



MESTO PRIEVIDZA

Materiál mestského zastupiteľstva

Materiál MsZ č. 57/24

Mestské zastupiteľstvo: 28.10.2024

Názov materiálu: Vyhodnotenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

Predkladá: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Prerokované: Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ

MVDr. Norbert Turanovič, zástupca primátorky mesta

Spracovala: Ing. Naďa Prilinská, vedúca kancelárie prednostu MsÚ
(z podkladov jednotlivých útvarov MsÚ)

V Prievidzi dňa 04.10.2024

Návrh uznesenia

Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 28.10.2024

Uznesenie č./24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi a vyhodnotenie uznesení MsZ týkajúcich sa „predaja, kúpy, zámeny, nájmu nehnuteľností a vecných bremien“ za obdobie marec 2024 – august 2024,
- b) Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi,
- c) Správu o skončených a rozpracovaných kontrolách,

II. sleduje uznesenia

rok 2024: 4/II.; 10/II.; 11/II.; 111/II.; 112/II.; 113/II., 163/II.,

rok 2023: 193/II.; 248/II.; 302/IV.; 308/II.; 316/II.

rok 2022: 291/II.; 293/II.; 323/II.

rok 2021: 68/II.

rok 2018: 499/II.b)

rok 2011: 73/IV. až VI.

rok 2010: 246/II. bod M9

rok 1997: 224/II.

Predaj, kúpa, zámena, nájom nehnuteľností:

rok 2024: 32, 70, 89, 95, 96, 116, 117, 119, 139, 140, 148, 150, 170, 171, 172, 174, 186, 187, 188, 190, 191, 192, 193, 196, 198, 200, 201

rok 2023: 34, 38, 39, 40, 41, 43, 50, 93, 97, 107, 149, 154, 165, 321

rok 2022: 14, 55, 90, 211, 259, 280, 310,

rok 2021: 146, 250

rok 2020: 304

rok 2019: 171

rok 2018: 22, 156

rok 2015: 77

rok 2014: 344

Vecné bremená:

rok 2024: 19, 21, 72, 76, 77, 78, 79, 80, 83, 84, 86, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 133, 137, 141, 180, 183, 184

rok 2023: 21, 23, 25, 26, 86, 91, 92, 122 (byt. dom), 141, 143, 144, 145, 194, 195, 196, 198, 200, 241, 251, 252, 317, 318
rok 2022: 48, 67 (písm. b), 126, 170, 171, 173, 174, 270, 274, 275, 279, 294, 325, 327, 328, 329
rok 2021: 11, 12, 16, 46, 103, 127, 162, 163, 188/IV., 206, 212, 247, 248, 276, 277, 279, 323
rok 2020: 55, 56, 93, 94, 95, 99, 101, 147, 180, 181, 211, 252, 323, 325
rok 2019: 17, 69, 71, 116, 164, 165, 169/III., 232, 277, 278, 279, 280/II., 333, 400
rok 2018: 9, 10, 12, 18, 78, 120, 121, 122, 179, 238, 240, 300, 302, 307, 333, 334, 345, 398, 464, 466
rok 2017: 13, 16, 73, 131, 183, 188, 191, 192, 333, 401, 405, 407, 409, 464, 509
rok 2016: 11, 14, 15, 16, 20, 147, 237, 240, 297, 397, 400, 455, 511, 512
rok 2015: 270, 273, 274, 278, 371, 372, 378, 433/IV/15 (druhá odrážka), 442, 506
rok 2014: 262, 293
rok 2012: 272

III. vypúšťa uznesenia

rok 2024: 109/II., 110/II.
rok 2023: 123/II., 184/II.

Predaj, kúpa, zámena, nájom nehnuteľností:

rok 2024: 23, 25, 26, 27, 28, 60, 62, 67, 68, 71, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 97, 98, 87, 115, 118, 120, 121, 122, 123, 124, 134, 135, 138, 145, 147, 149, 151, 152, 153, 154, 155, 194, 195, 197, 199
rok 2023: 162, 176, 231, 273, 325, 327, 330

Vecné bremená:

rok 2024: 73, 74, 85
rok 2023: 85, 146, 197, 254
rok 2022: 46, 67 (písm. a)
rok 2018: 123
rok 2017: 508

IV. opravuje uznesenie

rok 2024: 110/I.II.

V časti I. a v časti II. sa text

- Veľkonecpalská a Malonecpalská ulica – doplnenie jedného svetelného bodu pre spojovací chodník, v celkovej obstarávacej cene **1 873,46 €**,

nahrádza textom

- Veľkonecpalská a Malonecpalská ulica – doplnenie jedného svetelného bodu pre spojovací chodník, v celkovej obstarávacej cene **1 873,47 €**,

a text

- Verejné osvetlenie na Gazdovskej ulici pred bytovým domom so súpisným č. 3103, v celkovej obstarávacej cene **7 342,87 €**,

nahrádza textom:

- Verejné osvetlenie na Gazdovskej ulici pred bytovým domom so súpisným č. 3103, v celkovej obstarávacej cene **10 423,60 €**.

V. ruší uznesenia

Predaj, kúpa, zámena, nájom nehnuteľností:

rok 2023: 152

rok 2022: 70, 133

Rok 2024

Návrh na zmenu uznesenia č. 110/I. II./24

Z dôvodu opisovej chyby sa navrhuje oprava obstarávacej ceny položky „Veľkonecpalská a Malonecpalská ulica – doplnenie jedného svetelného bodu pre spojovací chodník“ zo sumy 1 873,46 € na sumu 1 873,47 € a obstarávacej ceny položky „Verejné osvetlenie na Gazdovskej ulici pred bytovým domom so súpisným č. 3103“ zo sumy 7 342,87 € na sumu 10 423,60 €.

Uznesenie č. 110/I.II./24 zo dňa 24. 06. 2024 sa mení takto:

V časti I. a v časti II. sa text

- Veľkonecpalská a Malonecpalská ulica – doplnenie jedného svetelného bodu pre spojovací chodník, v celkovej obstarávacej cene **1 873,46 €**,

nahrádza textom

- Veľkonecpalská a Malonecpalská ulica – doplnenie jedného svetelného bodu pre spojovací chodník, v celkovej obstarávacej cene **1 873,47 €**,

a text

- Verejné osvetlenie na Gazdovskej ulici pred bytovým domom so súpisným č. 3103, v celkovej obstarávacej cene **7 342,87 €**,

nahrádza textom:

- Verejné osvetlenie na Gazdovskej ulici pred bytovým domom so súpisným č. 3103, v celkovej obstarávacej cene **10 423,60 €**.

Uznesenie č. 4/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola podaná v riadnom termíne, žiadosť bola schválená. Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná, prebieha proces verejného obstarávania na zhotoviteľa.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 10/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku na opatrovateľskú službu za účelom realizácie projektu s názvom: „Podpora opatrovateľskej služby v Prievidzi III“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola podaná v riadnom termíne, projekt bol schválený, prebieha jeho implementácia.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 11/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Elektro-nabíjačky v meste Prievidza“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola podaná v riadnom termíne, prebieha administratívna kontrola žiadosti.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 109/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 24, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Vodozádržné opatrenia – Mierové námestie, v celkovej obstarávacej cene 96 004,64 €,
- Vodozádržné opatrenia – Mestský park, v celkovej obstarávacej cene 315 419,74 €,
- Parkovisko na Ul. V. Benedikta, v celkovej obstarávacej cene 84 515,34 €,
- Spojovací chodník na Veľkonecpalskej ulici, v celkovej obstarávacej cene 2 384,52 €,
- Debarierizačné opatrenia na prechode pre chodcov na Košovskej ceste, v celkovej obstarávacej cene 5 000,00 €,
- Spevnené plochy na Ul. J. Fándlyho, v celkovej obstarávacej cene 14 884,39 €,
- Chodník pred bytovým domom č. 1 – 3 na Ceste VI. Clementisa, v celkovej obstarávacej cene 21 498,23 €.

V zmysle schváleného uznesenia bol dňa 19.08.2024 uzavretý Dodatok č. 1 k úplnému zneniu Komisionárskej zmluvy zo dňa 31.03.2015 uzatvorenej so spol. TSMPD s.r.o., uznesenie je splnené.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 110/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

rozšírenie predmetu nájmu uvedeného v čl. II, ods. 2 Zmluvy o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku č. 25/20, uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD, s.r.o., zo dňa 16.12.2020 v znení jej dodatkov, za účelom prenechania do užívania majetok mesta a zariadenia verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia (prevádzka, údržba a opravy verejného osvetlenia), o majetok:

- Veľkonecpalská a Malonecpalská ulica – doplnenie jedného svetelného bodu pre spojovací chodník, v celkovej obstarávacej cene 1 873,46 €,
- Verejné osvetlenie na Gazdovskej ulici pred bytovým domom so súpisným č. 3103, v celkovej obstarávacej cene 7 342,87 €,
- Osvetlenie priechodu pre chodcov na kruhovej križovatke medzi Ul. S. Chalupku a Ul. J. Kráľa, v celkovej obstarávacej cene 10 103,99 €,
- Prípojka el. energie pre informačnú tabuľu na autobusovej stanici, v celkovej obstarávacej cene 4 310,04 €,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v čl. VIII, bod 8.3, ods. (2), písm. c) Internej smernice IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – prenájmy nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel. Medzi úlohy mesta v zmysle § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení patrí aj zabezpečenie verejnoprospešných služieb, a to najmä verejného osvetlenia, ktoré v danom

prípade zabezpečuje TSMPD, s.r.o., v zmysle Zmluvy o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku č. 25/20 v znení jej dodatkov.

Dodatok č. 5 ku Zmluve o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku zo dňa 16.12.2020 uzatvorenej so spol. TSMPD s.r.o., bol uzatvorený dňa 19. 08. 2024.

Z dôvodu opisovej chyby sa navrhuje oprava obstarávacej ceny položky „Veľkonecpalská a Malonecpalská ulica – doplnenie jedného svetelného bodu pre spojovací chodník“ zo sumy **1873,46 €** na sumu **1873,47 €** a obstarávacej ceny položky „Verejné osvetlenie na Gazdovskej ulici pred bytovým domom so súpisným č. 3103“ zo sumy **7 342,87 €** na sumu **10 423,60 €**.

Uznesenie č. 110/I.II./24 zo dňa 24. 06. 2024 sa mení takto:

V časti I. a v časti II. sa text

- Veľkonecpalská a Malonecpalská ulica – doplnenie jedného svetelného bodu pre spojovací chodník, v celkovej obstarávacej cene **1 873,46 €**,

nahrádza textom

- Veľkonecpalská a Malonecpalská ulica – doplnenie jedného svetelného bodu pre spojovací chodník, v celkovej obstarávacej cene **1 873,47 €**,

a text

- Verejné osvetlenie na Gazdovskej ulici pred bytovým domom so súpisným č. 3103, v celkovej obstarávacej cene **7 342,87 €**,

nahrádza textom:

- Verejné osvetlenie na Gazdovskej ulici pred bytovým domom so súpisným č. 3103, v celkovej obstarávacej cene **10 423,60 €**.

Dodatok č. 5 ku Zmluve o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku zo dňa 16.12.2020 uzatvorenej so spol. TSMPD s.r.o., bol uzatvorený v súlade s uznesením a navrhovanou zmenou výšky obstarávacej ceny v časti „Veľkonecpalská a Malonecpalská ulica – doplnenie svetelného bodu pre spojovací chodník“ a v časti „Verejné osvetlenie na Gazdovskej ulici pred bytovým domom so súpisným č. 3103“.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 111/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

zúženie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 23 o

pozemok parcela registra „C“ KN č. 829/21 s výmerou 826 m² a v celkovej obstarávacej cene 4 835,47 €.

V zmysle schváleného uznesenia sa pripravuje dodatok k príslušnej zmluve.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 112/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Projekt technickej pomoci pre UMR Prievidza - Nováky“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu do maximálnej výšky 22 359,60 €, t.j. 8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu,
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola podaná v riadnom termíne, prebehla administratívna kontrola, odborné hodnotenie. Žiadosť bola schválená, Zmluva o poskytnutí NFP je podpísaná, prebieha implementácia projektu.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 113/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Realizácia opatrení kybernetickej a informačnej bezpečnosti – Mesto Prievidza“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu do maximálnej výšky 35 698,80 €, t. j. 8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu,
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola schválená, Zmluva o poskytnutí NFP je podpísaná, pripravujú sa podklady pre vyhlásenie verejného obstarávania na dodávku služieb. Predpokladaný začiatok implementácie aktivít projektu: 01/2025.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 163/II./24

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

predĺženie dĺžky obdobia poskytovania dopravných služieb vo verejnom záujme o 50 % a uzavretie dodatku k zmluve v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1370/2007 o službách vo verejnom záujme v železničnej a cestnej osobnej doprave, podľa príslušných ustanovení Zmluvy o službách vo verejnom záujme vo vnútroštátnej pravidelnej doprave (mestskej hromadnej doprave) a o spolupráci pri zabezpečovaní dopravy na území mesta Prievidza a mesta Bojnice zo dňa 7.12.2018 s odkladacou podmienkou, že dopravca – SAD Prievidza, a.s., zabezpečí v lehote do 31.12.2027 najmenej jednu z týchto významných investícií:

- a) obstaranie 10 ks batériových elektrobusev s nulovými emisiami spolu s nabíjacou infraštruktúrou na účel zabezpečovania mestskej hromadnej dopravy na území mesta Prievidza a mesta Bojnice, ktoré budú financované prostredníctvom nenávratného finančného príspevku z Programu Slovensko (kód výzvy: PSK-MIRRI-005-2023-DV-FST v rámci implementácie Fondu na spravodlivú transformáciu – Podpora verejnej osobnej dopravy s nulovými emisiami.);
- b) obstaranie 6 ks batériových elektrobusev s nulovými emisiami na účel zabezpečovania mestskej hromadnej dopravy na území mesta Prievidza a mesta Bojnice, ktoré budú financované prostredníctvom nenávratného finančného príspevku z Programu Slovensko (kód výzvy: PSK-MD-002-2024-ITI-EFRR v rámci podpory projektov integrovaných územných stratégií – Podpora rozvoja udržateľnej mobility mimo BSK).

Zároveň sa dopravca – SAD Prievidza, a.s., zaviazuje, že zabezpečí na vlastné náklady tieto významné investície, zlepšenia a aktivity:

- a) Významné rozšírenie vlastnej elektrickej infraštruktúry dopravcu, ktoré je nevyhnutné pre zavádzanie elektrobusev do mestskej hromadnej dopravy.
- b) Nákup vybavovacích zariadení do všetkých 32 autobusov z vlastných zdrojov. Po zavedení bude umožnený nástup cestujúcich všetkými dvermi, čím sa značne urýchli vybavovanie cestujúcich a dôjde k zrýchleniu dopravy.
- c) Vybudovanie najmenej 2 nabíjajúcich staníc na území miest obsluhovaných mestskou hromadnou dopravou z vlastných zdrojov. Nabíjacie stanice budú slúžiť na nabíjanie obstaraných elektrobusev a po ukončení Zmluvy o službách vo verejnom záujme vo vnútroštátnej pravidelnej doprave (mestskej hromadnej doprave) a o spolupráci pri zabezpečovaní dopravy na území mesta Prievidza a mesta Bojnice zo dňa 7.12.2018, a zároveň skončení odpisovania, budú bezodplatne odovzdané do majetku miest.
- d) Nájom pozemkov na parkovanie autobusov s cieľom zníženia prístavných a odstavných jazd a tým súvisiacich nákladov.

- e) Majetkovoprávne usporiadanie časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3264/33, na účel prevádzkovania zastávky MHD Pod skalou a obrátka pre autobusy MHD, a následný prevod odčlenenej parcely mestu Prievidza za cenu podľa znaleckého posudku.
- f) Zabezpečovanie dopravy počas najmenej 2 významných podujatí ročne, organizovaných mestami, podľa dohody s mestom Prievidza a mestom Bojnice.
- g) Podporu propagačných kampaní zameraných na motiváciu k využívaniu verejnej dopravy v Prievidzi a Bojniciach, podľa dohody s mestom Prievidza a mestom Bojnice.
- h) Polep autobusov vo vizuále predloženom objednávatelmi výkonov vo verejnom záujme.

Dňa 27. 9. 2024 zasadalo MsZ v Bojniciach, ktoré uvedený zámer schválilo.

- uznesenie v sledovaní

Rok 2023

Uznesenie č. 123/II./23

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

súhlas mesta Prievidza so zaradením materskej školy zriaďovateľa Brose Prievidza, spol. s r.o., do Siete škôl a školských zariadení SR.

Brose Prievidza, spol. s r.o. je evidovaná v registri Rezortného informačného systému Ministerstva školstva, výskumu, vývoja a mládeže SR ako zriaďovateľ materskej školy a v tom istom registri je zaevidovaná MŠ spoločnosti BROSE s.r.o., <https://crinfo.iedu.sk/risportal/register/>. Materská škola začala činnosť 01.09.2024.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 184/II./23

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

poslanecký návrh Ing. Natálie Svítkovej a Mgr. Júliusa Gálisa, aby Komisia športu, mládeže a voľnočasových aktivít MsZ, na rokovanie MsZ predložila návrh na doplnenie Koncepcie rozvoja športu v meste Prievidza na roky 2021 – 2031 v strategicko-časovej časti o materiál týkajúci sa prípravy a realizácie Karty športovca.

Návrh aktualizovanej koncepcie rozvoja športu v meste Prievidza na roky 2021 - 2031, ktorá má ako jeden z nástrojov podpory športu aj „Kartu športovca“, bol predložený na

prerokovanie do orgánov mesta v mesiaci august a schválený na rokovaní MsZ dňa 26.8.2024.

- návrh na vypustenie zo sledovania

Uznesenie č. 193/II./23

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

zámer a spôsob financovania investičnej akcie „Vybudovanie spevnenej plochy - Ulica M. Rázusa, Prievidza – II. etapa“, v rozpočte mesta v roku 2024 zo zdrojov mesta a zaradenie finančných prostriedkov do návrhu Programového rozpočtu mesta na roky 2024 – 2026, v Programe 7 Komunikácie, podprogram 2 Výstavba miestnych komunikácií, ekonomická klasifikácia 700 Kapitálové výdavky, v predpokladanej hodnote cca 1 200 000 €, podľa výsledkov verejného obstarávania.

Dňa 30.08.2024 bolo ukončené dielo odovzdané a prevzaté. V súčasnej dobe prebiehajú kolaudačné konania vodnej stavby, spevnených plôch a ostatných stavebných objektov (verejné osvetlenie, elektrická prípojka k prečerpávajúcim nádržiam, ochrana existujúcich VN káblov, sadové úpravy, ochrana slaboprúdových rozvodov a ochrana existujúceho STL plynovodu).

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 248/II./23

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

a) obstaranie – „Zmeny UPN M Prievidza, funkčnopriestorový blok FPB 7-2-9 - doplnenie regulatívu „možnosti viacpodlažného bývania“ v obytnom území IBV, vrátane polyfunkčných objektov, prípadne polyfunkčného parteru pod bytovými domami, do pôvodných regulatívov platných pre túto lokalitu s tým, že na parcelách bude možná iba „málopodlažná výstavba“ (max 3 NP + ustúpené podlažie s terasami),

b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie „Zmeny UPN M Prievidza, funkčnopriestorový blok FPB 7-2-9 - doplnenie regulatívu „možnosti viacpodlažného bývania“ v obytnom území IBV, vrátane polyfunkčných objektov, prípadne polyfunkčného parteru pod bytovými domami, do pôvodných regulatívov platných pre túto lokalitu, vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

Predmetná zmena je zaradená do rozsahu ZaD 17 ÚPN M Prievidza - kompletizuje sa materiál pre prieskum trhu na obstarávanie ZaD č. 17.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 302/IV./23

Mestské zastupiteľstvo

IV. splnomocňuje primátorku mesta

rozhodnúť o spôsobe zabezpečenia úveru a o podmienkach poskytnutia úveru od Environmentálneho fondu vo výšky 440 100 €, ktoré budú použité na financovanie investícií v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre Obce a vyššie územné celky, schválených v rozpočte mesta v roku 2024.

Uznesením bola splnomocnená primátorka mesta rozhodnúť o spôsobe zabezpečenia úveru a o podmienkach poskytnutia úveru z Environmentálneho fondu vo výške 440 100 €, ktorý bude použitý na financovanie investícií, v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre Obce a vyššie územné celky, schválených v rozpočte mesta v roku 2024. Neboli predložené požiadavky k čerpaniu úveru z Environmentálneho fondu, v zmysle schváleného rozpočtu.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 308/II./23

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Kontaktné centrum v Prievidzi“,

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu do maximálnej výšky 56 990,67 €, t. j. 8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu,

d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Žiadosť o NFP bola predložená na Riadiaci orgán, prebehlo odborné hodnotenie, žiadosť o NFP bola úspešná. Zmluva o NFP bola podpísaná, prebieha implementácia aktivít projektu.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 316/II./23

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

a) obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), funkčnopriestorový blok FPB 21-2“ – zmena pôvodného funkčného využitia z „Nezastavané územie – prevažujúca časť ÚPC, plochy poľnohospodársky využívaného územia a lesov“ na „Rekreačné územie“ v súvislosti so zámerom výstavby záhradnej – rekreačnej chatky a užívania pozemkov 618/1; 617/6 KU Prievidza, vo vlastníctve žiadateľa na záhradkárске účely tak,

ako to bolo uvedené v kúpnej zmluve č. 24/20 (na základe obchodnej verejnej súťaže) s podmienkou, že v regulatívoch bude zapracovaná možnosť realizácie len jednopodlažných stavieb – záhradných chatiek v rozsahu do 25 m² (drobná stavba) s tým, že v rámci spracovania týchto zmien bude útvár hlavného architekta citlivo pristupovať k požiadavkám na určenie rozsahu zastavaných plôch daného územia,

b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), funkčnopriestorový blok FPB 21- 2“ – zmena pôvodného funkčného využitia z „Nezastavané územie – prevažujúca časť ÚPC, plochy poľnohospodársky využívaného územia a lesov“ na Rekreačné územie“ v súvislosti so zámerom výstavby záhradnej – rekreačnej chatky a užívania pozemkov 618/1; 617/6 KU Prievidza, vo vlastníctve žiadateľa na záhradkárske účely tak, ako to bolo uvedené v kúpnej zmluve č. 24/20 (na základe obchodnej verejnej súťaže) vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

Predmetná zmena je zaradená do rozsahu ZaD 17 ÚPN M Prievidza – kompletizuje sa materiál pre prieskum trhu na obstarávanie ZaD č. 17.

- uznesenie v sledovaní

Rok 2022

Uznesenie č. 291/II./22

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

a) obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), funkčnopriestorový blok FPB 21-2-4“ – zmena pôvodného funkčného využitia „Obytné územie VÝHLAD“ na „Obytné územie NÁVRH“,

b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), funkčnopriestorový blok FPB 21-2-4“ – zmena pôvodného funkčného využitia „Obytné územie VÝHLAD“ na „Obytné územie NÁVRH“ žiadateľov: Juraj Čibík, Ul. odbojárov 18, Prievidza a Michaela Bátorová, Podhorská ul. 407/95, Prievidza vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

Predmetná zmena je zaradená do rozsahu ZaD 17 ÚPN M Prievidza – kompletizuje sa materiál pre prieskum trhu na obstarávanie ZaD č. 17.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 293/II./22

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

a) obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza, v rozsahu územia od chaty Mraznica, pozdĺž vodného toku Mraznica až po pozemok Hornonitrianskych baní Prievidza CKN 7712/3 KU Prievidza, nachádzajúceho sa vo funkčnopriestorovom bloku 21-2, so zmenou funkcie z „Nezastavané územie (prevažujúca časť ÚPC, plochy poľnohospodársky využívaného územia a lesov)“ na „Rekreačné územie intenzívne“, žiadateľ – DKP SLOVAKIA, s.r.o., Priemyselná cesta 1572, 972 71 Nováky,

b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza, v rozsahu územia od chaty Mraznica, pozdĺž vodného toku Mraznica až po pozemok Hornonitrianskych baní Prievidza CKN 7712/3 KU Prievidza, nachádzajúceho sa vo funkčnopriestorovom bloku 21-2, so zmenou funkcie z „Nezastavané územie (prevažujúca časť ÚPC, plochy poľnohospodársky využívaného územia a lesov)“ na „Rekreačné územie intenzívne“, žiadateľa – DKP SLOVAKIA s.r.o., Priemyselná cesta 1572, 972 71 Nováky, vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

Predmetná zmena je zaradená do rozsahu ZaD 17 ÚPN M Prievidza – kompletizuje sa materiál pre prieskum trhu na obstarávanie ZaD č. 17.

- uznesenie v sledovaní

Uznesenie č. 323/II./22

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

a) obstaranie – Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), Urbanistický obvod UO 18 Opálený vrch - zmena určeného funkčného využitia „skládka odpadu“ (odkalkisko) na „Rekreačné územie – neareálové využitie formou parku - charakteru voľnej krajiny s vodnou plochou, pre aktívny a pasívny odpočinok –každodennú rekreáciu“,

b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie „Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza) Urbanistického obvodu UO 18 Opálený vrch - zmena určeného funkčného využitia „skládka odpadu“ (odkalkisko) na „Rekreačné územie – neareálové využitie formou parku - charakteru voľnej krajiny s vodnou plochou, pre aktívny a pasívny odpočinok – každodennú rekreáciu“ vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

Predmetná zmena je zaradená do rozsahu ZaD 17 ÚPN M Prievidza – kompletizuje sa materiál pre prieskum trhu na obstarávanie ZaD č. 17.

- uznesenie v sledovaní

Rok 2021

Uznesenie č. 68/II./21

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) zámer rozšíriť Územie udržateľného mestského rozvoja jadrových miest Prievidza-Nováky a obce Koš o nového ďalšieho člena - mesto Bojnice,
- b) uzavretie dodatku k Memorandu o spolupráci na príprave územnej Integrovannej stratégie udržateľného mestského rozvoja miest Prievidza-Nováky zo dňa 17. decembra 2020, ktorým medzi doterajšie zmluvné strany pristúpi mesto Bojnice,
- c) vypracovanie Vstupnej správy Integrovannej územnej stratégie územia UMR Prievidza-Nováky, obce Koš a mesta Bojnice v súlade s postupom a odporúčaniami v Jednotnom metodickom rámci pre prípravu integrovaných územných stratégií a integrovaných územných investícií v SR v programovom období 2021-2027, vypracovaných ministerstvom, vrátane zapojenia sa obcí.

Dodatok k Memorandu o spolupráci na príprave územnej Integrovannej stratégie udržateľného mestského rozvoja miest Prievidza-Nováky zo dňa 17.12.2020, ktorým medzi doterajšie zmluvné strany pristúpilo mesto Bojnice, bol uzatvorený 27.04.2021 a je účinný od 06.05.2021.

Vstupná správa Integrovannej územnej stratégie územia mestskej funkčnej oblasti Prievidza – Nováky bola vypracovaná v súlade s postupom a odporúčaniami v Jednotnom metodickom rámci pre prípravu integrovaných územných stratégií a integrovaných územných investícií v SR v programovom období 2021-2027, následne zaslaná na RO a TSK a bola vzatá na vedomie Radou partnerstva pre integrovanú územnú stratégiu TSK 03.02.2021.

- uznesenie v sledovaní

Rok 2018

Uznesenie č. 499/II./18

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie Územného plánu zóny od žiadateľa Kataríny Géczyovej, Tulská 47, Banská Bystrica vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

Predmetná UPČ 5a je zahrnutá do rozsahu spracovania Zmien a doplnkov č.2 ÚPN Z Necpaly – na základe pripomienok vlastníkov pozemkov uplatnených v návrhu UPD pri

opätovnom prerokovávaní podľa §23 st. zákona prebieha prepracovanie návrhu ÚPD spracovateľom.

- uznesenie v sledovaní v časti II. b)

Rok 2011

Uznesenie č. 73/IV. až VI./11

Mestské zastupiteľstvo

IV. schvaľuje

záväzok mesta Prievidza: v prípade zmeny stanoviska mesta Bojnice na kladné a zrušenia záporného stanoviska k výstavbe cesty I/64 obchvatu II. etapy, sa mesto Prievidza zaväzuje, že vybuduje prepoj cesty z križovatky ciest Ul. Ľ. Ondrejova, Nábrežná ul. a P.J. Šafárika na uvedenú obchvatovú komunikáciu s tým, že mesto Prievidza vybuduje komunikáciu v rámci svojho katastra vrátane mostu cez rieku Nitru,

V. žiada zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja, aby do svojho harmonogramu výstavby ciest TSK zahrnul požiadavku vybudovania komunikácie III. triedy od plánovaného mostu cez rieku Nitru z Ul. Ľ. Ondrejova v Prievidzi s križovaním obchvatu a s následným smerovaním na obec Kanianka a napojením na komunikačný systém,

VI. odporúča primátorke mesta JUDr. Kataríne Macháčkovej konať vo veci tak, aby vyvinula maximálne úsilie spolu s poslancami o čo najrýchlejšie zahrnutie uvedenej komunikácie do harmonogramu výstavby TSK tak, aby výstavba tejto komunikácie bola realizovaná súbežne s výstavbou cesty I/64 obchvatu mesta Prievidza.

Keďže termín realizácie obchvatu nie je známy, nebola daná ani požiadavka do rozpočtu na realizáciu do nasledovného obdobia. TSK pri ostatných zmenách a doplnkoch Územného plánu VÚC Trenčianskeho kraja neodsúhlasil a nezpracoval požiadavku mesta Prievidza na komunikačné prepojenie miestnej komunikácie s obchvatom, keďže na cestu I. triedy je možné pripojiť len komunikáciu II. resp. III. triedy.

Mesto Prievidza opätovne zaslalo návrh na zaradenie uvedeného cestného prepojenia do územného plánu TSK. Termín realizácie II. etapy obchvatu nie je známy. Príprava a realizácia zámeru je momentálne z uvedených dôvodov pozastavená.

Mesto Prievidza zaslalo návrh na zaradenie uvedeného cestného prepojenia do plánu udržateľnej mobility TSK.

- uznesenie v sledovaní

Rok 2010

Uznesenie č. 246/II./10

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

realizovať opatrenia zo záverov statického posudku.

M – 9 Lávka pre peších, potrubný most – Nábrežie sv. Metoda – Nábrežie J. Kalinčiaka.

Projekt a realizácia stavby do úpravy rozpočtu mesta pre rok 2010. Celkové náklady: budú známe po vypracovaní projektu.

M-9 lávka pre peších, potrubný most:

V októbri 2016 sa vypracoval statický posudok skutkového stavebno – technického stavu lávky. Nosná konštrukcia posudzovanej lávky je limitne poškodená a opotrebovaná, má ukončenú svoju fyzickú životnosť a v súčasnom stave je nevyhovujúca, v extrémnom prípade nie je možné vylúčiť jej kolaps.

Nakoľko opakovane neboli v rozpočte schválené finančné prostriedky na kompletnú rekonštrukciu lávky, muselo byť z dôvodu zlého technického stavu zabezpečené uzavretie lávky.

Opätovne bola podaná požiadavka do I. zmeny programového rozpočtu mesta v roku 2022 na vypracovanie projektovej dokumentácie. Finančné prostriedky neboli schválené.

Bola podaná požiadavka do programového rozpočtu mesta na roky 2023,2024,2025 na vypracovanie projektovej dokumentácie. Finančné prostriedky neboli schválené.

Opätovne bola podaná požiadavka do programového rozpočtu mesta na roky 2024, 2025, 2026 na vypracovanie projektovej dokumentácie. Finančné prostriedky neboli schválené.

Požiadavka na vypracovanie projektovej dokumentácie bola opätovne podaná do programového rozpočtu mesta na roky 2025, 2026, 2027.

- uznesenie v sledovaní

Rok 1997

Uznesenie č. 224/II./97 v znení uzn. č. 345/II./14 a uzn. č. 127/IV./16

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

predkladanie vyhodnotenia uznesení MsZ, týkajúcich sa predaja nehnuteľností z majetku mesta, kúpy, zámeny, nájmu a vecných bremien 2 x ročne a to v mesiaci jún a október.

Právna kancelária vyhodnocuje uznesenia týkajúce sa predaja nehnuteľností z majetku mesta, kúpy, zámeny, nájmu a vecných bremien v mesiaci október 2024 a následne bude vyhodnotenie predložené v mesiaci jún 2025.

- uznesenie v sledovaní

Príloha č. 1 k vyhodnoteniu uznesení

Číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
174/24	26.8.2024	Márió Daumer a manželka	kúpu nehnuteľnosti C KN č. 528/897, orná pôda vo výmere 391 m2, KZ uzatvorená	v sledovaní
201/24	26.8.2024	vyhlásenie OVS - areál Š. Závodníka	MsZ uzn. č. 201/24 zo dňa 26.8.2024 schválilo zámer vyhlásiť OVS na areál Š. Závodníka (uzávierka do 30.9.2024)	v sledovaní
200/24	26.8.2024	vyhlásenie OVS - byt S. Chalupku - zámer	MsZ uzn. 200/24 schválilo zámer vyhlásiť OVS.	v sledovaní
198/24	26.8.2024	vyhlásenie opätovnej OVS - pozemky priemyselný park 2	MsZ uznesením č. 198/24 zo dňa 26.08.2024 schválilo zámer vyhlásiť opätovnú OVS na pozemky v priemyselnom parku 2.	v sledovaní
196/24	26.8.2024	vyhlásenie opätovnej OVS - pozemky priemyselný park 1	MsZ uznesením č. 196/24 zo dňa 26.08.2024 schválilo zámer vyhlásiť opätovnú OVS na pozemky v priemyselnom parku 1.	v sledovaní
191/24	26.8.2024	Kúpa pozemku vo vlastníctve Jána Michaloviča – lokalita sídl. Žabník	Uznesením č. 191/24 zo dňa 26.08.2024 schválená kúpa pozemku od Jána Michaloviča v lokalite Žabník.	v sledovaní
190/24	26.8.2024	Vyhlásenie OVS – prevod pozemku – lokalita sídl. Zapotôčky	MsZ uznesením č. 190/24 zo dňa 26.08.2024 schválilo zámer vyhlásiť OVS na pozemok parku v lokalite Zapotôčky.	v sledovaní
188/24	26.8.2024	Majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností vo vlastníctve TSK	Uznesením č. 188/24 zo dňa 26.08.2024 schválené majetkovoprávne usporiadanie pozemkov od TSK formou kúpy za 1 euro.	v sledovaní
187/24	26.8.2024	Žiadosť PSBÚ mesta Bojnice o uzavretie nájomnej zmluvy – pozemky v mestskom parku	Uznesením č. 187/24 zo dňa 26.08.2024 schválený nájom pozemkov v mestskom parku s PSBÚ ako prenajímateľom.	v sledovaní
186/24	26.8.2024	Majetkovoprávne usporiadanie pozemku formou kúpy alebo vyvlastnenia spoluvlastníckeho podielu Marty Ličkovej	Uznesením č. 186/24 zo dňa 26.08.2024 schválené majetkovoprávne usporiadanie EKN parcely.	v sledovaní
172/24	26.8.2024	Ukončenie Zmluvy o podnájme pozemku so spol. SCP, s.r.o.	Uznesením č. 172/24 zo dňa 26.08.2024 schválené ukončenie Zmluvy o podnájme pozemku s SCP.	v sledovaní
171/24	26.8.2024	Ukončenie Zmluvy o nájme pozemku s PSBÚ mesta Bojnice	Uznesením č. 171/24 zo dňa 26.08.2024 schválené ukončenie Zmluvy o nájme pozemku s PSBÚ.	v sledovaní
170/24	26.8.2024	Žiadosť spol. SCP, s.r.o., o kúpu pozemku	Uznesením č. 170/24 zo dňa 26.08.2024 schválená kúpa pozemkov.	v sledovaní

Príloha č. 1 k vyhodnoteniu uznesení

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
155/24	24.6.2024	vyhlásenie opakovanej OVS - pozemky priemyselný park 2	MsZ uznesením č. 155/24 zo dňa 24.06.2024 schválilo zámer vyhlásiť opakovanú OVS na pozemky v priemyselnom parku 2. MsR uznesením č. 211/24 zo dňa 12.08.2024 vyhodnotila OVS ako neúspešnú. MsZ uznesením č. 197/24 zo dňa 26.08.2024 zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
153/24	24.6.2024	vyhlásenie opakovanej OVS - pozemky priemyselný park 1	MsZ uznesením č. 153/24 zo dňa 24.06.2024 schválilo zámer vyhlásiť opakovanú OVS na pozemky v priemyselnom parku 1. MsR uznesením č. 209/24 zo dňa 12.08.2024 vyhodnotila OVS ako neúspešnú. MsZ uznesením č. 195/24 zo dňa 26.08.2024 zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
150/24	24.6.2024	vyhlásenie opakovanej OVS- nehnuteľnosti Košovská-zámer	MsZ uznesením č. 150/24 zo dňa 24.06.2024 schválilo zámer vyhlásiť opakovanú OVS na nehnuteľnosti na Košovskej ceste. MsR uznesením č. 207/24 zo dňa 12.08.2024 vyhodnotila OVS ako neúspešnú. MsZ uznesením č. 193/24 zo dňa 26.08.2024 zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie. Na základe uznesenia č. 150/24 zo dňa 24.06.2024 bola primátorkou mesta vyhlásená OVS za tých istých podmienok s novým termínom predkladania súťažných návrhov.	v sledovaní
148/24	24.6.2024	vyhlásenie opätovnej OVS-pozemky v extraviláne - zámer	MsZ uznesením č. 148/24 zo dňa 24.06.2024 schválilo zámer vyhlásiť opätovnú OVS na pozemky v extraviláne. MsR uznesením č. 206/24 zo dňa 12.08.2024 vyhodnotila OVS ako neúspešnú. MsZ uznesením č. 192/24 zo dňa 26.08.2024 zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie. Na základe uznesenia č. 148/24 zo dňa 24.06.2024 bola primátorkou mesta vyhlásená OVS za tých istých podmienok s novým termínom predkladania súťažných návrhov.	v sledovaní
145/24	24.6.2024	Komisionárska zmluva so SMMP s.r.o. (objekt Hollého č. 2, PD)	Komisionárska zmluva uzatvorená dňa 7.8.2024, ako aj Dohoda o prevzatí práv a povinností dňa 26.8.2024. KomZ uzatvorená dňa 7.8.2024	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
124/24	24.6.2024	Jozef Meluš a manž.	kúpa nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 6885/4, zá-hrada s výmerou 72 m ² , KZ uzatvorená	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
121/24	24.6.2024	TIK - nájom nebytového priestoru v budove MsD	Uznesením č. 121/24 zo dňa 24.06.2024 schválený nájom. Dňa 27.06.2024 uzavretá Nájomná zmluva č. 06/24.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
120/24	24.6.2024	Volejbalový klub žien Prievidza - nájom antukového ihriska v areáli ZŠ Šafárika	Uznesením č. 120/24 zo dňa 24.06.2024 schválený nájom. Dňa 27.06.2024 uzavretá Nájomná zmluva č. 07/24.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
119/24	24.6.2024	Galik, Galikova - predaj časti pozemku z DHOZ	KZ č. 08/24 uzatvorená dňa 23.8.2024, V KN zapísané dňa	v sledovaní

Príloha č. 1 k vyhodnoteniu uznesení

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
118/24	24.6.2024	Miroslav Cebák	kúpa nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Prievidza, nachádzajúci sa na Šulekovej ulici, nebytový priestor v celkovej výmere 17,95 m2,	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
117/24	24.6.2024	BAUFINAL s.r.o.	kúpa nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Hviezdoslavovej ulici v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2214/52, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 188 m2, KZ uzatvorená, čaká na zápis v KN	v sledovaní
116/24	24.6.2024	tech in, s.r.o.	zámena nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Prievidza, ZZ uzatvorená, čaká na zápis v KN	v sledovaní
115/24	24.6.2024	GLOBAL, s.r.o.	kúpa nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Vápenickej ulici v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 3579/4, záhrada vo výmere 22 m2, KZ uzatvorená	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
98/24	29.4.2024	vyhlásenie OVS - pozemky priemyselný park 2	MsZ uznesením č. 98/24 zo dňa 29.04.2024 schválilo zámer vyhlásiť OVS na pozemky v priemyselnom parku 2. MsR uznesením č. 163/24 zo dňa 03.06.2024 vyhodnotila OVS ako neúspešnú. MsZ uznesením č. 154/24 zo dňa 24.06.2024 zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
97/24	29.4.2024	vyhlásenie OVS - pozemky priemyselný park 1	MsZ uznesením č. 97/24 zo dňa 29.04.2024 schválilo zámer vyhlásiť OVS na pozemky v priemyselnom parku 1. MsR uznesením č. 161/24 zo dňa 03.06.2024 vyhodnotila OVS ako neúspešnú. MsZ uznesením č. 152/24 zo dňa 24.06.2024 zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
96/24	29.4.2024	Ukončenie Nájomnej zmluvy č. 10/2016 (Mihálik)	Dňa 22.06.2024 nájomcovi doručená výpoveď Nájomnej zmluvy č. 10/2016, výpovedná lehota uplynie dňa 23.09.2024, lehota na odstránenie stavby uplynie dňa 24.10.2024.	v sledovaní
95/24	29.4.2024	vyhlásenie opätovnej OVS-nehnuteľnosti Šafárika-zámer	MsZ uznesením č. 95/24 zo dňa 29.04.2024 schválilo zámer vyhlásiť opätovnú OVS na nehnuteľnosti na Šafárika. MsR uznesením č. 160/24 zo dňa 03.06.2024 vyhodnotila OVS ako neúspešnú. MsZ uznesením č. 151/24 zo dňa 24.06.2024 zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie. Na základe uznesenia č. 95/24 zo dňa 29.04.2024 bola primátorkou mesta vyhlásená opätovná OVS za tých istých podmienok s novým termínom predkladania súťažných návrhov. MsR uznesením č. 208/24 zo dňa 12.08.2024 vyhodnotila OVS ako neúspešnú. MsZ uznesením č. 194/24 zo dňa 26.08.2024 zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
93/24	29.4.2024	vyhlásenie OVS-nehnuteľnosti Košovská-zámer	MsZ uznesením č. 93/24 zo dňa 29.04.2024 schválilo zámer vyhlásiť OVS na nehnuteľnosti na Košovskej ceste. MsR uznesením č. 158/24 zo dňa 03.06.2024 vyhodnotila OVS ako neúspešnú. MsZ uznesením č. 149/24 zo dňa 24.06.2024 zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24

Príloha č. 1 k vyhodnoteniu uznesení

Číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
91/24	29.4.2024	vyhlásenie opakovanej OVS-pozemky v extraviláne - zámer	MsZ uznesením č. 91/24 zo dňa 29.04.2024 schválilo zámer vyhlásiť opakovanú OVS na pozemky v extraviláne. MsR uznesením č. 156/24 zo dňa 03.06.2024 vyhodnotila OVS ako neúspešnú. MsZ uznesením č. 147/24 zo dňa 24.06.2024 zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
88/24	29.4.2024	vyhlásenie OVS - byt S. Chalupku - zámer	MsZ uzn. 88/24 schválilo zámer vyhlásiť OVS. MsR uzn. 192/24 vyhodnotila OVS ako neúspešnú. MsZ uzn. č. 199/24 z 26.8.2024 zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
89/24	29.4.2024	vyhlásenie OVS - NP TS č. 659 - zámer	MsZ uzn. 89/24 schválilo zámer vyhlásiť OVS. MsR uzn. 191/24 vyhodnotila OVS ako úspešnú. KZ uzatvorená s víťazom dňa 19.8.2024. KZ uzatvorená dňa 19.8.2024, v KN zapísané vlastníctvo dňa.....	v sledovaní
71/24	29.4.2024	SWEET HOME, o.z.	vypovedanie Nájomnej zmluvy č. 3/19, medzi mestom Prievidza a občianskym združením SWEET HOME, o.z.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
67/24	29.4.2024	Blažena Csövariová	nájom časti pozemku parcela registra C KN č. 5400/42, ostatná plocha v rozsahu výmery 10,7 m ² , NZ uzatvorená	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
68/24	29.4.2024	Ivan Reis	zrušenie predkupného práva mesta Prievidza k nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 2747/44, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 31 m ²	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
62/24	29.4.2024	Dávid Fajer	časť pozemku parcela registra C KN č. 3256/8, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 25 m ² NZ uzatvorená	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
60/24	29.4.2024	Nájom pavilónu B Nemocnica s poliklinikou Prievidza	Uznesením č. 60/24 zo dňa 29.04.2024 schválený nájom. Dňa 27.05.2024 uzavretá Nájomná zmluva č. 05/24.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
32/24	26.2.2024	majetko-právne usporiadanie-chodník na Karasiny	PK pripravuje podklady na MPV	v sledovaní
28/24	26.2.2024	vyhlásenie opakovanej OVS-nehuteľnosti Šafárika-zámer	MsZ uznesením č. 28/24 zo dňa 26.02.2024 schválilo zámer vyhlásiť opakovanú OVS na nehnuteľnosti na Šafárika. MsR uznesením č. 99/24 zo dňa 15.04.2024 vyhodnotila OVS ako neúspešnú. MsZ uznesením č. 94/24 zo dňa 29.04.2024 zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
23/24	26.2.2024	ukončenie NZ s PS bývalých urbaristov mesta Bojnice	Výpoveď prevzatá PS dňa 4.3.2024, výpovedná lehota uplynie 5.9.2024. Dňa 18.4.2024 došlo k presunu platíky na nový pozemok.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24

Príloha č. 1 k vyhodnoteniu uznesení

číslo uznese nia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypuste né
325/23	11.12.2023	vyhlásenie OVS- pozemky v extraviláne - zámer	MsZ uznesením č. 325/23 zo dňa 11.12.2023 schválilo zámer vyhlásiť OVS na pozemky v extraviláne. MsR uznesením č. 21/24 zo dňa 05.02.2024 vyhodnotila OVS ako neúspešnú. MsZ uznesením č. 25/24 zo dňa 26.02.2024 zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie. Na základe uznesenia č. 325/23 zo dňa 11.12.2023 bola primátorkou mesta vyhlásená OVS za tých istých podmienok s novým termínom predkladania súťažných návrhov. MsR uznesením č. 96/24 zo dňa 15.04.2024 vyhodnotila OVS ako neúspešnú. MsZ uznesením č. 90/24 zo dňa 29.04.2024 zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
327/23	11.12.2023	vyhlásenie OVS-nehnutelnosti Košovská-zámer	MsZ uznesením č. 327/23 zo dňa 11.12.2023 schválilo zámer vyhlásiť OVS na nehnuteľnosti na Košovskej ceste. MsR uznesením č. 23/24 zo dňa 05.02.2024 vyhodnotila OVS ako neúspešnú. MsZ uznesením č. 26/24 zo dňa 26.02.2024 zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie. Na základe uznesenia č. 327/23 zo dňa 11.12.2023 bola primátorkou mesta vyhlásená OVS za tých istých podmienok s novým termínom predkladania súťažných návrhov. MsR uznesením č. 98/24 zo dňa 15.04.2024 vyhodnotila OVS ako neúspešnú. MsZ uznesením č. 92/24 zo dňa 29.04.2024 zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
330/23	11.12.2023	vyhlásenie OVS-nehnutelnosti Šafárika - zámer	MsZ uznesením č. 330/23 zo dňa 11.12.2023 schválilo zámer vyhlásiť OVS na nehnuteľnosti na Šafárika. MsR uznesením č. 22/24 zo dňa 05.02.2024 vyhodnotila OVS ako neúspešnú. MsZ uznesením č. 27/24 zo dňa 26.02.2024 zobralo informáciu o vyhodnotení OVS na vedomie.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
321/23	11.12.2023	návrh na prenájom-garáže A.Stodolu	PK hľadá správny spôsob doriešenia pridelenia súpisného čísla	v sledovaní
231/23	28.8.2023	žiadost' o ukončenie NZ s D and L events s.r.o.	Dohoda o skončení NZ č. 10/2021 bola uzatvorená dňa 4.9.2023	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
97/23	24.4.2023	prevod príľahlých pozemkov pod BD	Uznesením MsZ č. 97/23 zo dňa 24.04.2023 bol schválený prevod príľahlých pozemkov a pozemkov pod BD pre jednotlivých vlastníkov bytov. Na zasadnutí MsZ v Prievidzi dňa 26.06.2023 bola uznesením č. 149/23 schválená zmena uznesenia č. 97/23, ktorá spočívala v zmene výšky odplaty pri 2 vlastníčkach, u ktorých bolo doda-točne zistené, že nie sú prvonadobú-dateľmi. Zmena uznesenia bola oznámená zá-stupcovi vlastníkov bytov listom z 28.06.2023. Vlastníci podali žalobu o nahradenie prejavu vôle z dôvodu, že nesúhlasili s kúpnu cenou, ktorú schválilo MsZ, Okresný súd Prievidza žalobu zamietol. Spor sa nachádza na odvolacom súde.	v sledovaní

Príloha č. 1 k vyhodnoteniu uznesení

Číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
70/22	28.3.2022	nájom Radoslav Mihálik	MsZ uznesením č. 70/22 zo dňa 28.03.2022 schválilo zámer. MsZ uznesením č. 133/22 zo dňa 09.05.2022 schválilo nájom. MsZ uznesením č. 152/23 schválilo zmenu uznesenia č. 133/22 tak, že do uznesenia sa doplnilo, v prospech koho sa nájom schvaľuje, čo v uznesení č. 133/22 v schvaľovacej časti absen-tovalo. Pán Mihálik podal dňa 16.08.2022 žia-dosť o prehodnotenie a zníženie výšky nájomného. MsZ na svojom zasadnutí dňa 26.09.2022 neschválilo žiadosť o zníženie nájomného, žiadateľovi bola v oznámení o rozhodnutí MsZ zo dňa 27.09.2022 ponechaná na zváženie možnosť podať si žiadosť o odkúpenie pozemkov. Vzhľadom k tomu, že žiadateľ za 2 roky k uzavretiu novej NZ nepristúpil, ani nepožiadal o odkúpenie pozemkov, predkladá sa návrh na zrušenie uznesení.	návrh na zrušenie uznesenia č. 70/22 zo dňa 28.03.2022, uznesenia č. 133/22 zo dňa 09.05.2022 a uznesenia č. 152/23 zo dňa 26.06.2023.
162/23	26.6.2023	kúpa pozemkov-Ľubomír Šnirc	uzatvorená KZ	vypustiť v 10/24-uzatvorená KZ
165/23	26.6.2023	majetkovoprávne usporiadanie pozemkov ZS s MŠ Malonecpalská	PK usporiadava pozemky	v sledovaní
176/23	26.6.2023	majetkovoprávne usporiadanie pozemku LV 10724	PK usporiadava pozemky	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
154/23	26.6.2023	Marta Ličková - podanie žaloby o zrušenie a vyporiadanie PS	01.08.2024 žaloba podaná na Okresný súd Prievidza	v sledovaní
34/23	27.2.2023	majetkovoprávne usporiadanie pozemku od spol. Slovak Estate, s.r.o.	Uznesením č. 34/23 zo dňa 27.02.2023 schválené MPV pozemku od Slovak Estate s.r.o. formou dohody alebo vyvlastnenia. Prebieha vyvlastňovacie konanie, aktuálne čakáme na doručenie rozhodnutia.	v sledovaní
38/23	27.2.2023	majetkovoprávne usporiadanie pozemku oproti Farskému kostolu	PK usporiadava pozemky	v sledovaní
39/23	27.2.2023	majetkovoprávne usporiadanie stavby bývalého Úradu práce-J.Červeňa	PK usporiadava pozemky - bude predmetom rokovaniav MsZ v 10/23.	v sledovaní
40/23	27.2.2023	majetkovoprávne usporiadanie-pozemok na Ul. Rad L.N.Tolstého	PK usporiadava pozemky	v sledovaní
41/23	27.2.2023	majetkovoprávne usporiadanie-pozemky v okolí kruhového objazdu na Nedožerskej ceste	PK usporiadava pozemky	v sledovaní
43/23	27.2.2023	majetkovoprávne usporiadanie pozemku-pod budúcou prístupovou komunikáciou CVČ	PK usporiadava pozemky	v sledovaní
50/23	27.2.2023	Stredoslovenská distribučná spoločnosť v zast. GALTON, s.ro.	čakáme na uzatvorenie budúcej KZ	v sledovaní
310/22	26.9.2022	majetkovoprávne usporiadanie pozemku na Riečnej ulici	žiadosť zaslaná na SPF	v sledovaní
280/22	30.8.2022	majetkovoprávne usporiadanie pozemkov-ostrovček Včelárska	PK usporiadava pozemky	v sledovaní
211/22	27.6.2022	Pohrebniectvo Dvonč-nájom časti pozemkov	Zámer bol schválený uznesením MsZ č. 211/22 dňa 27.06.2022. Nájom bol schválený uznesením č. 259/22 zo dňa 30.08.2022, dňa 30.09.2022 bola uzavretá nájomná zmluva. V zmysle NZ je nájomca povinný po vykonaní stavebných úprav tieto bezodplatne odovzdať do majetku mesta.	v sledovaní

Príloha č. 1 k vyhodnoteniu uznesení

Číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
90/22	28.3.2022	Richard Haviar-nájom pozemkov	Nájom pozemkov bol schválený uznesením MsZ č. 90/22 zo dňa 28.03.2022, dňa 07.09.2022 bola uzavretá nájomná zmluva č. 09/22. Na základe NZ má časť stavebných úprav, ktoré nájomca vybuduje na vlastné náklady bezodplatne odovzdať do majetku mesta. Dňa 24.05.2023 bol na základe uznesenia MsZ č. 93/23 zo dňa 24.04.2023 uzatvorený Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 09/22, na základe ktorého vstúpila do práv a povinností pôvodného nájomcu Riacharda Haviara spoločnosť STROJSTAV SK a došlo k zmene prílohy č. 1 k nájomnej zmluve.	v sledovaní
55/22	28.2.2022	majetkovoprávne usporiadanie nehn. v areáli Čerešňového sadu	Právna kancelária vysporiadava pozemky.	v sledovaní
14/22	31.1.2022	majetkovoprávne usporiadanie - revitalizácia Čerešňového sadu	Právna kancelária vysporiadava pozemky.	v sledovaní
250/21	27.9.2021	majetkovoprávne usporiadanie pozemkov vo vlastníctve SR, v správe MH SR	Právna kancelária vysporiadava pozemky.	v sledovaní
146/21	31.5.2021	uzavretie dohody o urovnaní-WERCON Praha, s.r.o.	Návrh dohody na pripomienkovaní u spoločnosti WERCON Praha, s.r.o.	v sledovaní
304/20	26.10.2020	majetkovoprávne usporiadanie pozemkov-žiadost' ref.pre projekty a investície	PK usporiadava pozemky	v sledovaní
171/19	13.5.2019	MH Invest II.,s.r.o.- uzatvorenie dodatku č. 3 k NZ zo dňa 1.6.2016-protipovodňový val	K uzavretiu dodatku č. 3 do dnešného dňa nedošlo. Na základe posledných informácií, mesto Prievidza neprejavilo záujem prevziať protipovodňový val do majetku mesta.	v sledovaní
22/18	5.2.2018	majetkovoprávne usporiadanie pozemkov-UI. Olympionikov	PK usporiadava pozemky	v sledovaní
77/15	24.2.2015	Soňa Žambokrétová A-SPORT	Pozemkové spoločenstvo bývalých urbaristov mesta Bojnice požiadalo o náhradu za nevydané pozemky, ale uznesením č. 34/17 zo dňa 30.01.2017 MsZ žiadosť neschválilo. PSBU mesta Bojnice opätovne požiadalo o vydanie pozemkov, MsR neodporučila žiadosť schváliť, uložila právnej kancelárii zložiť kúpnu cenu vyplatenú S.Žambokrétovou do notárskej úschovy. V roku 2024 sa obnovili rokovania s PSBÚ, aktuálne sa hľadá náhradný pozemok, ktorý by mohol byť PSBÚ vydaný ako náhrada.	v sledovaní
344/14	26.8.2014	AB-EuroMarket,s.r.o. v zast. BELVILE,s.r.o.	Dňa 23.01.2023 bol podaný opätovný návrh na vykonanie exekúcie, dňa 17.04.2024 uhradené na účet mesta súdnym exekútorom 2606,49 eur. Exekúcia bola upovedomením zo dňa 11.09.2024 z dôvodu výmazu spoločnosti BELVILLE ex off z Obchodného registra. Dňa 18.09.2024 bola pohľadávka predložená na odpis do škodovej komisie.	v sledovaní
122/24		Ngoc Danh Nguyen, IČO: 52012913	Uzatvorená Nájomná zmluva č. 08/24 dňa 26.06.2024 - zriadenie vonkajšieho sedenia - terasy pre prevádzkou reštaurácie	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
123/24		LŠL PLUS, s. r. o., ičo: 44127006	Uzatvorená NZ na účel vybudovania ďalších dočasných parkovacích miest v počte 4 ks.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24

Príloha č. 1 k vyhodnoteniu uznesení

Číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
134/24	24.6.2024	Kenoe s.r.o., IČO: 52548848	Uzatvorená Dohoda o ukončení NZ č.11/20 zo dňa 18.06.2020; ukončenie nájomného vzťahu ku dňu 30.06.2024.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
135/24	24.6.2024	Branislav Hurtiš	Dňa 27.06.2024 bol zaslaná cez ÚPVS Výpoveď NZ č. 26/2008 zo dňa 21.10.2008. Plynie 3-mesačná výpovedná lehota.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
125/24	24.6.2024	Peter Bátora, Prievidza	- uloženie IS, pričom – NN prípojka (2x kábel) v spoločnej ryhe s p. Petrom Flimelom a p. Romanom Višňovcom a uloženie IS - prípojky dažďovej a splaškovej kanalizácie, vody, plynu (samostatne) . Bol vypracovaný návrh ZoBZoZVB. K podpisu nedošlo, nakoľko došlo k zmene rozsahu VB a bude podaná nová žiadosť.	v sledovaní
126/24	24.6.2024	Peter Flimel, Prievidza	- uloženie IS, pričom – NN prípojka v spoločnej ryhe s p. Petrom Bátorom a p. Romanom Višňovcom a uloženie IS - prípojky dažďovej kanalizácie (samostatne) . Bol vypracovaný návrh ZoBZoZVB. K podpisu nedošlo, nakoľko došlo k zmene rozsahu VB a bude podaná nová žiadosť.	v sledovaní
127/24	24.6.2024	Roman Višňovec, Kanianka	- uloženie IS, pričom – NN prípojka v spoločnej ryhe s p. Petrom Bátorom a p. Petrom Flimelom a časť samostatne . Bol vypracovaný návrh ZoBZoZVB. K podpisu nedošlo, nakoľko došlo k zmene rozsahu VB a bude podaná nová žiadosť.	v sledovaní
128/24	24.6.2024	Peter Flimel, Prievidza	- prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a vybudovanie vjazdu. Uzatvorená ZoBZoZVB. Čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
129/24	24.6.2024	M. S. STAV, s. r. o., IČO: 43 919 791	- uloženie IS – prípojky na rozvody centrálného zásobovania tepla v meste Prievidza k stavbe „Bytový dom“. Uzatvorená ZoBZoZVB. Čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
130/24	24.6.2024	Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Zemianske Kostoľany, IČO: 31938167	- uloženie IS- plynovej prípojky k stavbe ECAV kostola. Uzatvorená ZoBZoZVB. Čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
131/24	24.6.2024	Lukáš Gežík a Ivan Gežík, Kanianka	- stavba „Návrh parkoviska na parcele 4990/5 na Ul. A. Bednára v Prievidzi“ - uloženie IS - NN prípojka, PPPaPMV a vybudovanie vjazdu	v sledovaní
131/24	24.6.2024	Lukáš Gežík a Ivan Gežík, Kanianka	- stavba „Návrh parkoviska na parcele 4972/9 na Ul. A. Bednára v Prievidzi“ - uloženie IS - NN prípojka, PPPaPV a vybudovanie prístupovej komunikácie. Po dohode so žiadateľom boli uzatvorené 2 samostatné ZoBZoZVB. Čakáme na doloženie porealizačných GP.	v sledovaní
133/24	24.6.2024	Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36442151	- stavba „17361 – Prievidza – Necpaly – Úprava NN siete“ - inštaláciu IS – optická sieť vedená vzduchom medzi dvoma existujúcimi betónovými stĺpm. Po doložení ZP bude vypracovaný návrh zmluvy.	v sledovaní
137/24	24.6.2024	ARTMIK, s. r. o., IČO: 54570913	- PPPaPMV a vybudovanie vjazdu. Uzatvorená ZoBZoZVB. Zmena uznesenia 137/24 pre potreby vkladového konania na katastrálnom odbore OÚ Prievidza uznesením MsZ č. 184/24 zo dňa 26.08.2024, bude vypracovaný návrh ZoVB	v sledovaní

Príloha č. 1 k vyhodnoteniu uznesení

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
138/24	24.6.2024	Radoslav Hanzel - Radeva, IČO: 37 228 382	- predĺženie lehoty na odstránenie stavby mesiac po právoplatnosti búracieho povolenia, najneskôr však do 31.07.2024 a neuplatňovanie nájmu za obdobie od 27.04.2024 do 31.07.2024 a zmluvnej pokuty za užívanie pozemku počas tejto doby . Oznámenie bolo zaslané žiadateľovi do el. schránky dňa 28.06.2024. Búracie povolenie bolo vydané. Odstránenie stavby nasleduje odd. stavebného poriadku.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
139/24	24.6.2024	návrh mesta Prievidza	- schválenie pozemku parc.registra C KN č. 1835/29, ZPaN s výmerou 59 m ² (schodisko k polyfunkčnému objektu) za trvale prebytočný. Vo veci odkúpenia pozemku bude oslovený vlastník objektu s. č. 2704 stojacom na pozemkoch parc. registra C KN č. 2088/13, č. 2088/6, č. 2088/20 v k. ú. Prievidza. - uzatvorená NZ č. 11/24 so spoločnosťou KVETINÁRSTVO V, s.r.o. (10 m2) na účel vykladania kvetov	v sledovaní
140/24	24.6.2024	návrh mesta Prievidza	- schválenie pozemku parc.registra C KN č. 1835/31, ZPaN s výmerou 130 m ² na ktorom uložená šedá dlažba okolo schodiska k polyfunkčnému objektu súpisné číslo 2704, za dočasne prebytočný. Vo veci nájmu pozemku bude oslovený vlastník objektu s. č. 2704 stojacom na pozemkoch parc. registra C KN č. 2088/13, č. 2088/6, č. 2088/20 v k. ú. Prievidza. - uzatvorená NZ č. 12/24 so Soňou Cígerovou na dobu určitú do 31.12.2027 (1 m2)	v sledovaní
141/24	24.6.2024	návrh mesta Prievidza	- doplnenie Memoranda o spolupráci zo dňa 15.12.2016 so spoločnosťou Stredoslovenská distribučná, a. s., ktoré bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 510/16 zo dňa 05.12.2016 . Uznesenie 510/16 už bolo v minulosti vypustené zo sledovania. Bude vypracovaný návrh Dodatku a zaslaný na SSD na podpis.	v sledovaní
72/24	29.4.2024	EW Distributio, a. s., v zast. ERGAprojekt s. r. o.	- uloženia IS- vodovodnej prípojky, splaškovej kanalizácie a plynovej prípojky k stavbe „Prestavba a nadstavba rodinného domu na bytový dom“. Je uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
74/24	29.4.2024	Ing. Jana Vidová, Bojnice	- uzatvorená Dohoda dňa 20.05.2024 medzi mestom Prievidza a Ing. Janou Vidovou, predmetom ktorej je záväzkové vecné bremeno a udelenie súhlasu	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
508/17	11.12.2017	Ing. Jana Vidová, Bojnice	- PPaPMV, uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č.1 + Dodatok č. 2. V mesiaci X./23 bola predmetom rokovania MsR ž. o predĺženie lehôt, nevyhovelo sa žiadosti. Boli doručené porealizačné GP. Uzn. MsZ č. 73/24 bola schválená zmena uznesenia pre potreby vkladového konania. Uzavorená ZoVB, vklad vecného bremena bol povolený katastrálnym odborom OÚ Prievidza.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
76/24	29.4.2024	Ing. Martina Schmidt a Samuel Bahna	- prijaté nové (spoločné uznesenie), uloženie IS - NN prípojky k stavbám rodinných domov, uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP; - uznesením MsZ č. 75/24 boli zrušené uznesenia MsZ v Prievidzi č. 17/24 a č. 18/24 zo dňa 26.02.2024 - vyhodnotené v rámci vyhodnotenia uznesení v mesiaci VI./24	v sledovaní

Príloha č. 1 k vyhodnoteniu uznesení

Číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
77/24	29.4.2024	ORANGE Slovensko, a. s., IČO: 35 697 270	- uloženie IS v lokalite: Ul. A. Stodolu, Ul. J. Murgaša. Uzatvorená Dohoda o náhrade za obmedzenie v užívaní nehnuteľností pri budovaní vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete zo dňa 17.05.2024.	v sledovaní
78/24	29.4.2024	BIAND s.r.o., IČO: 54 597 200	- udelenie súhlasu s rozšírením existujúceho vjazdu a s úpravou cesty. Bude vypracovaný návrh dohody a zaslaný na podpis.	v sledovaní
79/24	29.4.2024	M. S. STAV, s. r. o., IČO: 43 919 791	- uloženie IS – prípojky vody a prípojky kanalizácie k stavbe „Bytový dom“. Uzatvorená ZoBZoZVB. Čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
131/17	27.3.2017	Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36442151	- Ul. Olympionikov, Bojnická cesta, Ul. S.Chalupku, Ul. Š. Králiku (stavba 7802). - uzatvorená ZoBZoZVB, na základe doloženého porealizačného GP bola zmena uzn. MsZ č. 131/17 zo dňa 27.03.2017 schv. uzn. 80/24 zo dňa 29.04.2024 , vypracovaný návrh ZoVB bol zaslaný na pripomienkovanie SSD, po podpise ZoVB bude podaný návrh na vklad VB .	v sledovaní
141/23	26.6.2023	Jana Krajčíková a Maroš Krajčík	- uloženie IS - NN prípojky, zriadenie spevnenej plochy (vjazd k RD) a PPPaPMV na Vinohradníckej ulici. - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP. Uzn. MsZ č. 83/24 zo dňa 29.04.2024 schválená zmena spôsobu realizácie a trasovania NN prípojky, uzatvorený dodatok č. 1 ku ZoBZoZVB.	v sledovaní
55/20	2.3.2020	REALTY CAPITAL, s. r. o., IČO: 52 332 519	- vybudovania príjazdovej komunikácie a PPPaPMV do areálu stavby „MOLO CENTRE – POLYFUNKČNÝ OBJEKT“. Uzatvorená Dohoda o novácii ZoBZoZVB, bol doručený porealizačný GP, uzn. MsZ č. 84/24 zo dňa 29.04.2024 zmena uznesenia pre potreby vkladového konania (presná špecifikácia oprávneného z vecného bremena), bude uzatvorená ZoVB a podaný návrh na vklad ma katastrálny odbor OÚ Prievidza.	v sledovaní
46/22	28.2.2022	Ing. Hana Kováčiková a Maroš Kováčik	- uloženie inžinierskych sietí – prípojky elektro, plyn a kanalizácia k stavbe „Novostavba rodinného domu“ a udelenie súhlasu prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom. Uzn. MsZ č. 67/22 bola schv. zmena uznesenia MsZ č. 46/22 z dôvodu opisovej chyby a následne uzatvorená ZoBZoZVB. Bol doručený porealizačný GP. Uzn. MsZ č. 85/24 bola schválená zmena uznesenia z dôvodu písacej chyby a presnej špecifikácie oprávnených z VB. Uzatvorená ZoVB, bol povolený vklad VB katastrálnym odborom OÚ Prievidza.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
120/18	26.3.2018	Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36442151	- „4797 – Prievidza – Bojnická – vyvedenie výkonu“ (lokalita Bojnická cesta, Ulica za depom). Uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1, (uzn. MsZ č. 400/19 bolo schválené rozšírenie VB a uzatvorenie dodatku ku zmluve). Zrušené uznesenie MsZ č. 25/13 zo dňa 29.01.2013. Čakáme na doloženie porealizačného GP, následne bude uzatvorená ZoVB. Zmena trasovania schv. uzn. MsZ č. 86/24, vypracovaný Dodatok č. 2 bol zaslaný na pripomienkovanie.	v sledovaní

Príloha č. 1 k vyhodnoteniu uznesení

Číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
87/24	29.4.2024	AMINcafé s.r.o., IČO: 56 034 407	- udelenie súhlasu primátorke mesta s uzatvorením nájomného vzťahu, v danom prípade sa uplatnil postup v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza uvedený v čl. V, bod 5.1.2, ods. (2). Uzatvorená Nájomná zmluva č. 02/24 dňa 30.04.2024 na účel zriadenia terasy - vonkajšieho sedenia pred prevádzkou kaviarne "AMINcafé", na dobu určitú.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
251/23	30.10.2023	Marcel Malinčík a Marta Malinčíková, Miloslavov - Alžbetin Dvor	- uloženie IS - NN prípojka, plynová A prípojka, plynová B prípojka, vodovodná prípojka - prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami na pozemok 7066/27 v k. ú. Prievidza, a to k stavbe „NOVOSTAVBA RODINNÝ DOM M.M.“, uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
252/23	30.10.2023	DSI DATA, a. s., Námestovo	- uloženie IS – vybudovanie FTTH telekomunikačnej prípojky, slúžiacej na účely vysokorychlostný internet, digitálna IPTV televízia, Voip telefonovanie; uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
85/23	24.4.2023	SLOV TAIN, s.r.o., Prievidza	- uloženie IS - prípojky vody, uzatvorená ZoVB, vklad bol povolený katastrálnym odborom OÚ Prievidza.	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
372/15	25.08.2015.	Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36442151	Stavba „7826“, uzatvorený Dodatok č. 2 k ZoBZoZVB. Oznámenie, zn. Z 205/2023 z katastrálneho odboru Okresného úradu Prievidza, že dňa 23.05.2023 bol zapísaný návrh na vykonanie záznamu – zriadenie vecného bremena v súlade s ustanovením § 11 zákona č. 251/2012 Z.z.; uzatvorená Dohoda o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade, častočné plnenie ; Je vypracovaný návrh ZoVB na parcely vo vlastníctve mesta Prievidza, ktoré neboli predmetom zápisu záznamom a bol zaslaný na pripomienkovanie spoločnosti SSD, bude podaný návrh na vklad VB na katastrálny odbor OÚ Prievidza. Uzn. MsZ č. 241/V./23 oprava uznesenia.	v sledovaní
317/23	11.12.2023	Ivana Mizeráková, Prievidza a Ľubomír Gebrlín, Lazany	- uloženie IS - prípojky vody, elektrickej prípojky a plynovej prípojky k stavbe "Rodinný dom". Uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
318/23	11.12.2023	SUNNY PARADISE s.r.o., Prievidza	- uloženie IS - rozšírenie splaškovej kanalizácie k stavbe "Zelená lúka". Uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
19/24	26.2.2024	Marián Rigo, Anna Rigová, Nikola Rigová, Martin Szabo, Patrik Rigo, Prievidza	- uloženie IS – električka, voda, kanalizácia k stavbe „Dva samostatne stojace rodinné domy“. Uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
21/24	26.2.2024	Vladimíra Baginová, Miloslavov – Alžbetin Dvor, Eduard Bagin, Miloslavov	- uloženie IS – kanalizačná prípojka a právo strpieť uloženie prečerpávacej stanice a kanalizačnej šachty splaškovej. Uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní

Príloha č. 1 k vyhodnoteniu uznesení

Číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
21/23	27.2.2023	Charita - dom sv. Vincenta, n. o., Prievidza Ladislav Krátky, Prievidza	- uloženia IS - vodovodnej prípojky z verejného vodovodu, a to k stavbe: „Spoločná prípojka vody CHARITA – dom sv. Vin-centa, Košovská cesta 19, Prievidza a ZVARMAT, Košovská cesta 21, Prievidza“. Uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP.	v sledovaní
23/23	27.2.2023	Kinet s.r.o., Diviaky nad Nitricou	- udelenie súhlasu s umiestnením rozvodov nad povrchom zeme (vzdušnými rozvodmi) so zriadením časti optickej siete (tzv. domových optických prípojok smerujúcich od optickej siete k nehnuteľnosti zákazníka) v rámci zastavaného územia v k. ú. Prievidza ulice: Snežienková ul., Klinčeková ul., Tulipánová ul., Narcisová ul., Astrová ul., Fialková ul., Konvalinková ul., Nezábudková ul., Na záhumní, Veľkonecalská ul., Hornonitrianska cesta, Poľná ul., Pod horou, Malonecalská ul., Nedožerská cesta, Športová ul., Traťová ul., Železničná ul., Ul. stavbárov, Lúčna ul., Krátka ul., Kvetná ul., Ul. T. Vansovej - bude vypracovaný návrh Dohody a zaslaný na podpis	v sledovaní
25/23	27.2.2023	Martin Solčani, Chrenovec - Brusno a Mgr. Adriána Solčani, Nitrica	- uloženie IS – elektro prípojky NN - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
26/23	27.2.2023	Štefan Vážan a Mária Vážanová, Prievidza	- uloženie IS – vodovodnej prípojky - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
122/23	26.6.2023	SVBaNP DOM 99, Prievidza	- presah balkónov (stavba „Obnova bytového domu a dodatočná realizácia logií ul. Svätoplukova č. 99/35, 37, 39 – Prievidza“) - oprava uznesenia v rámci vyhodnotenia uznesení v mesiaci VI./23 (uzn. č. 122/23 zo dňa 26.06.2023) - uzatvorená ZoBZoZVB	v sledovaní
91/23	24.4.2023	STROJSTAV SK, spol. s r.o., Prievidza	- umiestnenie balkónov k stavbe „BYTOVÝ DOM RETRO, PRIEVIDZA“ - uzatvorená ZoBZoZVB - čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
92/23	24.4.2023	Ing. Peter Červeňanský, Bojnice STROJSTAV SK, spol. s r.o., Prievidza	a) uloženia inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky, prípojky splaškovej a dažďovej kanalizácie, NN elektrickej prípojky a teplovodnej prípojky a trvalý prístup za účelom ich údržby, opravy a rekonštrukcie k stav-be „BYTOVÝ DOM RETRO, PRIEVIDZA“ b) uloženia inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky a teplovodnej prípojky a trvalý prístup za účelom ich údržby, opravy a re-konštrukcie k stavbe „PRESTAVBA OB-JEKTU SÚP. č. 20096 NA BYTOVÝ DOM, PRIEVIDZA“ - uzatvorené dve samostatné ZoBZoZVB - čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
143/23	26.6.2023	Bc. Peter Piš, Prievidza	- uloženie NN prípojky právo prechodu pešo (bránička) a právo prejazdu motorovými vozidlami na Ul. I. Vysočana - uzatvorená ZoBZoZVB	v sledovaní
144/23	26.6.2023	Ivan Šimo, Prievidza	- uloženie IS – vodovodnej prípojky - uzatvorená ZoBZoZVB - čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní

Príloha č. 1 k vyhodnoteniu uznesení

Číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
145/23	26.6.2023	Peter Čičmanec, Bojnice	- uloženie IS – voda a električka - podmienka realizovať až po uplynutí zá-ruky na komunikácii, t. j. po 28.09.2023 - uzatvorená ZoBZoZVB dňa 09.10.2023 - čakáme na doloženie poirealizačného GP	v sledovaní
212/21	30.8.2021	Kristián Vlačuha, Prievidza	- uloženie inžinierskych sietí – prípojky vody, plynu a električky k novostavbe ro-dinného domu na pozemku parcela regis-tra C KN č. 424 - uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1 + Dodatok č. 2 + Dodatok č. 3 - zmena trasovania IS bola schválená uznesením MsZ č. 126/22 - predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB (uzn. MsR č. 117/23 zo dňa 17.04.2023) – uzatvorený Dodatok č. 2 k ZoBZoZVB - schválená zmena spôsobu realizácie inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky a prípojky plynu - rozkopaním cesty, pričom realizácia prípojky NN zostáva nezmenená (t. j. realizácia pretlakom) – uzn. MsZ č. 194/23; uzatvorený Dodatku č. 3 k ZoBZoZVB - Bola doručená žiadosť o predĺženie lehoty na doručenie porealizačného GP a o zníženie sankcií - bude predmetom rokovania MsR dňa 14.10.2024	v sledovaní
270/22	30.8.2022	Peter Krško, Prievidza	- uloženie IS – vodovodnej a elektrickej prípojky k stavbe „NOVOSTAVBA RODIN-NÉHO DOMU - uzatvorená ZoBZoVB + Dodatok č. 1, - schválená zmena trasovania IS – vodovodnej a elektrickej prípojky – uzn. MsZ č. 195/23; uzatvorený Dodatok č. 1 k ZoB-ZoZVB - bol doložený porealizačný GP. Bude vypracovaný návrh ZoVB.	v sledovaní
276/21	25.10.2021	COOP Jednota Prievidza, spotrebné družstvo	- uloženie inžinierskych sietí a prejazd motorovým vozidlom do areálu spoločnosti COOP JEDNOTA PRIEVIDZA - uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1 + Dodatok č. 2 - čakáme na doloženie porealizačného GP - udelenie súhlasu na chodníkoch a vjazdoch, ktoré budú vykonané na pozemkoch v rámci stavby "Prestavba areálu spoločnosti COOP Jednota Prievidza" – uzn. MsZ č. 196/23; uzatvorený Dodatok č. 1 k ZoBZoZVB - predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB –MsR v mesiaci X./2023 – uzatvorený Dodatok č. 2 - čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
197/23	28.8.2023	tech in, s. r. o., Prievidza, IČO: 45 342 431	- uloženie IS – vodovodnej prípojky a právo trvalého prístupu za účelom jej opravy, údržby a rekonštrukcie - uzatvorená ZoBZoZVB, bol doručený porealizačný GP, uzatvorená ZoVB, bol povolený vklad VB katastrálnym odborom OÚ Prievidza	splnené, návrh vypustiť zo sledovania v mesiaci X./24
198/23	28.8.2023	Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina, IČO: 36 442 151	- stavba „14257 - Prievidza - Píly- Rozšírenie NNK“ (NN zemný kábel + udelenie súhlasu na uloženie PRIS) - po doručení ZP bude vypracovaný návrh ZoBZoZVB	v sledovaní

Príloha č. 1 k vyhodnoteniu uznesení

Číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
200/23	28.8.2023	Phillippe Frederic Martin Páleš, Prievidza	- uloženie IS – vodovodnej a kanalizačnej prípojky k existujúcemu rodinnému domu - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
48/22	28.2.2022	BAU+B Development s.r.o., Kanianka	- uloženie inžinierskych sietí – prípojky elektro, plyn a kanalizácia k stavbe „Novostavba dvoch radových domov - Prievidza“, udelenie súhlasu prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom - uzn. MsZ č. 67/22 bola schv. zmena uznesenia MsZ č. 48/22 z dôvodu opisovej chyby - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP - predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB – uzn. MsR č. 13/24 zo dňa 05.02.2024 – uzatvorený Dodatok č. 1 k ZoBZoZVB	v sledovaní
170/22	27.6.2022	Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina, IČO: 36 442 151	- stavba „11387 Prievidza – Priemyselny obvod, 22 kv prepoj VN č. 298“ - uzatvorená ZoBZoZVB - čakáme na doručenie porealizačného GP	v sledovaní
171/22	27.6.2022	PATRIA I, s.r.o., Prievidza	- uloženie inžinierskych sietí – prípojka vody a plynu k stavbe „POLYFUNKČNÝ OBJEKT, PRIEVIDZA“ - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP - uzn. MsR č. 139/2024 zo dňa 03.06.2024 predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB - uzatvorený Dodatok č. 1 k ZoBZoZVB	v sledovaní
173/22	27.6.2022	Ďurišová Jana, Bojnice	- uloženie IS – NN prípojky k stavbe OPLOTENIE POZEMKU - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP - uzn. MsR č. 140/24 zo dňa 03.06.2024 predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB - uzatvorený Dodatok k ZoBZoZVB	v sledovaní
174/22	27.6.2022	Pohrebniectvo DVONČ, s.r.o., Partizánske	- uloženie IS – prípojka vody, tepla, NN, splaškovej kanalizácie, rozvod VO a presah balkónov k stavbe „Nájomné byty, 21 B.J., Ul. Sama Chalupku, Prievidza“ - uzatvorená ZoBZoZVB, - požiadal o predĺženie lehôt na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB – predmetom rokovania MsR dňa 15.04.2024 (uzn. č. 83/24) – uzatvorený Dodatok č. 1 k ZoBZoZVB	v sledovaní
14/16	9.2.2016	SSE-D, a.s., Žilina (v zast. MONDEZ s.r.o.)	- stavba „7821 – Prievidza – rek. 667 usek 5, 667 usek 4 a DOTS 659“ - MsZ uzn. č. 192/17 schválilo zosúladienie uzn. č. 14/16 s uzatvoreným Memorandom o spolupráci a so závermi z pracovného stretnutia zo dňa 29.03.2017. - uzatvorená ZoBZoZVB - ž. o odsúhlasenie zmeny technologického postupu pri realizácii stavby na časti pozemku na Ul. A. Rudnaya – schv. uzn. MsZ č. 274/22, uzatvorený Dodatok č.1 k ZoBZoZVB - čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní

Príloha č. 1 k vyhodnoteniu uznesení

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	stav plnenia - splnené/vypustené
275/22	30.8.2022	Železnice Slovenskej republiky – Generálne riaditeľstvo Bratislava, Bratislava v zast. spol. REMING CONSULT, a.s.	- uloženie IS – komunikačného kábla (oznamovacej kabelizácie v novej spoločnej trase s informačným káblom v rámci stavby „Elektrické predkurovacie zariadenia (EPZ) vo vybraných žst. - projektová dokumentácia ŽST PRIEVIDZA“) - bol vypracovaný návrh ZoBZoZVB	v sledovaní
56/20	2.3.2020	Železnice SR, Bratislava (Prodex, s.r.o.)	- uloženie IS – podzemnej elektrickej VN prípojky pre stavbu „Vybudovanie stojanov pre napätie 400V pre DMJ r.861 vo vybraných žst.“ - uzn. č. 279/22 sa zrušilo uzn. MsZ č. 101/20 zo dňa 13.5.2020 - bol vypracovaný návrh ZoBZoZVB a zaslaný poštou na podpis, zmluva sa pripomienkuje	v sledovaní
294/22	26.9.2022	TSPMD, s.r.o., Prievidza	- uloženia VO a prislúchajúcich IS k stavbe „Prípojka pre osvetlenie prechodu ces-ty I/64 z ulice Gazdovská k OBI v Prievidzi“ (Slovnaft) - mesto Prievidza ako budúci oprávnený z vecného bremena - uzatvorená ZoBZoZVB, po zrealizovaní IS a vypracovaní porealizačného GP bude vypracovaná ZoVB	v sledovaní
325/22	14.11.2022	Norbert Ščipa, Prievidza	- uloženie IS – prípojky vody, kanalizácie, električky a udelenie súhlasu na prechod a prejazd motorovým vozidlom s vybudovaním vjazdu na pozemok parcela registra C KN č. 7066/22, a to k stavbe „NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU“ - uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1 (predĺžená lehota na doručenie GP a uzatvorenie ZoVB), čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
327/22	14.11.2022	Josef Šimo, Prievidza	- uloženie IS – prípojky električky k stavbe „Novostavba rodinný dom J.Š.“ - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
11/21	25.1.2021	Ing. Štefan Jendrál, Prievidza	(rodinný dom JG-B) - uloženie IS, – prípojky vody, plynu a električky, prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami a udelenie súhlasu s vybudovaním vjazdu k stavbe „Novostavba rodinný dom JG-B“ na pozemku parc. č. 7066/28, - došlo k prevodu vlastníctva pozemku parc. č. 7066/28 na pána Jendrála, o čom p. Gaman písomne informoval; nový vlastník požiadal o zmenu trasovania IS (uzn. MsZ č. 328/22) a predĺženie lehôt na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB - uzatvorená Dohoda o novácii ZoBZoZVB - čakáme na doručenie porealizačného GP	v sledovaní
12/21	25.1.2021	Eduard Bagin a Vladimíra Baginová, Miloslavov	(rodinný dom JG-A) - uloženie IS, – prípojky vody, plynu a električky, prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami a udelenie súhlasu s vybudovaním vjazdu k stavbe „Novostavba rodinný dom JG-A“ na pozemku parc. č. 7066/29, - došlo k prevodu vlastníctva pozemku parc. č. 7066/29 na manž. Baginových, o čom p. Gaman písomne informoval; noví vlastníci požiadali o zmenu trasovania IS (uzn. MsZ č. 329/22) a predĺženie lehôt na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB - uzatvorená Dohoda o novácii ZoBZoZVB - čakáme na doručenie porealizačného GP	v sledovaní

Príloha č. 1 k vyhodnoteniu uznesení

Číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
16/21	25.1.2021	Stredoslovenská distribučná, a.s., v zast. PETROSTAV SK, s.r.o.	- stavba „11738 – Prievidza – Za Depom – Montáž VN rozvádzača“ - uzatvorená ZoBZoZVB - čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
179/18	30.4.2018	Facehome s.r.o., Prievidza (Riečna ulica)	- uloženie inžinierskych sietí k plánovaným siedmim rodinným domom – NN prípojka v rámci stavby „DUPLEX – 4. etapa IBV PRIEVIDZA“ - uzatvorená ZoBZoZVB, bol doručený porealizačný GP, schválená zmena uzn. MsZ č. 179/18 z dôvodu presnej špecifikácie oprávnených z vecného bremena, PK pripravuje návrh ZoVB, ktorý bude zaslaný budúcim oprávneným na podpis	v sledovaní
103/21	26.4.2021	Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Banská Bystrica	- stavba „Prievidza – ul. Timravy, Puškinova, Medzibriežková - rekonštrukcia verejného vodovodu“ - bolo zaslané Oznámenie rozhodnutia MsZ, čakáme na ich vyjadrenie, či pristúpia k uzatvoreniu zmluvy	v sledovaní
127/21	31.5.2021	Trenčiansky samosprávny kraj	- uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky pre „Pavilón A“ k stavbe „Hornonitrianske centrum vzdelávania“: Pavilón A - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
162/21	29.6.2021	Petrochémia, a. s., Prievidza a STROJSTAV EU spol. s r. o.	- uzatvorená ZoBZoZVB (na Ul. R. Jašíka), bol doručený porealizačného GP, je vypracovaný návrh ZoVB, po jeho podpísaní všetkými zmluvnými stranami bude podaný návrh na vklad VB na katastrálny odbor OÚ Prievidza - uzatvorená ZoVB (na Nábřežnej ulici) v prospech mesta Prievidza, vklad bol povolený katastrálnym odborom OÚ Prievidza, splnené - uzatvorený Dodatok č. 1 k ZoBZoZVB – predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB (uzn. MsR č. 4/23 zo dňa 23.01.2023) - čiastočné plnenie	v sledovaní
163/21	29.6.2021	Ing. Daniel Mačuha a Mgr. Mária Mačuhová, Prievidza	- uzn. MsZ 188/IV./21 – oprava chyby v písaní - uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1 – predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB (uzn. MsR č. 116/23 zo dňa 17.04.2023) - čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
206/21	30.8.2021	Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina, zast. spol ENData, s.r.o., Námestovo	- stavba „12157 – Prievidza – Priemyselny areál – zahustenie TS“ - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doručenie porealizačného GP	v sledovaní

Príloha č. 1 k vyhodnoteniu uznesení

Číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
17/19	28.1.2019	Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, v zast. PETROSTAV SK, s.r.o.	<ul style="list-style-type: none"> - uloženie inžinierskych sietí k stavbe „11008 – Prievidza – Ul. Átriová– Rozšírenie NNK“ a trvalý prístup - požiadali o prehodnotenie (zrušenie) podmienky „uloženie inžinierskych sietí bude realizované pretlakom popod cestu bez porušenia miestnej komunikácie“ (predkladal Ing. arch. Kontriš) – MsZ neschválilo. ÚAM predkladal v MsZ 30.08. návrh na zrušenie podmienky realizácie pretlaku – MsZ uzn. č. 205/21 schválilo zrušenie podmienky. MsZ uzn.č. 247/21 schválilo vypustenie podmienky „- uloženie inžinierskych sietí bude realizované pretlakom popod cestu bez porušenia miestnej komunikácie“. - uzatvorená ZoBZoZVB v zmysle schválených uznesení MsZ - čakáme na doloženie porealizačného GP 	v sledovaní
248/21	27.9.2021	Jaroslav Malina, Kanianka	<ul style="list-style-type: none"> - uloženie IS k stavbe „Novostavba rodinný dom JM“ na pozemku parcela registra C KN č. 6170/2 (Snežienková ulica) - uzatvorená ZoBZoZVB - čakáme na doloženie porealizačného GP - ostáva v sledovaní 	v sledovaní
277/21	25.10.2021	Dalibor Kielar, Prievidza	<ul style="list-style-type: none"> - preložka vzdušnej VN siete vo V. Lehôtke (stavba: P1079-Prievidza-V. Lehôtka-VN prípojka pre TS 5/ts/v.lehotka_cintorinska) - vypracovaný návrh ZoBZoZVB bol zaslaný SSD na pripomienkovanie, zmluva nebola zo strany SSD sprípomienkovaná; máme za to, že s obsahom zmluvy súhlasia a bola im zaslaná na podpis 	v sledovaní
279/21	25.10.2021	Eva Blažová, Prievidza	<ul style="list-style-type: none"> - uloženie IS – pripojovací plynovod k existujúcemu rodinnému domu - uzatvorená ZoBZoZVB - bol doručený porealizačný GP, bol vypracovaný návrh ZoVB, čakali sme na vyjadrenie CSO. Bude vypracovaný návrh ZoVB. 	v sledovaní
323/21	6.12.2021	Vlastníci bytov a nebyt. priestorov, Vnútorhá ul. 20, 22, 24	<ul style="list-style-type: none"> - presah balkónov nad pozemok mesta Prievidza v rámci obnovy bytového domu - uzatvorená ZoBZoZVB - čakáme na doloženie porealizačného GP 	v sledovaní
93/20	13.5.2020	Kornel Juriš a Ing. Tatiana Jurišová, Prievidza	<ul style="list-style-type: none"> - uzatvorená ZoBZoZVB - čakáme na doloženie porealizačného GP - budú vyzvaní na doloženie porealizačného GP 	v sledovaní
121/18	26.3.2018	JA-ZA CAR WASH, s.r.o., Bánovce Nad Bebravou a Ľudovít Petrik, Prievidza	<ul style="list-style-type: none"> - uzatvorená ZoBZoZVB, bol doručený GP, v VI./19 bol v orgánoch mesta pred-ložený návrh na zmenu uznesenia podľa doloženého GP, MsR stiahla žiadosť z rokovania do doby odstránenia nedo-statkov (kanalizačné vpuste sú pod úrovňou cesty, sú zle osadené) - uzn. MsZ č. 94/20 zo dňa 13.05.2020 bola schválená zmena uznesenia 121/18 zo dňa 26.03.2018 - vypracované návrhy zmlúv o zriadení vecného bremena 	v sledovaní

Príloha č. 1 k vyhodnoteniu uznesení

číslo uznese nia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypuste né
272/12	25.9.2012	Združenie vlastníkov pozemkov na Včelárskej ulici	- čiastočné plnenie, boli podané 2 samostatné návrhy na vklad na katastrálny odbor OÚ Prievidza v súvislosti s uložením IS, obidva vklady boli povolené - uzatvorená ZoBZoZVB s vlastníkmi pozemkov (park Prepadliská) – novácia zmluvy - uzn. MsZ č. 99/20 bolo rozšírené zriadenie VB v prospech spoločností Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. a SPP-distribúcia, a. s. - uzatvorená ZoVB so spol. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. a bol vklad VB katastrálnym odborom OÚ Prievidza	v sledovaní
73/17	27.2.2017	SSE-D, a.s., Žilina (v zast. spol. EUB, s.r.o.) Zah. TS Jurík, Nábřežná ul.	- stavba „9579-Prievidza-ul. Nábřežná-zah. TS Jurík“ - uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1, - uznesením MsZ č. 95/20 zo dňa 13.05.2020 bola schválená zmena uloženia IS, a tým aj rozšírenie VB. - uznesením MsZ č. 181/20 bola zmenená jedna podmienka	v sledovaní
169/III./1	13.5.2019	TO-MY-STAV s.r.o., Kanianka	- k stavbe „Výstavba nájomných bytov 2x12 b.j. Bytový dom 6 a inžinierske siete, Ul. Gazdovská, Prievidza“ - uznesením bolo schválené uzatvorenie Dodatku k NZ 169/II./19 (vyhodnocuje sa samostatne), - uznesením bolo schválené zriadenie VB 169/III./19, - uzatvorená ZoVB medzi Mestom Prievidza, spoločnosťami SSD, a.s. a TO-MY-STAV s.r.o. - povolený vklad VB katastrálnym odborom OÚ Prievidza - čiastočné plnenie	v sledovaní
252/20	28.9.2020	Tomáš Malina, Prievidza	- uloženie IS k plánovanej výstavbe RD - uzatvorená ZoBZoZVB - čakáme na doloženie porealizačného GP - bude vyzvaný na doloženie porealizač-ného GP	v sledovaní
323/20	7.12.2020	Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., Prievidza	- stavba „Rekonštrukcia zásobovania tep-lom v okruhu VS 25, Prievidza“ - uzatvorená ZoBZoZVB - predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB – uzatvorený Dodatok č. 1 (uzn. MsR č. 347/22 zo dňa 07.11.2022) - čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
12/18	5.2.2018	SSE-distribúcia, a.s., Žilina	- uloženie IS na Ul. R. Jašíka,10607 – Prievidza – Ul. Jašíkova – rozšírenie NNK“ - uzatvorená ZoVB, bol doručený porealizačný GP; vypracovaný návrh ZoVB bol zaslaný spol. SSD na pripomienkovanie	v sledovaní
69/19	25.2.2019	SWEET HOME o. z., Pravenec	- uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP, bola zaslaná výzva. Žiadateľ bol telefonicky niekoľkokrát vyzvaný na doloženie GP. Prisľúbil ho doložiť.	v sledovaní

Príloha č. 1 k vyhodnoteniu uznesení

Číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
506/15	8.12.2015	DSI DATA, a.s., Námestovo	- vzdušné vedenia k stavbe „FTTH Prievidza sekcie A,B,C“ - uzatvorená Dohoda uzatvorená dňa 02.12.2016 - požiadali o zmenu doloženia „Geometrického zamerania inžinierskych sietí“ namiesto „GP“. Nakoľko nesúhlasili s podmienkami schválenými MsZ, tak MsZ uzn. č. 466/18 schválilo zotrvanie na obsahu Dohody zo dňa 02.12.2016 a splnení jej podmienok zo strany žiadateľa, t. j. trváme na doložení GP. DSI DATA bola o tom písomne informovaná. Čakáme na doloženie GP. - spoločnosť DSI DATA zmenila právnu formu z „s.r.o.“ na „a.s.“. - opakovane predložila žiadosť v súvislosti s GP; MsR uzn. č. 186/19 zo dňa 06.05. 2019 odporučila primátorke mesta zotrvať na obsahu Dohody zo dňa 02.12.2016 a splnení jej podmienok zo strany spol. DSI DATA, t. j. doručiť GP, ktorý dá vypracovať na vlastné náklady. DSI DATA bola o tom písomne informovaná.	v sledovaní
116/19	25.3.2019	SSD, a. s., Žilina, v zast. spol. PETROSTAV SK, s.r.o.	- „11170 – Prievidza – Ul. Včelárska– Rozšírenie NNK“ - uzatvorená ZoBZoZVB, bol doručený porealizačný GP, bude pripravený návrh ZoVB	v sledovaní
78/18	26.2.2018	Ing. Zoltán Baláz a Ing. Eva Balázová, Prievidza	- uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
165/19	13.5.2019	Ing. Vladimíra Kielarová, Dalibor Kielar, Prievidza	- uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1 + Dodatok č. 2 - čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
232/19	24.6.2019	MUDr. Daniel Bélinu a Lucia Bélinová, Prievidza Tibor Tonhajzer, Prievidza Katarína Kučerová, Prievidza HD s.r.o., Chrenovec – Brusno	- uzatvorená nováčia ZoBZoZVB - bola doručená žiadosť o predĺženie lehoty na doručenie porealizačného GP a vylúčenie z obsahu VB uloženia tlakovej kanalizácie. Bude predmetom rokovania v MsR a MsZ v mesiaci X./24.	v sledovaní
277/19	26.8.2019	LEGARDE, s.r.o., Prievidza	- uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP, bude zaslaná výzva	v sledovaní
13/17	30.1.2017	Slovak Telekom, a.s. (v zast. Profi-NETWORK, s.r.o.) tzv. 2. etapa sídlisko Píly	- zmena uznesenia MsZ č. 13/17 v znení 401/17 v znení 307/18 - došlo k zmene trasovania, ktoré bolo predmetom rokovania MsZ 02.10.2017; - uzatvorená ZoBZoZVB a Dodatok č. 1 - na základe žiadosti spol. Slovak Telekom, a.s., MsZ uzn. č. 278/19 dňa 26.08.2019 schválilo zmenu počtu POVB skriniek z 19 na celkový počet 24 ks, - predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB (uzn. MsE č. 88/20), bol uzatvorený Dodatok č. 2 - boli doručené porealizačné GP, bude pripravená ZoVB	v sledovaní
280/III/19	26.8.2019	Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina (v zast. EUB s.r.o. – na Necpalskej ulici)	- stavba “8945-Prievidza-Necpalská-zah. TS-VŠZP” - uzatvorená ZoBZoZVB - uzn. MsZ č. 333/19 zo dňa 30.09.2019 došlo k zmene názvu stavby - v mesiaci VIII./19 bola doručená aktualizovaná žiadosť, MsZ uzn. č. 280/III/19 schválilo uznesenie MsZ	v sledovaní
09/18	5.2.2018	SSE-Distribúcia, a.s., Žilina	- uloženie IS na Ul. J. Hollého „9924 – Prievidza – zruš. TS 117 ts 720 a presmerovanie OM“ - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní

Príloha č. 1 k vyhodnoteniu uznesení

Číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
188/17	15.5.2017	SSE-D, a. s., Žilina v zast. EUB, s.r.o.	- uloženie IS „9587–Prievídza– časť V. Le-hôtku ul. Školská – rekonštrukcia NNS“ - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
238/18	28.5.2018	Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina	- „9662 – PRIEVIDZA – UL. MALONEC-PALSKÁ – Rozšírenie NNK pre 21 BJ, Radeton“ - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP, následne bude vypracovaná ZoVB	v sledovaní
10/18	5.2.2018	A-RESS Group,s.r.o., Prievídza	- uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
302/18	25.6.2018	Richard Pišťánek, Poruba	- uzatvorená ZoBZoZVB (lokalita Na Karasiny), Bol doručený porealizačný GP, pripravuje sa návrh ZoVB	v sledovaní
15/16	9.2.2016	Stredoslovenská distribučná,a.s. Žilina (v zast. BBF elektro s.r.o.)	- stavba „7849 – Prievídza – rekonštrukcia VNV 667/úsek/3,2,1 – 669/úsek/3,2,1“ - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doručenie porealizačného GP	v sledovaní
398/18	24.9.2018	Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, v zast. Ing. Štefan Binó Elektrické zariadenia	- uloženie inžinierskych sietí – zemného kábla, osadenie 1 ks podperného bodu a trasovanie vzdušnej NN siete k stavbe „10690 – Prievídza – Ul. Traťová: Zahustenie TS, roz. NNK a rekonštrukcia NNS“ a trvalý prístup - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
509/17	11.12.2017	Vlastníci bytov a nebyt. priestorov byt.domu s. č. 434 na Ul.M.Falešníka	- zmena uznesenia – uloženie inžinierskych sietí ako súhlas - preverujú sa pohľadávky voči žiadateľom, následne bude vypracovaná Dohoda	v sledovaní
16/17	30.1.2017	SSE-D, a. s., Žilina	- vyhodnotené pri jednotlivých stavbách spoločnosti SSE-D, a. s., Žilina	v sledovaní
333/17	21.8.2017	Ing. Peter Pavlíček, Prievídza	- uzatvorená ZoBZoZVB, ktorej súčasťou bolo aj udelenie súhlasu, čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
405/17, 407/17	2.10.2017	Ing. Pavol Hrabovský a Ing. Eva Hrabovská, Peter Schmidt a Ing. Martina Schmidt	- boli vypracované návrhy ZoBZoZVB a zaslané na podpis, návrhy zmlúv boli vrátené späť nepodpísané; Bolo zaslané oznámenie, že nemajú záujem o zriadenie VB. Právna kancelária žiadateľom oznámila, že preverí danú situáciu, nakoľko v minulých rokoch boli v danej lokalite na Ul. I. Vysočana používané ZoBZoZVB a ZoVB. PK vyžiadala podklady od Ing. Gondu. Daný stav sa preveruje.	v sledovaní
409/17	2.10.2017	Roman Mik, Prievídza	- uzatvorená ZoBZoZVB, pripravuje sa návrh ZoVB	v sledovaní
464/17	30.10.2017	Ľudovít Petrik, Prievídza	- uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1 (predĺžená lehota na doručenie GP a uzatvorenie ZoVB), čakáme na doloženie porealizačného GP	v sledovaní
371/15	25.8.2015	Pavína Bakaiová, Prievídza	- je uzatvorená ZoBZoZVB. - Bol doložený GP na právo prechodu a prejazdu – uzatvorená ZoVB, bol povolený vklad VB katastrálnym odborom OÚ Prievídza (čiastočné plnenie). Na uloženie IS bol uzatvorený Dodatok č. 1 k ZoBZoZVB (predĺžená lehota na doručenie GP a uzatvorenie ZoVB). Čakáme na doručenie porealizačného GP na IS.	v sledovaní

Príloha č. 1 k vyhodnoteniu uznesení

číslo uznesenia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypustené
262/14	24.6.2014	TSMPPD s. r. o. (lokalita Na stráňach)	- čiastočne splnené, bol povolený vklad vecného bremena v prospech Ing. Malíčka a p. Mella; - zvyšné plnenie bude po vzájomnom vypořádání si vzťahov na strane budúcich povinných z vecného bremena	v sledovaní
237/16	30.5.2016	EURONICS Prievidza, s. r. o.	- uzatvorená ZoBZoZVB a Dodatok č. 1 (predĺžená lehota na doloženie GP)	v sledovaní
274/15	30.6.2015	TSMPPD, s.r.o., Prievidza	- Viničná ulica - došlo k zmene vlastníka pozemku parc. č. 9/3, ktorý bol oslovený, či pristúpi k uzavretiu zmluvy o zriadení VB, následne bude pripravený návrh zmluvy so všetkými vlastníkmi dotknutých pozemkov, - ostáva v sledovaní (Hrdá, Výskoková)	v sledovaní
297/16	27.6.2016	SSE-Distribúcia, a. s., Žilina	- rekonštrukcia NN siete na Ul. T. Vansovej - uzatvorená ZoBZoZVB, čakáme na doloženie GP	v sledovaní
16/16	9.2.2016	SSE-Distribúcia, a. s., Žilina	- stavba Terasy, 4 RD, Realitus - návrh ZoVB je v štádiu pripomienkovania oboma zmluvnými stranami	v sledovaní
400/16		SSE-Distribúcia, a. s., Žilina	- (TO-MY-STAV, 4. byt. dom) - uzatvorená ZoBZoZVB, bol doložený GP, pripravuje sa návrh ZoVB, ktorý bude zaslaný SSD na pripomienkovanie	v sledovaní
270/15	30.6.2015	SSE-Distribúcia, a. s., Žilina (Gazdovská-Byt.dom č. 2 – TO-MY-STAV)	- bol doručený GP, pripraví sa návrh zmluvy	v sledovaní
273/15	30.6.2015	Hana Pauleová, Prievidza	- uzatvorená nová ZoBZoZVB (novácia zmluvy zo dňa 26.11.2020) + Dodatok č. 1 zo dňa 04.06.2021 (predĺžená lehota na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie ZoVB do 15.07.2023) - bude zaslaná výzva na splnenie zmluvných podmienok	v sledovaní
278/15	30.6.2015	SSE-Distribúcia, a. s., Žilina	- čakáme na doloženie ZP, následne budú pripravené návrhy ZoBZoZVB - čiastočné plnenie (4RD Kobela, prie-myselny areál VNK a VN rozvádzač RUBIG – prípojka VN) - zrušené uznesenie (rozšírenie NNS pre chaty, Bagin) - uzatvorená ZoBZoZVB + Dodatok č. 1 k stavbe Prievidza - Bojnická, vyvedenie výkonu (viď vyhodnotenie uzn. MsZ č. 120/18)	v sledovaní
378/15	25.8.2015	Ing. Dušan Gonda, Prievidza	- uzatvorený Dodatok č. 2 k ZoBZoZVB	v sledovaní
442/15	8.12.2015	SSE-D, a. s., Žilina(Grabecová)	- postup v zmysle uzatvoreného Memoranda o spolupráci, po zrealizovaní stavby budú vzájomne vypořádané majetkové vzťahy	v sledovaní
293/14	24.6.2014	Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Banská Bystrica	- návrh ZoVB je v pripomienkovom konaní	v sledovaní
183/24	26.8.2024	Igora Mitaša a Michaely Mitašovej	- uloženie IS - NN prípojky k stavbe „Samostatne stojaci rodinný dom a garáž“; bude vypracovaný návrh ZoBZoZVB a zaslaný žiadateľom na podpis.	v sledovaní
180/24	26.8.2024	Slovak Telekom, a.s.	Uzatvorená Dohoda o jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti; po splnení podmienok vplývajúcich z Dohody, bude uznesenie vypustené zo sledovania.	v sledovaní

Príloha č. 1 k vyhodnoteniu uznesení

číslo uznese nia	zo dňa	špecifikácia	text-chronológia vybavovania	Stav plnenia - splnené/vypuste né
------------------------	--------	--------------	------------------------------	-----------------------------------------



MESTO PRIEVIDZA

Materiál mestského zastupiteľstva

Príloha č. 2 k materiálu MsZ č. 57/2024

Mestské zastupiteľstvo: 28.10.2024

Názov materiálu: Stanovisko k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi

Predkladá: Ing. Henrieta Pietriková

Spracovala: Ing. Henrieta Pietriková

Napísala: Ing. Henrieta Pietriková

V Prievidzi dňa 21.10.2024

Uznesenie č. 109/24
Uznesenie č. 110/24
Uznesenie č. 123/23
Uznesenie č. 184/23
Uznesenie č. 145/24
Uznesenie č. 273/23 v znení uznesenia č. 124/24
Uznesenie č. 121/24
Uznesenie č. 120/24
Uznesenie č. 118/24
Uznesenie č. 115/24
Uznesenie č. 71/24
Uznesenie č. 67/24
Uznesenie č. 68/24
Uznesenie č. 62/24
Uznesenie č. 60/24
Uznesenie č. 23/24
Uznesenie č. 231/23
Uznesenie č. 162/23
Uznesenie č. 176/23
Uznesenie č. 122/24
Uznesenie č. 123/24
Uznesenie č. 134/24
Uznesenie č. 135/24
Uznesenie č. 138/24
Uznesenie č. 87/24
Uznesenie č. 74/24
Uznesenie č. 508/17 v znení uznesenia č. 123/18 a uznesenie č. 73/24
Uznesenie č. 46/22 v znení uznesenia č. 67/22 a uznesenie č. 85/24
Uznesenie č. 85/23 v znení uznesenia č. 146/23 a uznesenie č. 254/23
Uznesenie č. 197/23
Uznesenie č. 98/24
Uznesenie č. 154/24
Uznesenie č. 155/24
Uznesenie č. 197/24
Uznesenie č. 97/24
Uznesenie č. 152/24
Uznesenie č. 153/24

Uznesenie č. 195/24
Uznesenie č. 330/23
Uznesenie č. 27/24
Uznesenie č. 28/24
Uznesenie č. 94/24
Uznesenie č. 151/24
Uznesenie č. 194/24
Uznesenie č. 327/23
Uznesenie č. 26/24
Uznesenie č. 92/24
Uznesenie č. 93/24
Uznesenie č. 149/24
Uznesenie č. 325/23
Uznesenie č. 25/24
Uznesenie č. 90/24
Uznesenie č. 91/24
Uznesenie č. 147/24
Uznesenie č. 88/24
Uznesenie č. 199/24
Uznesenie č. 70/22
Uznesenie č. 133/22
Uznesenie č. 152/23

1. Návrh uznesenia

2. Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi

Stanovisko
hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi

V zmysle Rokovacieho poriadku MsZ v Prievidzi a v súlade s ustanovením § 18 d) ods. 1 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vykonala hlavná kontrolórka kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva a kontrolu plnenia uznesení týkajúcich sa „Predaja, kúpy, zámeny, nájmu nehnuteľností a vecných bremien“. Z uznesení, ktoré sú po ich vyhodnotení ako splnené navrhnuté na vypustenie zo sledovania vybrala hlavná kontrolórka na kontrolu 30 uznesení a k nim súvisiace uznesenia. Kontrolou neboli preverené kompletne spisové dokumentácie a celý proces (od podania žiadosti až po uzatvorenie zmluvy), a tým dodržiavanie ostatných zákonných podmienok ako zákon o štátnej pomoci, zákon o registri partnerov verejného sektora, zákon o slobode informácií, zákon o finančnej kontrole, zákon o účtovníctve, Občiansky či Obchodný zákonník, katastrálny zákon, zákon o e-Governmente,, ale len súlad uzatvorenej predmetnej zmluvy s podmienkami prijatého uznesenia a zverejnenie tejto zmluvy. Detailné preverovanie dodržiavania všetkých zákonných noriem v oblasti nakladania s majetkom mesta je vykonávané samostatnými kontrolami zameranými na vymedzenú oblasť. Kontrolou plnenia povinnosti uvedenej v oblasti v § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov MsZ pri prevodoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa konštatujem, že MsZ rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, zámer previesť majetok týmto spôsobom mesto zverejnilo najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom, pričom zámer bol zverejnený počas celej tejto doby. Kontrolou zverejňovania zmlúv neboli zistené nedostatky.

Navrhnuté na vypustenie zo sledovania je aj ďalších 26 uznesení a na zrušenie 3 uznesenia z dôvodov uvedených pri každom uznesení samostatne. Jedná sa najmä o vyhodnotenie obchodných verejných súťaží ako neúspešných a v jednom prípade o nepriстъúpenie žiadateľa k uzatvoreniu zmluvy.

