 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vodovodu – preložka v dĺžke cca 3 m.

MsR uznesením č. 244/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Malá Lehôtka, parc. registra C KN č. 163/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1206 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vodovodu, v prospech vlastníka nehnuteľnosti v k. ú. Malá Lehôtka - pozemku parcela registra C KN č. 202 a rodinného domu súp. č. 106 na pozemku parcela C KN č. 202, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne V. je 19,00 €/m², a to za podmienok definovaných v uznesení.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Roman Bakus, trvale bytom Včelárska ulica 515/11, Prievidza, požiadal o zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu, resp. kúpu časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita Ul. A. Škarvana), parc. registra C KN č. 1859/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 67 827 m², vo výmere cca 120 m² (podľa skutočného zamerania GP), na účel vybudovania spevnených plôch prístupu k existujúcemu vjazdu do budovy.

Architektka mesta vo svojom stanovisku uviedla, že trvá na pôvodnom stanovisku a teda neodporúča zriadenie vecného bremena.

MsR uznesením č. 245/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť právo prechodu a prejazdu, resp. kúpu časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita Ul. A. Škarvana), parc. registra C KN č. 1859/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 67 827 m², vo výmere cca 120 m², na účel vybudovania spevnených plôch prístupu k existujúcemu vjazdu do budovy pre Romana Bakusa, trvale bytom Včelárska ulica 515/11, Prievidza.

Hlasovanie: 4 poslanci proti, 2 sa zdržali

Miroslav Cebák požiadal o nájom nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Prievidza, časť parcely reg. C KN č. 3796/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 375 m² a časť parcely reg. C KN č. 3796/3, ostatné plochy s výmerou 1320 m², pre 1 osobné auto v rozsahu výmery 2,5 x 3 m, vedené na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúce sa na Ul. T. Milkina v Prievidzi, na účel parkovacieho miesta pre klientov prevádzky Masáže Regeday – Miroslav Cebák v dňoch pondelok – piatok, v čase od 8.00 hod do 20.00 hod. Prevádzka je zriadená ako chránené pracovisko.

Komisia dopravy dala za úlohu právnej kancelárii preveriť, kto je vlastníkom spevnenej plochy pod parkovacím miestom. Právna kancelária požiadala o súčinnosť odbor

výstavby. Predmetné spevnené plochy nie sú evidované v majetku mesta a mesto ich ani nevybudovalo. Predmetné spevnené plochy nie sú evidované ani v katastri nehnuteľností, pravdepodobne ich vybudoval vlastník objektu na parc. č. CKN 1931/21, ktorý bol v minulosti prevádzkovaný ako predajňa strešnej krytiny. V rámci projektu regulácie statickej dopravy na sídlisku Zapotôčky je na Ul. T. Milkina počítané aj s týmito parkovacími miestami.

Michal Dobiaš požiadal právnu kanceláriu, aby dohľadali dostupné informácie vedúce k vysporiadaniu. Žiadosť z rokovania stiahol.

Ján Goga, trvale bytom Bojnice, Lúčky 1245/30, požiadal o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: Átriová ulica), parcela registra C KN č. 3946/58, zastavaná plocha a nádvorie výmerou 1271 m², strpieť vjazd za účelom zriadenia parkoviska, v rozsahu cca 9,6 m².

Architektka mesta vo svojom stanovisku neodporučila žiadosť schváliť, odporúčala, aby žiadateľ riešil prístup z Nábrežnej ulice.

MsR uznesením č. 246/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 3946/58, zastavaná plocha a nádvorie výmerou 1271 m², právo vybudovania vjazdu za účelom zriadenia parkoviska, v prospech Jána Gogu, trvale bytom Bojnice, Lúčky 1245/30 (in personam).
Hlasovanie: 6 poslancov proti

Kristián Vlačuha, trvale bytom Prievidza, Pod Hrádkom 154/43, v zast. Ing. Gabrielou Šimkovou, požiadal o predĺženie lehoty na doručenie porealizačného GP o 3 roky a zároveň o zníženie sankcií za porušenie podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2021 (nedodržanie termínu na doručenie porealizačného GP). V žiadosti uvádza, že k omeškaniu došlo z dôvodu závažných rodinných udalostí (zdravotné problémy otca investora, ktorý sa významným spôsobom angažuje na stavbe). Súčasne bola na Mesto Prievidza, odd. stavebného poriadku predložená žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia, nakoľko z vyššie uvedených dôvodov je stavba stále v štádiu nedokončenej stavby. Zmluvná pokuta je spolu vo výške 600 eur.

MsR uznesením č. 247/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta vyhovieť žiadosti Kristiána Vlačuhu, trvale bytom Prievidza, Pod Hrádkom 154/43, v zast. Ing. Gabrielou Šimkovou, o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 18.10.2027 a doručenie porealizačného geometrického plánu a iných dokumentov do 18.08.2027 k novostavbe rodinného domu a vyhovieť žiadosti a znížiť sankcie vyplývajúce zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2021 v znení dodatkov, a to na sumu rovnajúcu sa 10 % vypočítanej čiastky zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2021 v znení

dodatkov, pričom zmluvná pokuta sa bude uplatňovať do dňa schválenia žiadosti, pre Kristiána Vlačuhu, trvale bytom Prievidza, Pod Hrádkom 154/43.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Spoločnosť HD s.r.o., so sídlom 972 32 Chrenovec-Brusno 551, IČO: 45 998 698, MUDr. Daniel Bělina, trvale bytom 971 01 Prievidza, Cesta VI. Clementisa 234/35, Milan Kučerka a Katarína Kučerková, spoločne trvale bytom 971 01 Prievidza, Krajná 93/2, Ivany Mravcovej, trvale bytom 972 12 Nedožery-Brezany, T. Hromadu 807/7, v zast. Ing. Gabrielou Šimkovou, požiadali o predĺženie lehoty na doručenie porealizačného GP o 1 rok, nakoľko v súčasnosti ešte len začína prebiehať výstavba niektorých rodinných domov a niektoré ešte nemajú vydané stavebné povolenie. Zároveň žiadajú zrušiť z obsahu vecného bremena právo uloženia IS – tlakovej kanalizácie na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza, parc. registra C KN č. 7056/3, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 1196 m², č. 7056/6, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 2220 m² a č. 7056/115, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 665 m² označených v popisnej časti pracovnej verzie GP č. 40/2019 ako diel 2,4,6 v rozsahu výmery 301 m², a to z dôvodu, že zo strany vlastníkov už existujúcich rodinných domov v danej lokalite nebol záujem o podieľaním sa na nákladoch spojených s vybudovaním tlakovej kanalizácie, od uvedeného zámeru sa ustúpilo. Riešenie splaškových vôd z nových RD je formou žúmp. Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č.232/19 dňa 24.06.2019). Ide o lokalitu na Bazovej ulici. MsR uznesením č. 248/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta vyhovieť žiadosti o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 08.01.2026 a doručenie porealizačného geometrického plánu a iných dokumentov do 08.11.2025. Zároveň MsR odporučila MsZ schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č.232/19 dňa 24.06.2019 takto: v časti II. schvaľuje sa vypúšťa bod b).

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ing. Petra Briatková informovala o žiadosti Jany Krajčíkovej, trvale bytom Ul. M. Rázusa 880/29, Prievidza a Mgr. Maroša Krajčíka, trvale bytom Prievidza, Ul. stavbárov 62/10, o zmenu uloženia NN prípojky – bodu napojenia pre plánovanú výstavbu 2 rodinných domov v k. ú. Prievidza na Vinohradníckej ulici. NN vedenia mali byť realizované vzduchom v úseku medzi dvomi podpernými bodmi a následne realizáciou vedenia zemou v zeleni k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov. Nakoľko sa žiadateľom nepodarilo dohodnúť s vlastníkom pozemku p. č. 3113/2 (kde je umiestnený stĺp vo vlastníctve SSD, na ktorý sa mali pripájať), bolo potrebné nájsť nové riešenie. NN káble nebudú ťahané vzduchom ponad cestu. NN vedenia budú realizované zo stĺpu vo vlastníctve spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., pri pozemku pána Mečiara, a to zemou v zeleni k pozemkom v ich vlastníctve. Predpokladaná dĺžka vedenia zemou

je cca 1,3 m, čiže zostane nezmenená. Z dôvodu zmeny trasovania NN prípojky sa čiastočne nebude plniť podmienka vyplývajúca zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v znení Dodatku č. 1 zo dňa 31.05.2024: „realizácia NN vedení vzduchom v úseku medzi dvoma podpernými bodmi.“ Na rokovanie MsZ bude predložený návrh na zmenu uznesenia.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Spol. SPP-distribúcia, a.s., so sídlom Plátenícka 2, Bratislava, IČO: 35910739, požiadala o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Cesta VI. Clementisa, Ul. Na stráňach, Prírodná ulica), parcela registra C KN č. 5534/1, trvalý trávny porast s výmerou 567 m² (v dĺžke cca 3,5 m), parcela registra C KN č. 5289/1, zastavaná plochy a nádvoria s výmerou 34 505 m² (v dĺžke cca 58 m), parcela registra C KN č.5400/42, ostatná plocha s výmerou 11295 m² (v dĺžke cca 10 m), parcela registra C KN č. 3029/150, trvalý trávny porast s výmerou 119 m² (v dĺžke cca 3,5 m), parcela registra C KN č. 3029/120, trvalý trávny porast s výmerou 87 m² (v dĺžke cca 5,5 m), parcela registra C KN č. 5413/3, zastavaná plochy a nádvoria s výmerou 249 m² (v dĺžke cca 5 m), právo uloženia rozvodov plynovodu v nových trasách k stavbe „Rekonštrukcia plynovodov Prievidza, Clementisa“. Ing. Petra Briatková informovala o zmene trasovania uloženia IS k stavbe „Rekonštrukcia plynovodov Prievidza, Clementisa“ v úseku na Ul. I. Vysočana spoločnosti SPP, a. s., Bratislava – dĺžka cca 31,8 m.

Poslanci diskutovali o stanovení ceny. Výšku odplaty za vecné bremeno odporučili stanoviť na 29,67 €/m² určenú ako priemer odplaty zóny I. (48,00 €/m²), II. (31,00 €/m²) a IV. (10,00 €/m²).

MsR uznesením č. 250/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5534/1, trvalý trávny porast s výmerou 567 m², parcela registra C KN č. 5289/1, zastavaná plochy a nádvoria s výmerou 34 505 m², parcela registra C KN č.5400/42, ostatná plocha s výmerou 11295 m², parcela registra C KN č. 3029/150, trvalý trávny porast s výmerou 119 m², parcela registra C KN č. 3029/120, trvalý trávny porast s výmerou 87 m², parcela registra C KN č. 5413/3, zastavaná plochy a nádvoria s výmerou 249 m² k stavbe „Rekonštrukcia plynovodov Prievidza, Clementisa“, právo uloženia inžinierskych sietí - uloženia rozvodov plynovodu k stavbe „Rekonštrukcia plynovodov Prievidza, Clementisa“, v prospech spoločnosti SPP - distribúcia, a.s., so sídlom Plátenícka 19013/2, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 09, IČO: 35 910 739, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej

hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno je 29,67 €/m² určená ako priemer odplaty zóny I. (48,00 €/m²), II. (31,00 €/m²) a IV. (10,00 €/m²), a to za podmienok definovaných v uznesení.

Nasledovné návrhy predkladala JUDr. Mária Kasalová, právnička.

JUDr. Mária Kasalová informovala o návrhu mesta na zámenu nehn. majetku mesta vo vlastníctve mesta (na sídlisku Zapotôčky) za pozemky vo vlastníctve PhDr. Vlada Bartuloviča (pozemky pod cestou a chodníkom na Nábr. sv. Metoda).

Všeobecná hodnota zamieňaného majetku vo vlastníctve mesta Prievidza bola určená na základe Znaleckého posudku č. 116/2024 vypracovaného ku dňu 07.10.2024 Ing. Pavlom Jurkovičom vo výške 31 807,93 eur. Všeobecná hodnota zamieňaného majetku vo vlastníctve PhDr. Vlada Bartuloviča bola určená na základe Znaleckého posudku č. 115/2024 vypracovaného ku dňu 07.10.2024 Ing. Pavlom Jurkovičom vo výške 36 624,35 eur. Zámer bol zverejnený dňa 11.10.2024 bol na úradnej tabuli a CUET. Michal Dobiaš uviedol, že z dôvodu požiadavky VVO1 bolo iniciované usporiadanie pozemku. Ďalej uviedol, že osobne komunikoval s p. Bartulovičom, podmienka mesta je, aby došlo k vysporiadaniu celého pozemku. Mesto má možnosť získať pozemky za 13 €/m², zámena by bola bez finančného doplatku. JUDr. Mária Kasalová uviedla, že na pozemku mesta sa nachádza stĺp verejného osvetlenia, ktorý bude musieť pán Bartulovič strpieť.

