



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

Zoznam uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 26. 08. 2024 od 157 do 201

157. Zloženie návrhovej komisie
158. Program MsZ
159. Vyhodnotenie uznesení MsZ
160. Správa spoločnosti TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv s mestom Prievidza za obdobie 1 – 12/2023
161. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu a monitorovacia správa programového rozpočtu mesta Prievidza za obdobie 1 – 6/2024
162. II. zmena programového rozpočtu mesta Prievidza
163. Predĺženie dĺžky obdobia poskytovania dopravných služieb vo verejnom záujme a uzatvorenie dodatku k zmluve so spol. SAD Prievidza, a.s.
164. Výsledky hospodárenia KaSS v Prievidzi za I. polrok 2024
165. Návrh II. zmeny rozpočtu KaSS v Prievidzi na rok 2024
166. Územný plán mesta Prievidza Zmeny a doplnky č. 16, vyhodnotenie stanovísk
167. Poslanecký návrh Ing. Natálie Svítkovej k financovaniu športu
168. Aktualizácia koncepcie rozvoja športu v meste Prievidza na roky 2021 – 2031
169. Interná smernica č. 133 – Symboly a ďalšie reprezentačné prvky mesta Prievidza a ich používanie
170. Žiadosť spol. SCP, s.r.o., o kúpu pozemku
171. Ukončenie Zmluvy o nájme pozemku s PSBU mesta Bojnice
172. Ukončenie Zmluvy o podnájme pozemku so spol. SCP, s.r.o.
173. Žiadosť Mária Daumera a manž. o kúpu pozemku
174. Žiadosť Mária Daumera a manž. o kúpu časti pozemku
175. Poslanecký návrh MDDr. Veroniky Drábikovej k žiadosti Castor & Pollux, s.r.o.
176. Žiadosti Castor & Pollux, s.r.o., o kúpu pozemku
177. Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov „Revitalizácia Čerešňového sadu v Prievidzi“
178. Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov vo vlastníctve Mgr. Tibora Kissa (Čerešňový sad, ihrisko na Ul. J. Murgaša)
179. Žiadosť Marty Ličkovej o zámenu nehnuteľností
180. Uzatvorenie Dohody o jednorazovej náhrade so spol. Slovak Telekom, a.s.



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

181. Žiadosť Jána Vansu o nájom pozemku na Námestí slobody v Prievidzi
182. Žiadosť spol. Redix SK, s.r.o., o nájom pozemku
183. Žiadosť Igora Mitaša a Michaely Mitašovej o zriadenie vecného bremena
184. Zmena uznesenia č. 184/24 (žiadosť spol. ARTMIK, s.r.o.)
185. Výzva Marty Ličkovej na vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku
186. Majetkovoprávne usporiadanie pozemku formou kúpy alebo vyvlastnenia spoluvlastníckeho podielu Marty Ličkovej
187. Žiadosť PSBU mesta Bojnice o uzavretie nájomnej zmluvy – pozemky v mestskom parku
188. Majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností vo vlastníctve TSK
189. Žiadosť Jána Michaloviča o kúpu pozemku
190. Návrh na vyhlásenie OVS – prevod pozemkov – lokalita sídl. Zapotôčky
191. Kúpa pozemku vo vlastníctve Jána Michaloviča – lokalita sídl. Žabník
192. Informácia o vyhodnotení opätovnej OVS – pozemky extravilán
193. Informácia o vyhodnotení opakovanej OVS – nehnuteľnosti Košovská cesta
194. Informácia o vyhodnotení opätovnej OVS – nehnuteľností bývalá ZŠ na Ul. P. J. Šafárika
195. Informácia o vyhodnotení opakovanej OVS – pozemky PP 1
196. Návrh na vyhlásenie opätovnej OVS – pozemky PP 1
197. Informácia o vyhodnotení opakovanej OVS – pozemky PP 2
198. Návrh na vyhlásenie opätovnej OVS – pozemky PP 2
199. Informácia o vyhodnotení OVS – byt na Ul. S. Chalupku
200. Návrh na vyhlásenie OVS – byt na Ul. S. Chalupku
201. Návrh na vyhlásenie OVS – nehnuteľnosti na Ul. Š. Závodníka

Prílohy:

- Príloha č.1: Programový rozpočet mesta Prievidza na rok 2024 po II. zmene (k uzneseniu č. 162/24)
- Príloha č.2: Vyhodnotenie stanovísk uplatnených počas prerokovania Návrhu ÚPN (k uzneseniu č. 166/24)
- Príloha č.3: Vzory súťažných návrhov OVS (k uzneseniam č. 190/24, č. 196/24, č. 198/24, č. 200/24, č. 201/24)



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

Zoznam

všeobecne záväzných nariadení mesta Prievidza prijatých na rokovaní MsZ dňa 26. 08. 2024

- **Doplnok č.12 k VZN mesta Prievidza č. 31/1995** o Územnom pláne mesta Prievidza v znení Doplnku č. 1 – 11, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Prievidza Zmeny a doplnky č.16
- **VZN mesta Prievidza č. 6/2024** „Doplnok č. 8 k VZN mesta Prievidza č. 100/2009 o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev“.



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 26. 08. 2024 od 157 do 201

číslo: 157/24

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh na zloženie návrhovej komisie:
Mgr. Branislav Gigac – predseda, Ivica Čertíková – členka, Igor Čičmanec – člen,
- II. schvaľuje
návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Branislav Gigac – predseda, Ivica Čertíková – členka, Igor Čičmanec – člen.

číslo: 158/24

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh programu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 26.08.2024,
- II. schvaľuje
program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 26.08.2024.

číslo: 159/24

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi,
 - b) Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi,
 - c) Správu o skončených a rozpracovaných kontrolách,
- II. sleduje uznesenia
rok 2024: 4/II.; 10/II.; 11/II.; 109/II.; 110/II.; 111/II.; 112/II.; 113/II.
rok 2023: 123/II.; 184/II.; 193/II.; 248/II.; 302/IV.; 308/II.; 316/II.
rok 2022: 291/II.; 293/II.; 323/II.
rok 2021: 68/II.
rok 2018: 499/II.b)
rok 2011: 73/IV. až VI.
rok 2010: 246/II. bod M9
rok 1997: 224/II.



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

číslo: 160/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu spoločnosti TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv s mestom Prievidza za obdobie 1 – 12/2023.

číslo: 161/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu a monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Prievidza za obdobie I. – VI./2024.

číslo: 162/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) rozpočtové opatrenia č. 1 – 19, schválené v kompetencii primátorky mesta Prievidza;

b) návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2024;

II. schvaľuje

a) II. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2024, s pripomienkou MsR o navýšenie nenormatívnych finančných prostriedkov - príspevkov na podporné opatrenia, na úhradu nákladov na pedagogického asistenta, na obdobie od 01. 09. 2024 do 31. 12. 2024, podľa § 4e ods. 1 písm. a) zákona č. 597/2003 Z. z. vo výške 225 637 €;

a o navýšenie normatívnych finančných prostriedkov účelovo určených na dofinancovanie odvodov do zdravotných poisťovní, z dôvodu navýšenia o 1%, pre školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta vo výške 56 031 €;

V príjmovej časti rozpočtu:

- navýšiť finančné prostriedky na ekonomickej klasifikácii 312 012 Bežné transfery zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy – Na rozvoj školstva – nenormatívne finančné prostriedky (odchodné, dopravné, rozvojový projekt, podporné opatrenia) o sumu 225 637 €;
- navýšiť finančné prostriedky na ekonomickej klasifikácii 312 012 Bežné transfery zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy – Na rozvoj školstva – normatívne finančné prostriedky o sumu 56 031 €;



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 28 540 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 1 ZŠ Ul. S. Chalupku – Nižšie sekundárne vzdelávanie všeob. s bežnou starostlivosťou (5. – 9. ročník), položka Mzdy (21 148 €) a Odvody (7 392 €);
- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 34 248 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 2 ZŠ Rastislavova ul. – Primárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou (1. – 4. ročník), položka Mzdy (25 190 €) a Odvody (9 058 €);
- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 17 124 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 3 ZŠ Mariánska ul. – Primárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou (1. – 4. ročník), položka Mzdy (12 596 €) a Odvody (4 528 €);
- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 17 124 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 3 ZŠ Mariánska ul. – Nižšie sekundárne vzdelávanie všeob. s bežnou starostlivosťou (5. – 9. ročník), položka Mzdy (12 596 €) a Odvody (4 528 €);
- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 5 708 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 4 ZŠ s MŠ Malonecpalská ul. – Predprimárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou – MŠ pri ZŠ Malonecpalská ul., položka Mzdy (4 199 €) a Odvody (1 509 €);
- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 13 414 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 4 ZŠ s MŠ Malonecpalská ul. – Primárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou (1. – 4. ročník), položka Mzdy (9 867 €) a Odvody (3 547 €);
- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 15 126 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 4 ZŠ s MŠ Malonecpalská ul. – Nižšie sekundárne vzdelávanie všeob. s bežnou starostlivosťou (5. – 9. ročník), položka Mzdy (11 126 €) a Odvody (4 000 €);
- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 25 686 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 5 ZŠ Ul. energetikov – Primárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou (1. – 4. ročník), položka Mzdy (18 894 €) a Odvody (6 792 €);
- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 28 711 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 6 ZŠ s MŠ Ul. Dobšinského – Nižšie sekundárne vzdelávanie všeob.



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- s bežnou starostlivosťou (5. – 9. ročník), položka Mzdy (21 120 €) a Odvody (7 591 €);
- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 39 596 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 1 Materské školy, položka Mzdy a Odvody: MŠ Benického vo výške 8 562 €, MŠ Krmana vo výške 2 854 €, MŠ Športová vo výške 2 854 €, MŠ Matušku vo výške 2 854 €, MŠ Gorkého vo výške 2 854 €, MŠ Mišíka vo výške 5 708 €, MŠ Cyrila vo výške 5 708 €, MŠ Clementisa vo výške 2 854 €, MŠ Mišúta vo výške 5 708 €;
 - navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 11 538 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 1 ZŠ Ul. S. Chalupku, Primárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou (1. – 4. ročník) položka Odvody vo výške 4 731 €, Nižšie sekundárne vzdelávanie všeob. s bežnou starostlivosťou (5. – 9. ročník), položka Odvody vo výške 6 807 €;
 - navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 10 139 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 2 ZŠ Rastislavova ul., Primárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou (1. – 4. ročník) položka Odvody vo výške 3 853 €, Nižšie sekundárne vzdelávanie všeob. s bežnou starostlivosťou (5. – 9. ročník), položka Odvody vo výške 6 286 €;
 - navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 7 936 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 3 ZŠ Mariánska ul., Primárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou (1. – 4. ročník) položka Odvody vo výške 3 968 €, Nižšie sekundárne vzdelávanie všeob. s bežnou starostlivosťou (5. – 9. ročník), položka Odvody vo výške 3 968 €;
 - navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 4 635 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 4 ZŠ s MŠ Malonecpalská ul., Primárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou (1. – 4. ročník) položka Odvody vo výške 2 178 €, Nižšie sekundárne vzdelávanie všeob. s bežnou starostlivosťou (5. – 9. ročník), položka Odvody vo výške 2 457 €;
 - navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 10 848 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 5 ZŠ Ul. energetikov, Primárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou (1. – 4. ročník) položka Odvody vo výške 4 773 €, Nižšie sekundárne vzdelávanie všeob. s bežnou starostlivosťou (5. – 9. ročník), položka Odvody vo výške 6 075 €;



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 10 935 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 5 ZŠ s MŠ Ul. Dobšinského, Primárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou (1. – 4. ročník) položka Odvody vo výške 5 468 €, Nižšie sekundárne vzdelávanie všeob. s bežnou starostlivosťou (5. – 9. ročník), položka Odvody vo výške 5 467 €.

Príjmová časť rozpočtu sa zvyšuje spolu o sumu	1 320 883 €
v tom:	
bežné príjmy	- 628 824 €
kapitálové príjmy	2 029 707 €
príjmové finančné operácie	- 80 000 €

Výdavková časť rozpočtu sa zvyšuje spolu o sumu	1 320 883 €
v tom:	
bežné výdavky	288 288 €
kapitálové výdavky	1 067 595 €
výdavkové finančné operácie	- 35 000 €

Pričom celková bilancia programového rozpočtu po II. zmene je nasledovná:

Príjmová časť rozpočtu	59 773 721 €
v tom:	
bežné príjmy	50 516 253 €
kapitálové príjmy	4 915 157 €
príjmové finančné operácie	4 342 311 €

Výdavková časť rozpočtu	59 773 721 €
v tom:	
bežné výdavky	51 682 354 €
kapitálové výdavky	5 820 397 €
výdavkové finančné operácie	2 270 970 €

- b) použitie peňažného fondu mesta v roku 2024 v zmysle II. zmeny rozpočtu takto:
 - zníženie použitia Rezervného fondu v celkovej výške 35 000 €,
 - v tom:
 - zníženie vkladu do základného imania pre SMMP, s. r. o., o 35 000 €.

Príloha č.1: Programový rozpočet mesta Prievidza na rok 2024 po II. zmene

číslo: 163/24

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - zámer skvalitňovania verejnej dopravy s využitím mimorozpočtových zdrojov;
- II. schvaľuje



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

predĺženie dĺžky obdobia poskytovania dopravných služieb vo verejnom záujme o 50 % a uzavretie dodatku k zmluve v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1370/2007 o službách vo verejnom záujme v železničnej a cestnej osobnej doprave, podľa príslušných ustanovení Zmluvy o službách vo verejnom záujme vo vnútroštátnej pravidelnej doprave (mestskej hromadnej doprave) a o spolupráci pri zabezpečovaní dopravy na území mesta Prievidza a mesta Bojnice zo dňa 7.12.2018 s odkladacou podmienkou, že dopravca – SAD Prievidza, a.s., zabezpečí v lehote do 31.12.2027 najmenej jednu z týchto významných investícií:

- a) obstaranie 10 ks batériových elektrobusev s nulovými emisiami spolu s nabíjacou infraštruktúrou na účel zabezpečovania mestskej hromadnej dopravy na území mesta Prievidza a mesta Bojnice, ktoré budú financované prostredníctvom nenávratného finančného príspevku z Programu Slovensko (kód výzvy: PSK-MIRRI-005-2023-DV-FST v rámci implementácie Fondu na spravodlivú transformáciu – Podpora verejnej osobnej dopravy s nulovými emisiami.);
- b) obstaranie 6 ks batériových elektrobusev s nulovými emisiami na účel zabezpečovania mestskej hromadnej dopravy na území mesta Prievidza a mesta Bojnice, ktoré budú financované prostredníctvom nenávratného finančného príspevku z Programu Slovensko (kód výzvy: PSK-MD-002-2024-ITI-EFRR v rámci podpory projektov integrovaných územných stratégií – Podpora rozvoja udržateľnej mobility mimo BSK).