V úvode uvádzam ucelený zoznam žiadostí, ktoré sú predmetom tohto vyhodnotenia a stav ich plnenia, prostredníctvom ktorých mesto požiadalo o získanie mimorozpočtových zdrojov.

p. číslo	číslo uznesenia	špecifikácia žiadosti	stav jej plnenia
1.	4/II/24	projekt "Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi "	aktuálne prebieha proces administratívnej kontroly
2.	10/II/24	projekt "Podpora opatrovateľskej služby v Prievidzi III "	aktuálne prebieha jeho implementácia
3.	11/II/24	projekt " Elektronabíjačky v meste Prievidza "	aktuálne prebieha proces administratívnej kontroly
4.	112/II/24	projekt „Projekt technickej pomoci pre UMR Prievidza - Nováky“	prebehla administratívna kontrola, odborné hodnotenie, žiadosť o NFP bola úspešná, zmluva o NFP bola podpísaná, prebieha implementácia aktivít projektu
5.	113/II/24	projekt „Realizácia opatrení kybernetickej a informačnej bezpečnosti – Mesto Prievidza“	prebehla administratívna kontrola, v súčasnej dobe prebieha odborné hodnotenie
6.	308/II/23	projekt "Kontaktné centrum v Prievidzi"	prebehlo odborné hodnotenie, žiadosť o NFP bola úspešná, zmluva o NFP bola podpísaná, prebieha implementácia aktivít projektu

V texte nižšie pod poradovým číslom 1a 2 je opísaná vykonaná kontrola dodatkov týkajúcich sa rozšírenia majetku v rámci komisionárskej zmluvy a zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku uzatvorených so spol. TSMPD s.r.o.

Pod poradovým číslom 3 je opísaná kontrola zaradenia materskej školy zriaďovateľa Brose Prievidza, spol. s r.o., do Sieť škôl a školských zariadení SR.

Pod poradovým číslom 4 je opísaná vykonaná kontrola schválenej Aktualizácie koncepcie rozvoja športu v meste Prievidza na roky 2021–2031.

Pod poradovým číslom 6-25 sú opísané kontroly uznesení týkajúcich sa schvaľovania nájmu, kúpy, majetkovoprávneho vysporiadania a OVS. Preverené boli zmluvy a ich súlad s uznesením, či podmienky v uznesení sú stanovené v súlade s platnými zásadami mesta v danom období, a či je výška odplaty stanovená v súlade s prílohou k týmto zásadám a uhradená v zmluvne dohodnutom termíne.

Pod poradovým číslom 26-30 sú opísané kontroly uznesení týkajúcich sa schvaľovania vecných bremien. Preverené boli zmluvy o zriadení vecných bremien a ich súlad s uznesením, či podmienky v uznesení sú stanovené v súlade s platnými zásadami mesta v danom období, a či je výška odplaty stanovená v súlade s prílohou k týmto zásadám a uhradená v zmluvne dohodnutom termíne.

1. Uznesenie číslo: 109/24

II. schvaľuje

rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 24, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Vodozadržné opatrenia – Mierové námestie, v celkovej obstarávacej cene 96 004,64 €,
- Vodozadržné opatrenia – Mestský park, v celkovej obstarávacej cene 315 419,74 €,
- Parkovisko na Ul. V. Benedikta, v celkovej obstarávacej cene 84 515,34 €,
- Spojovací chodník na Veľkonecpalskej ulici, v celkovej obstarávacej cene 2 384,52 €,
- Debarierizačné opatrenia na prechode pre chodcov na Košovskej ceste, v celkovej obstarávacej cene 5 000,00 €,
- Spevnené plochy na Ul. J. Fándlyho, v celkovej obstarávacej cene 14 884,39 €,
- Chodník pred bytovým domom č. 1 – 3 na Ceste VI. Clementisa, v celkovej obstarávacej cene 21 498,23 €.

Vyhodnotenie uznesenia

V zmysle schváleného uznesenia bol uzavretý Dodatok č. 1 k úplnému zneniu Komisionárskej zmluvy zo dňa 31.03.2015 uzatvorenej so spol. TSMPD s.r.o., uznesenie je splnené.

Kontrola plnenia uznesenia

Skontrolovaný bol **Dodatok č. 1 k úplnému zneniu Komisionárskej zmluvy zo dňa 31.03.2015 evidovanej po ČCE 193/2015/KM/2.4.1** uzatvorený dňa 19.08.2024 medzi mestom Prievidza ako komitent a komisionárom **Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., Mariánska ulica č. 17, Prievidza**, zaevidovaný v centrálnej evidencii pod č.669/2023.

Dodatkom č. 1 sa v Prílohe č. 1) do zoznamu nehnuteľného majetku na účte 021-Stavby, dopĺňa majetok v súlade so schváleným uznesením. Celková hodnota tohto majetku je 539 706,86 Eur.

Zverejnenie dodatku č. 1 dňa 16.09.2024 a nadobudnutie účinnosti dodatku č. 1 dňa 17.09.2024.

Na základe kontroly dodatku č. 1 a jeho následného zverejnenia konštatujem, že podmienky uznesenia boli zapracované do dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené a je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

2. Uznesenie číslo: 110/24

II. schvaľuje

rozšírenie predmetu nájmu uvedeného v čl. II, ods. 2 Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku č. 25/20, uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD, s.r.o., zo dňa 16.12.2020 v znení jej dodatkov, za účelom prenechania do užívania majetok mesta a zariadenia verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia (prevádzka, údržba a opravy verejného osvetlenia), o majetok:

- Veľkonecpalská a Malonecpalská ulica – doplnenie jedného svetelného bodu pre spojovací chodník, v celkovej obstarávacej cene 1 873,46 €,
- Verejné osvetlenie na Gazdovskej ulici pred bytovým domom so súpisným č. 3103, v celkovej obstarávacej cene 7 342,87 €,
- Osvetlenie priechodu pre chodcov na kruhovej križovatke medzi Ul. S. Chalupku a Ul. J. Kráľa, v celkovej obstarávacej cene 10 103,99 €,
- Prípojka el. energie pre informačnú tabuľu na autobusovej stanici, v celkovej obstarávacej cene 4 310,04 € z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v čl. VIII, bod 8.3, ods. (2), písm. c) Internej smernice IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – prenájmy nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel. Medzi úlohy mesta v zmysle § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení patrí aj zabezpečenie verejnoprospešných služieb, a to najmä verejného osvetlenia, ktoré v danom prípade zabezpečuje TSMPD, s.r.o., v zmysle Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku č. 25/20 v znení jej dodatkov.

Vyhodnotenie uznesenia

Dodatok č. 5 ku Zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku zo dňa 16.12.2020 uzatvorenej so spol. TSMPD s.r.o., bol uzatvorený dňa 19. 08. 2024.

Z dôvodu opisovej chyby sa navrhuje oprava obstarávacej ceny položky „Verejné osvetlenie na Gazdovskej ulici pred bytovým domom so súpisným č. 3103“ zo sumy 7 342,87 € na sumu 10 423,60 €.

V časti I. a v časti II. uznesenia č. 110/24 sa text

- Verejné osvetlenie na Gazdovskej ulici pred bytovým domom so súpisným č. 3103, v celkovej obstarávacej cene 7 342,87 €,

nahrádza textom:

- Verejné osvetlenie na Gazdovskej ulici pred bytovým domom so súpisným č. 3103, v celkovej obstarávacej cene 10 423,60 €.

Z dôvodu opisovej chyby sa navrhuje oprava obstarávacej ceny položky

- Veľkonecpalská a Malonecpalská ulica – doplnenie jedného svetelného bodu pre spojovací chodník, v celkovej obstarávacej cene 1 873,46 €,

nahrádza textom:

- Veľkonecpalská a Malonecpalská ulica – doplnenie jedného svetelného bodu pre spojovací chodník, v celkovej obstarávacej cene 1 873,47 €.

Dodatok č. 5 bol uzatvorený v súlade s uznesením a navrhovanou zmenou výšky obstarávacej ceny v časti verejné osvetlenie na Gazdovskej ulici.

Kontrola plnenia uznesenia

Skontrolovaný bol **Dodatok č. 5 ku Zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku č. 25/20 zo dňa 16.12.2020** uzatvorený dňa 19.08.2024 medzi mestom Prievidza ako komitent a komisionárom **Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., Mariánska ulica č. 17, Prievidza**, zaevidovaný v centrálnej evidencii pod č.667/2024.

Dodatkom č. 5 sa v Prílohe č. 1) do zoznamu nehnuteľného majetku na účte 021-Stavby, dopĺňa majetok v celkovej hodnote 26 711,10 Eur.

Kontrolou dodatku č. 5 bolo zistené, že obstarávacia cena za osvetlenie priechodu pre chodcov na Gazdovskej ulici nebola uvedená v súlade s uznesením MsZ č. 110/24. Obstarávacia cena uvedená v uznesení (7 342,87 €) bola nesprávne vyčíslená z dôvodu opisovej chyby, správne je určená obstarávacia cena uvedená v dodatku č. 5 vo výške 10 423,60 €.

Kontrolou dodatku č. 5 bolo zistené, že obstarávacia cena jedného svetelného bodu na Veľkonecpalskej a Malonecpalskej ulici nebola uvedená v súlade s uznesením MsZ č. 110/24. Obstarávacia cena uvedená v uznesení (1 873,46 €) bola nesprávne vyčíslená z dôvodu opisovej chyby, správne je určená obstarávacia cena uvedená v dodatku č. 5 je vo výške 1 873,47 €.

Zverejnenie dodatku č. 5 dňa 16.09.2024 a nadobudnutie účinnosti dodatku č. 5 dňa 17.09.2024.

Na základe kontroly dodatku č. 5 a jeho následného zverejnenia konštatujem, že podmienky uznesenia boli zapracované do dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené a je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

3. Uznesenie číslo: 123/II./23

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

súhlas mesta Prievidza so zaradením materskej školy zriaďovateľa Brose Prievidza, spol. s r.o., do Siete škôl a školských zariadení SR.

Vyhodnotenie uznesenia

Brose Prievidza, spol. s r.o. je evidovaná v registri Rezortného informačného systému Ministerstva školstva, výskumu, vývoja a mládeže SR ako zriaďovateľ materskej školy a v tom istom registri je zaevidovaná MŠ spoločnosti BROSE s.r.o., <https://crinfo.iedu.sk/risportal/register/>. Materská škola začala činnosť 01.09.2024.

Kontrola plnenia uznesenia

Kontrolou stránky Ministerstva školstva, výskumu, vývoja a mládeže SR v registri škôl a školských zariadení a registri zriaďovateľov <https://crinfo.iedu.sk/risportal/register/> bolo zistené, že Školské zariadenie zriaďovateľa – spoločnosti BROSE Prievidza bolo zaradené do registra škôl a školských zariadení od 01.09.2024.

Uznesenie bolo splnené a je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

4. Uznesenie č. 184/II./23

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

poslanecký návrh Ing. Natálie Svítkovej a Mgr. Júliusa Gálisa, aby Komisia športu, mládeže a voľnočasových aktivít MsZ, na rokovanie MsZ predložila návrh na doplnenie Koncepcie rozvoja športu v meste Prievidza na roky 2021 – 2031 v strategickej časti o materiál týkajúci sa prípravy a realizácie Karty športovca.

Vyhodnotenie uznesenia

Návrh aktualizovanej koncepcie rozvoja športu v meste Prievidza na roky 2021 - 2031, ktorá má ako jeden z nástrojov podpory športu aj „Kartu športovca“, bol predložený na

prerokovanie do orgánov mesta v mesiaci august a schválený na rokovaní MsZ dňa 26.8.2024.

Kontrola plnenia uznesenia

Aktualizácia koncepcie rozvoja športu v meste Prievidza na roky 2021 – 2031 bola schválená na rokovaní MsZ dňa 26.08.2024 uznesením č. 168/24 s pripomienkami:

- v bode 1.3.2 sa vypúšťa presné číslo poskytovania dotácií na podporu športu a
- prenájmu športovísk a dopĺňa sa do koncepcie tabuľka poskytnutých dotácií pre šport a športové kluby od roku 2021 do roku 2024 podľa schválených financií v rozpočte a prognóza pridelovania dotácií na ďalšie roky s ohľadom na rozpočet mesta.

Uznesenie bolo splnené a je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

5. Uznesením MsZ č. 145/24 zo dňa 24.06.2024 MsZ schvaľuje uzatvorenie Komisionárskej zmluvy so spoločnosťou Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., so sídlom Ul. T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza, IČO: 36349429, v zastúpení: JUDr. Ján Martiček, konateľ, ako komisionárom, predmetom ktorej bude záväzok komisionára vo vlastnom mene a na účet komitenta zabezpečiť právne úkony a inú činnosti pre komitenta týkajúce sa najmä:

- a) nájmu nehnuteľného majetku zapísaného na LV č. 1 pre k.ú. Prievidza:
 - a) adm. budova MsÚ Prievidza so súp. č. 418 postavená na parc. č. CKN 1889,
 - b) garáž so súp. č. 10769 postavená na parc. CKN č. 1891/5,
 - c) garáž so súp. č. 10769 postavená na parc. CKN č. 1891/6,
 - d) garáž so súp. č. 10769 postavená na parc. CKN č. 1891/7,
 - e) parc. č. CKN 1889, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 278 m² ,
 - f) parc. č. CKN 1891/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 29 m² ,
 - g) parc. č. CKN 1891/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² ,
 - h) parc. č. CKN 1891/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² ,
 - i) parc. č. CKN 1891/10, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 378 m² ,ktorý toho času užívajú nájomcovia Sociálno-integračného centra v počte 13 subjektov, nájmu hnutel'ného majetku nachádzajúceho sa v uvedených nehnuteľnostiach,
- b) výkonu správy,
- c) zabezpečenia prevádzky, údržby a opráv,
- d) dodávky plnení spojených a súvisiacich s prevádzkou a užívaním nehnuteľností a to za podmienok: dodržania zmluvných dojednaní s nájomcami, ktorí užívajú vyššie uvedené nehnuteľnosti, odplata vo výške 1.440,00 € s DPH ročne, doba neurčitá, trojmesačná výpovedná lehota.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Komisionárska zmluva** uzatvorená dňa 07.08.2024 medzi mestom Prievidza ako komitentom a komisionárom **Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., T. Vansovej 24, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 620/2024/KOZ.

Predmet zmluvy v súlade s prijatým uznesením.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli na odmene vo výške 1440,00 € s DPH ročne, ktorú komitent uhradí v lehote do 30 dní od obdržania faktúry od komisionára, ktorú vystaví najneskôr do 15.01. nasledujúceho roka.

Zverejnenie dňa 26.08.2024 a nadobudnutie účinnosti komisionárskej zmluvy dňa 27.08.2024.

Dňa 26.08.2024 bola uzatvorená **Dohoda o prevzatí práv a povinností** medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a nájomcami 1.-13. a to:

1. **Hornonitriansky banícky spolok** - Zmluva o nájme nebytového priestoru č. 42/17 zo dňa 23.01.2018 v znení jej dodatkov.
2. **ILCO klub stomikov v Prievidzi** - Zmluva o nájme nebytového priestoru č. 43/17 zo dňa 30.01.2018 v znení jej dodatkov.
3. „**MARUŠKA**“ - Zmluva o nájme nebytového priestoru č. 44/17 zo dňa 30.01.2018 v znení jej dodatkov.
4. **Základná organizácia ONKO** - Zmluva o nájme nebytového priestoru č. 45/17 zo dňa 30.01.2018 v znení jej dodatkov.
5. **Slovenský zväz zdravotne postihnutých Okresná rada Prievidza** - Zmluva o nájme nebytového priestoru č. 46/17 zo dňa 30.01.2018 v znení jej dodatkov.
6. **Občianske združenie ŠŤASTIE SI TY** - Zmluva o nájme nebytového priestoru č. 47/17 zo dňa 30.01.2018 v znení jej dodatkov.
7. **Prievidzský spolok nepočujúcich** - Zmluva o nájme nebytového priestoru č. 48/17 zo dňa 30.01.2018 v znení jej dodatkov.
8. **Základná organizácia č. 1 Prievidza** - Zmluva o nájme nebytového priestoru č. 49/17 zo dňa 30.01.2018 v znení jej dodatkov.
9. **Slovenský zväz zdravotne postihnutých Základná organizácia č. 2 Prievidza** - Zmluva o nájme nebytového priestoru č. 50/17 zo dňa 30.01.2018 v znení jej dodatkov.
10. **Základná organizácia zrakovo postihnutých** - Zmluva o nájme nebytového priestoru č. 51/17 zo dňa 30.01.2018 v znení jej dodatkov.

11. **Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska** - Zmluva o nájme nebytového priestoru č. 52/17 zo dňa 30.01.2018 v znení jej dodatkov.
12. **Združenie občanov Slovenska postihnutých epilepsiou „AURA“** - Zmluva o nájme nebytového priestoru č. 53/17 zo dňa 30.01.2018 v znení jej dodatkov.
13. **Zväz diabetikov Slovenska** - Základná organizácia DIAPREUGE Prievidza - Zmluva o nájme nebytového priestoru č. 54/17 zo dňa 30.01.2018 v znení jej dodatkov.

Prenajímateľ-postupca, ako komitent uzatvoril dňa 07.08.2024 s postupníkom, ako komisionárom Komisionársku zmluvu, na základe ktorej sa komisionár zaväzuje, že vo vlastnom mene a na účet komitenta, bude zabezpečovať okrem iného aj nájom nehnuteľného a hnutel'ného majetku.

Prenajímateľ-postupca na základe tejto dohody s postupníkom prevádza na postupníka všetky práva a povinnosti zo zmlúv o nájme nebytového priestoru uzavretých s nájomníkmi č.1 až 13, a to odo dňa 01.09.2024.

Prenajímateľ-postupca a nájomcovia sa zaväzujú, že všetky záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli, alebo vzniknú do 31.08.2024, si vzájomne vysporiadajú v zmysle podmienok zmlúv o nájme nebytového priestoru.

Dohoda bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 659/2024/1.2.

Zverejnenie dňa 17.09.2024 a nadobudnutie účinnosti dohody dňa 05.09.2024 (na stránke SMMP bola dohoda zverejnená dňa 04.09.2024).

Na základe kontroly komisionárskej zmluvy, dohody o prevzatí práv a povinností a ich následného zverejnenia konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy a dohody tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

6. Uznesením MsZ č. 273/23 zo dňa 30.10.2023 v znení uznesenia č. 124/24 zo dňa 24.06.2024 MsZ schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 6885/4, záhrada s výmerou 72 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 304/2023 vyhotovený spoločnosťou GEOMAP Prievidza, s.r.o., so sídlom Ul. J. Kráľa č.1713/1A, 972 01 Bojnice dňa 07.12.2023, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou, dňa 14.12.2023 pod číslom 1504/23, z pozemku parcela registra E KN č. 11-4009/103, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3284 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza, Predmetom prevodu je prebytočný nehnuteľný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza,

pozemok parcela registra C KN č. 6885/4, záhrada s výmerou 72 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 304/2023 vyhotovený spoločnosťou GEOMAP Prievidza, s.r.o., so sídlom Ul. J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice dňa 07.12.2023, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou, dňa 14.12.2023 pod číslom 1504/23, z pozemku parcela registra E KN č. 11-4009/103, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3284 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652, na účel vysporiadania vlastníckych vzťahov, za cenu 20,00 €/m², pre Jozefa Meluša a manželku Vieru Melušovú, bytom Lipová ul. 2, 971 01 Prievidza, spôsobom prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti, ktorú majú žiadatelia - kupujúci vo svojom vlastníctve.

- c) Všeobecná hodnota nehnuteľnosti je 103 €/m² (stanovená v zmysle Prílohy č. 1 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – Zóna II) – zverejnená na webovej stránke mesta Prievidza: <https://prievidza.sk/wp-content/uploads/2023/10/Zasady-hospodarenia-smajetkom-mesta-Prievidza.pdf>.
- d) Dôvod hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle článku VIII. bod 8.2 ods. (3) písm. a), g), i) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza: - prevod nehnuteľnosti s malou výmerou do 200 m², keďže prevádzaný pozemok je vo výmere 72 m² - prevod pozemku tvoriaci prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa - prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľov, na ktorom je postavená stavba a takýto pozemok môže byť využívaný ako vstup, spevnená plocha, keďže prevádzané pozemky susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa.

Od 06.06.2024 do 25.06.2024 bol zverejnený zámer prevodu vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Kúpna zmluva č. 07/24** zo dňa 15.07.2024 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako predávajúcim a kupujúcimi **Jozef Meluš a manželka Viera Melušová, Lipová 475/2, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 521/2024/1.2.

Predmet prevodu v súlade s prijatým uznesením.

Kúpna cena: zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 1440,00 €, ktorá bude uhradená do 15 dní od podpísania tejto kúpnej zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že kúpna cena vo výške 1 440,00 € bola uhradená dňa 15.07.2024, doklad č. 10135, bankový výpis č. 135.

Zverejnenie dňa 17.07.2024 a nadobudnutie účinnosti kúpnej zmluvy dňa 18.07.2024.

Dňa 16.08.2024 bol uzatvorený **Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 07/24**, zaevidovaný v centrálnej evidencii pod č. 632/2024/1.2/521/2024.

Dodatkom č. 1 sa doplnil Čl. II Predmet prevodu bod 2. zmluvy: prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti bol schválený uznesením MsZ v Prievidzi č. 273/23 zo dňa 30.10.2023 v znení uznesenia č. 124/24 zo dňa 24.06.2024.

Zverejnenie dňa 04.09.2024 a nadobudnutie účinnosti dodatku č. 1 dňa 05.09.2024.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 3534/2024 zo dňa 19.09.2024, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou kúpnej zmluvy, dodatku č. 1, ich následného zverejnenia, rozhodnutia o povolení vkladu a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy a dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

7. Uznesením MsZ č. 121/24 zo dňa 24.06.2024 MsZ schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, a to časť nebytového priestoru nachádzajúceho sa v budove Mestského domu na prízemí vo výmere 60,40 m², z toho 42,18 m² na účel kancelárie TIK a 18,22 m² plocha spoločných priestorov a sociálneho zariadenia za dočasne prebytočný v zmysle čl. II bod 2.1 ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) nájom nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, a to časť nebytového priestoru nachádzajúceho sa v budove Mestského domu na prízemí vo výmere 60,40 m², z toho 42,18 m² na účel kancelárie TIK a 18,22 m² predstavuje plocha spoločných priestorov a sociálneho zariadenia, pre Turisticko-informačnú kanceláriu mesta Prievidza, n.o., Námestie slobody 6, 971 01 Prievidza, IČO: 37 923 650, štatutárny orgán: Mgr. Diana Šurkalová Dušeková, riaditeľ, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za podmienok: nájomné vo výške 1,00 €/rok, na dobu neurčitú s 3 – mesačnou výpovednou lehotou, so zmluvnou pokutou vo výške 150 €/deň pre prípad nesplnenia ktorejkoľvek z povinností nájomnej zmluvy, za každý deň porušenia, a to až do doby jej splnenia.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v zmysle čl. VIII, bod 8.3, ods. (2), písm. a), písm. c) písm. d) a písm. h) Internej smernice IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza prenájom nehnuteľností s malou výmerou do 100 m², prenájom nehnuteľností

podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, prenájom s preferenciou iného ako ekonomického záujmu, ako aj prenájom nehnuteľného majetku na sociálne, charitatívne, kultúrne, verejnoprospešné účely pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť, nakoľko nájomca poskytuje služby, ktoré slúžia obyvateľom mesta Prievidza.

Dňa 06.06.2024 do 25.06.2024 bol zverejnený zámer prenechať do nájmu majetok mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Nájomná zmluva č. 06/24** uzatvorená dňa 27.06.2024 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a nájomcom **Turisticko-informačná kancelária mesta Prievidza, n.o., Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 423/2024/1.2.

Predmet nájmu v súlade s prijatým uznesením.

Cena nájmu: zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 1,00 € /rok, ktoré je splatné vždy do 30.09. príslušného kalendárneho roka, za rok 2024 uhradí nájom v alikvotnej výške 0,50 € do 30.09.2024.

Vzhľadom k tomu, že nájomná zmluva bola účinná až od druhého polroku 2024, mesto zmluvne dohodlo alikvótnu čiastku nájomného za toto obdobie. Nakoľko sa jedná o symbolické nájomné, v budúcnosti odporúčam definovať výšku nájomného jednoznačnejšie, a ak bude stanovené vo výške 1,00 € /rok, tak neupravovať zmluvne cenu nájmu v alikvótnej výške.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že nájomné vo výške 1,00 € bolo uhradené dňa 24.07.2024, č. dokladu 45183, bankový výpis č. 183.

Zverejnenie dňa 27.06.2024 a nadobudnutie účinnosti NZ dňa 28.06.2024.

Na základe kontroly nájomnej zmluvy, jej následného zverejnenia a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

8. Uznesením MsZ č. 120/24 zo dňa 24.06.2024 MsZ schvaľuje nájom nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, antukového ihriska nachádzajúceho na parcele registra CKN č. 5036/7, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 8774 m², v rozsahu

výmery 638 m² pre Volejbalový klub žien Prievidza, Traťová ul. 12/1, 971 01 Prievidza, IČO: 34056092, v zast. Ing. Štefan Mrázik, predseda, na účel športovej činnosti členov volejbalového klubu, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za podmienok: nájomné vo výške 1,00 € za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu, na dobu určitú od 01.07.2024 do 30.09.2024, každú stredu od 18:00 do 20:30 hod., s 1- mesačnou výpovednou lehotou, so zmluvnou pokutou vo výške 150 €/deň pre prípad nesplnenia ktorejkoľvek z povinností nájomnej zmluvy, za každý deň porušenia, a to až do doby jej splnenia.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v zmysle čl. VIII, bod 8.3, ods. (2), písm. d) a písm. h) Internej smernice IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza prenájom s preferenciou iného ako ekonomického záujmu, ako aj prenájom nehnuteľného majetku na športové účely pre potreby občianskych a záujmových združení. Mesto Prievidza v rámci plnenia prijatej Konceptie rozvoja športu v mesta Prievidza na roky 2021-2031, podporí ďalší rozvoj tohto športu, keďže z koncepcie vyplýva, že mesto Prievidza disponuje len jedným vonkajším volejbalovým ihriskom na sídlisku Mládež.

Dňa 05.06.2024 do 25.06.2024 bol zverejnený zámer prenechať do nájmu majetok mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Nájomná zmluva č. 07/24** uzatvorená dňa 27.06.2024 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a nájomcom **Volejbalový klub žien Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 419/2024/1.2.

Predmet nájmu v súlade s prijatým uznesením.

Cena nájmu: zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 1,00 € za celý predmet nájmu, ktoré uhradí do 15.07.2024.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že nájomné vo výške 1,00 € bolo uhradené dňa 16.07.2024, č. dokladu 10136, bankový výpis č. 136.

Zverejnenie dňa 27.06.2024 a nadobudnutie účinnosti NZ dňa 28.06.2024.

Na základe kontroly nájomnej zmluvy, jej následného zverejnenia a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

9. Uznesením MsZ č. 118/24 zo dňa 24.06.2024 MsZ schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, nachádzajúca sa na Šulekovej ulici, nebytový priestor v celkovej výmere 17,95 m² ktorý pozostáva z miestnosti vo výmere 15,12 m² a WC s výmerou 2,83 m² na prízemí obytného domu č. súp. 30868 a č. súp. 30869, nachádzajúci sa na pozemku parcela registra CKN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2489 m², vrátane spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 30869 a č. súp. 30868, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in k celku na pozemku parcela registra C KN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2489 m², vedenom na liste vlastníctva č. 7161, na ktorom je bytový dom č. súp. 30868 a č. súp. 30869 postavený, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, nachádzajúca sa na Šulekovej ulici, nebytový priestor v celkovej výmere 17,95 m² , ktorý pozostáva z miestnosti vo výmere 15,12 m² a WC s výmerou 2,83 m² na prízemí obytného domu č. súp. 30868 a č. súp. 30869, nachádzajúci sa na pozemku parcela registra CKN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2489 m² , vrátane spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 30869 a č. súp. 30868, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 1562/759260- in k celku na pozemku parcela registra C KN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2489 m² , vedenom na liste vlastníctva č. 7161, na ktorom je bytový dom č. súp. 30868 a č. súp. 30869 postavený, za účelom zriadenia masážneho salónu a skladových priestorov pre Miroslava Cebáka, trvalý pobyt Ul. T. Milkina 586/8, Prievidza 1 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je uvedený v čl. VIII, bod 8.2, ods. (3), písm. a) prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m² , Internej smernice IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, za podmienok: kúpna cena vo výške 12 428,64 €, čo je 80% z ceny určenej ZP č. 61/2024 zo dňa 7.5.2024 vypracovaného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom a úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku, vo výške 170 €.

