



# MESTO PRIEVIDZA

Námestie slobody 14  
971 01 Prievdza

## VÝZVA NA PREDLOŽENIE CENOVEJ PONUKY

### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov: Mesto Prievdza

IČO: 318 442

Sídlo: Námestie slobody 14, 971 01 Prievdza

Kontaktná osoba pre verejné obstarávanie:

Iveta Krajčíková, referent pre verejné obstarávanie

Tel: 046/ 5179 601 alebo 0904 752 605

Email: [iveta.krajcikova@prievidza.sk](mailto:iveta.krajcikova@prievidza.sk)

Za technickú stránku zákazky a opis predmetu zákazky:

Mgr. Edita Mrázová

Telefón: 046/5179610

Email: [edita.mrazova@prievidza.sk](mailto:edita.mrazova@prievidza.sk)

### 2. Názov a predmet zákazky, typ zmluvného vzťahu

Názov zákazky : „**Zníženie energetickej náročnosti ZŠ S. Chalupku – výkon stavebného dozoru**“

Miesto dodania: Základná škola Prievdza, Ul. S. Chalupku

Typ zákazky: poskytnutie služby

Rozdelenie zákazky: zákazka nie je rozdelená na časti.

CPV kódy: 71521000-6 Stavebný dozor na stavenisku

Predpokladaná hodnota zákazky: Určenie predpokladanej hodnoty a zároveň určenie úspešného uchádzača bude realizované týmto prieskumom trhu, pričom prieskum je nástrojom na určenie predpokladanej hodnoty zákazky v zmysle § 6 ods. 1 ZVO.

### 3. Trvanie zmluvného vzťahu a termín dodania tovaru

Zmluvný vzťah bude uzavretý formou mandátnej zmluvy.

Začatie výkonu činnosti: **dňom odovzdania staveniska zhotoviteľovi diela**

Ukončenie výkonu činnosti: **dňom ukončenia realizácie hlavných aktivít projektu**

### 4. Komunikácia medzi záujemcami/uchádzačmi a verejným obstarávateľom

Komunikácia medzi záujemcami/uchádzačmi a verejným obstarávateľom bude elektronická prostredníctvom emailu: [iveta.krajcikova@prievidza.sk](mailto:iveta.krajcikova@prievidza.sk) .

### 5. Požiadavka na obsah ponuky

Predložená ponuka musí obsahovať tieto doklady:

a) Návrh na plnenie kritérií (Príloha výzvy) + kalkulácia ceny (vlastný návrh uchádzača)

- b) Návrh mandátnej zmluvy podpísaný oprávnenou osobou za uchádzača.
- c) Kópiu osvedčenia o odbornej spôsobilosti stavebný dozor s odborným zameraním na pozemné stavby
- d) Zoznam poskytnutých služieb rovnakého alebo obdobného charakteru ako predmet zákazky uskutočnených za predchádzajúce tri roky s uvedením cien, miest a lehôt poskytnutých služieb s tým, že aspoň jedna zákazka musí byť v hodnote ponúkanej služby

## 6. Forma predloženia ponuky

Odporúčaným formátom zaslanej ponuky je formát .pdf. (zoskenované dokumenty musia byť čitateľné.) Všetky dokumenty tvoriace ponuku podpisuje osoba oprávnená konať v mene spoločnosti, (uchádzača).

## 7. Jazyk ponuky

Všetky dokumenty v tomto prieskume trhu sa predkladajú v štátnom jazyku a môžu sa predkladať aj v českom jazyku. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v inom ako štátnom jazyku alebo českom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka. Ak sa zistí rozdiel v obsahu dokladu alebo dokumentu predloženom podľa druhej vety, rozhodujúci je úradný preklad do štátneho jazyka.

## 8. Obhliadka miesta zákazky

Záujemcom sa odporúča vykonať fyzickú obhliadku dotknutého miesta a oboznámenie sa s PD individuálne, za účelom riadneho oboznámenia sa so skutkovým stavom tohto územia, tak aby bolo z jeho strany možné predložiť presne definovanú ponuku.

Pre účely obhliadky je možné kontaktovať zástupcu objednávateľa: Mgr. Mrázová  
č. t. 5179 610, 0904 752 681

## 9. Podmienky financovania predmetu zákazky

Predmet obstarávania bude financovaný z rozpočtu mesta. Zálohy nebudú poskytované. Mandatár pri výkone stavebného dozoru bude povinný rešpektovať podmienky pridelenia uvedenej dotácie.

## 10. Lehota na predloženie ponuky

10.1. Lehota na predkladanie ponúk je stanovená do **19.09.2024, čas 09:00 hod.** Ponuky je potrebné poslať mailom na adresu: [iveta.krajcikova@prievidza.sk](mailto:iveta.krajcikova@prievidza.sk)

## 11. Kritéria na hodnotenie ponúk a spôsob vyhodnotenia ponúk

11.1. Vyhodnocovanie ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk je verejné. Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je **najnižšia cena s DPH na celý predmet zákazky.**

Ponuka, ktorá sa umiestni na 1.mieste na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk, bude môcť byť označená ako úspešná za predpokladu, že splní všetky požiadavky a kritériá uvedené vo Výzve na predloženie ponuky.

11.2. Hodnoty vyjadrené v EUR mene budú uchádzačom zaokrúhlené na dve desatinné miesta. Navrhnutá cena musí zahŕňať všetky priame a nepriame činnosti a náklady

uchádzača, ktoré sú potrebné k prípadnému poskytnutiu služby podľa opisu tak, ako je to uvedené v Opise predmetu zákazky.