Zároveň sa dopravca – SAD Prievidza, a.s., zaviazá, že zabezpečí na vlastné náklady tieto významné investície, zlepšenia a aktivity:

- a) Významné rozšírenie vlastnej elektrickej infraštruktúry dopravcu, ktoré je nevyhnutné pre zavádzanie elektrobusev do mestskej hromadnej dopravy.
- b) Nákup vybavovacích zariadení do všetkých 32 autobusov z vlastných zdrojov. Po zavedení bude umožnený nástup cestujúcich všetkými dvermi, čím sa značne urýchli vybavovanie cestujúcich a dôjde k zrýchleniu dopravy.
- c) Vybudovanie najmenej 2 nabíjaciach staníc na území miest obsluhovaných mestskou hromadnou dopravou z vlastných zdrojov. Nabíjacie stanice budú slúžiť na nabíjanie obstaraných elektrobusev a po ukončení Zmluvy o službách vo verejnom záujme vo vnútroštátnej pravidelnej doprave (mestskej hromadnej doprave) a o spolupráci pri zabezpečovaní dopravy na území mesta Prievidza a mesta Bojnice zo dňa 7.12.2018, a zároveň skončení odpisovania, budú bezodplatne odovzdané do majetku miest.



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- d) Nájom pozemkov na parkovanie autobusov s cieľom zníženia prístavných a odstavných jazd a tým súvisiacich nákladov.
- e) Majetkovoprávne usporiadanie časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3264/33, na účel prevádzkovania zastávky MHD Pod skalou a obrátka pre autobusy MHD, a následný prevod odčlenenej parcely mestu Prievidza za cenu podľa znaleckého posudku.
- f) Zabezpečovanie dopravy počas najmenej 2 významných podujatí ročne, organizovaných mestami, podľa dohody s mestom Prievidza a mestom Bojnice.
- g) Podporu propagačných kampaní zameraných na motiváciu k využívaniu verejnej dopravy v Prievidzi a Bojniciach, podľa dohody s mestom Prievidza a mestom Bojnice.
- h) Polep autobusov vo vizuále predloženom objednávatelmi výkonov vo verejnom záujme.

číslo: 164/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Výsledky hospodárenia KaSS v Prievidzi za I. polrok 2024.

číslo: 165/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Návrh II. zmeny rozpočtu KaSS v Prievidzi na rok 2024,

II. schvaľuje

II. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2024 vo výške

-	Celkové príjmy	1 135 060 €
	v tom dotácie od zriaďovateľa	832 060 €
	z toho prevádzkové dotácie	793 060 €
	z toho kapitálové dotácie	39 000 €
-	Celkové výdavky	1 135 060 €

III. určuje

v súlade s §24 ods. 1. zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov pre Kultúrne a spoločenské stredisko v Prievidzi záväzné ukazovatele KaSS na rozpočtový rok 2024 po II. zmene rozpočtu KaSS:

1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy 405 222 €



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- | | |
|---|-----------|
| 2) výdavky na reprezentačné | 500 € |
| 3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa | 832 060 € |

číslo: 166/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) Vyhodnotenie stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy, dotknutých právnických, fyzických osôb a príslušných organizácií, uplatnených počas prerokovania návrhu Územného plánu mesta Prievidza - Zmeny a doplnky č.16 obstarávateľom a schvaľuje spôsob riešenia pripomienok a námietok v súlade s týmto vyhodnotením, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia.

b) Návrh Územného plánu mesta Prievidza Zmeny a doplnky č.16, v zmysle zákona o územnom plánovaní č. 50/1976 v platnom znení, ktoré vypracoval Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD., autorizovaný architekt SKA, reg.č. 1524 AA.

Dokumentácia obsahuje vymedzenie záväznej časti, ktorá je predmetom schválenia formou Doplnku č. 12 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 31/1995 o Územnom pláne mesta Prievidza (pôvodne Územný plán sídelného útvaru Prievidza).

c) Stanovisko Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu v Trenčíne zo dňa 11.07.2024 pod číslom OU-TN-OVBP1-2024/001153 o preskúmaní súladu Návrhu Územného plánu mesta Prievidza - Zmeny a doplnky č.16 s § 25 ods. 1 zákona č. 50/76 Z. z. v platnom znení.

II. schvaľuje

a) Vyhodnotenie stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy, dotknutých právnických, fyzických osôb a príslušných organizácií, uplatnených počas prerokovania Návrhu Územného plánu mesta Prievidza Zmeny a doplnky č.16 obstarávateľom a schvaľuje spôsob riešenia pripomienok a námietok v súlade s týmto vyhodnotením, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia,

b) Územný plán mesta Prievidza Zmeny a doplnky č.16, v zmysle zákona o územnom plánovaní č. 50/1976 v platnom znení, ktoré vypracoval Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD., autorizovaný architekt SKA, reg. č. 1524 AA.

Príloha č. 2: Vyhodnotenie stanovísk uplatnených počas prerokovania Návrhu ÚPN

číslo: 167/24

Mestské zastupiteľstvo



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- I. berie na vedomie
poslanecký návrh Ing. Natálie Svítkovej: pri tvorbe rozpočtu mesta pre rok 2025 alokovať do návrhu rozpočtu hodnotu 0,02 % k celkovými príjmom rozpočtu mesta za rok 2024 po II. úprave rozpočtu pre položky spadajúce do kategórie prenájmov pre športové organizácie, ktorých použitie bude použité v prospech športu a športové komunity mesta Prievidza vykonávajúce prevažne mládežnícky šport,
- II. neschvaľuje
poslanecký návrh Ing. Natálie Svítkovej: pri tvorbe rozpočtu mesta pre rok 2025 alokovať do návrhu rozpočtu hodnotu 0,02 % k celkovými príjmom rozpočtu mesta za rok 2024 po II. úprave rozpočtu pre položky spadajúce do kategórie prenájmov pre športové organizácie, ktorých použitie bude použité v prospech športu a športové komunity mesta Prievidza vykonávajúce prevažne mládežnícky šport.

číslo: 168/24

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
Návrh aktualizácie koncepcie rozvoja športu v meste Prievidza na roky 2021 – 2031,
- II. schvaľuje
aktualizáciu koncepcie rozvoja športu v meste Prievidza na roky 2021 – 2031 s pripomienkami:
v bode 1.3.2 sa vypúšťa presné číslo poskytovania dotácií na podporu športu a prenájmu športovísk a dopĺňa sa do koncepcie tabuľka poskytnutých dotácií pre šport a športové kluby od roku 2021 do roku 2024 podľa schválených financií v rozpočte a prognóza pridelovania dotácií na ďalšie roky s ohľadom na rozpočet mesta.

číslo: 169/24

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
Návrh Internej smernice č. 133 – Symboly a ďalšie reprezentačné prvky mesta Prievidza a ich používanie,
- II. schvaľuje
Internú smernicu č. 133 – Symboly a ďalšie reprezentačné prvky mesta Prievidza a ich používanie.



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

číslo: 170/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti SCP s.r.o., Veľká Okružná 59A, 010 01 Žilina, IČO: 36292079, v mene ktorej koná štatutárny zástupca: Nicola Perucconi, Marek Pawel Noetzel, konatelia, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcely registra CKN č. 3980/31, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 133 m² a pozemku parcely registra CKN č. 3980/13, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 169 m² nachádzajúce sa na Ul. olympionikov, na účel rozvíjania komerčného areálu,
- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, v k.ú. Prievidza, pozemku parcela registra CKN č. 3980/31, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 133 m² a pozemku parcela registra CKN č. 3980/13, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 169 m² nachádzajúce sa na Ul. olympionikov, za trvale prebytočný v zmysle čl. II bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- c) informáciu, že všeobecná hodnota majetku v písm. a) bola stanovená Znaleckým posudkom č. 94/2024 vypracovaným dňa 18.07.2024 Ing. Adolfom Daubnerom vo výške 36 952,72 €,
- d) informáciu, že dňa 08.08.2024 bol na úradnej tabuli, CUET a webovom sídle mesta zverejnený zámer prevodu prebytočného majetku mesta podľa písm. b) tohto bodu,

II. schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, pozemok parcelu registra CKN č. 3980/31, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 133 m² a pozemok parcelu registra CKN č. 3980/13, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 169 m² nachádzajúce sa na Ul. olympionikov, za trvale prebytočný v zmysle čl. II bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 3980/31, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 133 m² a pozemok parcela registra CKN č. 3980/13, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 169 m² nachádzajúce sa na Ul. olympionikov, pre spoločnosť SCP s.r.o., Veľká Okružná 59A, 010 01 Žilina, IČO: 36292079, v mene ktorej koná štatutárny zástupca: Nicola Perucconi, Marek Pawel Noetzel, konatelia, do výlučného vlastníctva, na účel rozvíjania komerčného areálu, za kúpnu cenu vo výške 36 952,72 €



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

stanovenú Znaleckým posudkom č. 94/2024 vypracovaným dňa 18.07.2024 Ing. Adolfom Daubnerom, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle článku VIII. bod 8.2 ods. (3) písm. j), Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

číslo: 171/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh mesta Prievidza na ukončenie Zmluvy o nájme pozemku, parcela registra CKN č. 3980/19, ostatná plocha vo výmere 1591 m² uzavretej dňa 01.02.2007 medzi Pozemkovým spoločenstvom bývalých urbaristov Bojnice ako prenajímateľom a mestom Prievidza ako nájomcom,

II. schvaľuje

ukončenie Zmluvy o nájme pozemku, parcela registra CKN č. 3980/19, ostatná plocha vo výmere 1591 m² uzavretej dňa 01.02.2007 medzi Pozemkovým spoločenstvom bývalých urbaristov Bojnice ako prenajímateľom a mestom Prievidza ako nájomcom dohodou.

číslo: 172/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh mesta Prievidza na ukončenie Zmluvy o podnájme pozemku, parcela registra CKN č. 3980/19, ostatná plocha vo výmere 1591 m² uzavretej dňa 16.03.2007 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a spoločnosťou SCP, s.r.o., ako nájomcom,

II. schvaľuje

ukončenie Zmluvy o podnájme pozemku, parcela registra CKN č. 3980/19, ostatná plocha vo výmere 1591 m² uzavretej dňa 16.03.2007 medzi mestom Prievidza ako nájomcom a spoločnosťou SCP, s.r.o., ako podnájomcom dohodou.

číslo: 173/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Mária Daumera a manželky Martiny Daumerovej, spoločný trvalý pobyt Družstevná 581/21, Koš, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Riečnej ulici v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 528/153,



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

orná pôda vo výmere 2587 m², respektíve jej časti v rozsahu výmery 380 m² zapísaného na LV č. 1, na záhradkárске účely,

- b) Informáciu, že bol dňa 26.07.2024 na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta predať nehnuteľnosť CKN č. 528/153, orná pôda vo výmere 2587 m²,
- c) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 528/153, orná pôda vo výmere 2587 m², vedený na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. neschvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 528/153, orná pôda vo výmere 2587 m², vedený na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod prebytočného nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 528/153, orná pôda vo výmere 2587 m², vedený na LV č. 1, na záhradkárске účely pre Mária Daumera a manželku Martinu Daumerovú, spoločný trvalý pobyt Družstevná 581/21, Koš, za kúpnu cenu vo výške 91 269,36 € (35,28 €/m², určená ako priemer cien podľa znaleckých posudkov predávaných pozemkov v tejto lokalite, keďže znalecký posudok č. 14/2024 vypracovaný Ing. Jozefom Kňaze na predmetný pozemok vyšiel na sumu 1,28 €/m², no pozemky v tejto lokalite sa predávajú za vyššie sumy).

číslo: 174/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Mária Daumera a manželky Martiny Daumerovej, spoločný trvalý pobyt Družstevná 581/21, Koš, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Riečnej ulici v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 528/153, orná pôda vo výmere 2587 m², respektíve jej časti v rozsahu výmery 380 m² zapísaného na LV č. 1, na záhradkárске účely.
- b) Informáciu, že bol dňa 26.07.2024 na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta predať nehnuteľnosť C KN č. 528/897, orná pôda vo výmere 391 m², odčlenený geometrickým plánom č. 52433927-100/2024, vyhotovený spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza,



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- c) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 528/897, orná pôda vo výmere 391 m², za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 528/897, orná pôda vo výmere 391 m², za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod prebytočného nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 528/897, orná pôda vo výmere 391 m², odčlenený geometrickým plánom č. 52433927-100/2024, vyhotovený spoločnosťou Geoskteam, Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overený Ing. Júliou Bartošovou pod číslom 639/2024 zo dňa 24.05.2024 z pozemku parcela registra CKN č. 528/153, orná pôda vo výmere 2587 m², vedený na LV č. 1, na záhradkárске účely pre Mária Daumera a manželku Martinu Daumerovú, spoločný trvalý pobyt Družstevná ul. 581/21, Koš, za kúpnu cenu vo výške 13 794,48 € (35,28 €/m², cena určená ako priemer cien podľa znaleckých posudkov predávaných pozemkov v tejto lokalite, keďže znalecký posudok č. 14/2024 vypracovaný Ing. Jozefom Kňaze na predmetný pozemok vyšiel na sumu 1,28 €/m², no pozemky v tejto lokalite sa predávajú za vyššie sumy),
- c) prevod pozemku je z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je uvedený v čl. VIII, bod 8.2, ods. (3), písm. j) Internej smernice IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza ako prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

číslo: 175/24

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
poslanecký návrh MDDr. Veroniky Drábikovej o stiahnutie materiálu - žiadosti Castor & Pollux, s.r.o., o kúpu nehnuteľnosti z rokovania MsZ, konaného dňa 26. 08. 2024 a zvolanie pracovnej skupiny k danej téme za účasti investora a vedenia, prípadne poslancov mesta Bojnice,
- II. neschvaľuje



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

poslanecký návrh MDDr. Veroniky Drábikovej o stiahnutie hlasovania k návrhu uznesenia k žiadosti Castor & Pollux, s.r.o., o kúpu nehnuteľnosti z rokovania MsZ, konaného dňa 26. 08. 2024 a zvolanie pracovnej skupiny k danej téme za účasti investora a vedenia, prípadne poslancov mesta Bojnice.