Od 06.06.2024 do 25.06.2024 bol zverejnený zámer prevodu vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Kúpna zmluva č. 03/24** zo dňa 16.07.2024 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako predávajúcim a kupujúcim **Miroslav Cebák, T. Milkina 586/8, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 523/2024/1.2.

Predmet prevodu v súlade s prijatým uznesením.

Kúpna cena: zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 12 428,64 €, ktorá bude uhradená do 15 dní od podpísania tejto kúpnej zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že kúpna cena vo výške 12 428,64 € bola uhradená dňa 17.07.2024, doklad č. 10137, bankový výpis č. 137, suma za znalecký posudok vo výške 170,00 € bola uhradená dňa 16.07.2024, doklad č. 10136, bankový výpis 136.

Zverejnenie dňa 17.07.2024 a nadobudnutie účinnosti kúpnej zmluvy dňa 18.07.2024.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 3535/2024 zo dňa 13.08.2024, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou kúpnej zmluvy, jej následného zverejnenia, rozhodnutia o povolení vkladu a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

10. Uznesením MsZ č. 115/24 zo dňa 24.06.2024 MsZ schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 3579/4, záhrada vo výmere 22 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-99/2024, úradne overený Okresným úradom v Prievidzi Ing. Júliou Bartošovou pod číslom 638/2024 zo dňa 24.05.2024 z pozemku parcela registra E KN č. 4472/3, ostatná plocha vo výmere 540 m², zapísaného na LV č. 10652, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 3579/4, záhrada vo výmere 22 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-99/2024, úradne overený Okresným úradom v Prievidzi Ing. Júliou Bartošovou pod číslom 638/2024 zo dňa 24.05.2024 z pozemku parcela registra E KN č. 4472/3, ostatná plocha vo výmere 540 m², zapísaného na LV č. 10652, za účelom vybudovania chodníka k administratívnej budove vo vlastníctve žiadateľa pre spoločnosť GLOBÁL, s.r.o., so sídlom Ul. J. Hollého 1180/13, Bojnice,
- c) za cenu 42 €/m² (stanovená v zmysle Prílohy č. 1 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – Zóna IV),
- d) z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle článku VIII. bod

8.2 ods. (3) písm. a), b), i) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:

- prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m², keďže prevádzané pozemky sú spolu v rozsahu výmery 22 m²
- prevod nehnuteľností s nízkou hodnotou do 5000 eur, keďže kúpna cena za nehnuteľnosti bude vo výške 924 eur
- prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľov, na ktorom je postavená spevnená plocha – vstup do objektu.

Od 06.06.2024 do 25.06.2024 bol zverejnený zámer prevodu vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Kúpna zmluva č. 05/24** zo dňa 15.07.2024 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako predávajúcim a kupujúcim **GLOBÁL, spol. s r.o., Bojnice**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 522/2024/1.2.

Predmet prevodu v súlade s prijatým uznesením.

Kúpna cena: zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 42 €/m², spolu vo výške 924,00 € (22 m² x 42 €), ktorá bude uhradená do 15 dní od podpísania tejto kúpnej zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že kúpna cena vo výške 924,00 € bola uhradená dňa 15.07.2024, doklad č. 10135, bankový výpis č. 135.

Zverejnenie dňa 17.07.2024 a nadobudnutie účinnosti kúpnej zmluvy dňa 18.07.2024.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 3536/2024 zo dňa 13.08.2024, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou kúpnej zmluvy, jej následného zverejnenia, rozhodnutia o povolení vkladu a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

11. Uznesením MsZ č. 71/24 zo dňa 29.04.2024 MsZ schvaľuje vypovedanie Nájomnej zmluvy č. 3/19, uzatvorenej dňa 06. 03. 2019, medzi mestom Prievidza a občianskym združením SWEET HOME, o.z., so sídlom Pravenec 429, v zast. predseda Peter

Štepánek, ktorej predmetom je nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti, časti pozemkov parcela registra CKN č. 3796/4 zastavaná plocha a nádvorie a parcela registra CKN č. 3796/8 ostatná plocha, spolu v rozsahu výmery 430 m², zapísané na LV č. 1 v k.ú. Prievidza, za účelom vybudovania parkoviska a odovzdania do majetku mesta.

Kontrola plnenia uznesenia:

Listom zo dňa 07.05.2024 bola občianskemu združeniu **SWEET HOME, o.z. so sídlom Pravenec 429** zaslaná Výpoveď z Nájomnej zmluvy č. 3/19 uzavretej dňa 06.03.2019 v zmysle čl. II. bod 2. písm. c), predmetom ktorej je nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti, časti pozemkov parcela registra CKN č. 3796/4 zastavaná plocha a nádvorie a parcela registra CKN č. 3796/8 ostatná plocha, spolu v rozsahu výmery 430 m², zapísané na LV č. 1 v k.ú. Prievidza, za účelom vybudovania parkoviska a odovzdania do majetku mesta.

Výpovedná lehota začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení písomnej výpovede, fikcia doručenia nastala dňom 29.05.2024.

Kontrolou výpovede z nájomnej zmluvy konštatujem, že uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie.

12. Uznesením MsZ č. 67/24 zo dňa 29.04.2024 MsZ schvaľuje nehnuteľný majetok mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 5400/42, ostatná plocha v rozsahu výmery 10,7 m² (zameraný na základe pracovného GP), vedený na LV č. 1 nachádzajúci sa na Ulici I. Vysočana v k. ú. Prievidza, za dočasne prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

Kontrola plnenia uznesenia:

V danom prípade sa uplatnil postup v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza uvedený v čl. V, bod 5.1.2, ods. (2) Mesto nebude postupovať pri prenechaní majetku mesta do nájmu subjektu podľa vyššie uvedeného bodu pri nájme: písm. c) majetku mesta, ak úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20.000 € (úhrn nájomného je upravený v ods. 6 tohto bodu 5.1.2), o ktorom rozhoduje primátor mesta, resp. štatutárny zástupca mestskej organizácie. V danom prípade ide o pozemok o rozlohe 10,7 m², čo pri výške nájomného 14 €/m² /rok je 149,80 € za rok, t.j. hodnota nájomného počas celej doby nájmu je 149,80 € (pri splnení spôsobu

výpočtu uvedeného v čl. V, bod 5.1.2, ods. (6) IS 131). Mestská rada uznesením č. 69/24 zo dňa 15.4.2024 odporučila primátorke mesta uzatvoriť nájomný vzťah za podmienok: nájomné vo výške 14 €/m² /rok podľa Prílohy č. 2 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou.

Skontrolovaná bola **Nájomná zmluva č. 03/24** uzatvorená dňa 20.05.2024 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a nájomcom **Blažena Csovariová, I. Vysočana 3184/19, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 315/2024/1.2.

Predmet nájmu v súlade s prijatým uznesením.

Cena nájmu: zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 14,00 €/m²/rok, čo pri výmere 10,7 m² predstavuje sumu 149,80 € (14 € x 10,7 m² x 1 rok), ktoré uhradí do 31.01. príslušného kalendárneho roka. Nájomné od 01.06.2024 do 31.12.2024 predstavuje sumu 87,83 € (14 € x 10,7 m² x 214 dní) – výpočet v zátvorke nesprávne napísaný), ktoré je splatné do 15.06.2024.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že nájomné vo výške 87,83 € bolo uhradené dňa 17.06.2024, č. dokladu PPD54/1156/24.

Zverejnenie dňa 20.05.2024 a nadobudnutie účinnosti NZ dňa 21.05.2024.

Z dôvodu písacej chyby bol dňa 08.07.2024 uzatvorený **Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 03/24** zaevidovaný v centrálnej evidencii pod č. 503/2024/1.2/315/2024 s týmto obsahom:

- udelenie súhlasu primátorke mesta s uzatvorením nájomnej zmluvy bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidza **č. 67/24** dňa 29.04.2024,
- nájomné za obdobie od 01.06.2024 do 31.12.2024 predstavuje sumu 87,83 € (**14 € x 10,7 m² : 365 dní x 214 dní**).

Zverejnenie dňa 09.07.2024 a nadobudnutie účinnosti dodatku č. 1 dňa 10.07.2024.

Na základe kontroly nájomnej zmluvy, dodatku č. 1, ich následného zverejnenia a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy a dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

13. Uznesením MsZ č. 68/24 zo dňa 29.04.2024 MsZ schvaľuje zrušenie predkupného práva mesta Prievidza k nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C

KN č. 2747/44, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 31 m² vedeného na liste vlastníctva č. 7834, pre vlastníka pozemku Ivana Reisa, trvalý pobyt Ul. stavbárov 55/7, 971 01 Prievidza, uzatvorením Dohody o zrušení predkupného práva.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Dohoda č. 02/24 o zrušení predkupného práva** uzatvorená dňa 05.06.2024 medzi mestom Prievidza ako oprávneným z predkupného práva a povinným z predkupného práva **Ivan Reis, ul. Stavbárov 55/7, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 347/2024/1.2.

Predmet dohody: zmluvné strany sa dohodli na zrušení predkupného práva mesta Prievidza k nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza vedeného na liste vlastníctva č. 7834, k pozemku parcela registra C KN č. 2747/44, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 31 m².

Zverejnenie dňa 05.06.2024 a nadobudnutie účinnosti dohody dňa 06.06.2024.

Na základe kontroly dohody o zrušení predkupného práva a jej následného zverejnenia konštatujem, že podmienky boli zapracované do dohody tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

14. Uznesením MsZ č. 62/24 zo dňa 29.04.2024 MsZ schvaľuje nehnuteľný majetok mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3256/8, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 25 m², vedený na LV č. 1, za dočasne prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

Kontrola plnenia uznesenia:

V danom prípade sa uplatnil postup v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza uvedený v čl. V, bod 5.1.2, ods. (2) Mesto nebude postupovať pri prenechaní majetku mesta do nájmu subjektu podľa vyššie uvedeného bodu pri nájme: písm. c) majetku mesta, ak úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20.000 € (úhrn nájomného je upravený v ods. 6 tohto bodu 5.1.2), o ktorom rozhoduje primátor mesta, resp. štatutárny zástupca mestskej organizácie. V danom prípade ide o pozemok o rozlohe 25 m², čo pri výške nájomného 23 €/m² /rok je 575 € za rok (pri splnení spôsobu výpočtu uvedeného v čl. V, bod 5.1.2, ods. (6) IS 131). Mestská rada uznesením č. 63/24 zo dňa 15.4.2024 odporučila primátorke mesta uzatvoriť nájomný vzťah za podmienok: nájomné vo výške 23 €/m² /rok podľa Prílohy č. 2 k Internej

smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou.

Skontrolovaná bola **Nájomná zmluva č. 04/24** uzatvorená dňa 13.05.2024 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a nájomcom **Dávid Fajer, Lúčna ulica 160/22, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 304/2024/1.2.

Predmet nájmu v súlade s prijatým uznesením.

Cena nájmu: zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 23,00 €/m²/rok, čo pri výmere 25 m² predstavuje sumu 575,00 € (23 € x 25 m² x 1 rok), ktoré uhradí do 31.01. príslušného kalendárneho roka. Nájomné od 01.06.2024 do 15.10.2024 (správne má byť do 31.12.2024) predstavuje sumu 337,12 € (23 € x 25 m² x 214 dní – výpočet v zátvorke nesprávne napísaný), ktoré je splatné do 15.06.2024.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že nájomné vo výške 337,12 € bolo uhradené dňa 05.06.2024, č. dokladu 45136, bankový výpis č. 136.

Zverejnenie dňa 14.05.2024 a nadobudnutie účinnosti NZ dňa 15.05.2024.

Z dôvodu písacej chyby bol dňa 08.07.2024 uzatvorený **Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 04/24** zaevidovaný v centrálnej evidencii pod č. 502/2024/1.2/304/2024 s týmto obsahom:

- nájomné za obdobie od 01.06.2024 **do 31.12.2024** predstavuje sumu 337,12 € **((23 € x 25 m²) : 365 dní x 214 dní)**.

Zverejnenie dňa 09.07.2024 a nadobudnutie účinnosti dodatku č. 1 dňa 10.07.2024.

Na základe kontroly nájomnej zmluvy, dodatku č. 1, ich následného zverejnenia a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy a dodatku tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

15. Uznesením MsZ č. 60/24 zo dňa 29.04.2024 MsZ schvaľuje nájom nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, a to nebytového priestoru – pavilón B (bývalá školská kuchyňa a školská jedáleň bývalej základnej školy Ul. P. J. Šafárika), vchod z Ul. J. Palárika, ktorý je súčasťou stavby so súpisným číslom 900, stojacej na pozemku parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2822 m², vedená na liste vlastníctva č. 8489, vo výmere 3811,40 m³ pre Nemocnicu s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 2, 972 01 Bojnice, IČO: 173 357 95, v zastúpení Mgr.

Peter Glatz, riaditeľ, na účel prevádzky kuchyne na zachovanie zabezpečenia zdravotnej starostlivosti pre pacientov a stravovania zamestnancov nemocnice z dôvodu rekonštrukcie kuchyne v NsP Prievidza, so sídlom v Bojniciach, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za podmienok: nájomné vo výške 1,00 € za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu, s úhradou energií podľa skutočnej spotreby, na dobu určitú od 01.06.2024 do 31.12.2025, bez možnosti výpovede nájomnej zmluvy, s udelením súhlasu mesta Prievidza so vstupom nájomcu na pozemok, parcela registra CKN č. 5036/7 za účelom zabezpečenia rozvozu jedla pre zamestnancov a pacientov nemocnice.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v zmysle čl. VIII, bod 8.3, ods. (2), písm. c), písm. d) a písm. h) Internej smernice IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza pre nájom nehnuteľností podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, prenájom s preferenciou iného ako ekonomického záujmu, ako aj prenájom nehnuteľného majetku na zdravotnícke a verejnoprospešné účely. Keďže Nemocnica s poliklinikou Prievidza, so sídlom v Bojniciach poskytuje zdravotnú starostlivosť aj prevažnej časti obyvateľov mesta Prievidza a taktiež zamestnáva mnoho obyvateľov mesta Prievidza a pre jej chod je nevyhnutné fungovanie kuchyne za účelom prípravy jedla pre zamestnancov ako aj pacientov, pričom nebytový priestor, ktorý má byť predmetom nájmu svojou výmerou aj predchádzajúcim účelovým určením zodpovedá potrebám nájomcu počas doby rekonštrukcie kuchyne v NsP Prievidza, so sídlom v Bojniciach.

Dňa 11.04.2024 bol zverejnený zámer prenechať do nájmu majetok mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Nájomná zmluva č. 05/24** uzatvorená dňa 27.05.2024 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a nájomcom **Nemocnica s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 2, Bojnice**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 327/2024/1.2.

Predmet nájmu v súlade s prijatým uznesením.

Cena nájmu: zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 1,00 € za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu, ktoré uhradí do 30.06.2024.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že nájomné vo výške 1,00 € bolo uhradené dňa 05.06.2024, č. dokladu 45142, bankový výpis č. 142.

Zverejnenie dňa 27.05.2024 a nadobudnutie účinnosti NZ dňa 28.05.2024.

Na základe kontroly nájomnej zmluvy, jej následného zverejnenia a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

16. Uznesením MsZ č. 23/24 zo dňa 26.02.2024 MsZ schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy zo dňa 29.4.2015 uzatvorenej s prenajímateľom **Pozemkové spoločenstvo bývalých urbaristov mesta Bojnice**, so sídlom Bojnice, Hurbanovo námestie č. 19/41, predmetom ktorej je nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza: pozemku parcela CKN č. 3475, ostatná plocha v rozsahu výmery 2 m², nachádzajúcej sa na Bojníckej ceste, za účelom umiestnenia plastiky s erbom mesta Prievidza, formou výpovede.

Kontrola plnenia uznesenia:

Listom zo dňa 27.02.2024 bola **Pozemkovému spoločenstvu bývalých urbaristov mesta Bojnice** zaslaná Výpoveď z Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 29.04.2015, ktorej predmetom nájmu je časť pozemku parcela registra CKN č. 3475 v rozsahu výmery 2 m² v k.ú. Prievidza, na ktorom sa nachádza plastika s erbom mesta Prievidza.

Výpovedná lehota v zmysle čl. IV, druhej vety, písm. b) nájomnej zmluvy je 6 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa nasledujúceho po dni doručenia výpovede.

Kontrolou výpovede z nájomnej zmluvy konštatujem, že uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie.

17. Uznesením MsZ č. 231/23 zo dňa 28.08.2023 MsZ schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy č. 10/2021, uzavretej dňa 30.06.2021 s mestom Prievidza ako prenajímateľom, predmetom ktorej je nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza: pozemku parcela CKN č. 5036/1, ostatná plocha s výmerou 50993 m², evidovaná na LV č. 1, v rozsahu výmery 21 m², zameraná a odčlenená geometrickým plánom č. 52433927-114/2021, vyhotovený spoločnosťou GEOSKTEAM, s.r.o., Prievidza dňa 28.06.2021, za účelom prevádzkovania vonkajšej terasy pred prevádzkou „TAJKO“, nachádzajúcej sa na Ulici J. Palárika 2, s celoročným využitím, dohodou k 31.08.2023.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Dohoda o skončení Nájomnej zmluvy č. 10/2021 zo dňa 30.06.2021** medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a nájomcom **D & L events s.r.o., J. Krála 178/28, Prievidza** uzatvorená dňa 04.09.2023, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 841/2023/1.2.

V súlade s uznesením Článku II. Bod 2 písm. a) nájomnej zmluvy č. 10/2021 sa zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájmu dohodou ku dňu 04.09.2023.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že alikvotná časť nájomného za obdobie od 01.07. do 04.09. 2023 vo výške 69,30 € bola uhradená dňa 14.09.2023, doklad č. 45226, bankový výpis č. 226.

Zverejnenie dňa 22.09.2023 a nadobudnutie účinnosti dohody dňa 23.09.2023.

Na základe kontroly dohody o skončení nájomnej zmluvy, jej následného zverejnenia a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do dohody tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

18. Uznesením MsZ č. 162/23 zo dňa 26.06.2023 MsZ schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na Sadovej ulici, pozemku parcela registra C KN č. 210/56, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 18 m² , vedený na LV č. 1, za účelom usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 201282 vo vlastníctve žiadateľov, pre Ľubomíra Šnirca a manželku Moniku Šnircovú, trvalý pobyt Urbánkova ul. 904/25, 971 01 Prievidza, za cenu 29,27 €/m² , spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

Dňa 05.06.2023 bolo zverejnený zámer prevodu vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Kúpna zmluva č. 17/23** zo dňa 20.11.2023 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako predávajúcim a kupujúcimi **Ľubomír Šnirc a manželka Monika Šnircová, Urbánkova 904/25, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 1017/2023/1.2.

Predmet prevodu v súlade s prijatým uznesením.

Kúpna cena: zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 29,27 €/m² , spolu vo výške 526,86 € (18 m² x 29,27 €), ktorá bude uhradená do 15 dní od podpísania tejto kúpnej zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že kúpna cena vo výške 526,86 € bola uhradená dňa 20.11.2023, doklad č. 10220, bankový výpis č. 220.

Zverejnenie dňa 21.11.2023 a nadobudnutie účinnosti kúpnej zmluvy dňa 22.11.2023.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 5849/2023 zo dňa 18.12.2023, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou kúpnej zmluvy, jej následného zverejnenia, rozhodnutia o povolení vkladu a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

19. Uznesením MsZ č. 176/23 zo dňa 26.06.2023 MsZ schvaľuje majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti, pozemku parcela registra EKN č. 375, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 108 m², zapísaný na LV č. 10724 vo vlastníctve neznámych vlastníkov Štefan Sedlák a Anna Sedláková, rodená Leporisová, v podiele 1/1, v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, za účelom usporiadania pozemku a to formou kúpy alebo nájmu pre mesto Prievidza.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Zmluva o prevode vlastníctva č. 03928/2023-PKZP-K40340/23.00** zo dňa 21.05.2024 uzatvorená medzi **Slovenským pozemkovým fondom, Bratislava** ako predávajúcim a kupujúcim mestom Prievidza, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 558/2024/1.2.

Predmet prevodu v súlade s prijatým uznesením.

Kúpna cena: zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 13 907,16 € (108 m² x 128,77 €/m²), nezistení vlastníci Štefan Sedlák vo výške 6 953,58 € a Anna Sedláková vo výške 6 953,58 €, ktorá bude uhradená do 60 dní od podpísania tejto kúpnej zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že mesto uhradilo kúpnu cenu vo výške 13 907,16 € (6 953,58 € + 6 953,58 €) dňa 06.06.2024, doklad č. 10109, bankový výpis č. 109.

Zverejnenie dňa 23.07.2024 a nadobudnutie účinnosti kúpnej zmluvy dňa 24.07.2024.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 3660/2024 zo dňa 16.08.2024, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou zmluvy o prevode vlastníctva, jej následného zverejnenia, rozhodnutia o povolení vkladu a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

20. Uznesením MsZ č. 122/24 zo dňa 24.06.2024 MsZ schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2238/21, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 43 m² odčlenený z pozemku parcela registra C KN 2238/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 842 m² vedený na LV č. 1, za dočasne prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) nájom nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2238/21, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 43 m² odčlenený z pozemku parcela registra C KN 2238/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 842 m² vedený na LV č. 1 Geometrickým plánom č. 48185655-56/2024, ktorý vypracoval dňa 06.06.2024 GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, pre Ngoc Danh Nguyen – NDN, so sídlom 02336 Radoľa 419, IČO: 52012913, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na účel zriadenia vonkajšieho sedenia - terasy pred prevádzkou reštaurácie, za podmienok:
- nájomného vo výške 23 €/m² /rok (zóna I., Príloha č. 2 IS 131),
 - na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou,
 - so zmluvnou pokutou vo výške 150,00 €/deň pre prípad nespĺnenia ktorejkoľvek z povinností nájomnej zmluvy, za každý deň porušenia, a to až do doby jej splnenia,
 - dodržať Regulatívy letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v Centrálnnej mestskej zóne v Prievidzi (schválené uznesením MsZ č. 56/2017)
 - použiť zastrešenia len formou jednofarebných slnečníkov v odtieňoch smotanovej-pieskovej farby, nakoľko sa priamo na ploche nachádza výtvarná pamiatka evidovaná v registri NNKP Socha sv. Floriana.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza čl. VIII, bod 8.3, ods. (2), písm. a) prenájmy nehnuteľností s malou výmerou do 100 m² a písm. o) prenájom pozemku, resp. spevnenej plochy na účel zriadenia vonkajšieho sezónneho sedenia alebo vonkajšieho sedenia s celoročným záberom (terasy) pred prevádzkou žiadateľa.

Dňa 07.06.2024 do 25.06.2024 bol zverejnený zámer prenechať do nájmu dočasne majetok mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Nájomná zmluva č. 08/24** uzatvorená dňa 26.06.2024 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a nájomcom **Ngoc Danh Nguyen, Radoľa 392**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 428/2024/1.2.

Predmet nájmu v súlade s prijatým uznesením.

Cena nájmu: zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 23,00 €/rok (zóna I., Príloha č. 2 IS 131), nájomné od 01.07.2024 do 31.12.2024 vo výške 498,56 € ((23 €/m² x 43 m²): 365 dní x 184 dní) , ktoré uhradí do 15.07.2024, ročné nájomné od roku 2025 a nasledujúce roky vo výške 989,00 €, ktorú bude uhrádzať štvrťročne v pravidelných splátkach vo výške 247,25 € s termínom splatnosti do 10. dňa prvého mesiaca štvrťroku.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že nájomné vo výške 498,56 € bolo uhradené dňa 15.07.2024, č. dokladu 10135, bankový výpis č. 135.

Zverejnenie dňa 27.06.2024 a nadobudnutie účinnosti NZ dňa 28.06.2024

Na základe kontroly nájomnej zmluvy, jej následného zverejnenia a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

21. Uznesením MsZ č. 123/24 zo dňa 24.06.2024 MsZ schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3256/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3582 m² , v rozsahu výmery 48 m² , vedený na LV č. 1, za dočasne prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) nájom nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3256/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3582 m² , v rozsahu výmery 48 m² , vedený na LV č. 1, pre spoločnosť LŠL PLUS, s. r. o., so sídlom Matice slovenskej 2707/27, 971 01 Prievidza, IČO: 44127006, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na účel vybudovania ďalších dočasných parkovacích miest v počte 4 ks za podmienok: nájomného vo výške 23 €/m² /rok (zóna I., Príloha č. 2 IS 131), na dobu neurčitú so 14-dňovou výpovednou lehotou, so zmluvnou pokutou vo výške 150,00 €/deň pre prípad nesplnenia ktorejkoľvek z povinností nájomnej zmluvy, za každý deň porušenia, a to až do doby jej splnenia. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v zmysle čl. VIII, bod 8.3, ods. (2), písm. a) prenájmy nehnuteľností s malou výmerou do 100 m².

Dňa 05.06.2024 do 25.06.2024 bol zverejnený zámer prenechať do nájmu dočasne majetok mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Nájomná zmluva č. 10/24** uzatvorená dňa 09.09.2024 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a nájomcom **L & L PLUS, s.r.o., Matice slovenskej 2707/27, Prievidza**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 636/2024/1.2.

Predmet nájmu v súlade s prijatým uznesením.

Cena nájmu: zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 23,00 €/m²/rok (zóna I., Príloha č. 2 IS 131), nájomné od 01.10.2024 do 31.12.2024 vo výške 276,00 € ((23 €/m² x 48 m²) : 12 mesiacov x 3 mesiace), ktoré uhradí do 30.10.2024, ročné nájomné od roku 2025 a nasledujúce roky vo výške 1104,00 €, ktorú bude uhrádzať štvrťročne vo výške 276,00 € s termínom splatnosti do 10. dňa prvého mesiaca štvrťroku.

Zverejnenie dňa 10.09.2024 a nadobudnutie účinnosti NZ dňa 11.09.2024.

Na základe kontroly nájomnej zmluvy a jej následného zverejnenia konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

22. Uznesením MsZ č. 134/24 zo dňa 24.06.2024 MsZ schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy č. 11/20 uzavretej dňa 18.06.2020 so spoločnosťou Kenoe s.r.o., so sídlom Lomnica 502, 972 27 Liešťany, IČO: 52548848, dohodou k 30.06.2024.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Dohoda o ukončení Nájomnej zmluvy č. 11/20 uzatvorenej dňa 18.06.2020** medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a nájomcom **Kenoe s.r.o., Lomnica 502, Liešťany** uzatvorená dňa 26.06.2024, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 405/2024/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomného vzťahu ku dňu 30.06.2024.

Zverejnenie dňa 26.06.2024 a nadobudnutie účinnosti dohody dňa 27.06.2024.

Na základe kontroly dohody o ukončení nájomnej zmluvy a jej následného zverejnenia konštatujem, že podmienky boli zapracované do dohody tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

23. Uznesením MsZ č. 135/24 zo dňa 24.06.2024 MsZ schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy č. 26/2008 uzavretej dňa 21.10.2008 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a Branislavom Hurtišom ako nájomcom, a to výpoveďou.

Kontrola plnenia uznesenia:

Listom zo dňa 25.06.2024 bola **Branislavovi Hurtišovi** do elektronickej schránky dňa 27.06.2024 odoslaná Výpoveď Nájomnej zmluvy č. 26/2008 uzavretej dňa 21.10.2008.

Mesto Prievidza ako prenajímateľ vypovedá Nájomnú zmluvu č. 26/2008 zo dňa 21.10.2008 v zmysle čl. II. bod 3. a bod 4. Nájomnej zmluvy: „Ďalej môže byť táto zmluva zrušená výpoveďou zo strany prenajímateľa alebo nájomcu z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu. Zmluvné strany sa pre prípad výpovede dohodli na trojmesačnej výpovednej lehote“. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, výpovedná lehota začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane, resp. nastáva fikcia doručenia.

Kontrolou výpovede k nájomnej zmluve konštatujem, že uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie.

24. Uznesením MsZ č. 138/24 zo dňa 24.06.2024 MsZ schvaľuje predĺženie lehoty na odstránenie stavby mesiac po právoplatnosti búracieho povolenia, najneskôr však do 31.07.2024 a neuplatňovanie nájmu za obdobie od 27.04.2024 do 31.07.2024 a zmluvnej pokuty za užívanie pozemku počas tejto doby v zmysle Čl. V Nájomnej zmluvy č. 30/22 zo dňa 02.12.2022 pre Radoslava Hanzela - Radeva, so sídlom Nová 598/22, 972 17 Kanianka, IČO: 37 228 382.

Pre **Radoslava Hanzela – Radeva, Kanianka** bola dňa 06.05.2024 doručená **Žiadosť o predĺženie lehoty na odstránenie stavby** z dôvodu, že zatiaľ nebolo vydané búracie povolenie.

MsZ na svojom zasadnutí dňa 24.06.2024 uznesením č. 138/24 schválilo predĺženie lehoty na odstránenie stavby mesiac po právoplatnosti búracieho povolenia najneskôr však do 31.07.2024 a neuplatňovanie nájmu za obdobie od 27.04.2024 do 31.07.2024 a zmluvnej pokuty za užívanie pozemku počas tejto doby v zmysle Čl. V. Nájomnej zmluvy č. 30/22 zo dňa 02.12.2022.

Kontrolou oznámenia rozhodnutia MsZ konštatujem, že uznesenie bolo splnené a navrhnuté na vypustenie.

25. Uznesením MsZ č. 87/24 zo dňa 29.04.2024 MsZ schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2121, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 17,5 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Námestí slobody v k. ú. Prievidza, za dočasne prebytočný,
- b) udelenie súhlasu primátorke mesta s uzatvorením nájomného vzťahu, pred-metom ktorého je nájom majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela reg. CKN č. 2121, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4370 m², v rozsahu výmery 17,5 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Námestí slobody, na účel zriadenia terasy – vonkajšie-ho sedenia pred prevádzkou kaviarne „AMINcafé“, pre spoločnosť AMINcafé s. r. o., so sídlom Ul. J. Jesenského 799/50, Levice, IČO: 56 034 407, za podmienok:
- doba určitá do 15.10.2024
 - nájomné vo výške v zmysle IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, t. j. 0,06 €/m² /deň (zóna I.)
 - výpoveď zo strany prenajímateľa alebo nájomcu môže byť daná z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu; výpovedná lehota je 1 mesiac
 - ku dňu skončenia nájmu vypratať pozemok na vlastné náklady a uviesť ho do pôvodného stavu pred prvým zriadením terasy, resp. inej stavby bez nároku na náhradu vynaložených nákladov
 - dodržať Regulatívy letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v Centrálnej mestskej zóne v Prievidzi (schválené uznesením MsZ č. 56/2017).

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Nájomná zmluva č. 02/24** uzatvorená dňa 30.04.2024 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a nájomcom **AMINcafe s.r.o., Ul. J. Jesenského 799/5, Levice**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 273/2024/1.2.

Predmet nájmu v súlade s prijatým uznesením.

Cena nájmu: zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 0,06 €/m²/deň, nájomné od 01.05.2024 do 15.10.2024 vo výške 176,40 € (0,06 € x 17,5 m² x 168 dní), ktoré je splatné do 15.05.2024.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že nájomné vo výške 176,40 € bolo uhradené dňa 03.05.2024, č. dokladu 10086, bankový výpis č. 86.

Zverejnenie dňa 30.04.2024 a nadobudnutie účinnosti NZ dňa 01.05.2024.

Na základe kontroly nájomnej zmluvy, jej následného zverejnenia a vykonanej úhrady konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmluvy tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

26. Uznesením MsZ č. 74/24 zo dňa 29.04.2024 MsZ schvaľuje uzatvorenie Dohody, predmetom ktorej je:

- zriadenie záväzkového vecného bremena v prospech mesta Prievidza a každodobého vlastníka pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3888/1 a č. 3860/1, resp. pozemkov odčlenených z týchto pozemkov novými geometrickými plánmi pod novými parcelnými číslami, t. j. umožniť a strpieť prechod a prejazd motorovými vozidlami v rozsahu podľa zamerania Geometrickým plánom č. 315/2023 po komunikácii (telesa cesty) na novovzniknutých pozemkoch parc. CKN č. 3888/6 a č. 3860/10 v k. ú. Prievidza,
- udelenie súhlasu na stavebné úpravy prístupovej komunikácie (telesa cesty), a to v rozsahu budúceho možného napojenia novej komunikácie, prípadne jej rozšírenia, pre mesto Prievidza a každodobého vlastníka pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3888/1 a č. 3860/1, resp. pozemkov odčlenených z týchto pozemkov novými geometrickými plánmi pod novými parcelnými číslami, a to všetko na dobu neurčitú a bezodplatne.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Dohoda** zo dňa 20.05.2024 uzatvorená medzi účastník v 1. rade **Ing. Jana Vidová, Kúty 1682/39, Bojnice** a mestom Prievidza ako účastník v 2. rade, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 319/2024/1.2.

Predmet dohody v súlade s prijatým uznesením.

Účastníkovi v 1. rade v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 25.05.2018 vznikla zmluvná pokuta a to vo výške 1 200,00 €. Účastník v 1. rade požiadal o zmiernenie udelenej sankcie a uznesením MsR č. 77/24 zo dňa 15.04.2024 bola výška pokuty znížená na 120,00 €.

Kontrolu výpisu z banky bolo zistené, že zmluvná pokuta bola účastníkom v 1. rade uhradená dňa 15.05.2024 vo výške 120,00 €.

Zverejnenie dňa 20.05.2024 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 21.05.2024.

Kontrolou dohody a jej následného zverejnenia konštatujem, že podmienky boli zapracované do dohody tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

27. Uznesením MsZ č. 508/17 zo dňa 11.12.2017 v znení uznesenia č. 123/18 zo dňa 26.03.2018 a č. 73/24 zo dňa 29.04.2024 MsZ schvaľuje

- a) zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza: - parcela registra C KN č. 3860/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1485 m² právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami v rozsahu 153 m² (diel 1) podľa zamerania Geometrickým plánom č. 288/2017 zo dňa 21.03.2018 vyhotoveným spoločnosťou GEOMAP Prievidza s. r. o., Ul. J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, overeným dňa 14.06.2018 pod č. 688/2018 Ing. Zuzanou Fašánekovou, - parcela registra C KN č. 3888/6, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 358 m² odčlenenej z pozemku parcela registra C KN č. 3888/1 a parcela registra C KN č. 3860/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 77 m² odčlenenej z pozemku parcela registra C KN č. 3860/1 Geometrickým plánom č. 315/2023 zo dňa 16.11.2023 vyhotoveným spoločnosťou GEOMAP Prievidza s. r. o., J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, overeným dňa 23.11.2023 pod č. 1396/23 Ing. Zuzanou Fašánekovou, prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami po prístupovej komunikácii a ploche na osadenie kontajnerov na komunálny odpad, a to všetko v prospech vlastníkov pozemkov parcela registra C KN č. 3875/1, 3875/2, 3875/4, 3875/5, 3875/6 v k. ú. Prievidza, na dobu neurčitú za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku zaťaženého vecným bremenom v m² a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevoze vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 Zásad, minimálne vo výške 300,00 €, pričom cena pozemku pre tento účel v danej lokalite je 40,00 €/m², a za podmienok:
- uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena a povolenie jeho vkladu katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza, pričom táto podmienka bude Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta Strana 24 z 84 podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia a aj podmienkou pre stavebné konanie“.
- b) udelenie súhlasu s vybudovaním prístupovej komunikácie k pozemkom parcela č. 3875/1 a č. 3875/2 (po zápise GP č. 288/2017) na pozemku parcela č. 3888/5 a na pozemku parcela č. 3860/7 v k. ú. Prievidza a plochy na osadenie kontajnerov na komunálny odpad na časti pozemku parc. č. 3860/7, a to podľa doloženej projektovej dokumentácie.“

III. schvaľuje zmenu uznesenia MsZ č. 303/10 zo dňa 30. 11. 2010, ktorým MsZ schválilo zriadenie vecného bremena s právom uloženia inžinierskych sietí a s právom prístupu k budúcemu administratívne objektu spol. WERBEANSTALT, s. r. o., na parc. č. 3860/6 takto: v časti II. sa na koniec textu dopĺňa text: „s podmienkou umožniť pripokládku inžinierskych sietí vlastníčkovi pozemku parc. reg. CKN č. 3875 na pozemku vo vlastníctve mesta parc. reg. CKN č. 3860/1“.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** zo dňa 25.05.2018 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako budúcim povinným z vecného bremena a **Ing. Jana Vidová, Kúty 1682/39, Bojnice** ako budúcim oprávneným z vecného bremena, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 396/2018/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 7840,00 € $((153 \text{ m}^2 + 358 \text{ m}^2 + 77 \text{ m}^2) \times 40 \text{ €} = 23520,00 \text{ €} : 3 = 7840,00 \text{ €})$, ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta pred podpisom tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 7840,00 € bola uhradená dňa 23.05.2018 na depozitný účet mesta.

Dňa 28.01.2020 bol uzatvorený **Dodatok č. 1** k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 25.05.2018, zaevidovaný v centrálnej evidencii pod č. 38/2020/1.2/1/396/2018/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu o zriadení vecného bremena uzatvoria najneskôr do 25.11.2021, pričom budúci oprávnený z vecného bremena je povinný geometrický plán v súlade s Čl. II. tejto zmluvy v 2 vyhotoveniach doručiť budúcemu povinnému z vecného bremena najneskôr do 25.09.2021.

Zverejnenie dňa 28.01.2020 a nadobudnutie účinnosti dodatku č. 1 dňa 29.01.2020.

Dňa 04.06.2021 bol uzatvorený **Dodatok č. 2** k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 25.05.2018, zaevidovaný v centrálnej evidencii pod č. 363/2021/1.2/2/396/2018/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu o zriadení vecného bremena uzatvoria najneskôr do 25.11.2023, pričom budúci oprávnený z vecného bremena je povinný geometrický plán v súlade s Čl. II. tejto zmluvy v 2 vyhotoveniach doručiť budúcemu povinnému z vecného bremena najneskôr do 25.09.2023.

Zverejnenie dňa 10.06.2021 a nadobudnutie účinnosti dodatku č. 2 dňa 11.06.2021.

Skontrolovaná bola **Zmluva o zriadení vecného bremena** zo dňa 15.07.2024 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako povinným z vecného bremena a oprávnenými z vecného bremena **1. Peter Mráz a Katarína Mrázová, Bojnická cesta 3200/24C, Prievidza, 2. Vladimír Krausko, Cigel' 72** a tretí účastník zmluvného vzťahu **Ing. Jana Vidová, Kúty 1682/39, Bojnice**, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 508/2024/1.2.

Ing. Jana Vidová previedla pozemky na nových vlastníkov. Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 7840,00 € $((153 \text{ m}^2 + 358 \text{ m}^2 + 77 \text{ m}^2) \times 40 \text{ €} = 23520,00 \text{ €} : 3 = 7840,00 \text{ €})$, ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta pred podpisom tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 7840,00 € bola uhradená dňa 23.05.2018, doklad č. 16022, bankový výpis č. 22.

Zverejnenie dňa 16.07.2024 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 17.07.2024.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 3533/2024 zo dňa 13.08.2024, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť bolo vydané na nových vlastníkov pozemkov uvedených v zmluve o zriadení vecného bremena.

Kontrolou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, dodatku č. 1 a dodatku č. 2 k zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvy o zriadení vecného bremena, ich následného zverejnenia, vykonanej úhrady a rozhodnutia o povolení vkladu konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmlúv a dodatkov tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

28. Uznesením MsZ č.46/22 zo dňa 28.02.2022 v znení uznesenia č. 67/22 zo dňa 28.03.2022 a č. 85/24 zo dňa 29.04.2024 MsZ schvaľuje

- a) zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza parcela registra E KN č. 348/1, ostatné plochy s výmerou 560 m² a parcela registra E KN č. 347/1, ostatné plochy s výmerou 42 m² v časti diel 1-4 v rozsahu výmery 70 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky elektro, voda, plyn a kanalizácia k stavbe „Novostavba rodinného domu“ v prospech vlastníka pozemkov parcela registra C KN č. 6972/44, č. 6972/47 a č. 6972/48 v k. ú. Prievidza podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok

rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m², a to za podmienok:

- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
 - podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
 - žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.
- b) udelenie súhlasu prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom po časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza na Veľkonecpalskej ulici, parcela registra E KN č. 348/1, ostatné plochy s výmerou 560 m² a parcela registra E KN č. 347/1, ostatné plochy s výmerou 42 m², a to k stavbe „Novostavba rodinného domu“, v zmysle doloženej situácie a za dodržania podmienok stanovenými odborom SP, výstavby a ŽP pre vlastníka pozemku parc. registra C KN č. 6972/44 v k. ú. Prievidza.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** zo dňa 11.04.2022 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako budúcim povinným z vecného bremena a **Maroš Kováčik a Ing. Hana Kováčiková, Šulekova 877/22, Prievidza** ako budúcimi oprávnenými z vecného bremena, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 226/2022/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 933,33 € (70 m² x 40 € = 2800,00 € : 3 = 933,33 €), ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta pred podpisom tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 933,33 € bola uhradená dňa 08.04.2022 na depozitný účet mesta.

Zverejnenie dňa 12.04.2022 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 13.04.2022.

Skontrolovaná bola **Zmluva o zriadení vecného bremena** zo dňa 25.06.2024 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako povinným z vecného bremena a **Maroš Kováčik a Ing. Hana Kováčiková, Šulekova 877/22, Prievidza** ako oprávnenými z vecného bremena, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 497/2024/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 760,00 € ($57 \text{ m}^2 \times 40 \text{ €} = 2280,00 \text{ €} : 3 = 760,00 \text{ €}$), na depozitný účet mesta bola uhradená odplata vo výške 933,33 €.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že rozdiel odplaty vo výške 173,33 € ($933,33 \text{ €} - 760,00 \text{ €}$) bol uhradený povinným z vecného bremena (mestom Prievidza) dňa 24.05.2024, doklad č. 16042, bankový výpis č. 42.

Zverejnenie dňa 04.07.2024 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 05.07.2024.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 3799/2024 zo dňa 28.08.2024, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvy o zriadení vecného bremena, ich následného zverejnenia, vykonanej úhrady a rozhodnutia o povolení vkladu konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmlúv tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

29. Uznesením MsZ č. 85/23 zo dňa 24.04.2023 v znení uznesenia č. 146/23 zo dňa 26.06.2023 a uznesenia č. 254/23 zo dňa 30.10.2023 MsZ schvaľuje zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 2323/1, ostatné plochy s výmerou 11156 m², v časti diel 1 v rozsahu výmery 9 m², právo uloženia inžinierskej siete - prípojky vody, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1327/42 podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 126 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v

m² , vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m² , a za podmienok:

- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vúd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vúd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** zo dňa 10.11.2023 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako budúcim povinným z vecného bremena a **SLOV TAIN, s.r.o., Košovská cesta 23, Prievidza** ako budúcim oprávneným z vecného bremena, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 994/2023/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení a ich zmien.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 300,00 € (9 m² x 75 € = 675,00 € : 3 = 225,00 €), ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta pred podpisom tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 300,00 € bola uhradená dňa 07.11.2023 na depozitný účet mesta.

Zverejnenie dňa 10.11.2023 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 11.11.2023.

Skontrolovaná bola **Zmluva o zriadení vecného bremena** zo dňa 19.03.2024 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako povinným z vecného bremena a **SLOV TAIN,**

s.r.o., Košovská cesta 23, Prievidza ako oprávnený z vecného bremena, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 139/2024/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení a ich zmien.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 300,00 € ($9 \text{ m}^2 \times 75 \text{ €} = 675,00 \text{ €} : 3 = 225,00 \text{ €}$), ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 300,00 € bola uhradená dňa 07.11.2023, doklad č. 16094, bankový výpis č. 94.

Zverejnenie dňa 19.03.2024 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 20.03.2024.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 1375/2024 zo dňa 16.04.2024, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvy o zriadení vecného bremena, ich následného zverejnenia, vykonanej úhrady a rozhodnutia o povolení vkladu konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmlúv tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

30. Uznesením MsZ č. 197/23 zo dňa 28.08.2023 MsZ schvaľuje zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2118/5, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 296 m², v časti diel 1 v rozsahu výmery 11 m², právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky a právo trvalého prístupu za účelom jej opravy, údržby a rekonštrukcie, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2117, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 126 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 100,00 €/m², a za podmienok:

- po zrealizovaní IS uviesť pozemok do pôvodného stavu,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Kontrola plnenia uznesenia:

Skontrolovaná bola **Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** zo dňa 12.09.2023 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako budúcim povinným z vecného bremena a **tech in, s.r.o., Vinohradnícka 779/20, Prievidza** ako budúcim oprávneným z vecného bremena, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 813/2023/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 366,67 € ($11 \text{ m}^2 \times 100 \text{ €} = 1100,00 \text{ €} : 3 = 366,67 \text{ €}$), ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta pred podpisom tejto zmluvy.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 366,67 € bola uhradená dňa 08.09.2023 na depozitný účet mesta.

Zverejnenie dňa 12.09.2023 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 13.09.2023.

Skontrolovaná bola **Zmluva o zriadení vecného bremena** zo dňa 31.05.2024 uzatvorená medzi mestom Prievidza ako povinným z vecného bremena a **tech in, s.r.o., Vinohradnícka 779/20, Prievidza** ako oprávneným z vecného bremena, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii pod č. 358/2024/1.2.

Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena s dodržaním všetkých podmienok schválených v uznesení.

Odplata: zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje vo výške 366,67 € ($11 \text{ m}^2 \times 100 \text{ €} = 1100,00 \text{ €} : 3 = 366,67 \text{ €}$), ktorá bola uhradená na depozitný účet mesta.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo zistené, že odplata vo výške 366,67 € bola uhradená dňa 08.09.2023, doklad č. 16076, bankový výpis č. 76.

Zverejnenie dňa 06.06.2024 a nadobudnutie účinnosti zmluvy dňa 07.06.2024.

Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva č. V 2942/2024 zo dňa 09.07.2024, ktorým rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Kontrolou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvy o zriadení vecného bremena, ich následného zverejnenia, vykonanej úhrady a rozhodnutia o povolení vkladu konštatujem, že podmienky boli zapracované do zmlúv tak, ako ich schválilo MsZ a uznesenie bolo splnené.

Uznesenia, ktoré sú navrhnuté na zrušenie alebo na vypustenie zo sledovania

Uznesením č. 98/24 zo dňa 29.04.2024 bol schválený zámer na vyhlásenie OVS na pozemky v priemyselnom parku 2. Do súťaže sa nikto neprihlásil a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 154/24 zo dňa 24.06.2024 MsZ zobralo na vedomie informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu. Mestská rada uznesením č. 163/24 zo dňa 03.06.2024 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú z dôvodu nedoručenia súťažných návrhov a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 155/24 zo dňa 24.06.2024 bol schválený zámer na vyhlásenie opakovanej OVS na pozemky v priemyselnom parku 2, do súťaže sa nikto neprihlásil a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 197/24 zo dňa 26.08.2024 MsZ zobralo na vedomie informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu. Mestská rada uznesením č. 211/24 zo dňa 12.08.2024 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú z dôvodu nedoručenia súťažných návrhov a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 97/24 zo dňa 29.04.2024 – schválený zámer na vyhlásenie OVS na pozemky v priemyselnom parku 1, do súťaže sa nikto neprihlásil a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 152/24 zo dňa 24.06.2024 MsZ zobralo na vedomie informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu. Mestská rada uznesením č. 161/24 zo dňa 03.06.2024 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú z dôvodu nedoručenia súťažných návrhov a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 153/24 zo dňa 24.06.2024 bol schválený zámer na vyhlásenie opakovanej OVS na pozemky v priemyselnom parku 1, do súťaže sa nikto neprihlásil a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 195/24 zo dňa 26.08.2024 MsZ zobralo na vedomie informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu. Mestská rada uznesením č. 209/24 zo dňa 12.08.2024 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú z dôvodu nedoručenia súťažných návrhov a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 330/23 zo dňa 11.12.2023 bol schválený zámer na vyhlásenie OVS na nehnuteľnosti na Ulici P. J. Šafárika, do súťaže sa nikto neprihlásil a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 27/24 zo dňa 26.02.2024 MsZ zobralo na vedomie informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu. Mestská rada uznesením č. 22/24 zo dňa 05.02.2024 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú z dôvodu nedoručenia súťažných návrhov a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 28/24 zo dňa 26.02.2024 bol schválený zámer na vyhlásenie OVS na nehnuteľnosti na Ulici P. J. Šafárika, do súťaže sa nikto neprihlásil a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 94/24 zo dňa 29.04.2024 MsZ zobralo na vedomie informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu. Mestská rada uznesením č. 99/24 zo dňa 15.04.2024 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú z dôvodu nedoručenia súťažných návrhov a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 151/24 zo dňa 24.06.2024 MsZ zobralo na vedomie informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu. Mestská rada uznesením č. 160/24 zo dňa 03.06.2024 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú z dôvodu nedoručenia súťažných návrhov a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 194/24 zo dňa 26.08.2024 MsZ zobralo na vedomie informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu. Mestská rada uznesením č. 208/24 zo dňa 12.08.2024 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú z dôvodu nedoručenia súťažných návrhov a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 327/23 zo dňa 11.12.2023 bol schválený zámer na vyhlásenie OVS na nehnuteľnosti na Košovskej ceste, do súťaže sa nikto neprihlásil a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 26/24 zo dňa 26.02.2024 MsZ zobralo na vedomie informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu. Mestská rada uznesením č. 23/24 zo dňa 05.02.2024 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú z dôvodu nedoručenia súťažných návrhov a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 92/24 zo dňa 29.04.2024 MsZ zobralo na vedomie informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu. Mestská rada uznesením č. 98/24 zo dňa 15.04.2024 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú z dôvodu nedoručenia súťažných návrhov a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 93/24 zo dňa 29.04.2024 bol schválený zámer na vyhlásenie OVS na nehnuteľnosti na Košovskej ceste, do súťaže sa nikto neprihlásil a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 149/24 zo dňa 24.06.2024 MsZ zobralo na vedomie informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu. Mestská rada uznesením č. 158/24 zo dňa 03.06.2024 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú z dôvodu nedoručenia súťažných návrhov a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 325/23 zo dňa 11.12.2023 bol schválený zámer na vyhlásenie opakovanej OVS na pozemky v extraviláne, do súťaže sa nikto neprihlásil a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 25/24 zo dňa 26.02.2024 MsZ zobralo na vedomie informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu. Mestská rada uznesením č. 21/24 zo dňa 05.02.2024 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú z dôvodu nedoručenia súťažných návrhov a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 90/24 zo dňa 29.04.2024 MsZ zobralo na vedomie informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu. Mestská rada uznesením č. 96/24 zo dňa 15.04.2024 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú z dôvodu nedoručenia súťažných návrhov a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 91/24 zo dňa 29.04.2024 bol schválený zámer na vyhlásenie opakovanej OVS na pozemky v extraviláne, do súťaže sa nikto neprihlásil a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 147/24 zo dňa 24.06.2024 MsZ zobralo na vedomie informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu. Mestská rada uznesením č. 156/24 zo dňa 03.06.2024 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú z dôvodu nedoručenia súťažných návrhov a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 88/24 zo dňa 29.04.2024 bol schválený zámer na vyhlásenie OVS na byt č. 3, nachádzajúci sa na 1. poschodí, vo vchode č. 45 obytnej budovy súpisné číslo 20319 postavenej na pozemku parcela registra C KN č. 103 na Ulici Sama Chalupku v Prievidzi,, do súťaže bolo doručených 6 návrhov na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti, ani jeden návrh nespĺnil podmienky vyhlásené OVS a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 199/24 zo dňa 24.06.2024 MsZ zobralo na vedomie informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu. Mestská rada uznesením č. 192/24 zo dňa 12.08.2024

vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú z dôvodu nedoručenia súťažných návrhov a uznesenie je navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

Uznesením č. 70/22 zo dňa 28.03.2022 bol schválený zámer na nájom pre Radoslava Mihálika, **uznesením č. 133/22 zo dňa 09.05.2022** bol schválený nájom pre Radoslava Mihálika a **uznesením č. 152/23 zo dňa 26.06.2023** bola schválená zmena uznesenia č. 133/22 – Radoslav Mihálik nepristúpil k uzatvoreniu nájomnej zmluvy ani nepožiadal o odkúpenie pozemkov, uznesenia sú navrhnuté na zrušenie.

Na základe vykonanej kontroly materiálov vzťahujúcich sa k jednotlivým uzneseniam MsZ konštatujem, že zapracovaním podmienok do vyššie uvedených materiálov boli uznesenia splnené. Na základe týchto skutočností odporúča hlavná kontrolórka MsZ v Prievidzi prijať materiál č. 57/2024 s pripraveným návrhom na uznesenie.

V Prievidzi dňa 21.10.2024

Ing. Henrieta Pietriková
hlavná kontrolórka mesta



MESTO PRIEVIDZA

Materiál mestského zastupiteľstva

Príloha č. 3 k materiálu MsZ č. 57/2024

Mestské zastupiteľstvo: 28.10.2024

**Názov materiálu: Správa o skončených a rozpracovaných kontrolách za obdobie od
26.08.2024 do 27.10.2024 v Prievidzi**

Predkladá: Ing. Henrieta Pietriková

Spracovala: Ing. Henrieta Pietriková

Napísala: Ing. Henrieta Pietriková

V Prievidzi dňa 21.10.2024

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Správu o skončených a rozpracovaných kontrolách v období 26.08.2024 do 27.10.2024

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

Správu o skončených a rozpracovaných kontrolách

Správa o skončených a rozpracovaných kontrolách v období od 26.08.2024 do 27.10.2024

V súlade s ustanovením § 18 f) ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá hlavná kontrolórka MsZ v Prievidzi správu o skončených kontrolách za obdobie od 26.08.2024 do 27.10.2024.

A. Skončené kontroly

V uvedenom období bolo skončených 19 kontrol, z toho 16 kontrol v mestskom úrade bez kontrolných zistení, 3 kontroly boli vykonané v rozpočtových organizáciách zriadených mestom (základné školy), tieto skončili s kontrolnými zisteniami. Zostáva rozpracovaných 9 kontrol, z toho 7 kontrol v mestskom úrade a dve kontroly v rozpočtových organizáciách zriadených mestom (v základných školách).

1. Kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytovania a použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2023 z programu 10 – Šport u prijímateľov

- Cyklistický klub Stejskal Prievidza,
- Futbalový klub Veľká Lehôtka,
- Olympijský klub Prievidza,
- FC Baník Prievidza s.r.o.,
- placeforyou, Dolné Vestenice,
- YOUNG RUN, Kanianka,
- ENERGYFIT s.r.o.