11.3. V prípade, ak sa preukáže, že víťazný uchádzač nie je platiteľom DPH registrovaným v Slovenskej republike, avšak platiteľom sa stane počas trvania zmluvného vzťahu, nemá nárok na zvýšenie ceny o hodnotu DPH.

## **12. Overenie uchádzačov**

12.1. Uchádzač musí splniť podmienku, že je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu vzťahujúci sa na predmet zákazky. Tento doklad nemusí uchádzač preukazovať a predkladať ako súčasť ponuky, splnenie podmienky bude overené zo strany verejného obstarávateľa.

## **13. Spôsob vyhodnotenia ponúk**

Za úspešnú bude označená ponuka s najnižšou predloženou cenou za predmet zákazky pre danú časť v EUR s DPH. Na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk bude identifikovaný úspešný uchádzač, ktorému verejný obstarávateľ oznámi, že uspel a s ktorým uzatvorí zmluvný vzťah. Neúspešným uchádzačom verejný obstarávateľ zašle informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk, s informáciou, že neuspeli a s uvedením dôvodu. Uchádzačom, ktorí predložia svoje ponuky nevzniká žiadny nárok na úhradu nákladov, ktoré mu vznikli s prípravou a doručením ponuky.

Ak bola predložená viac ako jedna ponuka, verejný obstarávateľ vyhodnocuje splnenie požiadaviek na predmet zákazky a splnenie podmienok účasti po vyhodnotení ponúk na základe kritériá na vyhodnotenie ponúk, a to iba v prípade uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí. Ak dôjde k vylúčeniu tohto uchádzača, vyhodnotí sa následne splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky u ďalšieho uchádzača v poradí tak, aby uchádzač umiestnený na prvom mieste v novo zostavenom poradí spĺňal podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky.

## **14. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa**

14.1. Uchádzačom sa nepovoľuje predložiť variantné riešenie vo vzťahu k požadovanému predmetu zákazky. Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, toto nebude zaradené do vyhodnotenia a bude sa naň hľadieť, akoby nebolo predložené.

14.2 V prípade nejasností alebo potreby vysvetlenia údajov uvedených v tejto Výzve môžu uchádzači požiadať verejného obstarávateľa o vysvetlenie, prípadne doplnenie informácií, ktoré sa vzťahujú k predmetu zákazky. Svoje otázky môžu smerovať prostredníctvom mailu: [iveta.krajcikova@prievidza.sk](mailto:iveta.krajcikova@prievidza.sk).

## **15. Prílohy verejného obstarávateľa**

projektová dokumentácia  
stavebné povolenie  
návrh mandátnej zmluvy  
návrh na plnenie kritérií

## 16. Opis predmetu zákazky

Predmetom zákazky je výkon stavebného dozoru na stavbe „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ S. Chalupku“. Stavebný dozor bude vykonávaný podľa projektovej dokumentácie „Rekonštrukcia objektu – Základná škola Ul. S. Chalupku“ – hlavná budova vypracovanej spoločnosťou Lamikra s.r.o. Topoľčany 07/2023, výkazu výmer a stavebného povolenia vydaného obcou Šútovce č. OUS-SU-2023/141-128.

Výkon stavebného dozoru bude vykonávaný v súlade s platnou legislatívou a v rozsahu podľa mandátnej zmluvy.

Jedná sa o výkon stavebného dozoru na obnove Základnej školy Ul. S. Chalupku v Prievidzi, ktorá je situovaná na C – KN parc. č. 416/1, 416/2 k. ú. Prievidza. Obnova základnej školy bude vykonávaná za jej plnej prevádzky. Stavebné práce budú pozostávať najmä zo:

- zateplenia obvodových stien vrátane ríms, sgrafít
- zateplenia strešného plášťa
- zhotovenia nového odkvapového chodníka
- výmeny okenných a dverných výplní - vrátane parapetov, tieniacich prvkov a príslušenstva
- výmeny klampiarskych prvkov
- lokálnej opravy poškodených častí krovu a náteru plechovej krytiny
- zhotovenia novej krytiny so zateplením nad spojovacou chodbou, bočnými vstupmi, nad hlavným vstupom a terasou, dielňami
- opravy existujúcich komínových telies
- debarierizácie vstupu do objektu a 1 ks sociálneho zariadenia
- rekonštrukcie el. prípojky NN, elektroinštalácie a bleskozvodu
- vyregulovania systému ÚK
- malieb a náterov

Na realizáciu projektu „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ S. Chalupku“ bol poskytnutý nenávratný finančný príspevok (ďalej NFP) na spolufinancovanie, ktorý je v zmysle Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku tvorený prostriedkami EÚ a rozpočtu verejného obstarávateľa.

Názov projektu: Zníženie energetickej náročnosti ZŠ S. Chalupku

Kód žiadosti o NFP: NFP401201DXR3

Miesto realizácie: Prievidza

Kód výzvy: PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR

Predpokladaná hodnota zákazky realizácie je určená podľa rozpočtu stavby na 1 842 523,26 Eur bez DPH.

Uchádzač je povinný strpieť výkon kontroly/auditov súvisiaceho s uskutočnením diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a to s oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Stavebný dozor bude mandatár vykonávať minimálne 3 x v týždni, resp. 6 hodín za týždeň priamo na stavbách a na základe požiadavky mandanta.

Termíny realizácie diela:

Termíny odovzdania staveniska: do 7 dní po nadobudnutí účinnosti Zmluvy, na mieste  
a v čase určenom objednávatelom na základe písomnej  
výzvy

Termíny začatia vykonávania diela: do 7 dní od prevzatia staveniska

Termíny ukončenia a odovzdania diela: najneskôr do 365 dní od odovzdania a prevzatia  
staveniska

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta