

# Mesto Prievidza

## Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza

Značka: 2.4.2-11123-2023/78171-09  
Vybavuje: Ing. Líšková

Prievidza 12.08.2024

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

### Oznámenie

#### **o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním**

Navrhovateľ LUDO, spol s.r.o., Tatranská 295, Považská Bystrica v zastúpení INPOSTAV, s.r.o. Horná 336/17, Lazany podal dňa 08.08.2024 na tunajší úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**Prestavba a zmena účelu OD Vtáčnik**“, na pozemkoch par.č. 2221/3, 2221/27, 2221/1, 2221/6, 2221/7, 2221/8, 2221/9, 2122/1, 2217/1 v k. ú. Prievidza.

Dňom podania bolo začaté územné konanie.

Mesto Prievidza ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ust. § 36, ods. 1 stavebného zákona

#### **oznamuje**

začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje k prerokovaniu návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na

**deň 28. 08. 2024 o 13.30 h**

so stretnutím na mieste stavby, Hviezdoslavova ulica, Prievidza (centrálne schodisko)

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade v Prievidzi, Námestie slobody 12, I. poschodie, č. d. B118 (budova SLSP) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta  
zastúpená zamestnancom  
Ing. Gizelou Búryovou  
na základe poverenia č. 1.2-412-2018/13872

**Oznámenie sa doručí:**

1. LUDO, spol s.r.o., Tatranská 295, Považská Bystrica
2. GENERALINVEST, s.r.o., Š. Moyzesa 1, Prievidza
3. Martiček Ján, Pod horou 441/3, Prievidza
4. Beáta Martičeková, Pod horou 441/3, Prievidza
5. Tvrdý Ján, Rastislavova 413/5, Prievidza
6. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, Trenčín
7. BAUFINAL, s. r. o., Ružinovská 44, Bratislava,
8. KOVOSPOL Group, spol. s r. o., Hviezdoslavova ulica 458/5, Prievidza
9. Mesto Prievidza zastúpené primátorkou mesta
10. OÚ PD, Odbor starostlivosti o ŽP- ŠVS, OH, CDaPK
11. Mesto Prievidza - útvar architekta mesta
12. OR HaZZ Prievidza
13. SSD, a. s Žilina
14. StVPS, a.s.
15. SPP-distribúcia, a.s. Bratislava

16. Orange Slovensko, a.s.
17. Slovak Telekom, a.s.
18. RÚVZ Prievidza
19. Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s.
20. Účastníkom konania verejnou vyhláškou - pri stavbách s veľkým počtom účastníkov (Vlastníci podľa LV 6284 a ostatné zistené a nezistené fyzické a právnické osoby, ktoré majú vlastnícke resp. iné právo k pozemkom a stavbám v blízkosti navrhovanej stavby).
- 21.a/a