Kontrola bola vykonaná na základe plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2024 schváleného uznesením č. 105/2024 zo dňa 24.06.2024.

Účelom kontroly bolo dodržanie VZN č. 06/2021 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta, dodržanie zákonného postupu pri poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta a dodržiavanie podmienok uzatvorených zmlúv o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta poskytnutých z programu 10 – Šport. Kontrolované obdobie rok 2023. Kontroly prebiehali v čase od 15. júla do 12. augusta 2024.

Pri kontrole boli použité metódy a techniky: detailné preverovanie dokladov.

Ku kontrole boli predložené spisové dokumentácie s uzatvorenými zmluvami o poskytnutí dotácií z rozpočtu mesta:

- zmluva registrovaná pod č. 182/2023/2.6,

- zmluva registrovaná pod č. 234/2023/2.6,
- zmluva registrovaná pod č. 251/2023/2.6,
- zmluva registrovaná pod č. 454/2023/2.6,
- zmluva registrovaná pod č. 457/2023/2.6,
- zmluva registrovaná pod č. 478/2023/2.6,
- zmluva registrovaná pod č. 484/2023/2.6.

Kontrolou bolo preverené dodržiavanie postupov pri podávaní žiadostí, pri prerokovaní žiadostí, kompetencie pri ich schvaľovaní, plnenie povinností zverejňovania zmlúv, kontrola vyúčtovania finančných prostriedkov a ostatných zmluvne dohodnutých podmienok, kontrola dodržiavania zákona o štátnej pomoci. Súčasťou kontroly bolo aj celkové zhodnotenie vynaložených finančných prostriedkov.

Celkové zhodnotenie vynaložených finančných prostriedkov

Kontrolou bola preverená žiadosť:

Cyklistického oddielu STEJSKAL Prievidza a k nej prislúchajúce vyúčtovanie v celkovej výške 300 Eur. Výška dotácie požadovaná v žiadosti predstavovala sumu 2 000 Eur. Požiadavka žiadateľa bola naplnená na 15 %.

Futbalového klubu Veľká Lehôtka a k nej prislúchajúce vyúčtovanie v celkovej výške 100 Eur. Výška dotácie požadovaná v žiadosti predstavovala sumu 200 Eur. Požiadavka žiadateľa bola naplnená na 50 %.

Olympijského klubu Prievidza a k nej prislúchajúce vyúčtovanie v celkovej výške 300 Eur. Výška dotácie požadovaná v žiadosti predstavovala sumu 1 270 Eur. Požiadavka žiadateľa bola naplnená na 23,62 %.

FC Baník Prievidza s.r.o. a k nej prislúchajúce vyúčtovanie v celkovej výške 200 Eur. Výška dotácie požadovaná v žiadosti predstavovala sumu 500 Eur. Požiadavka žiadateľa bola naplnená na 40 %.

Občianskeho združenia placeforyou, Dolné Vestenice a k nej prislúchajúce vyúčtovanie v celkovej výške 200 Eur. Výška dotácie požadovaná v žiadosti predstavovala sumu 3 000 Eur. Požiadavka žiadateľa bola naplnená na 6,67 %.

Občianskeho združenia YOUNG RUN, Kanianka a k nej prislúchajúce vyúčtovanie v celkovej výške 500 Eur. Výška dotácie požadovaná v žiadosti predstavovala sumu 1 000 Eur. Požiadavka žiadateľa bola naplnená na 50 %.

ENERGYFIT s.r.o. a k nej prislúchajúce vyúčtovanie v celkovej výške 200 Eur. Výška dotácie požadovaná v žiadosti predstavovala sumu 500 Eur. Požiadavka žiadateľa bola naplnená na 40 %.

Mesto Prievidza vynaložilo v roku 2023 v programe 10 – Šport, Podprogram 2 – Podpora športových aktivít v celkovej výške 64 350 Eur.

Kontrolou bolo preverených v tejto kontrolnej akcii v programe 10 – Šport, Podprogram 2 – Podpora športových aktivít 10 žiadostí a k nim prislúchajúce vyúčtovania v celkovej výške 1 800 Eur. Celková výška dotácie požadovaná v predmetných žiadostiach predstavovala sumu 8 470 Eur. Požiadavky žiadateľov boli naplnené na 21,25 %.

Najväčšia časť finančných prostriedkov bola vynaložená na materiálno-technické zabezpečenie 500,00 Eur, na dopravu 300,00 Eur, na trofeje a spomienkové predmety boli vynaložené finančné prostriedky vo výške 300,00 Eur, na propagačný materiál 240,00 Eur, na dres na zápasy 200 Eur, na nákup medailí 182,00 Eur a na záchrannú službu boli vynaložené prostriedky o výške 78,00 Eur.

Záver kontroly

Každá žiadosť mala definovaný cieľ a existoval priamy súvis medzi aktivitami a cieľmi. Vynaložené finančné prostriedky boli primerané vzhľadom k cieľom, cieľovej skupine a realizovaným aktivitám.

Vykonanou kontrolou dodržiavania podmienok uzatvorených zmlúv o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta poskytnutých v programe 10 – Šport, Podprogram 2 – Podpora športových aktivít u jednotlivých prijímateľov, dodržania VZN č. 06/2021 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta, dodržania zákonného postupu pri poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta konštatujem, že **neboli zistené nedostatky**.

2. Kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytovania a použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2023 z programu 10 – Šport u prijímateľov

- Karate klub Prievidza FKŠ,
- Atletický klub Baník Prievidza,
- Centrum gymnastických športov Prievidza,
- Krasokorčuľarský klub Prievidza,
- Horolezecký klub Baník SUB Prievidza,
- Klub modernej gymnastiky ARGO Prievidza,
- Telocvičná jednota SOKOL Prievidza.

Kontrola bola vykonaná na základe plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2024 schváleného uznesením č. 105/2024 zo dňa 24.06.2024.

Účelom kontroly bolo dodržanie VZN č. 06/2021 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta, dodržanie zákonného postupu pri poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta a dodržiavanie podmienok uzatvorených zmlúv o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta poskytnutých z programu 10 – Šport. Kontrolované obdobie rok 2023. Kontroly prebiehali v čase od 03. septembra do 02. októbra 2024.

Pri kontrole boli použité metódy a techniky: detailné preverovanie dokladov.

Ku kontrole boli predložené spisové dokumentácie s uzatvorenými zmluvami o poskytnutí dotácií z rozpočtu mesta :

- zmluva registrovaná pod č. 336/2023/2.6,
- zmluva registrovaná pod č. 337/2023/2.6,
- zmluva registrovaná pod č. 339/2023/2.6,
- zmluva registrovaná pod č. 341/2023/2.6,
- zmluva registrovaná pod č. 344/2023/2.6,
- zmluva registrovaná pod č. 346/2023/2.6,
- zmluva registrovaná pod č. 356/2023/2.6.

Kontrolou bolo preverené dodržiavanie postupov pri podávaní žiadostí, pri prerokovaní žiadostí, kompetencie pri ich schvaľovaní, plnenie povinností zverejňovania zmlúv, kontrola vyúčtovania finančných prostriedkov a ostatných zmluvne dohodnutých podmienok, kontrola dodržiavania zákona o štátnej pomoci. Súčasťou kontroly bolo aj celkové zhodnotenie vynaložených finančných prostriedkov.

Celkové zhodnotenie vynaložených finančných prostriedkov

Kontrolou bola preverená žiadosť:

Karate klubu Prievidza FKŠ a k nej prislúchajúce vyúčtovanie v celkovej výške 1 800 Eur. Výška dotácie požadovaná v žiadosti predstavovala sumu 10 000 Eur. Požiadavka žiadateľa bola naplnená na 18 %.

Telocvičnej jednoty SOKOL Prievidza a k nej prislúchajúce vyúčtovanie v celkovej výške 1 350 Eur. Výška dotácie požadovaná v žiadosti predstavovala sumu 5 200 Eur. Požiadavka žiadateľa bola naplnená na 25,96 %.

Atletického klubu Baník Prievidza a k nej prislúchajúce vyúčtovanie v celkovej výške 400 Eur. Výška dotácie požadovaná v žiadosti predstavovala sumu 2 000 Eur. Požiadavka žiadateľa bola naplnená na 20 %.

Centra gymnastických športov Prievidza a k nej prislúchajúce vyúčtovanie v celkovej výške 500 Eur. Výška dotácie požadovaná v žiadosti predstavovala sumu 5 000 Eur. Požiadavka žiadateľa bola naplnená na 10 %.

Klubu modernej gymnastiky ARGO Prievidza a k nej prislúchajúce vyúčtovanie v celkovej výške 600 Eur. Výška dotácie požadovaná v žiadosti predstavovala sumu 5 000 Eur. Požiadavka žiadateľa bola naplnená na 12 %.

Krasokorčuliarskeho klubu Prievidza a k nej prislúchajúce vyúčtovanie v celkovej výške 700 Eur. Výška dotácie požadovaná v žiadosti predstavovala sumu 9 450 Eur. Požiadavka žiadateľa bola naplnená na 7,41 %.

Horolezeckého klubu Baník SUB Prievidza a k nej prislúchajúce vyúčtovanie v celkovej výške 300 Eur. Výška dotácie požadovaná v žiadosti predstavovala sumu 8 069,49 Eur. Požiadavka žiadateľa bola naplnená na 3,72 %.

Mesto Prievidza vynaložilo v roku 2023 v programe 10 – Šport, Podprogram 2 – Podpora športových aktivít v celkovej výške 64 350 Eur.

Kontrolou bolo preverených v tejto kontrolnej akcii v programe 10 – Šport, Podprogram 2 – Podpora športových aktivít 7 žiadostí a k nim prislúchajúce vyúčtovania v celkovej výške 5 650 Eur. Celková výška dotácie požadovaná v predmetných žiadostiach predstavovala sumu 44 719,49 Eur. Požiadavky žiadateľov boli naplnené na 12,63 %.

Najväčšia časť finančných prostriedkov bola vynaložená na prenájom priestorov 2 702,00 Eur, na športové vybavenie 800 Eur, na dopravu 788,00 Eur, na športovú výstroj boli vynaložené finančné prostriedky vo výške 512,00 Eur, na energie 450,00 Eur, na nákup medailí a pohárov vo výške 398,00 Eur.

Záver kontroly

Každá žiadosť mala definovaný cieľ a existoval priamy súvis medzi aktivitami a cieľmi. Vynaložené finančné prostriedky boli primerané vzhľadom k cieľom, cieľovej skupine a realizovaným aktivitám.

Vykonanou kontrolou dodržiavania podmienok uzatvorených zmlúv o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta poskytnutých v programe 10 – Šport, Podprogram 2 – Podpora športových aktivít u jednotlivých prijímateľov, dodržania VZN č. 06/2021 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta, dodržania zákonného postupu pri poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta konštatujem, že **neboli zistené nedostatky**.

3. Kontrola stavu a vývoja dlhu podľa zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.

Kontrola bola vykonaná na základe plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2024 schváleného uznesením č. 105/2024 zo dňa 24.06.2024.

Zabezpečenie rozpočtovej disciplíny územnej samosprávy dodržiavaním zákonných podmienok je povinný sledovať hlavný kontrolór. **Zákomom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. je ustanovená povinnosť sledovať stav a vývoj dlhu počas rozpočtového roka, teda nie už len pri prijímaní návratných zdrojov financovania mestom.**

Z uvedeného dôvodu je vykonaná kontrola stavu a vývoja dlhu počas rozpočtového roka a dodržiavanie rozpočtovej disciplíny mesta, a to dodržiavaním podmienok, ktoré sprísňujú podmienky zadlžovania obcí v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. a rovnako v súlade s ústavným zákonom č. 493/2011 Z. z. o rozpočtovej zodpovednosti v znení neskorších predpisov.

Pri kontrole sa vychádzalo z údajov zborníka vlastného hospodárenia a Finančného výkazu o vybraných údajoch z aktív a pasív k 30.09.2024 po ukončení štvrtroka.

Cieľom bolo overenie dodržiavania pravidiel používania návratných zdrojov financovania podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sledovanie stavu a vývoja dlhu počas rozpočtového roka a dodržiavanie rozpočtovej disciplíny mesta dodržiavaním zákonných podmienok.

Záver kontroly

Vykonanou kontrolou overenia dodržiavania pravidiel používania návratných zdrojov financovania podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. počas rozpočtového roka, sledovania stavu a vývoja dlhu, dodržiavania rozpočtovej disciplíny dodržiavaním zákonných podmienok konštatujem, že neboli zistené nedostatky.

Na základe vykonaného preverenia konštatujem, že mesto Prievidza dodržiava zákonné podmienky uvedené v § 17 ods. 6a) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov tak, že celková suma dlhu mesta dosiahla k 30.09.2024 17,52 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a súčasne podľa ustanovenia § 17 ods. 6b) zákona č. 583/2004 Z. z. suma splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov v príslušnom rozpočtovom roku dosiahne 6,64 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka 2023 znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci alebo vyššiemu územnému celku z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že mesto aj napriek značnej sume prijatých NFZ udržiava aj naďalej dlh na prijateľnej úrovni a má predpoklady aj v ďalších rokoch k získaniu cudzích zdrojov financovania.

Opätovne však upozorňujem nato, že mesto môže v zmysle § 17 ods. (4) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov vstupovať len do takých záväzkov vyplývajúcich z návratných zdrojov financovania a záväzkov z investičných dodávateľských úverov, ktorých úhrada dlhodobo nenaruší vyrovnanosť bežného rozpočtu v nasledujúcich rokoch. Mesto by teda malo posúdiť všetky faktory, ktoré ovplyvnia podmienky, za ktorých návratné finančné zdroje v súčasnosti získa a v budúcnosti bude musieť splácať.

4. Kontrola dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania z Environmentálneho fondu pred ich prijatím

Kontrola bola vykonaná na základe plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2024 schváleného uznesením č. 105/2024 zo dňa 24.06.2024.

Súčasťou programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2024 je okrem iného aj prijatie úverových zdrojov v roku 2024 na financovanie investícií v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky v celkovej výške 440 100 Eur. V II. zmene rozpočtu v roku 2024 bola vykonaná zmena plánovaného úverového rámca, a to znížením o 71 000 Eur na sumu 369 100 Eur.

Vzhľadom k tomu, že mesto plánovalo prijať zo schváleného úverového rámca časť návratných zdrojov financovania vo výške **59.673,66 Eur**, bola vykonaná kontrola dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania - úveru z Environmentálneho fondu. Pri kontrole dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania sa vychádzalo z finančných ukazovateľov, k 31.08.2024. Jedná sa o najaktuálnejšie údaje zo zborníkov vlastného hospodárenia. V súlade s metodikou, ktorá je uvedená vo vzore tlačiva od Environmentálneho fondu s označením Príloha č. 3 sa uvádzajú celkové bežné príjmy mesta a bežné príjmy po vylúčení transferov za predchádzajúci rok k 31.12.2023.

Záver kontroly

Hlavná kontrolórka po preverení splnenia podmienok konštatuje, že návratné zdroje financovania – úver z Environmentálneho fondu mesto môže prijať, nakoľko podmienka na prijatie návratných zdrojov financovania podľa § 17 ods. 6 písm. b) zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je mestom splnená.

Splnenie podmienok v zmysle požiadaviek z Environmentálneho fondu bude opätovne preverené pred prijatím návratných zdrojov financovania pri každom z úverov z Environmentálneho fondu na predpísanom tlačive, ktoré tvorí prílohu žiadosti o podporu formou úveru z Environmentálneho fondu.

5. Kontrola správnosti zaradenia nepedagogických zamestnancov do platových tried a stupňov v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta - Základná škola s materskou školou, Ulica P. Dobšinského 746/5, Prievidza

Kontrola bola vykonaná na základe plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2024 schváleného uznesením č. 105/2024 zo dňa 24.06.2024. Prebiehala v čase od 30.08.2024 do 16.09.2024.

Účelom kontroly bolo preveriť správnosť zaradenia nepedagogických zamestnancov do platových tried a stupňov v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Predmetom kontroly bolo preveriť dodržiavanie platnej legislatívy v oblasti zaradovania zamestnancov a dodržiavanie ostatných súvisiacich právnych predpisov v oblasti mzdovej agendy.

Záver kontroly

Kontrolou bolo zistené, že každý zamestnanec má založený osobný spis, v ktorom sú uložené dokumenty týkajúce sa zamestnanca. Spisový obal však neobsahuje obsah dokladov, ktoré sa v spise nachádzajú. Vedením dokumentácie takýmto spôsobom dochádza k porušeniu internej smernice riaditeľky školy č. 1/2024 zo dňa 19.04.2024 a internej smernice, ktorá jej predchádzala. V súlade s čl. 8 ods. (2) tejto internej smernice : „Spis tvorí spisový obal, registratúrne záznamy a obsah spisu“. Číslom spisu je osobné číslo zamestnanca, doplnené o poradové číslo záznamu v rámci spisu.

V osobných spisoch zamestnancov absentuje vo väčšine prípadov ďalšia personálna agenda, ako sú záznamy o absolvovaných vstupných školeniach, záznamy o oboznámení s internými predpismi organizácie, súhlas so spracovaním osobných údajov, oboznámenie so smernicou o protispoločenskej činnosti a pod. V prípade, že sú takéto informácie súčasťou inej spisovej dokumentácie, doplniť do osobného spisu zamestnanca informáciu, kde sa nachádzajú.

Ku kontrole boli predložené aj osobné spisy zamestnancov, s ktorými organizácia ukončila v predchádzajúcom období pracovný pomer. Tieto neboli označené v súlade so zákonom č. 395/2002 Z. z. o archívoch a registratúrach v platnom znení.

Kontrolou jednotlivých spisových dokumentácií bolo zistené, že organizácia každému zamestnancovi písomne oznámila výšku a zloženie platu. Potvrdenie o prevzatí je

každým zamestnancom podpísané priamo na oznámení. Pri podpise absentuje dátum prevzatia.

Spisová dokumentácia neobsahuje písomný návrh príslušného vedúceho zamestnanca pri zvýšení, znížení alebo odobratí osobného príplatku, čím dochádza k porušeniu § 10 ods. (3) zák. č 553/2003 Z. z. v platnom znení v zmysle ktorého : „O priznaní osobného príplatku podľa odseku 1, jeho zvýšení, znížení alebo odobratí rozhoduje zamestnávateľ na základe písomného návrhu príslušného vedúceho zamestnanca“.

Zmenu pracovnej zmluvy robí zamestnávateľ so zamestnancom formou dohody o zmene pracovnej zmluvy. Dohody o zmene pracovnej zmluvy zamestnávateľ nečísluje. Odvoláva sa vždy len na pôvodnú pracovnú zmluvu.

Kontrolou bolo zistené, že v dvoch prípadoch (pracovné zaradenie kuchárka a pracovné zaradenie administratívna pracovníčka) absentujú vo vnútornom platovom predpise tieto pracovné zaradenia a k tomu určenie predpísaného kvalifikačného predpokladu a určenie platovej triedy a platového stupňa.

Vykonaným preverením bolo zistené, že organizácia nevykonáva finančnú kontrolu na dohodách o zmene pracovnej zmluvy, čím dochádza k porušeniu zákona o finančnej kontrole a audite.

6. Kontrola správnosti zaradenia nepedagogických zamestnancov do platových tried a stupňov v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta - Základná škola s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza

Kontrola bola vykonaná na základe plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2024 schváleného uznesením č. 105/2024 zo dňa 24.06.2024. Prebiehala v čase od 30.08.2024 do 19.09.2024.

Účelom kontroly bolo preveriť správnosť zaradenia nepedagogických zamestnancov do platových tried a stupňov v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Predmetom kontroly bolo preveriť dodržiavanie platnej legislatívy v oblasti zaraďovania zamestnancov a dodržiavanie ostatných súvisiacich právnych predpisov v oblasti mzdovej agendy.

Záver kontroly

Kontrolou bolo preverené vykonávanie finančnej kontroly na pracovných zmluvách, keďže pracovná zmluva predstavuje právny úkon, je potrebné pred jej uzatvorením vykonať základnú finančnú kontrolu, v rámci ktorej sa overí súlad s rozpočtom orgánu verejnej správy, s osobitným právnym predpisom, s vnútorným predpisom orgánu verejnej správy.

Vykonaným preverením bolo zistené, že organizácia nevykonáva finančnú kontrolu na pracovných zmluvách a dohodách o zmene pracovnej zmluvy, čím dochádza k porušeniu zákona o finančnej kontrole a audite.

Kontrolou spisovej dokumentácie bolo zistené, že organizácia každému zamestnancovi písomne oznámila výšku a zloženie platu. Potvrdenie o prevzatí je každým zamestnancom podpísané priamo na oznámení. Pri podpise absentuje dátum prevzatia.

7. Kontrola správnosti zaradenia nepedagogických zamestnancov do platových tried a stupňov v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta- Základná škola Mariánska ulica 554/19, Prievidza

Kontrola bola vykonaná na základe plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2024 schváleného uznesením č. 105/2024 zo dňa 24.06.2024. Prebiehala v čase od 18.09.2024 do 09.10.2024.

Účelom kontroly bolo preveriť správnosť zaradenia nepedagogických zamestnancov do platových tried a stupňov v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Predmetom kontroly bolo preveriť dodržiavanie platnej legislatívy v oblasti zaraďovania zamestnancov a dodržiavanie ostatných súvisiacich právnych predpisov v oblasti mzdovej agendy.

Záver kontroly

Kontrolou bolo zistené, že každý zamestnanec má založený osobný spis, v ktorom sú uložené dokumenty týkajúce sa zamestnanca. Spisový obal však neobsahuje obsah dokladov, ktoré sa v spise nachádzajú. Dokumenty sú uložené chronologicky. Vedením dokumentácie takýmto spôsobom dochádzalo k porušeniu internej smernice riaditeľky školy č. 1/2019 zo dňa 17.06.2019 a internej smernice, ktorá jej predchádzala. V súlade s čl. 7 ods. (2) tejto internej smernice : „Spis tvorí spisový obal, registratúrne záznamy a obsah spisu“ a ods. (7) tejto internej smernice v zmysle ktorého „Spisový obal je neoddeliteľnou súčasťou spisu, do ktorého sa zakladajú jednotlivé registratúrne záznamy spolu s prílohami a obsah spisu. Spisový obal obsahuje údaje o názve školy, číslo spisu, vec, registratúrnu značku, znak hodnoty a lehotu uloženia, obmedzený prístup, dátum uzatvorenia spisu, meno a priezvisko spracovateľa a označenie „Spisový obal“; jeho vzor tvorí prílohu č. 4 tohto registratúrneho poriadku“. Zároveň od 01.06.2024 takýmto konaním došlo k porušeniu čl. 8 nového registratúrneho poriadku a plánu na správu registratúry, a zároveň bol porušený § 11 vyhlášky č. 410/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorý upravuje tvorbu spisu.

V osobných spisoch zamestnancov absentuje vo väčšine prípadov ďalšia personálna agenda, ako sú záznamy o absolvovaných vstupných školeniach, záznamy

o oboznámení s internými predpismi organizácie, súhlas so spracovaním osobných údajov, oboznámenie so smernicou o protispoločenskej činnosti a pod.

Ku kontrole boli predložené aj osobné spisy deviatich zamestnancov, s ktorými organizácia ukončila v predchádzajúcom období pracovný pomer. Tieto osobné spisy neboli označené v súlade so zákonom č. 395/2002 Z. z. o archívoch a registratúrach v platnom znení.

Ďalej bolo vykonanou kontrolou obsahov osobných spisov zistené, že v niektorých prípadoch v osobných spisoch zamestnancov absentoval doklad o bezúhonnosti a vstupná lekárska prehliadka, že zamestnanec je spôsobilý na výkon danej pracovnej pozície. Takýmto konaním došlo k porušeniu zák. č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a zák. č. 355/2007 Z. z. Zákon o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle ktorého je povinnosť absolvovať lekársku prehliadku pri nástupe do zamestnania v prípade, ak zdravotnú spôsobilosť na prácu vyžaduje osobitný predpis, napríklad pri práci so zobrazovacou jednotkou (počítačom). Ďalej bolo kontrolou osobných spisov zamestnancov v štyroch prípadoch zistené, že pri prijímaní týchto zamestnancov nebol zo strany organizácie preverený predpoklad na výkon verejnej funkcie, že zamestnancom sa v súlade s § 3 ods. (4) zák. č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov môže stať fyzická osoba, ktorá je bezúhonná.

Kontrolou bolo zistené, že pri zaradovaní zamestnancov v časti kontrolovaného obdobia rok 2022 organizácia prihliadala na dĺžku započítanej/uznanej praxe len čiastočne a zaužívala si vo väčšine prípadov vlastný postup pri zaradovaní zamestnancov do platových stupňov. Hierarchiu zaradovania si určila tak, že v prípade, ak zamestnancovi započítala prax podľa počtu skutočne odpracovaných rokov, ktoré patria

- do 1.-8. platového stupňa, takéhoto zamestnanca zaradila v tomto rozmedzí do toho najvyššieho 8. platového stupňa,
- do 9.-12. platového stupňa, takéhoto zamestnanca zaradila do 12. platového stupňa,
- do 13.-14. platového stupňa, takéhoto zamestnanca zaradila do 14. platového stupňa.

Takýto postup vychádzal len zo zaužívanej praxe, vo vnútornom platovom predpise alebo v kolektívnej zmluve nebol upravený.

Kontrolou bolo zistené, že takýmto konaním došlo k porušeniu § 7 ods. (4) a ods. (5) zák. č. 553/2003 Z. z. v zmysle ktorých „Zamestnávateľ môže zamestnancovi okrem pedagogického zamestnanca a odborného zamestnanca určiť tarifný plat podľa príslušnej stupnice platových taríf v rámci rozpätia najnižšej platovej tarify a najvyššej platovej tarify platovej triedy, do ktorej ho zaradil, nezávisle od dĺžky započítanej praxe. Takto určený tarifný plat nesmie byť nižší, ako by bol tarifný plat určený podľa zaradenia do platového stupňa. Okruh pracovných činností vykonávaných zamestnancami, ktorým sa tarifný plat

určí podľa odseku 4, dohodne zamestnávateľ v kolektívnej zmluve alebo ich vymedzí vo vnútornom predpise.“ Zároveň takýmto konaním došlo k porušeniu vnútorného platového predpisu v zmysle ktorého si organizácia určila zaradovanie zamestnancov v 1.-11. tarifnej triede do príslušného platového stupňa príslušnej platovej triedy v závislosti od dĺžky započítanej praxe.

Spisová dokumentácia neobsahuje písomný návrh príslušného vedúceho zamestnanca pri zvýšení, znížení alebo odobratí osobného príplatku, čím dochádza k porušeniu § 10 ods. (3) zák. č 553/2003 Z. z. v platnom znení v zmysle ktorého : „O priznaní osobného príplatku podľa odseku 1, jeho zvýšení, znížení alebo odobratí rozhoduje zamestnávateľ na základe písomného návrhu príslušného vedúceho zamestnanca“.

B. Rozpracované kontroly

1. Kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytovania a použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2023 z programu 10 – Šport - prebieha u nasledovných prijímateľov:
 - Slovenský korfbalový klub „Dolphins“ Prievidza
 - Športový klub Fitness Free Prievidza
 - Gymnastický klub Elán Prievidza
 - Mestský plavecký klub Prievidza, o.z.
 - RM Sport Team, Prievidza
 - Športová škola karate Prievidza
2. Kontrola preverenia nastavenia účinnosti systému programového rozpočtovania
3. Kontrola správnosti zaradenia nepedagogických zamestnancov do platových tried a stupňov v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta - Základná škola, Ulica S. Chalupku, 313/14, Prievidza
4. Kontrola správnosti zaradenia nepedagogických zamestnancov do platových tried a stupňov v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta - Základná škola, Rastislavova ulica 416/4, Prievidza

Ing. Henrieta Pietriková
hlavná kontrolórka mesta