číslo: 176/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti Castor & Pollux, s.r.o., so sídlom Štúrova ulica 3, Bratislava, IČO 31345514, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na konci Letiskovej ulice v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8129/3, orná pôda vo výmere 1247 m², zapísaného na LV č. 1, za účelom vybudovania náučno-zábavného parku,
- b) Informáciu, že bol dňa 26.07.2024 na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť podľa písmena a).
- c) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 8129/3, orná pôda vo výmere 1247 m², zapísaného na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. neschvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 8129/3, orná pôda vo výmere 1247 m², zapísaného na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) prevod prebytočného nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, pozemok C KN č. 8129/3, orná pôda vo výmere 1247 m², zapísaný na LV č. 1, za účelom vybudovania náučno-zábavného parku pre spoločnosť Castor & Pollux, s.r.o, so sídlom Štúrova ulica 3, Bratislava, IČO 31345514 , za kúpnu cenu vo výške 29 100,00 € určená Znaleckým posudkom č. 81/2024 vyhotovený Ing. Adolfom Daubnerom dňa 10.06.2024.

číslo: 177/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh mesta Prievidza na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v k.ú. Prievidza, k realizácii investičného zámeru „Revitalizácia Čerešňového sadu



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

v Prievidzi“ nachádzajúcich sa na Ulici Nad terasami, formou kúpy pozemkov za kúpnu cenu 25 €/m², ktorú navrhujú spoluvlastníci pozemku CKN č. 7079/70, nakoľko boli oslovení na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 55/2022 zo dňa 28.2.2022 o usporiadanie parcely registra C KN č. 7079/70 formou Dohody o zrušení a usporiadaní podielového spoluvlastníctva podľa novovytvoreného geometrického plánu,

II. schvaľuje

majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v k.ú. Prievidza, k realizácii investičného zámeru „Revitalizácia Čerešňového sadu v Prievidzi“, nachádzajúcich sa na Ulici Nad terasami, formou kúpy ich spoluvlastníckych podielov na pozemku parcela registra C KN č. 7079/70, trvalý trávny porast vo výmere 3798 m², zapísané na LV č.10117 za kúpnu cenu 25 €/m², od Mgr. Anny Masovej, PhDr. Evy Mazuchovej, Ľubomíra Juríka a Evy Vdolečkovej.

číslo: 178/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) návrh mesta Prievidza na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností, pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza za účelom:

- realizácie investičného zámeru „Revitalizácia Čerešňového sadu v Prievidzi“ na Ulici Nad terasami, parcela registra CKN č. 3958/1, trvalý trávny porast vo výmere 5820 m², zapísaný na LV č. 12932,
- realizácie investičného zámeru „Detské ihrisko s preliezkami“ na Ulici J. Murgaša, časť parcely registra EKN č. 2575, orná pôda v rozsahu výmery 2000 m², zapísaný na LV č. 12932,

oba pozemky vo vlastníctve Mgr. Tibora Kissa, trvalý pobyt Piešťanská 35, Nitra, PSČ 949 01, formou nájmu za cenu jednorazového nájomného 1€ za celý predmet nájmu s jednoročnou výpovednou lehotou,

b) návrh na schválenie výnimky z IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a IS 111 Rokovacieho poriadku MsZ v Prievidzi, nakoľko návrh nebol prerokovaný v príslušných komisiách MsZ a MsR,

II. schvaľuje

a) výnimku z Čl. VII ods. (3) IS 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Čl. VII ods. (3) a výnimku z § 5 bod (7) a (8) IS 111 - Rokovací poriadok MsZ v Prievidzi nakoľko návrh nebol prerokovaný v príslušných komisiách MsZ a MsR,

b) majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností, pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza za účelom:



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- realizácie investičného zámeru „Revitalizácia Čerešňového sadu v Prievidzi“ na Ulici Nad terasami, parcela registra CKN č. 3958/1, trvalý trávny porast vo výmere 5820 m², zapísaný na LV č. 12932,
 - realizácie investičného zámeru „Detské ihrisko s preliezkami“ na Ulici J. Murgaša, časť parcely registra EKN č. 2575, orná pôda v rozsahu výmery 1450 m², zapísaný na LV č. 12932,
- oba pozemky vo vlastníctve Mgr. Tibora Kissa, trvalý pobyt Piešťanská 35, Nitra, PSČ 949 01, formou nájmu za cenu jednorazového nájomného 1€ za celý predmet nájmu s jednoročnou výpovednou lehotou.

číslo: 179/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Marty Ličkovej, trvalý pobyt Jasenovo č. 59, Jasenovo 038 22 o zámenu nehnuteľnosti, spoluvlastníckeho podielu 1/3 na pozemku parcela registra CKN č. 6628/35, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1731 m², zapísaného na LV č. 9880, vo vlastníctve Marty Ličkovej, za pozemok vo výmere 929 m² odčlenený z pozemkov parcela registra CKN č. 6242/2, 6243 a 6244, vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúcich sa na Poľnej ulici,

II. neschvaľuje

zámenu nehnuteľností, spoluvlastníckeho podielu 1/3 na pozemku parcela registra CKN č. 6628/35, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1731 m², zapísaného na LV č. 9880, vo vlastníctve Marty Ličkovej, za pozemok vo výmere 929 m², odčlenený z pozemkov parcela registra CKN č. 6242/2, 6243 a 6244 vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúcich sa na Poľnej ulici.

číslo: 180/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu o doručenom a podpísanom návrhu Dohody o jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti od spoločnosti Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, v zast. Mgr. Matej Galata Tribe Technical Lead Fixed SK, zo dňa 15.07.2024 (stavba „GPON_Prievidza_Toolshed_Slovakia“),

II. schvaľuje

uzatvorenie Dohody o jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti medzi mestom Prievidza a spoločnosťou Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, v zast. Mgr. Matej Galata Tribe Technical Le-



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

ad Fixed SK, podpísaný spoločnosťou Slovak Telekom, a. s., dňa 15.07.2024, pričom zaťažený pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza bude časť pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8114/80, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9865 m², v zmysle doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 63/2024, ktorú vyhotovila spoločnosť Planika s.r.o. dňa 12.04.2024, s vyznačením priebehu IS

a skrine POdB a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 v rozsahu 5 m², a to s podmienkami:

- výška odplaty v zmysle IS č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne IV. je 35,00 €/m², ktorá bude uhradená na základe faktúry,
- povinnosť doručiť porealizačný geometrický plán na zameranie inžinierskych sietí do 22 mesiacov od uzatvorenia Dohody
- povinnosť písomne informovať mesto Prievidza o podanom návrhu na vykonanie zápisu záznamom na katastrálny odbor OÚ Prievidza, a to v lehote do 5 pracovných dní odo dňa jeho podania a zároveň o vykonanom zápise na katastrálnom odbore OÚ Prievidza, a to v lehote do 5 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o vykonaní záznamu mestu Prievidza
- realizovať zriadenie manipulačného otvoru v chodníku vrátane spätnej povrchovej úpravy,
- pod cestou a chodníkmi viesť telekomunikačné vedenie v existujúcej chráničke,
- POdB umiestniť mimo teleso existujúceho chodníka a jeho umiestnením nebude obmedzená údržba, prípadné opravy chodníka a nebude mať vplyv na viditeľnosť existujúceho dopravného značenia,
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania.

číslo: 181/24

Mestské zastupiteľstvo



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Jána Vansu, miestom podnikania Nezábudková 654/9, 971 01 Prievidza, IČO: 44821352 o nájom pozemku v k. ú. Prievidza, časť parcely reg. CKN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3093 m², v rozsahu výmery 15 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúcom sa na Námestí slobody v Prievidzi, na účel umiestnenia predajného stánku na predaj vianočného občerstvenia a vianočného tovaru v období od 21.11.2024 do 20.1. 2025,
- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 15 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Námestí slobody v k. ú. Prievidza, za dočasne prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- c) informáciu, že v danom prípade sa uplatní postup v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza uvedený v čl. V, bod 5.1.2, ods. (2), písm. c), písm. b,
- d) informáciu, že všeobecná hodnota nájmu je v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške nájomného 24 €/m²/rok,

II. neschvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 15 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Námestí slobody v k. ú. Prievidza, za dočasne prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) zámer mesta Prievidza na prenájom nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3093 m², v rozsahu výmery 15 m², vedený na LV č. 1, pre Jána Vansu, miestom podnikania Nezábudková 654/9, 971 01 Prievidza, IČO: 44821352.

číslo: 182/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu, že MsR uznesením č. 185/24 zo dňa 12.08.2024 neodporučila primátorke mesta uzatvoriť nájomnú zmluvu so spoločnosťou Redix SK s.r.o., so sídlom Ul. M. Falešníka 6, Prievidza 971 01, IČO: 53 227 174, predmetom



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

ktorej je nájom majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela reg. C KN č. 920/1, ostatná plocha s výmerou 7993 m², v rozsahu výmery 23 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúcom sa na Ul. Š. Králik v Prievidzi, na účel 2 parkovacích miest pre zákazníkov GALAXY CLUBU v čase pondelok – nedeľa od 10.00 hod. do 03.00 hod. v zmysle predloženej situácie (v danom prípade, sa uplatnil postup v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza uvedený v čl. V, bod 5.1.2, ods. (2), písm. c)),

II. neschvaľuje

nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcela reg. C KN č. 920/1, ostatná plocha s výmerou 7993 m², v rozsahu výmery 23 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúcom sa na Ul. Š. Králik v Prievidzi, za dočasne prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia v majetkom mesta Prievidza.

číslo: 183/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Igora Mitaša a Michaely Mitašovej, spoločne trvale bytom Prievidza, Ul. K. Novackého 502/10, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita: Cesta VI. Clementisa), parc. registra C KN č. 5289/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 34505 m², právo uloženia inžinierskych sietí - NN prípojky v dĺžke cca 11 m k stavbe „Samostatne stojaci rodinný dom a garáž“,
- b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 222/2024, ktorú vyhotovila spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o. dňa 14.08.2024, s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 v rozsahu 23 m² na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza - parcela registra C KN č. 5289/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 34505 m², pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 5289/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 34505 m², v časti diel 1 v rozsahu výmery 23 m², právo uloženia inžinierskych sietí - NN prípojky k stavbe „Samostatne stojaci rodinný dom a garáž“, v prospech vlastníkov pozemku parcela registra C KN č. 5400/105 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 31,00 €/m², a to za podmienok:

- IS realizovať pretlakom popod teleso cesty a chodníka,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

číslo: 184/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh právnej kancelárie mesta Prievidza na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 137/24 zo dňa 24.06.2024 pre potreby vkladového konania na katastrálnom odbore OÚ Prievidza,

II. schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 137/24 zo dňa 24.06.2024 takto:

v časti II. schvaľuje sa pôvodný text nahrádza novým znením:

„zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3546/22, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 44 m² odčlenenej z pozemku parcela registra C KN č. 3546/18, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 706 m² Geometrickým plán č. 175/2024 zo dňa 03.06.2024 vyhotoveným spoločnosťou Geoslužba Prievidza s.r.o., Ul. M. Mišíka 19A, Prievidza, overeným dňa 05.06.2024 pod č. 685/24 Ing. Zuzanou Fašánkovou, právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a strpieť vybudovanie vjazdu,



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

v prospech vlastníkov pozemku parcela registra C KN č. 3546/20 v k. ú. Prievidza, na dobu neurčitú, za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne IV. je 35,00 €/m², a to za podmienok: - žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.“

číslo: 185/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) výzvu Marty Ličkovej, trvale bytom Jasenovo č. 59, 038 22 na vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie spoluvlastníckeho podielu žiadateľky o veľkosti 1/3 k pozemkom v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, parcely registra CKN č. 6628/35, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1731 m² a parcely registra EKN č. 662, orná pôda vo výmere 96 m² vo výške 23 700 eur za 3 roky spätne,
- b) informáciu, že pozemky parcela registra CKN č. 6628/35, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1731 m² a parcela registra EKN č. 662, orná pôda vo výmere 96 m² sú v podielovom spoluvlastníctve mesta Prievidza o veľkosti podielu 2/3 a Marty Ličkovej o veľkosti podielu 1/3,
- c) dôvodovú správu,

II. neschvaľuje

vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie spoluvlastníckeho podielu žiadateľky Marty Ličkovej, trvale bytom Jasenovo č. 59, 038 22 o veľkosti 1/3 k pozemkom v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, parcely registra CKN č. 6628/35, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1731 m² a parcely registra EKN č. 662, orná pôda vo výmere 96 m² vo výške 23 700 eur za 3 roky spätne.

číslo: 186/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

informáciu, že mesto Prievidza je podielovým spoluvlastníkom pozemku v k.ú. Prievidza, parcely registra EKN č. 662, orná pôda vo výmere 96 m², o veľkosti podielu 2/3 s Martou Ličkovou, Jasenovo č. 59, o veľkosti podielu 1/3,

II. schvaľuje

majetkovoprávne usporiadanie pozemku v k.ú. Prievidza, parcely registra EKN č. 662, orná pôda vo výmere 96 m² formou kúpy alebo vyvlastnenia spoluvlastníckeho podielu Marty Ličkovej, o veľkosti 1/3, za cenu podľa znaleckého posudku.

číslo: 187/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Pozemkového spoločenstva bývalých urbaristov mesta Bojnice, Hurbanovo námestie 19/41, 972 01 Bojnice, IČO: 17066069 o uzavretie nájomnej zmluvy na pozemky v mestskom parku v Prievidzi, parcela registra CKN č. 562/17, ostatná plocha o výmere 1044 m² a parcela registra CKN č. 562/16, ostatná plocha o výmere 231 m² z dôvodu využívania týchto pozemkov občanmi mesta Prievidza ako aj existencie rekonštruovaného chodníka za nájomné vo výške daní z pozemkov, ktorú platí PSBÚ mestu Prievidza,

b) informáciu, že výška dane za pozemok parcelu CKN č. 562/16 je pre rok 2024 vyrubená vo výške 19,29 eur a pre parcelu CKN č. 562/17 vo výške 87,19 eur,

II. schvaľuje

uzavretie nájomnej zmluvy s Pozemkovým spoločenstvom bývalých urbaristov mesta Bojnice, Hurbanovo námestie 19/41, 972 01 Bojnice, IČO: 17066069 ako prenajímateľom, predmetom ktorej je nájom pozemkov v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 562/17, ostatná plocha vo výmere 1044 m² a parcela registra CKN č. 562/16, ostatná plocha vo výmere 231 m², ktoré sa nachádzajú v mestskom parku, na účel ich využívania obyvateľmi mesta Prievidza, na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 106,48 eur/rok s každoročným zvýšením nájmu na sumu zodpovedajúcu výške dane z nehnuteľností za prenajaté pozemky v príslušnom roku.

číslo: 188/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

návrh mesta Prievidza na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, a to:

- pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 283/5, ostatná plocha vo výmere 566 m²,
- pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5172/57, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 46 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-A-125/2024 vypracovaným dňa 04.07.2024 spoločnosťou Geoskteam s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 09.07.2024 pod číslom 831/24 z pozemku parcela registra CKN č. 5172/53, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 375 m²,
- pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 957/14, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 94 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-B-125/2024 vypracovaným dňa 04.07.2024 spoločnosťou Geoskteam s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 09.07.2024 pod číslom 830/24 z pozemku parcela registra CKN č. 957/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12125 m²,
- pozemku v k.ú. Veľká Lehôtka, parcela registra CKN č. 627/10, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 49 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-C-125/2024 vypracovaným dňa 04.07.2024 spoločnosťou Geoskteam s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 17.07.2024 pod číslom 833/24 z pozemku parcela registra CKN č. 627/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 388 m², na ktorých sa nachádzajú chodník a zastávkové pruhy,

II. schvaľuje

majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, a to:

- pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 283/5, ostatná plocha vo výmere 566 m²
- pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5172/57, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 46 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-A-125/2024 vypracovaným dňa



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

04.07.2024 spoločnosťou Geoskteam s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 09.07.2024 pod číslom 831/24 z pozemku parcela registra CKN č. 5172/53, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 375 m².

- pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 957/14, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 94 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-B-125/2024 vypracovaným dňa 04.07.2024 spoločnosťou Geoskteam s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 09.07.2024 pod číslom 830/24 z pozemku parcela registra CKN č. 957/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12125 m²,
- pozemku v k.ú. Veľká Lehôtka, parcela registra CKN č. 627/10, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 49 m² zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-C-125/2024 vypracovaným dňa 04.07.2024 spoločnosťou Geoskteam s.r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52 433 927, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 17.07.2024 pod číslom 833/24 z pozemku parcela registra CKN č. 627/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 388 m² od Trenčianskeho samosprávneho kraja formou kúpy za 1,00 € za celý predmet prevodu do výlučného vlastníctva mesta Prievidza v podiele 1/1.

číslo: 189/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Jána Michaloviča, trvale bytom Zelená ulica 1325/10, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcely registra CKN č. 4859/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 553 m², na účel scelenia pozemkov s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa,
- b) dôvodovú správu,

II. neschvaľuje

zámer mesta Prievidza na prevod nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcely registra CKN č. 4859/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 553 m², pre Jána Michaloviča, trvale bytom Zelená ulica 1325/10, 971 01 Prievidza, za kúpnu cenu nižšiu ako je hodnota pozemku stanovená Znaleckým posudkom č. 6/2024 vypracovaným dňa 04.06.2024 znaleckou organizáciou AUDING, s.r.o.



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

číslo: 190/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, v k.ú. Prievidza, pozemku parcely registra CKN č. 4859/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 553 m², zameraná a odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 11-3998, ostatná plocha vo výmere 5476 m² Geometrickým plánom č. 52433927-103/2024 vypracovaným dňa 22.05.2024 spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 28.05.2024 pod č. 645/2024 za trvale prebytočný v zmysle čl. II bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

b) návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku mesta, v k.ú. Prievidza, pozemku parcely registra CKN č. 4859/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 553 m², zameraná a odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 11-3998, ostatná plocha vo výmere 5476 m² Geometrickým plánom č. 52433927-103/2024 vypracovaným dňa 22.05.2024 spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 28.05.2024 pod č. 645/2024 v spoluvlastníckom podiele 1/1, za minimálnu kúpnu cenu vo výške 30 448,18 €,

II. schvaľuje

a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, pozemok parcelu registra CKN č. 4859/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 553 m², zameraná a odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 11-3998, ostatná plocha o výmere 5476 m² Geometrickým plánom č. 52433927-103/2024 vypracovaným dňa 22.05.2024 spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 28.05.2024 pod č. 645/2024 za trvale prebytočný v zmysle čl. II bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

b) zámer mesta Prievidza previesť trvale prebytočný nehnuteľný majetok mesta, v k.ú. Prievidza, pozemok parcelu registra CKN č. 4859/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 553 m², zameraná a odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 11-3998, ostatná plocha o výmere



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

5476 m² Geometrickým plánom č. 52433927-103/2024 vypracovaným dňa 22.05.2024 spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 28.05.2024 pod č. 645/2024 v spoluvlastníckom podiele 1/1, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. **Účel využitia:** v zmysle územného plánu mesta
2. **Kúpna cena nehnuteľnosti:** minimálne vo výške 30 448,18 € (cena stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 6/2024, vyhotoveného spoločnosťou AUDING, s.r.o.)
3. **Termín úhrady kúpnej ceny:** do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy
4. **Vítaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že podmienkou prijatia najvýhodnejšieho návrhu (t.j. uzavretia zmluvy) je splnenie podmienok víťazom súťaže (kupujúcim) v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. **Vítaz súťaže (kupujúci)** berie na vedomie, že pozemok je zaťažený inžinierskymi sieťami a je povinný dodržiavať ochranné a bezpečnostné pásma v zmysle platných legislatívnych podmienok. Uloženie, rekonštrukcie a opravy inžinierskych sietí sa riadia príslušnými právnymi predpismi, ktoré je kupujúci povinný dodržať a berie na vedomie, že správcovia inžinierskych sietí môžu stanoviť podmienky, o ktorých predávajúci nevie a nevie ich ovplyvniť.
6. **Vítaz súťaže (kupujúci)** berie na vedomie, že na pozemku parcela registra EKN č. 11-3998, z ktorého je pozemok, ktorý je predmetom tejto OVS odčlenený, je na liste vlastníctva č. 1 evidovaná nasledovná ťarcha: Na EKN parc.č. 11-3998 - vecné bremeno - povinnosť mesta Prievidza strpieť na časti pozemku umiestnenie inž. sietí - optického telekomun. kábla v rámci realizácie optickej telekom. prípojky na Ulici J. Matušku, v rozsahu 124 m² podľa GP č.46277072-08/16 v prospech Slovak Telekom, a.s., Bratislava, IČO: 35763469 - V 5266/2016 - VZ 5538/2016
7. **Vítaz súťaže (kupujúci)** berie na vedomie, že pozemok parcela registra CKN č. 4859/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 553 m², zameraná a odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 11-3998, ostatná plocha o výmere 5476 m² je zaťažená inžinierskymi sieťami, najmä, nie však výlučne kanalizáciou, vodovodom, optickým káblom. Situácia inžinierskych sietí tvorí prílohu návrhu kúpnej zmluvy.



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

8. **Vít'az súťaže (kupujúci)** berie na vedomie, že podľa platného územného plánu mesta Prievidza schváleného uznesením č. 129/95 zo dňa 14.09.1995, záväzná časť vyhlásená VZN č. 31/1995, dátum schválenia 14.09.1995 a dátum účinnosti 27.12.1995, v znení jeho zmien a doplnkov č. 1 až 15 v znení zmeny schválenej uznesením č. 164/2017 zo dňa 27.03.2017, parcela CKN č. 4859/17 v k.ú. Prievidza je umiestnená v zastavanom území mesta, v urbanistickom obvode UO 13 Zapotôčky, v územno-priestorovom celku ÚPC 13-4 s určeným funkčným využitím pre plochy parkovej zelene – mestský park ako verejnoprospešnú stavbu č. 18 a cyklotrasy č. 35.
9. **Vít'az súťaže (kupujúci)** berie na vedomie, že na pozemku parcela registra CKN č. 4859/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 553 m², zameraná a odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 11-3998, ostatná plocha o výmere 5476 m² sa nachádza detské ihrisko s preliezkami vo vlastníctve Jána Michaloviča. Kupujúci berie na vedomie povinnosť uzatvoriť pred uzatvorením kúpnej zmluvy na prevod pozemku parcela registra CKN č. 4859/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 553 m² zmluvu o zriadení vecného bremena s Jánom Michalovičom ako oprávneným z vecného bremena, predmetom ktorej bude zriadenie bezodplatného vecného bremena in rem na dobu neurčitú, spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemku parcela registra CKN č. 4859/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 553 m², zameraná a odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 11-3998, ostatná plocha o výmere 5476 m² strieť detské ihrisko s preliezkami na tomto pozemku a prechod a prejazd v prospech Jána Michaloviča cez tieto pozemky za účelom údržby a opravy ihriska s možnosťou skončenia tejto zmluvy dohodou oboch zmluvných strán.
10. **Vít'az súťaže (kupujúci)** berie na vedomie informáciu o Nájomnej zmluve č. 4/1181/26/2000 v znení Dodatku č. 1 a 2 uzavretej na pozemok, ktorý je predmetom tejto obchodnej verejnej súťaže.
11. **Vít'az súťaže (kupujúci)** je povinný uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu v Prievidzi, katastrálnemu odboru, náklady na vyhotovenie Znaleckého posudku č. 6/2024 vypracovaného dňa 04.06.2024 spoločnosťou AUDING s.r.o. vo výške 192 € a náklady na vyhotovenie Geometrického plánu č. 52433927-103/2024 vypracovaného dňa 22.05.2024 spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o. vo výške 340 eur.
12. **Obhliadku nehnuteľností** je možné uskutočniť po predchádzajúcej dohode s vyhlasovateľom súťaže na telefónnom čísle 046/5179518.
13. **Účastníkom súťaže** budú poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do Znaleckého posudku č. 6/2024 v právnej kancelárii – budova Mestského domu, Námestie slobody č. 6, 2. poschodie, kancelária – č. dv. 217.



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

14. **Lehota na podanie návrhov: do 30.09.2024 do 10.00 hod.**
15. **Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku.**
16. **Spôsob podávania listinných návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, musí byť podaný v piatich vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Mesto Prievidza
Mestský úrad
Námestie slobody č. 14
971 01 Prievidza

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž C) – pozemok park**“.

17. **Spôsob podávania elektronických návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, podáva do elektronickej schránky mesta Prievidza súťažiaci, ktorý má aktivovanú elektronickú schránku, a to prostredníctvom webového sídla www.slovensko.sk, kde si zvolí „všeobecnú agendu“, „zvolí poskytovateľa služby“ - mesto Prievidza (OVM). Po zobrazení „Vytvorenie správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž C) – pozemok park**“. V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž C) – pozemok park**“. Do „textu“ elektronického dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom súťažiaceho. Elektronický návrh je potrebné zaheslovať, postup zaheslovania súboru je zverejnený na webovej stránke mesta Prievidza www.prievidza.sk, v sekcii Kontakty – Elektronická komunikácia – Zaheslovanie súboru. Heslo k otvoreniu elektronického návrhu je potrebné doručiť mestu Prievidza v zalepenej obálke do podateľne MsÚ s označením „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž C) – pozemok park**“ v lehote stanovenej na predkladanie súťažných návrhov, pričom v obálke je potrebné okrem hesla uviesť aj meno a priezvisko/obchodné meno súťažiaceho. V prípade, ak nebude elektronický návrh zaheslovaný spôsobom stanoveným v tomto bode alebo ak nebude heslo doručené spôsobom stanoveným v tomto bode alebo v lehote stanovenej



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

v bode 14. vyhlásenia súťaže alebo ak sa prostredníctvom doručeného hesla nepodarí elektronický návrh otvoriť, bude elektronický návrh zo súťaže vylúčený. Elektronicky podaný návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších.

18. Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto častí:

- **Návrh Kúpnej zmluvy musí byť doplnený o:**
 - potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko, štátne občianstvo; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie,
 - účel využitia predmetnej nehnuteľnosti,
 - kúpna cena,
 - určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva,
 - úradne osvedčený podpis a prípadne pečiatka,
- **K návrhu zmluvy musia byť doložené tieto prílohy:**
 - úradne overená plná moc na zastupovanie fyzickej alebo právnickej osoby, pokiaľ za fyzickú alebo právnickú osobu koná tretia osoba,
 - písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov (viď. príloha),
 - a ďalšie doklady vyplývajúce z platnej legislatívy.

19. **Vítaz súťaže** (kupujúci) musí mať voči mestu Prievidza, jeho organizáciám a jeho spoločnostiam v čase do uzatvorenia zmluvy o prevode vlastníctva vysporiadané záväzky a musí spĺňať náležitosti vyplývajúce z platnej legislatívy.

20. Predložený návrh zmluvy a príloh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.

21. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 14. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže).



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

Na takéto návrhy nebude mesto prihlíadať a budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.

22. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
 23. Platnosť a záväznosť súťažných návrhov doručených účastníkmi obchodnej verejnej súťaže je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže.
 24. Všetky predložené návrhy zmlúv podané do obchodnej verejnej súťaže sa zverejnia do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, a to po dobu minimálne 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Prievidza (§ 9a ods. 4 z. č. 138/1991 Zb.).
 25. Najvýhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
 26. Víťazný návrh kúpnej zmluvy bude predložený na podpis primátorovi mesta do 15 dní od vyhodnotenia súťaže MsR.
 27. Prijatie vybraného najvýhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 20 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
 28. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
 29. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.
 30. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si v prípade potreby vyhradzuje právo na vysvetlenie súťažných návrhov.
 31. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.
- c) vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže za rovnakých podmienok ako sú schválené v písm. b) tohto uznesenia a to aj opakovane za predpokladu, že OVS bude vyhodnotená ako neúspešná s tým, že primátor mesta je oprávnený stanoviť iba nový termín predkladania súťažných návrhov.

Vzor súťažného návrhu tvorí prílohu uznesenia.

číslo: 191/24

Mestské zastupiteľstvo



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- I. berie na vedomie návrh mesta Prievidza na kúpu nehnuteľného majetku, pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2570/19, ostatná plocha, vo výmere 600 m², vo vlastníctve Jána Michaloviča, trvale bytom Zelená ulica 1325/10, 971 01 Prievidza,
- II. schvaľuje kúpu nehnuteľného majetku, pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2570/19, ostatná plocha, vo výmere 600 m² od Jána Michaloviča, trvale bytom Zelená ulica 1325/10, 971 01 Prievidza, za kúpnu cenu vo výške 73 416 € stanovenú Znaleckým posudkom číslo 7/2024, vypracovaným dňa 06.06.2024 spoločnosťou AUDING, s.r.o., s úhradou kúpnej ceny v 4 ročných splátkach, s právom kupujúceho podať návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností po úhrade 1. splátky kúpnej ceny.

číslo: 192/24

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.06.2024 na základe uznesenia MsZ č. 148/24 zo dňa 24.06.2024 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:
 - pozemku parcely registra CKN č. 370/65, orná pôda, o výmere 9410 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
 - pozemku parcely registra CKN č. 370/66, orná pôda o výmere 755 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
 - pozemku parcely registra CKN č. 370/51, orná pôda o výmere 6770 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
 - pozemku parcely registra EKN č. 3226/201, ostatná plocha o výmere 5664 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 10652, v spoluvlastníckom podiele 1/1.
 - b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu,
 - c) MsR uznesením č. 206/24 zo dňa 12.08.2024 vyhodnotila opätovnú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25.06.2024 na základe uznesenia MsZ č. 148/24 zo dňa 24.06.2024 ako neúspešnú.

číslo: 193/24

Mestské zastupiteľstvo



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

I. berie na vedomie

a) informáciu o opakovanej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.06.2024 na základe uznesenia MsZ č. 150/24 zo dňa 24.06.2024 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:

- budova so súpisným číslom 10058, druh stavby: iná budova, postavená na parcele registra CKN č. 1323, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 390 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1
- budova so súpisným číslom 10059, druh stavby: iná budova, postavená na parcele registra CKN č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1
- príslušenstvo k stavbám (budovám): plot od ulice, plot vzadu, plot bočný, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 1323, vonkajšia kanalizácia, kanalizačná šachta na parc. č. 1323, prípojka nn, prípojka plynu, spevnená plocha betónová, spevnená plocha – zámková dlažba, altánok na parc. č. 1327/2
- pozemok parcela registra CKN č. 1323, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 390 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1
- pozemok parcela registra CKN č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1
- pozemok parcela registra CKN č. 1327/2, ostatná plocha o výmere 143 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
- pozemok parcela registra CKN č. 1327/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 232 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
v spoluvlastníckom podiele 1/1.

b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu.

c) MsR uznesením č. 207/24 zo dňa 12. 08. 2024 vyhodnotila opakovanú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25.06.2024 na základe uznesenia MsZ č. 150/24 zo dňa 24.06.2024 ako neúspešnú.

číslo: 194/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 12.07.2024 na základe uznesenia MsZ č. 95/24 zo dňa 29.04.2024 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, nachádzajúcich sa na Ulici P. J. Šafárika a Ul. J. Palárika a to:

- stavby: základná škola s orient. č. 1 a 7, súpisné číslo 900, zapísaná na liste vlastníctva č. 8489, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m² a parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m², pozostávajúca z nasledovných pavilónov:

Pavilón „A“ – vstupný pavilón s administratívou a zborovňou, na parcele CKN č. 5036/8

Pavilón „B“ – školská jedáleň s kuchyňou, na parcele CKN č. 5036/8

Pavilón „C“ – s učebňami pre 1. až 4. ročník, na parcele CKN č. 5036/8

Pavilón „D“ – s učebňami pre 5. až 9. ročník, na parcele CKN č. 5036/8

Pavilón „E“ – časť odborných učební, časť zázemie telocvične, na parcele CKN č. 5036/9

Pavilón „F“ – samotná telocvičňa, na parcele CKN č. 5036/9

- príslušenstvo k stavbám: plot s rámovým pletivom, plot murovaný, plot s drôteným pletivom, plot ihriska, studňa kopaná na parc.č. 5036/10, prípojka vody, vodomerná šachta na pitnú vodu na parc. č. 5036/7, armatúrna šachta na úžitkovú vodu na parc. č. 5036/7, požiarne vodovod, vonkajšia kanalizácia DN 300, vonkajšia kanalizácia DN 400, kanalizačné šachty na parc.č. 5036/7, prípojka kanalizácie, LAPOL na parc. č. 5036/7, prípojka NN, prípojka plynu, spevnené plochy betónové, chodník zo zámkovej dlažby, vonkajšie schody, asfaltové ihrisko na parc. č. 5036/7, antukové ihrisko na parc. č. 5036/7, ihrisko pre plážový volejbal na parc. č. 5036/7

- pozemok parcela registra CKN č. 5036/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8774 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,

- pozemok parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,

- pozemok parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,

- pozemok parcela registra CKN č. 5036/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489, v podiele 1/1

- b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu.
- c) MsR uznesením č. 208/24 zo dňa 12. 08. 2024 vyhodnotila opätovnú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 12.07.2024 na základe uznesenia MsZ č. 95/24 zo dňa 29.04.2024 ako neúspešnú.



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

číslo: 195/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) informáciu o opakovanej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.05.2024 na základe uznesenia MsZ č. 153/24 zo dňa 24.06.2024 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, ktoré sú umiestnené mimo zastavaného územia obce v lokalite priemyselného parku a to:
- pozemok parcela registra CKN č. 8114/66, ostatná plocha s výmerou 13001 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 8114/174, orná pôda s výmerou 1006 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 8114/175, orná pôda s výmerou 214 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1.
- b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu,
- c) MsR uznesením č. 209/24 zo dňa 12. 08. 2024 vyhodnotila opakovanú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25.06.2024 na základe uznesenia MsZ č. 153/24 zo dňa 24.06.2024 ako neúspešnú.

číslo: 196/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) informáciu, že nehnuteľný majetok mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, zapísaný na LV č. 1, a to:
- pozemok parcela registra CKN č. 8114/66, ostatná plocha s výmerou 13001 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 8114/174, orná pôda s výmerou 1006 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 8114/175, orná pôda s výmerou 214 m² bol schválený za trvale prebytočný uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 97/24 zo dňa 29.04.2024,
- b) informáciu, že uznesením Mestskej rady č. 209/24 zo dňa 12.08.2024 bola opakovaná obchodná verejná súťaž vyhlásená na nehnuteľný majetok podľa písm. a) tohto bodu vyhodnotená ako neúspešná
- c) informáciu, že v prípade vyhodnotenia opakovanej súťaže ako neúspešnej môže mesto vyhlásiť opätovnú súťaž na prevod vlastníctva nehnuteľností



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

za minimálnu kúpnu cenu vo výške 60% hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom

- d) návrh mesta Prievidza na vyhlásenie opätovnej obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, zapísaných na LV č. 1, a to:

- pozemok parcela registra CKN č. 8114/66, ostatná plocha s výmerou 13001 m²
- pozemok parcela registra CKN č. 8114/174, orná pôda s výmerou 1006 m²
- pozemok parcela registra CKN č. 8114/175, orná pôda s výmerou 214 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1, za minimálnu kúpnu cenu vo výške 184 964,40 €

II. schvaľuje

- a) zámer mesta Prievidza previesť trvale prebytočný majetok mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, zapísané na LV č. 1 a to:

- pozemok parcela registra CKN č. 8114/66, ostatná plocha s výmerou 13001 m²
- pozemok parcela registra CKN č. 8114/174, orná pôda s výmerou 1006 m²
- pozemok parcela registra CKN č. 8114/175, orná pôda s výmerou 214 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1, formou opätovnej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. **Účel využitia:** v zmysle územného plánu mesta
2. **Kúpna cena nehnuteľnosti:** minimálne vo výške 184 964,40 € (60 % ceny stanovenej v zmysle Znaleckého posudku č. 36/2024, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom)
3. **Termín úhrady kúpnej ceny:** do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy
4. **Vítaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že podmienkou prijatia najvýhodnejšieho návrhu (t.j. uzavretia zmluvy) je splnenie podmienok víťazom súťaže (kupujúcim) v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. **Vítaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že na časti pozemku parcela registra CKN č. 8114/66 a na časti pozemku parcela registra CKN č. 8114/175 sa nachádza oplotenie, ktorého vlastníkom je Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o.. Kupujúci berie na vedomie povinnosť uzatvoriť pred podaním návrhu na vklad



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

zmluvu o zriadení vecného bremena so Správou majetku mesta Prievidza, s.r.o., predmetom ktorej bude zriadenie bezodplatného vecného bremena in rem na dobu neurčitú, spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemkov parcela registra CKN č. 8114/66 a CKN č. 8114/175 strpieť oplotenie na týchto pozemkoch a prechod a prejazd v prospech vlastníka oplotenia, ktorým je v čase uzavretia Zmluvy o zriadení vecného bremena spoločnosť Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o. cez tieto pozemky za účelom údržby a opravy oplotenia, ktoré bude zapísané do katastra nehnuteľností.

6. **Vít'az súťaže (kupujúci)** berie na vedomie, že pozemky sú zaťažené inžinierskymi sieťami a je povinný dodržiavať ochranné a bezpečnostné pásma v zmysle platných legislatívnych podmienok. Uloženie, rekonštrukcie a opravy inžinierskych sietí sa riadia príslušnými právnymi predpismi, ktoré je kupujúci povinný dodržať a berie na vedomie, že správcovia inžinierskych sietí môžu stanoviť podmienky, o ktorých predávajúci nevie a nevie ich ovplyvniť.
7. **Vít'az súťaže (kupujúci)** berie na vedomie, že na prevádzaných pozemkoch sú na liste vlastníctva č. 1 evidované nasledovné ťarchy:
- Na parc.č. 8114/79 (zápis GP č.79/2015 - VZ 3705/2015), **8114/66**, 8114/80, 8114/104, 8114/105 (GP v PVZ 508/07), 8114/210, 8114/211, 8114/212, 8114/213, 8114/214, 8114/215 (GP v PVZ 1714/17) - vecné bremeno - právo uloženia inž.sietí - rozvodov plynu a regulačnej stanice v rozsahu vyznačenom v GP č. B-422/2006 a v práve vstupu v ktoromkoľvek ročnom období mechanizmami ako i oprávnenými zamestnancami PTH, a.s., Prievidza za účelom vykonávania údržby a opráv inžinierskych sietí v prospech Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., Prievidza - V 538/2007 - VZ 418/2007 -VZ 3079/2017
 - Na parc.č. 8114/79 (zápis GP č. 79/2015 - VZ 3705/2015, zápis GP č. 199/2016 - VZ 5272/2017), (zápis GP č. 48185655-159/2019 - VZ 5707/2020), **8114/66**, 8114/80, 8114/57 (zápis GP č. 199/2016 - VZ 5272/2017), 8114/184, 8114/196 (po zápise GP č.207/2015 - VZ 3376/2015) ,8114/318, 8114/319 (zápis GP č. 52433927-189/2021: G1-1078/2021 - VZ 2266/2022), 8114/99, 370/17 (GP v PVZ 696/07), 8114/209, 8114/210, 8114/211, 8114/212, 8114/213, 8114/214, 8114/215 (GP v PVZ 1714/17), 8114/116 (GP v PVZ 1048/08) - vecné bremeno - právo uloženia inž. sietí - rozvodov el. energie NN, požiarneho vodovodu, dažďovej a splaškovej kanalizácie na parcelách mesta Prievidza v rozsahu GP č. B-422/2006, ďalej vstupu na uvedené nehn. v ktoromkoľvek čase a ročnom období mechanizmami, oprávnenými zamestnancami v prospech Prievidza Invest, s.r.o., Prievidza, IČO: 36355721 - V 833/2007 - VZ 1217/2007 -VZ 3079/2017, VZ 2266/2022



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- na parc. č 3976/14, 3974/3, 3978/5, 528/153 (po zápise GP č. 22/2011 -VZ 1252/2013) 528/52, 528/128, **8114/66**, 8114/80, 370/17 (VZ696/07), 370/67 (VZ4535/15) - vecné bremeno - právo strpieť umiestnenie stavby verejného vodovodu z rúr DN 400 mm a stavby verejného vodovodu z rúr DN 200 mm v rozsahu GP č. 5/2007 a GP č. 286/2006 a povinností uvedených v čl.I. bod 4. Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 5.4.2007 v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, IČO: 36056006 - V 1983/2007 - VZ 2602/2007 - VZ 3079/17 -VZ 4647/2017, VZ 2246/2022
 - Na parc.č. 370/17, 528/52, 528/128, 542/6, **8114/66** - vecné bremeno - strpieť umiestnenie stavby kanaliz. potrubia DN 800 s ochranným pásmom 2,5m od vonkajšieho okraja potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu a právo prístupu mechanizmami a pešo na uvedené pozemky za účelom vykonávania prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií, nad kan. potrubím a jeho ochran. pásmom nebudovať stavby, neumiestňovať konštrukcie, trvalé zariadenia a nevysádzať trvalé porasty, oplotenie a povrchové úpravy nad potrubím a jeho ochran. pásmom realizovať rozoberateľným spôsobom v rozsahu GP č. 46/2009 v prospech Stredoslov. vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, IČO: 36056006 - V 1884/2010 - VZ 236/2011 -VZ 2820/2017, VZ 2246/2022
 - Na pozemok registra C KN parcelné číslo 8114/57, **8114/66**, 8114/79 (zápis GP č. 48185655- 1596/2019 - VZ 5707/2020), 8114/80, 8114/209, 8114/212, 8114/23 :vecné časovo neobmedzené bremeno s povinnosťou strpieť na časti týchto pozemkov uloženie inžinierskych sietí-splašková kanalizácia s jej pásmom ochrany a v nevyhnutnej miere prístup ,príjazd na zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie ,v rozsahu podľa zameranie geometrickým plánom č.31628826- 114/2017 zo dňa 18.12.2017 v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., ICO 36056006, Partizánska cesta 5,97401 Banská Bystrica-V-324/2019 - VZ - 489/2019, VZ - 495/2019,
8. **Povinnosť víťaza súťaže (kupujúceho)** uzatvoriť pred podaním návrhu na vklad Zmluvu o poskytovaní služieb so spoločnosťou SMMP, s.r.o., na poskytovanie služieb v Priemyselnom parku Západ I.
 9. **Víťaz súťaže** (kupujúci) je povinný uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu v Prievidzi, katastrálnemu odboru a pomernú časť nákladov za vyhotovenie Znaleckého posudku č. 36/2024 vo výške 144 €.



