



MESTO PRIEVIDZA

Námestie slobody 14
971 01 Prievidza

Zverejnenie zámeru prevodu majetku mesta Prievidza formou zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Prievidza v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta Prievidza formou zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmetom zámeny je prebytočný nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza obec Prievidza, okres Prievidza a to:

- parcela registra CKN č. 5075/25, ostatná plocha o výmere 255 m² a parcela registra CKN č. 5075/26, ostatná plocha o výmere 79 m², obe zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 195/2024 vypracovaným dňa 11.07.2024 spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46 896 180, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 26.07.2024 pod číslom 882/2024, z pozemku parcela registra CKN č. 5075/1, ostatná plocha o výmere 8062 m², evidovaný na LV č. 1,
- parcela registra CKN č. 5075/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 195/2024 vypracovaným dňa 11.07.2024 spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46 896 180, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 26.07.2024 pod číslom 882/2024, z pozemku parcela registra CKN č. 5075/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m², evidovaný na LV č. 1,
- parcela registra CKN č. 5075/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 264 m², evidovaná na LV č. 1
- parcela registra CKN č. 5075/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m², evidovaná na LV č. 1

pre PhDr. Vlada Bartuloviča, trvale bytom Na Karasiny 342/73, 971 01 Prievidza do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, formou zámeny za pozemky vo vlastníctve PhDr. Vlada Bartuloviča, pozemok parcelu registra CKN č. 1871/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 81m², pozemok parcela registra CKN č. 1871/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2128 m² a pozemok parcela registra CKN č. 1871/6, zastavaná plocha a nádvorie o 514 m², do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 mesta Prievidza na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, bez finančného doplatku, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je v zmysle

článku VIII. bod 8.2 ods. (3) písm. n) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza prevod pozemkov pri zámene nehnuteľností, ak je to účelné, alebo sa tým dosiahne verejnoprospešný účel (napr. pozemky pod miestnymi komunikáciami alebo inou infraštruktúrou mesta), s povinnosťou PhDr. Vlada Bartuloviča uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena s mestom Prievidza, predmetom ktorej bude zriadenie bezodplatného vecného bremena na dobu neurčitú, spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemku parcely registra CKN č. 5075/25, ostatná plocha o výmere 255 m² zameraného a odčleneného Geometrickým plánom č. 195/2024 vypracovaným dňa 11.07.2024 spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46 896 180, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 26.07.2024 pod číslom 882/2024, z pozemku parcela registra CKN č. 5075/1, ostatná plocha o výmere 8062 m², strpieť stĺp verejného osvetlenia na tomto pozemku a prechod a prejazd v prospech mesta Prievidza cez tento pozemok za účelom údržby a opravy verejného osvetlenia, ktoré bude zapísané do katastra nehnuteľností.

Všeobecná hodnota zamieňaného majetku vo vlastníctve mesta Prievidza bola určená na základe Znaleckého posudku č. 116/2024 vypracovaného ku dňu 07.10.2024 Ing. Pavlom Jurkovičom vo výške 31 807,93 eur.

Všeobecná hodnota zamieňaného majetku vo vlastníctve PhDr. Vlada Bartuloviča bola určená na základe Znaleckého posudku č. 115/2024 vypracovaného ku dňu 07.10.2024 Ing. Pavlom Jurkovičom vo výške 36 624,35 eur.

Schválenie samotného prevodu prebytočného nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámeny bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva v Prievidzi dňa 28.10.2024.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Vyvesené:

Zvesené: