

Mesto Prievidza

Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza

Značka: 2.4.2-11927-2024/85264-09

V Prievidzi dňa 01.10.2024

Vybavuje: Ing. Líšková

Oznámenie

o začatí stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním

Stavebník S-BAU SLOVAKIA, s.r.o., Ulica M. Falešníka 428/4, Prievidza v zastúpení ERGAprojekt, s.r.o., Nám. J.C. Hronského 12, Prievidza, podal u tunajšieho stavebného úradu dňa 26.09.2024 žiadosť o stavebné povolenie na stavbu podľa predloženej projektovej dokumentácie „Obytný komplex POŠTA 4, SO 02 Komunikácie, chodníky a odstavne státi, SO 08 Areálové osvetlenie“, na pozemkoch parc. č. CKN 3870/1, 3870/2, 3870/4, 3870/6, 3870/7, 957/4, EKN 3548/4, 3546 v k. ú. Prievidza.

Stavba spĺňa podmienky ustanovenia § 39a ods. 4 pre spojenie územného konania o umiestnení stavby so stavebným konaním.

Dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Prievidza ako špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa ustanovenia § 3a, ods. 4 zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších právnych predpisov, a podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

deň 29. 10. 2024 o 13.30 h

so stretnutím na mieste stavby, Bojnická cesta, Prievidza (bývala budova pošty 4)

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť písomne alebo najneskôr na ústnom prejednaní veci, inak sa na ne neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy v mieste stavby. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať tunajší úrad o predĺženie lehoty pre vyjadrenie pred jej uplynutím. Podľa ustanovenia § 61 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote

neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade v Prievidzi, Námestie slobody 12, I. poschodie, č. d. B118 (budova SLSP) po telefonickom dohovore s pracovníkom oddelenia stavebného poriadku a pri ústnom pojednávaní.

Ak sa niektorí z účastníkov konania nezúčastnia ústneho prejednávania veci, má sa za to, že so stavbu súhlasia bez pripomienok. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Ingrid Líškovou
na základe poverenia č. 1.2-412-2018/86980

Oznámenie sa doručí:

1. Mesto Prievidza, ÚAM, cestný správny orgán
2. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o ŽP, odbor CD a PK
3. Správa ciest TSK
4. SSD, a. s. Žilina
5. StVPS, a. s. Banská Bystrica
6. SPP-D, a. s. Bratislava
7. Slovak Telekom, a. s.
8. Orange Slovensko, a. s.
9. PTH, a. s. Prievidza
10. OR HaZZ Prievidza
11. TSMPD, s.r.o. Prievidza
12. Verejnou vyhláškou pri stavbách s veľkým počtom účastníkov (projektanti, zistené a nezistené fyzické a právnické osoby, ktoré majú vlastnícke resp. iné právo k pozemkom a stavbám v blízkosti navrhovanej stavby).
13. a/a

Oznámenie zaslané na vedomie:

1. S-BAU SLOVAKIA, s.r.o., Ulica M. Falešníka 428/4, Prievidza v zastúpení ERGAprojekt, s.r.o., Nám. J.C. Hronského 12, Prievidza

Toto oznámenie sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou (61 ods. 4 stavebného zákona – pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, s veľkým počtom účastníkov) a musí byť podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prievidza, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto oznámenia účastníkom konania. Písomnosť sa súčasne zverejní na webovom sídle mesta Prievidza na centrálnej úradnej tabuli.