MsR uznesením č. 251/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza obec Prievidza, okres Prievidza (predmetný pozemok vo vlastníctve mesta) za trvale prebytočný v zmysle čl. II bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k.ú. Prievidza obec Prievidza, okres Prievidza a to: parcely registra CKN č. 5075/25, ostatná plocha o výmere 255 m², parcely registra CKN č. 5075/26, ostatná plocha o výmere 79 m², obe zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 195/2024 vypracovaným dňa 11.07.2024 spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46 896 180, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 26.07.2024 pod číslom 882/2024, z pozemku parcela registra CKN č. 5075/1, ostatná plocha o výmere 8062 m², evidovaného na LV č. 1, parcely registra CKN č. 5075/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 195/2024 vypracovaným dňa 11.07.2024 spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46 896 180, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 26.07.2024 pod číslom 882/2024, z pozemku parcela registra CKN č. 5075/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m², evidovaného na LV č. 1, parcely registra CKN č. 5075/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 264 m²,

evidovanej na LV č. 1 parcely registra CKN č. 5075/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m², evidovanej na LV č. 1 pre PhDr. Vlada Bartuloviča, trvale bytom Na karasiny 342/73, 971 01 Prievidza do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, formou zámeny za pozemky vo vlastníctve PhDr. Vlada Bartuloviča, pozemok parcelu registra CKN č. 1871/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 81m², pozemok parcela registra CKN č. 1871/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2128 m² a pozemok parcela registra CKN č. 1871/6, zastavaná plocha a nádvorie o 514 m², do výlučného vlastníctva mesta Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, bez finančného doplatku, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je v zmysle článku VIII. bod 8.2 ods. (3) písm. n) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza prevod pozemkov pri zámene nehnuteľností, ak je to účelné, alebo sa tým dosiahne verejnoprospešný účel (napr. pozemky pod miestnymi komunikáciami alebo inou infraštruktúrou mesta), s povinnosťou PhDr. Vlada Bartuloviča uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena s mestom Prievidza, predmetom ktorej bude zriadenie bezodplatného vecného bremena na dobu neurčitú, spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemku parcely registra CKN č. 5075/25, ostatná plocha o výmere 255 m² zameraného a odčleneného Geometrickým plánom č. 195/2024 vypracovaným dňa 11.07.2024 spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46 896 180, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 26.07.2024 pod číslom 882/2024, z pozemku parcela registra CKN č. 5075/1, ostatná plocha o výmere 8062 m², strpieť stĺp verejného osvetlenia na tomto pozemku a prechod a prejazd v prospech mesta Prievidza cez tento pozemok za účelom údržby a opravy verejného osvetlenia, ktoré bude zapísané do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie: 5 poslancov za, 1 sa zdržal

Žiadosť vlastníkov bytov na Ceste VI. Clementisa o kúpu pozemku parc. registra CKN č. 5327/1 v rozsahu výmery 187,40 m² za účelom rekonštrukcie vstupov do bytového domu bola z rokovania MsR stiahnutá, bude predložená v novembri.

JUDr. Mária Kasalová predložila informáciu o obchodných verejných súťažiach.

MsR uznesením č. 252/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, vyhodnotila opätovnú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 13.08.2024 na základe uznesenia MsZ č. 148/24 zo dňa 24.06.2024 ako neúspešnú. Ide o pozemky v extraviláne mesta. Nebol predložený žiaden súťažný návrh.

Hlasovanie: 5 poslancov za

MsR uznesením č. 253/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, vyhodnotila opakovanú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 13.08.2024 na základe uznesenia MsZ č. 150/24 zo dňa 24.06.2024 ako neúspešnú.

Ide o nehnuteľnosti na Košovskej ceste. Nebol predložený žiaden súťažný návrh. Michal Dobiaš uviedol, že nesúhlasí s ďalším znižovaním kúpnej ceny.

Hlasovanie: 5 poslancov za

MsR uznesením č. 254/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, vyhodnotila opätovnú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 05.09.2024 na základe uznesenia MsZ č. 196/24 zo dňa 26.08.2024 ako neúspešnú. Ide o pozemky v priemyselnom parku 1. Nebol predložený žiaden súťažný návrh.

Hlasovanie: 6 poslancov za

MsR uznesením č. 255/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, vyhodnotila opätovnú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 05.09.2024 na základe uznesenia MsZ č. 198/24 zo dňa 26.08.2024 ako neúspešnú. Ide o pozemky v priemyselnom parku 2. Nebol predložený žiaden súťažný návrh.

Hlasovanie: 6 poslancov za

MsR uznesením č. 256/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 05.09.2024 na základe uznesenia MsZ č. 190/24 zo dňa 26.08.2024 ako neúspešnú. Ide o pozemky na sídlisku Zapotôčky pri areáli Dráčik. Ide o pozemky v priemyselnom parku 1. Nebol predložený žiaden súťažný návrh.

Hlasovanie: 6 poslancov za

V nadväznosti na uznesenie č. 256/24, MsR prijala uznesenie č. 257/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici. MsR odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť trvale prebytočný nehnuteľný majetok mesta, v k.ú. Prievidza, pozemok parcelu registra CKN č. 4859/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 553 m², zameraná a odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 11-3998, ostatná plocha o výmere 5476 m² Geometrickým plánom č. 52433927-103/2024 vypracovaným dňa 22.05.2024 spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 28.05.2024 pod č. 645/2024 v spoluvlastníckom podiele 1/1, formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže za podmienok schválených uznesením Mestského zastupiteľstva č. 190/24 zo dňa 26.08.2024, s výnimkou podmienky v bode 2., v bode 14. a v bode 17., ktoré sa menia nasledovne:

2. Kúpna cena nehnuteľnosti: minimálne vo výške 24 358,45 € (80% ceny stanovenej v zmysle Znaleckého posudku č. 6/2024, vyhotoveného spoločnosťou AUDING, s.r.o.)
14. Lehota na podanie návrhov: do 13.11.2024 do 10.00 hod.
17. **Spôsob podávania elektronických návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, podáva do elektronickej schránky mesta Prievidza súťažiaci, ktorý má aktivovanú elektronicкую schránku, a to prostredníctvom webového sídla www.slovensko.sk, kde si zvolí „všeobecnú agendu“, „zvolí poskytovateľa služby“ - mesto Prievidza (OVM). Po zobrazení „Vytvorenie správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž C) – pozemok park**“. V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž C) – pozemok park**“. Do „textu“ elektronickeho dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom súťažiaceho. Elektronickey podaný návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších.

Hlasovanie: 5 poslancov za, 1 sa zdržal

Nasledovné návrhy a žiadosti predkladala JUDr. Ing. Silvia Motúsová, právnička.

JUDr. Ing. Silvia Motúsová konštatovala, že pri žiadostiach o nájom pozemku, pri ktorom vychádza výška nájmu za celé obdobie nájmu do 20.000 €, sa v súčasnosti postupuje tak, že Mestská rada vo svojom uznesení odporučí alebo neodporučí primátorke mesta Prievidza uzatvorenie nájomnej zmluvy s konkrétnym nájomcom (takáto žiadosť sa predtým predkladá v zmysle IS 131 architektke, VVO, príslušným komisiám a až následne MsR). MsR prerokovávala návrh, aby v prípade, že o prebytočnosti takéhoto majetku rozhodne MsZ, informácia o následnom uzatvorení NZ bola predložená v rámci vyhodnotenia MsZ a nie v rámci samostatného bodu.

PaedDr. Eleonóra Porubcová nesúhlasila a žiadala, aby spôsob predkladania informácií o nájmoch sa nemenil.

MsR uznesením č. 258/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila primátorke mesta postupovať v zmysle predloženého návrhu.

Hlasovanie: 3 poslanci za, 2 proti, 1 sa zdržal

JUDr. Ing. Silvia Motúsová podala informáciu, že spoločnosť Vysočina s.r.o., so sídlom Cesta VI. Clementisa 243/63, 971 01 Prievidza, IČO: 52886760 predložila pracovnú verziu GP. Na základe pracovnej verzie GP bol zameraný rozsah vo výmere 456 m², a to vo vzdialenosti 2 m od chodníka. Odporúčaná výmera parcely cca 530 m² mal susediť s parcelou mesta, t.j. až po hranicu chodníka. Poslanci komunikovali o zameraní pozemku. Poslanci v rámci diskusie odporúčali hranicu od rigola. Právna kancelária bude komunikovať so spoločnosťou Vysočina, s.r.o. a žiadosť bude opätovne predložená do MsR.

MsR uznesením č. 259/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 27.08.2024 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 201/24 zo dňa 26.08.2024, ako neúspešnú. Ide o areál bývalej MŠ na Ul. Š. Závodníka. Nebol doručený žiaden súťažný návrh.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Michal Dobiaš uviedol, že mesto bude opakovať vyhlásenie OVS bez zníženia kúpnej ceny.

Nasledovné žiadosti a návrhy na majetkovoprávne usporiadanie pozemkov predkladala Ing. Katarína Andrejkovičová, ref. právnej kancelárie.

Milan Šovčík, trvalý pobyt Na karasiny 250/67, Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej na Ul. energetikov, v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5399/2 v rozsahu výmery 50 m² alebo 90 m², zapísaného na LV č. 1, pre Milana Šovčíka, trvalý pobyt Na karasiny 250/67, Prievidza za účelom usporiadania nehnuteľnosti pred prevádzkou Kebabu vo vlastníctve žiadateľa. Architektka mesta neodporučila z dôvodu zamerania plánovanej prekládky chodníka schváliť odpredaj.

MsR uznesením č. 260/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parc. registra CKN č. 5399/2 v rozsahu výmery 90 m², zapísaného na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II. bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta a prevod predmetného majetku.

Hlasovanie: 6 poslancov proti

Rímskokatolícka cirkev Prievidza – farnosť Veľká Lehôtka, so sídlom Podhorská 85A, 971 01 PD – Veľká Lehôtka, zastúpená Mgr. Miroslavom Sličanom, IČO: 31118151, DIČ: 2021374355, požiadala o zámenu nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka: pozemku parcela registra C KN č. 316/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m², vedený na LV č. 1599, vo vlastníctve mesta Prievidza, na účel spevnenej plochy pozemok parcela registra C KN č. 414/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², pozemok parcela registra C KN č. 414/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19

m², pozemok parcela registra E KN č. 93, záhrada o výmere 20 m² a pozemok parcela registra E KN č. 97, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m², spolu 84 m², vedené na LV č. 1177, vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Prievidza – farnosť Veľká Lehôtka za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod cestami bez finančného vyrovnania. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 11.10.2024.

MsR uznesením č. 261/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámenu za účelom majetkovoprávneho usporiadanie pozemkov pod cestami pre mesto Prievidza do výlučného vlastníctva bez finančného vyrovnania, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa.

Hlasovanie: 5 poslancov za, 1 proti

Lucia Mokrú požiadala o nájom pozemku v k. ú. Prievidza, časť parcely reg. E KN č. 375, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 108 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúcom sa na Ul. M. Mišíka v Prievidzi, na účel parkovania 3 miest vedľa prevádzky kaderníctva.

Michal Dobiaš uviedol, že parkovaním v tejto časti je potrebné zaoberať sa komplexne. Je potrebné doložiť dopravný projekt. Právna kancelária bude žiadateľku informovať. Michal Dobiaš stiahol žiadosť z rokovania MsR.

Ing. Magdaléna Kráľová, trvalý pobyt Smreková ul. 460/14, Prievidza, požiadala o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Skladovej ulici v k. ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 1212/1, orná pôda vo výmere 29 m², zapísaného na LV č. 1, za účelom vstupu na pozemok vo vlastníctve žiadateľky. Mesto navrhuje aj prevod vedľajšej nehnuteľnosti, vo vlastníctve mesta Prievidza, parcela registra EKN č. 1158/102, trvalý trávny porast vo výmere 606 m², odčleneného geometrickým plánom tak, aby zostali zachované šírkové parametre cesty.

MsR uznesením č. 262/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, uložila právnej kancelárii zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ing. Katarína Andrejkovičová informovala o viacerých návrhoch na majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod komunikáciami.

MsR uznesením č. 263/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, pozemku parcely registra EKN č. 836/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1253m², zapísaná na liste vlastníctva č. 10652 a pozemku parcela registra EKN č. 836/3, orná pôda vo výmere 1284 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 4202, z dôvodu zápisu duplicitného vlastníctva mesta Prievidza a Adriany Kissovej a Tibora Kissa, za účelom pripravovaného investičného zámeru parkovacej zóny na pozemku pod Vajanského ulicou, a to formou

uzatvorenia dohody o určení vlastníctva, ktorá bude zapísaná do katastra nehnuteľností so záväzkom mesta Prievidza vyplatiť Adriane Kissovej a Tiborovi Kissovi za ustupujúce pozemky náhradu podľa znaleckého posudku alebo s povinnosťou mesta ponúknuť Adriane Kissovej a Tiborovi Kissovi náhradný pozemok.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Milan Kramár, trvalý pobyt Livinské Opatovce č. 70, požiadal o kúpu nehnuteľností, pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k.ú. Livinské Opatovce: parcela registra CKN č.82 vo výmere 1708m² – podiel mesta 1/48, LV č. 462 parcela registra CKN č.83 vo výmere 58m² – podiel mesta 1/24, LV č. 59 parcela registra CKN č.84 vo výmere 36m² – podiel mesta 1/4, , LV č. 485 parcela registra CKN č.87 vo výmere 33m² – podiel mesta 7/96, LV č. 463 parcela registra CKN č.87 vo výmere 165m² – podiel mesta 7/96, LV č. 62 parcela registra CKN č.88 vo výmere 575m² – podiel mesta 1/16, LV č. 61 parcela registra CKN č.70 vo výmere 1708m² – podiel mesta 1/48, LV č. 58 za účelom majetkovoprávneho usporiadania nehnuteľností za cenu podľa znaleckého posudku. Parcely sú v spoluvlastníctve s inými osobami a tvoria súvislý pozemok súvisiaci so stavbami dvoch rodinných domov.

MsR uznesením č. 264/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, uložila právnej kancelárii zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ing. Katarína Andrejkovičová informovala o návrhu mesta Prievidza na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, nachádzajúcej sa v areáli ZŠ s MŠ Malonecpalská ul., pozemok parcela registra EKN č. 1-668, orná pôda vo výmere 41 m², zapísaná na LV č. 10792 vo vlastníctve nezisteného vlastníka v správe Slovenského pozemkového formou kúpy za cenu podľa znaleckého posudku. MsR uznesením č. 265/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, nachádzajúcej sa v areáli ZŠ Malonecpalská ul., pozemok parcela registra EKN č. 1-668, orná pôda vo výmere 41 m², zapísaná na LV č. 10792 vo vlastníctve nezisteného vlastníka v správe Slovenského pozemkového formou kúpy za cenu podľa znaleckého posudku. MsR zároveň uložila právnej kancelárii zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Uznesením č. 266/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti, pozemkov pod existujúcim chodníkom nachádzajúcim sa medzi ZŠ s MŠ Malonecpalská ul. a bývalou MŠ Malonecpalská v k. ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 237/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 13 m², evidovaný na LV č. 7955, parcela registra EKN č. 233, orná pôda vo výmere 12 m²,

evidovaný na LV č. 10702, parcela registra EKN č. 230, orná pôda vo výmere 61 m², evidovaný na LV č. 9969, parcela registra EKN č. 225, orná pôda vo výmere 129 m², evidovaný na LV č. 10701, vo vlastníctve súkromných osôb a nezistených osôb v správe Slovenského pozemkového fondu za cenu podľa znaleckého po skutočnom zameraní geometrického plánu. MsR zároveň uložila právnej kancelárii zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku. Michal Dobiaš dodal, že mesto prípadne využije aj vyvlastnenie pozemku.

Hlasovanie: 6 poslancov za

MsR uznesením č. 267/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami v k.ú. Prievidza, vo vlastníctve SR v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, Bratislava, 811 04, SR, IČO: 17335345, formou bezodplatného prevodu do majetku mesta.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ing. Katarína Andrejkovičová informovala o návrhu mesta na majetkovoprávne usporiadanie pozemkov v k.ú. Prievidza na Ulici G. Švéniho, pred budovou bývalých Lesov SR, na ktorých sa nachádza autobusová zastávka, cesta a chodník pre peších v k.ú. Prievidza, vo vlastníctve SR v správe LESY Slovenskej republiky š.p., Námestie SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 975 66, SR, IČO: 36038351, podľa zamerania geometrickým plánom, za cenu podľa znaleckého posudku. Michal Dobiaš uviedol, že predmetom usporiadania je zeleň a predný chodník, nie chodník popri budove.

MsR uznesením č. 268/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť majetkovoprávne usporiadanie pozemkov v k.ú. Prievidza na Ulici G. Švéniho, pred budovou bývalých Lesov SR, na ktorých sa nachádza autobusová zastávka, cesta a chodník pre peších v k.ú. Prievidza, vo vlastníctve SR v správe LESY Slovenskej republiky š.p., Námestie SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 975 66, SR, IČO: 36038351, podľa zamerania geometrickým plánom, za cenu podľa znaleckého posudku. MsR zároveň uložila právnej kancelárii zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku.

Hlasovanie: 6 poslancov za

MsR sa zaoberala návrhom na vysporiadanie vlastníckych vzťahov nehnuteľností formou zámeny pozemkov - pozemku nachádzajúceho sa oproti Farskému kostolu na Hviezdoslavovej ulici, štrkové parkovisko v k. ú. Prievidza, za pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúce sa na Šumperskej ulici, ktoré budú využívané na účel parkovania pre potreby Úradu práce sociálnych vecí a rodiny, Prievidza.

Zámer bol zverejnený dňa 11.10.2024 na úradnej tabuli, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza. Rozdiel ceny v zamieňaných pozemkoch doplatí mesto vo výške 33 400 €.

MsR uznesením č. 269/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predmetný zamieňaný majetok vo vlastníctve mesta za trvale prebytočný a zámenu pozemkov predmetných pozemkov. Cena nehnuteľnosti – vlastníctve štátu - podľa Znaleckého posudku č. 40/2024 vypracovaného Ing. Renátou Kotríkovou, Pod Vinicou 53, Kanianka 972 17, je vo výške 115 000 €. Cena nehnuteľností – pozemkov vo vlastníctve mesta - podľa Znaleckého posudku č. 41/2024 vypracovaného Ing. Renátou Kotríkovou, Pod Vinicou 53, Kanianka 972 17, je vo výške 81 600 €.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 12) „Diskusia“

Katarína Čičmancová sa pýtala na opravu plotu areálu MŠ na Nábr. sv. Cyrila. Michal Dobiaš uviedol, že budúci rok by sa mala zrealizovať prvá etapa tohto plotu, niektoré dielce sú poškodené. Ing. Ľuboš Jelačič uviedol, že opakovane na Rade školy ZŠ Ul. S. Chalupku žiadali opravu chodníka pred budovou jedálne. Michal Dobiaš uviedol, že sa v danej vecí stretnú a požiadavku si spoločne prejdú na mieste. Michal Dobiaš uviedol, že súčasné dopravné riešenie pred ZŠ na Ul. S. Chalupku nie je dobré, je potrebné zmeniť dopravnú obslužnosť.

Katarína Čičmancová žiadala, aby v prípade rekonštrukcií ciest a chodníkov v časti Malá Lehôtka bola vopred ako poslankyňa VO č. 6 informovaná. Michal Dobiaš uviedol, že rekonštrukciu cesty na Ul. F. Hečku realizoval TSK. Z ich strany nie je povinnosť informovať mesto o začatí prác. Požiadal poslankyňu, aby v tejto veci priamo komunikovala s vedúcou odboru výstavby.

K bodu 13) „Záver“

Michal Dobiaš, zástupca primátorky mesta, poďakoval prítomným za účasť a vyhlásil zasadnutie za ukončené.

Zápisnica zo 6. zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 14. októbra 2024

Pripomienky overovateľov zápisnice:

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Mgr. Alojz Vičko, prednosta MsÚ

MVDr. Norbert Turanovič, overovateľ I.

Ing. Ľuboš Jelačič, overovateľ II.

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ



Uznesenia mestskej rady

Zoznam uznesení

Mestskej rady v Prievidzi

zo dňa 14. 10. 2024

od 221 do 269

221. Program MsR
222. Vyhodnotenie uznesení MsR
223. Výročná správa akciovej spoločnosti PTH, a.s., za obchodný rok 2023
224. Výročná správa o činnosti a hospodárení TIK Prievidza, n. o., za rok 2023
225. Správa o činnosti Rady mladých mesta Prievidza počas funkčného obdobia 2023/2024
226. Návrh ZŠ s MŠ na Ul. P. Dobšinského na vyhlásenie OVS – školský bufet
227. Projekt s názvom: „Revitalizácia vnútrobloku na Baníckej ulici v Prievidzi“
228. Projekt s názvom: „Revitalizácia vnútrobloku na Ulici M. Mišíka v Prievidzi“
229. Projekt s názvom: „Športová zóna na Ul. M. Mišíka v Prievidzi“
230. Projekte s názvom: „SSS – spoznávaj, separuj, správaj sa!“
231. Informácia o zúžení nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 23 uzatvorenej so spol. SMMP, s.r.o.
232. Návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej so spol. TSMPD s.r.o. - na úseku miestnych komunikácií
233. Návrh na udelenie mimoriadnej odmeny poslankyni za mimoriadnu aktivitu pri plnení úloh mesta
234. Požiadavka Horského komposesorátu, pozemkové spoločenstvo, Prievidza, na obstaranie zmeny ÚP mesta Prievidza
235. Požiadavka Karton.sk, s.r.o., na zmenu ÚP mesta Prievidza
236. Požiadavka Mariana Škultétyho na zmenu ÚP mesta Prievidza
237. Žiadosť Petra Bátoru, Petra Flimela a Romana Višňovca o zmenu uzn. MsZ
238. Žiadosť Ing. Pavla Gubu – FITKO o nájom nehn. majetku
239. Žiadosť Ing. Vladimíra Vlačušku a Janky Vlačuškovej o zriadenie vecného bremena
240. Žiadosť Petra Gondu o zriadenie vecného bremena
241. Žiadosť spol. ALFA ENERGY SLOVAKIA, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
242. Návrh mesta na udelenie súhlasu na vybudovanie spevnenej plochy pre spol. ALFA ENERGY SLOVAKIA, s.r.o.
243. Žiadosť Ing. Martiny Schmidt a Samuela Bahnu o zriadenie vecného bremena
244. Žiadosť Márie Bóoczovej o zriadenie vecného bremena
245. Žiadosť Romana Bakusa o zriadenie vecného bremena
246. Žiadosť Jána Gogu o zriadenie vecného bremena
247. Žiadosť Kristiána Vlačuhu o predĺženie lehoty na doručenie GP a zníženie sankcií



Uznesenia mestskej rady

248. Žiadosť spol. HD, s.r.o., MUDr. Daniela Bělinu, Milana Kučerku a Kataríny Kučerko-vej o predĺženie lehoty na doručenie GP a zmenu uzn. MsZ č. 232/19
249. Žiadosť Jany Krajčíkovej a Mgr. Maroša Krajčíka o zmenu uloženia NN prípojky
250. Žiadosť spol. SPP-distribúcia, a.s., o zriadenie vecného bremena
251. Návrh na zámenu pozemkov s PhDr. Vladom Bartulovičom
252. Vyhodnotenie OVS – pozemky extravilán
253. Vyhodnotenie OVS – nehnuteľnosti na Košovskej ceste
254. Vyhodnotenie OVS – pozemky priemyselný park 1
255. Vyhodnotenie OVS – pozemky priemyselný park 2
256. Vyhodnotenie OVS – pozemky – park popri rieke Nitra (Dráčik)
257. Návrh na vyhlásenie opakovanej OVS – pozemky – park popri rieke Nitra (Dráčik)
258. Postup pri zverejňovaní informácie o uzatvorených nájomných zmluvách
259. Vyhodnotenie OVS – nehnuteľnosti v areáli bývalej MŠ Ul. Š. Závodníka
260. Žiadosť Milana Šovčíka o kúpu pozemku
261. Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi Prievidza, farnosť Veľká Lehôtka, o zámenu nehnuteľností
262. Žiadosť Ing. Magdalény Kráľovej o kúpu pozemku
263. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti na pozemku pod Vajanského ulicou
264. Žiadosť Milana Kramára o kúpu pozemkov
265. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v areáli ZŠ s MŠ Malonecpalská
266. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti pozemkov pod chodníkom medzi ZŠ s MŠ Malonecpalská ul. a bývalou MŠ Malonecpalská ul.
267. Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami v správe Pozemkového fondu
268. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pred budovou bývalých Lesov SR
269. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností formou zámeny so SR (štrkové parkovisku oproti Farskému kostolu)



Uznesenia mestskej rady

Uznesenia

Mestskej rady v Prievidzi

zo dňa 14. 10. 2024

od 221 do 269

číslo: 221/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh programu MsR na deň 14.10.2024,
- II. schvaľuje
program MsR na deň 14.10.2024 s doplnením bodu „Rôzne“ o bod: „Návrh na ude-
lenie mimoriadnej odmeny za mimoriadne aktivity poslankyni PaedDr. Kvetoslave
Ďurčovej“.

číslo: 222/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Vyhodnotenie uznesení MsR;
- II. sleduje uznesenia:
rok 2024: 28/II., 66/I., 129/I., 145/II.III., 182/II., 191/IV., 194/II.
rok 2023: 71/I., 145/II. III., 260/II., 333/II.
rok 2021: 93/II.,
rok 2017: 49/III., 608/II.
- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia:
rok 2024: 183/II., 184/II., 201/II., 214/II., 215/II., 134/III.,
rok 2023: 297/II.
- IV. ruší uznesenie
rok 2024: 166/II.

číslo: 223/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Výročnú správu akciovej spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., za ob-
chodný rok 2023,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Výročnú správu akciovej spoločnosti Prievidzské tepelné hos-
podárstvo, a.s., za obchodný rok 2023.

číslo: 224/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie



Uznesenia mestskej rady

Výročnú správu o činnosti a hospodárení TIK Prievidza, n. o., za rok 2023,

II. odporúča MsZ

zobrať na vedomie Výročnú správu o činnosti a hospodárení TIK Prievidza, n. o., za rok 2023.

číslo: 225/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

Správu o činnosti Mestského mládežníckeho parlamentu – Rady mladých mesta Prievidza počas funkčného obdobia 2023/2024,

II. odporúča MsZ

zobrať na vedomie Správu o činnosti Mestského mládežníckeho parlamentu – Rady mladých mesta Prievidza počas funkčného obdobia 2023/2024.

číslo: 226/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh Základnej školy s materskou školou, Ulica P. Dobšinského 746/5, Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nájom dočasne prebytočného majetku mesta – nebytového priestoru v budove Základnej školy s materskou školou, Ulica P. Dobšinského 746/5, 971 01 Prievidza, súpisné číslo 746 na parcele číslo 4865 v k. ú. Prievidza vedenej na LV 8488 vo výmere 10,00 m²,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) nehnuteľný majetok – nebytový priestor v budove Základnej školy s materskou školou, Ul. P. Dobšinského 746/5, 971 01 Prievidza, súpisné číslo 746 na parcele číslo 4865 v k. ú. Prievidza vedenej na LV 8488 vo výmere 10,00 m² za dočasne prebytočný v zmysle článku II. Bod 2.1 ods. 3 internej smernice č. 131

b) zámer Základnej školy s materskou školou, Ulica P. Dobšinského 746/5, Prievidza prenajať dočasne prebytočný majetok mesta – nebytový priestor v budove Základnej školy s materskou školou, Ul. P. Dobšinského 746/5, 971 01 Prievidza, súpisné číslo 746 na parcele číslo 4865 v k. ú. Prievidza vedenej na LV 8488 vo výmere 10,00 m² formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia – prevádzkovanie školského bufetu na doplnkové stravovanie a dodržiavanie pitného režimu pre žiakov navštevujúcich základnú školu s materskou školou, s povinnosťou participácie na školských akciách formou dodávania produktov vo zvýhodnenej cene pre školu, a prispôsobenia služieb (najmä otváracích hodín a produktov) požiadavkám stravovania detí a žiakov. Tieto požiadavky určuje riaditeľka školy písomným oznámením.