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

10. **Obhliadku nehnuteľností** je možné uskutočniť po predchádzajúcej dohode s vyhlasovateľom súťaže na telefónnom čísle 046/5179518.
11. **Účastníkom súťaže** budú poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do Znaleckého posudku č. 36/2024 v právnej kancelárii – budova Mestského domu, Námestie slobody č. 6, 2. poschodie, kancelária – č. dv. 217.
12. **Lehota na podanie návrhov: do 30.09.2024 do 10.00 hod.**
13. **Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku.**
14. **Spôsob podávania listinných návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, musí byť podaný v piatich vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Mesto Prievidza
Mestský úrad
Námestie slobody č. 14
971 01 Prievidza

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž D) – pozemky priemyselný park 1**“.

15. **Spôsob podávania elektronických návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, podáva do elektronickej schránky mesta Prievidza súťažiaci, ktorý má aktivovanú elektronickú schránku, a to prostredníctvom webového sídla www.slovensko.sk, kde si zvolí „všeobecnú agendu“, „zvolí poskytovateľa služby“ - mesto Prievidza (OVM). Po zobrazení „Vytvorenie správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž D) – pozemky priemyselný park 1**“. V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž D) – pozemky priemyselný park 1**“. Do „textu“ elektronického dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom súťažiaceho. Elektronický návrh je potrebné zaheslovať, postup zaheslovania súboru je zverejnený na webovej stránke mesta Prievidza www.prievidza.sk, v sekcii Kontakty – Elektronická komunikácia – Zaheslovanie súboru. Heslo k otvoreniu elektronického návrhu je potrebné doručiť mestu Prievidza



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

dza v zalepenej obálke do podateľne MsÚ s označením „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž D) – pozemky priemyselný park 1- heslo**“ v lehote stanovenej na predkladanie súťažných návrhov, pričom v obálke je potrebné okrem hesla uviesť aj meno a priezvisko/obchodné meno súťažiaceho. V prípade, ak nebude elektronický návrh zaheslovaný spôsobom stanoveným v tomto bode alebo ak nebude heslo doručené spôsobom stanoveným v tomto bode alebo v lehote stanovenej v bode 12. vyhlásenia súťaže alebo ak sa prostredníctvom doručeného hesla nepodarí elektronický návrh otvoriť, bude elektronický návrh zo súťaže vylúčený. Elektronicky podaný návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších.

16. Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto častí:

- **Návrh Kúpnej zmluvy musí byť doplnený o:**

- potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko, štátne občianstvo; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie,
- účel využitia predmetnej nehnuteľnosti,
- kúpna cena,
- určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva,
- úradne osvedčený podpis a prípadne pečiatka,

- **K návrhu zmluvy musia byť doložené tieto prílohy:**

- úradne overená plná moc na zastupovanie fyzickej alebo právnickej osoby, pokiaľ za fyzickú alebo právnickú osobu koná tretia osoba,
- písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov (viď. príloha),
- a ďalšie doklady vyplývajúce z platnej legislatívy.

17. **Vítaz súťaže** (kupujúci) musí mať voči mestu Prievidza, jeho organizáciám a jeho spoločnostiam v čase do uzatvorenia zmluvy o prevode vlastníctva vysporiadané záväzky a musí spĺňať náležitosti vyplývajúce z platnej legislatívy.



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

18. Predložený návrh zmluvy a príloh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.
19. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 12. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže). Na takéto návrhy nebude mesto prihlíadať a budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
20. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
21. Platnosť a záväznosť súťažných návrhov doručených účastníkmi obchodnej verejnej súťaže je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže.
22. Všetky predložené návrhy zmlúv podané do obchodnej verejnej súťaže sa zverejnia do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, a to po dobu minimálne 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Prievidza (§ 9a ods. 4 z. č. 138/1991 Zb.).
23. Najvýhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
24. Víťazný návrh kúpnej zmluvy bude predložený na podpis primátorovi mesta do 15 dní od vyhodnotenia súťaže MsR.
25. Prijatie vybraného najvýhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 20 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
26. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
27. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.
28. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si v prípade potreby vyhradzuje právo na vysvetlenie súťažných návrhov.
29. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.

b) vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže za rovnakých podmienok ako sú schválené v písm. a) tohto uznesenia a to aj opakovane za predpokladu, že OVS



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

bude vyhodnotená ako neúspešná s tým, že primátor mesta je oprávnený stanoviť iba nový termín predkladania súťažných návrhov.

Vzor súťažného návrhu tvorí prílohu uznesenia.

číslo: 197/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) informáciu o opakovanej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.06.2024 na základe uznesenia MsZ č. 155/24 zo dňa 24.06.2024 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, ktoré sú umiestnené mimo zastavaného územia obce v lokalite priemyselného parku a to:

- pozemok parcela registra CKN č. 8114/198, ostatná plocha s výmerou 5263 m²
- pozemok parcela registra CKN č. 8114/147, ostatná plocha s výmerou 276 m²

v spoluvlastníckom podiele 1/1,

b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu,

c) MsR uznesením č. 211/24 zo dňa 12. 08. 2024 vyhodnotila opakovanú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25.06.2024 na základe uznesenia MsZ č. 155/24 zo dňa 24.06.2024 ako neúspešnú.

číslo: 198/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) informáciu, že nehnuteľný majetok mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, zapísaný na LV č. 1, a to:

- pozemok parcela registra CKN č. 8114/198, ostatná plocha s výmerou 5263 m²
- pozemok parcela registra CKN č. 8114/147, ostatná plocha s výmerou 276 m²

bol schválený za trvale prebytočný uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 98/24 zo dňa 29.04.2024

b) informáciu, že uznesením Mestskej rady č. 211/24 zo dňa 12.08.2024 bola opakovaná obchodná verejná súťaž vyhlásená na nehnuteľný majetok podľa písm. a) tohto bodu vyhodnotená ako neúspešná



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- c) informáciu, že v prípade vyhodnotenia opakovanej súťaže ako neúspešnej môže mesto vyhlásiť opätovnú súťaž na prevod vlastníctva nehnuteľností za minimálnu kúpnu cenu vo výške 60% hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom
- d) návrh mesta Prievidza na vyhlásenie opätovnej obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, zapísaných na LV č. 1, a to:
- pozemok parcela registra CKN č. 8114/198, ostatná plocha s výmerou 5263 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 8114/147, ostatná plocha s výmerou 276 m²
- v spoluvlastníckom podiele 1/1, za minimálnu kúpnu cenu vo výške 91 222,60 €,

II. schvaľuje

- a) zámer mesta Prievidza previesť trvale prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, zapísané na LV č. 1 a to:
- pozemok parcela registra CKN č. 8114/198, ostatná plocha s výmerou 5263 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 8114/147, ostatná plocha s výmerou 276 m²
- v spoluvlastníckom podiele 1/1, formou opätovnej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. **Účel využitia:** v zmysle územného plánu mesta
2. **Kúpna cena nehnuteľnosti:** minimálne vo výške 91 222,60 € (60% ceny stanovenej v zmysle Znaleckého posudku č. 36/2024, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom)
3. **Termín úhrady kúpnej ceny:** do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy
4. **Vít'az súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že podmienkou prijatia najvýhodnejšieho návrhu (t.j. uzavretia zmluvy) je splnenie podmienok víťazom súťaže (kupujúcim) v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. **Vít'az súťaže (kupujúci)** berie na vedomie, že pozemky sú zaťažené inžinierskymi sieťami a je povinný dodržiavať ochranné a bezpečnostné pásma v zmysle platných legislatívnych podmienok. Uloženie, rekonštrukcie a opravy inžinier-



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

ských sietí sa riadia príslušnými právnymi predpismi, ktoré je kupujúci povinný dodržať a berie na vedomie, že správcovia inžinierskych sietí môžu stanoviť podmienky, o ktorých predávajúci nevie a nevie ich ovplyvniť.

6. **Povinnosť víťaza súťaže (kupujúceho)** uzatvoriť pred podaním návrhu na vklad Zmluvu o poskytovaní služieb so spoločnosťou SMMP, s.r.o. na poskytovanie služieb v Priemyselnom parku Západ I.
7. **Víťaz súťaže (kupujúci)** je povinný uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu v Prievidzi, katastrálnemu odboru a pomernú časť nákladov za vyhotovenie Znaleckého posudku č. 36/2024 vo výške 96 €.
8. **Obhliadku nehnuteľností** je možné uskutočniť po predchádzajúcej dohode s vyhlasovateľom súťaže na telefónnom čísle 046/5179518.
9. **Účastníkom súťaže** budú poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do Znaleckého posudku č. 36/2024 v právnej kancelárii – budova Mestského domu, Námestie slobody č. 6, 2. poschodie, kancelária – č. dv. 217.
10. **Lehota na podanie návrhov: do 30.09.2024 do 10:00 hod.**
11. **Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku.**
12. **Spôsob podávania listinných návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, musí byť podaný v piatich vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Mesto Prievidza
Mestský úrad
Námestie slobody č. 14
971 01 Prievidza

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž E) – pozemky priemyselný park 2**“.

13. **Spôsob podávania elektronických návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, podáva do elektronickej schránky mesta Prievidza súťažiaci, ktorý má aktivovanú elektronickú schránku, a to prostredníctvom webového sídla www.slovensko.sk, kde si zvolí „všeobecnú agendu“, „zvolí poskytovateľa služieb“ - mesto Prievidza (OVM). Po



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

zobrazení „Vytvorenie správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: **„NEOTVÁRAŤ - Súťaž E) – pozemky priemyselný park 2“**. V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: **„NEOTVÁRAŤ - Súťaž E) – pozemky priemyselný park 2“**. Do „textu“ elektronického dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom súťažiaceho. Elektronický návrh je potrebné zaheslovať, postup zaheslovania súboru je zverejnený na webovej stránke mesta Prievidza www.prievidza.sk, v sekcii Kontakty – Elektronická komunikácia – Zaheslovanie súboru. Heslo k otvoreniu elektronického návrhu je potrebné doručiť mestu Prievidza v zalepenej obálke do podateľne MsÚ s označením **„NEOTVÁRAŤ - Súťaž E) – pozemky priemyselný park 2 - heslo“** v lehote stanovenej na predkladanie súťažných návrhov, pričom v obálke je potrebné okrem hesla uviesť aj meno a priezvisko/obchodné meno súťažiaceho. V prípade, ak nebude elektronický návrh zaheslovaný spôsobom stanoveným v tomto bode alebo ak nebude heslo doručené spôsobom stanoveným v tomto bode alebo v lehote stanovenej v bode 10. vyhlásenia súťaže alebo ak sa prostredníctvom doručeného hesla nepodarí elektronický návrh otvoriť, bude elektronický návrh zo súťaže vylúčený. Elektronicky podaný návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších.

14. Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto častí:

- **Návrh Kúpnej zmluvy musí byť doplnený o:**
 - potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko, štátne občianstvo; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie,
 - účel využitia predmetnej nehnuteľnosti,
 - kúpna cena,
 - určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva,
 - úradne osvedčený podpis a prípadne pečiatka,
- **K návrhu zmluvy musia byť doložené tieto prílohy:**



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- úradne overená plná moc na zastupovanie fyzickej alebo právnickej osoby, pokiaľ za fyzickú alebo právnickú osobu koná tretia osoba,
- písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov (viď. príloha),
- a ďalšie doklady vyplývajúce z platnej legislatívy.

15. **Víťaz súťaže** (kupujúci) musí mať voči mestu Prievidza, jeho organizáciám a jeho spoločnostiam v čase do uzatvorenia zmluvy o prevode vlastníctva vysporiadané záväzky a musí spĺňať náležitosti vyplývajúce z platnej legislatívy.
16. Predložený návrh zmluvy a príloh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.
17. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 10. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže). Na takéto návrhy nebude mesto prihliadať a budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
18. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
19. Platnosť a záväznosť súťažných návrhov doručených účastníkmi obchodnej verejnej súťaže je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže.
20. Všetky predložené návrhy zmlúv podané do obchodnej verejnej súťaže sa zverejnia do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, a to po dobu minimálne 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Prievidza (§ 9a ods. 4 z. č. 138/1991 Zb.).
21. Najvýhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
22. Víťazný návrh kúpnej zmluvy bude predložený na podpis primátorovi mesta do 15 dní od vyhodnotenia súťaže MsR.
23. Prijatie vybraného najvýhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 20 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
24. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

25. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.
 26. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si v prípade potreby vyhradzuje právo na vysvetlenie súťažných návrhov.
 27. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.
- b) vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže za rovnakých podmienok ako sú schválené v písm. a) tohto uznesenia a to aj opakovane za predpokladu, že OVS bude vyhodnotená ako neúspešná s tým, že primátor mesta je oprávnený stanoviť iba nový termín predkladania súťažných návrhov.

Vzor súťažného návrhu tvorí prílohu uznesenia.

