

**Mesto Prievidza**  
**Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza**

Číslo: 2.4.2-11181-2024/82600-06  
Vybavuje: Ing. D.Šandriková

V Prievidzi, dňa 18.09.2024

**Verejná vyhláška**

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

**Kolaudačné rozhodnutie**

Mesto Prievidza, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa ustanovení § 3a ods. 4 a § 16 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení, v súlade s § 82 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zmien a doplnení (ďalej iba „stavebný zákon“), § 20 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a podľa § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok)

**povoľuje užívanie**

stavby: „**Chodník k centrálnemu detskému ihrisku vo vnútrobloku na Ul. J. Francisciho**“, na pozemku parc.č. C KN 5004/3 podľa geometrického plánu číslo 199/2024, vypracovaného spoločnosťou GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s.r.o., M. Mišíka 19A 971 01 Prievidza, zo dňa 17.07. 2024, úradne overeného Okresným úradom Prievidza, správou katastra Prievidza pod č. 870/24 v k.ú. Prievidza, (ďalej len „stavba“) pre navrhovateľa: mesto Prievidza, Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza, zastúpené primátorkou mesta.

Kolaudovaná stavba pozostáva z/zo:

-vybudovania nového chodníka k centrálnemu detskému ihrisku situovaného vo vnútrobloku na Ul. J. Francisciho, ktorý spája vstup detského ihriska s chodníkom, ktorý vedie pozdĺž bytového domu súp.č. 20717 a 20512. Kryt chodníka je zo zatrávňovacích plastových dosiek EURA MAXI Green, šírka chodníka je 1,5 m o celkovej ploche 38,5 m<sup>2</sup>, s bezbariérovým vstupom.

**Podmienky pre užívanie stavby :**

1.Stavbu užívať na účely podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní.

2. Stavbu udržiavať v dobrom technickom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo z hľadiska požiarnej bezpečnosti, ochrany zdravia ľudí, vzniku hygienických závad, nedochádzalo k narušeniu vzhľadu a k znehodnoteniu stavby,
  3. Trvalo uchovávať dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní po celý čas užívania stavby, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdať novému nadobúdateľovi stavby a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
  4. Stavbu udržiavať v súlade s platnými bezpečnostnými a hygienickými predpismi.
  5. Uvedená stavba sa môže užívať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
- Pri miestnom zisťovaní neboli zistené nedostatky skutočného realizovania stavby alebo nedokončené stavebné práce. Stavba bola postavená v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní.

### **Odôvodnenie:**

Navrhovateľ mesto Prievidza, Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza, zastúpené primátorkou mesta, podal dňa 09.08.2024 u tunajšieho stavebného úradu návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu: „Chodník k centrálnemu detskému ihrisku vo vnútrobloku na Ul. J. Francisciho“, na pozemku parc.č. C KN 5004/3 -podľa geometrického plánu v kat. území Prievidza.

Na predmetnú stavbu bolo vydané mestom Prievidza stavebné povolenie zn.: 2.4.2 - 12286 -2023/103819-01, zo dňa 23.11.2023, právoplatné dňa 27.12.2023.

Dňom podania bolo začaté kolaudačné konanie.

Stavebný úrad oznámil začatie kolaudačného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 11.09.2024. V oznámení o začatí kolaudačného konania upozornil stavebný úrad účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak že sa na ne neprihliadne.

Stavebný úrad v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal predložený návrh na kolaudáciu, prejednal ho s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že stavba je uskutočnená tak, že počas jej užívania bude vyhovovať základným požiadavkám podľa ustanovenia § 43d stavebného zákona, čo bolo dosvedčené správami o vykonaných skúškach, osvedčeniami o použitých materiáloch, stavebných výrobkoch. Užívanie stavby nebude ohrozovať život a zdravie osôb, ani životné prostredie.

S poukázaním na uvedené skutočnosti stavebný úrad po preskúmaní a vyhodnotení skutkových a právnych okolností veci konštatuje, že stavba bola uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní. Stavba je spôsobilá na riadne a bezpečné užívanie. Súhlas s kolaudáciou vyslovili dotknuté orgány: Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o ŽP- odpadové hospodárstvo, OR HaZZ Prievidza, mesto Prievidza -cestný správny orgán. Konania sa nezúčastnil: Inšpektorát práce Trenčín.

V priebehu konania stavebný úrad nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu užívania stavby, z toho dôvodu rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Stavebník je oslobodený od plnenia správnych poplatkov v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov

### **Poučenie :**

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, Brnianska 2038/1, 911 01 Trenčín, podaním odvolania na stavebnom úrade, t. z. na mesto Prievidza, Mestský úrad v Prievidzi, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta  
zastúpená zamestnancom  
Ing. Andreou Nikmonovou  
na základe poverenia č.1.2-1093-2021/97266

### **Rozhodnutie sa doručí:**

-účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. mesto Prievidza, Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza, zastúpené primátorkou
2. projektant

Na vedomie:

-mesto Prievidza, Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza, zastúpené primátorkou

Kolaudačné rozhodnutie sa oznámi rovnakým spôsobom ako začatie kolaudačného konania.

Oznámenie sa vyvesí na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.