Uznesenia mestskej rady

2. nájomné – minimálne vo výške 75 €/ mesačne,
3. úhrada nájomného: 1 x mesačne prevodným príkazom,
4. úhrada nákladov za elektrickú energiu a vodu podľa zariadení umiestnených v prenajatých priestoroch mesačne na základe vystavenej faktúry a kúrenie a komunálny odpad mesačne v zmysle kalkulačného listu,
5. doba nájmu neurčitá s trojmesačnou výpovednou lehotou, s možnosťou výpovede bez udania dôvodu,
6. platné oprávnenie podnikat' v oblasti poskytovania stravovacích služieb,
7. víťaz súťaže sa zaväzuje predložiť projektovú dokumentáciu zariadení umiestnených v prenajatých priestoroch z dôvodu určenia výšky ceny za spotrebované energie do 10 kalendárnych dní odo dňa podpisu nájomnej zmluvy.
8. **Obhliadku predmetnej nehnuteľnosti** je možné uskutočniť po predchádzajúcej dohode s vyhlasovateľom súťaže na tel. čísle 0911 327 989.
9. Lehota na podávanie návrhov: do 20.11.2024 do 12:00 hod.
10. Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku.
11. **Spôsob podávania listinných návrhov:** návrh na uzavretie nájomnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia musí byť podaný v piatich vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Základná škola s materskou školou
Ul. P. Dobšinského 746/5
97101 Prievidza

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „**Súťaž – nájom nehnuteľnosti bufet Dobšinského – NEOTVÁRAŤ**“.

Spôsob podávania elektronických návrhov: návrh na uzavretie nájomnej zmluvy, ktorá je súčasťou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, podáva do elektronickej schránky ZŠ s MŠ Ul. P. Dobšinského 746/5, Prievidza súťažiaci, ktorý má aktivovanú elektronickú schránku, a to prostredníctvom webového sídla www.slovensko.sk, kde si zvolí „všeobecnú agendu“, „zvolí poskytovateľa služby“ – ZŠ s MŠ Ul. P. Dobšinského 746/5, Prievidza. Po zobrazení „Vytvorenie správy v časti „Údaje o správe“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**Súťaž – nájom nehnuteľnosti – bufet Dobšinského – NEOTVÁRAŤ**“. Do „textu“ elektronického dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, kto-

Uznesenia mestskej rady

ré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom súťažiaceho. Elektronický návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov. Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať.

Návrh nájomnej zmluvy musí byť doplnený o:

- potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie;
- písomný súhlas so spracovaním osobných údajov;
- právnické osoby a fyzické osoby – živnostníci, k návrhu zmluvy doložia originál výpisu z obchodného alebo živnostenského registra, nie starší ako tri mesiace;
- v prípade ak sa jedná o iný spôsob registrácie, je potrebné doložiť overené plnú moc na zastupovanie právnickej osoby;
- účel využitia predmetnej nehnuteľnosti, nájomné;
- náležitosti požadované všeobecne záväznými právnymi predpismi a Internou smernicou mesta Prievidza – IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

12. Víťaz súťaže musí mať voči mestu Prievidza, jeho organizáciám a jeho spoločnostiam v čase uzatvorenia zmluvy o nájme vysporiadané záväzky a musí spĺňať náležitosti vyplývajúce z platnej legislatívy.

13. Predložený návrh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.

14. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 4 a 5. Vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t. j. podmienky obchodnej verejnej súťaže) budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže vylúčené.

15. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.

16. Platnosť a záväznosť súťažných návrhov doručených účastníkmi obchodnej verejnej súťaže je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže.



Uznesenia mestskej rady

17. Najvýhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
18. Víťazný návrh nájomnej zmluvy bude predložený na podpis riaditeľovi koly do 15 dní od vyhodnotenia súťaže.
19. Prijatie vybraného najvýhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 20 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
20. Účastníci súťaže nemajú nárok na náhradu spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
21. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.
22. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si v prípade potreby vyhradzuje právo na vysvetlenie súťažných návrhov.
23. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo po uverejnení podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.

číslo: 227/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o projekte s názvom: „Revitalizácia vnútrobloku na Baníckej ulici v Prievidzi“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Revitalizácia vnútrobloku na Baníckej ulici v Prievidzi“,
 - b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
 - c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu,
 - d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

číslo: 228/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o projekte s názvom: „Revitalizácia vnútrobloku na Ulici M. Mišíka v Prievidzi“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ



Uznesenia mestskej rady

schváliť

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Revitalizácia vnútrobloku na Ulici M. Mišíka v Prievidzi“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu,
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

číslo: 229/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu o projekte s názvom: „Športová zóna na Ul. M. Mišíka v Prievidzi“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,

II. odporúča MsZ

schváliť

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Športová zóna na Ul. M. Mišíka v Prievidzi“ ,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu,
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

číslo: 230/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu o projekte s názvom: „SSS – spoznávaj, separuj, správaj sa!“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,

II. odporúča MsZ

schváliť

- a) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- b) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 1 % z celkových oprávnených výdavkov projektu,
- c) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

číslo: 231/24

Mestská rada



Uznesenia mestskej rady

- I. berie na vedomie informáciu o zúžení nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 23 uzatvorenej so spol. SMMP, s.r.o., v rozsahu Prílohy č. 1 k materiálu MsZ č. 54/24 v celkovej obstarávacej cene 16.565,30 eur a zostatkovej cene 3.346,10 eur,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie informáciu o zúžení nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 23 uzatvorenej so spol. SMMP, s.r.o., v rozsahu Prílohy č. 1 k materiálu MsZ č. 54/24 v celkovej obstarávacej cene 16.565,30 eur a zostatkovej cene 3.346,10 eur.

číslo: 232/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 20.12.2023 v znení jej Dodatku č. 1, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:
- Spevnené plochy na Ul. M. Rázusa, v celkovej obstarávacej cene 757 519,14 €,
 - Chodník od ZŠ na Malonecpalskej ul. pozdĺž Nedožerskej cesty po Urbársku ul., v celkovej obstarávacej cene 54 067,20 €,
 - Chodník k detskému ihrisku vo vnútrobloku na Ul. J. Francisciho, v celkovej obstarávacej cene 7 406,88 €,
- II. odporúča MsZ schváliť rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 20.12.2023 v znení jej Dodatku č. 1, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:
- Spevnené plochy na Ul. M. Rázusa, v celkovej obstarávacej cene 757 519,14 €,
 - Chodník od ZŠ na Malonecpalskej ul. pozdĺž Nedožerskej cesty po Urbársku ul., v celkovej obstarávacej cene 54 067,20 €,
 - Chodník k detskému ihrisku vo vnútrobloku na Ul. J. Francisciho, v celkovej obstarávacej cene 7 406,88 €.

číslo: 233/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie



Uznesenia mestskej rady

návrh na udelenie mimoriadnej odmeny poslankyni PaedDr. Kvetoslave Ďurčovej za mimoriadnu aktivitu pri plnení úloh mesta,

II. odporúča primátorke mesta

v zmysle Internej smernice č. 101 Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb, bodu 2.1.11 udeliť mimoriadnu odmenu poslankyni PaedDr. Kvetoslave Ďurčovej za mimoriadnu aktivitu pri plnení úloh mesta vo výške 1700 €.

číslo: 234/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

požiadavku Horského komposesorátu, pozemkové spoločenstvo, Hviezdoslavova ul. č. 3, Prievidza, na obstaranie zmeny Územného plánu mesta Prievidza (ďalej ÚPN M Prievidza), parcela EKN č. 4900, 4901, 4902, k. ú. Prievidza, v spoločnom vlastníctve podielnikov v rekreačnej lokalite Púšť, lokalita urbanistického obvodu UO 18 - Opálený vrch, zmena regulatívov zahŕňajúca možnosť výstavby nových samostatných rekreačných zariadení pri zachovaní rozsahu súčasného rekreačného územia.

II. odporúča MsZ
schváliť

- a) zaradenie obstarania zmeny ÚPN M Prievidza, parcela EKN č. 4900, 4901, 4902, k. ú. Prievidza, lokalita UO 18 - Opálený vrch, zmena regulatívov zahŕňajúca možnosť výstavby nových samostatných rekreačných zariadení pri zachovaní rozsahu súčasného rekreačného územia, s využitím objektov len na rekreačné účely a s limitmi využitia územia: zastavaná plocha objektu bez terasy do 60m², podlažnosť do 2.NP, sedlová strecha, oplotenie montované s priehľadnou výplňou, max. výška 1m, s výnimkou živých plotov.
- b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie zmeny ÚPN M Prievidza, parcela EKN č. 4900, 4901, 4902, k. ú. Prievidza, lokalita UO 18 - Opálený vrch“, od žiadateľa Horský komposesorát, pozemkové spoločenstvo, Hviezdoslavova ul. č. 3, Prievidza, vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie tejto zmeny.

číslo: 235/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

požiadavku Karton.sk, s.r.o., Severná ulica I. 2529/37, Prievidza, na zmenu Územného plánu mesta Prievidza (ďalej ÚPN M Prievidza), parcela CKN č. 7056/111, mimo zastavané územie k. ú. Prievidza, vo vlastníctve žiadateľa, lokali-

Uznesenia mestskej rady

ta urbanistického obvodu UO 7 Banská Vápenica, územno-priestorového celku UPC 7-2, funkčno-priestorového bloku FPB 7-2-5 z funkčného využitia pre výhľadové rekreačné územie na navrhované funkčné využitie pre výrobné územie – plochy pre priemyselnú výrobu s návrhom areálového a neareálového využitia pre prevádzkové budovy a zariadenia bez negatívnych vplyvov na ŽP a obchodnú vybavenosť s regulatívmi: 50% zastavaná plocha, 10% technické zázemie, 40% zeleň, max. výška zástavby 2.NP,

II. odporúča MsZ
schváliť

- a) zaradenie obstarania zmeny ÚPN M Prievidza, parcela CKN č. 7056/111, mimo zastavané územie k. ú. Prievidza, vo vlastníctve žiadateľa Karton.sk, s.r.o., Severná ulica I. 2529/37, Prievidza, lokalita UO 7 Banská Vápenica, UPC 7-2, FPB 7-2-5 z funkčného využitia pre výhľadové rekreačné územie na navrhované funkčné využitie pre výrobné územie – plochy pre priemyselnú výrobu s návrhom areálového a neareálového využitia pre prevádzkové budovy a zariadenia bez negatívnych vplyvov na ŽP a obchodnú vybavenosť s limitmi využitia územia identickými so susedným FPB 7-2-1.
- b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie zmeny ÚPN M Prievidza, parcela CKN č. 7056/111, mimo zastavané územie k. ú. Prievidza, lokalita UO 7 Banská Vápenica, UPC 7-2, FPB 7-2-5, od žiadateľa Karton.sk, s.r.o., Severná ulica I. 2529/37, Prievidza, vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie tejto zmeny.

číslo: 236/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

požiadavku Mariana Škultétyho, Ul. J.Bellu 691/40, Prievidza, na zmenu Územného plánu mesta Prievidza (ďalej ÚPN M Prievidza), parcela E KN č. 2434, 2432, 2427, 2429, k.ú. Veľká Lehôtka, vo vlastníctve žiadateľa a EKN 2428 k.ú. Veľká Lehôtka, v spoluvlastníctve žiadateľa, lokalita urbanistického obvodu UO 21 Veľká Lehôtka, územno-priestorový celok ÚPC 21-2 z funkčného využitia pre nezastavané územie na navrhované funkčné využitie pre obytné územie (bývanie) - individuálne formy s regulatívmi: 50% zastavaná plocha, 10% technické zázemie, 40% zeleň, maximálna výška zástavby 2.NP alebo pre rekreačné územie s regulatívmi: 40% zastavaná plocha, 10% technické zázemie, 50% zeleň.

II. neodporúča MsZ

schváliť zaradenie obstarania zmeny ÚPN M Prievidza, parcela E KN č. 2434, 2432, 2427, 2429, k.ú. Veľká Lehôtka, vo vlastníctve žiadateľa a EKN 2428 k.ú.

Uznesenia mestskej rady

Veľká Lehôtka, v spoluvlastníctve žiadateľa Mariana Škultétyho, Ul. J.Bellu 691/40, Prievidza, lokalita UO 21 Veľká Lehôtka, v územno-priestorovom celku ÚPC 21-2 z funkčného využitia pre nezastavané územie na navrhované funkčné využitie pre:

- a) obytné územie (bývanie) - individuálne formy s regulatívmi: 50% zastavaná plocha, 10% technické zázemie, 40% zeleň, maximálna výška zástavby 2.NP,
- b) rekreačné územie s využitím objektov len na rekreačné účely a s limitmi využitia územia: zastavaná plocha objektu do 60m², podlažnosť objektu do 2.NP, sedlová strecha, oplotenie montované s priehľadnou výplňou.

číslo: 237/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Petra Bátoru, trvale bytom Prievidza, Družstevná ul. 297/12, Petra Flimela, trvale bytom Prievidza, Jaseňová 421/15, Romana Višňovca, trvale bytom Kanianka. Banícka ulica 357/10, o zmenu uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 125/24, č. 126/24 a č. 127/27 zo dňa 24.06.2024, ktorými bolo schválené zriadenie vecného bremena a podmienky uloženia inžinierskych sietí na pozemkom vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, podľa doložených pracovných verzií geometrických plánov.

V doložených GP č. 48185655-B-59/2024 a GP č. 48185655-c-59/2024 boli uvedené duplicitne m².

- b) informáciu, že dochádza k zmene trasovania NN prípojky pre Romana Višňovca (na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza v časti pred pozemkom Petra Flimela).
- c) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 48185655-D-59/2024, ktorú vyhotovil Patricius Sova – GEOSKTEAM dňa 01.10.2024 s vyznačením priebehu IS spolu s ich ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-2 v rozsahu 25 m² na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza – parcela registra C KN č. 8114/79 a č. 8114/319, pričom geodet doložil aj zoznam súradníc (NN prípojka pre p. Romana Višňovca),
- d) informáciu o doloženom súhlase na uloženie NN vedenia v ochrannom pásme od spoločnosti SMMP, s.r.o.

II. odporúča MsZ

- a) schváliť zmenu uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 125/24, č. 126/24 a č. 127/24, t. j. vylúčiť duplicitu,
- b) schváliť zmenu trasovania trasovania NN prípojky pre pána Romana Višňovca (na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza v časti pred pozemkom p. Petra Flimela) v zmysle doloženej pracovnej verzie Geometrického plánu č.



Uznesenia mestskej rady

48185655-D-59/2024, ktorú vyhotovil Patricius Sova – GEOSKTEAM dňa 01.10.2024, a to za podmienok:

- na časti pozemku p. č. CKN 8114/79 (pod stavbou chodníka), vo vlastníctve mesta Prievidza v úseku pred pozemkom p. č. CKN 8114/318 vo vlastníctve p. Flimela zabezpečiť realizáciu NN vedenia pred vybudovaním vjazdu na pozemok p. č. 8114/318 . Po realizácii uvedeného NN vedenia, v rámci spätných povrchových úprav, preskladať betónovú dlažbu v celej šírke a v celej dotknutej dĺžke chodníka.

číslo: 238/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Ing. Pavla Gubu – FITKO, IČO: 43 499 384, s miestom podnikania Prievidza, Ul. J. Murgaša 702/26, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – časti bývalej ZŠ na Ul. P. J. Šafárika, a to objektu telocvične – pavilón F, časti pavilónu E (šatne 4ks, chodba k šatniam, kabinet), na účel prevádzky fitness centra, pričom bude potrebné zrealizovať stavebné úpravy v rozsahu oddelenia priestoru a vybudovania ďalšieho WC, otváracie hodiny pondelok – nedeľa v čase od 6.00 hod. do 21.00 hod.
- b) informáciu, že nehnuteľný majetok mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, nachádzajúci sa na Ulici P. J. Šafárika a Ul. J. Palárika a to: stavba: základná škola s orient. č. 1 a 7, súpisné číslo 900, zapísaná na liste vlastníctva č. 8489, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m² a parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m², pozostávajúca z pavilónov A-F, bol schválený za trvale prebytočný uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 330/23 zo dňa 11.12.2023,
- c) informáciu, že všeobecná hodnota nájmu je 16,25 €/hod. V zmysle IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza čl. VIII, bod 8.3, všeobecná hodnota nájmu určená na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom,

II. neodporúča MsZ

schváliť nájom nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, vyšpecifikovaného v bode I. a) tohto uznesenia, pre Ing. Pavla Gubu, IČO: 43 499 384, s miestom podnikania Prievidza, Ul. J. Murgaša 702/26, na účel prevádzky fitness centra.

číslo: 239/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Vladimíra Vlačuška a Janky Vlačuškovej, spoločne trvale bytom Prievidza, Veľkonecupská ul. 1213/152, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku



Uznesenia mestskej rady

v k. ú. Prievidza (lokalita: Cesta VI. Clementisa), parc. registra C KN č. 5289/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 34505 m², právo uloženia inžinierskych sietí - elektrickej prípojky v rozsahu cca 11,5 m² a práva prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom vrátane vybudovania vjazdu v rozsahu cca 31,5 m² k stavbe „Rodinný dom novostavba Prievidza“,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 5289/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 34505 m², právo uloženia inžinierskych sietí - elektrickej prípojky a práva prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a strpieť vybudovanie vjazdu v rozsahu práva prechodu pešo a prejazdu k stavbe „Rodinný dom novostavba Prievidza“, v prospech vlastníkov pozemku parcela registra E KN č. 1-1683, 1-1684/1 a 1-1685 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 105,00 €/m², a to za podmienok:

- IS realizovať pretlakom popod teleso cesty a chodníka,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t.j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí a vybudovanie vjazdu, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom, PPPaPMV a vybudovanie vjazdu v rozsahu PPPaPMV (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ .

číslo: 240/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

Uznesenia mestskej rady

žiadosť Petra Gondu, trvale bytom Prievidza, Malonecpalská ul. 228/22, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokality: Malonecpalská ulica), parcela registra C KN č. 6361/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4146 m², právo uloženia inžinierskych sietí – novej prípojky plynu v dĺžke cca 10 m k stavbe „STL pripojovací plynovod – preložka“, pričom prípojka bude realizovaná v zeleni mimo telesa chodníka. Pôvodné pripojenie na plyn bude zrušené z dôvodu predaja pozemku parcela registra C KN č. 6467/2,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 6361/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4146 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky plynu k stavbe „STL pripojovací plynovod – preložka“, v prospech vlastníkov nehnuteľností v k. ú. Prievidza - pozemkov parcela registra C KN č. 6467/1 a č. 6466 a rodinného domu súp. č. 228 na pozemku parcela C KN č. 6466, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 31,00 €/m², a to za podmienok:

- prípojku realizovať v zeleni mimo telesa chodníka,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

číslo: 241/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

Uznesenia mestskej rady

žiadosť spoločnosti ALFA ENERGY SLOVAKIA s.r.o, so sídlom v Prievidzi, Ul. A. Mišúta 9, IČO: 48040649, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. F. Madvu), parcela registra C KN č. 90/1, ostatná plocha s výmerou 20925 m², strpieť vybudovanie spevnenej plochy so zámkovej dlažby v rozsahu cca 1,6 x 3,3 m,

II. neodporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 90/1, ostatná plocha s výmerou 20925 m², právo vybudovania spevnenej plochy zo zámkovej dlažby, v prospech vlastníka nebytového priestoru v k. ú. Prievidza evidovaného na LV č. 6477 v bytovom dome súp. č. 20338 na pozemku parcela registra C KN č. 92, vchod 33 na prízemí.

číslo: 242/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta na udelenie bezodplatného súhlasu na vybudovanie spevnenej plochy zo zámkovej dlažby (rozoberateľný) na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 90/1, ostatná plocha s výmerou 20925 m², v prospech spoločnosti ALFA ENERGY SLOVAKIA s.r.o, so sídlom v Prievidzi, Ul. A. Mišúta 9, IČO: 48040649, vlastníka nebytového priestoru v k. ú. Prievidza evidovaného na LV č. 6477 v bytovom dome súp. č. 20338 na pozemku parcela registra C KN č. 92, vchod 33 na prízemí,

II. odporúča MsZ

schváliť udelenie bezodplatného súhlasu na vybudovanie spevnenej plochy zo zámkovej dlažby (rozoberateľný) na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 90/1, ostatná plocha s výmerou 20925 m², v prospech vlastníka nebytového priestoru v k. ú. Prievidza evidovaného na LV č. 6477 v bytovom dome súp. č. 20338 na pozemku parcela registra C KN č. 92, vchod 33 na prízemí, a to za podmienok:

- plocha bude slúžiť len ako prístup pre peších,
- po zrušení prevádzky vo vyššie uvedenom nebytovom priestore odstrániť vybudovanú spevnenú plochu na vlastné náklady a uviesť predmetnú časť pozemku do pôvodného stavu, t. j. trávinatej plochy so živým plotom; v prípade postúpenia NP, resp. prevádzky na nového majiteľa, tento prevezme na sebe práva a povinnosti (za tých istých podmienok)
- farebné prevedenie spevnenej plochy konzultovať s architektkou mesta
- doložiť pracovnú verziu GP s vyznačením spevnenej plochy pred uzatvorením dohody.



Uznesenia mestskej rady

číslo: 243/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Martiny Schmidt, trvale bytom Na stráňach 1197/17, Prievidza, a Samuela Bahnu, trvale bytom Astrová ul. 780/14, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Cesta VI. Clementisa), parcela registra CKN č. 5289/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 34505 m² a parcela registra CKN č. 5532/96, orná pôda s výmerou 112 m², právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky k stavbe „Vodovodná prípojka k dvom RD“ v dĺžke cca 2 m, pričom vodovodná prípojka bude vedená v spoločnej ryhe,

II. odporúča MsZ

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5289/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 34505 m² a parcela registra CKN č. 5532/96, orná pôda s výmerou 112 m², právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky k stavbe „Vodovodná prípojka k dvom RD“, v prospech vlastníkov pozemkov parcela registra C KN č. 5532/207 a č. 5532/65 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 31,00 €/m², ktorú uhradia oprávnení z vecného bremena spoločne a nerozdielne, a to za podmienok:

- viesť vodovodnú prípojku v spoločnej ryhe,
- žiadatelia sú povinní umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadatelia sú povinní uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadatelia sú povinní doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude za-



Uznesenia mestskej rady

znamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

číslo: 244/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Márie Bóoczovej, trvale bytom Prievidza, Ul. energetikov 206/8, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Malá Lehôtka (lokalita: Spojovacia ulica), parcela registra C KN č. 163/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1206 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vodovodu – preložka v dĺžke cca 3 m,
- II. odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Malá Lehôtka, parc. registra C KN č. 163/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1206 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vodovodu, v prospech vlastníka nehnuteľnosti v k. ú. Malá Lehôtka - pozemku parcela registra C KN č. 202 a rodinného domu súp. č. 106 na pozemku parcela C KN č. 202, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne V. je 19,00 €/m², a to za podmienok:
 - žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
 - podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
 - žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
 - žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude za-



Uznesenia mestskej rady

znamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

číslo: 245/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Romana Bakusa, trvale bytom Včelárska ulica 515/11, Prievidza, o zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu, resp. kúpu časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita Ul. A. Škarvana), parc. registra C KN č. 1859/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 67 827 m², vo výmere cca 120 m² (podľa skutočného zamerania GP), na účel vybudovania spevnených plôch prístupu k existujúcemu vjazdu do budovy,

II. neodporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť právo prechodu a prejazdu, resp. kúpu časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita Ul. A. Škarvana), parc. registra C KN č. 1859/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 67 827 m², vo výmere cca 120 m², na účel vybudovania spevnených plôch prístupu k existujúcemu vjazdu do budovy pre Romana Bakusa, trvale bytom Včelárska ulica 515/11, Prievidza.

číslo: 246/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Jána Gogu, trvale bytom Bojnice, Lúčky 1245/30, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: Átriová ulica), parcela registra C KN č. 3946/58, zastavaná plocha a nádvorie výmerou 1271 m², strpieť vjazd za účelom zriadenia parkoviska, v rozsahu cca 9,6 m²,

II. neodporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 3946/58, zastavaná plocha a nádvorie výmerou 1271 m², právo vybudovania vjazdu za účelom zriadenia parkoviska, v prospech Jána Gogu, trvale bytom Bojnice, Lúčky 1245/30 (in personam).

číslo: 247/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Kristiána Vlačuhu, trvale bytom Prievidza, Pod Hrádkom 154/43, v zast. Ing. Gabrielou Šimkovou, o predĺženie lehoty na doručenie porealizačného GP o 3 roky a zároveň o zníženie sankcií za porušenie podmienok Zmluvy o budúcej

Uznesenia mestskej rady

zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2021 (nedodržanie termínu na doručenie porealizačného GP). K omeškaniu došlo z dôvodu závažných rodinných udalostí (zdravotné problémy otca investora, ktorý sa významným spôsobom angažuje na stavbe). Súčasne bola na Mesto Prievidza, odd. stavebného poriadku predložená žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia, nakoľko z vyššie uvedených dôvodov je stavba stále v štádiu nedokončenej stavby,

b) informáciu k predloženej žiadosti,

(zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 212/21 dňa 30.08.2021 a uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 126/22 dňa 09.05.2022),

II. odporúča primátorke mesta

a) vyhovieť žiadosti Kristiána Vlačuhu, trvale bytom Prievidza, Pod Hrádkom 154/43, v zast. Ing. Gabrielou Šimkovou, o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 18.10.2027 a doručenie porealizačného geometrického plánu a iných dokumentov do 18.08.2027 k novostavbe rodinného domu,

b) vyhovieť žiadosti a znížiť sankcie vyplývajúce zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2021 v znení dodatkov, a to na sumu rovnajúcu sa 10 % vypočítanej čiastky zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2021 v znení dodatkov, pričom zmluvná pokuta sa bude uplatňovať do dňa schválenia žiadosti, pre Kristiána Vlačuhu, trvale bytom Prievidza, Pod Hrádkom 154/43.

číslo: 248/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti HD s.r.o., so sídlom 972 32 Chrenovec-Brusno 551, IČO: 45 998 698, MUDr. Daniela Bělinu, trvale bytom 971 01 Prievidza, Cesta VI. Clementisa 234/35, Milana Kučerku a Kataríny Kučerkovej, spoločne trvale bytom 971 01 Prievidza, Krajná 93/2, Ivany Mravcovej, trvale bytom 972 12 Nedožery-Brezany, T. Hromadu 807/7, v zast. Ing. Gabrielou Šimkovou, o predĺženie lehoty na doručenie porealizačného GP o 1 rok, nakoľko v súčasnosti ešte len začína prebiehať výstavba niektorých rodinných domov a niektoré ešte nemajú vydané stavebné povolenie. Zároveň žiadajú zrušiť z obsahu vecného bremena právo uloženia IS – tlakovej kanalizácie na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza, parc. registra C KN č. 7056/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1196 m², č. 7056/6, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2220 m² a č. 7056/115, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 665 m² označených v popisnej časti pracovnej verzie GP č.

Uznesenia mestskej rady

40/2019 ako diel 2,4,6 v rozsahu výmery 301 m², a to z dôvodu, že zo strany vlastníkov už existujúcich RD v danej lokalite nebol záujem o podieľaní sa na nákladoch spojených s vybudovaním tlakovej kanalizácie, od uvedeného zámeru sa ustúpilo. Riešenie splaškových vôd z nových RD je formou žúmp.

b) informáciu k predloženej žiadosti

(zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č.232/19 dňa 24.06.2019),

II. odporúča primátorke mesta

vyhovieť žiadosti spoločnosti HD s.r.o., so sídlom 972 32 Chrenovec-Brusno 551, IČO: 45 998 698, MUDr. Daniela Bělinu, trvale bytom 971 01 Prievidza, VI. Clementisa 234/35, Milana Kučerku a Kataríny Kučerkovej, spoločne trvale bytom 971 01 Prievidza, Krajná 93/2, Ivany Mravcovej, trvale bytom 972 12 Nedožery-Brezany, T. Hromadu 807/7, v zast. Ing. Gabrielou Šimkovou, o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 08.01.2026 a doručenie porealizačného geometrického plánu a iných dokumentov do 08.11.2025,

III. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č.232/19 dňa 24.06.2019 takto: v časti II. schvaľuje **sa vypúšťa bod b), ktorý znie:**

„b) právo uloženia inžinierskych sietí – tlakovej kanalizácie na časti pozemkov parcela registra C KN č. 7056/3, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 1196 m², parcela registra C KN č. 7056/6, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 2220 m² a parcela registra C KN č. 7056/115, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 665 m², v časti diel 2,4,6 v rozsahu výmery 301 m², podľa zamerania geometrickým plánom, na dobu neurčitú, za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m²,“ a vypúšťa sa text: „- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta)“.

číslo: 249/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

Uznesenia mestskej rady

- a) žiadosť Jany Krajčíkovej, trvale bytom Ul. M. Rázusa 880/29, Prievidza a Mgr. Maroša Krajčíka, trvale bytom Prievidza, Ul. stavbárov 62/10, o zmenu uloženia NN prípojky – bodu napojenia pre plánovanú výstavbu 2 rodinných domov v k. ú. Prievidza na Vinohradníckej ulici. NN vedenia mali byť realizované vzduchom v úseku medzi dvomi podpernými bodmi a následne realizáciou vedenia zemou v zeleni k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov. Nakoľko sa žiadateľom nepodarilo dohodnúť s vlastníkom pozemku p. č. 3113/2 (kde je umiestnený stĺp vo vlastníctve SSD, na ktorý sa mali pripájať), bolo potrebné nájsť nové riešenie. NN káble nebudú ťahané vzduchom ponad cestu. NN vedenia budú realizované zo stĺpu vo vlastníctve spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., pri pozemku pána Mečiara, a to zemou v zeleni k pozemkom v ich vlastníctve. Predpokladaná dĺžka vedenia zemou je cca 1,3 m, čiže zostane nezmenená. Z dôvodu zmeny trasovania NN prípojky sa čiastočne nebude plniť podmienka vyplývajúca zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v znení Dodatku č. 1 zo dňa 31.05.2024: „realizácia NN vedení vzduchom v úseku medzi dvoma podpernými bodmi.“
- b) informáciu, že v zmysle Čl. III bod 7. Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 02.08.2023 zaujala k zmene trasy odborné stanovisko vedúca odboru stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia a predseda VVO č. 1,
- c) informácie o doloženej novej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 157/2023, ktorú vyhotovila dňa 03.10.2024 spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o., s vyznačením rozsahu priebehu IS, prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-2 v rozsahu 31 m² na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza - parcela registra C KN č. 3120/18.

číslo: 250/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spol. SPP-distribúcia, a.s., so sídlom Plátenícka 2, Bratislava, IČO: 35910739, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Cesta VI. Clementisa, Ul. Na stráňach, Prírodná ulica), parcela registra C KN č. 5534/1, trvalý trávny porast s výmerou 567 m² (v dĺžke cca 3,5 m), parcela registra C KN č. 5289/1, zastavaná plochy a nádvorcia s výmerou 34 505 m² (v dĺžke cca 58 m), parcela registra C KN č.5400/42, ostatná plocha s výmerou 11295 m² (v dĺžke cca 10 m), parcela registra C KN č. 3029/150, trvalý trávny porast s výmerou 119 m² (v dĺžke cca 3,5 m), parcela registra C KN č. 3029/120, trvalý tráv-

Uznesenia mestskej rady

ny porast s výmerou 87 m² (v dĺžke cca 5,5 m), parcela registra C KN č. 5413/3, zastavaná plochy a nádvoria s výmerou 249 m² (v dĺžke cca 5 m), právo uloženia rozvodov plynovodu v nových trasách k stavbe „Rekonštrukcia plynovodov Prievidza, Clementisa“,

b) informáciu o zmene trasovania uloženia IS k stavbe „Rekonštrukcia plynovodov Prievidza, Clementisa“ v úseku na Ul. I. Vysočana spoločnosti SPP, a. s., Bratislava – dĺžka cca 31,8 m,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5534/1, trvalý trávny porast s výmerou 567 m², parcela registra C KN č. 5289/1, zastavaná plochy a nádvoria s výmerou 34 505 m², parcela registra C KN č. 5400/42, ostatná plocha s výmerou 11295 m², parcela registra C KN č. 3029/150, trvalý trávny porast s výmerou 119 m², parcela registra C KN č. 3029/120, trvalý trávny porast s výmerou 87 m², parcela registra C KN č. 5413/3, zastavaná plochy a nádvoria s výmerou 249 m² k stavbe „Rekonštrukcia plynovodov Prievidza, Clementisa“, právo uloženia inžinierskych sietí - uloženia rozvodov plynovodu k stavbe „Rekonštrukcia plynovodov Prievidza, Clementisa“, v prospech spoločnosti SPP - distribúcia, a.s., so sídlom Plátennícka 19013/2, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 09, IČO: 35 910 739, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno je 29,67 €/m² určená ako priemer odplaty zóny I. (48,00 €/m²), II. (31,00 €/m²) a IV. (10,00 €/m²), a to za podmienok:

- IS realizovať pretlakom popod komunikácie; pokiaľ to nebude technicky možné alebo sa zistí súbeh a križovanie iných IS, ktoré budú brániť realizácii pretlaku, povinnosť konzultovať a odsúhlasiť zmenu za podmienok stanovených odborom stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia, VVO a právnej kancelárie,
- nové trasy viesť tak, aby sa minimalizoval zásah do existujúcich drevín
- v prípade umiestnenia jamy v chodníku preskladať dlažbu v celej šírke chodníka
- dodržať podmienky odboru stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia k umiestneniu pracovných jám a trasovaniu vedenia:
 - križovanie cesty Na stráňach - realizovať pretlakom, pri realizácii pretlaku jamy umiestniť v zeleni,
 - miesto č. 2 - pri vedení plynovodu v súbehu s existujúcim žľabom je oprávnený z vecného bremena (SPP) povinný zachovať ochranné pásmo od existujúceho žľabu pre účely jeho rekonštrukcie, v prípade porušenia existujúce-

Uznesenia mestskej rady

ho žľabu počas výkopových prác zo strany SPP povinnosť jeho opravy na náklady SPP,

- miesto č. 3 - realizovať pretlakom,
- miesto č. 4 - realizovať pretlakom;
- povinnosť doručiť pracovnú verziu geometrického plánu pred uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc,
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

číslo: 251/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh mesta Prievidza na zámenu nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza a to:
 - parcely registra CKN č. 5075/25, ostatná plocha o výmere 255 m², parcely registra CKN č. 5075/26, ostatná plocha o výmere 79 m², obe zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 195/2024 vypracovaným dňa 11.07.2024 spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., Ul. J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46 896 180, úradne overeným Ing. Barbarou Petriskovou dňa 26.07.2024 pod číslom 882/2024, z pozemku parcela registra CKN č. 5075/1, ostatná plocha o výmere 8062 m², evidovaného na LV č. 1, ktorého vlastníkom je mesto Prievidza
 - parcely registra CKN č. 5075/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 195/2024 vypracovaným dňa 11.07.2024 spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., Ul. J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46 896 180, úradne overeným Ing. Barbarou Petriskovou dňa 26.07.2024 pod číslom 882/2024, z pozemku parcela registra CKN č. 5075/12, zastavaná plocha a nádvorie

Uznesenia mestskej rady

o výmere 79 m², evidovaného na LV č. 1, ktorého vlastníkom je mesto Prievidza

- parcely registra CKN č. 5075/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 264 m², evidovanej na LV č. 1
- parcely registra CKN č. 5075/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m², evidovanej na LV č. 1

za nehnuteľný majetok vo vlastníctve PhDr. Vlada Bartuloviča v k.ú. Prievidza, a to pozemok parcelu registra CKN č. 1871/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 81m², pozemok parcela registra CKN č. 1871/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2128 m² a pozemok parcela registra CKN č. 1871/6, zastavaná plocha a nádvorie o 514 m², bez finančného doplatku, na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov,

b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku v k.ú. Prievidza obec Prievidza, okres Prievidza a to:

- parcely registra CKN č. 5075/25, ostatná plocha o výmere 255 m², parcely registra CKN č. 5075/26, ostatná plocha o výmere 79 m², obe zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 195/2024 vypracovaným dňa 11.07.2024 spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., Ul. J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46 896 180, úradne overeným Ing. Barbarou Petriskovou dňa 26.07.2024 pod číslom 882/2024, z pozemku parcela registra CKN č. 5075/1, ostatná plocha o výmere 8062 m², evidovaného na LV č. 1, ktorého vlastníkom je mesto Prievidza
- parcely registra CKN č. 5075/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 195/2024 vypracovaným dňa 11.07.2024 spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46 896 180, úradne overeným Ing. Barbarou Petriskovou dňa 26.07.2024 pod číslom 882/2024, z pozemku parcela registra CKN č. 5075/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m², evidovaného na LV č. 1, ktorého vlastníkom je mesto Prievidza
- parcely registra CKN č. 5075/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 264 m², evidovanej na LV č. 1
- parcely registra CKN č. 5075/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m², evidovanej na LV č. 1

za trvale prebytočný v zmysle čl. II bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

c) informáciu, že všeobecná hodnota zamieňaného majetku vo vlastníctve mesta Prievidza bola určená na základe Znaleckého posudku č. 116/2024 vypracovaného ku dňu 07.10.2024 Ing. Pavlom Jurkovičom vo výške 31 807,93 eur,

Uznesenia mestskej rady

- d) informáciu, že všeobecná hodnota zamieňaného majetku vo vlastníctve PhDr. Vlada Bartuloviča bola určená na základe Znaleckého posudku č. 115/2024 vypracovaného ku dňu 07.10.2024 Ing. Pavlom Jurkovičom vo výške 36 624,35 eur ,
- e) informáciu, že dňa 11.10.2024 bol na úradnej tabuli, CUET zverejnený zámer prevodu majetku mesta podľa písm. a) tohto bodu formou zámeny,
- f) dôvodovú správu,

II.

odporúča MsZ
schváliť

a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza obec Prievidza, okres Prievidza a to:

- parcelu registra CKN č. 5075/25, ostatná plocha o výmere 255 m², parcelu registra CKN č. 5075/26, ostatná plocha o výmere 79 m², obe zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 195/2024 vypracovaným dňa 11.07.2024 spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46 896 180, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 26.07.2024 pod číslom 882/2024, z pozemku parcela registra CKN č. 5075/1, ostatná plocha o výmere 8062 m², evidovaného na LV č. 1,
- parcelu registra CKN č. 5075/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 195/2024 vypracovaným dňa 11.07.2024 spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46 896 180, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 26.07.2024 pod číslom 882/2024, z pozemku parcela registra CKN č. 5075/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m², evidovaného na LV č. 1,
- parcelu registra CKN č. 5075/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 264 m², evidovanej na LV č. 1
- parcelu registra CKN č. 5075/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m², evidovanej na LV č. 1

za trvale prebytočný v zmysle čl. II bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

b) prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k.ú. Prievidza obec Prievidza, okres Prievidza a to:

- parcely registra CKN č. 5075/25, ostatná plocha o výmere 255 m², parcely registra CKN č. 5075/26, ostatná plocha o výmere 79 m², obe zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 195/2024 vypracovaným dňa 11.07.2024 spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46 896 180, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou

Uznesenia mestskej rady

kovou dňa 26.07.2024 pod číslom 882/2024, z pozemku parcela registra CKN č. 5075/1, ostatná plocha o výmere 8062 m², evidovaného na LV č. 1,

- parcely registra CKN č. 5075/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 195/2024 vypracovaným dňa 11.07.2024 spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46 896 180, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 26.07.2024 pod číslom 882/2024, z pozemku parcela registra CKN č. 5075/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m², evidovaného na LV č. 1,
- parcely registra CKN č. 5075/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 264 m², evidovanej na LV č. 1
- parcely registra CKN č. 5075/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m², evidovanej na LV č. 1

pre PhDr. Vlada Bartuloviča, trvale bytom Na karasiny 342/73, 971 01 Prievidza do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, formou zámeny za pozemky vo vlastníctve PhDr. Vlada Bartuloviča, pozemok parcelu registra CKN č. 1871/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 81 m², pozemok parcela registra CKN č. 1871/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2128 m² a pozemok parcela registra CKN č. 1871/6, zastavaná plocha a nádvorie o 514 m², do výlučného vlastníctva mesta Prievidza v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, bez finančného doplatku, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je v zmysle článku VIII. bod 8.2 ods. (3) písm. n) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza prevod pozemkov pri zámene nehnuteľností, ak je to účelné, alebo sa tým dosiahne verejnoprospešný účel (napr. pozemky pod miestnymi komunikáciami alebo inou infraštruktúrou mesta), s povinnosťou PhDr. Vlada Bartuloviča uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena s mestom Prievidza, predmetom ktorej bude zriadenie bezodplatného vecného bremena na dobu neurčitú, spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemku parcely registra CKN č. 5075/25, ostatná plocha o výmere 255 m² zameraného a odčleneného Geometrickým plánom č. 195/2024 vypracovaným dňa 11.07.2024 spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46 896 180, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 26.07.2024 pod číslom 882/2024, z pozemku parcela registra CKN č. 5075/1, ostatná plocha o výmere 8062 m², strieň stĺp verejného osvetlenia na tomto pozemku a prechod a prejazd v prospech mesta Prievidza cez tento pozemok za účelom údržby a opravy verejného osvetlenia, ktoré bude zapísané do katastra nehnuteľností.

Uznesenia mestskej rady

Všeobecná hodnota zamieňaného majetku vo vlastníctve mesta Prievidza bola určená na základe Znaleckého posudku č. 116/2024 vypracovaného dňa ku dňu 07.10.2024 Ing. Pavlom Jurkovičom vo výške 31 807,93 eur. Všeobecná hodnota zamieňaného majetku vo vlastníctve PhDr. Vlada Bartuloviča bola určená na základe Znaleckého posudku č. 115/2024 vypracovaného ku dňu 07.10.2024 Ing. Pavlom Jurkovičom vo výške 36 624,35 eur.

číslo: 252/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 13.08.2024 na základe uznesenia MsZ č. 148/24 zo dňa 24.06.2024 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:

- pozemku parcely registra CKN č. 370/65, orná pôda, o výmere 9410 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
- pozemku parcely registra CKN č. 370/66, orná pôda o výmere 755 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
- pozemku parcely registra CKN č. 370/51, orná pôda o výmere 6770 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
- pozemku parcely registra EKN č. 3226/201, ostatná plocha o výmere 5664 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 10652,

v spoluvlastníckom podiele 1/1.

b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu.

II. vyhodnocuje

opätovnú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 13.08.2024 na základe uznesenia MsZ č. 148/24 zo dňa 24.06.2024 ako neúspešnú.

číslo: 253/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu o opakovanej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 13.08.2024 na základe uznesenia MsZ č. 150/24 zo dňa 24.06.2024 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:

Uznesenia mestskej rady

- budova so súpisným číslom 10058, druh stavby: iná budova, postavená na parcele registra CKN č. 1323, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 390 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1
 - budova so súpisným číslom 10059, druh stavby: iná budova, postavená na parcele registra CKN č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1
 - príslušenstvo k stavbám (budovám): plot od ulice, plot vzadu, plot bočný, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 1323, vonkajšia kanalizácia, kanalizačná šachta na parc. č. 1323, prípojka nn, prípojka plynu, spevnená plocha betónová, spevnená plocha – zámková dlažba, altánok na parc. č. 1327/2
 - pozemok parcela registra CKN č. 1323, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 390 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1
 - pozemok parcela registra CKN č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1
 - pozemok parcela registra CKN č. 1327/2, ostatná plocha o výmere 143 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
 - pozemok parcela registra CKN č. 1327/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 232 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
- v spoluvlastníckom podiele 1/1.
- b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu.
- II. vyhodnocuje
- opakovanú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 13.08.2024 na základe uznesenia MsZ č. 150/24 zo dňa 24.06.2024 ako neúspešnú.

číslo: 254/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 05.09.2024 na základe uznesenia MsZ č. 196/24 zo dňa 26.08.2024 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, ktoré sú umiestnené mimo zastavaného územia obce v lokalite priemyselného parku a to:
 - pozemok parcela registra CKN č. 8114/66, ostatná plocha s výmerou 13001 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 8114/174, orná pôda s výmerou 1006 m²

Uznesenia mestskej rady

- pozemok parcela registra CKN č. 8114/175, orná pôda s výmerou 214 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1.

b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu,

II. vyhodnocuje

opätovnú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 05.09.2024 na základe uznesenia MsZ č. 196/24 zo dňa 26.08.2024 ako neúspešnú.

číslo: 255/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 05.09.2024 na základe uznesenia MsZ č. 198/24 zo dňa 26.08.2024 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, ktoré sú umiestnené mimo zastavaného územia obce v lokalite priemyselného parku a to:

- pozemok parcela registra CKN č. 8114/198, ostatná plocha s výmerou 5263 m²
- pozemok parcela registra CKN č. 8114/147, ostatná plocha s výmerou 276 m²

v spoluvlastníckom podiele 1/1,

b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu,

II. vyhodnocuje

opätovnú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 05.09.2024 na základe uznesenia MsZ č. 198/24 zo dňa 26.08.2024 ako neúspešnú.

číslo: 256/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 05.09.2024 na základe uznesenia MsZ č. 190/24 zo dňa 26.08.2024 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, pozemku parcely registra CKN č. 4859/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 553 m², zameraná a odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 11-3998, ostatná plocha o výmere 5476 m² Geometrickým plánom č. 52433927-103/2024 vypracovaným dňa 22.05.2024 spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927,

Uznesenia mestskej rady

úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 28.05.2024 pod č. 645/2024 v spoluvlastníckom podiele 1/1.

b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu,

II. vyhodnocuje

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 05.09.2024 na základe uznesenia MsZ č. 190/24 zo dňa 26.08.2024 ako neúspešnú.

číslo: 257/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu, že nehnuteľný majetok mesta Prievidza, v k.ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 4859/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 553 m², zameraná a odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 11-3998, ostatná plocha o výmere 5476 m² Geometrickým plánom č. 52433927-103/2024 vypracovaným dňa 22.05.2024 spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 28.05.2024 pod č. 645/2024 bol schválený za trvale prebytočný v zmysle čl. II bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 190/24 zo dňa 26.08.2024.

b) návrh mesta Prievidza na vyhlásenie opakovanej obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta, v k.ú. Prievidza, pozemku parcely registra CKN č. 4859/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 553 m², zameraná a odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 11-3998, ostatná plocha o výmere 5476 m² Geometrickým plánom č. 52433927-103/2024 vypracovaným dňa 22.05.2024 spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 28.05.2024 pod č. 645/2024 v spoluvlastníckom podiele 1/1, za minimálnu kúpnu cenu vo výške 24 358,54 €,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta Prievidza previesť trvale prebytočný nehnuteľný majetok mesta, v k.ú. Prievidza, pozemok parcelu registra CKN č. 4859/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 553 m², zameraná a odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 11-3998, ostatná plocha o výmere 5476 m² Geometrickým plánom č. 52433927-103/2024 vypracovaným dňa 22.05.2024 spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927,

Uznesenia mestskej rady

úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 28.05.2024 pod č. 645/2024 v spoluvlastníckom podiele 1/1, formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže za podmienok schválených uznesením Mestského zastupiteľstva č. 190/24 zo dňa 26.08.2024, s výnimkou podmienky v bode 2., v bode 14. a v bode 17., ktoré sa menia nasledovne:

2. Kúpna cena nehnuteľnosti: minimálne vo výške 24 358,45 € (80% ceny stanovenej v zmysle Znaleckého posudku č. 6/2024, vyhotoveného spoločnosťou AUDING, s.r.o.)
14. Lehota na podanie návrhov: do 13.11.2024 do 10.00 hod.
17. **Spôsob podávania elektronických návrhov**: návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, podáva do elektronickej schránky mesta Prievidza súťažiaci, ktorý má aktivovanú elektronicкую schránku, a to prostredníctvom webového sídla www.slovensko.sk, kde si zvolí „všeobecnú agendu“, „zvolí poskytovateľa služby“ - mesto Prievidza (OVM). Po zobrazení „Vytvorenie správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž C) – pozemok park**“. V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž C) – pozemok park**“. Do „textu“ elektronického dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom súťažiaceho. Elektronicky podaný návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších.

číslo: 258/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh, aby informácie o uzatvorených nájomných zmluvách pri uplatňovaní postupu podľa čl. V, bod 5.1.2, ods. (2), písm. c) IS 131 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza boli predkladané MsZ v rámci materiálu „Vyhodnotenia uznesení MsZ“,
- II. neodporúča primátorke mesta postupovať v zmysle bodu I. tohto uznesenia.

číslo: 259/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 30.04.2024 na základe uznesenia MsZ č. 201/24 zo dňa 26.08.2024 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku

Uznesenia mestskej rady

mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, zapísané na liste vlastníctva č. 1 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, na Ulici Š. Závodníka, a to:

- a. materskú školu so súp.č. 20488 postavenú na parc. CKN č. 3888/1 (obj. č. 1 pavilón MŠ, obj. č. 2 detské jasle, obj. č. 4 hospodársky pavilón),
- b. materskú školu – bývalý pavilón DJ so súp. č. 1944 postavený na parc. CKN č. 3888/3,
- c. pozemok parc. CKN č. 3888/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9313 m²,
- d. pozemok parc. CKN č. 3888/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 299 m²,
- e. pozemok parc. CKN č. 3888/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 522 m²,
- f. pozemok parc. CKN č. 3888/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 358 m²,
- g. príslušenstvo k nehnuteľnostiam: oplotenie, podzemná pivnica na prac. č. 3888/1, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 3888/1, vnútroareálový rozvod vody, vodovodná prípojka do plynovej kotolne, tepelný kanál, vnútroareálová kanalizácia DN 100, vnútroareálová kanalizácia DN 150, vnútroareálová kanalizácia DN 200, prípojka plynu, rozvod plynu, prípojka nn, rozvod nn, spevnené plochy, technológia PK-10, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- b) informáciu o nedoručení súťažných návrhov na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu,

II. vyhodnocuje

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 27.08.2024 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 201/24 zo dňa 26.08.2024, ako neúspešnú.

číslo: 259/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Milana Šovčíka, trvalý pobyt Na karasiny 250/67, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej na Ul. energetikov, v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5399/2 v rozsahu výmery 50 m² alebo 90 m², zapísaného na LV č. 1, pre Milana Šovčíka, trvalý pobyt Na karasiny 250/67, Prievidza za účelom usporiadania nehnuteľnosti pred prevádzkou Kebabu vo vlastníctve žiadateľa,
- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemku parc. registra CKN č. 5399/2 v rozsahu výmery 90 m², zapísaného

Uznesenia mestskej rady

na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II. bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta,

II. neodporúča MsZ
schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parc. registra CKN č. 5399/2 v rozsahu výmery 90 m², zapísaného na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II. bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta,
- b) prevod nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza, časť parcely registra CKN č. 5399/2 v rozsahu výmery 90 m², zapísaného na LV č. 1, pre Milana Šovčíka, trvalý pobyt Na karasi-ny 250/67, Prievidza, za účelom usporiadania nehnuteľnosti pred prevádzkou Kebabu vo vlastníctve žiadateľa.

číslo: 261/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi Prievidza – farnosť Veľká Lehôtka, so sídlom Podhorská 85A, 971 01 PD – Veľká Lehôtka, zastúpená Mgr. Miroslavom Sliachanom, IČO: 31118151, DIČ: 2021374355, o zámenu nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka:
 - pozemku parcela registra C KN č. 316/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m², vedený na LV č. 1599, vo vlastníctve mesta Prievidza, na účel spevnenej plochy
 - pozemok parcela registra C KN č. 414/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², pozemok parcela registra C KN č. 414/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², pozemok parcela registra E KN č. 93, záhrada o výmere 20 m² a pozemok parcela registra E KN č. 97, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m², spolu 84 m², vedené na LV č. 1177, vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Prievidza – farnosť Veľká Lehôtka za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod cestami
 - bez finančného vyrovnania,
- b) informáciu, že dňa 11.10.2024 bol na úradnej tabuli, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta zameniť nehnuteľnosti podľa bodu a),
- c) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemku parcely registra C KN č. 316/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m², vedený na LV č. 1599 v k.ú. Veľká Lehôtka, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

Uznesenia mestskej rady

II. odporúča MsZ
schváliť

a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parcelu registra C KN č. 316/11, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 76 m², vedený na LV č. 1599 v k.ú. Veľká Lehôtka, za trvale prebytočný,

b) zámenu nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Veľká Lehôtka:

- pozemku parcely registra C KN č. 316/11, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 76 m², vedený na LV č. 1599, vo vlastníctve mesta Prievidza, na účel spevnenej plochy pre Rímskokatolícku cirkev Prievidza – farnosť Veľká Lehôtka do výlučného vlastníctva,
- pozemok parcela registra C KN č. 414/10, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 15 m², pozemok parcela registra C KN č. 414/11, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², pozemok parcela registra E KN č. 93, záhrada vo výmere 20 m² a pozemok parcela registra E KN č. 97, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 30 m², spolu 84 m², vedené na LV č. 1177, vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Prievidza – farnosť Veľká Lehôtka za účelom majetkovoprávneho usporiadanie pozemkov pod cestami pre mesto Prievidza do výlučného vlastníctva

bez finančného vyrovnanía, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle článku VIII. bod 8.2 ods. (3) písm. a, j, o) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:

- prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m², keďže prevádzané pozemky sú spolu v rozsahu výmery 76 m²
- prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa
- majetkovoprávne vysporiadanie majetku mesta

Všeobecná hodnota nehnuteľností je 71€/m² (stanovená v zmysle Prílohy č. 1 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – Zóna V) – zverejnená na webovej stránke mesta Prievidza: <https://prievidza.sk/wp-content/uploads/2023/10/Zasady-hospodarenia-s-majetkom-mesta-Prievidza.pdf>.

číslo: 262/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Ing. Magdalény Kráľovej, trvalý pobyt Smreková ul. 460/14, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Skladovej ulici v k. ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 1212/1, orná pôda vo výmere 29 m², zapísaného na LV č. 1, za účelom vstupu na pozemok vo vlastníctve žiadateľky,

Uznesenia mestskej rady

- b) návrh mesta na prevod aj vedľajšej nehnuteľnosti, vo vlastníctve mesta Prievidza, parcela registra EKN č. 1158/102, trvalý trávny porast vo výmere 606 m², odčleneného geometrickým plánom tak, aby zostali zachované šírkové parametre cesty.
- II. ukladá právnej kancelárii zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu.

číslo: 263/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza za účelom pripravovaného investičného zámeru parkovacej zóny na pozemku pod Vajanského ulicou. Na liste vlastníctva č. 10652 je zapísané duplicitné vlastníctvo pozemku parcela registra EKN č. 836/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1253 m² a na liste vlastníctva č. 10652 je zapísané duplicitné vlastníctvo pozemku parcela registra EKN č. 4202, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1253m²,
- II. odporúča MsZ schváliť majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, pozemku parcely registra EKN č. 836/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1253m², zapísaná na liste vlastníctva č. 10652 a pozemku parcela registra EKN č. 836/3, orná pôda vo výmere 1284 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 4202, z dôvodu zápisu duplicitného vlastníctva mesta Prievidza a Adriany Kissovej a Tibora Kissa, za účelom pripravovaného investičného zámeru parkovacej zóny na pozemku pod Vajanského ulicou, a to formou uzatvorenia dohody o určení vlastníctva, ktorá bude zapísaná do katastra nehnuteľností so záväzkom mesta Prievidza vyplatiť Adriane Kissovej a Tiborovi Kissovi za ustupujúce pozemky náhradu podľa znaleckého posudku alebo s povinnosťou mesta ponúknuť Adriane Kissovej a Tiborovi Kissovi náhradný pozemok.

číslo: 264/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Milana Kramára, trvalý pobyt Livinské Opatovce č. 70, o kúpu nehnuteľností, pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k.ú. Livinské Opatovce:
- parcela registra CKN č.82 vo výmere 1708m² – podiel mesta 1/48, LV č. 462
 - parcela registra CKN č.83 vo výmere 58m² – podiel mesta 1/24, LV č. 59
 - parcela registra CKN č.84 vo výmere 36m² – podiel mesta 1/4, , LV č. 485
 - parcela registra CKN č.87 vo výmere 33m² – podiel mesta 7/96, LV č. 463
 - parcela registra CKN č.87 vo výmere 165m² – podiel mesta 7/96, LV č. 62
 - parcela registra CKN č.88 vo výmere 575m² – podiel mesta 1/16, LV č. 61

Uznesenia mestskej rady

parcela registra CKN č.70 vo výmere 1708m² – podiel mesta 1/48, LV č. 58 za účelom majetkovoprávneho usporiadania nehnuteľností za cenu podľa znaleckého posudku,

- II. ukladá právnej kancelárii zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku.

číslo: 265/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta Prievidza na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, nachádzajúcej sa v areáli ZŠ s MŠ Malonecpalská ul., pozemok parcela registra EKN č. 1-668, orná pôda vo výmere 41 m², zapísaná na LV č. 10792 vo vlastníctve nezisteného vlastníka v správe Slovenského pozemkového formou kúpy za cenu podľa znaleckého posudku,
- II. odporúča MsZ schváliť majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, nachádzajúcej sa v areáli ZŠ Malonecpalská ul., pozemok parcela registra EKN č. 1-668, orná pôda vo výmere 41 m², zapísaná na LV č. 10792 vo vlastníctve nezisteného vlastníka v správe Slovenského pozemkového formou kúpy za cenu podľa znaleckého posudku.
- III. ukladá právnej kancelárii zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku.

číslo: 266/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti, pozemkov pod existujúcim chodníkom nachádzajúcim sa medzi ZŠ s MŠ Malonecpalská ul. a bývalou MŠ Malonecpalská ul., v k. ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 237/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 13 m², evidovaný na LV č. 7955, parcela registra EKN č. 233, orná pôda vo výmere 12 m², evidovaný na LV č. 10702, parcela registra EKN č. 230, orná pôda vo výmere 61 m², evidovaný na LV č. 9969, parcela registra EKN č. 225, orná pôda vo výmere 129 m², evidovaný na LV č. 10701, vo vlastníctve súkromných osôb a nezistených osôb v správe Slovenského pozemkového fondu za cenu podľa znaleckého po skutočnom zameraní geometrického plánu,
- II. odporúča MsZ schváliť majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti, pozemkov pod existujúcim chodníkom nachádzajúcim sa medzi ZŠ s MŠ Malonecpalská ul. a bývalou

Uznesenia mestskej rady

MŠ Malonecpalská v k. ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 237/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 13 m², evidovaný na LV č. 7955, parcela registra EKN č. 233, orná pôda vo výmere 12 m², evidovaný na LV č. 10702, parcela registra EKN č. 230, orná pôda vo výmere 61 m², evidovaný na LV č. 9969, parcela registra EKN č. 225, orná pôda vo výmere 129 m², evidovaný na LV č. 10701, vo vlastníctve súkromných osôb a nezistených osôb v správe Slovenského pozemkového fondu za cenu podľa znaleckého po skutočnom zameraní geometrického plánu,

- III. ukladá právnej kancelárii zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku.

číslo: 267/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta na majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami na všetkých uliciach v k.ú. Prievidza, vo vlastníctve SR v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, Bratislava, 811 04, SR, IČO: 17335345, formou bezodplatného prevodu do majetku mesta,
- II. odporúča MsZ schváliť majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami na všetkých uliciach v k.ú. Prievidza, vo vlastníctve SR v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, Bratislava, 811 04, SR, IČO: 17335345, formou bezodplatného prevodu do majetku mesta.

číslo: 268/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta na majetkovoprávne usporiadanie pozemkov v k.ú. Prievidza na Ulici G. Švéniho, pred budovou bývalých Lesov SR, na ktorých sa nachádza autobusová zastávka, cesta a chodník pre peších v k.ú. Prievidza, vo vlastníctve SR v správe LESY Slovenskej republiky š.p., Námestie SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 975 66, SR, IČO: 36038351, podľa zamerania geometrickým plánom, za cenu podľa znaleckého posudku,
- II. odporúča MsZ schváliť majetkovoprávne usporiadanie pozemkov v k.ú. Prievidza na Ulici G. Švéniho, pred budovou bývalých Lesov SR, na ktorých sa nachádza autobusová zastávka, cesta a chodník pre peších v k.ú. Prievidza, vo vlastníctve SR v správe LESY Slovenskej republiky š.p., Námestie SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 975 66, SR, IČO: 36038351, podľa zamerania geometrickým plánom, za cenu podľa znaleckého posudku,



Uznesenia mestskej rady

- III. ukladá právnej kancelárii zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku.

číslo: 269/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) návrh mesta na vysporiadanie vlastníckych vzťahov nehnuteľností formou zámeny pozemkov:
- pozemku nachádzajúceho sa oproti Farskému kostolu na Hviezdoslavovej ulici, štrkové parkovisko v k. ú. Prievidza, parcely registra CKN č. 2257/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1372 m², evidovaný na LV č. 6663 vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny pre účely mesta na zabezpečenie parkovania pre verejnosť. Cena nehnuteľnosti podľa Znaleckého posudku č. 40/2024 vypracovaného Ing. Renátou Kotríkovou, Pod Vinicou 53, Kanianka 972 17, je 115 000 €.
 - za pozemky parcela registra CKN č. 2157/42, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 359 m², parcela registra CKN č. 2157/43, ostatná plocha vo výmere 61 m², parcela registra CKN č. 2157/44, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 91 m², parcela registra CKN č. 2157/45, ostatná plocha vo výmere 162m² a parcela registra CKN č. 2051/30, ostatná plocha vo výmere 10m² s príslušenstvom, vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúce sa na Šumperskej ulici, ktoré budú využívané na účel parkovania pre potreby Úradu práce sociálnych vecí a rodiny, Prievidza. Cena nehnuteľností podľa Znaleckého posudku č. 41/2024 vypracovaného Ing. Renátou Kotríkovou, Pod Vinicou 53, Kanianka 972 17 je 81 600 €.
 - s finančným vyrovnaním, kde mesto Prievidza vyplatí rozdiel ceny vo výške 33 400 € Ústrediu práce, sociálnych vecí a rodiny – Slovenská republika.
- b) informáciu, že dňa 11.10.2024 bol na úradnej tabuli, na CUET a na webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer mesta zameniť nehnuteľnosti podľa bodu a),
- c) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemkov parcela registra CKN č. 2157/42, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 359 m², parcela registra CKN č. 2157/43, ostatná plocha vo výmere 61m², parcela registra CKN č. 2157/44, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 91m², parcela registra CKN č. 2157/45, ostatná plocha vo výmere 162m² a parcela registra CKN č. 2051/30, ostatná plocha vo výmere 10m² s príslušenstvom, vedené na LV č. 1 v k.ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

Uznesenia mestskej rady

II. odporúča MsZ
schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemky parcela registra CKN č. 2157/42, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 359 m², parcela registra CKN č. 2157/43, ostatná plocha vo výmere 61 m², parcela registra CKN č. 2157/44, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 91 m², parcela registra CKN č. 2157/45, ostatná plocha vo výmere 162 m² a parcela registra CKN č. 2051/30, ostatná plocha vo výmere 10 m² s príslušenstvom, vedené na LV č. 1 v k.ú. Prievidza, za trvale prebytočný,
- b) zámenu pozemkov:
- pozemku nachádzajúceho sa oproti Farskému kostolu na Hviezdoslavovej ulici, štrkové parkovisko v k. ú. Prievidza, parcely registra CKN č. 2257/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1372 m², evidovaný na LV č. 6663 vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, Bratislava pre účely mesta na zabezpečenie parkovania pre verejnosť pre mesto Prievidza do výlučného vlastníctva. Cena nehnuteľnosti podľa Znaleckého posudku č. 40/2024 vypracovaného Ing. Renátou Kotríkovou, Pod Vinicou 53, Kanianka 972 17, je vo výške 115 000 €,
 - za pozemky parcela registra CKN č. 2157/42, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 359m², parcela registra CKN č. 2157/43, ostatná plocha vo výmere 61m², parcela registra CKN č. 2157/44, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 91m², parcela registra CKN č. 2157/45, ostatná plocha vo výmere 162m² a parcela registra CKN č. 2051/30, ostatná plocha vo výmere 10m² s príslušenstvom, vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúce sa na Šumperskej ulici, ktoré budú využívané na účel parkovania pre potreby Úradu práce sociálnych vecí a rodiny, Prievidza, pre Slovenskú republiku, v zast. Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny, Bratislava. Cena nehnuteľností podľa Znaleckého posudku č. 41/2024 vypracovaného Ing. Renátou Kotríkovou, Pod Vinicou 53, Kanianka 972 17, je vo výške 81 600 €
- s finančným doplatkom mesta Prievidza výške 33.400 € vypočítaným ako rozdiel medzi hodnotou zamieňaných pozemkov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle článku VIII. bod 8.2 ods. (3) písm. n) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza ako prevod pozemkov pri zámene nehnuteľností, ak je to účelné, alebo sa tým dosiahne verejnoprospešný účel.



Uznesenia mestskej rady

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 14. 10. 2024
od 221 do 269

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ

MVDr. Norbert Turanovič, overovateľ I.

Ing. Ľuboš Jelačič, overovateľ II.

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
V Prievidzi dňa 15.10.2024

**Výpis hlasovania členov Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 14.10.2024**

číslo uznesenia: 221/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 222/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 223/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 224/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 225/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 226/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 227/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 228/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 229/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za

Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 230/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 231/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 232/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	–

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 233/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Neprítomná
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 234/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Neprítomná
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 235/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Neprítomná
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 236/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Neprítomná
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Proti
MVDr. Norbert Turanovič	Proti
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 0 za – 6 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 237/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Neprítomná
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 238/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Zdržala sa
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Zdržala sa

Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Zdržala sa
MVDr. Norbert Turanovič	Zdržal sa
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 1 za – 1 proti – 4 zdržal sa

číslo uznesenia: 239/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 240/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Neprítomná
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 241/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Proti
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Proti
MVDr. Norbert Turanovič	Proti
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 0 za – 6 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 242/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 243/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 244/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 245/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Proti
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Zdržala sa
Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Proti
MVDr. Norbert Turanovič	Zdržal sa
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 0 za – 4 proti – 2 zdržal sa

Číslo uznesenia: 246/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Proti
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Proti
MVDr. Norbert Turanovič	Proti
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 0 za – 6 proti – 0 zdržal sa

Číslo uznesenia: 247/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za

Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 248/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 249/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 250/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 251/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Zdržala sa
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 1 zdržal sa

číslo uznesenia: 252/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Neprítomná
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 253/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 254/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 255/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 256/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za

Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 257/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Zdržala sa
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 1 zdržal sa

číslo uznesenia: 258/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Zdržala sa
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Proti
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 3 za – 2 proti – 1 zdržal sa

číslo uznesenia: 259/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Neprítomná
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 260/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Proti
Katarína Čičmancová	Proti
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Proti
MVDr. Norbert Turanovič	Proti
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 0 proti – 1 zdržal sa

číslo uznesenia: 261/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 5 za – 1 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 262/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 263/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 264/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 265/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za

Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 266/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 267/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 268/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

číslo uznesenia: 269/24

Meno, priezvisko	Hlasovanie
Michal Dobiaš	Za
Katarína Čičmancová	Za
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
Ing. Ľuboš Jelačič	Za
PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
MVDr. Norbert Turanovič	Za
Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

Výsledok hlasovania: 6 za – 0 proti – 0 zdržal sa

Prezenčná listina
zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 14.10.2024

Začiatok zasadnutia: 09.00 h

Ukončenie zasadnutia: 13.20 h

Prítomní:

JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta

Ing. Henrieta Pietriková – hlavná kontrolórka mesta

Mgr. Alojz Vlčko – prednosta MsÚ

JUDr. Róbert Pietrik – ved. právnej kancelárie

Ing. Naďa Prilinská – ved. kanc. prednostu MsÚ

Členovia MsR

Michal Dobiaš

Katarína Čičmancová

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová

Ing. Ľuboš Jelačič

PaedDr. Eleonóra Porubcová

MVDr. Norbert Turanovič

Neprítomná členka: Mgr. Dominika Vážna

Ďalej prítomní: vid'. zápisnica