číslo: 199/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie
informáciu

- a) o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 30.04.2024 na základe uznesenia MsZ č. 88/24 zo dňa 29.04.2024 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, zapísaných na liste vlastníctva č. 6638 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, ako:
 - a. byt č. 3, nachádzajúci sa na 1. poschodí, vo vchode č. 45 obytnej budovy súpisné číslo 20319 postavenej na pozemku parcela registra C KN č. 103 na Ulici Sama Chalupku v Prievidzi,
 - b. podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 77/591,
 - c. spoluvlastnícky podiel na pozemku parcela registra C KN č. 103, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 379 m² o veľkosti 77/591, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- b) o doručení šiestich súťažných návrhov na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu,
- c) že doručené súťažné návrhy uvedené v písm. b) tohto uznesenia boli zverejnené po dobu 30 dní na úradnej tabuli mesta, na CUET a na webovom sídle mesta, a to od 31.05.2024 do 02.07.2024,



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- d) že MsR uznesením č. 192/24 zo dňa 12. 08. 2024 vylúčila a neprihliadala:
- a. na súťažný návrh doručený dňa 23.5.2024 súťažiacim JUDr. Ing. Vr-
tákom, číslo záznamu: 59812/2024 z dôvodu nesplnenia schválených
podmienok obchodnej verejnej súťaže uzn. MsZ č. 88/24 z 29.04.2024,
a to bodu 11 v spojení s bodom 13 a s bodom 14 podmienok OVS. Nie
je splnená aj zákonná podmienka uvedená v § 9a ods. 4 zákona č.
138/1991 Zb. o majetku obcí, t.j. súťažiaci má aktivovanú elektronickú
schránku, cez ktorú nebol doručený súťažný návrh mestu Prievidza.
Nemá zakrúžkovaný súhlas so spracovaním osobných údajov pre zve-
rejenie výsledkov OVS (príloha k návrhu zmluvy).
 - b. na súťažný návrh doručený dňa 24.5.2024 súťažiacim M. Oršulom,
číslo záznamu: 60536/2024, z dôvodu nesplnenia schválených podmie-
nok obchodnej verejnej súťaže uzn. MsZ č. 88/24 z 29.04.2024, a to
bodou 14 podmienok OVS. Súťažiaci neuviedol do návrhu zmluvy svoje
rodné priezvisko. Nemá zakrúžkovaný súhlas so spracovaním osob-
ných údajov pre zverejnenie výsledkov OVS (príloha k návrhu zmluvy).
 - c. na súťažný návrh doručený dňa 24.5.2024 súťažiacim Ivanom Gordí-
kom, číslo záznamu: 60559/2024 z dôvodu nesplnenia schválených
podmienok obchodnej verejnej súťaže uzn. MsZ č. 88/24 z 29.04.2024,
a to bodu 11 v spojení s bodom 13 podmienok OVS. Nie je splnená aj
zákonná podmienka uvedená v § 9a ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí, t.j. súťažiaci má aktivovanú elektronickú schránku, cez
ktorú nebol doručený súťažný návrh mestu Prievidza.
 - d. na súťažný návrh doručený dňa 24.5.2024 súťažiacim Ing. Luciou Ku-
kučkovou, číslo záznamu: 60654/2024 z dôvodu nesplnenia schvále-
ných podmienok obchodnej verejnej súťaže uzn. MsZ č. 88/24
z 29.04.2024, a to bodu 11 v spojení s bodom 13 podmienok OVS. Nie
je splnená aj zákonná podmienka uvedená v § 9a ods. 4 zákona č.
138/1991 Zb. o majetku obcí, t.j. súťažiaci má aktivovanú elektronickú
schránku, cez ktorú nebol doručený súťažný návrh mestu Prievidza.
 - e. na súťažný návrh doručený dňa 23.5.2024 súťažiacim Ing. M. Haroni-
kom, číslo záznamu: 60487/2024, z dôvodu nesplnenia schválených
podmienok obchodnej verejnej súťaže uzn. MsZ č. 88/24 z 29.04.2024,
a to bodu 14 podmienok OVS. Nemá zakrúžkovaný súhlas so spraco-
vaním osobných údajov pre zverejnenie výsledkov OVS (príloha
k návrhu zmluvy).
 - f. na súťažný návrh doručený dňa 24.5.2024 súťažiacim Stylove byvanie
s.r.o., sídlo Lermontovova 911/3, 811 05 Bratislava, IČO: 55 215 696,



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

číslo záznamu: 60489/2024 z dôvodu nesplnenia schválených podmienok obchodnej verejnej súťaže uzn. MsZ č. 88/24 z 29.04.2024, a to bodu 13 podmienok OVS. Súťažiaci rukou vyplnil vzor návrhu zmluvy (neobsahuje podpis konateľa), následne tento dokument naskenoval do PDF formátu a vytvoril ZIP súbor s heslom, nahral prílohu ku Všeobecnej agende, ale prílohu nepodpísal kvalifikovaným elektronickým podpisom. Priložená zmluva v súbore Scan-23-05-2024-22-39 (1).zip nie je podpísaná kvalifikovaným elektronickým podpisom. Návrh zmluvy nebol uznaným spôsobom autorizovaný v zmysle § 23 ods. 2 zákona č. 305/2013 Z.z. o e-governmente.

- e) že MsR uznesením č. 192/24 zo dňa 12. 08. 2024 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 30.04.2024 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 88/24 zo dňa 29.04.2024, ako neúspešnú.

číslo: 200/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvalo prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 6638 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, ako:
- byt č. 3, nachádzajúci sa na 1. poschodí, vo vchode č. 45 obytnej budovy súpisné číslo 20319 postavenej na pozemku parcela registra C KN č. 103 na Ulici Sama Chalupku v Prievidzi,
 - podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 77/591,
 - spoluvlastnícky podiel na pozemku parcela registra C KN č. 103, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 379 m² o veľkosti 77/591, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- b) minimálnu kúpnu cenu za predmet prevodu podľa písm. a) tohto bodu, ktorá je vo výške 55.000,00 € stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 20/2024 zo dňa 21.02.2024 vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom,
- c) informáciu, že nehnuteľný majetok mesta Prievidza uvedený v písm. a) tohto uznesenia bol uznesením MsZ č. 88/24 zo dňa 29.04.2024 schválený za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

II. schvaľuje

a) zámer mesta Prievidza previesť trvale prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 6638 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, ako:

- a. byt č. 3, nachádzajúci sa na 1. poschodí, vo vchode č. 45 obytnej budovy súpisné číslo 20319 postavenej na pozemku parcela registra C KN č. 103 na Ulici Sama Chalupku v Prievidzi,
- b. podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 77/591,
- c. spoluvlastnícky podiel na pozemku parcela registra C KN č. 103, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 379 m² o veľkosti 77/591, v spoluvlastníckom podiele 1/1, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. **Účel využitia:** v zmysle územného plánu mesta
2. **Kúpna cena nehnuteľnosti:** minimálne vo výške 55 000,00 € (stanovenej v zmysle ZP č. 20/2024 zo dňa 21.02.2024 vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom)
3. **Termín úhrady kúpnej ceny:** do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy
4. **Víťaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že podmienkou prijatia najvýhodnejšieho návrhu (t.j. uzavretia zmluvy) je splnenie podmienok víťazom súťaže (kupujúcim) v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. **Víťaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že na liste vlastníctva č. 6638 je zapísané záložného práva v prospech spoločenstva vlastníkov bytov „Sedmička“ podľa § 15 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov.
6. **Víťaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že byt pozostáva z dvoch obytných miestností a príslušenstva. Príslušenstvom bytu je kuchyňa, chodba, špajza, kúpeľňa, WC a dve pivnice. Celková výmera podlahovej plochy bytu vrátane pivnice je 77 m² (plocha bytu je 55,33 m²).
7. **Víťaz súťaže** (kupujúci) je povinný strpieť na predmete prevodu existujúce inžinierske siete a umožniť ich opravy a rekonštrukcie podľa príslušných právnych predpisov. Uloženie inžinierskych sietí, ich opravy a rekonštrukcie sa riadia príslušnými právnymi predpismi, ktoré je víťaz súťaže (kupujúci) povinný dodržiavať. Víťaz súťaže (kupujúci) berie na vedomie, že správcovia inžinierskych sietí môžu stanoviť podmienky, o ktorých predávajúci nevie a nevie ich ovplyvniť.



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

8. **Vít'az súťaže** (kupujúci) je povinný uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu v Prievidzi, katastrálnemu odboru a náklady za vyhotovenie znaleckého posudku č. 20/2024 vo výške 180,00 eur.
9. **Obhliadka** nehnuteľností sa uskutoční dňa 19.09.2024 o 9.00 hod. a dňa 25.09.2024 o 13.00 hod. pred bytovým domov Ul. Sama Chalupku č. 45 v Prievidzi.
10. **Účastníkom súťaže** budú poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do znaleckého posudku č. 20/2024 v právnej kancelárii – budova Mestského domu, Námestie slobody č. 6, 2. poschodie, kancelária – č. dv. 217, tel. č. 046/5179529.
11. **Lehota na podanie návrhov: do 30.09.2024 do 10.00 hod.**
12. **Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku.**
13. **Spôsob podávania listinných návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, musí byť podaný v piatich vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlásovateľa súťaže:

Mesto Prievidza
Mestský úrad
Námestie slobody č. 14
971 01 Prievidza

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „**NEOTVÁRAŤ – Súťaž F) – byt S. Chalupku 45/3**“.

14. **Spôsob podávania elektronických návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, podáva do elektronickej schránky mesta Prievidza súťažiaci, ktorý má aktivovanú elektronickú schránku, a to prostredníctvom webového sídla www.slovensko.sk, kde si zvolí „všeobecnú agendu“, „zvolí poskytovateľa služby“ - mesto Prievidza (OVM). Po zobrazení „Vytvorenie správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž F) – byt S. Chalupku 45/3**“.

V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ – Súťaž F) – byt S. Chalupku 45/3**“. Do „textu“ elektronického dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom súťažiaceho. Elektronický návrh je potrebné zaheslovať, postup zaheslovania súboru je zverejnený na webovej stránke mesta Prievidza www.prievidza.sk, v sekcii Kontakty – Elektronická komunikácia – Zaheslovanie súboru. Heslo k otvoreniu elektronického návrhu je potrebné doručiť mestu Prievidza v zalepenej obálke do podateľne MsÚ s označením „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž F) – byt S. Chalupku 45/3 - heslo**“ v lehote stanovenej na predkladanie súťažných návrhov, pričom v obálke je potrebné okrem hesla uviesť aj meno a priezvisko/obchodné meno súťažiaceho. V prípade, ak nebude elektronický návrh zaheslovaný spôsobom stanoveným v tomto bode alebo ak nebude heslo doručené spôsobom stanoveným v tomto bode alebo v lehote stanovenej v bode 11. vyhlásenia súťaže alebo ak sa prostredníctvom doručeného hesla nepodarí elektronický návrh otvoriť, bude elektronický návrh zo súťaže vylúčený. Elektronicky podaný návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších.

15. Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto častí:

- **Návrh Kúpnej zmluvy musí byť doplnený o:**
 - potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko, štátne občianstvo; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie,
 - účel využitia predmetnej nehnuteľnosti,
 - kúpna cena,
 - určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva,
 - úradne osvedčený podpis a prípadne pečiatka,
- **K návrhu zmluvy musia byť doložené tieto prílohy:**
 - úradne overená plná moc na zastupovanie fyzickej alebo právnickej osoby, pokiaľ za fyzickú alebo právnickú osobu koná tretia osoba,
 - písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov (viď. príloha),
 - a ďalšie doklady vyplývajúce z platnej legislatívy.



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

16. **Vít'az súťaže** (kupujúci) musí mať voči mestu Prievidza, jeho organizáciám a jeho spoločnostiam v čase do uzatvorenia zmluvy o prevode vlastníctva vysporiadané záväzky a musí spĺňať náležitosti vyplývajúce z platnej legislatívy.
17. Predložený návrh zmluvy a príloh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.
18. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 11. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže). Na takéto návrhy nebude mesto prihliadať a budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
19. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
20. Platnosť a záväznosť súťažných návrhov doručených účastníkmi obchodnej verejnej súťaže je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže.
21. Všetky predložené návrhy zmlúv podané do obchodnej verejnej súťaže sa zverejnia do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, a to po dobu minimálne 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Prievidza (§ 9a ods. 4 z. č. 138/1991 Zb.).
22. Najvýhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
23. Víťazný návrh kúpnej zmluvy bude predložený na podpis primátorovi mesta do 15 dní od vyhodnotenia súťaže MsR.
24. Prijatie vybraného najvýhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 20 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
25. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
26. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.
27. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si v prípade potreby vyhradzuje právo na vysvetlenie súťažných návrhov.



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

28. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.

b) vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže za rovnakých podmienok ako sú schválené v písm. a) tohto uznesenia a to aj opakovane za predpokladu, že obchodná verejná súťaž bude vyhodnotená ako neúspešná s tým, že primátor mesta je oprávnený stanoviť iba nový termín predkladania súťažných návrhov.

Vzor súťažného návrhu tvorí prílohu uznesenia.

číslo: 201/24

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza zapísaného na liste vlastníctva č. 1 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, na Ul. Š. Závodníka, ako:
 - a. materská škola so súp.č. 20488 postavená na parc. CKN č. 3888/1 (obj. č. 1 pavilón MŠ, obj. č. 2 detské jasle, obj. č. 4 hospodársky pavilón),
 - b. materská škola – bývalý pavilón DJ so súp. č. 1944 postavená na parc. CKN č. 3888/3,
 - c. pozemok parc. CKN č. 3888/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9313 m²,
 - d. pozemok parc. CKN č. 3888/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 299 m²,
 - e. pozemok parc. CKN č. 3888/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 522 m²,
 - f. pozemok parc. CKN č. 3888/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 358 m²,
 - g. príslušenstvo k nehnuteľnostiam: oplotenie, podzemná pivnica na parc. č. 3888/1, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 3888/1, vnútroareálový rozvod vody, vodovodná prípojka do plynovej kotolne, tepelný kanál, vnútroareálová kanalizácia DN 100, vnútroareálová kanalizácia DN 150, vnútroareálová kanalizácia DN 200, prípojka plynu, rozvod plynu, prípojka nn, rozvod nn, spevnené plochy, technológia PK-10, v spoluvlastníckom podiele 1/1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

b) návrh mesta Prievidza na **vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže** o najvýhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, na Ulici Š. Závodníka, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:

- a. materskej školy so súp.č. 20488 postavenej na parc. CKN č. 3888/1 (obj. č. 1 pavilón MŠ, obj. č. 2 detské jasle, obj. č. 4 hospodársky pavilón),
- b. materskej školy – bývalý pavilón DJ so súp. č. 1944 postavená na parc. CKN č. 3888/3,
- c. pozemku parc. CKN č. 3888/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9313 m²,
- d. pozemku parc. CKN č. 3888/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 299 m²,
- e. pozemku parc. CKN č. 3888/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 522 m²,
- f. pozemku parc. CKN č. 3888/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 358 m²,
- g. príslušenstva k nehnuteľnostiam: oplotenie, podzemná pivnica na parc. č. 3888/1, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 3888/1, vnútroareálový rozvod vody, vodovodná prípojka do plynovej kotolne, tepelný kanál, vnútroareálová kanalizácia DN 100, vnútroareálová kanalizácia DN 150, vnútroareálová kanalizácia DN 200, prípojka plynu, rozvod plynu, prípojka nn, rozvod nn, spevnené plochy, technológia PK-10,

v spoluvlastníckom podiele 1/1 za minimálnu kúpnu cenu vo výške 1.154.142,31 € (cena nehnuteľností stanovená v zmysle ZP č. 91/2023, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom a cena za technológiu PK-10 je vo výške 12.000 €).

II. schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza zapísaný na liste vlastníctva č. 1 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, na Ul. Š. Závodníka, ako:
 - a. materská škola so súp.č. 20488 postavená na parc. CKN č. 3888/1 (obj. č. 1 pavilón MŠ, obj. č. 2 detské jasle, obj. č. 4 hospodársky pavilón),
 - b. materská škola – bývalý pavilón DJ so súp. č. 1944 postavená na parc. CKN č. 3888/3,
 - c. pozemok parc. CKN č. 3888/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9313 m²,
 - d. pozemok parc. CKN č. 3888/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 299 m²,



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- e. pozemok parc. CKN č. 3888/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 522 m²,
- f. pozemok parc. CKN č. 3888/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 358 m²,
- g. príslušenstvo k nehnuteľnostiam: oplotenie, podzemná pivnica na parc. č. 3888/1, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 3888/1, vnútroareálový rozvod vody, vodovodná prípojka do plynovej kotolne, tepelný kanál, vnútroareálová kanalizácia DN 100, vnútroareálová kanalizácia DN 150, vnútroareálová kanalizácia DN 200, prípojka plynu, rozvod plynu, prípojka nn, rozvod nn, spevnené plochy, technológia PK-10,

v spoluvlastníckom podiele 1/1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

b) zámer mesta Prievidza previesť majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, zapísané na liste vlastníctva č. 1 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, na Ulici Š. Závodníka, a to:

- a. materskú školu so súp.č. 20488 postavenú na parc. CKN č. 3888/1 (obj. č. 1 pavilón MŠ, obj. č. 2 detské jasle, obj. č. 4 hospodársky pavilón),
- b. materskú školu – bývalý pavilón DJ so súp. č. 1944 postavený na parc. CKN č. 3888/3,
- c. pozemok parc. CKN č. 3888/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9313 m²,
- d. pozemok parc. CKN č. 3888/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 299 m²,
- e. pozemok parc. CKN č. 3888/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 522 m²,
- f. pozemok parc. CKN č. 3888/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 358 m²,
- g. príslušenstvo k nehnuteľnostiam: oplotenie, podzemná pivnica na prac. č. 3888/1, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 3888/1, vnútroareálový rozvod vody, vodovodná prípojka do plynovej kotolne, tepelný kanál, vnútroareálová kanalizácia DN 100, vnútroareálová kanalizácia DN 150, vnútroareálová kanalizácia DN 200, prípojka plynu, rozvod plynu, prípojka nn, rozvod nn, spevnené plochy, technológia PK-10.

v spoluvlastníckom podiele 1/1, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. **Účel využitia:** v zmysle územného plánu mesta Prievidza - individuálna bytová výstavba



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

2. **Kúpna cena nehnuteľností a príslušenstva:** minimálne vo výške 1.154.142,31 € (cena nehnuteľností stanovená v zmysle ZP č. 91/2023, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom a cena za technológiu PK-10 je vo výške 12.000 €).
3. **Termín úhrady kúpnej ceny:** do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy
4. **Vít'az súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že podmienkou prijatia najvýhodnejšieho návrhu (t.j. uzavretia zmluvy) je splnenie podmienok víťazom súťaže (kupujúcim) v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. **Vít'az súťaže** (kupujúci) berie na vedomie:
 - a. zmenu územného plánu ZaD č. 16 UPN mesta Prievidza, ktorú schválilo Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi dňa 26.8.2024, pričom sa mení aj funkčné využitie územia na „obytné územie IBV“,
 - b. že technický stav predávaných nehnuteľností zodpovedá ich veku a opotrebovaniu, technický stav stavieb súp.č. 20488 na parc. č. 3888/1, obj.č. 1 pavilón MŠ, obj.č. 2 detské jasle, obj. č. 4 hospodársky pavilón a bývalého pavilónu DJ súp.č. 1944 na parc. č. 3888/3 je nevyhovujúci a staticky neprípustný,
 - c. že technológia PK-10 bola namontovaná a spustená v roku 2011 a v roku 2013 bola odstavená z dôvodu ukončenia činnosti materskej školy a nebola používaná.
6. **Vít'az súťaže** (kupujúci) je povinný strpieť na predmete prevodu existujúce inžinierske siete a umožniť ich opravy a rekonštrukcie podľa príslušných právnych predpisov. Uloženie inžinierskych sietí, ich opravy a rekonštrukcie sa riadia príslušnými právnymi predpismi, ktoré je víťaz súťaže (kupujúci) povinný dodržiavať. Víťaz súťaže (kupujúci) berie na vedomie, že správcovia inžinierskych sietí môžu stanoviť podmienky, o ktorých predávajúci nevie a nevie ich ovplyvniť.
7. **Vít'az súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že na parc. CKN č. 3888/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 358 m², zapísanej na LV č. 1 pre k.ú. Prievidza vo vlastníctve mesta Prievidza je zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami po prístupovej komunikácii a ploche na osadenie kontajnerov na komunálny odpad v prospech každého vlastníka parc. CKN č. 3875/1, CKN č. 3875/2, CKN č. 3875/4, CKN č. 3875/5, CKN č. 3875/6 podľa zmluvy o zriadení vecného bremena V-3533/2024, rozhodnutie zo dňa 13.08.2024 – VZ 2466/24.
8. **Vít'az súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že dňom nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetu prevodu vstúpi do práv a povinností mesta Prievidza ako prenájomateľa zo Zmluvy o nájme plynárenského zariadenia NZ 151/2010/RCS, 1798/10/SPPD/CEZ zo dňa 28.1.2011, uzavretej medzi mestom Prievidza ako



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- prenajímateľom a SPP – distribúcia, a.s., ako nájomcom, na účel jeho využívania na distribúciu zemného plynu do odberných miest pripojených na predmetné plynárenské zariadenia, na dobu neurčitú, s 12 mesačnou výpovednou lehotou, vo vzťahu k predmetu prevodu.
9. **Vítaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že dňom nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetu prevodu vstúpi do práv a povinností mesta Prievidza ako účastníka v 2. rade z Dohody zo dňa 20.05.2024, uzavretej medzi mestom Prievidza ako účastníkom v 2. rade a Ing. Janou Vidovou, ako účastníkom v 1. rade, predmetom ktorého je zriadenie vecného bremena - umožniť a strpieť prechod a prejazd motorovými vozidlami v rozsahu podľa zamerania Geometrickým plánom č. 315/2023 v prospech účastníka v 2. rade a každodobého vlastníka pozemkov CKN č. 3888/1 a 3860/1 a to odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody, bezodplatne na dobu neurčitú.
 10. **Vítaz súťaže** (kupujúci) je povinný uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu v Prievidzi, katastrálnemu odboru a náklady za vyhotovenie znaleckého posudku č. 91/2023 vo výške 1.180,00 €.
 11. **Obhliadka** nehnuteľností sa uskutoční dňa 19.09.2024 o 10:00 hod. a dňa 25.09.2024 o 13.00 hod. pred areálom na Ul. Š. Závodníka č.18 v Prievidzi.
 12. **Účastníkom súťaže** budú poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do znaleckého posudku č. 91/2023 v právnej kancelárii – budova Mestského domu, Námestie slobody č. 6, 2. poschodie, kancelária – č. dv. 217, tel. č. 046/5179529.
 13. **Lehota na podanie návrhov: do 30.09.2024 do 10.00 hod.**
 14. **Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku.**
 15. **Spôsob podávania listinných návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, musí byť podaný v piatich vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Mesto Prievidza
Mestský úrad
Námestie slobody č. 14
971 01 Prievidza



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž G) – areál Š. Závodníka**“.

16. **Spôsob podávania elektronických návrhov**: návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, podáva do elektronickej schránky mesta Prievidza súťažiaci, ktorý má aktivovanú elektronickú schránku, a to prostredníctvom webového sídla www.slovensko.sk, kde si zvolí „všeobecnú agendu“, „zvolí poskytovateľa služby“ - mesto Prievidza (OVM). Po zobrazení „Vytvorenie správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž G) – areál Š. Závodníka**“.

V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ – Súťaž G) – areál Š. Závodníka**“. Do „textu“ elektronického dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom súťažiaceho. **Elektronický návrh je potrebné zaheslovať**, postup zaheslovania súboru je zverejnený na webovej stránke mesta Prievidza www.prievidza.sk, v sekcii Kontakty – Elektronická komunikácia – Zaheslovanie súboru. Heslo k otvoreniu elektronického návrhu je potrebné doručiť mestu Prievidza v zalepenej obálke do podateľne MsÚ s označením „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž G) – areál Š. Závodníka - heslo**“ v lehote stanovenej na predkladanie súťažných návrhov, pričom v obálke je potrebné okrem hesla uviesť aj meno a priezvisko/obchodné meno súťažiaceho. V prípade, ak nebude elektronický návrh zaheslovaný spôsobom stanoveným v tomto bode alebo ak nebude heslo doručené spôsobom stanoveným v tomto bode alebo v lehote stanovenej v bode 13. vyhlásenia súťaže alebo ak sa prostredníctvom doručeného hesla nepodarí elektronický návrh otvoriť, bude elektronický návrh zo súťaže vylúčený. Elektronicky podaný návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších.

17. Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto častí:

- **Návrh Kúpnej zmluvy musí byť doplnený o:**
 - potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko, štátne občianstvo; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie,
 - účel využitia predmetnej nehnuteľnosti,



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- kúpna cena,
 - určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva,
 - úradne osvedčený podpis a prípadne pečiatka,
 - **K návrhu zmluvy musia byť doložené tieto prílohy:**
 - úradne overená plná moc na zastupovanie fyzickej alebo právnickej osoby, pokiaľ za fyzickú alebo právnickú osobu koná tretia osoba,
 - písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov (viď. príloha),
 - a ďalšie doklady vyplývajúce z platnej legislatívy.
18. **Vít'az súťaže** (kupujúci) musí mať voči mestu Prievidza, jeho organizáciám a jeho spoločnostiam v čase do uzatvorenia zmluvy o prevode vlastníctva vysporiadané záväzky a musí spĺňať náležitosti vyplývajúce z platnej legislatívy.
19. Predložený návrh zmluvy a príloh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.
20. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 13. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže). Na takéto návrhy nebude mesto prihliadať a budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
21. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
22. Platnosť a záväznosť súťažných návrhov doručených účastníkmi obchodnej verejnej súťaže je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže.
23. Všetky predložené návrhy zmlúv podané do obchodnej verejnej súťaže sa zverejnia do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, a to po dobu minimálne 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Prievidza (§ 9a ods. 4 z. č. 138/1991 Zb.).
24. Najvýhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
25. Víťazný návrh kúpnej zmluvy bude predložený na podpis primátorovi mesta do 15 dní od vyhodnotenia súťaže MsR.
26. Prijatie vybraného najvýhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 20 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

27. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
 28. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.
 29. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si v prípade potreby vyhradzuje právo na vysvetlenie súťažných návrhov.
 30. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.
- c) že súťažiaci (kupujúci) nemá povinnosť zabezpečiť na vlastné náklady osvedčenie o energetickej certifikácii vykonanej odbornou spôsobilou osobou v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej certifikácii budov a o zmene a doplnení v znení neskorších predpisov v lehote do podania návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
- d) vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže za rovnakých podmienok ako sú schválené v písm. b) tohto uznesenia a to aj opakovane za predpokladu, že obchodná verejná súťaž bude vyhodnotená ako neúspešná s tým, že primátor mesta je oprávnený stanoviť iba nový termín predkladania súťažných návrhov.

Vzor súťažného návrhu tvorí prílohu uznesenia.



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 26. 08. 2024 od 157 do 201

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Návrhová komisia

Mgr. Branislav Gigac, predseda

.....

Ivica Čertíková, členka

.....

Igor Čičmanec, člen

.....

Zapísala: Ing. Nad'a Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
V Prievidzi dňa 27. 08. 2024



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

Všeobecne záväzné nariadenia mesta Prievidza prijaté na rokovaní MsZ dňa 26. 08. 2024

Doplnok č. 12 k VZN mesta Prievidza č. 31/1995

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Návrh Doplnku č.12 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 31/1995 o Územnom pláne mesta Prievidza v znení Doplnku č. 1 – 11, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Prievidza Zmeny a doplnky č.16,

II. schvaľuje

Doplnok č.12 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 31/1995 o Územnom pláne mesta Prievidza v znení Doplnku č. 1 – 11, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Prievidza Zmeny a doplnky č.16.

VZN mesta Prievidza č. 6/2024

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Návrh VZN mesta Prievidza č. 6/2024 „Doplnku č. 8 k VZN mesta Prievidza č. 100/2009 o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev“,

II. schvaľuje

VZN mesta Prievidza č. 6/2024 „Doplnok č. 8 k VZN mesta Prievidza č. 100/2009 o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev“.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Návrhová komisia

Mgr. Branislav Gigac, predseda

.....

Ivica Čertíková, členka

.....

Igor Čičmanec, člen

.....

Zapísala: Ing. Nad'a Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
V Prievidzi dňa 27. 08. 2024